



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 17.11.2022 r.

Poz. 4276

UCHWAŁA NR LI/462/2022 RADY MIEJSKIEJ W BYTOWIE

z dnia 26 października 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561), art. 5 ust. 1, ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 i 1512), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022 r. poz. 731) oraz po uzyskaniu opinii Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2023 r., obowiązujących na terenie gminy Bytów, zgodnie z **załącznikiem** do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Różnica pomiędzy stawką określoną w pkt 3, a pkt 4 załącznika do niniejszej uchwały stanowi pomoc *de minimis* udzieloną zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. U. UE. L.2013.352.1 z dnia 24.12.2013 r.).

2. Zobowiązuje się podatnika, zarówno ubiegającego się o pomoc *de minimis*, jak i korzystającego z pomocy do złożenia wraz z deklaracją/informacją na podatek od nieruchomości:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis* oraz pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. z 2010 r. nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

3. Zobowiązuje się podatnika do przedłożenia, na wezwanie organu podatkowego, dokumentów takich jak rachunek przepływów pieniężnych za ostatni rok obrotowy oraz informacji o posiadaniu zaległości w zakresie zobowiązań publiczno-prawnych, w celu zweryfikowania złożonej dokumentacji.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Bytowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r., po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Bytowie

Jan Treder

Załącznik
do uchwały Nr LI/462/2022
Rady Miejskiej w Bytowie
z dnia 26.10.2022 r.

WYSOKOŚĆ ROCZNYCH STAWEK PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2023

1. od gruntów:	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,98 zł od 1 m ² powierzchni
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	5,79 zł od 1 ha powierzchni
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,30 zł od 1 m ² powierzchni
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,81 zł od 1 m ² powierzchni
2. od budynków lub ich części:	
a) mieszkalnych	0,85 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	26,16 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	13,47 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	5,87 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
e) letniskowych	9,71 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	6,16 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
g) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie żłobków lub klubów dziecięcych	5,87 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych	
4. od budowli służących wytwarzaniu odnawialnych źródeł energii – 1,2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych	