



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 4 grudnia 2025 r.

Poz. 4498

### UCHWAŁA NR XXI/168/2025 RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ

z dnia 27 listopada 2025 r.

#### w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania ewidencji gruntów i budynków – 1,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 7,15 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,77 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,72 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – 1,20 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 32,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 16,64 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 7,27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym nie ujętych w podpunktach f, g, h, i – 12,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 12,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- g) od budynków letniskowych (rekreacyjnych) wykorzystywanych w okresie letnim – 11,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- h) od budynków gospodarczych – 10,67 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- i) od garaży wolnostojących – 11,35 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

**3) od budowli :**

- a) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę - 1% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust.3 –7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- b) pozostałych - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr VII/55/2024 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 21 listopada 2024 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Sabina Markiewka**