



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 15.05.2023 r.

Poz. 2227

UCHWAŁA NR LVI/673/2023 RADY MIEJSKIEJ W TCZEWIE

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Tczew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 2519 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Komisji Polityki Społecznej i Komisji Polityki Gospodarczej - Rada Miejska w Tczewie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Tczew, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XIII/103/2019 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 31 października 2019 r. w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Tczew oraz uchwały zmieniające uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Tczew:

1. nr XVI/137/2020 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 30 stycznia 2020 r.
2. nr XVIII/154/2020 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 30 kwietnia 2020 r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tczewie

Zenon Drewa

Załącznik do Uchwały Nr LVI/673/2023
Rady Miejskiej w Tczewie
z dnia 30 marca 2023 r.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ TCZEW

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Tczew.
2. Regulamin określa wymagania w zakresie:
 - 1) selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych typu: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe oraz bioodpady,
 - 2) selektywnego zbierania odpadów komunalnych z gospodarstw domowych tj: odpadów niebezpiecznych, przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon, odpadów budowlanych i rozbiórkowych z gospodarstw domowych oraz odpadów tekstyliów i odzieży,
 - 3) uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - 4) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi,
 - 5) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
 - 6) utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów,
 - 7) kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi,
 - 8) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
 - 9) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami,
 - 10) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
 - 11) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
 - 12) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Rozdział 2 Obowiązki właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Tczew

§ 2

1. Wszyscy mieszkańcy i wszyscy użytkownicy nieruchomości na których powstają odpady komunalne są zobowiązani do selektywnego zbierania odpadów poprzez umieszczanie

poszczególnych frakcji w pojemnikach lub workach i wystawianie ich do selektywnego odbioru.

2. Obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych obejmuje następujące frakcje odpadów:
 - 1) papier (inaczej makulatura np: papier, gazety, kartony, opakowania z papieru, kartonu),
 - 2) szkło (opakowania szklane, z wyłączeniem ceramiki i szkła okiennego lub samochodowego),
 - 3) tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe (np. opakowania z tworzyw sztucznych, zabawki plastikowe, pojemniki plastikowe, puszki aluminiowe lub stalowe, opakowania wielomateriałowe po mleku lub innych produktach). Opakowania wielomateriałowe to opakowania wykonane, co najmniej z dwóch różnych materiałów tak, że nie można ich rozdzielić w sposób ręczny lub przy zastosowaniu prostych metod mechanicznych,
 - 4) bioodpady: w tym:
 - a) odpady zielone tj. stanowiące części roślin, odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, a także z targowisk, z wyłączeniem odpadów z czyszczenia ulic i placów,
 - b) odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych,
 - 5) przeterminowane leki i chemikalia,
 - 6) zużyte baterie i akumulatory,
 - 7) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - 8) meble i inne odpady wielkogabarytowe, tj. odpady, które ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych (stolarka budowlana, meble, armatura sanitarna, opakowania i inne materiały o dużych rozmiarach). Dopuszcza się zbieranie dużego zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz choinek po okresie Bożonarodzeniowym, w ramach odpadów wielkogabarytowych,
 - 9) zużyte opony,
 - 10) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych z wyjątkiem odpadów niebezpiecznych i materiałów występujących w stanie naturalnym,
 - 11) popioły z budynków ogrzewanych paliwem stałym lub ogrzewających wodę paliwem stałym,
 - 12) tekstylia i odzież,
 - 13) strzykawki, igły, testery (powstające w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi).

§ 3

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:
 - 1) gromadzenia uprzątniętego błota, śniegu i lodu przy krawędzi drogi dla pieszych z jezdnią, w sposób umożliwiający swobodne i bezpieczne poruszanie się pieszych,
 - 2) Właściciele nieruchomości, które w całości lub w części są przeznaczone do użytku publicznego lub na których znajdują się obiekty przeznaczone do użytku publicznego, takie jak: sklepy, zakłady usługowe, obiekty użyteczności publicznej i inne, obowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń w części nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego.
2. Właściciele nieruchomości zabudowanych, usytuowanych na terenach nieuzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej zobowiązani są do utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości płynnych lub osadników w istniejących przydomowych oczyszczalniach ścieków poprzez zapewnienie systematycznego usuwania nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz niedopuszczania do ich przepełniania i wylewania się ścieków na powierzchnię.

§ 4

1. Mycie i naprawa pojazdów samochodowych na terenach publicznych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi, jest dozwolone wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych.
2. Zezwala się na mycie pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości nie służących do użytku publicznego, pod warunkiem odprowadzania powstałych ścieków do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych, po uprzednim ich przejściu przez łapacz oleju i odstojnik. Odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gleby lub wód powierzchniowych jest zabronione.
3. Naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie nieruchomości, pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich. Powstałe odpady powinny być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział 3
Wymagania dotyczące pojemników i worków
przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych

§ 5

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych i umieszczania poszczególnych frakcji odpadów komunalnych w pojemnikach i/lub workach, według ich przeznaczenia, oraz usuwania odpadów zgodnie z postanowieniami niniejszego rozdziału.

Odpady komunalne zmieszane

§ 6

1. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne należy gromadzić wyłącznie w pojemnikach do tego celu przeznaczonych.
2. Pojemniki muszą być szczelne, zamykane pokrywą, z materiału odpornego na uszkodzenia mechaniczne, wyposażone w kółka do przemieszczania oraz w uchwyty boczne.
3. Pojemniki powinny posiadać konstrukcję umożliwiającą ich opróżnianie grzebieniowym, widłowym lub hakowym mechanizmem załadowniczym, przez pojazdy przeznaczone do odbioru odpadów.
4. Dopuszcza się stosowanie pojemników metalowych lub z tworzyw sztucznych o wzmocnionej konstrukcji o następującej wielkości:
 - 1) 60 litrów
 - 2) 110/120 litrów
 - 3) 240 litrów
 - 4) 360 litrów
 - 5) 1100 litrów
 - 6) 1500 litrów
5. Dopuszcza się również stosowanie kompleksu pojemników półpodziemnych i podziemnych o wielkości:
 - 1) 1500 litrów
 - 2) 2500 litrów
 - 3) 3000 litrów
 - 4) 4000 litrów
 - 5) 5000 litrów
6. W uzasadnionych przypadkach (brak miejsca na nieruchomości) dopuszcza się stosowanie kontenerów o pojemności do 7m³.
7. W przypadku okresowego nagromadzenia większej ilości odpadów, dopuszcza się stosowanie czarnych worków do ich zbierania o pojemności 60, 120 lub 240 litrów.
8. Na terenie nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy i jest ona wykorzystywana w inny sposób, wymaga się ustawienia pojemników odrębnie dla części mieszkalnej i odrębnie dla części użytkowej.

§ 7

1. W odniesieniu do nieruchomości, dla których Gmina organizuje gospodarowanie odpadami komunalnymi, Gmina wyposaża te nieruchomości w pojemniki przeznaczone do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, jako część usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Gmina dla nieruchomości, dla których organizuje gospodarowanie odpadami komunalnymi przejmuje także obowiązek utrzymania pojemników do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w należytym stanie technicznym, sanitarnym i porządkowym.
3. Wyposażenie nieruchomości w pojemniki do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych odbywa się z zachowaniem poniższych zasad:
 - 1) w odniesieniu do zabudowy jednorodzinnej na jednego mieszkańca przypada, co najmniej 30 litrów pojemności pojemnika, przy częstotliwości odbierania odpadów jeden raz na tydzień, przy czym każda nieruchomość powinna być wyposażona w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób zamieszkujących nieruchomość i litrażu przypadającego na mieszkańca,
 - 2) w odniesieniu do zabudowy wielorodzinnej na jednego mieszkańca przypada, co najmniej 30 litrów pojemności pojemnika, przy częstotliwości odbierania odpadów jeden raz na tydzień, przy czym każda nieruchomość powinna być wyposażona w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób zamieszkujących nieruchomość i litrażu przypadającego na mieszkańca,
 - 3) w odniesieniu do szkół wszelkiego typu na każdego ucznia, studenta i pracownika powinno przypadać co najmniej 7 litrów pojemności pojemnika, przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień, przy czym każda nieruchomość powinna być wyposażona w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób korzystających z nieruchomości i litrażu przypadającego na osobę,
 - 4) w odniesieniu do żłobków i przedszkoli na każde dziecko i pracownika powinno przypadać co najmniej 10 litrów pojemnika, przy częstotliwości odbierania odpadów jeden raz na tydzień, przy czym każda nieruchomość powinna być wyposażona w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób korzystających z nieruchomości i litrażu przypadającego na osobę,
 - 5) w odniesieniu do lokali handlowych na każde 10m² powierzchni całkowitej lokalu powinno przypadać co najmniej 30 litrów pojemności pojemnika, oraz 7 litrów pojemnika na każdą zatrudnioną osobę, przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień, przy czym każdy lokal powinien być wyposażony w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu powierzchni i osób zatrudnionych i litrażu przypadającego na powierzchnię i osobę,
 - 6) w odniesieniu do lokali gastronomicznych na jedno miejsce konsumpcyjne powinno przypadać, co najmniej 20 litrów pojemności pojemnika oraz 7 litrów pojemnika na każdą zatrudnioną osobę, przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień, przy czym każdy lokal powinien być wyposażony w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu powierzchni i osób zatrudnionych i litrażu przypadającego na powierzchnię i osobę,
 - 7) w odniesieniu do lokali prowadzących działalność spożywczą lub gastronomiczną wymagane jest ustawienie na zewnątrz lokalu kosza o pojemności minimum 50 litrów i jego codzienne opróżnianie,
 - 8) w odniesieniu do ulicznych punktów szybkiej konsumpcji na jeden punkt musi przypadać, co najmniej jeden pojemnik o pojemności 240 litrów, przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień lub kilka pojemników o łącznej minimalnej pojemności 240 litrów. Mają też zastosowanie uregulowania dotyczące kosza na zewnątrz lokalu jak opisano w pkt.7),
 - 9) w odniesieniu do zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych (dotyczy pomieszczeń biurowych i socjalnych) na każdego pracownika powinno przypadać, co najmniej 6 litrów pojemności pojemnika, przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień, przy czym każda nieruchomość powinna być wyposażona w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób korzystających z nieruchomości i litrażu przypadającego na osobę,

