



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 3 czerwca 2025 r.

Poz. 2231

UCHWAŁA NR XV/169/2025 RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE

z dnia 27 maja 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Żukowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 87 ust. 1, 4, 6, 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz innych ustaw (Dz.U. z 2022 r. poz. 1549), Rada Miejska w Żukowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXVIII/370/2020 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 15 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Żukowo (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2020 r. poz. 5542) zmienionej uchwałą nr LXIII/822/2023 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 26 września 2023 r. zmieniającą uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Żukowo (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2023 r. poz. 4581) wprowadza się następujące zmiany:

§ 1. otrzymuje brzmienie:

"§ 1. Wyznacza się aglomerację Żukowo o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) wynoszącej 34 375, obejmującej w gminie miejscowości: Banino, Borkowo, Borowiec (obręb Barniewice), Chwaszczyno, Czaple, Dąbrowa (obręb Miszewko), Leżno, Lniska (obręb Leżno), Małkowo, Miszewko, Niestępowo, Nowy Tuchom (obręb Miszewko), Pępowo, Przyjaźń, Rębiechowo, Rutki (obręb Borkowo), Tuchom, Żukowo z dwoma końcowymi punktami zrzutu ścieków odprowadzającymi ścieki z aglomeracji Żukowo siecią kanalizacyjną do oczyszczalni ścieków Wschód w Gdańsku w aglomeracji Gdańsk, w granicach przedstawionych na mapie w skali 1:25000, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały."

§ 2. Opis aglomeracji stanowiący załącznik nr 1 do zmienianej uchwały otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Załącznik nr 2 zawierający obszar i granice aglomeracji otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Żukowie

Katarzyna Cichowicz

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XV/169/2025

Rady Miejskiej w Żukowie

CZĘŚĆ OPISOWA z dnia 27 maja 2025 r.

- a) długość i rodzaj sieci kanalizacyjnej lub planowana do budowy sieć kanalizacyjna, liczba stałych mieszkańców aglomeracji, liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji oraz przemysł obsługiwany przez sieć kanalizacyjną lub planowaną do budowy sieć kanalizacyjną oraz oczyszczalnię ścieków, a także wskaźnik koncentracji;

Stali mieszkańcy aglomeracji [RLM]	Osoby czasowo przebywające w aglomeracji [RLM]	Przemysł w aglomeracji [RLM]	RLM aglomeracji
29 691	615	4069	34 375
W aglomeracji Żukowo zameldowanych jest 29 691 stałych mieszkańców oraz zewidencjonowano 615 miejsc noclegowych. RLM przemysłu w aglomeracji wynosi 4069 (244 131 BZT ₅ : 60 g/d). Aglomeracja Żukowo zakończona jest dwoma końcowymi punktami zrzutu ścieków, odprowadzającymi ścieki siecią kanalizacyjną do oczyszczalni ścieków w aglomeracji Gdańsk - oczyszczalnia ścieków "Wschód" w Gdańsku.			

Kanalizacja istniejąca	Długość [km]
sanitarna grawitacyjna	214,50
sanitarna tłoczna	45,0
ogólnospławna grawitacyjna	-
ogólnospławna tłoczna	-
SUMA	259,50

Na terenie aglomeracji Żukowo, zameldowanych jest 27 959 stałych mieszkańców podłączonych do kanalizacji sanitarnej, pozostali stali mieszkańcy w ilości 1732 korzystają ze zbiorników bezodpływowych. Dodatkowo skanalizowanych jest 615 miejsc noclegowych. RLM przemysłu podłączone do sieci wynosi 4 011, a 58 korzysta ze zbiorników bezodpływowych. Łącznie RLM skanalizowany wynosi 32 585.

W związku z powyższym skanalizowanie na terenie aglomeracji wyniesie 94,79 %, z czego pozostały procent stanowią zbiorniki bezodpływowe (5,21 % niezbranego siecią kanalizacyjną ładunku wynosi 1790 RLM).

Kanalizacja planowana	Długość [km]	Stali mieszkańcy aglomeracji planowani do podłączenia [RLM]	RLM przemysłu planowany do podłączenia	Wskaźnik koncentracji [osoby/km nowej sieci]	
				poza obszarami, o których mowa w § 3 ust. 5 ww. rozporządzenia	na obszarach, o których mowa w § 3 ust. 5 ww. rozporządzenia
sanitarna grawitacyjna	11,5	1732	58	124	---
sanitarna tłoczna	2,9				
ogólnospławna grawitacyjna	-				
ogólnospławna tłoczna	-				
SUMA	14,4				

Planowane inwestycje:

1. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Miszewko:**
 - sieć kanalizacyjna grawitacyjna - 4,5 km
 - sieć kanalizacyjna tłoczna - 1,1 km
 - przyłącza kanalizacyjne - 212 szt.
 - przyłącza kanalizacyjne do przemysłu - 8 szt.
2. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rutki - Żukowo:**
 - sieć kanalizacyjna grawitacyjna - 2,2 km
 - sieć kanalizacyjna tłoczna - 1,1 km
 - przyłącza kanalizacyjne - 80 szt.
 - przyłącza kanalizacyjne do przemysłu - 7 szt.
3. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Banino ul. Szczęśliwa:**
 - sieć kanalizacyjna grawitacyjna - 0,6 km
 - przyłącza kanalizacyjne - 30 szt.
4. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niestępowo, rejon ul. Kolejowej, Raduńskiej, Ogrodowej, M. Konopnickiej, J. Kochanowskiego, M. Reja:**
 - sieć kanalizacyjna grawitacyjna - 1,6 km
 - sieć kanalizacyjna tłoczna - 0,7 km
 - przyłącza kanalizacyjne - 84 szt.
5. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pępowo - Banino, Osiedle Onnea - rejon ul. H. Wieniawskiego, K. Szymanowskiego, I. Paderewskiego, S. Mrożka, Z. Herberta, W. Szymborskiej, W. Gombrowicza oraz w rejonie ul. Lipowej i Kolejowej w m. Banino:**
 - sieć kanalizacyjna grawitacyjna - 1,9 km
 - przyłącza kanalizacyjne - 207 szt.
6. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rębiechowo, rejon ul. Wspólnej, Platynowej, Turkusowej, Szmaragdowej, Bursztynowej, Promiennej, Złotej:**
 - sieć kanalizacyjna grawitacyjna - 0,7 km
 - przyłącza kanalizacyjne - 80 szt.

Wskaźnik koncentracji wynosi – 124 os/km (1790 osób : 14,4 km).

Realizacja w/w inwestycji polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Miszewko, Rutki – Żukowo, Banino, Niestępowo, Pępowo, Rębiechowo przyczyni się do podłączenia na terenie aglomeracji Żukowo 1732 stałych mieszkańców i 58 RLM przemysłu korzystających aktualnie ze zbiorników bezodpływowych. Tym samym procent skanalizowania na terenie aglomeracji Żukowo wyniesie 100 %.

- b) istniejące i planowane do budowy oczyszczalnie ścieków, a w przypadku aglomeracji zakończonych końcowym punktem zrzutu ścieków komunalnych – informacja, do której aglomeracji ścieki te będą odprowadzane wraz z określeniem obciążenia oczyszczalni ścieków;**

Aglomeracja zakończona: końcowy punktem zrzutu ścieków komunalnych

Opis:

- Aglomeracja Żukowo obsługiwana jest przez komunalną oczyszczalnię ścieków „Wschód” zlokalizowaną przy ul. Benzynowej 26 w Gdańsku. Właścicielem oczyszczalni jest GIWK Sp. z o.o.
- Oczyszczalnia należy do grupy oczyszczalni **PUB1** - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji $\geq 100\ 000$ RLM.
- Podstawowe dane dotyczące oczyszczalni ścieków „Wschód”:
 - obciążenie oczyszczalni ścieków [RLM] wynosi: 704 280;
 - projektowana wydajność oczyszczalni wynosi: 860 000 RLM;
 - średnia przepustowość oczyszczalni ścieków wynosi: 120 000 [m³/d].

Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest Zatoka Gdańska. Odprowadzenie ścieków oczyszczonych odbywa się za pomocą rurociągu tłoczego 2,5 km w głąb Zatoki Gdańskiej poprzez przepompownię

ścieków „Bogatka”.

Oczyszczalnia ścieków obsługuje inne aglomeracje, w tym aglomerację Żukowo, która odprowadza ścieki komunalne do gdańskiego układu kanalizacyjnego przez końcowy punkt zrzutu. Zlewnię oczyszczalni stanowią gminy miejskie: Gdańsk, Sopot, Pruszcz Gdański, część m. Gdynia (obejmująca 4. ulice: Sarnia, Łosiowa, Jelenia i Bernadowska) oraz gminy wiejskie: Żukowo, Kolbudy, Pruszcz Gdański.

Aglomeracja Żukowo składa się z dwóch końcowych punktów zrzutu ścieków:

Zrzut końcowy „Gdańsk Osowa” obejmuje zlewnię ścieków z wsi Chwaszczyno i Tuchom odprowadzająca ścieki do sytemu kanalizacyjnego Miasta Gdańska poprzez przewód tłoczny DN 225 zakończony punktem zrzutu – studnią rozprężną zlokalizowaną na działce nr 302/4 w Gdańsku przy ul. Kielnieńskiej, o współrzędnych 730319.9, 465783.9 (układ 1992).

Zrzut końcowy „Gdańsk Kokoszki” obejmuje pozostały obszar aglomeracji Żukowo tj. wieś Banino, Borkowo, Borowiec, Czaple, Dąbrowa, Leżno, Lniska, Małkowo, Miszewko, Niestępowo, Nowy Tuchom, Pępowo, Przyjaźń, Rębiechowo, Rutki oraz obszar wiejsko-miejski Żukowo, ścieki odprowadzane są do systemu kanalizacyjnego Miasta Gdańska poprzez kolektor tłoczny DN 400/500 z końcowym punktem zrzutu – komora rozprężna, zlokalizowana na działce nr 188/18 w Gdańsku przy ul. Cementowej, o współrzędnych 721869.7, 466789.7 (układ 1992).

W/w końcowe punkty zrzutu ścieków znajdują się na terenie aglomeracji Gdańsk, gdyż w tych miejscach znajdują się lub są planowane komory/studnie rozprężne będące zakończeniem głównych kolektorów tłocznych przesyłających ścieki z aglomeracji Żukowo. Kolektory do końcowych punktów zrzutu tłoczą tylko i wyłącznie ścieki z aglomeracji Żukowo – nie wpływają do nich ścieki z aglomeracji Gdańsk.

Na terenie Aglomeracji Żukowo nie planuje się budowy oczyszczalni ścieków.

c) system gospodarki ściekowej:

średnia dobową ilość ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji oraz skład jakościowy tych ścieków; przepustowość istniejącej oczyszczalni ścieków w m³/d; ilość i skład jakościowy ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej; nazwy zakładów, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane; uzasadnienie określonej RLM aglomeracji; ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej;

System gospodarki ściekowej	
Ilość ścieków dopływająca do oczyszczalni siecią kanalizacyjną z terenu aglomeracji [dam ³ /rok]	1 372,7
Ilość ścieków dowożonych do oczyszczalni ze zbiorników bezodpływowych z terenu aglomeracji [dam ³ /rok]	99,8
Ilość ścieków wytworzonych przez mieszkańców aglomeracji korzystających z przydomowych oczyszczalni ścieków [dam ³ /rok]	0,0
Łączna ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej [dam ³ /rok]	99,8
Łączna ilość ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji [dam ³ /rok]	1 472,5

Średnia dobową ilość ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji [m³/d]	4 034,2		
Skład jakościowy ścieków - mieszanina ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji (wartości średnioroczne)	Wskaźnik	Ścieki surowe	Ścieki oczyszczone
	BZT ₅ [mgO ₂ /dm ³]	285,6	2,9
	ChZTCr [mgO ₂ /dm ³]	620,2	35,5
	Zawiesina ogólna [mg/dm ³]	98,1	5,5
	Azot ogólny	8,1	8,6
	Fosfor ogólny	59	0,33
Ścieki oczyszczane są przez oczyszczalnię w Aglomeracji Gdańsk oraz spełniają wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12.07.2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).			

