DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 30 czerwca 2015 r.

Poz. 3881

Elektronicznie podpisany przez:
Artur Słowik; MUW
Data: 2015-06-30 14:53:16

UCHWAŁA* NR IX/68/2015
RADY MIEJSKIEJ W KĘTACH

z dnia 17 czerwca 2015 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kęty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz.U. z 2015 r., poz. 199), po stwierdzeniu, iż niniejszy plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kęty, przyjętego uchwałą Nr XXVII/241/2012 Rady Miejskiej w Kętach z dnia 5 października 2012 r. wraz z jej zmianami Rada Miejska w Kętach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kęty, zwany dalej planem.

2. Ustalenia planu dotyczą obszaru gminy Kęty określonego w uchwale Nr XXVII/242/2012 Rady Miejskiej w Kętach z dnia 5 października 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kęty, obejmującego obszar całej gminy Kęty w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem terenów wskazanych w Uchwale Nr IX/67/2015 Rady Miejskiej w Kętach z dnia 17 czerwca 2015 r. w sprawie wyłączenia terenów z opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kęty.

3. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi 7 617,10 ha.

§ 2. 1. Tekst planu stanowi treść niniejszej uchwały.

2. Załącznikami do uchwały są:

1) rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Ustalenia planu stanowiące treść uchwały zawarte są również na rysunku planu, będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustalenia planu zawarte w uchwale oraz na rysunku planu obowiązują łącznie.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 4.

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
   1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
   2) **planie** – należy przez to rozumieć tekst planu i rysunek planu;
   3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć graficzną część planu wykonaną w skali 1: 2 000 na urzędowej kopii mapy zasadniczej, stanowiącej załącznik Nr 1 do uchwały;
   4) **przepisach odrębnych –** należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw i aktów wykonawczych do tych ustaw,
   5) **linii rozgraniczającej tereny –** należy przez to rozumieć linię, która rozgranicza tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym i uzupełniającym lub różnych zasadach zagospodarowania,
   6) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię wrysowaną na rysunku planu, poza którą nie mogą wykraczać rzuty poziome budynków projektowanych, za wyjątkiem takich części budynków jak balkony, zadaszenia nad wejściami, galerie, tarasy, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – nie więcej jednak niż 1,5 m;
   7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które przeważa na danym terenie;
   8) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia terenów inne niż podstawowe, które uzupełniają i wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
   9) **terenie** – należy przez to rozumieć teren wyznaczony i ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony numerem porządkującym i przypisanym symbolem, na którym obowiązują te same ustalenia, jeśli z treści uchwały nie wynika inaczej;
   10) **terenie inwestycji** – należy przez to rozumieć teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę i granicami projektu zagospodarowania, w rozumieniu przepisów odrębnych;
   11) **działce budowlanej –** należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów – według definicji zawartej w ustawie *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;*
   12) **powierzchni całkowitej budynku –** należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych wszystkich kondygnacji budynku;
   13) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni rzutów budynków istniejących i planowanych – zlokalizowanych na działce budowlanej lub na terenie inwestycji;
   14) **wskaźniku intensywności zabudowy -** należy przez to rozumieć wskaźnik wyrażający stosunek sumy powierzchni całkowitej budynków do powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
   15) **wysokości budynku** - należy przez to rozumieć określenie maksymalnego pionowego wymiaru budynku, zgodnie z definicją zawartą w przepisach odrębnych;
   16) **budynku frontowym –** należy przez to rozumieć budynek frontowy (w tym narożny) usytuowany od strony ulicy, ciągu pieszo-jezdnego lub placu;
   17) **nośniku reklamowym –** należy przez to rozumieć urządzenia wraz z konstrukcją nośną, służące umieszczaniu reklam (tablice, znaki i szyldy), umieszczane na obiektach budowlanych, ogrodzeniach lub wolno stojące - o powierzchni mniejszej niż 6 m²;
   18) **wielkopowierzchniowym nośniku reklamowym** – należy przez to rozumieć wolnostojące, związane z gruntem urządzenie reklamowe lub urządzenie reklamowe posiadające samodzielną konstrukcję nośną a także tablice reklamowe na ścianach budynków i innych obiektach budowlanych, służące prezentacji reklamy - o powierzchni większej niż 6 m²;
   19) **usługach nieuciążliwych** - należy przez to rozumieć usługi, których negatywne, znaczące oddziaływania na środowisko – w tym ludzi – wykluczono na podstawie przepisów odrębnych;
   20) **przestrzeni publicznej –** należy przez to rozumieć ogólnie dostępne miejsca w strukturze funkcjonalno-przestrzennej gminy, służące zaspokojeniu potrzeb ogółu mieszkańców, takie jak drogi, ulice, place, otoczenie przystanków komunikacji zbiorowej, skwery i parki;
   21) **drodze wewnętrznej –** należy przez to rozumieć drogę niepubliczną, o której mowa

w przepisach odrębnych;

22) **dojazdach do budynków** – należy przez to rozumieć dojazdy do budynków i urządzeń budowlanych, a także ustanowione służebności drogowe;

23) **zieleni izolacyjnej –** należy przez to rozumieć zieleń urządzoną niską i wysoką, kształtowaną w postaci kompozycji z drzew i krzewów w celu izolacji optycznej i akustycznej różnych funkcji;

24) **strefie technicznej od linii elektroenergetycznej** – należy przez to rozumieć pas terenu wzdłuż tej linii, w którym obowiązują ograniczenia określone w przepisach odrębnych dla lokalizacji obiektów budowlanych oraz sadzenia drzew;

25) **strefie sanitarnej od czynnego cmentarza (50 m i 150 m)** – należy przez to rozumieć obszar położony odpowiednio w odległości do 50 m i do 150 m od czynnego cmentarza, w którym obowiązują ograniczenia - zawarte w przepisach odrębnych - dla lokalizacji między innymi zabudowy mieszkaniowej oraz funkcji związanych z produkcją i przechowywaniem artykułów żywnościowych oraz zakładów żywienia zbiorowego;

26) **pasie technicznym i ochronnym od stopy wału przeciwpowodziowego** – należy przez to rozumieć pas terenu o szerokości 50 m od stopy wału od strony odpowietrznej, w którym obowiązują między innymi ograniczenia w lokalizacji obiektów budowlanych.

27) **strefie uciążliwości komunikacyjnych od drogi głównej ruchu przyspieszonego** – należy przez to rozumieć pas terenu wzdłuż tej drogi, w którym może dojść do przekroczenia standardów jakości środowiska, w szczególności dotyczących hałasu, wibracji i zanieczyszczeń powietrza (strefę wyznaczono - w przybliżeniu - w oparciu o izofonę dzienną 61 dB – wzdłuż drogi bez zabezpieczeń);

28) **strefie technicznej od magistrali wodociągowej** – należy przez to rozumieć pas terenu o szerokości 20 m, wyznaczony wzdłuż magistrali, w którym wprowadza się ograniczenia dla lokalizacji obiektów budowlanych, sadzenia drzew i krzewów, budowy dróg, placów, ogrodzeń itp., z zachowaniem dostępu związanego z usuwaniem awarii oraz konserwacji wodociągów.

2. Inne określenia użyte w uchwale a nie wymienione powyżej, należy rozumieć zgodnie z ich definicjami zamieszczonymi w przepisach odrębnych.

§ 5.

1. Obowiązujące elementy ustaleń planu, wyznaczone na rysunku planu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały:

1) **granica obszaru objętego planem stanowiąca zarazem granicę administracyjną gminy Kęty;**

2) **granice terenów wyłączonych z obszaru objętego planem;**

3) **granice wyznaczonych w planie jednostek strukturalnych (sołectw), z przyporządkowanymi im następującymi symbolami literowymi;**

a) A - Kęty,
b) B - Bielany,
c) C - Bulowice,
d) D - Łęki,
e) E - Malec,
f) F - Nowa Wieś,
g) G - Witkowice;

4) **linie rozgraniczające tereny** - wyznaczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

5) **nieprzekraczalne linie zabudowy** - wyznaczone na rysunku planu i obowiązujące jedynie w odniesieniu do budynków projektowanych;

6) **tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym i uzupełniającym,** wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone następującymi symbolami identyfikacyjnymi:

a) **MW** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
b) **MWU** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej,
c) **MN** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
d) **MU** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej,
e) **MNZ** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej w zieleni urządzonej,
f) **RM** tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,

g) **UP** tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne,
h) **UK** tereny zabudowy usług kultu religijnego,
i) **U** tereny zabudowy usługowej – usługi komercyjne,
j) **US** tereny sportu i rekreacji,
k) **P** tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
l) **PU** tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej,
m) **PE** tereny powierzchniowej eksploatacji kopalin naturalnych,
n) **RU** tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych i rybackich,
o) **KDGP-1** tereny dróg publicznych – droga główna ruchu przyspieszonego - jednojezdniowa,
p) **KDGP-2** tereny dróg publicznych – droga główna ruchu przyspieszonego - dwujezdniowa,
r) **KDG** tereny dróg publicznych – drogi główne,
s) **KDZ** tereny dróg publicznych – drogi zbiorcze,
t) **KDL** tereny dróg publicznych – drogi lokalne,
u) **KDD** tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe,
w) **KDW** tereny dróg wewnętrznych,
x) **KX** teren Rynku,
y) **KS** tereny parkingów i urządzeń obsługi komunikacji,
z) **W** tereny infrastruktury technicznej - urządzenia zaopatrzenia w wodę,
za) **K** tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja,
zb) **E** tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka,
zc) **C** tereny infrastruktury technicznej - ciepłownictwo,
zd) **O** tereny infrastruktury technicznej – gospodarka odpadami,
ze) **G** tereny infrastruktury technicznej – urządzenia zaopatrzenia w gaz,
zf) **ZD** tereny ogrodów działkowych,
zg) **ZC** tereny cmentarzy,
zh) **ZP** tereny zieleni urządzonej,
zi) **Z** tereny zieleni nieurządzonej,
zj) **ZL** tereny lasów,
zk) **R** tereny rolnicze,
zl) **WS** tereny wód powierzchniowych,
zm) **KKa** tereny bocznicy kolejowej,
zn) **KK** tereny kolejowe – tereny zamknięte, w których nie obowiązują ustalenia planu.

2. Elementy ustaleń planu wynikające z przepisów odrębnych oraz dokumentów polityki przestrzennej przyjętych dla obszaru gminy Kęty, wrysowane na rysunku planu:
1) obiekty podlegające ścisłej ochronie konserwatorskiej - wpisane do rejestru wojewódzkiego konserwatora zabytków;
2) budynki wpisane do gminnej ewidencji zabytków;
3) układ urbanistyczny miasta – strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej;
4) strefa zabudowy śródmiejskiej;
5) stanowiska archeologiczne;
6) drzewa - pomniki przyrody;
7) obszar „NATURA 2000” – PLB 120004 „DOLINA DOLNEJ SOŁY”;
8) obszar „NATURA 2000” – PLH 120083 „DOLNA SOŁA”;
9) obszary szczególnego zagrożenia powodzią – wody Q 1% – z prawdopodobieństwem wystąpienia powodzi raz na 100 lat – oraz tereny międzywala;
10) obszary narażone na zagrożenie powodzią;
11) granica strefy sanitarnej od czynnego cmentarza – 50 m;
12) granica strefy sanitarnej od czynnego cmentarza – 150 m;
13) pas techniczny i ochronny od stopy wału przeciwpowodziowego;
14) granice terenów górniczych;
15) granice obszarów górniczych;
16) obszary osuwisk (wyznaczone na podstawie Programu Ochrony Przeciwosuwiskowej - SOPO);

17) obszary zagrożone ruchami masowymi gruntu (wyznaczone na podstawie Programu Ochrony Przeciwosuwiskowej - SOPO);
18) udokumentowane złoża kopalin naturalnych;
19) granica głównego zbiornika wód podziemnych – GZWP nr 446;
20) granica strefy uciążliwości komunikacyjnych od drogi głównej ruchu przyspieszonego;
21) linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia wraz ze strefą techniczną;
22) linia elektroenergetyczne średniego napięcia wraz ze strefą techniczną;
23) istniejący gazociąg wysokoprężny wraz ze strefą bezpieczeństwa;
24) planowany gazociąg wysokoprężny wraz ze strefą kontrolowaną;
25) istniejąca magistrala wodociągowa ze strefą techniczną.

3. Informacyjne elementy wrysowane na rysunku planu - nie stanowiące jego ustaleń:
   1) orientacyjne linie rozgraniczające tereny dróg publicznych, ilustrujące fragmenty układu komunikacyjnego poza obszarem objętym planem;
   2) oznaczenie kierunków ruchu na drogach poza granicami gminy Kęty.

Rozdział 2.

§ 6. Ustalenia obowiązujące na całym obszarze objętym planem

1. Realizacja nowej zabudowy oraz utrzymanie dotychczasowego sposobu użytkowania terenów, a także zmiany ich zagospodarowania nie mogą naruszać:
   1) przepisów odrębnych;
   2) praw właścicieli i użytkowników terenów sąsiadujących;
   3) innych wymagań, a w szczególności dotyczących ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.
2. Dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania terenów - do czasu ich zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem określonym w niniejszym planie.

§ 7. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

W zakresie zasad ochrony istniejących wartości urbanistycznych oraz kształtowania ładu przestrzennego w granicach obszaru objętego planem ustala się:
1) nakazy dotyczące:
   a) zapewnienia minimalnego - określonego w planie - procentowego udziału powierzchni biologicznie czynnej w terenach przeznaczonych pod zabudowę,
   b) zachowania wskaźników intensywności zabudowy określonych dla poszczególnych terenów przeznaczonych pod zabudowę,
   c) uwzględniania nieprzekraczalnych linii zabudowy - wrysowanych na rysunku planu - przy lokalizacji budynków i nośników reklamowych,
2) następujące zakazy:
   a) lokalizacji nośników reklamowych poza terenami przeznaczonymi pod zabudowę;
3) następujące dopuszczenia:
   a) budowę, rozbudowę i modernizacje sieci elektroenergetycznych 220 kV, 110 kV, SN i nN dopuszcza się w zależności od potrzeb w wykonaniu napowietrznym lub kablowym,
   b) dopuszcza się umieszczanie nośników reklamowych w terenach przeznaczonych pod zabudowę z uwzględnieniem wrysowanych w danym terenie nieprzekraczalnych linii zabudowy,
   c) dopuszcza się lokalizację wielkopowierzchniowych nośników reklamowych w terenach U, PU, P, 96.MU, 151.MU i 154.MU pod warunkiem ich umieszczania z uwzględnieniem wrysowanych w danym terenie nieprzekraczalnych linii zabudowy,
   d) dopuszcza się lokalizację w terenach dróg publicznych nośników reklamowych, obiektów małej architektury oraz obiektów budowlanych pod warunkiem zapewnienia wymogów bezpieczeństwa ruchu określonych przez administratora drogi.

§ 8. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Dla zachowania zasobów środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego w terenach objętych planem ustala się obowiązek przestrzegania przy realizacji inwestycji następujących zasad:
   1) w zakresie środowiska przyrodniczego:

a) nakazuje się ochronę elementów środowiska naturalnego w terenach zieleni nieurządzonej,
b) nakazuje się zachowanie ciągłości cieków naturalnych oraz rowów odwadniających,
c) w terenach przeznaczonych pod zabudowę dopuszcza się przebudowę (wraz ze zmianą trasy), zarurowanie i przeprowadzenie pod powierzchnią terenu cieków naturalnych oraz rowów odwadniających nie wrysowanych na rysunku planu – po uzgodnieniu z administratorem cieku lub rowu oraz utrzymywaniu powstałych rurociągów zgodnie ze zobowiązaniami wynikającymi z decyzji wodnoprawnych,
d) zakazuje się podnoszenie poziomu terenu uniemożliwiającego naturalny spływ wód opadowych i roztopowych do cieków naturalnych i rowów odwadniających,
e) nakazuje się utrzymanie pasów ochronnych wzdłuż cieków naturalnych o minimalnej szerokości pasa terenu 10 m - licząc od górnej krawędzi skarpy brzegowej,
f) nakazuje się zaopatrzenie zabudowy w ciepło z sieci ciepłowniczej lub przez stosowanie niskoemisyjnych źródeł, takich jak: energia elektryczna, gaz ziemny, gaz propan-butan, olej opałowy oraz paliwa stałe z wykorzystaniem odpowiednich technologii spalania,
g) nakazuje się spełnienie wymagań w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ochrony przed wibracjami i oddziaływaniem pól elektromagnetycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,
h) nakazuje się podczyszczanie wód opadowych i roztopowych pochodzących z terenów dróg, placów, parkingów oraz innych nawierzchni utwardzonych z zastosowaniem osadników i separatorów substancji ropopochodnych przed ich wprowadzeniem do kanalizacji, wód powierzchniowych lub do gruntu - zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,
i) dopuszcza się magazynowanie wód opadowych z powierzchni dachowych w zbiornikach zlokalizowanych na działce lub w terenie inwestycji,
j) nakazuje się prowadzenie gospodarki odpadami z uwzględnieniem segregacji odpadów u źródeł ich powstawania, z jednoczesnym wyodrębnieniem odpadów niebezpiecznych, zgodnie z przepisami odrębnymi i zasadami określonymi dla gminy Kęty,
k) dopuszcza się wykorzystywanie odnawialnych źródeł energii (np. ciepło górotworu, energia słoneczna) przez stosowanie między innymi pomp ciepła, kolektorów słonecznych itp.;

2) w zakresie przyrody:
a) nakazuje się ochronę następujących obszarów „NATURA 2000”:
· obszar „NATURA 2000” – PLB 120004 „DOLINA DOLNEJ SOŁY”,
· obszar „NATURA 2000” – PLH 120083 „DOLNA SOŁA”,
b) nakazuje się ochronę następujących drzew - pomników przyrody;
· 8 sztuk - dęby szypułkowe w miejscowości Malec,
· 1 sztuka - dąb w Witkowicach (przy ul. Dworskiej 13),
· 69 sztuk - dęby szypułkowe - „Aleja Dębowa” położona w Kętach Podlesiu, składająca się z 3 części: zachodniej, południowej i wschodniej,
· 2 sztuki – dęby w Bielanach przy ul. Kańczuga,
c) nakazuje się zachowanie istniejących drzewostanów w terenach rolnych oraz w terenach zieleni nieurządzonej,
d) w terenach przeznaczonych pod zabudowę, na powierzchniach biologicznie czynnych, nakazuje się kształtowanie zieleni w postaci kompozycji z drzew, krzewów i powierzchni trawiastych z dopuszczeniem obiektów małej architektury;
e) dopuszcza się wycinanie drzew w terenach przeznaczonych pod zabudowę;
f) dopuszcza się wycinanie drzew oraz dokonywanie cięć pielęgnacyjnych w drzewostanach w przypadku zagrożenia życia i mienia mieszkańców;

3) w zakresie krajobrazu obejmuje się ochroną historyczne ciągi komunikacyjne, zabudowę, parki i ogrody, osie widokowe i panoramy oraz tereny łęgowe nad Sołą, jako pozostałość po naturalnych zbiorowiskach nadrzecznych;
a) nakazuje się ochronę następujących założeń parkowo-ogrodowych:
· *park podworski w Witkowicach;*
· *park podworski w Łękach;*
· *park podworski w Bielanach-Kańczudze;*
· *park podworski w Nowej Wsi;*
· *park przy Zespole Pałacowo-Parkowym w Bulowicach;*
· *park miejski w Kętach-Podlesiu.*

· park miejski w Kętach przy ul. Spacerowej,
· park „Lipowy” w Kętach,
· park na terenie Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego im. Wł. Dziewońskiego w Kętach,

b) w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów przeznaczonych pod zabudowę wprowadza się ograniczenie wysokości zabudowy,
c) nakazuje się stosowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy ze szczególnym uwzględnieniem przestrzeni dróg publicznych, stanowiących element kształtowania krajobrazu,
d) dopuszcza się przebudowę napowietrznych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych oraz ich kablowanie dla poprawy standardów funkcjonalnych, estetycznych i krajobrazowych.

2. Ustala się obowiązek wyposażenia terenów przeznaczonych pod zabudowę w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem ich lokalizacji w terenach pasów drogowych istniejących i planowanych dróg.
3. Z uwagi na położenie części obszaru objętego planem w granicach istniejącego zbiornika wód podziemnych (GZWP nr 446), ustala się obowiązek docelowego wyposażenia terenów przeznaczonych pod zabudowę w sieć kanalizacyjną, z nakazem odprowadzania ścieków do miejskiej oczyszczalni ścieków, z wyłączeniem wód opadowych i roztopowych.
4. Zgodnie z zasadami określonymi w przepisach o ochronie środowiska, przyporządkowuje się w następujący sposób tereny przeznaczone pod zabudowę pod względem zróżnicowanego, dopuszczalnego poziomu hałasu:
   1) w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej w zieleni urządzonej (MNZ) oraz zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (RM) obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
   2) w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, oznaczonych na rysunku planu symbolami MW i MWU obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego;
   3) w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolami MU, obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, jak dla terenów mieszkaniowo – usługowych;
   4) w terenach sportu i rekreacji oraz w terenach zieleni urządzonej oznaczonych na rysunku planu odpowiednio symbolami US i ZP obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych;
   5) W terenach zabudowy usługowej o charakterze usług publicznych, oznaczonych symbolami UP i UK obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;
   6) pozostałych terenów nie przyporządkowuje się do żadnej z kategorii zróżnicowanego, dopuszczalnego poziomu hałasu.
5. W terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW), zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i zabudowę usługową (MWU), zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN), zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową (MU) oraz w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej w zieleni urządzonej (MNZ) dopuszcza się lokalizację wyłącznie usług nieuciążliwych, o których mowa w § 4, ust 1 pkt 19.
6. W obszarze planu w ramach użytkowania uzupełniającego dotyczącego możliwości realizacji urządzeń infrastruktury technicznej, dopuszcza się możliwość budowy masztów telefonii komórkowej pod warunkiem uwzględnienia wrysowanych w danym terenie nieprzekraczalnych linii zabudowy.
7. W obszarze objętym planem uwzględniono występowanie następujących złóż kopalin naturalnych, eksploatowanych lub planowanych do eksploatacji:
   1) „Bielany Przy Sole 2” (złoże kruszywa naturalnego);
   2) „Bielany Przy Sole 3 – pole A i pole B” (złoże kruszywa naturalnego);
   3) „Bielany – Nowa Wieś - pole A i pole B” (złoże kruszywa naturalnego);
   4) „Kęty” (złoże surowca ilastego);
   5) „Merta” (złoże kruszywa naturalnego);
   6) „Nowa Wieś” (złoże kruszywa naturalnego);
   7) „Oświęcim – Polanka” (złoże węgla kamiennego).

8. Nakazuje się ochronę złóż kopalin naturalnych wymienionych w ust. 8 pkt 1 – 7 zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.
9. W obszarze objętym planem uwzględniono następujące ustanowione tereny i obszary górnicze:
   1) obszar górniczy i teren górniczy „Bielany Przy Sole 2” ustanowiony decyzją Marszałka Województwa Małopolskiego z dnia 08.05.2007 roku, znak: SW.I.MR 7515/2-11/07;
   2) obszar górniczy i teren górniczy „Merta” ustanowiony decyzją Starosty Oświęcimskiego z dnia 01.08.2011 roku, znak: WOŚ.751-4-1/09;
   3) obszar górniczy i teren górniczy „Bielany Przy Sole 3 - pole A ” ustanowiony decyzją Marszałka Województwa Małopolskiego z dnia 19.03.2012 roku, znak: SR-IX.7422.3.1.2012.RŁ – z późniejszymi zmianami;
   4) obszar górniczy i teren górniczy „Kęty 1” (pow. 0,5380 ha), ustanowiony decyzją Starosty Oświęcimskiego z dnia 9.03. 2015 roku – znak: WOŚ.6522.5.1.2015;
   5) obszar górniczy i teren górniczy „Bielany Przy Sole 4” (pow. 1,7874 ha) ustanowiony decyzją Starosty Oświęcimskiego z dnia 9.03.2015 roku – znak: WOŚ.6522.5.2.2015.
10. Dla eksploatacji kopalin w obszarach górniczych i w terenach górniczych wymienionych w ust. 10 pkt 1 – 5, ustala się postępowanie zgodne z warunkami określonymi w decyzjach właściwych organów.

§ 9. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1. Ustanawia się ścisłą ochronę konserwatorską dla następujących obiektów dziedzictwa kulturowego, wpisanych do rejestru wojewódzkiego konserwatora zabytków – wrysowanych na rysunku planu;

w Kętach:

1) układ urbanistyczny miasta – nr rej. zab. A-690/M (decyzja z dnia 7.03.1994 r.),
2) ul. Kęckie Góry Północne – cmentarz żydowski – nr rej. zab. A-866/M,
3) ul. Klasztorna – cmentarz i figura MBNP w zespole OO. Reformatów – nr rej. zab. A-861/M,
4) ul. Klasztorna – Kaplica w zespole w zespole OO. Reformatów – nr rej. zab. A-861/M,
5) ul. Klasztorna – Klasztor w zespole OO. Reformatów – nr rej. zab. A-861/M,
6) ul. Klasztorna – cmentarz i figura MBNP w zespole OO. Reformatów – nr rej. zab. A-861/M,
7) ul. Klasztorna – Kościół NPNMP w zespole OO. Reformatów – nr rej. zab. A-861/M,
8) ul. Klasztorna – mur z bramkami, kapliczkami w zespole OO. Reformatów – nr rej. zab. A-861/M,
9) ul. Kościuszki 6 – budynek mieszkalny, itp. gospodarczy w zespole klasztornym SS. Kapucynek, itp. Klarysek – nr rej. zab. A-863/M,
10) ul. Kościuszki 6 – Dom Kapelana w zespole klasztornym SS. Kapucynek, itp. Klarysek – nr rej. zab. A-863/M,
11) ul. Kościuszki 6 – Ogród w zespole klasztornym SS. Kapucynek, itp. Klarysek – nr rej. zab. A-863/M,
12) ul. Kościuszki 6 – Klasztor (skrzydło wschodnie) w zespole klasztornym SS. Kapucynek, itp. Klarysek – nr rej. zab. A-863/M,
13) ul. Kościuszki 6 – Klasztor (skrzydło zachodnie) w zespole klasztornym SS. Kapucynek, itp. Klarysek – nr rej. zab. A-863/M,
14) ul. Kościuszki 6 – Kościół pw. Św. Trójcy w zespole klasztornym SS. Kapucynek, itp. Klarysek – nr rej. zab. A-863/M,
15) ul. Krakowska 3 – Poczta, itp. budynek mieszkalno-usługowy, nr rej. zab. A-868/M,
16) ul. Mickiewicza (ul. Cmentarna), cmentarz komunalny, nr rej. zab. A-864/M,
17) ul. Mickiewicza, Kościół p.w. św. Jana Kantego, nr rej. zab. A-862/M,
18) ul. Mickiewicza, Kościół paraf. P.w. św. Katarzyny i Małgorzaty, nr rej. zab. A-860/M,
19) ul. Rynek 16, budynek mieszkalno-usługowy, itp. Muzeum, nr rej. zab. A-865/M,
20) ul. Rynek 25, budynek mieszkalno-usługowy, nr rej. zab. A-869/M,

w Bulowicach:

21) ul. Bielska, Kościół pw. Św. Wojciecha, nr rej. zab. A-690/M,
22) Pałac w zespole pałacowo-parkowym, nr rej. zab. A-699/M,
23) Park w zespole pałacowo-parkowym, nr rej. zab. A-699/M,

w Malcu:

24) Gródek stożkowy, nr rej. zab. A-447/86 (dec. Z 2.04.1986 r.).

2. Ustanawia się ochronę konserwatorską dla budynków wpisanych do gminnej ewidencji zabytków, których wykaz zawiera Aneks nr 1 dołączony do niniejszej uchwały.
3. Dla budynków wymienionych w ust. 2 wprowadza się następujące ustalenia:
   1) w przypadku odbudowy, rozbudowy i nadbudowy przyjmuje się zasadę nawiązania kształtem bryły budynków i rodzajem użytych materiałów budowlanych do ich stanu pierwotnego – z dopuszczeniem (w uzasadnionych przypadkach) odstępstw od w/w zasad;
   2) dopuszcza się rozbiórkę budynków, o których mowa w ust. 2 pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w przepisach odrębnych dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.
4. Ustanawia się strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej dla historycznie ukształtowanego układu urbanistycznego miasta z nakazem zachowania układu dróg i placów miejskich, zabudowy i układu działek.
5. Wyznacza się wrysowane na rysunku planu następujące stanowiska archeologiczne z odpowiadającą im numeracją (wg kart ewidencji stanowisk archeologicznych);

Funkcja obiektu	***Chronologia***	***Nr stanowiska***
	Stanowiska w obszarze 106-49	
punkt osadniczy	*epoka kamienia*	*AZP 106-49 nr stan. 5*
ślad osadnictwa	*neolit / średniowiecze*	*AZP 106-49 nr stan. 6*
ślad osadnictwa	*epoka kamienia*	*AZP 106-49 nr stan. 7*
ślad osadnictwa / osada otwarta	*pradzieje / średniowiecze XIV – XV w.*	*AZP 106-49 nr stan. 8*
ślad osadnictwa, osada otwarta (?)	*pradzieje / średniowiecze*	*AZP 106-49 nr stan. 9*
osada otwarta (?)/ osada otwarta (?)	*wczesne średniowiecze / średniowiecze*	*AZP 106-49 nr stan. 10*
ślad osadnictwa, ślad osadnictwa, osada otwarta	*epoka kamienia, pradzieje, średniowiecze*	*AZP 106-49 nr stan. 11*
osada otwarta osada otwarta	*epoka brązu – okres halsztacki, średniowiecze*	*AZP 106-49 nr stan. 12*
ślad osadnictwa, osada otwarta (?), osada otwarta (?)	*epoka kamienia, wczesne średniowiecze, średniowiecze*	*AZP 106-49 nr stan. 13*
osada otwarta	*średniowiecze XIV – XV w.*	*AZP 106-49 nr stan. 14*
osada otwarta (?)	*średniowiecze*	*AZP 106-49 nr stan. 15*
obozowisko (?)	*neolit*	*AZP 106-49 nr stan. 16*
ślad osadnictwa,	*epoka brązu – okres halsztacki,*	*AZP 106-49 nr stan. 17*

osada otwarta	*średniowiecze*	
ślad osadnictwa,	*pradzieje,*	*AZP 106-49 nr stan. 18*
osada otwarta	*średniowiecze*	
ślad osadnictwa,	*pradzieje,*	*AZP 106-49 nr stan. 19*
ślad osadnictwa	*średniowiecze*	

Stanowiska w obszarze 106-50

ślad osadnictwa,	*epoka kamienia lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 1*
ślad osadnictwa,	*epoka kamienia lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 2*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 3*
ślad osadnictwa,	*epoka kamienia lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 4*
ślad osadnictwa,	*epoka kamienia lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 5*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 6*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 7*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 8*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 9*
ślad osadnictwa,	*epoka kamienia lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 10*
ślad osadnictwa,	*epoka kamienia lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 11*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 12*
ślad osadnictwa,	*mezolit lub neolit*	*AZP 106-50 nr stan. 13*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 14*
ślad osadnictwa,	*mezolit*	*AZP 106-50 nr stan. 15*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 16*
ślad osadnictwa,	*epoka kamienia lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 17*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 18*
ślad osadnictwa,	*epoka kamienia lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 19*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 20*
ślad osadnictwa,	*epoka kamienia lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 21*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 106-50 nr stan. 22*

Stanowiska w obszarze 105-49

ślad osadnictwa,	*średniowiecze*	*AZP 105-49 nr stan. 2*
ślad osadnictwa,	*epoka kamienia*	*AZP 105-49 nr stan. 3*
ślad osadnictwa,	*mezolit*	*AZP 105-49 nr stan. 5*

Stanowiska w obszarze 105-50

ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 105-50 nr stan. 1*
ślad osadnictwa,	*średniowiecze*	*AZP 105-50 nr stan. 2*
osada,	*średniowiecze*	*AZP 105-50 nr stan. 3*

ślad osadnictwa,	*epoka kamienia*	*AZP 105-50 nr stan. 4*
ślad osadnictwa,	*wczesna epoka brązu*	*AZP 105-50 nr stan. 5*
ślad osadnictwa,	*wczesna epoka brązu*	*AZP 105-50 nr stan. 6*
ślad osadnictwa,	*neolit lub wczesna epoka brązu*	*AZP 105-50 nr stan. 7*
ślad osadnictwa,	*neolit*	*AZP 105-50 nr stan. 8*

6. Roboty budowlane w zaznaczonych na rysunku planu stanowiskach archeologicznych wymagają postępowania zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

§ 10. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych

1. Wyznacza się następujące tereny zakwalifikowane do przestrzeni publicznych w obszarze objętym planem:
   1) drogi publiczne oznaczone symbolami: KDGP-1, KDGP-2, KDG, KDZ, KDL i KDD;
   2) teren rynku (KX);
   3) tereny zieleni urządzonej (ZP).
2. Ustala się następujące zasady kształtowania przestrzeni publicznych:
   1) nakazuje się ochronę historycznych elementów układu urbanistycznego w przestrzeni ulic i placów oraz w terenach zabudowy z nimi sąsiadującej, takich jak: pierzeje, podcienia itp.;
   2) dopuszcza się umieszczanie w części parterowej budynków zlokalizowanych w linii rozgraniczającej ulice i place, markiz (rozkładanych lub zwijanych) nad wejściami do budynków oraz nad oknami wystawowymi;
   3) dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych w ternie KX (Rynek) na czas trwania wystaw, ekspozycji plenerowych, imprez masowych itp.;
   4) w terenach ZP, KDL, KDD i KX dopuszcza się lokalizację kiosków usługowych, których powierzchnia nie przekroczy 16 m²;
   5) dopuszcza się lokalizację ogródków gastronomicznych w terenach przestrzeni publicznych oznaczonych symbolami: ZP, KDL, KDD i KX, pod warunkiem zachowania wolnej przestrzeni chodnika umożliwiającej swobodne poruszanie się pieszych i zapewniających dojścia do budynków;
   6) dopuszcza się lokalizację ogródków gastronomicznych na chodnikach;
   7) dopuszcza się zieleń ozdobną z elementami małej architektury w terenach dróg publicznych pod warunkiem zachowania wymogów przeznaczenia podstawowego i zachowania bezpieczeństwa ruchu;
   8) dopuszcza się umieszczanie w przestrzeniach publicznych obiektów małej architektury, tymczasowych obiektów budowlanych oraz wiat przystankowych, pod warunkiem spełnienia wymagań ustalonych dla poszczególnych terenów;
   9) dopuszcza się lokalizację w przestrzeniach publicznych tablic informacyjnych, szyldów i reklam pod warunkiem spełnienia wymagań ustalonych dla poszczególnych terenów.

§ 11. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

1. Minimalne wielkości powierzchni działek przy dokonywaniu nowych inwestycji w poszczególnych terenach przeznaczonych pod zabudowę zawarto w ustaleniach szczegółowych, dotyczących przeznaczenia terenów i zasad ich zagospodarowania.
2. Dopuszcza się dokonywanie podziałów i scalania działek oraz dokonywania wtórnych podziałów działek pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w przepisach odrębnych oraz zapewnienia możliwości ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami dla terenu, w którym są położone.
3. W przypadku dokonywania podziałów geodezyjnych pod obiekty i urządzenia komunikacji oraz infrastruktury technicznej, wielkość i ukształtowanie nowo wydzielanych działek należy dostosować do potrzeb i funkcji tych urządzeń.
4. W celu powiększenia lub regulacji kształtu działek dopuszcza się możliwość ich powiększenia o powierzchnie z działek przyległych.
5. Dopuszcza się wydzielanie nowych działek w terenach przyległych do dróg głównych ruchu przyspieszonego KDGP-1 i KDGP-2 oraz dróg głównych 1.KDG, 2.KDG i 4.KDG pod warunkiem, że mają zapewnioną dostępność komunikacyjną istniejącymi zjazdami lub drogami niższej kategorii.

§ 12. Zasady budowy, przebudowy i remontów systemu komunikacyjnego

1. Przyjmuje się następujący sposób obsługi obszaru objętego planem przez układ drogowy:
   1) w obszarze objętym planem zlokalizowana jest droga krajowa nr 52 w klasie techniczno-użytkowej GP – droga główna ruchu przyspieszonego;
   2) w obszarze objętym planem przeznaczono tereny pod planowaną Beskidzką Drogę Integracyjną w klasie techniczno-użytkowej GP (droga główna ruchu przyspieszonego - dwujezdniowa 2 x 2 pasy ruchu) relacji Bielsko-Biała – Głogoczów;
   3) w obszarze objętym planem zlokalizowane są następujące drogi wojewódzkie w klasie techniczno-użytkowej G (drogi główne):
      a) droga nr 948 relacji Oświęcim – Żywiec, oznaczona symbolami 1.KDG i 4.KDG,
      c) droga nr 949 relacji Przeciszów – Jawiszowice oznaczona symbolem 2.KDG;
   4) w obszarze objętym planem przeznaczono rezerwę terenu pod wschodnią obwodnicę miasta Kęty - w klasie techniczno-użytkowej G (droga główna) – od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 948 (w rejonie ul. Maleckiej w sołectwie Nowa Wieś) do skrzyżowania z drogą krajową nr 52 (w ciągu ul. Krakowskiej) i następnie do południowej granicy gminy;
   5) obszar objęty planem obsługiwany jest przez podstawowy układ komunikacyjny składający się z sieci dróg publicznych w klasach techniczno-użytkowych: drogi zbiorcze (KDZ), drogi lokalne (KDL) i drogi dojazdowe (KDD);
   6) dopuszcza się uzupełnienie podstawowego układu komunikacyjnego o drogi niepubliczne (drogi wewnętrzne), wrysowane na rysunku planu i oznaczone symbolem KDW oraz drogi wewnętrzne niewrysowane na rysunku planu.
2. Wyznacza się na rysunku planu tereny dróg publicznych, dla których przyjmuje się szerokości pasów drogowych w liniach rozgraniczających (w dostosowaniu do ich klasy techniczno-użytkowej) w następujący sposób:
   1) KDGP-1 – droga główna ruchu przyspieszonego (jednojezdniowa) – co najmniej 30 m;
   2) KDGP-2 – droga główna ruchu przyspieszonego – (dwujezdniowa 2 x 2 pasy ruchu) – co najmniej 40 m;
   3) planowana droga główna 3.KDG – co najmniej 25 m;
   4) dla istniejących dróg głównych 1.KDG i 2.KDG przyjmuje się szerokość w liniach rozgraniczających nie mniej niż 25 m oraz dla drogi 4.KDG – z uwagi na stan zainwestowania w terenach przyległych - przyjmuje się szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających od 18 do 25 m (jak na rysunku planu);
   5) KDZ – drogi zbiorcze – co najmniej 20 m;
   6) KDL – drogi lokalne – co najmniej 12 m;
   7) KDD – drogi dojazdowe – co najmniej 10 m.
3. Dopuszcza się utrzymanie mniejszych szerokości pasów drogowych dla dróg istniejących – wymienionych w ust. 2 – pod warunkiem zapewnienia możliwości wyposażenia drogi (w dostosowaniu do jej klasy techniczno-użytkowej) w niezbędne elementy (jezdnia, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy i zatoki postojowe, przejścia piesze i przejazdy rowerowe) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (odwodnienie, oświetlenie, urządzenia zabezpieczenia, oznakowania i sterowania ruchem oraz służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej).
4. Przyjmuje się szerokość pasa drogowego dla niewyznaczonych na rysunku planu dróg wewnętrznych - co najmniej 6 m.
5. Przyjmuje się zasadę lokalizowania miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z wymaganiami zawartymi w przepisach odrębnych o drogach publicznych.
6. Wymagania dotyczące zapewnienia minimalnej liczby miejsc parkingowych zawarte zostały w Rozdziale 4, w którym ustalono przeznaczenie dla poszczególnych terenów i określono zasady ich zagospodarowania.
7. Występujące na rysunku planu - w terenach przeznaczonych pod drogi - linie przedstawiające krawędzie jezdni i chodników, zjazdy, przepusty, skarpy itp. elementy stanowiące treść mapy, nie stanowią ustaleń planu.

§ 13. Zasady budowy, przebudowy i remontów systemów infrastruktury technicznej

1. Przyjmuje się następujące zasady budowy, przebudowy i remontów systemów infrastruktury technicznej, obowiązujące w obszarze objętym planem:

1) utrzymanie istniejących sieci, urządzeń i obiektów uzbrojenia infrastrukturalnego, z dopuszczeniem ich przebudowy i remontów;
2) dopuszcza się realizację nowych sieci, urządzeń i obiektów uzbrojenia infrastrukturalnego w terenach objętym planem;
3) dopuszcza się uściślanie lokalizacji sieci, urządzeń i obiektów uzbrojenia infrastrukturalnego na etapie wydawania decyzji administracyjnych dla poszczególnych inwestycji;
4) dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunku planu sieci, urządzeń i obiektów uzbrojenia infrastrukturalnego w celu obsługi obszaru oraz dla realizacji niezbędnych inwestycji pod warunkiem, że ich lokalizacja nie pozostaje w sprzeczności z pozostałymi ustaleniami niniejszego planu;

2. Przyjmuje się następujące zasady budowy, przebudowy i remontów systemu **zaopatrzenia w wodę** terenów objętych planem:
1) ustala się obowiązek wyposażenia zabudowy w wodę dostarczaną z miejskiej sieci wodociągowej;
2) dopuszcza się przebudowę i remonty istniejących oraz budowę nowych odcinków sieci wodociągowej i urządzeń zaopatrzenia w wodę;
3) dopuszcza się zaopatrzenie zabudowy w wodę z lokalnych ujęć wody;
4) nakazuje się wyposażenie terenów przeznaczonych pod zabudowę w hydranty zewnętrzne zapewniające odpowiednią ilość wody do gaszenia pożaru.

3. Przyjmuje się następujące zasady budowy, przebudowy i remontów systemu **odprowadzania ścieków** z terenów objętych planem:
1) ustala się obowiązek wyposażenia obszaru w kanalizację z nakazem docelowego odprowadzenia ścieków do sieci kanalizacyjnej i kolektorami do miejskiej oczyszczalni ścieków;
2) dopuszcza się przebudowę i remonty istniejących i budowę nowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze objętym planem;
3) dopuszcza się – do czasu wyposażenia obszaru w sieć kanalizacyjną – odprowadzanie ścieków do przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych i ich okresowe usuwanie w sposób wskazany przez gminę.

4. Przyjmuje się następujące zasady budowy, przebudowy i remontów systemu **odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:**
1) ustala się zasadę odprowadzania wód opadowych i roztopowych na teren działki lub na teren inwestycji;
2) dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenów przeznaczonych pod zabudowę poza poszczególne tereny pod warunkiem realizacji kanalizacji deszczowej;
3) dopuszcza się retencję wód opadowych odprowadzanych z powierzchni dachowych do zbiorników zamkniętych podziemnych lub naziemnych, usytuowanych na działce lub w terenie inwestycji pod warunkiem późniejszego ich wykorzystania między innymi do celów gospodarczych, pielęgnacji zieleni, mycia nawierzchni utwardzonych itp.

5. Przyjmuje się następujące zasady remontu, rozbudowy i budowy **systemu gazowniczego:**
1) obszar objęty planem wyposażony jest w następujące sieci i urządzenia systemu gazowniczego;
   a) gazociąg wysokiego ciśnienia DN 150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Wadowice z odgałęzieniami:
      · DN 150, CN 2,5 MPa do SRP 1° Kęty + ZML,
      · DN 10, CN 2,5 MPa do SRP 1° Kęty + ZML,
      · DN 100, CN 2,5 MPa do SRP 1° Bulowice,
   b) gazociągi wysokiego ciśnienia i obiekty systemu przesyłowego:
      · gazociąg DN 150 PN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Kęty,
      · gazociąg DN 80 PN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Kęty, odgałęzienie do SRP Nowa Wieś,
      · gazociąg DN 50 PN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Kęty, odgałęzienie do SRP Bielany Łęki,
      · gazociąg DN 400 PN 6,3 MPa relacji Oświęcim – Komorowice,
      · obiekt systemu przesyłowego SRP Bielany Łęki Q = 600 nm³/h,
      · obiekt systemu przesyłowego SRP Nowa Wieś Q = 3 000 nm³/h,
      · obiekt systemu przesyłowego SP Kęty, Q = 15 000 nm³/h,
      · obiekt systemu przesyłowego SOK Bielany,
      · obiekt systemu przesyłowego SOK Łęki,
   c) sieć gazowa średniego i niskiego ciśnienia,
      stacje redukcyjno-pomiarowe I stopnia:
      w miejscowości Bielany,

· w miejscowości Nowa Wieś,
· w miejscowości Bulowice,
· Kęty ZML,
· SP Kęty,

d) stacje redukcyjno-pomiarowe II stopnia:
· Kęty 700 lecie,
· Kęty Podlesie;

2) dopuszcza się przebudowę i remonty istniejących oraz budowę nowych sieci i urządzeń systemu gazowniczego w obszarze planu;
3) dopuszcza się budowę stacji ochrony katodowej w miejscowości Łęki dla potrzeb realizacji zadania pn. „Remont gazociągu Oświęcim – Kęty”;
4) dopuszcza się budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 PN 8,4 MPa relacji: Skoczów – Komorowice – Oświęcim;
5) dopuszcza się budowę gazociągu w strefie kontrolowanej istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 400 PN 6,3 MPa relacji: Oświęcim – Komorowice;
6) dopuszcza się wymianę gazociągu DN 150 PN 2,5 MPa relacji: Oświęcim – Kety;
7) nakazuje się utrzymanie strefy bezpieczeństwa 15 m od urządzeń stacji gazowych w Bielanach i Nowej Wsi oraz od stacji pomiarowej w Kętach;
8) nakazuje się utrzymanie stref bezpieczeństwa dla gazociągów wybudowanych przed 2001 rokiem oraz ustanowienie stref kontrolowanych dla gazociągów wybudowanych po 2001 roku oraz dla gazociągów planowanych – zgodnie z przepisami odrębnymi, w których zakazuje się wznoszenia budynków i sadzenia drzew oraz podejmowania przedsięwzięć mogących zagrozić trwałości gazociągu.

6. Przyjmuje się następujące zasady **zaopatrzenia obszaru w ciepło:**
1) ustala się zasadę zaopatrzenia w ciepło zabudowy położonej w obszarze objętym planem z sieci ciepłowniczej lub przez stosowanie niskoemisyjnych źródeł, takich jak: energia elektryczna, gaz ziemny, gaz propan-butan, olej opałowy oraz paliwa stałe z wykorzystaniem najlepszej dostępnej techniki wykorzystywanej w jego wytwarzaniu;
2) dopuszcza się utrzymanie obecnego sposobu ogrzewania istniejących budynków i przygotowania ciepłej wody w oparciu o indywidualne źródła ciepła i lokalny system grzewczy;
3) dopuszcza się wykorzystywanie odnawialnych źródeł energii, w tym energii słonecznej i ciepła górotworu przez stosowanie między innymi kolektorów słonecznych, pomp ciepła itp..

7. Przyjmuje się następujące zasady budowy, przebudowy i remontów **systemu elektroenergetycznego:**
1) obszar objęty planem wyposażony jest w następujące sieci i urządzenia elektroenergetyczne;
a) napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 220 kV, relacji Byczyna – Bujaków,
b) dwu i jednotorowe napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV relacji:
· Kęty-Poręba – Kęty-Brzeszcze,
· Kęty – Andrychów,
· Kęty – Soła,
c) stacja transformatorowa 110/30/15 kV – GPZ Kęty,
d) linie napowietrzne i kablowe 15 kV,
e) linie napowietrzne i kablowe nN,
f) słupowe i wnętrzowe stacje transformatorowe,
g) linie kablowe elektroenergetyczne;
2) dopuszcza się przebudowę i remonty istniejących oraz budowę nowych sieci i urządzeń elektroenergetycznych z zastosowaniem następujących zasad:
a) dopuszcza się rozbudowę lub modernizację stacji transformatorowo – rozdzielczych 15/04 kV w zależności od zaistniałych potrzeb zarówno w wykonaniu napowietrznym lub wnętrzowym,
b) dopuszcza się rozbudowę i modernizację sieci SN i nN w zależności od zaistniałych potrzeb zarówno w wykonaniu napowietrznym lub kablowym,
c) dopuszcza się układanie linii kablowych w obrębie pasa drogowego istniejących i planowanych dróg,
d) sposób przyłączenia podmiotów do swojej sieci określa operator sieci w *warunkach przyłączenia*.

3) przy ustalaniu lokalizacji obiektów budowlanych oraz ulic, należy zachować strefy techniczne i ochronne od sieci i urządzeń elektroenergetycznych;

8. Przyjmuje się następujące zasady budowy, przebudowy i remontów **systemu telekomunikacyjnego:**
   1) obszar objęty planem wyposażony jest w sieci i urządzenia teletechniczne; dopuszcza się przebudowę i remonty istniejących oraz budowę nowych sieci i urządzeń systemu telekomunikacyjnego z zastosowaniem następujących zasad:
      a) sieci telekomunikacyjne należy – docelowo - prowadzić jako kablowe układane pod powierzchnią terenu lub w kanalizacji teletechnicznej,
      b) dopuszcza się lokalizację urządzeń telekomunikacyjnych w obrębie pasa drogowego istniejących i planowanych dróg,
      c) w przypadku przebudowy, napowietrzne linie telekomunikacyjne należy wymieniać na linie kablowe, układane pod powierzchnią terenu lub w kanalizacji teletechnicznej.
9. Nakazuje się prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi oraz programami gospodarki odpadami przyjętymi dla gminy Kęty, z uwzględnieniem obowiązku ograniczania oddziaływań na elementy środowiska i funkcje ekologiczne.

Rozdział 3.
Ustalenia obowiązujące w granicach wyznaczonych stref

§ 14.

Wyznacza się wrysowaną na rysunku planu strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej, w której obowiązują nakazy zawarte w § 9, ust. 4.

§ 15.

1. Wyznacza się wrysowaną na rysunku planu strefę zabudowy śródmiejskiej.
2. Dla strefy, o której mowa w ust. 1 przyjmuje się następujące ustalenia:
   1) w terenach dróg publicznych dopuszcza się lokalizowanie miejsc parkingowych – w tym dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, o których mowa w przepisach odrębnych;
   2) dopuszcza się bilansowanie zlokalizowanych w terenach dróg publicznych miejsc parkingowych ustalonych dla terenów przeznaczonych pod zabudowę;
   3) dopuszcza się budowę parkingów w formie parkingów podziemnych, na poziomie terenu i parkingów wielopoziomowych;
   4) w terenach przeznaczonych pod zabudowę dopuszcza się sytuowanie budynków przy granicy działki.

§ 16.

1. Wyznacza się wrysowane na rysunku planu strefy techniczne i ochronne od linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia (220 kV i 110 kV) oraz średniego napięcia (15 kV).
2. Ustala się ograniczenia dla zabudowy i zadrzewień w wrysowanych na rysunku planu strefach technicznych i ochronnych od napowietrznych linii elektroenergetycznych, które wynoszą:
   1) dla napowietrznych linii wysokiego napięcia 220 kV - 50 m (po 25 m z każdej strony od osi linii – mierząc poziomo i prostopadle do osi);
   2) dla napowietrznych linii wysokiego napięcia 110 kV - 30 m (po 15 m z każdej strony od osi linii – mierząc poziomo i prostopadle do osi);
   3) dla napowietrznych linii średniego napięcia – SN – 6 m od skrajnego przewodu;
   4) dla napowietrznych linii niskiego napięcia – nN – 2 m od skrajnego przewodu;
   5) dla linii kablowych średniego (SN) i niskiego (nN) napięcia – 2 m od osi kabla;
   6) dla stacji transformatorowych SN/nN – 15 m od stacji.
3. Przy ustalaniu lokalizacji obiektów budowlanych należy uwzględnić strefy techniczne i ochronne od sieci i urządzeń elektroenergetycznych.
4. Dopuszcza się lokalizację obiektów w odległościach mniejszych niż wymienione w ust. 2, pod warunkiem spełnienia warunków postawionych przez administratora sieci.

§ 17.

1. Wyznacza się strefy ochronne (niewrysowane na rysunku planu) wzdłuż gazociągów:
   1) dla gazociągu DN 400 PN – 6,3 MPa – dla budynków mieszkalnych 15 m, a dla budynków

użyteczności publicznej 16,25 m po każdej ze stron gazociągu,

2) dla gazociągu DN 150/80/50 PN – 2,5 MPa – dla budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej po 15 m po każdej ze stron gazociągu, za wyjątkiem odcinków gazociągu o parametrach DN 150 przebudowanego po 2011 roku, dla których obowiązuje strefa kontrolowana wynosząca 4 m – po 2 m w każdą stronę od gazociągu,

2. Przyjmuje się (niewrysowane na rysunku planu) strefy bezpieczeństwa dla gazociągów wybudowanych przed 2001 rokiem oraz strefy kontrolowane dla gazociągów wybudowanych po 2001 roku oraz dla gazociągów planowanych – zgodnie z przepisami odrębnymi, w których zakazuje się wznoszenia budynków i sadzenia drzew oraz podejmowania przedsięwzięć mogących zagrozić trwałości gazociągu.

3. Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych w strefach, o których mowa w ust. 1 pod warunkiem spełnienia warunków postawionych przez administratora gazociągu.

§ 18.

1. Wyznacza się wrysowane na rysunku planu strefy techniczne i ochronne dla wodociągu przesyłowego DN 1800 mm i magistrali DN 1500 mm.

2. Ustala się ograniczenia dla zabudowy i zadrzewień w wrysowanych na rysunku planu strefach technicznych i ochronnych wodociągów, które wynoszą po 10 m z obu stron od osi wodociągu.
W przypadku nałożenia się stref technicznych i ochronnych, strefę stanowi pas o szerokości 10 m liczony od osi skrajnych wodociągów.

3. Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych w strefach, o których mowa w ust. 1 pod warunkiem spełnienia warunków postawionych przez administratora wodociągu.

§ 19.

1. Wyznacza się wrysowane na rysunku planu strefy ochrony sanitarnej od czynnych cmentarzy:
   1) szerokości 50 m – z zakazem lokalizowania zabudowy mieszkaniowej;
   2) szerokości 150 m – z ograniczeniami lokalizowania ujęć wody;

2. Ustala się dla zakładów produkujących artykuły żywnościowe, zakładów żywienia zbiorowego i zakładów przechowujących artykuły żywnościowe zachowanie minimalnej odległość od cmentarza – 50,0 m a w przypadku ich lokalizacji w odległości mniejszej niż 150 m od cmentarza, nakazuje się spełnienia warunku podłączenia budynków do sieci wodociągowej.

§ 20.

1. Wyznacza się na podstawie Programu Ochrony Przeciwosuwiskowej (SOPO) – wrysowane na rysunku planu - obszary osuwisk (niezależnie od stopnia aktywności), dla których przyjmuje się następujące ustalenia:
   1) wprowadza się ograniczenia w zainwestowaniu obiektami budowlanymi, które wymagają uzyskania pozwolenia na budowę;
   2) dopuszcza się budowę obiektów budowlanych pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w sporządzanej obligatoryjnie właściwej, określonej w przepisach odrębnych, dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.

2. Wyznacza się na podstawie Programu Ochrony Przeciwosuwiskowej (SOPO) - wrysowane na rysunku planu - obszary zagrożone ruchami masowymi gruntu, obejmujące w szczególności podcięcia zboczy dolin potoków Macocha i Młynówka Czarniecka oraz skarpy historycznych wyrobisk po eksploatacji glin (w Kętach, w rejonie ul. Krakowskiej), dla których przyjmuje się następujące ustalenia:
   1) wprowadza się ograniczenia w zainwestowaniu obiektami budowlanymi, które wymagają uzyskania pozwolenia na budowę;
   2) w obrębie obszarów, o których mowa w ust. 2 lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie (rozumianym jako odległość nie mniejsza niż trzykrotna wysokość podcięcia zbocza – skarpy) dopuszcza się budowę obiektów budowlanych pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w sporządzanej obligatoryjnie właściwej, określonej w przepisach odrębnych, dokumentacji geologiczno – inżynierskiej uwzględniającej w szczególności określenie działań zabezpieczających, mających na celu ochronę obiektów budowlanych i urządzeń.

§ 21.

1. Wyznacza się wrysowane na rysunku planu obszary szczególnego zagrożenia powodzią na nieobwałowanych odcinkach rzeki Soły, Macochy, Bulówki, potoku Maleckiego, Leśniówki i Węgierki (Szybówki), obejmujące tereny położone w zasięgu zalewu wodą Q1% (wg „*Studium określającym*

granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni Soły”), a na obwałowanych odcinkach ww. rzek obejmujące tereny pomiędzy brzegiem rzeki, a wałem przeciwpowodziowym;

1) w obszarach, o których mowa w ust. 1 obowiązują zakazy, nakazy i dopuszczenia wynikające z przepisów odrębnych, dotyczących ochrony przed powodzią;
2) w terenach przeznaczonych pod zabudowę a położonych w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, warunkowo dopuszcza się realizację nowej zabudowy oraz remonty i przebudowę zabudowy istniejącej;
3) działania, o których mowa w ust. 2 możliwe są po uzyskaniu decyzji zwalniającej właściwego organu.

2. Wyznacza się wrysowany na rysunku planu pas techniczny i ochronny od stopy wału przeciwpowodziowego, w którym obowiązują następujące ustalenia:
   1) warunkowo dopuszcza się realizację zabudowy oraz remonty i przebudowę zabudowy istniejącej w terenach przeznaczonych pod zabudowę, a położonych w pasie ochronnym wału;
   2) działania, o których mowa w pkt 1 możliwe są po uzyskaniu decyzji zwalniającej właściwego organu.
3. Dla zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych zabrania się:
   1) przejeżdżania przez wały oraz wzdłuż ich korony, z wyjątkiem miejsc do tego przeznaczonych;
   2) rozkopywania wałów oraz wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów i rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału po stronie odpowietrznej,
4. Dopuszcza się roboty związane z utrzymywaniem, odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych.

§ 22.

1. Wyznacza się - wrysowaną na rysunku planu - strefę uciążliwości komunikacyjnych wzdłuż drogi głównej ruchu przyspieszonego KDGP-2 w celu informacji mieszkańców przed potencjalnymi uciążliwościami komunikacyjnymi - z wymogiem stosowania materiałów, rozwiązań technologicznych oraz rozwiązań funkcjonalnych w adaptowanych, remontowanych i nowo realizowanych budynkach mieszkalnych, które zapewnią nieprzekraczalne, dopuszczalne wartości hałasu w środowisku jak dla zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. Ustala się obowiązek sytuowania nowo projektowanych budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi w odległości co najmniej 15 m od krawędzi jezdni dróg wojewódzkich nr 948 i nr 949, a dla istniejących budynków mieszkalnych usytuowanych w odległości mniejszej niż od 15 m krawędzi jezdni tych dróg - w przypadku ich przebudowy i remontów - wymóg stosowania materiałów oraz rozwiązań technologicznych i funkcjonalnych, które zapewnią nieprzekraczalne, dopuszczalne wartości hałasu w środowisku jak dla zabudowy mieszkaniowej.
3. Ustala się obowiązek sytuowania nowo projektowanych budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi w odległości co najmniej 20 m od linii rozgraniczającej teren planowanej drogi głównej, oznaczonej w planie symbolem 3.KDG, a dla istniejących budynków mieszkalnych usytuowanych w odległości mniejszej niż 20 m od linii rozgraniczającej teren drogi 3.KDG, w przypadku ich przebudowy i remontów – wymóg stosowania materiałów oraz rozwiązań technologicznych i funkcjonalnych, które zapewnią nieprzekraczalne, dopuszczalne wartości hałasu w środowisku jak dla zabudowy mieszkaniowej.

Rozdział 4.
Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów i zasad ich zagospodarowania

§ 23.

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ** o pow. 38,96 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.MW – 23.MW.**
2. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa wielorodzinna socjalna w terenie 1.MW.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) usługi lokalizowane w budynkach mieszkalnych pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni użytkowej budynku;
   2) jednorodzinne budynki mieszkalne pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w § 25;

3) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
4) ogrody ozdobne oraz zieleń spełniająca funkcję izolacji optycznej i akustycznej wraz z obiektami małej architektury;
5) lokalne urządzenia sportu i rekreacji oraz miejsca zabaw dla dzieci związane z przeznaczeniem podstawowym;
6) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
7) usługi lokalizowane w wolno stojących parterowych pawilonach lub kioskach o powierzchni zabudowy poszczególnego budynku nie większej niż 50 m², pod warunkiem, że na jeden wydzielony teren MW przypadną najwyżej dwa budynki (pawilony lub kioski);
8) zespoły garażowe budowane wyłącznie na potrzeby mieszkańców danego terenu.

4. W granicach terenów MW w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
1) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 0,08 ha;
2) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 60% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
3) powierzchnia biologicznie czynna terenu nie może stanowić mniej niż 20% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
4) w strefie zabudowy śródmiejskiej dopuszcza się maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 90% działki budowlanej lub terenu inwestycji oraz minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej terenu: 5% działki budowlanej lub terenu inwestycji;
5) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być mniejszy niż 0,2 i nie większy niż 5,0;
6) wysokość budynków nie może przekraczać 20 m;
7) maksymalny poziomy wymiar rzutu budynku (długość) – nie więcej niż 60 m;
8) dopuszcza się tworzenie pierzei z zespołu budynków frontowych zlokalizowanych wzdłuż dróg publicznych;
9) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 25º – 45º;
10) dla budynków, których wysokość nie przekracza 18 m dopuszcza się dachy o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 30º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
11) dopuszcza się stosowanie dachów mansardowych, dla których nie obowiązują ustalenia zawarte w pkt 9;
12) nakazuje się zapewnienie co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na jeden lokal mieszkalny oraz co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na jeden lokal użytkowy;
13) w terenach MW położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej, dopuszcza się bilansowanie miejsc parkingowych - wynikających z nakazu zawartego w pkt 12 - w terenach dróg publicznych;
14) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;
15) dopuszcza się umieszczanie nośników reklamowych (tablic informacyjnych i reklam) wyłącznie na ścianach parterów elewacji frontowych budynków pod warunkiem, że ich łączna powierzchnia nie przekroczy 2 m² przypadających na jeden nr administracyjny budynku, na którym mają być umieszczone;
16) zakazuje się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4 ust. 1, pkt 18;
17) dopuszcza się sytuowanie budynków przy granicy działki w terenach MW położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej.

§ 24.

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ** o pow. 6,63 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.MWU – 9.MWU.**
2. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i zabudowa usługowa.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
1) usługi lokalizowane w budynkach mieszkalnych pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 40% powierzchni użytkowej danego budynku;

2) usługi lokalizowane w budynkach pełniących wyłącznie funkcje usługowe;
3) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
4) ogrody ozdobne oraz zieleń spełniająca funkcję izolacji optycznej i akustycznej wraz z obiektami małej architektury;
5) lokalne urządzenia sportu i rekreacji oraz miejsca zabaw dla dzieci związane z przeznaczeniem podstawowym;
6) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. W granicach terenów MWU w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
1) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 0,08 ha;
2) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 60% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
3) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 20% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
4) w strefie zabudowy śródmiejskiej dopuszcza się maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy - 90% działki budowlanej lub terenu inwestycji oraz minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej terenu - 5% działki budowlanej lub terenu inwestycji;
5) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być mniejszy niż 0,2 i nie większy niż 5,0;
6) wysokość budynków nie może przekraczać 20 m;
7) maksymalny poziomy wymiar rzutu budynku (długość) – nie więcej niż 60 m;
8) dopuszcza się tworzenie pierzei z zespołu budynków frontowych zlokalizowanych wzdłuż dróg publicznych;
9) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 25º – 45º;
10) dla budynków, których wysokość nie przekracza 18 m dopuszcza się dachy o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 30º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami, a dla terenu oznaczonego symbolem 9.MWU dopuszcza się dachy o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 30º - dla budynków, których wysokość nie przekracza 20 m;
11) dopuszcza się stosowanie dachów mansardowych, dla których nie obowiązują ustalenia zawarte w pkt 9;
12) nakazuje się zapewnienie co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na jeden lokal mieszkalny oraz co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na każde 30 m² powierzchni użytkowej usług w budynkach z funkcjami usługowymi;
13) w terenach MWU położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej, dopuszcza się bilansowanie miejsc parkingowych - wynikających z nakazu zawartego w pkt 12 - w terenach dróg publicznych;
14) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;
15) dopuszcza się umieszczanie nośników reklamowych (tablic informacyjnych, szyldów, reklam itp.) pod warunkiem, że ich łączna powierzchnia nie przekroczy 2 m² przypadających na jeden numer administracyjny budynku;
16) zakazuje się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4 ust. 1, pkt 18;
17) dopuszcza się sytuowanie budynków przy granicy działki w terenach MWU położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej.

§ 25.

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ** o pow. 313,40 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.MN – 145.MN.**
2. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie zabudowy wolno stojącej, bliźniaczej i szeregowej.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
1) budynki gospodarcze i garażowe związane funkcjonalnie z przeznaczeniem podstawowym oraz usługi w budynkach mieszkalnych z wykorzystaniem nie więcej niż 45% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego:
2) zieleń ogrodów przydomowych, zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej, zieleń ozdobna z obiektami małej architektury, sady i ogrody warzywne;

3) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
4) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. W granicach terenów MN w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
1) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż:
a) 0,05 ha dla zabudowy wolno stojącej,
b) 0,04 ha dla zabudowy bliźniaczej,
c) 0,02 ha dla zabudowy szeregowej;
2) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 50% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
3) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 30% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
4) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być mniejszy niż 0,1 i nie większy niż 1,0;
5) wysokość budynków nie może przekraczać 12 m;
6) dla istniejących budynków w przypadku remontów i przebudów, dopuszcza się ich podwyższenie o 20% w stosunku do stanu jak przed przebudową;
7) dla budynków wyższych niż 9 m należy stosować dachy dwu lub wielospadowe, z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 25º – 45º;
8) dopuszcza się dla budynków niższych niż 9 m dachy o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 30º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
9) maksymalny poziomy wymiar rzutu budynku (długość) – nie więcej niż 30 m;
10) nakazuje się zapewnienie co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na jeden lokal mieszkalny oraz co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na jeden lokal użytkowy;
11) dopuszcza się umieszczanie nośników reklamowych, usytuowanych na działce budowlanej lub w terenie inwestycji, związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, których łączna powierzchnia nie przekroczy 2 m² przypadających na jeden numer administracyjny budynku;
12) zakazuje się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4 ust. 1, pkt 18;
13) dopuszcza się sytuowanie budynków przy granicy działki w terenach MN położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej.

§ 26.

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ** o pow. 268,84 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.MU – 163.MU.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
1) usługi lokalizowane w budynkach pełniących wyłącznie funkcje usługowe;
2) zabudowę usługową, w tym zabudowę usług handlowych nie przekraczających 400 m² powierzchni sprzedaży - z wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami: 96.MU, 151.MU i 154.MU, w których dopuszcza się usługi handlu o powierzchni sprzedaży do 2000 m^2;
3) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe (w tym zespół garaży w terenie 145.MU), chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
4) zieleń izolacyjną oraz ozdobną z obiektami małej architektury;
5) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

4. W granicach terenów MU w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
1) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż;
a) 0,05 ha dla zabudowy wolno stojącej,
b) 0,04 ha dla zabudowy bliźniaczej,
c) 0,02 ha dla zabudowy szeregowej;
2) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 50% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
3) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 30% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji, z wyjątkiem terenów 121.MU i 151.MU, w których dopuszcza się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – nie mniej niż 10%;

4) w strefie zabudowy śródmiejskiej dopuszcza się maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 90% działki budowlanej lub terenu inwestycji oraz minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej terenu: 5% działki budowlanej lub terenu inwestycji;
5) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być mniejszy niż 0,2 i nie większy niż 1,0;
6) dopuszcza się realizację budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych, usługowych, gospodarczych i garażowych – wolno stojących lub połączonych;
7) wysokość budynków nie może przekraczać 12 m, z dopuszczeniem 15 m wysokości dla budynków w terenie121.MU;
8) dla istniejących budynków w przypadku remontów i przebudów, dopuszcza się ich podwyższenie o 20% w stosunku do stanu jak przed przebudową;
9) dla budynków wyższych niż 9 m, należy stosować dachy dwu lub wielospadowe, z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 25º – 45º;
10) dopuszcza się dla budynków niższych niż 9 m, dachy o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 30º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
11) maksymalny poziomy wymiar rzutu poszczególnego budynku (długość) – nie więcej niż 30 m, z wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami: 96.MU, 151.MU i 154.MU, w których dopuszcza się maksymalny poziomy wymiar rzutu budynku (długość) nie więcej niż 100 m;
12) nakazuje się zapewnienie co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na jeden lokal mieszkalny oraz co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na każde 30 m² powierzchni użytkowej łącznie - w budynkach z funkcjami usługowymi, z wyjątkiem terenu 96.MU, w którym dopuszcza się zapewnienie jednego miejsca parkingowego przypadającego na jeden lokal mieszkalny i co najmniej dwóch miejsc parkingowych przypadających na jeden lokal użytkowy;
13) w terenach MU położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej dopuszcza się bilansowanie miejsc parkingowych - wynikających z nakazu zawartego w pkt 12 - w terenach dróg publicznych;
14) dla funkcji usługowych ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;
15) dopuszcza się umieszczanie nośników reklamowych związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, usytuowanych na działce budowlanej lub w terenie inwestycji, których łączna powierzchnia nie przekroczy 2 m² na każdy podmiot gospodarczy;
16) zakazuje się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4, ust.1 pkt 18, z wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami: 96.MU, 151.MU i 154.MU;
17) dopuszcza się sytuowanie budynków przy granicy działki w terenach MU położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej.

§ 27.

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ W ZIELENI URZĄDZONEJ** - o pow. 1.249,12 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.MNZ – 425.MNZ.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową w zieleni urządzonej.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) usługi w budynkach mieszkalnych oraz w budynkach przeznaczonych wyłącznie dla funkcji usługowych;
   2) zieleń ogrodów przydomowych, zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej, zieleń ozdobną z obiektami małej architektury, sady i ogrody warzywne;
   3) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
   4) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenów MNZ, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 0,07 ha;
   2) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 40% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
   3) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 50% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;

4) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być mniejszy niż 0,02 i nie większy niż 0,4;
5) wysokość budynków nie może przekraczać 12 m,
6) dla budynków, których wysokość przekracza 8 m, należy stosować dachy dwu lub wielospadowe, z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 25º – 45º;
7) dopuszcza się dla budynków niższych niż 8 m dachy o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 30º z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
8) maksymalny poziomy wymiar rzutu budynku (długość) – nie więcej niż 40 m, z dopuszczeniem w terenach 57.MNZ i 58.MNZ budynków, których długość nie przekroczy 100 m;
9) nakazuje się zapewnienie co najmniej jednego miejsca postojowego przypadającego na jeden lokal mieszkalny;
10) nakazuje się zapewnienie co najmniej jednego miejsca postojowego przypadającego na dwóch zatrudnionych w usługach zlokalizowanych na działce budowlanej lub w terenie inwestycji;
11) dla funkcji usługowych ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;
12) ustala się dotychczasowy sposób zapewnienia dostępności komunikacyjnej terenów 430. MNZ – 442.MNZ z układem dróg publicznych gminy Kęty drogami wewnętrznymi, położonymi w terenach ZL – nie wrysowanymi na rysunku planu;
13) dopuszcza się umieszczanie nośników reklamowych (tablic informacyjnych, szyldów, reklam itp.) pod warunkiem, że ich łączna powierzchnia nie przekroczy 2 m² przypadających na jeden numer administracyjny;
14) zakazuje się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4, ust. 1 pkt 18.

§ 28.

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH** o pow. 122,26 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1. RM – 66.RM.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje zabudowę zagrodową w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) zagospodarowanie gruntów urządzeniami infrastruktury technicznej dla potrzeb rolnictwa oraz budynkami i urządzeniami służącymi wyłącznie produkcji rolniczej oraz przetwórstwu rolno-spożywczemu;
   2) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków.
4. W granicach terenów RM, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 0,1 ha;
   2) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji – nie więcej niż 40%,
   3) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 30% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
   4) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być mniejszy niż 0,02 i nie większy niż 0,4;
   5) wysokość budynków mieszkalnych nie może przekraczać 12 m;
   6) wysokość budynków inwentarskich i gospodarczych nie może przekraczać 14 m,
   7) dla budynków, których wysokość przekracza 7 m, należy stosować dachy dwu lub wielospadowe, z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 30º – 45º;
   8) dla budynków, których wysokość nie przekracza 7 m, dopuszcza się dachy o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 30º z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
   9) maksymalny poziomy wymiar rzutu budynku (długość) – nie więcej niż 60 m;
   10) nakazuje się zapewnienie co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na jeden lokal mieszkalny oraz co najmniej dwóch miejsc parkingowych przypadających na jeden lokal usługowy;
   11) w przypadku hodowli zwierząt nakazuje się gromadzenie nawozów naturalnych z zastosowaniem szczelnych płyt obornikowych i zbiorników na gnojówkę zapewniających ich sześciomiesięczny okres przechowywania;

12) dopuszcza się umieszczanie nośników reklamowych (tablic informacyjnych, szyldów, reklam itp.) pod warunkiem, że ich łączna powierzchnia nie przekroczy 2 m² przypadających na jeden numer administracyjny;
13) zakazuje się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4, ust.1 pkt 18;
14) dopuszcza się rozbudowę istniejących i budowę nowych budynków inwentarskich pod warunkiem, że maksymalny wskaźnik DJP przypadający na działkę budowlaną lub teren inwestycji nie przekroczy 20 DJP;
15) w terenie 55.RM dopuszcza się funkcje usługowe pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 40% pow. zabudowy.

§ 29.

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI PUBLICZNE** o pow. 22,49 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.UP – 37.UP.**
2. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług publicznych.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) usługi komercyjne związane z przeznaczeniem podstawowym,
   2) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;
   3) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
   4) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenów UP, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 0,1 ha;
   2) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 60% powierzchni terenu;
   3) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 20% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
   4) wysokość budynków nie może przekraczać 20 m;
   5) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być mniejszy niż 0,05 i nie większy niż 5,0;
   6) maksymalny poziomy wymiar rzutu budynku (długość) – nie więcej niż 200 m;
   7) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 30º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
   8) nakazuje się zapewnienie co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na każde 50 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem terenów UP położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej, dla której obowiązują ustalenia zawarte w § 15, ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2;
   9) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;
   10) dopuszcza się umieszczanie nośników reklamowych (tablic informacyjnych, szyldów, reklam itp.) pod warunkiem, że ich łączna powierzchnia nie przekroczy 2 m² przypadających na jeden numer administracyjny;
   11) zakazuje się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4, ust.1 pkt 18;
   12) dopuszcza się sytuowanie budynków przy granicy działki w terenach UP położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej.

§ 30.

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO** o pow. 13,67 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.UK – 12.UK.**
2. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług kultu religijnego.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) zabudowę budynkami plebanii, budynkami gospodarczymi i garażowymi;
   2 podjazdy i podejścia do budynków oraz miejsca parkingowe niezbędne do obsługi zabudowy – nie wyznaczone na rysunku planu;
   3) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;

4) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

4. W granicach terenów UK w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 60% powierzchni terenu;
   2) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 20% powierzchni poszczególnego terenu UK;
   3) wskaźnik intensywności zabudowy może być zwiększony o 20% w stosunku do stanu istniejącego;
   4) należy utrzymać wysokość kościołów jak w stanie istniejącym;
   5) wysokość budynków, o których mowa w ust. 3, pkt 1) nie może przekroczyć 12 m;
   6) maksymalny poziomy wymiar rzutu budynków (długość), o których mowa w ust. 3, pkt 1) – nie więcej niż 50 m;
   7) należy stosować dachy budynków, o których mowa w ust. 3, pkt 1) z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 60º;
   8) nakazuje się zapewnienie co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na każde 25 m² powierzchni użytkowej budynku plebanii z wyjątkiem terenów UK położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej, dla której obowiązują ustalenia zawarte w § 15, ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2;
   9) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;
   10) dopuszcza się umieszczanie nośników reklamowych (tablic informacyjnych, szyldów, reklam itp.) pod warunkiem, że ich łączna powierzchnia nie przekroczy 4 m² przypadających na jeden wydzielony teren UK;
   11) zakazuje się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4, ust.1 pkt 18;
   12) dopuszcza się sytuowanie budynków przy granicy działki w terenach UK położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej.

§ 31.

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ – USŁUGI KOMERCYJNE** o pow. 84,94 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.U – 72.U.**
2. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) usługi handlu nie przekraczające 2000 m² powierzchni sprzedaży;
   2) funkcje mieszkaniowe związane z przeznaczeniem podstawowym pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 10% powierzchni budynku, w którym są zlokalizowane;
   3) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
   4) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;
   5) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenów U, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 0,1 ha;
   2) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 70% powierzchni terenu;
   3) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 10% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
   4) wysokość budynków nie może przekraczać 20 m;
   5) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być mniejszy niż 0,1 i nie większy niż 5,0;
   6) maksymalny poziomy wymiar rzutu budynku (długość) – nie więcej niż 90 m;
   7) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 30º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
   8) nakazuje się zapewnienie co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na każde 50 m² powierzchni użytkowej z wyjątkiem terenów U położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej, dla której obowiązują ustalenia zawarte w § 15, ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2;

9) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;
10) dopuszcza się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4, ust.1 pkt 18 pod warunkiem uwzględnienia wrysowanych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy;
11) dopuszcza się sytuowanie budynków przy granicy działki w terenach U położonych w strefie zabudowy śródmiejskiej.

§ 32.

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY USŁUG SPORTU I REKREACJI** o pow. 26,57 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.US – 13.US.**
2. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług sportu i rekreacji.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) funkcje mieszkaniowe, handlowe i gastronomiczne związane z przeznaczeniem podstawowym, pod warunkiem, że ich łączna powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni użytkowej zabudowy w danym terenie US;
   2) podjazdy i podejścia do budynków oraz miejsca parkingowe niezbędne do obsługi zabudowy – nie wyznaczone na rysunku planu;
   3) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;
   4) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenów US w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 0,05 ha;
   2) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 30% powierzchni terenu;
   3) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 20% powierzchni terenu;
   4) wysokość budynków nie może przekraczać 20 m;
   5) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być mniejszy niż 0,05 i nie większy niż 2,0;
   6) maksymalny poziomy wymiar rzutu budynku (długość) – nie więcej niż 90 m;
   7) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 45º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
   8) nakazuje się zapewnienie co najmniej jednego miejsca parkingowego przypadającego na każde 25 m² powierzchni użytkowej;
   9) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;
   10) przeznaczenie uzupełniające, o którym mowa w ust. 3, pkt 1 nie może stanowić – łącznie – więcej 20% pow. użytkowej zabudowy zlokalizowanej na działce budowlanej lub w terenie inwestycji;
   11) dopuszcza się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4, ust.1 pkt 18 pod warunkiem uwzględnienia wrysowanych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy.

§ 33.

1. Wyznacza się **TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓWI MAGAZYNÓW** o pow. 98,36 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.P – 11.P.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje zabudowę produkcyjną, składy i magazyny.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) funkcje usługowe – w tym usługi handlu, nie przekraczające 2000 m² powierzchni sprzedaży;
   2) wewnętrzne drogi dojazdowe, place manewrowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
   3) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;
   4) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenów P, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:

1) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 0,3 ha;
2) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 70% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
3) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 5% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
4) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być mniejszy niż 0,1 i nie większy niż 3,0;
5) maksymalny poziomy wymiar rzutu budynku (długość) – nie więcej niż 300 m;
6) wysokość budynków nie może przekraczać 20 m, (nie licząc kominów i elementów instalacji technologicznych związanych z przeznaczeniem podstawowym);
7) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 45º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
8) ustala się obowiązek zapewnienia co najmniej jednego miejsca parkingowego lub garażowego, przypadającego na każde 50 m² powierzchni usługowej w budynkach produkcyjnych i usługowych oraz minimum jednego miejsca parkingowego lub garażowego na każde 250 m² powierzchni składowej i magazynowej;
9) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;
10) dopuszcza się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4, ust.1 pkt 18 pod warunkiem uwzględnienia wrysowanych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy.

§ 34.

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ ORAZ OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW** o pow. 103,53 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.PU – 31.PU.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje zabudowę usługową, produkcyjną i usługową, składy i magazyny.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) funkcje usługowe – w tym usługi handlu, nie przekraczające 2000 m² powierzchni sprzedaży;
   2) wewnętrzne drogi dojazdowe, place manewrowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
   3) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;
   4) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenów PU, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 0,2 ha;
   2) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 70% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
   3) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 10% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
   4) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być mniejszy niż 0,1 i nie większy niż 3,0;
   5) maksymalny poziomy wymiar rzutu budynku (długość) – nie więcej niż 300 m;
   6) wysokość budynków nie może przekraczać 20 m, (nie licząc kominów i elementów instalacji technologicznych związanych z przeznaczeniem podstawowym);
   7) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 45º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
   8) ustala się obowiązek zapewnienia co najmniej jednego miejsca postojowego lub garażowego, przypadającego na każde 25 m² powierzchni usługowej w budynkach produkcyjnych i usługowych oraz co najmniej jednego miejsca postojowego lub garażowego na każde 250 m² powierzchni składowej i magazynowej;
   9) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;

10) dopuszcza się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4, ust.1 pkt 18 pod warunkiem uwzględnienia wrysowanych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy.

§ 35.

1. Wyznacza się **TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI ZŁÓŻ KOPALIN NATURALNYCH** o pow. 72,71 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.PE – 4.PE.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje powierzchniową eksploatację następujących, udokumentowanych złóż kopalin naturalnych;
   1) „Bielany Przy Sole 2” (złoże kruszywa naturalnego);
   2) „Bielany Przy Sole 3 – pole A i pole B” (złoże kruszywa naturalnego);
   3) „Bielany – Nowa Wieś - pole A i pole B” (złoże kruszywa naturalnego);
   4) „Kęty” (złoże surowca ilastego);
   5) „Merta” (złoże kruszywa naturalnego);
   6) „Nowa Wieś” (złoże kruszywa naturalnego).
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) pola eksploatacyjne wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi o charakterze tymczasowym oraz miejsca składowania nadkładu i pulpy uzyskiwanej w procesie płukania i przesiewania surowca;
   2) wody powierzchniowe oraz tereny lądowe z odtworzonymi (ze zdeponowanego uprzednio nadkładu) warunkami glebowymi i zielenią kształtowaną na nich w ramach sukcesywnie prowadzonej rekultywacji w celu stworzenia warunków siedliskowych i zapoczątkowania rozwoju zbiorowisk wodnych, przywodnych i nadwodnych o składzie zbliżonym do naturalnych, występujących w regionie;
   3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. Ustala się zasady rekultywacji terenów PE w kierunku tzw. wodnym, dla stworzenia dogodnych warunków dla chronionych w ramach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Soły gatunków ptaków wodnych.
5. Ustalenia szczegółowe dla terenów PE:
   1) ustala się zakaz zabudowy;
   2) dla działań inwestycyjnych związanych z przeznaczeniem podstawowym i dopuszczalnym ustala się obowiązek uwzględnienia wrysowanego na rysunku zmiany planu obszaru szczególnego zagrożenia powodzią – z uwagi na prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi raz na sto lat - (woda Q1%).

§ 36.

1. Wyznacza się **TERENY OBSŁUGI I PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH ORAZ W GOSPODARSTWACH LEŚNYCH I RYBACKICH** o pow. 15,30 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.RU – 3. RU.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje zabudowę obiektami budowlanymi związanymi z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych i rybackich.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) funkcje mieszkaniowe, handlowe, gastronomiczne i inne usługowe związane z przeznaczeniem podstawowym;
   2) wewnętrzne drogi dojazdowe, place manewrowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
   3) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;
   4) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenów RU, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 20% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
   2) wielkość powierzchni biologicznie czynnej nie może stanowić mniej niż 20% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;

3) wysokość budynków nie może przekraczać 14 m, (nie licząc kominów i elementów instalacji technologicznych związanych z przeznaczeniem podstawowym);
4) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 30º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
5) ustala się obowiązek zapewnienia co najmniej jednego miejsca postojowego lub garażowego, przypadającego na każdych 4 zatrudnionych pracowników;
6) dopuszcza się umieszczanie nośników reklamowych z zachowaniem ograniczenia wynikającego z zastosowania nieprzekraczalnych linii zabudowy – jak ich obowiązywanie w odniesieniu do budynków.

§ 37.

1. Wyznacza się **TERENY DRÓG PUBLICZNYCH– DROGI GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO** o pow. 19,66 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.KDGP-1 – 3.KDGP-1.**
2. Podstawowym przeznaczeniem terenu jest droga główna ruchu przyspieszonego relacji Bielsko Biała – Głogoczów (w ciągu drogi krajowej nr 52), z wyposażeniem dostosowanym do jej klasy (jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy i zatoki postojowe, pasy zieleni, przejścia piesze i przejazdy rowerowe, zatoki przystankowe, perony i zadaszenia przystankowe), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (odwodnienie, oświetlenie, urządzenia zabezpieczenia, oznakowania i sterowania ruchem oraz służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej).
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej funkcjonalnie z drogą;
   2) obiekty małej architektury;
   3) zieleń w postaci powierzchni trawiastych, krzewów i drzew.
4. Ustala się szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających, jak na rysunku planu.
5. Warunkiem realizacji urządzeń towarzyszących, o których mowa w ust. 3 jest dostosowanie ich do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i bezpieczeństwa ruchu.
6. Dopuszcza się budowę nowych bezpośrednich zjazdów z terenów KDGP-1 na poszczególne działki położone w terenach przyległych pod warunkiem zachowania bezpieczeństwa ruchu określonego przez administratora drogi.
7. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną terenów przyległych do terenów KDGP-1 drogami niższej kategorii.

§ 38.

1. Wyznacza się **TERENY DRÓG PUBLICZNYCH– DROGI GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO** o pow. 93,08 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.KDGP-2 - 4.KDGP-2.**
2. Podstawowym przeznaczeniem terenu jest planowana tzw. Beskidzka Droga Integracyjna (dwujezdniowa 2 x 2 pasy ruchu) w ciągu drogi krajowej nr 52 relacji Bielsko-Biała – Głogoczów w klasie techniczno-użytkowej GP (droga główna ruchu przyspieszonego) z wyposażeniem dostosowanym do jej klasy (jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy i zatoki postojowe, pasy zieleni, przejścia piesze i przejazdy rowerowe, zatoki przystankowe, perony i zadaszenia przystankowe), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (odwodnienie, oświetlenie, urządzenia zabezpieczenia, oznakowania i sterowania ruchem oraz służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej).
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej funkcjonalnie z drogą;
   2) obiekty małej architektury;
   3) zieleń w postaci powierzchni trawiastych, krzewów i drzew.
4. Ustala się szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających, jak na rysunku planu.
5. Warunkiem realizacji urządzeń towarzyszących, o których mowa w ust. 3 jest dostosowanie ich do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i bezpieczeństwa ruchu.
6. Dla działek położonych w terenach przyległych do terenów KDGP-2 ustala się obsługę komunikacyjną drogami niższej kategorii.
7. Ustala się zakaz bezpośrednich zjazdów z terenów KDGP-2 na poszczególne działki położone w terenach przyległych.

§ 39.

1. Wyznacza się **TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI GŁÓWNE** o pow. 43,85 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.KDG – 4. KDG.**
2. Podstawowym przeznaczeniem terenów są następujące drogi główne z wyposażeniem dostosowanym do ich klasy (jezdnia, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy i zatoki postojowe, pasy zieleni, przejścia piesze i przejazdy rowerowe, zatoki przystankowe, perony i zadaszenia przystankowe), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (odwodnienie, oświetlenie, urządzenia zabezpieczenia, oznakowania i sterowania ruchem oraz służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej);
   1) istniejące drogi główne 1.KDG i 4.KDG - w ciągu drogi wojewódzkiej nr 948 relacji Oświęcim – Żywiec;
   2) istniejąca droga główna 2.KDG - w ciągu drogi wojewódzkiej nr 949 relacji Przeciszów - Jawiszowice;
   3) planowana droga główna 3.KDG, stanowiąca wschodnią obwodnicę miasta Kęty.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej funkcjonalnie z drogą;
   2) obiekty małej architektury;
   3) zieleń w postaci powierzchni trawiastych, krzewów i drzew.
4. Ustala się szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających poszczególnych dróg - jak na rysunku planu.
5. Warunkiem realizacji urządzeń towarzyszących, o których mowa w ust. 3 jest dostosowanie ich do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i bezpieczeństwa ruchu.
6. Dopuszcza się budowę nowych bezpośrednich zjazdów z terenów dróg głównych 1.KDG, 2.KDG i 4.KDG (drogi wojewódzkie) na poszczególne działki położone w terenach przyległych pod warunkiem zachowania bezpieczeństwa ruchu określonego przez administratora drogi.
7. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną terenów przyległych do dróg głównych 1.KDG, 2.KDG i 4.KDG (drogi wojewódzkie) drogami niższej kategorii, pod warunkiem zachowania bezpieczeństwa ruchu określonego przez administratora drogi.

§ 40.

1. Wyznacza się **TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI ZBIORCZE** o pow. 49,63 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.KDZ – 13. KDZ.**
2. Podstawowym przeznaczeniem terenów są drogi zbiorcze, z wyposażeniem dostosowanym do ich klasy (jezdnia, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy i zatoki postojowe, pasy zieleni, przejścia piesze i przejazdy rowerowe, zatoki przystankowe, perony i zadaszenia przystankowe), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (odwodnienie, oświetlenie, urządzenia zabezpieczenia, oznakowania i sterowania ruchem oraz służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej).
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej funkcjonalnie z drogą;
   2) obiekty małej architektury;
   3) zieleń w postaci powierzchni trawiastych, krzewów i drzew.
4. Ustala się szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających, jak na rysunku planu.
5. Warunkiem realizacji urządzeń towarzyszących, o których mowa w ust. 3 jest dostosowanie ich do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i bezpieczeństwa ruchu.

§ 41.

1. Wyznacza się **TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI LOKALANE** o pow. 81,91 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.KDL - 51 KDL.**
2. Podstawowym przeznaczeniem terenu są drogi lokalne, z wyposażeniem dostosowanym do ich klasy (jezdnia, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy i zatoki postojowe, pasy zieleni, przejścia piesze i przejazdy rowerowe, zatoki przystankowe, perony i zadaszenia przystankowe), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (odwodnienie, oświetlenie, urządzenia zabezpieczenia, oznakowania i sterowania ruchem oraz służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej).
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) małe pawilony i kioski, których powierzchnia nie przekracza 16 m²;
   2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej funkcjonalnie z drogą;
   3) obiekty małej architektury;

4) zieleń w postaci powierzchni trawiastych, krzewów i drzew.

4. Ustala się szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających, jak na rysunku planu.
5. Warunkiem realizacji urządzeń towarzyszących, o których mowa w ust. 3 jest dostosowanie ich do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i bezpieczeństwa ruchu.

§ 42.

1. Wyznacza się **TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI DOJAZDOWE** o pow. 86,09 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.KDD – 121.KDD.**
2. Podstawowym przeznaczeniem terenów są drogi dojazdowe, z wyposażeniem dostosowanym do ich klasy (jezdnia, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy i zatoki postojowe, pasy zieleni, przejścia piesze i przejazdy rowerowe), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (odwodnienie, oświetlenie, urządzenia zabezpieczenia, oznakowania i sterowania ruchem oraz służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej).
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) małe pawilony i kioski, których powierzchnia nie przekracza 16 m²;
   2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej funkcjonalnie z drogą;
   3) obiekty małej architektury;
   4) zieleń w postaci powierzchni trawiastych, krzewów i drzew.
4. Ustala się szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających, jak na rysunku planu.
5. Warunkiem realizacji urządzeń towarzyszących, o których mowa w ust. 3 jest dostosowanie ich do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i bezpieczeństwa ruchu.

§ 43.

1. Wyznacza się **TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH** o pow. 41,53 ha, stanowiących uzupełnienie podstawowego układu komunikacyjnego**,** oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.KDW – 132.KDW.**
2. Podstawowym przeznaczeniem terenu są drogi wewnętrzne, wrysowane na rysunku planu.
3. Przeznaczenie uzupełniające terenów stanowią następujące urządzenia towarzyszące użytkowaniu podstawowemu:
   1) ścieżki rowerowe w ruchu ogólnym po jezdniach ulicy wewnętrznej;
   2) ciągi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej funkcjonalnie z drogami;
   3) obiekty małej architektury;
   4) zieleń w postaci powierzchni trawiastych, krzewów i drzew.
4. Warunkiem realizacji urządzeń towarzyszących, o których mowa w ust. 3 jest dostosowanie ich do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i bezpieczeństwa ruchu.
5. Ustala się szerokość dróg wewnętrznych w liniach rozgraniczających – jak na rysunku planu.

§ 44.

1. Wyznacza się **TEREN RYNKU** o pow. 0,42 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem **1.KX.**
2. Podstawowym przeznaczeniem terenu jest Rynek.Śródmiejski.plac miejski,
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury;
   2) jezdnie, chodniki, pasy i zatoki postojowe, pasy zieleni, przejścia piesze i przejazdy rowerowe, zatoki przystankowe, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (odwodnienie, oświetlenie, urządzenia zabezpieczenia, oznakowania i sterowania ruchem oraz służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej), obiekty tymczasowe;
   3) sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. Ustala się zakaz zabudowy w terenie KX z wyjątkiem lokalizacji obiektów tymczasowych pod warunkiem spełnienia wymagań, o których mowa w §10, ust.2, pkt 3.

§ 45.

1. Wyznacza się **TERENY PARKINGÓW I URZĄDZEŃ OBSŁUGI KOMUNIKACJI** o pow. 8,65 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.KS – 17. KS.**
2. Przeznaczenie podstawowe terenów obejmuje parkingi dla pojazdów samochodowych.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) budynki garaży podziemnych i nadziemnych;

2) obiekty i urządzenia służące ograniczeniu uciążliwości komunikacyjnej;
3) obiekty małej architektury;
4) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
5) zieleń uzupełniająca powierzchnie nieutwardzone, z wykorzystaniem wielogatunkowych i wielopiętrowych kompozycji o charakterze ozdobnym;
6) budynki usługowe związane z obsługą komunikacji (stacje paliw, warsztaty naprawcze, myjnie, stacje diagnostyczne itp.) pod warunkiem spełnienia następujących wymagań:

4. W granicach terenów KS, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia mowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 0,05 ha;
   2) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 60% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
   3) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 5% powierzchni działki budowlanej lub terenu inwestycji;
   4) wysokość budynków nie może przekraczać 7 m, (nie licząc kominów i elementów instalacji technologicznych związanych z przeznaczeniem podstawowym);
   5) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 45º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
   6) dopuszcza się umieszczania wielkopowierzchniowych nośników reklamowych, o których mowa w § 4, ust.1 pkt 16 pod warunkiem uwzględnienia wrysowanych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy.

§ 46.

1. Wyznacza się **TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZENIA ZAOPATRZENIA W WODĘ** o pow. 2,70 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.W – 10. W.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje zabudowę obiektami budowlanymi zbiornika wody wraz z urządzeniami technologicznymi.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
   2) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;
   3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenu W, w zakresie sposobu jego zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 30% powierzchni terenu W;
   2) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 30% powierzchni terenu W;
   3) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 9 m;
   4) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 45º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
   5) ustala się obowiązek zapewnienia co najmniej jednego miejsca parkingowego lub garażowego, przypadającego na dwóch zatrudnionych pracowników;
   6) dopuszcza się umieszczanie reklam w postaci szyldów oraz tablic informacyjnych usytuowanych na działce budowlanej lub w terenie inwestycji, których łączna powierzchnia nie przekroczy 6 m² przypadających na poszczególną działkę lub teren inwestycji.

§ 47.

1. Wyznacza się **TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJA** o pow. 15,07 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.K – 12. K.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje zabudowę oczyszczalni ścieków i przepompowni.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
   2) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;
   3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. W granicach terenu W, w zakresie sposobu jego zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują odpowiadające zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 30% powierzchni terenu K;
   2) powierzchnia biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 30% powierzchni terenu W;
   3) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 9 m;
   4) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 45º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
   5) ustala się obowiązek zapewnienia co najmniej jednego miejsca postojowego lub garażowego, przypadającego na dwóch zatrudnionych pracowników;
   6) dopuszcza się umieszczanie reklam w postaci szyldów oraz tablic informacyjnych usytuowanych na działce budowlanej lub w terenie inwestycji, których łączna powierzchnia nie przekroczy 6 m².

§ 48.

1. Wyznacza się **TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – ELEKTROENERGETYKA** o pow. 2,00 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.E – 3.E.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje zabudowę obiektami budowlanymi rozdzielni elektroenergetycznej wraz z urządzeniami technologicznymi.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
   2) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;
   3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenu E, w zakresie sposobu jego zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 50% powierzchni terenu K;
   2) powierzchnia biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 30% powierzchni terenu E;
   3) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 12 m;
   4) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 45º, z dopuszczeniem powierzchni połaci nie będących płaszczyznami;
   5) ustala się obowiązek zapewnienia co najmniej jednego miejsca postojowego lub garażowego, przypadającego na dwóch zatrudnionych pracowników;
   6) dopuszcza się umieszczanie reklam w postaci szyldów oraz tablic informacyjnych usytuowanych na działce budowlanej lub w terenie inwestycji, których łączna powierzchnia nie przekroczy 6 m².

§ 49.

1. Wyznacza się **TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – CIEPŁOWNICTWO** o pow.1,51 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem **1.C.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje zabudowę ciepłowni miejskiej wraz z urządzeniami technologicznymi.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
   2) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;
   3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenu C, w zakresie sposobu jego zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia zabudowy nie może stanowić więcej niż 40% powierzchni terenu;
   2) powierzchnia biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 30% powierzchni terenu;
   3) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 15 m, (nie licząc kominów i elementów instalacji technologicznych związanych z przeznaczeniem podstawowym);
   4) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 45º, z dopuszczeniem powierzchni połaci nie będących płaszczyznami;
   5) ustala się obowiązek zapewnienia co najmniej jednego miejsca postojowego lub garażowego, przypadającego na dwóch zatrudnionych pracowników;

6) dopuszcza się umieszczanie reklam w postaci szyldów oraz tablic informacyjnych usytuowanych na działce budowlanej lub w terenie inwestycji, których łączna powierzchnia nie przekroczy 6 m².

§ 50.

1. Wyznacza się **TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – GOSPODARKA ODPADAMI** o pow. 8,89 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem **1.O.**
2. Przeznaczenie podstawowe terenu obejmuje zabudowę budynkami, obiektami budowlanymi i urządzeniami technologicznymi związanymi z zagospodarowaniem odpadów między innymi przez ich sortowanie, kompostowanie i składowanie.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) zabudowę budynkami socjalnymi i gospodarczymi;
   2) urządzenia techniczne i technologiczne związane z zagospodarowaniem odpadów i odzyskiem energii;
   3) nie wyznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, chodniki, podejścia i podjazdy;
   3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
   4) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej.
4. W terenie O, w zakresie sposobu jego zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 50% powierzchni terenu O;
   2) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 30% powierzchni terenu O;
   3) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 15 m;
   4) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 45º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
   5) ustala się obowiązek zapewnienia min. jednego miejsca parkingowego lub garażowego, przypadającego na każdych trzech zatrudnionych;
   6) nakazuje się wytworzenie pasów terenów z zielenią izolacyjną wzdłuż linii rozgraniczających teren O;
   7) dopuszcza się umieszczanie reklam w postaci szyldów oraz tablic informacyjnych usytuowanych na działce budowlanej lub w terenie inwestycji, których łączna powierzchnia nie przekroczy 6 m².

§ 51.

1. Wyznacza się **TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – URZĄDZENIA ZAOPATRZENIA W GAZ** o pow. 0,21 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.G – 4. G.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje zabudowę obiektami budowlanymi stacji redukcyjno-pomiarowej.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) wewnętrzne drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, chodniki, podejścia i podjazdy do budynków;
   2) zieleń ozdobna z obiektami małej architektury oraz zieleń o charakterze izolacji optycznej i akustycznej;
   3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenu G, w zakresie sposobu jego zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 30% powierzchni terenu G;
   2) powierzchnia biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 30% powierzchni terenu G;
   3) wysokość budynków nie może przekroczyć 9 m;
   4) należy stosować dachy budynków z zachowaniem symetrii nachylenia połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 45º, z dopuszczeniem powierzchni połaci dachowych nie będących płaszczyznami;
   5) ustala się obowiązek zapewnienia co najmniej jednego miejsca postojowego lub garażowego, przypadającego na dwóch zatrudnionych pracowników;
   6) dopuszcza się umieszczanie reklam w postaci szyldów oraz tablic informacyjnych usytuowanych na działce budowlanej lub w terenie inwestycji, których łączna powierzchnia nie przekroczy 6 m².

§ 52.

1. Wyznacza się **TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH** o pow. 11,84 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.ZD – 3. ZD.**
2. Przeznaczenie podstawowe terenów stanowią ogrody działkowe.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) altany i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m² przypadające na jedną działkę ogrodu działkowego,
   2) zieleń parkową i ogrody ozdobne z obiektami małej architektury;
   3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
   4) drogi wewnętrzne, ścieżki piesze i rowerowe, dojścia i dojazdy do terenów otaczających - nie wyznaczone na rysunku zmiany planu.
4. W granicach terenu ZD w zakresie sposobu jego zagospodarowania obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) ustala się zakaz zabudowy innej niż wymieniona w ust. 3, pkt 1) ;
   2) wysokość budynków nie może przekraczać 5 m przy dachach stromych i 4 m przy dachach płaskich.

§ 53.

1. Wyznacza się **TERENY CMENTARZY** o pow. 14,81 ha**,** oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.ZC – 7. ZC.**
2. Przeznaczenie podstawowe gruntów pod cmentarze.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) obiekty małej architektury;
   2) zjazdy z dróg publicznych, podjazdy i parkingi nie wyznaczone na rysunku planu;
   3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W granicach terenów ZC, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) w terenach ZC dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych bezpośrednio związanych z przeznaczeniem podstawowym (kaplica cmentarna, dom pogrzebowy itp.).
   2) powierzchnia zabudowy, o której mowa w pkt 1 nie może przekroczyć łącznie 300 m² w poszczególnym terenie ZC;
   3) wysokość budynków nie może przekroczyć 12 m;
      w budynkach wymienionych w pkt 1 należy stosować dachy z zachowaniem symetrii nachylenia ich połaci oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 0º – 60º, z dopuszczeniem powierzchni połaci nie będących płaszczyznami;
   4) ustala się obowiązek zachowania istniejącego drzewostanu z wyjątkiem usuwania drzew i ich części w związku z zabiegami pielęgnacyjnymi mających na celu ochronę życia i mienia ludności.

§ 54.

1. Wyznacza się **TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ** o pow.23,50 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.ZP – 12.ZP.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje teren zieleni urządzonej typu parkowego.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
   2) obiekty małej architektury, lokalne urządzenia sportu i rekreacji oraz miejsca zabaw dla dzieci;
   3) parkingi, drogi wewnętrzne, ścieżki piesze i rowerowe, dojścia i dojazdy do terenów otaczających - nie wyznaczone na rysunku planu.
4. W granicach terenów ZP w zakresie sposobu ich zagospodarowania obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) dopuszcza się budowę parkingów dla pojazdów samochodowych, których powierzchnia nie przekroczy 10% poszczególnego terenu ZP;
   2) ustala się zakaz zabudowy;
   3) dopuszcza się zmianę ukształtowania terenu z obowiązkiem odtworzeniem warstwy próchniczej gleby na powierzchniach przekształconych.

§ 55.

1. Wyznacza się **TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ** o pow. 1.080,09 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.Z – 270.Z.**
2. Przeznaczenie podstawowe stanowią tereny zieleni nieurządzonej.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) zieleń parkową i ogrody ozdobne z elementami małej architektury;
   2) wody powierzchniowe (zbiorniki wodne, sadzawki i stawy);
   3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
   4) drogi wewnętrzne, ścieżki piesze i rowerowe, dojścia i dojazdy do terenów otaczających - nie wyznaczone na rysunku planu;
   5) lokalne urządzenia sportu i rekreacji oraz miejsca zabaw dla dzieci.
4. W granicach terenów Z w zakresie sposobu ich zagospodarowania obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) ustala się zakaz zabudowy z dopuszczeniem tymczasowych obiektów budowlanych, oraz w terenie oznaczonym symbolem 170.Z, na terenie byłego młyna w Kętach dopuszcza się możliwość realizacji zespołu usługowego o charakterze zaplecza turystycznego z mieszkaniem o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 120 m^2 (z zachowaniem rygorów zabudowy jakie obowiązują dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej MU);
   2) dopuszcza się zmianę ukształtowania terenu z obowiązkiem odtworzeniem warstwy próchniczej gleby na powierzchniach przekształconych.

§ 56.

1. Wyznacza się **TERENY LASÓW** o pow. 917,23 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.ZL – 49.ZL.**
2. Przeznaczenie podstawowe terenów dla lasów i zalesień.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) wewnętrzne drogi śródleśne;
   2) wody powierzchniowe;
   3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w przepisach dotyczących ochrony gruntów leśnych.
4. W granicach terenów ZL, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) nakazuje się utrzymanie i ochronę drzewostanów;
   2) nakazuje się utrzymanie i ochronę cieków;
   3) dopuszcza się inwestycje związane z regulacją i konserwacją cieków oraz zabezpieczeniami przeciwpowodziowymi i przeciwerozyjnymi;
   4) dopuszcza się budowę urządzeń komunikacji pieszej i kołowej niezbędnej dla prowadzenia właściwej gospodarki leśnej oraz urządzeń służących turystyce - z zachowaniem wymagań określonych w przepisach odrębnych.

§ 57.

1. Wyznacza się **TERENY ROLNICZE** o pow. 2.438,79 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.R – 267.R.**
2. Przeznaczenie podstawowe gruntów pod uprawy polowe, podlegające ustawowym ograniczeniom przeznaczenia na cele nierolnicze.
3. Przeznaczenie uzupełniające obejmuje:
   1) uprawy sadownicze i ogrodnicze;
   2) ogrody ozdobne i zieleń typu parkowego;
   3) drzewostany (zagajniki, kępy, szpalery) zieleni śródpolnej;
   4) wody powierzchniowe nie wrysowane na rysunku planu;
   5) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
   6) niewrysowane na rysunku planu drogi dojazdowe do gruntów rolnych.
4. W granicach terenów R, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:

1) dopuszcza się utrzymanie istniejącego zainwestowania, w tym istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością jej remontów i rozbudowy po spełnieniu warunków zawartych w § 25;
2) nakazuje się utrzymanie ciągłości cieków;
3) dopuszcza się roboty związane z regulacją i konserwacją cieków oraz zabezpieczeniami przeciwpowodziowymi i przeciwerozyjnymi;
4) zakazuje się lokalizacji zabudowy z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w pkt 1.

§ 58.

1. Wyznacza się **TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH** o pow. 199,41 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1.WS – 95.WS.**
2. Przeznaczenie podstawowe stanowią tereny wód otwartych ze strefą biologiczną.
3. W granicach terenów WS, w zakresie sposobu ich zagospodarowania i warunków zabudowy obowiązują zasady zawarte w Rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały, a ponadto następujące ustalenia:
   1) nakazuje się zapewnienie przestrzeni dla swobodnego spływu wód powodziowych i lodów;
   2) nakazuje się utrzymanie i poprawę stanu ekosystemów wodnych i od wody zależnych;
   3) nakazuje się utrzymanie i poprawę stanu ekosystemów wodnych i od wody zależnych;
   4) dopuszcza się wykonanie budowli hydrotechnicznych niezbędnych dla realizacji statutowych zadań związanych z utrzymaniem wód oraz ochroną przeciwpowodziową;
   5) dopuszcza się prowadzenie robót remontowych i konserwacyjnych w korytach cieków;
   6) dopuszcza się możliwość realizacji ujęć wody dla wodociągów zbiorczych i lokalnych;
   7) dopuszcza się możliwość realizacji stopni wodnych;
   8) dopuszcza się swobodny dostęp do wody w terenach WS w ramach powszechnego korzystania z wód oraz w celu wykonywania obowiązków nałożonych na administratora cieku;
   9) zakazuje się budowy ogrodzeń na nieruchomościach przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu;
   10) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
   11) dopuszcza się możliwość wprowadzania w strefie nadbrzeżnej urządzeń związanych z wypoczynkiem i turystyką.

§ 59.

1. Wyznacza się **TEREN BOCZNICY KOLEJOWEJ** o pow. 2,77 ha, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem **1.KKa.**
2. Podstawowym przeznaczeniem terenów: trasa transportu szynowego o znaczeniu lokalnym.
3. Przeznaczenie uzupełniające terenów stanowią następujące urządzenia towarzyszące użytkowaniu podstawowemu:
   1) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej nie związane funkcjonalnie z bocznicą;
   2) obiekty małej architektury;
   3) zieleń w postaci powierzchni trawiastych, krzewów i drzew.
4. Warunkiem realizacji urządzeń towarzyszących, o których mowa w ust. 3 jest ich dostosowanie do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i bezpieczeństwa ruchu.

§ 60.

1. Wyznacza się **TERENY KOLEJOWE – TERENY ZAMKNIĘTE** oznaczone na rysunku planu symbolem **KK.**
2. Przeznaczenie podstawowe obejmuje tereny trasy kolejowej relacji Wadowice – Bielsko-Biała z urządzeniami stacyjnymi i technicznymi związanymi z obsługą ruchu.
3. Zasady zagospodarowania terenów zamkniętych określają przepisy odrębne.

Rozdział 5.
Przepisy końcowe

§ 61. Ustala się następujące wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu:
1) dla terenów MW, MN, MNZ, RM, MWU i MU - 20%;
2) dla terenów P, PU i U - 30%;
3) dla pozostałych terenów - 10%.

§ 62. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kęty.

§ 63. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kętach
Marek Nycz

Aneks nr 1
do Uchwały Nr IX/68/2015
Rady Miejskiej w Kętach
z dnia 17 czerwca 2015 r.

