



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 22 czerwca 2026 r.

Poz. 2624

UCHWAŁA NR XXXII/169/2026 RADY GMINY LUBICHOWO

z dnia 17 czerwca 2026 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Lubichowo, obręb Szteklín dla obszaru (dawnej) działki nr 107/2 we wsi Szteklín w gminie Lubichowo w zakresie działek nr 107/26 i 107/10 uchwalonego uchwałą XXXI/282/2005 z dnia 22.12. 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 03 lutego 2006 r., nr 11 poz. 199)

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (tj. Dz.U. 2026 r. 538 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2026 poz. 662)

Rada Gminy Lubichowo uchwala, co następuje:

§ . 1. 1. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Lubichowo nr II/14/2024 z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania fragmentu gminy Lubichowo, obręb Szteklín dla obszaru (dawnej) działki nr 107/2 we wsi Szteklín w gminie Lubichowo w zakresie działek nr 107/26 i 107/10, po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia Studium, określone w uchwale nr XXXIV/239/2009 Rady Gminy Lubichowo z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubichowo” uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Lubichowo, obręb Szteklín dla obszaru (dawnej) działki nr 107/2 we wsi Szteklín w gminie Lubichowo w zakresie działek nr 107/26 i 107/10 zwaną dalej „uchwałą.”

2. Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1 przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:1000.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) zbiór danych przestrzennych zawartych w planie, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.

§ . 2. 1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów, a także zasad zagospodarowania i zabudowy oraz zasad obsługi komunikacyjnej i inżynierskiej obszaru opracowania, z uwzględnieniem zakresu ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.)

2. Plan nie wyznacza w obszarze opracowania :

- 1) obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,

- 2) obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji,
- 3) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów do organizacji imprez masowych,

§ . 3. Oznaczenia literowe dla podstawowego przeznaczenia terenu są następujące:

- 1) MNW - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

§ . 4. 1. Na rysunku planu następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) Granice opracowania planu;
- 2) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) Oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) Nieprzekraczalna linia zabudowy od strony rowu
- 5) Nieprzekraczalne linie zabudowy od strony dróg

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowią elementy informacyjne.

§ . 5. 1. Ustala się następujące definicje pojęć użytych w ustaleniach niniejszego planu:

- 1) Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania – należy przez to rozumieć granicę nieprzekraczalną dla terenów , których przeznaczenie jest inne niż na terenie sąsiednim;
- 2) Linia zabudowy nieprzekraczalna – linia zabudowy podstawowej bryły budynku której nie można przekroczyć, dopuszcza się wysunięcie za linię zabudowy na odległość 1,5 m takich elementów budynku jak garaż dobudowany, schody, ganki, zadaszone tarasy, balkony i wykusze, linia zabudowy nie dotyczy pojazdów dla osób niepełnosprawnych;
- 3) Dachy dwuspadowe – dachy skośne stanowiące przykrycie budynku o tych samych kątach nachylenia dwóch połaci, gdzie linia przecięcia się tych dwóch połaci stanowi kalenicę, dopuszcza się dla budynków wieloczęłonowych stosowanie dachów dwuspadowych dla poszczególnych części budynku, pod warunkiem, że kalenice będą w stosunku do siebie prostopadłe lub równoległe;
- 4) Towarzysząca zabudowa gospodarcza, garażowa, itp., - poza wymienioną rozumie się zabudowę typu wiaty, altany oranżeria i obiekty małej architektury;
- 5) Kalenica główna – najdłuższa kalenica budynku, w przypadku, gdy budynek posiada więcej niż jedną kalenicę o tej samej długości, za kalenicę główną uważa się najwyższą z nich, jeżeli obie kalenice tej samej długości są na jednej wysokości kalenicą główną jest dowolna z nich
- 6) Jaskrawa kolorystyka – kolor materiałów budowlanych przejawiający, połyskujący, o wysokiej intensywności barw oraz nie będący kolorem naturalnym – tradycyjnych materiałów budowlanych (tzn. cegła ceramiczna, dachówka ceramiczna, tynk mineralny w odcieniach bieli, beży, jasnoszarych, kamień naturalny w partii cokołowej, drewno)
- 7) Powierzchnia użytkowa usług – powierzchnia usług podstawowa odpowiadająca celom i przeznaczeniu usługi, bez powierzchni pomocniczej takiej jak komunikacja wewnętrzna, magazyny, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, zaplecze socjalne itp.;
- 8) Wskaźnik intensywności zabudowy – stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej lub terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi, jeżeli to ustalono w karcie terenu.
- 9) Front działki - granica działki z drogą dojazdową.
- 10) Teren - obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w odpowiedniej karcie terenu;

