



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 12.12.2022 r.

Poz. 5006

**UCHWAŁA Nr XI/88/2022**

**RADY GMINY ŁĘCZYCE**

z dnia 29 listopada 2022 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku na obszarze gminy Łęczyce**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 w związku z art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz.559, poz.583, poz.1005, poz.1079 ), w związku z art.5 ust. 1-4, art.7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022r. poz.1452, poz.1512 ze zm.) oraz pkt 1 lit.a i b Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 27 lipca 2022 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022r., poz.731), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) **O d budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych - **0,91 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,92 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **13,47 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- **5,87 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **7,29 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

2) **O d budowli, 2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4, ust.1, pkt 3 i ust.3 -7 ustawy z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz.U. z 2022r., poz.1452 ze zm.);

3) **O d gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,05 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,79 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, przy czym:
  - grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako **drogi, w gospodarstwach rolnych** - **0,20 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - **pozostałych gruntów** nie wymienionych wyżej, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,54 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji ( Dz.U. z 2021r., poz.485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3, 81 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) Budynki, budowle i grunty lub ich części zajęte i bezpośrednio użytkowane wyłącznie do prowadzenia działalności kulturalnej, sportowej, ochrony przeciwpożarowej, pomocy społecznej, zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, z wyłączeniem części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz związanych z działalnością rolniczą i rybacką w rozumieniu przepisów

o pomocy publicznej.

**§ 3.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XLVII/105/2021 Rady Gminy Łęczyce z dnia 29 listopada 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku na obszarze gminy Łęczyce.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Łęczyce

**Tomasz Białobrzęski**