



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 8 lutego 2017 r.

Poz. 551

### ZARZĄDZENIE NR GK.545.2016 WÓJTA GMINY KROKOWA

z dnia 22 grudnia 2016 r.

#### **w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za lokale użytkowe, świetlice i grunty stanowiące własność Gminy Krokowa**

Na podstawie art. 12., art. 13 ust.1 , art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) oraz art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U z 2016 r. poz.446 z późn.zm. )  
**z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1.** Ustalam minimalne stawki czynszu za dzierżawę lokali użytkowych , świetlic oraz gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanych przez Gminę Krokowa , oddanych w dzierżawę:

1. miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> lokali użytkowych na cele

- a) prowadzenie działalności gospodarczej - 12,00 zł ,
- b) działalności magazynowej – 4,40 zł ,
- c) garażowania - 1,20 zł ,
- d) niezarobkowe stowarzyszeń, fundacji, oświaty, nauki, ochrony zdrowia, opieki społecznej, organizacji społecznych i politycznych - 4,00 zł.
- e) – na działalność związaną z handlem i przetwarzaniem produktów rolnych i rybackich – 0,80 zł

2. za dobę wynajmu świetlic wiejskich osobom fizycznym na cele niezarobkowe :

- a) Białogóra – 150,00 zł ,
- b) Brzyno – 100,00 ,
- c) Jeldzino :
  - za cały obiekt -300,00 zł ,
  - za 1 kondygnację – 200,00 zł.
- d) Lisewo – 150,00 zł ,
- e) Lubkowo – 100,00 zł ,
- f) Minkowice :
  - za cały obiekt – 300,00 zł
  - za 1 kondygnację – 200,00 zł
- g) Odargowo :

- za cały obiekt – 400,00 zł
- za 1 kondygnację – 250,00 zł

- h) Parszkowo – 100,00 zł ,
- i) Połchówko – 100,00 zł
- j) Prusewo – 100,00 zł ,
- k) Sławoszyno – 200,00
- l) Słuchowo – 50,00 zł i) Śwecino – 100,00 zł ,
- m) Tyłowo – 100,00 zł.

3. miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> gruntów z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową w przypadku działalności sezonowej :

- a) w miesiącach lipiec i sierpień – 27,00 zł ,
- b) w pozostałych miesiącach gdy jest prowadzona działalność – 13,60 zł ,
- c) w pozostałych miesiącach , gdy nie jest prowadzona działalność – 1,40 zł.

4. rocznie za 1 m<sup>2</sup> gruntów z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową całorocznej dzierżawy :

- a) przypadku działalności gospodarczej – 5,70 zł ,
- b) przeznaczonych pod garaże – 2,70 zł
- c) przeznaczonych pod tereny składowe – 1,40 zł,
- d) przeznaczonych pod tereny letnisko-rekreacyjne – 4,20 zł,
- e) przeznaczonych pod zieleńce i ogródki działkowe – 0,50zł .

5. rocznie za grunty przeznaczone na cele produkcji rolnej w wysokości :

- a) dla gruntów ornych – 500,00 zł za 1 hektar
- b) dla użytków zielonych – 350,00 zł za 1 hektar

§ 2. Powyższe stawki na zawierają podatku od towarów i usług VAT.

§ 3. Stawki określone w niniejszym zarządzeniu obowiązują od dnia 01 stycznia 2017 roku

§ 4. Ustala się odszkodowanie w formie wynagrodzenia za bezumowne użytkowanie nieruchomości stanowiące własność Gminy Krokowa w wysokości 3-krotnej stawki czynszu określonego w niniejszym zarządzeniu.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Urzędu Gminy Krokowa.

§ 6. Tracą moc Zarządzenia: Nr GK.265.VII.2015 z dnia 19.11.2015 roku oraz Nr GK.4644.VII.2016 z 26.09.2016 r. , Wójta Gminy Krokowa.

§ 7. . Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wójt Gminy Krokowa

**Henryk Doering**