§ . 6.1 Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

- 1) Teren planu znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich - obowiązują przepisy Uchwały Nr 259/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016r. (w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim Dz. U. Woj. Pomorskiego 2016r., poz. 1462);

- 2) Planowane zagospodarowanie terenu nie może w sposób negatywny trwale zmieniać stosunków wodnych; wszelkie zmiany stosunków gruntowo-wodnych, towarzyszące realizacji zapisów planu nie mogą trwale negatywnie oddziaływać na tereny sąsiednie, a sposób odprowadzenia wód opadowych winien uwzględniać uwarunkowania terenów sąsiednich i nie może powodować dla nich szkód;
- 3) Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej lub przepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych;
- 4) Wody opadowe spływające z zanieczyszczonych terenów utwardzonych winny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań obowiązujących przepisów;
- 5) Teren występowania wysokich wód gruntowych - na etapie projektu budowlanego dla projektowanej zabudowy kubaturowej należy uwzględnić właściwości geotechniczne i hydrologiczne gruntu;
- 6) Prace niwelacyjne należy ograniczyć do niezbędnego minimum;
- 7) Na granicy funkcji chronionych należy zachować wszystkie określone przepisami normy;
- 8) Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo-wodnego;
- 9) Realizacja zapisów planu nie może prowadzić do pogorszenia warunków aerasanitarnych na przedmiotowym terenie oraz na terenach sąsiednich;
- 10) Przy realizacji ustaleń planu miejscowego należy uwzględniać przepisy dotyczące ochrony gatunkowej zgodnie z przepisami odrębnymi tj. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014r. poz. 1409), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, którego tekst jednolity opublikowano (Dz.U. z 2022r. poz. 2380);
- 11) Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych zebrać wierzchnią warstwę gleby w celu jej późniejszego wykorzystania do prac pielęgnacyjnych – porządkowych;
- 12) Poprzez dbałość o charakter architektury, w tym kształtowanie bryły i detal architektoniczny związane z architekturą regionu należy dążyć do zapewnienia ładu przestrzennego i estetyzacji krajobrazu;
- 13) Tereny powinny być ogradzane w sposób umożliwiający przemieszczanie się drobnych zwierząt poruszających się po ziemi;
- 14) Zachowanie odkrytego rowu wraz z zastosowaniem materiałów naturalnych do jego umocnienia.

§. 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej Teren znajduje się w granicach strefy ochronnej ekspozycji układów przestrzennych.

§. 8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych Na obszarze objętym planem nie znajdują się przestrzenie publiczne w rozumieniu definicji zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§. 9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych Na obszarze objętym planem nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów

§. 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Obsługa komunikacyjna

- 1) Powiązanie z zewnętrznym układem komunikacyjnym zapewniają drogi publiczne:
 - Istniejąca droga publiczna gminna (dz. nr. 29 i 107/1) oraz droga wewnętrzna (dz. nr 107/14)
 - 2) Ustalenia dotyczące poszczególnych terenów komunikacji zawarte są w kartach terenu w 11 niniejszej uchwale.
2. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.

3. Odprowadzenie ścieków: do kanalizacji sanitarnej; dopuszcza się tymczasowo odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych, z chwilą wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej zbiorniki należy bezwzględnie zlikwidować, a obiekt podłączyć do sieci.

4. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu na terenie własnej działki, z terenów utwardzonych dróg i parkingów - zgodnie z przepisami szczególnymi.

5. Zaopatrzenie w energię elektryczną nastąpi na podstawie warunków przyłączenia określonych przez gestora sieci, z istniejącej sieci elektroenergetycznej. Istniejącą i projektowaną sieć elektroenergetyczną należy przystosować do planowanego zagospodarowania. Możliwa rozbudowa, przebudowa oraz budowa nowych sieci elektroenergetycznych, kablowych i napowietrznych. Maksymalna dopuszczalna wysokość zabudowy określona w planie nie dotyczy obiektów infrastruktury technicznej. Budowa stacji transformatorowych możliwa w każdym terenie, w ilości zależnej od zapotrzebowania odbiorców na energię elektryczną”.

6. Zaopatrzenie w sieć teletechniczną z istniejących i projektowanych sieci teletechnicznych szczególnie sieci szerokopasmowych i światłowodowych. Dopuszcza się budowę i rozbudowę sieci teletechnicznych w liniach rozgraniczających dróg, ewentualne kolizje rozwiązać w uzgodnieniu z zarządcami poszczególnych sieci.

7. Zaopatrzenie w ciepło - indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne.

8. Gospodarka odpadami – zgodnie z przepisami ogólnymi, należy prowadzić w formie zorganizowanej z uwzględnieniem segregacji odpadów, zgodnie z przepisami ogólnymi.

9. Melioracje i urządzenia wodne:

- Należy chronić, konserwować i udrażniać wszelkie ciekły z zapewnieniem nienaruszalnego przepływu wód,
- Należy zapewnić spójny system gospodarki wodami gruntowymi (np. drenaż, przepusty itp.) biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych. W przypadku natrafienia w trakcie realizacji robót budowlanych na istniejący drenaż należy go bezwzględnie zachować lub przełożyć zachowując spójność systemu drenażowego całego obszaru,
- Projekty budowlane sąsiadujące z urządzeniami melioracyjnymi należy uzgadniać z ich zarządcą.

10. Szczegółowe zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej znajdują się w kartach terenu.

§ . 11. Ustalenia dla terenu objętego planem w postaci kart terenu.

1) Oznaczenie:

1MNW. 2) Przeznaczenie terenu:

- a) Klasa przeznaczenia - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej,
- b) Funkcje dopuszczone – budynki i obiekty towarzyszące funkcji podstawowej , baseny, itp.;
- c) Funkcje wykluczone- nie związane z funkcją podstawową i dopuszczoną, funkcje mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;

3) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) Należy kształtować skalę i formę zabudowy zgodnie z wymaganiami w pkt. 7) karty terenu,

4) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- a) Zasady zgodnie z ustaleniami ogólnymi określonymi w § 6,

b) Ustalenia szczegółowe:

- Obowiązuje poziom hałasu w środowisku jak dla danego rodzaju terenu określonego w przepisach odrębnych,
- Lokalizowanie zieleni w formie drzew i krzewów – wprowadzane gatunki drzew i krzewów wyłącznie zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi,
- Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej lub przepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych i miejsc postojowych,

- Zaleca się gromadzenie wód opadowych roztopowych w celu ich późniejszego wykorzystanie,
 - Zaleca się przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych zebranie wierzchniej warstwy gleby w celu jej późniejszego wykorzystanie do prac pielęgnacyjno– porządkowych;
- 5) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej:
- a) Teren znajduje się w granicach strefy ochronnej ekspozycji układów przestrzennych – sposób kształtowania zabudowy, jej gabaryty nie spowodują ograniczeń w eksponowaniu zespołu zabytkowego
- zakaz sytuowania wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych na działkach w sposób eksponowany z dróg
 - zakaz lokalizacji subdominant przestrzennych (wysokościowych i kubaturowych;
- 6) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: Zasady zgodnie z ustaleniami ogólnymi określonymi w § 8;
- 7) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
- a) Wskaźniki zagospodarowania terenu:
- maksymalna nadziemna intensywności zabudowy 0,5,
 - minimalna nadziemna intensywności zabudowy nie ustala się,
 - minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 70% powierzchni działki
 - maksymalny udział powierzchni zabudowy 15% powierzchni działki
- b) Kształtowanie zabudowy - konieczność nawiązania bryły i detalu do cech architektury regionalnej: Projektowane budynki mieszkalne jednorodzinne
- Budynki do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe; dopuszcza się podpiwniczenie,
 - Maksymalne rzędne posadowienia posadzek parteru 0,6m przy głównym wejściu do budynku, ,
 - Maksymalna wysokość od naturalnego poziomu terenu przy wejściu do kalenicy dachu 8,0m, od naturalnego poziomu terenu przy wejściu do okapu dachu nie więcej niż 4m, dopuszcza się podpiwniczenie,
 - Forma i geometria dachu – dachy dwuspadowe, o nachyleniu połaci dachowych głównej bryły budynku 35°-45°, z kalenicą równoległą do frontu działki,
 - dla fragmentów budynku takich jak: werandy, zadaszenia tarasów, dobudowane parterowe garaże, geometria dachu dowolna. Wiaty rekreacyjne i wiaty garażowe,
 - Powierzchnia zabudowy do 35m²,
 - Maksymalna wysokość od naturalnego poziomu terenu przy wejściu do kalenicy dachu 6,0m,
 - Forma i geometria dachu – dachy dwuspadowe, o nachyleniu połaci dachowych głównej bryły budynku 25°-45°; Budynki gospodarcze, pomocnicze, garaże wolnostojące:
 - Powierzchnia zabudowy do 60m² ,
 - Maksymalne rzędne posadowienia posadzek parteru - 0,5m powyżej poziomu terenu przy wejściu,
 - Maksymalna wysokość od naturalnego poziomu terenu przy wejściu do kalenicy dachu 6,0m, dopuszcza się podpiwniczenie,
 - Forma i geometria dachu – dachy dwuspadowe, o nachyleniu połaci dachowych głównej bryły budynku 25°-45° kierunku kalenicy nie ustala się;
- c) Wykończenie zewnętrzne,

