



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 28 maja 2025 r.

Poz. 2160

POROZUMIENIE

z dnia 27 maja 2025 r.

w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przez Powiat Malborski

zawarte pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Malborskim

Na podstawie art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292, poz. 1907), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107, poz. 1907), art. 20 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2025 r. poz. 428) oraz uchwały nr XI/72/2025 Rady Powiatu Malborskiego z dnia 13 lutego 2025 r. w sprawie przyjęcia przez Powiat Malborski niektórych kompetencji z zakresu właściwości Wojewody Pomorskiego, realizowanych przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

pomiędzy

Wojewodą Pomorskim – Panią Beatą Rutkiewicz

a

Powiatem Malborskim, reprezentowanym przez:

- | | | |
|---|---|----------------------------|
| 1. Piotra Szwedowskiego | – | Starostę Malborskiego, |
| 2. Dariusza Rowińskiego | – | Wicestarostę Malborskiego, |
| przy kontrasygnacie Joanny Gołębowskiej – | | Skarbnika Powiatu. |

zostaje zawarte porozumienie o następującej treści:

§ 1. Na wniosek Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Wojewoda Pomorski jako strona przekazująca powierza, a Powiat Malborski, jako strona przejmująca, przejmuje prowadzenie niżej wymienionych spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:

1. wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni;

2. wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku;

3. wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na prowadzenie badań konserwatorskich zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;

4. wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na prowadzenie badań architektonicznych zabytku wpisanego do rejestru;

5. wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;

6. wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 9 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na zmianę przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku;

7. wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru: urządzeń technicznych, tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych w rozumieniu art. 2 pkt 16b i 16c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1940) oraz napisów, z zastrzeżeniem art. 12 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

8. wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, z wyłączeniem działań polegających na usuwaniu drzew lub krzewów z terenu nieruchomości lub jej części niebędącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem albo inną formą zaprojektowanej zieleni;

9. wydawanie w trybie art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na wnioszek właściciela lub posiadacza zabytku, w formie pisemnej, zaleceń konserwatorskich, określających sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku;

10. wydawanie w trybie art. 30 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazującej właścicielowi lub posiadaczowi zabytku nieruchomego ujętego w gminnej ewidencji zabytków bądź nieruchomości o cechach zabytku położonych na obszarach zabytkowych, udostępnienie tego zabytku bądź nieruchomości wykonawcy badań, na czas niezbędny do przeprowadzenia badań, jednak nie dłuższy niż 3 miesiące od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna;

11. prowadzenie w trybie art. 38, art. 39, art. 40 i art. 41 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kontroli przestrzegania i stosowania przepisów tej ustawy, dokumentowania jej ustaleń stosownymi protokołami i wydawanie w oparciu o te ustalenia zaleceń pokontrolnych oraz sprawdzanie ich wykonania, jak również powiadamianie stosowanych organów o uzasadnionym podejrzeniu popełnienia przestępstwa lub wykroczenia, o jakich mowa w art. 108-118 tej ustawy;

12. wydawanie w trybie art. 43 pkt 1 - 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji o wstrzymaniu wykonywanych bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu działań;

13. wydawanie w trybie art. 44 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz ust. 1a - 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących wykonanie określonych w tym przepisie prawa czynności na koszt osoby, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu;

14. wydawanie w trybie art. 45 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących wykonanie określonych w tym przepisie prawa czynności na koszt osoby, która wykonała te czynności bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu;

15. wydawanie w trybie art. 49 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących wykonanie określonych w tym przepisie prawa prac konserwatorskich lub robót budowlanych, których wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem zabytku;

16. nakładanie w drodze decyzji administracyjnych kar pieniężnych w sprawach, o których mowa w art. 107c, 107d ust. 1 i 2 oraz 107e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

17. uzgadnianie w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

18. uzgadnianie w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obiektów i obszarów zabytkowych ujętych w gminnej ewidencji zabytków, o której mowa w art. 22 ust. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

19. uzgadnianie w trybie art. 60 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do obszarów zabytkowych, objętych ochroną prawną w formie wpisu do rejestru zabytków, o której mowa w art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

20. uzgadnianie w trybie art. 60 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do obiektów i obszarów zabytkowych ujętych w gminnej ewidencji zabytków, o której mowa w art. 22 ust. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

21. uzgadnianie w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418) decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do obiektów i obszarów zabytkowych ujętych w gminnej ewidencji zabytków, o której mowa w art. 22 ust. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

22. wydawanie w trybie art. 9 ust. 3 pkt 4 ustawy Prawo budowlane opinii w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do gminnej ewidencji zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską;

23. uzgadnianie w trybie art. 67 ust. 3 Prawa budowlanego decyzji nakazującej właścicielowi lub zarządcy rozbiórkę obiektu budowlanego i uporządkowanie terenu oraz określającej terminy przystąpienia do tych robót i ich zakończenia, w stosunku do obiektów budowlanych niewpisanych do rejestru zabytków, a objętych ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli nieużytkowany lub niewykończony obiekt budowlany nie nadaje się do remontu, odbudowy lub wykończenia;

24. wydawanie w trybie art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, poz. 1940) zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków, a także wydawanie związanych z tymi zezwoleniami decyzji w sprawach, o których mowa w art. 84 ust. 2 - 8, art. 86 ust. 2, art. 87 ust. 6 i 7 tej ustawy;

25. przyjmowanie informacji, o których mowa w art. 83f ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w przypadkach o których mowa w art. 83 f ust. 1 pkt 13 i pkt 14 lit. a ustawy o ochronie przyrody z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków oraz dokonywanie oględzin, o których mowa w art. 83f ust. 1 pkt 14 lit b i 83f ust. 3 ustawy o ochronie przyrody z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków oraz sporządzenie z nich protokołów;

26. przyjmowanie zgłoszeń, o których mowa w art. 83f ust. 4 ustawy o ochronie przyrody z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków, a także podejmowanie związanych z tymi zgłoszeniami czynności prawnych i faktycznych, o których mowa w art. 83f ust. 6-20 tej ustawy;

27. wydawanie opinii w trybie art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311);

§ 2.1. Właściwość miejscowa do prowadzenia przez stronę przejmującą spraw wymienionych w § 1 niniejszego porozumienia, obejmuje teren w granicach administracyjnych następujących gmin wiejskich: Miłoradz, Lichnowy, Stare Pole, Malbork oraz gminy miejsko-wiejskiej Nowy Staw, z terenu powiatu malborskiego.

2. Wyłącza się z niniejszego porozumienia załatwianie spraw dotyczących:

- 1) zabytków archeologicznych wymienionych w art. 6 ust. 1 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) zabytków ruchomych wymienionych w art. 6 ust. 1 pkt. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

§ 3. Strona przejmująca przy załatwianiu powierzonych niniejszym porozumieniem spraw zobowiązana jest stosować właściwe przepisy prawa, w szczególności przepisy ustaw wymienionych w § 1 oraz ustawy z dnia

14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz.572).

§ 4.1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem w imieniu Starosty Malborskiego wykonywać będzie Konserwator Zabytków Powiatu Malborskiego, działający w strukturze organizacyjnej Starostwa Powiatowego i Powiatu Malborskiego, w ramach wyodrębnionego stanowiska.

2. W przypadku nieobecności Konserwatora Zabytków Powiatu Malborskiego, sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będzie załatwiać osoba działająca w ramach udzielonego upoważnienia Starosty Powiatowego wykonująca zadania na podstawie stosunku pracy lub innego stosunku prawnego.

§ 5. Konserwator Zabytków Powiatu Malborskiego wybierany jest przez Starostę Malborskiego po zasięgnięciu opinii Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 6. Przy załatwianiu spraw określonych w § 1 niniejszego porozumienia Konserwator Zabytków Powiatu Malborskiego:

1. używać będzie swoich blankietów korespondencyjnych lub swoich pieczęci nagłówkowych, a przy podpisywaniu używać będzie pieczęci o treści:

z up. Starosty Malborskiego

Imię i nazwisko

Konserwator Zabytków Powiatu Malborskiego

2. w przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszego porozumienia:

Z up. Starosty Malborskiego

imię i nazwisko

stanowisko służbowe

3. w podstawie prawnej decyzji i postanowień wydawanych na mocy niniejszego porozumienia powoływać będzie odpowiednie jego postanowienia.

§ 7. Z prowadzenia spraw wymienionych w § 1 niniejszego porozumienia Konserwator Zabytków Powiatu Malborskiego przekazywać będzie Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków półroczne

i roczne sprawozdania w terminie do 10-go dnia miesiąca następującego po zakończeniu każdego półrocza i roku kalendarzowego.

§ 8. 1. Kontrolę nad prawidłowym wykonywaniem powierzonych niniejszym porozumieniem zadań w imieniu Wojewody Pomorskiego sprawuje Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

2. Kontrolę dokonuje Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków lub upoważnieni przez niego pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku.

3. W ramach prowadzonej kontroli Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków lub działający z jego upoważnienia pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku mają prawo wglądu do akt spraw załatwianych na podstawie niniejszego porozumienia. Konserwator Zabytków Powiatu Malborskiego zobowiązany jest zapewnić kontrolującemu warunki niezbędne do przeprowadzenia kontroli, w szczególności niezwłocznie przedstawić żądane dokumenty i materiały oraz udzielić ustnych i pisemnych wyjaśnień.

4. Protokół z przeprowadzonej kontroli oraz zalecenia pokontrolne Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków przekazuje Konserwatorowi Zabytków Powiatu Malborskiego i Staroście Malborskiemu.

5. W razie stwierdzenia rażącego naruszenia przepisów prawa lub zasad ochrony konserwatorskiej przy załatwianiu spraw powierzonych niniejszym porozumieniem Wojewoda Pomorski ma prawo rozwiązać niniejsze porozumienie ze skutkiem natychmiastowym. Rozwiązanie porozumienia następuje z dniem doręczenia stronie przejmującej oświadczenia Wojewody Pomorskiego o rozwiązaniu niniejszego porozumienia.

§ 9. 1. Każda ze stron może rozwiązać w całości lub części niniejsze porozumienie z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

2. W razie rozwiązania porozumienia, w tym również w trybie § 8 ust. 5 porozumienia, strona przejmująca jest zobowiązana:

- 1) sporządzić i doręczyć Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków wykaz spraw będących w toku,

2) przekazać akta spraw będących w toku wymienionych w wykazie, o którym mowa w pkt 1, przygotowane zgodnie z obowiązującą instrukcją kancelaryjną, w nieprzekraczalnym terminie jednego tygodnia od dnia rozwiązania niniejszego porozumienia.

3. Strony są zobowiązane dokonać przekazania akt spraw będących w toku, o których mowa w ust. 2 w formie protokołu zdawczo-odbiorczego.

4. Akta spraw ostatecznie zakończonych archiwizowane są przez stronę przejmującą.

§ 10. Zadania powierzone niniejszym porozumieniem Powiat Malborski realizuje w ramach środków własnych.

§ 11. Wszelkie zmiany porozumienia pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 12. Niniejsze porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w dwóch dla Wojewody Pomorskiego i po jednym dla Starosty Malborskiego i Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 13. 1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Do spraw wszczętych przed Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków przed wejściem w życie niniejszego porozumienia, organem właściwym do ich rozstrzygnięcia pozostaje Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

§ 14. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski

Starosta Malborski

Beata Rutkiewicz

Piotr Szwedowski

Wicestarosta Malborski

Dariusz Rowiński

Kontrasygndata Skarbnik Powiatu

Joanna Gołębiewska