GMINNA EWIDENCJA ZABYTKÓW
LISTA ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH GMINY KĘTY

Bielany:

1. Cmentarz parafialny
2. Kapliczka kubaturowa (1)
3. Kościół p. w. św. Macieja Apostoła
4. ul. Bożej Męki, kapliczka słupowa (2)
5. ul. Kęcka 30, budynek mieszkalny
6. ul. Kęcka, kapliczka (3)
7. ul. Kęcka, kapliczka (4)
8. ul. Kręta 3, piwniczka
9. ul. Kwiatowa, kapliczka kubaturowa (5)

Bulowice:

1. ul. Stara Droga 61, budynek mieszkalny
2. ul. Stara Droga 181, budynek mieszkalny
3. ul. Stara Droga 219, budynek mieszkalny
4. ul. Stara Droga, cmentarz rzymsko-katolicki „stary”
5. ul. Stara Droga, kapliczka słupowa (1)
6. ul. Stara Droga, kapliczka słupowa z figurą Matki Boskiej (2)
7. ul. Bielska 24, budynek mieszkalny
8. ul. Bielska 154, budynek mieszkalny
9. ul. Bielska 160, budynek mieszkalny
10. ul. Bielska 202, budynek mieszkalny
11. ul. Bielska 235, budynek mieszkalny
12. ul. Bielska 279, budynek mieszkalny
13. ul. Bielska, cmentarz parafialny
14. ul. Bielska, kaplica kubaturowa (k. cmentarza)

15. **ul. Bielska, Kościół św. Wojciecha, nr rej. zab.A-690/M**
16. ul. Bielska, Plebania
17. ul. Błogosławionej Faustyny, budynek gospodarczy w zespole folwarcznym
18. ul. Błogosławionej Faustyny, budynek gospodarczy w zespole folwarcznym
19. ul. Błogosławionej Faustyny, rządcówka w zespole folwarcznym
20. ul. Błogosławionej Faustyny, seminarium, ob. Państwowy Dom Pomocy Społecznej
21. ul. Krakowska 6, budynek mieszkalny
22. ul. Krakowska 43, budynek mieszkalny
23. ul. Krakowska 43, kapliczka słupowa (1)
24. ul. Krakowska 83, budynek mieszkalny
25. ul. Krakowska 103, budynek mieszkalny
26. ul. Krakowska 104, budynek mieszkalny
27. ul. Krakowska 134, budynek mieszkalny
28. ul. Krakowska 175, budynek mieszkalny
29. ul. Krakowska, kapliczka z figurą Matki Boskiej (2)
30. Budynek gospodarczy w zespole pałacowo-parkowym
31. Budynek gospodarczy w zespole pałacowo-parkowym
32. Budynek gospodarczy w zespole pałacowo-parkowym
33. **Pałac w zespole pałacowo-parkowym, nr rej. zab. A-699/M**
34. **Park w zespole pałacowo-parkowym, nr rej. zab. A-699/M**
35. Budynek mieszkalny w zespole pałacowo-parkowym folwarczny

Kęty:

1. Aleja Wojska Polskiego 7
2. Aleja Wojska Polskiego 9
3. Aleja Wojska Polskiego 11
4. Aleja Wojska Polskiego 13
5. **Układ urbanistyczny miasta, nr rej. zab. A-867/M**
6. ul. 3 maja 6, budynek mieszkalny
7. ul. 3 maja 10, budynek mieszkalny
8. ul. 3 maja 14, budynek mieszkalny
9. ul. 3 maja 16, budynek mieszkalny
10. ul. 3 maja 34, budynek mieszkalny
11. ul. 3 maja 38, budynek mieszkalny
12. ul. Błonie 3, budynek mieszkalny
13. ul. Błonie 7, budynek mieszkalny
14. ul. Czajki 4, budynek mieszkalny
15. ul. Czajki, budynek gospodarczy w zespole folwarcznym
16. ul. Czajki, budynek gospodarczy w zespole folwarcznym

17. ul. Fabryczna 24, budynek mieszkalny
18. ul. Jana Kantego 3, budynek mieszkalny
19. ul. Jana Kantego 4, budynek mieszkalno-usługowy
20. ul. Jana Kantego 15, budynek mieszkalny
21. ul. Jana Kantego 20, budynek mieszkalny
22. ul. Jana Kantego 31, budynek mieszkalny
23. ul. Kęckie Góry Południowe, kapliczka
24. ul. Kęckie Góry Północne 3, budynek mieszkalny
25. ul. Kęckie Góry Północne 19, budynek mieszkalny
26. ul. Kęckie Góry Północne 20, budynek mieszkalny
27. ul. Kęckie Góry Północne 23, budynek mieszkalny
28. ul. Kęckie Góry Północne 26, budynek mieszkalny
29. ul. Kęckie Góry Północne 35, budynek mieszkalny
30. **ul. Kęckie Góry Północne, cmentarz żydowski, nr rej. zab. A-866/M**
31. ul. Kęckie Góry Północne, kapliczka kubaturowa (1)
32. ul. Kęckie Góry Północne, kapliczka kubaturowa (2)
33. ul. Kilińskiego 3, budynek mieszkalny
34. ul. Klasztorna 6, budynek mieszkalny
35. ul. Klasztorna 8, budynek mieszkalny
36. **ul. Klasztorna, cmentarz i figura MBNP w zespole OO. Reformatorów, nr rej. zab. A-861/M**
37. **ul. Klasztorna, Kaplica w zespole OO. Reformatorów, nr rej. zab. A-861/M**
38. **ul. Klasztorna, Klasztor w zespole OO. Reformatorów, nr rej.zab. A-861/M**
39. **ul. Klasztorna, Kościół NPNMP w zespole OO. Reformatorów, nr rej.zab. A-861/M**
40. **ul. Klasztorna, mur z bramkami, kapliczkami w zespole OO. Reformatorów, nr rej.zab. A-861/M**
41. ul. Kleparz 16, budynek mieszkalny
42. ul. Kleparz, kapliczka
43. ul. św. Maksymiliana Kolbe 5, budynek mieszkalny
44. ul. św. Maksymiliana Kolbe 13, budynek mieszkalny
45. ul. Kościuszki 1, budynek mieszkalno-usługowy
46. ul. Kościuszki 4, budynek mieszkalno-usługowy
47. ul. Kościuszki 9, budynek mieszkalny
48. ul. Kościuszki 13, budynek mieszkalno-usługowy
49. ul. Kościuszki 14, budynek mieszkalno-usługowy
50. ul. Kościuszki 17, budynek mieszkalny
51. ul. Kościuszki 20, budynek mieszkalny
52. ul. Kościuszki 24, budynek mieszkalny
53. ul. Kościuszki 25, budynek mieszkalno-usługowy
54. ul. Kościuszki 27, budynek mieszkalno-usługowy
55. ul. Kościuszki 29, szkoła, ob. Liceum Ogólnokształcące

56. ul. Kościuszki 32, budynek mieszkalny

57. ul. Kościuszki 33, budynek mieszkalny

58. ul. Kościuszki 34, kapliczka kubaturowa

59. ul. Kościuszki 38, budynek mieszkalny

60. ul. Kościuszki 46, budynek d. odlewni żeliwa

61. ul. Kościuszki 54, budynek mieszkalny

62. ul. Kościuszki 59, kapliczka słupowa

63. ul. Kościuszki 61, budynek mieszkalny

64. ul. Kościuszki 71, budynek mieszkalny

65. ul. Kościuszki 77, kapliczka z figurą Ecce Homo

66. ul. Kościuszki 88, budynek mieszkalny

67. ul. Kościuszki 89, budynek mieszkalny

68. ul. Kościuszki 92, budynek mieszkalny

69. ul. Kościuszki 101, budynek mieszkalny

70. ul. Kościuszki 130, budynek mieszkalny

71. **ul. Kościuszki 6,Budynek mieszkalny, ob. gospodarczy w zespole klasztornym SS. Kapucynek, nast. Klarysek, nr rej. zab. A -863/M**

72. **ul. Kościuszki 6,Dom Kapelana w zespole klasztornym SS. Kapucynek, nast. Klarysek, nr rej. zab. A -863/M**

73. **ul. Kościuszki 6,Ogród w zespole klasztornym SS. Kapucynek, nast. Klarysek, nr rej. zab. A -863/M**

74. **ul. Kościuszki 6,Klasztor (skrzydło wschodnie) w zespole klasztornym SS. Kapucynek, nast. Klarysek, rej. Zab. A -863/M**

75. **ul. Kościuszki 6,Klasztor (skrzydło zachodnie) w zespole klasztornym SS. Kapucynek, nast. Klarysek, rej. Zab. A -863/M**

76. **ul. Kościuszki 6,Kościół pw.ś. Trójcy w zespole klasztornym SS. Kapucynek, nast. Klarysek, rej. Zab. A -863/M**

77. ul. Krakowska 1, budynek mieszkalno-usługowy

78. **ul. Krakowska 3, Poczta, ob. budynek mieszkalno-usługowy, nr rej.zab. A-868/M**

79. ul. Krakowska 10, budynek mieszkalny

80. ul. Krakowska 17, budynek mieszkalny

81. ul. Krakowska 21, budynek mieszkalny

82. ul. Krakowska 23, budynek mieszkalny

83. ul. Krakowska 25, Komisariat Policji

84. ul. Krakowska 27-29, budynek mieszkalny, ob. PGNiG

85. ul. Krakowska 31, budynek mieszkalny

86. ul. Krakowska 33, budynek mieszkalny

87. ul. Krakowska 40, budynek mieszkalny

88. ul. Krakowska 42, budynek mieszkalny

89. ul. Krakowska 46, budynek mieszkalny
90. ul. Krakowska 47/49, budynek mieszkalny
91. ul. Krakowska 48, budynek mieszkalny
92. ul. Krakowska 50, budynek mieszkalny
93. ul. Krakowska 63, budynek mieszkalny
94. ul. Krakowska 78, budynek mieszkalny
95. ul. Krakowska 84/86, budynek mieszkalny
96. ul. Krakowska 89, budynek mieszkalny
97. ul. Krakowska 93/95, budynek mieszkalny
98. ul. Krakowska 102, budynek mieszkalny
99. ul. Krakowska, Strzelnica
100. ul. Królickiego 4, budynek mieszkalny
101. ul. Legionów 24, budynek mieszkalny
102. ul. Legionów 30, budynek mieszkalny
103. ul. Mickiewicza 1, budynek mieszkalno-usługowy
104. ul. Mickiewicza 6, Kino Hejnał, ob. Przedszkole
105. ul. Mickiewicza 10, Ochotnicza Straż Pożarna
106. ul. Mickiewicza 17, budynek mieszkalno-usługowy
107. ul. Mickiewicza 19, budynek mieszkalno-usługowy
108. ul. Mickiewicza 20, budynek mieszkalny
109. ul. Mickiewicza 23, budynek mieszkalny
110. ul. Mickiewicza 29, budynek mieszkalny
111. ul. Mickiewicza 35, budynek mieszkalny
112. ul. Mickiewicza 36, budynek mieszkalny
113. ul. Mickiewicza 37, budynek mieszkalny
114. ul. Mickiewicza 38, kapliczka słupowa
115. ul. Mickiewicza 43, budynek mieszkalny
116. ul. Mickiewicza 54, budynek mieszkalny
117. ul. Mickiewicza 60, budynek mieszkalny
118. ul. Mickiewicza 65, kapliczka
119. ul. Mickiewicza 68, budynek mieszkalny
120. ul. Mickiewicza 84, budynek mieszkalny
121. ul. Mickiewicza 86, budynek mieszkalny
122. ul. Mickiewicza 94, budynek mieszkalny
123. ul. Mickiewicza 98, budynek mieszkalny
124. **ul. Mickiewicza (ul. Cmentarna), cmentarz komunalny, nr rej. zab. A-864/M**
125. ul. Mickiewicza, kapliczka (cmentarz choleryczny)
126. **ul. Mickiewicza, Kościół p.w. św. Jana Kantego, nr rej. zab. A-862/M**
127. **ul. Mickiewicza, Kościół par. p.w. św. Katarzyny i Małgorzaty, nr rej.zab.A-860/M**

128. ul. Ogrodowa 9, budynek mieszkalny
129. ul. Partyzantów 7, budynek mieszkalny
130. ul. Partyzantów 23, budynek mieszkalny
131. ul. Partyzantów 25, budynek mieszkalny
132. ul. Partyzantów 36, kapliczka
133. ul. Partyzantów 48, budynek mieszkalny
134. ul. Partyzantów, Kościół
135. ul. Partyzantów 32, budynek mieszkalny
136. ul. Rajska, Klasztor SS Zmartwychwstanek, aleja
137. ul. Rajska, Klasztor SS Zmartwychwstanek, budynek Przedszkola
138. ul. Rajska, figura św. Józefa z dzieciątkiem przy Klasztorze SS Zmartwychwstanek
139. ul. Rajska, Klasztor SS Zmartwychwstanek
140. ul. Rajska, starodrzew przy Klasztorze SS Zmartwychwstanek
141. ul. Reymonta 3, budynek mieszkalny
142. ul. Reymonta 6, budynek mieszkalny
143. ul. Reymonta 10, budynek mieszkalny
144. ul. Różana 4, budynek mieszkalno-usługowy
145. ul. Różana 7, budynek mieszkalny
146. ul. Rynek 1, budynek mieszkalno-usługowy
147. ul. Rynek 2, budynek mieszkalno-usługowy
148. ul. Rynek 3, budynek mieszkalno-usługowy
149. ul. Rynek 4, budynek mieszkalno-usługowy
150. ul. Rynek 5, budynek mieszkalno-usługowy
151. ul. Rynek 6, budynek mieszkalno-usługowy
152. ul. Rynek 7, budynek UM i G Kęty
153. ul. Rynek 8, budynek usługowy
154. ul. Rynek 9, budynek mieszkalno-usługowy
155. ul. Rynek 10, budynek mieszkalno-usługowy
156. ul. Rynek 11, budynek mieszkalno-usługowy
157. ul. Rynek 12, budynek mieszkalno-usługowy
158. ul. Rynek 13, budynek mieszkalno-usługowy
159. ul. Rynek 14, budynek mieszkalno-usługowy
160. ul. Rynek 15, budynek mieszkalno-usługowy
161. **ul. Rynek 16, budynek mieszkalno-usługowy, ob. Muzeum, nr rej. zab. A-865/M**
162. ul. Rynek 17, budynek mieszkalno-usługowy
163. ul. Rynek 18, budynek Poczty
164. ul. Rynek 19, budynek mieszkalno-usługowy
165. ul. Rynek 20, budynek Sądu Rejonowego
166. ul. Rynek 21, budynek mieszkalno-usługowy

167. ul. Rynek 22, budynek mieszkalno-usługowy
168. ul. Rynek 23, budynek mieszkalno-usługowy
169. ul. Rynek 24, budynek mieszkalno-usługowy
170. **ul. Rynek 25/26, budynek mieszkalno-usługowy, nr rej. zab. A-869/M**
171. ul. Rynek 27, budynek mieszkalno-usługowy
172. ul. Sienkiewicza 3, budynek mieszkalny
173. ul. Sienkiewicza 5, budynek mieszkalny
174. ul. Sienkiewicza, dworzec PKP
175. ul. Słowackiego 7, budynek mieszkalny
176. ul. Słowackiego 8, budynek mieszkalny
177. ul. Sobieskiego 6, Szkoła Podstawowa
178. ul. Sobieskiego 9, budynek mieszkalno-usługowy
179. ul. Sobieskiego 12, budynek mieszkalny, ob. administracji publicznej
180. ul. Sobieskiego 15, budynek mieszkalno-usługowy
181. ul. Sobieskiego 18, budynek mieszkalno-usługowy
182. ul. Sobieskiego 21, budynek mieszkalny
183. ul. Sobieskiego 23, budynek mieszkalno-usługowy
184. ul. Sobieskiego 25, budynek mieszkalny
185. ul. Sobieskiego 26, budynek mieszkalny
186. ul. Sobieskiego 27, budynek mieszkalno-usługowy
187. ul. Sobieskiego 29, budynek mieszkalny
188. ul. Sobieskiego 35, budynek mieszkalny
189. ul. Sobieskiego 19, Budynek fabryki włókienniczej Franciszka i Edwarda Zajączków oraz Karola Lankosza, ob. BEFADO
190. ul. Sobieskiego, Budynek fabryki włókienniczej Franciszka i Edwarda Zajączków oraz Karola Lankosza, ob. BEFADO
191. ul. Sobieskiego, kapliczka z figurą Jezusa upadającego pod krzyżem
192. ul. Sobieskiego 6, Pomnik Grunwaldzki
193. ul. Sobieskiego 19, UM i G Kęty
194. ul. Staszica 6, budynek mieszkalny
195. ul. Staszica 10, budynek mieszkalny
196. ul. Staszica 13, budynek mieszkalny
197. ul. Staszica 22, budynek mieszkalny
198. ul. Szkotnia 32, budynek mieszkalny
199. ul. Szkotnia 34, budynek mieszkalny
200. ul. Świętokrzyska 9, budynek mieszkalno-usługowy
201. ul. Świętokrzyska 11, budynek mieszkalny
202. ul. Świętokrzyska 12, budynek mieszkalny
203. ul. Świętokrzyska 13, budynek mieszkalny

204. ul. Świętokrzyska 19, budynek mieszkalny
205. ul. Świętokrzyska 26, budynek mieszkalny
206. ul. Świętokrzyska 29, budynek mieszkalny
207. ul. Świętokrzyska 49, budynek mieszkalny
208. ul. Świętokrzyska 54, budynek mieszkalny
209. ul. Świętokrzyska 56, budynek mieszkalny
210. ul. Świętokrzyska 72, budynek mieszkalny
211. ul. Świętokrzyska 82, budynek mieszkalny
212. ul. Świętokrzyska 82, kapliczka
213. ul. Świętokrzyska 84, budynek mieszkalno-usługowy
214. ul. Wszystkich Świętych 1, budynek mieszkalny
215. ul. Wszystkich Świętych 2, budynek mieszkalno-usługowy
216. ul. Wszystkich Świętych 3, budynek mieszkalno-usługowy
217. ul. Wszystkich Świętych 4, budynek mieszkalny
218. ul. Wszystkich Świętych 5, budynek mieszkalno-usługowy
219. ul. Wszystkich Świętych 9, budynek mieszkalno-usługowy
220. ul. Wszystkich Świętych 10, budynek mieszkalny
221. ul. Wszystkich Świętych 13, budynek mieszkalny
222. ul. Wszystkich Świętych 19, budynek mieszkalny
223. ul. Wszystkich Świętych 20, budynek mieszkalny
224. ul. Wszystkich Świętych 22, budynek mieszkalny
225. ul. Wszystkich Świętych 24, budynek mieszkalny
226. ul. Wszystkich Świętych 25, budynek mieszkalny
227. ul. Wszystkich Świętych 26, budynek mieszkalny
228. ul. Wszystkich Świętych 33, budynek mieszkalny
229. ul. Wszystkich Świętych 35, budynek mieszkalny
230. ul. Wszystkich Świętych 37, budynek mieszkalny
231. ul. Wszystkich Świętych 48, budynek mieszkalny
232. ul. Wszystkich Świętych 50, budynek mieszkalny
233. ul. Wszystkich Świętych 55, budynek mieszkalny
234. ul. Wszystkich Świętych 57, budynek mieszkalny
235. ul. Wszystkich Świętych 60, budynek mieszkalny
236. ul. Wszystkich Świętych 63, budynek mieszkalny
237. ul. Wszystkich Świętych 75, budynek mieszkalny
238. ul. Zielona 4, budynek mieszkalny
239. ul. Żeromskiego 1, budynek mieszkalny, ob. Biblioteka
240. ul. Żeromskiego 10, budynek mieszkalny
241. ul. Żeromskiego, kapliczka figura Matki Boskiej
242. ul. Żeromskiego (Szkolna 5), Przedszkole nr 2

243. ul. Żwirki i Wigury 1, budynek mieszkalny
244. ul. Żwirki i Wigury 3, budynek mieszkalny
245. ul. Żwirki i Wigury 4, budynek mieszkalny
246. ul. Żwirki i Wigury 10, budynek mieszkalny
247. ul. Żwirki i Wigury 16, budynek mieszkalny
248. ul. Żwirki i Wigury 21, budynek mieszkalny
249. ul. Żwirki i Wigury 27, budynek mieszkalny

Łęki:

1. ul. Akacjowa 10, budynek gospodarczy
2. ul. Akacjowa 10, budynek mieszkalny
3. ul. Akacjowa 25, budynek mieszkalny
4. ul. Akacjowa, kapliczka słupowa
5. budynek gospodarczy w zespole dworsko-parkowym
6. budynek gospodarczy w zespole dworsko-parkowym
7. dwór w zespole dworsko-parkowym
8. gorzelnia w zespole dworsko-parkowym
9. ul. Jarzębinowa 2, budynek mieszkalny
10. kapliczka słupowa św. Floriana
11. kapliczka kubaturowa
12. kapliczka słupowa
13. ul. Klonowa d. nr 85, budynek mieszkalny
14. park w zespole dworsko-parkowym
15. spichlerz w zespole dworsko-parkowym
16. stajnia w zespole dworsko-parkowym

Malec:

1. **Gródek stożkowaty, nr rej, zab. A-447/86 z 2.04.1986**
2. Kapliczka słupowa
3. ul. Piastowska 13 (d. nr 58), budynek mieszkalny
4. Dwór w zespole dworsko-parkowym, ob. Przedszkole
5. Park w zespole dworsko-parkowym

Nowa Wieś:

1. Kapliczka kubaturowa (1)
2. kapliczka kubaturowa (2)
3. kapliczka słupowa (3)
4. kapliczka słupowa (4)
5. ul. Oświęcimska, kapliczka (5)

6. róg ul. św. Floriana i Szymanowskiego, budynek mieszkalny
7. Rządcówka Laryszów, nast. dom przy młynie Warmuzów
8. ul. Dworska, kapliczka kubaturowa (6)
9. ul. Głowackiego 7, budynek mieszkalny
10. ul. Głowackiego 2, budynek mieszkalny
11. Budynek gospodarczy w zespole dworskim
12. Budynek gospodarczy, ob. mieszkalny w zespole dworskim
13. Dwór w zespole dworskim
14. Park w zespole dworskim

Witkowice:

1. Cmentarz parafialny
2. Kapliczka nad stawem (1)
3. Kapliczka słupowa (2)
4. Kapliczka słupowa (Matka Boska, Jezus, św. Andrzej, św. Łucja) (3)
5. ul. Beskidzka, kapliczka (4)
6. ul. Dworska, kapliczka Matki Boskiej (5)
7. ul. Karpacka 10, budynek mieszkalny
8. ul. Karpacka, kapliczka słupowa (6)
9. Dwór w zespole dworskim
10. Park w zespole dworskim
11. Spichrz w zespole dworskim.

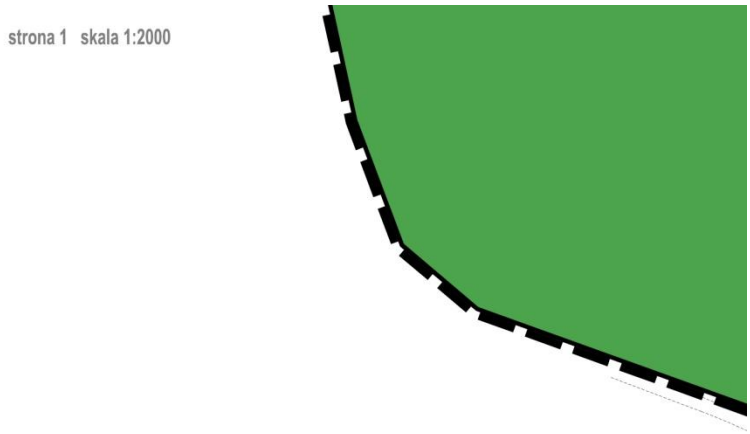
Przewodniczący Rady Miejskiej w Kętach
Marek Nycz

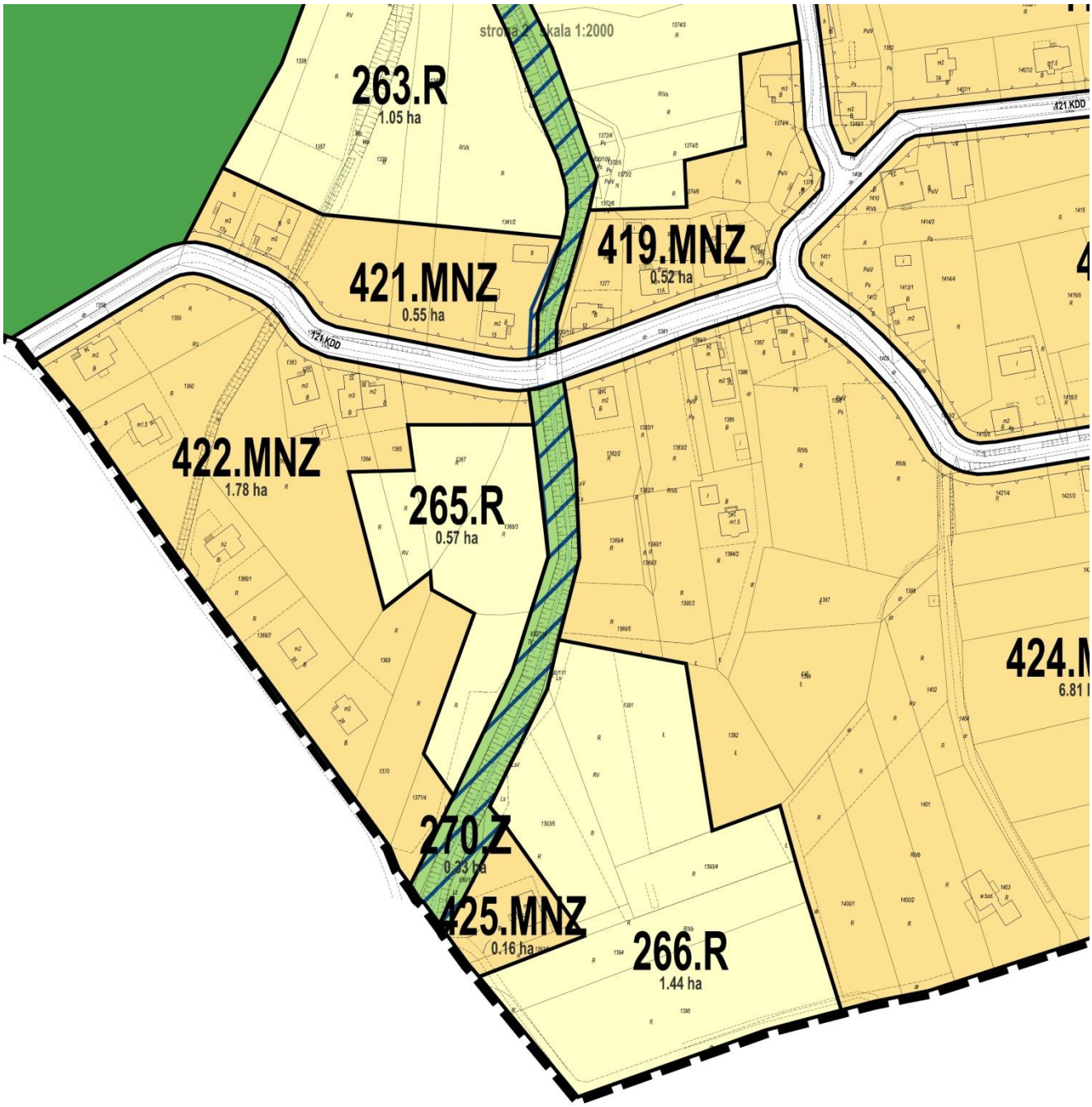
Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr IX/68/2015
Rady Miejskiej w Kętach
z dnia 17 czerwca 2015 roku

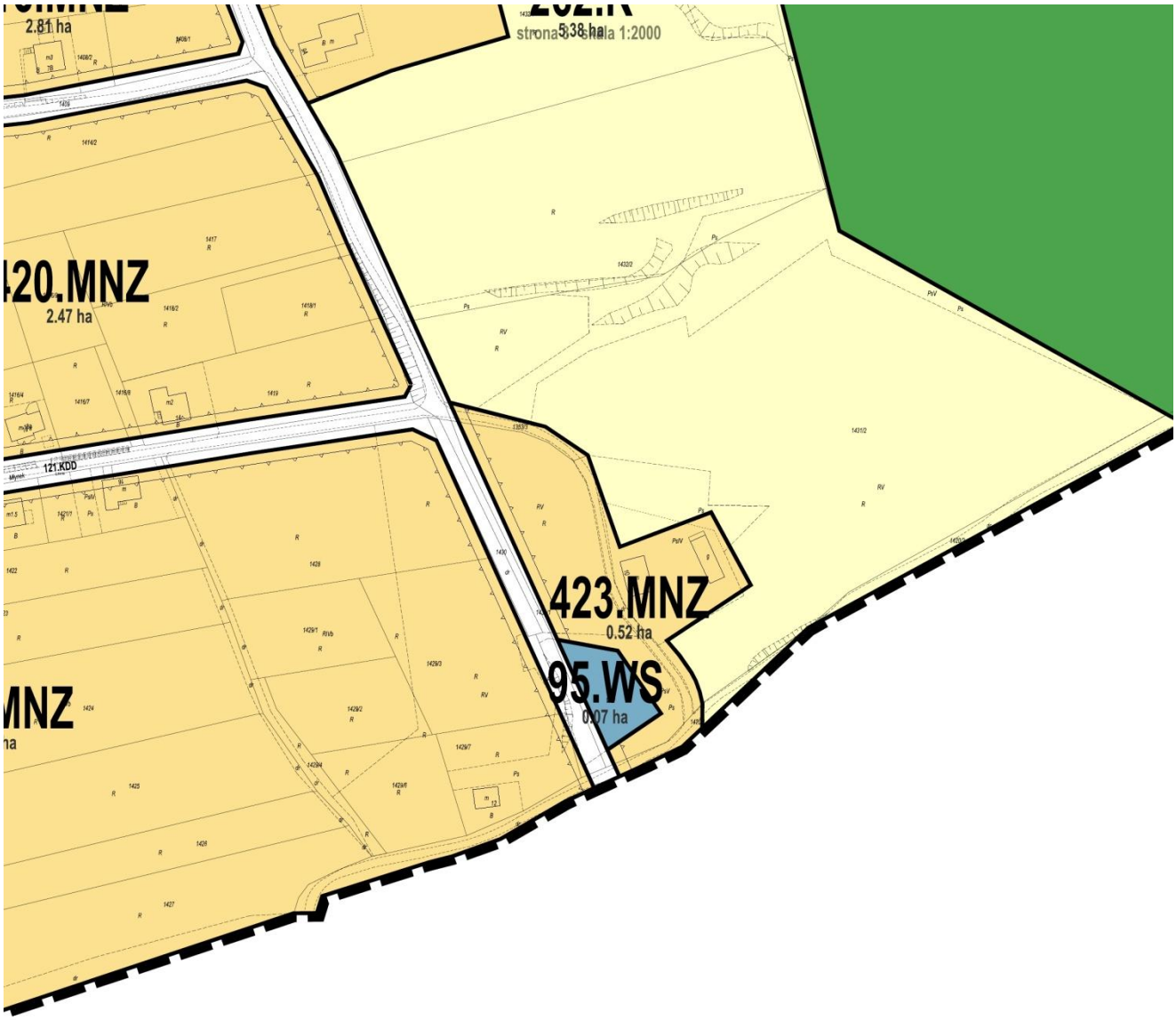
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘTY

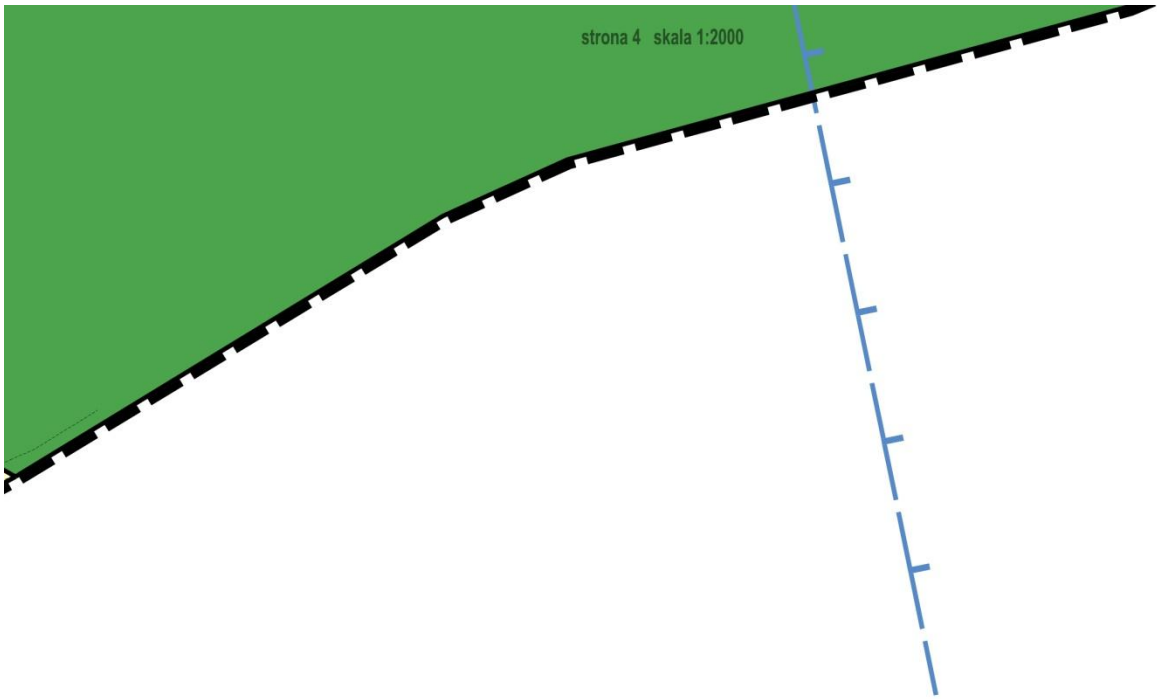
Rysunek planu w skali 1:2000*

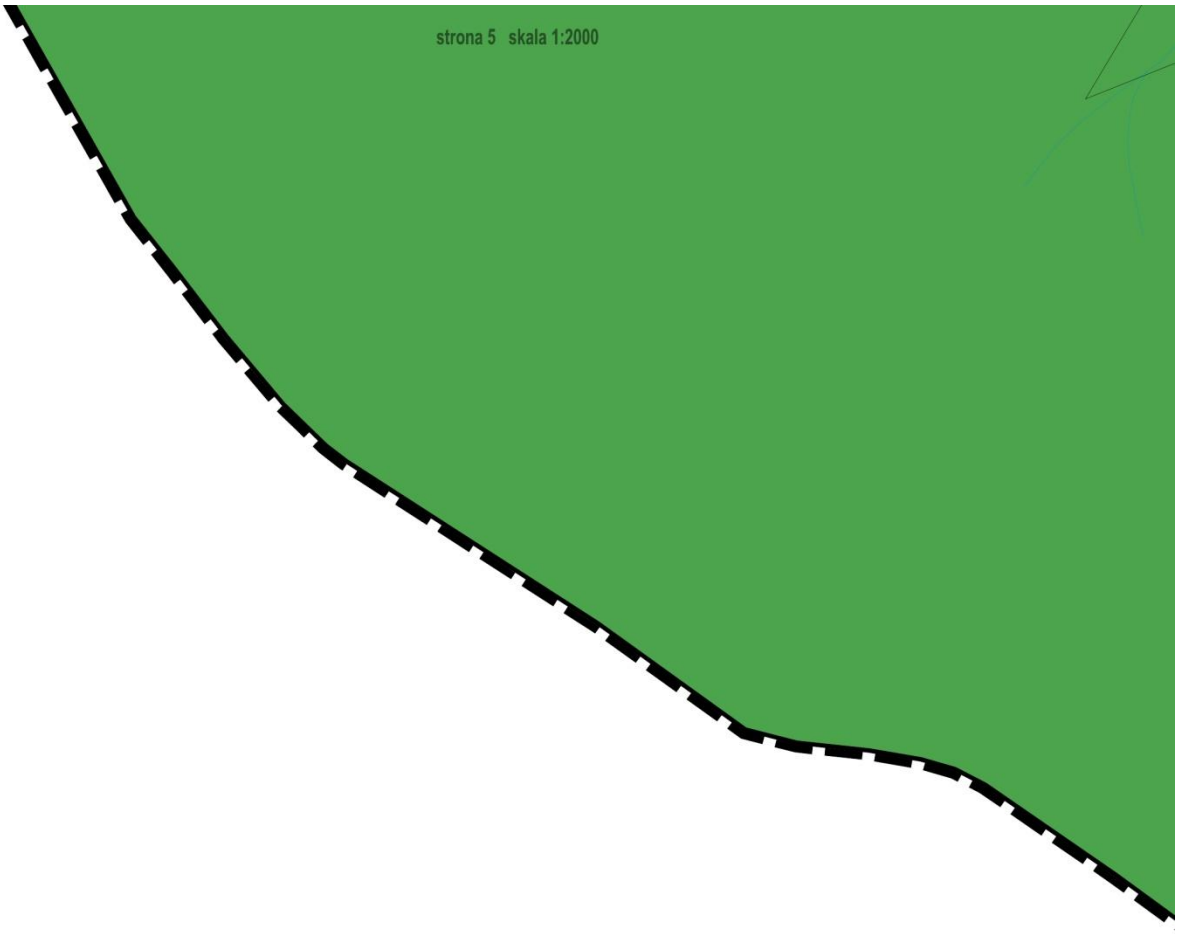
* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

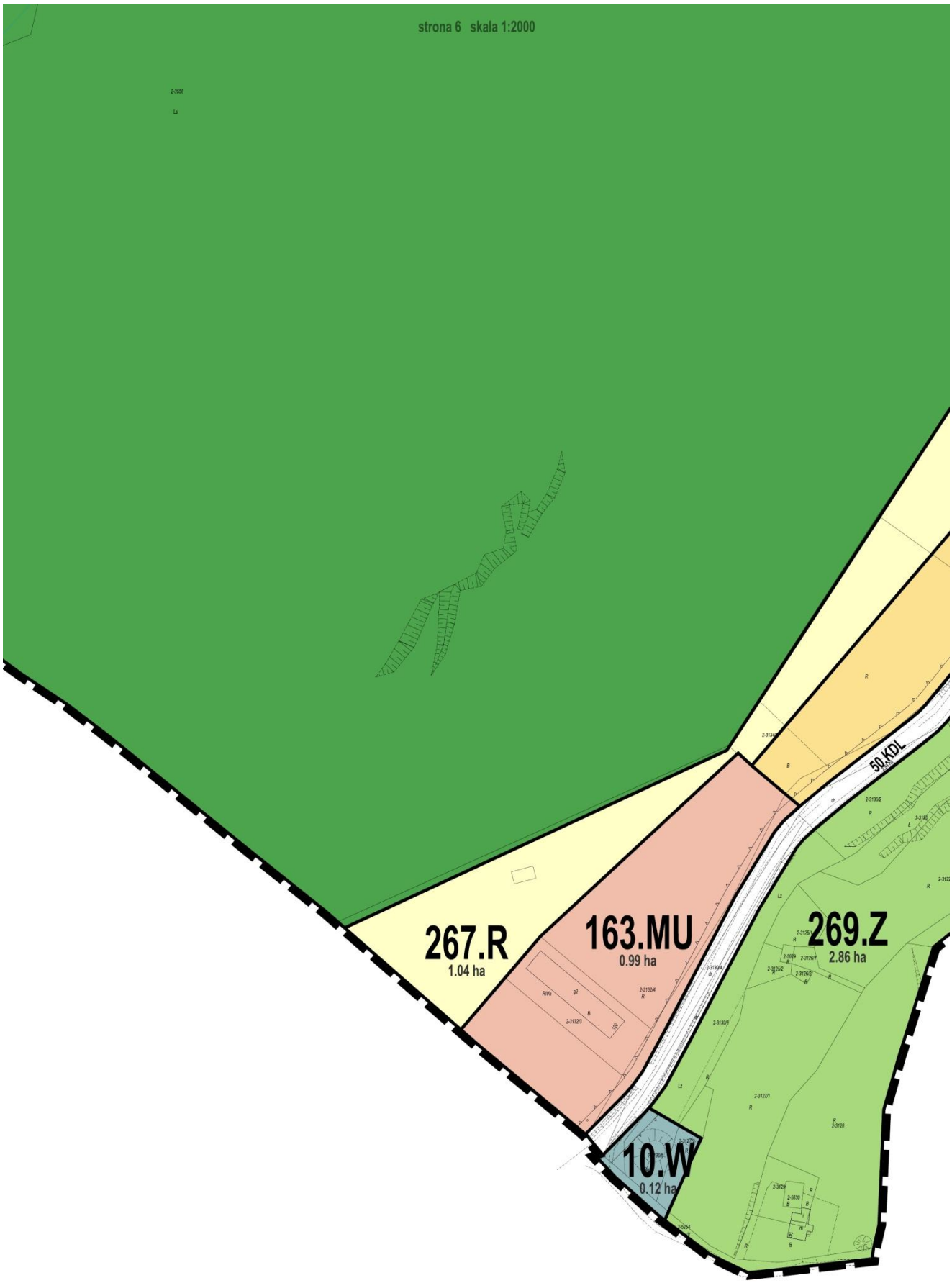

strona 1 skala 1:2000


263.R
1.05 ha
421.MNZ
0.55 ha
419.MNZ
0.52 ha
422.MNZ
1.78 ha
265.R
0.57 ha
270.Z
0.33 ha
425.MNZ
0.16 ha
266.R
1.44 ha
421.KDD

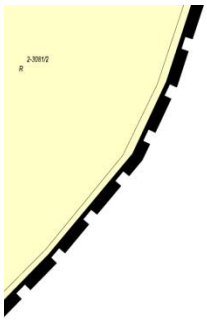

2.81 ha
strona 5 skala 1:2000
5.38 ha
420.MNZ
2.47 ha
121.KDD
423.MNZ
0.52 ha
95.WS
0.07 ha
MNZ


strona 4 skala 1:2000


strona 5 skala 1:2000

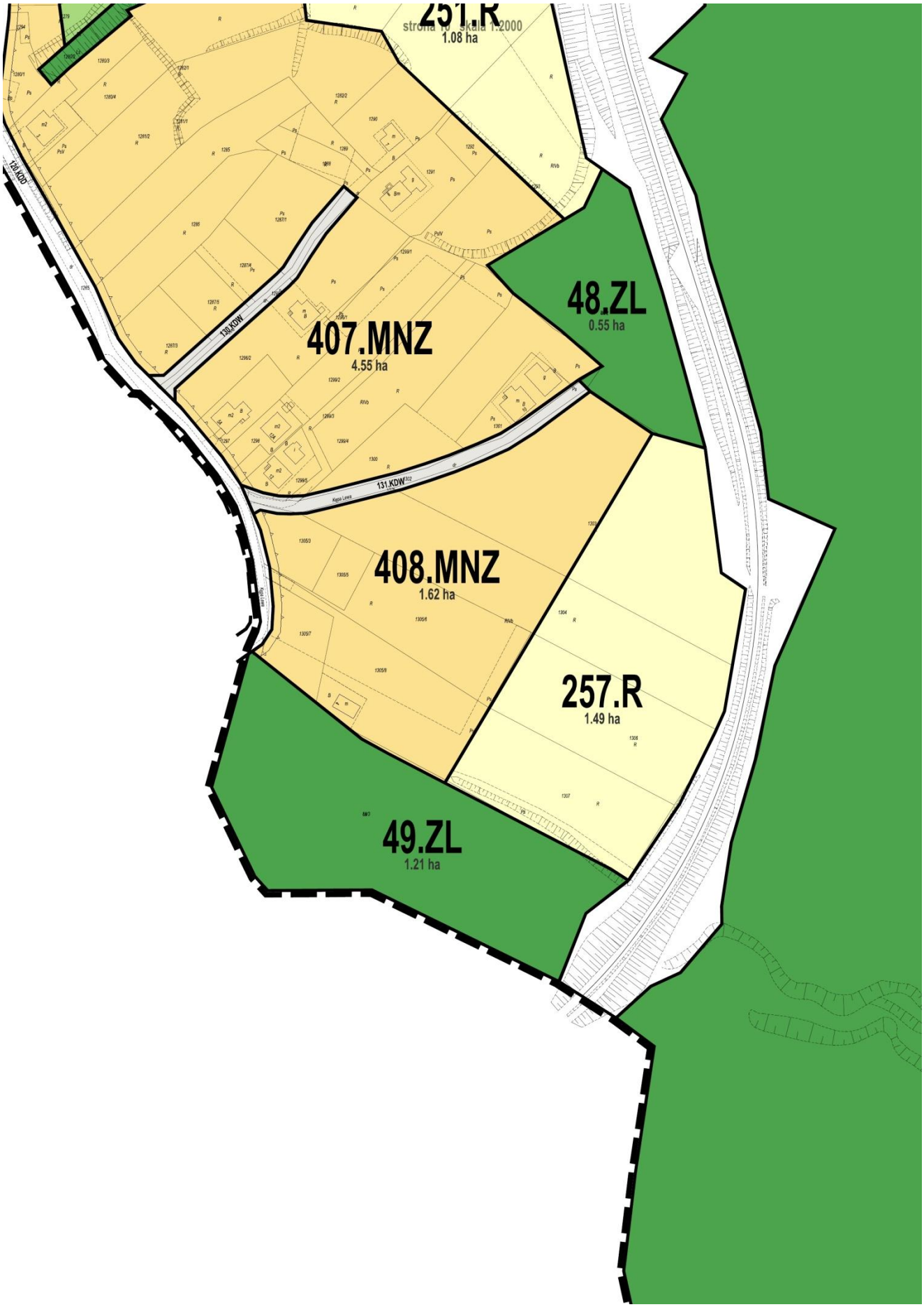

strona 6 skala 1:2000
267.R
1.04 ha
163.MU
0.99 ha
269.Z
2.86 ha
50.KDL
10.W
0.12 ha

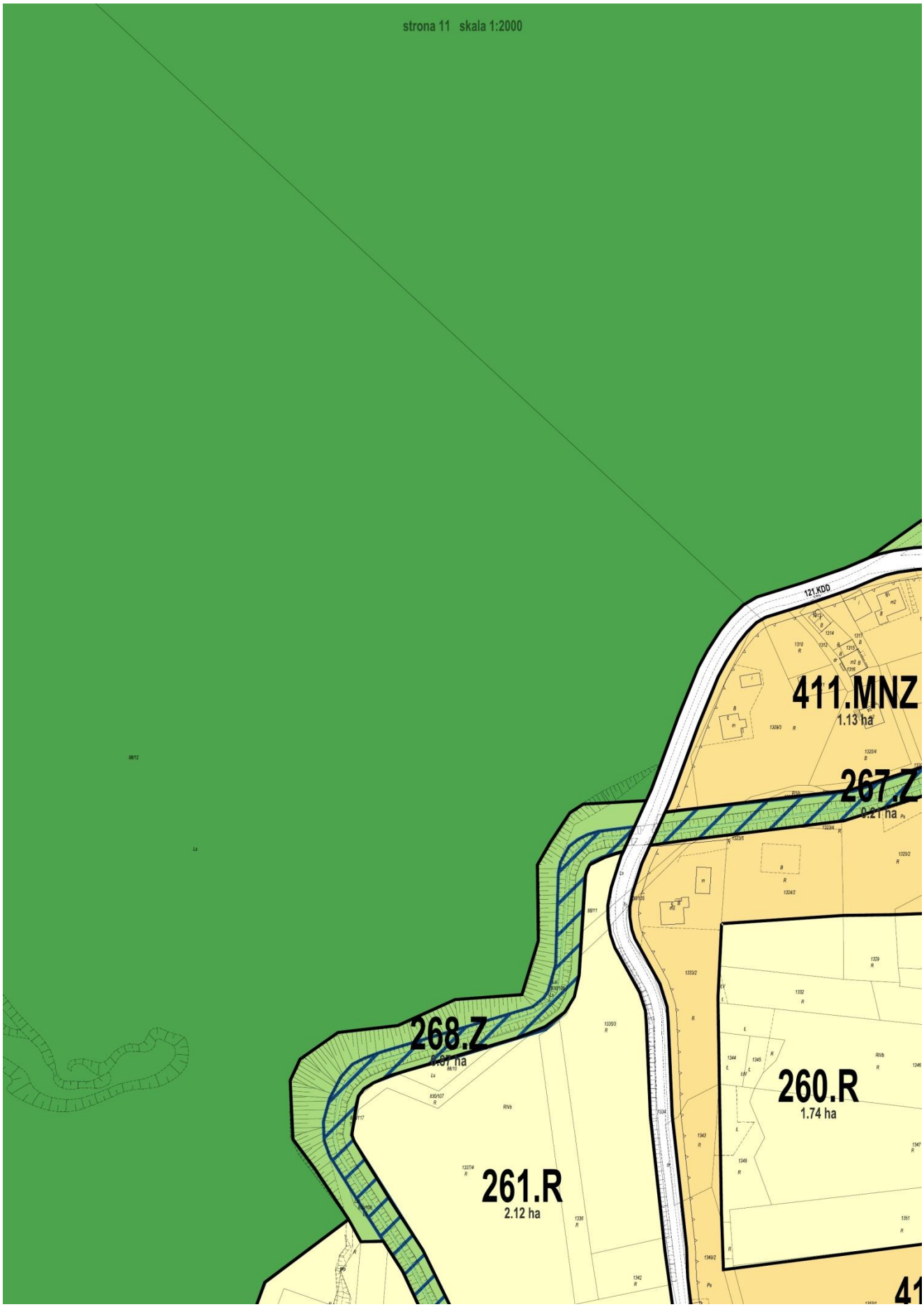
strona 7 skala 1:2000
417.MNZ
2.76 ha
418.MNZ
1.78 ha
264.R
0.28 ha
255.R
12.15 ha
269.Z
2.86 ha

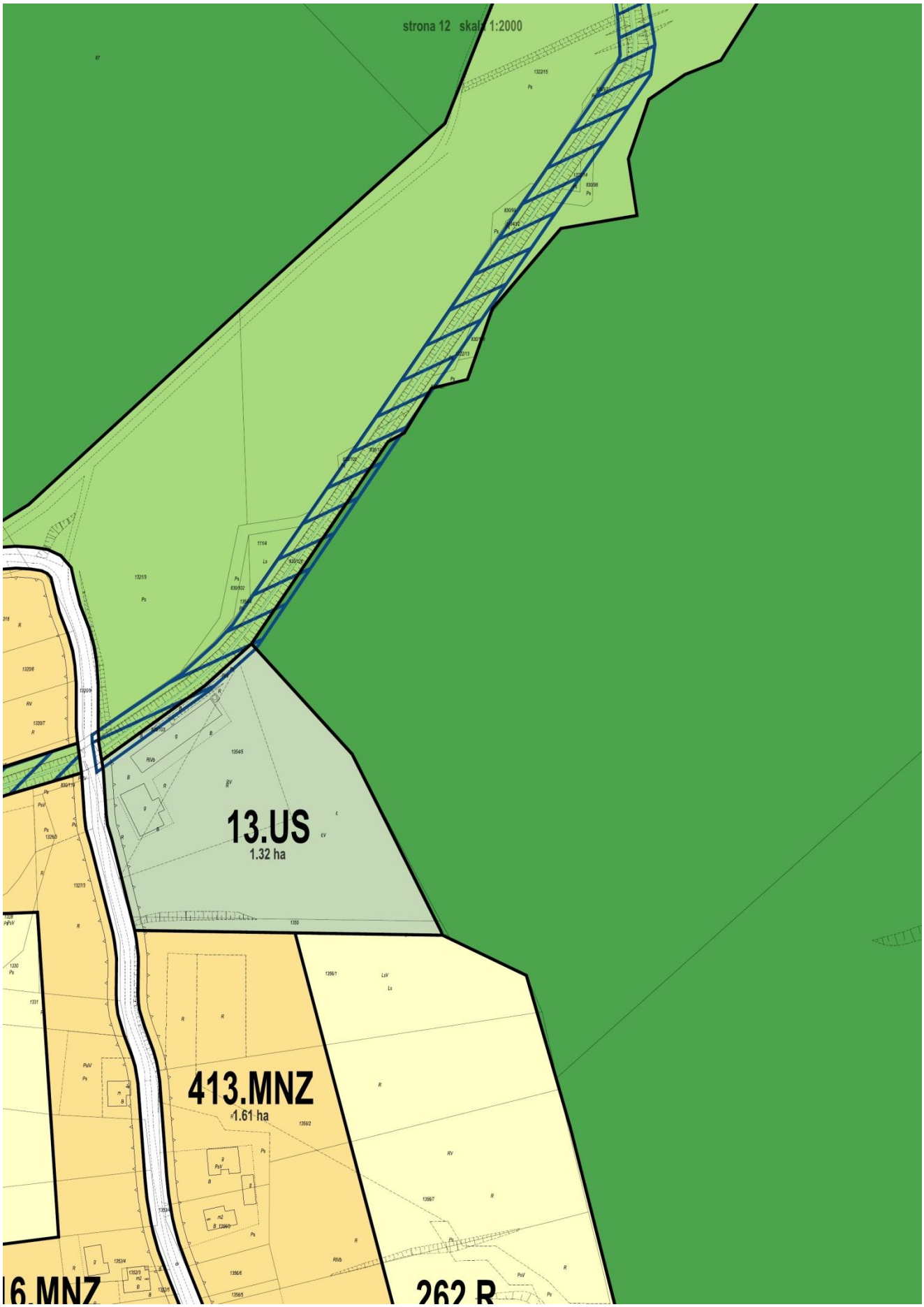


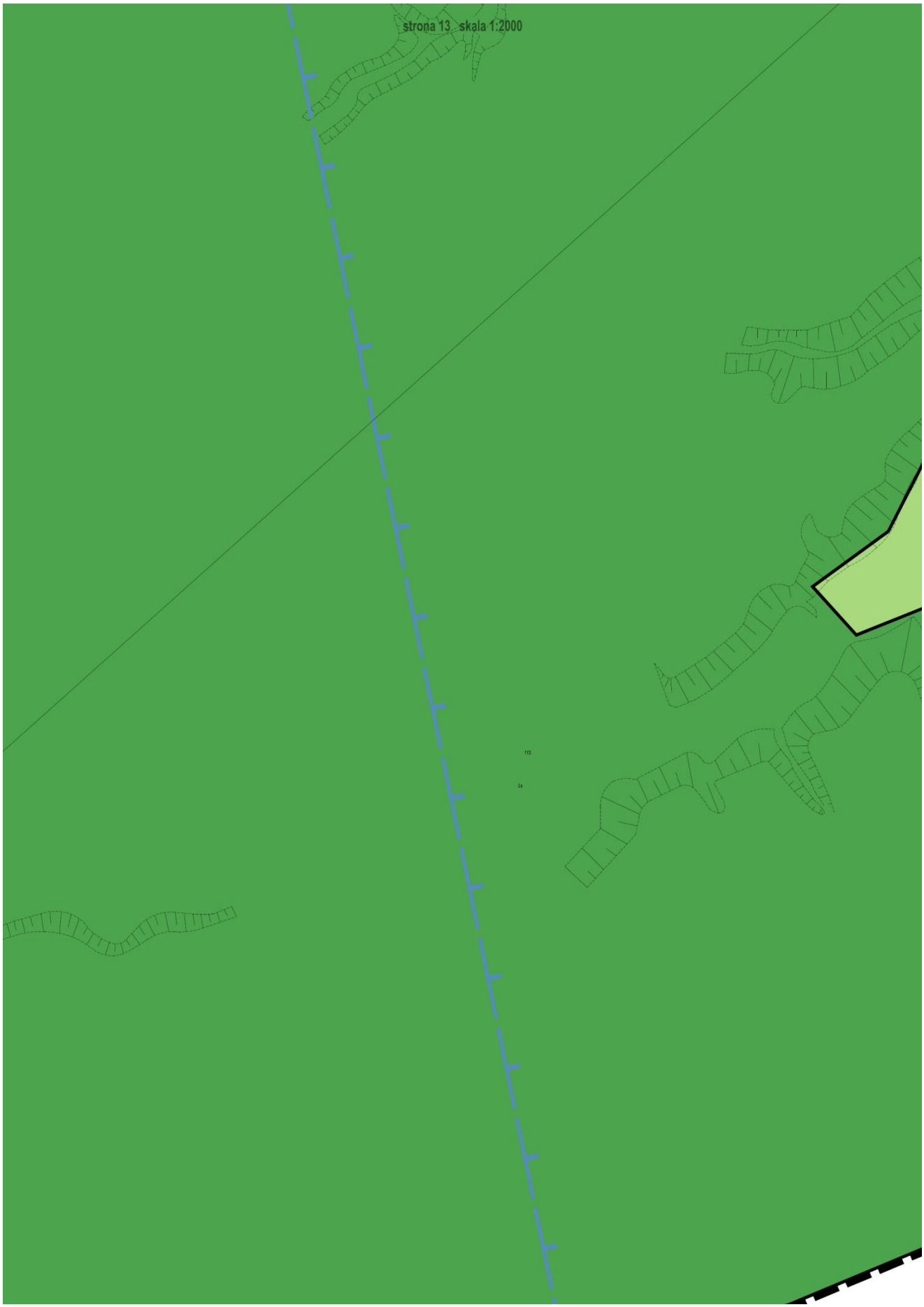
strona 8 skala 1:2000

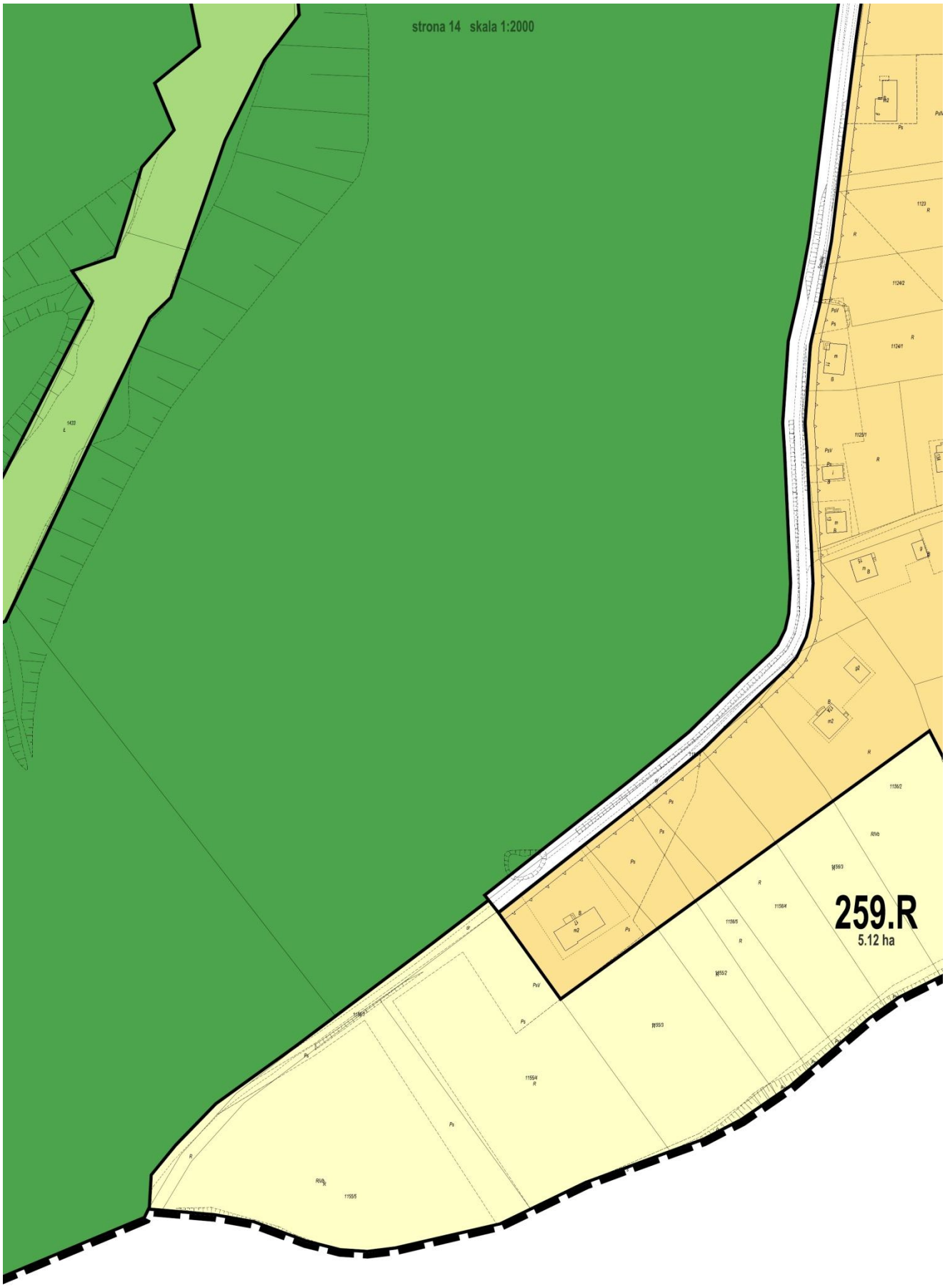
strona 9 skala 1:2000

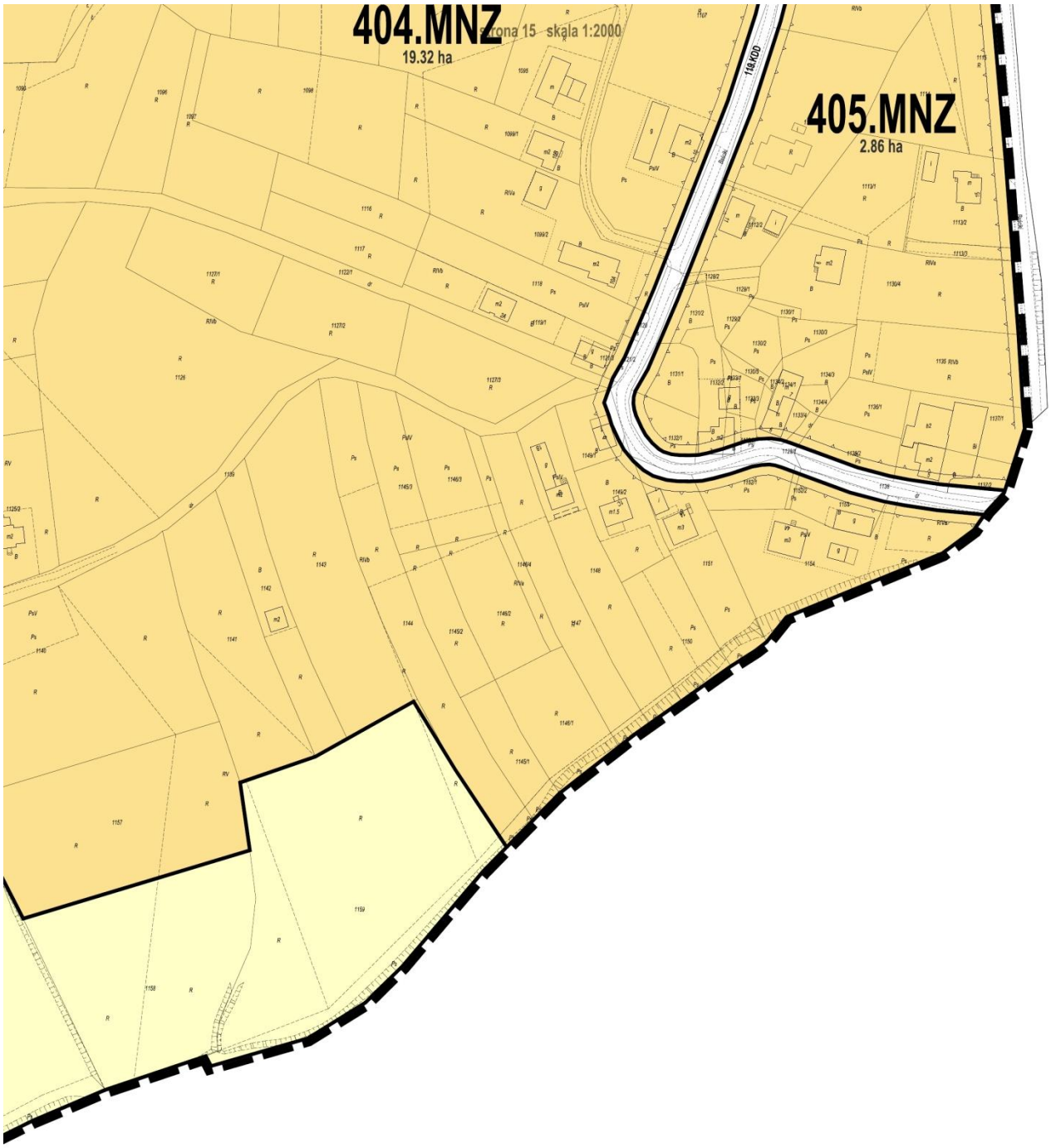

251.R
1.08 ha
48.ZL
0.55 ha
407.MNZ
4.55 ha
130.KDW
131.KDW
408.MNZ
1.62 ha
257.R
1.49 ha
49.ZL
1.21 ha

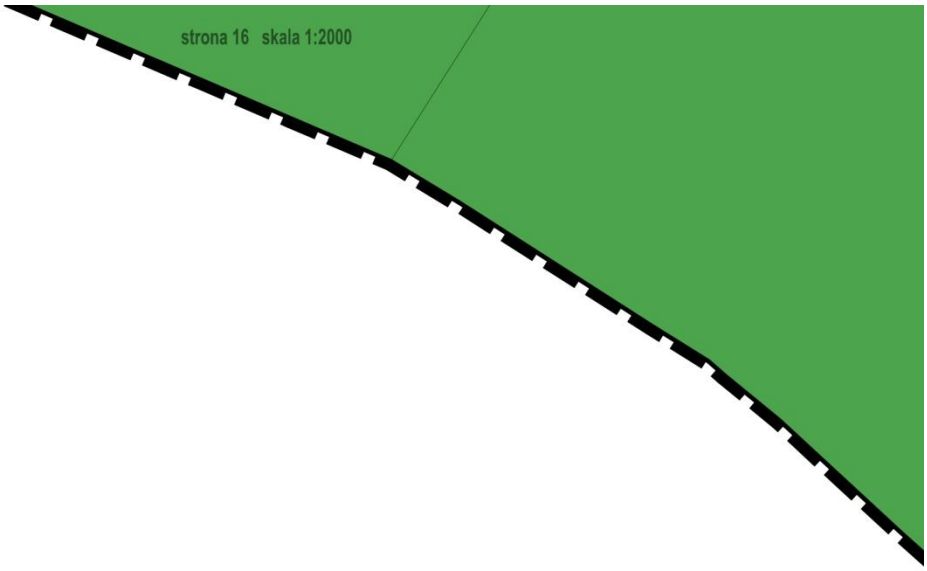

strona 11 skala 1:2000
121.KDD
411.MNZ
1.13 ha
267.Z
0.21 ha
268.Z
0.07 ha
260.R
1.74 ha
261.R
2.12 ha

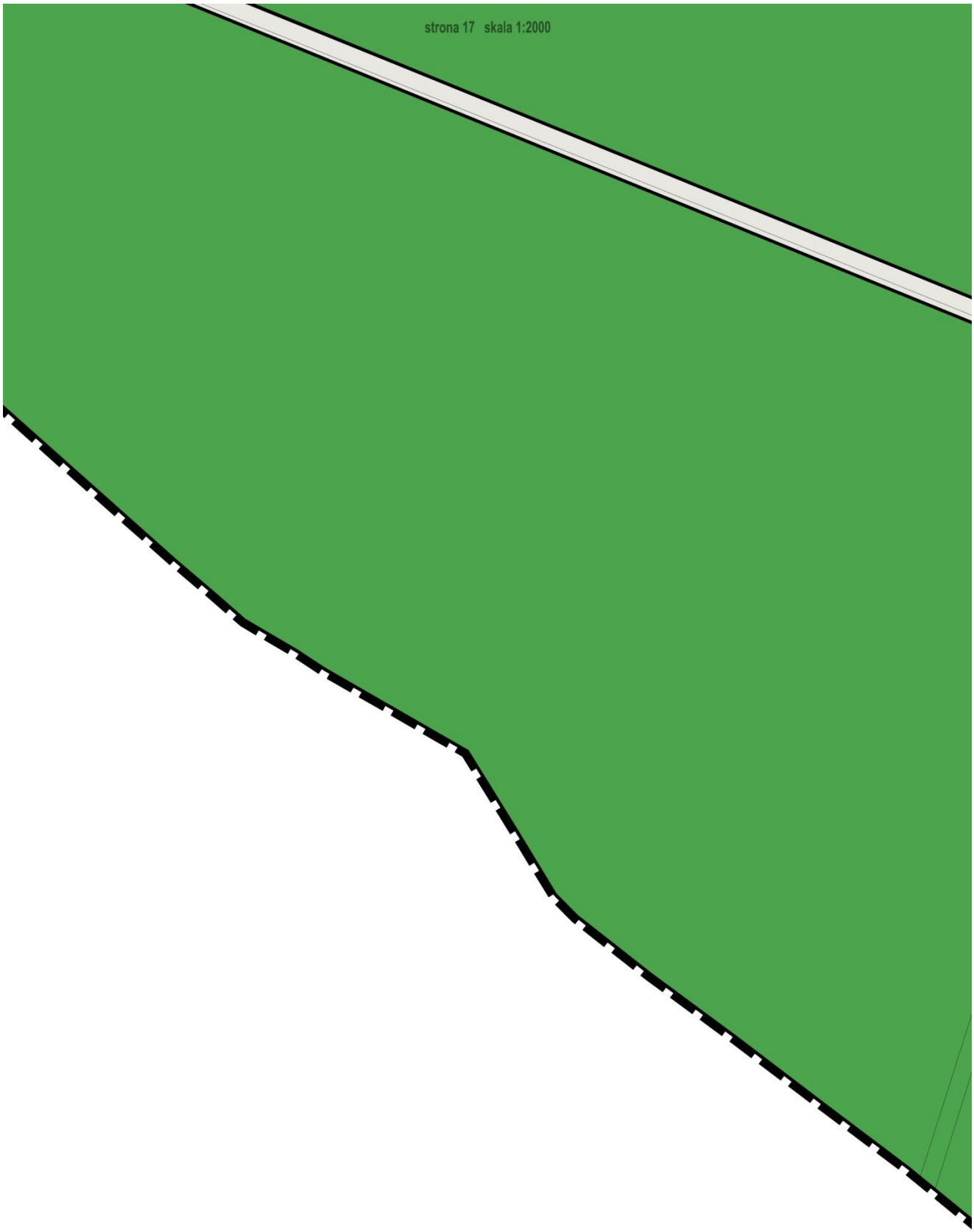

strona 12 skala 1:2000
13.US
1.32 ha
413.MNZ
1.61 ha
262.R


strona 13 skala 1:2000

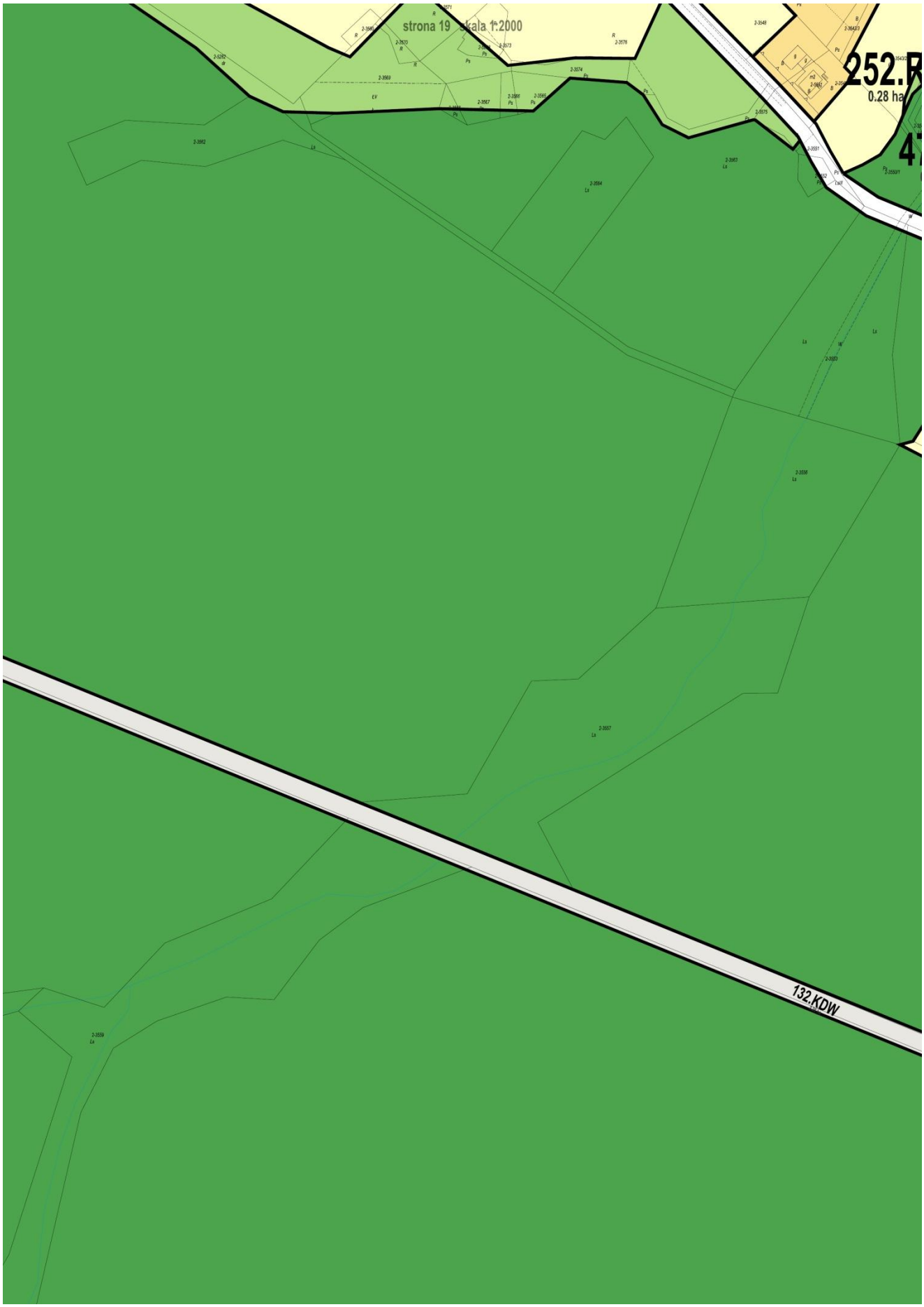

strona 14 skala 1:2000
259.R
5.12 ha

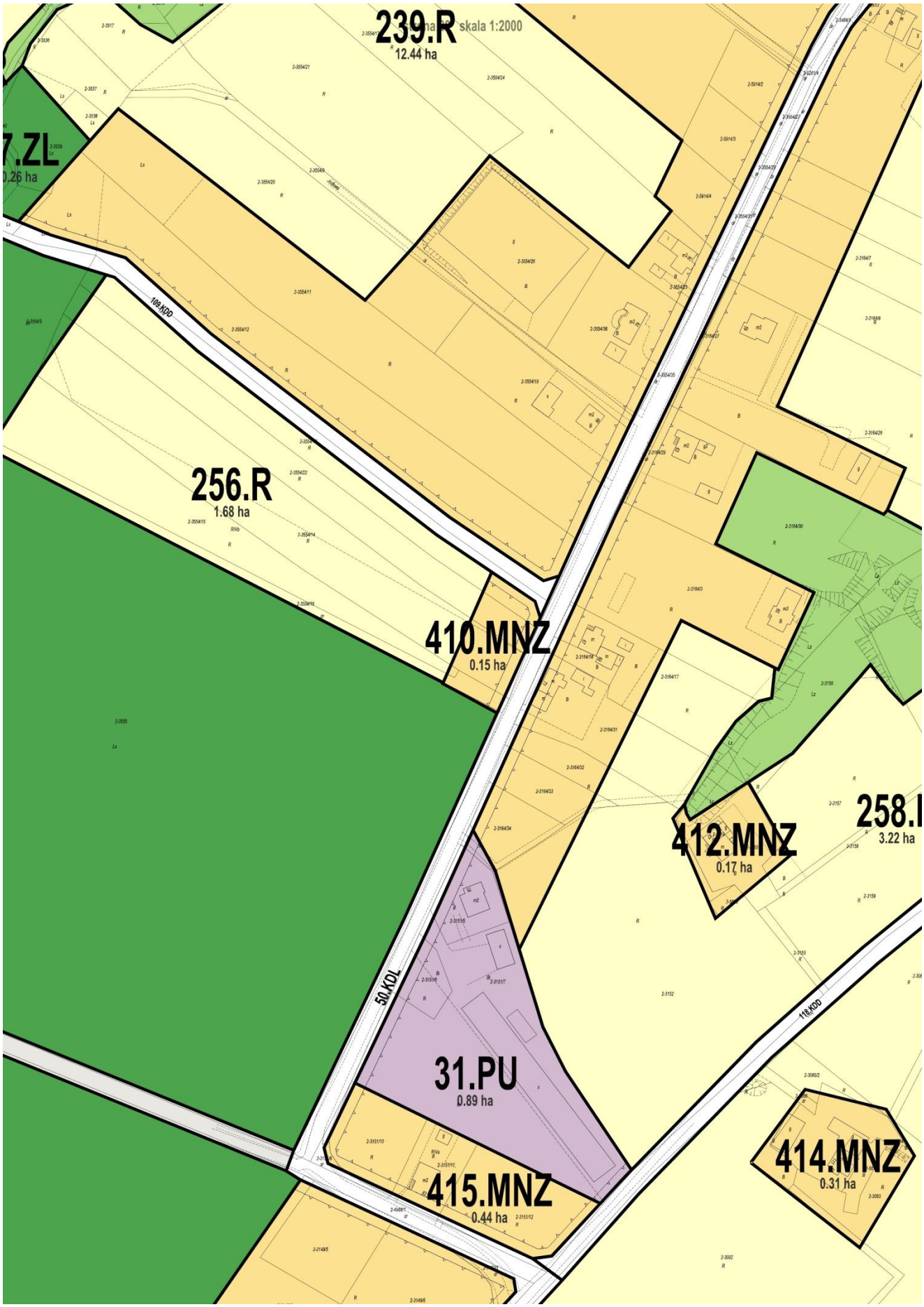

404.MNZ
19.32 ha
405.MNZ
2.86 ha
118.KDD

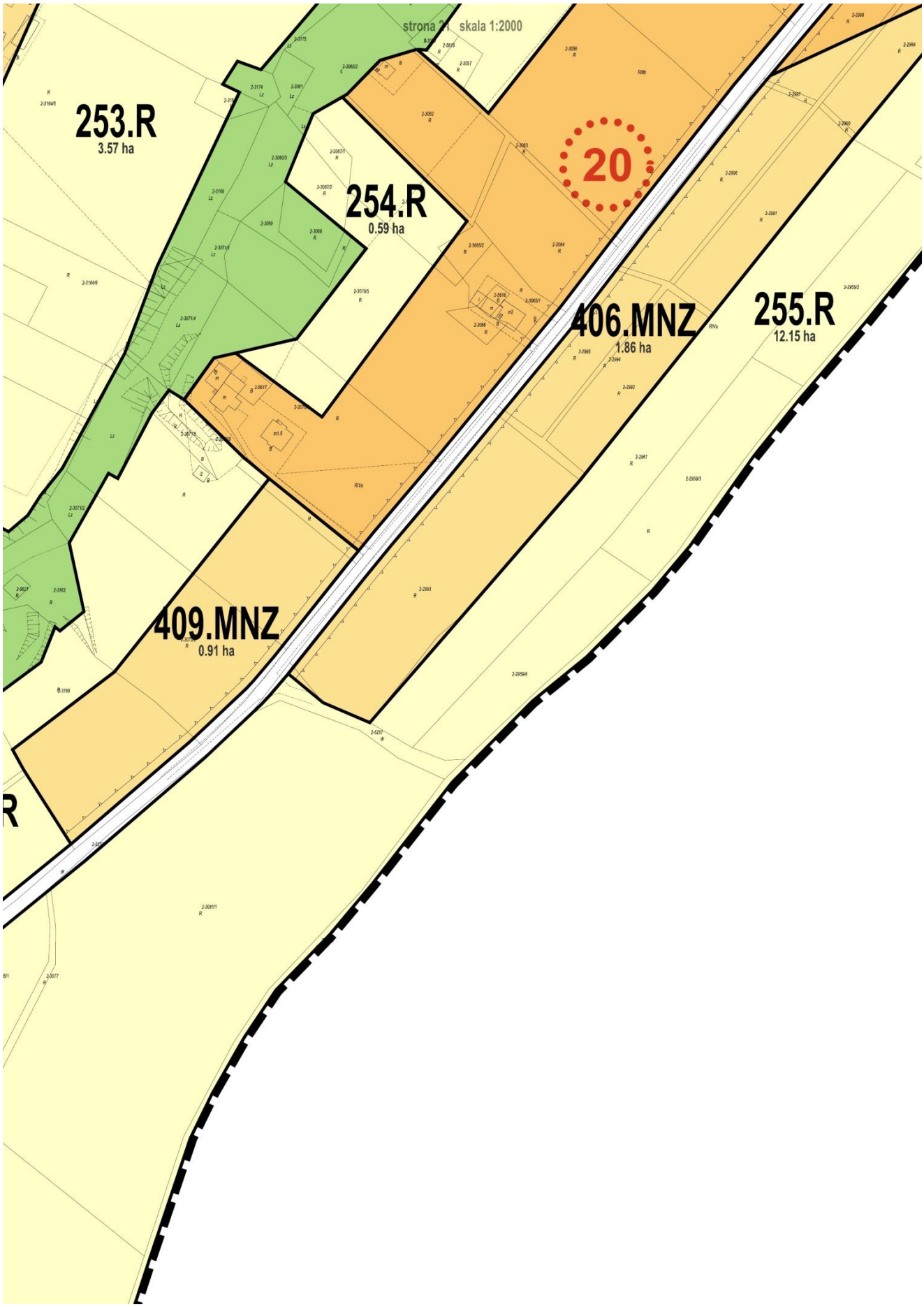

strona 16 skala 1:2000

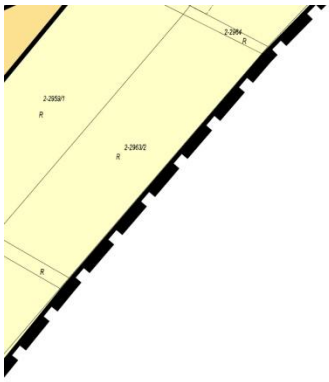

strona 17 skala 1:2000

strona 18 skala 1:2000

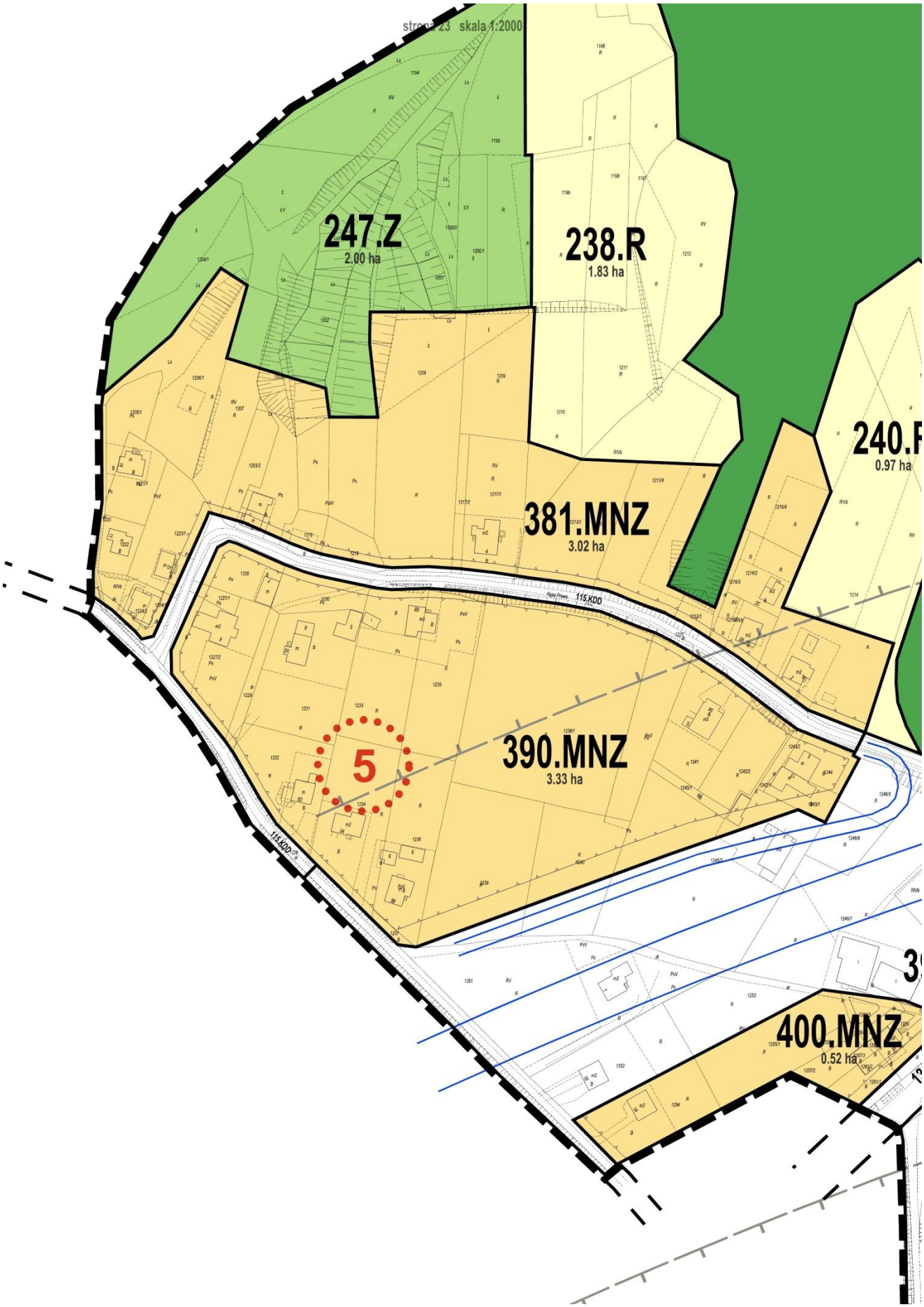

strona 19 skala 1:2000
252.R
0.28 ha
132.KDW

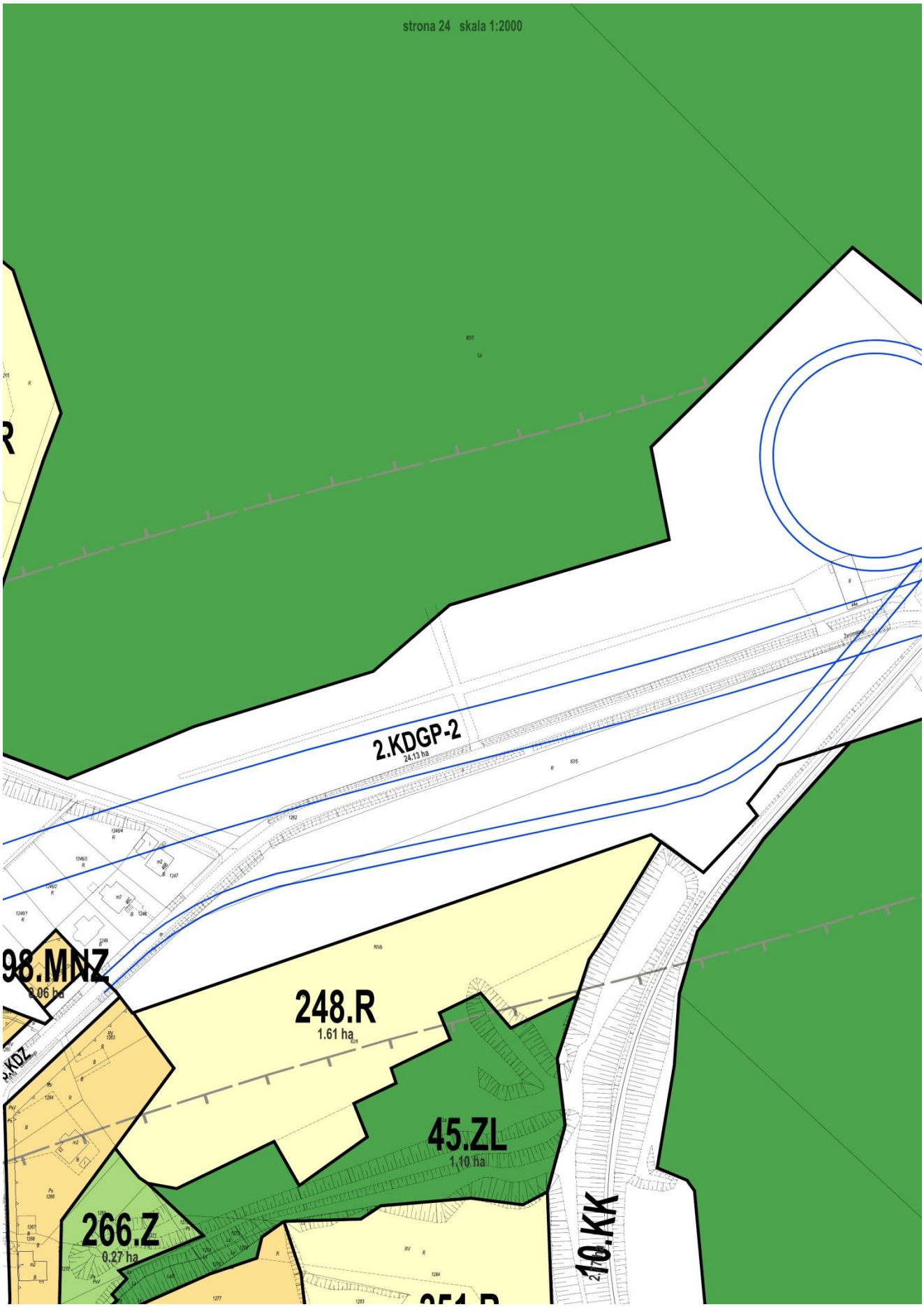

skala 1:2000
239.R
12.44 ha
7.ZL
0.26 ha
109.KDD
256.R
1.68 ha
410.MNZ
0.15 ha
412.MNZ
0.17 ha
258.I
3.22 ha
50.KDL
118.KDD
31.PU
0.89 ha
415.MNZ
0.44 ha
414.MNZ
0.31 ha

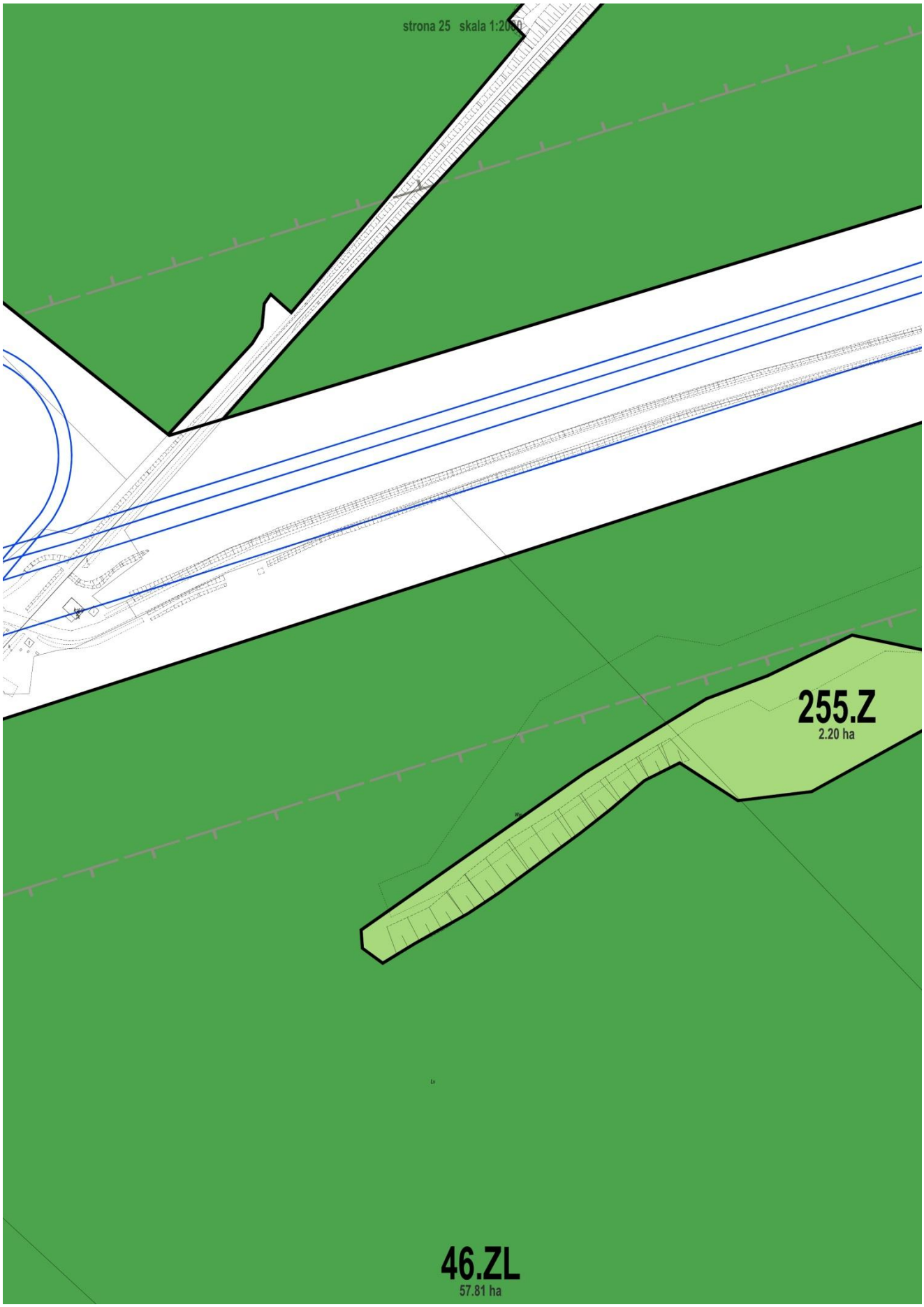

strona 21 skala 1:2000
253.R
3.57 ha
254.R
0.59 ha
20
406.MNZ
1.86 ha
255.R
12.15 ha
409.MNZ
0.91 ha

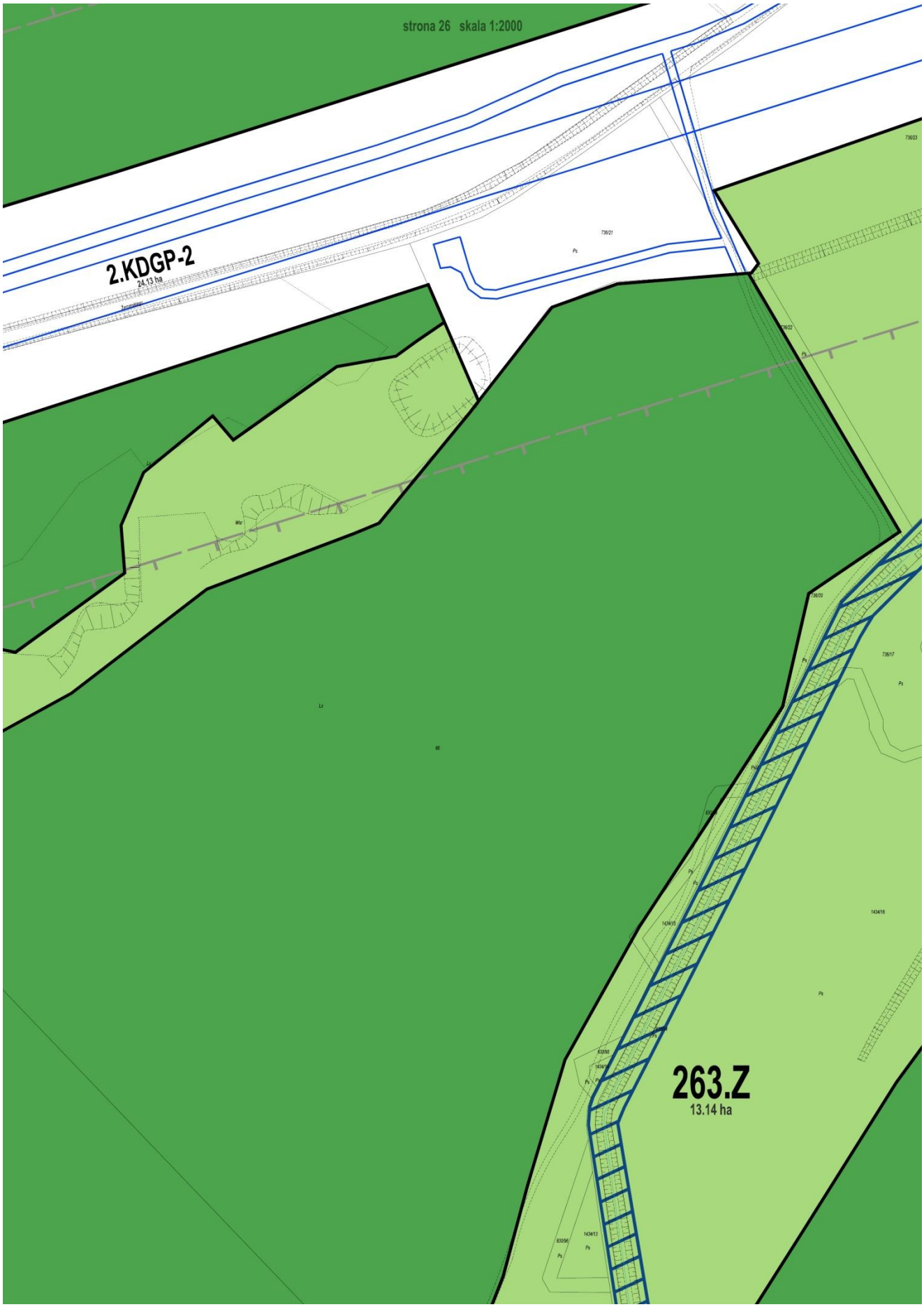


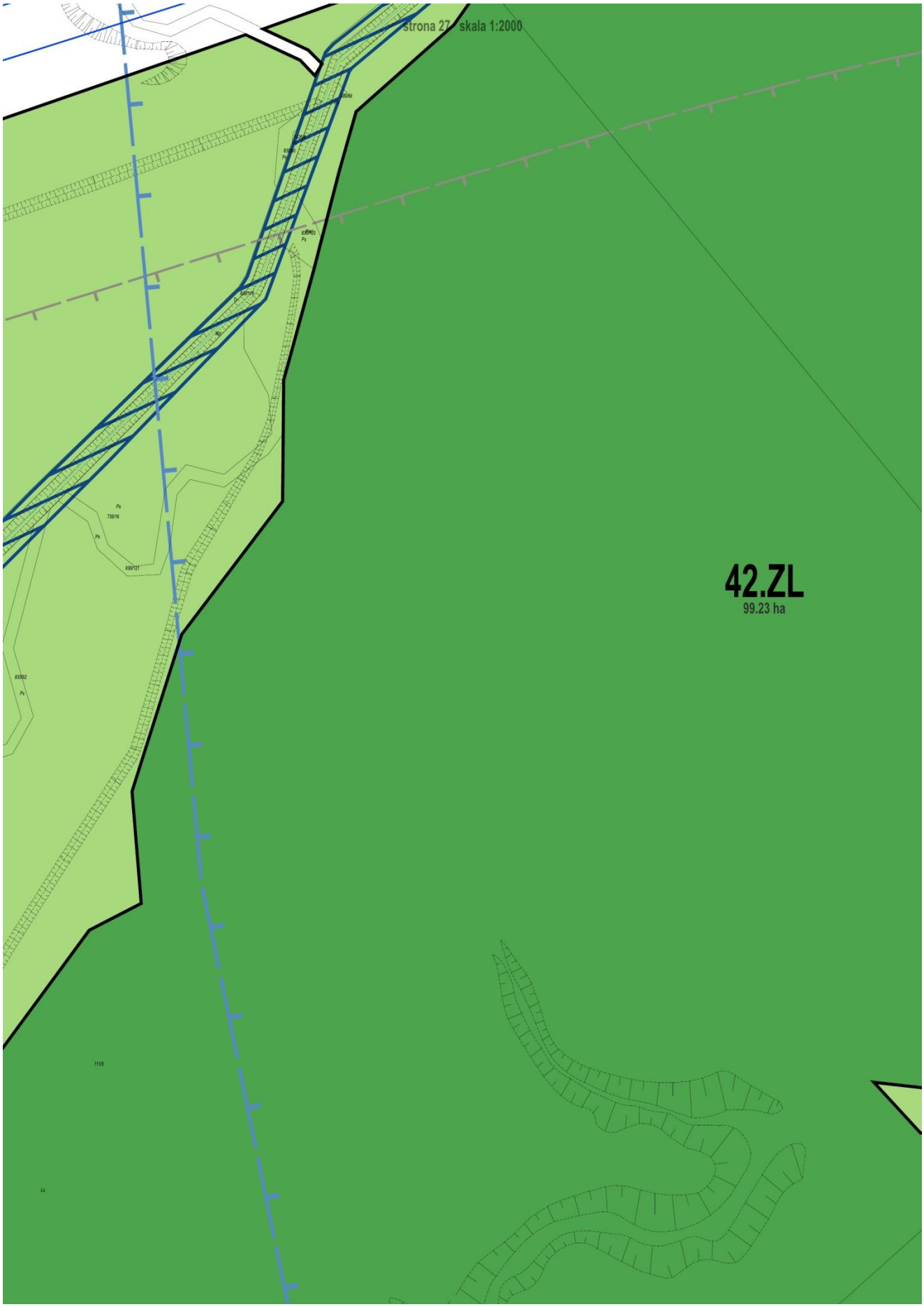
strona 22 skala 1:2000

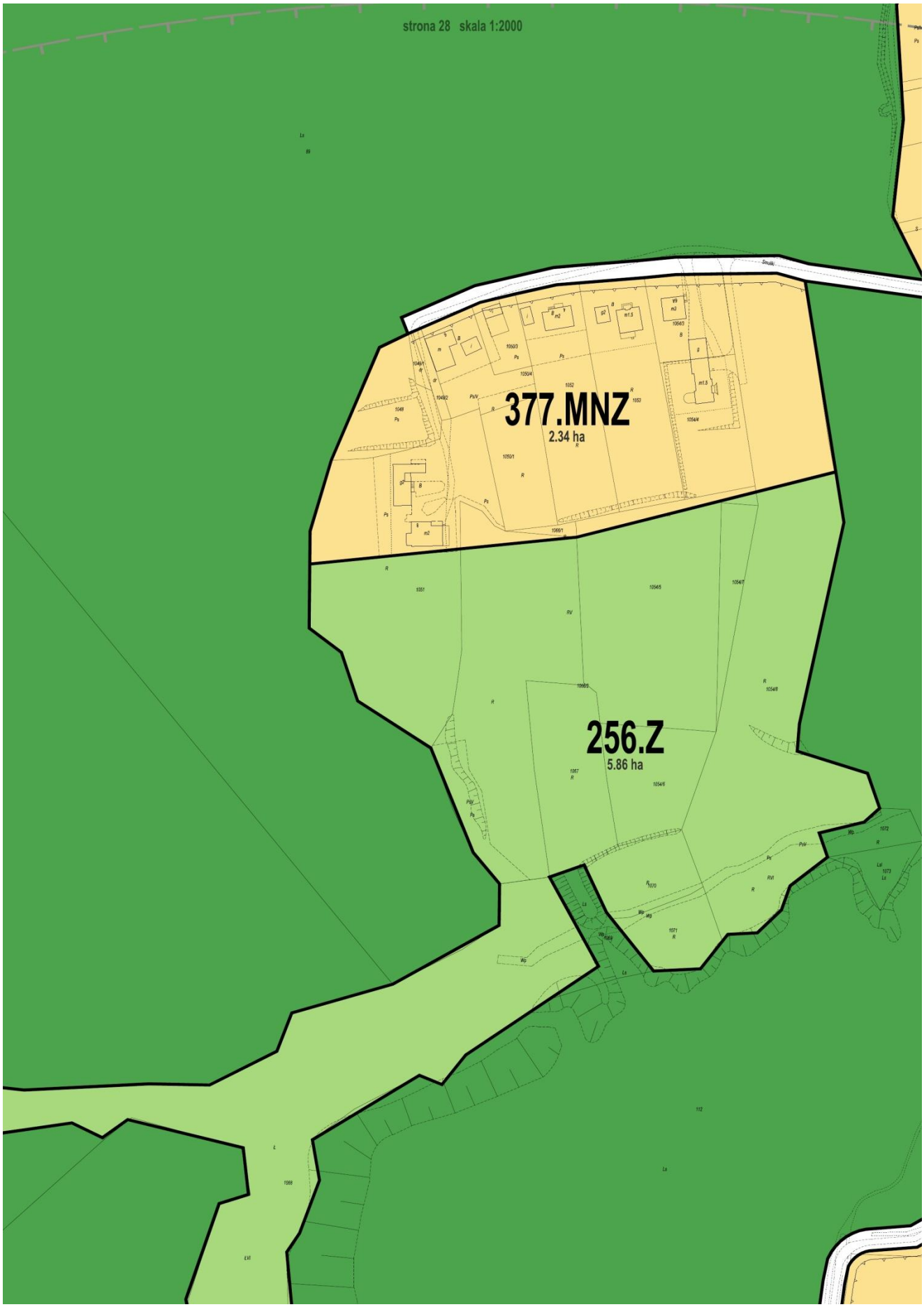

skala 1:2000
247.Z
2.00 ha
238.R
1.83 ha
240.R
0.97 ha
381.MNZ
3.02 ha
115.KDD
390.MNZ
3.33 ha
5
115.KDD
400.MNZ
0.52 ha

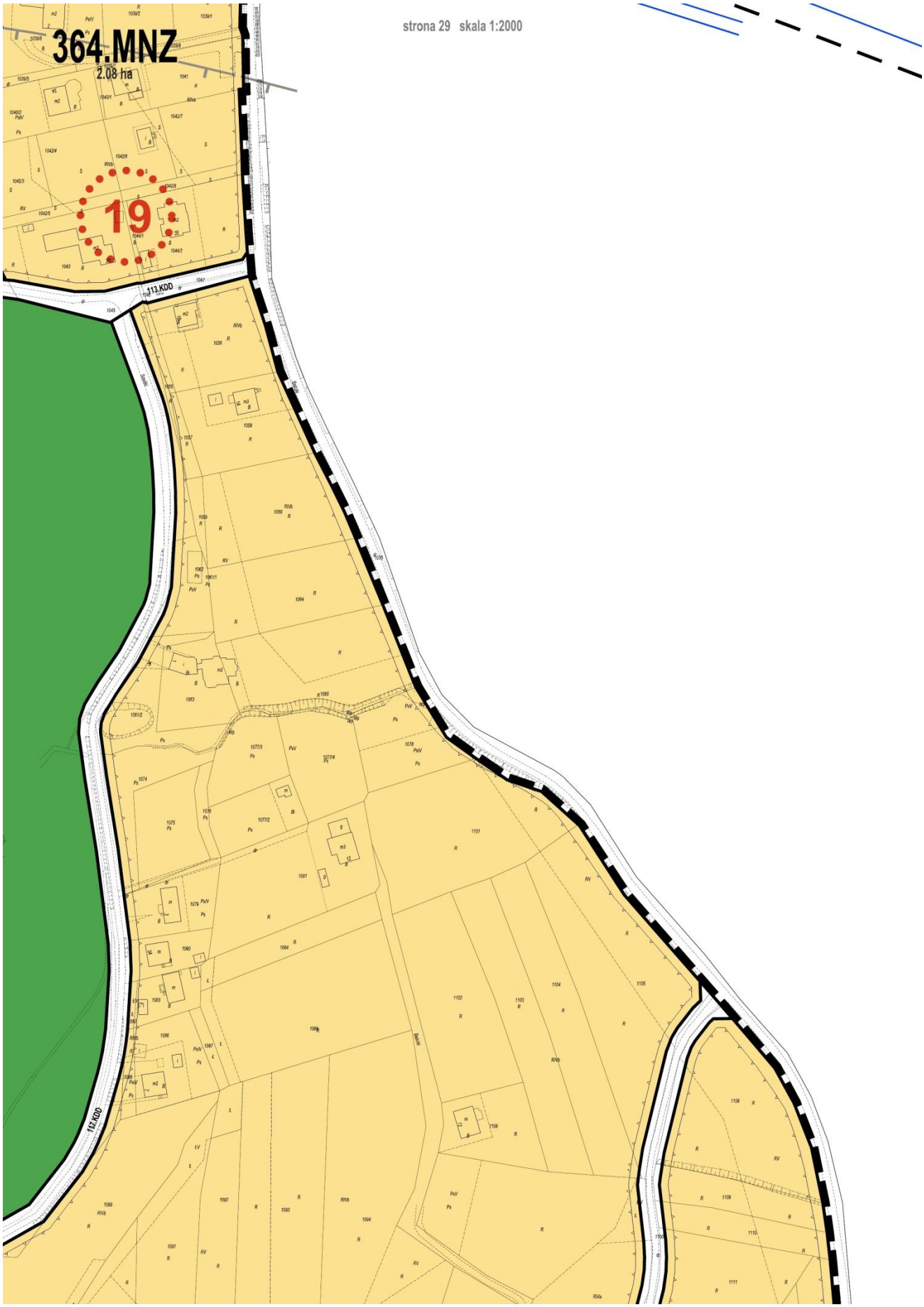

strona 24 skala 1:2000
2.KDGP-2
24.13 ha
98.MNZ
2.06 ha
248.R
1.61 ha
45.ZL
1.10 ha
266.Z
0.27 ha
10.KK