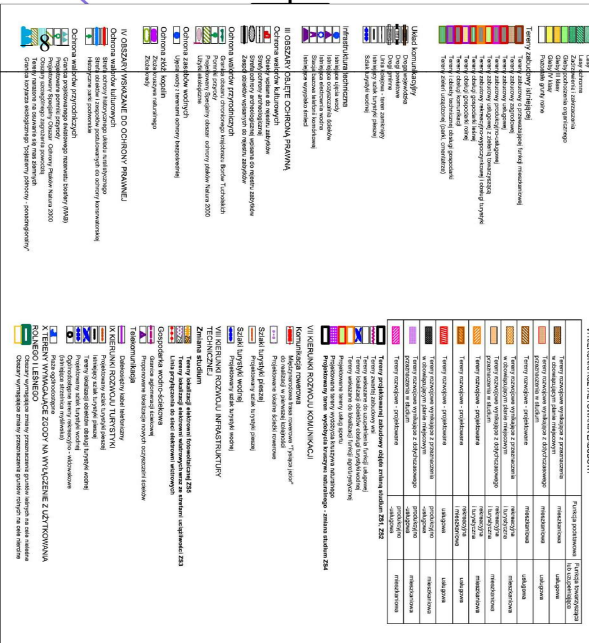
- Elewacje wykonane z naturalnych materiałów – cegła, tynk w kolorach jasnych (biały, piaskowy, kolor gliny itp.), drewno, kamień w partii cokołowej budynku, zakaz stosowania wykończenia elewacji okładzinami z tworzyw sztucznych typu „siding”,
 - Pokrycie dachu z użyciem materiałów matowych - dachówką ceramiczną, betonową lub blachą dachówkową w kolorach naturalnego spieku ceramicznego lub brązowych (nie dotyczy łupku) przy rozbudowie istniejących budynków dopuszcza się zastosowanie pokrycia dachu jak budynku istniejącego,
 - Zakaz stosowania jaskrawej kolorystyki nie występującej tradycyjnie w budownictwie regionalnym;
- d) Nieprzekraczalna linia zabudowy od strony drogi gminnej 8m i 4m od rowu – jak na załączniku graficznym do uchwały;
- e) Zakaz lokalizacji budynków w odległości mniejszej niż 3m od granicy działki, nie dotyczy wiat
- 8) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów: Nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów;
- 9) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem:
- a) Dopuszcza się podział terenów na działki o powierzchni minimum 1500m², szerokość frontu działki minimum 25m, kąt położenia granic działek zbliżony do 90° w stosunku do linii rozgraniczających teren drogi;
 - b) Dopuszcza się łączenie działek mających wspólną granicę i zagospodarowanie przez jednego inwestora,
 - c) Dopuszcza się podziały geodezyjne celem powiększenia sąsiedniej nieruchomości,
 - d) Dopuszcza się wydzielenie działki z terenu w celu lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, do tak wydzielonej działki wymagane jest zapewnienie dojścia i dojazdu, dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej bezpośrednio przy granicy działki;
- 10) Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- a) Teren planu znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich - obowiązują przepisy Uchwały Nr 259/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016r. (w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim Dz. U. Woj. Pomorskiego 2016r., poz. 1462);
- 11) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) Zasady obsługi komunikacyjnej: zgodnie z ustaleniami ogólnymi
 - b) Lokalizacja miejsc postojowych na terenie inwestycji w ilości minimum 1 miejsce postojowe na 1 budynek mieszkalny, na terenie działki (w tym w garażu);
 - c) Sieci infrastruktury technicznej:
 - Zgodnie z ustaleniami ogólnymi w §10,
 - d) Dopuszcza się w uzasadnionych wypadkach prowadzenie sieci infrastruktury przez tereny działek;
- 12) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: Nie przewiduje się;
- 13) Stawka procentowa służąca do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - 0%.
- § . 12.** W obszarze objętym ustaleniami niniejszego planu traci moc w granicach objętych niniejszym planem, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Lubichowo, uchwalony uchwałą XXXI/282/2005 z dnia 22.12. 2005r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 03 lutego 2006r., nr 11 poz. 199).
- § . 13.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubichowo.

§ .14. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Juliusz Kalinowski

SKALA 1:1000



Granica opracowania planu

Granica opracowania planu

MNW Tereny zabudowymieszaniowej, jednorodzinnej wolnostojącej.

Nieprzekraczalna linia zabudowy od strony rowu
Nieprzekraczalna linia zabudowy od strony dróg

