



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 13 listopada 2025 r.

Poz. 3937

### UCHWAŁA NR XXI/6/2025 RADY MIASTA PUCK

z dnia 30 października 2025 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Puck**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 5 ust 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 707) oraz obwieszczenia Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 01.08.2025 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 (Monitor Polski z dnia 06.08.2025 r. poz.726)

#### **RADA MIASTA PUCK uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Określa się stawki podatku od nieruchomości dla nieruchomości nie związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą w następującej wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **1,25 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **12,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **7,27 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,77 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 5) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych– **7,15 zł** od 1 ha powierzchni,
- 6) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,72 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości dla nieruchomości związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą w następującej wysokości:

- 1) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **35,53 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- 2) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **7,27 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **16,64 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- 4) od gruntów bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,45 zł** od 1 m2 powierzchni,
- 5) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych– **7,15 zł** od 1 ha powierzchni,
- 6) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,72 zł** od 1 m2 powierzchni.
- 7) od budowli **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( t.j Dz.U. z 2025 r. poz. 707).

§ 3. Traci moc uchwała Nr X/4/2024 Rady Miasta Puck z dnia 06.11.2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Puck.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r. po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Puck

**Justyna Thiel**