

		2) 2,66						7,50		
	C	1) **								
		2)								
powyżej 80 m ²	A	1) **	2,35		2,35			2,35		2,35
		2)	7,50		7,50			7,50		7,50
	B	1) **								
		2)						9,51		
	C	1) **								
		2)								

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2025 roku położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kościerzyna

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**	2,35		2,35		2,35		2,35		2,35
		2)	7,50		7,50		7,50		9,88		9,88
	B	1)**							2,35		
		2)							7,50		
	C	1) **									
		2)									
40 m ² do 60 m ²	A	1) **	2,35		2,35		2,35		2,35		2,35
		2)	7,50		7,50		7,50		9,88		8,69
	B	1) **							2,35		
		2)							7,50		
	C	1) **									
		2)									
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	1) **	2,35		2,35		2,35		2,35		2,35
		2)	7,50		7,50		7,50		9,88		9,88
	B	1) **	3,78						2,35		
		2) 3,79							7,50		
	C	1) **									
		2)									
powyżej 80 m ²	A	1) **	2,35		2,35				2,35		2,35
		2)	7,50		7,50				7,50		7,50
	B	1) **									
		2)									
	C	1) **									
		2)									

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Dawid Jereczek