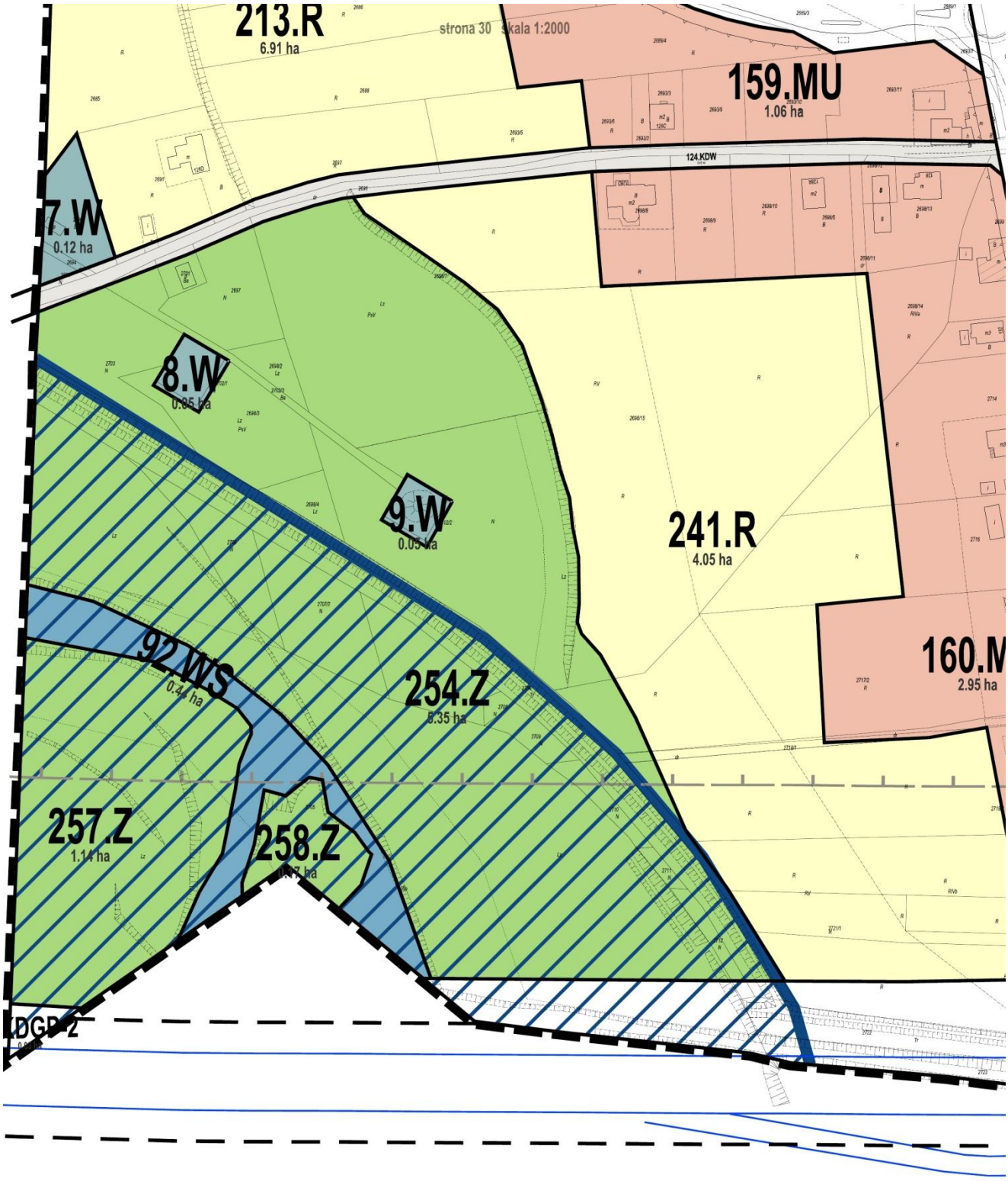

strona 25 skala 1:2000
255.Z
2.20 ha
46.ZL
57.81 ha

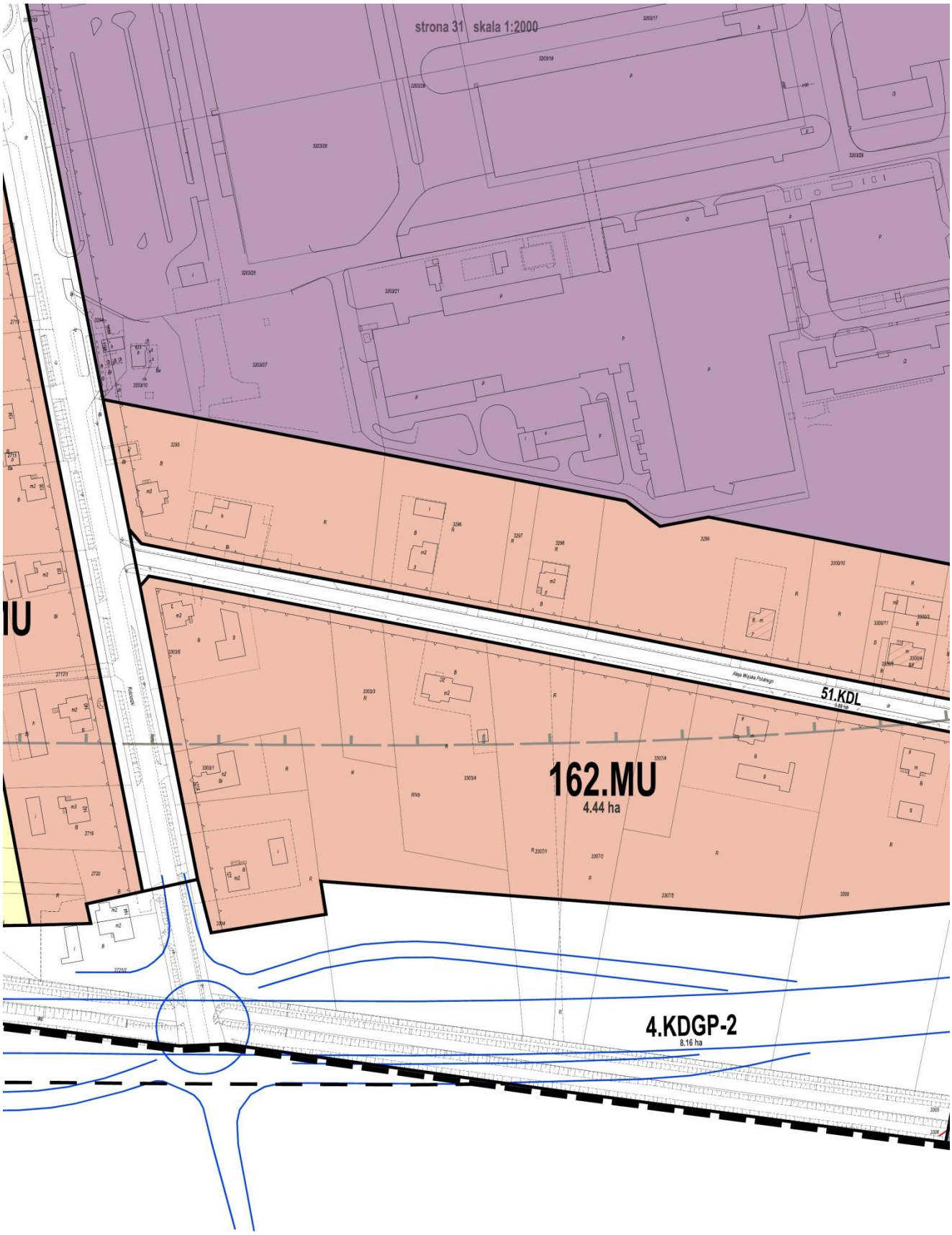

strona 26 skala 1:2000
2.KDGP-2
24.13 ha
263.Z
13.14 ha

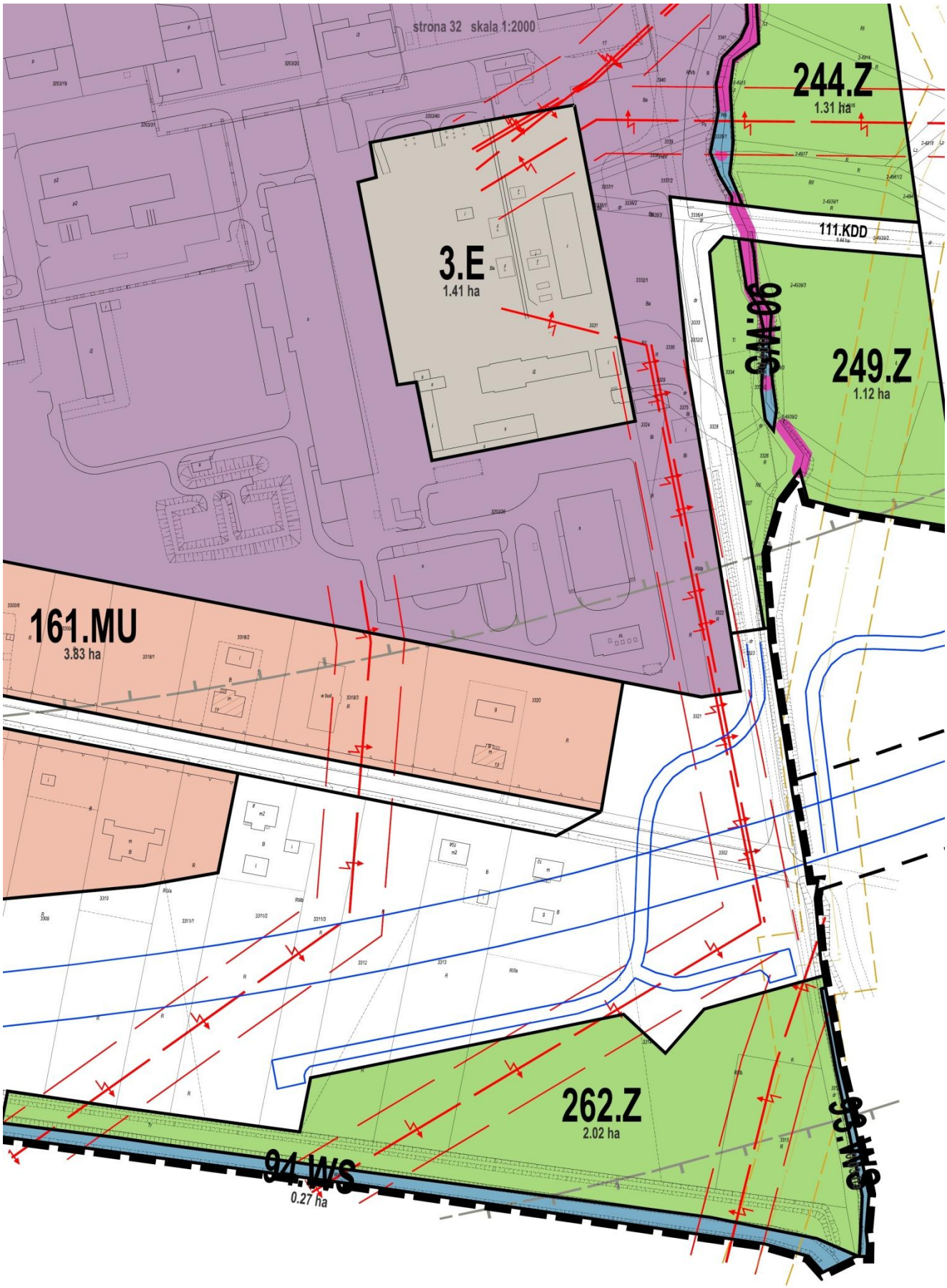

strona 27 skala 1:2000
42.ZL
99.23 ha

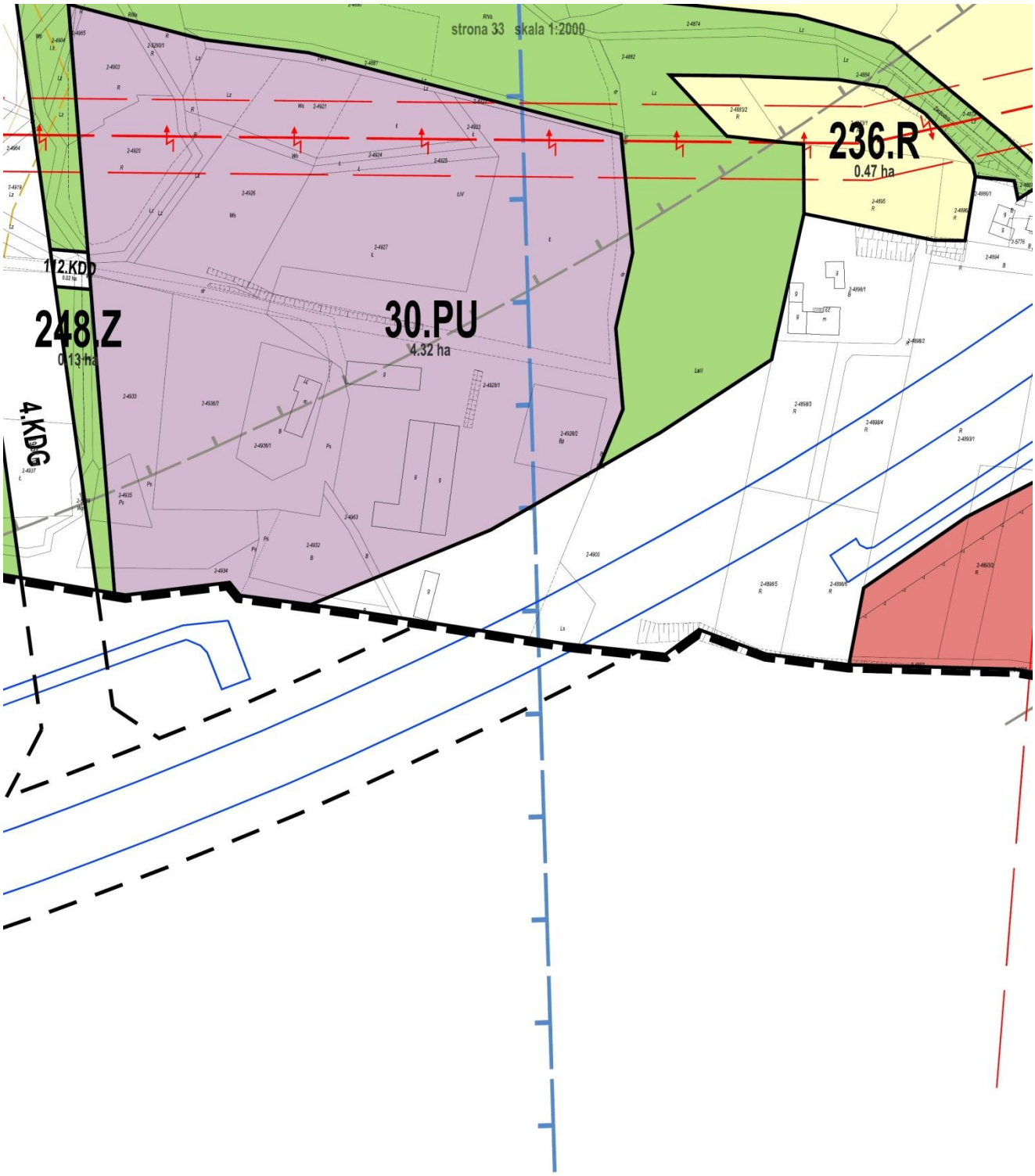

strona 28 skala 1:2000
377.MNZ
2.34 ha
256.Z
5.86 ha

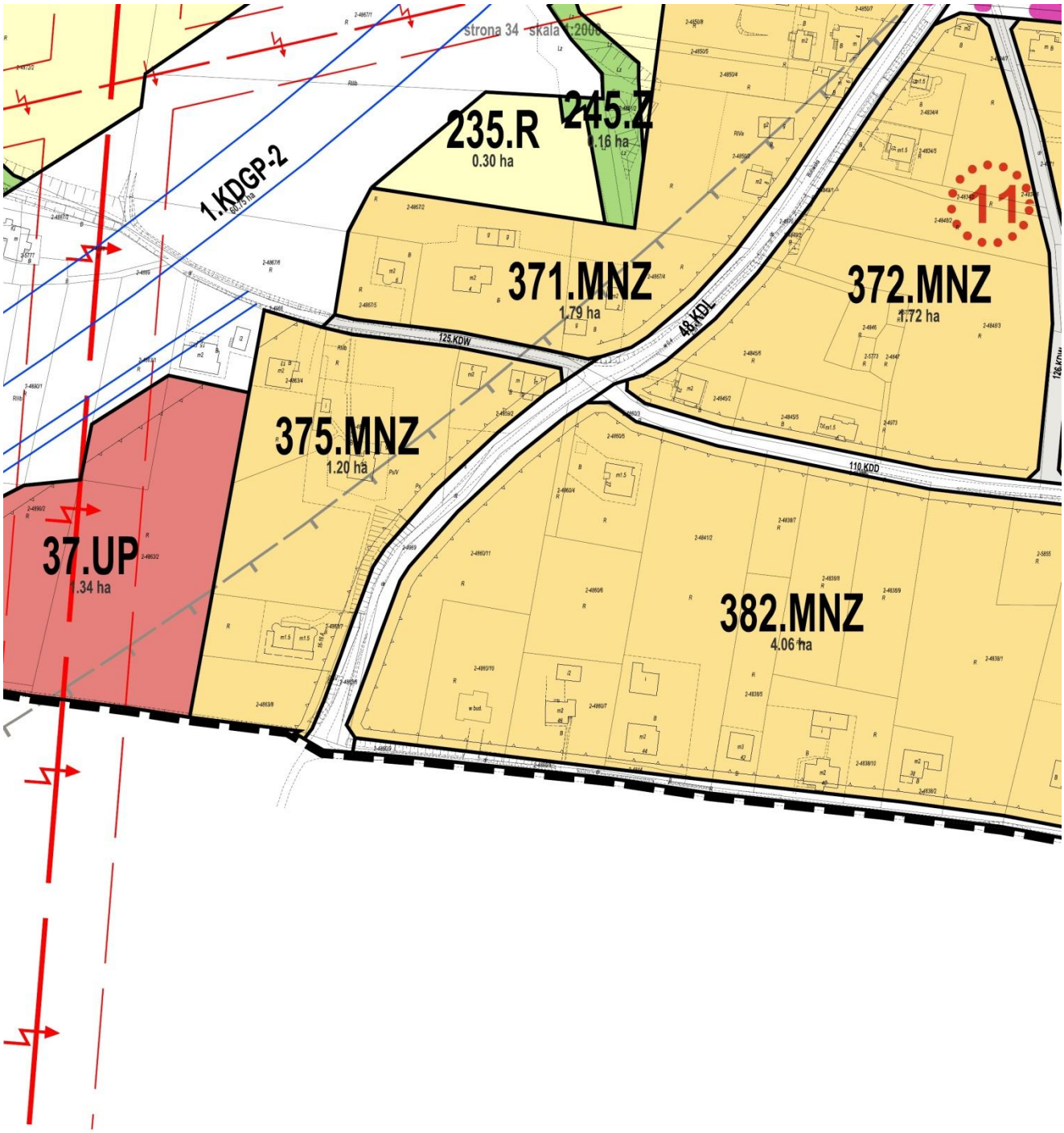

strona 29 skala 1:2000
364.MNZ
2.08 ha
19
113.KDD
112.KDD

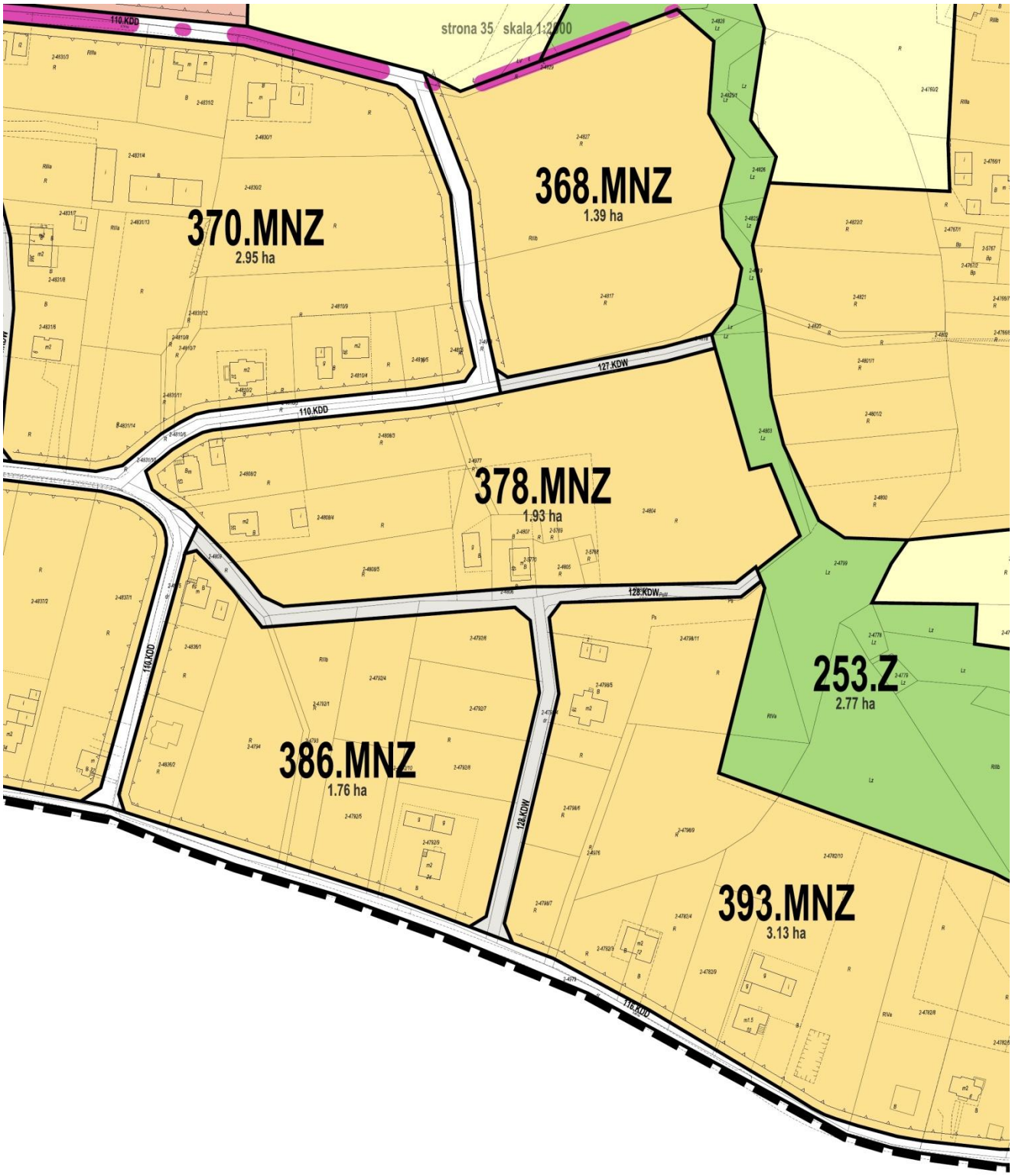

213.R
6.91 ha
strona 30 Skala 1:2000
159.MU
1.06 ha
124.KDW
7.W
0.12 ha
8.W
0.95 ha
9.W
0.05 ha
241.R
4.05 ha
160.M
2.95 ha
92.WS
0.44 ha
254.Z
8.35 ha
257.Z
1.14 ha
258.Z
0.07 ha
KDGP-2

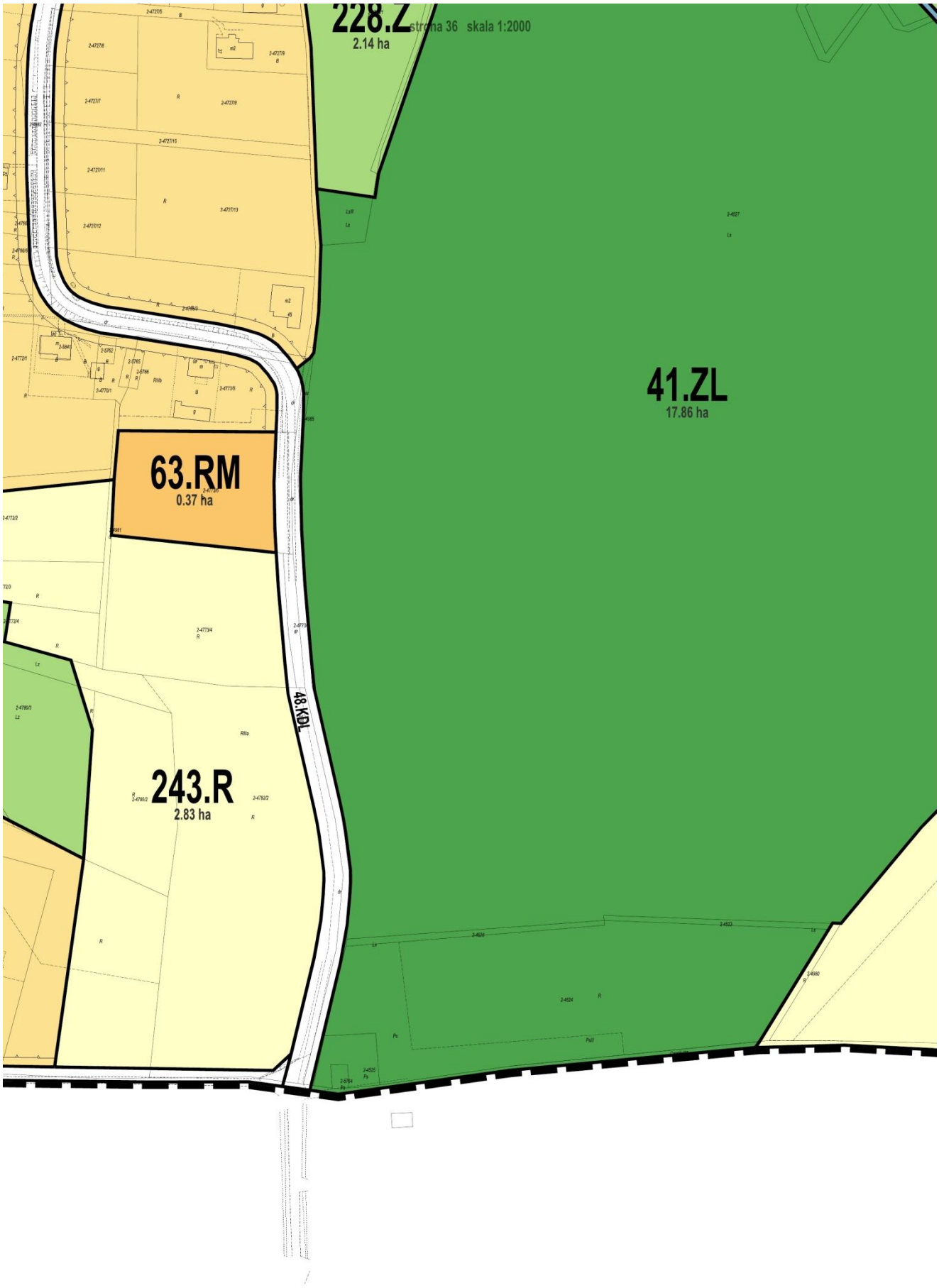

strona 31 skala 1:2000
51.KDL
162.MU
4.44 ha
4.KDGP-2
8.16 ha

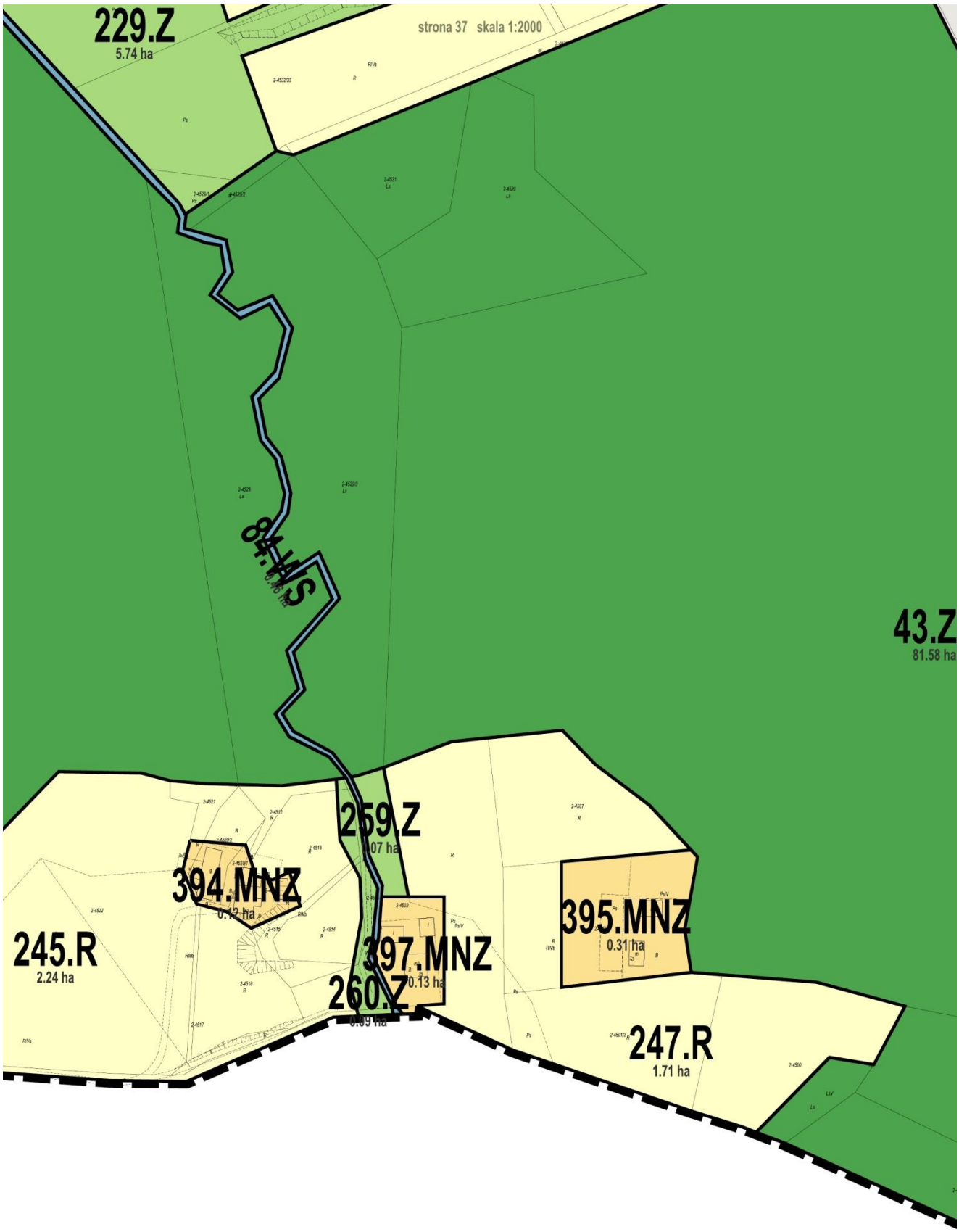

strona 32 skala 1:2000
244.Z
1.31 ha
111.KDD
3.E
1.41 ha
SJA.06
249.Z
1.12 ha
161.MU
3.83 ha
262.Z
2.02 ha
94.WS
0.27 ha
SJA.05

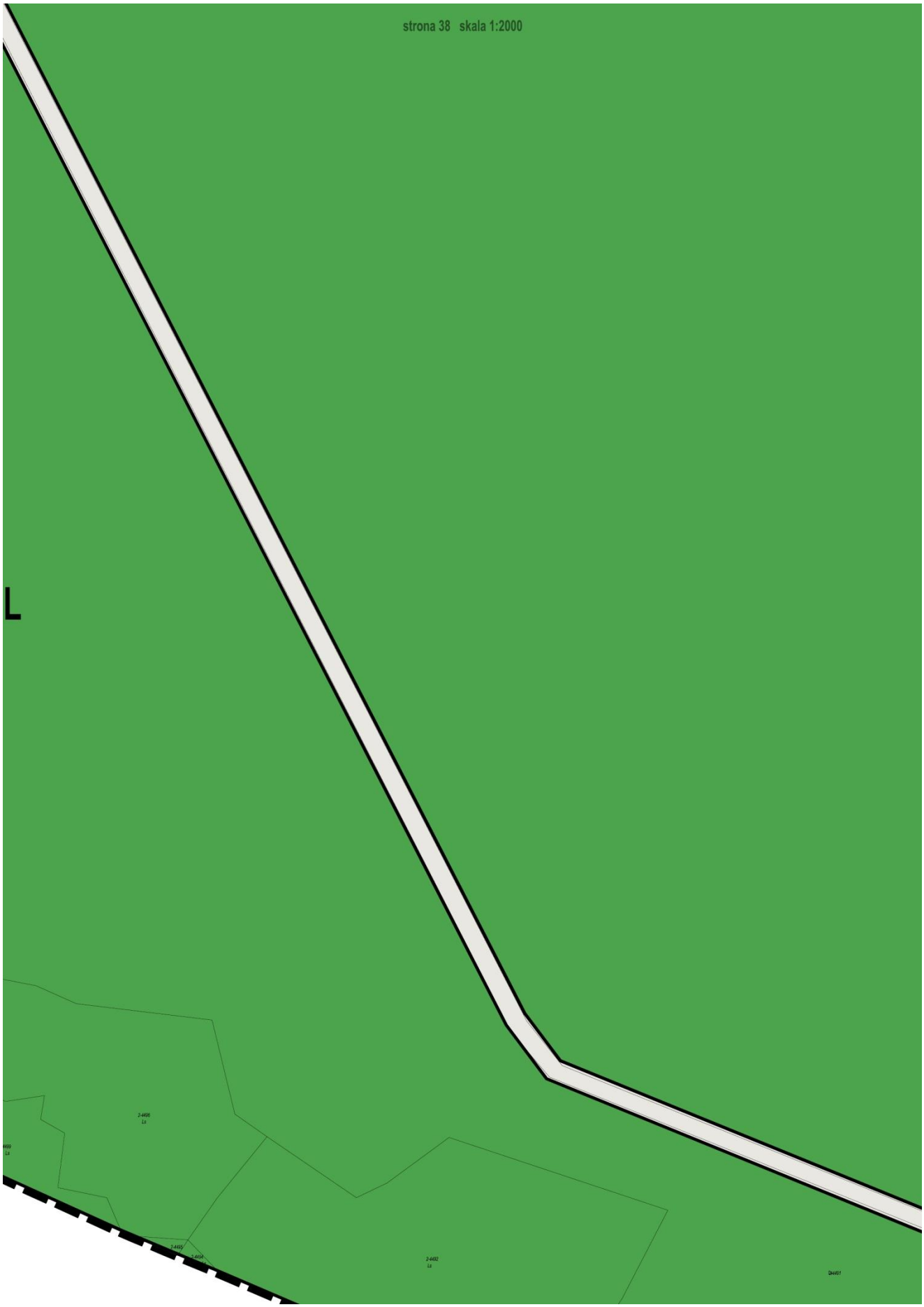

strona 33 skala 1:2000
236.R
0.47 ha
30.PU
4.32 ha
248.Z
0.13 ha
4.KDG

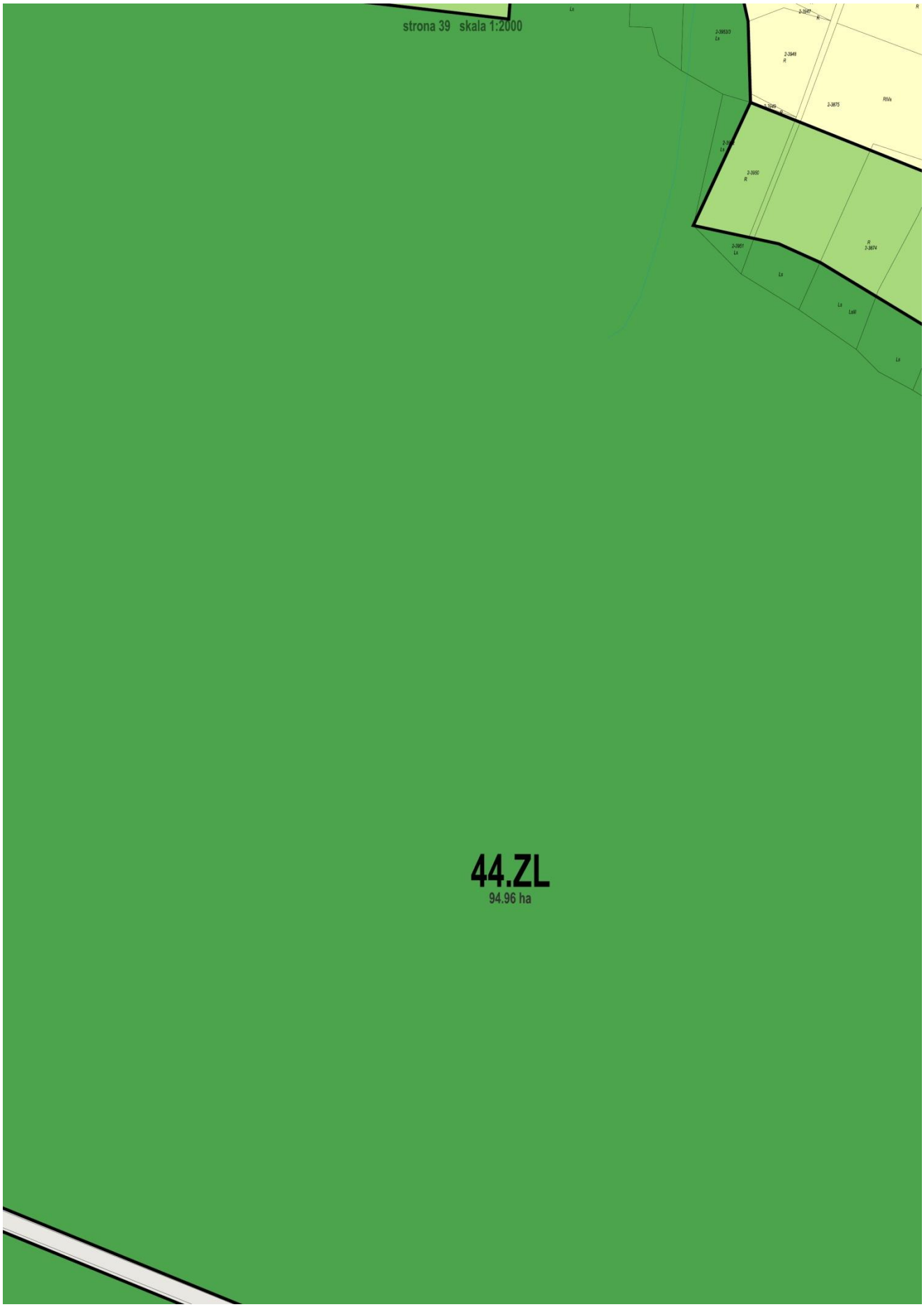

strona 34 - skala 1:2000
235.R
0.30 ha
245.Z
1.16 ha
1.KDGP-2
371.MNZ
1.79 ha
372.MNZ
1.72 ha
11
125.KDW
48.KDL
375.MNZ
1.20 ha
110.KDD
37.UP
1.34 ha
382.MNZ
4.06 ha

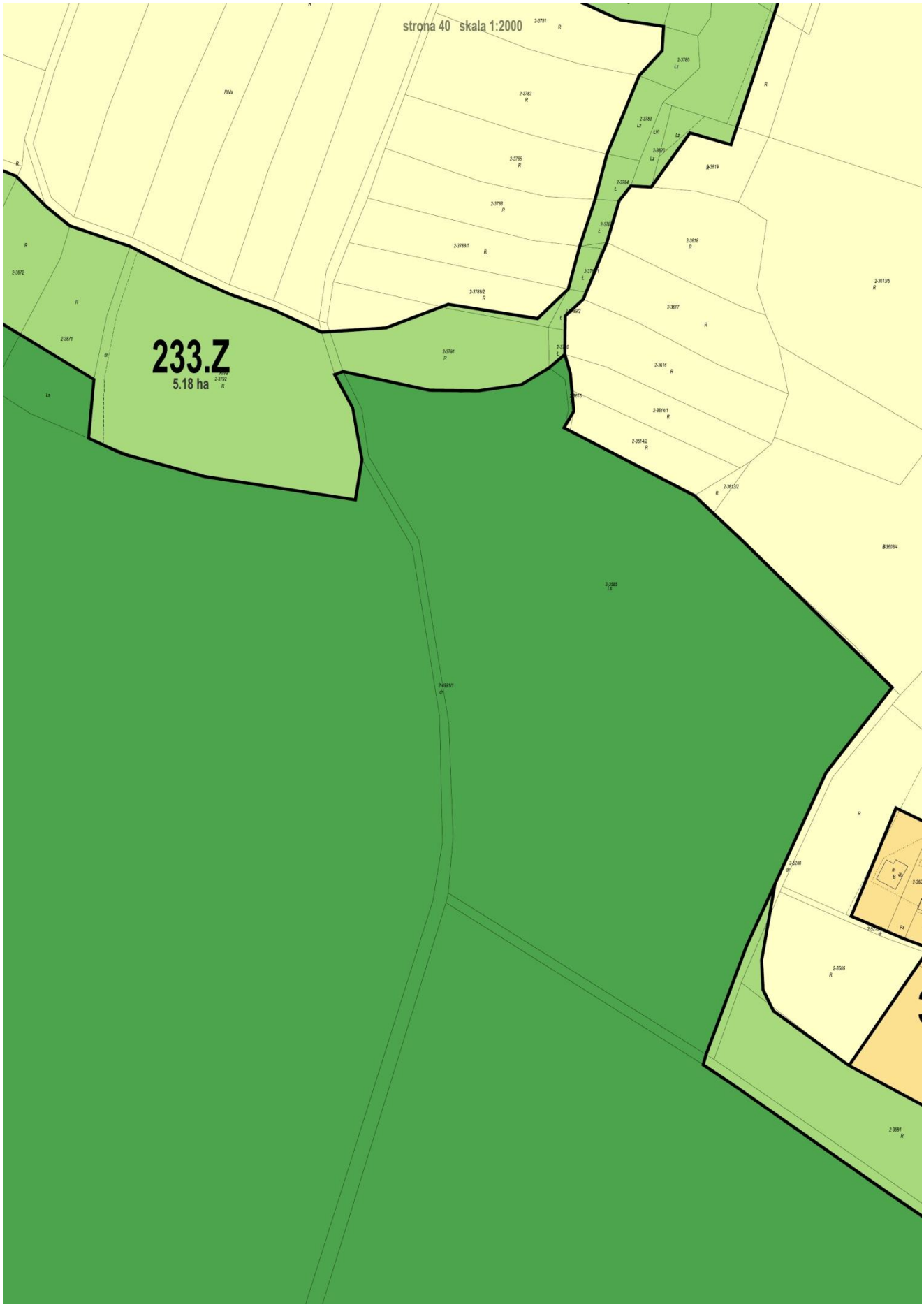

strona 35 skala 1:2000
110.KDD
370.MNZ
2.95 ha
368.MNZ
1.39 ha
127.KDW
110.KDD
378.MNZ
1.93 ha
128.KDW
110.KDD
386.MNZ
1.76 ha
128.KDW
253.Z
2.77 ha
393.MNZ
3.13 ha
116.KDD

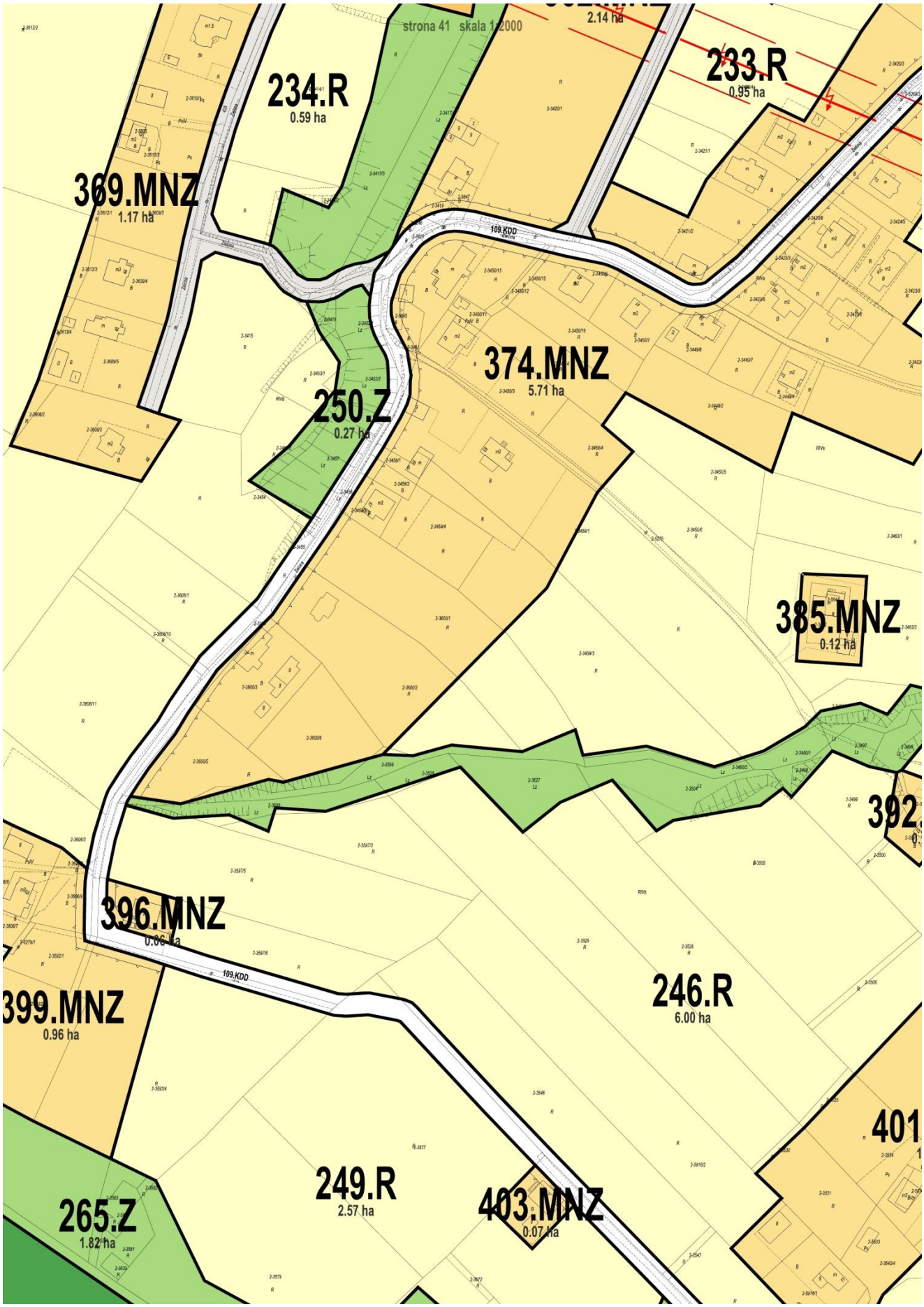

228.Z
2.14 ha
strona 36 skala 1:2000
41.ZL
17.86 ha
63.RM
0.37 ha
48.KDL
243.R
2.83 ha

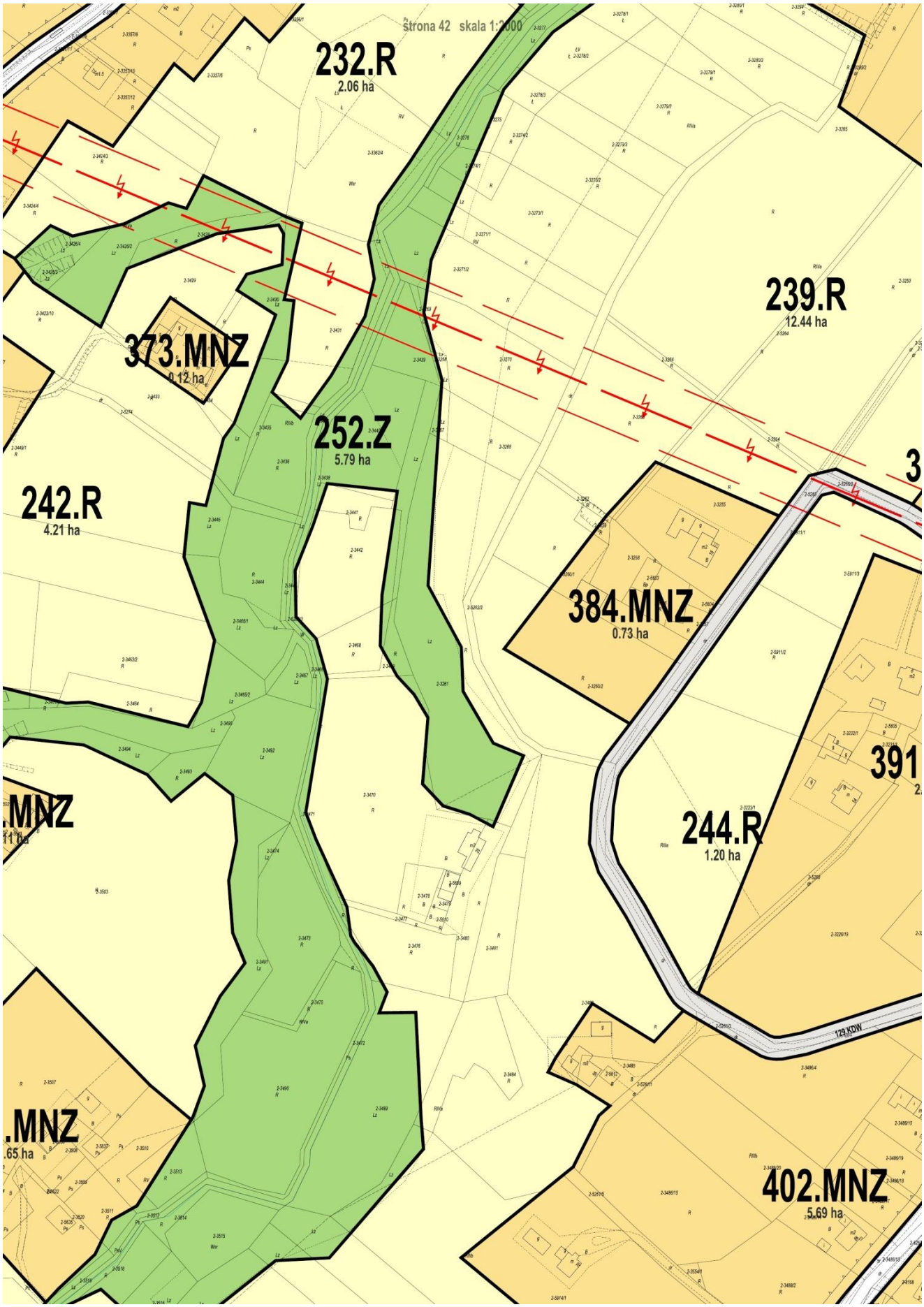

229.Z
5.74 ha
strona 37 skala 1:2000
43.Z
81.58 ha
259.Z
394.MNZ
395.MNZ
0.31 ha
245.R
2.24 ha
397.MNZ
0.13 ha
260.Z
247.R
1.71 ha

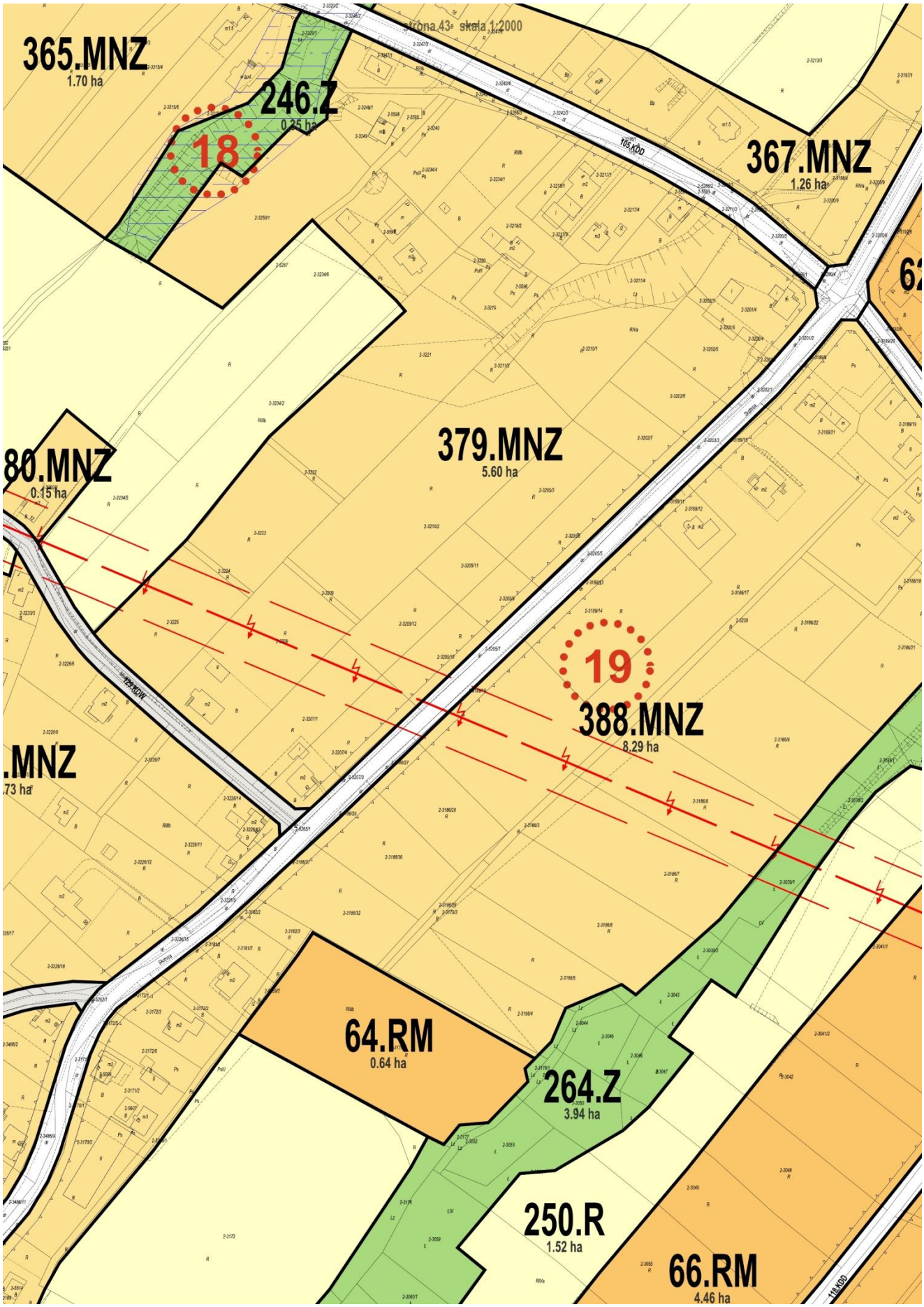

strona 38 skala 1:2000
L

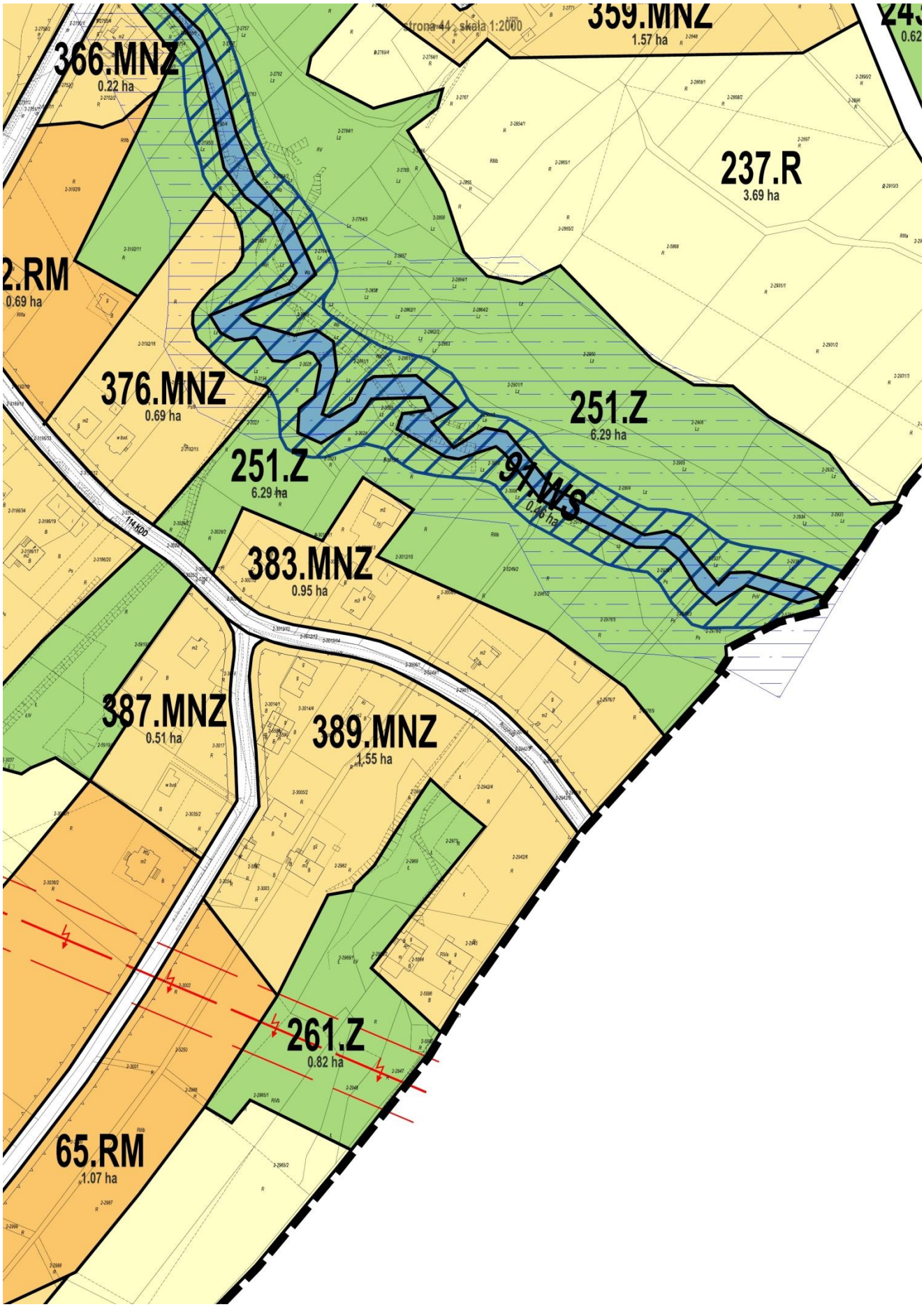

strona 39 skala 1:2000
44.ZL
94.96 ha

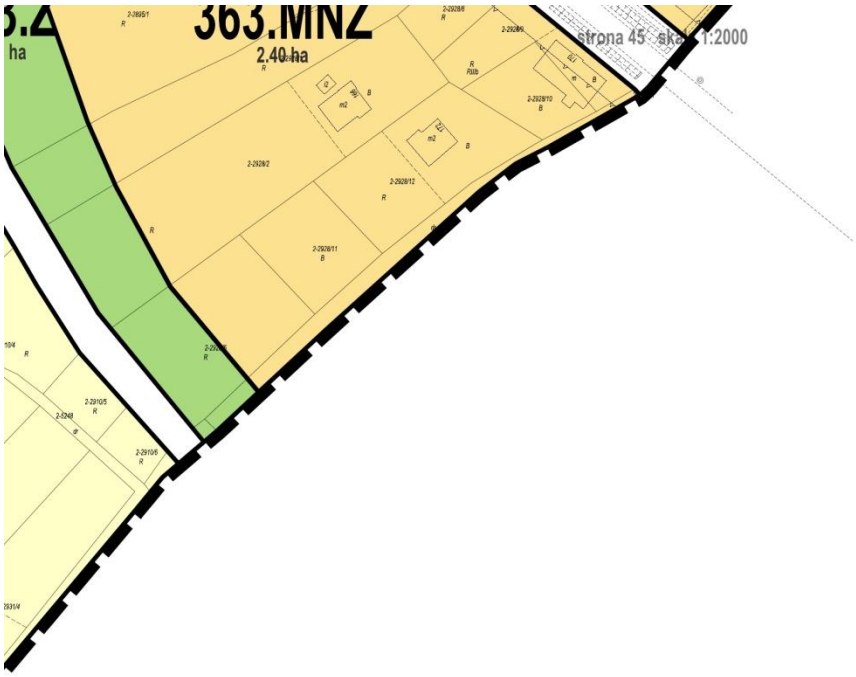

strona 40 skala 1:2000
233.Z
5.18 ha


strona 41 skala 1:2000
234.R
0.59 ha
233.R
0.95 ha
369.MNZ
1.17 ha
374.MNZ
5.71 ha
250.Z
0.27 ha
385.MNZ
0.12 ha
396.MNZ
109.KDD
399.MNZ
0.96 ha
246.R
6.00 ha
249.R
2.57 ha
403.MNZ
0.07 ha
265.Z
1.82 ha

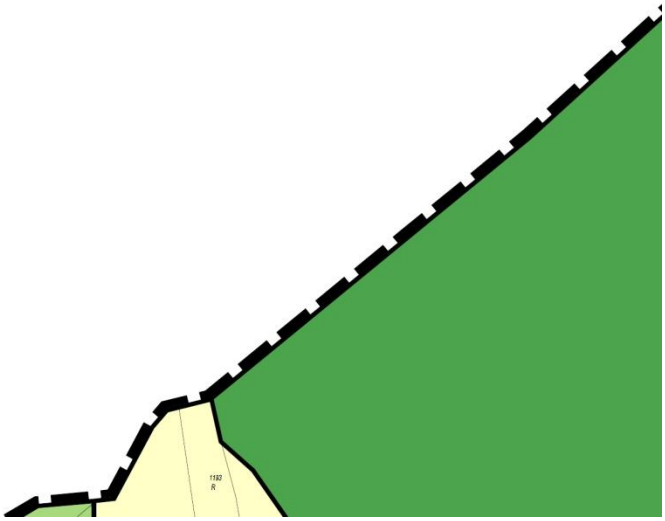

Strona 42 skala 1:1000
232.R
2.06 ha
239.R
12.44 ha
373.MNZ
0.12 ha
252.Z
5.79 ha
242.R
4.21 ha
384.MNZ
0.73 ha
244.R
1.20 ha
402.MNZ
5.69 ha
125 KDW

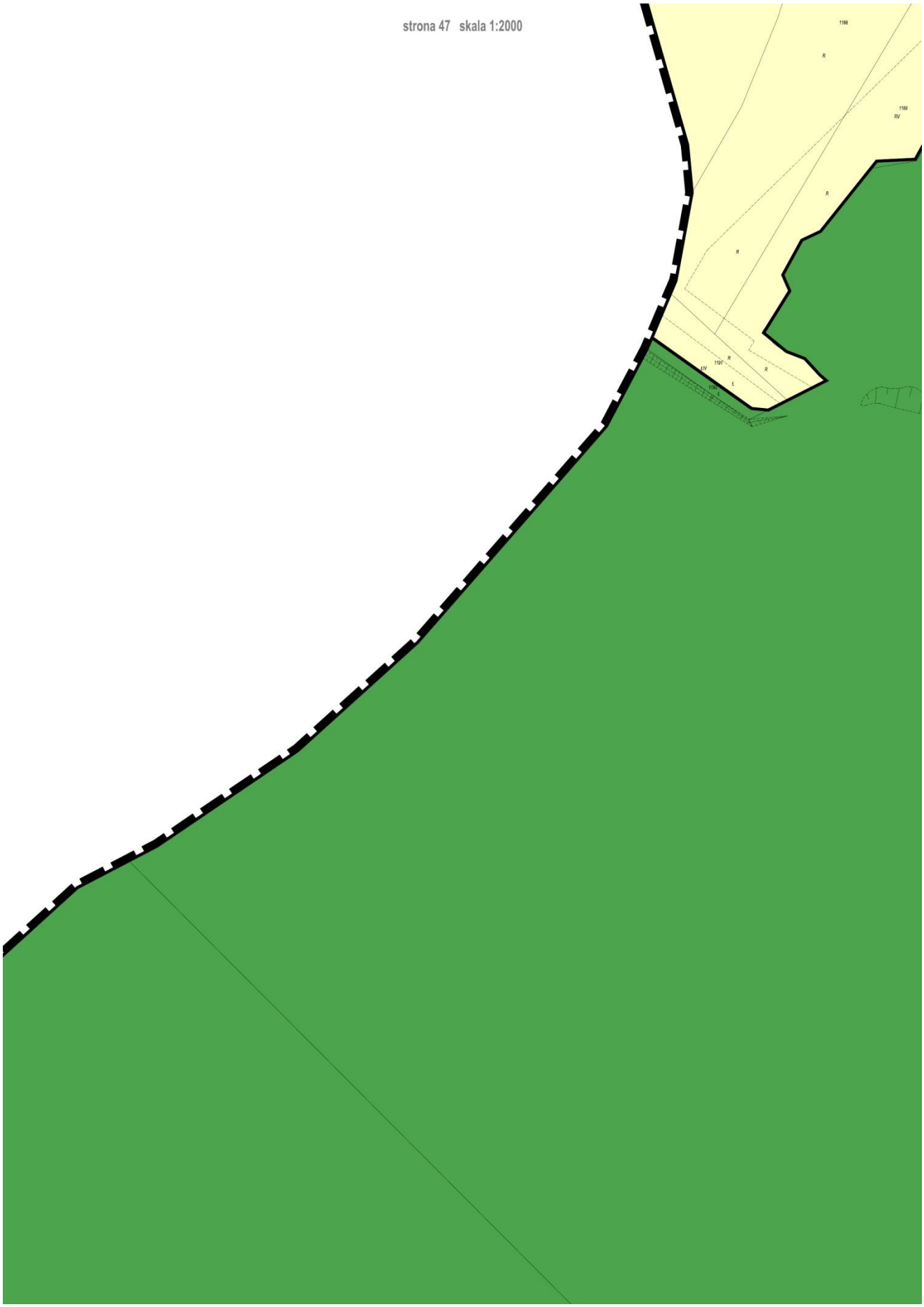

strona 43a skala 1:2000
365.MNZ
1.70 ha
246.Z
0.25 ha
18
105.KDD
367.MNZ
1.26 ha
379.MNZ
5.60 ha
80.MNZ
0.15 ha
19
388.MNZ
8.29 ha
.MNZ
.73 ha
125.KDW
64.RM
0.64 ha
264.Z
3.94 ha
250.R
1.52 ha
66.RM
4.46 ha
110.KDD


strona 44, skala 1:2000
366.MNZ
0.22 ha
359.MNZ
1.57 ha
237.R
3.69 ha
2.RM
0.69 ha
376.MNZ
0.69 ha
251.Z
6.29 ha
251.Z
6.29 ha
91.WS
0.46 ha
114.KDD
383.MNZ
0.95 ha
387.MNZ
0.51 ha
389.MNZ
1.55 ha
261.Z
0.82 ha
65.RM
1.07 ha


363.MN2
2.40 ha
strona 45 skala 1:2000

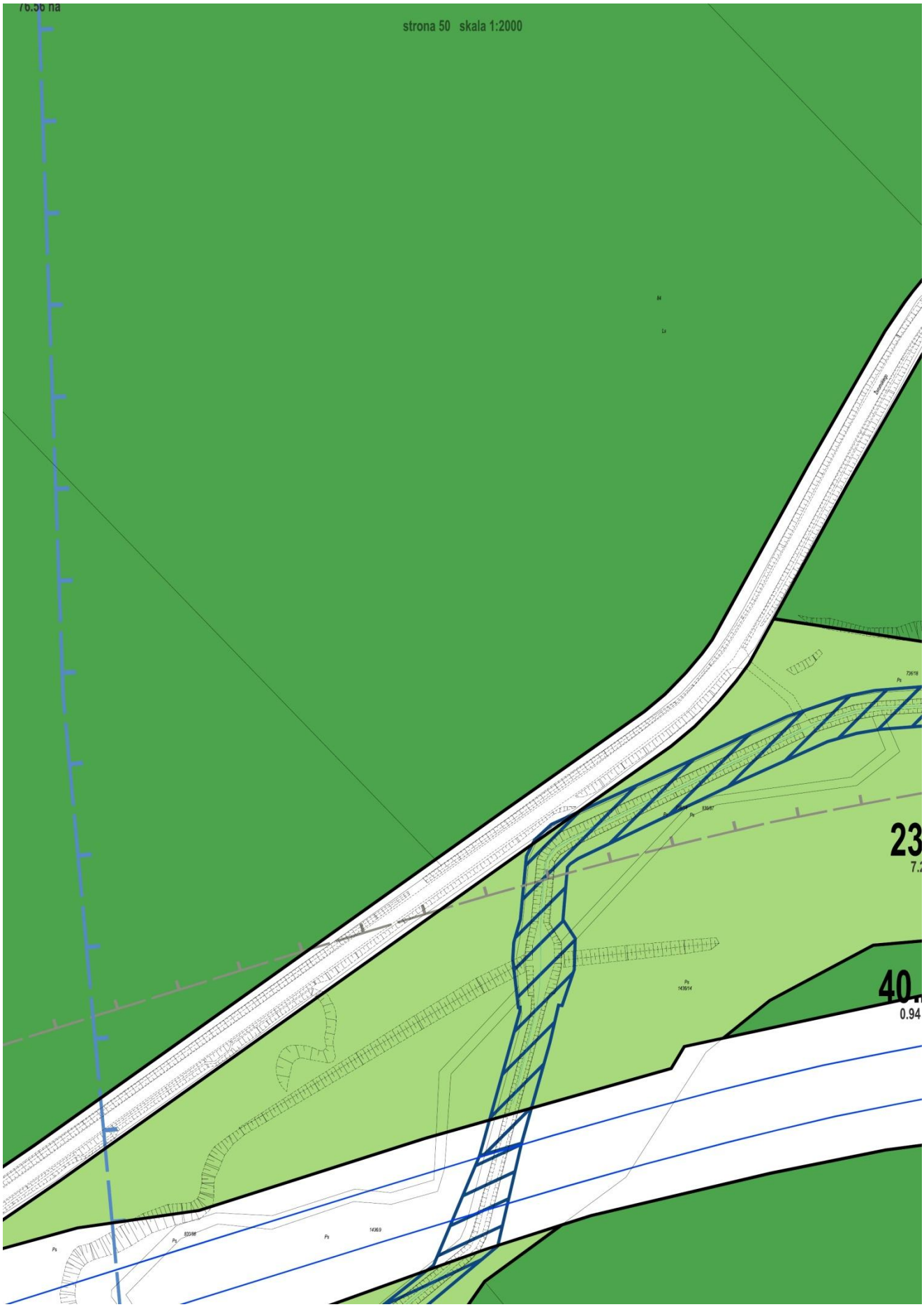
strona 46 skala 1:2000

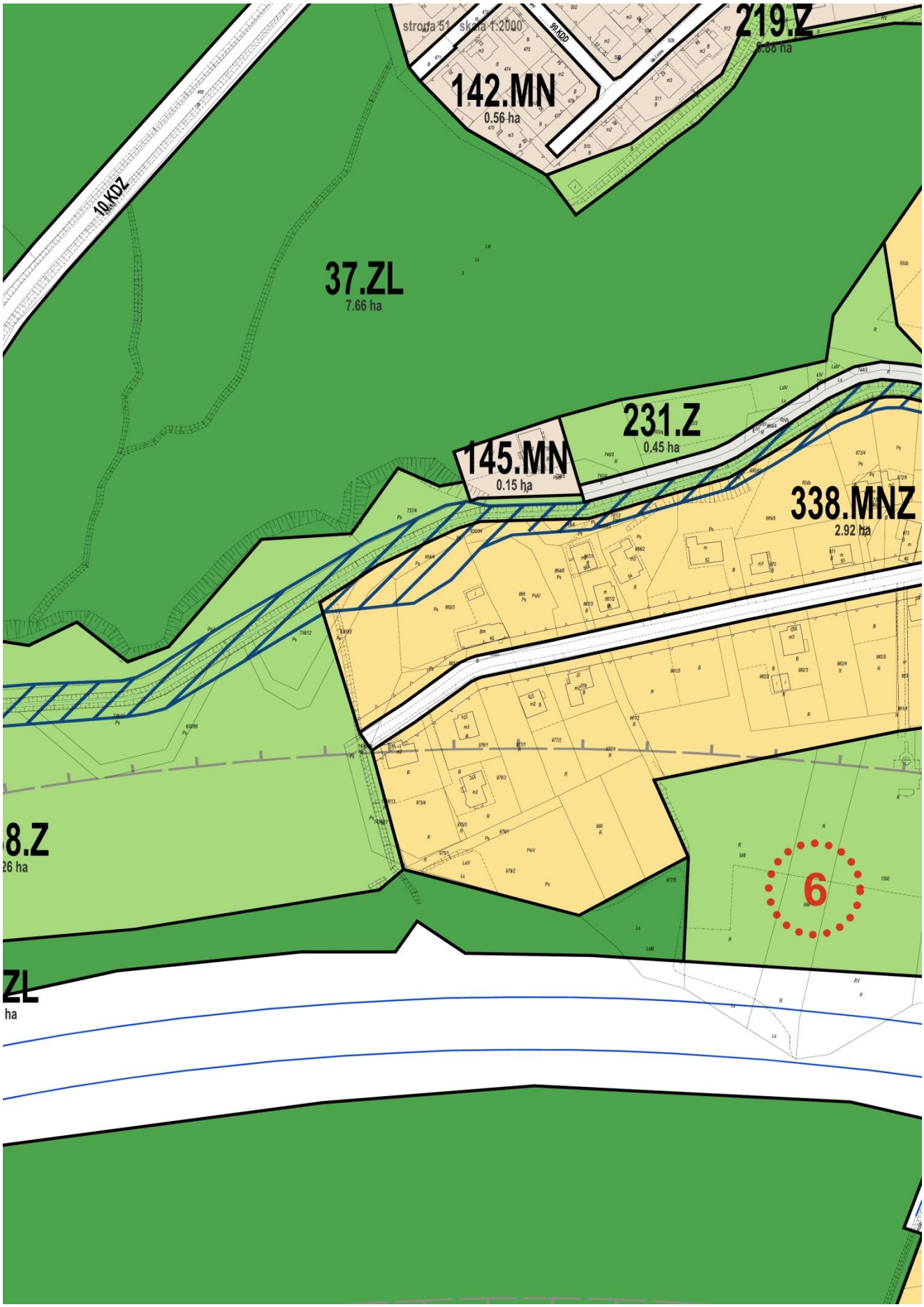


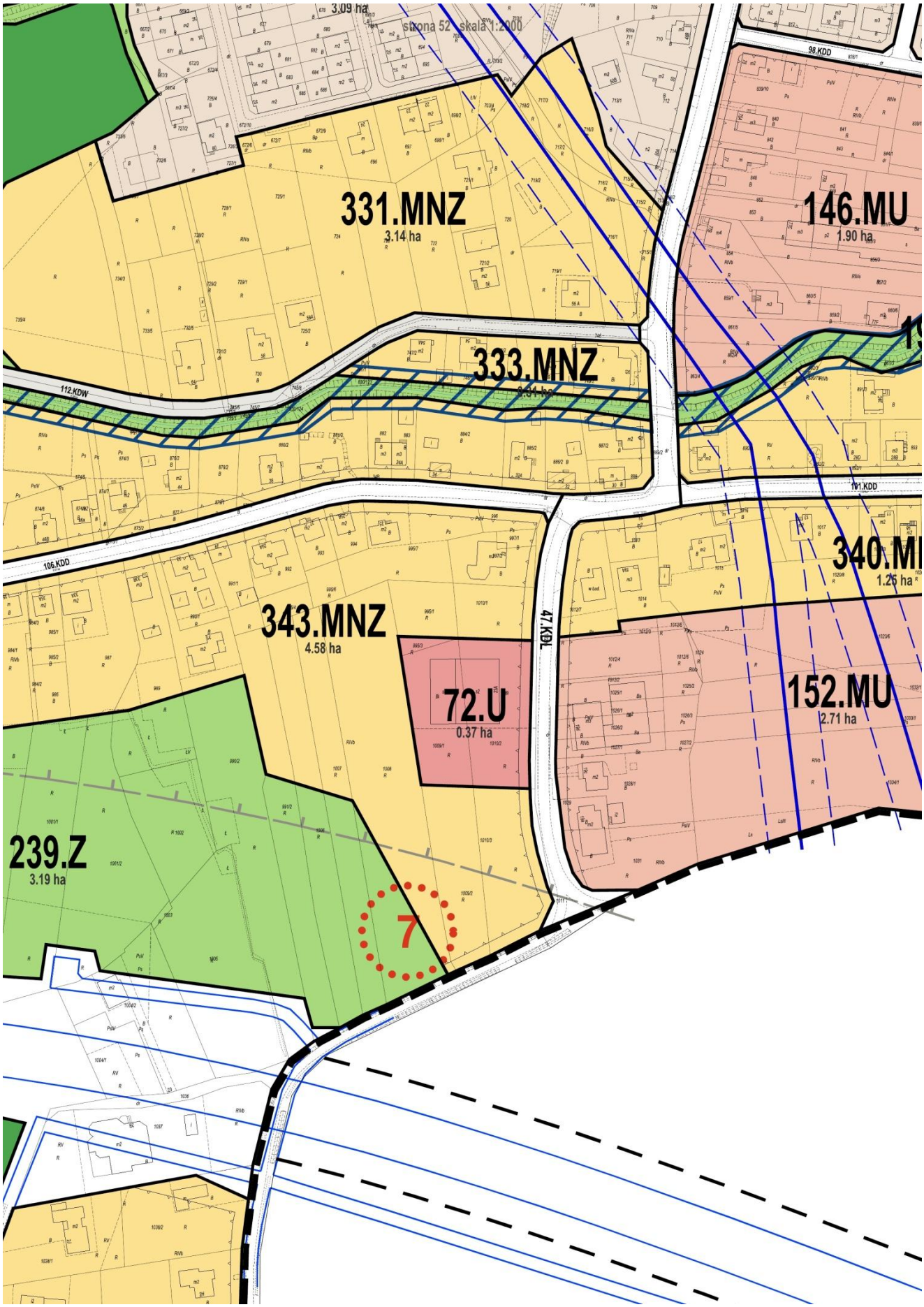

strona 47 skala 1:2000

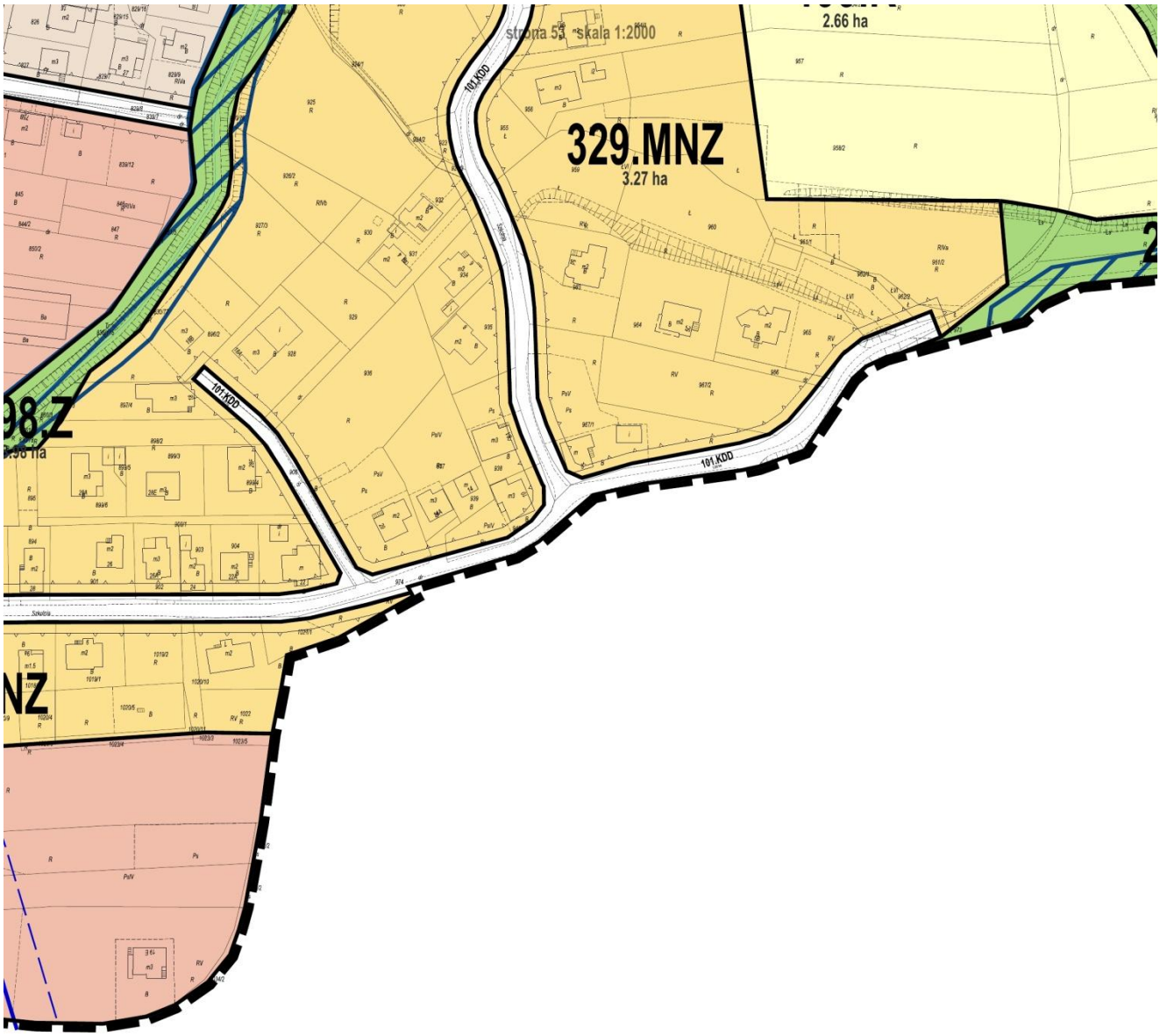
strona 48 skala 1:2000
39.ZL
64.08 ha

strona 49 skala 1:2000

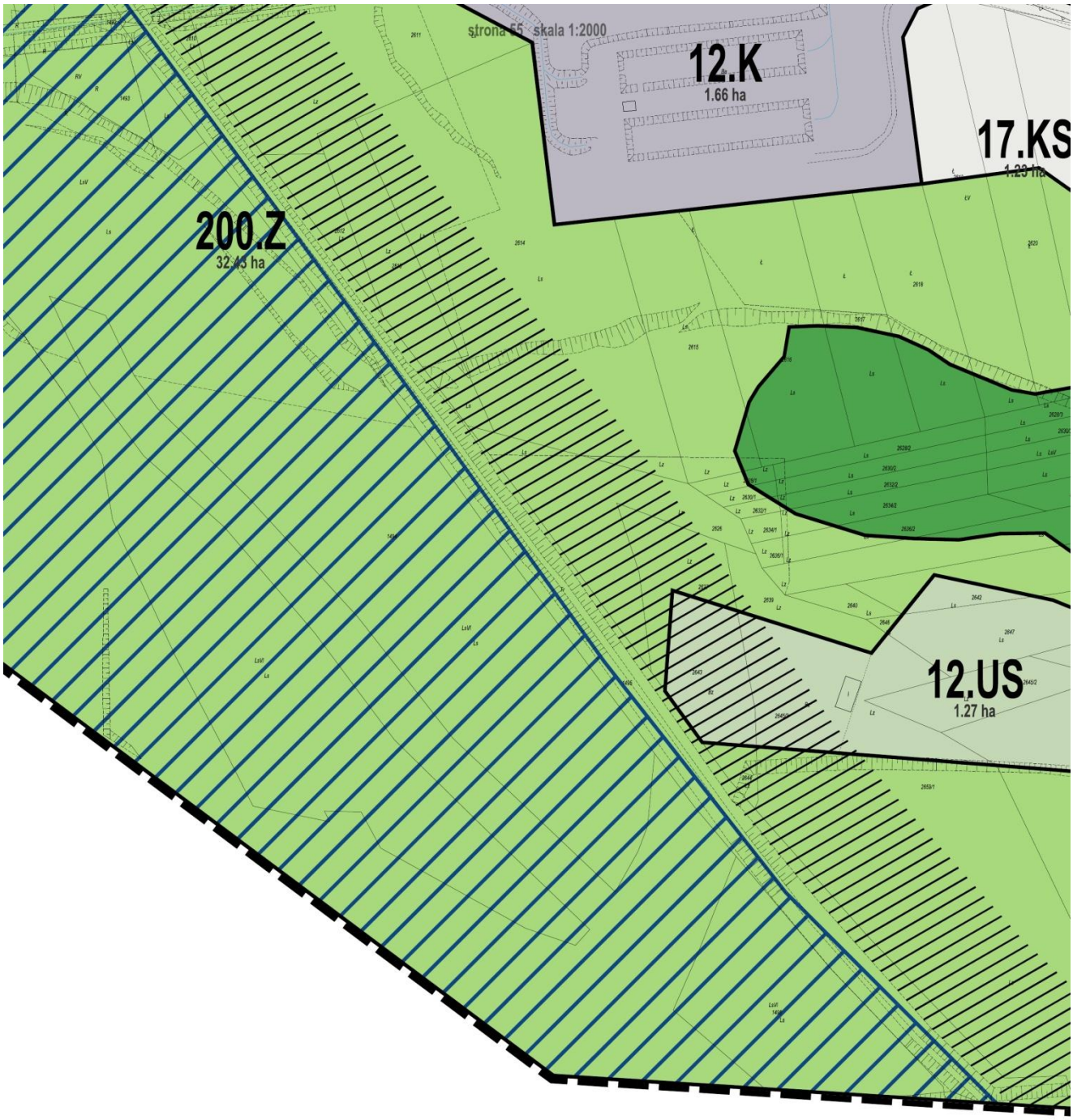

strona 50 skala 1:2000

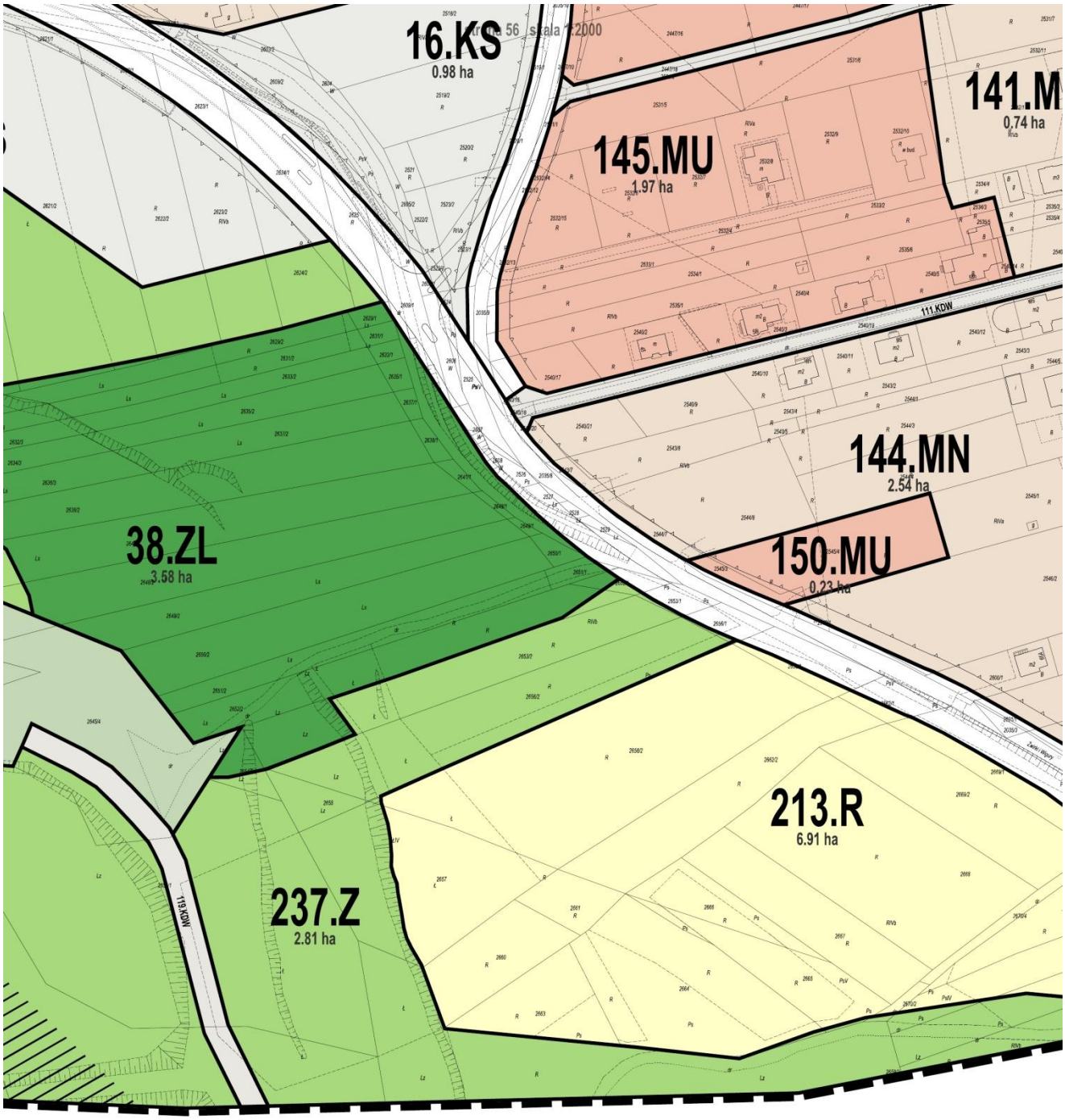

strona 51 skala 1:2000
142.MN
0.56 ha
219.Z
10.KDZ
99.KDD
37.ZL
7.66 ha
231.Z
0.45 ha
145.MN
0.15 ha
338.MNZ
2.92 ha
6

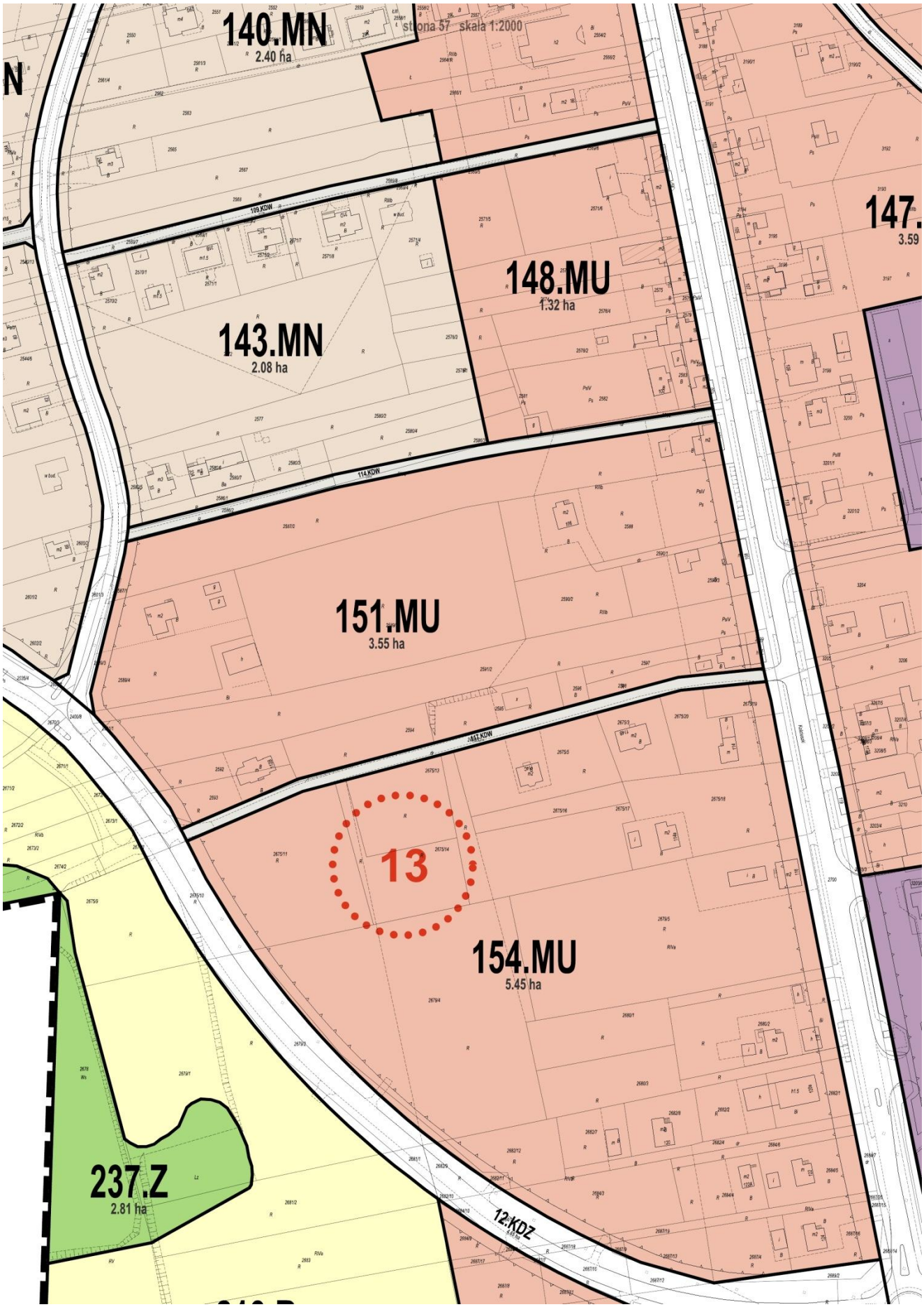

strona 52 skala 1:2000
3.09 ha
331.MNZ
3.14 ha
333.MNZ
146.MU
1.90 ha
98.KDD
112.KDW
106.KDD
101.KDD
17.KDL
343.MNZ
4.58 ha
72.U
0.37 ha
152.MU
2.71 ha
239.Z
3.19 ha
7

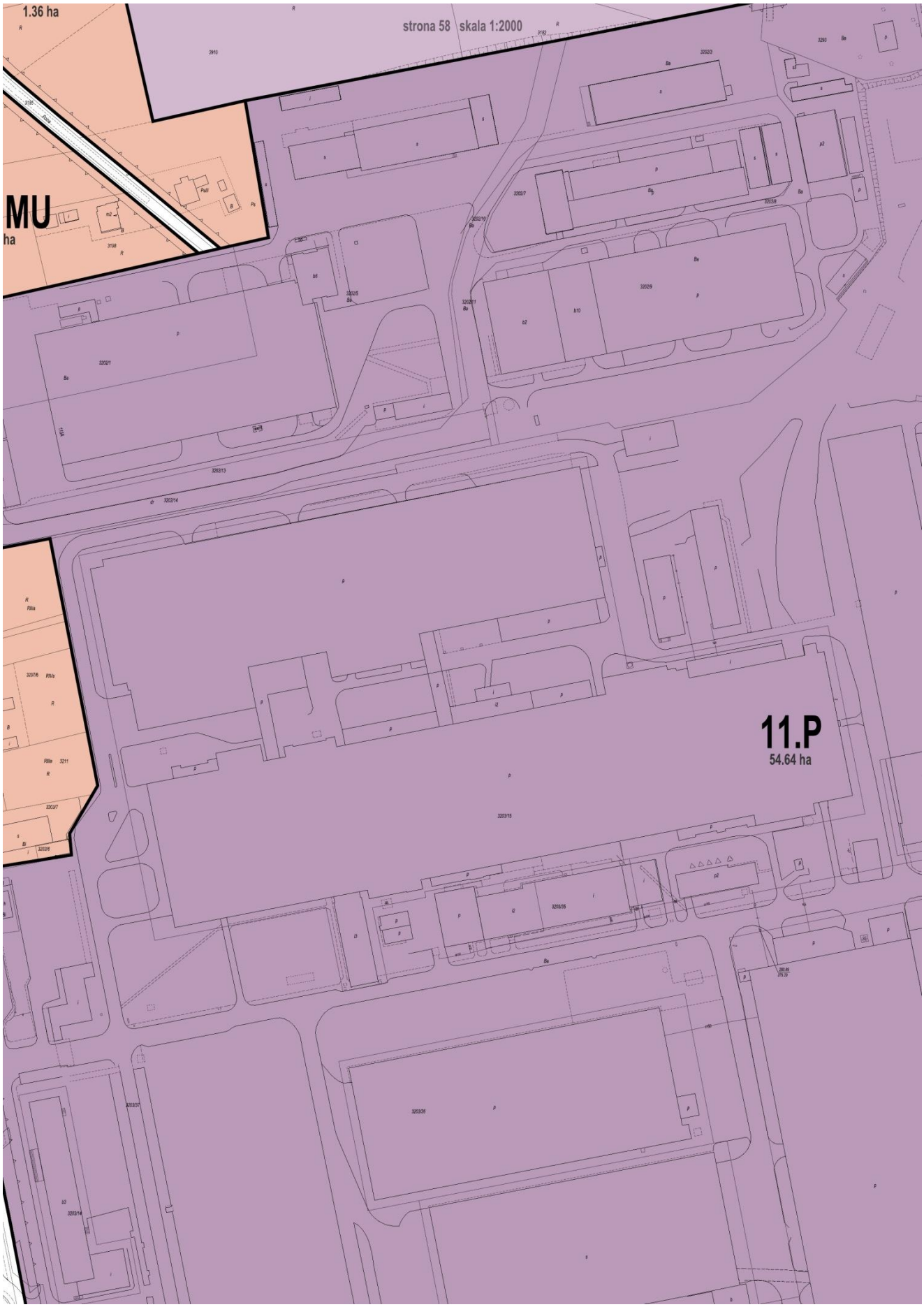

strona 53 skala 1:2000
329.MNZ
3.27 ha
2.66 ha
101.KDD
101.KDD
101.KDD
98.Z

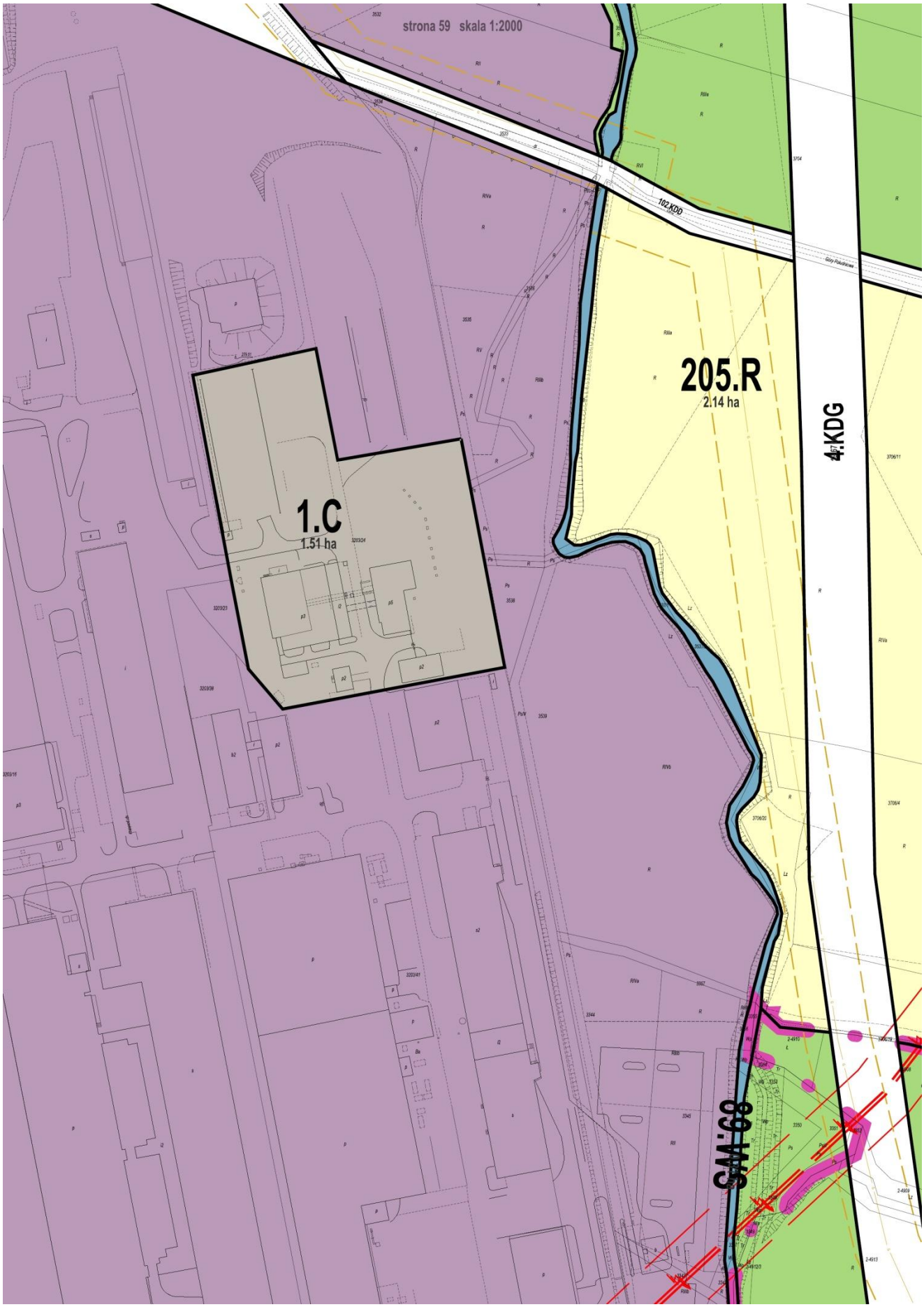
strona 54 skala 1:2000
220.Z
2,44 ha
25.Z

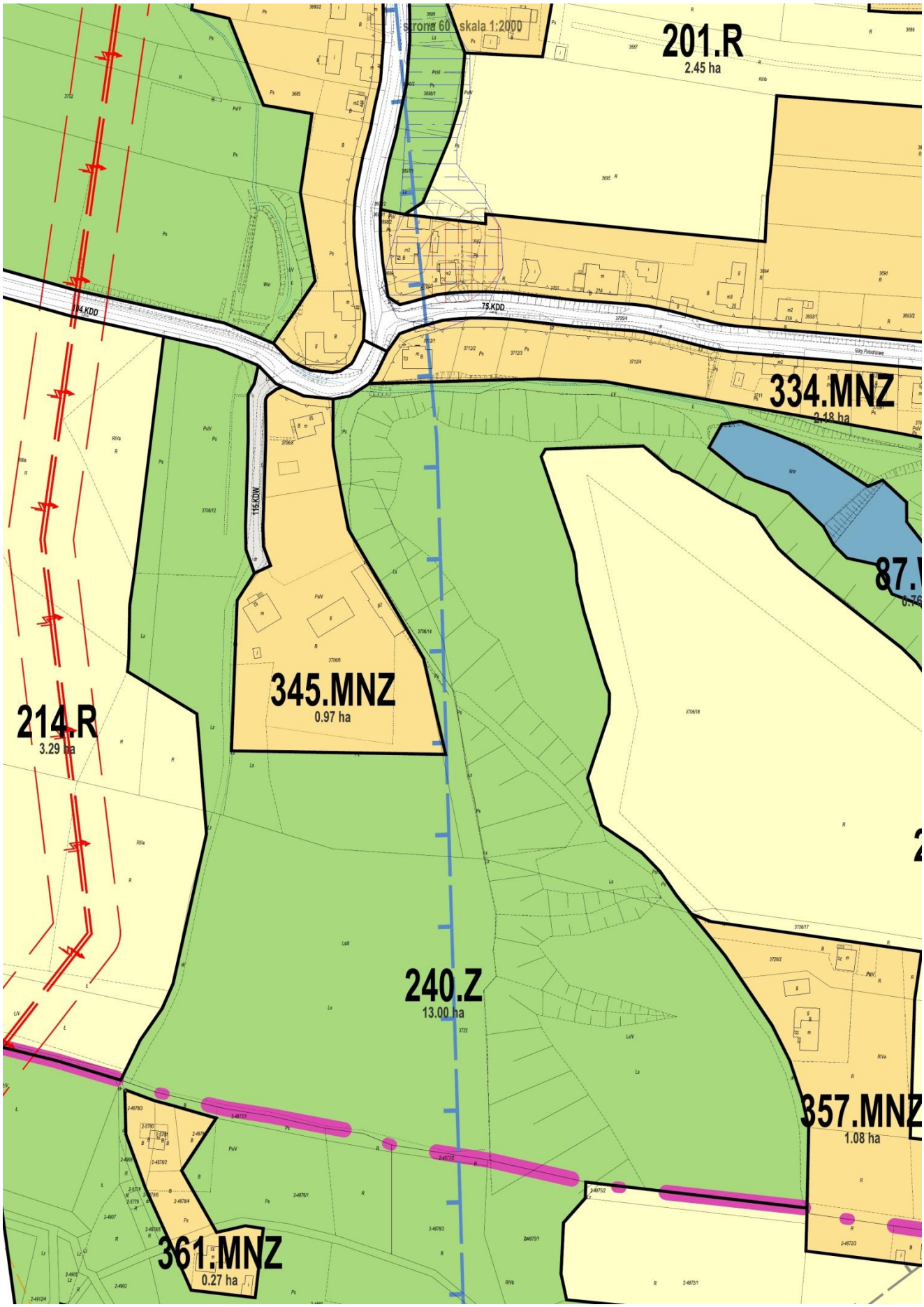

strona 55 skala 1:2000
12.K
1.66 ha
17.KS
200.Z
12.US
1.27 ha

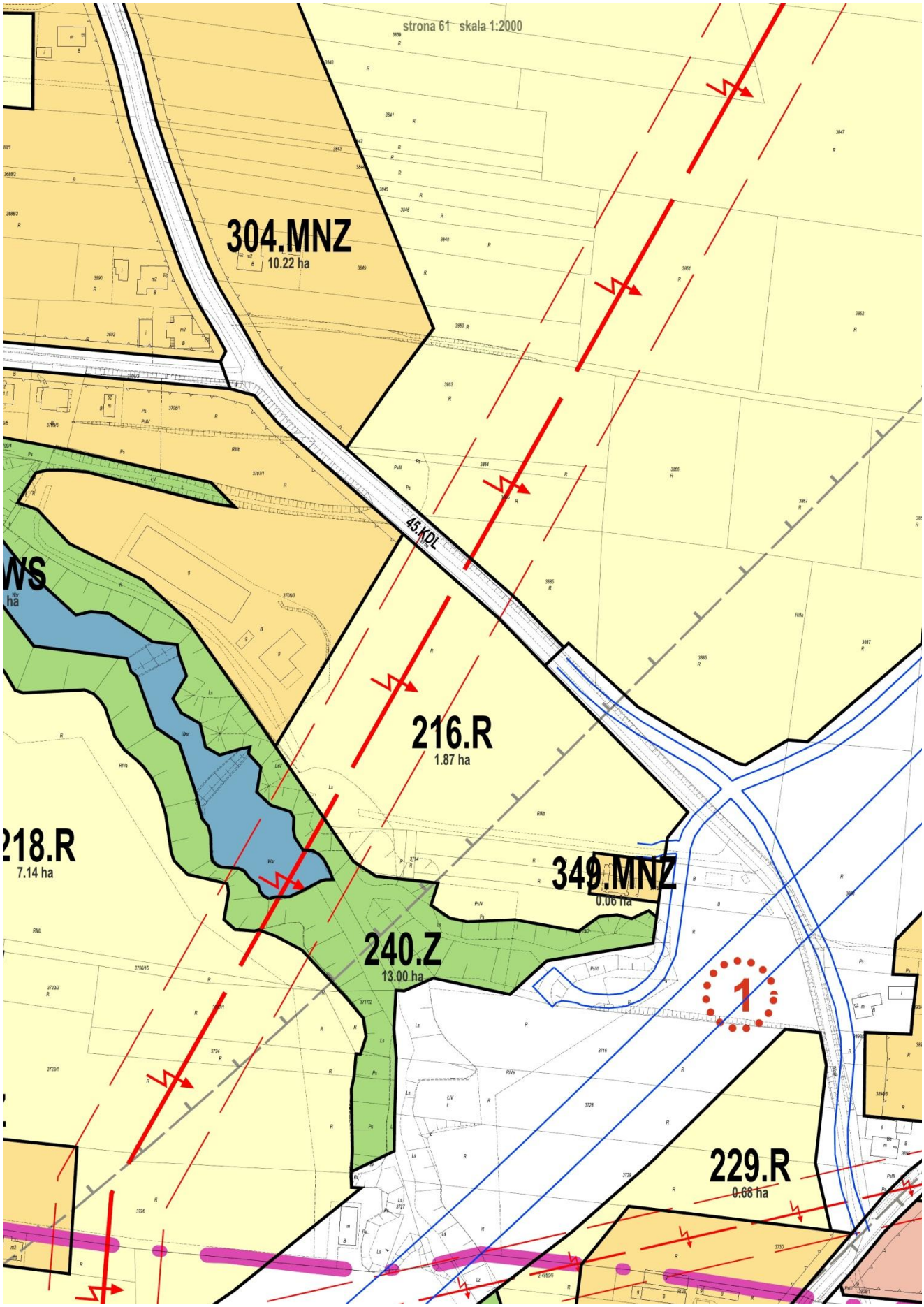

16.KS
0.98 ha
145.MU
1.97 ha
141.M
0.74 ha
111.KDW
144.MN
2.54 ha
150.MU
38.ZL
3.58 ha
213.R
6.91 ha
237.Z
2.81 ha
119.KDW

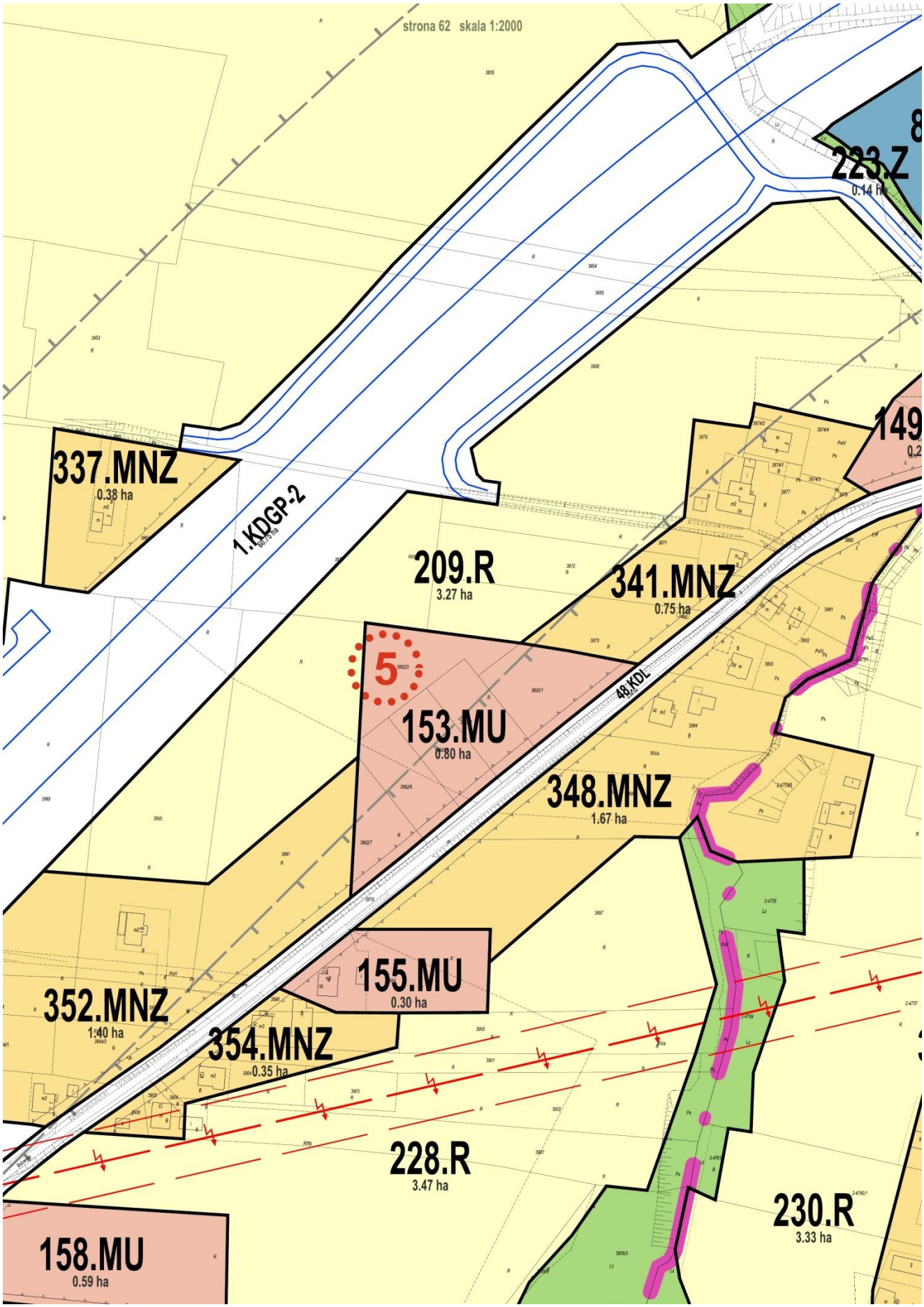

strona 57 skala 1:2000
140.MN
2.40 ha
109.KDW
143.MN
2.08 ha
148.MU
1.32 ha
147.
3.59
114.KDW
151.MU
3.55 ha
13
154.MU
5.45 ha
237.Z
2.81 ha
12.KDZ

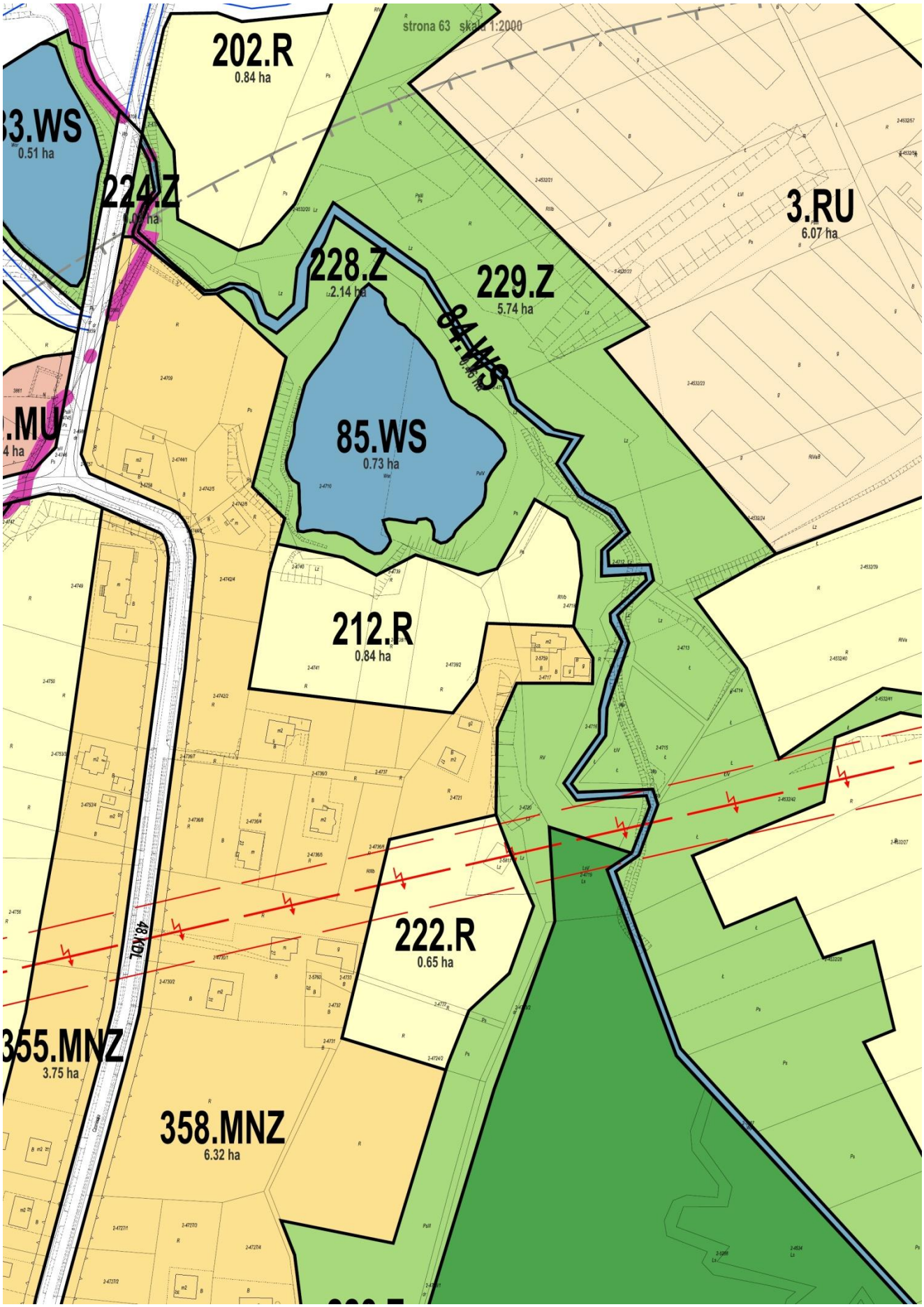

1.36 ha
strona 58 skala 1:2000
MU
11.P
54.64 ha

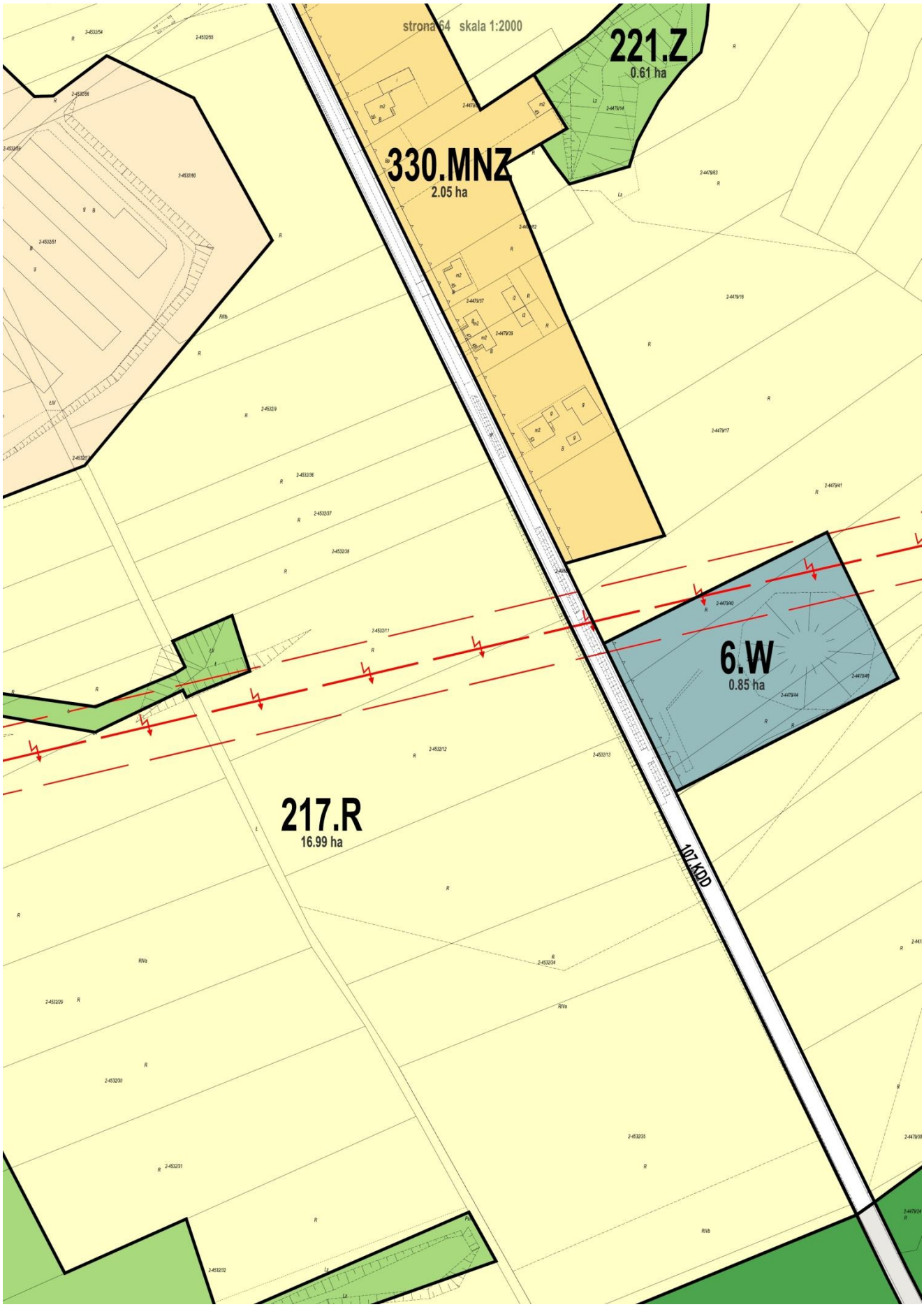

strona 59 skala 1:2000
102.KDD
205.R
2.14 ha
4.KDG
1.C
1.51 ha
SJ.ZS

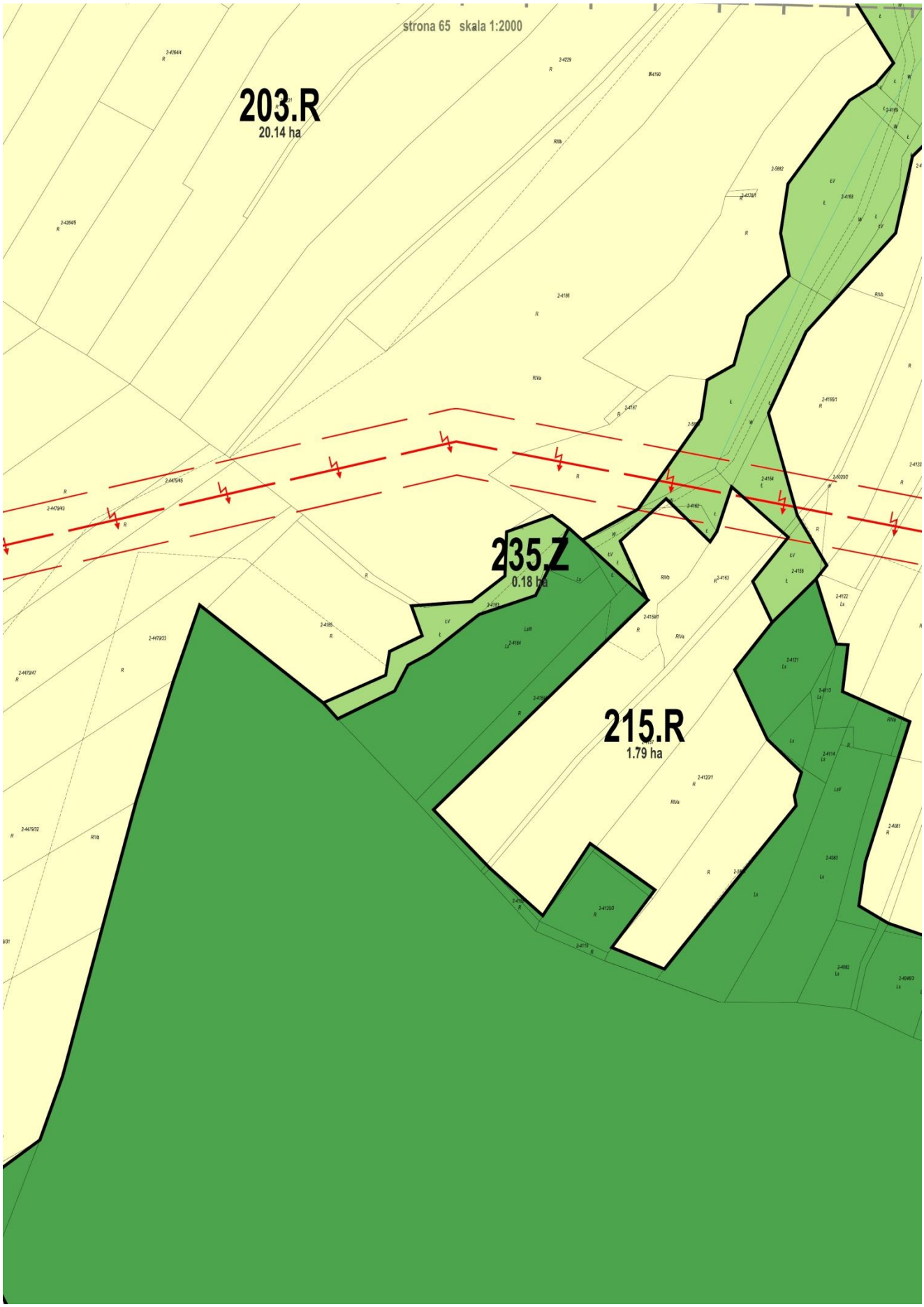

strona 60 skala 1:2000
201.R
2.45 ha
74.KDD
75.KDD
334.MNZ
2.48 ha
115.KDW
87.
345.MNZ
0.97 ha
214.R
3.29 ha
240.Z
13.00 ha
357.MNZ
1.08 ha
361.MNZ
0.27 ha

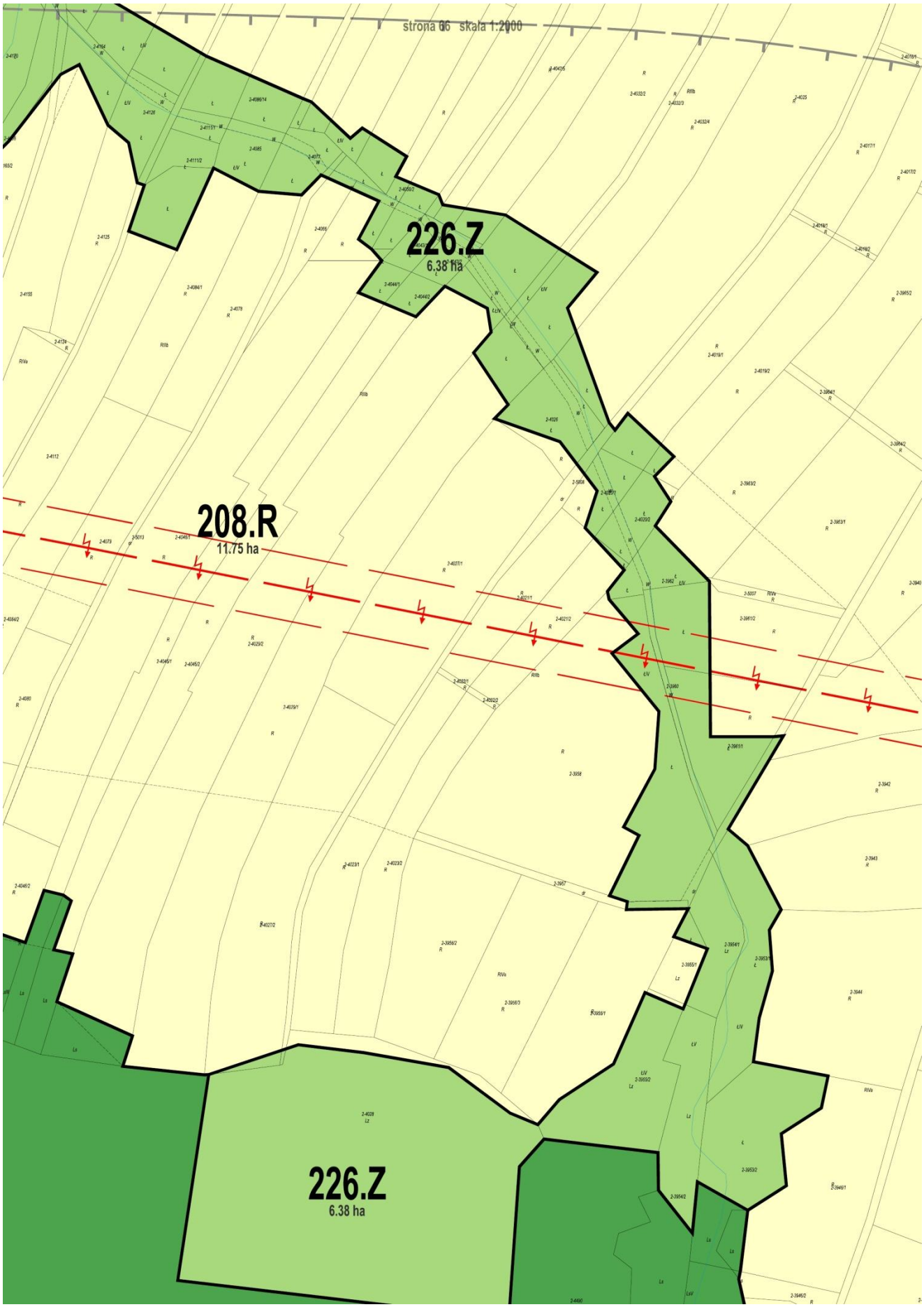

strona 61 skala 1:2000
304.MNZ
10.22 ha
45.KDL
216.R
1.87 ha
218.R
7.14 ha
349.MNZ
0.06 ha
240.Z
13.00 ha
1
229.R
0.68 ha

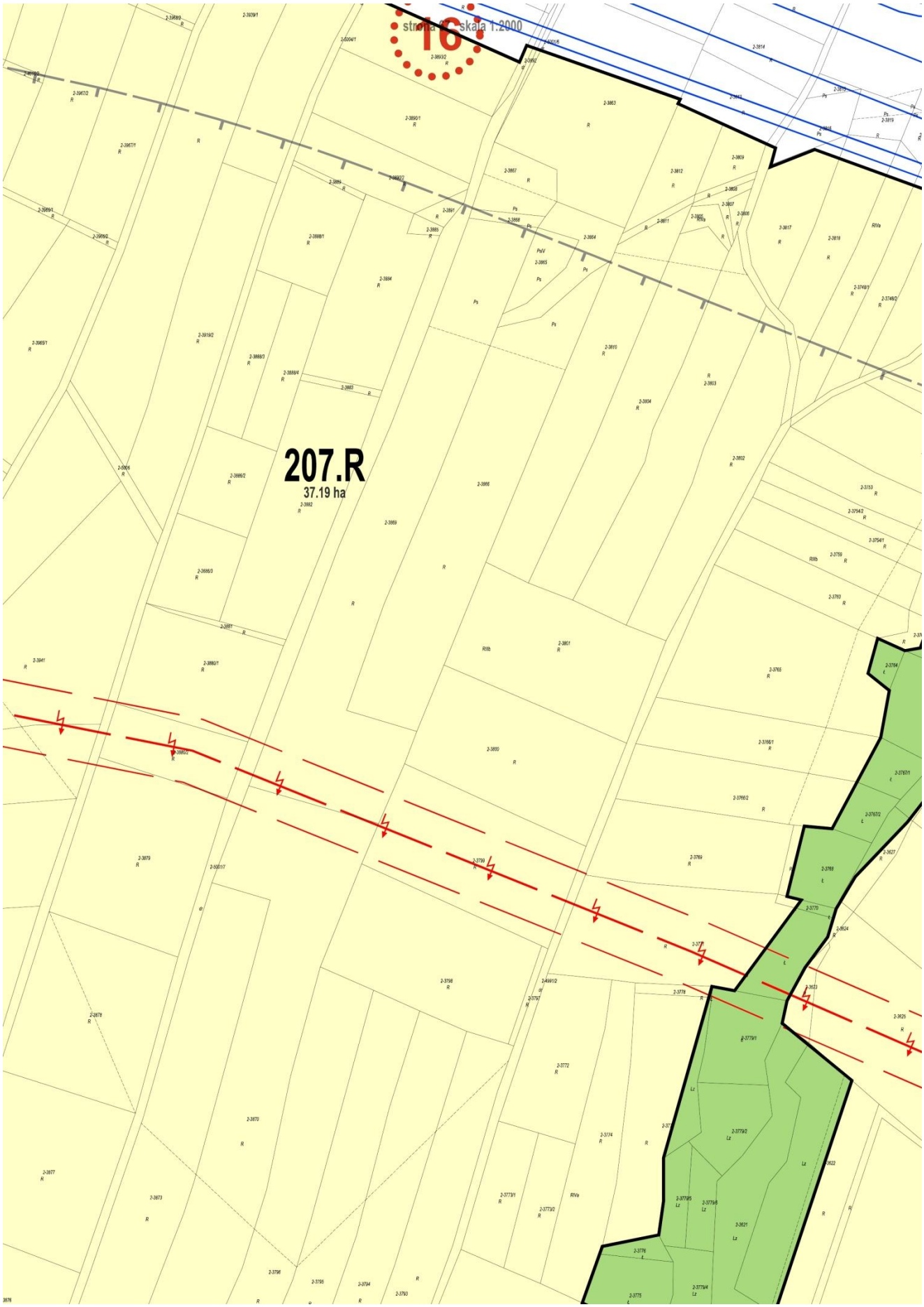

strona 62 skala 1:2000
223.Z
0.14 ha
337.MNZ
0.38 ha
1.KDGP-2
209.R
3.27 ha
341.MNZ
0.75 ha
5
153.MU
0.80 ha
48.KDL
348.MNZ
1.67 ha
155.MU
0.30 ha
352.MNZ
1.40 ha
354.MNZ
0.35 ha
228.R
3.47 ha
230.R
3.33 ha
158.MU
0.59 ha

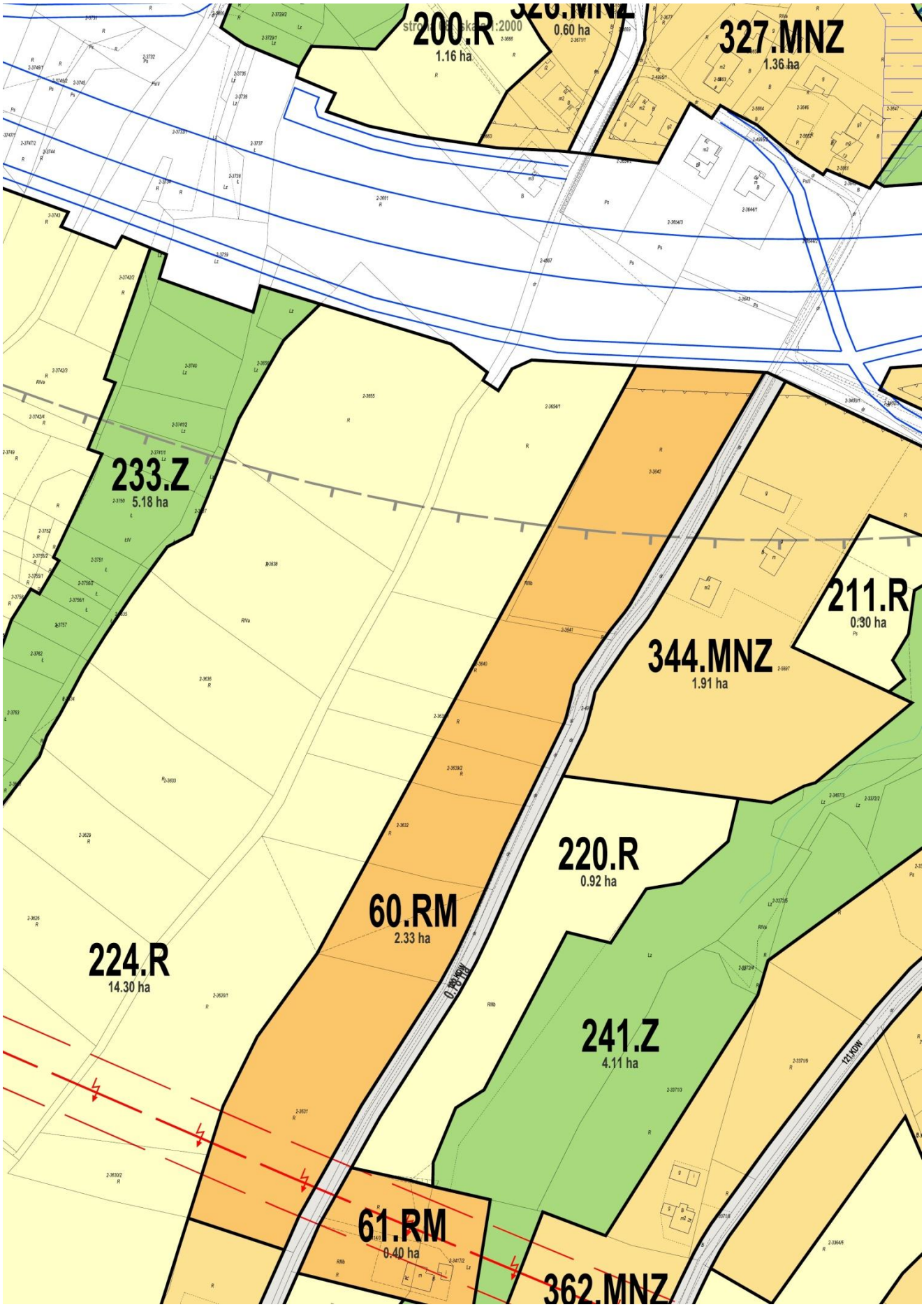

strona 63 skala 1:2000
202.R
0.84 ha
3.WS
0.51 ha
224.Z
228.Z
2.14 ha
229.Z
5.74 ha
3.RU
6.07 ha
84.WS
85.WS
0.73 ha
212.R
0.84 ha
222.R
0.65 ha
48.KDL
355.MNZ
3.75 ha
358.MNZ
6.32 ha

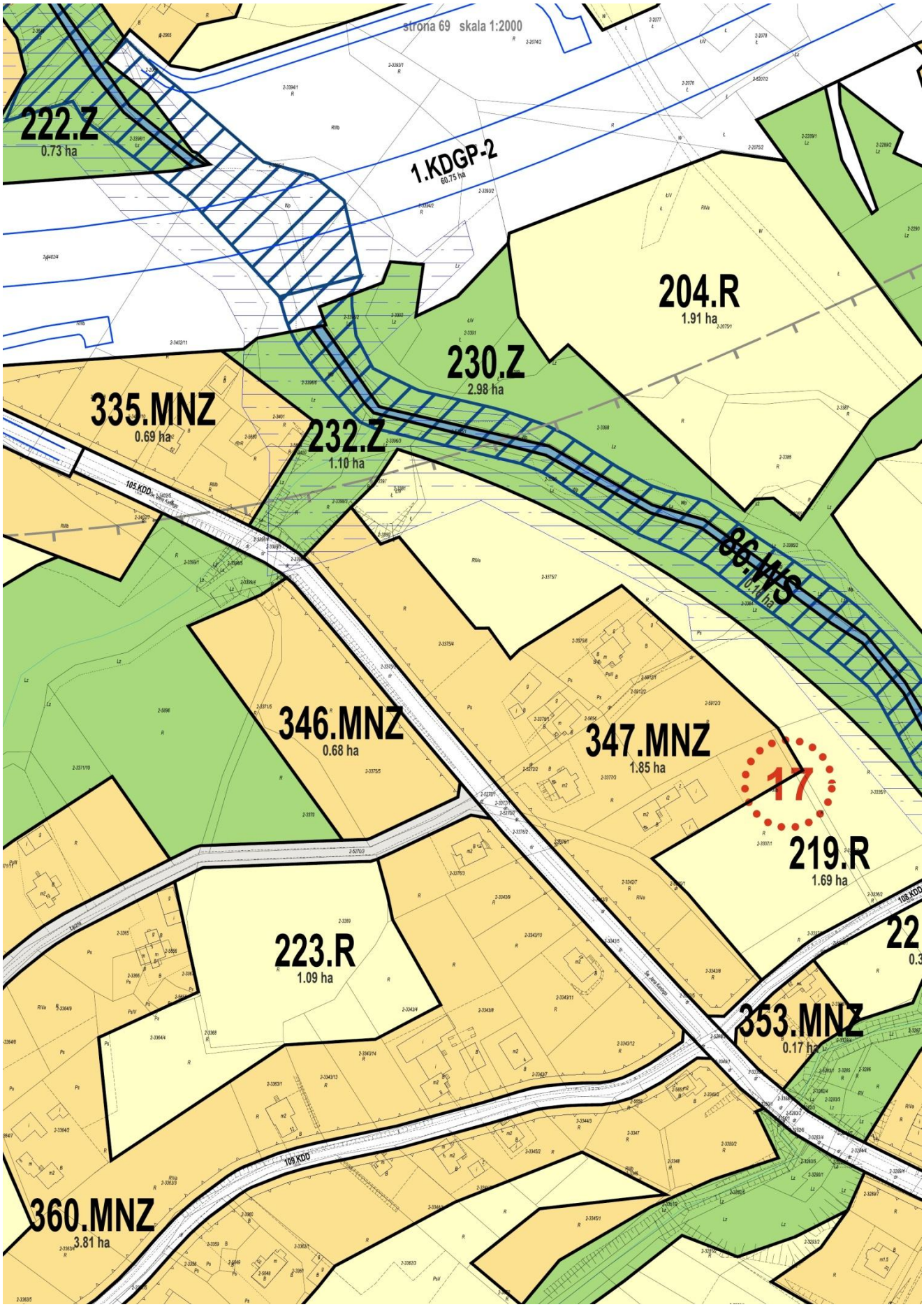

strona 64 skala 1:2000
221.Z
0.61 ha
330.MNZ
2.05 ha
6.W
0.85 ha
217.R
16.99 ha
107.KDD

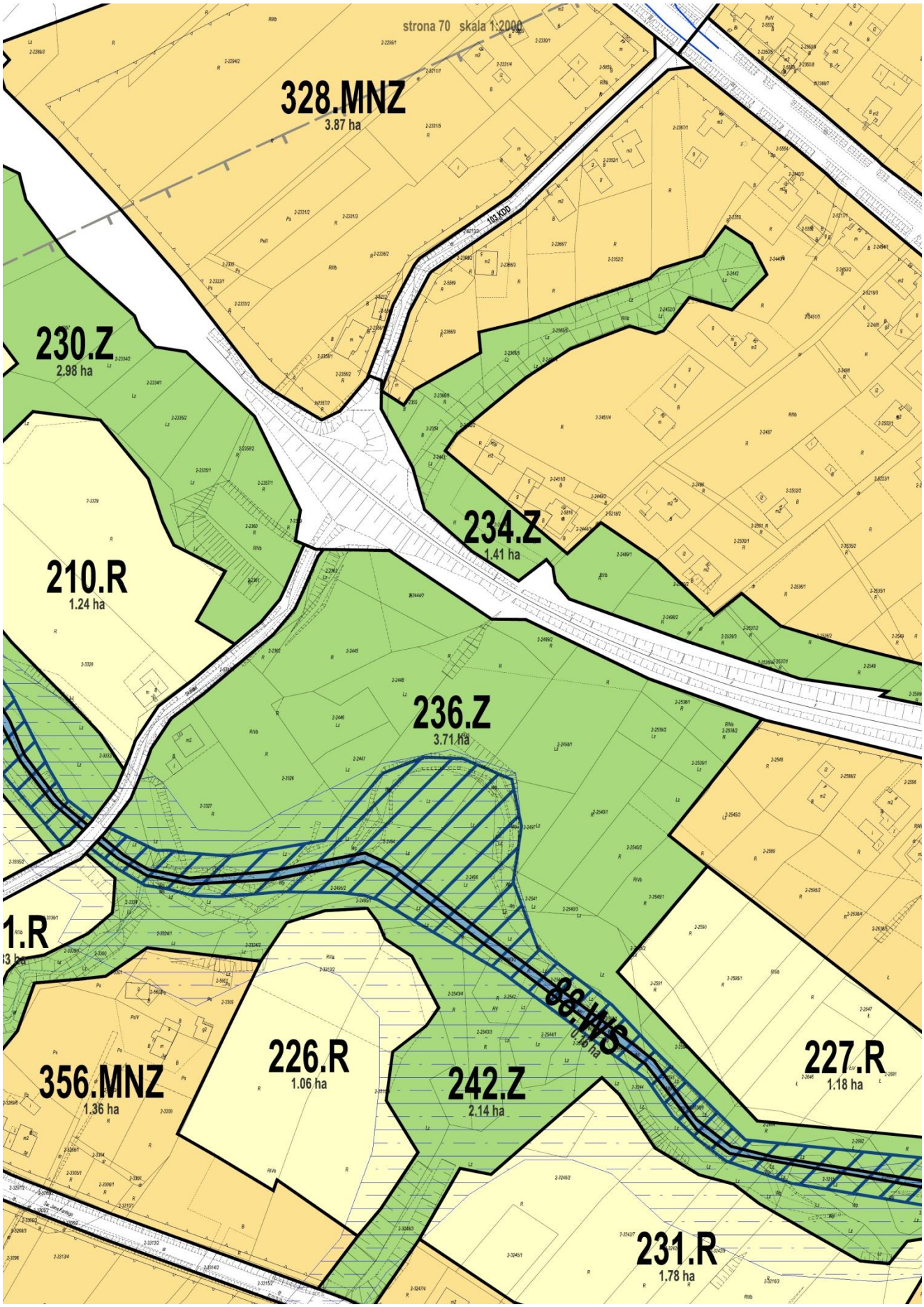

strona 65 skala 1:2000
203.R
20.14 ha
235.Z
0.18 ha
215.R
1.79 ha

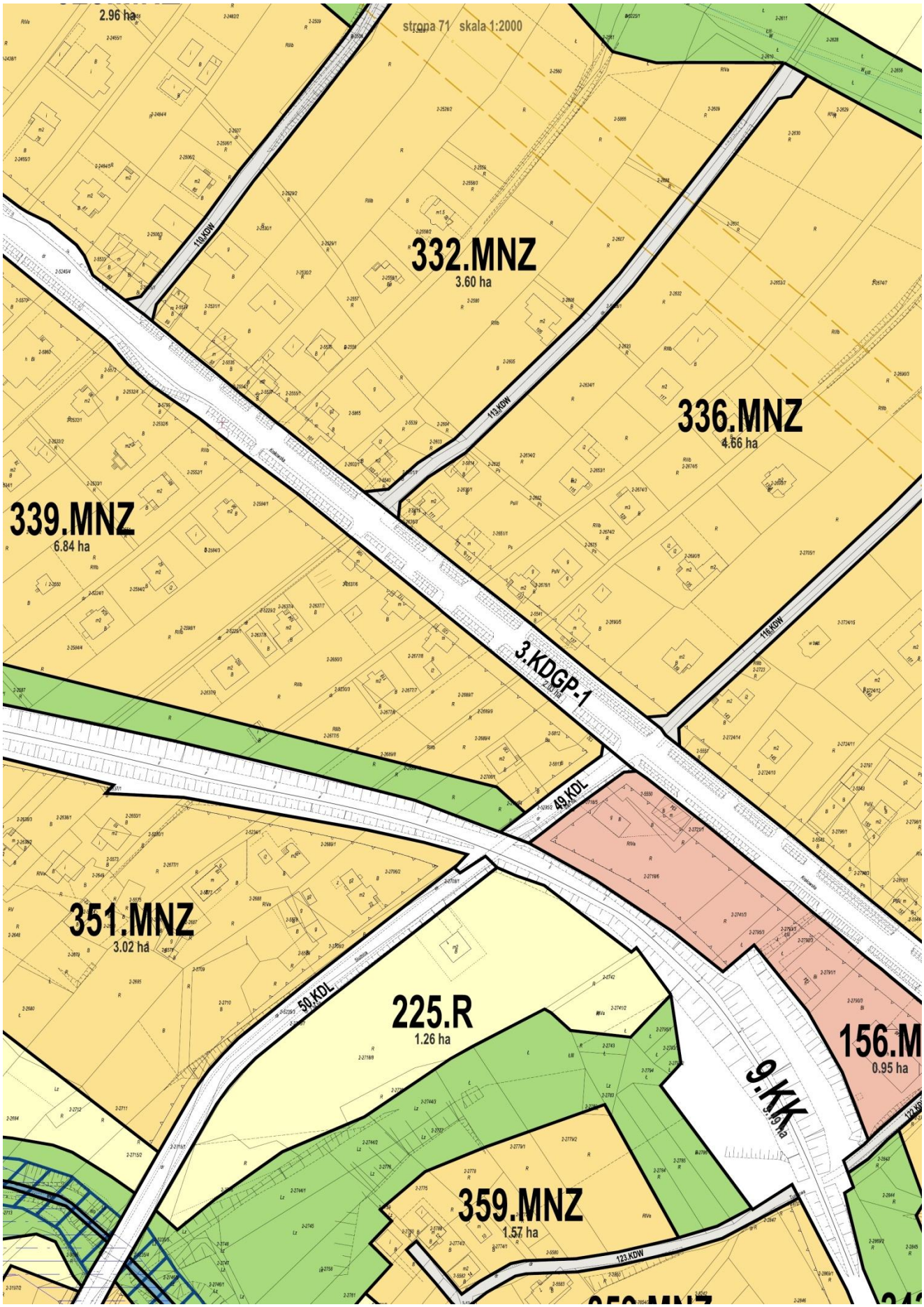

strona 06 skala 1:2000
226.Z
6.38 ha
208.R
11.75 ha
226.Z
6.38 ha

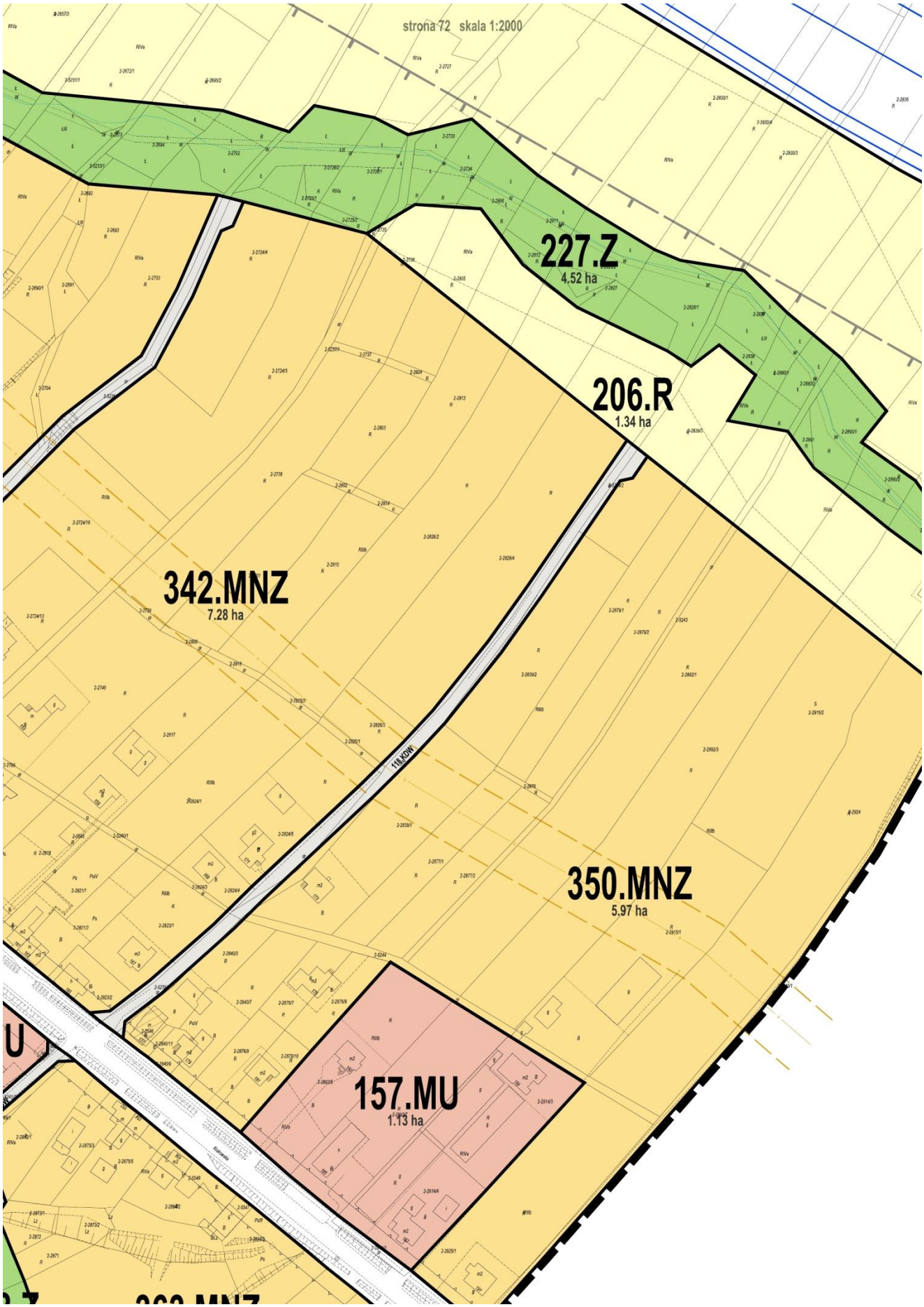

strona 16 skala 1:2000
207.R
37.19 ha

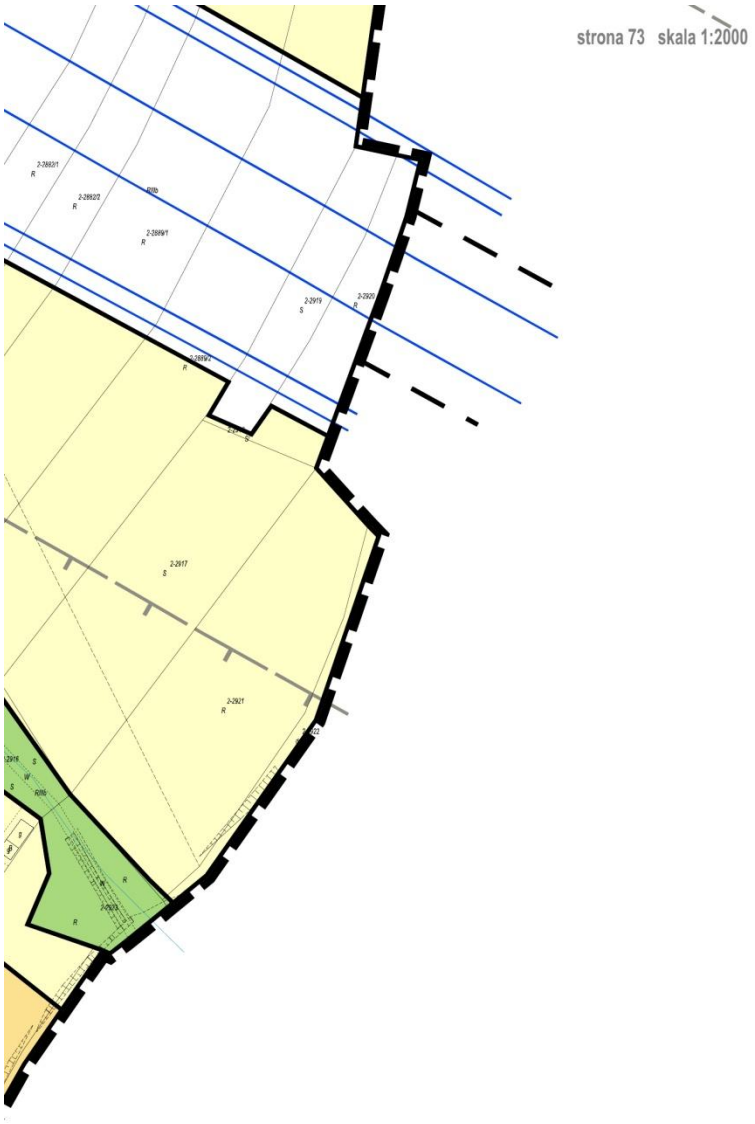

200.R
1.16 ha
326.MNZ
0.60 ha
327.MNZ
1.36 ha
233.Z
5.18 ha
211.R
0.30 ha
344.MNZ
1.91 ha
220.R
0.92 ha
60.RM
2.33 ha
224.R
14.30 ha
241.Z
4.11 ha
61.RM
0.40 ha
362.MNZ


strona 69 skala 1:2000
222.Z
0.73 ha
1.KDGP-2
60.75 ha
204.R
1.91 ha
230.Z
2.98 ha
335.MNZ
0.69 ha
232.Z
1.10 ha
105.KDD
86.WS
346.MNZ
0.68 ha
347.MNZ
1.85 ha
17
219.R
1.69 ha
223.R
1.09 ha
353.MNZ
0.17 ha
109.KDD
360.MNZ
3.81 ha

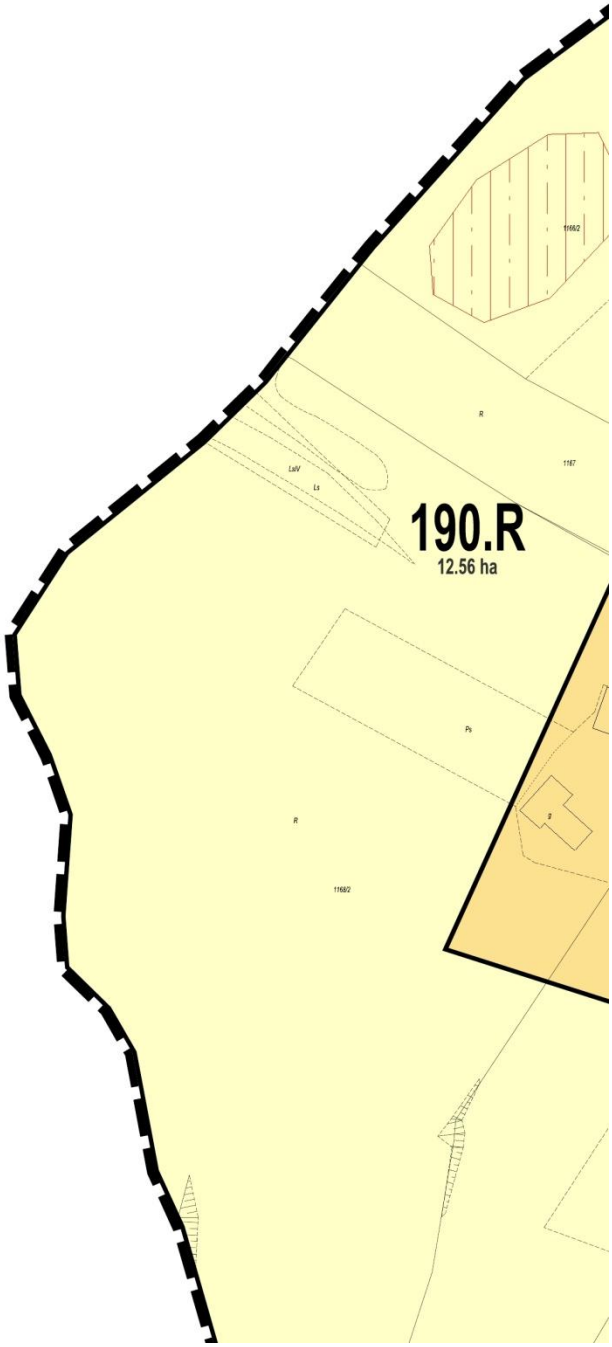

strona 70 skala 1:2000
328.MNZ
3.87 ha
103.KDD
230.Z
2.98 ha
234.Z
1.41 ha
210.R
1.24 ha
236.Z
3.71 ha
88.WS
0.16 ha
226.R
1.06 ha
242.Z
2.14 ha
227.R
1.18 ha
356.MNZ
1.36 ha
231.R
1.78 ha

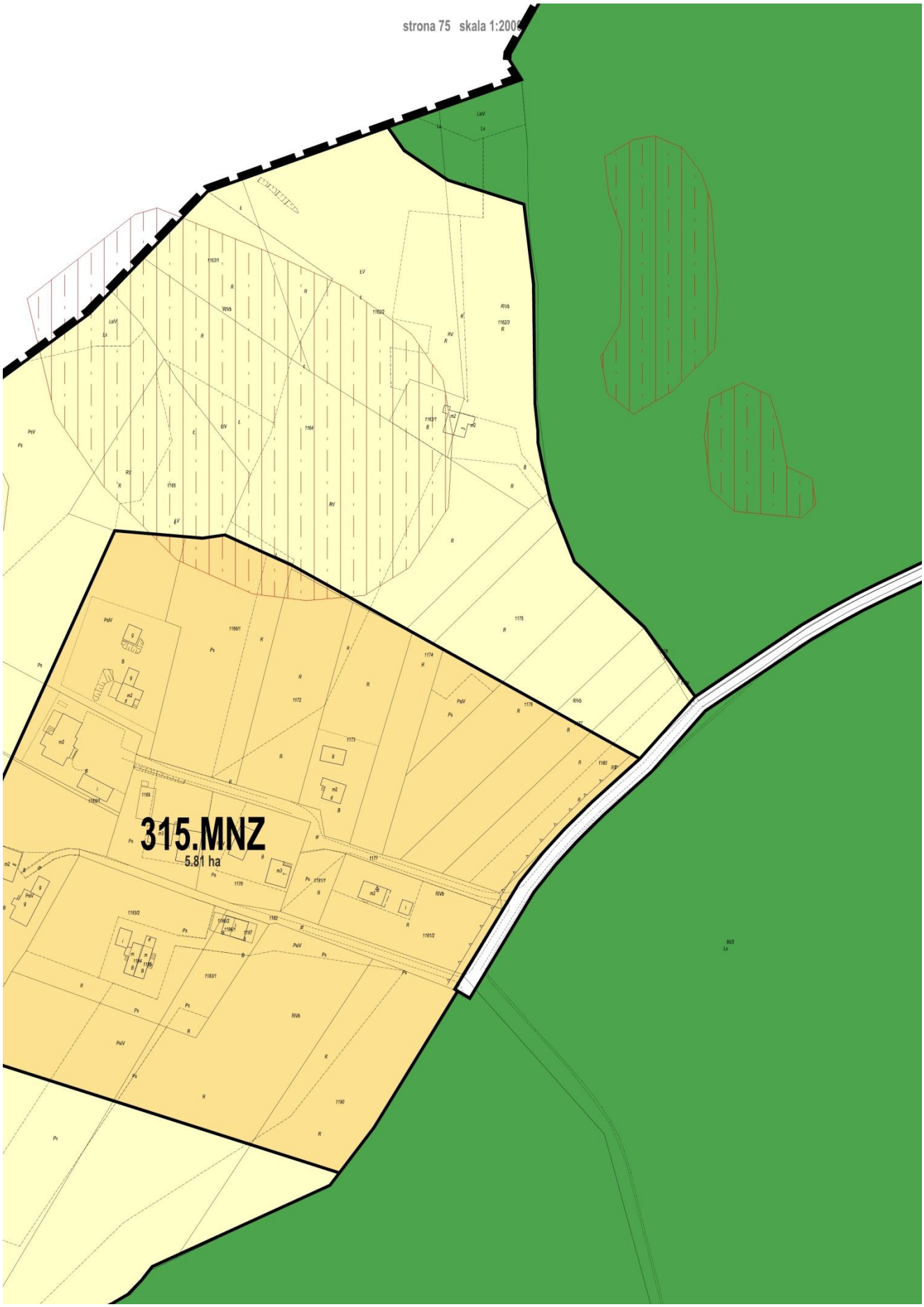

strona 71 skala 1:2000
2.96 ha
110.KDW
332.MNZ
3.60 ha
113.KDW
336.MNZ
4.66 ha
339.MNZ
6.84 ha
3.KDGP-1
116.KDW
49.KDL
351.MNZ
3.02 ha
50.KDL
225.R
1.26 ha
9.KK
156.M
0.95 ha
359.MNZ
1.57 ha
123.KDW

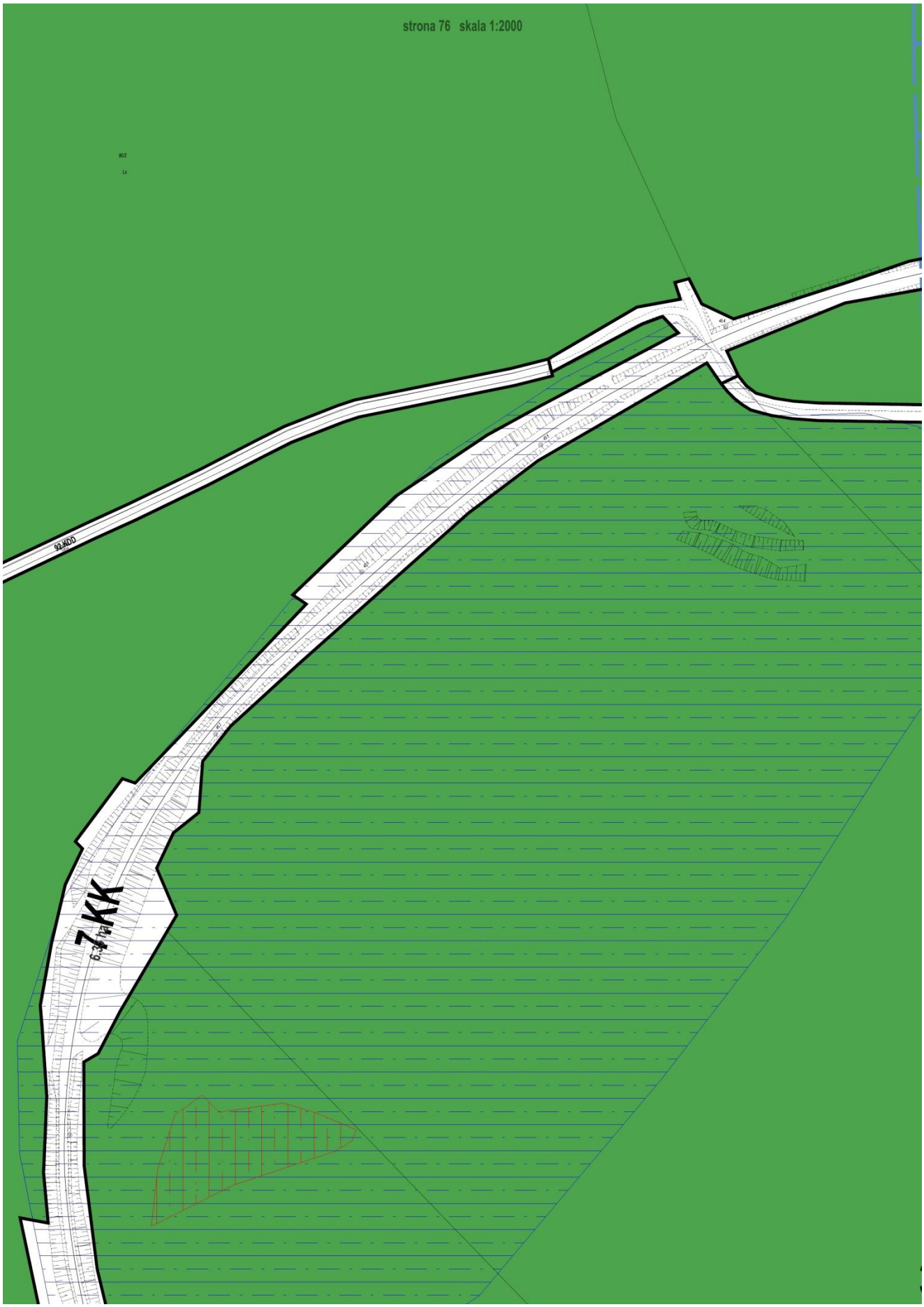

strona 72 skala 1:2000
227.Z
4,52 ha
206.R
1.34 ha
342.MNZ
7.28 ha
350.MNZ
5.97 ha
157.MU
1.13 ha
116.KDW


strona 73 skala 1:2000

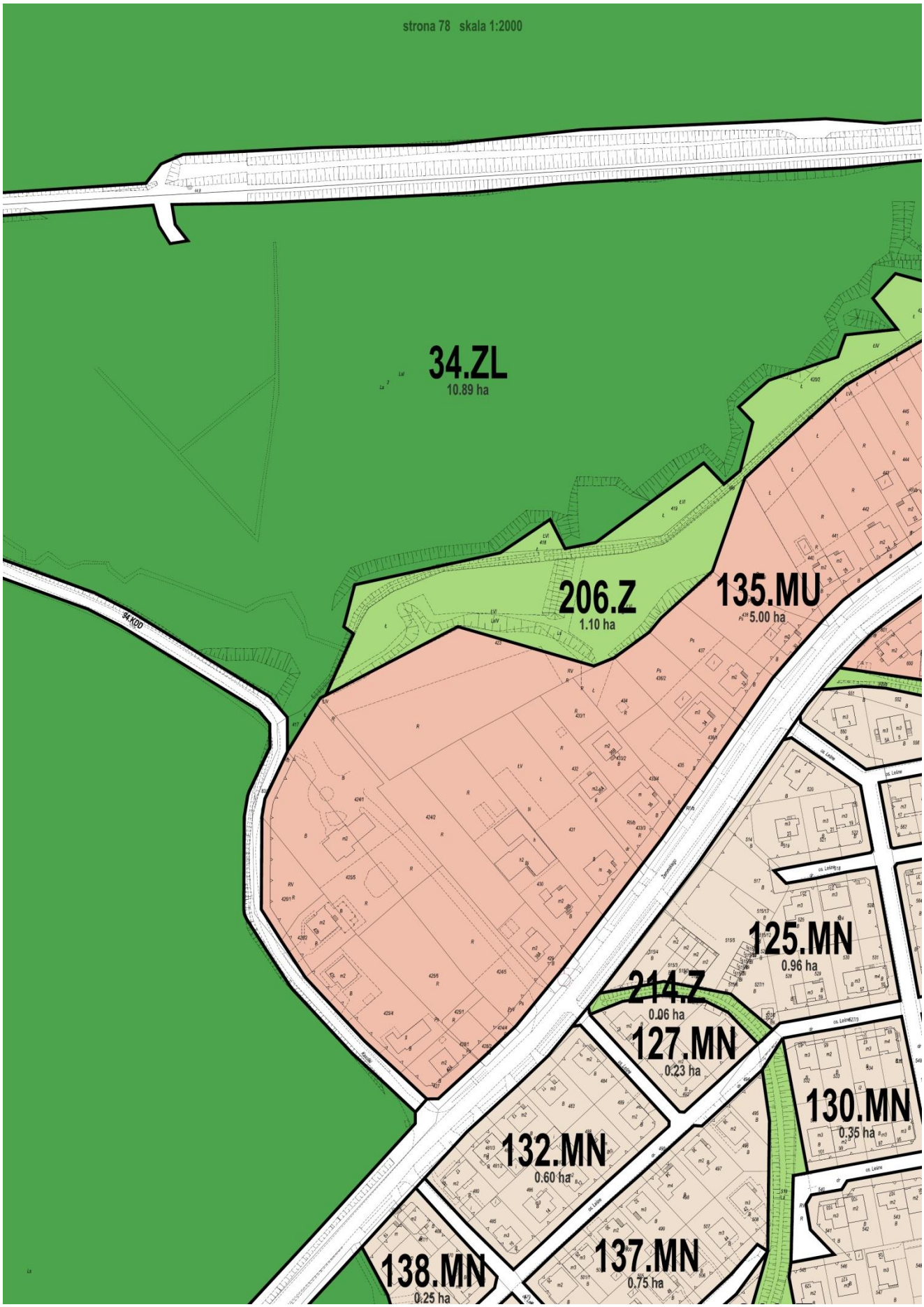
strona 74 skala 1:2000

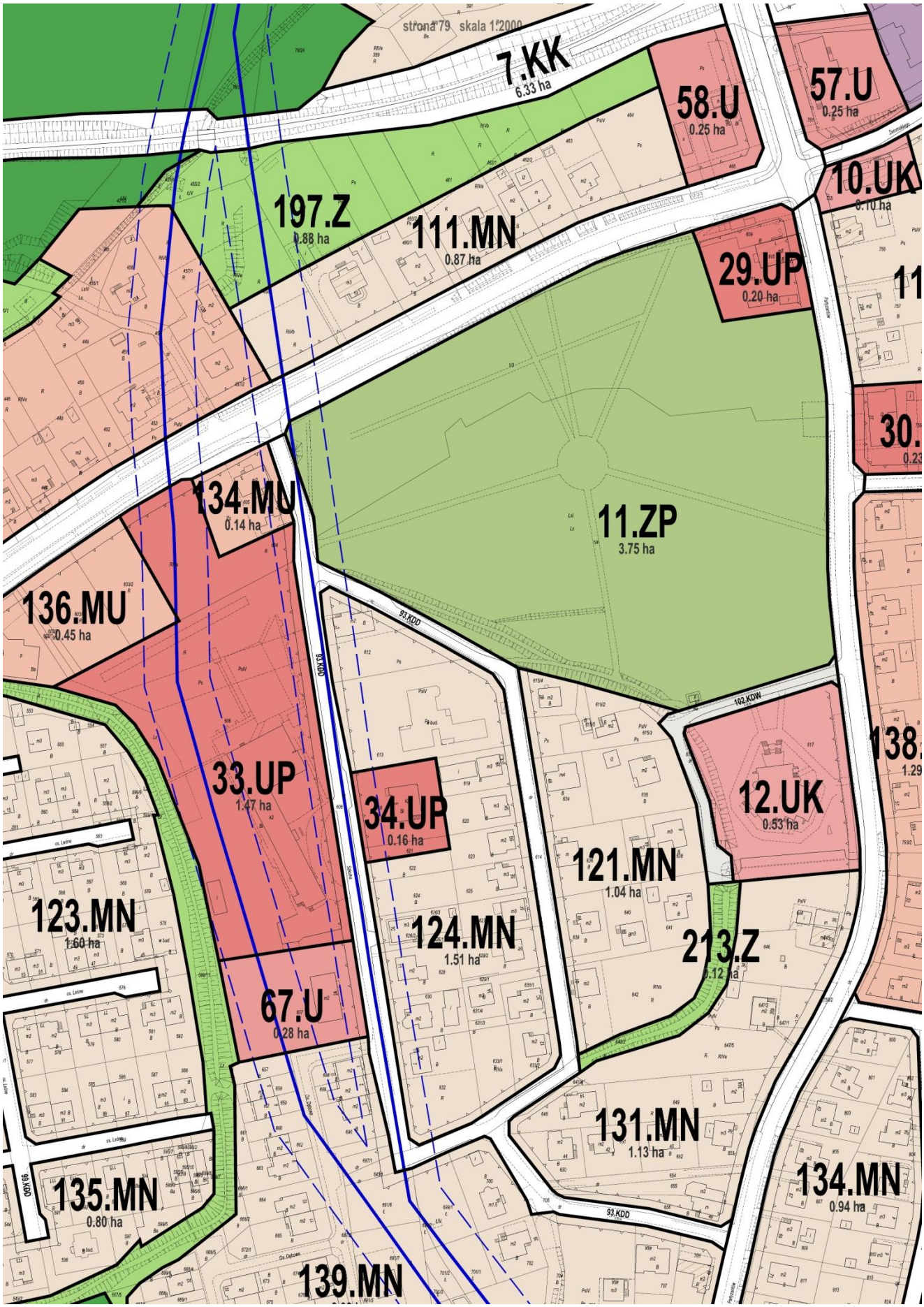


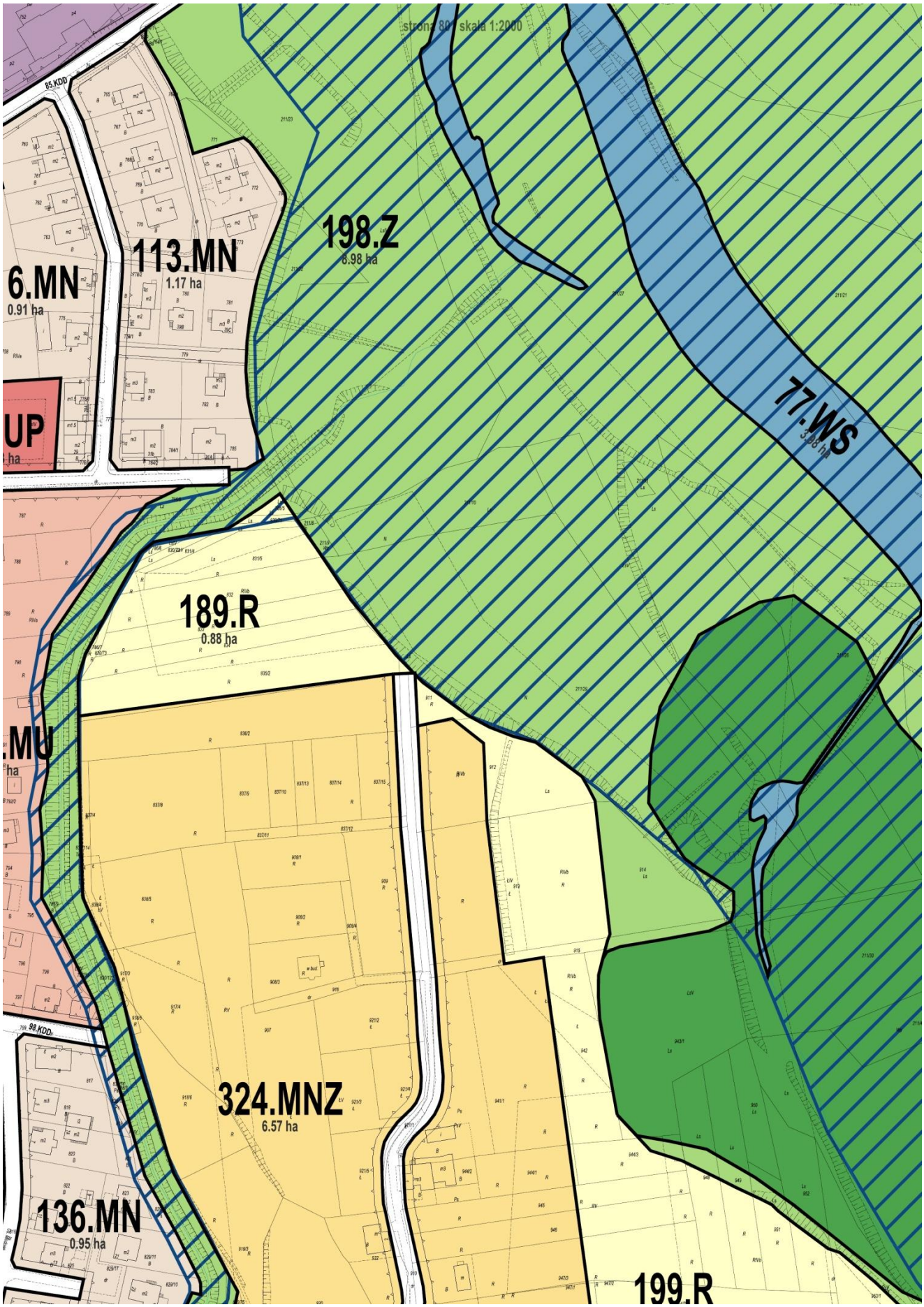

strona 75 skala 1:2000
315.MNZ
5.81 ha

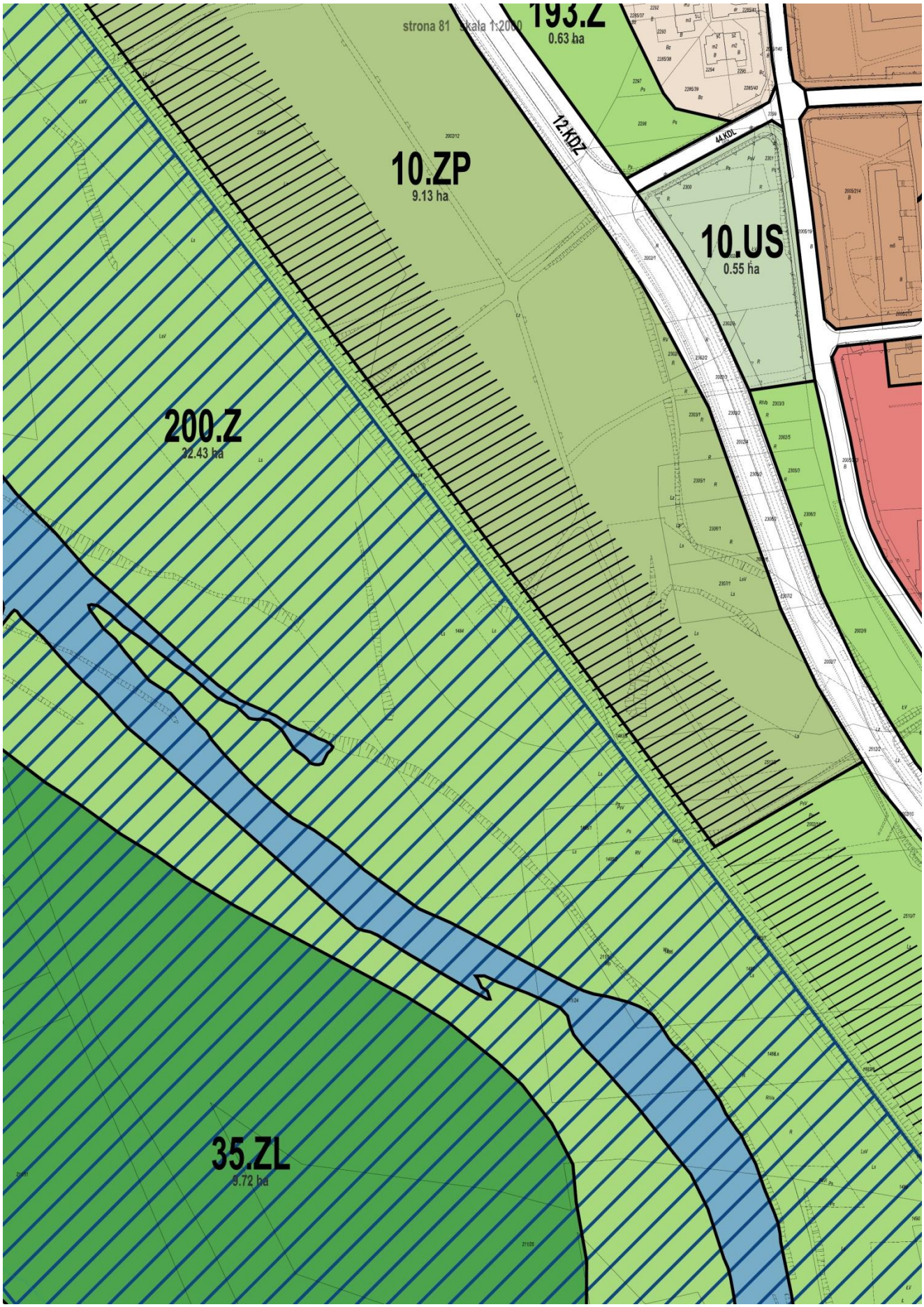

strona 76 skala 1:2000
92.MDD
7.KK

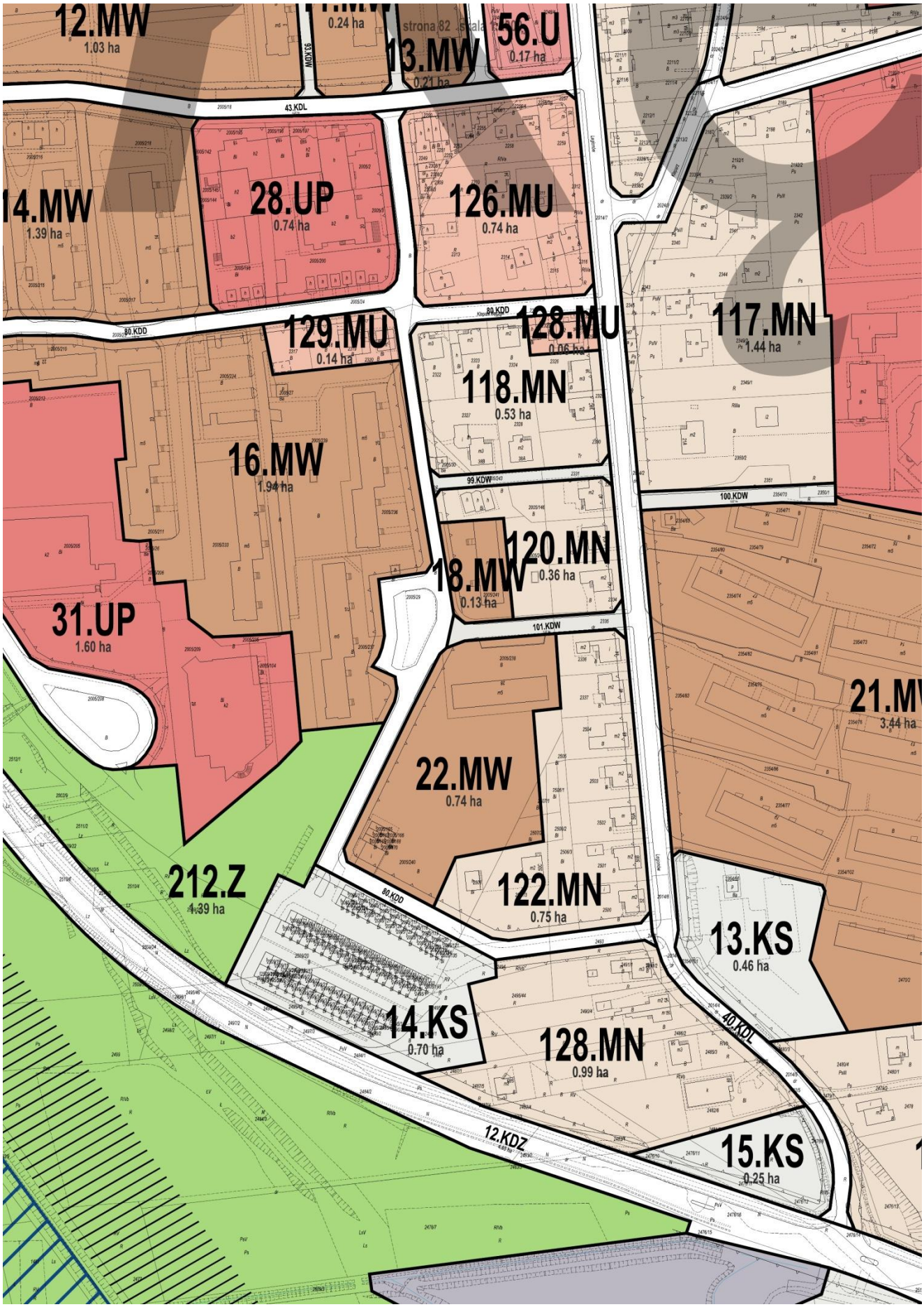
strona 77 skala 1:2000
36.ZL

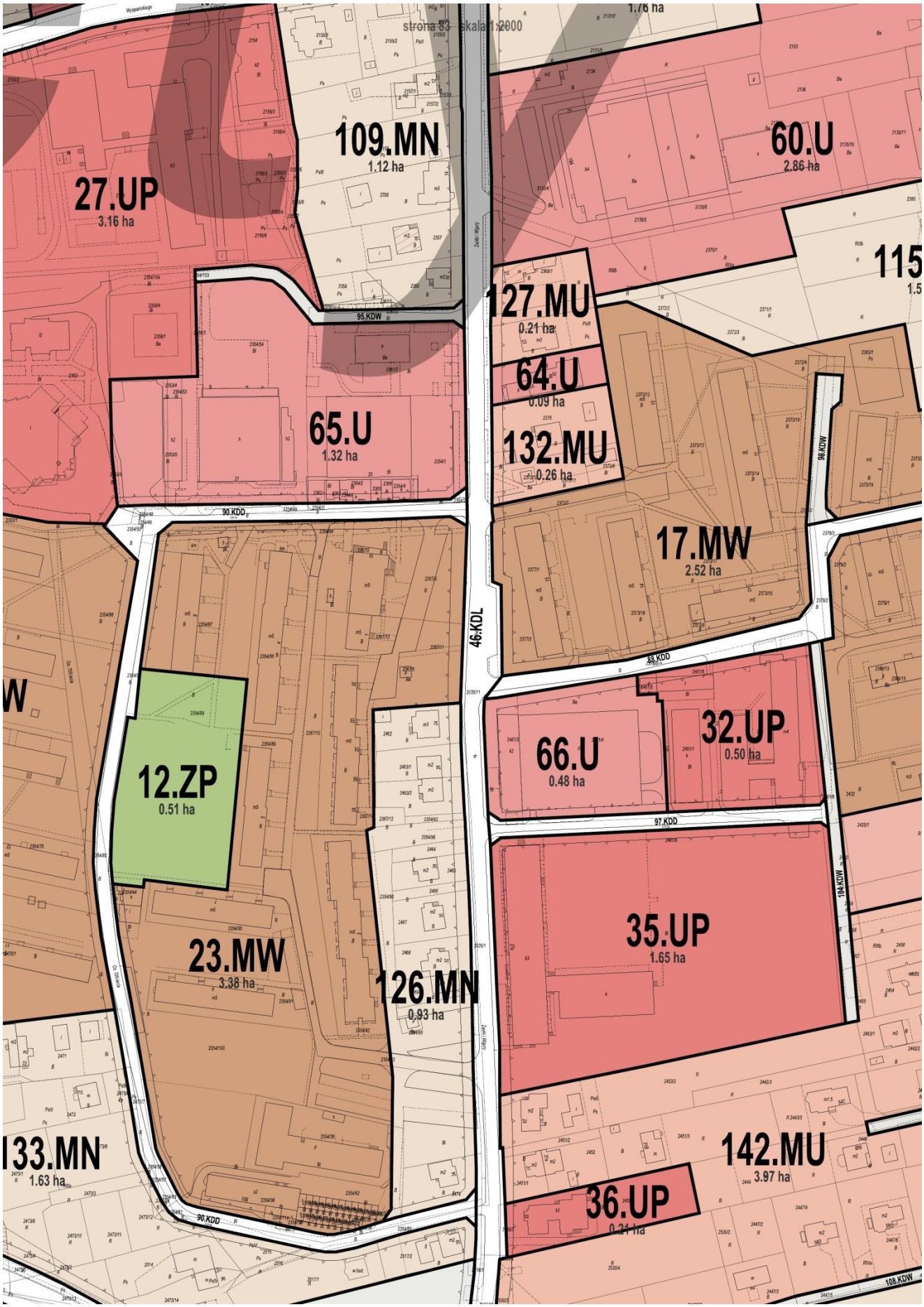

strona 78 skala 1:2000
34.ZL
10.89 ha
206.Z
1.10 ha
135.MU
5.00 ha
94.KDD
125.MN
0.96 ha
214.Z
0.06 ha
127.MN
0.23 ha
130.MN
0.35 ha
132.MN
0.60 ha
137.MN
0.75 ha
138.MN
0.25 ha

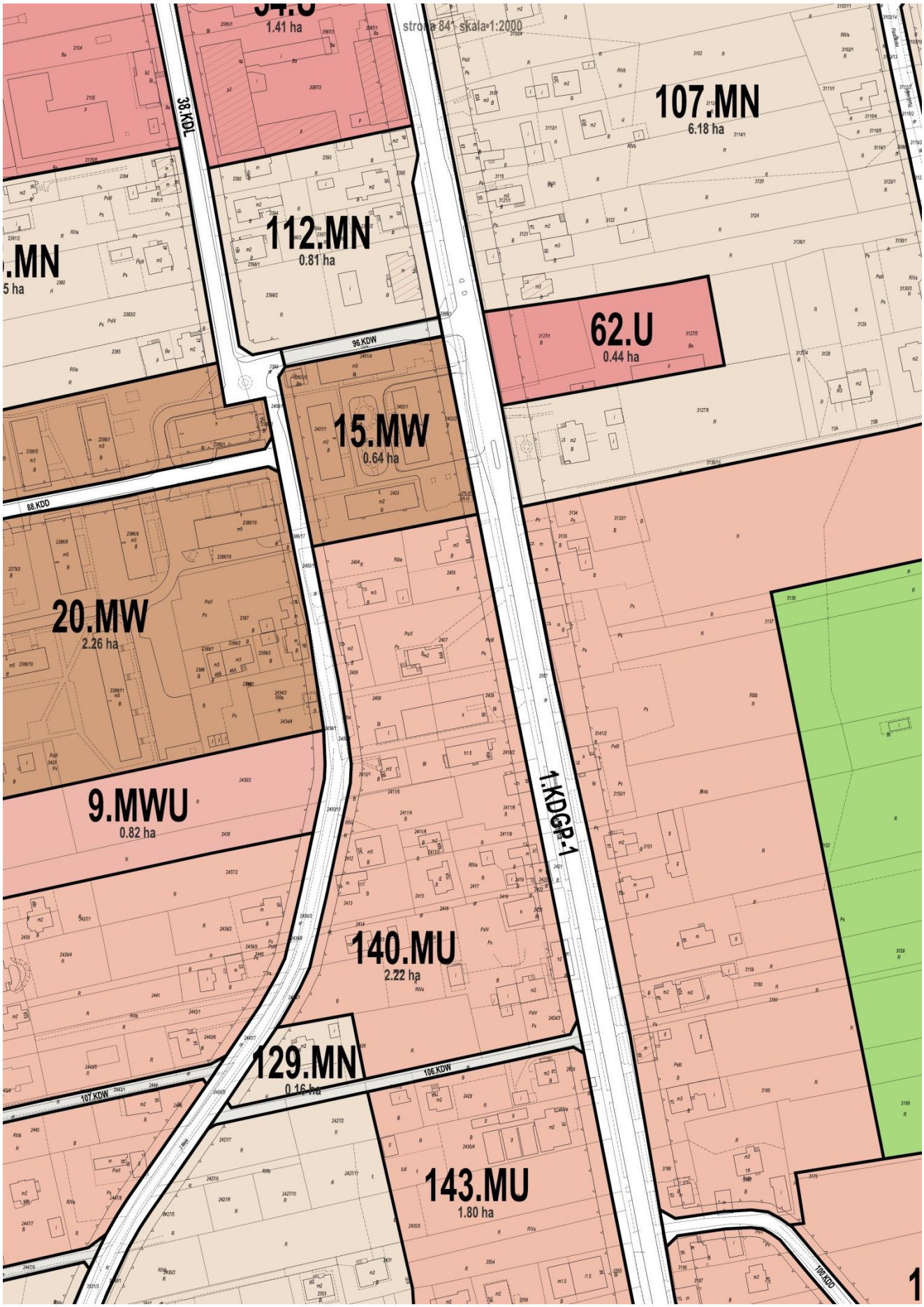

strona 79 skala 1:2000
7.KK
6.33 ha
58.U
0.25 ha
57.U
0.25 ha
10.UK
197.Z
0.88 ha
111.MN
0.87 ha
29.UP
0.20 ha
11.ZP
3.75 ha
134.MU
0.14 ha
136.MU
0.45 ha
93.KDD
102.KDW
33.UP
1.47 ha
34.UP
0.16 ha
12.UK
0.53 ha
121.MN
1.04 ha
123.MN
1.60 ha
124.MN
1.51 ha
213.Z
67.U
0.28 ha
131.MN
1.13 ha
134.MN
0.94 ha
135.MN
0.80 ha
69.KDD
139.MN

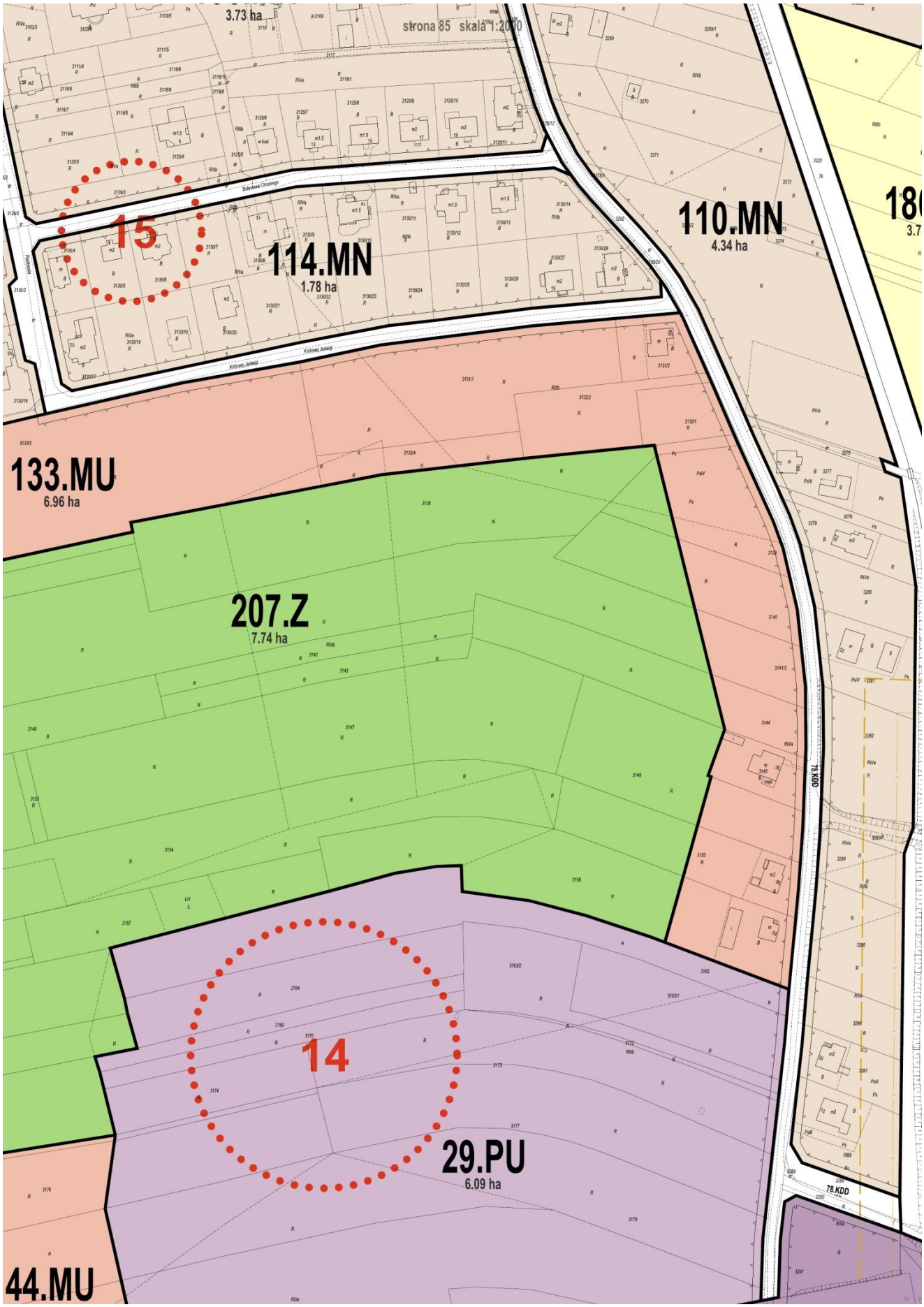

strona 80 skala 1:2000
85.KDD
6.MN
0.91 ha
113.MN
1.17 ha
198.Z
8.98 ha
77.WS
UP
189.R
0.88 ha
.MU
98.KDD
324.MNZ
6.57 ha
136.MN
0.95 ha
199.R

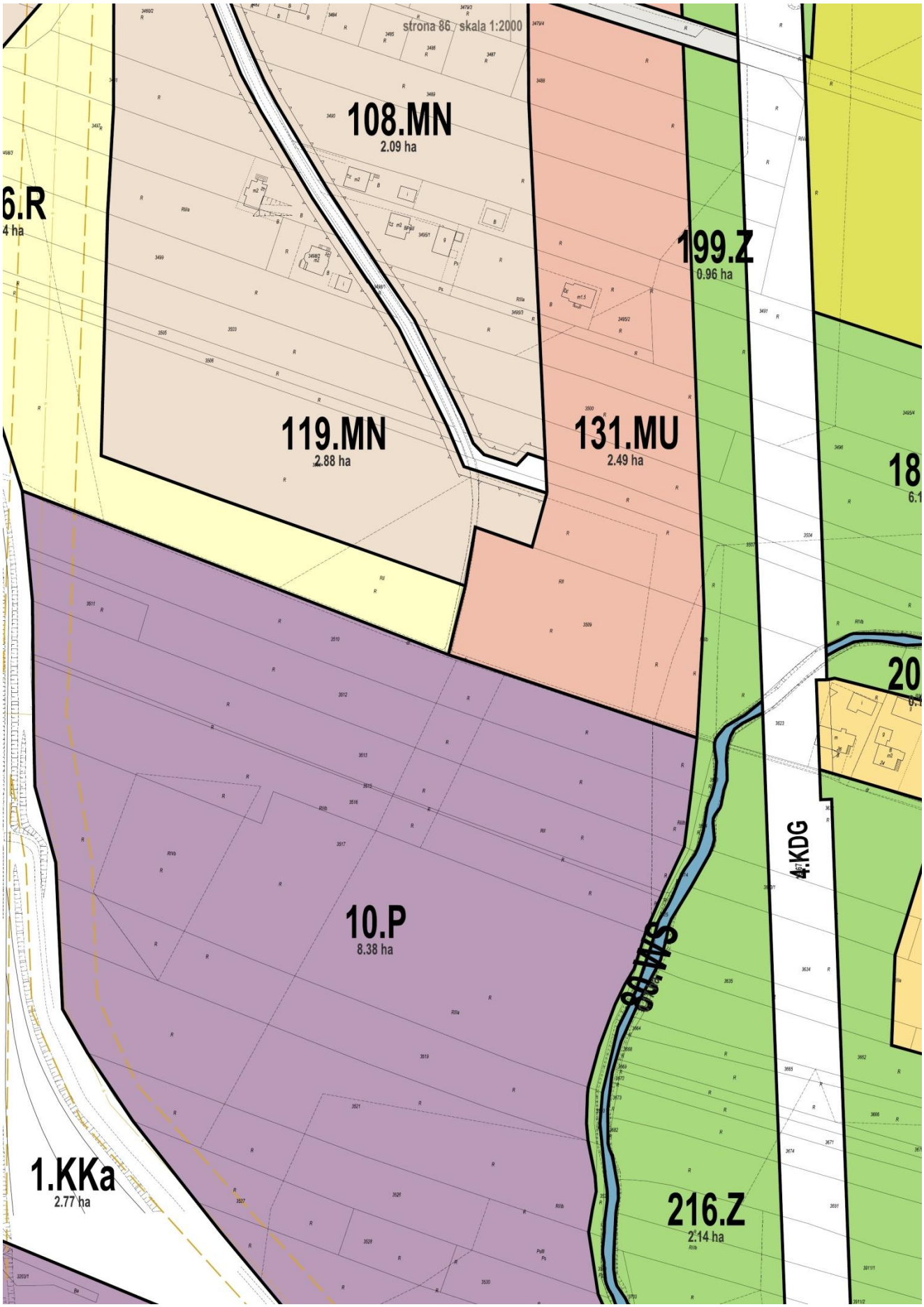

strona 81 Skala 1:2000
193.Z
0.63 ha
12.KDZ
44.KDL
10.ZP
9.13 ha
10.US
0.55 ha
200.Z
22.43 ha
35.ZL
5.72 ha

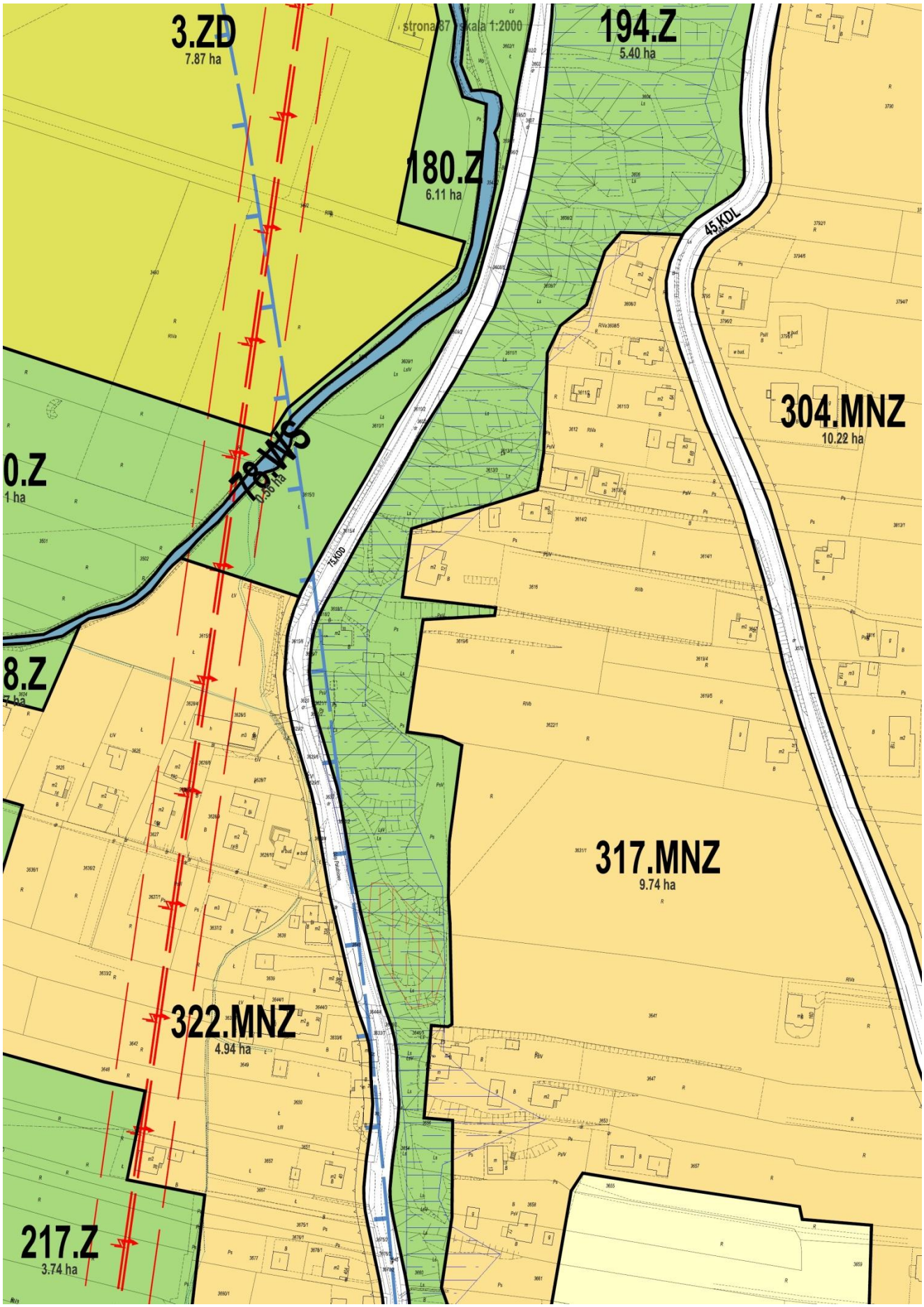

12.MW
1.03 ha
0.24 ha
13.MW
0.21 ha
56.U
0.17 ha
43.KDL
14.MW
1.39 ha
28.UP
0.74 ha
126.MU
0.74 ha
80.KDD
129.MU
0.14 ha
128.MU
0.06 ha
117.MN
1.44 ha
118.MN
0.53 ha
16.MW
1.94 ha
99.KDW
100.KDW
120.MN
0.36 ha
18.MW
0.13 ha
31.UP
1.60 ha
101.KDW
21.MW
3.44 ha
22.MW
0.74 ha
212.Z
4.39 ha
122.MN
0.75 ha
13.KS
0.46 ha
14.KS
0.70 ha
128.MN
0.99 ha
40.KDL
12.KDZ
15.KS
0.25 ha

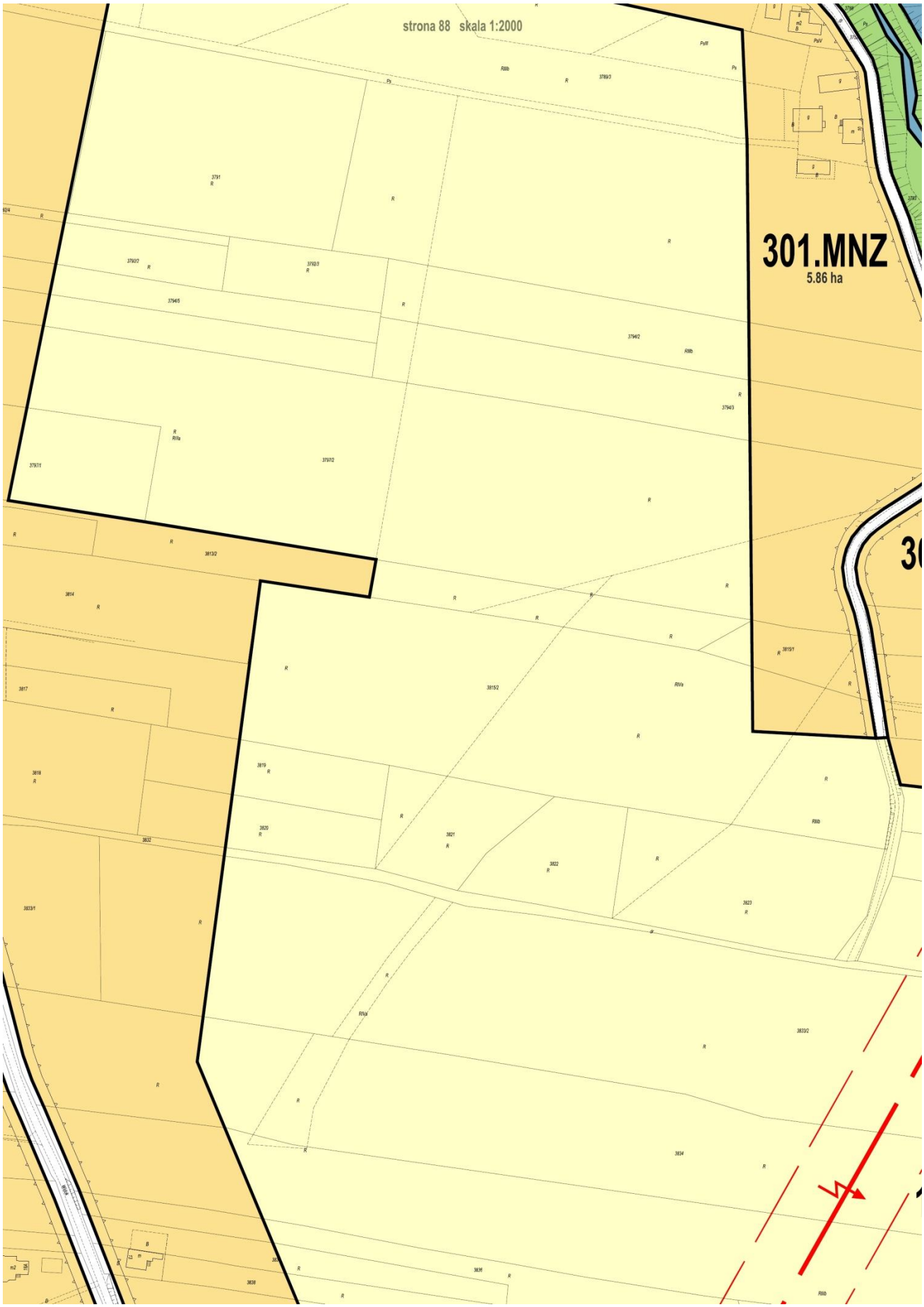

strona 33 skala 1:2000
27.UP
3.16 ha
109.MN
1.12 ha
60.U
2.86 ha
127.MU
0.21 ha
64.U
0.09 ha
132.MU
0.26 ha
65.U
1.32 ha
95.KDW
90.KDD
17.MW
2.52 ha
46.KDL
88.KDD
66.U
0.48 ha
32.UP
0.50 ha
12.ZP
0.51 ha
97.KDD
35.UP
1.65 ha
23.MW
3.38 ha
126.MN
0.93 ha
133.MN
1.63 ha
142.MU
3.97 ha
36.UP
0.24 ha
90.KDD
108.KDW

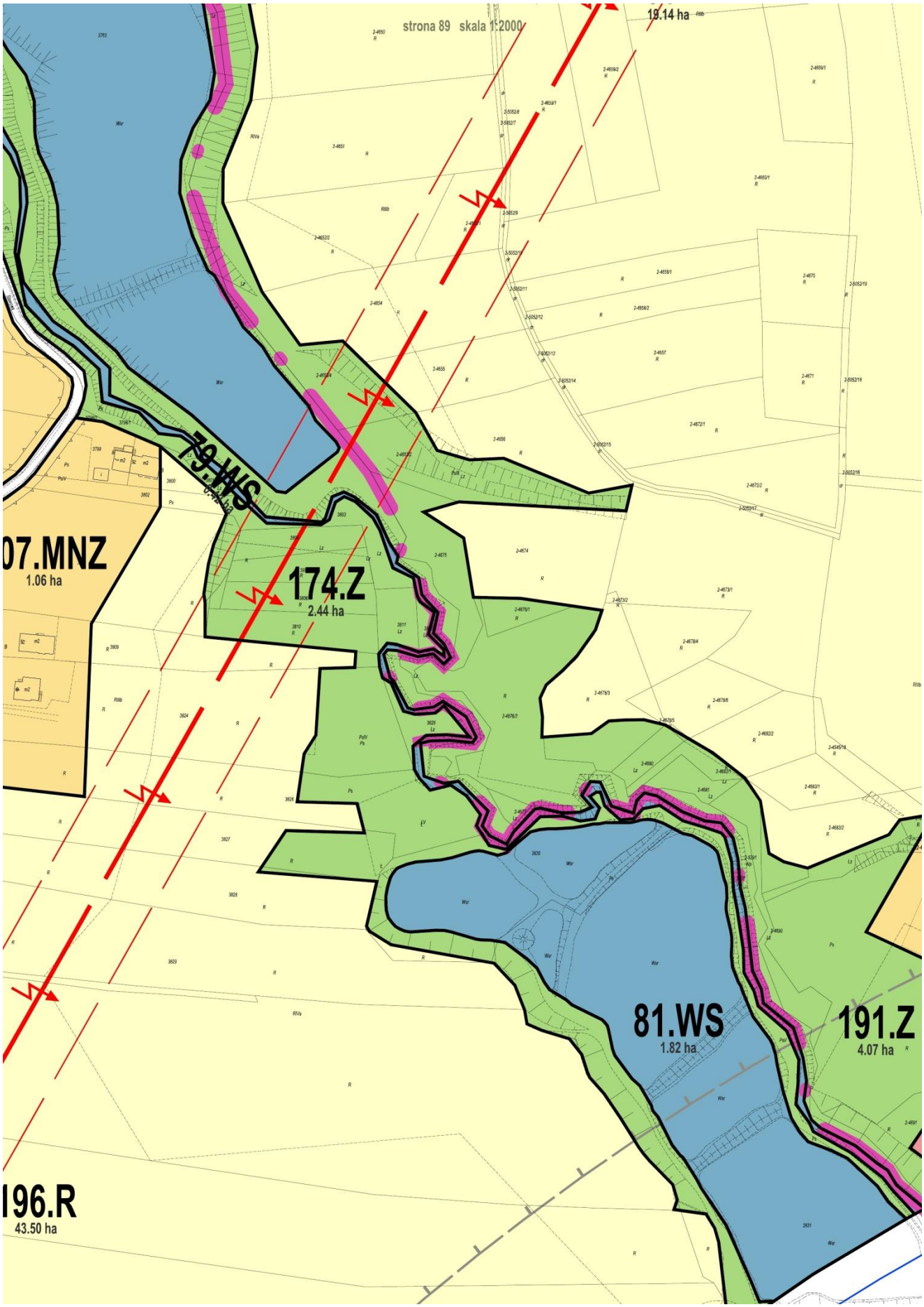

strona 841 skala 1:2000
1.41 ha
38.KDL
107.MN
6.18 ha
112.MN
0.81 ha
62.U
0.44 ha
96.KDW
15.MW
0.64 ha
88.KDD
20.MW
2.26 ha
9.MWU
0.82 ha
1.KDGP.1
140.MU
2.22 ha
129.MN
0.16 ha
106.KDW
107.KDW
143.MU
1.80 ha
100.KDD

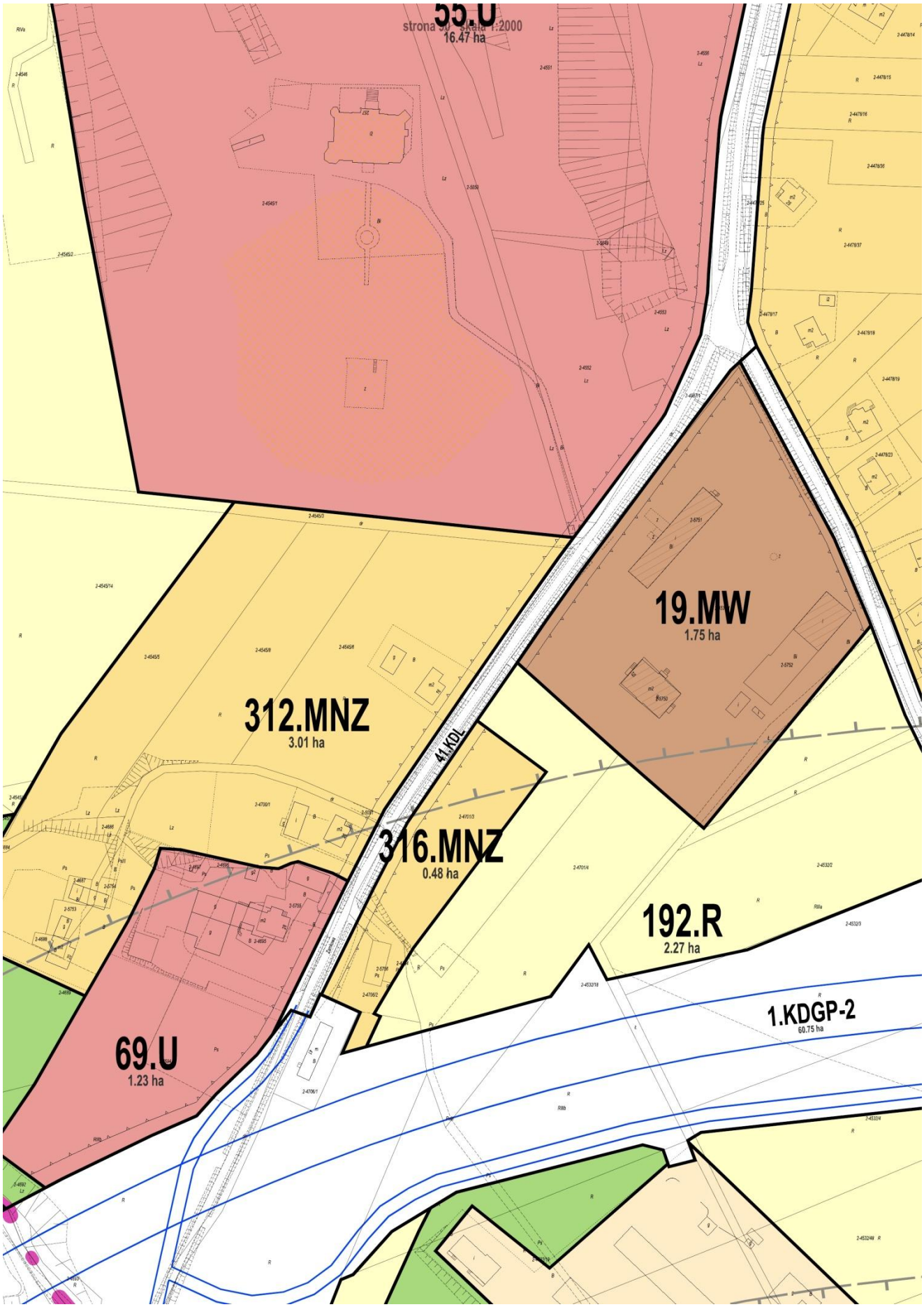

3.73 ha
strona 85 skala 1:2000
15
114.MN
1.78 ha
110.MN
4.34 ha
133.MU
6.96 ha
207.Z
7.74 ha
14
29.PU
6.09 ha
78.KDD
44.MU

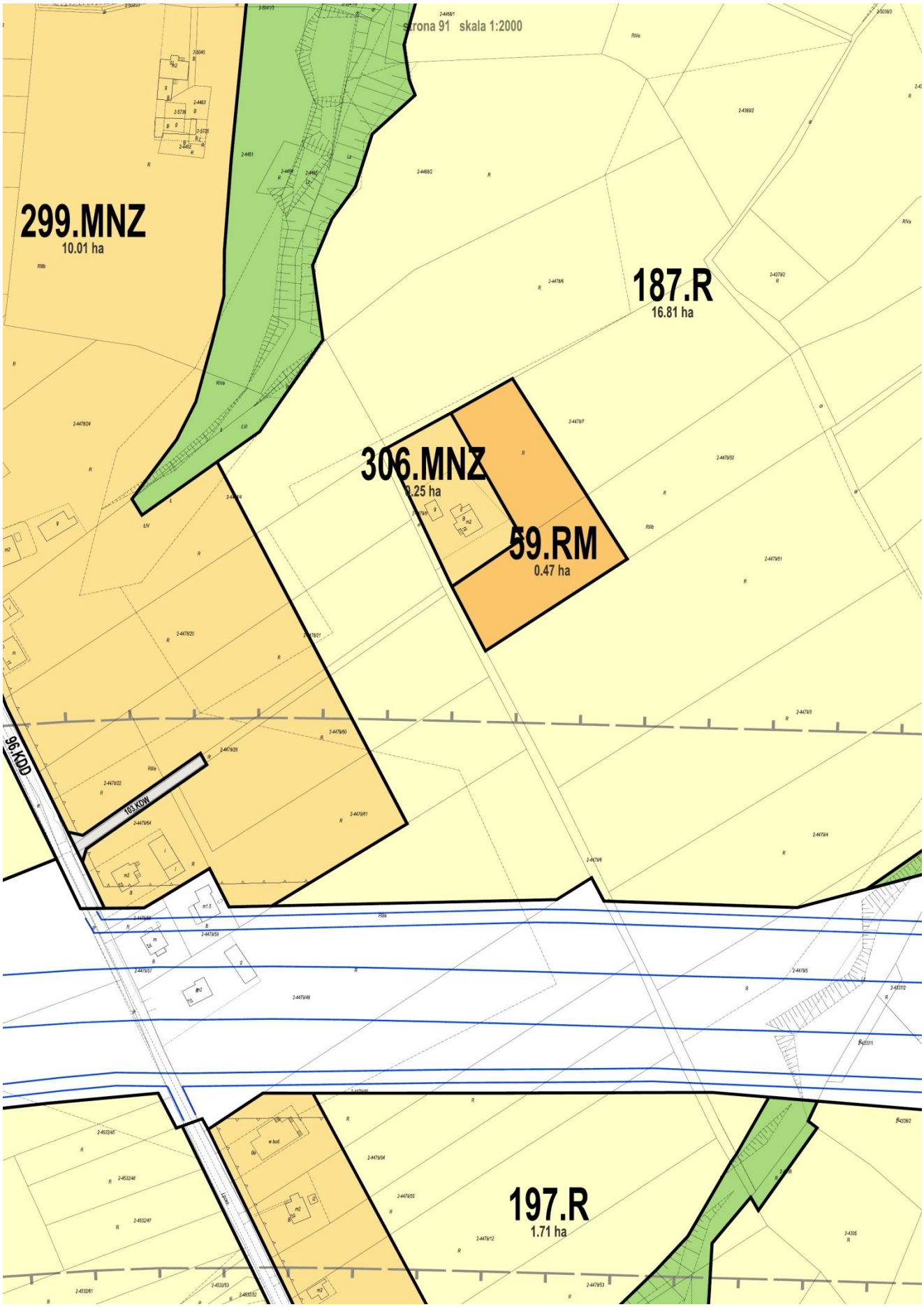

strona 86 skala 1:2000
108.MN
2.09 ha
6.R
4 ha
199.Z
0.96 ha
119.MN
2.88 ha
131.MU
2.49 ha
18
6.1
20
4.KDG
10.P
8.38 ha
SM.08
1.KKa
2.77 ha
216.Z
2.14 ha

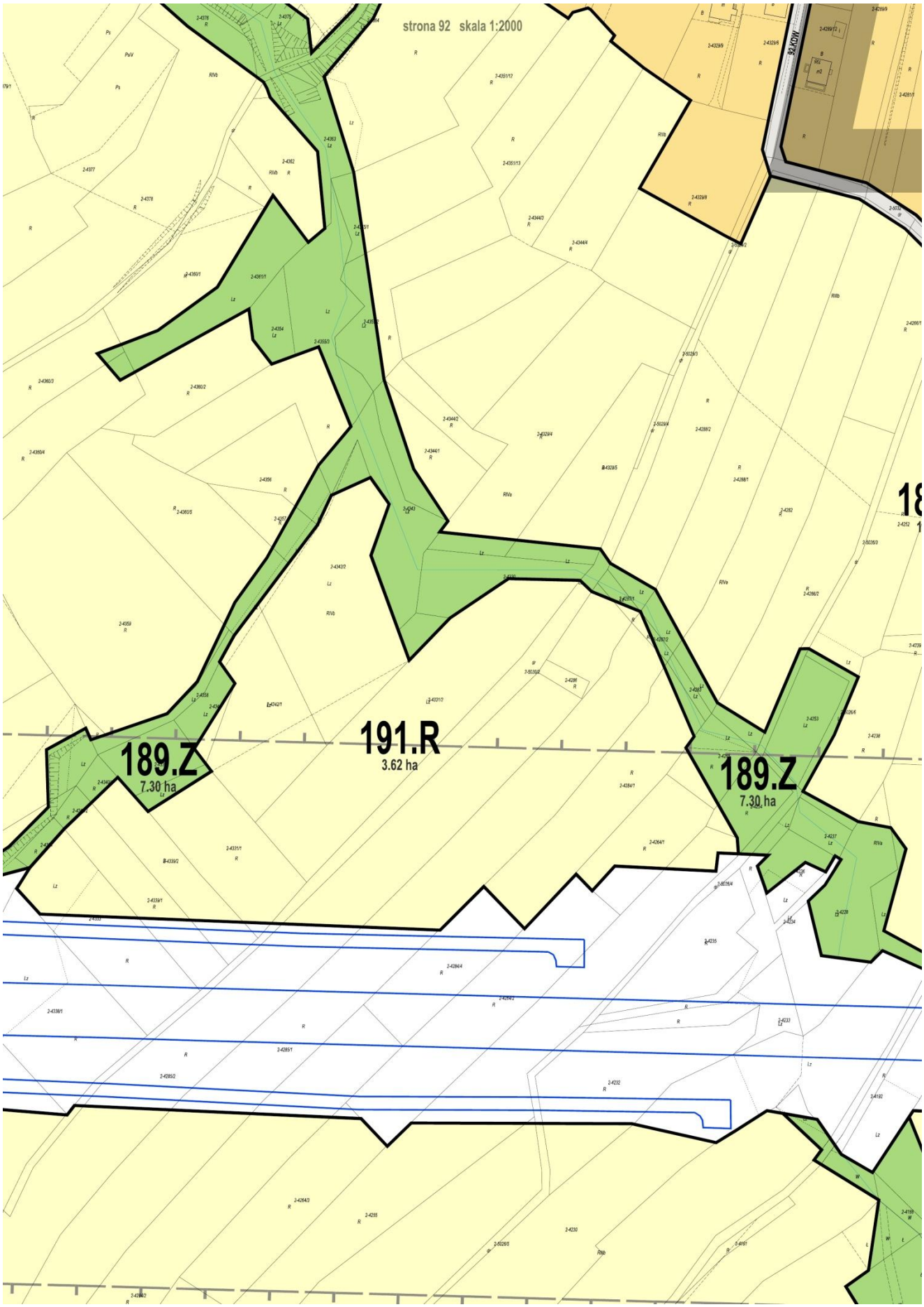

strona 87 skala 1:2000
3.ZD
7.87 ha
194.Z
5.40 ha
180.Z
6.11 ha
45.KDL
304.MNZ
10.22 ha
75.KDD
317.MNZ
9.74 ha
322.MNZ
4.94 ha
217.Z
3.74 ha

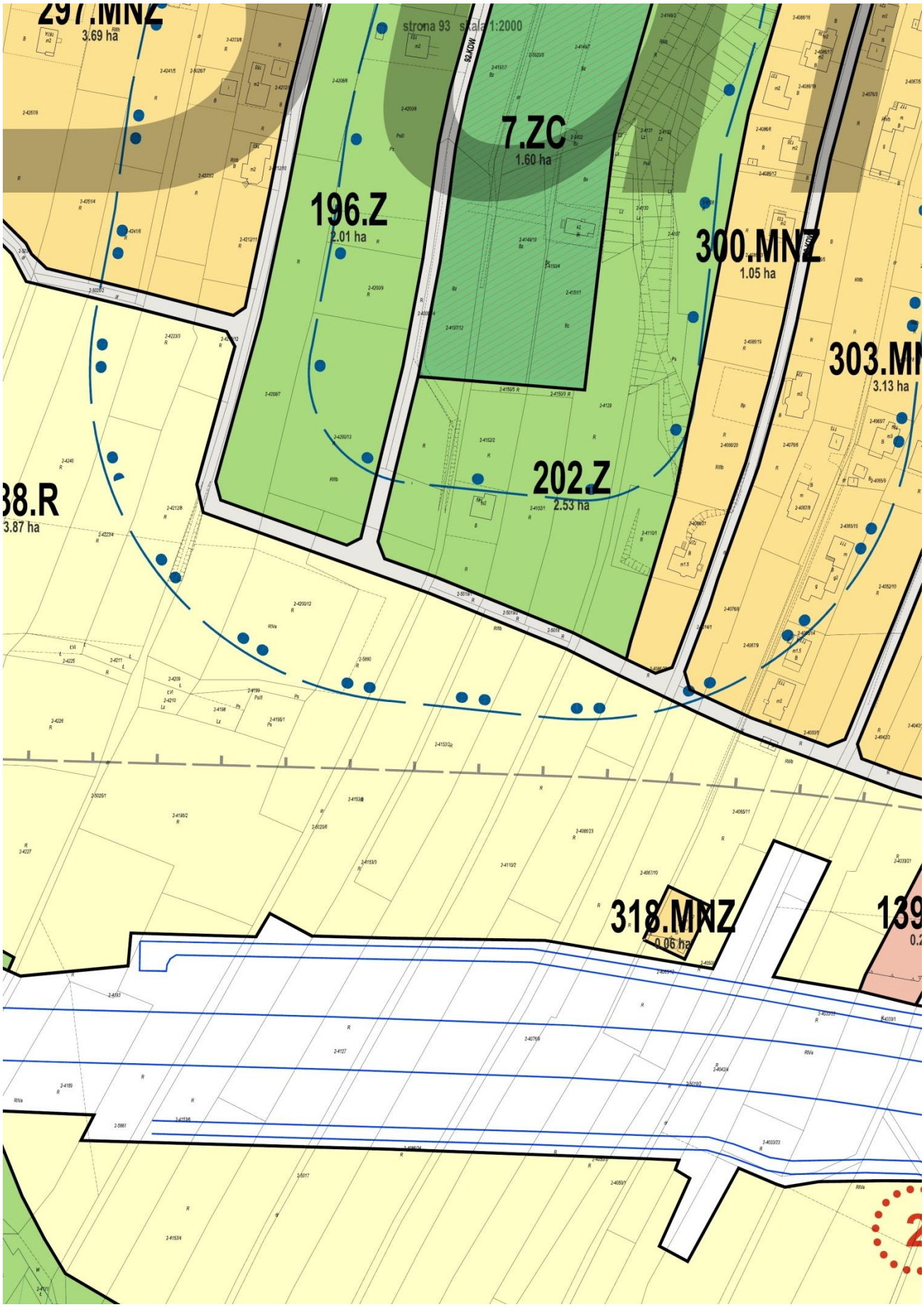

strona 88 skala 1:2000
301.MNZ
5.86 ha

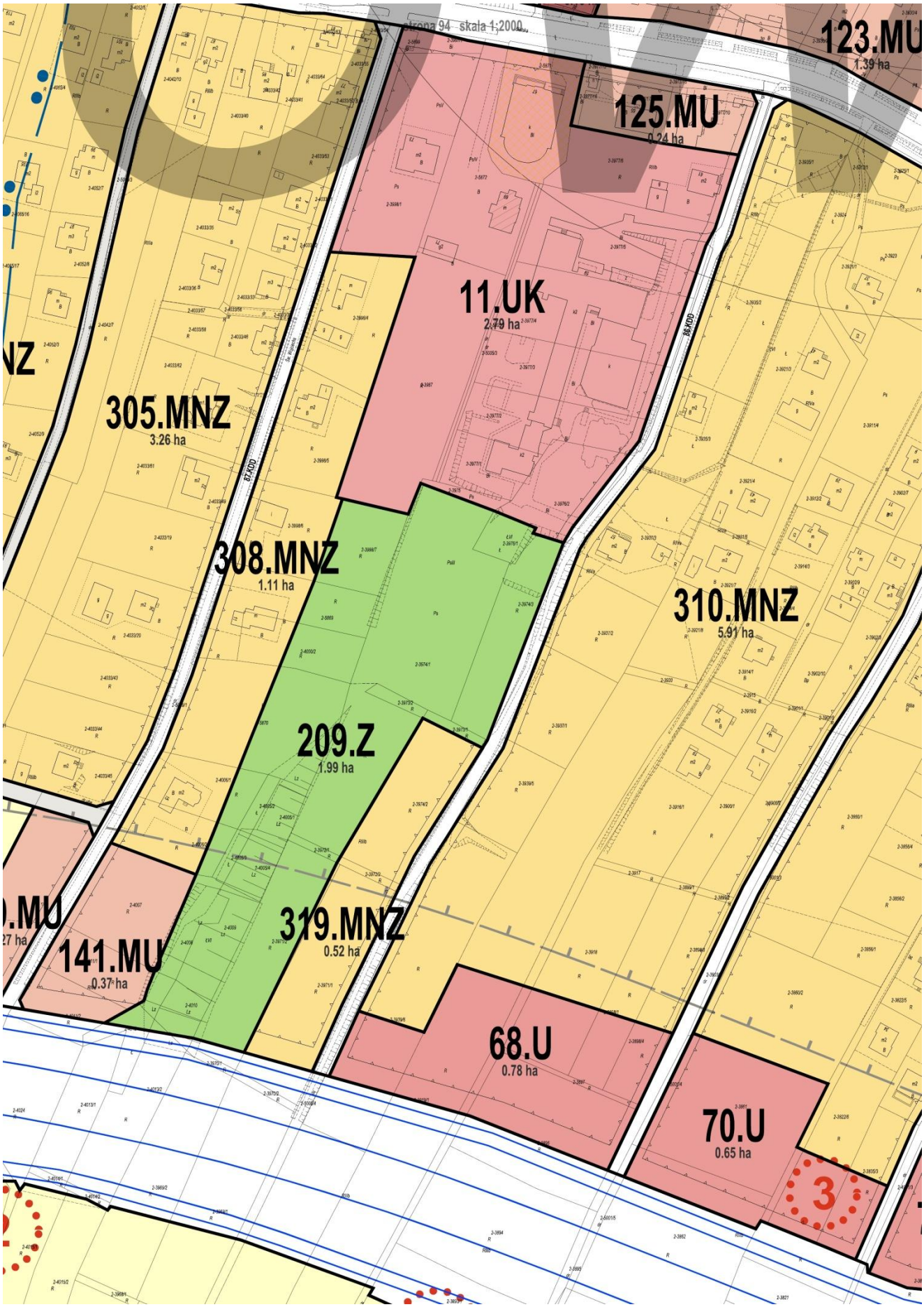

strona 89 skala 1:2000
19.14 ha
79.WS
07.MNZ
1.06 ha
174.Z
2.44 ha
81.WS
1.82 ha
191.Z
4.07 ha
196.R
43.50 ha

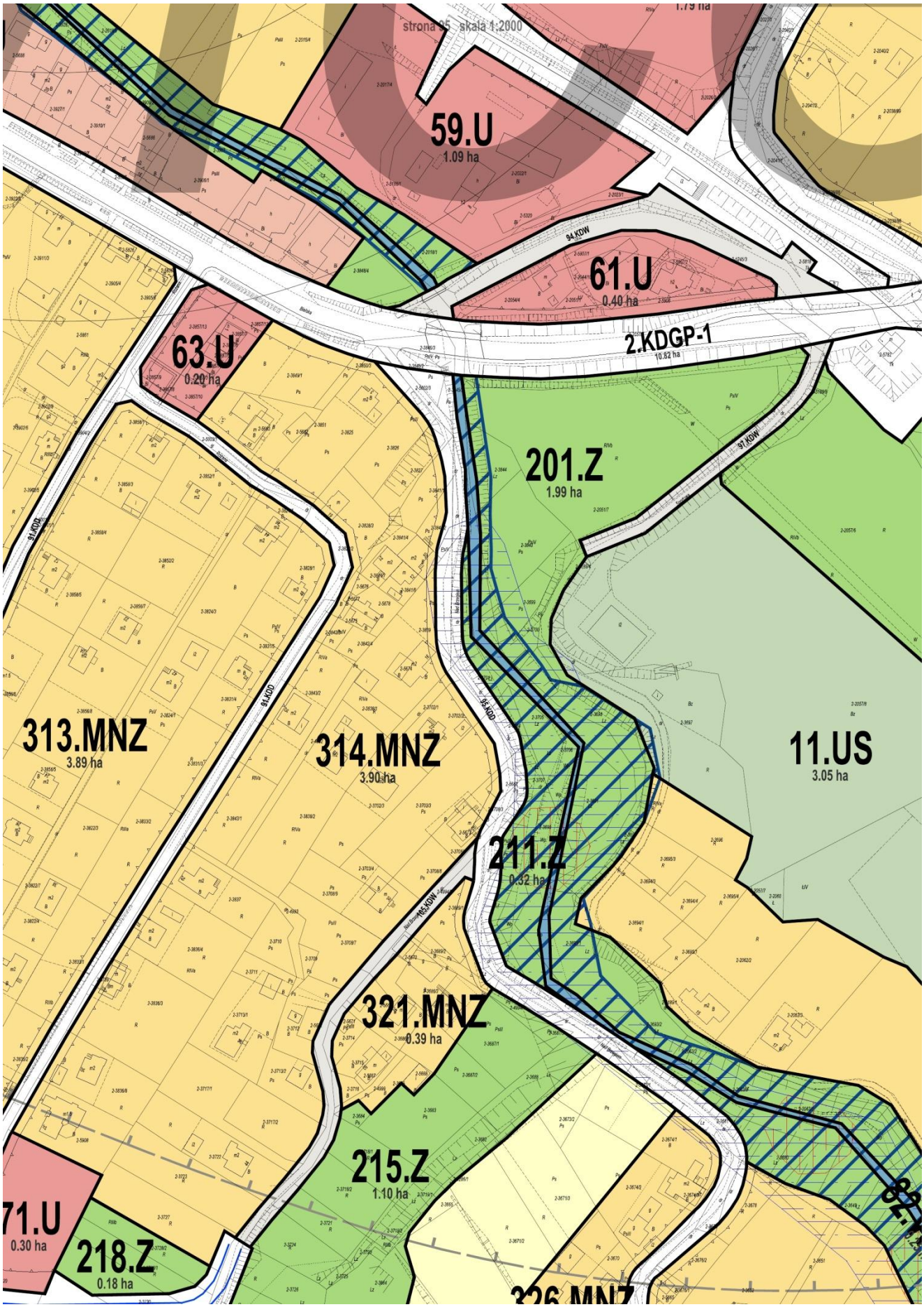

55.U
16.47 ha
19.MW
1.75 ha
312.MNZ
3.01 ha
41.KDL
316.MNZ
0.48 ha
192.R
2.27 ha
1.KDGP-2
60.75 ha
69.U
1.23 ha

