



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia piątek, 7 kwietnia 2017 r.

Poz. 1201

UCHWAŁA NR XXXVI/391/2017 RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE

z dnia 7 marca 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji Stacji Elektroenergetycznej 400/110 kV Gdańsk Przyjaźń wraz z drogą dojazdową oraz liniami elektroenergetycznymi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zmianami), w związku z uchwałą Nr XXIII/250/2016 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 26 kwietnia 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji Stacji Elektroenergetycznej 400/110 kV Gdańsk Przyjaźń wraz z drogą dojazdową oraz liniami elektroenergetycznymi, Rada Miejska w Żukowie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji Stacji Elektroenergetycznej 400/110 kV Gdańsk Przyjaźń wraz z drogą dojazdową oraz liniami elektroenergetycznymi, nienarusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo zatwierdzonego uchwałą nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 października 2002r., zmienionego uchwałami: Nr IX/195/2003 z dnia 25 czerwca 2003r., Nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005r., Nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005r., Nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006r., Nr XVIII/310/2008 z dnia 25 kwietnia 2008r., Nr XXXII/344/2013 z dnia 26 kwietnia 2013r., Nr XXXIII/349/2013 z dnia 9 maja 2013r. oraz Nr XVI/171/2015 z dnia 27 października 2015r.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji Stacji Elektroenergetycznej 400/110 kV Gdańsk Przyjaźń wraz z drogą dojazdową oraz liniami elektroenergetycznymi, zwany dalej „planem” w granicach określonych zgodnie z uchwałą Nr Nr XXIII/250/2016 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 26 kwietnia 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji Stacji Elektroenergetycznej 400/110 kV Gdańsk Przyjaźń wraz z drogą dojazdową oraz liniami elektroenergetycznymi.

§ 2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000 sporządzony na kopii mapy ewidencyjnej, będący integralną częścią planu;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

§ 3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu obowiązują w następującym zakresie ustaleń planu:

- 1) granic obszaru objętego planem;

- 2) pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 220 kV;
- 3) strefy ochrony archeologicznej;
- 4) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) oznaczeń przeznaczenia terenów: EE – tereny infrastruktury elektroenergetycznej, ZL – tereny leśne, KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

§ 4. Oznaczenia graficzne na rysunku planu niewymienione w §3 stanowią treść informacyjną.

§ 5. Objaśnienie określeń użytych w uchwałach

- 1) uchwała – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) rysunek planu – należy przez to rozumieć rysunek, o którym mowa w § 2 pkt 1 uchwały;
- 3) linia rozgraniczająca – należy przez to rozumieć linie stanowiące granice między terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ustalone niniejszym planem;
- 4) działka – należy przez to rozumieć działkę ewidencyjną;
- 5) działka budowlana – należy przez to rozumieć działkę budowlaną, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 6) teren – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 7) powierzchnia biologicznie czynna – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) linia elektroenergetyczna 220 kV – należy przez to rozumieć istniejącą napowietrzną, linię elektroenergetyczną 220 kV;
- 9) oś linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć linię, na której przewiduje się lokalizację lub jest zlokalizowana oś główna konstrukcji słupa elektroenergetycznego;
- 10) pas technologiczny – należy przez to rozumieć obszar o szerokości 50,0 m, po 25,0 m w obie strony od osi linii elektroenergetycznej 220 kV;
- 11) zieleń wysoka – zadrzewienia i zakrzewienia o wysokości powyżej 3 m n.p.t..

§ 6. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu:

- 1) tereny infrastruktury elektroenergetycznej, oznaczone symbolem EE;
- 2) tereny leśne, oznaczone symbolem ZL;
- 3) tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, oznaczone symbolem KDD.

§ 7. W granicach planu ustala się lokalizacje następujących inwestycji celu publicznego, o których mowa w przepisach art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na terenie EE;
- 2) infrastruktury technicznej głównych sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieci telekomunikacyjnych, sieci elektroenergetycznych i gazowych zgodnie z ustaleniami niniejszego planu;
- 3) dróg publicznych na terenie KDD;

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych.

1. W granicach planu zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone są ustaleniami zasad kształtowania zabudowy określonymi w § 11.

2. W granicach planu w zakresie linii zabudowy mają zastosowanie przepisy odrębne, w tym dotyczące dróg publicznych.

3. Ustala się, że tereny przestrzeni publicznej stanowią tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem 1KDD.

4. Dla terenów w granicach planu ilość miejsc przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. W granicach obszaru objętego planem, nie występują przestrzenie publiczne, dla których stwierdzono konieczność określania wymagań wynikających z potrzeby ich kształtowania.

§ 9. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu.

1. Część obszaru planu, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu, stanowią tereny Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na którym mają zastosowanie przepisy odrębne dotyczące ochrony przyrody.

2. Cały obszar planu, znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – Subniecka Gdańska nr 111, na którym mają zastosowanie przepisy odrębne.

3. Realizacja inwestycji polegającej na budowie stacji elektroenergetycznej 400/100 kV wraz z liniami elektroenergetycznymi stanowi przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska.

4. Tereny w granicach planu podlegają ochronie przed polem elektromagnetycznym, jak dla miejsc dostępnych dla ludności, na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych.

§ 10. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Plan ustala ochronę zabytków archeologicznych (stanowiska archeologicznego o nr ew.: AZP 13-41/89) w formie strefy ochrony archeologicznej.

2. Zabytki archeologiczne, o których mowa w punkcie 1 znajdują się w Gminnej/Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków Archeologicznych.

3. W wyznaczonej strefie, o której mowa w ust. 1 roboty budowlane wymagają przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających proces zagospodarowania terenu na zasadach określonych w przepisach odrębnych dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

§ 11. Ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1. Tereny infrastruktury elektroenergetycznej oznaczone symbolem: 1EE.

- 1) przeznaczenie: tereny infrastruktury elektroenergetycznej (w szczególności: stacja elektroenergetyczna, słupy i przewody elektroenergetyczne oraz infrastruktura towarzysząca, w tym drogi do obsługi infrastruktury elektroenergetycznej);
- 2) dopuszcza się wykonanie oznaczenia, w tym również świetlnego, przeszkodowego przewodów i słupów linii elektroenergetycznych na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
- 3) dopuszcza się przebudowę istniejących rowów i urządzeń melioracji wodnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) dopuszcza się, lokalizację robót budowlanych, w tym budowę:
 - a) sieci uzbrojenia terenu, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - b) dojazdów do infrastruktury;
- 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
 - b) maksymalna intensywność zabudowy – 1,
 - c) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – nie dotyczy,
 - d) maksymalna wysokość zabudowy – 110 m n.p.t. mierzone od najwyższej położonego punktu terenu w jego liniach rozgraniczających,

- e) minimalna liczba miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji – nie dotyczy;
- 6) w granicach terenu 1EE zlokalizowana jest strefa ochrony archeologicznej stanowiska, dla której obowiązują ustalenia §10;
- 7) w granicach terenu 1EE obowiązują ustalenia §12.

2. Tereny leśne, oznaczone symbolami: 1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL.

- 1) przeznaczenie: tereny leśne;
- 2) dla terenów oznaczonych symbolami ZL, mają zastosowanie przepisy odrębne dotyczące lasów;
- 3) dopuszcza się przebudowę istniejących rowów i urządzeń melioracji wodnych;
- 4) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 5) ustala się zakaz zabudowy terenu obiektami budowlanymi oraz prowadzenia innych robót budowlanych, za wyjątkiem:
 - a) podziemnych: sieci uzbrojenia terenu, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - b) przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej, w sposób nienaruszający przepisów odrębnych dotyczących lasów oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- 6) w granicach terenów 1-4 ZL zlokalizowana jest strefa ochrony archeologicznej stanowiska, dla której obowiązują ustalenia §10;

3. Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczone symbolem: 1KDD.

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) minimalna szerokość pasa drogowego: zgodnie z rysunkiem planu,
- 4) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 5) ustala się możliwość lokalizowania zieleni urządzonej, ścieżek rowerowych, sieci i przyłączy infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg publicznych;
- 6) w granicach terenu 1 KDD, obowiązują ustalenia §12.