Przemysł istniejący: 4011 RLM		
Ilość ścieków przemysłowych odprowadzanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej na terenie aglomeracji [m³/d]	842,7	
Skład jakościowy ścieków przemysłowych odprowadzanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej na terenie aglomeracji	BZT ₅ [mgO ₂ /dm ³] -285,6	
	Miejscowość	Rodzaj produkcji/usług
	Borkowo	produkcja wody do picia
	Banino	produkcja lodów
	Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska Żukowo ul. Gdańska 38	przemysł spożywczy
	Chwaszczyno	przemysł metalowy
	Leżno, Żukowo	przemysł spożywczy
	Żukowo	pralnia
	Żukowo	produkcja maszyn rolniczych
	Czaple	produkcja grzejników
	Chwaszczyno, Żukowo	myjnia samochodowa
	Tuchom	węzły ciepłe, wymienniki ciepła, automatyka ciepłownicza
	Miszewko	produkcja systemów łączących pociągi
	Tuchom	produkcja systemów aluminiowych
	Miszewko	producent wind osobowych oraz dźwigów przemysłowych
Przemysł planowany: 58 RLM		
Ilość ścieków przemysłowych planowanych do odprowadzania do zbiorczej sieci kanalizacyjnej na terenie aglomeracji [m³/d]	12,1	

	Miejscowość	Rodzaj produkcji/usług
	Miszewko	sprzedaż, dostawa i serwis maszyn do obróbki metalu
	Miszewko	producent myjni bezdotykowych
	Miszewko	hydraulika siłowa
	Miszewko	producent urządzeń i osprzętu spawalniczego
	Miszewko	produkcja narzędzi, elektronarzędzi i osprzętu
	Miszewko	mechanika pojazdowa
	Miszewko	usługi szklarskie
	Miszewko	producent opakowań jednorazowych
	Żukowo	producent elastycznych węży z PCV
	Żukowo	produkcja, montaż i dostawa urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
	Żukowo	producent odzieży roboczej
	Żukowo	producent laminatów poliestrowych
	Rutki	poligrafia
	Rutki	zakład stolarski
	Rutki	hodowla ryb

Planowany przemysł w ilości 58 RLM zostanie podłączony do sieci po realizacji ww. inwestycji.

UZASADNIENIE OKREŚLONEJ RLM AGLOMERACJI:

Wyszczególnienie:	RLM
RLM stałych mieszkańców w aglomeracji - korzystających z sieci kanalizacyjnej	27 959
RLM osób czasowo przebywających w aglomeracji - korzystających z sieci kanalizacyjnej	615
RLM przemysłu w aglomeracji - korzystających z sieci kanalizacyjnej	4 011
RLM stałych mieszkańców korzystających ze zbiorników bezodpływowych, planowanych do podłączenia do projektowanej sieci kanalizacyjnej	1 732
Liczba osób czasowo przybywających planowanych do podłączenia do projektowanej sieci kanalizacyjnej	0
RLM przemysłu korzystającego ze zbiorników bezodpływowych, planowanego do podłączenia do projektowanej sieci kanalizacyjnej	58
RÓWNOWAŻNA LICZBA MIESZKAŃCÓW RLM AGLOMERACJI (suma)	34 375

Liczba zainstalowanych zbiorników bezodpływowych na terenie aglomeracji wynosi 708 szt. Zgromadzone nieczystości ciekłe w zbiornikach są opróżniane i dowożone pojazdami specjalistycznymi do punktu zlewnego w Żukowie ul. Polna oraz tłoczone z pozostałymi ściekami z kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków "Wschód" w Gdańsku.

Natomiast przydomowe oczyszczalnie ścieków zostały całkowicie wyłączone z terenu aglomeracji, dlatego ich liczba wynosi 0.

d) strefy ochronne ujęć wody, zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach

Strefa ochronna ujęcia wody	Oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiających strefę ochronną ujęcia wody oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tym terenie
Strefa ochronny ujęcia wody powierzchniowej „Straszyn” z rzeki Raduni – strefa ochrony pośredniej	Rozporządzenie nr 3/2007 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 22 stycznia 2007 r. zmienione Rozporządzeniem nr 1/2009 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 9 stycznia 2009 r. oraz Rozporządzeniem nr 7/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 2 lipca 2015 r. Na terenie ochrony pośredniej strefy ochronnej ujęcia wody „Straszyn” zakazuje się: 1) wprowadzania ścieków do wód i do ziemi za wyjątkiem oczyszczonych wód opadowych; 2) rolniczego wykorzystania ścieków; 3) stosowania przelewów i spustów awaryjnych w przepompowniach ścieków do wód i do ziemi; 4) stosowania nawozów; 5) stosowania środków ochrony roślin innych niż dopuszczone do stosowania w strefach ochronnych ujęć wody; 6) budowy dróg publicznych bez ujmowania wód opadowych w systemy kanalizacji deszczowej i ich podczyszczenia przed wprowadzaniem do wód i do ziemi; 7) lokalizowania zakładów przemysłowych oraz ferm chowu i hodowli zwierząt; 8) lokalizowania magazynów płynnych produktów ropopochodnych i innych substancji niebezpiecznych, rurociągów do ich transportu oraz stacji paliw; 9) lokalizowania składowisk odpadów komunalnych, niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych; 10) urządzania parkingów – zakaz nie dotyczy lokalizowania parkingów w odległości większej niż 20 m od brzegu wód powierzchniowych w granicach zwartej zabudowy i przy obiektach dopuszczonych do lokalizowania w strefie pod warunkiem, iż wody opadowe z parkingu odprowadzane do wód lub do ziemi będą podczyszczone; 11) urządzania obozowisk nad wodami; 12) urządzania kąpielisk i uprawiania sportów wodnych w zbiorniku Straszyn; 13) lokalizowania nowych cmentarzy i grzebania zwłok zwierzęcych; 14) budowy nowych obiektów mieszkalnych, inwentarskich i usługowych w odległości mniejszej niż 100 m od linii brzegu wód z wyjątkiem budownictwa turystycznego lokalizowanego powyżej elektrowni wodnej w Bielkowie. Zakaz nie dotyczy budowy elektrowni wodnych i obiektów w granicach zwartej zabudowy, wyposażonej w sieć kanalizacji sanitarnej; 15) budowy płyt do składowania obornika i urządzania przyzm kiszonkowych w sposób nie gwarantujący zabezpieczenia wód przed zanieczyszczeniem; 16) budowy urządzeń wodnych związanych z hodowlą ryb łososiowatych i karpioawatych;

	17) chowu lub hodowli ryb w zbiorniku Straszyn, ich dokarmiania lub zanęcania oraz połowu ryb za wyjątkiem połowów kontrolno-selekcyjnych wykonywanych przez użytkownika obwodu rybackiego rzeki Radunia nr 5, wspomaganych dodatkowo ograniczonymi połowami wędkarskimi zgodnie z operatem rybackim sporządzonym dla obwodu rybackiego rzeki Radunia nr 5 oraz porozumieniem zawartym pomiędzy właścicielem ujęcia wody i użytkownikiem obwodu; 18) pojenia zwierząt w wodach i rowach oraz urządzania pastwisk w odległości mniejszej niż 20 m od wód i rowów; 19) wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów oraz wycinania roślin z wód lub z brzegu za wyjątkiem wycinki roślin, wykonywanej przez administratora ciek, w celu zapewnienia swobodnego spływu wód; 20) użytkowania statków o napędzie spalinowym, z wyjątkiem statków administratora ciek, właściciela ujęcia wody i podmiotów działających w jego imieniu w związku z utrzymaniem ujęcia i jego strefy ochronnej, jak również użytkownika obwodu rybackiego rzeki Radunia nr 5 w zakresie niezbędnym dla prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej; 21) ruchu pojazdów o napędzie spalinowym na wszystkich drogach dojazdowych do Zbiornika Straszyn, zakaz nie dotyczy właściciela ujęcia i podmiotów działających w jego imieniu w związku z utrzymaniem ujęcia i jego strefy ochronnej, jak również użytkownika obwodu rybackiego rzeki Radunia nr 5 w zakresie niezbędnym dla prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej.
Strefa ochrony bezpośredniej dla ujęcia wód podziemnych w Baninie	Decyzja nr R. 6223-21/2002 z dnia 16.07.2002 r.
Strefa ochrony bezpośredniej dla ujęcia wód podziemnych w Chwaszczynie	Decyzja nr R. 6223-95-2/2001/2002 z dnia 18.04.2002 r.
Strefa ochrony bezpośredniej dla ujęcia wód podziemnych w Leźnie	Decyzja nr R.6223-113-2/2001/2002 z dnia 10.06.2002 r.
Strefa ochrony bezpośredniej dla ujęcia wód podziemnych w Pępowie	Decyzja nr GD.ZUZ.3.4100.207.2020.SP z dnia 30.11.2020 r. oraz decyzja nr R.6223-112-2/2001/2022 z dnia 12.06.2002 r.
Strefa ochrony bezpośredniej dla ujęcia wód podziemnych w Małkowie	Decyzja nr R. 6223-94-2/2001/2002 z dnia 25.03.2002 r.

Na w/w terenach ochrony bezpośredniej dla ujęcia wód podziemnych w Baninie, Chwaszczynie, Leźnie, Pępowie i Małkowie wprowadzono następujące nakazy:

- 1) odprowadzanie wód opadowych w sposób uniemożliwiających przedostanie się ich do urządzeń służących do poboru wody;
- 2) zagospodarowanie terenu zielenią;
- 3) odprowadzania poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieków z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;
- 4) ograniczenie do niezbędnych potrzeb przebywania osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;
- 5) teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić oraz na ogrodzeniu umieścić tablicę zawierającą informację o ujęciu wody i zakazie wstępu osobom nieupoważnionym

- e) **obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych** zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego ustanawiających te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach

Na terenie aglomeracji nie wyznaczono obszaru ochronnego zbiornika wód śródlądowych.

- f) **formy ochrony przyrody**, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody oraz informacje o obszarach mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy

Forma ochrony przyrody	Tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody oraz informacje o obszarach mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy
Pomniki przyrody	Rozporządzenie nr 2/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 10.04.1998 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody alei utworzonej z drzew rosnących przy drodze wojewódzkiej nr 10211 w gm. Żukowo między m. Pępowo i Leżno
Pomnik przyrody	Zarządzenie nr 11/89 Wojewody Gdańskiego z dnia 29.03.1989 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody niektórych drzew i głązów w województwie gdańskim
Pomnik przyrody	Zarządzenie nr 23/87 Wojewody Gdańskiego z dnia 06.10.1987 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody niektórych drzew i głązów w województwie gdańskim
Pomnik przyrody	Orzeczenie nr 385 WKP w Gdańsku w sprawie uznania za pomnik przyrody
Pomnik przyrody	Orzeczenie nr 384 WKP w Gdańsku w sprawie uznania za pomnik przyrody
Pomniki przyrody	Rozporządzenie nr 22/08 Wojewody Pomorskiego z dnia 06.11.2008 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody niektórych drzew w województwie pomorskim
Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Raduni	Uchwała nr 551/XLIII/22 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 30.05.2022 r. w sprawie obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Raduni

- g) **Granica aglomeracji oraz opis rozwiązania problemu gospodarki ściekowej na terenach, które zostały wyłączone z obszaru aglomeracji,**

Z granic aglomeracji Żukowo zostały wyłączone tereny, które nie są wyposażone w istniejącą kanalizację sanitarną, a budowa sieci kanalizacji sanitarnej nie ma ekonomicznego i ekologicznego uzasadnienia w perspektywie do końca 2027 r.

Problem gospodarki ściekowej na tych terenach jest rozwiązany poprzez zastosowanie indywidualnych systemów oczyszczania ścieków w postaci zbiorników bezodpływowych na ścieki lub przydomowych oczyszczalni ścieków. Zgromadzone nieczystości ciekłe w zbiornikach oraz osady z przydomowych oczyszczalni ścieków są opróżniane i dowożone pojazdami specjalistycznymi do punktu zlewnego w Żukowie ul. Polna oraz tłoczone z pozostałymi ściekami z kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków "Wschód" w Gdańsku.

Gmina Żukowo prowadzi ewidencję zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Żukowo, a także prowadzi kontrolę nad prawidłową częstotliwością wywozu ścieków.

Do obszarów aglomeracji włączono obszary wynikające z nowych planowanych inwestycji przedstawionych w punkcie a) planowane inwestycje (pkt. 3 – 6), tj.:

- Banino ul. Szczęśliwa;
- Niestępowo rejon ul. Kolejowej, Raduńskiej, Ogrodowej, M. Konopnickiej, J. Kochanowskiego, M. Reja;
- Pępowo rejon ul. H. Wieniawskiego, K. Szymanowskiego, I. Paderewskiego, S. Mrożka, Z. Herberta, W. Szymborskiej, W. Gombrowicza oraz Banino rejon ul. Lipowej i Kolejowej w m. Banino;
- Rębiechowo, rejon ul. Wspólnej, Platynowej, Turkusowej, Szmaragdowej, Bursztynowej, Promiennej, Złotej.

W dalszym ciągu poza terenem aglomeracji pozostaje miejscowość Babi Dół, Skrzyszewo, Łapino Kartuskie, Widlino, Glinicz, Otomino, Sulmin, Barniewice, Miszewo, Nowy Świat oraz część miejscowości Przyjaźń, Niestępowo, Borkowo, Leżno, Rębiechowo, Żukowo G (wieś), Nowy Tuchom, Tuchom, Chwaszczyno, jak również pojedyncze odnogi, ulice czy części ulic w miejscowości Małkowo, Czaple, Pępowo, Banino.

f) Informacja dotycząca pomocy finansowej na realizację przedsięwzięcia w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych ze środków budżetu państwa oraz ze środków pochodzących z funduszy Unii Europejskiej otrzymanej w okresie 5 lat od zrealizowania przedsięwzięcia ujętego w zestawieniu, o którym mowa w art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne:

W ramach poprzedniej aglomeracji Żukowo i aglomeracji Gdańsk oraz ujęcia zadań inwestycyjnych w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych, zrealizowano w latach 2018 – 2023 następujące zadania inwestycyjne w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych:

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Żukowo w m. Żukowo, Borkowo.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Żukowo w m. Pępowo.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Żukowo w m. Banino.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Żukowo w m. Tuchom.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Żukowo dla części m. Rębiechowo, Czaple i Leżno.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Żukowo w m. Chwaszczyno.
- Przebudowa przepompowni ścieków, ciągu technologicznego podczyszczania ścieków na dopływie do przepompowni kolektora grawitacyjnego oraz punktu zlewnego na terenie przepompowni głównej w Żukowie.
- Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Żukowo w m. Miszewo, Miszewko, Dąbrowa i Banino.
- Rozbudowa istniejącej przepompowni ścieków w miejscowości Banino ul. Lotnicza.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Żukowo w m. Małkowo, Żukowo.
- Budowa kolektora tłoczego z przepompowni Banino, do istniejącego kolektora tłoczego DN400 zlokalizowanego w miejscowości Pępowo.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Żukowo w m. Pępowo ul. Leśna.
- Przebudowa istniejącej przepompowni ścieków w m. Leżno ul. Dębowa.
- Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Żukowo w m. Przyjaźń, Lniska.

W/w zadania ujęte w projekcie pt. „*Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Żukowo – etap I*” zrealizowane zostały na podstawie **umowy o dofinansowanie zawartej dnia 26 stycznia 2018 r.** pomiędzy Spółką Komunalną Żukowo Sp. z o.o. (przedsiębiorstwo wodociągowe - kanalizacyjne na terenie gminy Żukowo) a Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Umowa o dofinansowanie obejmowała współfinansowanie ze środków Funduszu Spójności, Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu”, działanie 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach”.

Wartość projektu wyniosła 126,4 mln złotych, z których 65,3 mln złotych pozyskane zostało z Unii. Pozostałe środki na realizację w/w inwestycji pokryło przedsiębiorstwo wodociągowe - kanalizacyjne tj. Spółka Komunalna Żukowo Sp. z o.o., ze środków własnych, środków przekazanych przez gminę Żukowo oraz środków otrzymanych w ramach umowy dofinansowania w formie pożyczki, zawartej z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Ponadto 15 lipca 2024 r. Spółka Komunalna Żukowo Sp. z o.o. podpisała kolejną umowę o dofinansowanie projektu pt. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Żukowo – etap II”, który otrzymał wsparcie w ramach działania FENX.01.03 Gospodarka wodno-ściekowa, priorytetu FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności, programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.

