



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 23.11.2022 r.

Poz. 4377

### UCHWAŁA NR LIII/460/22 RADY MIEJSKIEJ W GNIEWIE

z dnia 26 października 2022 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 1452 z późn. zm.) Rada Miejska w Gniewie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta i gminy Gniew w następującej wysokości:

1) Dla budynków lub ich części:

- a) **0,94 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części,
- b) **25,06 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- c) **13,12 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,
- d) **5,73 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń,
- e) od pozostałych budynków lub ich części:
  - **9,44 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za garaże,
  - **6,53 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za budynki gospodarcze,
  - **9,51 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lotniskowych,
  - **6,53 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

2) Od budowli:

- a) **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust.3 –7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych,
- b) **0,5%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust.3 –7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych oraz związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie poboru, uzdatniania i dostawy wody wraz z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków na potrzeby ludności.

3) Od gruntów:

- a) **1,09 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków,
- b) **5,79 zł** od 1ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,
- c) **2,73 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- d) pozostałych
- **0,01 zł** od 1m<sup>2</sup> gruntów sklasyfikowanych jako droga (dr), które nie zostały zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych,
  - **0,60 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni lotniskowych,
  - **0,42 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gniew.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXXIX/312/21 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 29 września 2021r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 20 października 2021r. poz. 3713).

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

2. Uchwała podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Gniewie

**Damian Szmyt**