



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 27 marca 2017 r.

Poz. 1065

UCHWAŁA NR XXXV/951/17 RADY MIASTA GDAŃSKA

z dnia 23 lutego 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Brzeźno - wejścia na plażę nr 50, 49, 48, 47 i 46 przy ul. Brzeźnieńskiej w mieście Gdańsku

Na podstawie art.20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250, poz. 1579), art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) **uchwała się, co następuje :**

§ 1. Po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska” uchwalonego uchwałą nr XVIII/431/07 Rady Miasta Gdańska z dnia 20 grudnia 2007 roku uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Brzeźno - wejścia na plażę nr 50, 49, 48, 47 i 46 przy ul. Brzeźnieńskiej w mieście Gdańsku (o numerze ewidencyjnym 0312) o powierzchni 2,40 ha zwany dalej „planem”, położony w Brzeźnie, po północnej stronie ul. Brzeźnieńskiej stanowiącej odcinek ciągu pieszo-rowerowego.

§ 2. Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) **teren** – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało zdefiniowane w odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod drogi, sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej (w tym stacje bazowe telefonii komórkowej) oraz zieleń;
- 2) **maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy** - linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków, budowli wielopięsniowych, jak parkingi lub magazyny wielopięsniowe oraz – określonych w ustaleniach planu – innych budowli. Linia nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części podziemnych obiektów budowlanych, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej;
- 3) **powierzchnia biologicznie czynna** – teren biologicznie czynny, w rozumieniu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 4) **forma zabudowy** – zespół cech: usytuowanie budynków w stosunku do granic działki i w relacji do budynków sąsiadujących oraz sposób kształtowania przez zabudowę krajobrazu miejskiego, w tym w szczególności krawędzi przestrzeni publicznych. Ze względu na formę zabudowa może być m. in.:
 - a) wolnostojąca,
 - b) bliźniacza,
 - c) szeregową i łańcuchową,
 - d) grupową (dywanową, tarasową),
 - e) pierzejową,

- f) pierzejowa ciągła,
- g) zwarta zabudowa śródmiejska,

W karcie terenu można dopuścić wszystkie formy zabudowy poprzez ustalenie: „dowolne”.

- 5) **układ odwadniający** – układ obejmujący szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, cieki naturalne, kanały, rowy i drenáže;
- 6) **Ogólnomiejski System Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB)** - ciągła struktura przestrzenna wiążąca ze sobą najbardziej wartościowe, różnorodne tereny zieleni, fragmenty terenów otwartych (w tym wód powierzchniowych) i wybrane tereny zainwestowania miejskiego o ograniczonej zabudowie, a także zapewniająca ich powiązanie z odpowiednimi terenami pozamiejskimi. OSTAB składa się z podstawowych elementów strukturalnych i ciągów łączących, które zapewniają zachowanie w jego obrębie ekologicznych reguł ciągłości w czasie i przestrzeni oraz różnorodności biologicznej;
- 7) **zagospodarowanie tymczasowe** – zagospodarowanie nowe, niezgodne z ustaleniami planu w zakresie przeznaczenia terenu lub określonych w nim warunków, standardów i parametrów, które po terminie na jaki zostało dopuszczone powinno ulec likwidacji. Obiekty tymczasowe zgodne z ustaleniami planu nie są zagospodarowaniem tymczasowym;

§ 3. Symbole przeznaczeń terenów:

- 1) **U35 - plaże morskie;**
- 2) **Z64 - zieleń krajobrazowo-ekologiczna;**
- 3) **KX - wydzielone ciągi pieszo-rowerowe.**

§ 4. 1. Ustalone w planie parametry: wielkość powierzchni zabudowy, minimalna powierzchnia biologicznie czynna oraz intensywność zabudowy nie dotyczą działek budowlanych wydzielanych wyłącznie dla urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej.

2. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z zanieczyszczonych powierzchni szczelnych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 5. 1. Ustala się podział obszaru objętego planem na trzy tereny oznaczone numerami trzycyfrowymi od 001 do 003.

2. Dla każdego z w.w. terenów określa się ustalenia szczegółowe ujęte w kartach terenów.

§ 6. KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM 001-U35 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO BRZEŻNO - WEJŚCIA NA PLAŻĘ NR 50, 49, 48, 47 i 46 PRZY UL. BRZEŻNIEŃSKIEJ W MIEŚCIE GDAŃSKU O NUMERZE EWIDENCYJNYM : 0312

- 1. **Numer terenu:** 001.
- 2. **Powierzchnia terenu:** 1,59 ha.
- 3. **Przeznaczenie terenu:** U35, **plaże morskie** z dopuszczeniem obiektów związanych z obsługą ruchu turystycznego.
- 4. **Funkcje wyłączone:** nie ustala się.
- 5. **Istniejące przeznaczenie lub sposób zagospodarowania uznany za zgodny z planem:** nie ustala się.
- 6. **Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**
 - 1) stosuje się zasady określone w ustępach 7, 9, 11, 12, 13;
 - 2) osie widokowe na morze, jak na rysunku planu - do uczytelnienia w zagospodarowaniu.
- 7. **Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:**
 - 1) linie zabudowy:
 - a) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy: po zachodniej stronie ciągu pieszego, o którym mowa w §7 ust. 6 pkt 1 - jak na rysunku planu;

- b) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy: po zachodniej stronie ciągu pieszego, o którym mowa w §7 ust. 6 pkt 3 - jak na rysunku planu;
 - c) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy: po wschodniej stronie ciągu pieszego, o którym mowa w §7 ust. 6 pkt 5 - jak na rysunku planu;
 - 2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do każdego z obszarów objętych liniami zabudowy, o których mowa w pkt 1:
 - a) minimalna: 0%,
 - b) maksymalna: 100% - z zastrzeżeniem pkt 6;
 - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do każdego z obszarów objętych liniami zabudowy, o których mowa w pkt 1: 0%;
 - 4) intensywność zabudowy do każdego z obszarów objętych liniami zabudowy, o których mowa w pkt 1:
 - a) minimalna: 0,
 - b) maksymalna: 1;
 - 5) wysokość zabudowy w rozumieniu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:
 - a) minimalna: nie ustala się,
 - b) maksymalna: 3,5 m;
 - 6) inne gabaryty obiektów i parametry zabudowy: maksymalna powierzchnia zabudowy budynku w każdym z obszarów objętych liniami zabudowy - 35 m²;
 - 7) formy zabudowy: wolnostojąca;
 - 8) kształt dachu: dowolny.
8. **Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:** nie dotyczy.
9. **Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**
- 1) dostępność drogowa: z ulic poza granicami planu poprzez tereny przyległe;
 - 2) parkingi:
 - a) dla samochodów osobowych: wyklucza się,
 - b) dla rowerów: dopuszcza się;
 - 3) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej;
 - 4) odprowadzenie ścieków: do kanalizacji sanitarnej;
 - 5) odprowadzenie wód opadowych: odprowadzenie powierzchniowe;
 - 6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej;
 - 7) zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy;
 - 8) zaopatrzenie w ciepło: z sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych;
 - 9) telekomunikacja: z sieci przewodowej lub bezprzewodowej;
 - 10) planowane urządzenia i sieci magistralne: dopuszcza się.
10. **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:** nie dotyczy.
11. **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:** teren w Ogólnomiejskim Systemie Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB).
12. **Zasady kształtowania krajobrazu:** osie widokowe, o których mowa w ust. 6 pkt 2 - zakaz przesłaniania widoku na morze.

13. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: dopuszcza się w okresie od początku maja do końca września, z zastrzeżeniem ust. 12;
- 2) urządzenia techniczne: dopuszcza się, z zastrzeżeniem ust. 12;
- 3) zieleń: dopuszcza się, z zastrzeżeniem ust. 12.

14. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.

15. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji: nie dotyczy.

16. Stawka procentowa: 30%.

17. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:

- 1) teren położony w obszarze pasa technicznego brzegu morskiego, wszelkie zmiany sposobu użytkowania i zagospodarowania należy uzgodnić z właściwym terytorialnie organem administracji morskiej;
- 2) teren położony w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią podlega przepisom ustawy Prawo wodne, zawierającym zakazy wykonywania robót i czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, zwiększyć zagrożenie powodziowe lub spowodować zagrożenie dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, a także dopuszczającym możliwość uzyskania zwolnienia z tych zakazów;
- 3) istniejąca infrastruktura teletechniczna Marynarki Wojennej RP - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) gospodarka odpadami – zgodnie z przepisami odrębnymi.

18. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

- 1) lokalizacja ustępu publicznego w każdym z obszarów objętych liniami zabudowy, o których mowa w ust. 7 pkt 1;
- 2) część terenu, jak na rysunku planu, położona w obszarze zagrożonym powodzią o niskim prawdopodobieństwie wynoszącym 0,2%;
- 3) poziom bezpieczeństwa zaplecza brzegu morskiego: 200;
- 4) w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się zagrożenie zalaniem do rzędnej 2,15 m n.p.m.

19. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:

- 1) przypyływy, falowanie i spiętrzanie przez wiatr wód Zatoki Gdańskiej;
- 2) teren położony w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru Natura 2000 Zatoka Pucka PLB 220005;
- 3) istniejący kanał deszczowy o średnicy 0,8 m - na przedłużeniu ul. Północnej, jak na rysunku planu.

§ 7. KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM 002-Z64 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO BRZEŻNO - WEJŚCIA NA PLAŻĘ NR 50, 49, 48, 47 i 46 PRZY UL. BRZEŻNIEŃSKIEJ W MIEŚCIE GDAŃSKU O NUMERZE EWIDENCYJNYM : 0312

1. **Numer terenu:** 002.
2. **Powierzchnia terenu:** 0,81 ha.
3. **Przeznaczenie terenu:** Z64 teren zieleni krajobrazowo-ekologicznej (wydmy).
4. **Funkcje wyłączone:** nie ustala się.
5. **Istniejące przeznaczenie lub sposób zagospodarowania uznany za zgodny z planem:** nie ustala się.
6. **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- 1) ciąg pieszy na przedłużeniu al. Gen. J. Hallera, stanowiący wejście na plażę nr 50 - jak na rysunku planu, szerokość co najmniej 4m;
- 2) ciąg pieszy stanowiący wejście na plażę nr 49 - jak na rysunku planu, szerokość co najmniej 3m;
- 3) ciąg pieszy na przedłużeniu ul. Północnej, stanowiący wejście na plażę nr 48 - jak na rysunku planu, szerokość co najmniej 3m;
- 4) ciąg pieszy na przedłużeniu ul. Młodzieży Polskiej, stanowiący wejście na plażę nr 47 - jak na rysunku planu, szerokość co najmniej 3m;
- 5) ciąg pieszy na przedłużeniu ul. Oksywskiej, stanowiący wejście na plażę nr 46 - jak na rysunku planu, szerokość co najmniej 3m;
- 6) osie widokowe na morze, jak na rysunku planu - do uczytelnienia w zagospodarowaniu;
- 7) stosuje się zasady określone w ustępach 9, 11, 12, 13.

7. **Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:** nie dotyczy.

8. **Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:** nie dotyczy.

9. **Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- 1) dostępność drogową: z ulic poza granicami planu poprzez tereny przyległe;
- 2) parkingi: wyklucza się;
- 3) zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy;
- 4) odprowadzenie ścieków: nie dotyczy;
- 5) odprowadzenie wód opadowych: odprowadzenie powierzchniowe;
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej;
- 7) zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy;
- 8) zaopatrzenie w ciepło: nie dotyczy;
- 9) telekomunikacja: z sieci przewodowej lub bezprzewodowej;
- 10) planowane urządzenia i sieci magistralne: dopuszcza się.

10. **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:**

- 1) strefy ochrony dóbr kultury: nie dotyczy;
- 2) zasady kształtowania struktury przestrzennej: nie dotyczy;
- 3) zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych: nie dotyczy.

11. **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**

- 1) teren w Ogólnomiejskim Systemem Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB);
- 2) zastosowanie gatunków roślin zgodnych z siedliskiem (wydma).

12. **Zasady kształtowania krajobrazu:** osie widokowe, o których mowa w ust. 6 pkt 6 - zakaz przesłaniania widoku na morze.

13. **Zasady kształtowania przestrzeni publicznych:** dotyczy ciągów pieszych, stanowiących wejścia na plażę, o których mowa w ust. 6 pkt 1 - 5:

- 1) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji;
- 2) urządzenia techniczne: dopuszcza się, z zastrzeżeniem ust. 12;
- 3) zieleń: dopuszcza się, z zastrzeżeniem ust. 12.

14. **Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu:** zakaz tymczasowego zagospodarowania.

15. **Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji:** nie dotyczy.

16. **Stawka procentowa:** 30%.

17. **Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:**

- 1) teren położony w obszarze pasa technicznego brzegu morskiego, wszelkie zmiany sposobu użytkowania i zagospodarowania należy uzgodnić z właściwym terytorialnie organem administracji morskiej;
- 2) teren położony w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią podlega przepisom ustawy Prawo wodne, zawierającym zakazy wykonywania robót i czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, zwiększyć zagrożenie powodziowe lub spowodować zagrożenie dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, a także dopuszczającym możliwość uzyskania zwolnienia z tych zakazów;
- 3) istniejąca infrastruktura teletechniczna Marynarki Wojennej RP - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) gospodarka odpadami – zgodnie z przepisami odrębnymi.

18. **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:**

- 1) część terenu, jak na rysunku planu, położona w obszarze zagrożonym powodzią o niskim prawdopodobieństwie wynoszącym 0,2%;
- 2) poziom bezpieczeństwa zaplecza brzegu morskiego: 200;
- 3) w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się zagrożenie zalaniem do rzędnej 2,15 m n.p.m.

