



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 16 grudnia 2022 r.

Poz. 5213

UCHWAŁA NR 0007.L.347.2022 RADY GMINY SUCHY DĄB

z dnia 16 grudnia 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Suchy Dąb

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 559) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1452 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022 r. poz. 731) - Rada Gminy Suchy Dąb uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych lub ich części – **0,89 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **25,16 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **12,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,44 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,83 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;

2. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,06 zł** od 1m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi, lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,37 zł** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,42 zł.** za 1m² powierzchni;

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,52 zł** od 1 m² powierzchni.

3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ustęp 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.);

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części za wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą:

1. wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej;
2. służące do doprowadzania wody i oczyszczania ścieków;
3. wykorzystywane na świetlice, kluby i boiska sportowe;
4. budynki lub ich części związane z działalnością duszpasterską wyznań religijnych mających uregulowany stosunek z Rzeczpospolitą Polską przeznaczone na cele mieszkaniowe;
5. cmentarze, grunty pod cmentarzami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Dąb.

§ 4. Traci moc uchwała Nr 0007.XLVIII.336.2022 Rady Gminy Suchy Dąb

z dnia 23 listopada 2022 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Suchy Dąb.

§ 5. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2023 r.

Przewodnicząca Rady Gminy
Suchy Dąb

Małgorzata Cyra