



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 23 marca 2026 r.

Poz. 1197

INFORMACJA PREZYDENTA MIASTA SŁUPSKA

z dnia 6 marca 2026 r.

w sprawie sporządzenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Miasta Słupska za rok 2025.

Na podstawie: art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 725). Prezydent Miasta Słupska ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze miasta Słupska, za rok 2025.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu – I półrocze 2025											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A						1) 6,76 2) 8,37		1) 4,44 2) 13,20		13,20
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								1) 4,44 2) 13,20		13,20
	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								1) 4,44 2) 18,52		13,20
	B										
	C										
Powyżej 80 m ²	A								4,44		
	B										
	C										

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu – II półrocze 2025											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A						1) 6,76 2) 8,37		1) 4,44 2) 14,40		14,40
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								1) 4,44 2) 31,00		14,40

	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								1) 4,44 2) 18,52		14,40
	B										
	C										
Powyżej 80 m ²	A								4,44		
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

1) stawka czynszu najniższa,

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Beata Chrzanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA