



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 15 czerwca 2026 r.

Poz. 2562

UCHWAŁA NR XXIII/277/2026 RADY MIASTA SOPOTU

z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miasta Sopotu za 2025 rok.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 zmiany: Dz.U. z 2025 r. poz. 1436, Dz.U. z 2026 r. poz. 252), art. 270 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 1483 z późniejszymi zm.)

Rada Miasta Sopotu

uchwała, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się sprawozdanie finansowe za 2025 rok sporządzone według stanu na dzień 31 grudnia 2025 roku przekazane Radzie Miasta w dniu 07.05.2026 roku zawierające:

- 1) Bilans z wykonania budżetu Gminy Miasta Sopotu, wykazujący na dzień 31 grudnia 2025 roku sumy bilansowe aktywów i pasywów w wysokości 8.002.261,95 zł.
- 2) Łączny bilans, łączny rachunek zysków i strat, łączne zestawienie zmian w funduszu samorządowych jednostek budżetowych, informację dodatkową:
 - a) Łączny bilans obejmujący sumy bilansowe aktywów i pasywów samorządowych jednostek budżetowych, wykazujący na dzień 31 grudnia 2025 roku wartość aktywów i pasywów w wysokości 1.542.332.362,61 zł.
 - b) łączny rachunek zysków i strat obejmujący dane wynikające z rachunków zysków i strat samorządowych jednostek budżetowych, wykazującego zysk na dzień 31 grudnia 2025 roku w wysokości 287.257.786,66 zł
 - c) łączne zestawienie zmian w funduszu jednostki obejmujące dane wynikające z zestawienia zmian w funduszu samorządowych jednostek budżetowych, wykazującego na dzień 31 grudnia 2025 roku stan funduszu w wysokości 1.132.116.459,81 zł.
 - d) informacja dodatkowa obejmująca dane wynikające z informacji dodatkowych samorządowych jednostek budżetowych.

§ 2. Zatwierdza się sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Sopotu za 2025 rok przekazane Radzie Miasta Sopotu w dniu 31.03.2026 roku, wykazujące:

- 1) dochody w wysokości 537 870 928,97 zł.
- 2) wydatki w wysokości 553 225 800,49 zł.
- 3) przychody w wysokości 36 233 141,19 zł.
- 4) rozchody w wysokości 20 878 269,67 zł .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta Sopotu

Aleksandra Gosk

Załącznik do URMS nr XXIII/277/2026 z dnia 28.05.2026r.

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Sopot GMINA MIASTA SOPOTU ul. Kościuszki 25/27 81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27 NIP 81-704 30POT REGON 191675563 Numer identyfikacyjny REGON 191675563	BILANS z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego Miasto Sopot sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku
		Wysłać bez pisma przewodniego C132858299696209 

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
I Środki pieniężne	22 670 210,64	5 208 633,95	I Zobowiązania	112 208 236,51	107 085 579,54
I.1 Środki pieniężne	22 670 210,64	5 208 633,95	I.1 Zobowiązania finansowe	112 191 714,58	100 998 859,17
I.1.1 Środki pieniężne budżetu	22 670 210,64	5 208 633,95	I.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	0,00	0,00
I.1.2 Pozostałe środki pieniężne	0,00	0,00	I.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	112 191 714,58	100 998 859,17
II Należności i rozliczenia	5 115 567,06	2 793 628,00	I.2 Zobowiązania wobec budżetów	15 680,76	85 161,86
II.1 Należności finansowe	394 000,00	0,00	I.3 Pozostałe zobowiązania	841,17	6 001 558,51
II.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	394 000,00	0,00	II Aktywa netto budżetu	-99 858 539,81	-114 898 825,59
II.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	0,00	0,00	II.1 Wynik wykonania budżetu (+,-)	-49 466 935,02	-15 354 871,52
II.2 Należności od budżetów	20 435,17	94 092,85	II.1.1 Nadwyżka budżetu (+)	0,00	0,00
II.3 Pozostałe należności i rozliczenia	4 701 131,89	2 699 535,15	II.1.2 Deficyt budżetu (-)	-49 466 935,02	-15 354 871,52
III Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	II.1.3 Niewykonane wydatki (-)	0,00	0,00
			II.2 Wynik na operacjach niekasowych (+,-)	-50 000,00	314 585,74
			II.3 Rezerwa na niewygasające wydatki	0,00	0,00
			II.4 Środki z prywatyzacji	0,00	0,00
			II.5 Skumulowany wynik budżetu (+,-)	-50 341 604,79	-99 858 539,81
			III Rozliczenia międzyokresowe	15 436 081,00	15 815 508,00
Suma aktywów	27 785 777,70	8 002 261,95	Suma pasywów	27 785 777,70	8 002 261,95

