



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 31.08.2023 r.

Poz. 4046

UCHWAŁA Nr LXXIV/72/2023

RADY GMINY ŁĘCZYCE

z dnia 27 lipca 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Kaczkowo, gmina Łęczyce

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

Rozdział I.

U STALENIA OGÓLNE

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą nr XLVI/97/2021 Rady Gminy Łęczyce z dnia 17 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Kaczkowo, gmina Łęczyce, po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Kaczkowo, gmina Łęczyce, zwaną dalej planem.

2. Planem jest objęty teren o powierzchni 97,06 ha.

3. Przedmiotem planu jest przeznaczenie terenów pod elektrownie słoneczne, zieleń urządzoną, zieleń naturalną, lasy, niezbędną infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.

4. Granice planu określono na załączniku nr 1 do uchwały.

5. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały;
- 4) zbiór danych przestrzennych zawartych w planie, stanowiący załącznik nr 4 do uchwały.

§ 2. 1. Przebieg linii rozgraniczających dla celów opracowań geodezyjnych i budowlanych należy określać poprzez odczyt osi odpowiednich linii z rysunku planu.

2. Na terenie objętym planem nie występują:

- 1) obiekty wpisane do rejestru zabytków, formy ochrony przyrody;
- 2) obszary przestrzeni publicznych;
- 3) tereny górnicze, tereny szczególnego zagrożenia powodzią, obszary osuwania się mas ziemnych

i krajobrazy priorytetowe.

§ 3. 1. Przez pojęcia użyte w niniejszej uchwale należy rozumieć:

- 1) intensywność zabudowy – wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej;
- 2) powierzchnia zabudowy – powierzchnia terenu zajęta przez budynek w stanie wykończonym, która jest wyznaczona przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się: powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu, powierzchni elementów drugorzędnych (np. schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego), powierzchni zajmowanej przez wydzielone obiekty pomocnicze (np. szklarnie, altany, szopy);
- 3) powierzchnia biologicznie czynna - teren biologicznie czynny w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 4) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym ustala się wznoszenie budynków;
- 5) elektrownia słoneczna - elektrownia wykorzystująca energię promieniowania słonecznego do wytwarzania energii elektrycznej lub chemicznej w instalacjach odnawialnego źródła energii.

2. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej dla całego planu:

- 1) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej. Dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wody (np. studni głębinowych), realizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) odprowadzenie ścieków bytowych – do sieci kanalizacji sanitarnej. Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej, ścieki sanitarne należy gromadzić w zbiornikach bezodpływowych lub oczyszczać w indywidualnych obiektach oczyszczania ścieków bytowych, realizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi. Po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej, zbiorniki należy zlikwidować, a budynki podłączyć do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 3) odprowadzenie ścieków przemysłowych – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – powierzchniowo do gruntu. Wody opadowe lub roztopowe, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci elektroenergetycznej. Dopuszcza się pozyskiwanie prądu z alternatywnych, odnawialnych źródeł energii;
- 6) zaopatrzenie w gaz – z indywidualnych zbiorników na gaz lub z sieci gazowej;
- 7) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne, niskoemisyjne lub nieemisyjne sposoby zaopatrzenia w ciepło, wykorzystujące technologie grzewcze o wysokiej sprawności, w tym ogrzewanie elektryczne lub z odnawialnych źródeł energii;
- 8) teletechnika – bezprzewodowo lub z sieci teletechnicznych;
- 9) gospodarowanie odpadami - zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 10) na rysunku planu wyznaczono osie istniejących linii elektroenergetycznej średniego napięcia wraz z korytarzami ochrony funkcyjnej napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia o szerokości 14 m (po 7 m od osi linii w obu kierunkach). Dopuszcza się zmianę lokalizacji, przebudowę, nadbudowę lub likwidację powyższych linii wraz ich korytarzami ochrony funkcyjnej. W korytarzach ochrony funkcyjnej istniejących i projektowanych napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia obowiązują ustalenia dla poszczególnych typów obiektów według przepisów odrębnych. Dopuszcza się realizację obiektów budowlanych w tych korytarzach ochrony funkcyjnej po spełnieniu wymogów przepisów odrębnych;
- 11) na obszarze planu miejscowego występują urządzenia melioracji wodnych w postaci rowów i systematycznej sieci drenarskiej. Dopuszcza się ich przebudowę;

- 12) dopuszcza się realizację zbiorników przeciwpożarowych i retencyjnych na obszarze całego planu;
- 13) dopuszcza się budowę nowych oraz wykorzystanie, przebudowę, rozbudowę i ewentualną likwidację istniejących sieci uzbrojenia terenu, urządzeń inżynierskich, w tym urządzeń melioracyjnych; dopuszcza się realizację innych sieci niskonapięciowych dla telekomunikacji, telewizji kablowej, domofonów, ochrony obiektów i innych; dopuszcza się realizację innych urządzeń infrastruktury technicznej, wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji i przepisów odrębnych. Ich wysokość nie może być wyższa niż 22,0 m.

3. Ustalenia w zakresie obsługi komunikacyjnej dla całego obszaru planu:

- 1) ustala się realizację nowych lub wykorzystanie istniejących zjazdów z powiatowej drogi publicznej, ciągu pieszego - jezdni lub dróg wewnętrznych, w tym poprzez działki znajdujące się poza planem;
- 2) dopuszcza się wydzielenie dojazdów do działek budowlanych o szerokości nie mniejszej niż 6,0 m,
 - a jeżeli zostaną one wytyczone jako ślepe, wówczas na ich zakończeniu winny znaleźć się place do nawracania o wymiarach zgodnych z przepisami dla dróg pożarowych. Wydzielone dojazdy winny stanowić jednocześnie pasy technologiczne dla infrastruktury technicznej;
- 3) lokalizacja miejsc postojowych w obrębie działek własnych, w ilości odpowiadającej programowi inwestycji, przy czym:
 - a) dla terenów elektrowni słonecznych należy przyjąć nie mniej niż 1 miejsce,
 - b) jednocześnie należy przyjąć nie mniej niż 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzone w kartę parkingową jeśli liczba miejsc wynosi 6-15, 2 miejsca jeśli liczba miejsc wynosi 16-40, 3 miejsca jeśli liczba miejsc wynosi 41-100, 4% ogólnej liczby miejsc jeśli ogólna liczba miejsc wynosi więcej niż 100.

4. Ustalenia w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dla całego obszaru planu:

- 1) dla działek przeznaczonych na elektrownie słoneczne, zielen naturalną, lasy, niezbędną infrastrukturę techniczną i komunikacyjną ustala się dowolną wielkość działek;
- 2) obowiązuje zakaz podziału działki nr 16 w obrębie Kaczkowo, stanowiącej teren zieleni urządzonej (teren 5ZP), który w całości stanowi strefę ochrony konserwatorskiej zabytkowego cmentarza ewangelickiego;
- 3) ustala się minimalną szerokość frontu działki nie mniejszą niż 6,0 m;
- 4) ustala się dowolną maksymalną szerokość frontu działki;
- 5) ustala się dowolny kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego.

5. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska dla całego planu:

- 1) zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem inwestycji celu publicznego;
- 2) wszelkie prace budowlane należy tak prowadzić, aby minimalizować ujemne skutki realizacji przedsięwzięć. Należy stosować odpowiednią technologię i organizację prac. Uciążliwość przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska należy minimalizować w sposób określony w przepisach o ochronie środowiska;
- 3) obowiązuje poziom hałasu w środowisku, jak dla danego rodzaju terenu określonego w przepisach odrębnych;
- 4) zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności gospodarczej i zastosowanych technologii winien być bezwzględnie ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny,
 - a znajdujące się na tym terenie budynki i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami;
- 5) w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi znajdujących się w zasięgu oddziaływań akustycznych wymagane jest zastosowanie środków technicznych w celu doprowadzenia poziomu hałasu do obowiązujących norm;

- 6) prace budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów;
- 7) obowiązuje ochrona istniejących cieków wodnych, oczek wodnych i rowów melioracyjnych, stanowiących lokalne korytarze ekologiczne o charakterze łącznikowym dla powiązań struktury przyrodniczej. Dopuszcza się przebudowę rowów lub cieków wodnych pod warunkiem zachowania przepływu wód. Dopuszcza się miejscowe skanalizowanie rowów lub cieków wodnych w celu realizacji przejazdów, pod warunkiem zachowania przepływu wód.

6. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska kulturowego:

- 1) fragmenty planu znajdują się w strefach ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków, które oznaczono na rysunku planu. Wszelka działalność związana z prowadzeniem prac ziemnych na obszarach stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych wymaga prowadzenia niezbędnych badań archeologicznych na zasadach określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;
- 2) na terenie działki nr 16 w obrębie Kaczkowo, ustanowiono strefę ochrony konserwatorskiej zabytkowego cmentarza ewangelickiego, ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Szczegółowe ustalenia dla niniejszego obszaru znajdują się w Rozdziale II „Ustalenia szczegółowe”.

7. Ustalenia inne dla całego planu:

- 1) drogi pożarowe należy wyznaczyć zgodnie z przepisami odrębnymi. Przeciwpowozarowe zaopatrzenie wodne winno odpowiadać przepisom szczególnym. Lokalizacja i usytuowanie obiektów od innych obiektów lub terenów winno być zgodne z przepisami odrębnymi;
- 2) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych oraz tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu, niezgodnych z przeznaczeniem terenu ustalonym w planie miejscowym.

Rozdział II. U STALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 4. Ustalenia dla terenów o symbolach **1PEF** o powierzchni 14,12 ha, **2PEF** o powierzchni 23,02 ha, **3PEF** o powierzchni 43,52 ha i **4PEF** o powierzchni 3,27 ha:

- 1) teren elektrowni słonecznych. Teren stanowi jednocześnie strefę ochronną urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy dowolnej (w tym przekraczającej 500 kW), związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu;
- 2) dla elektrowni słonecznych ustala się moc dowolną, w tym przekraczającą 500 kW;
- 3) ustala się budowę obiektów towarzyszących, w tym magazynów energii, elektrolizerów /generatorów/ wodoru, stacji meteorologicznej, kontenerów pomiarowych, budynków technicznych, budynków gospodarczych, budynków socjalnych, masztów odgromowych i innych technologicznych obiektów budowlanych;
- 4) ustala się budowę niezbędnej infrastruktury technicznej, w tym transformatorów, stacji transformatorowych, inwerterów, GPO, szaf elektroenergetycznych, sieci elektroenergetycznej (m.in. podziemnych kabli elektroenergetycznych SN i nn, napowietrznych sieci elektroenergetycznych SN, rozdzielnic średniego napięcia), sieci optoteletechnicznej, oświetlenia terenu i innych infrastrukturalnych obiektów budowlanych;
- 5) dopuszcza się budowę dojazdów, dróg przeciwpożarowych, placów manewrowych, miejsc parkingowych, ciągów pieszych itp.;
- 6) fragmenty terenów 1PEF, 2PEF, 3PEF i 4PEF znajdują się w strefach ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, w związku z powyższym obowiązują ustalenia ogólne z §3. ust. 7;
- 7) fragment terenu 1PEF jest objęty strefą ograniczonych gabarytów dla zabudowy, oznaczoną na rysunku planu. W strefie tej obowiązuje zakaz realizacji budynków i nadziemnych obiektów budowlanych, za wyjątkiem dopuszczenia lokalizacji modularnych paneli słonecznych mocowanych na stelażach o wysokości nie większej niż 4,0 m, licząc od poziomu terenu;

- 8) na rysunku planu ujawniono rowy melioracyjne przebiegające przez teren 2PEF, oznaczone jako „rowy melioracyjne do zachowania”, które stanowią główne ciekły odwadniające wieś Kaczkowo. Obowiązuje ich zachowanie i ochrona. Dopuszcza się przebudowę lub skanalizowanie rowów pod warunkiem zachowania przepływu wód;
- 9) ustala się nakaz realizacji pasów zimozielonej zieleni ochronno-krajobrazowej o szerokości nie mniejszej niż 10,0 m, zlokalizowanych wzdłuż granic terenów elektrowni słonecznych, w celu ograniczenia ich oddziaływania na krajobraz. Nakaz nie dotyczy sąsiedztwa z lasami, terenami zieleni urządzonej i zieleni naturalnej, na obszarach zjazdów i w korytarzach ochrony funkcyjnej infrastruktury technicznej;
- 10) obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu miejscowego;
- 11) obowiązuje zabudowa w formie wolno stojącej;
- 12) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 20% obszaru działki jako powierzchni biologicznie czynnej;
- 13) obowiązuje powierzchnia zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej nie większa niż 30%;
- 14) obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,3;
- 15) obowiązuje wysokość budynków nie większa niż 8,0 m;
- 16) dla modularnych paneli słonecznych mocowanych na stelażach obowiązuje wysokość nie większa niż 4,0 m, licząc od poziomu terenu. Dla pozostałych wolno stojących, przybudowanych lub nadbudowanych obiektów budowlanych nie będących budynkami obowiązuje wysokość nie większa niż 22,0 m, licząc od poziomu terenu;
- 17) obowiązuje zakaz stosowania na zewnętrznych elewacjach budynków jaskrawych kolorów;
- 18) obowiązują główne dachy płaskie o nachyleniu do 12 stopni, o dowolnej geometrii i dowolnym pokryciu.

§ 5. Ustalenia dla terenu o symbolu 5ZP o powierzchni 0,34 ha:

- 1) teren zieleni urządzonej;
- 2) dopuszcza się realizację wolno stojących obiektów budowlanych nie będących budynkami, dla których obowiązuje wysokość nie większa niż 5,0 m, licząc od poziomu terenu;
- 3) teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, w związku z powyższym obowiązują ustalenia ogólne z §3. ust. 7;
- 4) na terenie znajduje się strefa ochrony konserwatorskiej zabytkowego cmentarza ewangelickiego, ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków (działka nr 16 w obrębie Kaczkowo). Obowiązuje zakaz zabudowy, w tym realizacji infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Obowiązuje nakaz zachowania i uczytelnienia formy krajobrazowej i topograficznej cmentarza. Obowiązuje zachowanie, ochrona i pielęgnacja relikwów architektury sepulkralnej. Obowiązuje zakaz usuwania zabytkowej zieleni wysokiej, dopuszcza się prace pielęgnacyjne i cięcia sanitarne tej zieleni. Strefa podlega ochronie zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

§ 6. Ustalenia dla terenów o symbolach 6ZN o powierzchni 1,75 ha, 7ZN o powierzchni 0,83 ha i 8ZN o powierzchni 0,90 ha:

- 1) teren zieleni naturalnej. Dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- 2) fragment terenu 6ZN znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, w związku z powyższym obowiązują ustalenia ogólne z §3. ust. 7;
- 3) obowiązuje zakaz realizacji budynków;
- 4) dopuszcza się realizację wolno stojących obiektów budowlanych nie będących budynkami, dla których obowiązuje wysokość nie większa niż 22,0 m, licząc od poziomu terenu;
- 5) fragment terenu 6ZN znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego,

w związku z powyższym obowiązują ustalenia ogólne z §3. ust. 7.

