



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 07.11.2024 r.

Poz. 4608

UCHWAŁA NR VII/49/2024 RADY MIEJSKIEJ W SKARSZEWACH

z dnia 29 października 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Skarszewy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późniejszymi zmianami) **Rada Miejska w Skarszewach uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni **1,20 zł**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni **6,84 zł**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni **0,44 zł**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m² powierzchni **4,51 zł**

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – od 1 m² powierzchni użytkowej **1,03 zł**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej **27,02 zł**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m² powierzchni użytkowej **15,92 zł**
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m² powierzchni użytkowej **3,78 zł**
- 5) rekreacyjnych/letniskowych – od 1 m² powierzchni użytkowej **10,93 zł**
- 6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej **7,52 zł**

3. Od budowli:

- 1) związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę, odprowadzeniem i oczyszczaniem ścieków – 0,5% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż wymieniona w pkt 1 – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Skarszew.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr LXX/492/2023 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 30 października 2023 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Skarszewy (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 23 listopada 2023 r. poz. 5129), uchwała Nr LXXII/509/2023 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 29 listopada 2023 r. dotycząca zmiany uchwały Nr LXX/492/2023 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 30 października 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Skarszewy (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 5 grudnia 2023 r. poz. 5518).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady

Stefan Troka