Mirosław Goślicki
skarbnik

2026-01-23
rok, miesiąc, dzień

Magdalena Czarzyńska-Jachim
zarząd

BeSTia

C132858299696209

Strona 1 z 2

Wyjaśnienia do bilansu

Mirosław Goślicki
skarbnik

2026-01-23
rok, miesiąc, dzień

Magdalena Czarzyńska-Jachim
zarząd

BeSTia

C132858299696209

Załącznik do URMS nr XXIII/277/2026 z dnia 28.05.2026r.

GMINA MIASTA SOPOTU Sopot 81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27 NIP PL 585-14-11-941 ul. Kościuszki 25/27 81-704 SOPOT	BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego	Adresat:
		Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku Wysłać bez pisma przewodniego 1FB5E976C476FAD6 
Numer identyfikacyjny REGON	sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	
191675563		

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	1 353 225 580,64	1 373 623 417,73	A Fundusz	1 396 115 813,08	1 419 374 246,47
A.I Wartości niematerialne i prawne	232 376,45	288 168,86	A.I Fundusz jednostki	1 346 377 827,38	1 132 116 459,81
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	1 187 704 541,79	1 206 695 097,79	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	49 738 012,96	287 257 786,66
A.II.1 Środki trwałe	1 097 159 473,33	1 129 231 629,53	A.II.1 Zysk netto (+)	450 833 476,13	699 336 417,09
A.II.1.1 Grunty	263 332 243,18	277 790 825,40	A.II.2 Strata netto (-)	-401 095 463,17	-412 078 630,43
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	1 844 500,00	1 844 500,00	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	-27,26	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	815 354 687,68	832 847 211,98	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	11 088 811,88	10 891 567,16	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	3 558 057,99	3 904 039,02	C Państwowe fundusze celowe	263 005,79	267 314,76
A.II.1.5 Inne środki trwałe	3 825 672,60	3 797 985,97	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	102 019 208,32	122 690 801,38
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	90 528 068,46	77 463 468,26	D.I Zobowiązania długoterminowe	10 266 896,20	8 914 760,08
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	17 000,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	72 362 290,54	92 030 472,76
A.III Należności długoterminowe	4 303 722,40	3 924 211,08	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	33 433 108,40	50 109 973,46
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	160 984 940,00	162 715 940,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	1 222 015,86	2 553 292,43
A.IV.1 Akcje i udziały	160 984 940,00	162 715 940,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	2 426 818,75	3 461 327,53
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	10 802 209,55	11 901 737,03

Mirosław Goślicki
(główny księgowy)

2026-05-13

(rok, miesiąc, dzień)

Magdalena Czarzyńska-Jachim
(kierownik jednostki)

BeSTia

1FB5E976C476FAD6 Korekta nr 1

Strona 1 z 4

A IV 3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D II 5 Pozostałe zobowiązania	5 355 642,95	4 832 982,04
A V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D II 6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	3 244 624,03	3 665 283,07
B Aktywa obrotowe	145 172 446,55	168 708 944,88	D II 7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	4 375 739,00	3 846 779,98
B I Zapasy	1 212 925,39	1 420 133,11	D II 8 Fundusze specjalne	11 502 132,00	11 659 097,22
B I 1 Materiały	1 212 925,39	1 420 133,11	D II 8 1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	11 350 538,19	11 507 503,41
B I 2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D II 8 2 Inne fundusze	151 593,81	151 593,81
B I 3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B I 4 Towary	0,00	0,00	D IV Rozliczenia międzyokresowe	19 390 021,58	21 745 568,54
B II Należności krótkoterminowe	124 968 371,55	155 250 907,25			
B II 1 Należności z tytułu dostaw i usług	64 639 806,22	82 159 230,18			
B II 2 Należności od budżetów	1 249 263,82	725 705,73			
B II 3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	544,04	24 048,25			
B II 4 Pozostałe należności	58 884 657,17	72 204 918,79			
B II 5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	194 100,30	137 004,30			
B III Krótkoterminowe aktywa finansowe	18 822 464,55	11 897 850,13			
B III 1 Środki pieniężne w kasie	1 000,00	1 000,00			
B III 2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	18 624 042,96	11 640 992,52			
B III 3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	1 541,79	20 412,47			
B III 4 Inne środki pieniężne	195 879,60	235 445,14			
B III 5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B III 6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B III 7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,20	0,00			

Mirosław Gościński
(główny księgowy)

2026-05-13
(rok, miesiąc, dzień)

Magdalena Czarzyńska-Jachim
(kierownik jednostki)

BeST1a

1FB5E976C476FAD6 Korekta nr 1

Strona 2 z 4

B IV Rozliczenia międzyokresowe	168 685,06	140 054,39			
Suma aktywów	1 498 398 027,19	1 542 332 362,61	Suma pasywów	1 498 398 027,19	1 542 332 362,61

Mirosław Goslicki
(główny księgowy)

BeSTia

2026-05-13

(rok, miesiąc, dzień)

1FB5E976C476FAD6 Korekta nr 1

Magdalena Czarzyńska-Jachim
(kierownik jednostki)

Strona 3 z 4

Wyjaśnienia do bilansu

Mirosław Gościński
(główny księgowy)

2026-05-13
(rok, miesiąc, dzień)


Magdalena Czarzyńska-Jachim
(kierownik jednostki)

BeSTia

1FB5E976C476FAD6 Korekta nr 1

Strona 4 z 4

Załącznik do URMS nr XXIII/277/2026 z dnia 28.05.2026r.

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIASTA SOPOTU Sopot 81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27 NIP PL 585-14-11-941 ul. Kościuszki 25/27 REGON 191675563 81-704 SOPOT		Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)		Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku	
Numer identyfikacyjny REGON 191675563		sporządzony na dzień 31-12-2025 r.		Wysłać bez pisma przewodniego 6E5F0D256BD4D595 	
				Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	152 917 152,62		155 281 743,82	
A.I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	20 798 261,49		20 999 702,66	
A.II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	126 433,76		98 538,49	
A.III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00		0,00	
A.IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów	0,00		0,00	
A.V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00		0,00	
A.VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych	131 992 457,37		134 183 502,67	
B.	Koszty działalności operacyjnej	444 319 826,14		456 624 154,76	
B.I.	Amortyzacja	45 340 570,37		45 418 378,40	
B.II.	Zużycie materiałów i energii	25 816 035,66		27 529 793,45	
B.III.	Usługi obce	106 220 720,09		111 841 762,76	
B.IV.	Podatki i opłaty	1 474 137,18		302 734,23	
B.V.	Wynagrodzenia	163 084 105,23		182 464 744,54	
B.VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	41 175 911,52		44 531 379,50	
B.VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	41 434 063,90		23 107 179,78	
B.VIII.	Wartość sprzedanych towarów	0,00		0,00	
B.IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu	19 774 282,19		21 428 182,10	
B.X.	Pozostałe obciążenia	0,00		0,00	
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)	-291 402 673,52		-301 342 410,94	
D.	Pozostałe przychody operacyjne	22 017 429,47		15 619 909,36	
D.I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00		42 502,00	
D.II.	Dotacje	0,00		0,00	
D.III.	Inne przychody operacyjne	22 017 429,47		15 577 407,36	
E.	Pozostałe koszty operacyjne	2 472 357,99		1 971 353,63	

Miroslaw Goślicki
główny księgowy2026-05-14
rok, miesiąc, dzieńMagdalena Czarzyńska-Jachim
kierownik jednostki

BeSTia

6E5F0D256BD4D595 Korekta nr 1

Strona 1 z 3

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2026.05.15

E I	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E II	Pozostałe koszty operacyjne	2 472 357,99	1 971 353,63
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	-271 857 602,04	-287 693 855,21
G.	Przychody finansowe	330 468 185,58	583 187 028,33
G I	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G II	Odsetki	4 656 920,32	4 332 984,33
G III	Inne	325 811 265,26	578 854 044,00
H.	Koszty finansowe	8 666 279,23	7 912 284,49
H I	Odsetki	7 681 243,26	7 910 753,42
H II	Inne	985 035,97	1 531,07
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	49 944 304,31	287 580 888,63
J	Podatek dochodowy	34 958,63	33 600,99
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	171 359,98	289 500,98
L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	49 737 985,70	287 257 786,66

Mirosław Gościński
główny księgowy

2026-05-14
rok, miesiąc, dzień

Magdalena Czarzyńska-Jachim
kierownik jednostki

Wyjaśnienia do sprawozdania

Mirosław Goślicki
główny księgowy

2026-05-14
rok, miesiąc, dzień

Magdalena Czarzyńska-Jachim
kierownik jednostki


BeSTia

6E5F0D256BD4D595 Korekta nr 1

Strona 3 z 3

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2026 05 15

Załącznik do URMS nr XXIII/277/2026 z dnia 28.05.2026r.

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIĘSTA SOPOTU Sopot 81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27 NIP PL 585-14-11-941 ul. Kościuszki 25/27 REGON 191675563 81-704 SOPOT		Zestawienie zmian w funduszu jednostki		Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku	
Numer identyfikacyjny REGON 191675563		sporządzone na dzień 31-12-2025 r.		Wysłać bez pisma przewodniego E7FF364EEBE05080 	
				Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I.	Fundusz jednostki na początek okresu (BO)			1 247 273 925,02	1 346 377 827,38
I.1.	Zwiększenie funduszu (z tytułu)			1 099 012 253,94	1 092 553 593,75
I.1.1.	Zysk bilansowy za rok ubiegły			450 483 795,49	450 833 476,13
I.1.2.	Zrealizowane wydatki budżetowe			544 798 126,83	552 153 731,06
I.1.3.	Zrealizowane płatności ze środków europejskich			0,00	0,00
I.1.4.	Środki na inwestycje			61 074 281,77	48 402 865,69
I.1.5.	Aktualizacja wyceny środków trwałych			0,00	0,00
I.1.6.	Nieodpłatnie otrzymane środki trwale i środki trwale w budowie oraz wartości niematerialne i prawne			6 806 900,05	17 048 084,31
I.1.7.	Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek			0,00	0,00
I.1.8.	Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia			0,00	0,00
I.1.9.	Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący			0,00	0,00
I.1.10.	Inne zwiększenia			35 849 149,80	24 115 436,56
I.2.	Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)			999 908 351,58	1 306 814 961,32
I.2.1.	Strata za rok ubiegły			355 514 206,14	401 095 463,17
I.2.2.	Zrealizowane dochody budżetowe			495 835 106,02	751 243 963,31
I.2.3.	Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły			0,00	0,00
I.2.4.	Dotacje i środki na inwestycje			135 270 382,58	127 326 159,79
I.2.5.	Aktualizacja środków trwałych			0,00	0,00
I.2.6.	Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych			3 423 697,14	887 679,56
I.2.7.	Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek			0,00	0,00
I.2.8.	Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia			0,00	0,00
I.2.9.	Inne zmniejszenia			9 864 959,70	26 261 695,49
II.	Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)			1 346 377 827,38	1 132 116 459,81

Miroslaw Gościłki
główny księgowy2026-05-14
rok, miesiąc, dzieńMagdalena Czarzyńska-Jachim
kierownik jednostki

III	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	49 737 985,70	287 257 786,66
III 1	zysk netto (+)	450 833 476,13	699 336 417,09
III 2	strata netto (-)	-401 095 463,17	-412 078 630,43
III 3	nadwyżka środków obrotowych	-27,26	0,00
IV	Fundusz (II+,-III)	1 396 115 813,08	1 419 374 246,47

Mirosław Goślicki
główny księgowy

2026-05-14
rok, miesiąc, dzień

Magdalena Czarzyńska-Jachim
kierownik jednostki


Wyjaśnienia do sprawozdania

Mirosław Goślicki
główny księgowy

2026-05-14
rok, miesiąc, dzień

Magdalena Czarzyńska-Jachim
kierownik jednostki

Załącznik do URMS nr XXIII/277/2026 z dnia 28.05.2026r.

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIASTO Sopot Sopot, 81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27 NIP PL 585-14-11-941 ul. Kościuszki 25/27 REGON 191675563 81-704 Sopot	Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa' sporządzony na dzień: 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku
Numer identyfikacyjny REGON 191675563		69CB7A93A00089CE 

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:		
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Mirosław Gościłki
 (główny księgowy)

2026.05.15
 rok mies. dzień

Magdalena Czarzyńska-Jachim
 (kierownik jednostki)

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'		
Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Miroslaw Goslicki
(główny księgowy)

2026 05 15
rok mies dzien

Magdalena Czarzyńska-Jachim
(kierownik jednostki)

Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego za 2025 r. Gminy Miasta Sopotu

GMINA MIASTA SOPOTU	
81-704 Sopot, ul. Kościuszki 25/27	
NIP PL 585-14-11-941	
REGON 191675563	
Wprowadzenie do sprawozdania finansowego obejmuje w szczególności:	
1.	nazwę jednostki
1.1.	Gmina Miasta Sopotu
1.2.	siedzibę jednostki
1.3.	81-704 Sopot ul. Kościuszki 25/27
1.4.	adres jednostki
2.	81-704 Sopot ul. Kościuszki 25/27
3.	podstawowy przedmiot działalności jednostki
4.	Jednostka Samorządu Terytorialnego
5.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
6.	01.01.2025-31.12.2025r.
7.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielnie sprawozdania finansowe
8.	Tak, sprawozdanie zawiera dane łączne
9.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
10.	<p>Zasady polityki rachunkowości</p> <p>Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania finansowego są zgodne z przepisami rachunkowości z uwzględnieniem ustawy o finansach publicznych</p> <p>Zasady wyceny aktywów i pasywów</p> <ul style="list-style-type: none"> • Środki trwałe i WNIP <ul style="list-style-type: none"> - wg cen nabycia - z wyceny wynikającej z decyzji • Amortyzacja <ul style="list-style-type: none"> - metoda liniowa • Zapasy <ul style="list-style-type: none"> - w cenach zakupu • Rozchód materiałów/towarów <ul style="list-style-type: none"> - metoda szczegółowej identyfikacji ceny • Środki trwałe w budowie <ul style="list-style-type: none"> - cena nabycia - koszt wytworzenia • Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe <ul style="list-style-type: none"> - wg ceny nabycia - wg ceny rynkowej

	<ul style="list-style-type: none"> • Długoterminowe aktywa finansowe <ul style="list-style-type: none"> - w cenie nabycia z uwzględnieniem utraty wartości • Należności <ul style="list-style-type: none"> - w kwocie wymaganej zapłaty z zachowaniem ostrożności • Roszczenia i zobowiązania <ul style="list-style-type: none"> - w kwocie wymaganej zapłaty • Środki pieniężne <ul style="list-style-type: none"> - w wartości nominalnej • Kredyty i pożyczki <ul style="list-style-type: none"> - w kwocie wymaganej zapłaty • Rezerwy na zobowiązania <ul style="list-style-type: none"> - w wiarygodnie oszacowanej wartości • Fundusze specjalne <ul style="list-style-type: none"> - w wartości nominalnej • Rozliczenia międzyokresowe <ul style="list-style-type: none"> - w wartości nominalnej - ze względu na nieistotną wartość nie rozlicza się kosztów w czasie • Wynik finansowy <ul style="list-style-type: none"> - w wiarygodnie ustalonej wartości przy zachowaniu zasady memoriału, współmierności, ostrożności
5	inne informacje
	<ul style="list-style-type: none"> • sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w zł i gr • zawiera dane porównywalne wg art. 46, 47 i 48 ustawy o rachunkowości • ilość jednostek wchodzących w skład sprawozdania finansowego – 32
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	<i>Tabela nr 1 i 1A do pkt. 1.1 działu II załącznika nr 6</i>
1.2	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Jednostka nie dysponuje takimi danymi
1.3	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych W trakcie roku obrotowego nie dokonano odpisów aktualizujących wartość środków trwałych
1.4	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	1.342.901,40