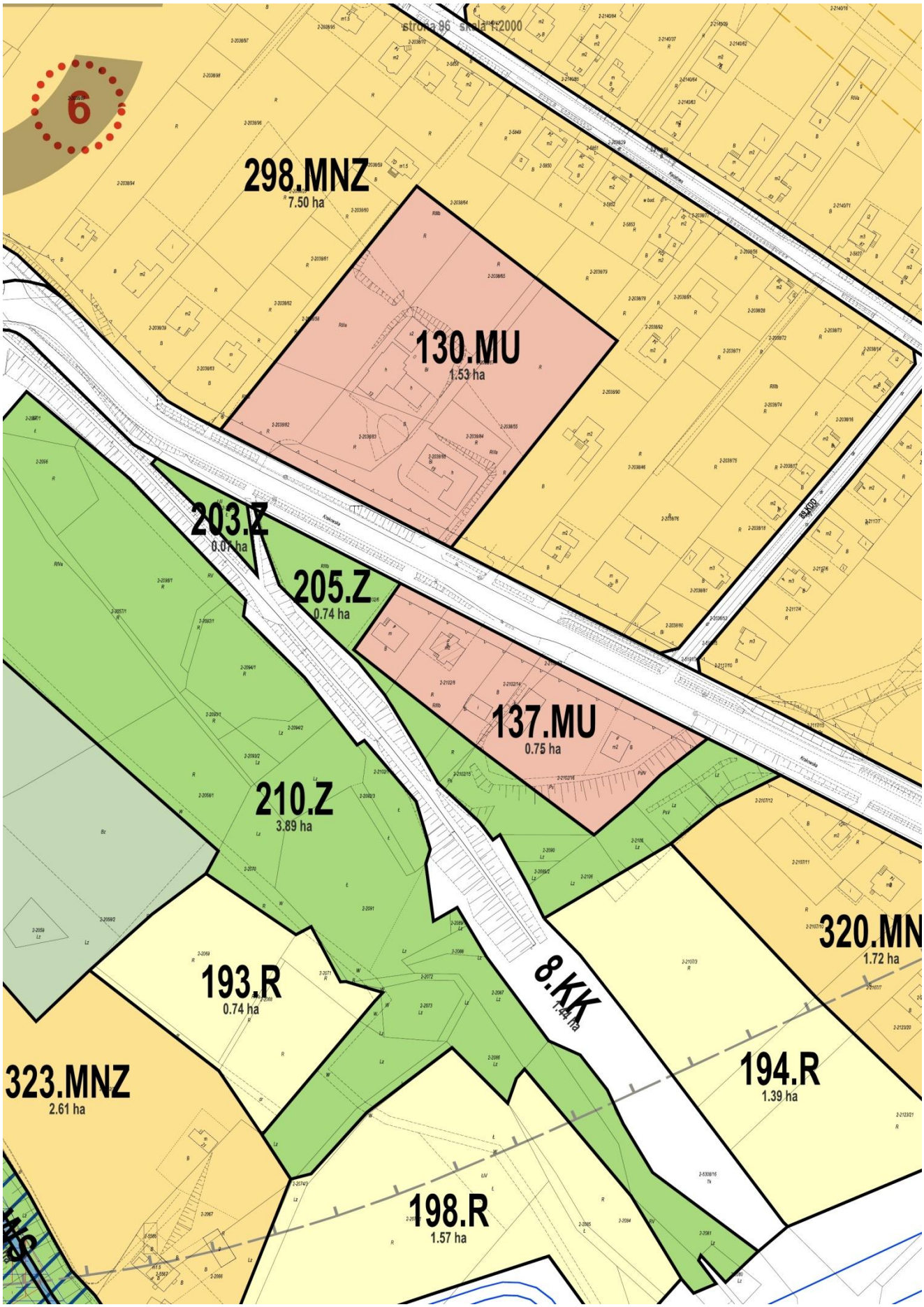

strona 91 skala 1:2000
299.MNZ
10.01 ha
187.R
16.81 ha
306.MNZ
2.25 ha
59.RM
0.47 ha
96.KDD
153.KDW
197.R
1.71 ha

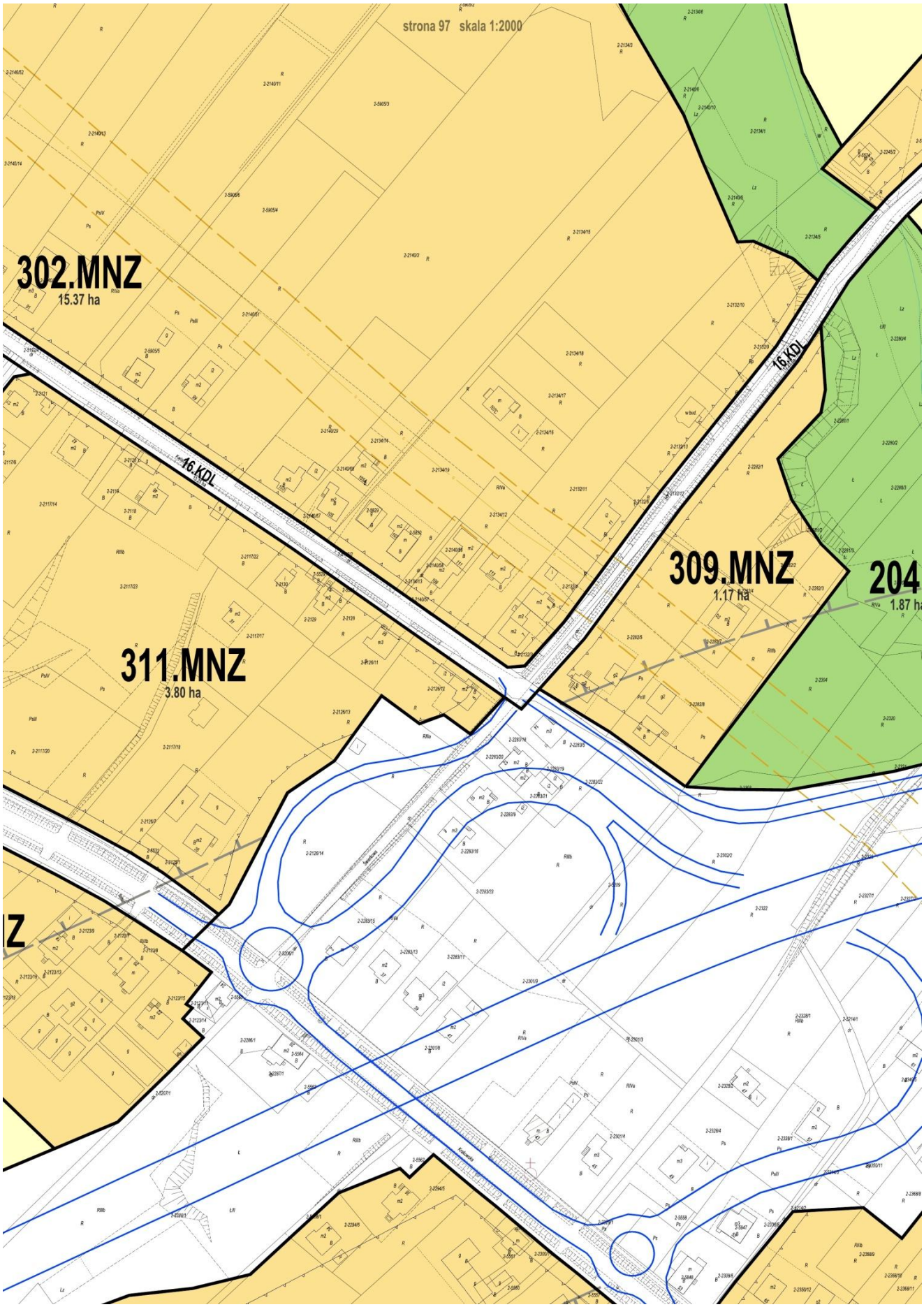

strona 92 skala 1:2000
92.KDW
189.Z
7.30 ha
191.R
3.62 ha
189.Z
7.30 ha

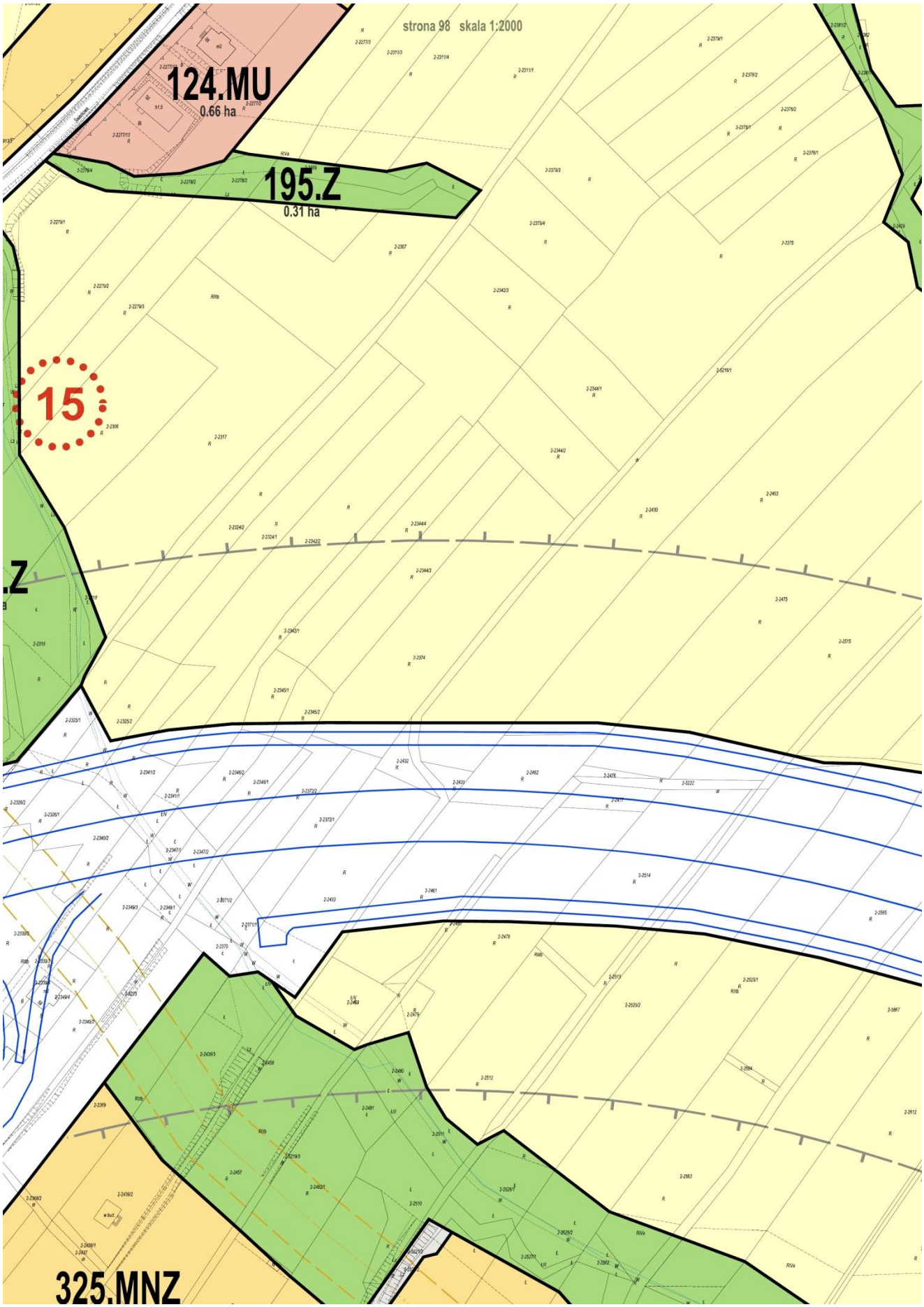

297.MNZ
3.69 ha
strona 93 skala 1:2000
7.ZC
1.60 ha
196.Z
2.01 ha
300.MNZ
1.05 ha
303.MN
3.13 ha
202.Z
2.53 ha
38.R
3.87 ha
318.MNZ
0.06 ha

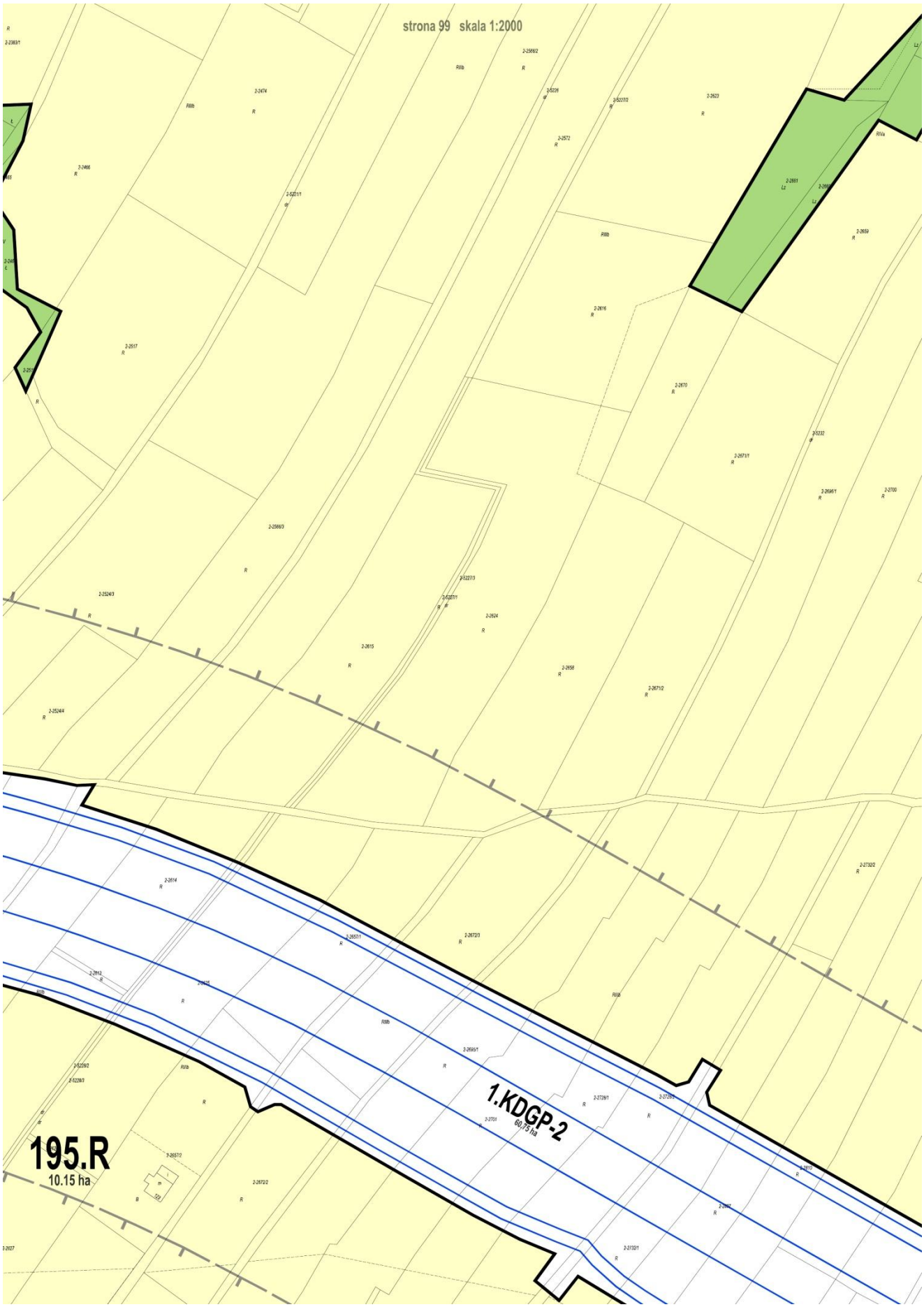

strona 94 skala 1:2000
123.MU
1.39 ha
125.MU
0.24 ha
11.UK
2.79 ha
305.MNZ
3.26 ha
308.MNZ
1.11 ha
310.MNZ
5.91 ha
209.Z
1.99 ha
319.MNZ
0.52 ha
141.MU
0.37 ha
68.U
0.78 ha
70.U
0.65 ha
DX.KDD
DX.KDD

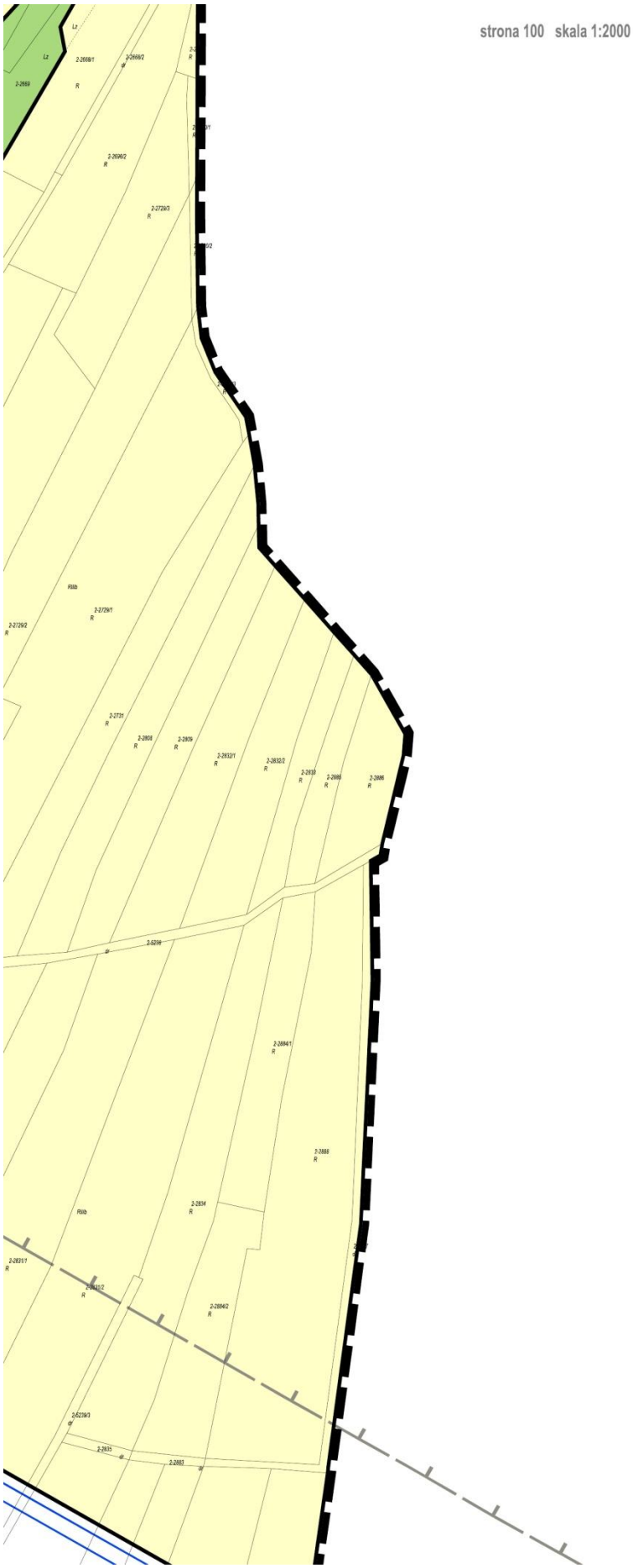

strona 95 skala 1:2000
59.U
1.09 ha
61.U
0.40 ha
94.KDW
2.KDGP-1
10.82 ha
63.U
0.20 ha
201.Z
1.99 ha
97.KDW
91.KDD
313.MNZ
3.89 ha
314.MNZ
3.90 ha
11.US
3.05 ha
211.Z
0.32 ha
102.KDW
321.MNZ
0.39 ha
215.Z
1.10 ha
71.U
0.30 ha
218.Z
0.18 ha


strona 96 skala 1:2000
6
298.MNZ
7.50 ha
130.MU
1.53 ha
203.Z
0.01 ha
205.Z
0.74 ha
137.MU
0.75 ha
210.Z
3.89 ha
193.R
0.74 ha
8.KK
1.44 ha
320.MN
1.72 ha
194.R
1.39 ha
323.MNZ
2.61 ha
198.R
1.57 ha

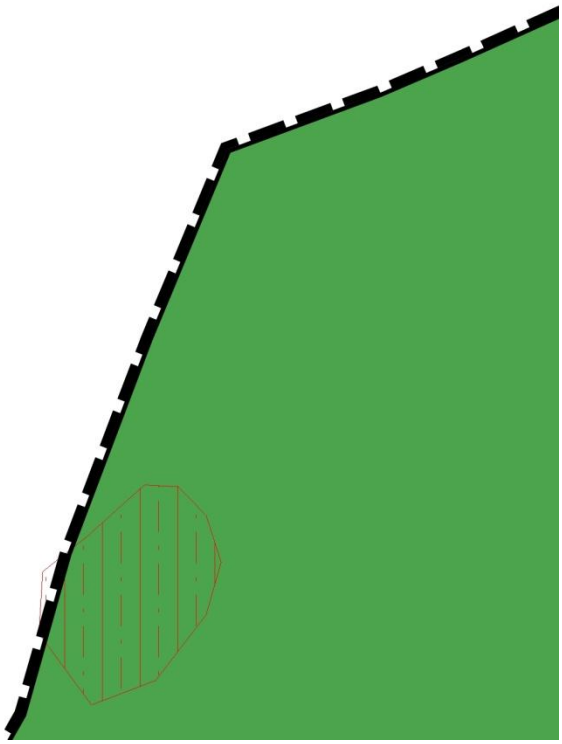

strona 97 skala 1:2000
302.MNZ
15.37 ha
16.KDL
16.KDL
309.MNZ
1.17 ha
204
1.87 ha
311.MNZ
3.80 ha


strona 98 skala 1:2000
124.MU
0.66 ha
195.Z
0.31 ha
15
325.MNZ

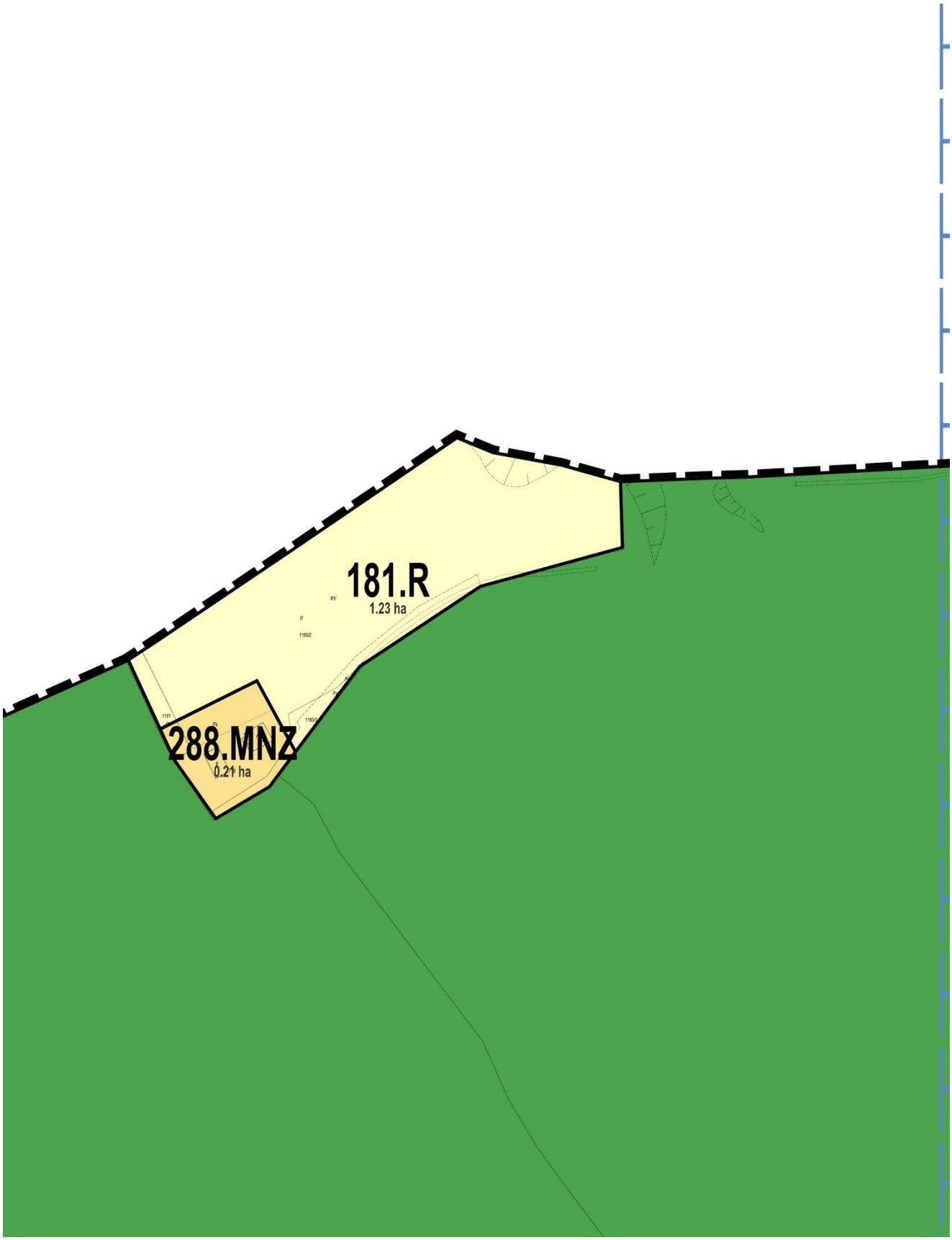

strona 99 skala 1:2000
1.KDGP-2
60.751a
195.R
10.15 ha

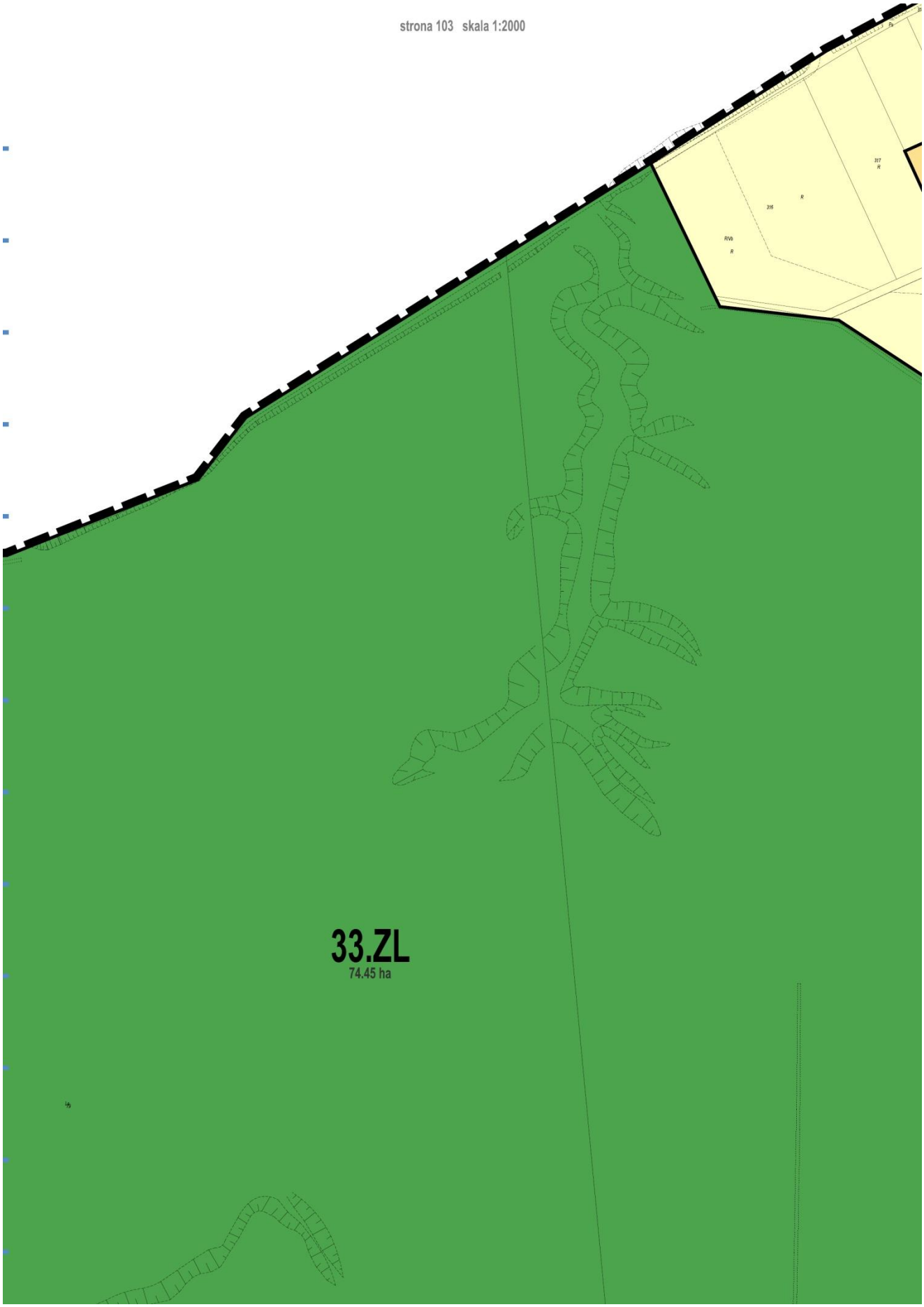

strona 100 skala 1:2000

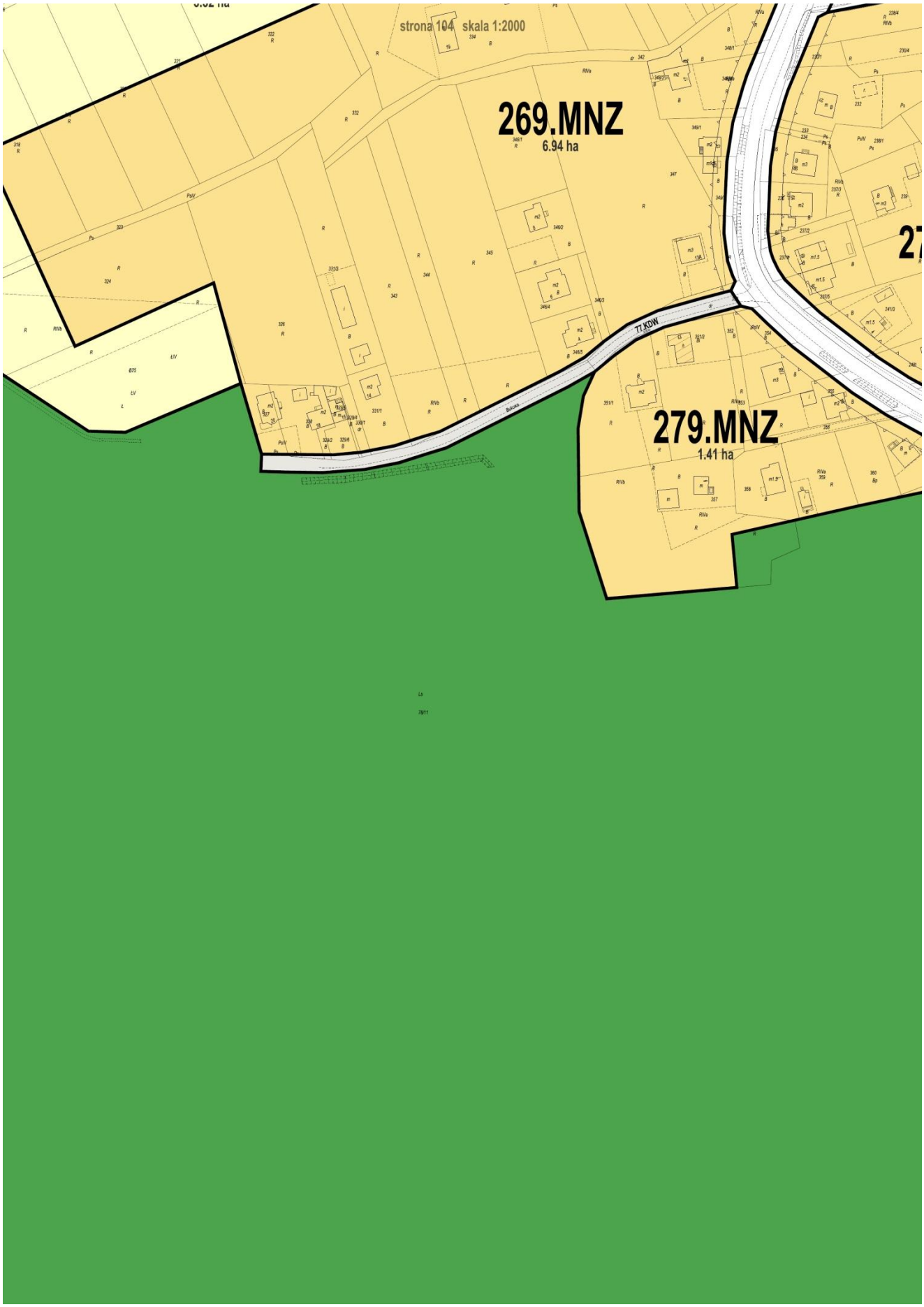
strona 101 skala 1:2000

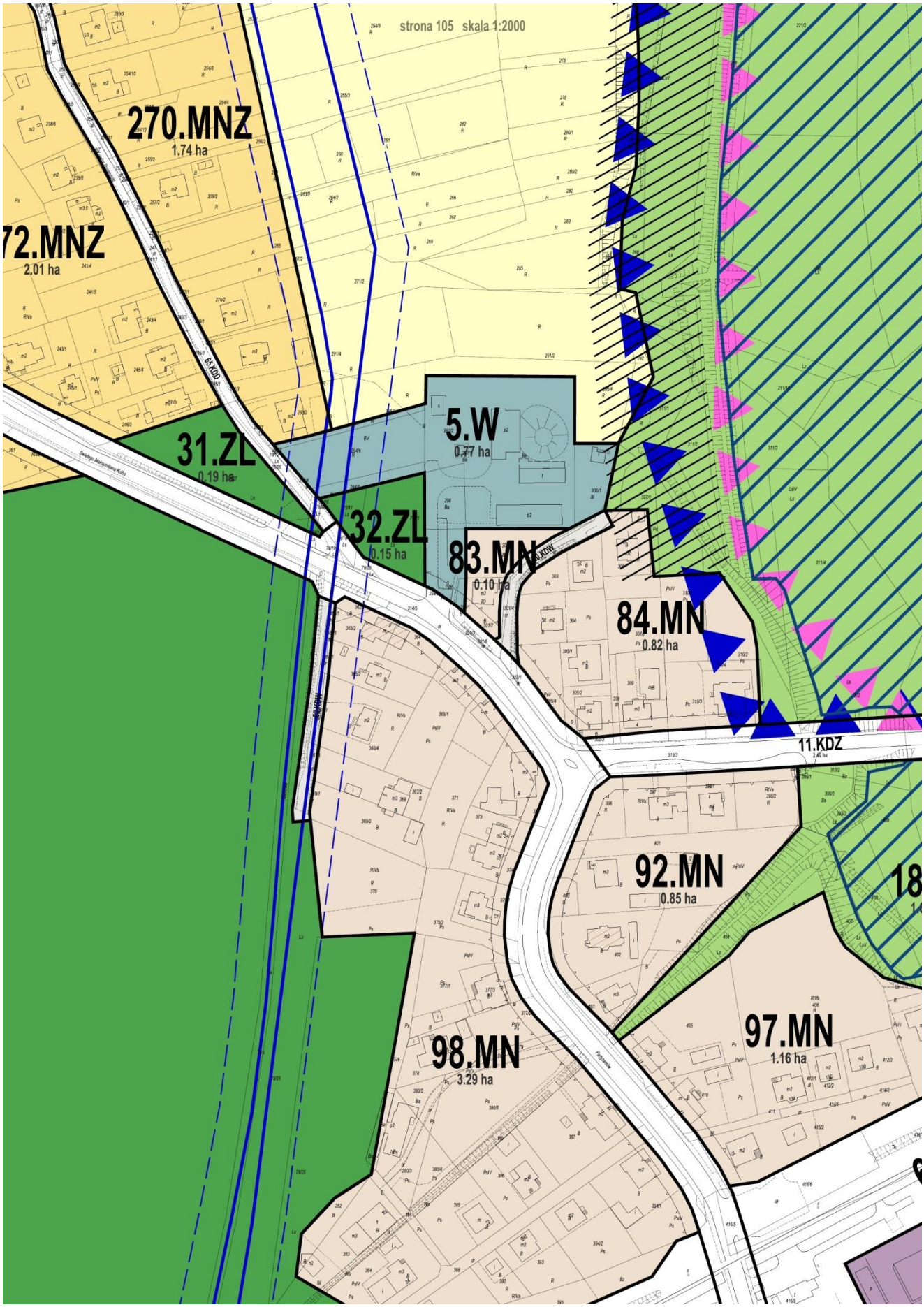


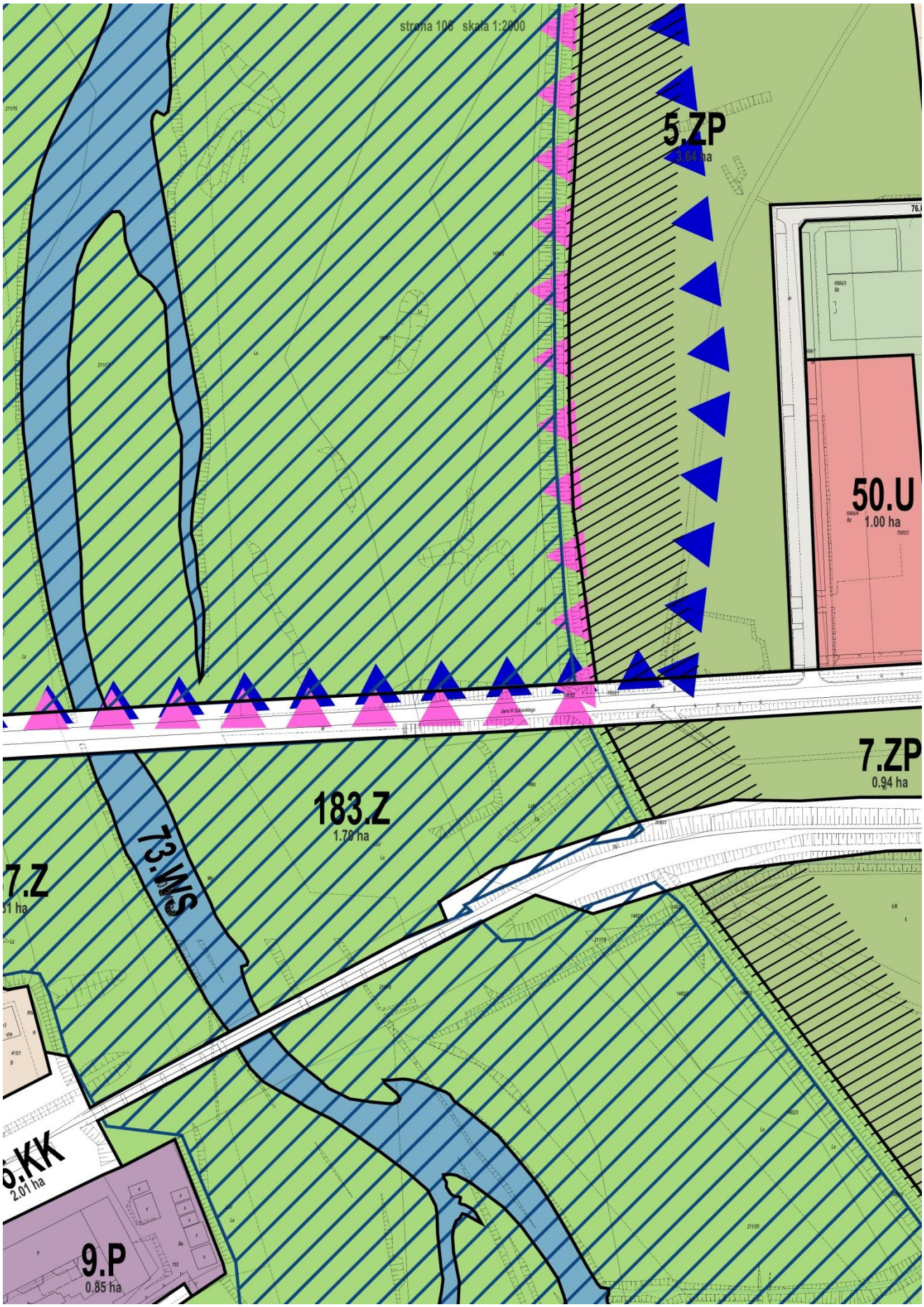
strona 102 skala 1:2000

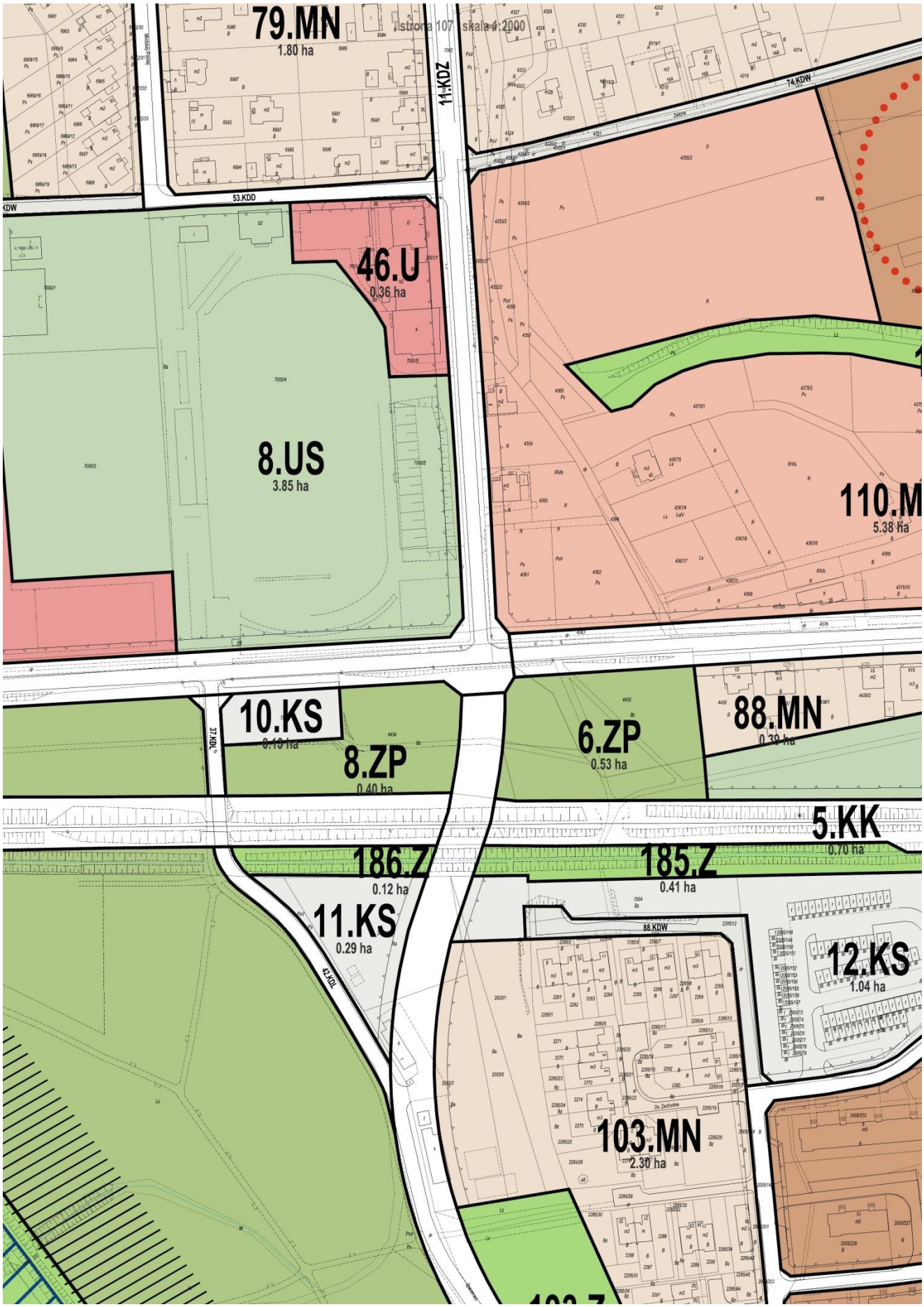


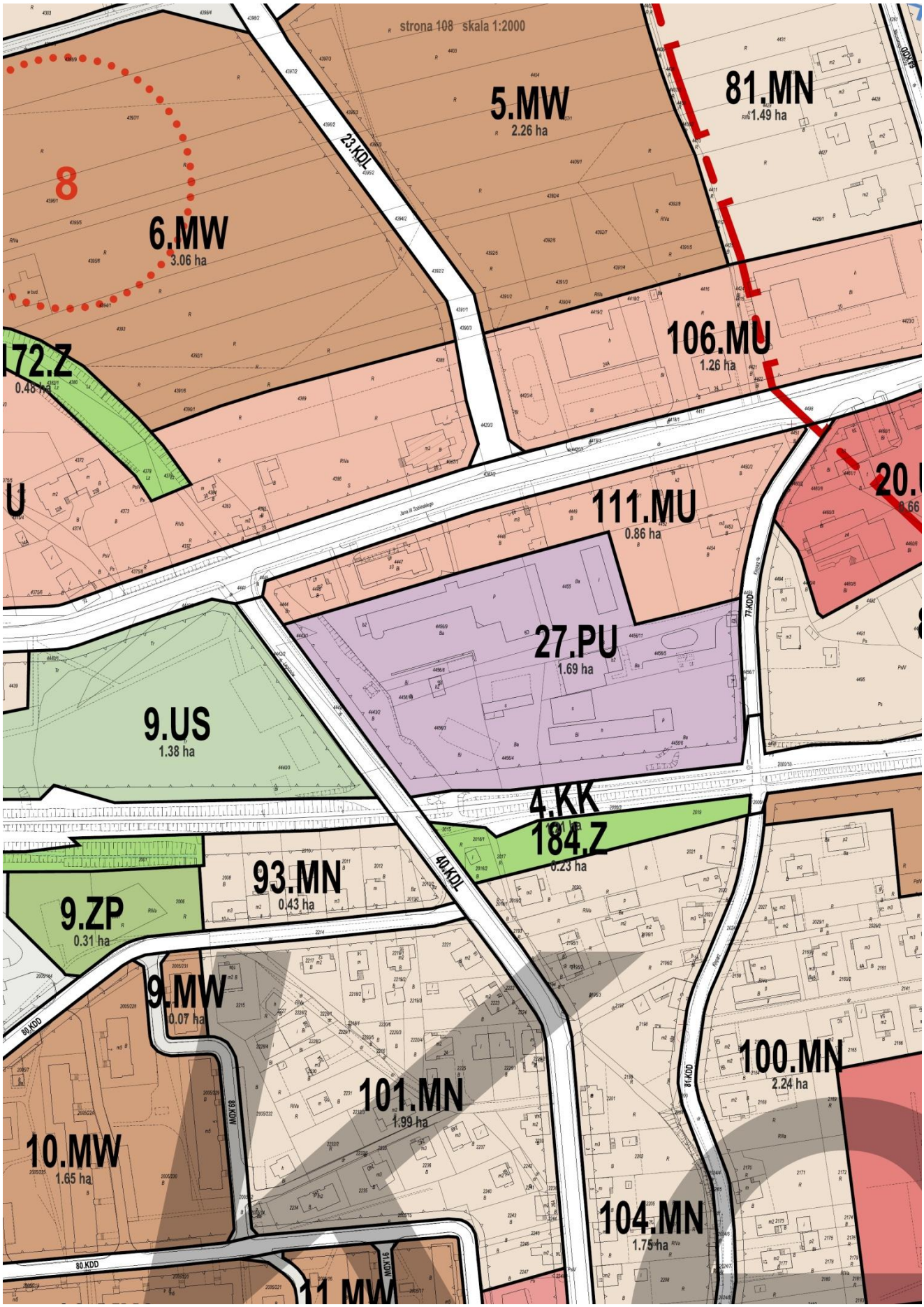

strona 103 skala 1:2000
33.ZL
74.45 ha

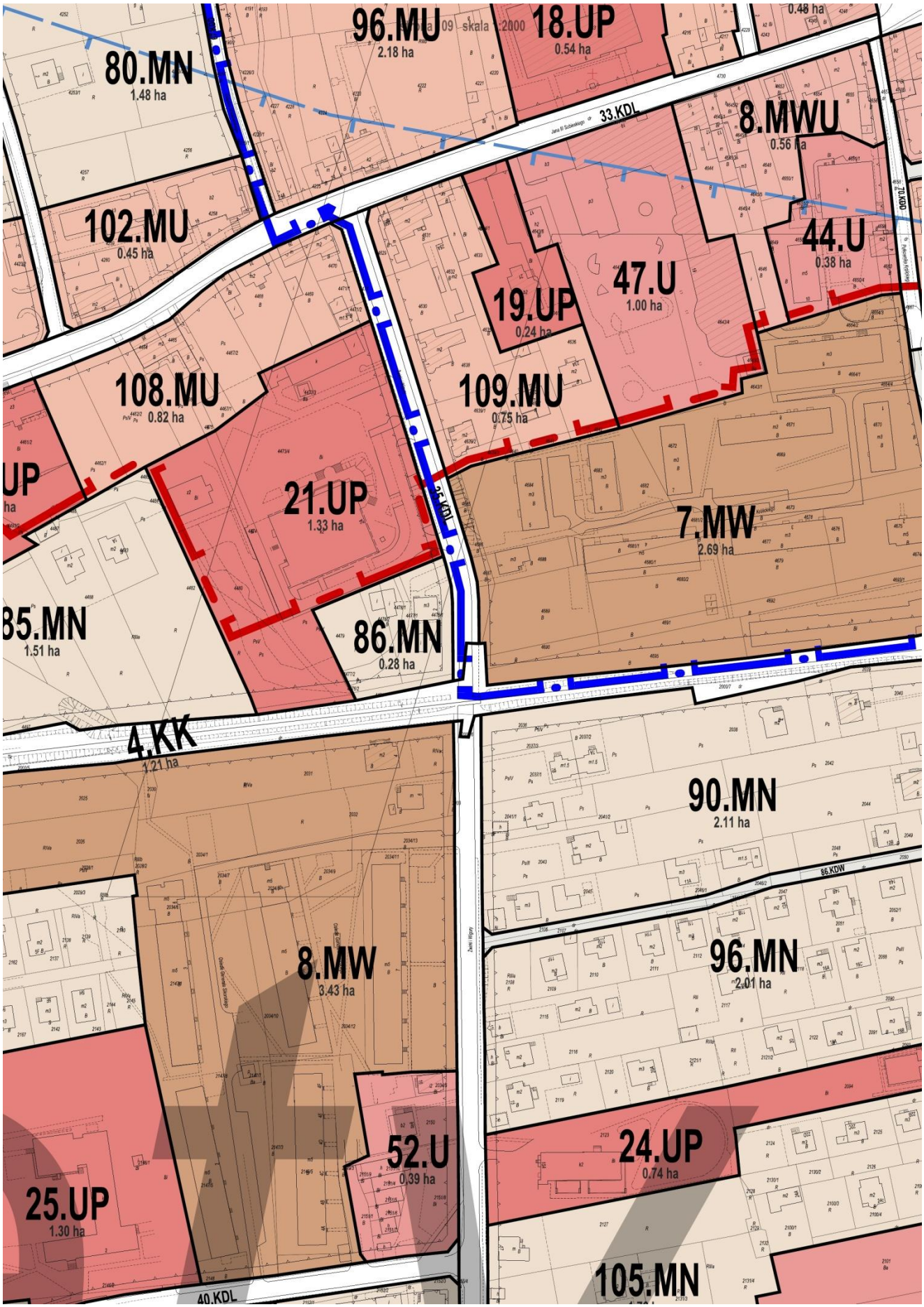

strona 104 skala 1:2000
269.MNZ
6.94 ha
279.MNZ
1.41 ha
77.KDW

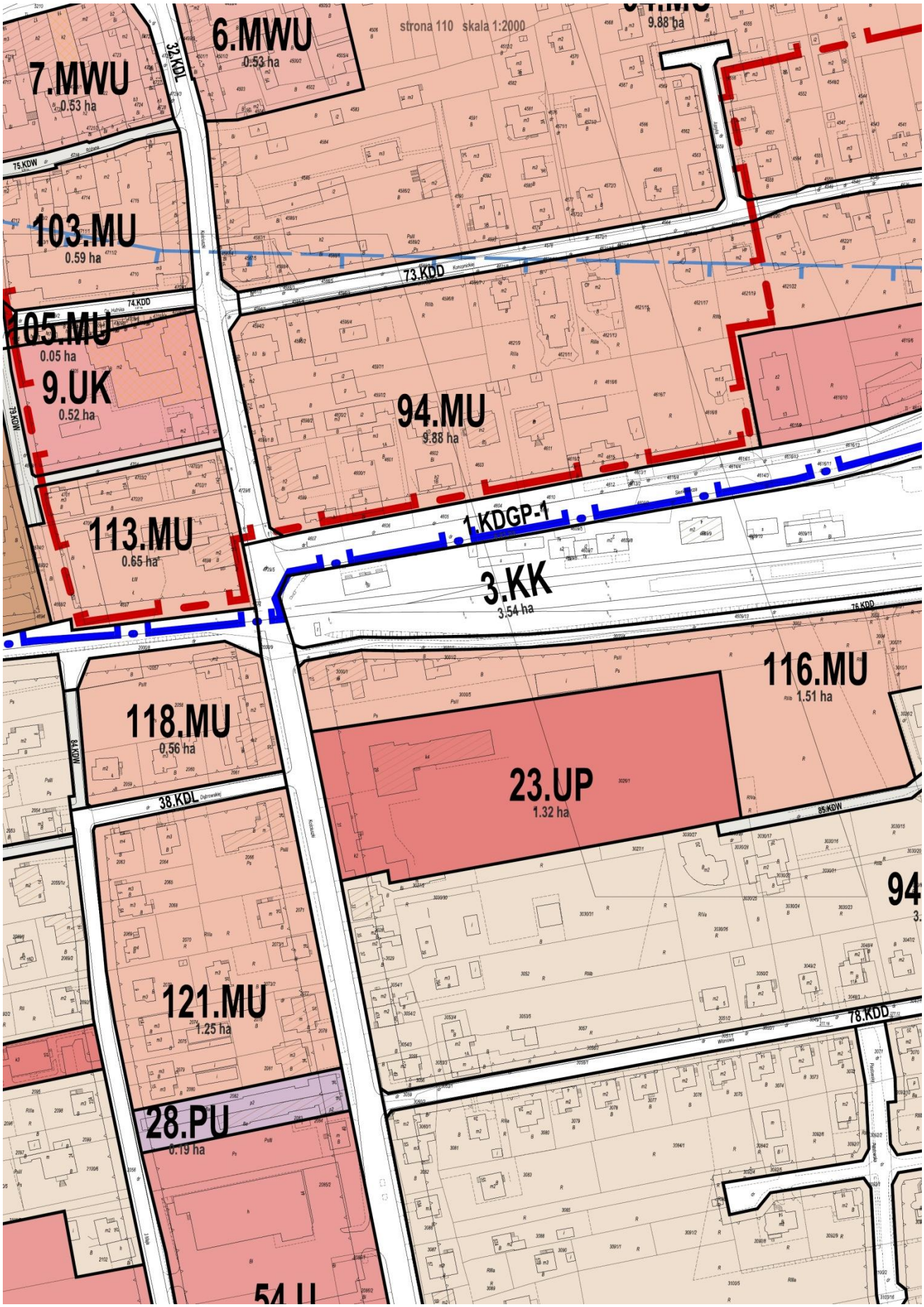

strona 105 skala 1:2000
270.MNZ
1.74 ha
72.MNZ
2.01 ha
65.KDD
31.ZL
0.19 ha
5.W
0.77 ha
32.ZL
0.15 ha
83.MN
0.10 ha
84.MN
0.82 ha
11.KDZ
92.MN
0.85 ha
97.MN
1.16 ha
98.MN
3.29 ha

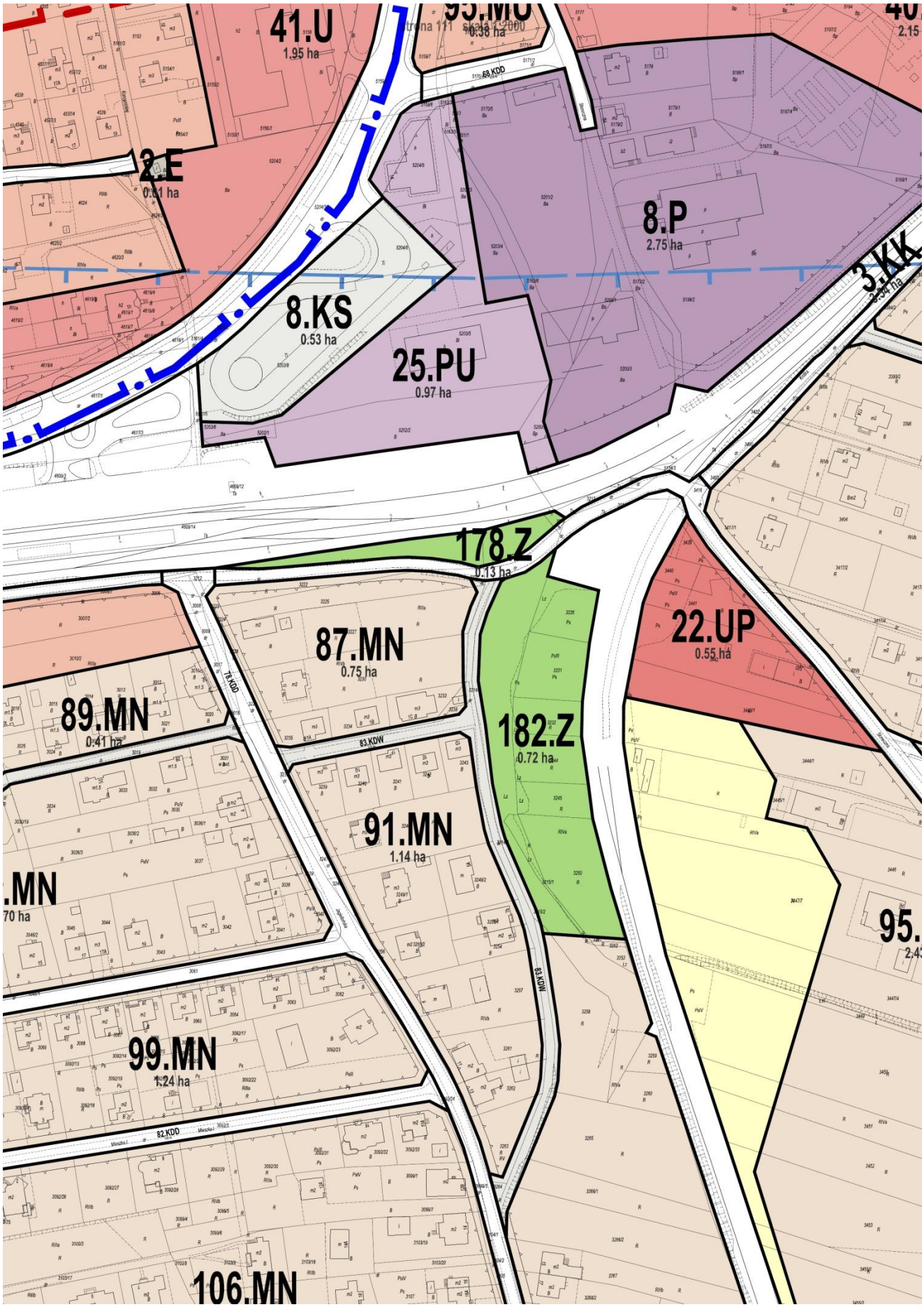

strona 106 skala 1:2000
5.ZP
3.64 ha
50.U
1.00 ha
7.ZP
0.94 ha
183.Z
1.70 ha
73.WS
7.Z
.KK
2.01 ha
9.P
0.85 ha

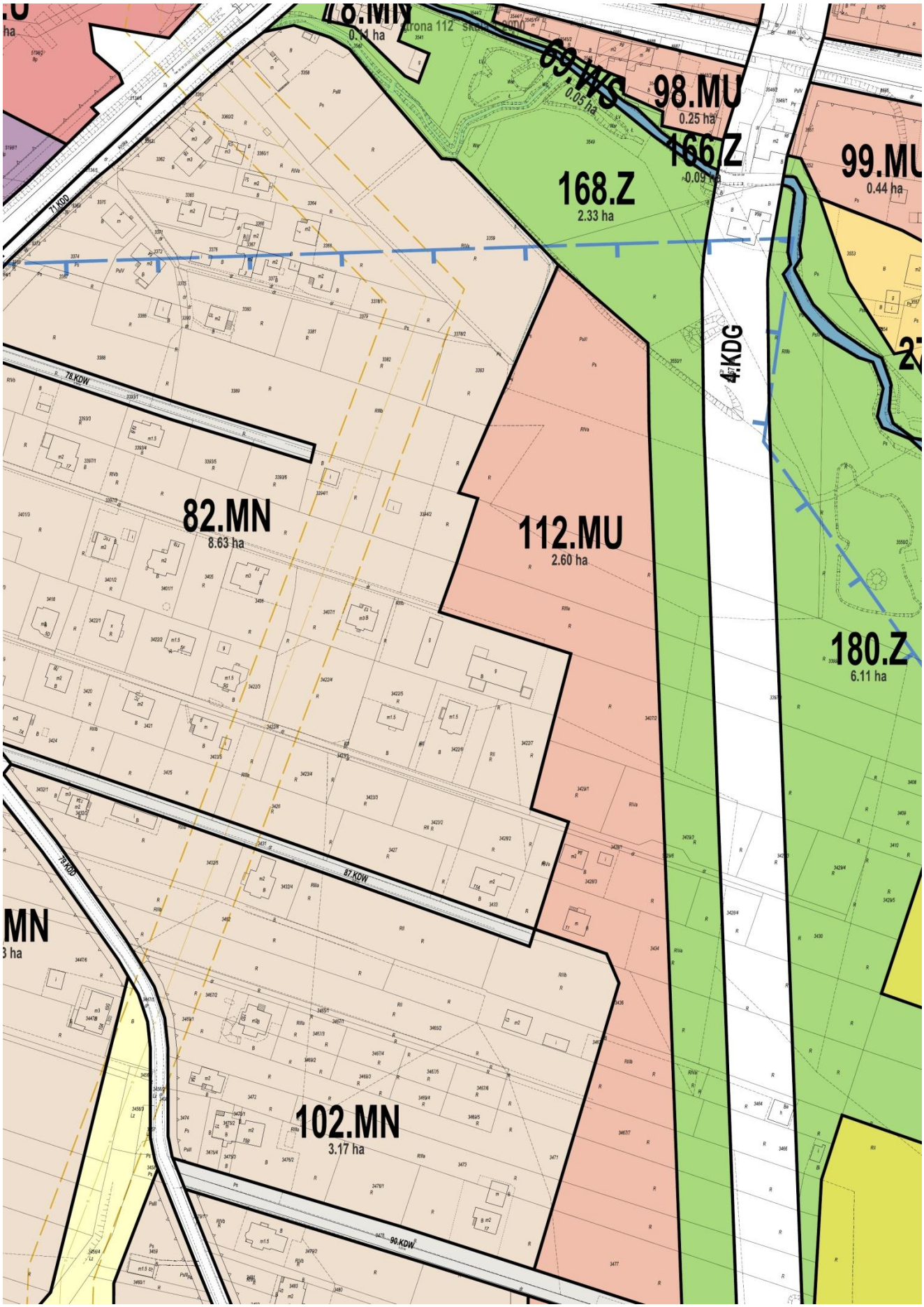

strona 107 skala 1:2000
79.MN
1.80 ha
11.KDZ
74.KDW
53.KDD
46.U
0.36 ha
8.US
3.85 ha
110.M
5.38 ha
10.KS
8.ZP
0.40 ha
37.KDL
6.ZP
0.53 ha
88.MN
0.39 ha
5.KK
0.70 ha
186.Z
0.12 ha
185.Z
0.41 ha
11.KS
0.29 ha
42.KDL
88.KDW
12.KS
1.04 ha
103.MN
2.30 ha

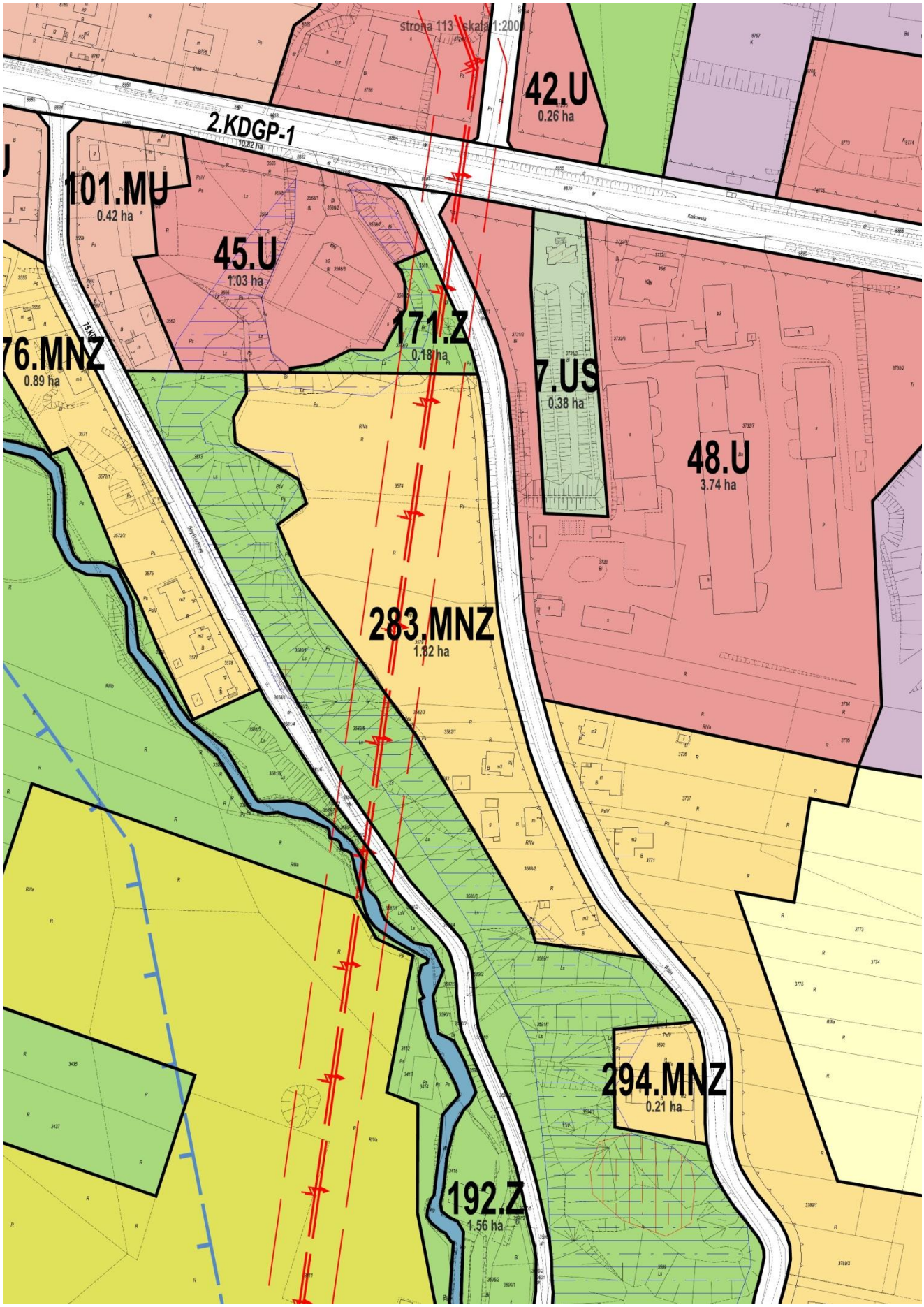

strona 108 skala 1:2000
5.MW
2.26 ha
81.MN
1.49 ha
23.KDL
8
6.MW
3.06 ha
106.MU
1.26 ha
72.Z
0.48 ha
111.MU
0.86 ha
27.PU
1.69 ha
9.US
1.38 ha
4.KK
184.Z
0.23 ha
93.MN
0.43 ha
40.KDL
9.ZP
0.31 ha
9.MW
0.07 ha
80.KDD
100.MN
2.24 ha
101.MN
1.99 ha
10.MW
1.65 ha
104.MN
1.75 ha
80.KDD
11.MW

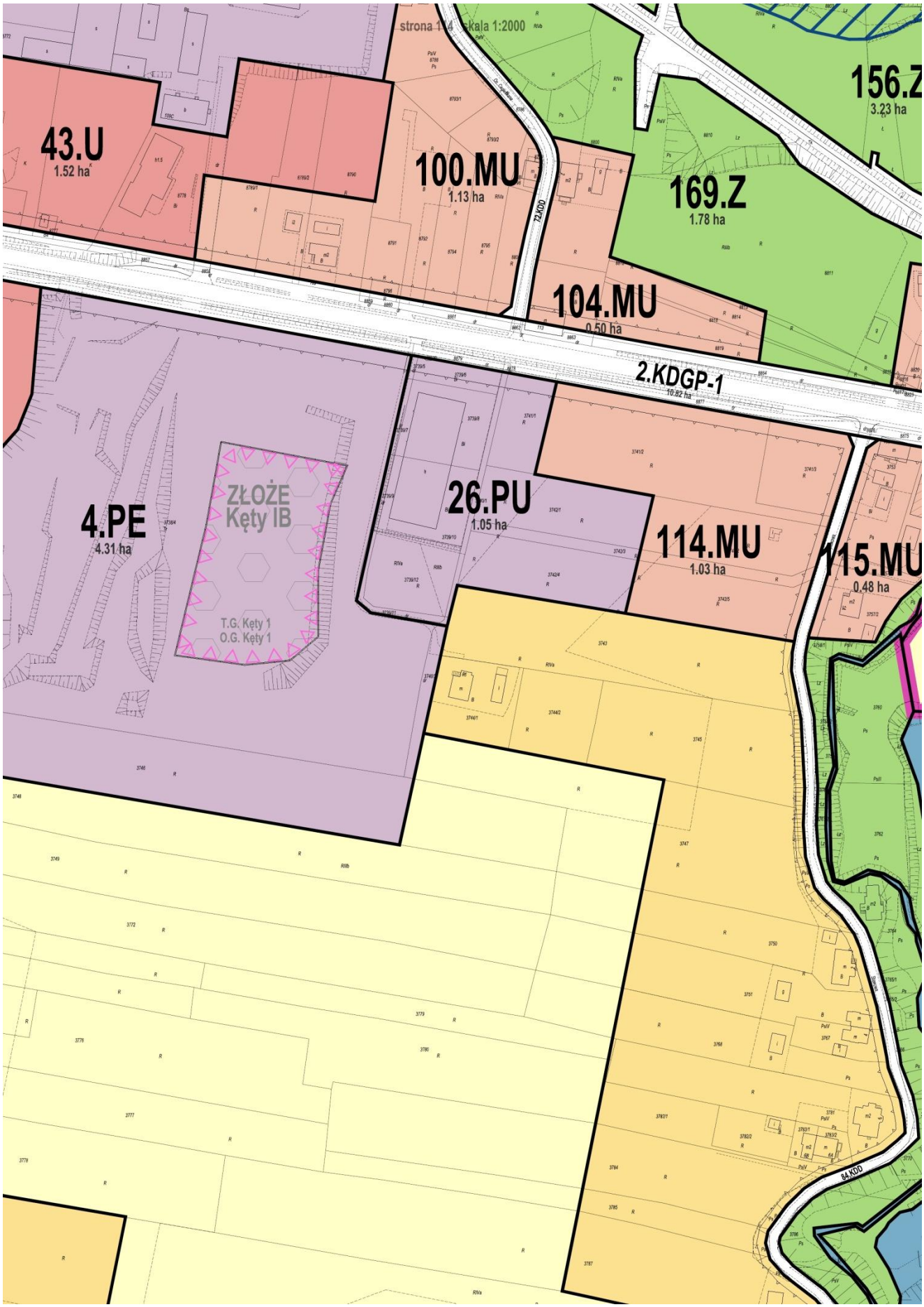

96.MU
2.18 ha
18.UP
0.54 ha
80.MN
1.48 ha
33.KDL
8.MWU
0.56 ha
102.MU
0.45 ha
44.U
0.38 ha
47.U
1.00 ha
19.UP
0,24 ha
108.MU
0.82 ha
109.MU
0.75 ha
21.UP
1.33 ha
7.MW
2.69 ha
85.MN
1.51 ha
86.MN
0.28 ha
4.KK
1.21 ha
90.MN
2.11 ha
86.KDW
8.MW
3.43 ha
96.MN
2.01 ha
52.U
0,39 ha
24.UP
0.74 ha
25.UP
1.30 ha
105.MN
40.KDL

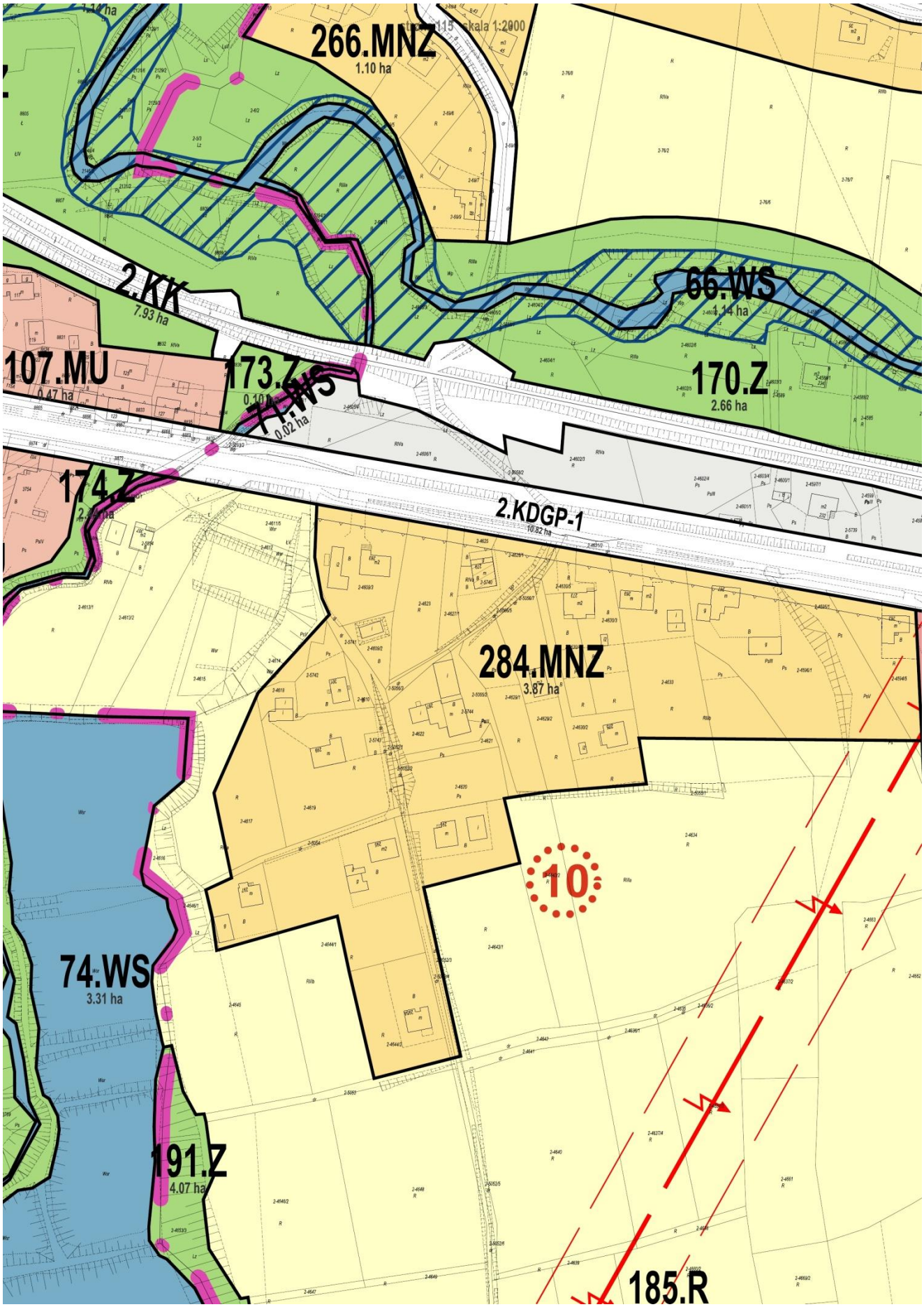

strona 110 skala 1:2000
6.MWU
0.53 ha
7.MWU
0.53 ha
32.KDL
9.88 ha
75.KDW
103.MU
0.59 ha
73.KDD
74.KDD
105.MU
0.05 ha
9.UK
0.52 ha
94.MU
9.88 ha
113.MU
0.65 ha
1.KDGP-1
3.KK
3.54 ha
76.KDD
116.MU
1.51 ha
118.MU
0.56 ha
84.KDW
23.UP
1.32 ha
38.KDL
85.KDW
121.MU
1.25 ha
78.KDD
28.PU
0.19 ha

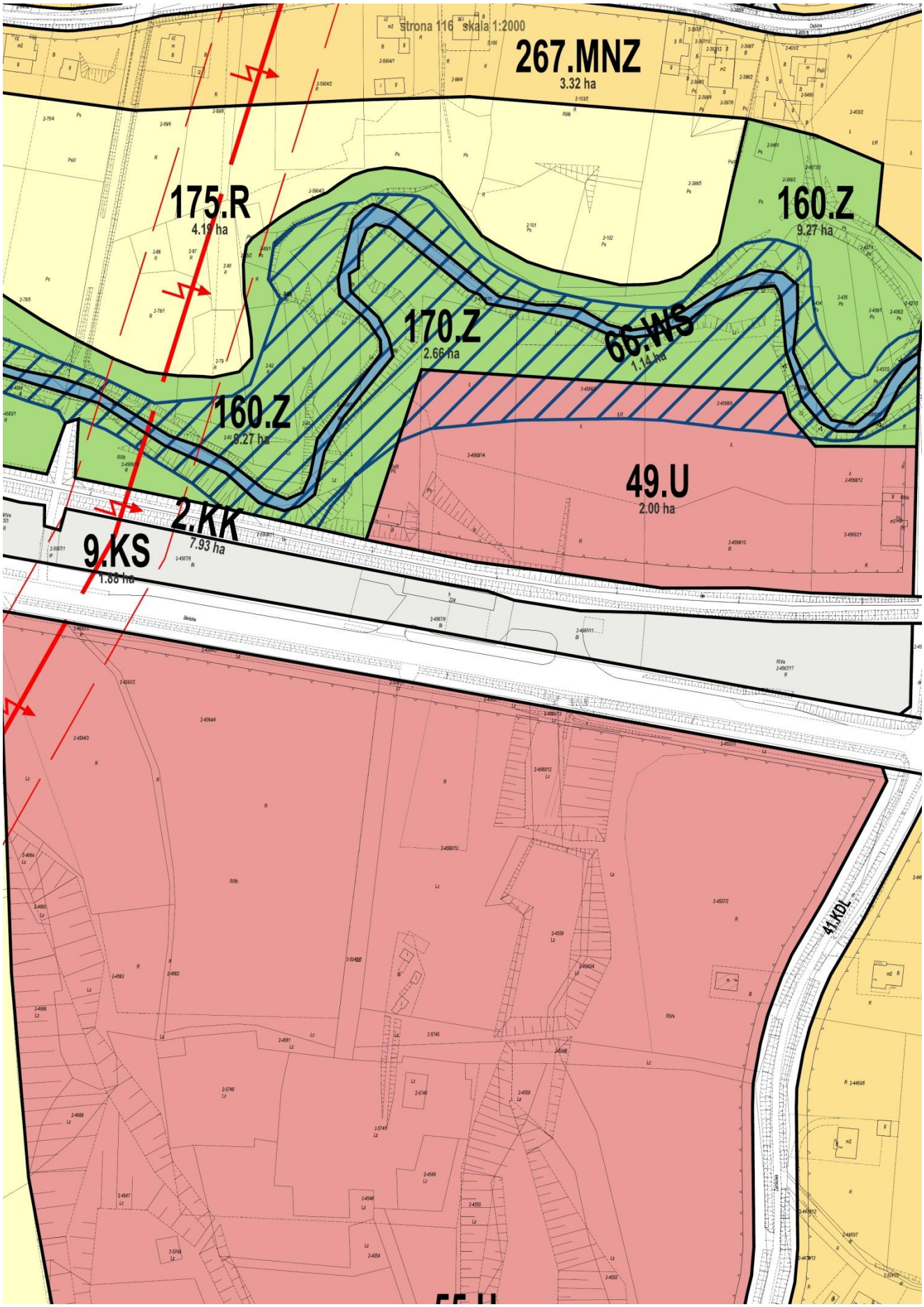

41.U
1.95 ha
95.MO
0.38 ha
68.KDD
2.E
8.P
2.75 ha
8.KS
0.53 ha
25.PU
0.97 ha
178.Z
0.13 ha
87.MN
0.75 ha
22.UP
0.55 ha
89.MN
0.41 ha
78.KDD
83.KDW
182.Z
0.72 ha
91.MN
1.14 ha
99.MN
1.24 ha
82.KDD
106.MN

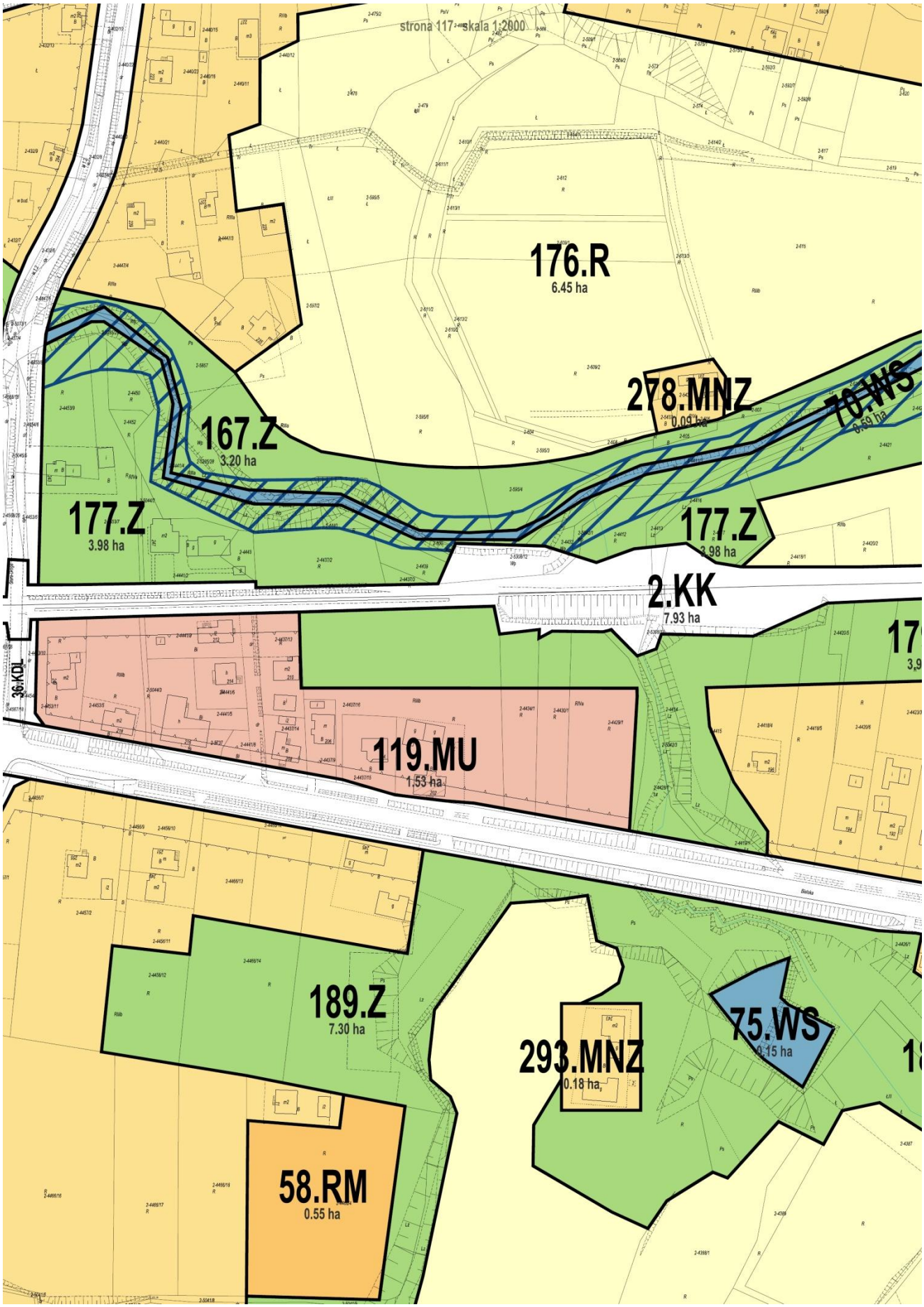

78.MN
0.11 ha
69.WS
0.05 ha
98.MU
0.25 ha
166.Z
0.09 ha
168.Z
2.33 ha
99.MU
0.44 ha
71.KDD
78.KDW
82.MN
8.63 ha
112.MU
2.60 ha
4.KDG
180.Z
6.11 ha
73.KDD
87.KDW
102.MN
3.17 ha
90.KDW

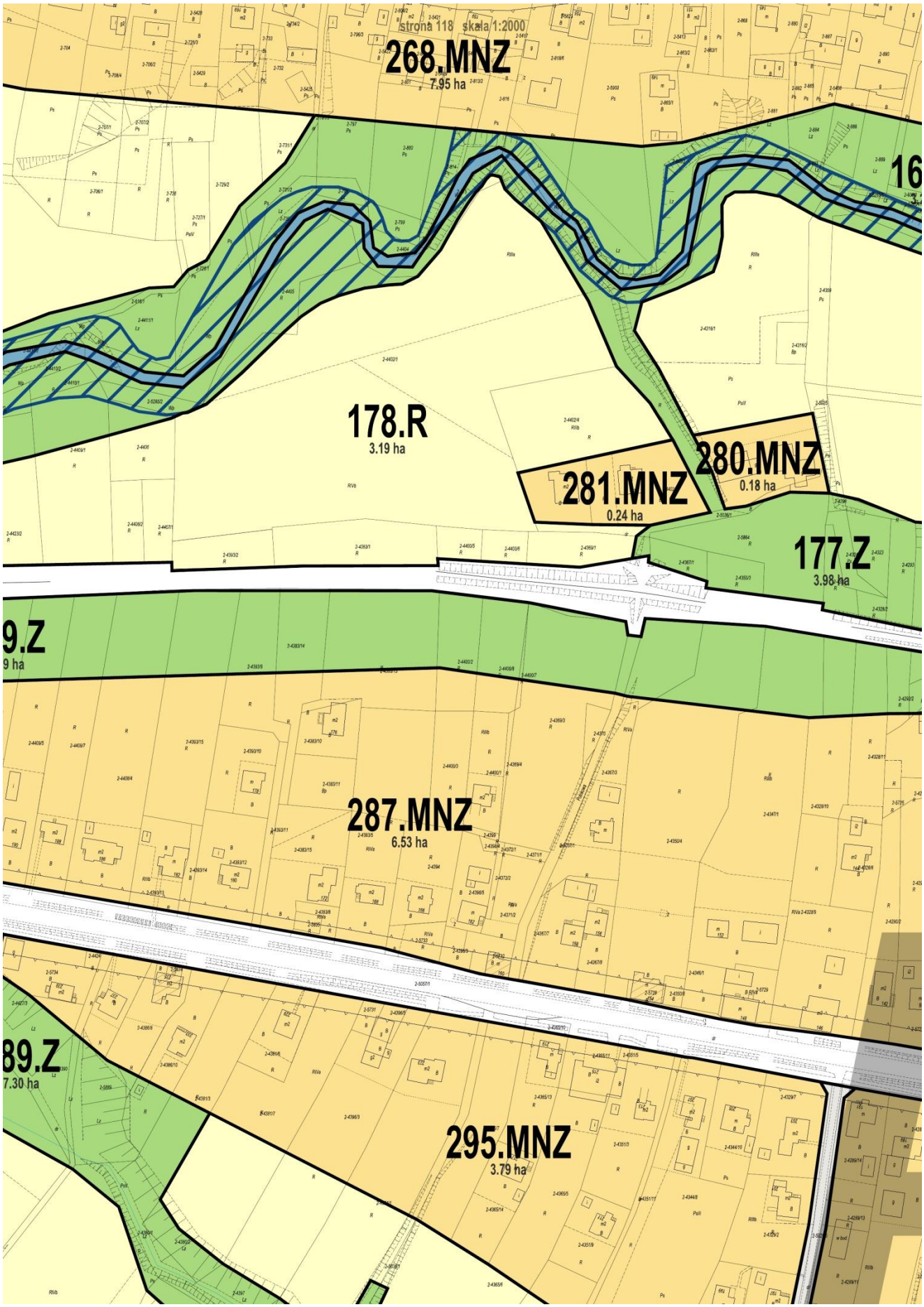

strona 113 skala 1:2000
42.U
0.26 ha
2.KDGP-1
10.82 ha
101.MU
0.42 ha
45.U
1.03 ha
171.Z
0.18 ha
76.MNZ
0.89 ha
7.US
0.38 ha
48.U
3.74 ha
283.MNZ
1.82 ha
294.MNZ
0.21 ha
192.Z
1.56 ha

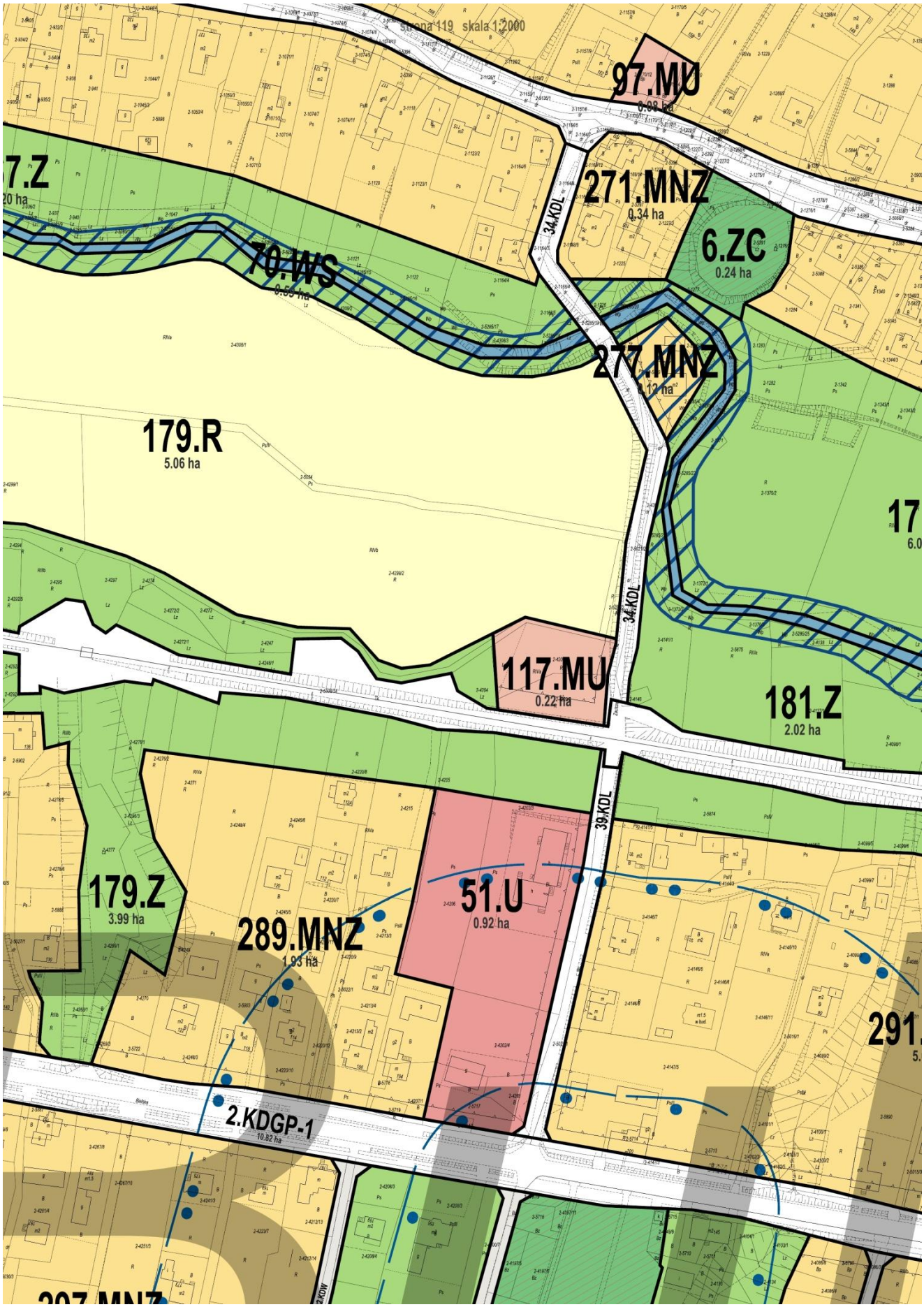

strona 1:4 skala 1:2000
43.U
1.52 ha
100.MU
1.13 ha
72.KDD
169.Z
1.78 ha
156.Z
3.23 ha
104.MU
0.50 ha
2.KDGP-1
10.82 ha
4.PE
4.31 ha
ZŁOŻE
Kęty IB
T.G. Kęty 1
O.G. Kęty 1
26.PU
1.05 ha
114.MU
1.03 ha
115.MU
0.48 ha
84.KDD

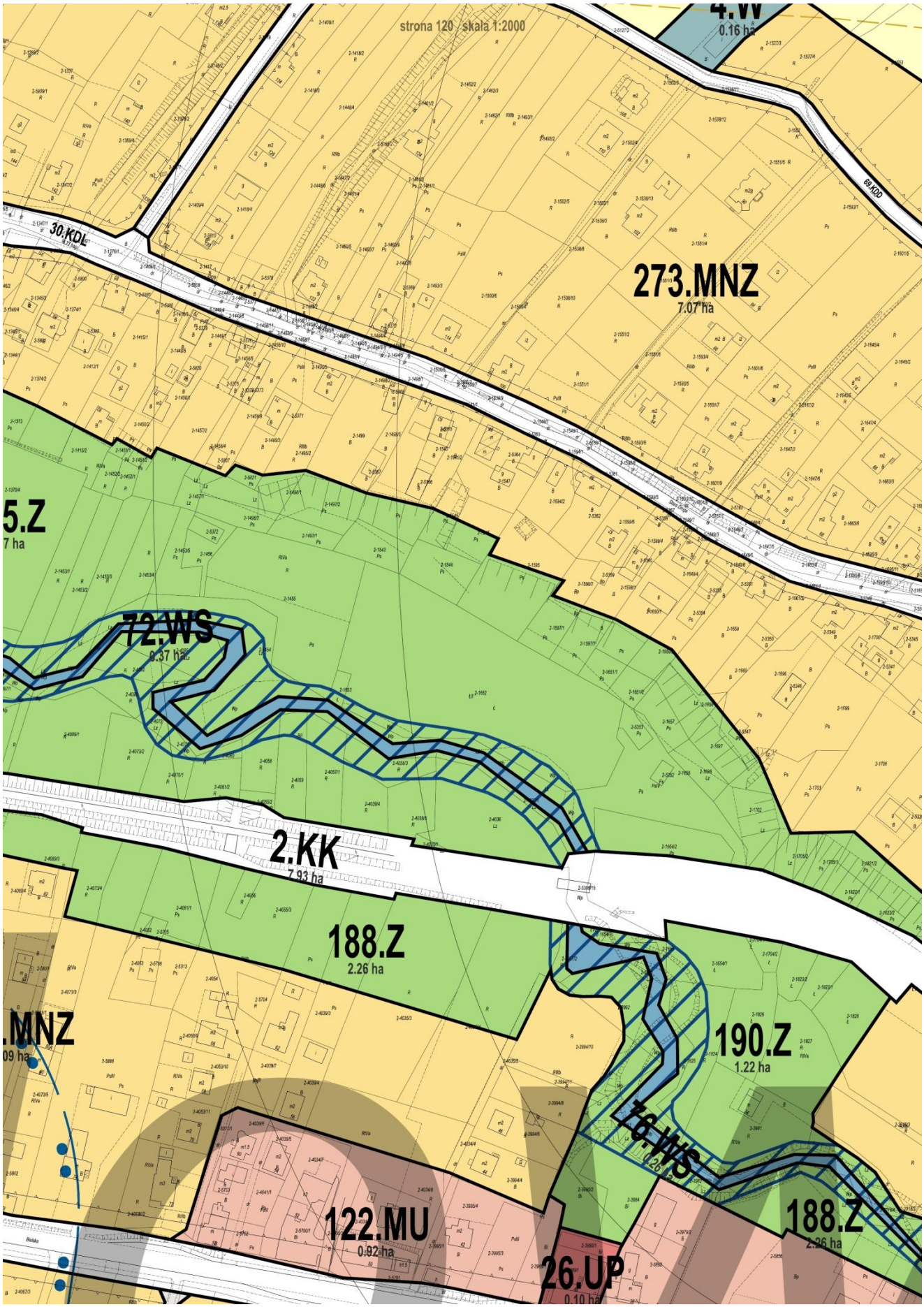

266.MNZ
1.10 ha
2.KK
7.93 ha
66.WS
4.14 ha
107.MU
0.47 ha
173.Z
0.10 ha
170.Z
2.66 ha
0.02 ha
174.Z
2.KDGP-1
10.82 ha
284.MNZ
3.87 ha
10
74.WS
3.31 ha
191.Z
4.07 ha
185.R

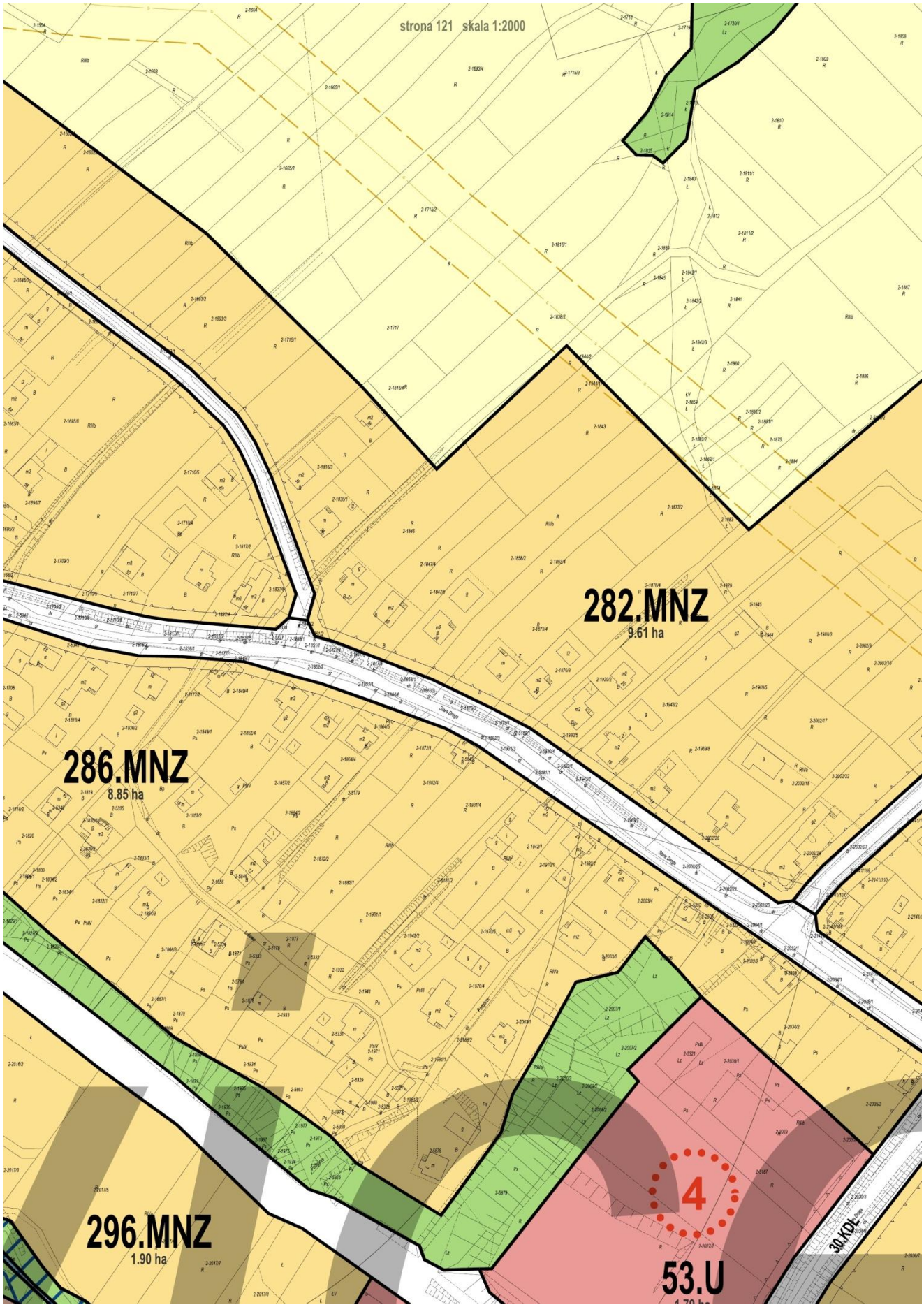

strona 116 skala 1:2000
267.MNZ
3.32 ha
175.R
4.19 ha
160.Z
9.27 ha
170.Z
2.66 ha
60.WS
1.14 ha
160.Z
9.27 ha
49.U
2.00 ha
2.KK
7.93 ha
9.KS
1.88 ha
41.KDL

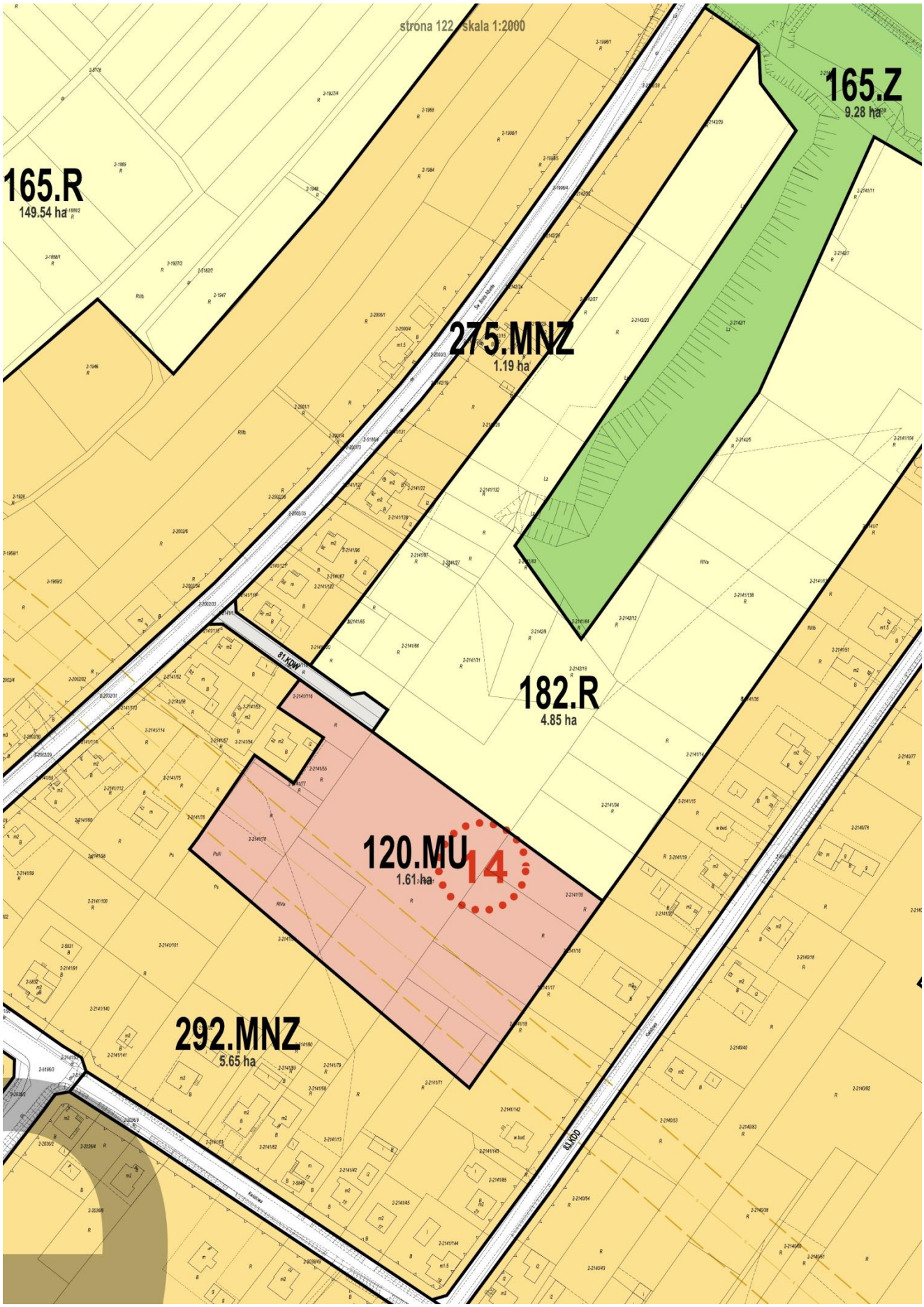

strona 117 skala 1:2000
176.R
6.45 ha
278.MNZ
0.09 ha
70.WS
0.59 ha
167.Z
3.20 ha
177.Z
3.98 ha
177.Z
3.98 ha
2.KK
7.93 ha
36.KDL
119.MU
1.53 ha
189.Z
7.30 ha
293.MNZ
0.18 ha
75.WS
0.15 ha
58.RM
0.55 ha

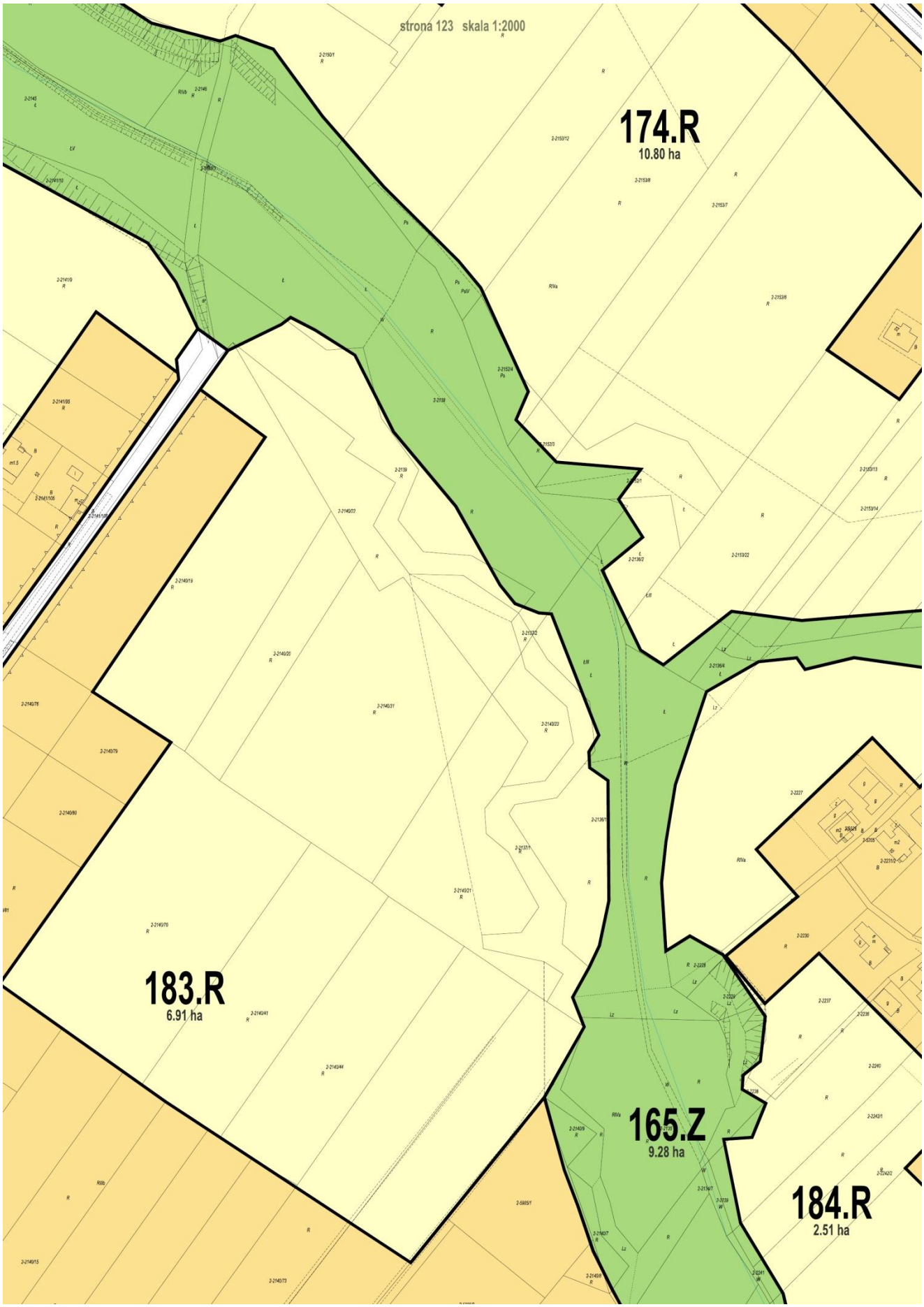

strona 118 skala 1:2000
268.MNZ
7.95 ha
178.R
3.19 ha
281.MNZ
0.24 ha
280.MNZ
0.18 ha
177.Z
3.98 ha
287.MNZ
6.53 ha
295.MNZ
3.79 ha

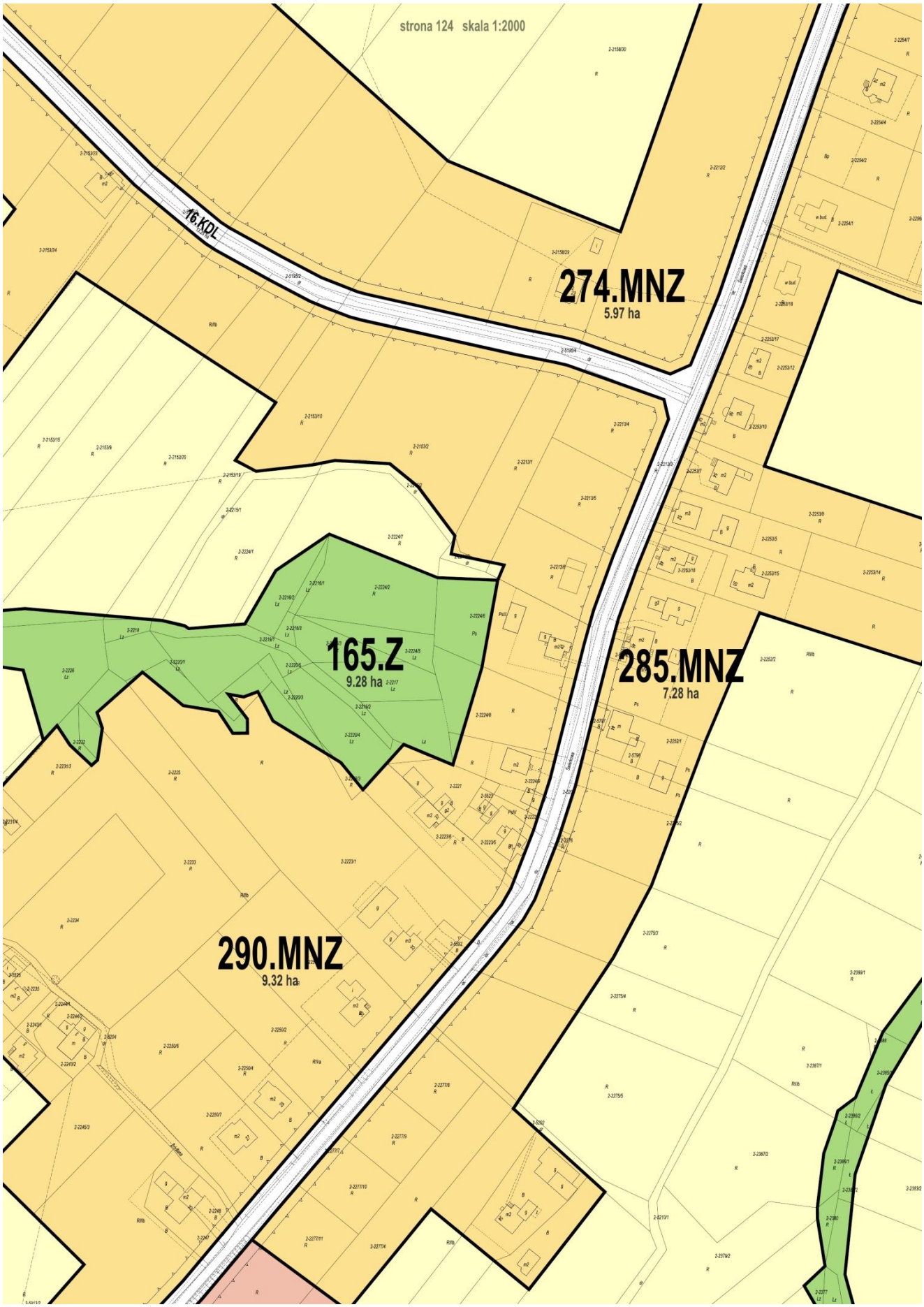

Strona 119 skala 1:2000
97.MU
0.08 ha
271.MNZ
0.34 ha
6.ZC
0.24 ha
34.KDL
70.WS
0.59 ha
277.MNZ
0.12 ha
179.R
5.06 ha
117.MU
0.22 ha
181.Z
2.02 ha
39.KDL
179.Z
3.99 ha
289.MNZ
1.93 ha
51.U
0.92 ha
2.KDGP-1
10.82 ha

