



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 15.11.2022 r.

Poz. 4186

ZARZĄDZENIE NR 174/2022 WÓJTA GMINY KOSAKOWO

z dnia 26 października 2022 r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszów za najem lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Kosakowo.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zmianami) oraz art. 7 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172) oraz uchwały nr XLV/307/2020 Rady Gminy Kosakowo z dnia 10 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kosakowo na lata 2021 – 2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2020 r. poz. 5684)

Wójt Gminy Kosakowo zarządza, co następuje :

§ 1.1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za wynajem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kosakowo w wysokości **20,00 zł (słownie: dwadzieścia złotych 00/100)** netto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za wynajem lokali socjalnych oraz tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kosakowo w wysokości **10,00 zł (słownie: dziesięć złotych 00/100)** netto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

§ 2. Stawki, o których mowa w § 1 pkt 1 i 2 ulegają obniżeniu lub zwiększeniu według zasad określonych w rozdziale IV – Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżenia czynszu – w uchwale nr XLV/307/2020 Rady Gminy Kosakowo z dnia 10 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kosakowo na lata 2021 – 2025.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi ds. Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Kosakowo.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wójt Gminy Kosakowo

Marcin Majek

Załącznik do zarządzenia Nr 174/2022

Wójta Gminy Kosakowo

z dnia 26 października 2022 r.

**STAWKI CZYNSZU ZA 1 M2 POWIERZCHNI LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH
MIESZKANIOWY ZASÓB GMINY.**

RODZAJ PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI	STAWKA JEDNOSTKOWA NETTO
LOKALE MIESZKALNE	20,00 zł/m2 PŁATNE MIESIĘCZNIE
LOKALE SOCJALNE	10,00 zł/m2 PŁATNE MIESIĘCZNIE

Wójt Gminy Kosakowo

Marcin Majek