- 10) w odniesieniu do szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. na jedno łóżko powinno przypadać, co najmniej 10 litrów pojemności pojemnika, przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień, przy czym każdy obiekt powinien być wyposażony w jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu osób korzystających z nieruchomości i litrażu przypadającego na użytkownika,
- 11) w odniesieniu do ogrodów działkowych, na jeden ogród musi przypadać, co najmniej 30 litrów pojemności pojemnika, przy częstotliwości odbierania odpadów 1 raz na tydzień, przy czym dla zespołu ogrodów zlokalizowany musi być jeden lub kilka pojemników o łącznej pojemności zbliżonej do iloczynu liczby ogrodów działkowych i litrażu przypadającego na jeden ogród. W okresie poza sezonem wegetacyjnym (od listopada do marca) dopuszcza się zmniejszenie wielkości pojemników proporcjonalnie do ilości wytwarzanych, niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych
- 12) w odniesieniu do pozostałych nie wymienionych wyżej nieruchomości – wielkość pojemnika jest zależna od potrzeb, jednak wymagany jest, co najmniej 1 pojemnik o pojemności minimum 120 l na każdą nieruchomość, wielkość pojemników winna być dostosowana do częstotliwości odbierania, niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych
- 13) w przypadku okresowego nagromadzenia większej ilości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, dopuszcza się stosowanie worków do ich zbierania o pojemności od 60l do 240l,
- 14) pojemność zbliżona to taka, która pozwala na zastosowanie standardowego pojemnika opisanego w § 8 ust. 4 lub ust. 5 lecz nie mniejsza niż iloczyn powierzchni/osób/ogrodu i litrażu przypadającego na powierzchnię/ osobę/ogród.

Odpady selektywnie zbierane

§ 8

1. W odniesieniu do nieruchomości, dla których Gmina organizuje gospodarowanie odpadami komunalnymi, Gmina wyposaża te nieruchomości w pojemniki lub worki do zbiórki selektywnej odpadów komunalnych, jako część usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Gmina dla nieruchomości, dla których organizuje gospodarowanie odpadami komunalnymi przejmując także obowiązek utrzymania pojemników do zbiórki selektywnej w należytym stanie technicznym, sanitarnym i porządkowym.
3. Na terenie nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy selektywne zbieranie odpadów komunalnych typu: papier, szkło, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metale, odpady zielone, odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych i popioły, prowadzi się w workach lub zestawach pojemników.
4. Worki lub pojemniki do selektywnego zbierania odpadów komunalnych winny być oznaczone napisem i kolorem w następujący sposób:
 - 1) dla odpadów szkła - napis „**SKŁO**” kolor zielony,
 - 2) dla odpadów papieru - napis „**PAPIER**” kolor niebieski,
 - 3) dla odpadów tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych i metali - napis „**METALE I TWORZYWA SZTUCZNE**” kolor żółty,
 - 4) dla odpadów zielonych - napis „**ZIELONE**” kolor brązowy,
 - 5) dla odpadów spożywczych i kuchennych z gospodarstw domowych - napis „**BIO**” kolor jasnobrązowy,
 - 6) dla popiołów - napis „**POPIOŁY**” - pojemnik musi być metalowy.
5. Selektywne zbieranie odpadów komunalnych prowadzi się poprzez umieszczanie poszczególnych frakcji odpadów komunalnych w następujący sposób:
 - 1) **w zabudowie jednorodzinnej (do 7 lokali mieszkalnych):**
 - a) w workach dla szkła o pojemności minimum 60 litrów,
 - b) w workach dla tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych i metali o pojemności minimum 120 litrów,
 - c) w workach dla papieru o pojemności minimum 120 litrów, (dopuszcza się wystawienie makulatury w wiązkach związanych sznurkiem),

- d) w workach dla odpadów zielonych o pojemności minimum 120 litrów,
 - e) w workach dla odpadów spożywczych i kuchennych z gospodarstw domowych o pojemności od 15 do 30 litrów,
 - f) w pojemnikach metalowych dla popiołów o pojemności minimum 120 litrów,
- 2) **w zabudowie wielorodzinnej (7 i powyżej 7 lokali mieszkalnych):**
- a) w pojemnikach dla szkła o pojemności minimum 1100 litrów,
 - b) w pojemnikach dla tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych i metali o pojemności minimum 1100 litrów,
 - c) w pojemnikach dla papieru o pojemności minimum 1100 litrów,
 - d) w pojemnikach dla odpadów zielonych o pojemności do 7 000 litrów,
 - e) w workach dla odpadów spożywczych i kuchennych z gospodarstw domowych o pojemności od 15 do 30 litrów,
 - f) w pojemnikach metalowych dla popiołów o pojemności minimum 120 litrów.
6. Odpady komunalne spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych w jasnobrązowych workach z napisem „BIO”, zawiązuje się szczelnie i umieszcza w pojemnikach na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne. Worki z odpadami komunalnymi spożywczymi i kuchennymi zostaną mechanicznie wysortowane z tego strumienia w ZUOS w Tczewie. Worki „BIO” nie mogą być uszkodzone, gdyż zawartość może się wysypać, co uniemożliwi ich mechaniczne wysortowanie. W przypadku uszkodzenia (przerwania, nieszczelności worka) należy umieścić go w kolejnym jasnobrązowym worku z napisem „BIO” i dopiero wówczas umieścić w pojemniku na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (nie w worku na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne).
7. W przypadku, gdy nie jest możliwe zlokalizowanie zestawu pojemników do selektywnego zbierania odpadów komunalnych, przy każdym budynku wielorodzinnym, dopuszcza się lokalizację jednego zestawu dla kilku budynków wielorodzinnych.

§ 9

1. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i na terenie których powstają odpady zielone tj. stanowiące części roślin odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji ogrodów (trawa, gałęzie, resztki roślin itp.), zobowiązani są do ich selektywnego zbierania, a następnie:
 - 1) w budynkach mieszkalnych, jednorodzinnych: do kompostowania przydomowego lub zbierania w workach lub pojemnikach i wystawiania do odbioru lub do dostarczania do PSZOK (punktu selektywnego zbierania odpadów),
 - 2) w budynkach mieszkalnych, wielorodzinnych: zbierania w workach lub pojemnikach i wystawiania do odbioru lub do dostarczania do PSZOK (punktu selektywnego zbierania odpadów).
2. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy są zobowiązani do zapewnienia selektywnego zbierania odpadów poniższych grup odpadów w następujący sposób:
 - 1) przeterminowane leki należy dostarczać do PSZOK (punktu selektywnego zbierania odpadów) lub do aptek, przy czym papierowe opakowania oraz papierowe ulotki informacyjne należy dołączyć do papieru,
 - 2) chemikalia należy dostarczać do PSZOK (punktu selektywnego zbierania odpadów),
 - 3) zużyte baterie należy umieszczać w pojemnikach na baterie w sklepach, placówkach oświatowych lub dostarczać do PSZOK (punktu zbierania selektywnego odpadów),
 - 4) akumulatory należy umieszczać w pojemnikach przy stacjach obsługi samochodów lub dostarczać do PSZOK (punktu selektywnego zbierania odpadów),
 - 5) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy zostawiać w placówkach handlowych lub dostarczać do PSZOK (punktu selektywnego zbierania odpadów), dopuszcza się wystawianie dużego sprzętu w trakcie „wystawek”, o których mowa w pkt. 6),
 - 6) meble i inne odpady wielkogabarytowe należy wystawiać, w trakcie „wystawek” tj. okresowego odbierania odpadów wielkogabarytowych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, nie wcześniej niż 24 godziny przed terminem ich odbioru:
 - a) na terenach zabudowy jednorodzinnej odpady wielkogabarytowe winny być wystawiane przed posesję w sposób nieutrudniający przejścia lub przejazdu, a w rejonach zabudowy wielorodzinnej przy pergoli śmietnikowej. W przypadku

- ustawienia kontenerów oznakowanych „wystawki” odpady wielkogabarytowe należy umieszczać w tych kontenerach,
- b) właściciel nieruchomości może dostarczyć odpady wielkogabarytowe do PSZOK (punktu selektywnego zbierania odpadów),
- 7) zużyte opony należy pozostawiać w punktach/placówkach wymiany opon lub dostarczać do PSZOK (punktu selektywnego zbierania odpadów) w ilości do 4 szt. na jeden lokal mieszkalny w skali roku,
- 8) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych należy dostarczać w ilości do 1,5 tony na jeden lokal mieszkalny w skali roku, do PSZOK (punktu selektywnego zbierania odpadów), przy czym wymaga się rozsortowania na frakcje:
- a) drewno,
- b) metale,
- c) szkło,
- d) gips,
- e) odpady mineralne, w tym: beton, cegły, płytki i materiały ceramiczne, kamienie
- 9) odzież i tekstylia należy dostarczać do PSZOK lub pojemników rozstawionych przez organizację na terenie miasta,
- 10) strzykawki, igły, testery (powstające w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi) należy dostarczać do PSZOK, przy czym odpady te należy umieścić w worku, a igły koniecznie należy zabezpieczyć kapturkiem.
3. Właściciel nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy lub mieszkaniowiec może zamówić odrębną usługę u przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne, wpisanego do rejestru działalności regulowanej na odbiór odpadów opisanych w ust. 2 bezpośrednio z nieruchomości. Usługa taka jest odrębnie płatna przedsiębiorcy odbierającemu odpady, gdyż nie jest objęta opłatą wnoszoną do Gminy za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych.

§ 10

1. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, są zobowiązani do selektywnego zbierania odpadów komunalnych, w szczególności odpadów: papieru, szkła, tworzyw sztucznych, metali, opakowań wielomateriałowych, bioodpadów i pozostałych odpadów komunalnych o których mowa w § 2 ust. 2.
2. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy i nie objęci gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, są zobowiązani do zapewnienia worków lub pojemników do selektywnego zbierania odpadów, co najmniej takich jak: papier, szkło, tworzywa sztuczne i metale oraz opakowania wielomateriałowe, bioodpady (osobno odpady spożywcze i kuchenne i osobno odpady zielone).
3. Pojemniki i worki na odpady komunalne selektywnie zbierane powinny być odpowiednio oznakowane zgodnie z wymaganiami opisanymi w § 10 ust. 4.
4. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a także właściciele nieruchomości na terenie których, w wyniku pielęgnacji terenów zielonych, parków i cmentarzy, a także z targowisk powstają odpady zielone, zobowiązani są do ich selektywnego zbierania i przekazywania przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne. Odpady spożywcze i kuchenne z gastronomii, zakładów zbiorowego żywienia, jednostek handlu detalicznego, a także porównywalne odpady z zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu żywność podlegają przepisom ustawy o odpadach i przepisom szczególnym. Nie są objęte gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi.
5. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a na terenie których, powstają odpady wielkogabarytowe i inne odpady komunalne (np. popioły z ogrzewania budynków), zobowiązani są do ich selektywnego zbierania i przekazywania przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne lub innemu podmiotowi zgodnie z przepisami prawa.

