



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 7 kwietnia 2026 r.

Poz. 1468

UCHWAŁA NR III/193/26 RADY GMINY KOŚCIERZYNA

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr II/79/25 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 25 lutego 2025 r. dotyczącej przyjęcia Regulaminu określającego zasady i tryb udzielania dotacji celowych na finansowanie lub dofinansowanie wymiany węglowych źródeł ogrzewania na terenie gminy Kościerzyna ze środków budżetu Gminy Kościerzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z póź.zm.), art. 403 ust. 5 w zw. z art. 400a ust. 1 pkt. 21 i 22, 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2025 r. poz. 647 z póź.zm.), art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1483 z póź.zm.)

Rada Gminy Kościerzyna uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr II/79/25 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 25 lutego 2025 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady i tryb udzielania dotacji celowych na finansowanie lub dofinansowanie wymiany węglowych źródeł ogrzewania na terenie gminy Kościerzyna ze środków budżetu Gminy Kościerzyna (Dz.Urz.Woj.Pom. z 2025 r. poz. 943, zmiana Dz.Urz.Woj.Pom. z 2025 r. poz. 1329, z 2026 r. poz. 926) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: „w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady i tryb udzielania dotacji celowych na finansowanie lub dofinansowanie wymiany źródeł ogrzewania na terenie gminy Kościerzyna ze środków budżetu Gminy Kościerzyna”.
- 2) treść załącznika nr 1 Uchwały otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Kościerzyna

Andrzej Bober

**Załącznik nr 1
do Uchwały Nr III/193/26
Rady Gminy Kościerzyna
z dnia 26 marca 2026 roku**

**REGULAMIN
określający zasady i tryb udzielania dotacji celowych na finansowanie
lub dofinansowanie wymiany źródeł ogrzewania na terenie gminy Kościerzyna
ze środków budżetu Gminy Kościerzyna**

§ 1.

Przepisy ogólne

1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji z budżetu Gminy Kościerzyna na przedsięwzięcia polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach / lokalach mieszkalnych na terenie gminy Kościerzyna.
2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
 - a) dotacji: rozumie się przez to dotację zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,
 - b) wnioskodawcy: rozumie się przez to podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji,
 - c) umowie dotacyjnej: rozumie się przez to umowę cywilnoprawną zawartą pomiędzy Gminą Kościerzyna, a Wnioskodawcą.

§ 2.

Kryteria wyboru inwestycji kwalifikujących się do otrzymania dotacji

1. Dotacja dotyczy wyłącznie budynków lub lokali mieszkalnych zamieszkałych.
2. Dotacja skierowana jest do osób fizycznych i wspólnot mieszkaniowych.
3. Dotacja nie dotyczy lokali / budynków lub ich części, w których prowadzona jest działalność gospodarcza, w tym najem.
4. O udzielenie dotacji ubiegać się mogą osoby posiadające tytuł prawny do nieruchomości, przez co rozumie się prawo własności, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd, ograniczone prawo rzeczowe albo stosunek zobowiązaniowy do:
 - budynku jednorodzinnego mieszkalnego,
 - budynku wielolokalowego mieszkalnego,
 - lokalu mieszkalnego,na terenie gminy Kościerzyna, w stosunku do którego zachodzą łącznie wszystkie niżej wymienione przesłanki:
 - wnioskodawca zamierza dokonać wymiany wszystkich źródeł ogrzewania poniżej 5 klasy na źródła ogrzewania niskoemisyjne lub bezemisyjne wskazane w pkt. 7, z jednoczesną likwidacją wszystkich źródeł ogrzewania poniżej 5 klasy, z zastrzeżeniem iż dopuszcza się pozostawienie pieców kaflowych przedstawiających wysokie walory estetyczne lub zabytkowe, pod warunkiem trwałego usunięcia ich połączeń z przewodem kominowym,
 - nie zachodzą negatywne przesłanki uzyskania dotacji wymienione w pkt. 8-11.
5. Przyznawanie dotacji odbywa się do wysokości środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Kościerzyna na dany rok.