Projekt obejmując realizację zadań kanalizacyjnych ujętych w aglomeracji Żukowo w 2023 r. - uchwała nr LXIII/822/2023 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 26 września 2023 r. tj.:

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Miszewko.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Rutki - Żukowo wraz z przepompownią ścieków na ul. 3 Maja w Żukowie.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Lniska.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Pępowo, rejonu ul. Na Wzgórzu.

W pierwszej kolejności zostaną wykonane zadania dotyczące budowy kanalizacji sanitarnej w m. Lniskach i m. Pępowo, rejonu ul. Na Wzgórzu. Rozpoczęcie i zakończenie prac budowlanych przewiduje się w 2025 r., W związku z tym, iż zadania są w trakcie realizacji, zostały ujęte w aglomeracji jako skanalizowane.

Natomiast pozostałe zadania dotyczące budowy kanalizacji sanitarnej w m. Miszewko, Rutki – Żukowo, będą realizowane w latach 2025 – 2027. Termin realizacji całego projektu zgodnie z umową o dofinansowanie jest do końca 2027 r.

Całkowita wartość projektu wynosi 27,7 mln złotych, w tym 15,8 mln złotych z Funduszy Europejskich.

Wykaz dokumentów stanowiących podstawę do wyznaczania obszaru i granic aglomeracji zgodnie z § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczenia obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1586)

Wyszczególnienie	NIE	TAK
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy		X
- Uchwała nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 października 2002 r.		
- Uchwała nr IX/195/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 25 czerwca 2003 r.		
- Uchwała nr XXXVII/629/2005 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 30 listopada 2005 r.		
- Uchwała nr XXXVII/630/2005 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 30 listopada 2005 r.		
- Uchwała nr XLVII/772/2006 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 października 2006 r.		
- Uchwała nr XVIII/310/2008 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 25 kwietnia 2008 r.		
- Uchwała nr XXXII/344/2013 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 26 kwietnia 2013 r.		
- Uchwała nr XXXIII/349/2013 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 maja 2013 r.		
- Uchwała nr XVI/171/2015 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 27 października 2015 r.		
- Uchwała nr XI/151/2019 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 27 sierpnia 2019 r.		
- Uchwała nr LIX/773/2023 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 30 maja 2023 r.		
Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego		X
- Uchwała nr LIV/702/2018 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 26 czerwca 2018 r.		

- Uchwała nr XL/640/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 28 marca 2002 r. - Uchwała nr XXX/348/2016 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 29 listopada 2016 r. - Uchwała nr XXXVIII/515/2021 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 26 października 2021 r. - Uchwała nr XXIX/299/2013 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 stycznia 2013 r. - Uchwała nr XXXVIII/386/97 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 17 listopada 1997 r. - Uchwała nr VI/126/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 10 marca 2003 r. - Uchwała nr XL/637/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 28 marca 2002 r. - Uchwała nr V/66/2007 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 lutego 2007 r. - Uchwała nr XXXIII/427/2021 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 27 kwietnia 2021 r. - Uchwała nr XX/319/2000 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 29 listopada 2000 r. - Uchwała nr XXVI/406/2000 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 13 marca 2000 r. - Uchwała nr IV/56/2006 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 29 grudnia 2006 r. - Uchwała nr LXII/810/2023 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 29 sierpnia 2023 r. - Uchwała nr XLVII/566/2017 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 17 grudnia 2017 r.		
Ramowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego związku metropolitalnego	X	
Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	X	
Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - decyzja nr UN-Z.6733.142.2021.KG z dnia 14.12.2021 r. - decyzja nr UN-Z.6733.87.2022.KG z dnia 19.10.2022 r. - decyzja nr UN-PZ.6733.127.2017.WL z dnia 25.10.2017 r. - decyzja nr UN-Z.6733.125.2023.KG z dnia 28.02.2024 r.		X
Pozwolenia na budowę w zakresie gospodarki wodnej	X	
Zgłoszenia budowy, budowli oraz obiektów liniowych w zakresie gospodarki wodnej	X	
Wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków - uchwała nr LXV/846/2023 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.11.2023 r.		X
Pogromy funkcjonalno-użytkowe, o których mowa w art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)	X	

AGLOMERACJA ŻUKOWO

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XV/169/2025
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 27 maja 2025 r.

