



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 10 lipca 2026 r.

Poz. 2912

UCHWAŁA NR XXIV/253/2026 RADY GMINY CHMIELNO

z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Reskowo – działka nr 193/3

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 20 ust 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz art. 66 ust. 2, art. 67 ust. 3, pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, ze zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr IX/112/2025 Rady Gminy Chmielno z dnia 27 stycznia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Reskowo – działka nr 193/3

Rada Gminy Chmielno uchwala co następuje:

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Reskowo – działka nr 193/3, zwany dalej „planem”, zmieniający w swoich granicach uchwałę Nr XXVII/266/2006 Rady Gminy Chmielno z dnia 25 lipca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Reskowo „Południe”.

2. Stwierdza się, iż przedmiotowy plan nie narusza ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chmielno" uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/241/2013 Rady Gminy Chmielno z dnia 30 grudnia 2013 roku, wraz ze zmianą przyjętą uchwałą nr XXVIII/302/2017 Rady Gminy Chmielno z dnia 30 października 2017 r.

3. Plan obejmuje obszar o powierzchni 0,1079 ha.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu, opracowany w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) dane przestrzenne – załącznik nr 3.

§ 3. Na obszarze objętym planem nie zachodzą przesłanki do określenia:

- 1) zasad ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

- 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym (obszar opracowania planu położony jest poza granicami obszarów stanowiących krajobrazy priorytetowe) oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 4) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- 5) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 4. 1. Ustalenia planu przedstawiono w części tekstowej - w niniejszej uchwale i w części graficznej - na rysunku planu.

2. Ustalenia tekstowe planu określają:

- 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady kształtowania krajobrazu - ustalenia zawarte w § 5;
- 2) przeznaczenie terenu i sposoby zagospodarowania oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu - ustalenia zawarte w § 6;
- 3) zasady kształtowania zabudowy i gabaryty obiektów - ustalenia zawarte w § 7;
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady ochrony wynikające z przepisów odrębnych - ustalenia zawarte w § 8;
- 5) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej - ustalenia zawarte w § 9;
- 6) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz minimalną liczbę miejsc do parkowania - ustalenia zawarte w § 10;
- 7) stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - ustalenia zawarte w § 11.

3. Następujące oznaczenia graficzne wskazane na rysunku planu (załącznik nr 1 do niniejszej uchwały) stanowią ustalenia planu:

- 1) granica obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) oznaczenie liczbowo - literowe identyfikujące teren;
- 5) przeznaczenie terenu: MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub teren usług.

4. Następujące oznaczenia graficzne wskazane na rysunku planu (załącznik nr 1 do niniejszej uchwały) stanowią ustalenia planu wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) Kaszubski Park Krajobrazowy;
- 2) Zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Dolina Łeby w KPK”.

5. Oznaczenia graficzne znajdujące się na rysunku planu, niewymienione w ust. 3 i 4 mają charakter informacyjny.

§ 5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady kształtowania krajobrazu

1. Podstawowe zasady kształtowania ładu przestrzennego dla terenu zostały określone poprzez zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, zawarte w ustaleniach § 6 i § 7 w tym nieprzekraczalne linie zabudowy, maksymalną wielkość powierzchni zabudowy, minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej, wysokość zabudowy, geometrię dachów.

2. W granicach terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi dopuszcza się sytuowanie towarzyszących dopuszczonym funkcjom urządzeń towarzyszących obiektom budowlanym takich jak: przyłącza, urządzenia instalacyjne, dojścia, dojazdy, przejazdy, miejsca parkingowe i place postojowe, place pod śmietniki, a także lokalizację zieleni towarzyszącej, obiektów infrastruktury technicznej (np. stacji transformatorowych, przepompowni ścieków), urządzeń i obiektów związanych z retencją i odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych.

3. Plan dopuszcza stosowanie kondygnacji podziemnych.

4. W zakresie wykończenia budynków ustala się wymóg stosowania następującej kolorystyki i rozwiązań materiałowych:

- 1) wykończenie elewacji z materiałów o charakterze mineralnym lub naturalnym, np. tynk, cegła, drewno (konstrukcje, wykończenie), kamień (fundamenty, budynki gospodarcze), dopuszcza się stosowanie materiałów wiernie imitujących materiały naturalne, np. materiały cegłopodobne, materiały drewnopodobne;
- 2) w elewacjach wyklucza się stosowanie jaskrawych kolorów; dla tynku stosować paletę barw ziemi o niskim nasyceniu, z zaleceniem beżów, bieli, szarości;
- 3) ujednoliconą kolorystyką pokryć dachowych, ograniczona do tonacji szarości, grafitu i czerni, z zaleceniem stosowania pokryć dachowych o matowym wykończeniu.

§ 6. Przeznaczenie terenu i sposoby zagospodarowania oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu oraz sposoby zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem 1MNW-U:

- 1) przeznaczenie terenu – MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub teren usług;
- 2) dopuszczalne formy zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) lokalizacja budynków mieszkaniowych jednorodzinnych wolnostojących,
 - b) lokalizacja budynków usługowych, z wyłączeniem usług powodujących uciążliwość dla otoczenia przekraczających parametry określone przepisami odrębnymi (istniejący warsztat stolarski uznaje się za zgodny z planem),
 - c) lokalizacja budynków łączących funkcję mieszkaniową i usługową,
 - d) lokalizacja zabudowy towarzyszącej – budynki gospodarcze, garaże,
 - e) lokalizacja zieleni towarzyszącej,
 - f) lokalizacja miejsc parkingowych, lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

2. Zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy - jak na rysunku planu, m.in. 6 m od drogi publicznej zlokalizowanej poza granicami planu;
- 2) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 0,35;
- 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,15;
- 4) nadziemna intensywność zabudowy – minimalnie 0,0, maksymalnie 1,0;
- 5) dopuszcza się lokalizację zabudowy bezpośrednio przy granicy działki.

§ 7. Zasady kształtowania zabudowy i gabaryty obiektów

1. Dla budynków mieszkaniowych, usługowych, mieszkaniowo-usługowych ustala się:

- 1) maksymalną wysokość – dla budynków sytuowanych od frontu działki (front od strony północnej) - 10 m, a dla budynków sytuowanych w głębi działki – 6 m;
- 2) liczbę kondygnacji - maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne;

- 3) geometrię dachów - nad główną bryłą budynku dachy dwuspadowe o kącie pochylenia połaci dachowej od 30 do 45 stopni; dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez np. okna połaciowe, wystawki, lukarny;
- 4) dla części budynku takich jak: dobudówki, lukarny, wystawki, ryzality, itp. dopuszcza się dachy płaskie lub dachy jednospadowe lub dwuspadowe;
- 5) dopuszcza się stosowanie dachów naczółkowych;
- 6) zabudowę istniejącą w dniu uchwaleniu planu uznaje się za zgodną z planem z dopuszczeniem jej rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, odbudowy, remontu lub bieżącej konserwacji.

2. Dla zabudowy towarzyszącej ustala się:

- 1) maksymalną wysokość – 6 m;
- 2) liczbę kondygnacji - maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne;
- 3) geometrię dachów - dachy dwuspadowe lub jednospadowe o kącie pochylenia połaci dachowej nie mniej niż 20 stopni lub dachy płaskie.

3. Poziom posadowienia parteru oraz zagospodarowanie terenu należy dostosować do topografii, ukształtowania i rzeźby terenu.

4. Proporcja rzutu głównej bryły budynku – zbliżona do prostokąta.

§ 8. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady ochrony wynikające z przepisów odrębnych

1. Obszar planu w całości położony jest w granicach Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, obowiązują w granicach planu przepisy odrębne ustawy o ochronie przyrody oraz Uchwała Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego¹⁾.

2. Obszar planu częściowo położony jest w granicach Zespołu Przyrodniczo- Krajobrazowego „Dolina Łeby w KPK”, zasady zagospodarowania określają obowiązujące przepisy odrębne z zakresu ochrony przyrody.

3. Przy realizacji ustaleń planu należy zapewnić ochronę siedlisk i gatunków chronionych, dziko żyjących roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

4. Ustala się standardy ochrony akustycznej w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska oraz rozporządzenia dot. dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku – dla terenu oznaczonego symbolem MNW-U - jak dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

5. Do kształtowania zieleni należy używać gatunków rodzimych, zgodnych geograficznie oraz siedliskowo.

6. Ustalenia planu należy realizować w sposób nienaruszający stosunków gruntowo – wodnych, zachowując spójność systemu całego obszaru, zgodnie z wymogami obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych.

7. Wszelkie zmiany stosunków gruntowo-wodnych, towarzyszące realizacji zapisów planu nie mogą trwale, negatywnie oddziaływać na tereny sąsiednie, sposób odprowadzenia wód opadowych winien uwzględniać uwarunkowania terenów sąsiednich i nie może powodować na nich szkód.

8. Zakres uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności gospodarczej - usługowej należy ograniczyć do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny, nie dopuszcza się sytuowania w granicach planu przedsięwzięć z zakresu funkcji usługowych mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

§ 9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę lub rozbudowę urządzeń i sieci wodociągowych oraz przyłączy do obiektów budowlanych;

¹⁾ Aktualnie - Uchwała Nr 147/VII/11 z dnia 27 kwietnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2 czerwca 2011 r. Nr 66 poz 1462), zmieniona Uchwałą Nr 445/XLII/17 z dnia 21 grudnia 2017 r. (Dz. U. Woj. Pom. z 17 stycznia 2018 r., poz. 203)

- 2) nakazuje się włączenie istniejącej i projektowanej zabudowy wymagającej zaopatrzenia w wodę do celów bytowych, do sieci wodociągowej;
- 3) zaopatrzenie w wodę dla celów przeciwpożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi.
 2. W zakresie gospodarki ściekami:
 - 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę lub rozbudowę urządzeń i sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy do obiektów budowlanych;
 - 2) z terenów istniejącej i projektowanej zabudowy ścieki komunalne odprowadzić do kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni ścieków;
 - 3) zakaz stosowania rozwiązań indywidualnych w zakresie gospodarki ściekami.
 3. W zakresie gospodarowania wodami opadowymi ustala się:
 - 1) dopuszcza się budowę, przebudowę lub rozbudowę urządzeń i sieci kanalizacji deszczowej;
 - 2) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych w zakresie ich oczyszczania, przy zastosowaniu systemów: powierzchniowych (w ramach własnych działek poprzez tereny powierzchni biologicznie czynnej), podziemnych (w tym z wykorzystaniem zbiorników retencyjnych i dołów chłonnych, instalacji rozsączających), kanalizacji deszczowej;
 - 3) zaleca się projektowanie zagospodarowania terenów w celu wydłużenia czasu odpływu i ograniczania wielkości odpływu wód opadowych z uwzględnieniem: systemów zbierania, oczyszczania i ponownego wykorzystania wody deszczowej, oraz infiltracji wód opadowych poprzez wszelkiego rodzaju półprzepuszczalne i przepuszczalne powierzchnie chłonne, umożliwiające wsiąkanie oraz wykorzystanie zgromadzonych wód przez rośliny oraz przez wprowadzenie urządzeń ograniczających ilość odprowadzanych wód na rzecz ewaporacji.
 4. Planowane obiekty wymagające zasilania w ciepło należy zaopatrzyć z lokalnych niskoemisyjnych lub nieemisyjnych źródeł bądź odnawialnych źródeł energii (z wyłączeniem instalacji wykorzystujących siłę wiatru).
 5. W zakresie zasilania w energię elektryczną ustala się:
 - 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci elektroenergetycznych oraz przyłączy obiektów budowlanych;
 - 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych i stacji transformatorowych na warunkach i w uzgodnieniu z zarządcą sieci lub z lokalnych źródeł, w tym produkujących energię ze źródeł odnawialnych (z wyłączeniem instalacji wykorzystujących siłę wiatru);
 - 3) dopuszcza się realizację nowych linii elektroenergetycznych w wykonaniu kablowym.
 6. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę istniejących urządzeń i sieci infrastruktury telekomunikacyjnej i sieci szerokopasmowych oraz przyłączy do zabudowy.
 7. Zaopatrzenie w gaz:
 - 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę lub rozbudowę urządzeń i sieci gazowych oraz przyłączy obiektów budowlanych;
 - 2) dopuszcza się zasilanie obiektów budowlanych w gaz poprzez gazociągi średniego i niskiego ciśnienia lub gazu zbiornikowego.
 8. Ustala się zasady gospodarowania odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz uchwalonymi przepisami prawa miejscowego.
 9. Dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego lokalnego w zakresie obiektów infrastruktury technicznej w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami w ramach zagospodarowania terenu.
 10. W zagospodarowaniu terenów obowiązuje nakaz uwzględniania istniejących i projektowanych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się przebudowę istniejących sieci infrastruktury w celu usunięcia ewentualnych kolizji z projektowanym zagospodarowaniem.