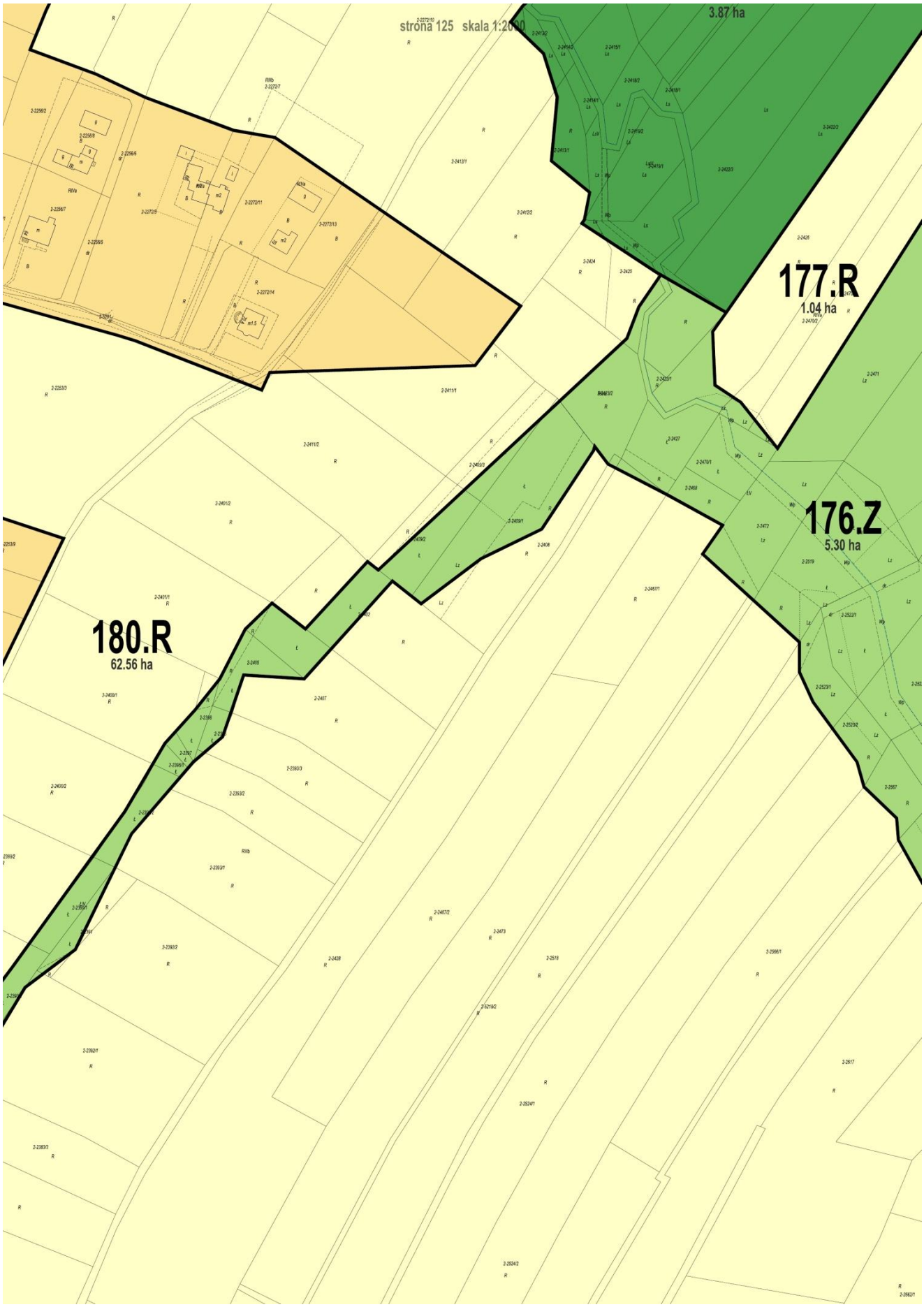

strona 120 skala 1:2000
4.W
0.16 ha
69.KDD
30.KDL
273.MNZ
7.07 ha
5.Z
72.WS
0.37 ha
2.KK
7.93 ha
188.Z
2.26 ha
.MNZ
190.Z
1.22 ha
76.WS
122.MU
0.02 ha
26.UP
188.Z
2.26 ha

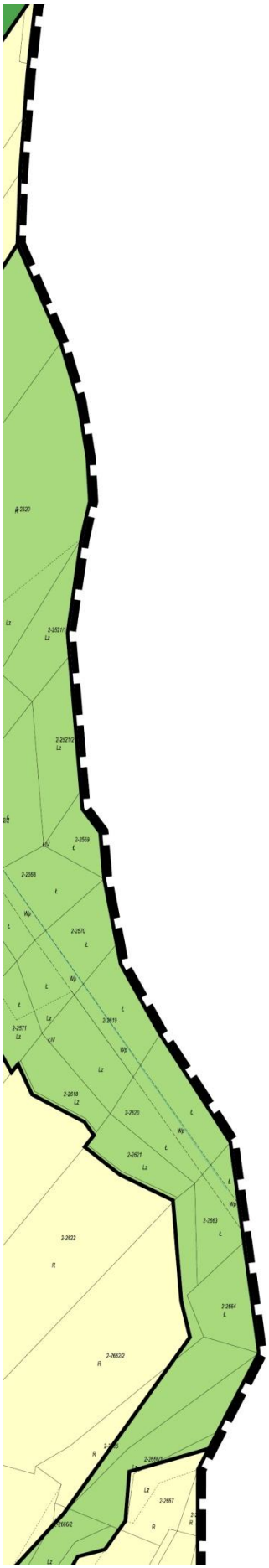

strona 121 skala 1:2000
282.MNZ
9.61 ha
286.MNZ
8.85 ha
296.MNZ
1.90 ha
4
53.U
30.KDL


strona 122 skala 1:2000
165.R
149.54 ha
165.Z
9.28 ha
275.MNZ
1.19 ha
182.R
4.85 ha
120.MU
1.61 ha
14
292.MNZ
5.65 ha
81.KDW
63.KDD


strona 123 skala 1:2000
174.R
10.80 ha
183.R
6.91 ha
165.Z
9.28 ha
184.R
2.51 ha

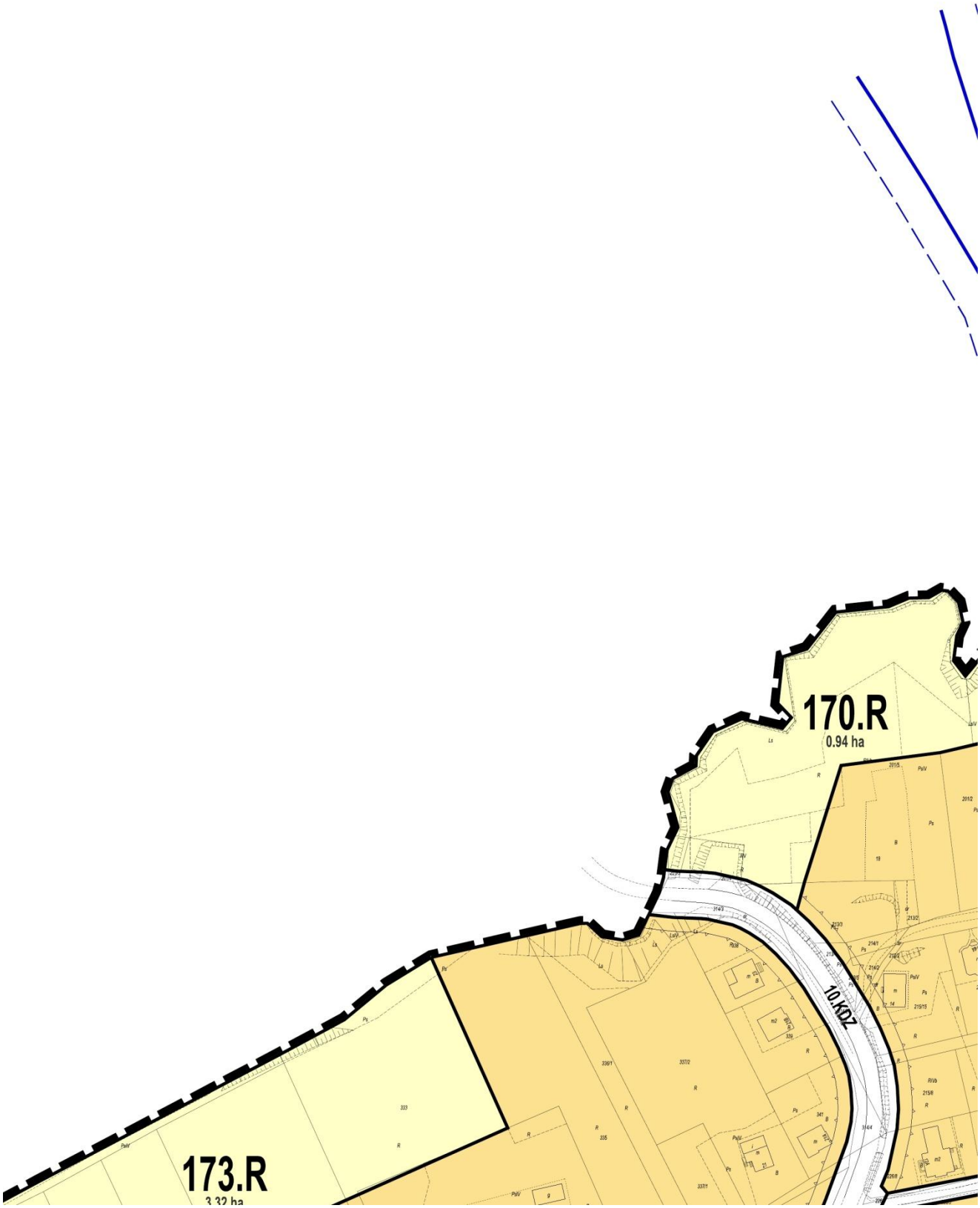

strona 124 skala 1:2000
16.KDL
274.MNZ
5.97 ha
165.Z
9.28 ha
285.MNZ
7.28 ha
290.MNZ
9.32 ha

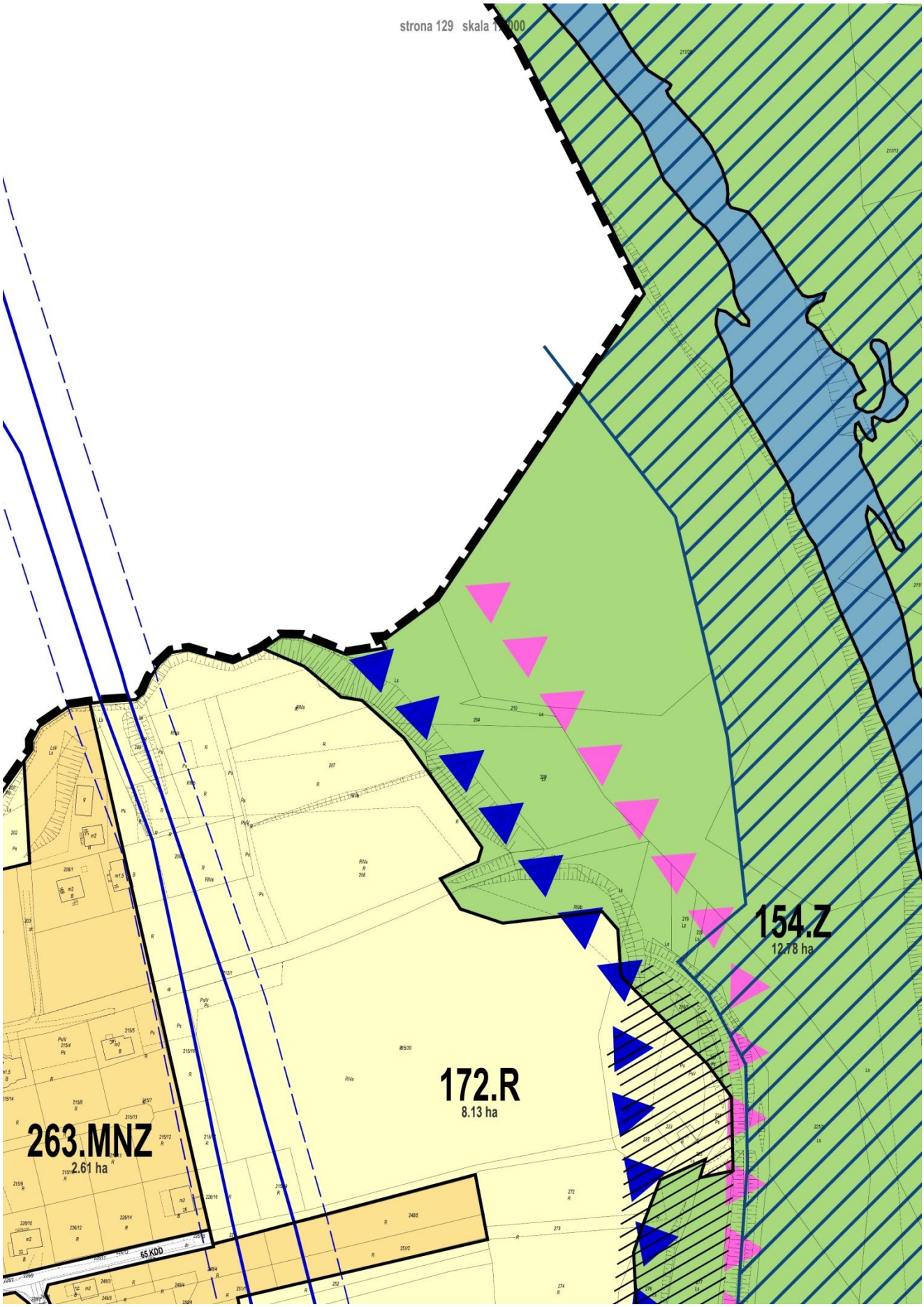

strona 125 skala 1:2000
3.87 ha
177.R
1.04 ha
176.Z
5.30 ha
180.R
62.56 ha

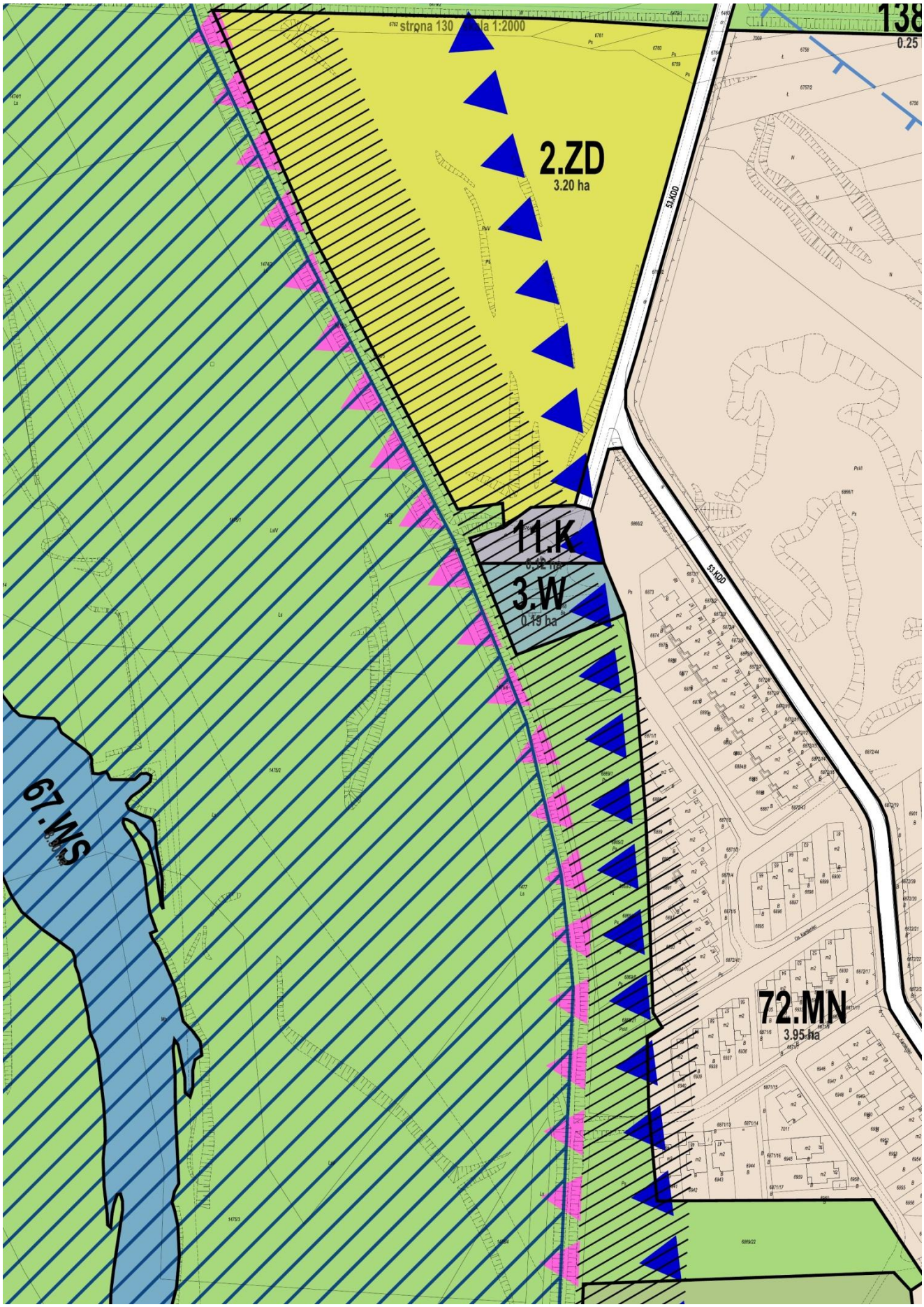

strona 126 skala 1:2000

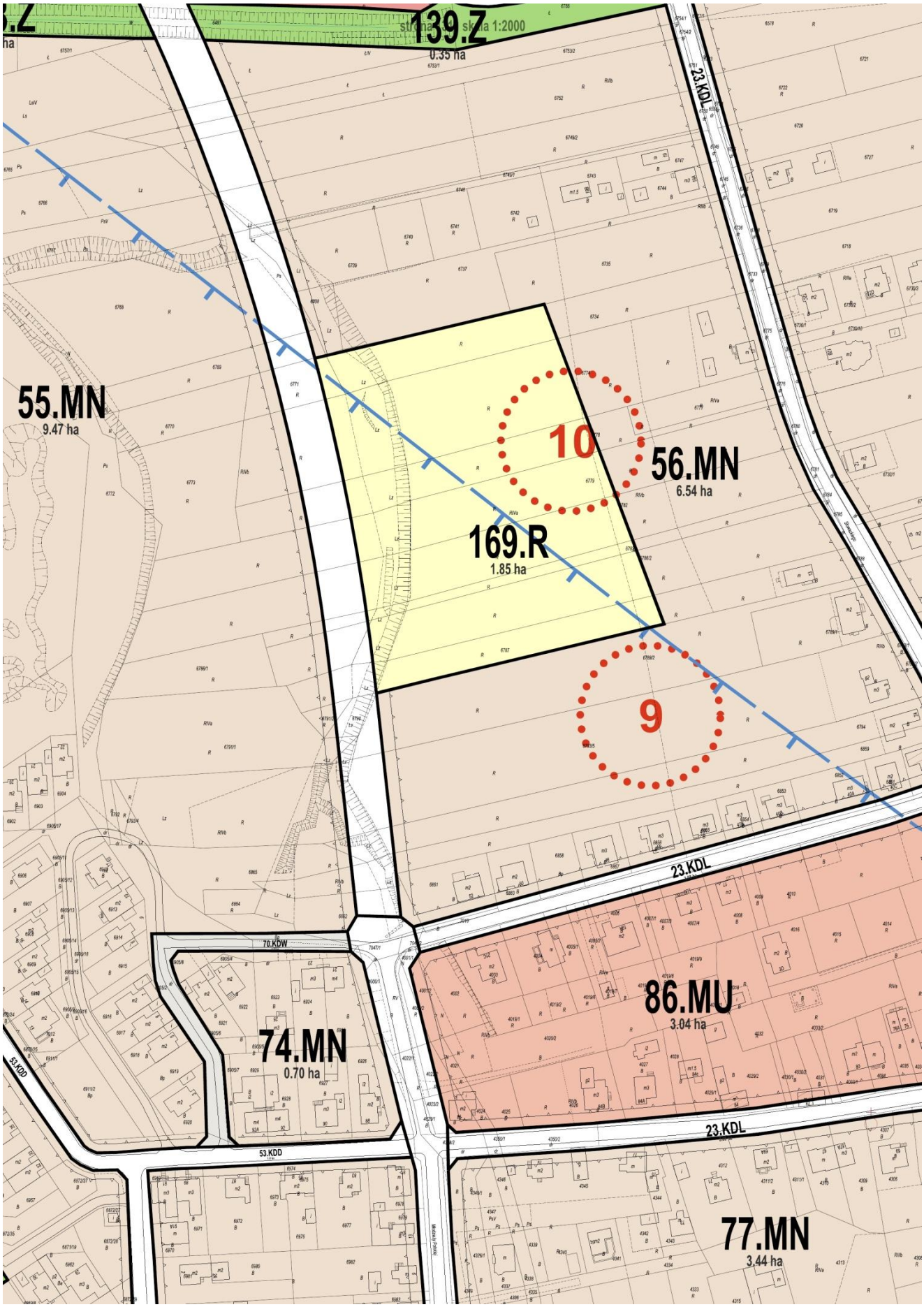
strona 127 skala 1:2000

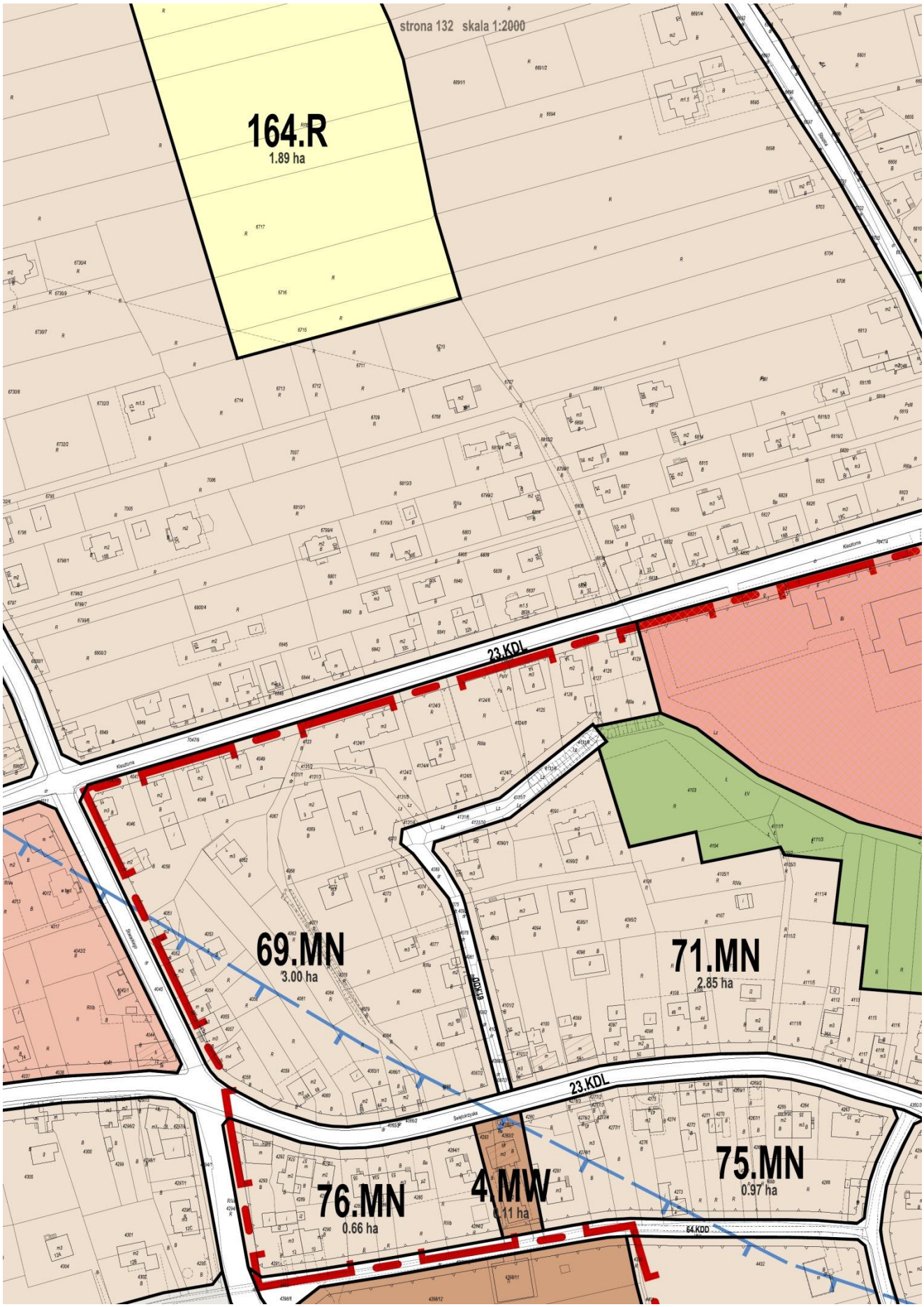
strona 128 skala 1:2000

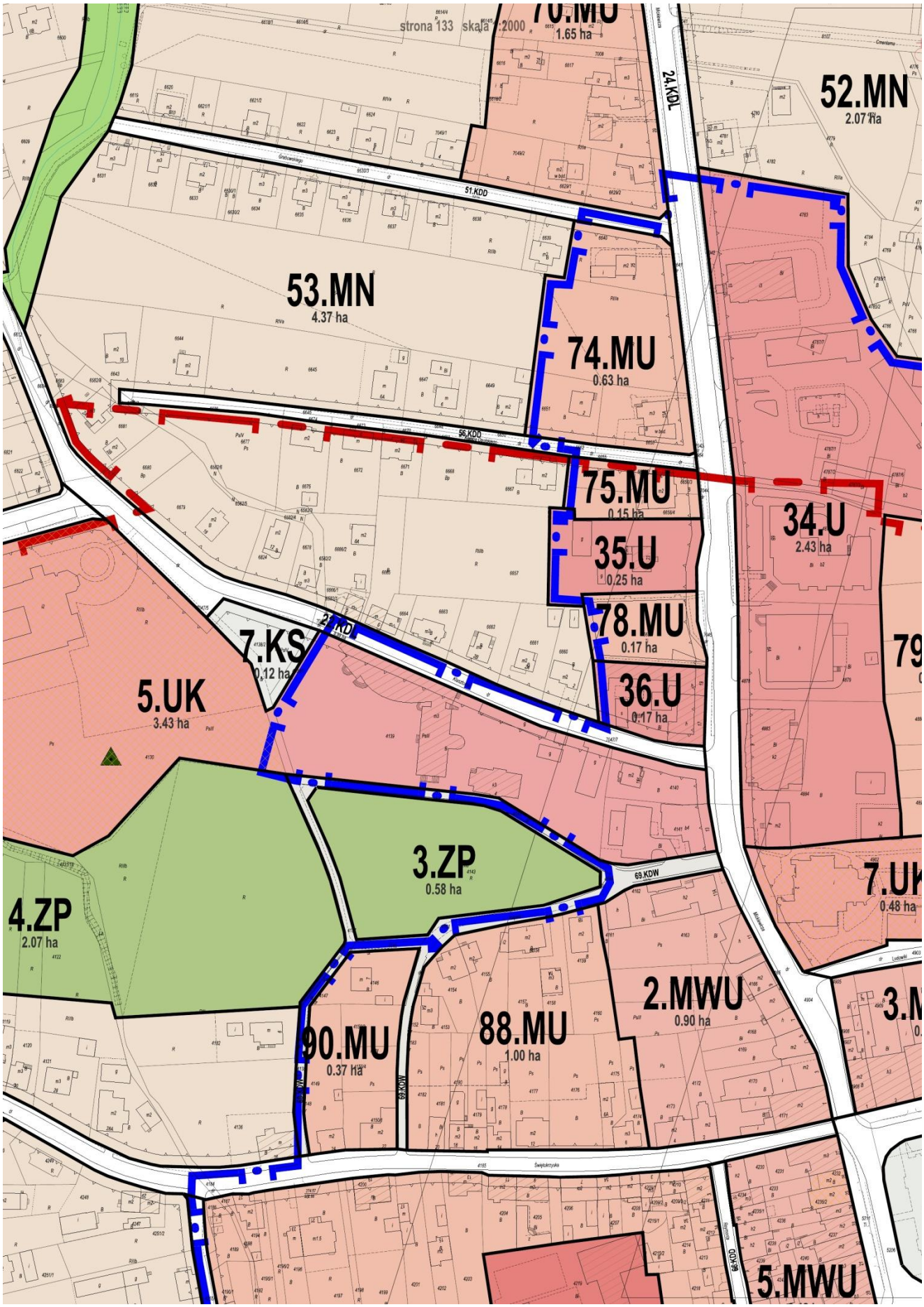


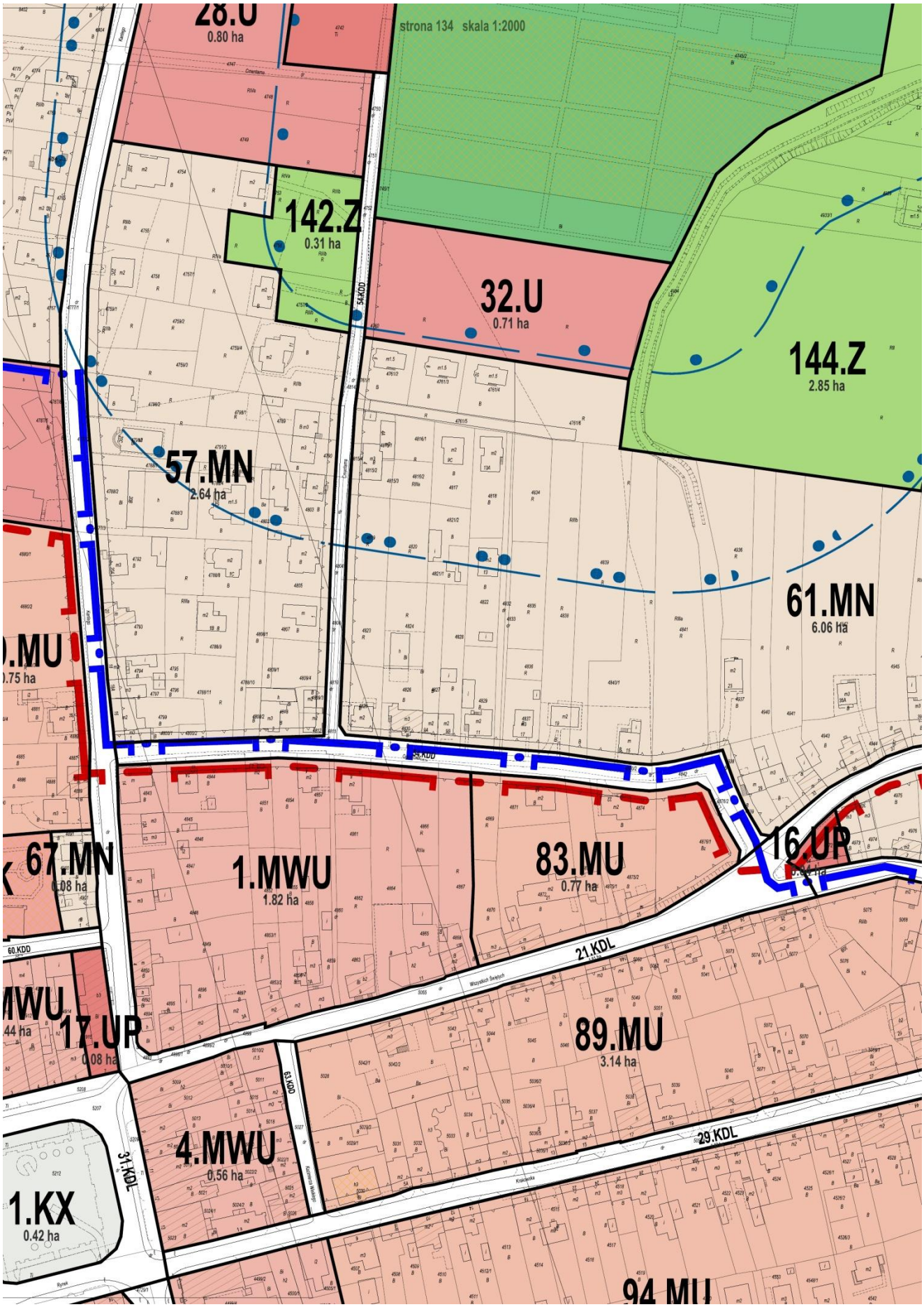

strona 129 skala 1:1000
154.Z
12.78 ha
172.R
8.13 ha
263.MNZ
2.61 ha
65.KDD

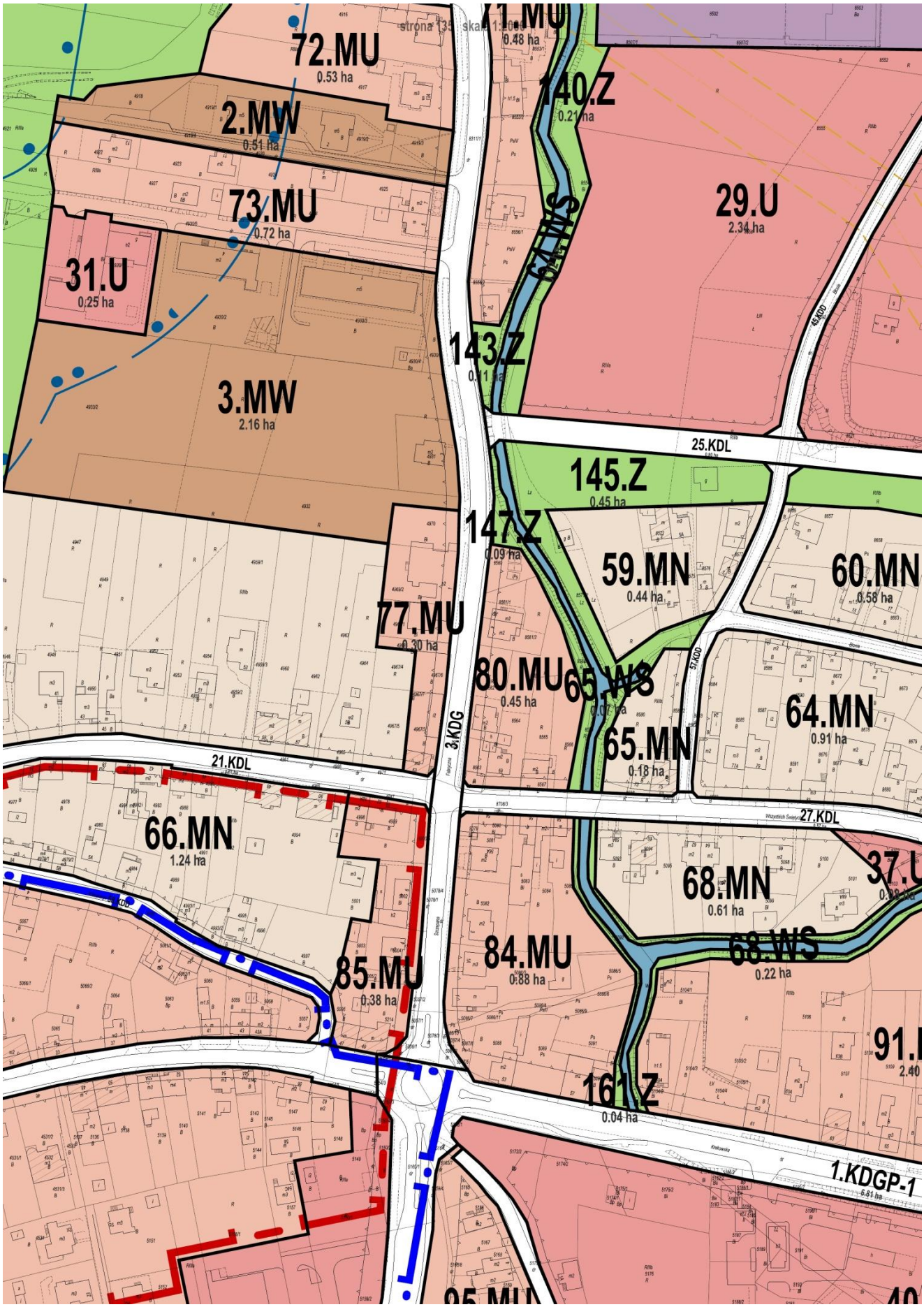

strona 130 skala 1:2000
2.ZD
3.20 ha
11.K
3.W
0.19 ha
67.WS
72.MN
3.95 ha
53.KOD
53.KOD

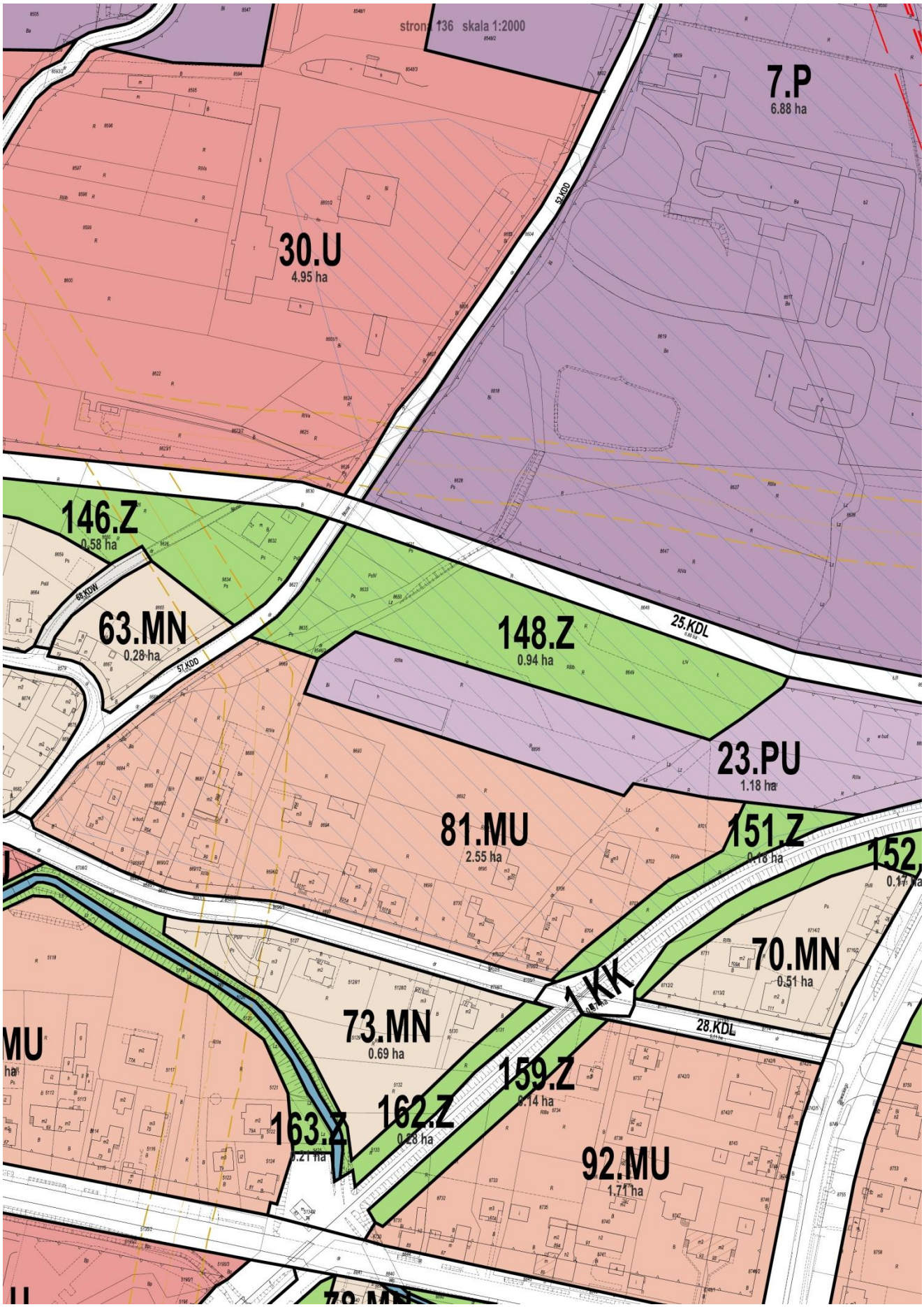

139.Z
0.35 ha
23.KDL
55.MN
9.47 ha
10
56.MN
6.54 ha
169.R
1.85 ha
9
23.KDL
70.KDW
86.MU
3.04 ha
74.MN
0.70 ha
53.KDD
23.KDL
53.KDD
77.MN
3,44 ha

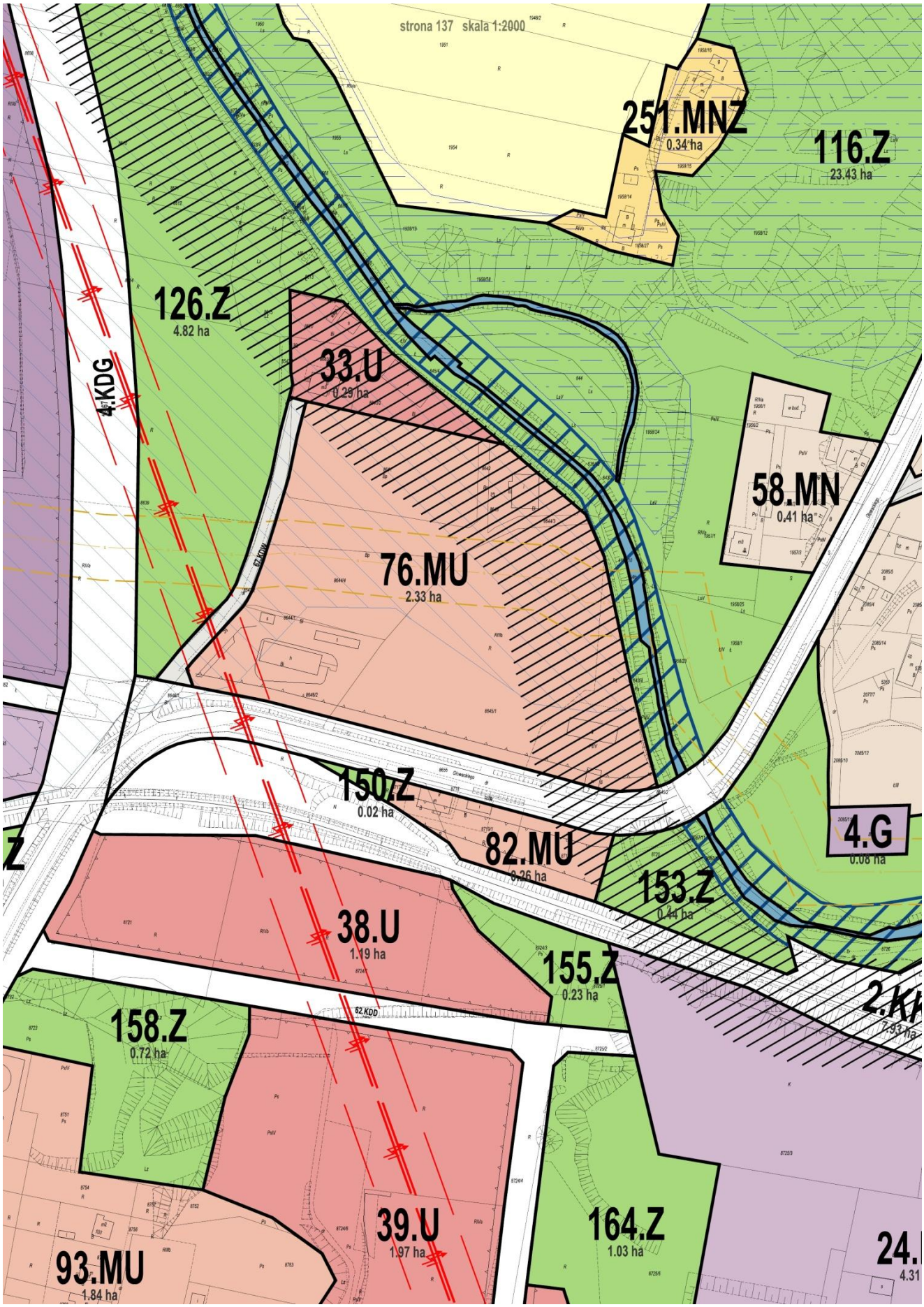

strona 132 skala 1:2000
164.R
1.89 ha
23.KDL
69.MN
3.00 ha
71.MN
2.85 ha
76.MN
0.66 ha
4.MW
0.11 ha
75.MN
0.97 ha
64.KDD

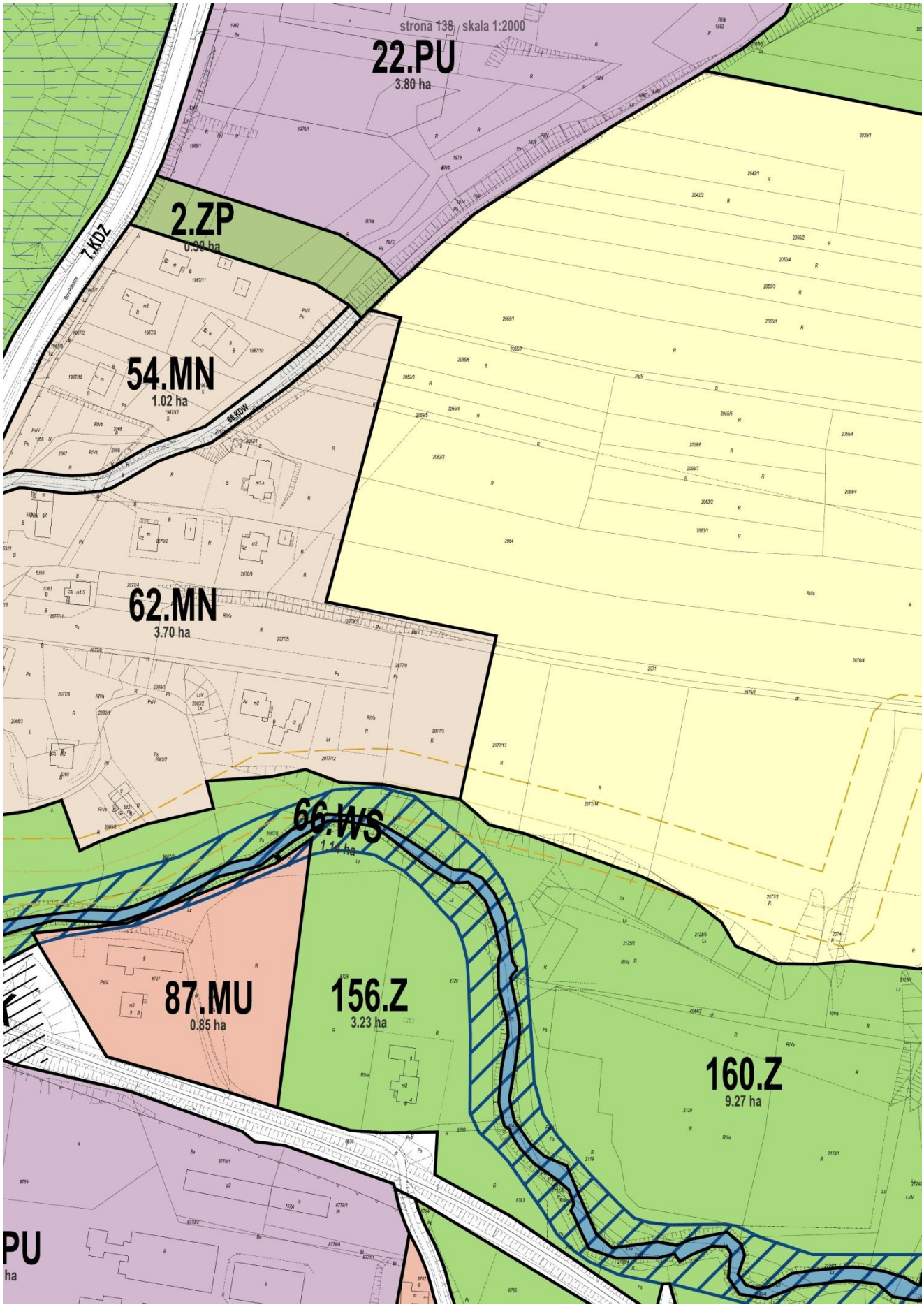

strona 133 skala 1:2000
70.MU
1.65 ha
24.KDL
52.MN
2.07 ha
51.KDD
53.MN
4.37 ha
74.MU
0.63 ha
56.KDD
75.MU
0.15 ha
34.U
2.43 ha
35.U
0.25 ha
78.MU
0.17 ha
7.KS
0.12 ha
21.KD
36.U
0.17 ha
5.UK
3.43 ha
3.ZP
0.58 ha
69.KDW
7.UK
0.48 ha
4.ZP
2.07 ha
2.MWU
0.90 ha
90.MU
0.37 ha
88.MU
1.00 ha
68.KDW
Świętokrzyska
66.KDD
5.MWU

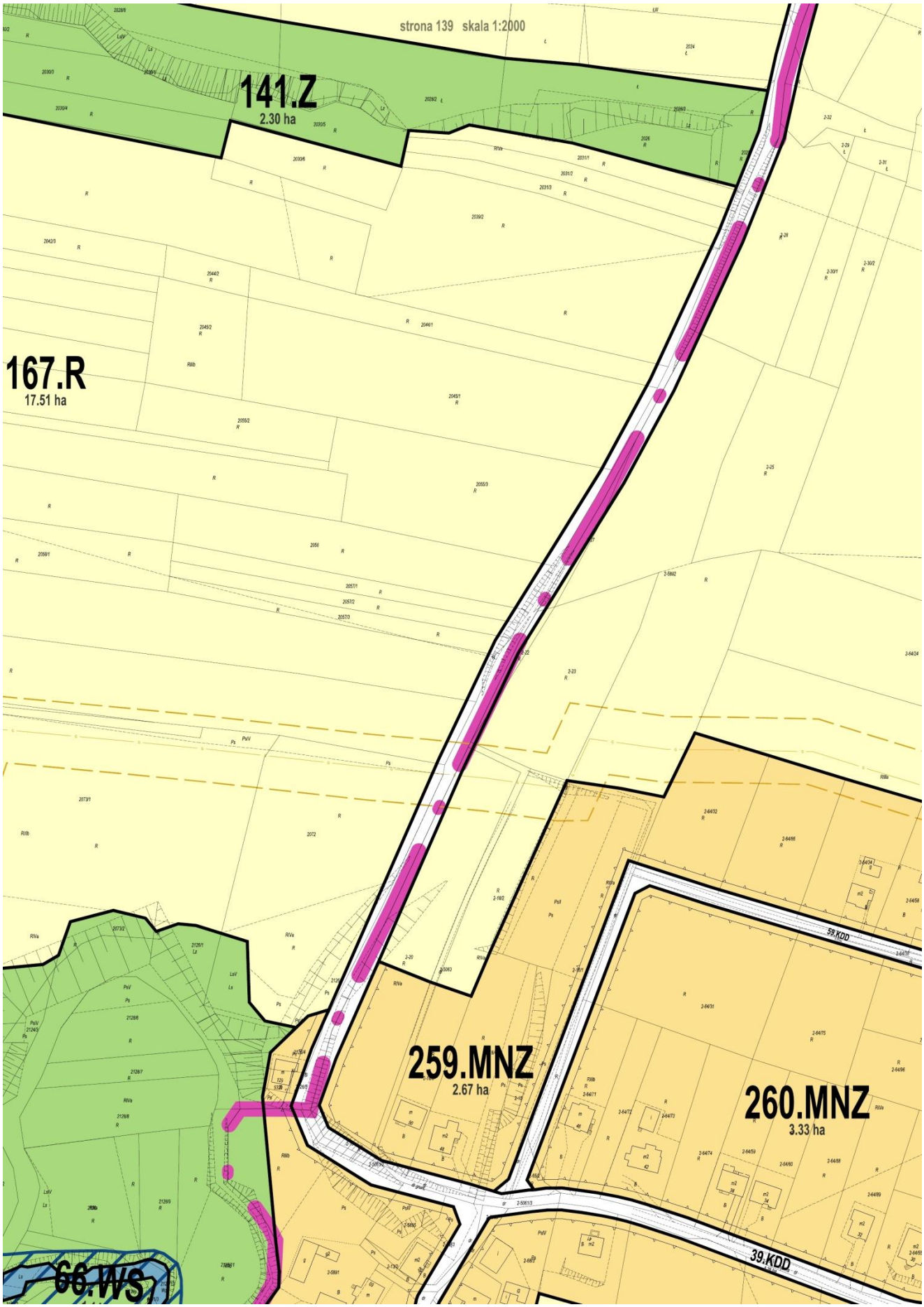

strona 134 skala 1:2000
28.U
0.80 ha
142.Z
0.31 ha
32.U
0.71 ha
144.Z
2.85 ha
57.MN
2.64 ha
61.MN
6.06 ha
54.KDD
55.KDD
67.MN
1.MWU
1.82 ha
83.MU
0.77 ha
16.UP
60.KDD
21.KDL
17.UP
89.MU
3.14 ha
63.KDD
4.MWU
0,56 ha
29.KDL
31.KDL
1.KX
0.42 ha
94.MU

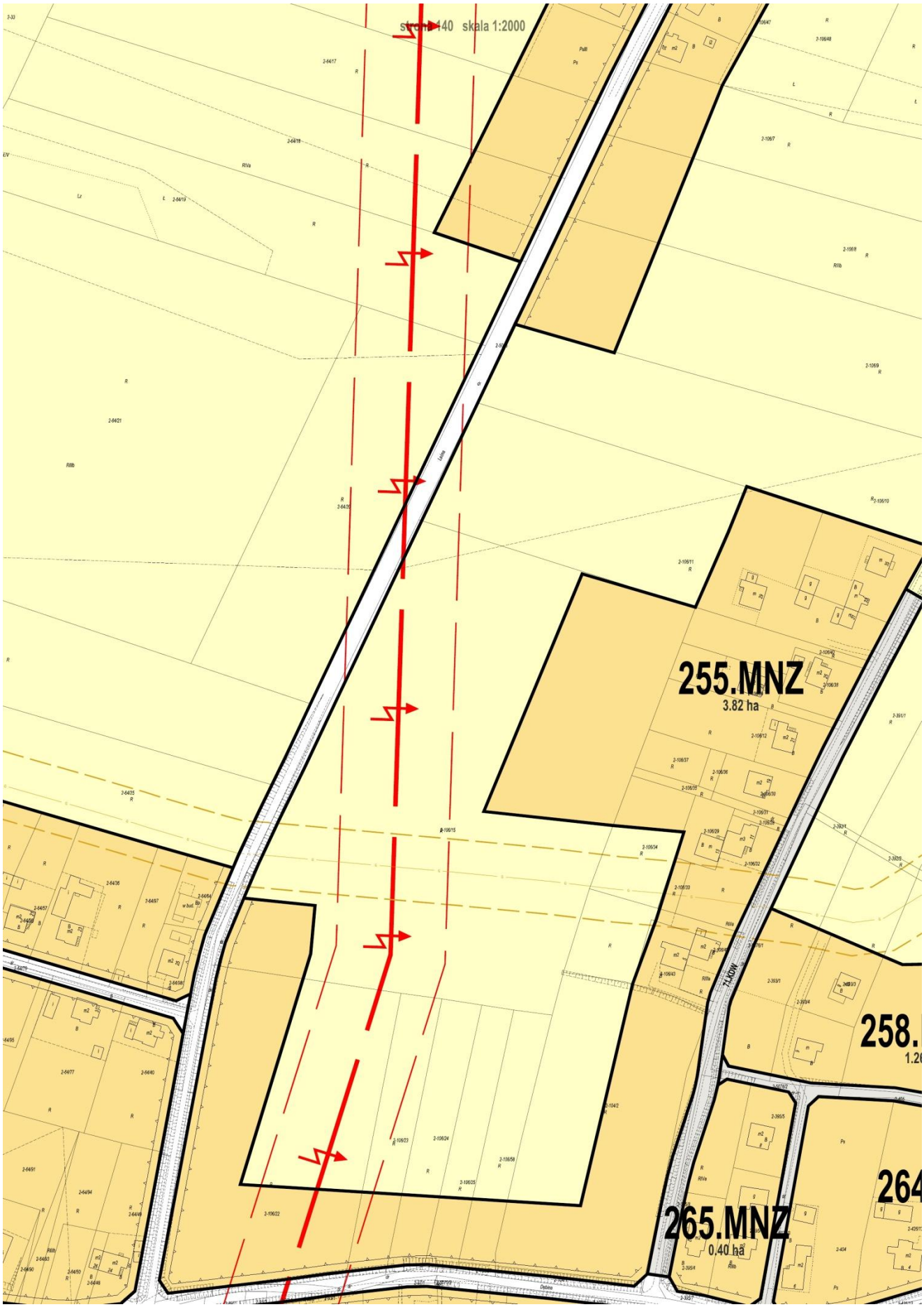

strona 135 skala 1:500
72.MU
0.53 ha
2.MW
0.51 ha
73.MU
0.72 ha
31.U
0.25 ha
3.MW
2.16 ha
140.Z
0.21 ha
29.U
2.34 ha
143.Z
25.KDL
145.Z
0.45 ha
147.Z
0.09 ha
59.MN
0.44 ha
60.MN
0.58 ha
77.MU
0.30 ha
80.MU
0.45 ha
65.WS
65.MN
0.18 ha
64.MN
0.91 ha
3.KDG
21.KDL
66.MN
1.24 ha
27.KDL
68.MN
0.61 ha
68.WS
0.22 ha
84.MU
0.88 ha
85.MU
0.38 ha
161.Z
0.04 ha
1.KDGP-1

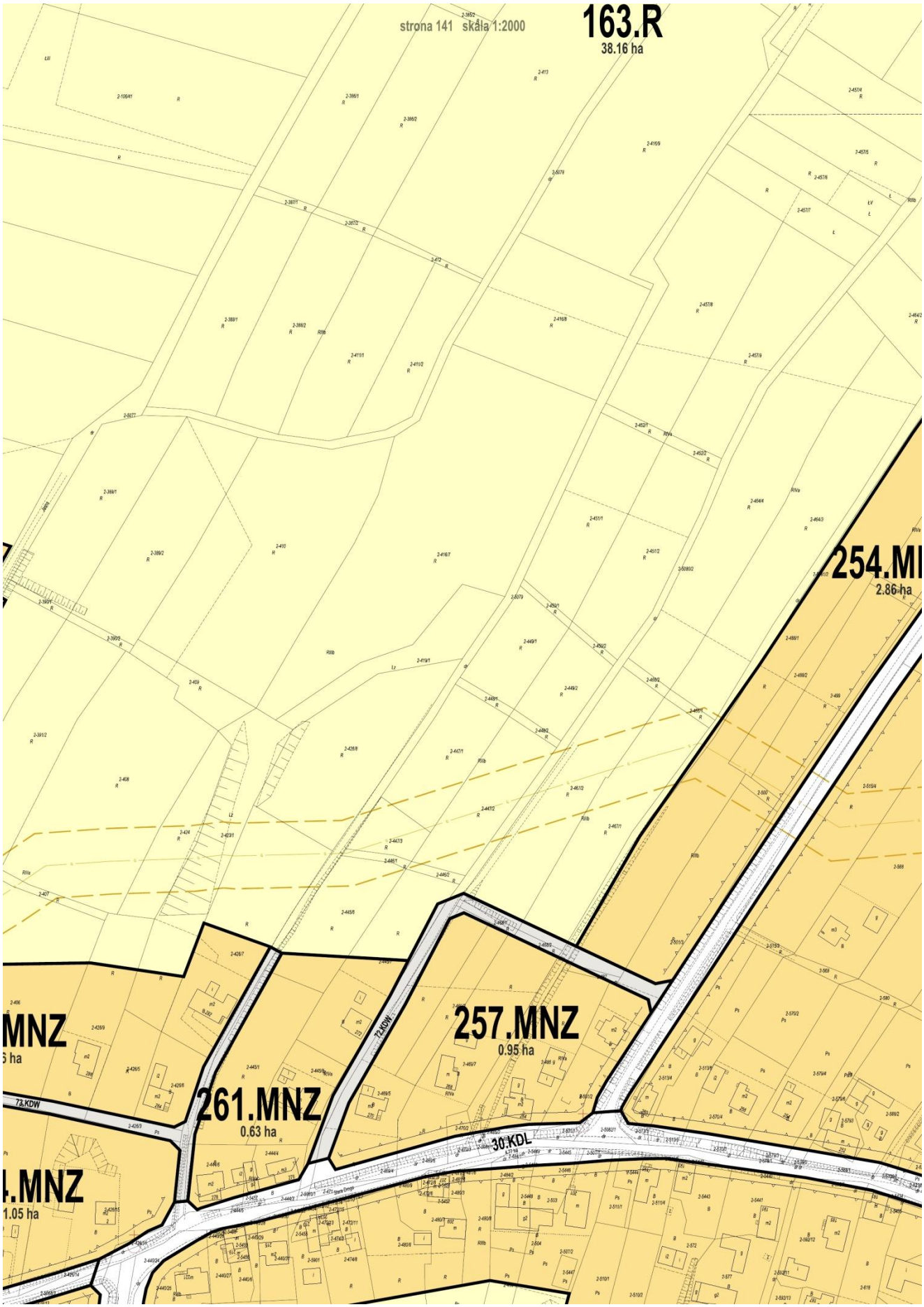

strona 136 skala 1:2000
7.P
6.88 ha
30.U
4.95 ha
51.KDD
146.Z
0.58 ha
63.KDW
63.MN
0.28 ha
57.KDD
148.Z
0.94 ha
25.KDL
23.PU
1.18 ha
81.MU
2.55 ha
151.Z
0.16 ha
152.
70.MN
0.51 ha
1.KK
28.KDL
73.MN
0.69 ha
159.Z
0.14 ha
162.Z
0.28 ha
163.Z
0.21 ha
92.MU
1.71 ha

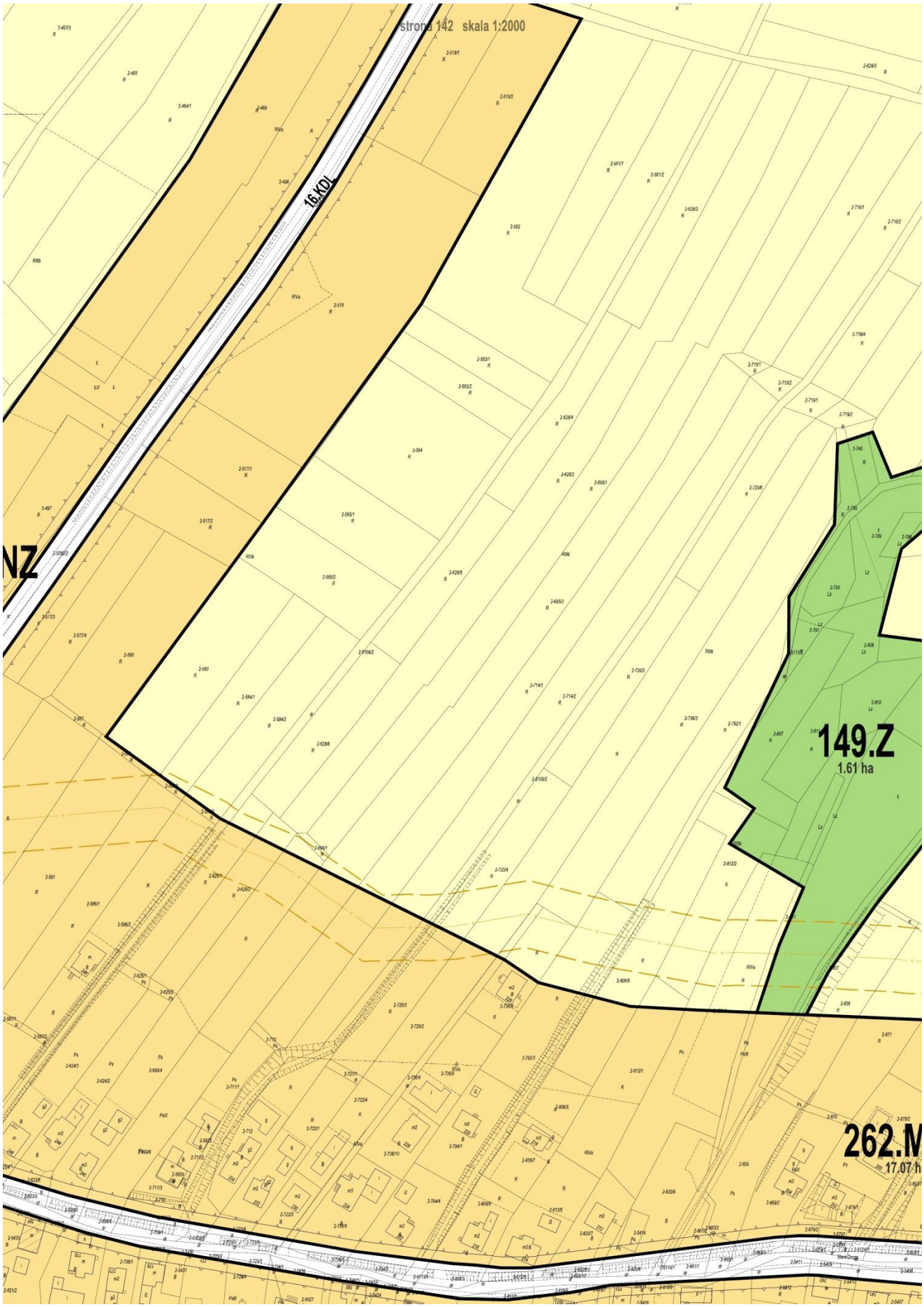

strona 137 skala 1:2000
251.MNZ
0.34 ha
116.Z
23.43 ha
126.Z
4.82 ha
33.U
0.29 ha
4.KDG
58.MN
0.41 ha
76.MU
2.33 ha
150.Z
0.02 ha
82.MU
0.26 ha
4.G
0.08 ha
153.Z
0.44 ha
38.U
1.19 ha
155.Z
0.23 ha
62.KDD
158.Z
0.72 ha
39.U
1.97 ha
164.Z
1.03 ha
93.MU
1.84 ha

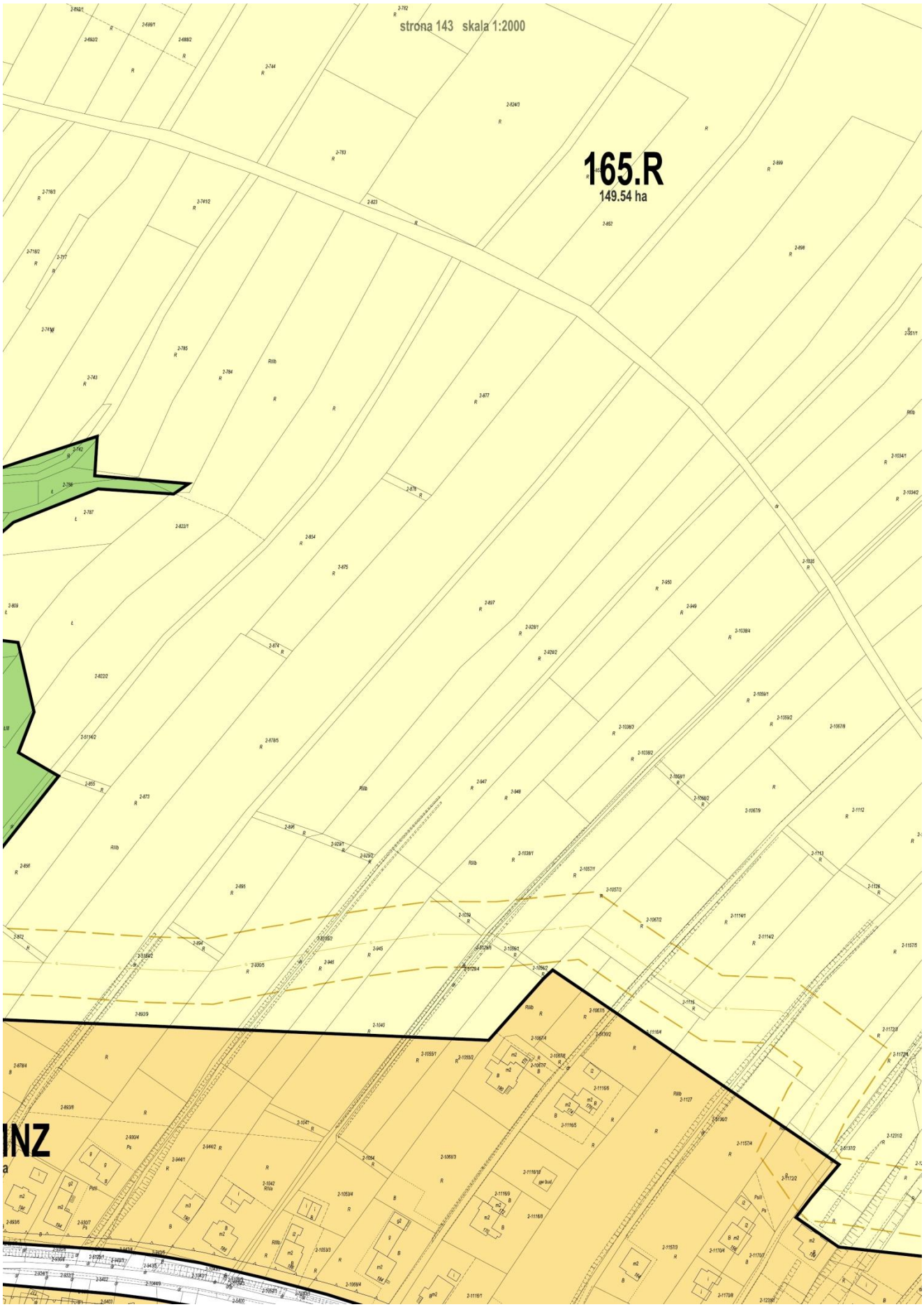

strona 138, skala 1:2000
22.PU
3.80 ha
2.ZP
0.90 ha
7.KDZ
54.MN
1.02 ha
68.KDW
62.MN
3.70 ha
66.WS
1.14 ha
87.MU
0.85 ha
156.Z
3.23 ha
160.Z
9.27 ha

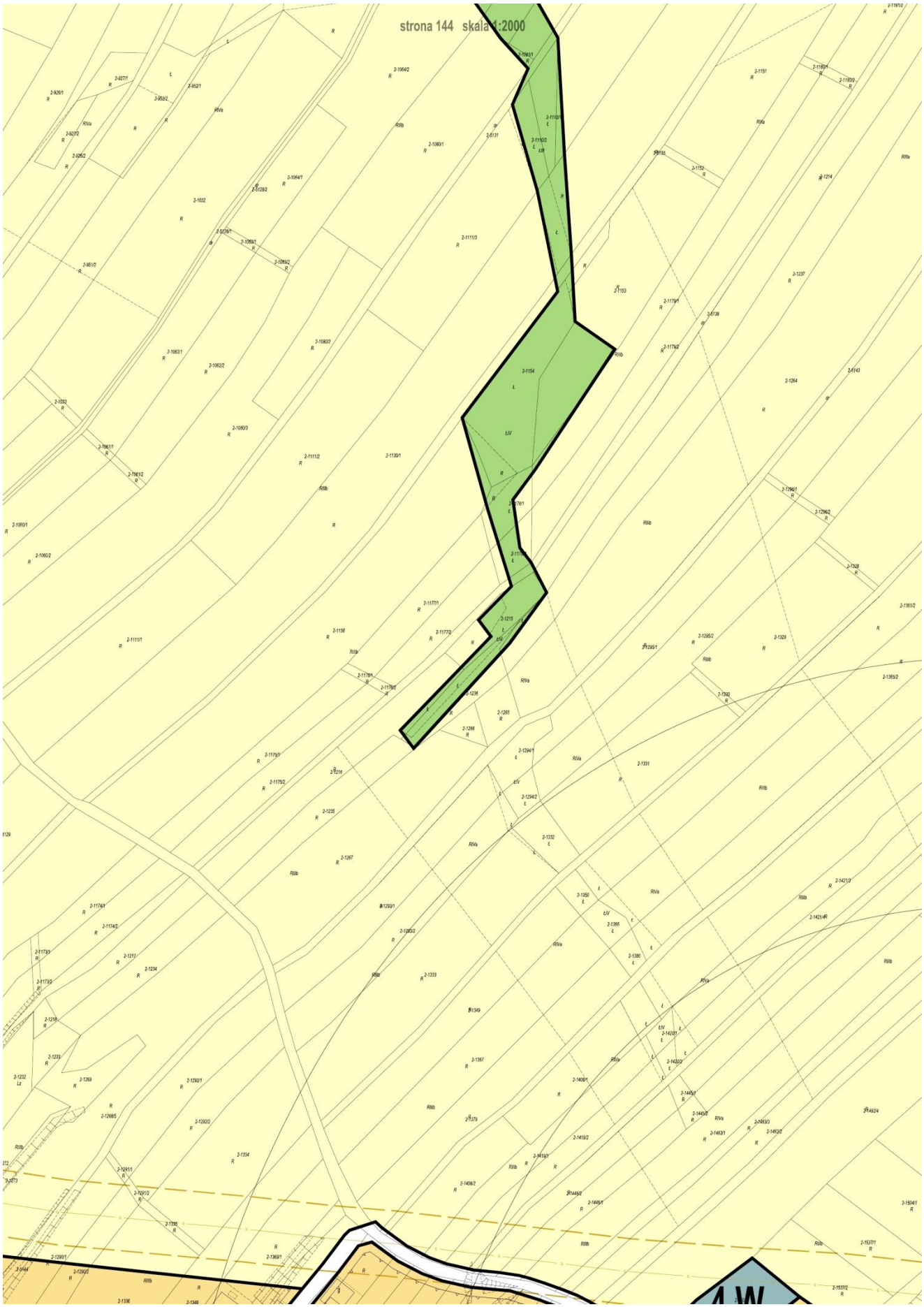

strona 139 skala 1:2000
141.Z
2.30 ha
167.R
17.51 ha
259.MNZ
2.67 ha
260.MNZ
3.33 ha
59.KDD
39.KDD
66.WS

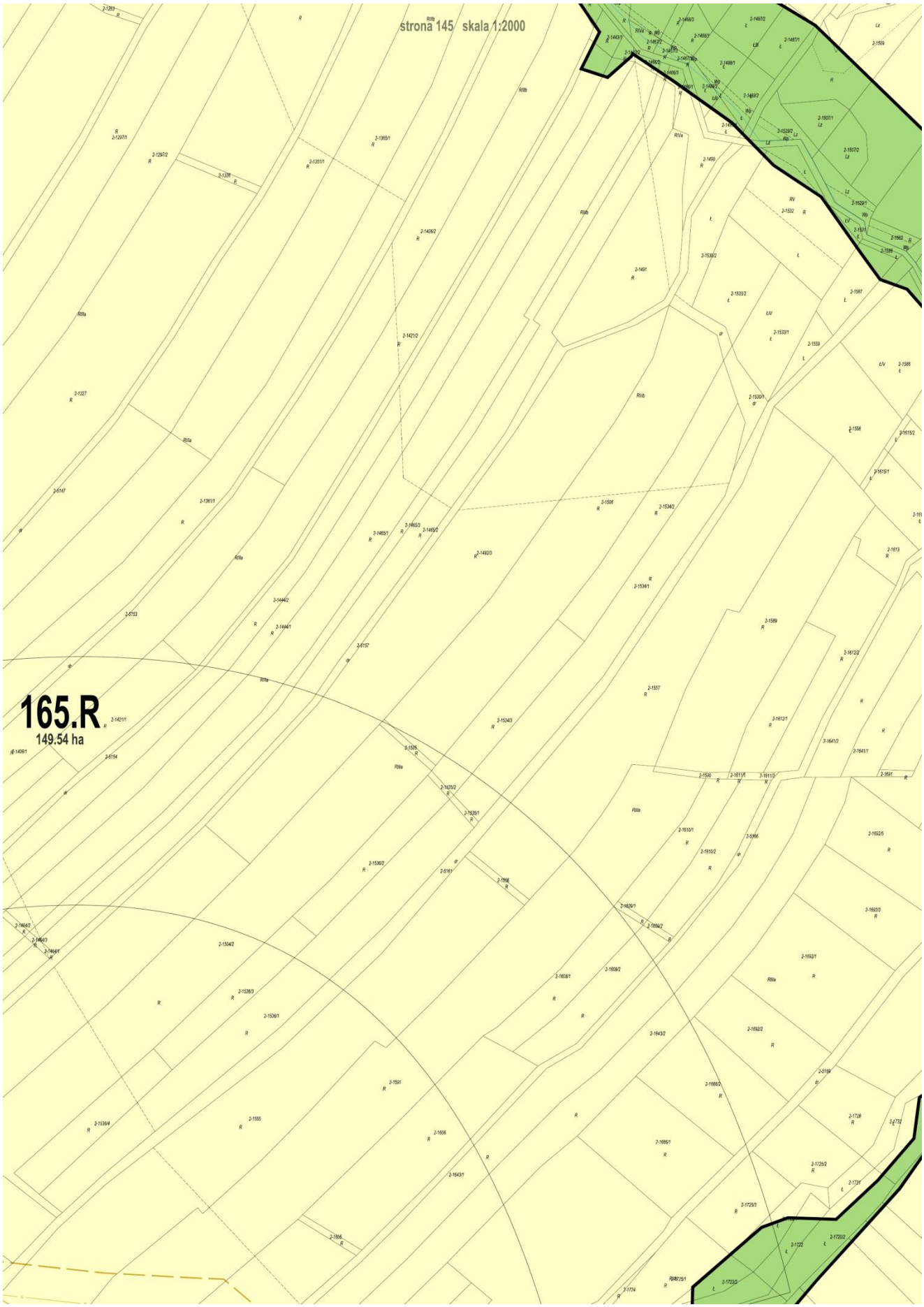

strona 140 skala 1:2000
255.MNZ
3.82 ha
265.MNZ
0,40 ha

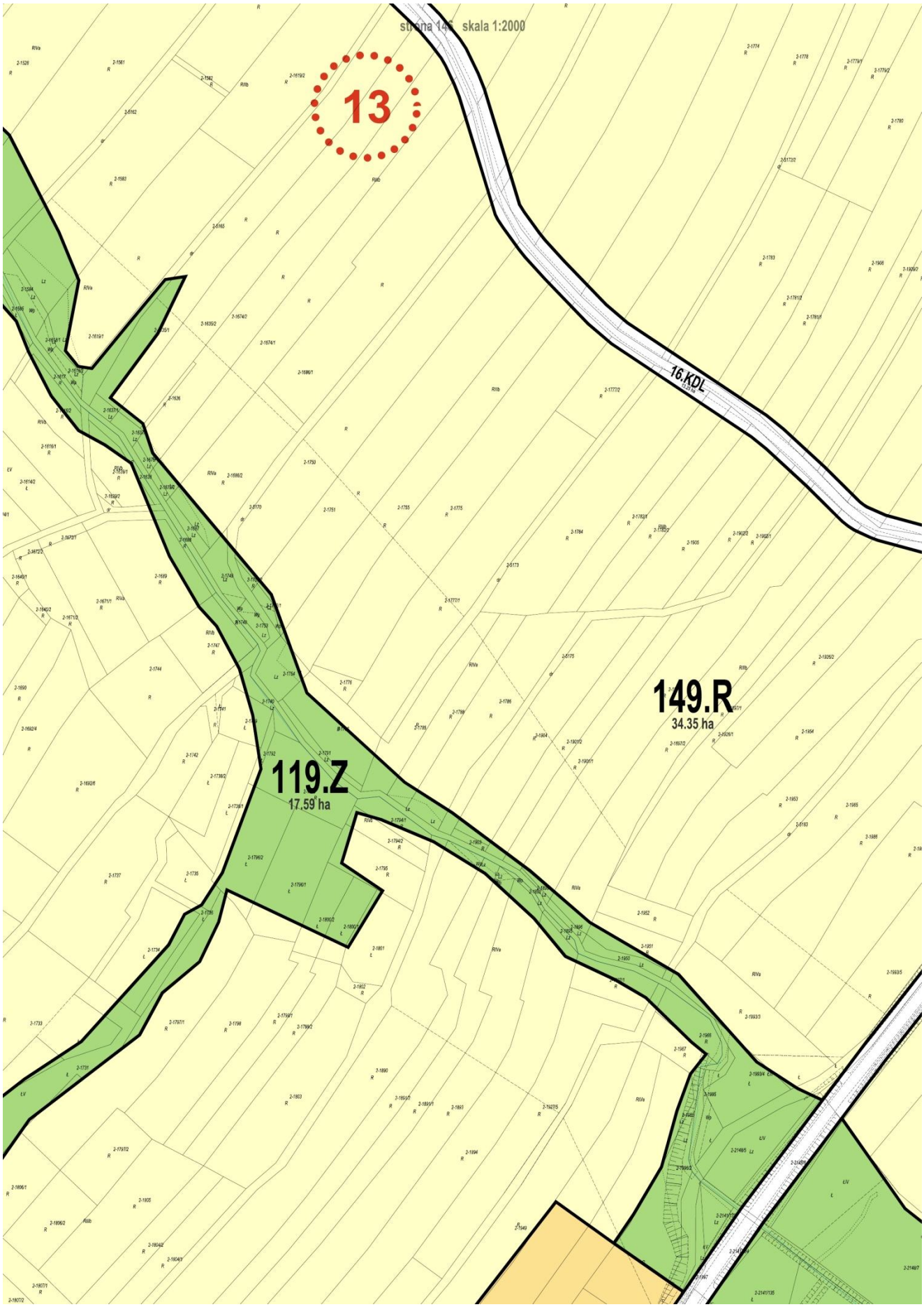

strona 141 skala 1:2000
163.R
38.16 ha
254.MI
2.86 ha
257.MNZ
0.95 ha
261.MNZ
0.63 ha
MNZ
6 ha
4.MNZ
1.05 ha
72.KDW
30.KDL

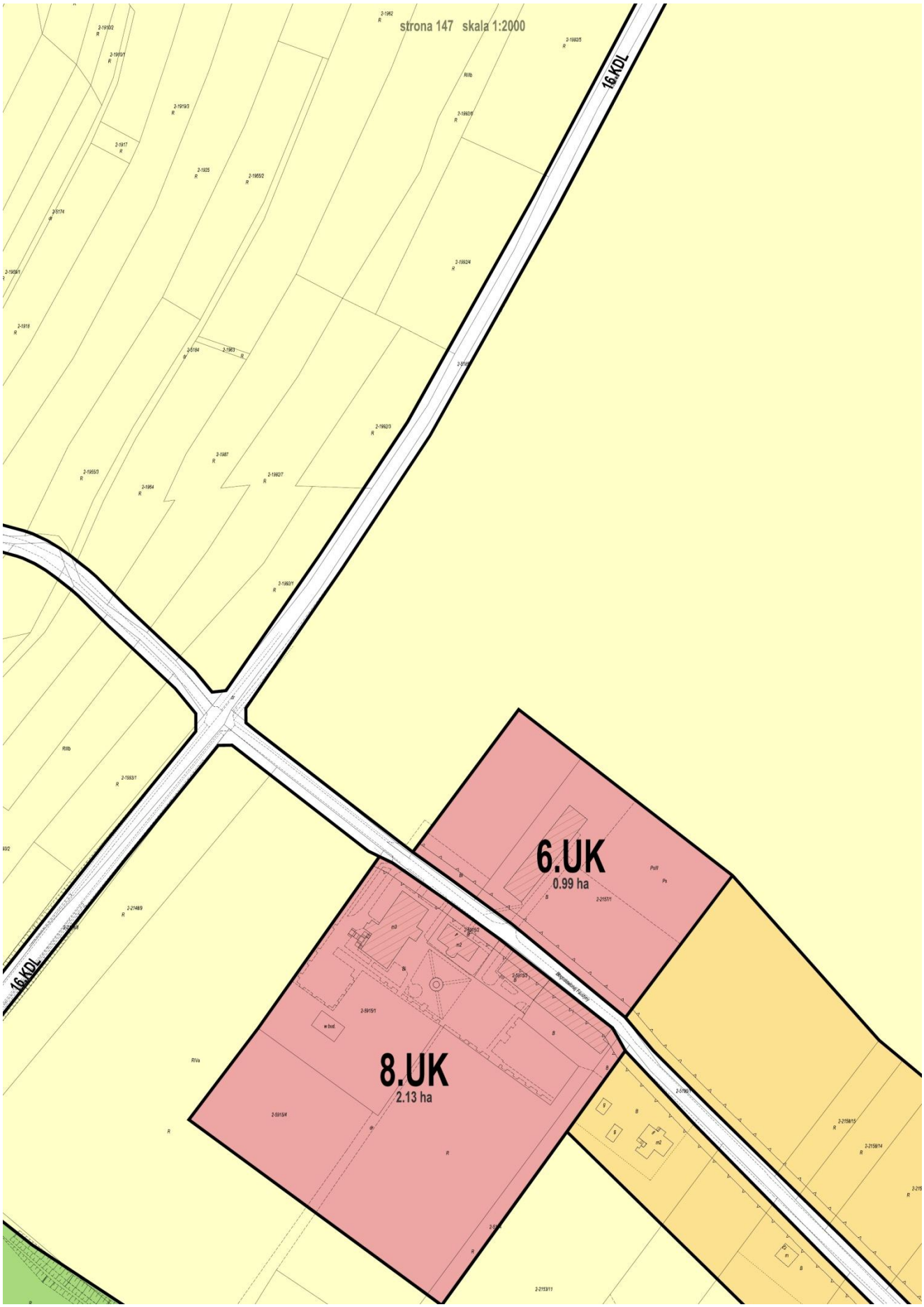

Strona 142 skala 1:2000
16.KDL
NZ
149.Z
1.61 ha
262.M
17.07 h

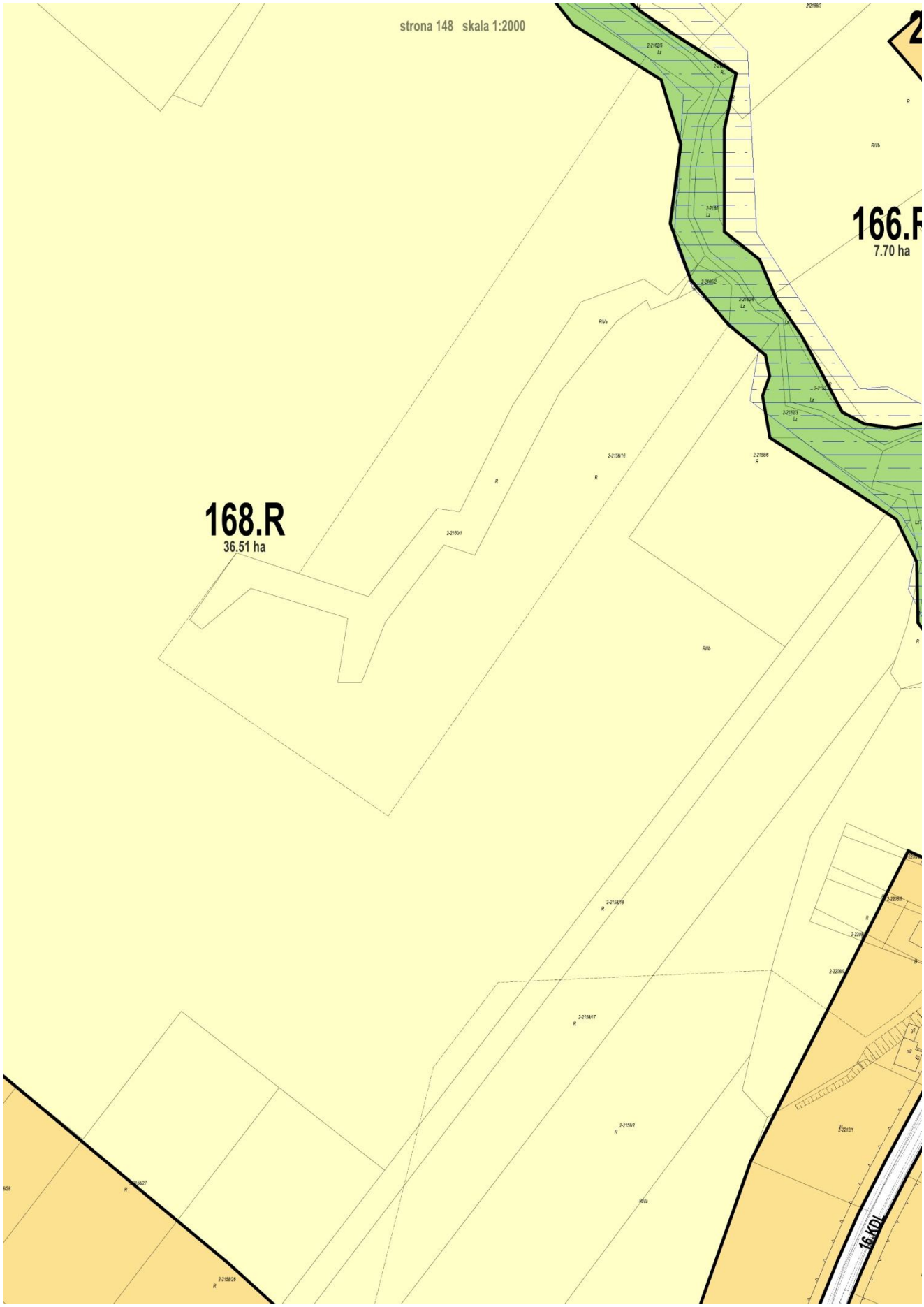

strona 143 skala 1:2000
165.R
149.54 ha

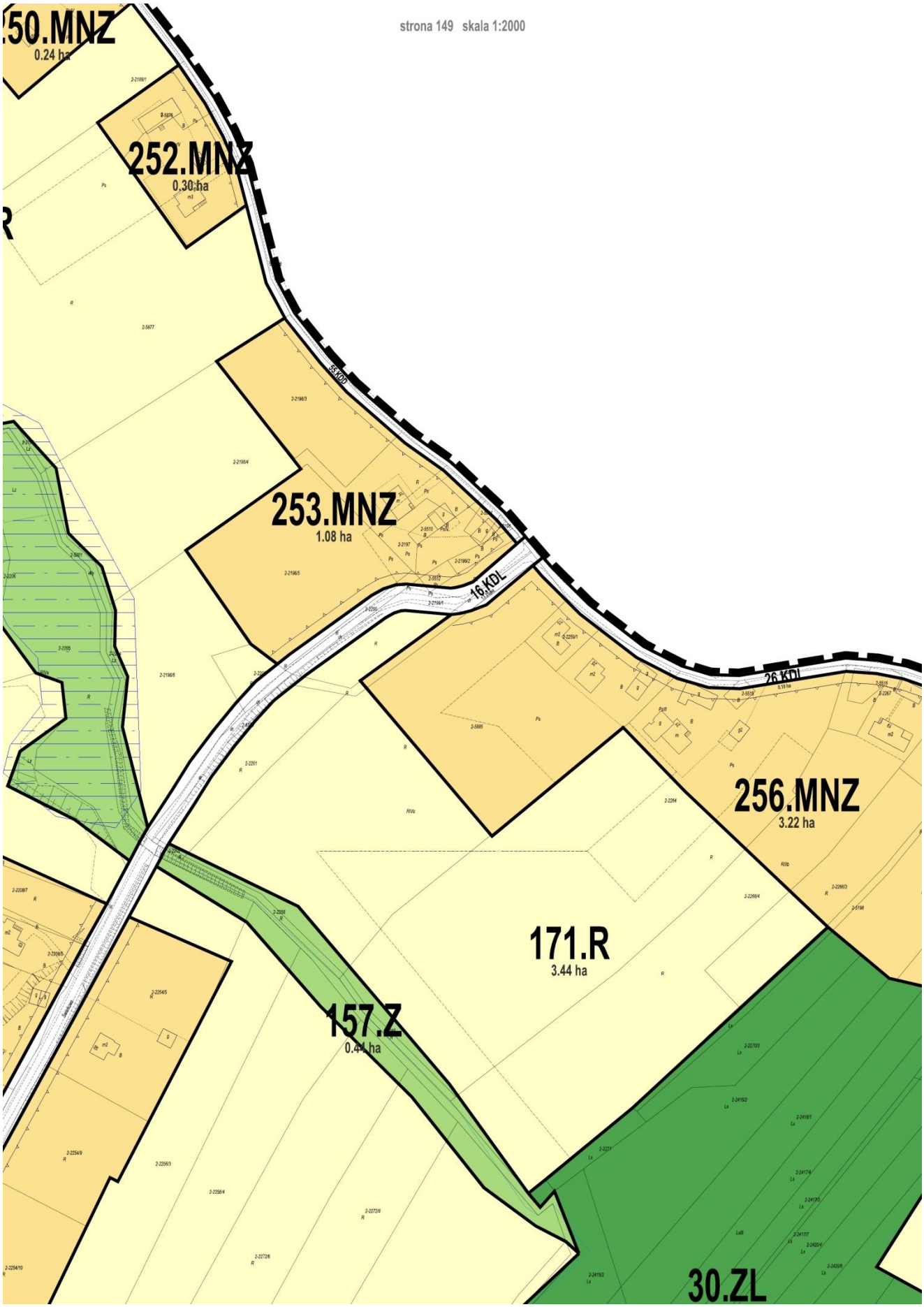

strona 144 skala 1:2000


strona 145 skala 1:2000
165.R
149.54 ha

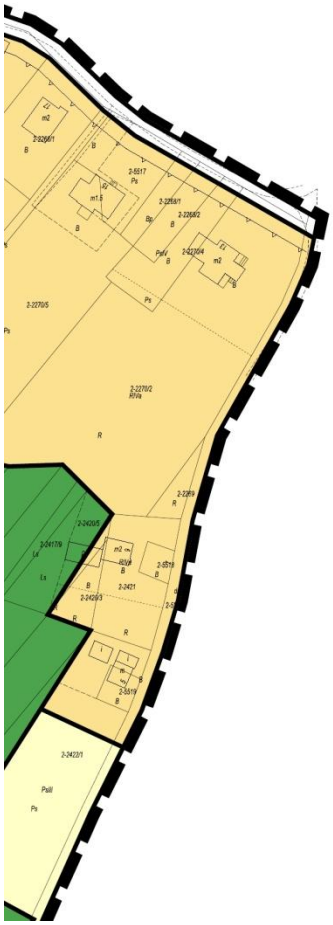

strona 14/5 skala 1:2000
13
16.KDL
149.R
34.35 ha
119.Z
17.59 ha

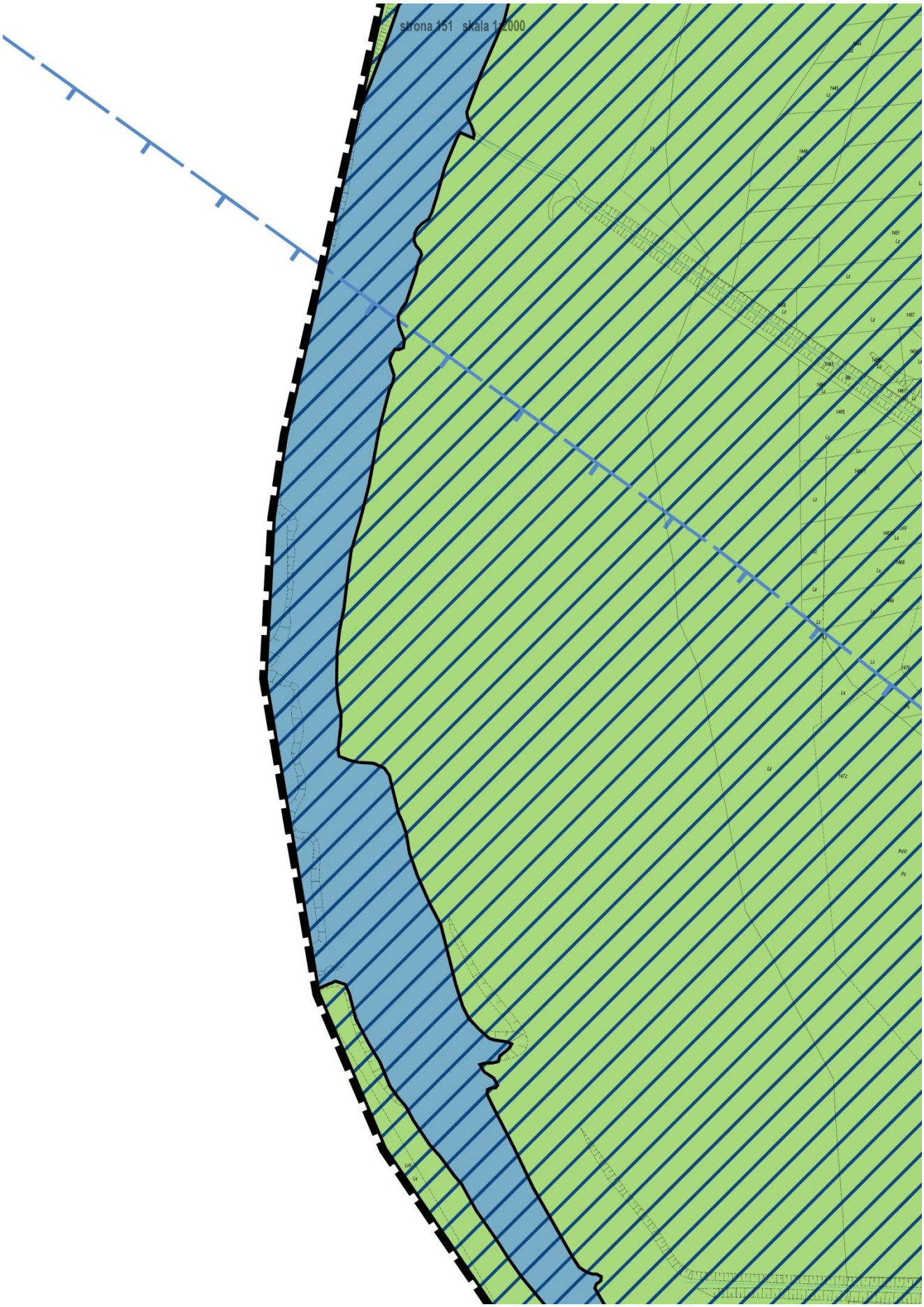

strona 147 skala 1:2000
16.KDL
16.KDL
6.UK
0.99 ha
8.UK
2.13 ha

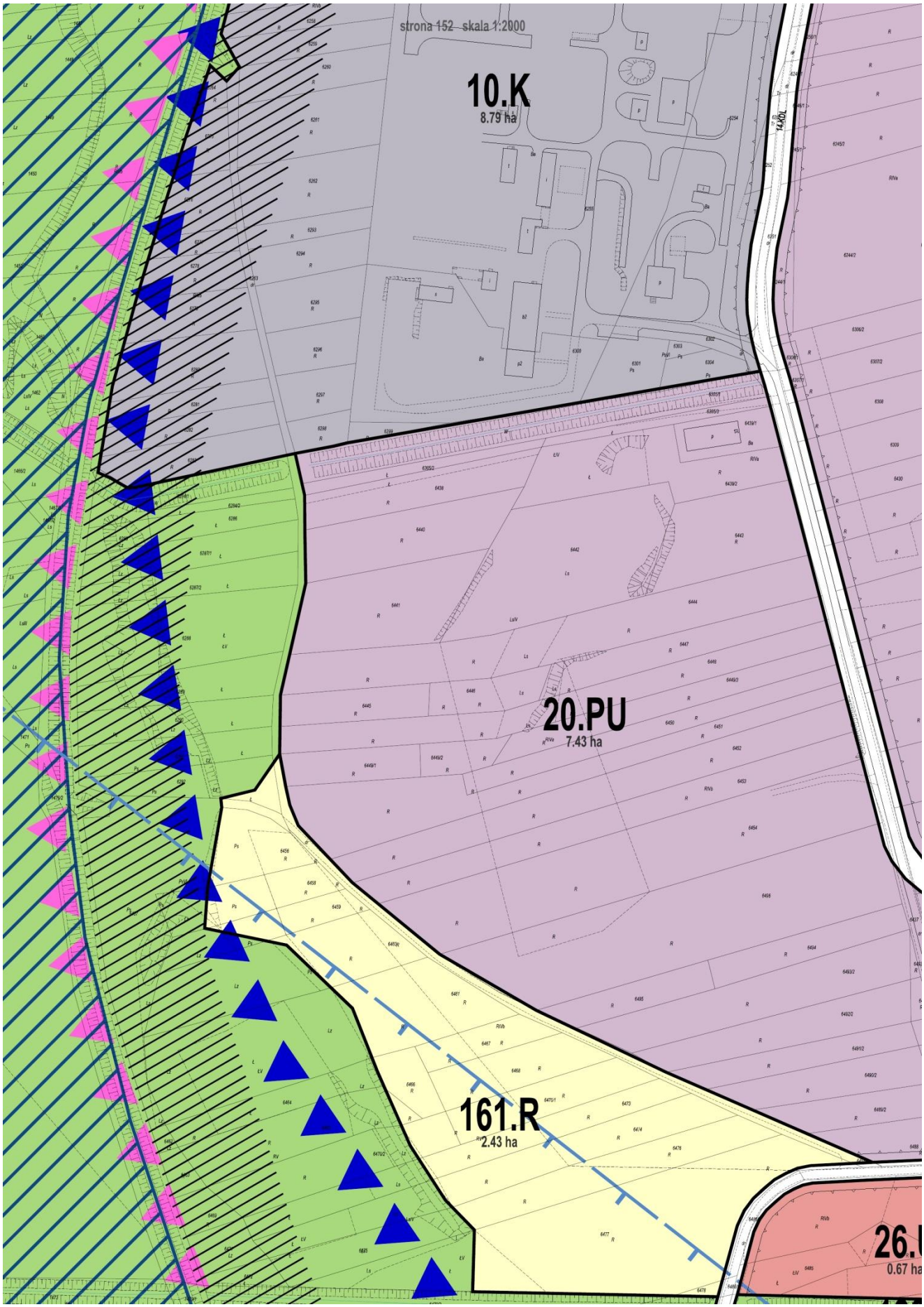

strona 148 skala 1:2000
166.R
7.70 ha
168.R
36.51 ha
16.KDL

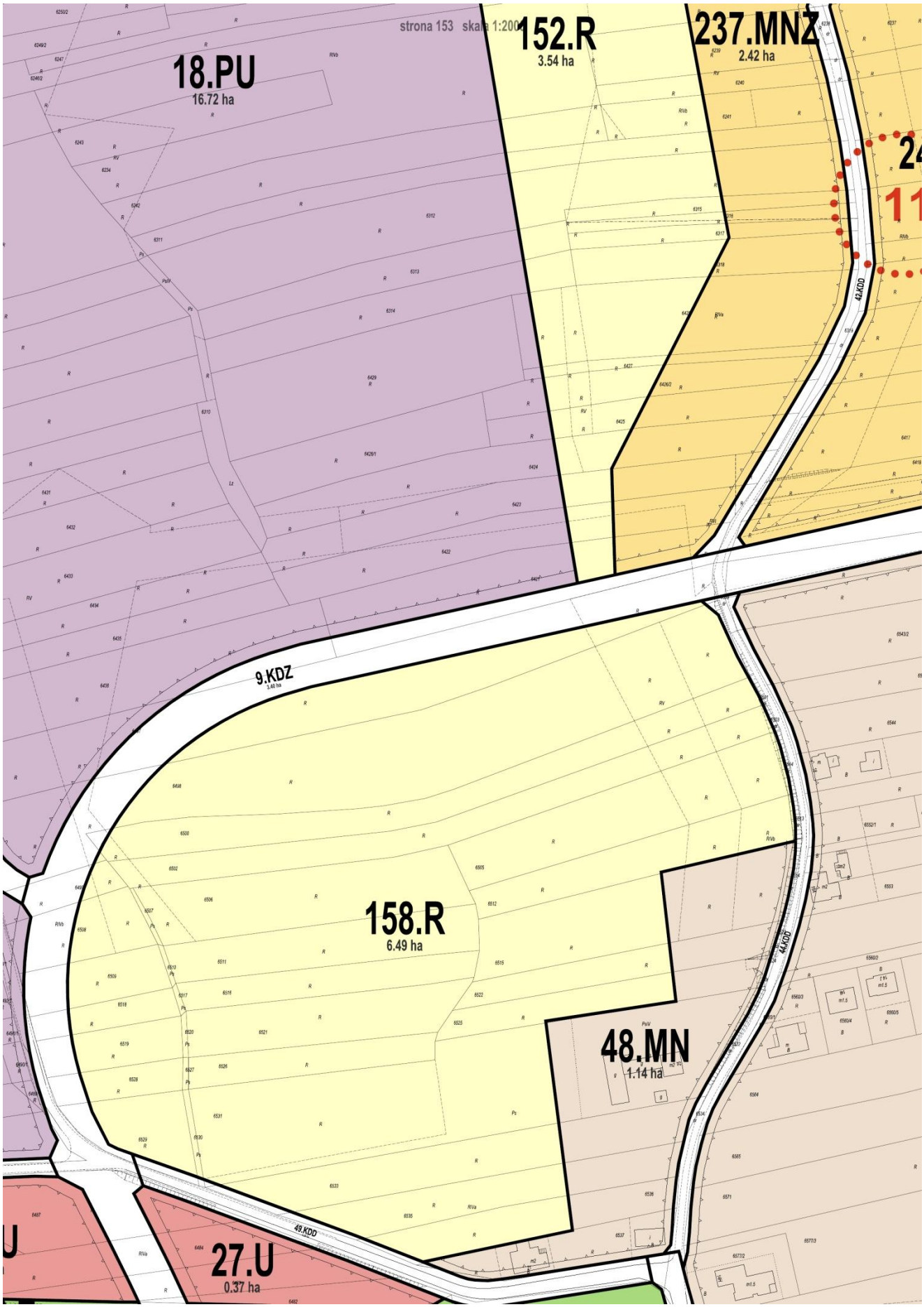

strona 149 skala 1:2000
250.MNZ
0.24 ha
252.MNZ
0.30 ha
253.MNZ
1.08 ha
16.KDL
26.KDL
256.MNZ
3.22 ha
171.R
3.44 ha
157.Z
0.44 ha
30.ZL

strona 150 skala 1:2000

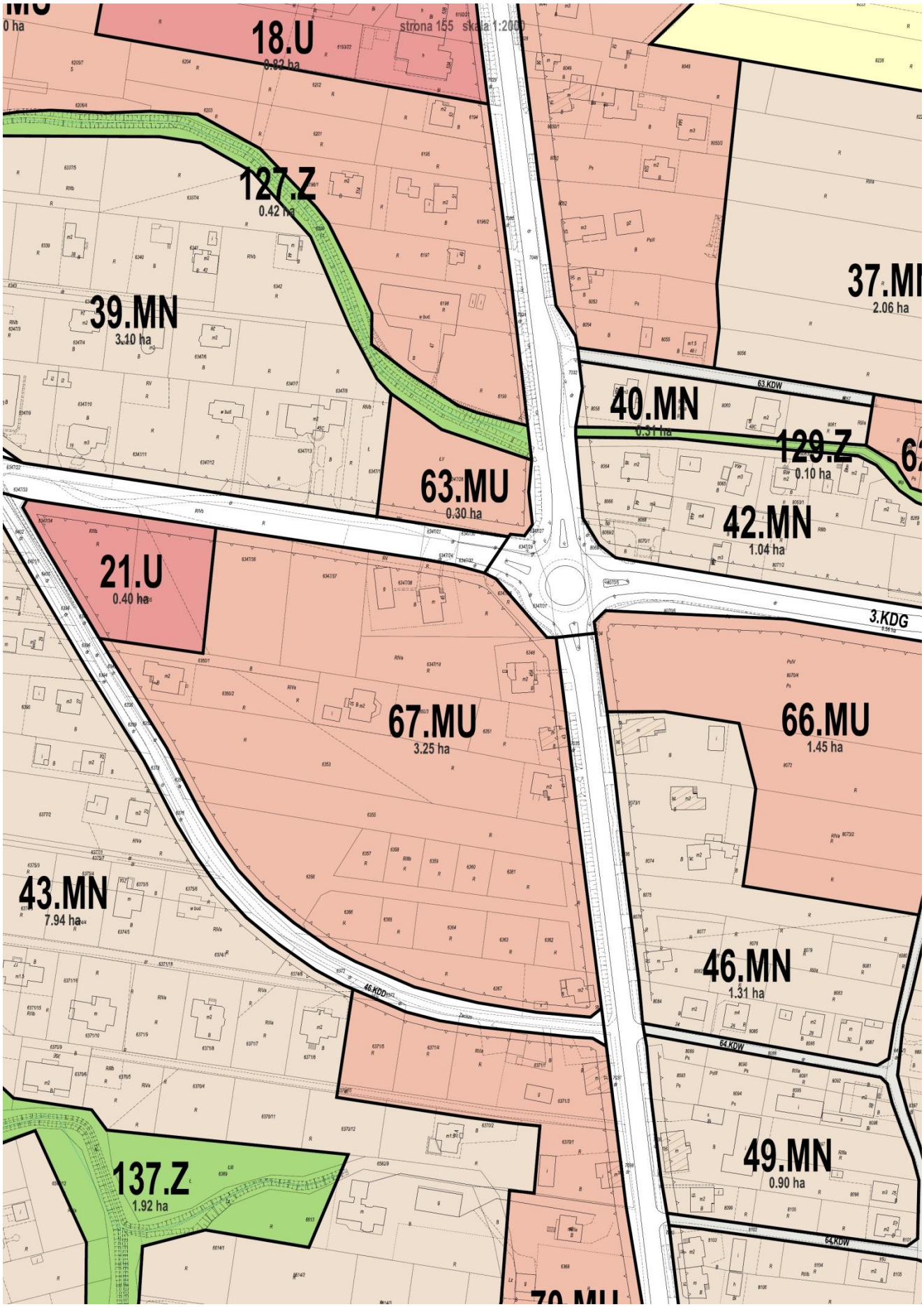


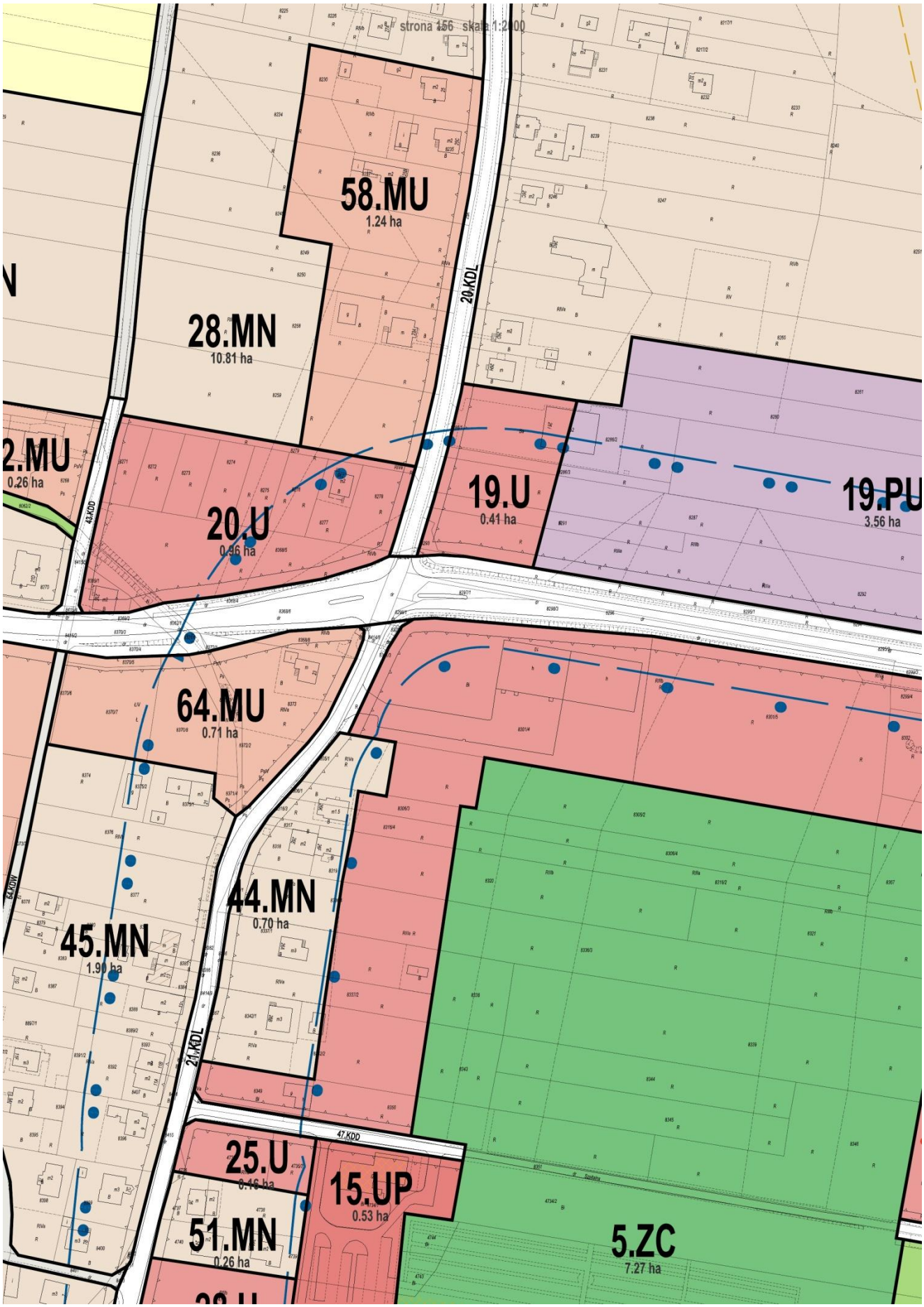

strona 151 skala 1:2000

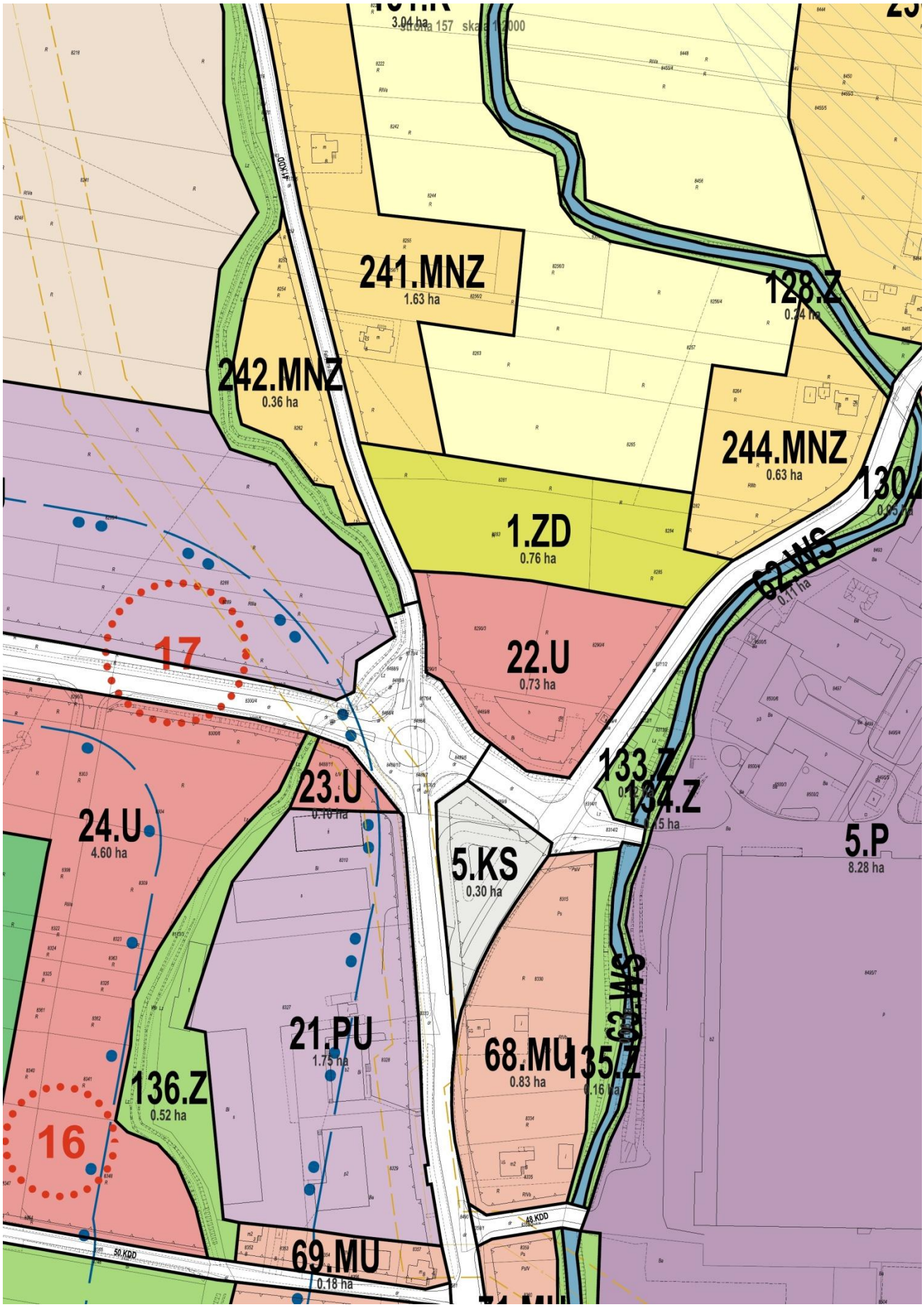

strona 152 skala 1:2000
10.K
8.79 ha
20.PU
7.43 ha
161.R
2.43 ha
26.U
0.67 ha

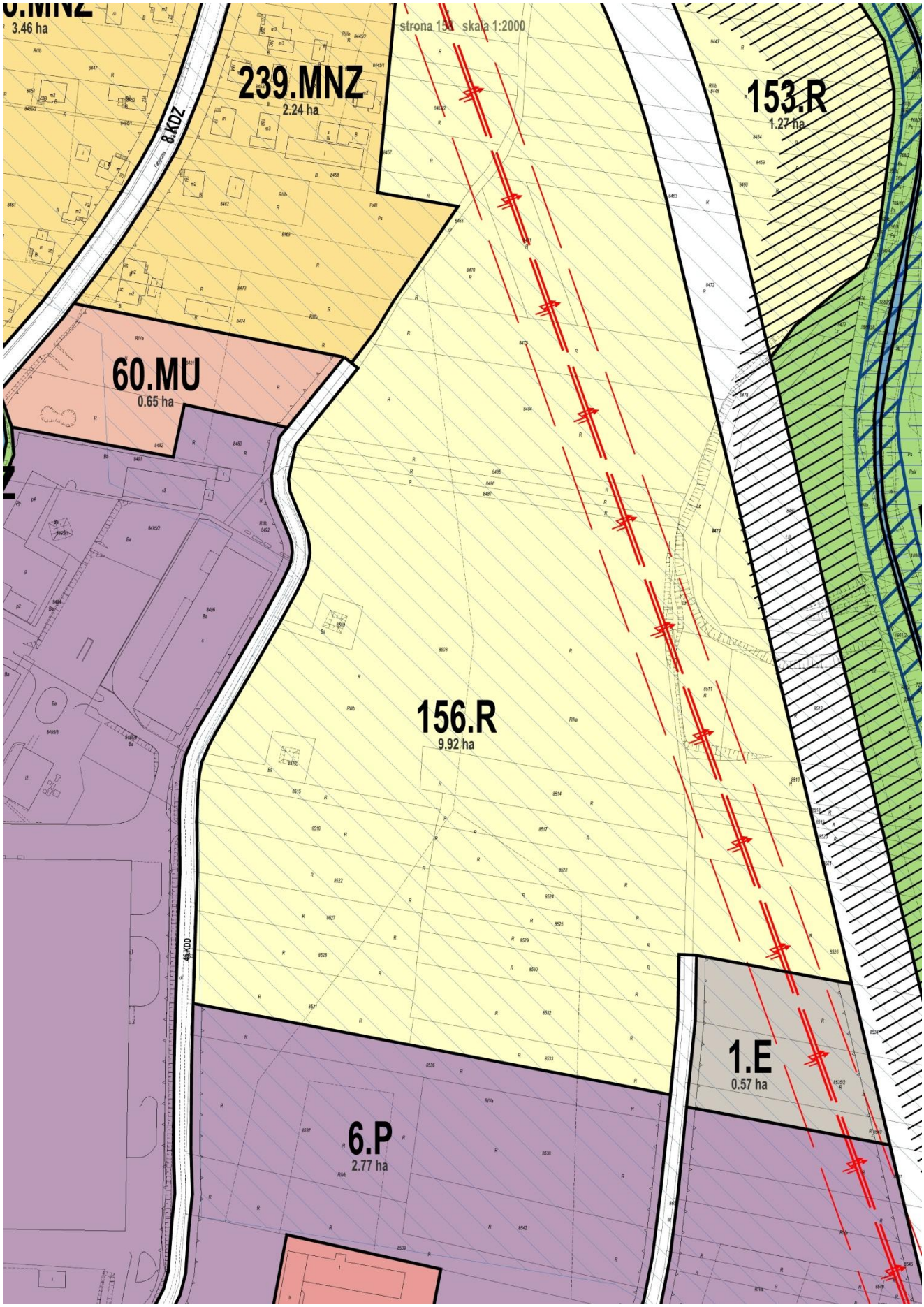

strona 153 skala 1:200
18.PU
16.72 ha
152.R
3.54 ha
237.MNZ
2.42 ha
42.KDD
9.KDZ
158.R
6.49 ha
44.KDD
48.MN
1.14 ha
49.KDD
27.U
0.37 ha

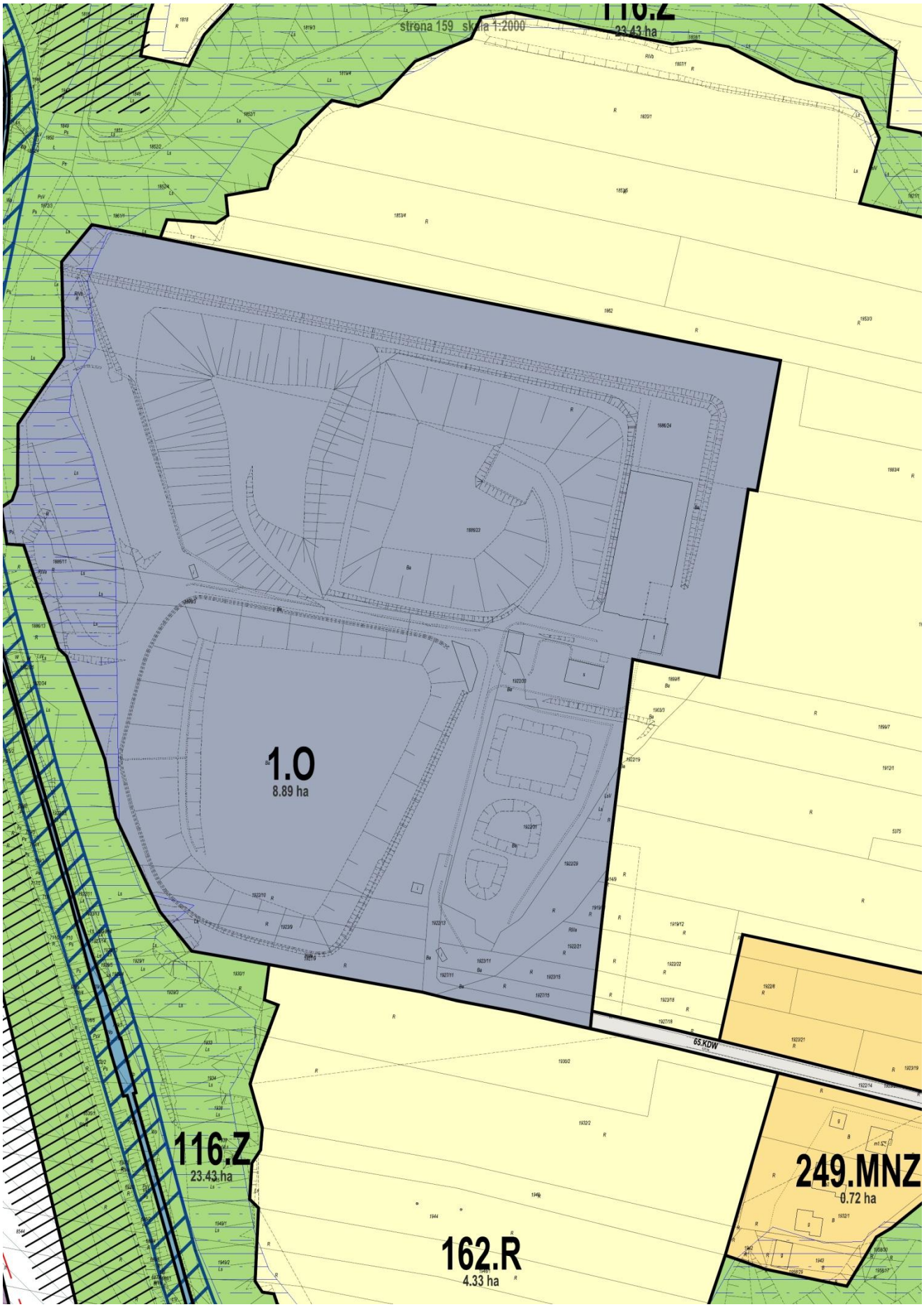
strona 154 skala 1:2000
40.MNZ
3.89 ha
36.MN
1.89 ha
38.MN
1.27 ha
41.MN
0.18 ha
47.MN
22.94 ha
22.KDL
50.MN
2.90 ha

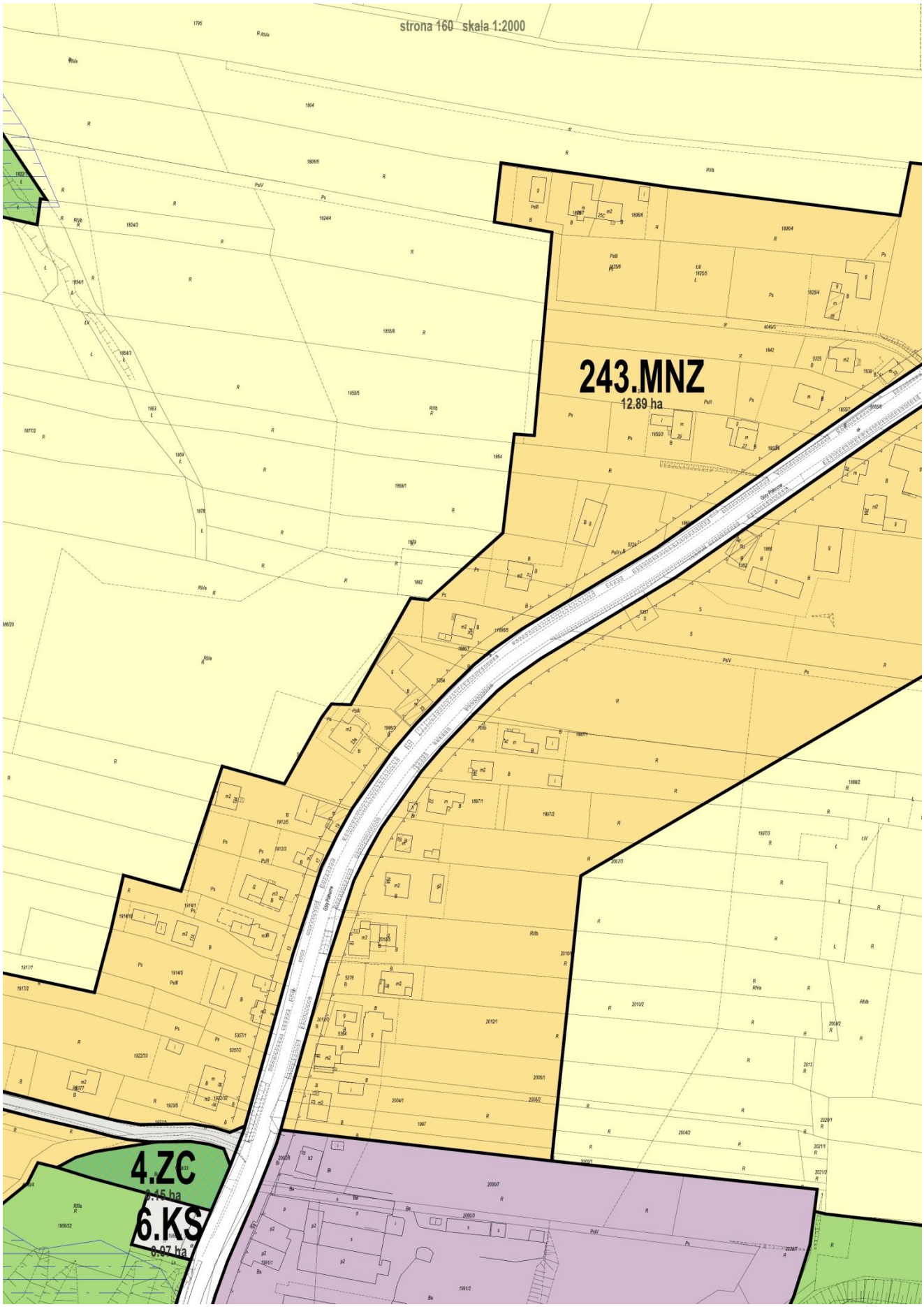

strona 155 skala 1:2000
18.U
0.82 ha
127.Z
0.42 ha
39.MN
3.10 ha
37.MI
2.06 ha
40.MN
0.31 ha
63.KDW
129.Z
0.10 ha
63.MU
0.30 ha
42.MN
1.04 ha
21.U
0.40 ha
3.KDG
67.MU
3.25 ha
66.MU
1.45 ha
43.MN
7.94 ha
46.MN
1.31 ha
46.KDD
64.KDW
49.MN
0.90 ha
137.Z
1.92 ha
64.KDW

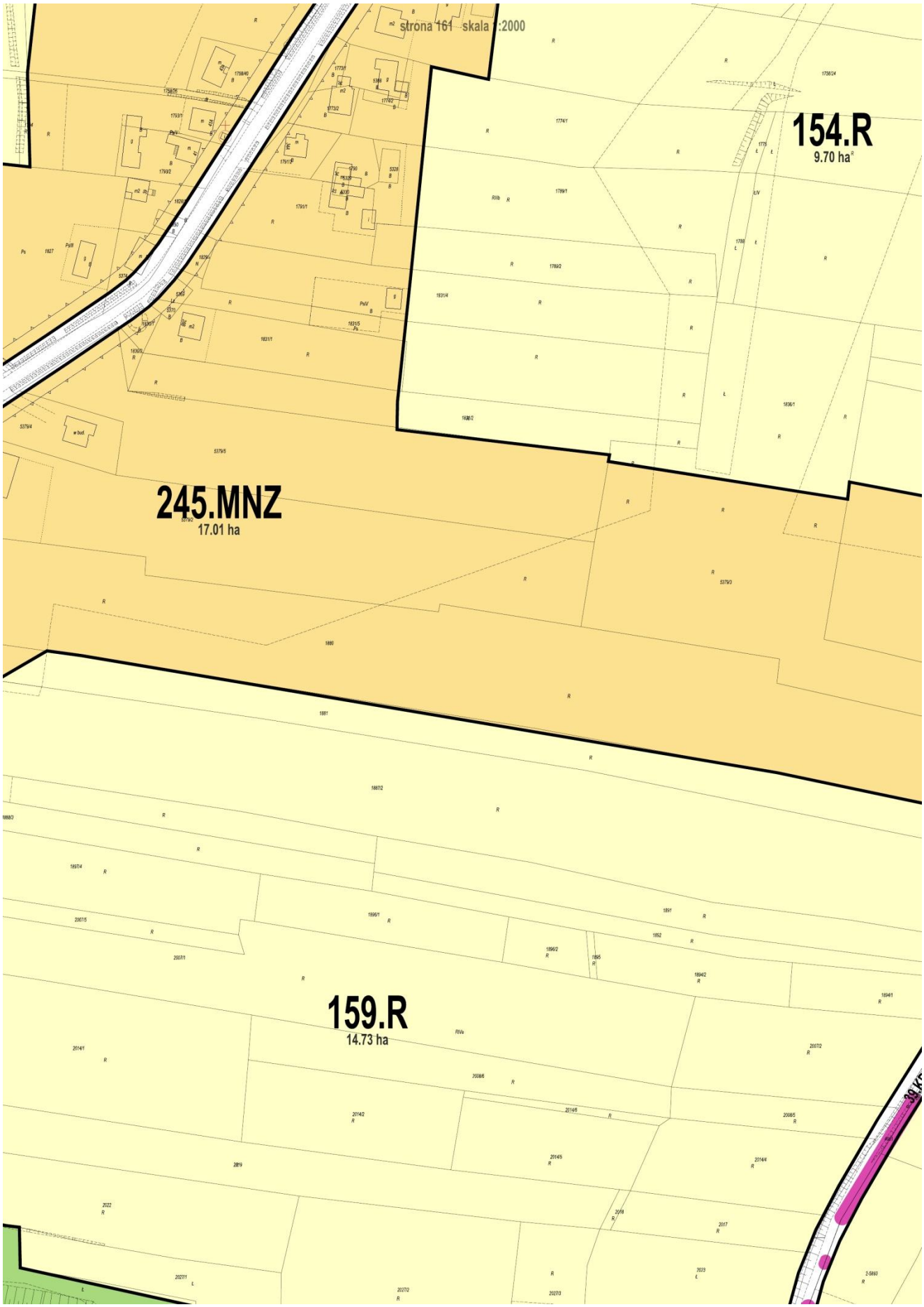

strona 156 skala 1:2000
58.MU
1.24 ha
28.MN
10.81 ha
20.KDL
2.MU
0.26 ha
43.KDD
20.U
0.96 ha
19.U
0.41 ha
19.PU
3.56 ha
64.MU
0.71 ha
44.KDV
45.MN
1.90 ha
44.MN
0.70 ha
21.KDL
47.KDD
25.U
0.16 ha
15.UP
0.53 ha
51.MN
0.26 ha
5.ZC
7.27 ha

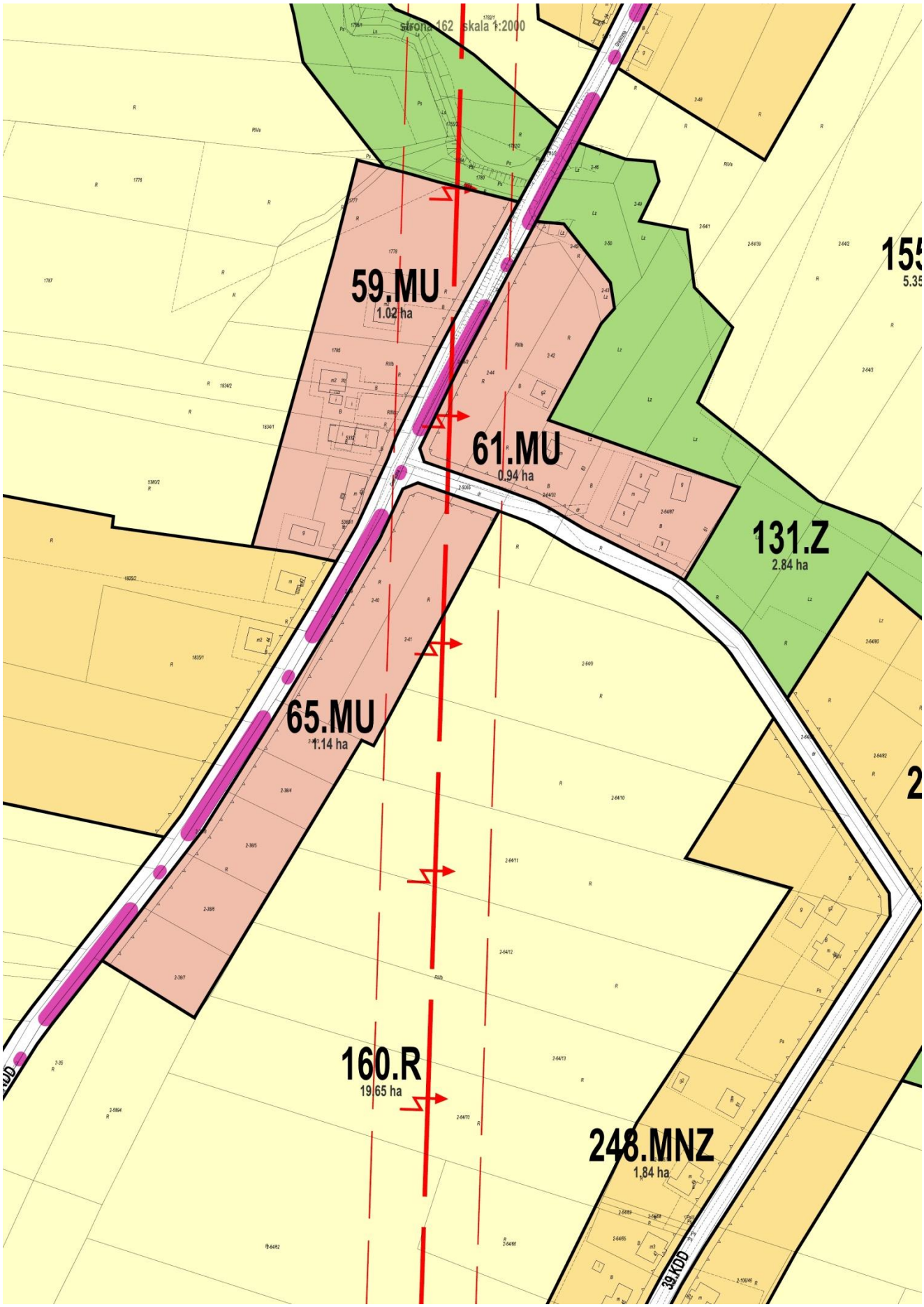

241.MNZ
1.63 ha
242.MNZ
0.36 ha
128.Z
244.MNZ
0.63 ha
1.ZD
0.76 ha
22.U
0,73 ha
17
23.U
24.U
4.60 ha
5.KS
0.30 ha
133.Z
134.Z
5.P
8.28 ha
21.PU
1.75 ha
68.MU
0.83 ha
136.Z
0.52 ha
16
69.MU
0.18 ha
50.KDD
48.KDD

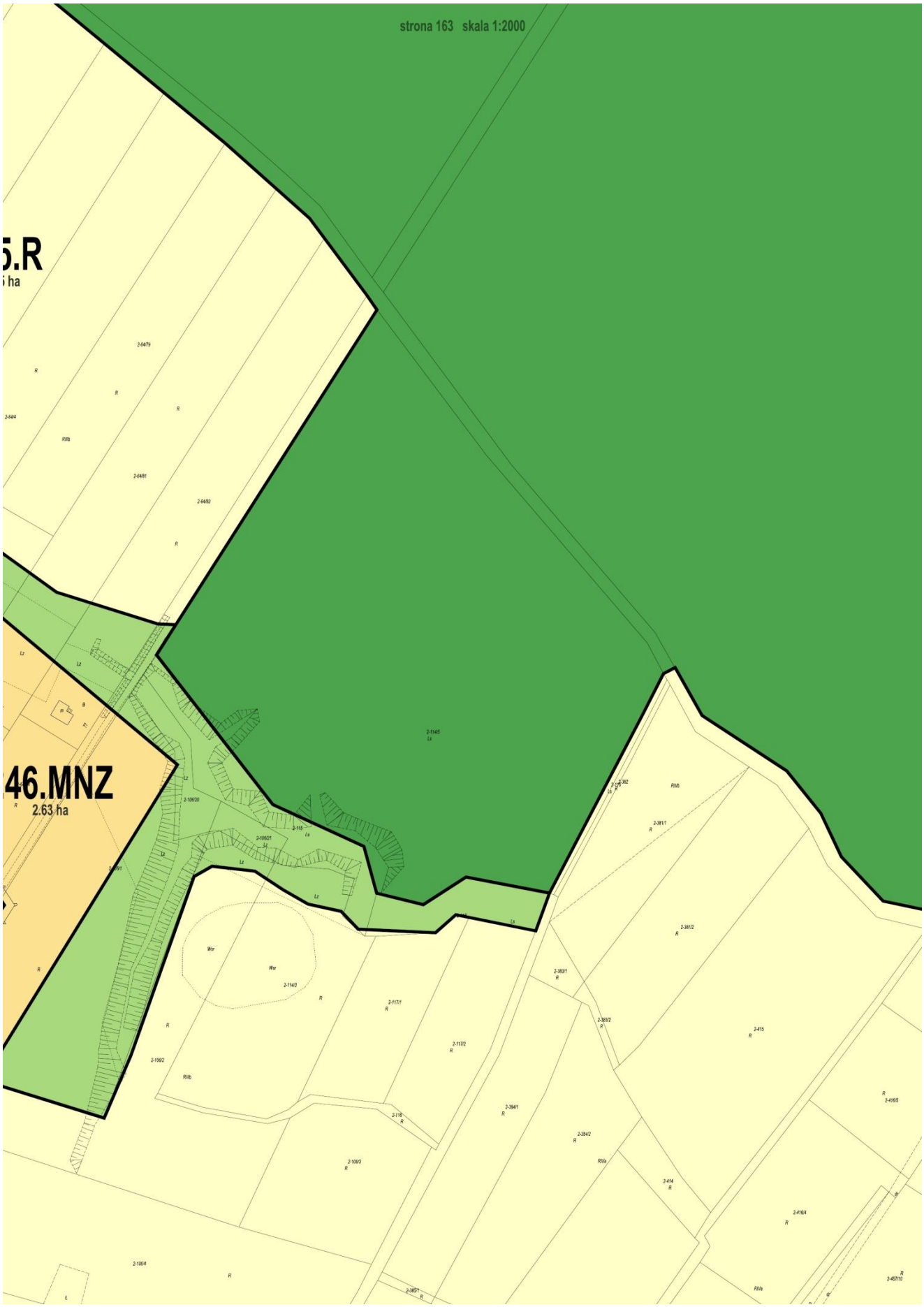

3.46 ha
239.MNZ
2.24 ha
8.KDZ
153.R
1.27 ha
60.MU
0.65 ha
156.R
9.92 ha
46.KDD
1.E
0.57 ha
6.P
2.77 ha

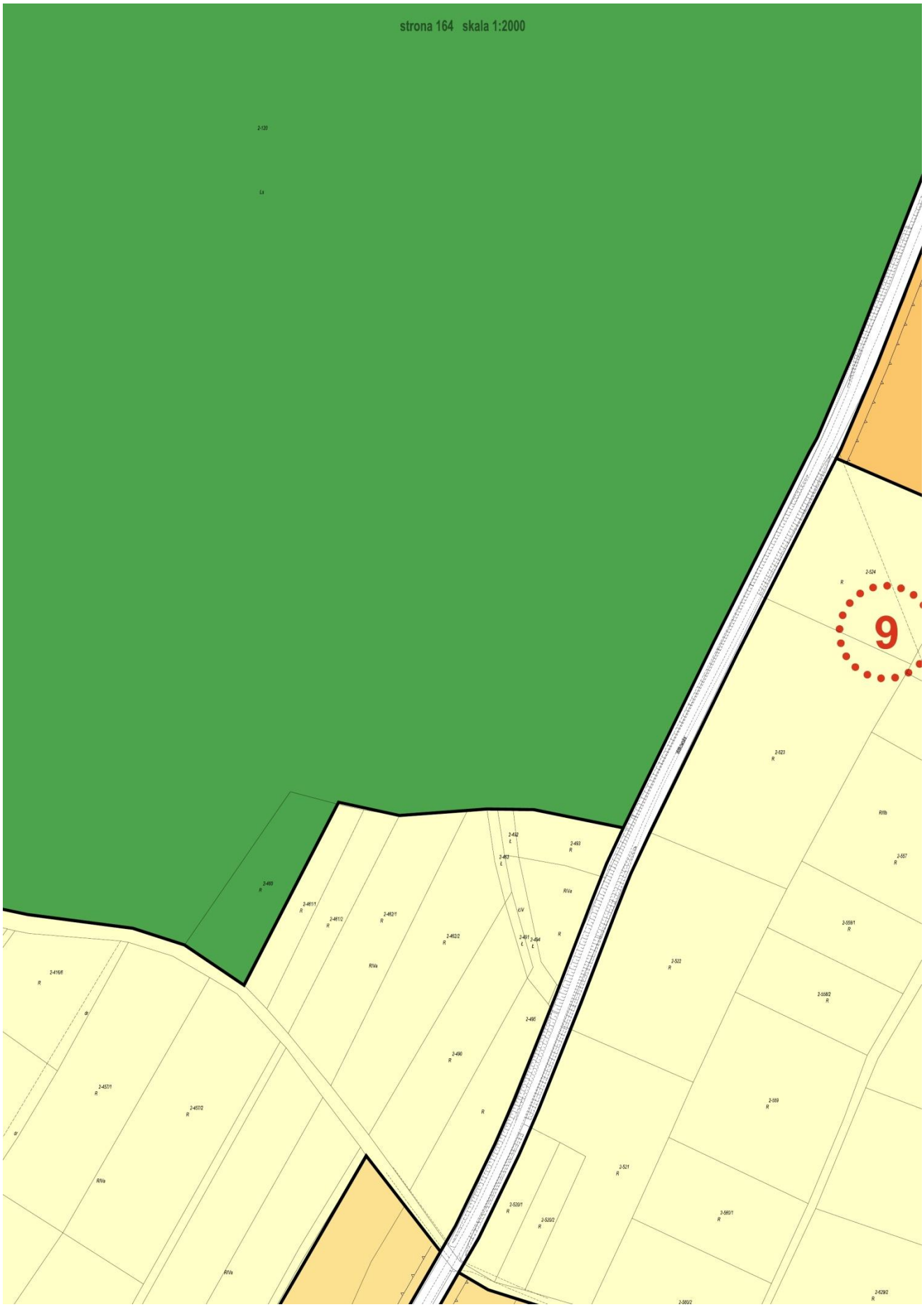

strona 159 skala 1:2000
116.Z
23.43 ha
1.O
8.89 ha
65.KDW
116.Z
23.43 ha
162.R
4.33 ha
249.MNZ
0.72 ha

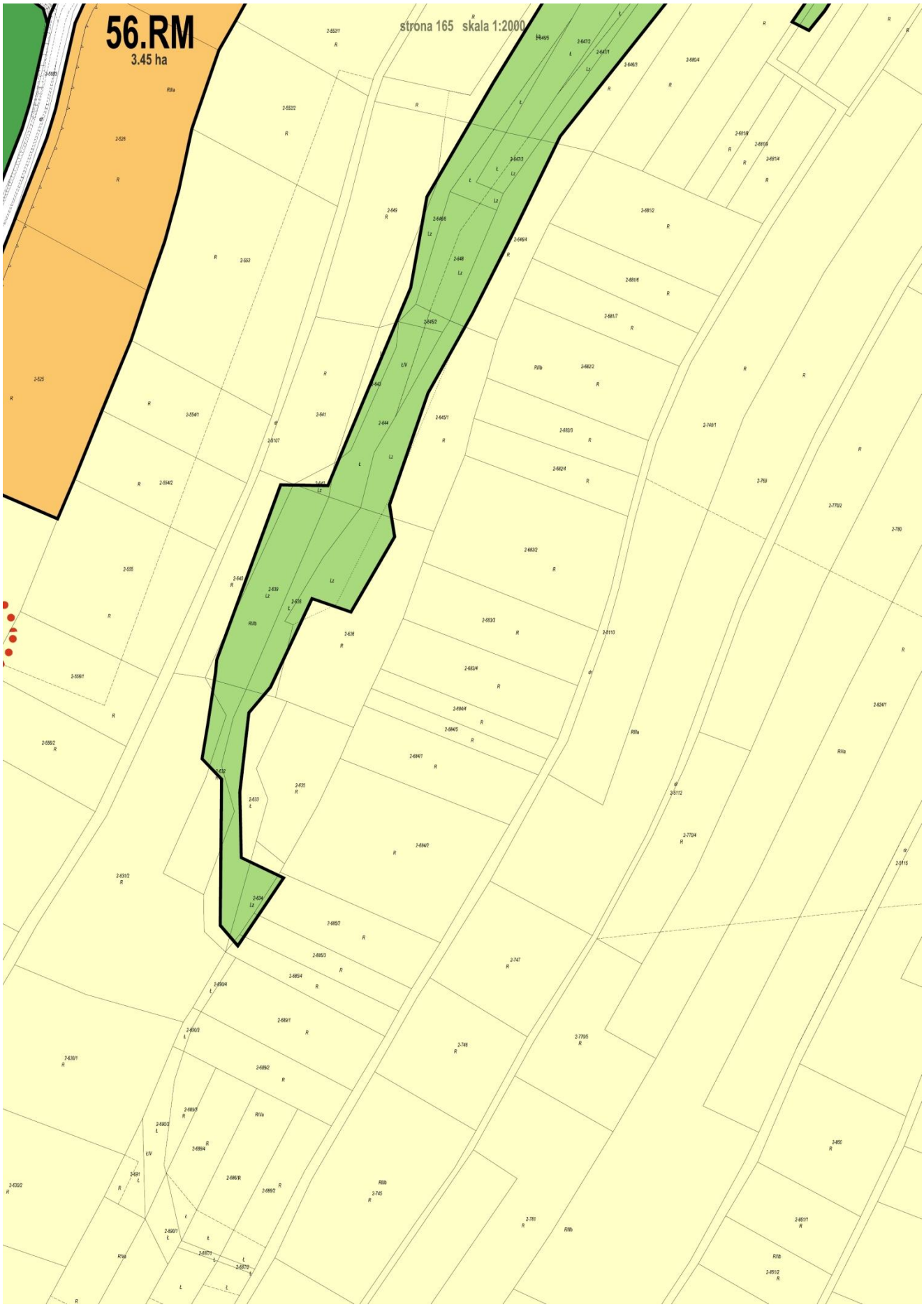

strona 160 skala 1:2000
243.MNZ
12.89 ha
4.ZC
0.15 ha
6.KS
0.07 ha

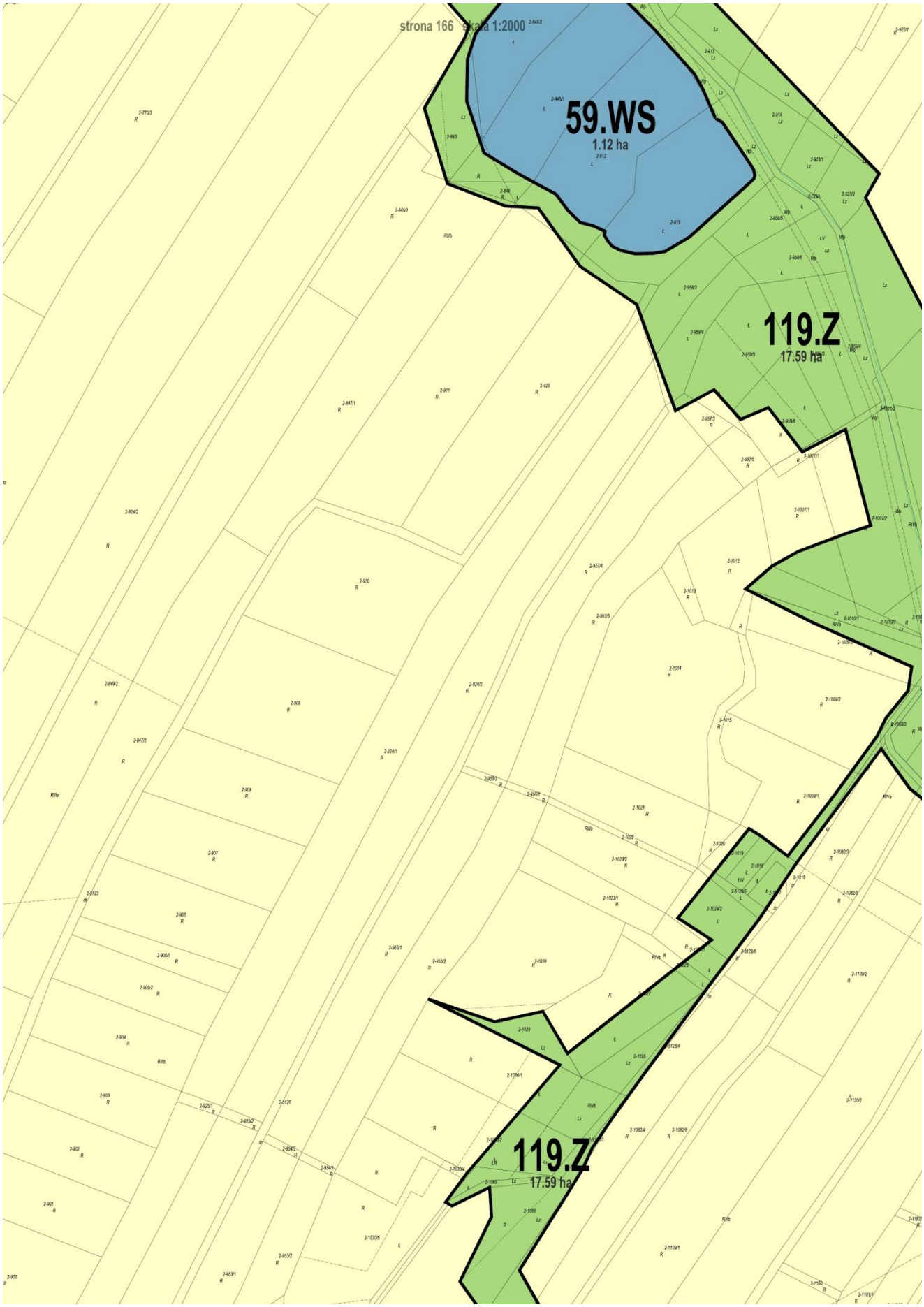

strona 161 skala 1:2000
154.R
9.70 ha
245.MNZ
17.01 ha
159.R
14.73 ha

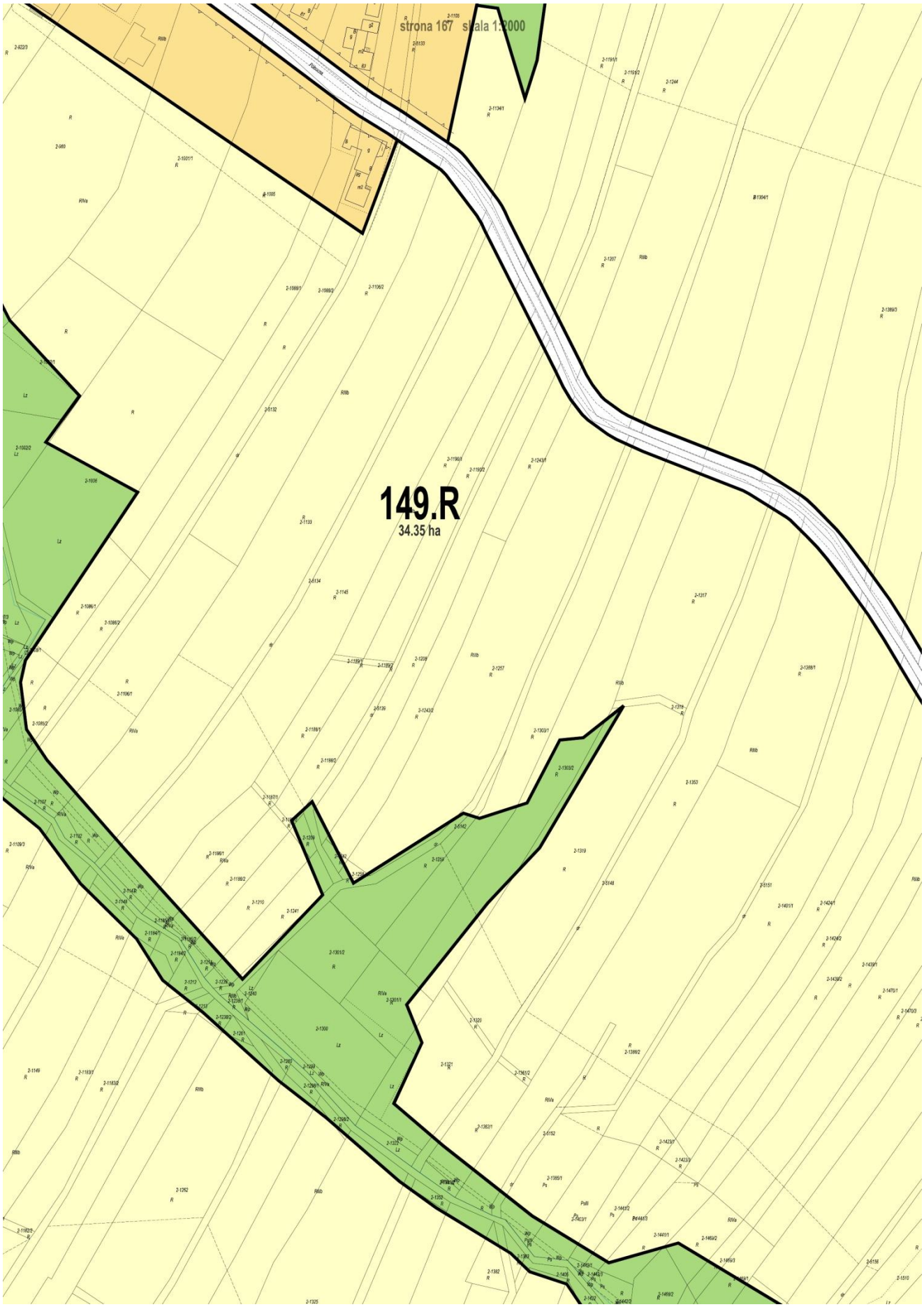

strona 162 skala 1:2000
59.MU
1.02 ha
61.MU
0.94 ha
131.Z
2.84 ha
65.MU
1.14 ha
160.R
19.65 ha
248.MNZ
1.84 ha
39.KDD

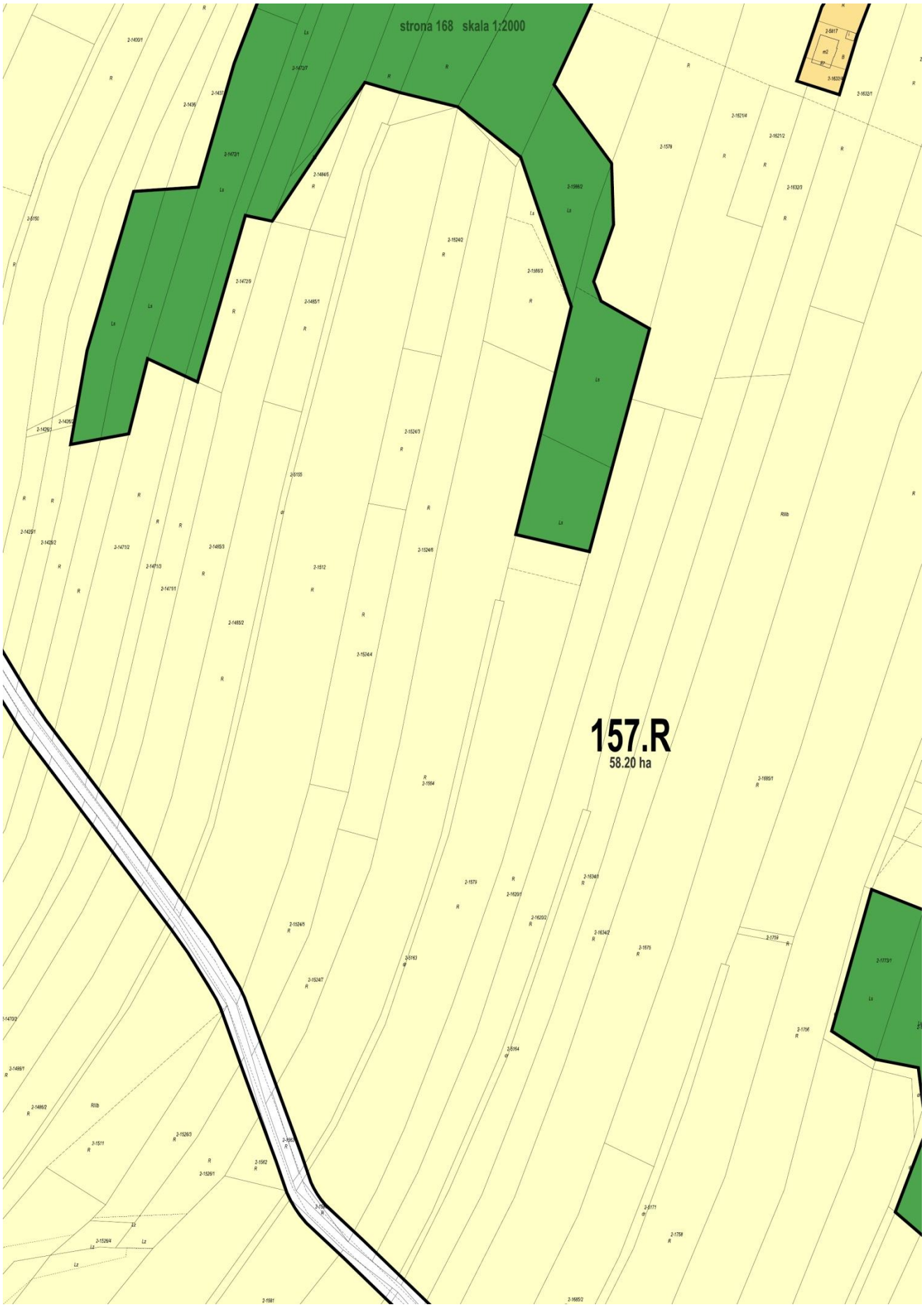

strona 163 skala 1:2000
5.R
ha
46.MNZ
2.63 ha

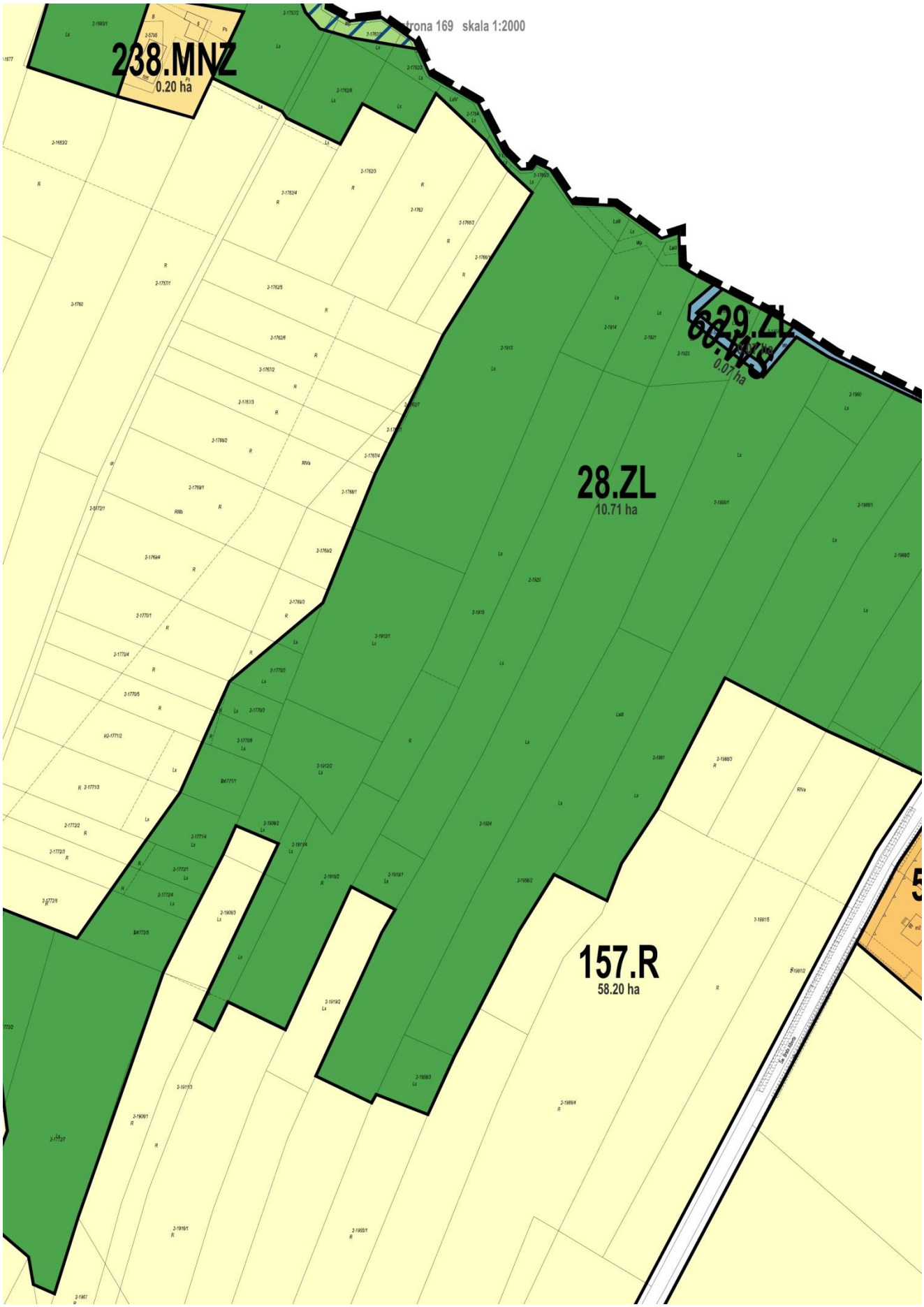

strona 164 skala 1:2000
9


56.RM
3.45 ha
strona 165 skala 1:2000

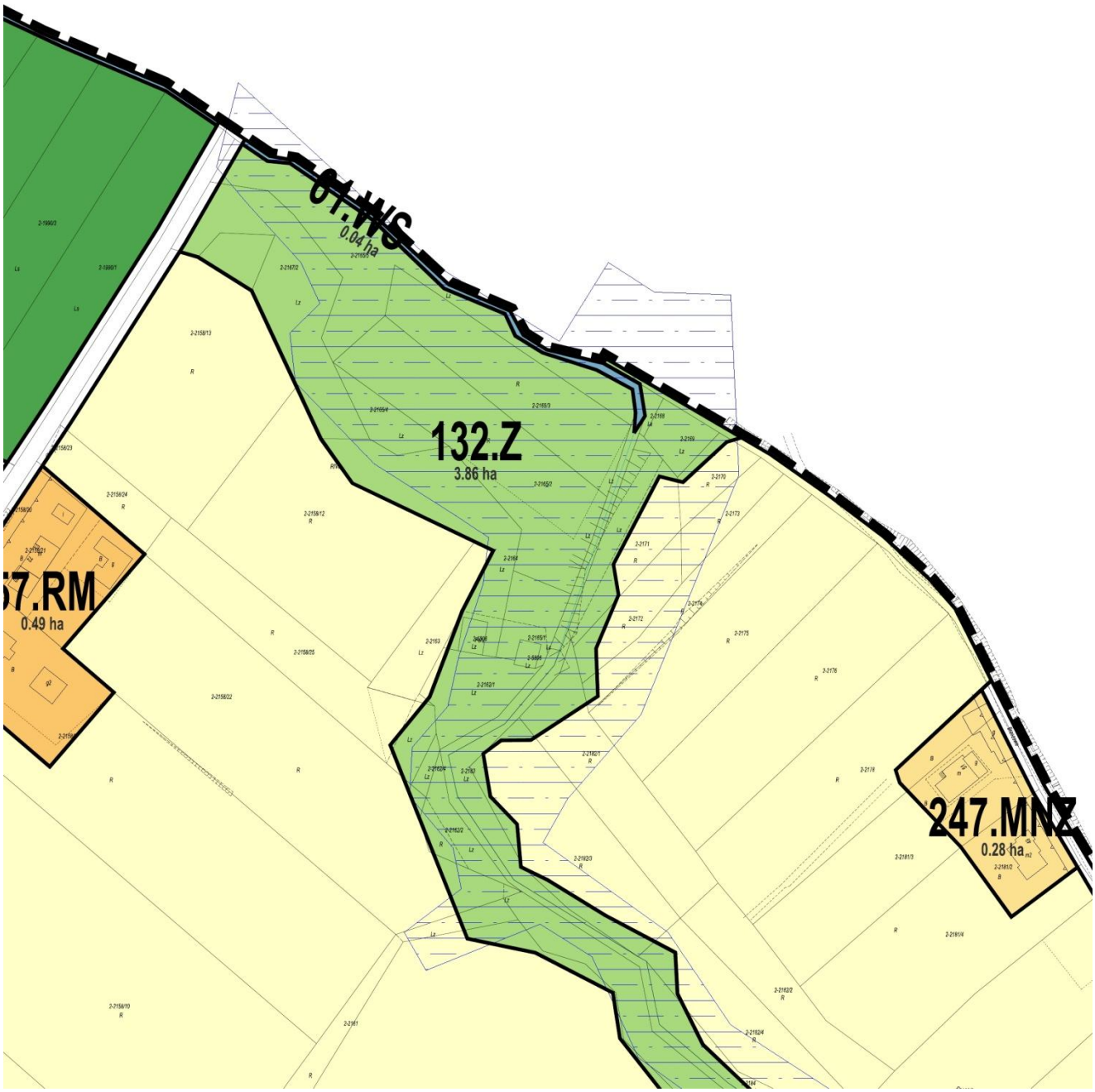

strona 166 skala 1:2000
59.WS
1.12 ha
119.Z
17.59 ha
119.Z
17.59 ha


strona 167 skala 1:2000
149.R
34.35 ha

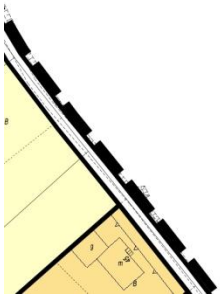

strona 168 skala 1:2000
157.R
58.20 ha

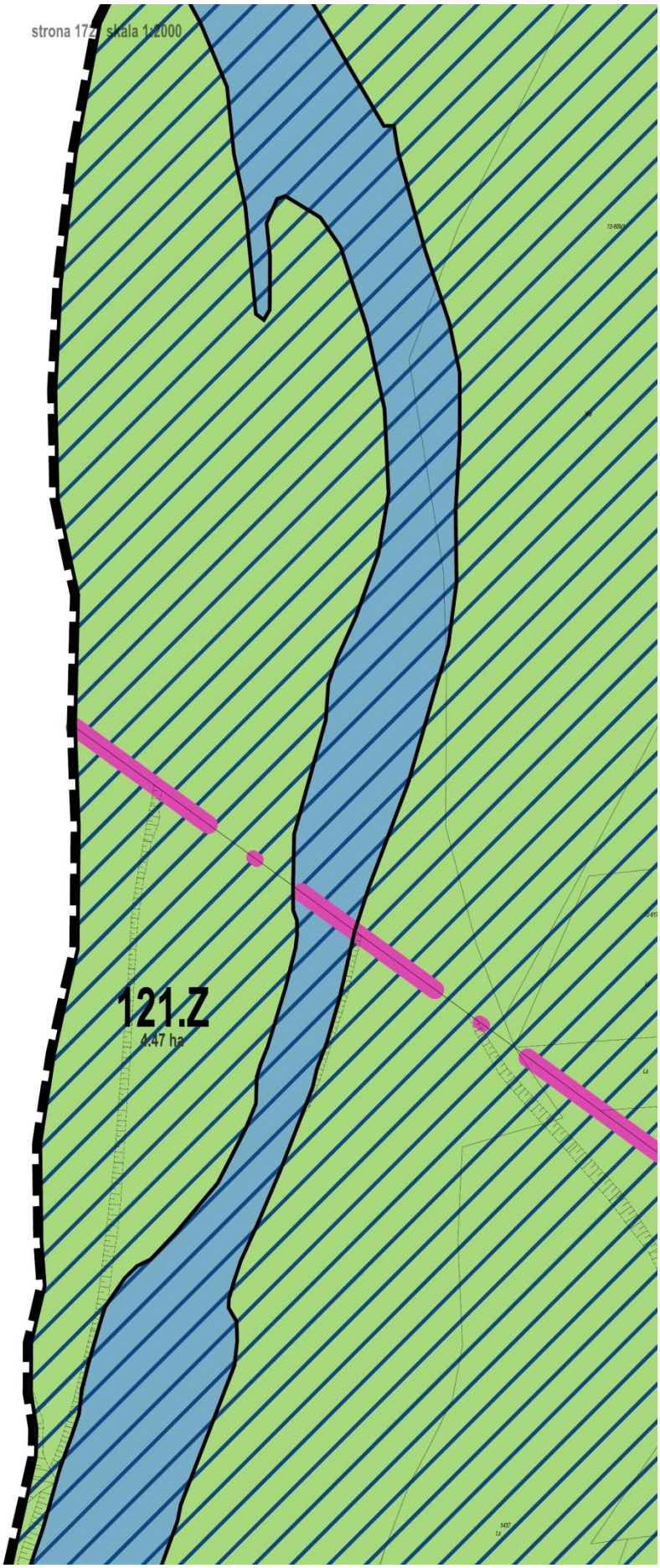

strona 169 skala 1:2000
238.MNZ
0.20 ha
629.ZL
0.07 ha
28.ZL
10.71 ha
157.R
58.20 ha

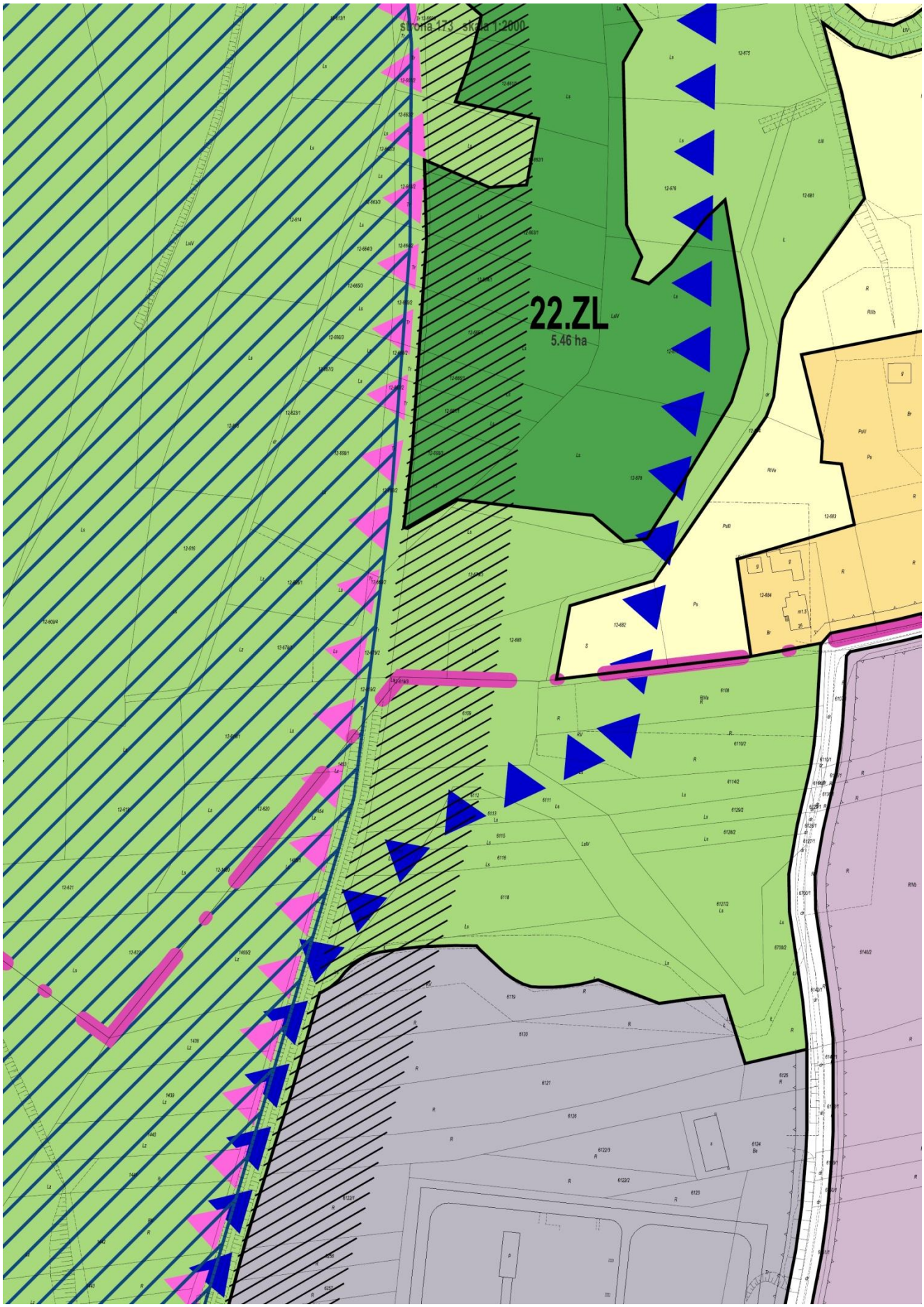
strona 170 skala 1:2000

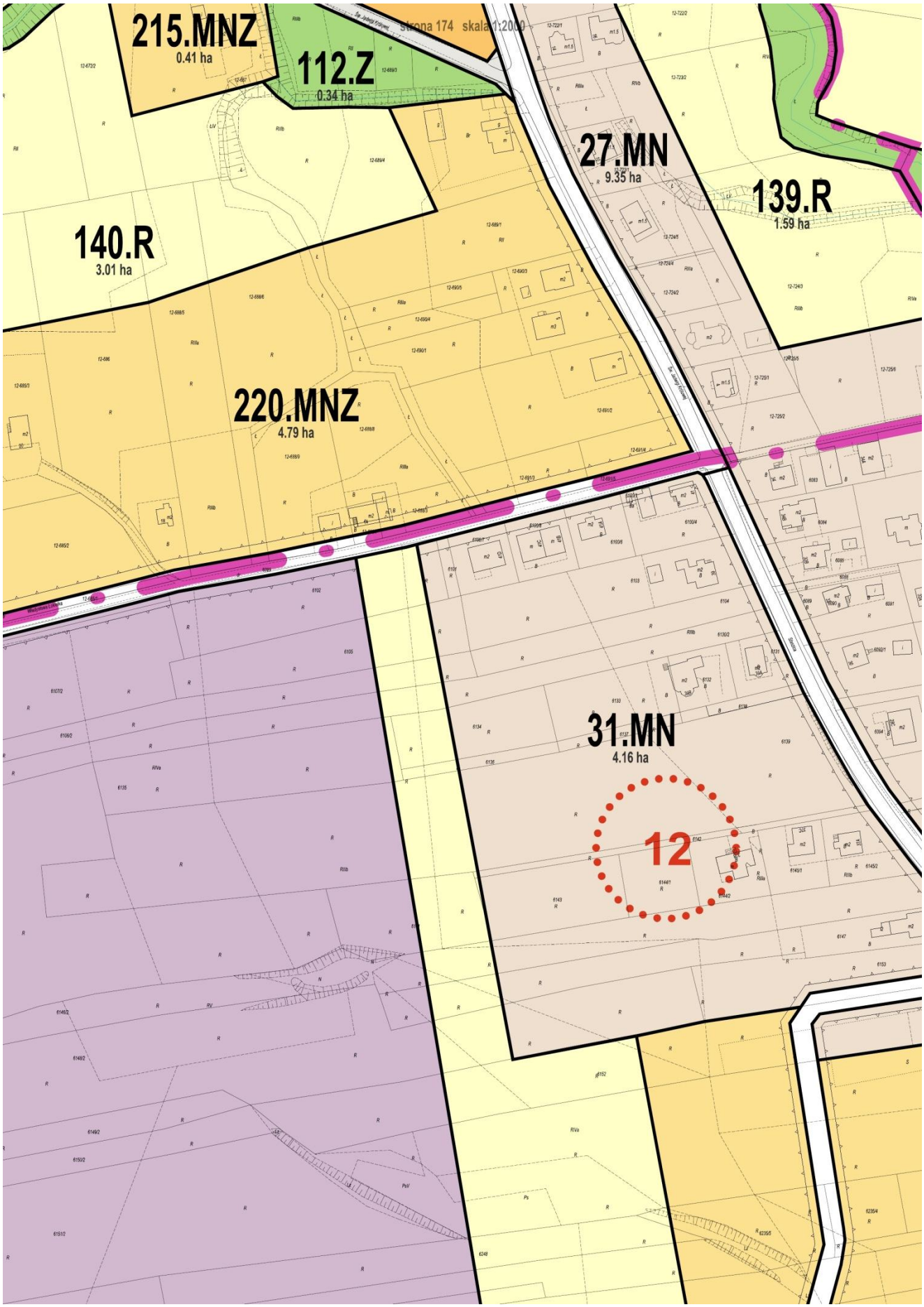


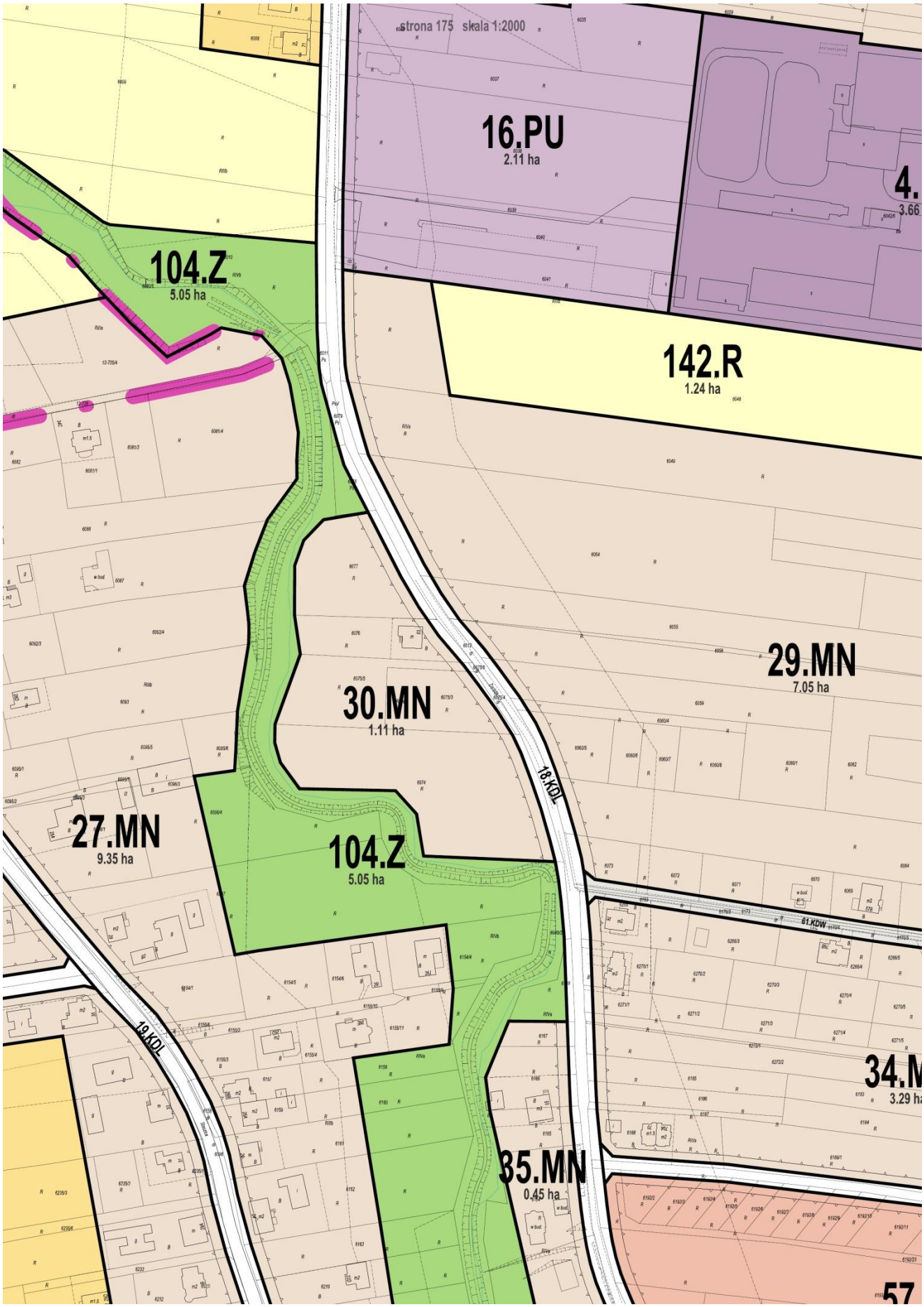
strona 171 skala 1:2000

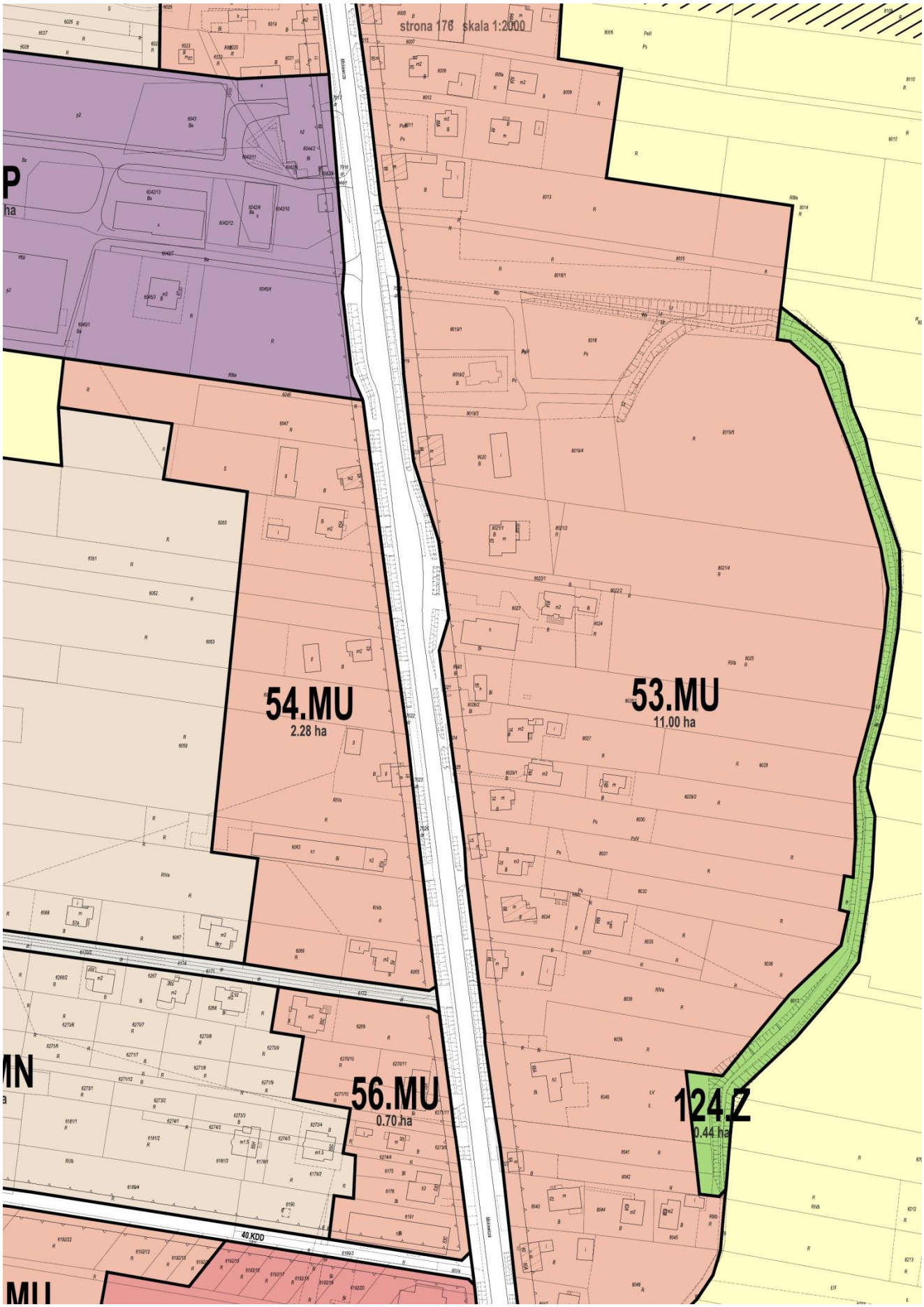


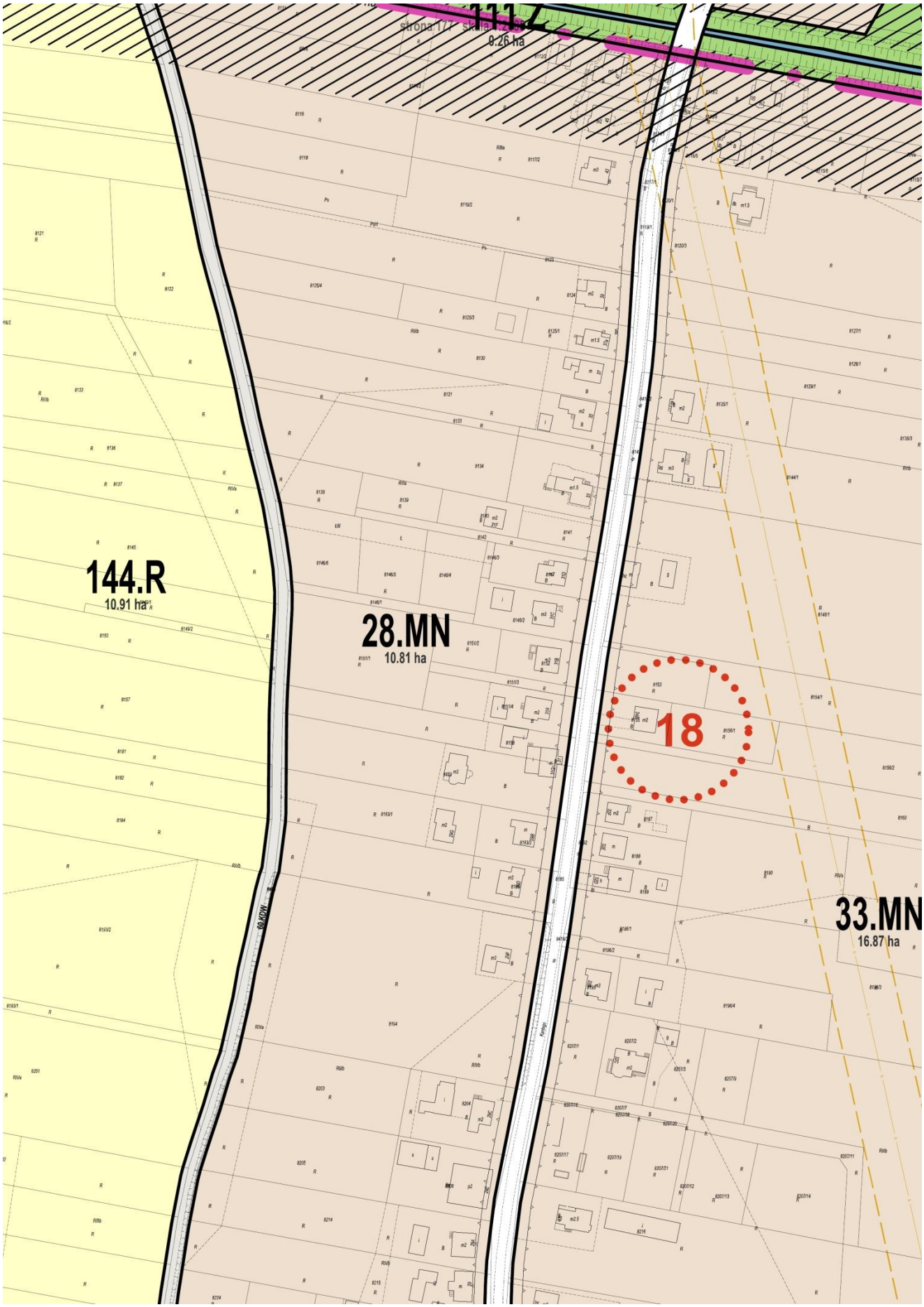

strona 17z skala 1:2000
121.Z
4.47 ha

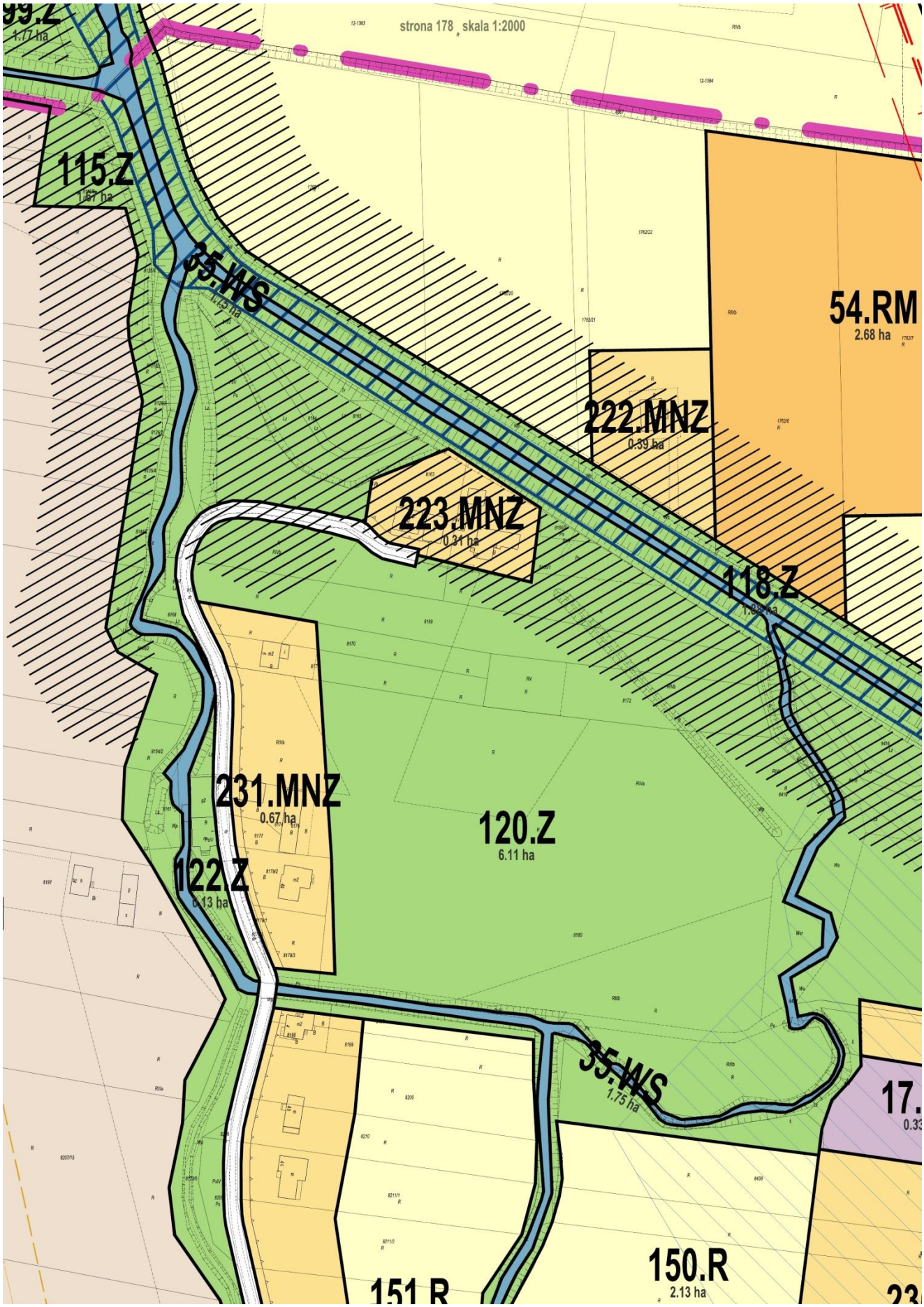

strona 173 skala 1:2000
22.ZL
5.46 ha

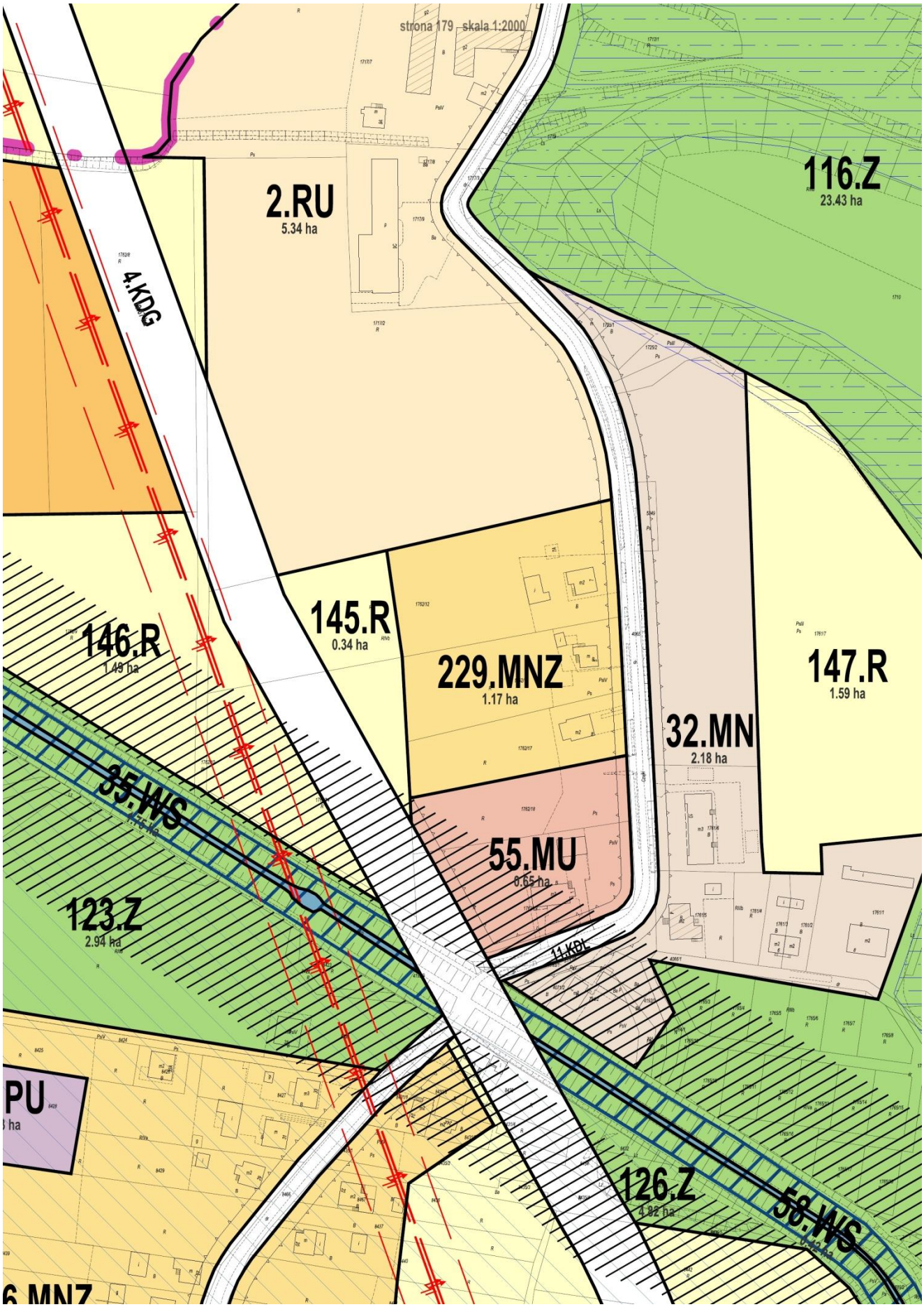

strona 174 skala 1:2000
215.MNZ
0.41 ha
112.Z
0.34 ha
27.MN
9.35 ha
139.R
1.59 ha
140.R
3.01 ha
220.MNZ
4.79 ha
31.MN
4.16 ha
12

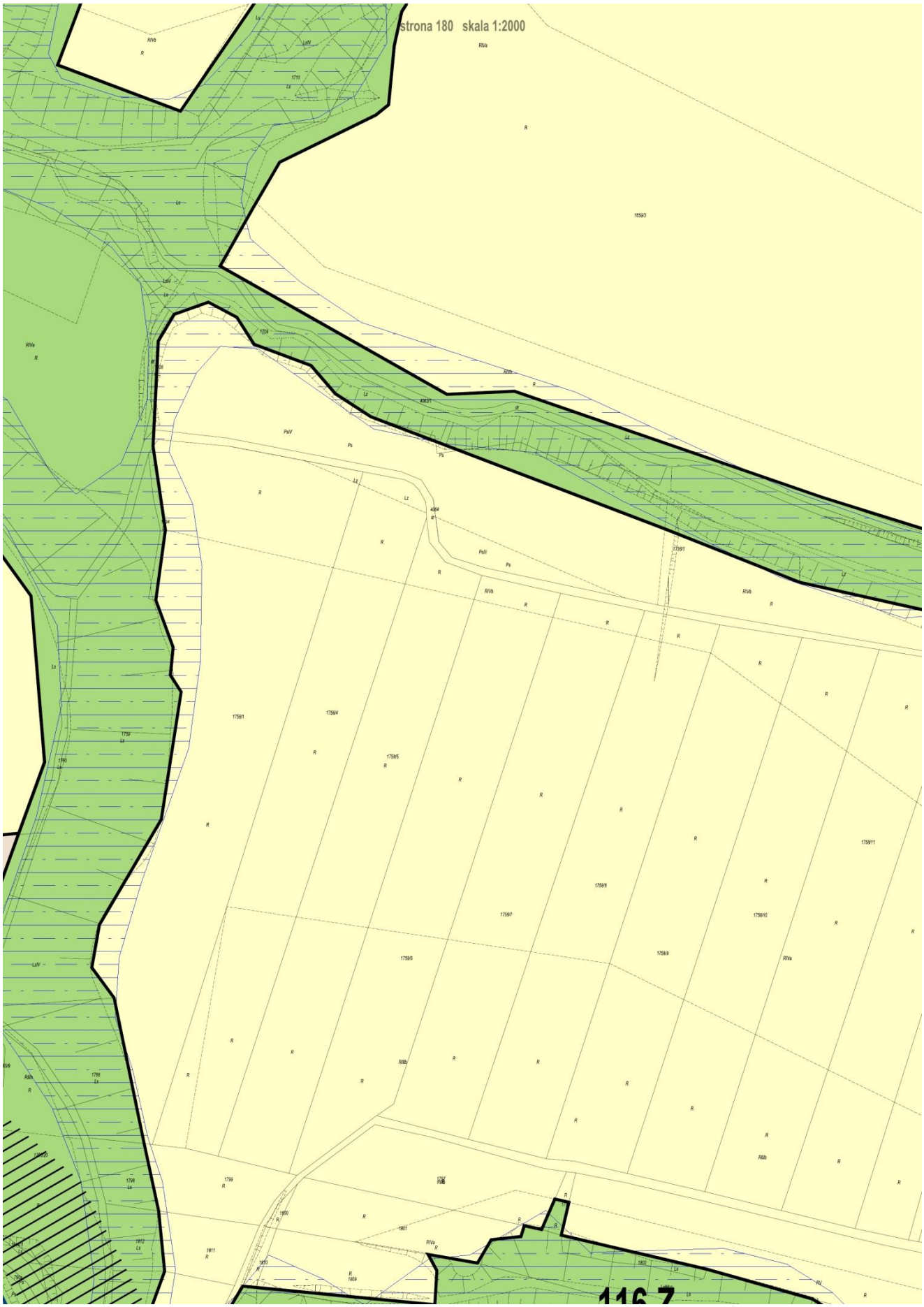

strona 175 skala 1:2000
16.PU
2.11 ha
4.
3.66
104.Z
5.05 ha
142.R
1.24 ha
29.MN
7.05 ha
30.MN
1.11 ha
18.KDL
27.MN
9.35 ha
104.Z
5.05 ha
61.KDW
19.KDL
34.M
3.29 ha
35.MN
0.45 ha
57

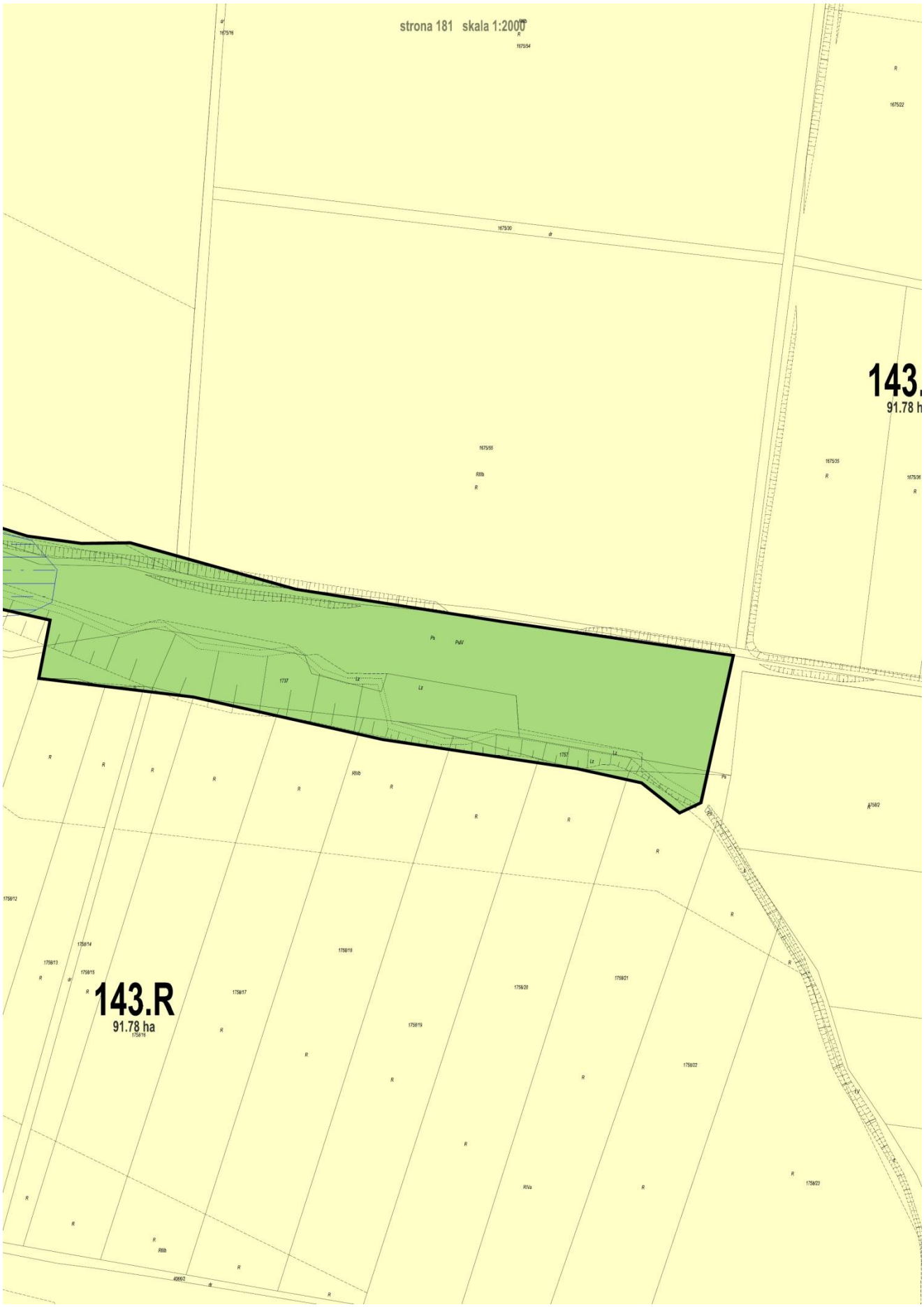

strona 176 skala 1:2000
54.MU
2.28 ha
53.MU
11.00 ha
56.MU
0.70 ha
124.Z
0.44 ha
40.KDD

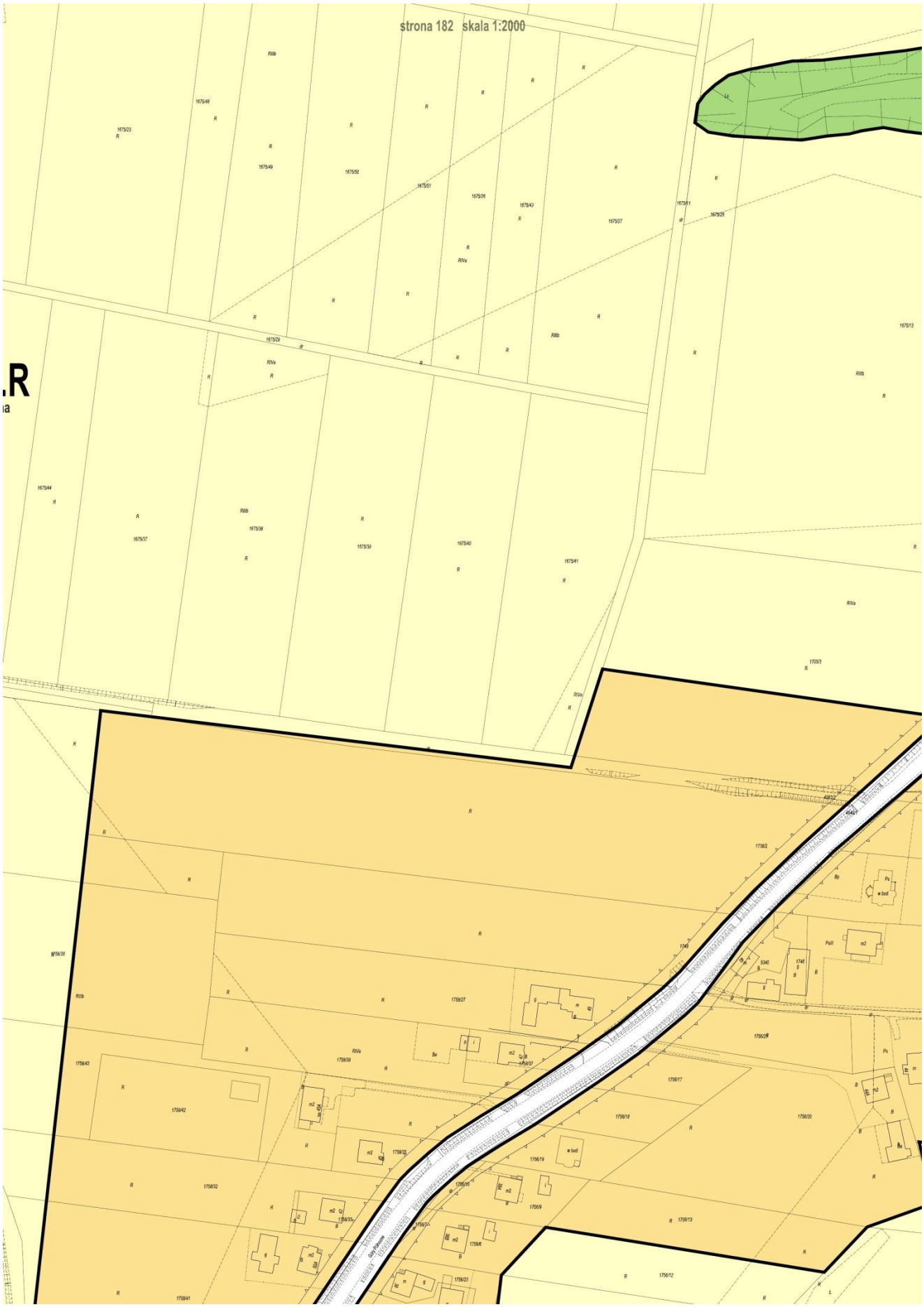

strona 177 strona 178
0.26 ha
144.R
10.91 ha
28.MN
10.81 ha
18
33.MN
16.87 ha
SOLKOW

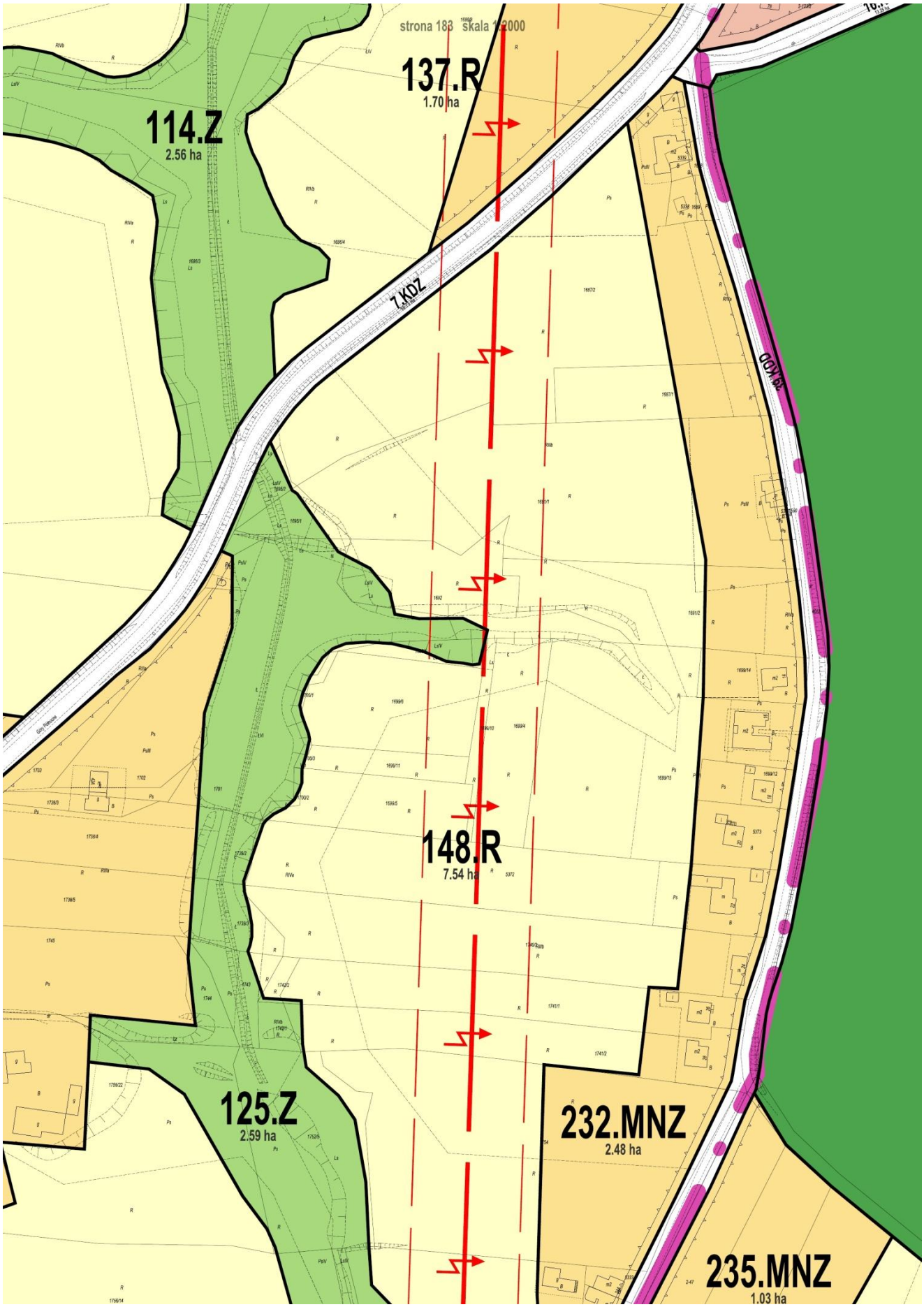

strona 178 skala 1:2000
99.Z
1.77 ha
115.Z
1.67 ha
35.WS
54.RM
2.68 ha
222.MNZ
0.39 ha
223.MNZ
0.31 ha
118.Z
231.MNZ
0.67 ha
120.Z
6.11 ha
122.Z
0.13 ha
35.WS
1.75 ha
17.
150.R
2.13 ha
151.R


strona 179 - skala 1:2000
2.RU
5.34 ha
116.Z
23.43 ha
4.KDG
146.R
1.49 ha
145.R
0.34 ha
229.MNZ
1.17 ha
147.R
1.59 ha
32.MN
2.18 ha
35.WS
55.MU
0.65 ha
123.Z
2.94 ha
11.KDL
126.Z
58.WS

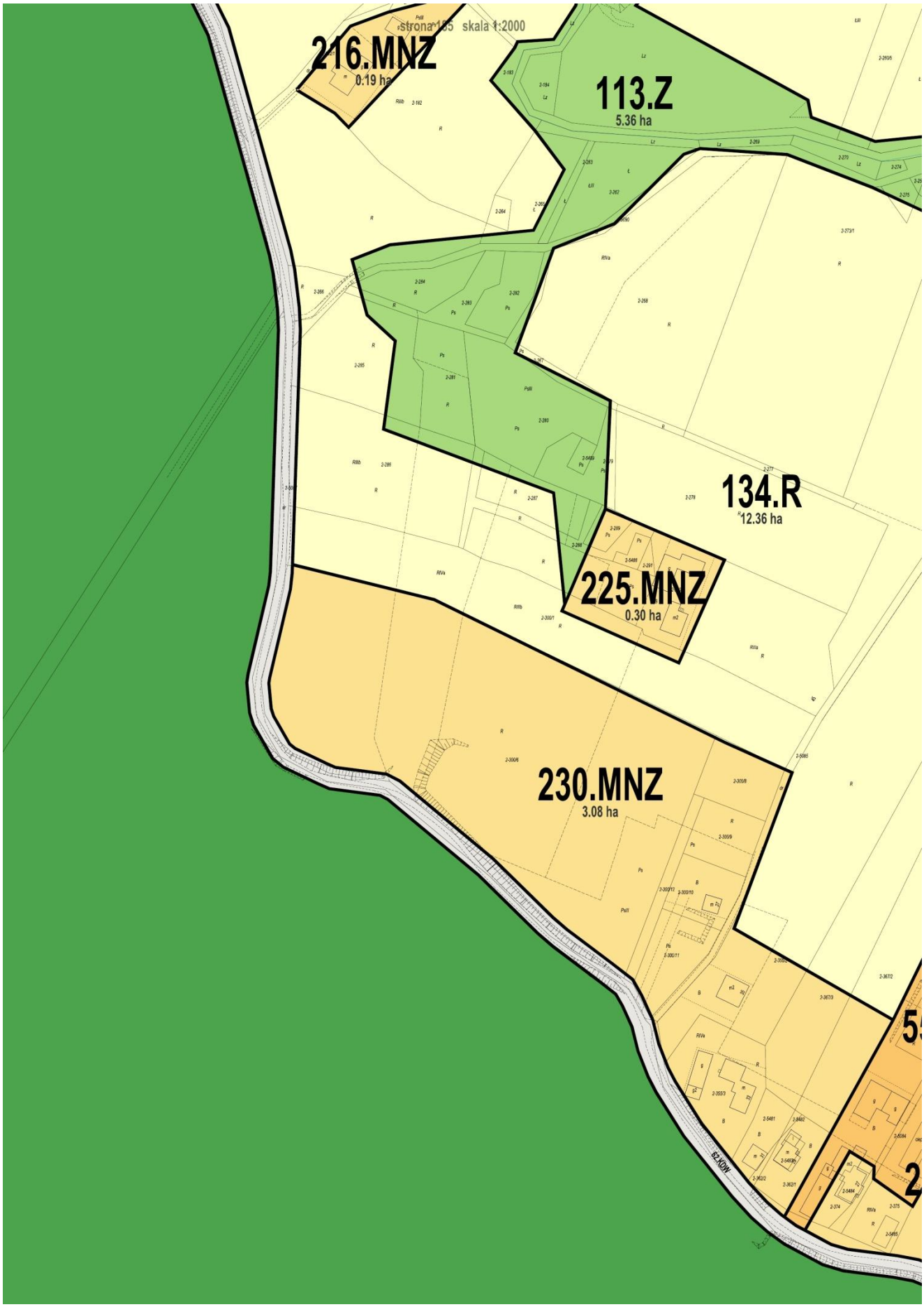

strona 180 skala 1:2000

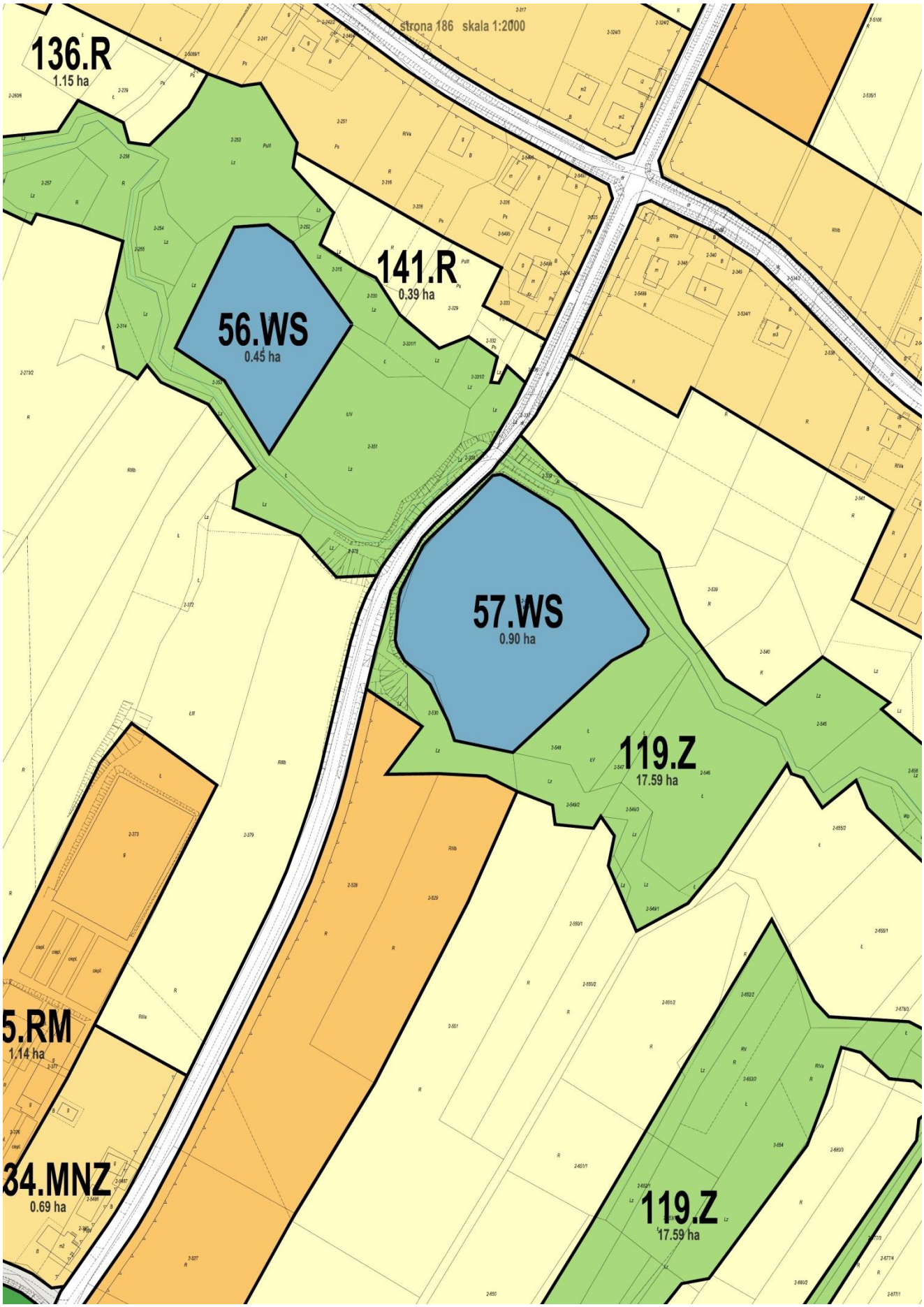

strona 181 skala 1:2000
143.
91.78 h
143.R
91.78 ha

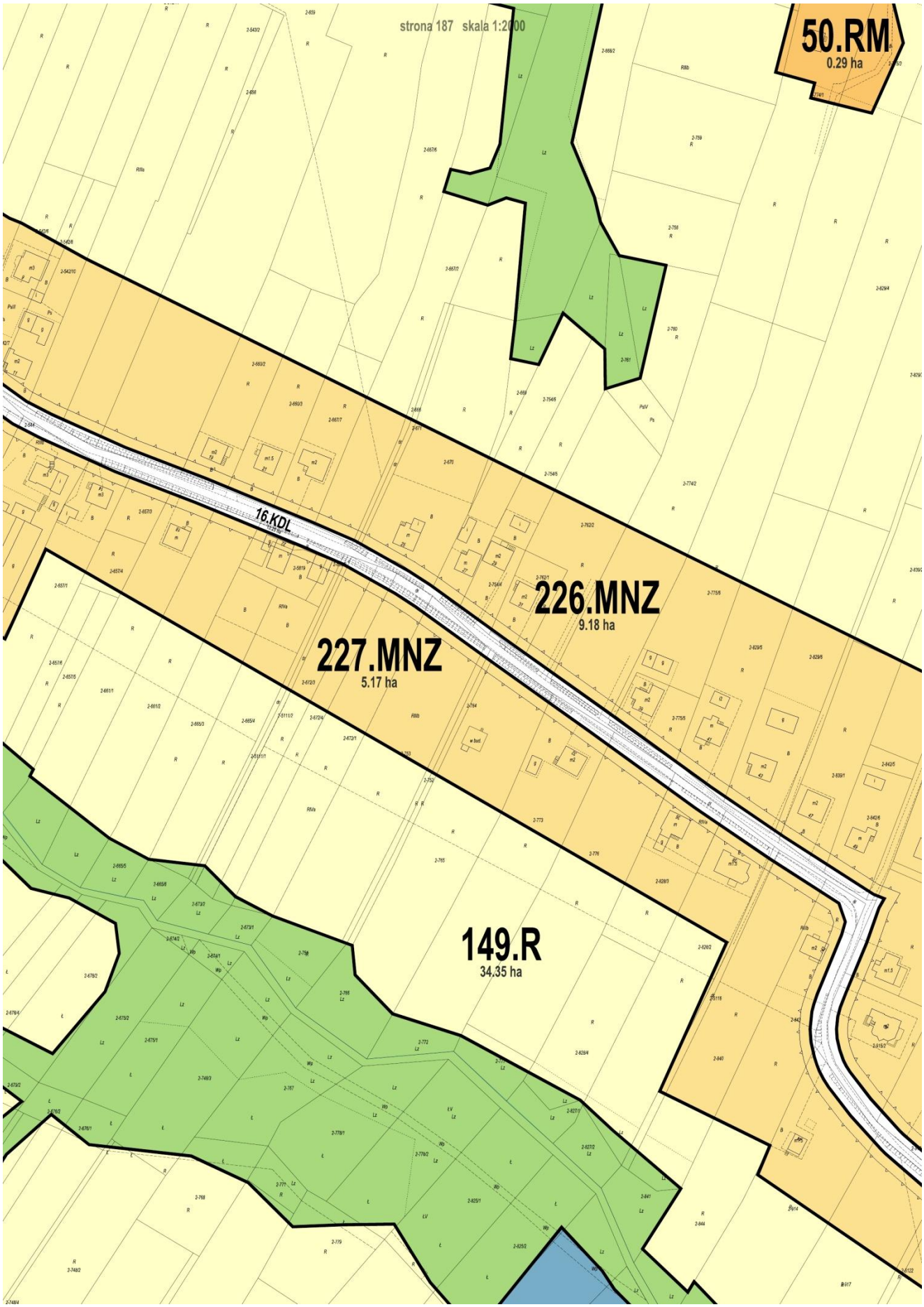

strona 182 skala 1:2000

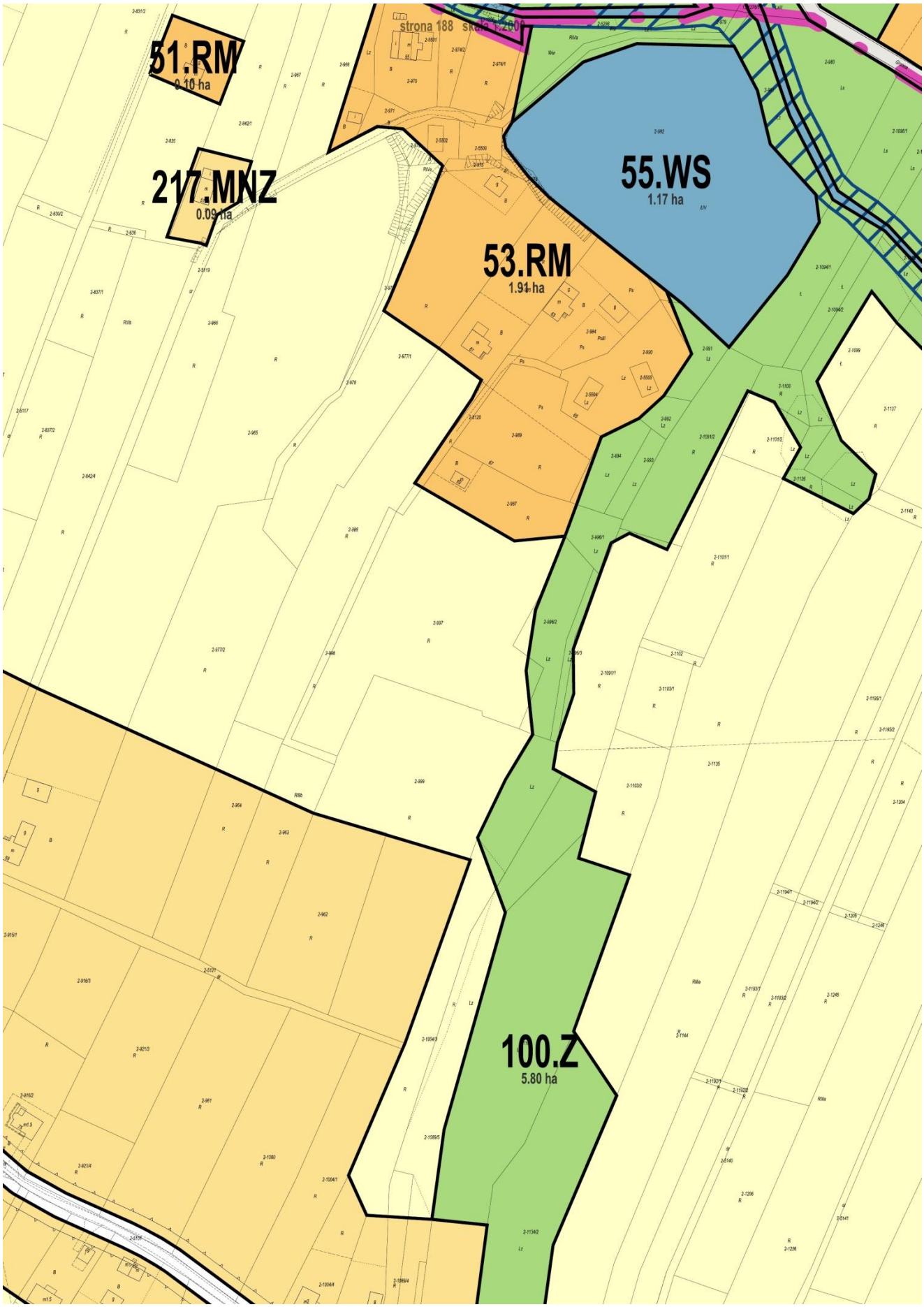

strona 183 skala 1:2000
137.R
1.70 ha
114.Z
2.56 ha
7.KDZ
19.KDD
148.R
7.54 ha
125.Z
2.59 ha
232.MNZ
2.48 ha
235.MNZ
1.03 ha

