



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 4 października 2017 r.

Poz. 3438

UCHWAŁA NR VIIK/XXXVI/417/2017 RADY MIASTA WEJHEROWA

z dnia 12 września 2017 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady dofinansowania zadań z zakresu modernizacji źródeł ciepła w budynkach położonych na terenie Gminy Miasta Wejherowa

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 400a ust. 1 pkt 21 i 22 oraz art. 403 ust. 2, 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.),

Rada Miasta Wejherowa uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin określający zasady dofinansowania zadań z zakresu modernizacji źródeł ciepła w budynkach położonych na terenie Gminy Miasta Wejherowa, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wejherowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta
Wejherowa

Bogdan Tokłowicz

Załącznik do Uchwały Nr VIII/XXXVI/417/2017
Rady Miasta Wejherowa
z dnia 12 września 2017 r.

**REGULAMIN OKREŚLAJĄCY ZASADY DOFINANSOWANIA ZADAŃ Z ZAKRESU
MODERNIZACJI ŹRÓDEŁ CIEPŁA W BUDYNKACH POŁOŻONYCH NA TERENIE
GMINY MIASTA WEJHEROWA**

§ 1.

1. Regulamin określa zasady przyznawania dotacji celowej w ramach realizacji zadania polegającego na modernizacji źródeł ciepła w budynkach położonych na terenie Gminy Miasta Wejherowa w ramach corocznego konkursu organizowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska w Gdańsku pod nazwą „Czyste powietrze Pomorza”, zwanego dalej konkursem.

2. Celem konkursu jest wyłonienie spośród zgłoszonych zadań tych, których realizacja przyniesie najlepsze efekty ekologiczne wyrażone wielkością uzyskanej redukcji emisji substancji szkodliwych do atmosfery, a następnie dofinansowanie ich realizacji w formie dotacji ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i środków budżetu Gminy Miasta Wejherowa.

3. Do konkursu mogą być zgłaszane tylko zadania nierozpoczęte, dla których została wykonana dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego, przedstawiająca źródło ciepła przed modernizacją.

§ 2.

1. Dofinansowaniu podlegają koszty kwalifikowane przedsięwzięć, polegających na modernizacji źródeł ciepła, określanych corocznie w regulaminie konkursu pod nazwą „Czyste powietrze Pomorza” ogłaszanym przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

2. Dofinansowanie udzielane jest do kosztów kwalifikowanych, stanowiących wydatki na realizację zadania.

3. Koszty kwalifikowane stanowią wydatki poniesione na:

1) zakup (łącznie z technicznym doбором urządzeń i oprzyrządowaniem) oraz montaż:

- a) kotłów opalanych gazem, olejem opałowym,
- b) pomp ciepła,
- c) węzłów cieplnych z przyłączami,

2) wykonanie instalacji wewnętrznej c.o. i c.w.u.

4. Do kosztów kwalifikowanych nie zalicza się podatku VAT.

§ 3.

1. Wysokość dofinansowania ze środków finansowych Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku może wynieść 25% kosztów kwalifikowanych poniesionych przez wnioskodawcę, jednak w zależności od przyjętego rozwiązania wynosi nie więcej niż:

1) kotły opalane gazem, olejem opałowym - 5.000 zł na jedno źródło ciepła zasilające pojedynczego odbiorcę,

2) pompy ciepła – 10.000 zł na jedno źródło ciepła,

3) podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej:

- a) 30.000 zł na jeden węzeł o mocy do 30 kW wraz z przyłączem,

b) 50.000 zł na jeden węzeł o mocy powyżej 30 kW wraz z przyłączem,

2. Wysokość dofinansowania ze środków budżetu Gminy Miasta Wejherowa wynosi 5% kosztów kwalifikowanych poniesionych przez wnioskodawcę, jednak w zależności od przyjętego rozwiązania wynosi nie więcej niż:

1) kotły opalane gazem, olejem opałowym:

a) 2.000 zł jeżeli uzyskał dofinansowanie z WFOŚiGW w wysokości 5.000 zł,

b) 690 zł jeżeli uzyskał dofinansowanie z WFOŚiGW poniżej 5.000 zł,

2) pompy ciepła – 1.750 zł,

3) podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej na jeden węzeł o mocy do 30 kW wraz z przyłączem – 1.100 zł,

4) podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej na jeden węzeł o mocy powyżej 30 kW wraz z przyłączem – 7.000 zł,

3. Przyznana kwota dotacji podlega zwrotowi w całości na zasadach określonych w ustawie z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 1870 ze zm.) w przypadku:

1) złożenia fałszywych dokumentów i oświadczeń stanowiących podstawę wypłaty dotacji,

2) nieprzestrzegania ustaleń niniejszego regulaminu.

§ 4.

1. Planujący modernizację źródła ciepła z nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Miasta Wejherowa, w roku poprzedzającym planowaną inwestycję, wystąpi do Prezydenta Miasta Wejherowa z deklaracją udziału w corocznym konkursie, określoną w załączniku nr 1 do niniejszego regulaminu.

2. Po rozstrzygnięciu konkursu, do którego zgłoszono daną nieruchomość, wnioskodawca wystąpi do Prezydenta Miasta Wejherowa z wnioskiem o udzielenie dofinansowania na modernizację źródła ciepła na terenie Gminy Miasta Wejherowa, określonym w załączniku nr 2 do niniejszego regulaminu.

3. Warunkiem ubiegania się o otrzymanie dotacji jest:

1) prawidłowo wypełniony formularz wniosku,

2) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości:

a) w przypadku własności – dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,

b) w przypadku współwłasności – pełnomocnictwo udzielone przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli do reprezentowania wnioskodawcy,

c) w przypadku gdy wnioskodawca jest dzierżawcą lub najemcą nieruchomości lub innym posiadaczem zależnym – kserokopia umowy (np. dzierżawy, najmu, użytkowania bądź użyczenia) wraz z pisemnym wyrażeniem zgody przez właściciela nieruchomości na realizację zadania finansowanego ze środków WFOŚiGW i Gminy Miasta Wejherowa, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez składającego wniosek,

d) w przypadku gdy wnioskodawca jest spadkobiercą – kserokopia postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub kserokopia notarialnego poświadczenia dziedziczenia potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez spadkobiercę,

e) w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – uchwała zebrania właścicieli lokali dotycząca modernizacji źródeł ciepła w budynku/-ach,

3) dokument potwierdzający dokonanie zgłoszenia robót budowlanych wraz z potwierdzeniem właściwego organu o niewniesieniu sprzeciwu lub uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), a w przypadku złożenia jego kserokopii, przedłożenie do wglądu oryginału, celem stwierdzenia

zgodności kserokopii z oryginałem,

4) dokumentacja fotograficzna źródła ciepła sprzed i po realizacji inwestycji.

4. W przypadku stwierdzenia uchybień formalno-prawnych lub innych wad we wniosku o dofinansowanie modernizacji wymiany źródła ciepła na terenie Gminy Miasta Wejherowa, Prezydent Miasta Wejherowa wzywa wnioskodawcę do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Nieusunięcie braków w wyznaczonym terminie skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.

5. O zakwalifikowaniu wniosku do realizacji wnioskodawcę powiadamia się pisemnie.

6. Od procedury kwalifikowania wniosków i przyznawania dofinansowania nie przysługuje tryb odwoławczy.

7. Wnioskodawcy, którego wniosek nie został zatwierdzony do realizacji nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenie wobec Gminy Miasta Wejherowa.

§ 5.

1. Po wykonaniu prac związanych z modernizacją źródeł ciepła w budynku/-ach, wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć Prezydentowi Miasta Wejherowa następujące dokumenty:

1) fakturę wystawioną na wnioskodawcę dokumentującą koszty poniesione na realizację inwestycji,

2) zdjęcia pokazujące źródła ciepła sprzed i po realizacji modernizacji.

2. Rozliczenie dotacji nastąpi po otrzymaniu od wnioskodawcy dokumentów wymienionych w ust. 1, w terminie 30 dni od daty złożenia przedmiotowych dokumentów przez wnioskodawcę.

§ 6.

1. W przypadku gdy dotacja dotyczy nieruchomości wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, stanowi ona pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje na zasadach określonych w:

1) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE. L Nr 352, str.1). Rozporządzenie to obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r. z możliwością stosowania jego przepisów w 6-miesięcznym okresie przejściowym od daty jego wygaśnięcia,

2) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE. L Nr 352, str.9),

3) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE. L Nr 190, str. 45).