Kompostowanie bioodpadów w kompostownikach przydomowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych

§ 11

1. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi mogą prowadzić kompostowanie przydomowe bioodpadów (odpady zielone i kuchenne) pochodzących z tych nieruchomości.
2. Wielkość kompostownika musi być dostosowana do ilości i rodzaju bioodpadów wytwarzanych na terenie danej nieruchomości.
3. Minimalna wielkość kompostownika jest ustalana wg. liczby osób zamieszkujących nieruchomość oraz wg. wielkości ogrodu. Wyposażenie nieruchomości w kompostowniki odbywa się z zachowaniem poniższych zasad:
 - 1) na jednego mieszkańca przypada co najmniej 30 litrów pojemności kompostownika,
 - 2) na każdy 1 m² ogrodu przypada, co najmniej 1 litr pojemności kompostownika.¹przy czym każda nieruchomość powinna być wyposażona w jeden lub kilka kompostowników o łącznej pojemności nie mniejszej niż iloczyn osób zamieszkujących nieruchomość i litrażu przypadającego na mieszkańca, oraz iloczynu powierzchni ogrodu i litrażu przypadającego na 1 m² ogrodu.
4. Jeżeli nie kompostuje się bioodpadów kuchennych to minimalną wielkość kompostownika ustala się z zachowaniem zasad opisanych w ust 4 pkt 2).
5. Lokalizacja kompostownika na terenie nieruchomości powinna być zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
6. Właściciele nieruchomości posiadający i prowadzący kompostowanie przydomowe bioodpadów w zabudowie jednorodzinnej, mogą skorzystać z częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeśli złożą deklarację, że posiadają kompostownik/kompostowniki i kompostują bioodpady.
7. Właściciele nieruchomości, którzy w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wskazali, że posiadają i kompostują bioodpady:
 - 1) nie będą wyposażani w worki do zbierania odpadów zielonych,
 - 2) będą wyposażani w worki do zbierania odpadów kuchennych BIO,
 - 3) będą mogli dostarczać odpady zielone i nieprzekompostowane resztki roślin do PSZOK (punktu selektywnego zbierania odpadów).
8. Uprawnienie do częściowego zwolnienia z opłaty, o którym mowa w ust. 7 nie przysługuje, gdy właściciel nieruchomości, nie posiada kompostownika przydomowego lub nie kompostuje bioodpadów w kompostowniku przydomowym, lub uniemożliwia weryfikację ze stanem faktycznym.

§ 12

1. Zabrania się umieszczania w pojemnikach na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne lub pojemnikach i workach na odpady selektywnie zebrane, odpadów niezgodnych z ich przeznaczeniem.
2. Zabrania się umieszczania w pojemnikach gorącego popiołu. Popiół po przestudzeniu należy umieszczać w pojemnikach metalowych do ich selektywnego zbierania.
3. Zabrania się wrzucania do koszy ulicznych oraz do pojemników innych właścicieli nieruchomości: odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, sklepów, punktów gastronomicznych, usługowych i innych nieruchomości, na których powstają odpady komunalne.
4. Zabrania się spalania odpadów na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków.
5. Zabrania się także:
 - 1) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt,
 - 2) wywożenia i wysypywania odpadów stałych w miejscach do tego niewyznaczonych,
 - 3) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu punktami zlewnymi.

¹ Przykład: 4 osobowa rodzina, 300 m² ogrodu:

4 osoby x 30 litrów = 120 litrów

300 m² ogrodu x 1 litr = 300 litrów

Suma 120 litrów + 300 litrów = 420 litrów

**Rozmieszczenie pojemników do gromadzenia odpadów oraz utrzymanie
w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów**

§ 13

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do wyznaczenia i przygotowania miejsca ustawienia pojemników. Miejsce takie powinno znajdować się na wyrównanej, utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota.
2. Pojemniki na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne lub odpady segregowane stojące poza pergolą należy zabezpieczyć przed niekontrolowanym przesuwaniem się np. pod wpływem wiatru. Należy zagwarantować bezkolizyjny dojazd do pojemników, jak również możliwość przemieszczania pojemników na odpady do miejsca zatrzymania pojazdu, służącego do odbioru odpadów.
3. Właściciele nieruchomości winni przeprowadzać bieżące czyszczenie, konserwację, dezynsekcję i dezynfekcję miejsc ustawienia pojemników na odpady, w tym boksów, pergoli śmietnikowych lub innych miejsc z pojemnikami na odpady.
4. Naprawa lub wymiana pojemników na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne i selektywnie zebrane, w odniesieniu do nieruchomości, które objęto gminnym systemem gospodarowania odpadami, leży po stronie przedsiębiorcy działającego na zlecenie Gminy Miejskiej Tczew.

