



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 20.11.2024 r.

Poz. 4830

UCHWAŁA NR VIII/86/24 RADY MIEJSKIEJ W SŁUPSKU

z dnia 30 października 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/383/16 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 30 listopada 2016 r.
w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Słupsk.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572), art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222).

Rada Miejska w Słupsku

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/383/16 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Słupsk wprowadza się następujące zmiany:

1) §3 ust. 1 pkt 1) otrzymuje brzmienie:

„usytuowane w budynkach oddanych do użytku po dniu 1 stycznia 2001 roku”;

2) §7 otrzymuje brzmienie:

„1. Przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych wnioskodawcom, którzy złożą wniosek w okresie od dnia 01.12.2020 r. do 31.12.2024 r. Prezydent Miasta może udzielić bonifikaty od ceny lokalu w niżej wymienionej wysokości:

- 1) 40% dla lokali mieszkalnych usytuowanych w komunalnych budynkach jednolokalowych przeznaczonych do sprzedaży na wniosek,
- 2) 50% dla lokali mieszkalnych położonych w budynkach wspólnot mieszkaniowych oddanych do użytku w latach 1994 – 1999,
- 3) 60% dla lokali mieszkalnych usytuowanych w komunalnych budynkach dwulokalowych, przy równoczesnej sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych w budynku, przeznaczonych do sprzedaży na wniosek,
- 4) 70% dla lokali mieszkalnych usytuowanych w komunalnych budynkach trzylokalowych przy równoczesnej sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych w budynku, przeznaczonych do sprzedaży na wniosek,
- 5) 80 % dla ostatniego lub dwóch ostatnich lokali mieszkalnych we wspólnocie mieszkaniowej,
- 6) 70% dla pozostałych lokali mieszkalnych we wspólnotach mieszkaniowych.

2. Przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych wnioskodawcom, którzy złożą wniosek w okresie od dnia 01.01.2025 r. do 30.06.2025 r. Prezydent Miasta może udzielić bonifikaty od ceny lokalu w niżej wymienionej wysokości:

- 1) 70% dla lokali mieszkalnych usytuowanych w komunalnych budynkach jednolokalowych przeznaczonych do sprzedaży na wniosek,
- 2) 50% dla lokali mieszkalnych położonych w budynkach wspólnot mieszkaniowych oddanych do użytku w latach 1994 – 1999,
- 3) 90% dla lokali mieszkalnych usytuowanych w komunalnych budynkach dwulokalowych lub trzylokalowych,
- 4) 95 % dla ostatniego lub dwóch ostatnich lokali mieszkalnych we wspólnocie mieszkaniowej,
- 5) 95% dla pozostałych lokali mieszkalnych we wspólnotach mieszkaniowych.

3. Przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych wnioskodawcom, którzy złożą wniosek w okresie od dnia 01.07.2025 r. Prezydent Miasta może udzielić bonifikaty od ceny lokalu w niżej wymienionej wysokości:

- 1) 50% dla lokali mieszkalnych usytuowanych w komunalnych budynkach jednolokalowych przeznaczonych do sprzedaży na wniosek,
- 2) 50% dla lokali mieszkalnych położonych w budynkach wspólnot mieszkaniowych oddanych do użytku w latach 1994 – 2000,
- 3) 70% dla lokali mieszkalnych usytuowanych w komunalnych budynkach dwulokalowych lub trzylokalowych,
- 4) 80 % dla ostatniego lub dwóch ostatnich lokali mieszkalnych we wspólnocie mieszkaniowej,
- 5) 70% dla pozostałych lokali mieszkalnych we wspólnotach mieszkaniowych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Słupsku

Paweł Szewczyk