



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 1 sierpnia 2022 r.

Poz. 3006

POROZUMIENIE nr 2/2022

pomiędzy:

Wojewodą Pomorskim – Dariusz Drelichem, zwanym dalej Wojewodą,

a

Gminą Miasta Sopotu, zwaną dalej Gminą - reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Sopotu – Jacka Karnowskiego

zawarte w dniu 28 lipca 2022 roku w Gdańsku

w sprawie udzielenia dotacji z budżetu państwa na refundację kosztów poniesionych przez Gminę z tytułu zapewnienia lokalu mieszkalnego przeznaczonego dla repatriantów.

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (tj. – Dz. U. z 2022 r. poz. 1105), art. 150 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. – Dz. U. z 2021 poz. 305, 1236, 1535, 1773, 1927, 1981, 2054, 2270, z 2022 r. poz. 583, 655) oraz art. 9 i 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie podziału rezerwy celowej budżetu państwa „pomoc dla repatriantów” (Dz. U. z 2018 r. poz. 1352) w związku z uchwałą Nr XXX/527/2022 Rady Miasta Sopotu z dnia 28 stycznia 2022 roku w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia na terenie miasta Sopotu na czas nieokreślony określonej imiennie rodzinie polskiego pochodzenia podlegającej repatriacji, zawiera się porozumienie o następującej treści:

§ 1. 1. Gmina zobowiązuje się zapewnić rodzinie repatrianckiej lokal mieszkalny z zasobów komunalnych znajdujący się w Sopocie przy Al. Niepodległości 741/3, będący samodzielny lokalem mieszkalnym o powierzchni 102,38 m, składający się z 5 pokoi, kuchni, łazienki z WC, wyposażony w system wodno-kanalizacyjny, gaz, energię elektryczną, ogrzewanie.

2. Wymieniony wyżej lokal będzie gotowy do zasiedlenia po zakończeniu prac remontowych i wyposażeniowych (nie później niż 31 grudnia 2022 r.).

3. Przekazanie wyżej wymienionego lokalu nastąpi w dniu przyjazdu repatriantów na podstawie umowy najmu na czas nieokreślony.

4. Gmina zobowiązuje się do przedłożenia Wojewodzie umowy nadającej repatriantom tytuł prawny do lokalu.

§ 2. 1. Na realizację zadania określonego w § 1 Wojewoda udziela Gminie dotacji ze środków budżetu państwa. Dotacja przeznaczona jest na refundację kosztów adaptacji lokalu mieszkalnego położonego w Sopocie przy Al. Niepodległości 741/3.

2. Dotacja o której mowa w pkt. 1 wynosi 153 000 zł (*słownie: sto pięćdziesiąt trzy tysiące złotych*).

3. Zgodnie z wnioskiem złożonym przez Gminę, koszt adaptacji lokalu wyniósł 153 000 zł. Refundacja obejmie 100% kosztów adaptacji lokalu.

4. Wysokość dotacji stanowi 62,2% równowartości iloczynu 45m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1m² na terenie danego powiatu ogłaszanego przez wojewodę na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172), obowiązującego w dniu złożenia wniosku o przyznanie dotacji.

5. Zgodnie z obwieszczeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 28 marca 2022 r., wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla miasta Sopot w okresie od 1 kwietnia 2022 r. do 30 września 2022 r. wynosi 5461 zł/m².

6. Dotacja zostanie przekazana Gminie w terminie 30 dni od dnia podpisania porozumienia, przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Sopocie

Nr 54 1166 2202 0000 0001 2403 3829, zgodnie z klasyfikacją budżetową: dział 853, rozdział 85334 § 6320.

§ 3. 1. Przyznane środki nie mogą być wykorzystane na inne cele niż określone w porozumieniu.

2. Gmina zobowiązuje się do zgodnego z prawem wydatkowania środków finansowych.

3. Stosownie do art. 152 ust. 1 ustawy o finansach publicznych, gmina obowiązana jest do prowadzenia wyodrębnionej ewidencji księgowej środków otrzymanych z przekazanej dotacji oraz wydatków dokonywanych z tych środków.

4. Środki finansowe należy wykorzystać do dnia 31 grudnia 2022 roku.

§ 4. 1. W ramach nadzoru nad prawidłowym wykorzystaniem dotacji Wojewoda może wystąpić o przedłożenie dokumentacji fotograficznej lokalu przeznaczonego dla repatriantów oraz rachunków dokumentujących wydatki poniesione przez Gminę.

2. Wojewoda może przeprowadzić oględziny lokalu mieszkalnego przeznaczonego dla repatriantów.

3. Tryb kontroli określa ustawa z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (tj. – Dz. U. z 2020 r. poz. 224).

4. Rozliczenie dotacji nastąpi na podstawie udokumentowanych kosztów poniesionych przez Gminę w związku z osiedleniem się na jej terytorium repatrianta i członków jego najbliższej rodziny.

5. Gmina przedłoży Wojewodzie sprawozdanie merytoryczne i finansowe z wykorzystania przedmiotowej dotacji w terminie do 15 stycznia 2023 roku. Sprawozdanie powinno zawierać kserokopie wszystkich wymaganych dokumentów, wynikających z przyjętych procedur zlecenia robót, umowy, zlecenia, rachunki i faktury, kserokopie dowodów zapłaty oraz protokoły odbioru prac, potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz dokumentację fotograficzną.

§ 5. Niewykorzystane lub wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem środki finansowe podlegają zwrotowi na zasadach określonych w art. 169 ustawy o finansach publicznych w terminie nie dłuższym niż do 15 stycznia 2023 r. – na konto Wydziału Finansów i Budżetu Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, konto wydatków nr 29 1010 1140 0067 2513 9135 0000.

§ 6. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Prezydent Miasta Sopotu

Wojewoda Pomorski

Jacek Karnowski

Dariusz Drelich