§ 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc parkingowych

1. Powiązania komunikacyjne obszaru objętego planem z układem zewnętrznym i jego obsługa komunikacyjna są realizowane poprzez drogę gminną nr 154003G poza granicami planu, w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

2. Minimalny wskaźnik miejsc do parkowania dla terenu oznaczonego w planie symbolem MNW-U:

- 1) dla funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej: 2 miejsca do parkowania na każdy wydzielony lokal mieszkalny;
- 2) dla usług: nie mniej niż 1 miejsce do parkowania.

3. Wymagane ustaleniami ust.2 miejsca do parkowania należy przewidzieć w granicach działki przynależnej do budynku lub terenu objętego inwestycją; wskaźnik obejmuje także miejsca do parkowania zlokalizowane w garażu wbudowanym lub budowanym w ramach zabudowy towarzyszącej lokalizowanej na własnym terenie.

§ 11. Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę procentową w wysokości **30%**.

§ 12. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chmielno.

§ 13. W granicach objętych ustaleniami niniejszego planu traci moc Uchwała Nr XXVII/266/2006 Rady Gminy Chmielno z dnia 25 lipca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Reskowo „Południe”. (opublikowana w Dz. U. Woj. Pom. Nr 124 z 2006 r., poz. 2567 z dnia 4 grudnia 2006 r.).

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Klimowicz

Poz. 2912

A horizontal bar chart representing a distribution over a range from 0 to 100m. The bar is divided into segments of black and white. The segments are: black (0-10m), white (10-20m), black (20-30m), white (30-40m), black (40-50m), and black (50-100m). A green checkmark is located below the 50m mark.

Nazwa organu prowadzącego sądownictwo sąd gęsiński i kartuski		Stawisko Stawisko
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu		P.2205.2014.3149
Nazwa materiału zasobu		Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu		2025.08.27
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ		z up. Starosty Adam Borek
MAPA DLA CEŁOW INFORMACYJNYCH		
Województwo: pomorskie Powiat: kartuski Gmina: 220501_2, Chmielno Obręb: 0002, Borzestowska Huta Działka(!): 502/2 Sekcja: 6.220.21.08.3 Ukł.pozioomy: PL-ETRF2000 strefa 6 Ukł.wys.: PL-EVRF2007-NH		skala 1 : 1000 (18)

	granica obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	oznaczenie liczbowo-literowe identyfikujące teren
Przeznaczenie terenu:	
	MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub teren usług
	Kaszubski Park Krajobrazowy - cały obszar objęty opracowaniem planu
	granica zespołu przyrodniczo-krajobrazowego "Dolina Łeby w KPK"

Wyrys ze zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chmielno



B - strefa rolno-leśna z przewagą zabudowy skupionej w miejscowościach - strefa mieszkownictwa uzupełniającego:

B1 - Kozyczkowo
B2 - Reskowo - Cieszenie

2. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów

 Obszary możliwego, docelowego zainwestowania

Tereny zwartej zabudowy wsi w rozumieniu przepisów odrębnych (wg. uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego) w sprawie Kaszubskiego Parku Krajoznawczego

2.1 Tereny istniejącego zainwestowania wraz z obszarem kontynuacji zabudowy, w tym o podstawowej funkcji terenu:

 zwarta zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednostek osadniczych

1-116 - obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

 obszary predisponowane do występowania ruchów masowych w materiałach Państwowego Instytutu Geologicznego

	DOM Biuro Urbanistyczne Kielb-Stańczyk, Jaszczuk-Skolimowska Spółka jawna <i>ul. Chojnicka 61, 83-200 Starogard Gdański</i> <i>tel. 58 56 220 57</i> <i>e-mail: pprdom@pprdom.pl</i>
	Rysunek planu

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu Reskowo - działka nr 193/3	Skala 1:1000
	Data opracowania 06. 2026 r.

Zespół autorski:	mgr inż. arch. Maria Kielb-Stańczyk <i>(uprawnienia urbanistyczne nr 1334/93)</i> mgr Aleksandra Nowicka
-------------------------	---

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXIV/253/2026

Rady Gminy Chmielno

z dnia 24 czerwca 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania Rada Gminy Chmielno rozstrzyga, co następuje:

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.) stanowią zadania własne gminy, z wyłączeniem zadań, o których mowa w przepisach odrębnych.

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Reskowo – działka nr 193/3 nie będzie wiązać się z koniecznością realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Klimowicz

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXIV/253/2026

Rady Gminy Chmielno

z dnia 24 czerwca 2026 r.

Dane przestrzenne

Na podstawie art. 67a, ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 roku poz.538)

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2026 r. poz. 538) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę.

Przewodniczący Rady Gminy Chmielno