



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 12 czerwca 2025 r.

Poz. 2357

UCHWAŁA NR XI/22/2025 RADY GMINY WICKO

z dnia 27 maja 2025 r.

w sprawie ulg przy sprzedaży lokali mieszkalnych tworzących mieszkaniowy zasób gminy

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1881), art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), **Rada Gminy Wicko** uchwala, co następuje:

§ 1. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wicko stosowane będą następujące zasady:

- a) za lata zamieszkiwania najemcy w lokalu komunalnym obniża się cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego o 2% za każdy rok,
- b) przy wpłacie gotówką pełnej kwoty stosuje się 50% obniżki w stosunku do ceny ustalonej po zastosowaniu ulgi przewidzianej w punkcie a,
- c) przy wpłacie należności w 5 rocznych ratach obniżka wynosi 20% w stosunku do ceny ustalonej po zastosowaniu ulgi przewidzianej w punkcie a,
- d) 1 rata uiszczona w chwili zawarcia aktu notarialnego wynosić musi co najmniej 10% wartości mieszkania po zastosowaniu ulg z tytułu zamieszkiwania,
- e) pozostała do spłacenia należność oprocentowana będzie w wysokości 1/6 kredytu refinansowego udzielanego przez NBP,
- f) łączna kwota ulg nie może przekroczyć 90% wartości mieszkania ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Traci moc uchwała nr 24/95 Rady Gminy Wicko z dnia 29 maja 1995 roku w sprawie ulg przy sprzedaży lokali mieszkalnych tworzących mieszkaniowy zasób gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wicko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY WICKO

Jacek Stanuch