



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 26 sierpnia 2025 r.

Poz. 3036

UCHWAŁA NR XVI/107/2025 RADY GMINY SULĘCZYNO

z dnia 14 sierpnia 2025 r.

w sprawie zasad wydzierżawiania pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Sulęczyno oraz będących we władaniu Gminy Sulęczyno na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. A ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.)

Rada Gminy Sulęczyno ustala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące zasady wydzierżawiania nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Sulęczyno oraz będących we władaniu Gminy Sulęczyno, stanowiących drogi wewnętrzne, na rzecz zainteresowanego podmiotu, który zamierza wybudować urządzenie lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, gazu, pary, energii elektrycznej lub inne urządzenia obce niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego na okres dłuższy niż 3 lata, w celu:

- 1) umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych bądź urządzeń infrastruktury technicznej, niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 2) umieszczenia w pasie drogowym reklam,
- 3) zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-2.

§ 2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej na okres dłuższy niż 3 lata może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy cywilnoprawnej podpisanej przez obie strony na warunkach określonych w tej umowie.

§ 3. Przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej zainteresowany podmiot składa wniosek do Gminy Sulęczyno o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego na okres dłuższy niż 3 lata.

§ 4. 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Sulęczyno na zawieranie umów cywilnoprawnych w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowej strony umowy cywilnoprawnej dotyczącej nieruchomości, o której mowa w §1, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, jeżeli strona umowy wywiązała się z jej postanowień i innych zobowiązań w stosunku do Gminy Sulęczyno i złożyła wniosek przed wygaśnięciem dotychczasowej umowy.

2. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Sulęczyno na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dotyczących pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Sulęczyno oraz będących we władaniu Gminy Sulęczyno na okres powyżej 3 lat na cele określone w §1.

3. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Sulęczyno na zawieranie umów cywilnoprawnych dotyczących nieruchomości, o których mowa w § 1, w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony powyżej 3 lat.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulęczyno.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Daniel Kobiela