2. Warunkiem rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy o dotację jest dodatkowo przedłożenie przez wnioskodawcę:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie i pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymano w roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzednich lat podatkowych, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53 poz. 311 ze zm.),

3) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr.121 poz. 810).

§ 7.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem ostateczne rozstrzygnięcia podejmuje Prezydent Miasta Wejherowa.

Załącznik nr 1

do Regulaminu określającego zasady
dofinansowania zadań z zakresu modernizacji źródeł
ciepła w budynkach położonych na terenie Gminy Miasta Wejherowa

.....
wnioskodawca (imię i nazwisko)

.....
adres wnioskodawcy

.....
adres nieruchomości objętej wnioskiem,
nr ewidencyjny działki

.....
telefon

Prezydent Miasta Wejherowa

Pl. Jakuba Wejhera 8

84 – 200 Wejherowo

DEKLARACJA UDZIAŁU W KONKURSIE**CZyste Powietrze Gminy Miasta Wejherowa –
WYMIANA ŹRÓDEŁ ENERGII CIEPLNEJ NA EKOLOGICZNĄ**

Jako właściciel/ współwłaściciel działki nr, położonej
..... niniejszym składam deklarację udziału w konkursie „Czyste powietrze
Gminy Miasta Wejherowa" – wymiana źródeł energii cieplnej na ekologiczną w roku
..... Planuję wymianę istniejącego źródła ciepła w postaci kotła opalanego
węglem/koksem/miałem/ekogroszkiem* o mocy KW, zużywającego rocznie t
rodzaju opału na (rodzaj opału) - planowane źródło ciepła po
modernizacji, o mocy kotła KW i planowanym rocznym zużyciut rodzaju opału.

.....
podpis wnioskodawcy

Załącznik nr 2

do Regulaminu określającego zasady
dofinansowania zadań z zakresu modernizacji źródeł
ciepła w budynkach położonych na terenie Gminy Miasta Wejherowa

.....
wnioskodawca (imię i nazwisko)

.....
adres wnioskodawcy

.....
telefon

Prezydent Miasta Wejherowa

Pl. Jakuba Wejhera 8

84 – 200 Wejherowo

**WNIOSEK O UDZIELENIE DOFINANSOWANIA NA MODERNIZACJĘ ŹRÓDEŁ CIEPŁA
NA TERENIE GMINY MIASTA WEJHEROWA**

1. Adres budynku podlegającego modernizacji

.....
.....

2. Rodzaj istniejącego źródła ciepła (rodzaj opału)

.....
rok produkcji/montażu..... moc kotła

3. Rodzaj źródła ciepła po modernizacji (rodzaj opału)

.....
moc kotła.....

4. Termin realizacji modernizacji (kwartał, rok).....

Oświadczenie wnioskodawcy:

1. Oświadczam, że dane zawarte we wniosku są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym.

.....
podpis wnioskodawcy

Załączniki:

1. Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości:
 - 1) w przypadku własności – dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
 - 2) w przypadku współwłasności – pełnomocnictwo udzielone przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli do reprezentowania wnioskodawcy,
 - 3) w przypadku gdy wnioskodawca jest dzierżawcą lub najemcą nieruchomości lub innym posiadaczem zależnym – kserokopia umowy (np. dzierżawy, najmu, użytkowania bądź użyczenia) wraz z pisemnym wyrażeniem zgody przez właściciela nieruchomości na realizację zadania finansowanego ze środków WFOŚiGW i Gminy Miasta Wejherowa, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez składającego wniosek,
 - 4) w przypadku gdy wnioskodawca jest spadkobiercą – kserokopia postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub kserokopia notarialnego poświadczenia dziedziczenia potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez spadkobiercę,
 - 5) w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – uchwała zebrania właścicieli lokali dotycząca modernizacji źródeł ciepła w budynku/-ach.
2. Dokument potwierdzający dokonanie zgłoszenia robót budowlanych wraz z potwierdzeniem właściwego organu o niewniesieniu sprzeciwu lub uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), w przypadku złożenia jego kserokopii, przedłożenie do wglądu oryginału, celem stwierdzenia zgodności kserokopii z oryginałem.
3. Dokumentacja fotograficzna źródła ciepła sprzed i po modernizacji.
4. Udokumentowanie wymiany instalacji grzewczej (kopie faktur) - oryginały do wglądu.

Przewodniczący Rady Miasta Wejherowa

Bogdan Tokłowicz