



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 15.11.2022 r.

Poz. 4224

UCHWAŁA NR LV/409/2022 RADY GMINY ZBLEWO

z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w Gminie Zblewo na 2023 rok

Na podstawie art. 5, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1452 ze zm), art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2022 r. poz. 559 ze zm.)

Rada Gminy Zblewo uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się na terenie Gminy Zblewo następujące stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **1,06 zł** od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,79 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) przeznaczonych na cele letniskowe - **0,61 zł** od 1 m² powierzchni,
- 4) stanowiących drogi wewnętrzne związane z działalnością gospodarczą - **0,61 zł** od 1 m² powierzchni,
- 5) stanowiących drogi wewnętrzne z zastrzeżeniem § 1 ust. 1 pkt. 4 w wysokości - **0,02 zł** od 1 m²
- 6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,33 zł** od 1 m².
- 7) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,81 zł** od 1 m² powierzchni”

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne – **0,84 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,72 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **13,47** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,87** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) przeznaczonych na cele letniskowe – **9,71** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,32** zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części, budowle oraz grunty służące do realizacji zadań związanych z ochroną przeciwpożarową, działalnością kulturalną i sportową, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 2) budynki lub ich części, budowle oraz grunty służące do realizacji zadań opieki społecznej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała nr XL/297/2021 Rady Gminy Zblewo z dnia 26 października 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w Gminie Zblewo na 2022 rok (Dz.Urz. Woj. Pom. z dnia 5 listopada 2021 r., poz. 3952) oraz uchwała nr XLI/309/2021 Rady Gminy Zblewo z dnia 23 listopada 2021 zmieniająca uchwałę nr XL/297/2021 Rady Gminy Zblewo z dnia 26 października 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w Gminie Zblewo na 2022 rok (Dz.Urz. Woj. Pom. z dnia 1 grudnia 2021 r., poz. 4513).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2023 r. po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Leszek Burczyk