1 5		wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu				
1.6		4.617.850,06				
Ip	nazwa spółki	adres	udział GMS	uwagi		
1.	Hala Gdańsk-Sopot sp. z o.o.	Plac Dwóch Miast 1 80-344 Gdańsk	50 % udziałów w spółce tj. 41 576 udziałów po 500 zł. każdy o łącznej wartości <u>20 788 000 zł.</u>			
2.	Trefl Sopot S.A.	ul. Plac Dwóch Miast 1	13,31 % akcji w spółce tj. 512 500 akcji po 1 zł. każda o łącznej wartości <u>512 500 zł.</u>			
3.	Hipodrom Sopot Sp. z o.o.	ul. Polna 1 81 – 745 Sopot	100 % udziałów spółce tj. 453 139 udziałów po 100 zł każdy udział o łącznej wartości <u>45 313 900 zł.</u>			

4.	Eko Dolina sp. z o.o.	Łeżyce 84-207 Koleczkowo	9,05 % udziałów w spółce tj. 20 842 udziałów po 100 zł. każdy o łącznej wartości <u>2 084 200 zł.</u>
5.	Port Lotniczy Gdańsk sp. z o.o.	ul. Słowackiego 200 80-298 Gdańsk	6,89 % udziałów w spółce tj. 962 udziałów po 10 000 zł. każdy o łącznej wartości <u>9 620 000 zł.</u>
6.	Pomorski Regionalny Fundusz Poręczeń Kredytowych sp. z o.o.	ul. Szara 32/33 80 – 116 Gdańsk	0,25 % udziałów w spółce tj. 50 udziałów po 1000 zł. każdy o łącznej wartości <u>50 000 zł.</u>

7	Pomorski Fundusz Pozyczkowy sp. z o.o.	ul. Szara 32-33 80-116 Gdańsk	0,86 % udziałów w spółce tj. 220 udziałów po 1007 zł. każdy o łącznej wartości <u>221 540 zł.</u>
8.	AQUA-Sopot sp. z o.o.	ul. Polna 66-68 81-740 Sopot	100 % udziałów w spółce tj. 562 618 udziałów po 100 zł każdy udział, o łącznej wartości <u>56 261 800</u> zł.
9.	PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście sp. z o.o.	ul. Morska 350A 81-002 Gdynia	2,08 % udziałów w spółce tj. 7 000 udziałów po 500 zł każdy udział, o łącznej

					wartości 3500 000zł	
10.	Pomorskie Centrum Reumatologiczne im. dr Jadwigi Titz-Kosko w Sopocie sp. z o.o.	ul Grunwaldzka 1-3 81-759 Sopot		21,16 % udziałów w spółce tj. 18 391 udziałów po 1 000 zł każdy udział, o łącznej wartości 18 391 000 zł.		
11.	Eco Sopot			100% udziałów w sp, tj. 3.308 udziałów po 1000 zł łącznie 3 308 000zł		
12.	Uzdrowisko Sopot Sp. Z o.o.			100% udziałów w sp, tj. 2 665 udziałów po 1000 zł łącznie 2 665 000zł		
	RAZEM :			162.715.940,00		
17	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pozyczek zagrożonych)					
	LP	Nazwa jednostki	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów aktualizujących wartość należności w ciągu roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego	
				zwiększenie	wykorzystani e	rozwiązani e
	1	2	3	4	5	6
	1	MOSIR	1 352,00	0,00		1 352,00
	2	MOPS	20 605 344,01	1 006 598,40	349 424,15	21 62 518,26
		Razem	20 606 696,01	1 006 598,40	0,00	21 263 870,26
		349 424,15				
18	dane o stanie rezerw według celów utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym					
	NIE DOTYCZY					
19	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty					
a)	powyżej 1 roku do 3 lat					

	113 258,10	
b)	powyżej 3 do 5 lat	
	23 958,66	
c)	powyżej 5 lat	
	68 993,83	
1 10.	kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowę leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	
	Brak takich umów leasingu	
1 11	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	Nie występują zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki	
1 12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	0	
1 13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	
	41.378,24	
1 14	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	
	5.370.892,42	
1 15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	
	3.954.221,92	
1 16.	inne informacje	

2		
2 1	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	
	510.318,88	
2 2	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	
	32.235.849,05	

2.3	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
2.4	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5	inne informacje

3	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
