



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 30.11.2023 r.

Poz. 5308

UCHWAŁA NR LXXIII/1148/2023 RADY MIEJSKIEJ WŁADYSŁAWOWA

z dnia 31 października 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo w roku 2024

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz na podstawie art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 70) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2024r. (M. P. z 2023 r., poz. 774).

Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **1,25 zł** od 1m² powierzchni;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **6,50 zł** od 1ha powierzchni;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,65 zł** od 1m² powierzchni;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **4,35 zł** od 1m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części w tym:

- 1) mieszkalnych **1,05 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **29,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **15,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **6,70 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;

- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **10,20 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 6) garaży **9,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 7) gospodarczych lub ich części typu: obora, chlewnia, stodoła, kurnik, stajnia, szopa z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **6,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli: 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 70).

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. nieruchomości zajęte na potrzeby upowszechniania kultury, ochrony przeciwpożarowej i pomocy społecznej– z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako drogi oraz posiadające oprócz innych oznaczeń klasy gruntu oznaczenie „drogi”– z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Białas