19. **Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:**

- 1) przypyływy, falowanie i spiętrzanie przez wiatr wód Zatoki Gdańskiej;
- 2) zaleca się realizację ciągów pieszych, o których mowa w ust. 6 pkt 2 - 5 w formie kładek wyniesionych ponad naturalną rzędną wydmy;
- 3) istniejący kanał deszczowy o średnicy 0,8 m - na przedłużeniu ul. Północnej, jak na rysunku planu.

§ 8. KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM 003-KX MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO BRZEŻNO - WEJŚCIA NA PLAŻĘ NR 50, 49, 48, 47 i 46 PRZY UL. BRZEŹNIEŃSKIEJ W MIEŚCIE GDAŃSKU O NUMERZE EWIDENCYJNYM : 0312

1. **Numer terenu:** 003.

2. **Powierzchnia terenu:** 0,007 ha.

3. **Przeznaczenie terenu:** KX - teren wydzielonego ciągu pieszo-rowerowego – fragment ul. Brzeźnieńskiej.

4. **Funkcje wyłączone:** nie ustala się.

5. **Istniejące przeznaczenie lub sposób zagospodarowania uznany za zgodny z planem:** nie ustala się.

6. **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:** stosuje się zasady określone w ustępach: 9, 11 i 13.

7. **Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:** zgodnie z ust. 18 pkt 1.

8. **Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:** nie dotyczy.

9. **Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- 1) dostępność drogowa: od ulic poza granicami planu poprzez tereny przyległe;
- 2) parkingi: do realizacji na działce budowlanej objętej inwestycją:
 - a) dla samochodów osobowych: wyklucza się,

- b) dla rowerów: dopuszcza się;
- 3) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej;
- 4) odprowadzenie ścieków: nie dotyczy;
- 5) odprowadzenie wód opadowych: odprowadzenie powierzchniowe lub do układu odwadniającego;
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej;
- 7) zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy;
- 8) zaopatrzenie w ciepło: nie dotyczy;
- 9) telekomunikacja: z sieci przewodowej i bezprzewodowej;
- 10) planowane urządzenia i sieci magistralne: dopuszcza się.

10. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) strefy ochrony dóbr kultury: nie dotyczy;
- 2) zasady kształtowania struktury przestrzennej: nie dotyczy;
- 3) zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych: nie dotyczy.

11. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: teren w Ogólnomiejskim Systemem Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB).

12. **Zasady kształtowania krajobrazu:** nie ustala się.

13. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji;
- 2) urządzenia techniczne: dopuszcza się;
- 3) zieleń: dopuszcza się.

14. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.

15. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji: nie dotyczy.

16. **Stawka procentowa:** 30%.

17. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:

- 1) teren położony w obszarze pasa technicznego brzegu morskiego, wszelkie zmiany sposobu użytkowania i zagospodarowania należy uzgodnić z właściwym terytorialnie organem administracji morskiej;
- 2) teren położony w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią podlega przepisom ustawy Prawo wodne, zawierającym zakazy wykonywania robót i czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, zwiększyć zagrożenie powodziowe lub spowodować zagrożenie dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, a także dopuszczającym możliwość uzyskania zwolnienia z tych zakazów;
- 3) istniejąca infrastruktura teletechniczna Marynarki Wojennej RP - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) gospodarka odpadami – zgodnie z przepisami odrębnymi.

18. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

- 1) teren integralnie związany z terenem przyległym, położonym po południowej stronie linii rozgraniczających;
- 2) poziom bezpieczeństwa zaplecza brzegu morskiego: 200;

3) w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się zagrożenie zalaniem do rzędnej 2,15 m n.p.m.

19. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych: przyplawy, falowanie i spiętrzanie przez wiatr wód Zatoki Gdańskiej.

§ 9. Załącznikami do niniejszej uchwały, stanowiącymi jej integralne części są:

- 1) część graficzna – rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Brzeźno - wejścia na plażę nr 50, 49, 48, 47 i 46 przy ul. Brzeźniańskiej w mieście Gdańsku** w skali 1:1000 (załącznik nr 1);
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu (załącznik nr 2);
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 3).

§ 10. Traci moc we fragmencie objętym granicami niniejszego planu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Brzeźno - rejon dawnej osady rybackiej w mieście Gdańsku, uchwała nr XXIII/661/04 z dnia 29 kwietnia 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 87 z dnia 21 lipca 2004 r. , poz. 1601).

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Gdańska

Bogdan Oleszek

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXV/951/17
Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 lutego 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Do projektu planu nie wniesiono uwag

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXV/951/17
Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 lutego 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

W obszarze planu nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.