



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 4 grudnia 2025 r.

Poz. 4496

UCHWAŁA NR XVI-209/2025 RADY MIEJSKIEJ W LĘBORKU

z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Lęborka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 707)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Lęborka, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr VI-59/2024 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29 listopada 2024 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Lęborka (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 05.12.2024r. poz. 5080).

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Radosław Zimnowoda

Załącznik do uchwały Nr XVI-209/2025
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 27 listopada 2025 r.

Roczna stawka podatku od nieruchomości na terenie miasta Lęborka wynosi:

1.	Od gruntów:	
	a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1m ² powierzchni	1,45 zł
	b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1ha powierzchni	7,15 zł
	c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m ² powierzchni	0,77 zł
	d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1m ² powierzchni	4,72 zł
2.	Od budynków lub ich części:	
	a) mieszkalnych – od 1m ² powierzchni użytkowej	1,25 zł
	b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej-od 1m ² powierzchni użytkowej	35,00 zł
	c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m ² powierzchni użytkowej	16,64 zł
	d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m ² powierzchni użytkowej	7,27 zł
	e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m ² powierzchni użytkowej	12,00 zł
	f) pozostałych - zajętych wyłącznie na składy opału, pralnie, suszarnie, jeśli są niezbędne do funkcjonowania lokalu lub budynku mieszkalnego ¹⁾ - od 1m ² powierzchni użytkowej	1,25 zł
3.	Od budowli – od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych	2%

¹⁾Należy przez to rozumieć brak składów opału, pralni-suszarni w lokalu mieszkalnym lub budynku mieszkalnym

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Radosław Zimnowoda