

powyżej 80 m ²	C	2) 3,33						7,55		
		1) **								
		2)								
	A	1) **	2,45		2,45			2,45		2,45
		2)	7,55		7,55			7,55		7,55
	B	1) **								
		2)						9,50		
	C	1) **								
		2)								

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2024 roku położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kościerzyna

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**	2,45		2,45		2,45		2,45		2,45
		2)	7,55		7,55		7,55		9,25		9,25
	B	1)**							2,45		
		2)							7,55		
	C	1) **									
		2)									
40 m ² do 60 m ²	A	1) **	2,45		2,45		2,45		2,45		3,68
		2)	7,55		7,55		7,55		9,25		9,25
	B	1) **							2,45		
		2)							7,55		
	C	1) **									
		2)									
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	1) **	2,45		2,45		2,45		2,45		2,45
		2)	7,55		7,55		7,55		9,25		9,25
	B	1) **	2,64						2,45		
		2) 2,66							7,55		
	C	1) **									
		2)									
powyżej 80 m ²	A	1) **	2,45		2,45				2,45		2,45
		2)	7,55		7,55				7,55		7,55
	B	1) **									
		2)							9,51		
	C	1) **									
		2)									

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Dawid Jereczek