DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 9 kwietnia 2025 r.

Poz. 1499

Podpisany przez:
Jacek Zbigniew Karpiński
Data: 09.04.2025 14:20:58

INFORMACJA NR 1/2025
WÓJTA GMINY SZTUTOWO

z dnia 31 marca 2025 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok , położonych na obszarze Gminy Sztutowo

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 ze zmianami) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), **podaję do wiadomości zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 r. położonych na obszarze Gminy Sztutowo:**

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 r., położonych na obszarze Gminy Sztutowo

<table>
<tr><td colspan="12">a) I półrocze</td></tr>
<tr><td colspan="12">Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td colspan="10">Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Powierzchnia lokalu</td><td rowspan="2">Standard lokalu</td><td colspan="2">do 1918 r.</td><td colspan="2">1919-45</td><td>1946-1970</td><td colspan="2">1971-2002</td><td colspan="4">po 2002 r.</td></tr>
<tr><td>zły*</td><td>dobry</td><td>zły</td><td>dobry</td><td>zły</td><td colspan="2">dobry</td><td>zły</td><td>dobry</td><td>zły</td><td>dobry</td></tr>
<tr><td rowspan="3">poniżej 40 m²</td><td>A</td><td>1)**...
2) ...</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>B</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>C</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>40 m² do 60 m²</td><td>A</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td></td><td>B</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td></td><td>C</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>powyżej 60 m²</td><td>A</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>do 80 m²</td><td>B</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td></td><td>C</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td rowspan="3">powyżej 80 m²</td><td>A</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>B</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>C</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="12">b) II półrocze</td></tr>
<tr><td colspan="12">Stawki czynszu za1 m² powierzchni użytkowej lokalu</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td colspan="10">Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego</td></tr>
<tr><td>Powierzchn</td><td>Standar</td><td colspan="2">do 1918 r.</td><td>1919-45</td><td>1946-1970</td><td colspan="3">1971-2002</td><td colspan="3">po 2002 r.</td></tr>
</table>

ia lokalu	d lokalu	zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m^2	A	1) ** ... 2) ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m^2 do 60	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
m^2	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m^2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
do 80 m^2	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m^2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy

Robert Zieliński