



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 22 czerwca 2015 r.

Poz. 3746

OBWIESZCZENIE NR 1 RADY MIASTA JORDANOWA

z dnia 2 czerwca 2015 roku

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowania zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów węglowych na nowoczesne, proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasto Jordanów

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz.U. z 2011 r. Nr 197, poz. 1172 z późn. zm.) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały nr V/40/2015 Rady Miasta Jordanowa z dnia 30 marca 2015 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowania zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów węglowych na nowoczesne, proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasto Jordanów, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą nr VII/54/2015 Rady Miasta Jordanowa z dnia 2 czerwca 2015 r. zmieniającą uchwałę nr V/40/2015 Rady Miasta Jordanowa z dnia 30 marca 2015 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowania zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów węglowych na nowoczesne, proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasto Jordanów.

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje § 2 i § 3 uchwały Nr VII/54/2015 Rady Miasta Jordanowa z dnia 2 czerwca 2015 roku zmieniającej uchwałę nr V/40/2015 Rady Miasta Jordanowa w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowania zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów węglowych na nowoczesne, proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasto Jordanów, które stanowią:

„§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jordanowa.”.

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.”.

Przewodniczący Rady Miasta Jordanowa
mgr Krystyna Firek

Załącznik
do obwieszczenia
Rady Miasta Jordanowa
z 2 czerwca 2015 r.

UCHWAŁA NR V/40/2015
RADY MIASTA JORDANOWA
z dnia 30 marca 2015 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów węglowych na nowoczesne, proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasto Jordanów

(tekst jednolity)

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 w związku z art. 7 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm) oraz art. 403 ust 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo Ochrony Środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.) – Rada Miasta Jordanowa

uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjąć Regulamin udzielania dotacji celowej na realizację zadania polegającego na modernizacji źródeł ciepła w budownictwie indywidualnym należącym do osób fizycznych, realizowanej w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla Gminy Miasto Jordanów, przyjętego Uchwałą Rady Miasta Jordanowa Nr XXXVIII/301/2014 z dnia 30 października 2014 r. w sprawie przyjęcia „Programu ograniczenia niskiej emisji Gminy Miasto Jordanów”, ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Regulamin, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały określa warunki udzielania dotacji,

w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji celowej, sposób jej rozliczania oraz kontroli wykonanego zadania oraz wzór wniosku i umowy o dofinansowanie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jordanowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Jordanowa
mgr Krystyna Firek

Załącznik nr 1
do uchwały nr VI/40/2015
Rady Miasta Jordanów
z dnia 30 marca 2015 r.

REGULAMIN

udzielania dotacji na dofinansowania zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów węglowych na nowoczesne, proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasto Jordanów

§ 1. Definicje

Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażeń:

1. **„Program”** – zatwierdzony Uchwałą Nr XXXVIII/301/2014 Rady Miasta Jordanowa z dnia 30 października 2014 roku „Program Ograniczenia Niskiej Emisji Gminy Miasto Jordanów”;
2. **„Urząd”** – Urząd Miasta Jordanowa;
3. **„Gmina”** – Gmina Miasto Jordanów;
4. **„Fundusz”** – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie;
5. **„Budynek”** - w rozumieniu art. 3 pkt. 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), mieszkalny jednorodzinny budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku, znajdujący się na terenie Gminy Miasto Jordanów; na potrzeby niniejszego Regulaminu za Budynek uznaje się również lokal mieszkalny, jeżeli posiada samodzielne źródło ciepła;
6. **„Wnioskodawca”** – podmiot ubiegający się o przyznanie Dotacji w ramach Programu, legitymujący się tytułem prawnym do nieruchomości (zlokalizowanej na terenie Gminy Miasto Jordanów) wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego;
7. **„Inwestor”** – Wnioskodawca, który pozytywnie przeszedł Weryfikację przed rozpoczęciem Inwestycji i znalazł się na Liście Rankingowej;
8. **„Wykonawca”** – przedsiębiorca dokonujący wymiany źródła ciepła, zasobnika ciepłej wody użytkowej zgodnie z zasadami Programu.
9. **„Stare źródło ciepła”** – niskowydajny i nieekologiczny kocioł poniżej klasy 4 wg normy PN-EN 303-5:2012 na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych służące do ogrzewania budynku;
10. **„Nowe źródło ciepła”** – wysokosprawne, ekologiczne i nowoczesne źródło ciepła powyżej klasy 4 wg normy PN-EN 303-5:2012 lub równoważnej (instalowanych do 30 czerwca 2015r.) oraz klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 lub równoważnej

