



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 29 marca 2017 r.

Poz. 1122

INFORMACJA PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia 6 marca 2017 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Gdańska

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części

z up. Prezydenta Miasta
Gdańska
Zastępcą Prezydenta Miasta
Gdańska

Piotr Grzelak

Załącznik nr 2

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok
położonych na obszarze Gminy Miasta Gdańska
(nazwa gminy lub dzielnicy, lub określenie innej części gminy)

| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|----------------|---------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|-------|
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002r. | |
| | | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | | 10,08 18,00 | | 11,40 11,40 | | 10,48 10,48 | | 11,26 11,26 | | |
| | B | | 11,60 11,60 | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | 10,70 11,40 | | 11,40 11,40 | | 10,14 10,14 | | 10,10 10,10 | | |
| | B | | 5,47 11,50 | | 11,40 11,40 | | 11,40 11,40 | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | 11,40 11,40 | | 10,47 10,47 | | 9,38 9,38 | | |
| | B | | 11,60 11,60 | | | | 10,20 10,20 | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | 9,10 9,10 | | 8,89 8,89 | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C - standard niski (brak instalacji wodociągo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Załącznik nr 2

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok
położonych na obszarze Gminy Miasta Gdańska
(nazwa gminy lub dzielnicy, lub określenie innej części gminy)

| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|----------------|---------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|-------|
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002r. | |
| | | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | | 6,01 18,00 | | 11,40 11,40 | | 10,48 10,48 | | 12,17 16,99 | | |
| | B | | 11,60 11,60 | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | 10,70 11,40 | | 11,40 11,40 | | 10,14 10,14 | | 10,61 12,15 | | |
| | B | | 5,47 11,50 | | 11,40 11,40 | | 11,40 11,40 | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | 11,40 13,26 | | 10,47 10,47 | | 11,03 11,03 | | |
| | B | | 11,60 11,60 | | | | 10,20 10,20 | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | 9,10 9,10 | | 8,89 8,89 | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C - standard niski (brak instalacji wodociągo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek