



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 6 listopada 2023 r.

Poz. 4751

### UCHWAŁA NR LV/348/2023 RADY GMINY W STAREJ KISZEWIE

z dnia 4 października 2023 r.

**w sprawie: określenia stawek w podatku od nieruchomości i opłat lokalnych.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 5, art.15 ust. 1, art.19 pkt 1 lit. a, pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn.zm.), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M. P. z 2023 r. poz. 774),

#### **Rada Gminy Stara Kiszewa uchwala co następuje:**

**§ 1.** Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości :

##### **1. Od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,34 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,66 zł** od 1,00 ha powierzchni,
- c) pod drogami wewnętrznymi, które w ewidencji gruntów i budynków nie posiadają określenia użytku rolnego, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,31 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. Poz. 485, ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,39 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **0,55 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

##### **2. Od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **1,05 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **29,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **15,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,76 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- e) budynków letniskowych, rekreacyjnych – **11,17 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego o powierzchni użytkowej do 50 m<sup>2</sup> włącznie – **7,05 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- g) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, o powierzchni użytkowej ponad 50 m<sup>2</sup> – **6,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**3. Od budowli – 2%** ich wartości, określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Na terenie Gminy Stara Kiszewa, wprowadza się opłatę targową w kwocie **7,00 zł** za każdy rozpoczęty metr bieżący stoiska niezależnie od branży, nie więcej jednak niż **1.096,39 zł** dziennie.

**§ 3. 1.** Opłatę targową pobiera się wg stawek dziennych, określonych w § 2, od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach.

2. Opłata targowa pobierana jest w drodze inkasa.

3. Na inkasentów wyznacza się pracowników Urzędu Gminy Stara Kiszewa w osobie: Pan Jan Zela oraz Pani Patrycja Wojak .

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Kiszewa.

**§ 5.** Z dniem 31 grudnia 2023 r. traci moc:

1. Uchwała Nr XLII/276/2022 Rady Gminy w Starek Kiszewie z dnia 11 października 2022 r. w sprawie: określenia stawek w podatku od nieruchomości i opłat lokalnych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 02.11.2022 r. poz. 3997),

2. Uchwała Nr XLIII/284/2022 Rady Gminy w Starej Kiszewie z dnia 31 października 2022 r. w sprawie: zmiany uchwały Rady Gminy Stara Kiszewa nr XLII/276/2022 z dnia 11 października 2022 r. w sprawie: określenia stawek w podatku od nieruchomości i opłat lokalnych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 29.11.2022 r. poz. 4490).

**§ 6.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jan Błaszczyk**