§ 7. Ustalenia dla terenu o symbolu 9ZL o powierzchni 0,11 ha:

- 1) lasy. Dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, która nie wymaga wyłączenia gruntów z użytkowania leśnego;
- 2) obowiązuje zakaz realizacji budynków;
- 3) dopuszcza się realizację wolno stojących obiektów budowlanych nie będących budynkami, dla których obowiązuje wysokość nie większa niż 22,0 m, licząc od poziomu terenu.

§ 8. Ustalenia dla terenu o symbolu 10R o powierzchni 5,58 ha:

- 1) teren rolniczy. Dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, która nie wymaga wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego, przy czym obowiązuje zakaz realizacji nadziemnej infrastruktury technicznej, w tym sytuowania masztów i słupów;
- 2) obowiązuje zakaz realizacji budynków;
- 3) cały teren stanowi strefę ochrony ekspozycji historycznego cmentarza, ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków, znajdującego się na terenie 5ZP (działka nr 16 w obrębie Kaczkowo).

§ 9. Ustalenia dla publicznej drogi lokalnej o symbolu 01KDL o powierzchni 0,41 ha: obowiązuje szerokość drogi w istniejących liniach rozgraniczających, zgodna z rysunkiem planu.

§ 10. Ustalenia dla dróg wewnętrznych o symbolach 02KDW o powierzchni 1,48 ha i 03KDW o powierzchni 1,70 ha:

- 1) obowiązuje szerokość dróg w istniejących liniach rozgraniczających, zgodna z rysunkiem planu;
- 2) drogi stanowią jednocześnie pasy technologiczne dla infrastruktury technicznej.

§ 11. Ustalenia dla ciągu pieszo – jezdnego o symbolu 04KDX o powierzchni 0,04 ha:

- 1) obowiązuje szerokość ciągu w istniejących liniach rozgraniczających, zgodna z rysunkiem planu;
- 2) ciąg stanowi jednocześnie pas technologiczny dla infrastruktury technicznej.

Rozdział III. U STALENIA KOŃCOWE

§ 12. Ustala się stawkę, służącą do naliczania jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości, w momencie zbywania nieruchomości:

- 1) 30% - dla terenów 1PEF, 2PEF, 3PEF i 4PEF;
- 2) 0% - dla pozostałych terenów, bowiem nie ma ona zastosowania na przedmiotowym terenie.

§ 13. Na obszarze objętym niniejszym planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce dla części obszarów obrębów geodezyjnych Kaczkowo, Wysokie

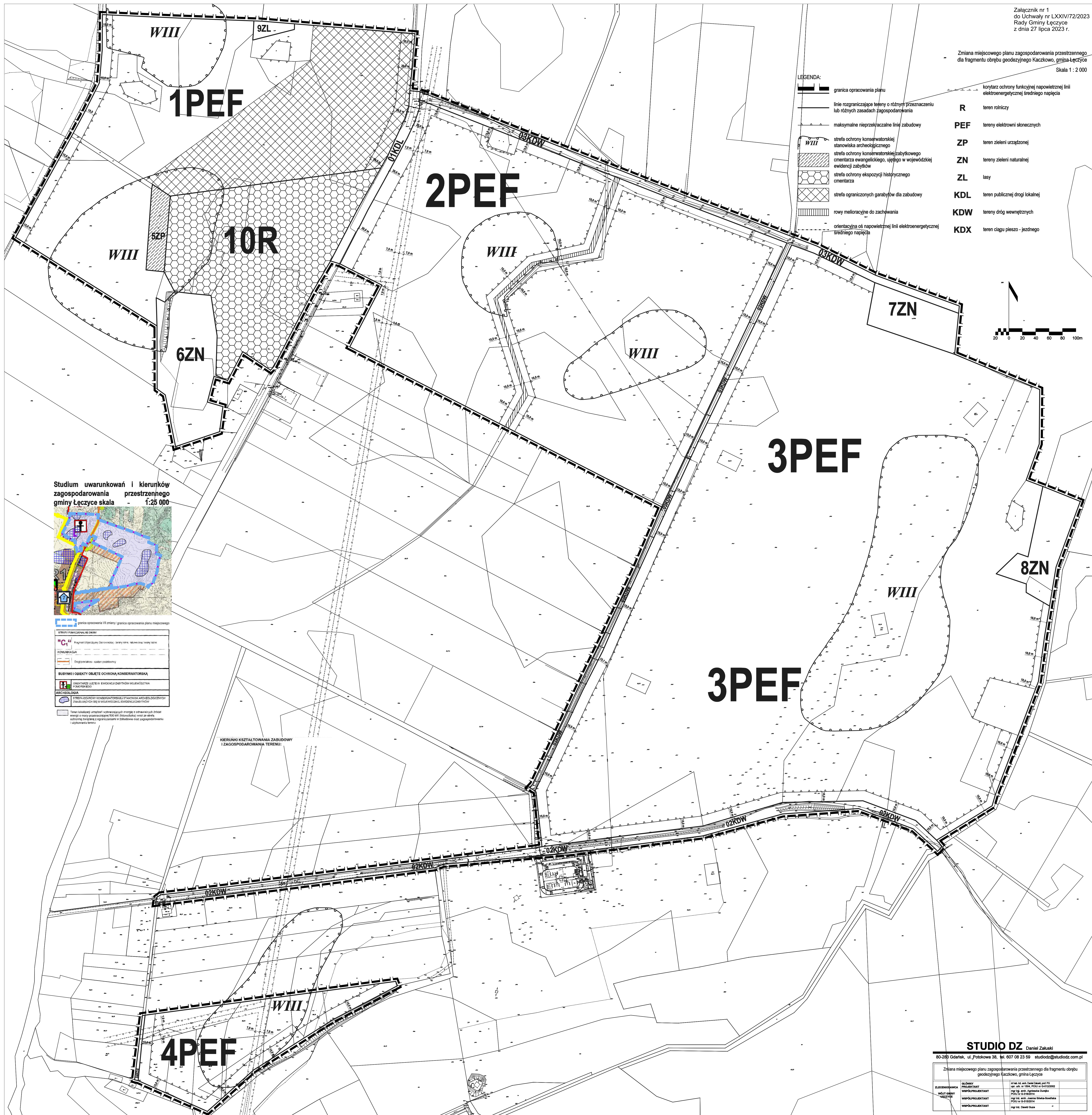
i Chrzanowo, zatwierdzonego uchwałą XVIII/2/2004 Rady Gminy Łęczyce z dn. 23 lutego 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 55, poz. 1079).

§ 14. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Łęczyce.

Przewodniczący Rady Gminy
Łęczyce

Tomasz Białobrzęski



Załącznik nr 2

do uchwały Nr LXXIV/72/2023

Rady Gminy Łęczyce

z dnia 27 lipca 2023 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MPZP

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Rada Gminy Łęczyce rozstrzyga, co następuje:

w okresie wyłożenia projektu w/w planu do publicznego wglądu w dniach od 3 marca do 24 marca 2023 r. oraz w ciągu 14 dni po wyłożeniu (t.j. do 7 kwietnia 2023 r.), do ustaleń projektu planu miejscowego nie wniesiono uwag, o których mowa w art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 3

do uchwały Nr LXXIV/72/2023

Rady Gminy Łęczyce

z dnia 27 lipca 2023 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Na obszarze planu nie występują urządzenia z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załączni

k nr 4

do uchwały Nr LXXIV/72/2023

Rady Gminy Łęczyce

z dnia 27 lipca 2023 r.

Niniejszy załącznik zawiera zbiór danych przestrzennych dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Kaczkowo, gmina Łęczyce, zgodnie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977).