



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 3 grudnia 2025 r.

Poz. 4455

### UCHWAŁA NR XV/104/2025 RADY GMINY BOBOWO

z dnia 26 listopada 2025 r.

#### w sprawie podatków i opłat lokalnych.

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2025. poz. 707 ze zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 1 sierpnia 2025 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 (M.P. z 2025 r., poz. 726) Rada Gminy Bobowo uchwala, co następuje:

#### § 1. Ustala się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

##### 1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób ich zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 7,15 zł od 1 ha powierzchni;
- 3) zajętych pod drogami innymi niż publiczne – 0,08 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 5) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 ze zm.) i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego – 4,72 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

##### 2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – 1,16 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 29,71 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 16,64 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 7,27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 9,64 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. 1.** Oprócz zwolnień wynikających z ustawy, zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części, budowle i grunty, służące działalności; pomocy społecznej, przeciwpożarowej, sportowej, kulturalnej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) budynki, budowle i urządzenia związane ze zbiorowym odprowadzaniem ścieków i zaopatrzeniem w wodę mieszkańców i zajęte pod nie grunty,
- 3) budowle targowisk z wyłączeniem związanych z działalnością gospodarczą.

2. Poboru podatku w formie inkasa dokonują sołtysi:

- 1) w Sołectwie Bobowo - Sołtys Sołectwa Bobowo,
- 2) w Sołectwie Grabowiec - Sołtys Sołectwa Grabowiec,
- 3) w Sołectwie Grabowo - Sołtys Sołectwa Grabowo,
- 4) w Sołectwie Jabłówko - Sołtys Sołectwa Jabłówko,
- 5) w Sołectwie Smołąg – Sołtys Sołectwa Smołąg,
- 6) w Sołectwie Wysoka - Sołtys Sołectwa Wysoka.

3. Podatek może być uiszczony na rachunek bankowy Urzędu Gminy Bobowo.

4. Wysokość wynagrodzenia sołtysów wskazanych w ust. 2 z tytułu podatku od nieruchomości w drodze inkasa została określona w uchwale Nr IV/32/2024 Rady Gminy Bobowo z dnia 22 lipca 2024 r. w sprawie ustanowienia zasad przyznawania diet dla sołtysów oraz zwrotu kosztów podróży służbowych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Tracą moc:

1. uchwała nr VI/53/2024 Rady Gminy Bobowo z dnia 30 października 2024 r. w sprawie podatków i opłat lokalnych (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2024 r., poz. 4617),

2. uchwała nr XIV/95/2025 Rady Gminy Bobowo z dnia 30 października 2025 r. w sprawie podatków i opłat lokalnych.

**§ 5. 1.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2026 r.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Małgorzata Makila**