- (instalowanych od 01 lipca 2015r.) spełniające kryteria określone w Procedurze dofinansowania zadań ze środków Funduszu realizowanych przez Gminę Miasto Jordanów w ramach Programu; Gmina dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany terminów granicznych montowania określonej klasy kotłów oraz wskazanych klas i norm w przypadku zmian wprowadzonych przez Fundusz w Procedurach PONE; wszelkie zmiany Regulaminu nastąpią stosowną uchwałą Rady Miasta Jordanowa;
11. „**Wniosek**” – pisemna deklaracja Wnioskodawcy uczestnictwa w Programie oraz zakresu planowanych prac w ramach Programu;
 12. „**Weryfikacja**” – dokonanie oceny zgodności ze stanem faktycznym zadeklarowanym w złożonym Wniosku oraz w budynku Wnioskodawcy przed, w trakcie oraz po zakończeniu Inwestycji;
 13. „**Umowa**” – umowa pomiędzy Inwestorem a Gminą Miasto Jordanów określająca szczegółowo warunki udzielenia i wysokość Dotacji na realizację Inwestycji;
 14. „**Lista Rankingowa**” – lista Wnioskodawców po pozytywnej Weryfikacji przed rozpoczęciem Inwestycji. O miejscu na liście decyduje kolejność składanych Wniosków;
 15. „**Dotacja**” – środki finansowe przyznane Inwestorowi na podstawie Umowy, na wykonanie Inwestycji;
 16. „**Koszty kwalifikowane**” – zakres prac, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach Programu.
 17. „**Inwestycja**” – wymiana Starego źródła ciepła na Nowe źródło ciepła.
 18. „**Regulamin**” – niniejszy regulamin wraz z załącznikami, określający zasady udzielania Dotacji obejmujące tryb postępowania w sprawie udzielania Dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczania.

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Dotacja nie stanowi pomocy publicznej oraz pomocy de minimis.
2. Wnioskodawcami mogą być:
 - 1) podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych, w szczególności:
 - a) osoby fizyczne,
 - b) wspólnoty mieszkaniowe,
 - c) osoby prawne,
 - d) przedsiębiorcy,
 - 2) jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.
3. Dotacja na konkretny Budynek udzielana jest jednorazowo.

§ 3. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych Inwestycji

1. Dotacja na zmianę sposobu ogrzewania Budynku udzielana jest na częściowe pokrycie kosztów zmiany systemu ogrzewania lub za zakup elementów związanych z nowym systemem ogrzewania poniesionych przez Wnioskodawcę i **wynosi do 50 % kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 7.500,00 zł.**
2. Ostateczna wysokość przekazanej Dotacji będzie ustalana indywidualnie na podstawie faktycznie poniesionych Kosztów kwalifikowanych i wymaga zatwierdzenia przez Burmistrza Miasta Jordanowa.
3. Wysokość Dotacji jest uzależniona od wielkości uzyskanego przez Gminę Miasto

Jordanów dofinansowania ze środków Funduszu i może ulec zmianie w zależności od zasobów finansowych Funduszu. W przypadku zmniejszenia dofinansowania ze środków Funduszu, wysokość Dotacji może ulec zmniejszeniu.

4. Przedmiotem Dotacji są Koszty Kwalifikowane określone w § 5.
5. Dotacja nie obejmuje prac wykonanych przed zawarciem Umowy pomiędzy Gminą a Inwestorem.
6. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru Nowego źródła ciepła oraz wyboru Wykonawcy.

§ 4. Warunki przystąpienia Inwestora do Programu

1. Warunkiem przystąpienia do Programu jest złożenie Wniosku, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Regulaminu.
2. Termin rozpoczęcia i zakończenia naboru Wniosku zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu, a także na tablicach ogłoszeń na terenie Gminy Miasto Jordanów.
3. Do Wniosku należy dołączyć:
 - 1) dokument potwierdzający, że Wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości, na której będzie realizowana Inwestycja (aktualny odpis z księgi wieczystej lub elektroniczny numer księgi wieczystej), zgodę pozostałych współwłaścicieli na wykonanie inwestycji w przypadku współwłasności, dokument potwierdzający prawo do władania nieruchomością lub lokalem w którym dokonywana będzie Inwestycja wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do dokonania Inwestycji w przypadku prawa do nieruchomości lub lokalu wynikającego z ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego;
 - 2) w przypadku władania Budynek na podstawie stosunku zobowiązaniowego należy dołączyć również oświadczenie właściciela nieruchomości o zapewnieniu trwałości Nowego źródła ciepła przez 5 lat w przypadku wypowiedzenia umowy najmu;
 - 3) harmonogram rzeczowo-finansowy określający przewidywane koszty wykonania Inwestycji wraz ze wskazaniem typu kotła, jego parametrów technicznych podanych przez producenta.
 - 4) oświadczenie, że Budynek nie posiada drugiego alternatywnego źródła ciepła, za wyjątkiem pieca gazowego pracującego w instalacji c.w.u. lub kominka opalanego drewnem,
 - 5) oświadczenie, że Wnioskodawca spełnia wymagania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - 6) oświadczenie, że Wnioskodawca nie zalega z podatkami i opłatami wobec Gminy,
 - 7) oświadczenie, że Budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
 - 8) oświadczenie, że Wnioskodawca nie został zobowiązany żadnym prawnym dokumentem (projektem itp.) do zamontowania ekologicznego źródła ciepła.
4. Lista Rankingowa sporządzona będzie według daty złożenia Wniosku. Miejsce na Liście Rankingowej nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia praw przez inne osoby. Liczba miejsc na Liście Rankingowej ograniczona jest wysokością

- dofinansowania udzielonego przez Fundusz jak również określonym przez umowę pomiędzy Funduszem a Gminą planowanym do osiągnięcia efektem ekologicznym.
5. Analiza i weryfikacja złożonych Wniosków odbywać się będzie w Referacie Gospodarczo-Komunalnym - Dział Ochrony Środowiska Urzędu.
 6. Jeżeli przedłożone dokumenty nie spełniają warunków koniecznych do udzielenia dotacji Wnioskodawca zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów. Wnioski niekompletne, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia pozostaną bez rozpatrzenia.
 7. Komplet dokumentów, o których mowa w § 4 ust 3. stanowi podstawę do zawarcia z Wnioskodawcą Umowy przed realizacją Inwestycji.
 8. Wnioski złożone w terminie, a nie rozpatrzone w danym roku kalendarzowym z uwagi na brak środków finansowych przeznaczonych na ww. cel, zostaną rozpatrzone w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym.
 9. W przypadku niewykorzystania środków przeznaczonych na Program w danym roku, Gmina ogłosi terminy kolejnych naborów wniosków przy zachowaniu zasad, określonych w § 4.

§ 5. Zakres rzeczowy oraz zakres Kosztów kwalifikowanych

1. Zakres Kosztów kwalifikowanych dla kotłów węglowych:
 - 1) demontaż Starego źródła ciepła,
 - 2) zakup i montaż Nowego źródła ciepła,
 - 3) zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój- / czwór- drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania Nowego źródła ciepła,
 - 4) wewnętrzną instalacją c.o. i c.w.u z wyłączeniem kosztów grzejników.
2. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Programu uznaje się za niekwalifikowane. Za **koszty niekwalifikowane** uznaje się m. in.:
 - 1) uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy wykonywaniu poszczególnych działań objętych Programem (pozwolenie na budowę, zgłoszenia rozpoczęcia robót, opinie kominiarskie, itp.),
 - 2) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem Programu, wynikających również z zaleceń opinii kominiarskiej, np. montaż naczynia zbiorczego, montaż wkładu kominowego, budowa otworu wentylacyjnego itp.,
 - 3) budowa, przebudowa i remont przewodu kominowego,
 - 4) zakup i montaż automatyki pogodowej, pokojowej itp.– nie będącej elementem układu sterującego bezpośrednio przy kotle.
3. Nie przyznaje się Dotacji na:
 - 1) zakup przenośnych urządzeń grzewczych,
 - 2) wykonanie instalacji w nowobudowanych obiektach w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła,
 - 3) zmianę lub modernizację istniejącego już ogrzewania ekologicznego typu olej, gaz, kocioł klasy 4 lub 5 wg normy PN-EN 303-5:2012,

- 4) zmianę systemu ogrzewania lokali przeznaczonych pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach wielorodzinnych, oraz w budynkach mieszkalnych – posiadających odrębne źródło ogrzewania.
4. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z Budynkiem, w którym zostało zainstalowane.
5. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania Dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym w budynku mieszkalnym lub w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym oraz brak innego źródła ogrzewania, za wyjątkiem:
 - 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
 - 2) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne,
 - 3) gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków,
 - 4) użytkowania kominka dekoracyjnego opalanego drewnem.
6. Nie podlega Dotacji koszt wykonania prac projektowych.

§ 6. Sposób wykorzystania i rozliczania Dotacji

1. W celu udzielenia dotacji Burmistrz Miasta Jordanowa zawrze z Wnioskodawcą **Umowę**, określającą w szczególności termin i sposób wypłaty udzielonej Dotacji. Umowa stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia Inwestycji i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie Dotacji.
2. Po zrealizowaniu Inwestycji Wnioskodawca bez zbędnej zwłok lecz nie później niż do 30 września złoży **wniosek o wypłatę dotacji** wraz z następującymi dokumentacją (**kserokopiami**):
 - 1) protokół odbioru technicznego sporządzonego przez Wykonawcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania wraz z potwierdzeniem likwidacji kotła/pieca opalanego paliwem stałym lub palenisk oraz montażu nowego źródła ogrzewania lub zaświadczenie o terminie i liczbie trwale wyłączonych palenisk lub likwidacji kotłów/pieców na paliwo stałe starej generacji oraz informację o mocy (w kW) zainstalowanego źródła, wystawioną przez przedsiębiorcę dokonującego zmianę systemu ogrzewania,
 - 2) faktura lub rachunek wystawiony przez Wykonawcę za likwidację Starego źródła ciepła i/lub montaż Nowego źródła ciepła i/lub za zakup elementów związanych z nowym systemem ogrzewania,
 - 3) dane techniczne zakupionego urządzenia wraz z atestem – certyfikat potwierdzający spełnienie przez nowy kocioł węglowy wymagań określonych w Programie.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia przy składaniu Wniosku o wypłatę dotacji dowodu tożsamości (do wglądu) oraz oryginałów dokumentów dołączonych do wniosku (do wglądu).
4. Rozliczenie Dotacji przez Inwestora nastąpi w terminie do 30 września danego roku.
5. Podstawą do rozliczenia Dotacji może być protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Burmistrza osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania i funkcjonowania Nowego źródła ciepła zgodnie z zapisami Regulaminu.
6. Dotacja będzie wypłacona po zrealizowaniu Inwestycji i przedstawieniu dokumentów o których mowa w § 6 oraz po pozytywnym zatwierdzeniu wniosku przez Fundusz i przekazaniu na rachunek Urzędu Miasta środków finansowych.

7. Dotacja będzie wypłacana Wnioskodawcy jednorazowo na podany przez niego rachunek bankowy lub gotówką w kasie Urzędu.
8. Termin wypłaty Dotacji ustalony zostanie w Umowie.

§ 7. Sposób kontroli dotowanej Inwestycji

1. Gmina Miasto Jordanów zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli:
 - a) realizacji inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji,
 - b) sposobu eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat od daty przyznania dotacji.
2. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.
3. Kontrola powinna być prowadzona w sposób umożliwiający potwierdzenie:
 - a) prawidłowości wykorzystania środków dotacji zgodnie z postanowieniami Umowy (cel na jaki dotacja została przyznana) oraz zastosowania urządzeń posiadających wymagane certyfikaty energetyczno - emisyjne lub certyfikaty zgodności z normą,
 - b) prawidłowego wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
 - c) w przypadku kotła węglowego retortowego - stosowania odpowiedniego paliwa zgodnego z wymaganiami określonymi w certyfikacie energetyczno - emisyjnym urządzenia grzewczego.

§ 8. Kara umowna i Zwrot Dotacji

1. Inwestor zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości uzyskanej Dotacji:
 - 1) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat od daty otrzymania Dotacji przez Inwestora;
 - 2) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji pieca lub kotła;
2. W przypadkach gdy Dotacja udzielona Inwestorowi nie została wykorzystana, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi w raz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych (zgodnie z art. 251 i 252 ustawy o finansach publicznych).

§ 9. Zmiany Regulaminu

1. Wszelkie zmiany Regulaminu następują w drodze stosownej uchwały Rady Miasta Jordanowa.
2. Zmiana Regulaminu, o której mowa w ust. 1 jest dodatkowo komunikowana Inwestorowi przez przesłanie mu nowej treści Regulaminu na adres wskazany przez niego w Umowie.
3. W przypadku zmiany Regulaminu Inwestor ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia informacji o zmianie Regulaminu.

Przewodniczący Rady Miasta Jordanowa
mgr Krystyna Firek

Załącznik nr 1 do Regulaminu

WNIOSEK
o dofinansowanie działań w ramach „Programu ograniczenia niskiej emisji Gminy
Miasto Jordanów”

Wypełnia Wnioskodawca w celu przyjęcia do Programu

1. Imię i Nazwisko.....
2. Adres zamieszkania.....
3. Adres modernizacji budynku mieszkalnego.....
4. Numer ewidencyjny działki oraz numer księgi wieczystej.....
5. Telefon kontaktowy..... e-mail.....
6. Rodzaj istniejącego źródła ciepła (rodzaj opału).....
....., moc kotła.....
ogrzewana powierzchnia.....
ilość spalanego paliwa.....
7. Rodzaj planowanego źródła ciepła po modernizacji (rodzaj opału).....
....., moc kotła.....
ogrzewana powierzchnia.....
ilość spalanego paliwa.....
8. Planowany termin modernizacji (kwartał, rok).....
9. Koszty i zakres inwestycji (jako załącznik)

1. Dane osobowe gromadzone są wyłącznie na potrzeby Programu ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Jordanowa, tj. w celu realizacji Programu oraz jego monitoringu i ewaluacji, a także w celu przeprowadzenia w przyszłości ewentualnych akcji informacyjnych i marketingowych dotyczących innych usług i programów mogących zainteresować składającego oświadczenie.

2. Administratorem danych osobowych, w rozumieniu ww. ustawy, jest Urząd Miasta Jordanów z siedzibą przy ul. Rynek 1, 34-240 Jordanów.

.....

(podpis Wnioskodawcy)

Załączniki:

- 1) dokument potwierdzający, że Wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości, na której będzie realizowana Inwestycja (aktualny odpis z księgi wieczystej lub elektroniczny numer księgi wieczystej),
- 2) zgodę pozostałych współwłaścicieli na wykonanie inwestycji (w przypadku współwłasności),
- 3) dokument potwierdzający prawo do władania nieruchomością lub lokalem w którym dokonywana będzie Inwestycja wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do dokonania Inwestycji (w przypadku prawa do nieruchomości lub lokalu wynikającego z ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego);
- 4) oświadczenie właściciela nieruchomości o zapewnieniu trwałości Nowego źródła ciepła przez 5 lat w przypadku wypowiedzenia umowy najmu (w przypadku władania Budynek na podstawie stosunku zobowiązaniowego)- tylko w przypadku najmu lub dzierżawy nieruchomości;
- 5) harmonogram rzeczowo-finansowy określający przewidywane koszty wykonania Inwestycji wraz ze wskazaniem typu kotła, jego parametrów technicznych podanych przez producenta.

.....

(imię i nazwisko, adres)

OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

1. Oświadczam, iż zapoznałem/łam się z treścią „Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowania zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów węglowych na nowoczesne, proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasto Jordanów oraz akceptuję postanowienia w nim zawarte.
2. Oświadczam, że Budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.

3. Oświadczam, że nie zostałem zobowiązany żadnym prawnym dokumentem (projektem itp.) do zamontowania ekologicznego źródła ciepła w Budynku.
4. Oświadczam, że nie posiadam zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy Miasto Jordanów.
5. Oświadczam, że Budynek nie posiada drugiego alternatywnego źródła ciepła,(za wyjątkiem pieca gazowego pracującego w instalacji c.w.u. lub kominka opalanego drewnem).
6. Oświadczam, że spełniam wymagania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
7. W przypadku braku weryfikacji Wniosku na deklarowany rok wyrażam zgodę na jego weryfikację w kolejnej edycji Programu.
8. Ja niżej podpisany jako uczestnik Programu ograniczenia niskiej emisji (PONE) dla Miasta Jordanowa, działając w trybie art. 23 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U z 2014 poz.1182 z późn. zmianami) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez: Gminę Miasto Jordanów oraz przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie.
9. Oświadczenie właściciela nieruchomości o zapewnieniu trwałości Nowego źródła ciepła przez 5 lat od daty otrzymania dotacji.
10. Przystępując do programu wyrażam zgodę na przeprowadzanie kontroli Budynku, w którym wykonywane będą działania objęte Programem przed modernizacją i do 5 lat po jej przeprowadzeniu przez komisję powołaną przez Burmistrza Miasta Jordanowa i upoważnionych pracowników Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie.
11. Poinformowany o odpowiedzialności karnej (art. 233 Kodeksu Karnego) za składanie fałszywych zeznań, oświadczam, że wszystkie informacje podane we wniosku są prawdziwe.

1.Dane osobowe gromadzone są wyłącznie na potrzeby Programu ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Jordanowa, tj. w celu realizacji Programu oraz jego monitoringu i ewaluacji, a także w celu przeprowadzenia w przyszłości ewentualnych akcji informacyjnych i marketingowych dotyczących innych usług i programów mogących zainteresować składającego oświadczenie.

2.Administratorem danych osobowych, w rozumieniu ww. ustawy, jest Urząd Miasta Jordanów z siedzibą przy ul. Rynek 1 , 34-240 Jordanów.

.....

(podpis Wnioskodawcy)

Przewodniczący Rady Miasta Jordanowa
mgr Krystyna Firek

UMOWA nr.....**o dofinansowanie do zmiany systemu grzewczego**

zawarta w dniu..... roku pomiędzy Gminą Miasto Jordanów, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Jordanowa - Panią mgr Iwonę Bilską- przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Pani mgr Grażyny Pałach,

zwana w dalszej części umowy „**Gminą**”

a

..... zamieszkałym/łą.....

legitymującym/cą się dowodem osobistym Nr.....Seria....., wydanym przez.....

PESEL.....

zwanym/ną w dalszej części umowy „**Inwestorem**”

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy zwanej dalej „**Umową**” jest określenie warunków Dotacji na Inwestycję w Budynku, działka nr ewidencyjny.....
2. Właścicielem/ użytkownikiem wieczystym w/w nieruchomości jest/są.....
.....

§ 2

1. Podstawę prawną Umowy stanowi Uchwała Nr XXXVIII/301/2014 Rady Miasta Jordanowa z dnia 30 października 2014 roku „Program Ograniczenia Niskiej Emisji Gminy Miasto Jordanów”
2. Integralną częścią Umowy jest Regulamin udzielania dotacji na dofinansowania zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych palenisk i kotłów węglowych na nowoczesne, proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasto Jordanów zwany dalej „Regulaminem”.
3. Jeżeli w Umowie nie wskazano inaczej, pojęcia w niej użyte są tożsame z definicjami wskazanymi w Regulaminie.
4. Inwestor oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem.

§ 3

1. Inwestor oświadcza, że:

- 1) legitymuje się tytułem prawnym do nieruchomości o której mowa w § 1 Umowy wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego,
 - 2) Inwestycja zostanie wykonana zgodnie z projektem i wymaganiami ochrony środowiska wynikającymi z przepisów szczególnych oraz przepisów prawa budowlanego,
2. Inwestor zobowiązuje się do:

- 1) wykonania Inwestycji do dnia
- 2) powiadomienia Gminy o terminie zakończenia Inwestycji, celem umożliwienia Gminie przeprowadzenia ewentualnej kontroli przeprowadzenia Inwestycji;
- 3) przedłożenia we wskazanym terminie wymaganych dokumentów celem rozliczenia Dotacji;
- 4) eksploataowanie Nowego źródła ciepła ze środków Dotacji zgodnie z zaleceniami jego producenta.

§ 4

Gmina udziela Inwestorowi Dotacji w wysokości dozł
(słownie:.....)

§ 5

1. Warunkiem przekazania Dotacji jest przedłożenie dokumentów potwierdzających dokonanie wydatków na Inwestycję nie później niż do 30.09.2015r.
2. Przekazanie Dotacji, w wysokości o której mowa w § 4 nastąpi na rachunek bankowy Inwestora Nr..... lub gotówką w kasie Urzędu, niezwłocznie po dokonaniu przez Gminę rozliczenia z Funduszem (warunek zawieszający).

§ 6

1. Inwestor zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości uzyskanej Dotacji:
 - 1) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat od daty otrzymania Dotacji przez Inwestora;
 - 2) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji pieca/kotła;
2. W przypadkach gdy Dotacja udzielona Inwestorowi nie została wykorzystana, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi w raz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych (zgodnie z art. 251 i 252 ustawy o finansach publicznych).

§ 7

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Inwestora i jeden dla Gminy.

Gmina

Inwestor

Załącznik:

1. Wniosek Inwestora o dofinansowanie działań w ramach „Programu ograniczenia niskiej emisji Gminy Miasto Jordanów” wraz z załącznikami.

Przewodniczący Rady Miasta Jordanowa
mgr Krystyna Firek