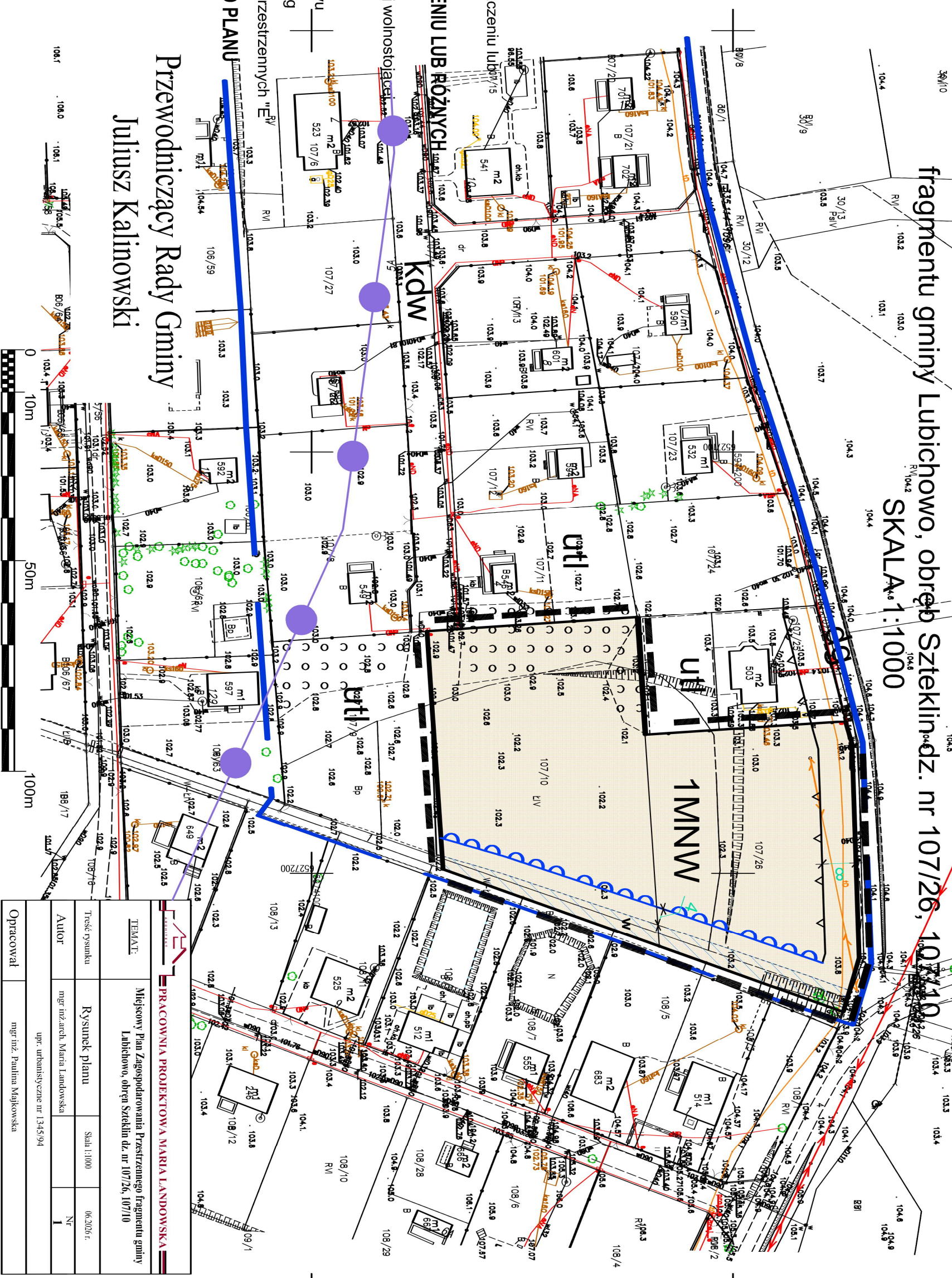
Granica obowiązującego planu

Tereny zabudowy letniskowej

Tereny dróg wewnętrznych

OZNACZENIA INFORMACYJNE

Istniejąca droga gminna



	
<u>TEMAT:</u>	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu gminy Libichowo, obręb Szeklin dz. nr 107/7/26, 107/10
Treść rysunku	Rysunek planu
Autor	mjr inż arch. Maria Landowska
upr. urbanistyczne nr 1345/94	
Opracował	mjr inż. Paulina Majkowska

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXXII/169/2026
Rady Gminy Lubichowo z dnia 17 czerwca 2026 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Lubichowo, obręb Szteklín dla obszaru (dawnej) działki nr 107/2 we wsi Szteklín w gminie Lubichowo w zakresie działek nr 107/26 i 107/10

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Lubichowo o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Uchwalenie planu nie wiąże się z koniecznością realizacji zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej.

Przewodniczący Rady Gminy

Juliusz Kalinowski

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXXII/169/2026

Rady Gminy Lubichowo

z dnia 17 czerwca 2026 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę