



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia wtorek, 18 kwietnia 2017 r.

Poz. 1389

INFORMACJA NR 1/2017 PREZYDENTA MIASTA SŁUPSKA

z dnia 24 marca 2017 r.

w sprawie sporządzenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Miasta Słupska, za rok 2016.

Na podstawie: art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tj. Dz.U. z 2014r. poz.150; z 2015r. poz. 322, poz. 1777; z 2016 r. poz. 8) Prezydent Miasta Słupska ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze miasta Słupska, za rok 2016.

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu – I półrocze 2016											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		o 2002r	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m2	A						1)3,94 2)4,88		1) 3,82 2) 8,90		1)9,55 2)10,35
	B										
	C										
40 m2 do 60 m2	A								1)3,98 2)8,90		1)9,55 2)10,35
	B	1) 5,82									
	C										
Powyżej 60 m2 do 80 m2	A								1)4,40 2)10,49		1)9,55 2)10,35
	B										
	C										
Powyżej 80 m2	A										
	B										
	C										
Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu – II półrocze 2016											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		o 2002r	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m2	A						1)3,94 2)4,88		1)3,82 2)8,95		1)9,60 2)10,40
	B										
	C										
40 m2 do 60 m2	A		1)5,82						1)3,98 2)8,95		1)9,60 2)10,40

	B										
	C										
Powyżej 60 m2 do 80 m2	A								1)4,40 2)10,49		1)9,60 2)10,40
	B										
	C										
Powyżej 80 m2	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

1) – stawka czynszu najniższa

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

z up. Prezydenta Miasta
Słupsk
Zastępca Prezydenta Miasta
Słupska

**Krystyna Danilecka-
Wojewódzka**