§ 14

1. Tereny przeznaczone do użytku publicznego, w szczególności takie jak drogi publiczne, dogi dla pieszych, przystanki komunikacyjne, parki, place zabaw powinny być wyposażone przez ich właścicieli w kosze uliczne o pojemności od 40 litrów do 80 litrów.
2. Właściciele nieruchomości (terenów publicznych) zobowiązani są do systematycznego opróżniania koszy ulicznych, nie dopuszczając do ich przepełnienia oraz do utrzymania koszy oraz miejsc gromadzenia odpadów w należyтым stanie sanitarnym porządkowym i technicznym.

Rozdział 4

**Sposób i częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych
oraz nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości**

§ 15

1. Właściciele nieruchomości, objęci gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi zobowiązani są do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Właściciele nieruchomości, nie objęci gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, zobowiązani są zawrzeć umowę na odbieranie odpadów komunalnych z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
3. Właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, zobowiązani są do zawarcia umowy na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych, z gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności z zakresu opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

§ 16

4. Odpady komunalne od właścicieli nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, odbiera wybrany w drodze przetargu zorganizowanego przez miasto, przedsiębiorca, który zawarł z Gminą Miejską Tczew umowę na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
5. Odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, nie objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, odbiera przedsiębiorca wpisany do rejestru działalności regulowanej, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę na odbieranie odpadów komunalnych.
6. Zbiorniki bezodpływowe, w których gromadzone są nieczystości ciekłe, opróżnianie są przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności z zakresu opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, z którym właściciel nieruchomości pozbywający się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, zawarł umowę na opróżnianie zbiorników bezodpływowych.

§ 17

1. Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości objętej gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi następuje według poziomu zapewnienia pojemników na odpady, przy uwzględnieniu harmonogramu z częstotliwością:
 - 1) **w zabudowie jednorodzinnej:**
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne odbierane są nie rzadziej niż raz na tydzień,
 - b) odpady selektywnie zebrane: papier, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe oraz metale odbierane są nie rzadziej niż raz na miesiąc, natomiast szkło nie rzadziej niż raz na kwartał,
 - c) odpady zielone odbierane są od 1 kwietnia do 30 listopada, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - d) odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych „BIO” odbierane są z tą samą częstotliwością i terminach jak odpady zmieszane,
 - e) odpady wielkogabarytowe, w tym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny a także choinki po okresie Bożonarodzeniowym (od 1 stycznia do 15 lutego), w ramach „wystawek” – raz w tygodniu,
 - f) popioły odbierane są w sezonie grzewczym (od 1 października do 30 kwietnia) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, a poza sezonem grzewczym nie rzadziej niż raz na miesiąc,
 - 2) **w zabudowie wielorodzinnej:**
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne odbierane są nie rzadziej niż raz na tydzień,
 - b) odpady selektywnie zebrane: papier, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe i metale odbierane są nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, natomiast szkło nie rzadziej niż raz na miesiąc,
 - c) odpady zielone odbierane są od 1 kwietnia do 30 listopada, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - d) odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych „BIO” odbierane są z tą samą częstotliwością i terminach jak niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne,
 - e) odpady wielkogabarytowe, w tym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, a także choinki po okresie Bożonarodzeniowym (od 1 stycznia do 15 lutego), w ramach „wystawek” – raz w tygodniu,
 - f) popioły odbierane są w sezonie grzewczym (od 1 października do 30 kwietnia) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, a poza sezonem grzewczym nie rzadziej niż raz na miesiąc.

§ 18

1. Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości nie objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi następuje według harmonogramu ustalonego w umowie zawartej pomiędzy właścicielem nieruchomości a przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych, przy czym odbiór odpadów komunalnych dopuszczalny jest przy częstotliwości nie mniejszej niż:
 - 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne odbierane są nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - 2) odpady selektywnie zebrane: papier i opakowania wielomateriałowe oraz tworzywa sztuczne i metale odbierane są nie rzadziej niż raz na miesiąc, natomiast szkło nie rzadziej niż raz na kwartał.
 - 3) odpady zielone odbierane (od 1 kwietnia do 30 listopada), nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - 4) resztki żywności odbierane są z tą samą częstotliwością i terminach jak niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

§ 19

Opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków następuje na zasadach wskazanych w umowie zawartej pomiędzy właścicielem nieruchomości, a przedsiębiorcą, przy czym opróżnianie zbiorników bezodpływowych powinno być realizowane nie rzadziej niż raz na kwartał, a opróżnianie osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków nie rzadziej niż raz na rok.

