



	C										
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2025 roku**

Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** 2)									
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B							12,00 zł/m <sup>2</sup>			
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B							12,00 zł/m <sup>2</sup>			
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A-standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B-standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C-standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) \* - budynek wymaga remontu\* budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek,

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Z upoważnienia Wójta Gminy Somonino

Zastępca Wójta Gminy Somonino

Patryk Richert