§ 12. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

1. Ustala się pas technologiczny dla linii elektroenergetycznej, oznaczony na rysunku planu.

2. W pasie technologicznym linii elektroenergetycznej ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania budowli z wyłączeniem sieci, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej,
- 2) zakaz lokalizowania miejsc postojowych,
- 3) zakaz wprowadzania zieleni wysokiej,
- 4) lokalizowanie skrzyżowań linii elektroenergetycznych z infrastrukturą techniczną, w tym drogami, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W przypadku rozbiórki linii elektroenergetycznej, przestają obowiązywać ustalenia §12 ust. 2 ustanowione dla pasa technologicznego tej linii.

4. W granicach planu istnieje możliwość wycinki oraz usunięcia drzew i krzewów w zakresie pozwalającym na realizację oraz właściwe utrzymanie inwestycji polegającej na budowie stacji elektroenergetycznej 400/110 kV wraz z drogą dojazdową oraz liniami elektroenergetycznymi, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – niedotyczy.

§ 14. Zasady dotyczące lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. W granicach planu zezwala się na realizację inwestycji celu publicznego z zakresu sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. W granicach planu ustala się realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, polegającej na budowie stacji elektroenergetycznej 400/110 kV Gdańsk Przyjaźń wraz z drogą dojazdową oraz liniami elektroenergetycznymi, zgodnie z Planem Rozwoju Krajowej Elektroenergetycznej Sieci Przesyłowej.

§ 15. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Systemy infrastruktury technicznej:

- 1) w granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację gminnej sieci wodociągowej, przyłączy i urządzeń jej towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) w granicach planu do czasu realizacji sieci wodociągowej, umożliwia się realizację studni głębinowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) w granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, przyłączy i urządzeń jej towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) w granicach planu do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej, umożliwia się odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) w granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację kanalizacji deszczowej, przyłączy i urządzeń jej towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) w granicach planu wody opadowe należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi prawa wodnego wraz z przepisami wykonawczymi;
- 7) w granicach planu gromadzenie odpadów oraz ich wywóz, należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odpadów oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami lokalnymi;
- 8) w granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację linii elektroenergetycznych wraz z urządzeniami im towarzyszącymi, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 9) w granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację sieci gazowych oraz urządzeń im towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi sieci gazowych;
- 10) w granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację sieci ciepłowniczych oraz urządzeń im towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) w granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację sieci telekomunikacyjnych oraz urządzeń im towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 12) w granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację innych sieci oraz urządzeń im towarzyszących niż wymienionych w pkt 1-11, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Powiązania komunikacyjne: ustala się obsługę komunikacyjną terenu IEE oraz dostęp do infrastruktury technicznej z wykorzystaniem wyznaczonych w planie terenów, w tym powiązanych z zewnętrznym układem komunikacyjnym: dróg publicznych, dróg wewnętrznych, użytków drogowych, działek drogowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków oraz duktów leśnych.

§ 16. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, atakże obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

1. W granicach planu nie występują tereny górnicze.
2. W granicach planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.
3. W granicach planu nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.
4. W granicach planu występują tereny chronione z tytułu przepisów o ochronie przyrody, ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania – zgodnie z §9.

§ 17. Ustalenia dotyczące granic terenów zamkniętych i granic stref ochronnych terenów zamkniętych: w granicach planu niewystępują tereny zamknięte.

§ 18. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: w granicach obszaru objętego planem niewystępują tereny, dla których jest potrzeba określania sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 19. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30%.

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 21. 1. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

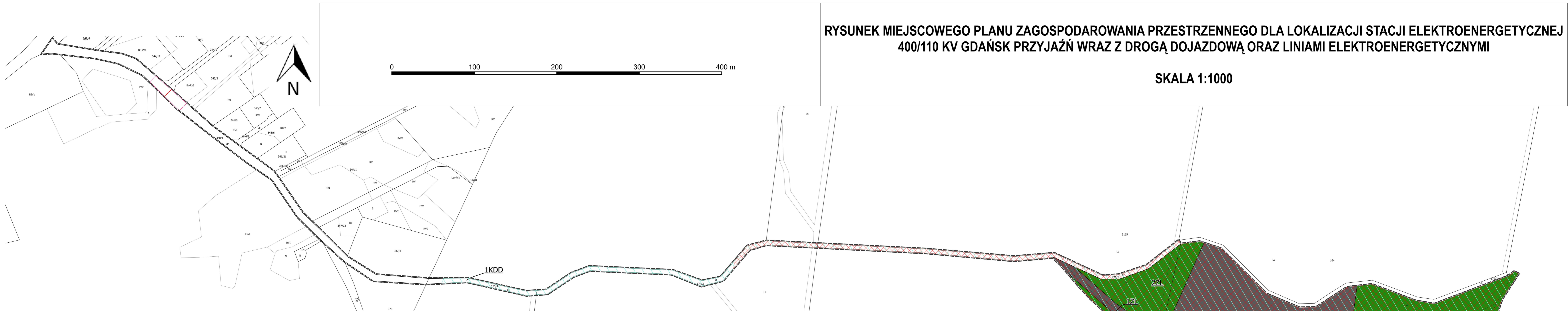
2. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Żukowie.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żukowie

Witold Szmidtke

RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA LOKALIZACJI STACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ 400/110 KV GDAŃSK PRZYJAŻŃ WRAZ Z DROGĄ DOJAZDOWĄ ORAZ LINIAMI ELEKTROENERGETYCZNYMI

SKALA 1:1000



Wyrys ze studium uwańkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo skala 1:10000

OZNACZENIA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 220 KV
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- EE - TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ
- KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- ZL - TERENY LEŚNE

TREŚCI INFORMACYJNE

- OŚ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 220 KV
- PRZYWIDZKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

OZNACZENIA:

- granicz obszarów gminy Żukowo
- granicz obszarów powiatu Żukowski
- granicz obszarów powiatu Żukowski
- granicz obszarów powiatu Żukowski

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW PRZESTRZENNEJ GMINY

A. ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ GMINY

B. ZASADY STRUKTURALNE POLITYKI PRZESTRZENNEJ:

Ośrodki sieci osadniczej - koncentracji usług

Zakres usług w ośrodkach sieci osadniczej

TERENY OCHRONY:

- obszary chronione w ramach wojewódzkiego parku krajobrazowego
- obszary chronione w ramach wojewódzkiego parku krajobrazowego
- obszary chronione w ramach wojewódzkiego parku krajobrazowego
- obszary chronione w ramach wojewódzkiego parku krajobrazowego



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXVI/391/2017
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 7 marca 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r. poz. 778 ze zmianami) Rada Miejska w Żukowie postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXVI/391/2017
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 7 marca 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r. poz. 778 ze zmianami) sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy rozstrzyga się następująco:

1. Do przewidzianych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji Stacji Elektroenergetycznej 400/110 kV Gdańsk Przyjaźń wraz z drogą dojazdową oraz liniami elektroenergetycznymi, zadań własnych Gminy, z zakresu infrastruktury technicznej, należą:

a) Budowa, przebudowa, rozbudowa i remonty infrastruktury technicznej głównych sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej;

2. Infrastruktura techniczna, o której mowa w ust. 1 będzie realizowane na zasadach określonych w uchwale oraz zgodnie z przepisami odrębnymi zgodnie z wieloletnimi planami rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz wieloletnimi programami inwestycyjnymi.

3. Inwestycje te realizowane przez Gminę, będą finansowane z następujących źródeł:

a) środki własne budżetu Gminy;

b) środki UE i budżetu państwa pozyskiwane w ramach unijnych programów pomocowych;

c) środki innych instytucji i programów krajowych i międzynarodowych;

d) kredyty i pożyczki, o ile inne źródła okażą się niewystarczające, a Rada Miejska wyrazi zgodę na taką formę finansowania;

e) inne źródła zewnętrzne w oparciu o przepisy odrębne.

4. Realizacja nadmienionych inwestycji będzie finansowana w trybie przepisów o finansach publicznych stosownie do możliwości budżetowych Gminy.