



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 05.12.2024 r.

Poz. 5076

**UCHWAŁA Nr IX/72/2024**

**RADY GMINY ŁĘCZYCE**

z dnia 25 listopada 2024 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku na obszarze gminy Łęczyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024r. poz. 1465, 1572) w związku z art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70) Rada Gminy Łęczyce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) **Od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych – **1,02 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **25,65 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **15,08 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,57 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **8,16 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

2) **Od budowli: 2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych;

3) **Od gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,18 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,48 zł** od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,61 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024r. poz. 278), i położonych

na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,26 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

e) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi, wchodzące w skład gospodarstw rolnych – **0,22 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) budynki, budowle i grunty lub ich części zajęte i bezpośrednio użytkowane wyłącznie do prowadzenia działalności kulturalnej, sportowej, ochrony przeciwpożarowej, pomocy społecznej, zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, z wyłączeniem części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz związanych z działalnością rolniczą i rybacką w rozumieniu przepisów o pomocy publicznej.

**§ 3.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr LXXVIII/94/2023 Rady Gminy Łęczyce z dnia 29 listopada 2023 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku na obszarze Gminy Łęczyce.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Łęczyce

**Żaneta Grzenkiewicz**