



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 20.11.2023 r.

Poz. 4997

UCHWAŁA NR LXVI/523/23 RADY GMINY KOLBUDY

z dnia 24 października 2023 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kolbudy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z dnia 4 listopada 2022 r. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.¹⁾) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z dnia 11 stycznia 2023r. Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm.²⁾) **Rada Gminy Kolbudy uchwala, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Nr L/406/22 Rady Gminy Kolbudy z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kolbudy (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 22 września 2022 r. poz. 3467) zmienia się:

1. §2 ust. 1, który otrzymuje następujące brzmienie:

„

„Wójt ma prawo do nabywania nieruchomości, których wartość rynkowa lub wartość odtworzeniowa nie przekracza kwoty 50.000 zł, w następujących przypadkach:

- 1) wykonywania zadań własnych gminy;
- 2) realizacji celu publicznego w rozumieniu art. 6 ustawy;
- 3) w celu zaspokojenia wierzytelności pieniężnej wobec gminy;
- 4) nabywania nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego;
- 5) nabywania nieruchomości nieodpłatnie, z zastrzeżeniem ust. 2.”..

2. §3 ust. 1, który otrzymuje następujące brzmienie:

„Wójt ma prawo do zbywania nieruchomości których wartość rynkowa lub wartość odtworzeniowa nie przekracza kwoty 50.000 zł, w następujących przypadkach:

- 1) nie jest przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla realizacji celu publicznego w rozumieniu art. 6 ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2;
- 2) nieruchomość wchodzi w skład mieszkaniowego zasobu gminy, a wiek zabudowy przekracza 25 lat;

¹⁾ Zmiany opublikowane w Dz.U. z 2023r. poz.572, poz.1463 i poz. 1688

²⁾ Zmiany opublikowane w Dz.U. z 2023r. poz 1113, poz. 1463, poz.1506, poz.1688, poz. 1762 i poz. 1906

3) w celu zaspokojenia wierzytelności pieniężnej przez gminę.”..

§ 2. Traci moc uchwała nr LVII/453/23 Rady Gminy Kolbudy z 31.01.2023r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kolbudy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kolbudy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Magdalena Dudzińska-
Florczyk**