6. O dotację można ubiegać się tylko raz na jedno przedsięwzięcie realizowane w danym budynku / lokalu.
7. Wykaz niskoemisyjnych i bezemisyjnych źródeł ogrzewania, na które można ubiegać się o dotację oraz jej wysokość:

Źródło ogrzewania	Wysokość dotacji
Pompa ciepła	7.000 zł
Ogrzewanie elektryczne	
Kocioł na pellet drzewny	5.000 zł
Kocioł zgazowujący drewno	

8. Jeżeli udokumentowane koszty związane z instalacją nowego źródła ogrzewania są niższe niż podane w pkt. 7, wysokość dotacji jest równa wysokości udokumentowanych kosztów związanych z instalacją nowego źródła ogrzewania.
9. Dotacją objęte są urządzenia dopuszczone do użytku, nowe, wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające wymagane normy w zakresie standardów emisyjnych pod względem granicznych wartości emisji pyłu wg normy PN-EN 303-5:2012, oraz koszty wykonania lub modernizacji instalacji centralnego ogrzewania.
10. Dotacją nie są objęte źródła ogrzewania, w których następuje spalanie paliw, nie spełniające warunków określonych w § 6 Uchwały nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. U. Woj. Pom. z 2020 r. poz. 4233).
11. Dotacja nie może być ponadto udzielona lub przeznaczona na:
 - a) opracowanie dokumentacji sporządzonej w ramach przygotowania zadania,
 - b) zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących instalacji grzewczych lub źródeł ciepła w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
 - c) pokrycie kosztów związanych z koniecznością zgłoszenia prowadzenia prac,
 - d) pokrycie kosztów odbiorów.
12. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten cel, finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł.
13. Dotację można łączyć z dotacjami pozyskanymi z innych źródeł. Jednak całkowita kwota wszystkich pozyskanych dotacji nie może przekroczyć 100% wartości przedsięwzięcia.
14. Nie przyznaje się dotacji w przypadku gdy:
 - a) budynek lub lokal, którego dotyczy dotacja, nie został zgłoszony do opodatkowania podatkiem od nieruchomości,
 - b) obecna lub poprzednia osoba posiadająca tytuł prawny do budynku/lokalu uzyskała dotację z tytułu zmiany systemu ogrzewania zrealizowane przez Gminę Kościerzyna,
 - c) budynek, którego dotyczy dotacja jest zasilany, oprócz źródła ogrzewania poniżej 5 klasy, niskoemisyjnym lub bezemisyjnym źródłem ogrzewania,
 - d) lokal, którego dotyczy dotacja jest zasilany, oprócz źródła ogrzewania poniżej 5 klasy, niskoemisyjnym lub bezemisyjnym źródłem ogrzewania,
 - e) zostały wyczerpane środki finansowe przeznaczone na ten cel w budżecie Gminy Kościerzyna na dany rok.

§ 3.

Tryb postępowania dotyczący udzielenia dotacji

1. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy dotacyjnej i może być udzielona na przedsięwzięcie zrealizowane po jej zawarciu tzn. realizacja rzeczowa inwestycji oraz wystawianie dokumentów księgowych odbywa się od daty zawarcia umowy dotacyjnej. Dotacja może być przeznaczona na refundację wydatków poniesionych po zawarciu umowy dotacyjnej.
2. W celu zawarcia umowy dotacyjnej należy wystąpić z wnioskiem do Wójta Gminy Kościerzyna.
3. Załącznikami do wniosku o udzielenie dotacji są następujące dokumenty potwierdzające tytuł prawny do nieruchomości:
 - w przypadku własności wypis z rejestru gruntów, z KW lub akt notarialny,
 - w przypadku budynków stanowiących współwłasność pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli, a w przypadku wspólnot mieszkaniowych - uchwałę wspólnoty mieszkaniowej w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie przedsięwzięcia oraz uchwałę o powołaniu osób do reprezentacji wspólnoty lub uchwałę o powołaniu (przekazaniu) zarządu,
 - w przypadku pozostałych podmiotów - właściwej reprezentacji wraz z oświadczeniem o zapoznaniu się z Regulaminem, tym z klauzulą informacyjną dotyczącą zasad przetwarzania danych osobowych,
 - w pozostałych przypadkach umowa najmu, dzierżawy itp.
4. W przypadku złożenia kopii dokumentów wymagane jest przedłożenie ich oryginałów do wglądu w celu potwierdzenia zgodności z oryginałem.
5. Wnioski o udzielenie dotacji i o jej wypłatę rozpatruje Wójt Gminy Kościerzyna, pod względem jego kompletności i zgodności z Regulaminem oraz poprzez zbadanie stanu faktycznego przez komisję powołaną przez Wójta Gminy Kościerzyna w formie wizji w budynku / lokalu, z której zostanie sporządzony protokół.
6. W ramach weryfikacji wniosku organ dokona także sprawdzenia faktu zgłoszenia budynku / lokalu do opodatkowania podatkiem od nieruchomości.
7. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności ich złożenia.
8. W przypadku wniosku niekompletnego lub zawierającego błędy wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełniania braków lub poprawienia błędów w terminie 14 dni. W przypadku, jeśli braki lub błędy nie zostaną uzupełnione w terminie, wniosek zostanie pozostawiony bez rozpatrzenia, o czym wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie.
9. Wnioski zostaną zweryfikowane w terminie 60 dni od daty ich złożenia przez Wnioskodawcę w Urzędzie Gminy Kościerzyna.
10. Informacja o odmowie udzielenia dotacji zostanie udzielona pisemnie w terminie określonym w pkt. 9.
11. W przypadku udzielenia dotacji Wnioskodawca zostanie wezwany w terminie określonym w pkt. 9 do zawarcia umowy dotacyjnej. Podpisanie umowy nastąpi w siedzibie Urzędu Gminy Kościerzyna. W przypadku nie stawienia się Wnioskodawcy, w celu zawarcia umowy uważa się, że Wnioskodawca zrezygnował z dotacji i wycofał wniosek o jej udzielenie.

§ 4.**Rozliczenie dotacji**

1. Po zawarciu umowy i realizacji zadania, wnioskodawca składa wniosek o wypłatę dotacji, wraz z załącznikami.
2. Wnioskodawca otrzyma dotację po zrealizowaniu przedsięwzięcia zgodnie z umową dotacyjną.
3. Załącznikami do wniosku o wypłatę dotacji są następujące dokumenty:
 - a) rachunki (faktury) potwierdzające poniesienie wydatków na realizację umowy dotacyjnej wystawione na Wnioskodawcę tj.:
 - zakup i montaż nowego źródła ogrzewania,
 - wykonanie lub modernizacja instalacji c.o.,
 - b) dokument potwierdzający przyjęcie źródła ogrzewania poniżej 5 klasy, jako odpadu przez uprawniony podmiot (dokument zezłomowania);
 - c) dokumentacja techniczna źródła ogrzewania zgodnie, z którą będzie on spełniał wymagane normy w zakresie standardów emisyjnych pod względem granicznych wartości emisji pyłu wg normy PN-EN 303-5:2012, a w przypadku urządzenia spalającego paliwa, określająca rodzaj i parametry paliwa.
4. Załączniki do wniosku mogą być składane w oryginale lub w formie kserokopii. W przypadku rachunków (faktur) oryginały należy przedstawić do wglądu pracownikowi Urzędu Gminy Kościerzyna rozpatrującemu wniosek.
5. W przypadku wniosku niekompletnego, zawierającego błędy lub z którego wynika, że umowa o dotację została zrealizowana niezgodnie z niniejszym Regulaminem, wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełniania braków, poprawienia błędów lub złożenia ponownego wniosku w terminie 14 dni.
6. W ramach analizy wniosku o wypłatę dokonuje się sprawdzenia złożonych dokumentów pod kątem, czy umowa dotacyjna jest zrealizowana zgodnie z niniejszym Regulaminem. Elementem weryfikacji, jest również wizja lokalna wykonanego przedsięwzięcia przez komisję powołaną przez Wójta Gminy Kościerzyna, z której zostanie sporządzony protokół. Pozytywny wynik analizy dokumentów i wizji lokalnej jest warunkiem wypłaty dotacji i stanowi jednocześnie jej rozliczenie, jak również jest potwierdzeniem wykorzystania dotacji zgodnie z jej przeznaczeniem.
7. Dotacje wypłacane są na konto bankowe wskazane we wniosku o wypłatę dotacji, w terminie 60 dni od złożenia kompletnego i poprawnego wniosku o wypłatę dotacji po stwierdzeniu, że umowa dotacyjna została zrealizowana zgodnie z niniejszym Regulaminem.