§ 20

1. W celu ułatwienia odbioru odpadów komunalnych, właściciele nieruchomości umieszczają pojemniki i worki wypełnione odpadami w miejscach dostępnych dla pojazdów odbierających odpady komunalne:
 - 1) w przypadku zabudowy wielorodzinnej i zabudowy gospodarczej w wyznaczonych miejscach umożliwiających ich odbiór,
 - 2) w przypadku zabudowy jednorodzinnej – na chodniku przed posesją lub przy drodze dojazdowej do nieruchomości, lub w wyznaczonym miejscu umożliwiającym bezpośredni dostęp i odbiór odpadów bez konieczności otwierania furtek, bram, ogrodzeń.
2. Udostępnienie pojemników i worków powinno nastąpić przed godziną 7:00 rano.
3. Uregulowania ust. 1 i 2 mają zastosowanie także w odniesieniu do odpadów selektywnie zebranych.

§ 21

1. Właściciel nieruchomości, objętej gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, uiszcza na rzecz gminy opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w wysokości określonej w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Termin, częstotliwość i tryb uiszczania opłaty określa uchwała Rady Miejskiej Tczew.
2. Właściciel nieruchomości nie objętej gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi uiszcza opłatę na rzecz przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne, na zasadach wskazanych w zawartej z nim umowie.
3. Za opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, właściciel nieruchomości uiszcza opłatę na rzecz przedsiębiorcy wykonującego przedmiotową usługę, na zasadach wskazanych w zawartej z nim umowie.

§ 22

1. Umowy i dowody zapłaty za odbiór odpadów komunalnych (dotyczy właścicieli nieruchomości nie objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi), za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach

przydomowych oczyszczalni ścieków należy przechowywać przez okres 5 lat celem okazania do kontroli osobom upoważnionym.

2. Jeżeli właściciele nieruchomości, o których mowa w § 17 ust. 2 i 3, nie zawarli umów, gmina organizuje z tych nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych i opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i obciąża właścicieli nieruchomości kosztami odbierania odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

Rozdział 5

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 23

1. Właściciel psa oraz innych drobnych zwierząt domowych obowiązany jest do zachowania należytych środków ostrożności przy ich trzymaniu, a w szczególności do ochrony przed:
 - 1) zagrożeniem i uciążliwością dla ludzi,
 - 2) zanieczyszczeniami korytarzy, klatek schodowych i innych wspólnych części budynku oraz terenów publicznych, a w szczególności piaskownic dla dzieci, placów zabaw, boisk szkolnych.
2. Właściciel lub osoby nadzorujące psa, kota w miejscach publicznych zobowiązane są do niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta.
3. Przewożenie psów środkami komunikacji publicznej jest dopuszczalne, gdy pies znajduje się na smyczy i w kagańcu na zasadach ustalonych przez przewoźnika.
4. Właściciel psa jest zobowiązany do niedopuszczania do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta.

Rozdział 6

Zasady utrzymania i hodowli zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 24

1. Wprowadza się zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zwierzęta gospodarskie: drób, króliki, konie, kozy, pszczoły miodne można utrzymywać na potrzeby własne poza terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
3. Utrzymywanie zwierząt na potrzeby własne powinno być usytuowane i prowadzone w taki sposób, aby:
 - 1) nie pogarszało warunków zdrowotnych, sanitarnych i porządkowych otoczenia,
 - 2) nie powodowało zanieczyszczeń powietrza, gleby i wody,
 - 3) nie powodowało innych uciążliwości dla ludzi przebywających w obiektach przeznaczonych na pobyt stały lub w bezpośredniej bliskości tych pomieszczeń.
4. Zabrania się zanieczyszczania podwórzy, domów mieszkalnych, ulic i innych miejsc publicznych wydaliniami zwierząt, karmą dla nich przeznaczoną, ściółką lub innymi nieczystościami.

Rozdział 7

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia

§ 25

Obowiązkowej deratyzacji w miesiącu kwietniu lub maju, podlegają wszystkie obiekty należące do osób fizycznych, osób prawnych oraz obiekty podlegające jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej na terenie Starego Miasta w Tczewie.

Rozdział 8

Postanowienia końcowe

§ 26

Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z Regulaminu sprawuje Prezydent.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Tczewie

Zenon Drewna