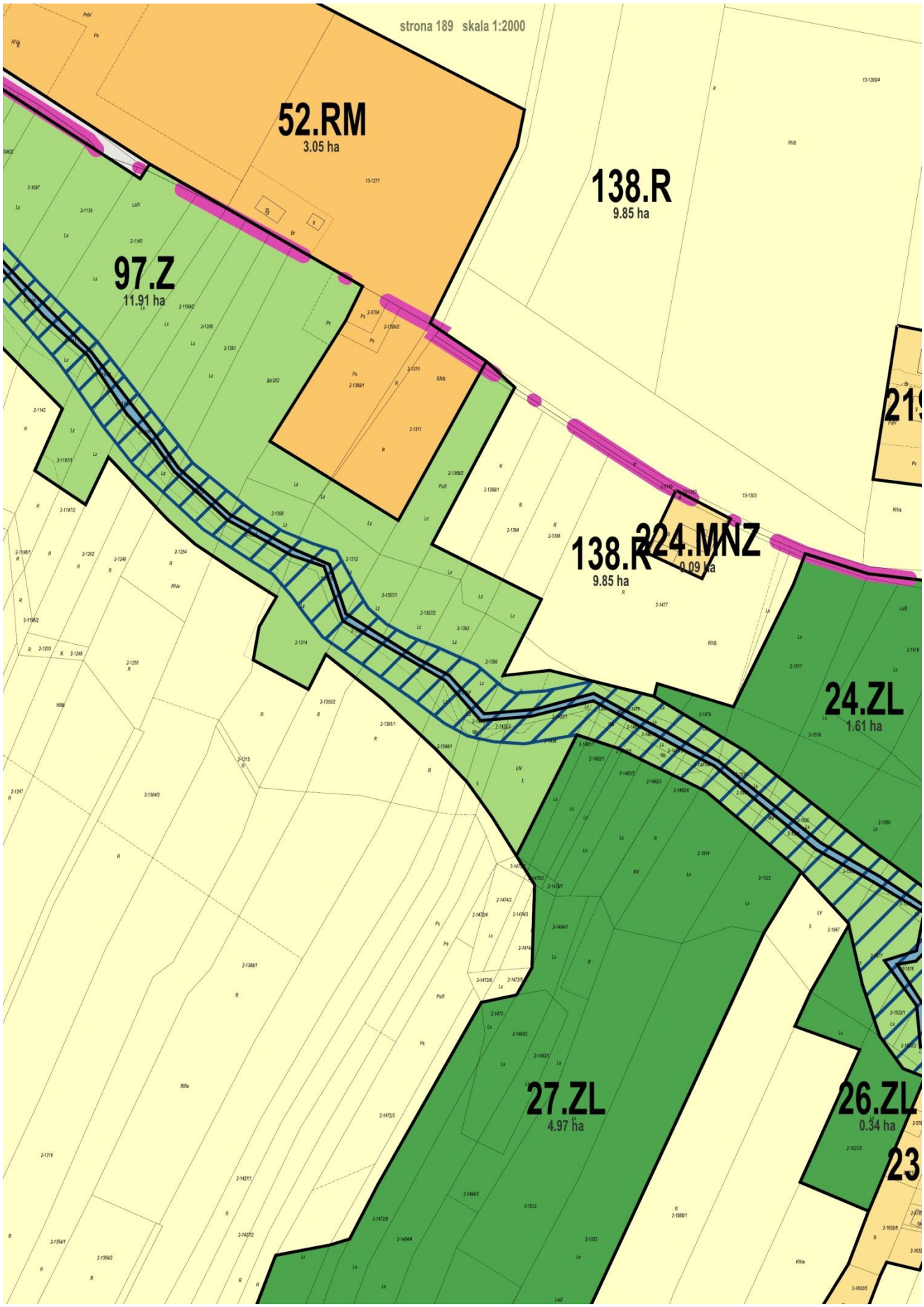
strona 184 skala 1:2000
25.ZL
68.18 ha

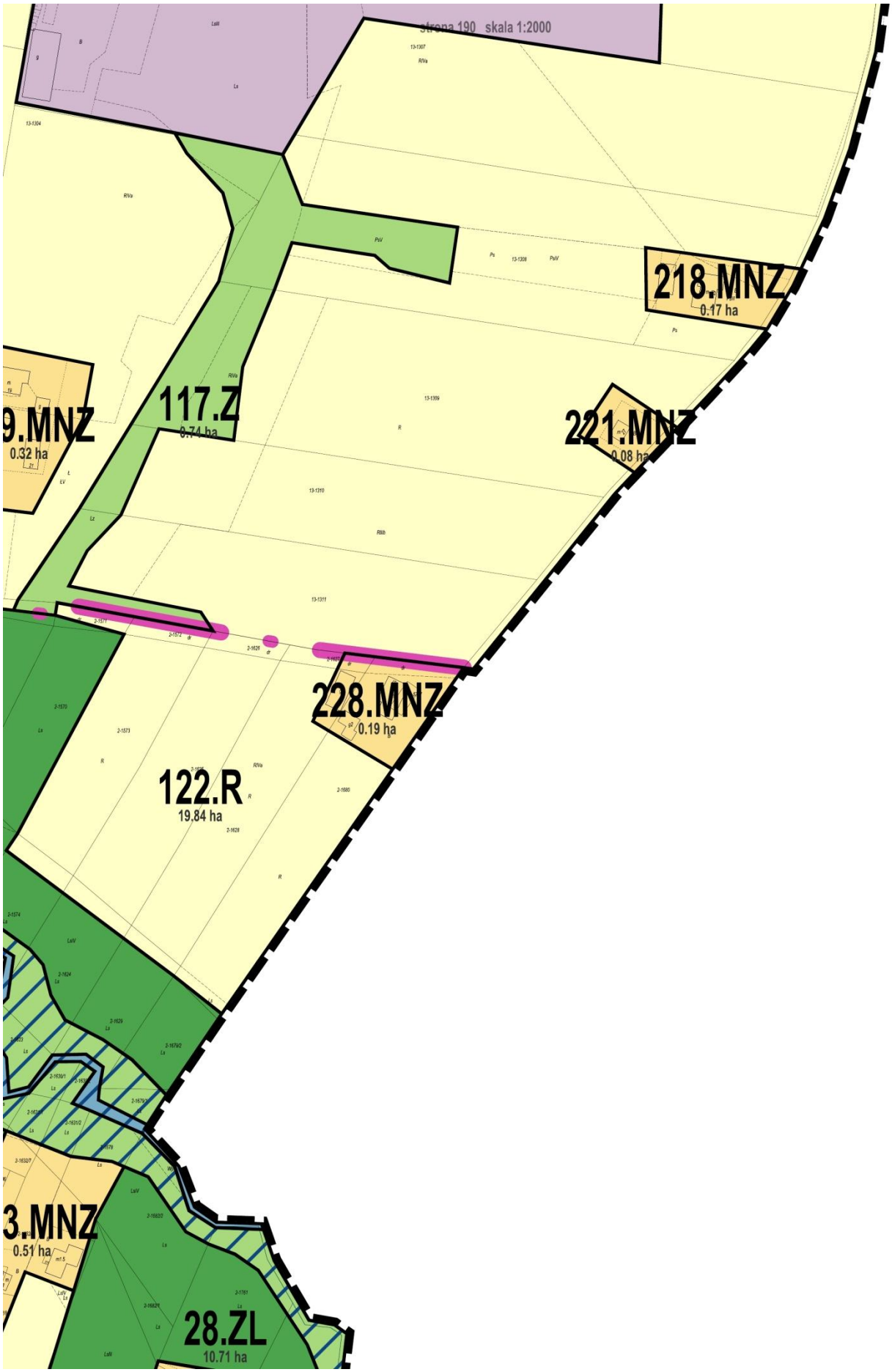

strona 1/5 skala 1:2000
216.MNZ
0.19 ha
113.Z
5.36 ha
134.R
12.36 ha
225.MNZ
0.30 ha
230.MNZ
3.08 ha
62.KDW

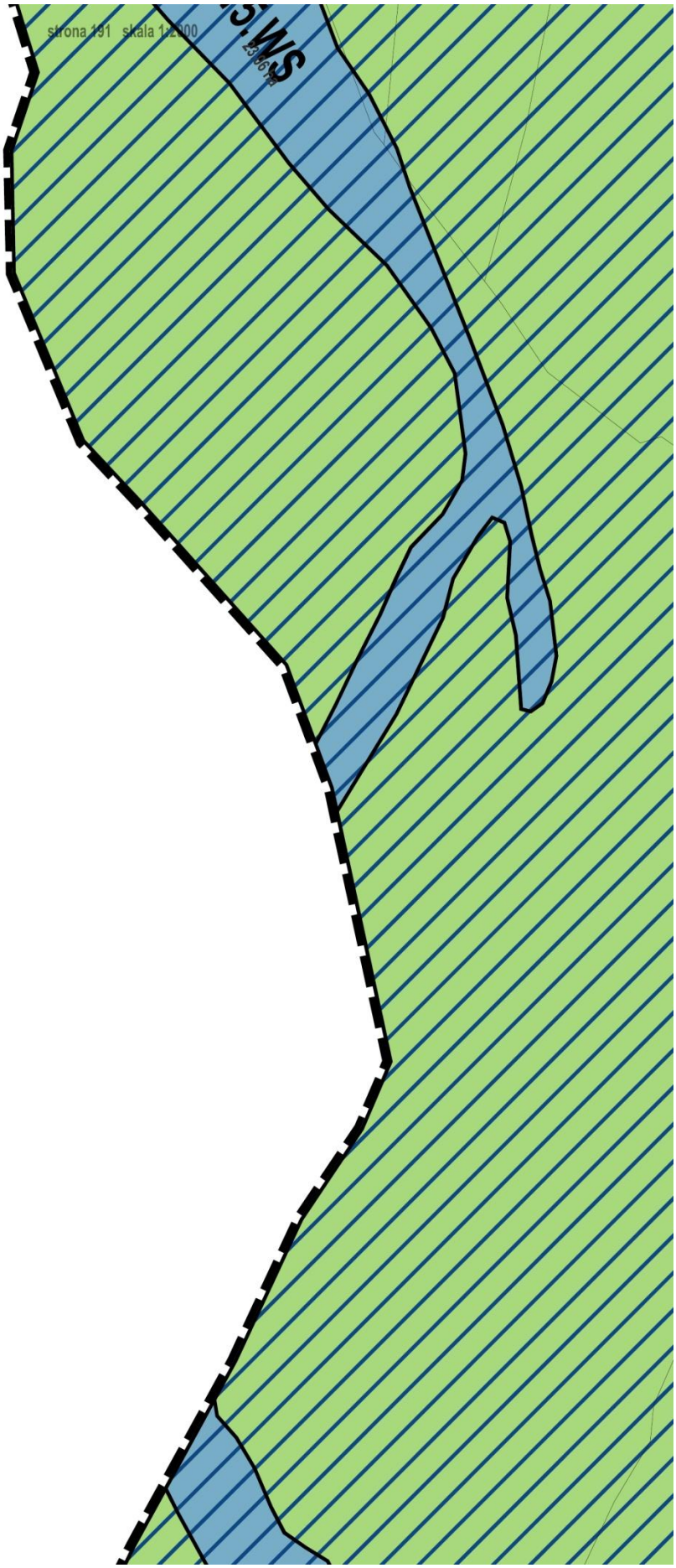

strona 186 skala 1:2000
136.R
1.15 ha
141.R
0.39 ha
56.WS
0.45 ha
57.WS
0.90 ha
119.Z
17.59 ha
5.RM
1.14 ha
34.MNZ
0.69 ha
119.Z
17.59 ha

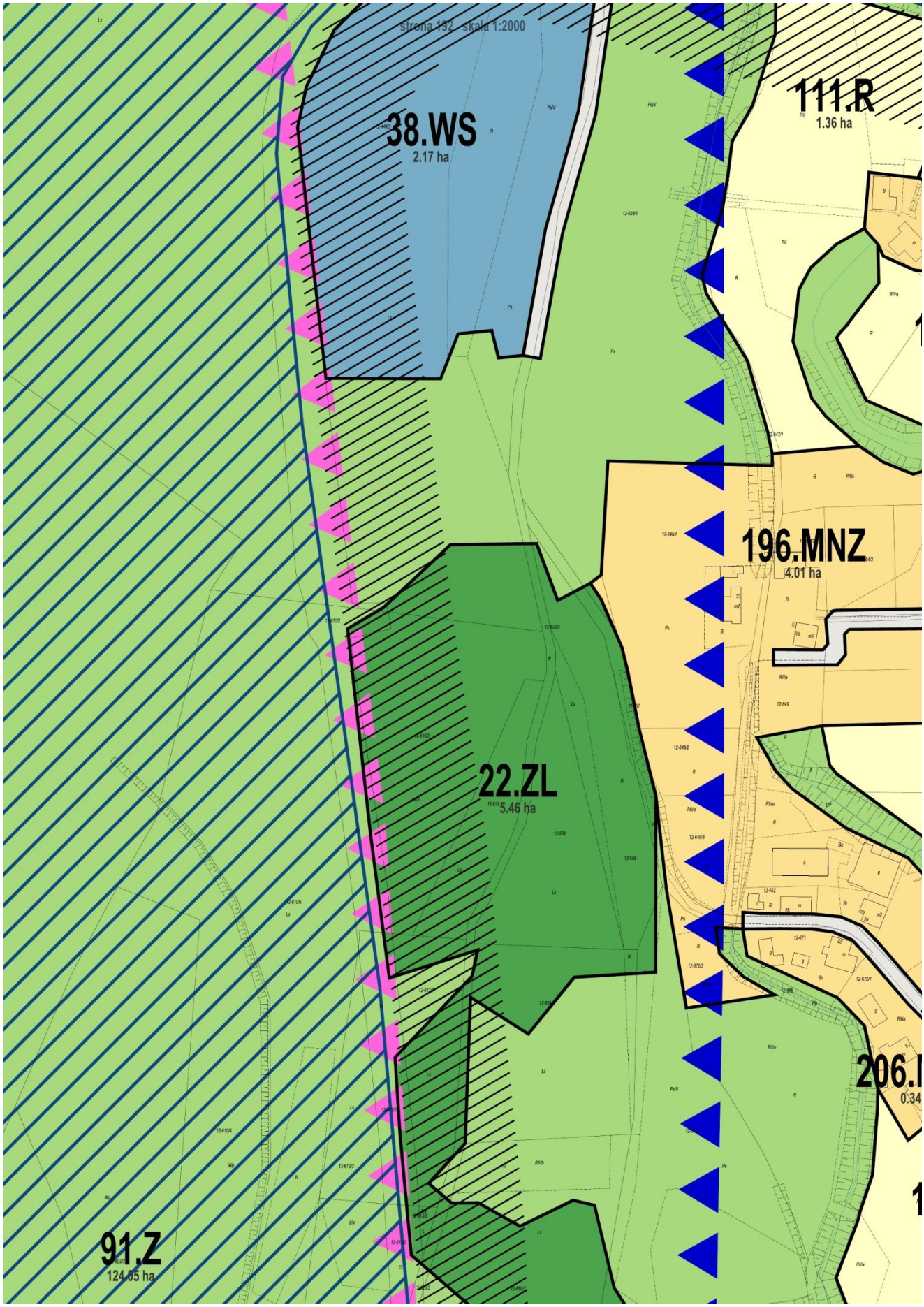

strona 187 skala 1:2000
50.RM
0.29 ha
16.KDL
226.MNZ
9.18 ha
227.MNZ
5.17 ha
149.R
34.35 ha

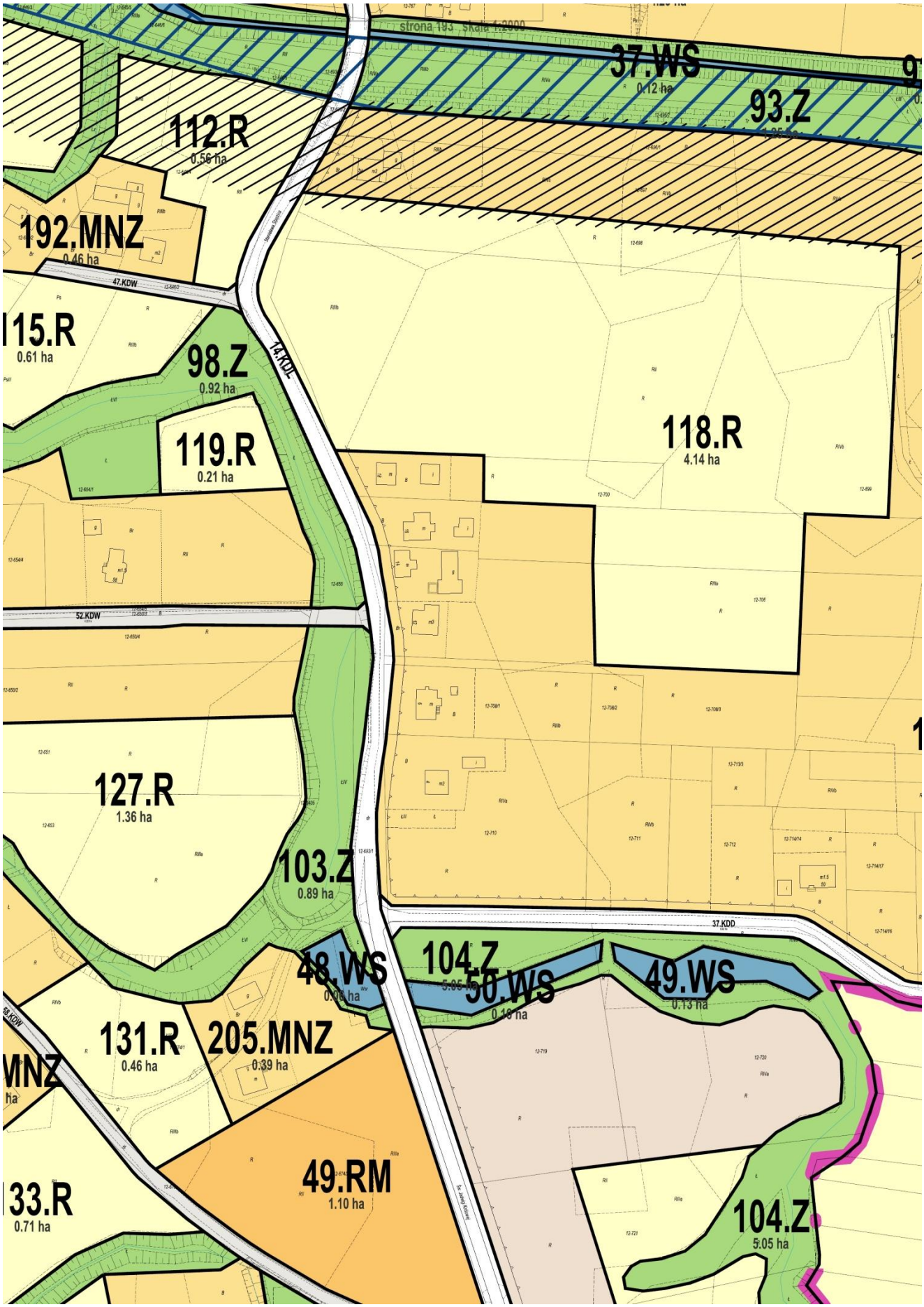

strona 188 skala 1:2000
51.RM
0.10 ha
217.MNZ
0.09 ha
55.WS
1.17 ha
53.RM
1.91 ha
100.Z
5.80 ha

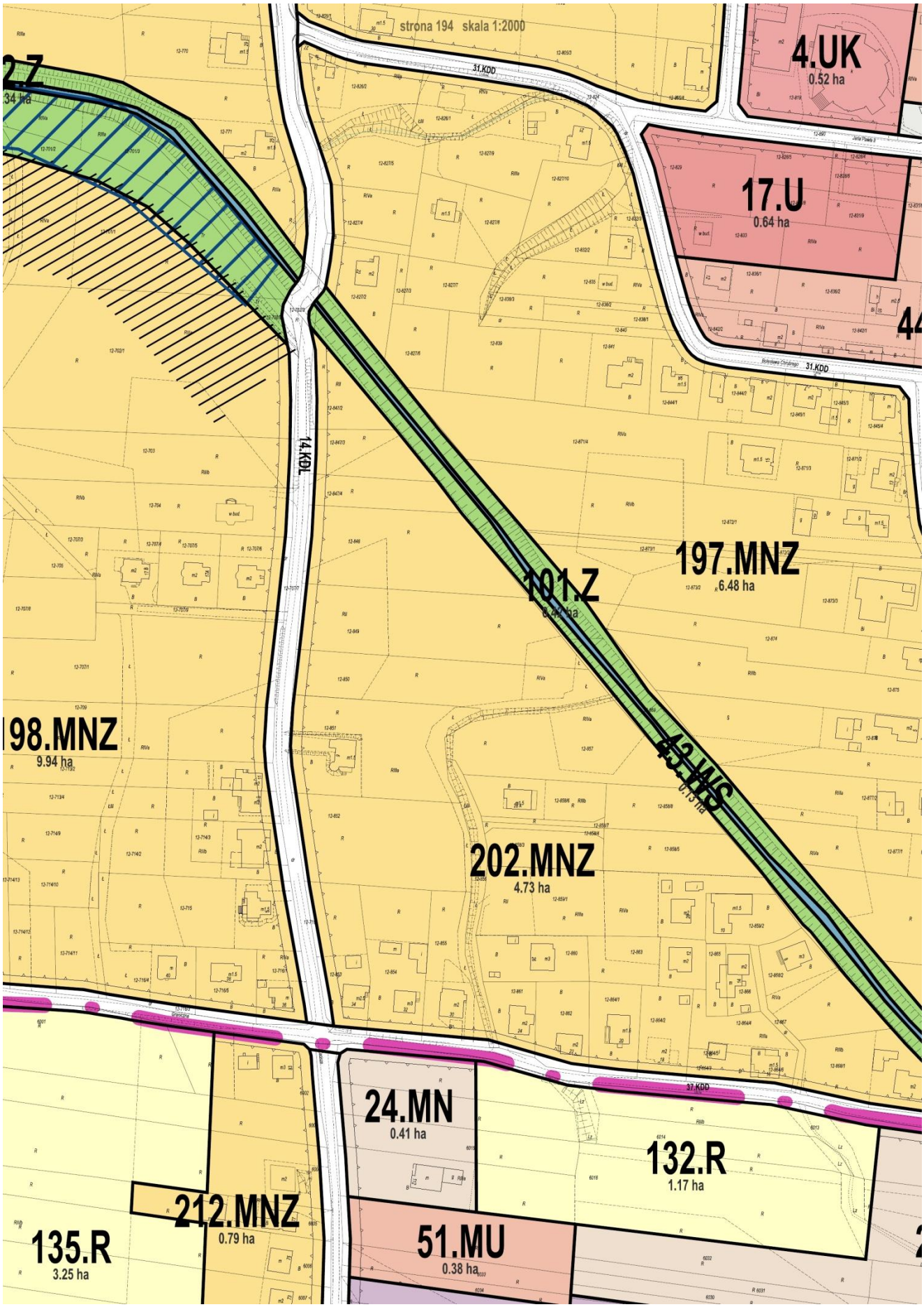

strona 189 skala 1:2000
52.RM
3.05 ha
138.R
9.85 ha
97.Z
11.91 ha
138.R
9.85 ha
224.MNZ
0.09 ha
24.ZL
1.61 ha
27.ZL
4.97 ha
26.ZL
0.34 ha

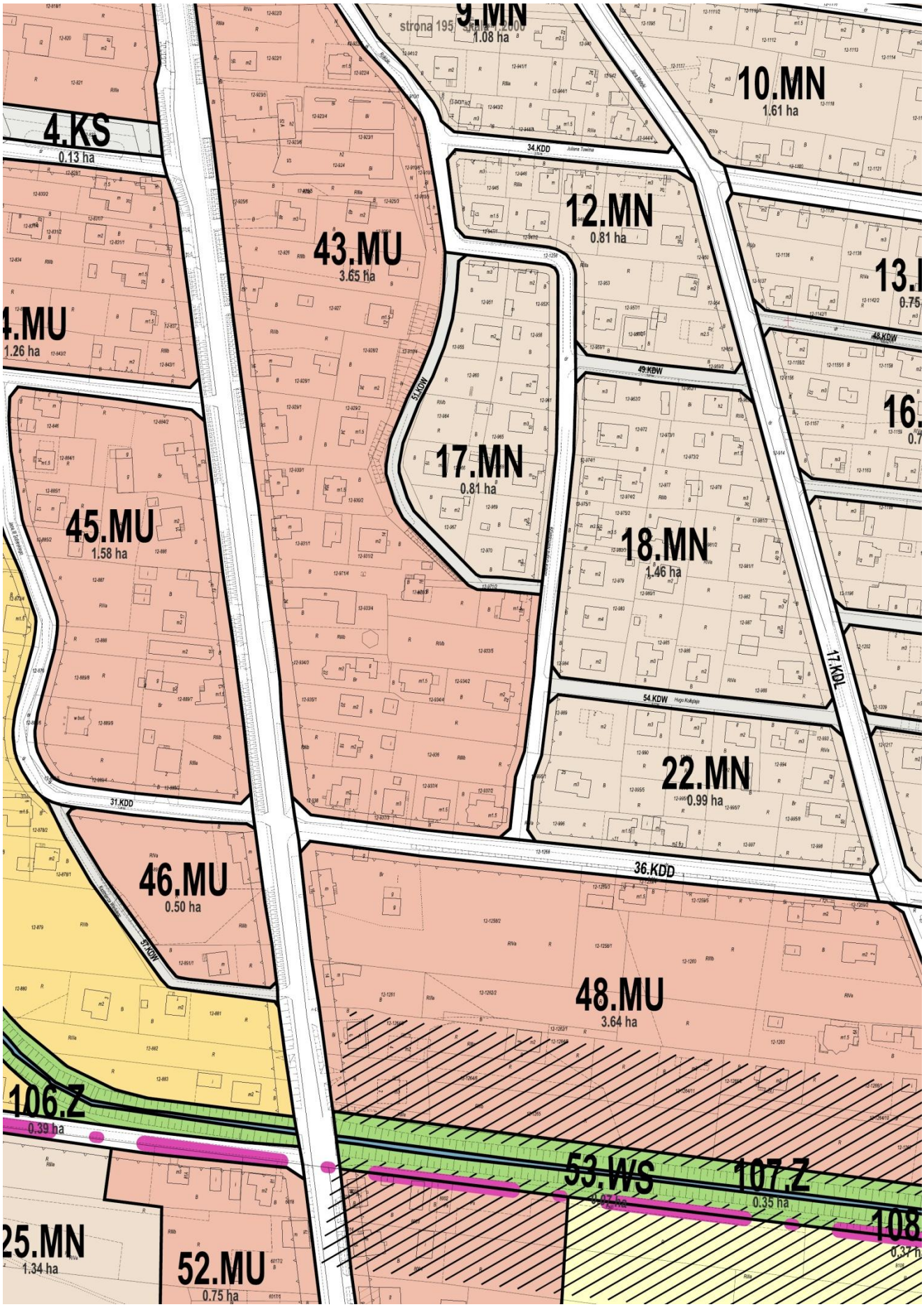

strona 190 skala 1:2000
218.MNZ
0.17 ha
117.Z
0.74 ha
9.MNZ
0.32 ha
221.MNZ
0.08 ha
228.MNZ
0.19 ha
122.R
19.84 ha
3.MNZ
0.51 ha
28.ZL
10.71 ha

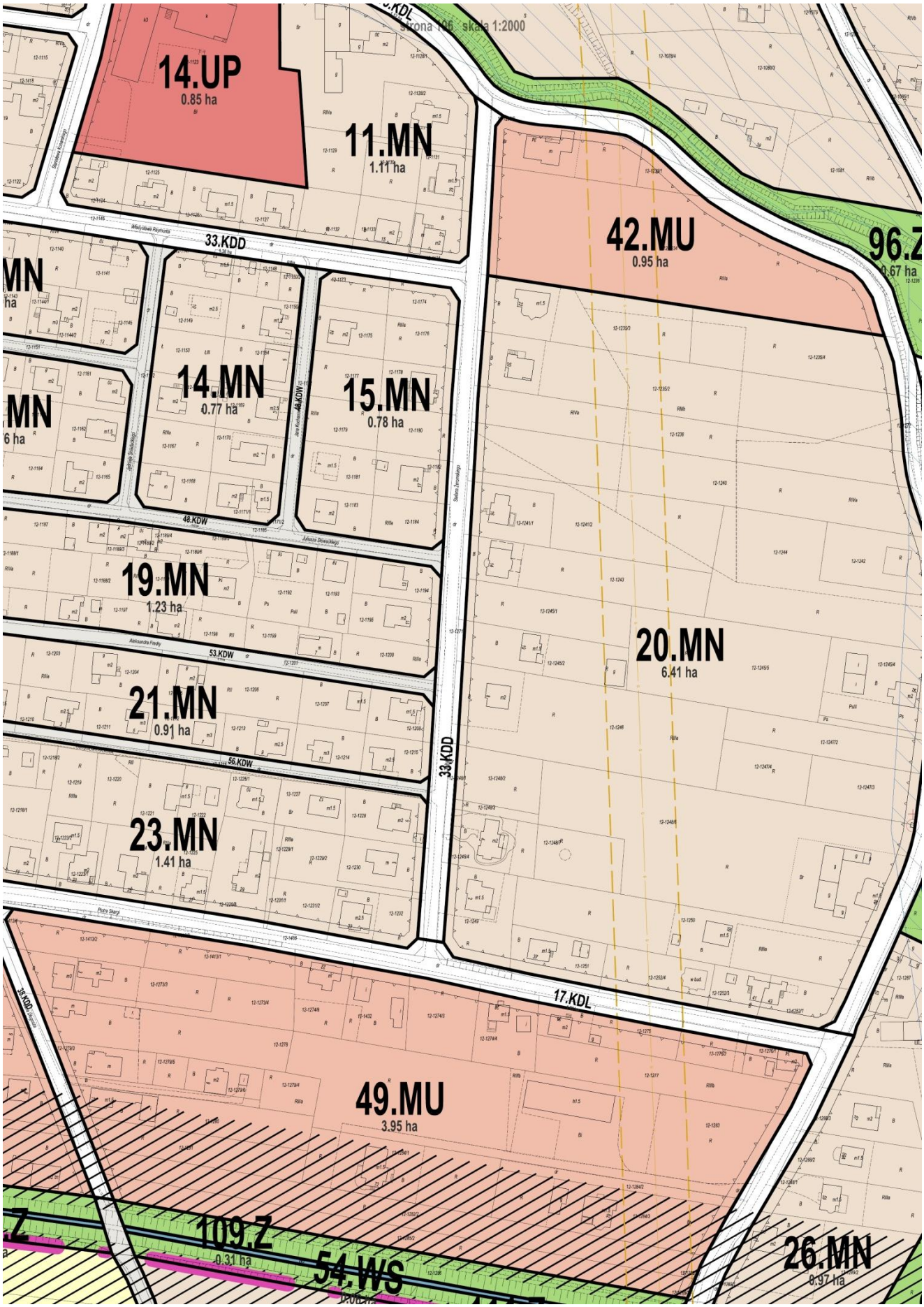

strona 191 skala 1:2000
SM,WS

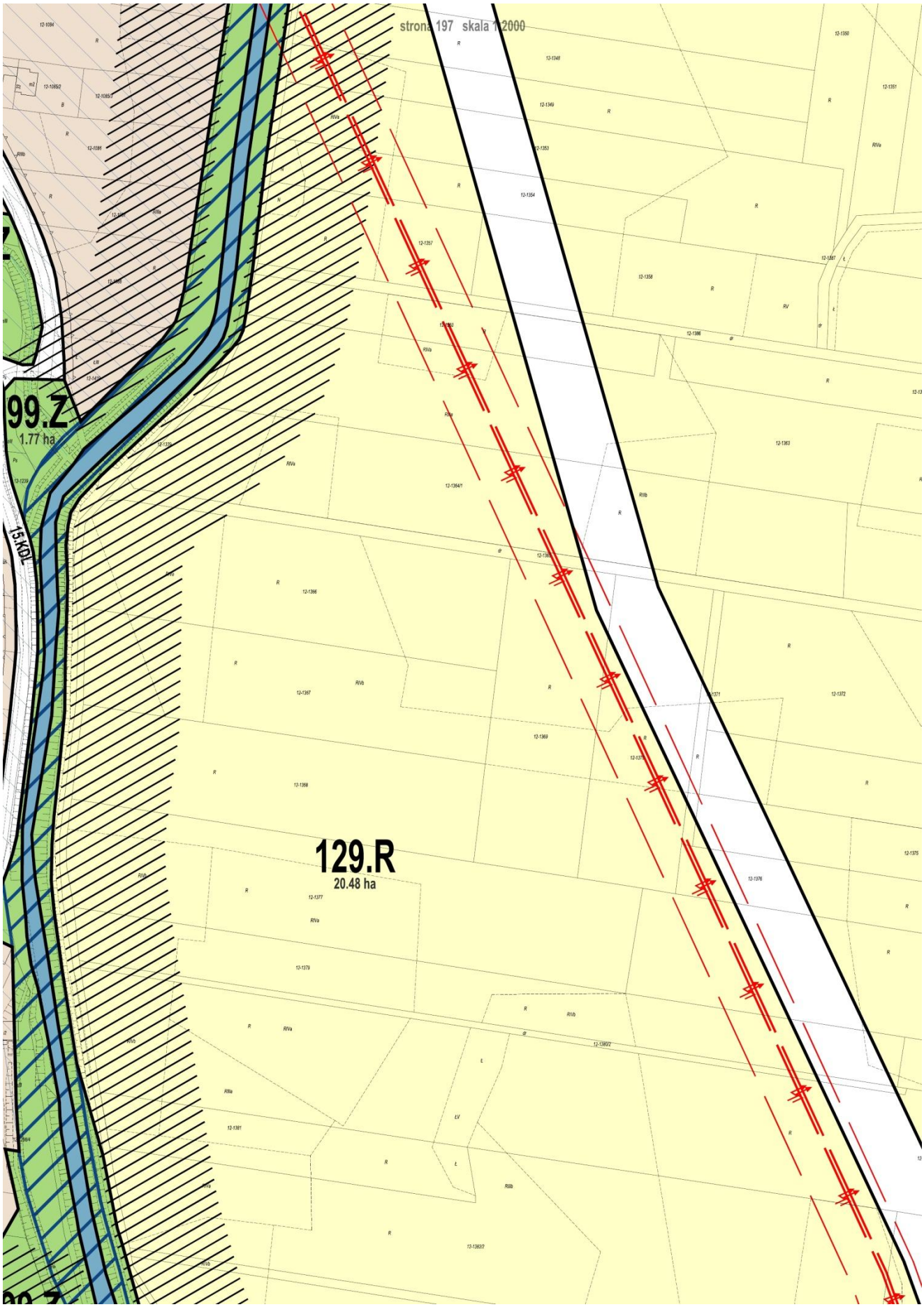

strona 192 skala 1:2000
38.WS
2.17 ha
111.R
1.36 ha
196.MNZ
4.01 ha
22.ZL
5.46 ha
91.Z
124.05 ha

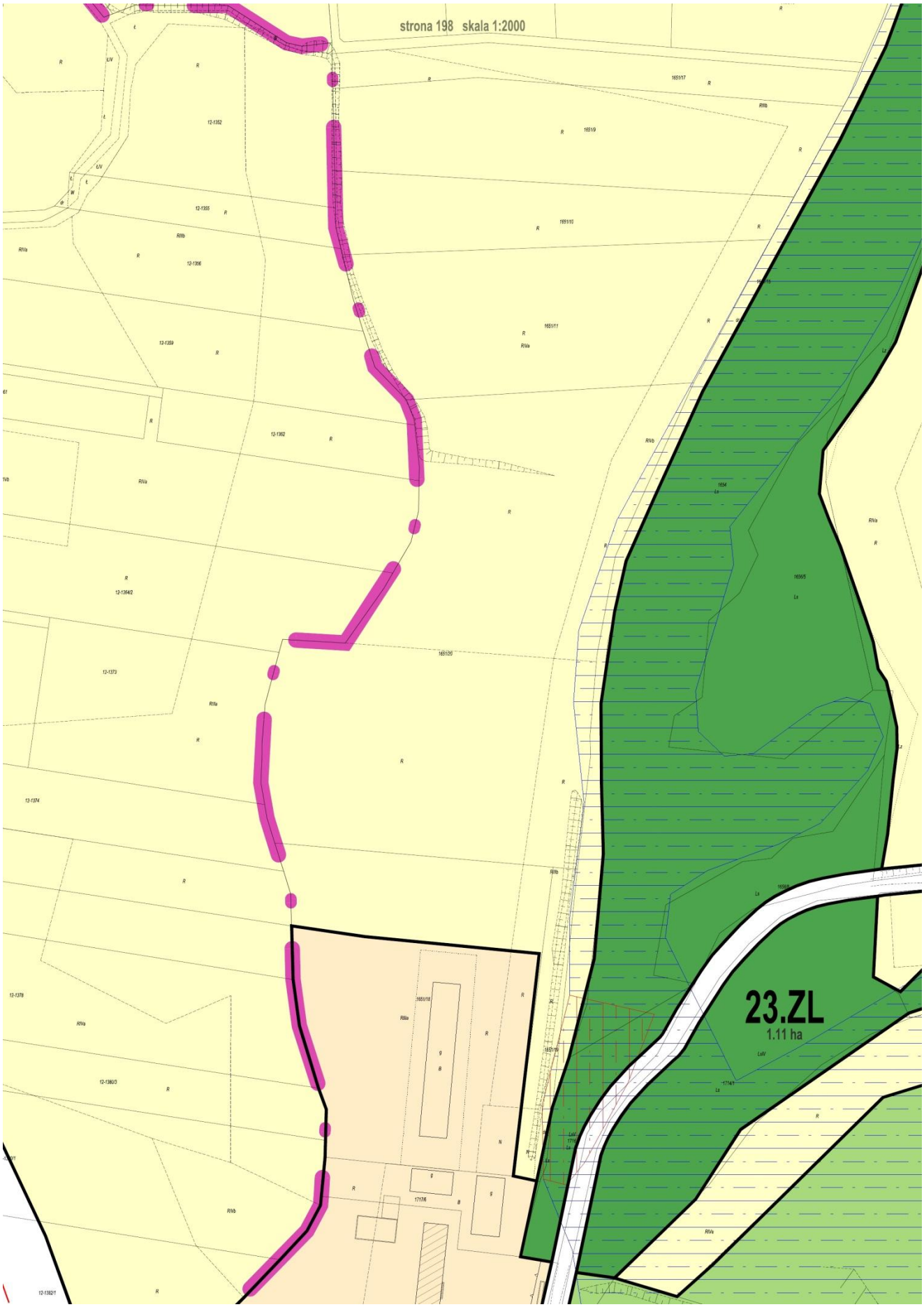

strona 193 skala 1:2000
37.WS
0.12 ha
93.Z
112.R
0.56 ha
192.MNZ
0.46 ha
47.KDW
115.R
0.61 ha
98.Z
0.92 ha
14.KDL
119.R
0.21 ha
118.R
4.14 ha
52.KDW
127.R
1.36 ha
103.Z
0.89 ha
37.KDD
48.WS
104.Z
50.WS
0.18 ha
49.WS
0.13 ha
131.R
0.46 ha
205.MNZ
0.39 ha
49.RM
1.10 ha
33.R
0.71 ha
104.Z
5.05 ha

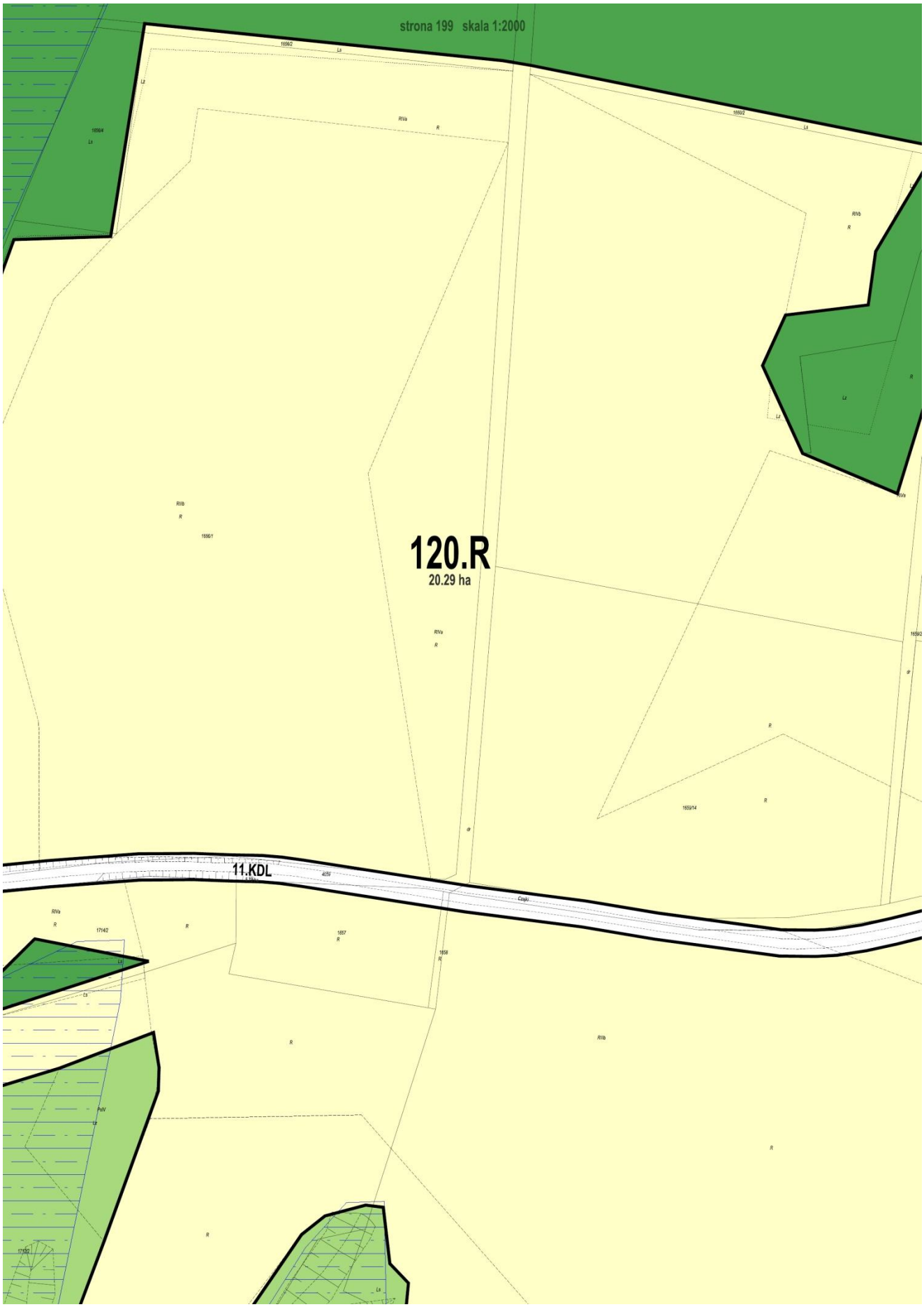

strona 194 skala 1:2000
4.UK
0.52 ha
17.U
0.64 ha
31.KDD
14.KDL
101.Z
197.MNZ
6.48 ha
43.WS
198.MNZ
9.94 ha
202.MNZ
4.73 ha
37.KDD
24.MN
0.41 ha
132.R
1.17 ha
212.MNZ
0.79 ha
51.MU
0.38 ha
135.R
3.25 ha

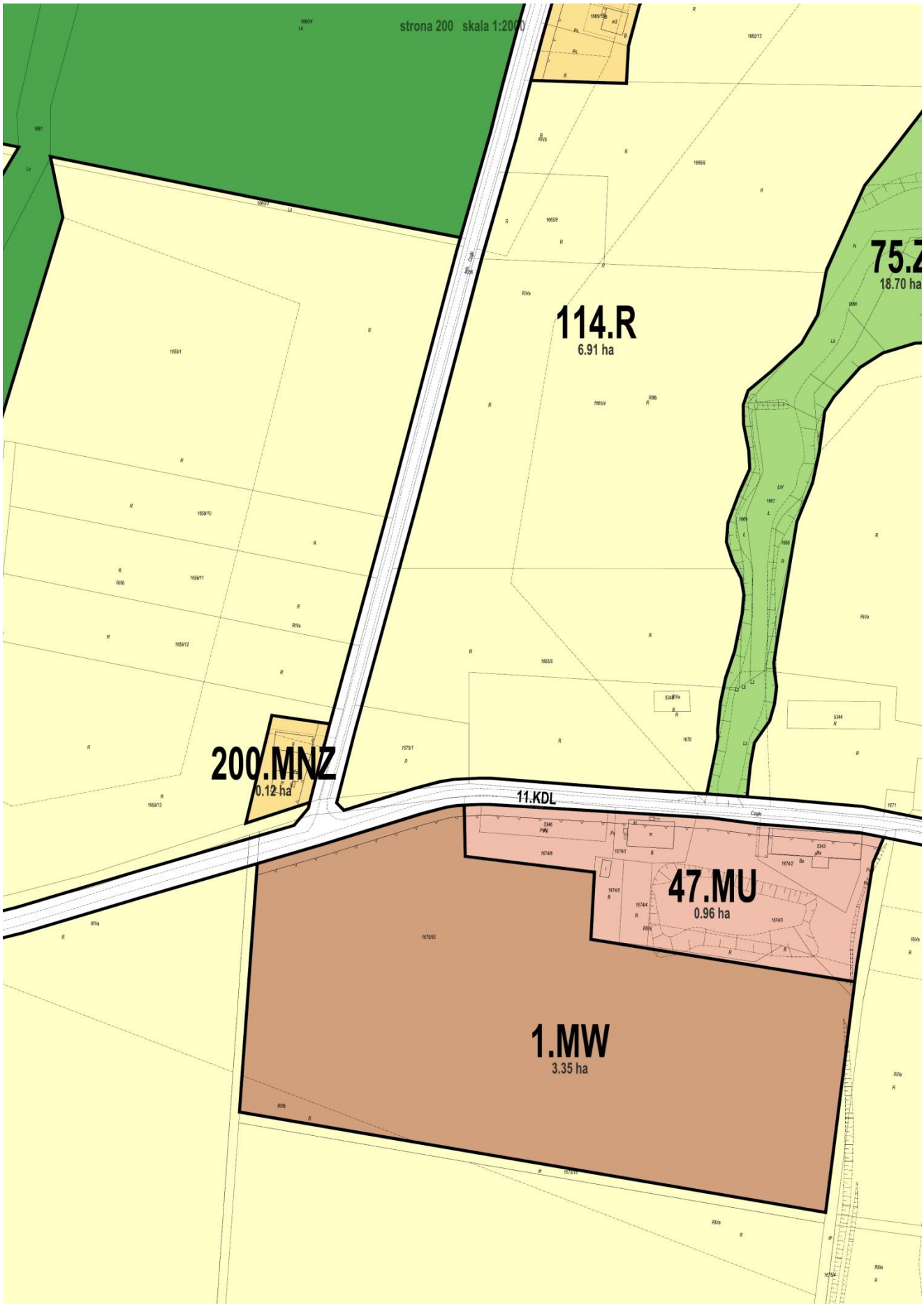

9.MN
1.08 ha
10.MN
1.61 ha
4.KS
0.13 ha
34.KDD
12.MN
0.81 ha
43.MU
3.65 ha
13.
0.75
48.KDW
49.KDW
51.KDW
17.MN
0.81 ha
16.
45.MU
1.58 ha
18.MN
1.46 ha
17.KDL
54.KDW
22.MN
0.99 ha
31.KDD
46.MU
0.50 ha
36.KDD
57.KDW
48.MU
3.64 ha
106.Z
0.39 ha
53.WS
107.Z
0.35 ha
108
25.MN
1.34 ha
52.MU
0.75 ha

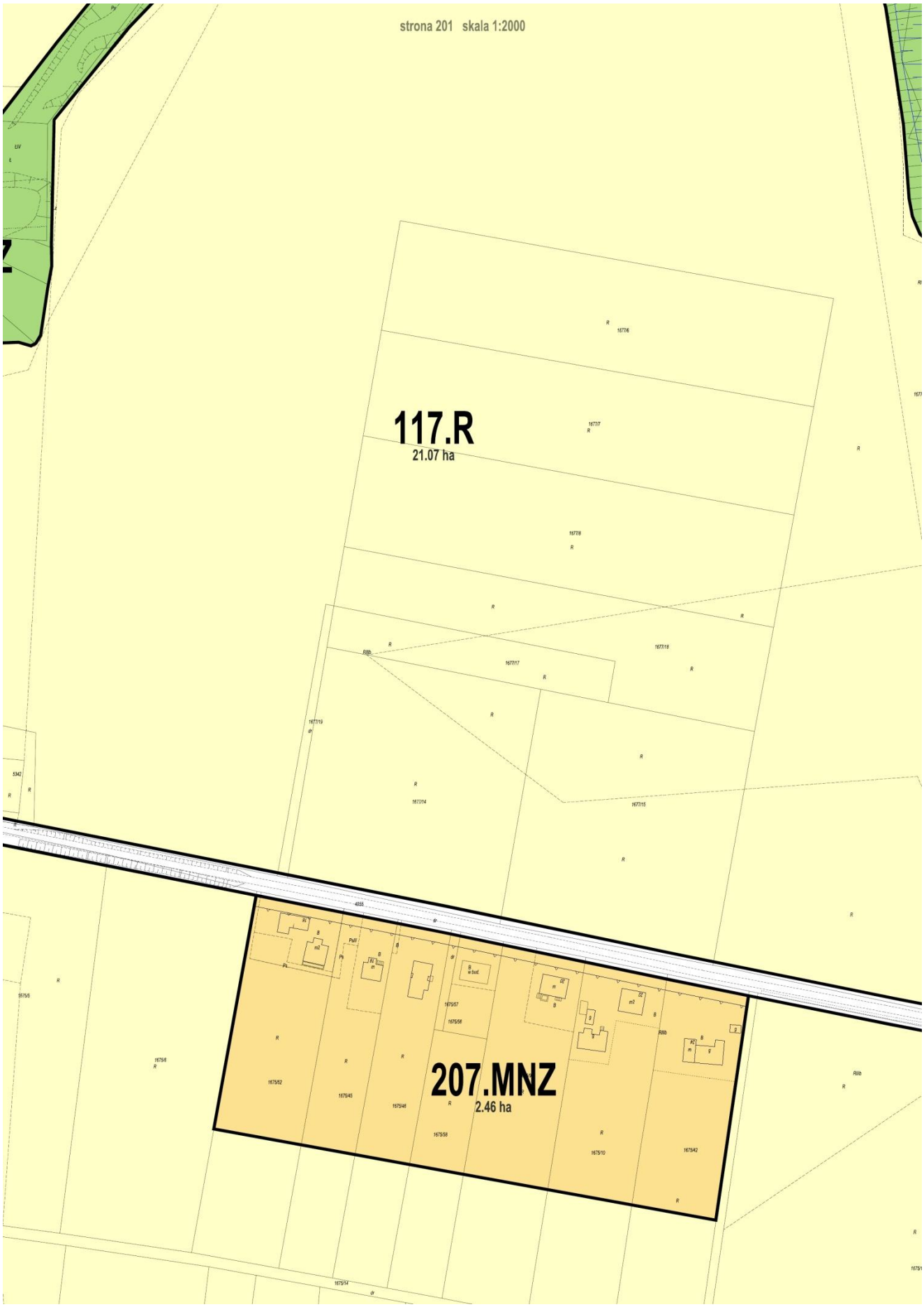

Strona 106 skala 1:2000
14.UP
0.85 ha
11.MN
1.11 ha
33.KDD
42.MU
0.95 ha
96.Z
14.MN
0.77 ha
15.MN
0.78 ha
48.KDW
19.MN
1.23 ha
53.KDW
21.MN
0.91 ha
56.KDW
23.MN
1.41 ha
20.MN
6.41 ha
33.KDD
17.KDL
49.MU
3.95 ha
109.Z
0.31 ha
54.WS
26.MN
0.97 ha

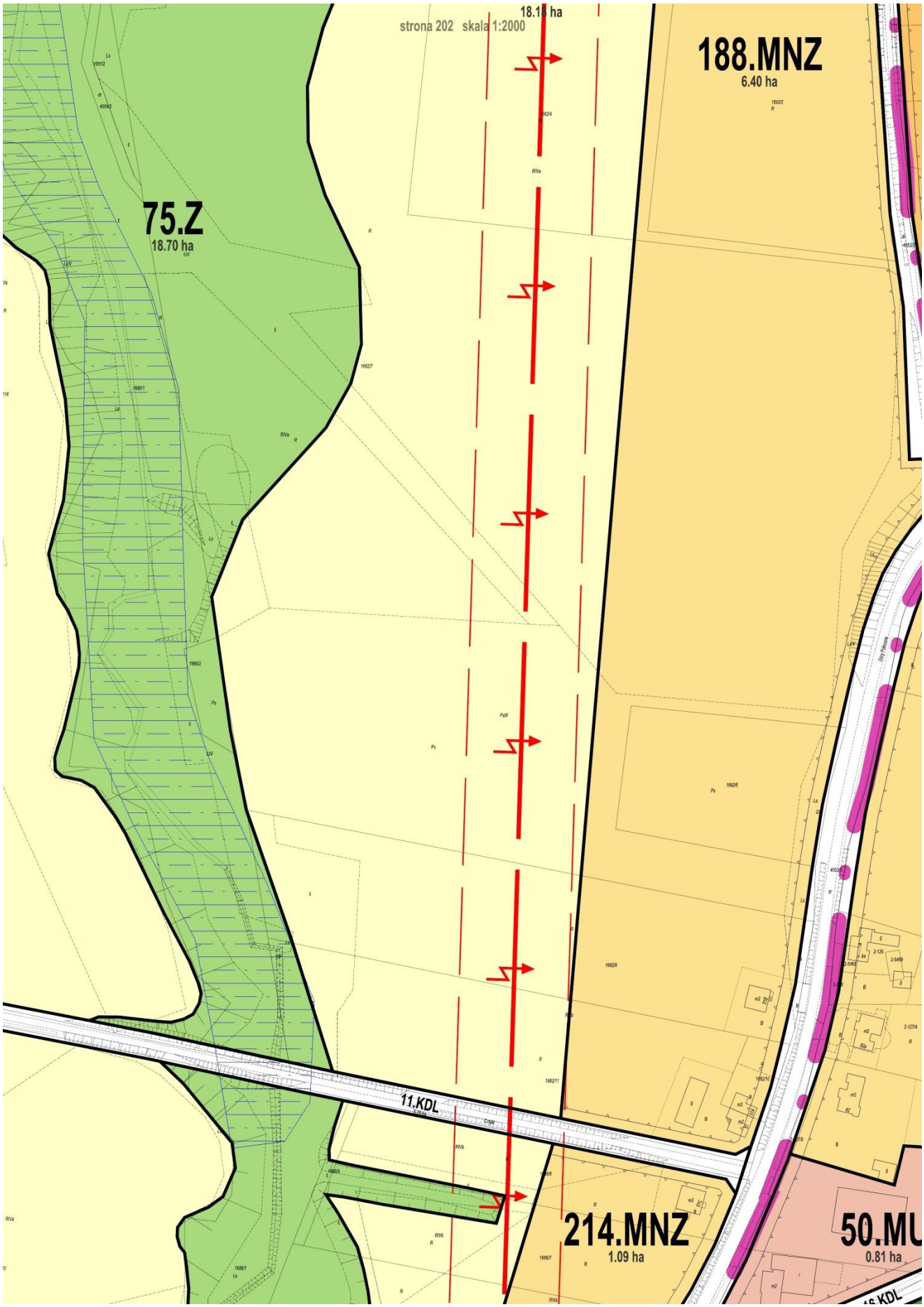

strona 197 skala 1:2000
99.Z
1.77 ha
15.KDL
129.R
20.48 ha

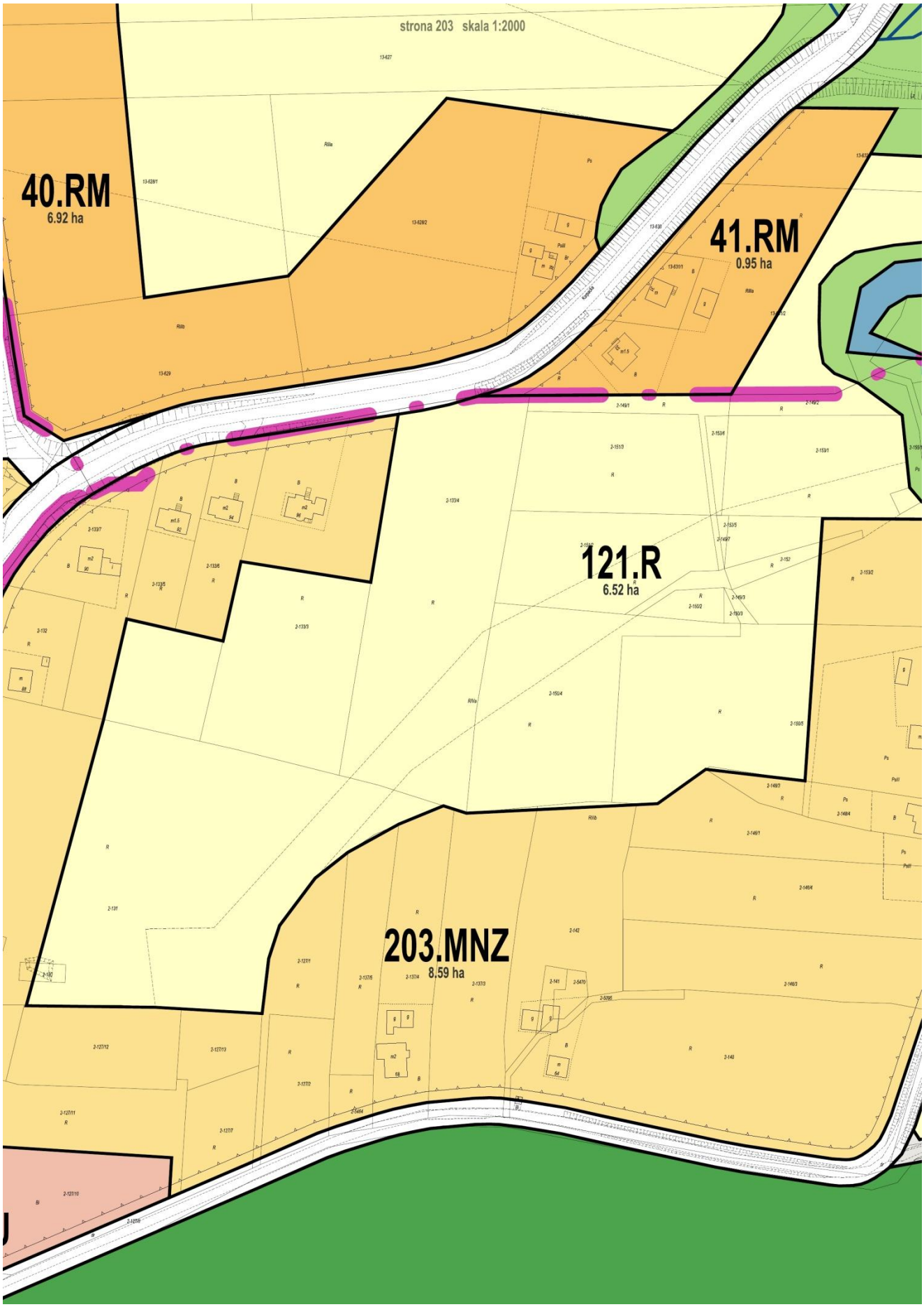

strona 198 skala 1:2000
23.ZL
1.11 ha

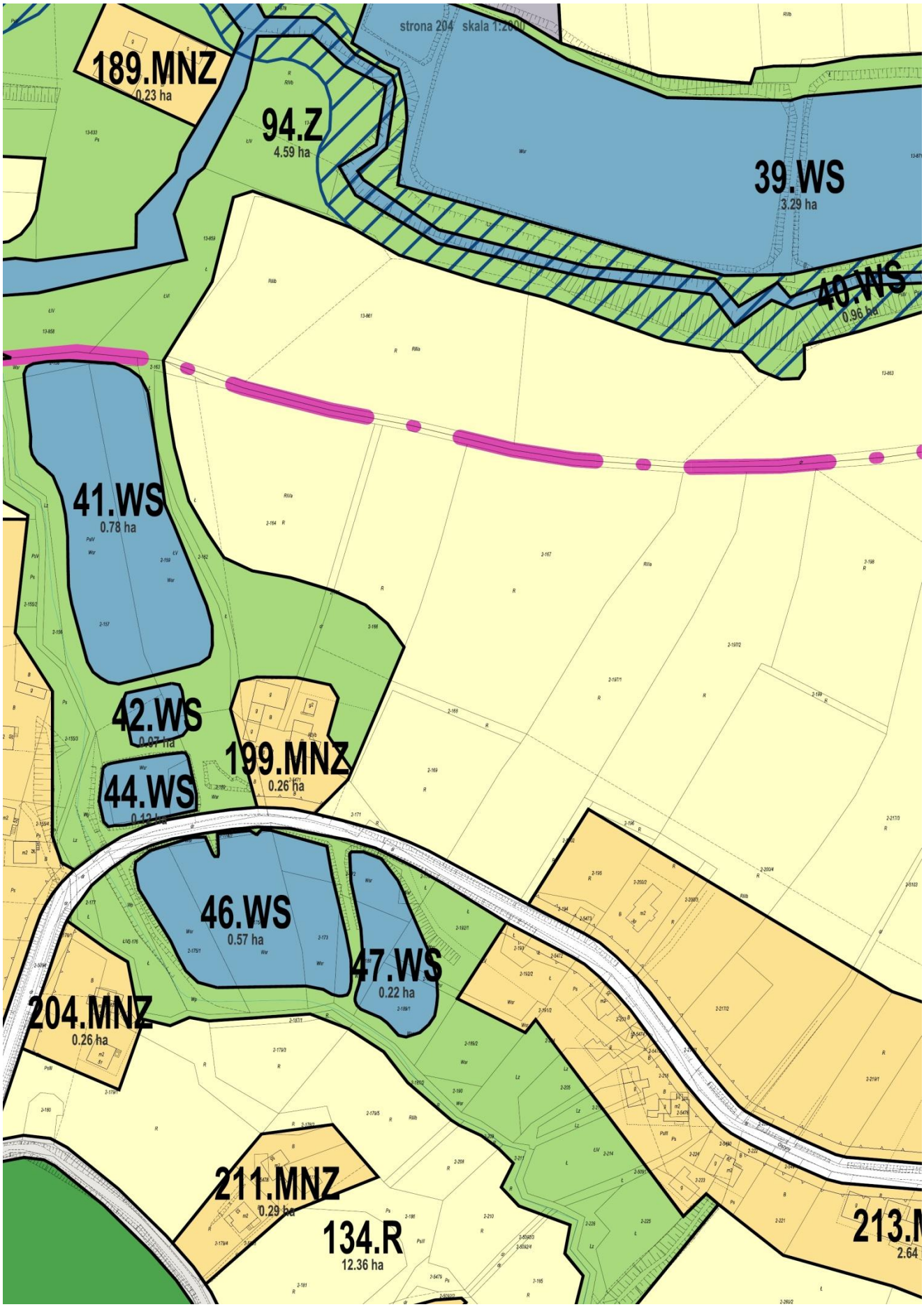

strona 199 skala 1:2000
120.R
20.29 ha
11.KDL

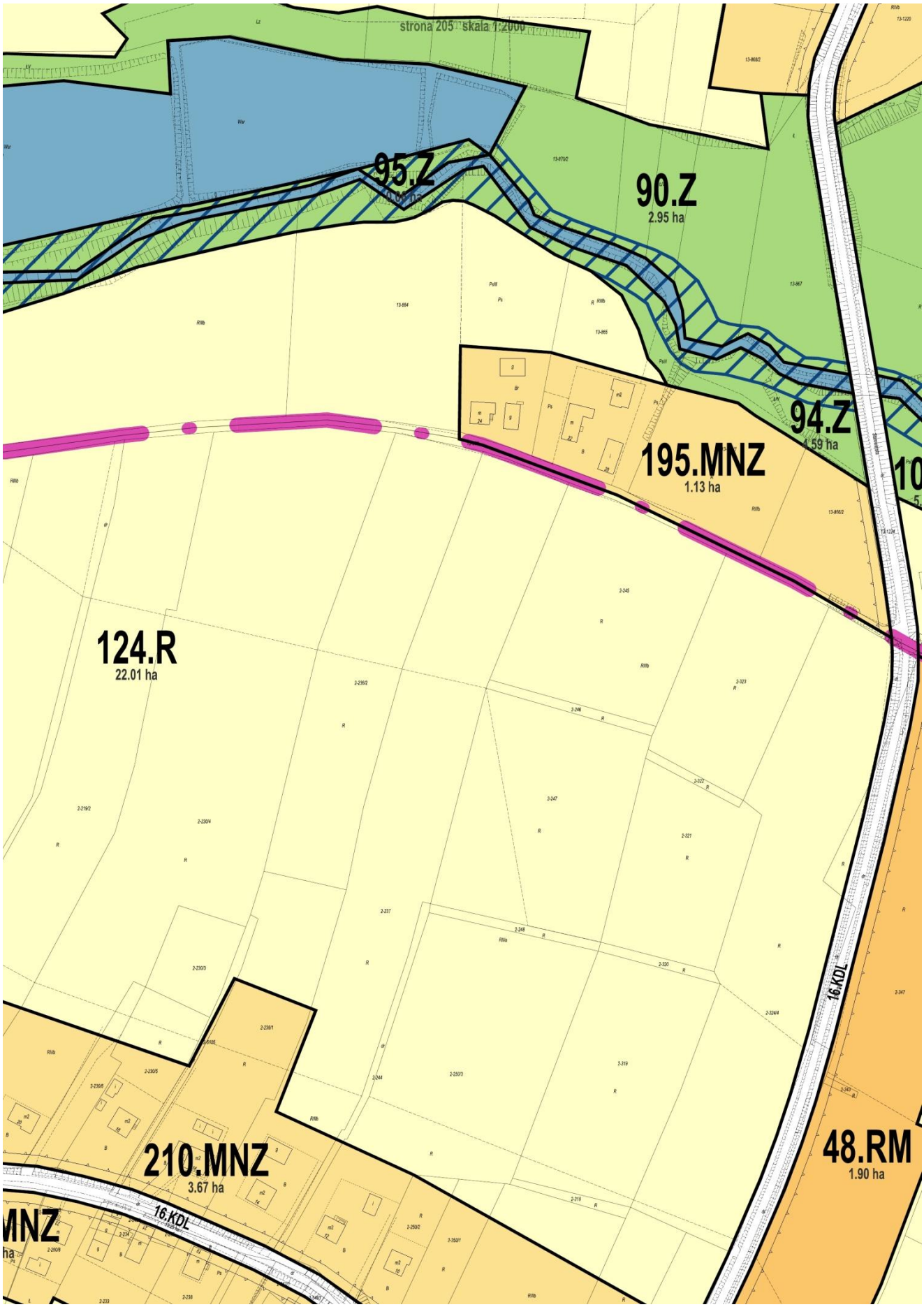

strona 200 skala 1:2000
114.R
6.91 ha
75.Z
18.70 ha
200.MNZ
0.12 ha
11.KDL
47.MU
0.96 ha
1.MW
3.35 ha

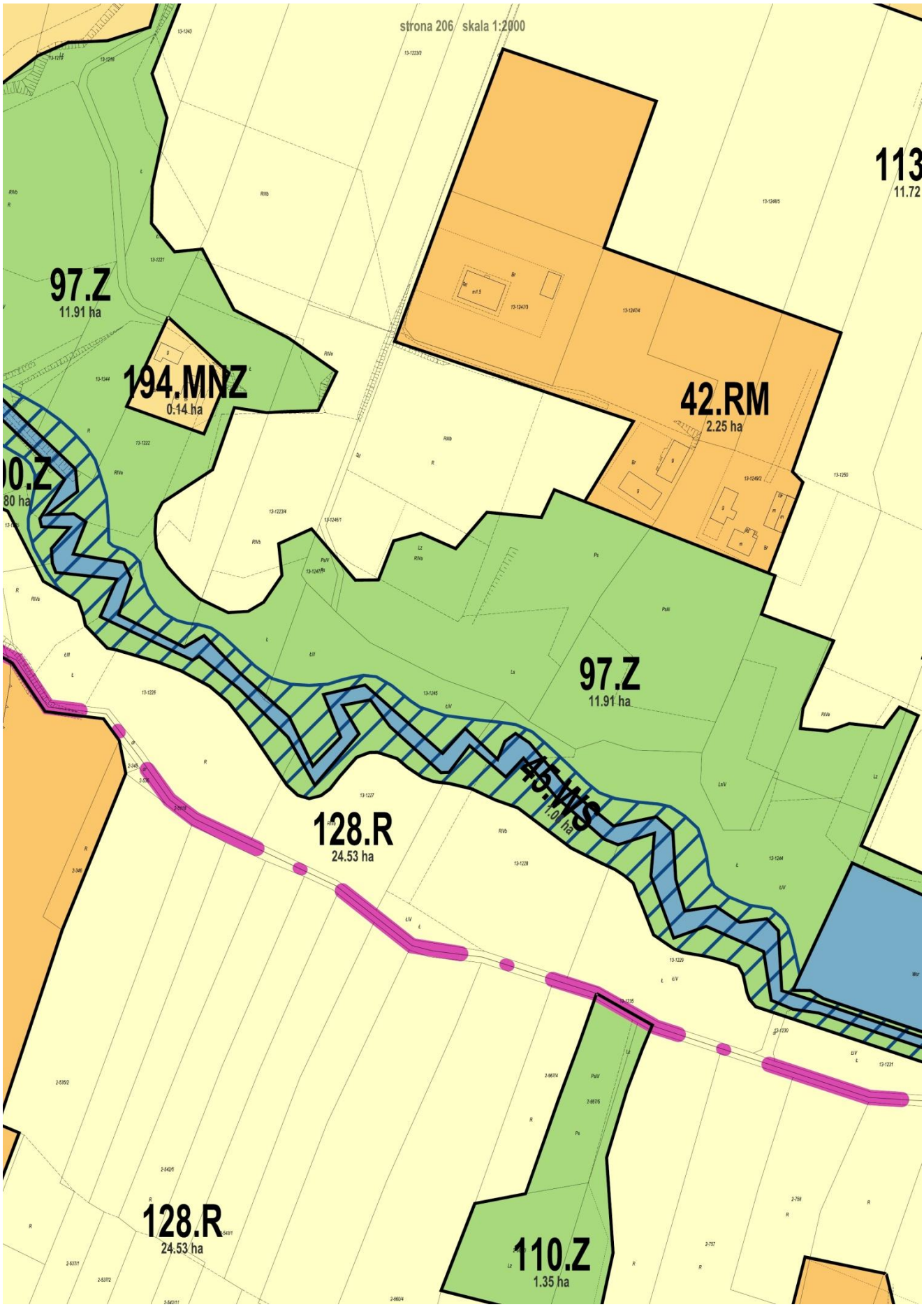

strona 201 skala 1:2000
117.R
21.07 ha
207.MNZ
2.46 ha

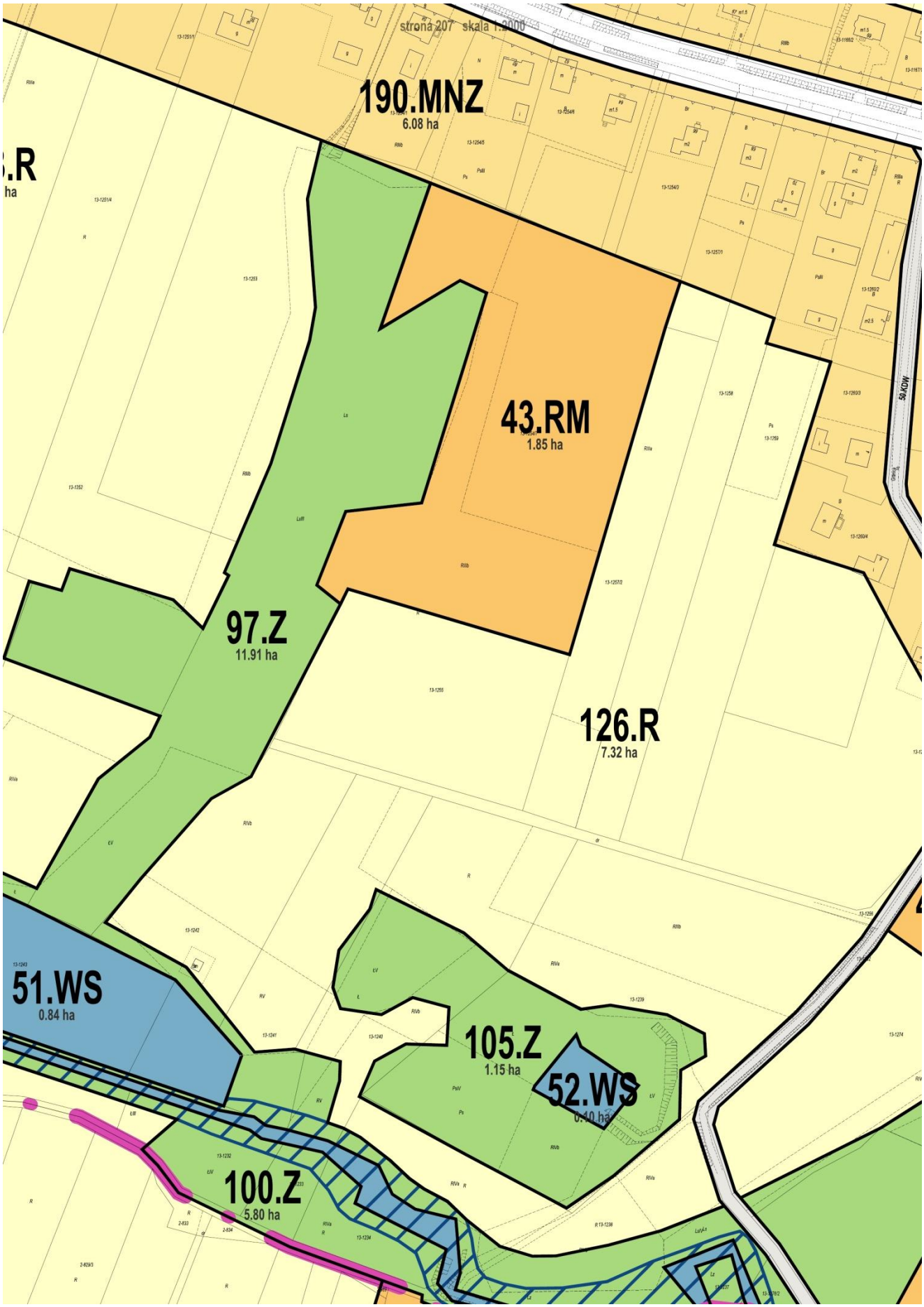

strona 202 skala 1:2000
18.1 ha
188.MNZ
6.40 ha
75.Z
18.70 ha
11.KDL
214.MNZ
1.09 ha
50.MU
0.81 ha

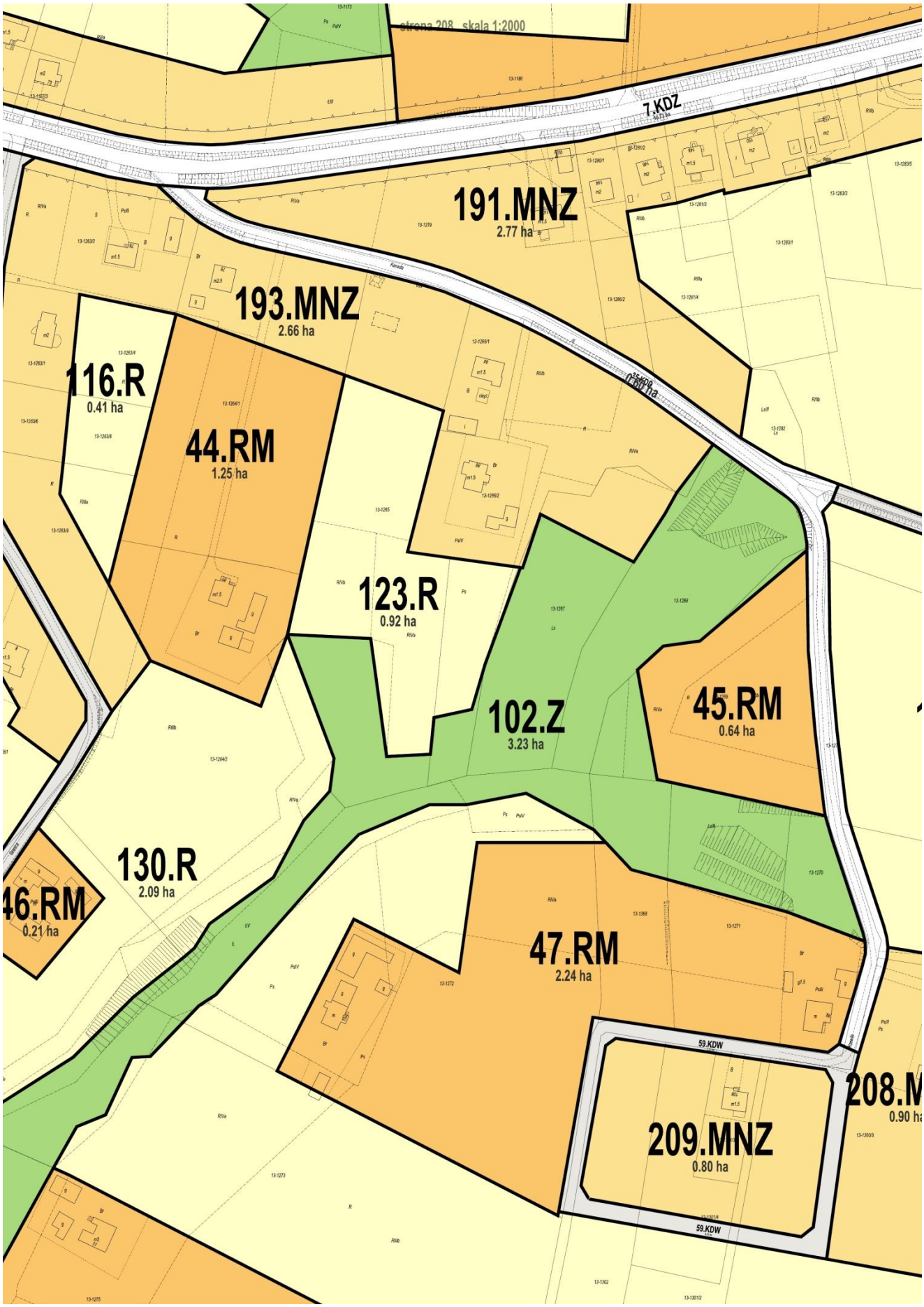

strona 203 skala 1:2000
40.RM
6.92 ha
41.RM
0.95 ha
121.R
6.52 ha
203.MNZ
8,59 ha

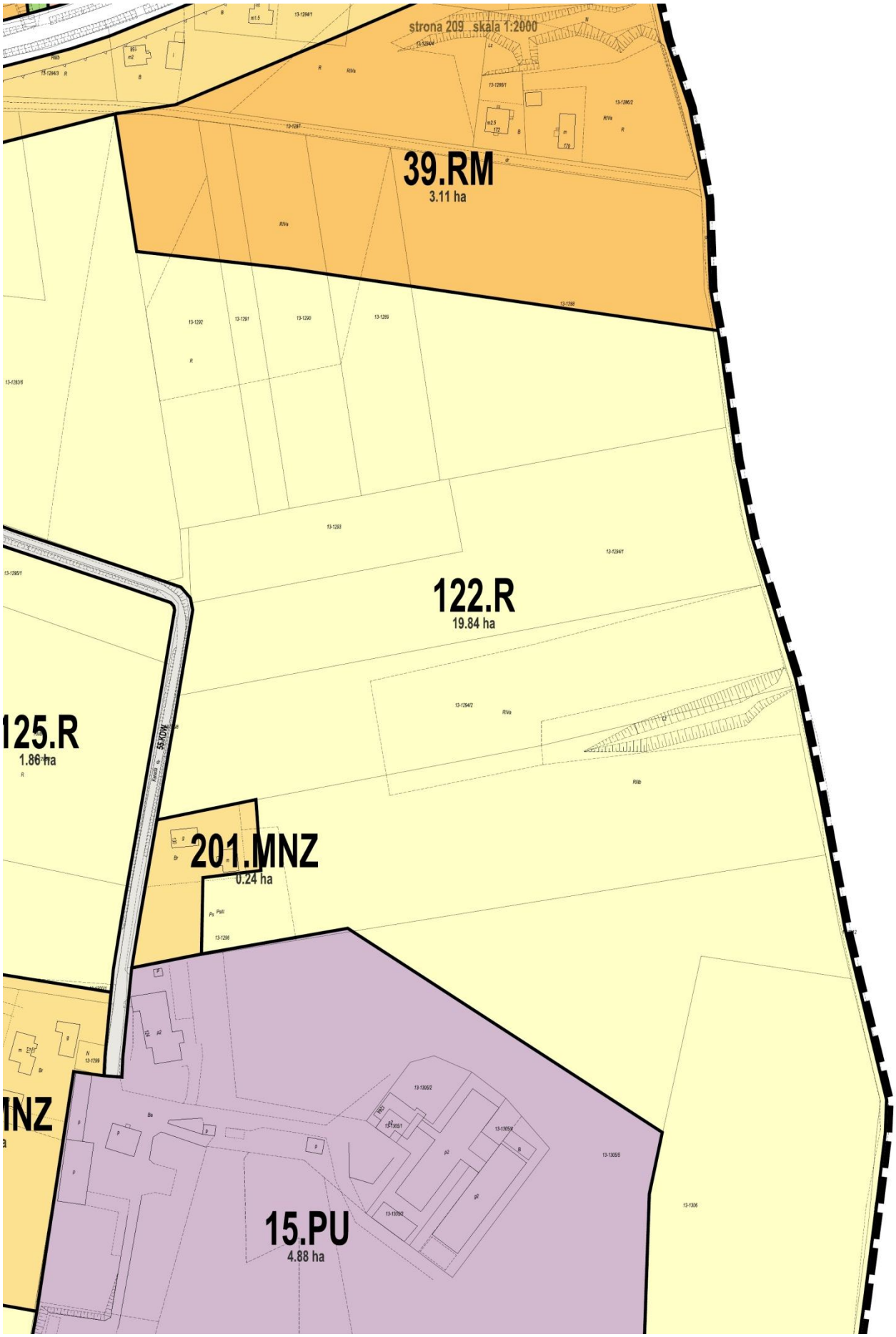

strona 204 skala 1:2000
189.MNZ
0.23 ha
94.Z
4.59 ha
39.WS
3.29 ha
40.WS
0.96 ha
41.WS
0.78 ha
42.WS
199.MNZ
0.26 ha
44.WS
46.WS
0.57 ha
47.WS
0.22 ha
204.MNZ
0.26 ha
211.MNZ
0.29 ha
134.R
12.36 ha

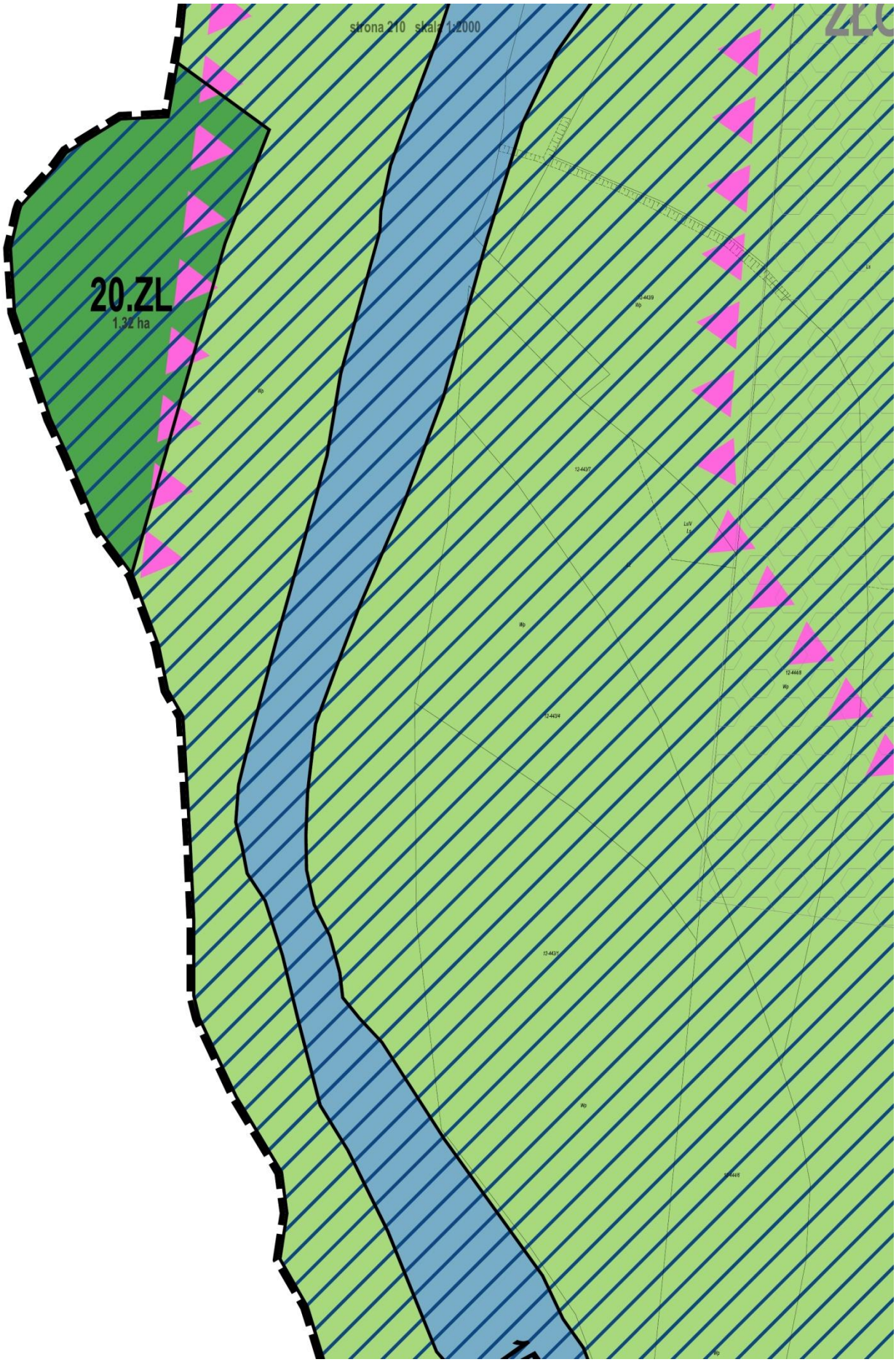

strona 205 skala 1:2000
95.Z
90.Z
2.95 ha
94.Z
195.MNZ
1.13 ha
124.R
22.01 ha
210.MNZ
3.67 ha
16.KDL
48.RM
1.90 ha

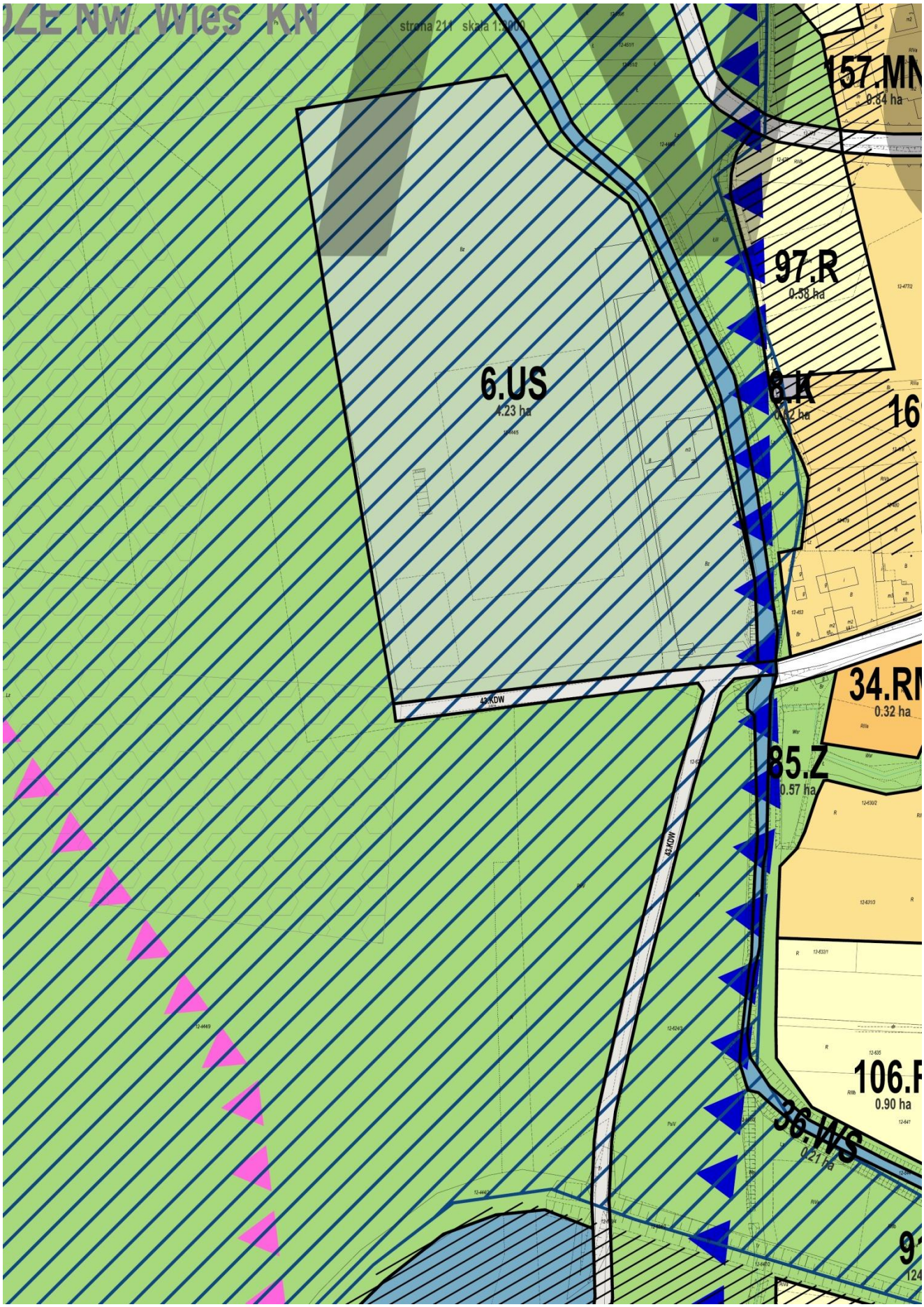

strona 206 skala 1:2000
97.Z
11.91 ha
194.MNZ
0.14 ha
42.RM
2.25 ha
97.Z
11.91 ha
45.MS
1.0 ha
128.R
24.53 ha
128.R
24.53 ha
110.Z
1.35 ha

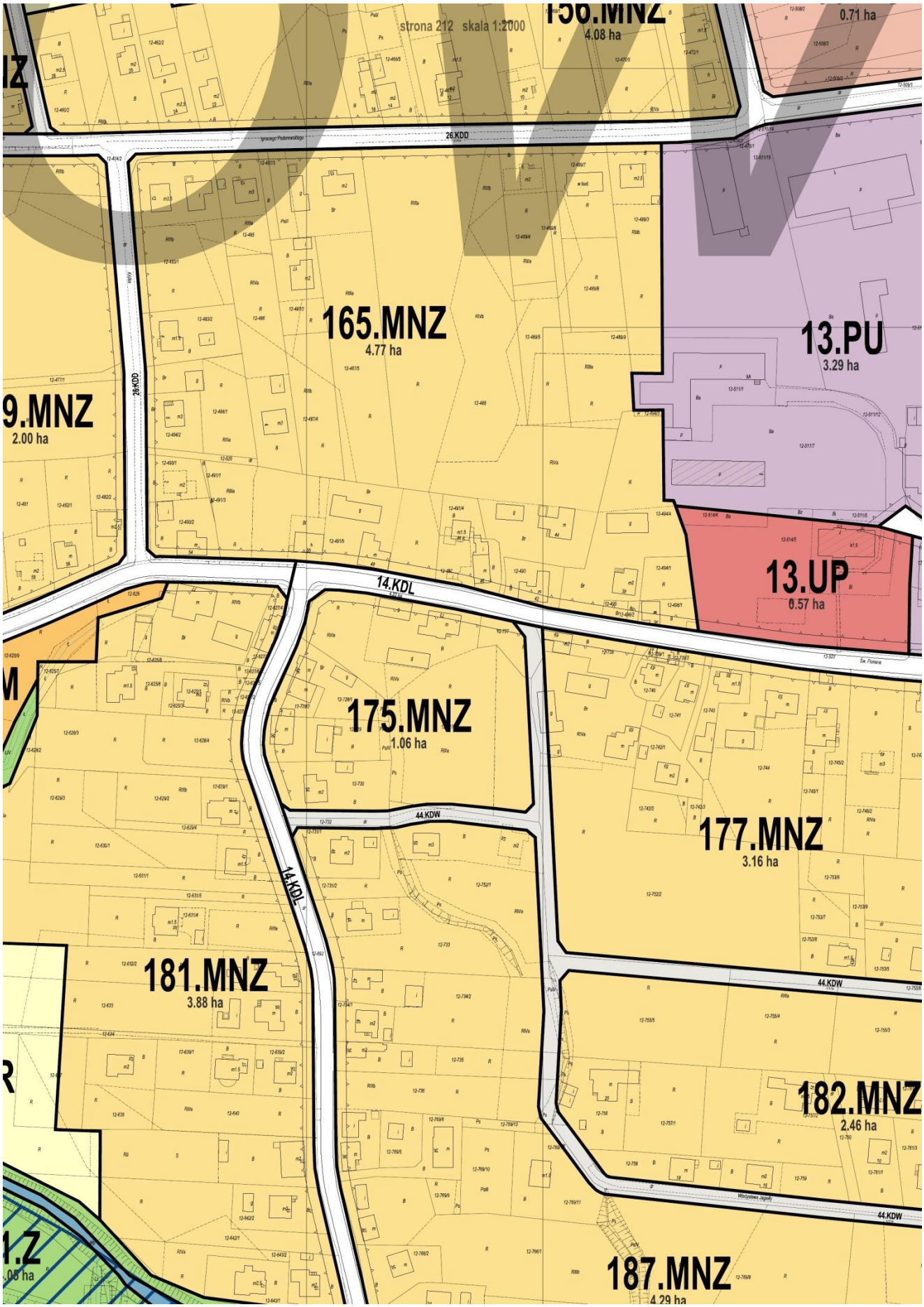

strona 207 skala 1:2000
190.MNZ
6.08 ha
43.RM
1.85 ha
97.Z
11.91 ha
126.R
7.32 ha
51.WS
0.84 ha
105.Z
1.15 ha
52.WS
100.Z
5.80 ha
50.KDW

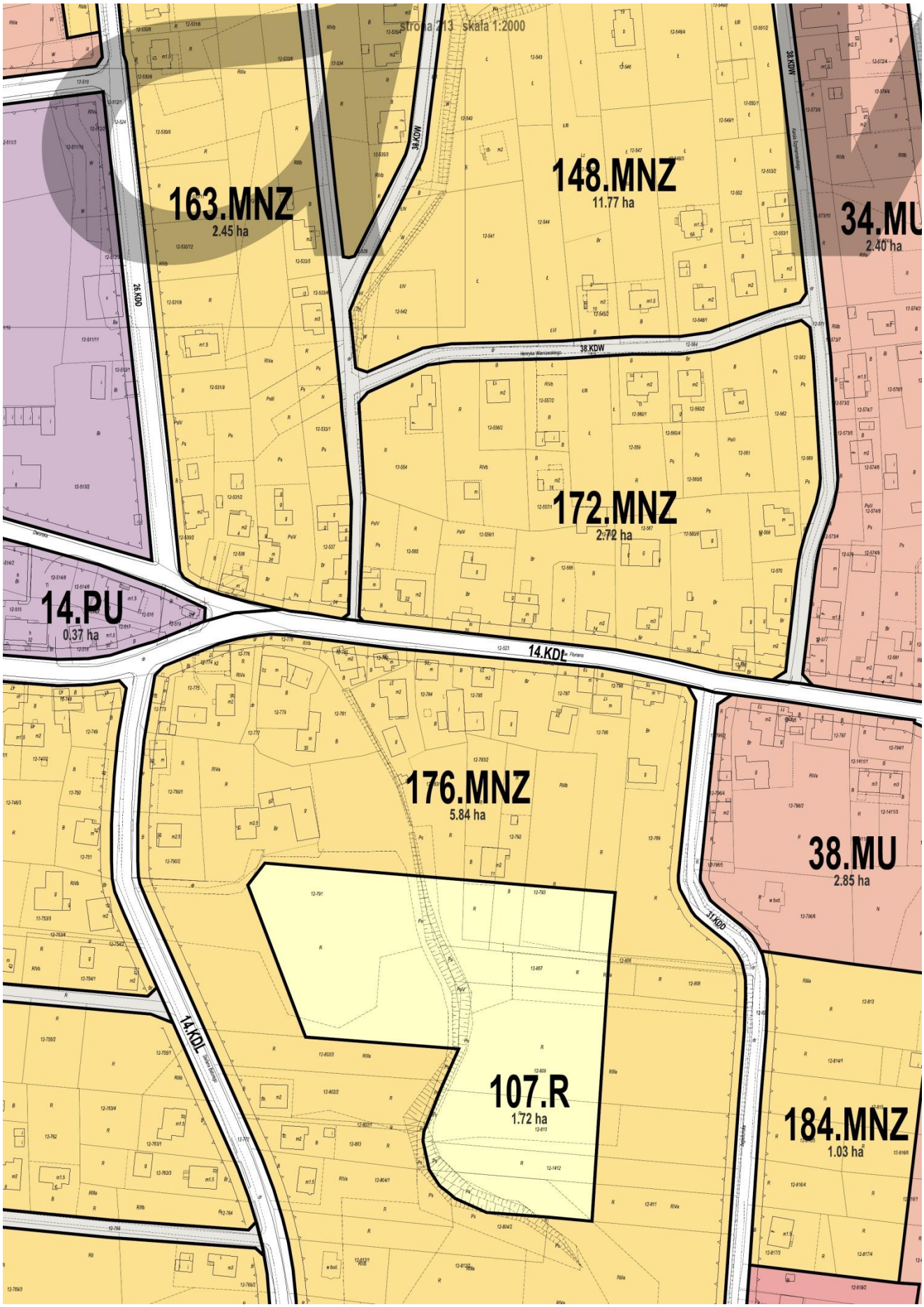

strona 208, skala 1:2000
7.KDZ
191.MNZ
2.77 ha
193.MNZ
2.66 ha
116.R
0.41 ha
44.RM
1.25 ha
123.R
0.92 ha
102.Z
3.23 ha
45.RM
0.64 ha
130.R
2.09 ha
46.RM
0.21 ha
47.RM
2.24 ha
59.KDW
209.MNZ
0.80 ha
59.KDW
208.M
0.90 ha

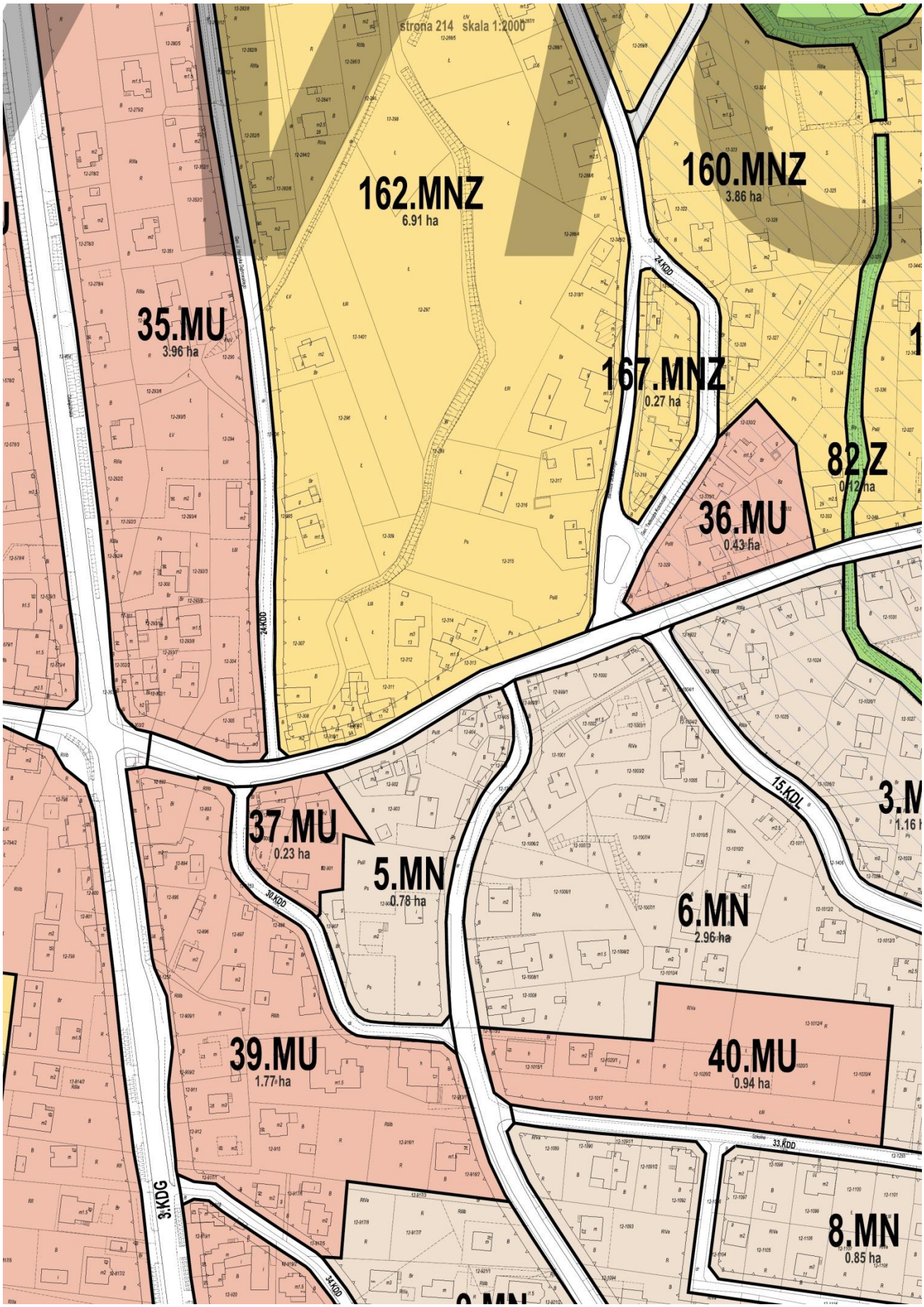

strona 209 skala 1:2000
39.RM
3.11 ha
122.R
19.84 ha
125.R
1.86 ha
201.MNZ
0.24 ha
15.PU
4.88 ha

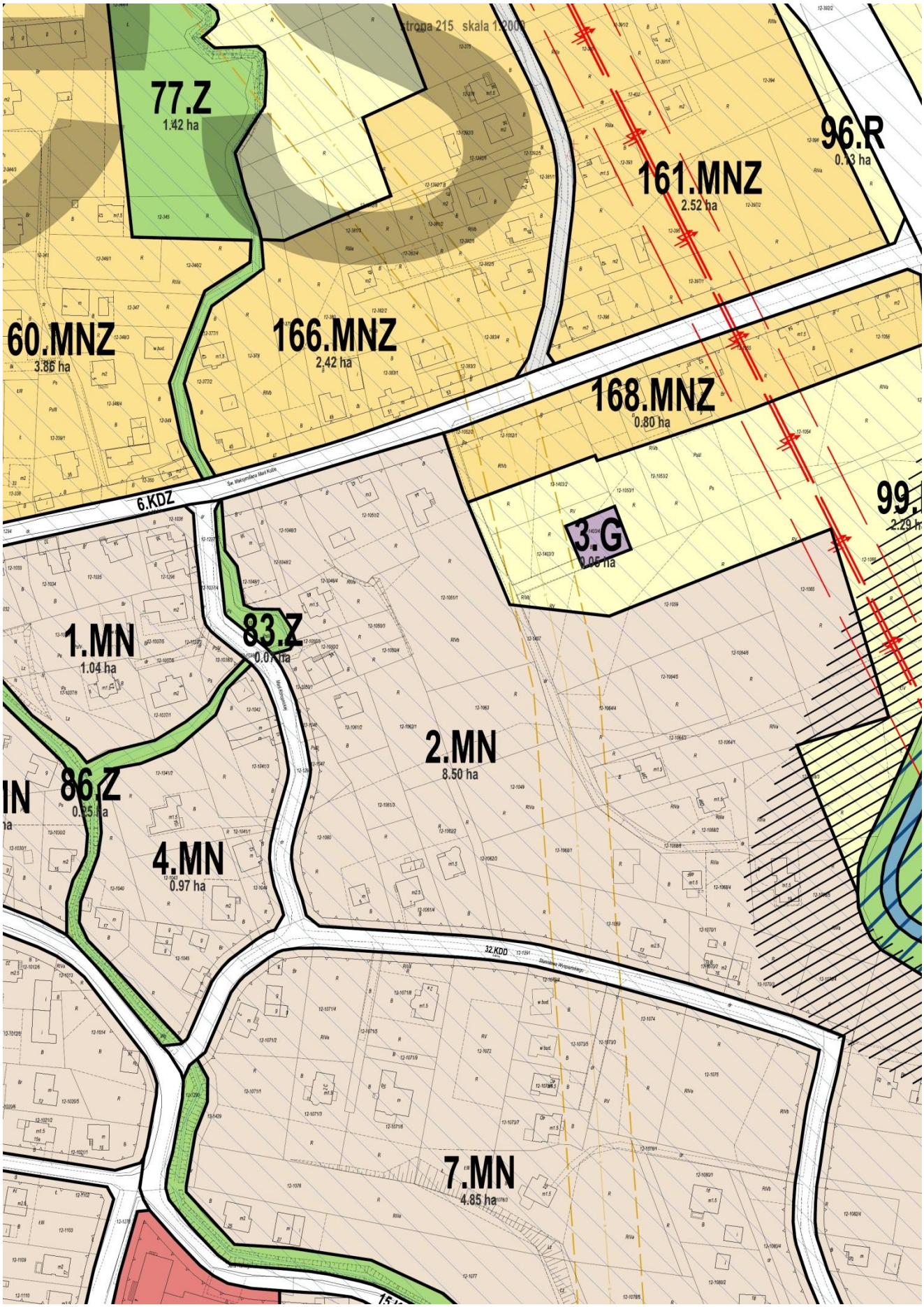

strona 210 skala 1:2000
20.ZL
1,32 ha

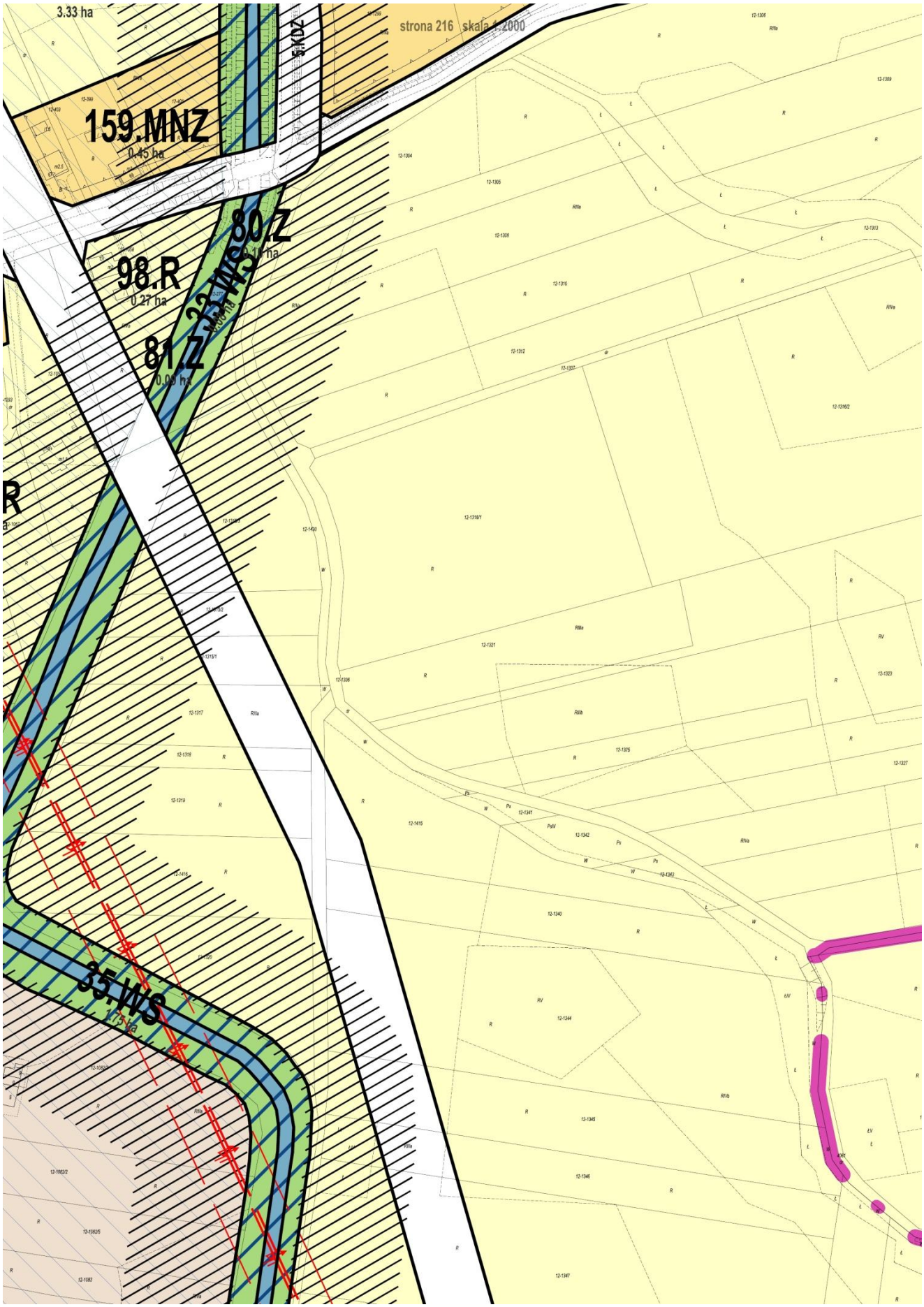

strona 211 skala 1:3000
157.MN
0.84 ha
97.R
0.58 ha
6.US
4.23 ha
43.KDW
34.RM
0.32 ha
85.Z
0.57 ha
43.KDW
106.R
0.90 ha
36.WS
0.21 ha

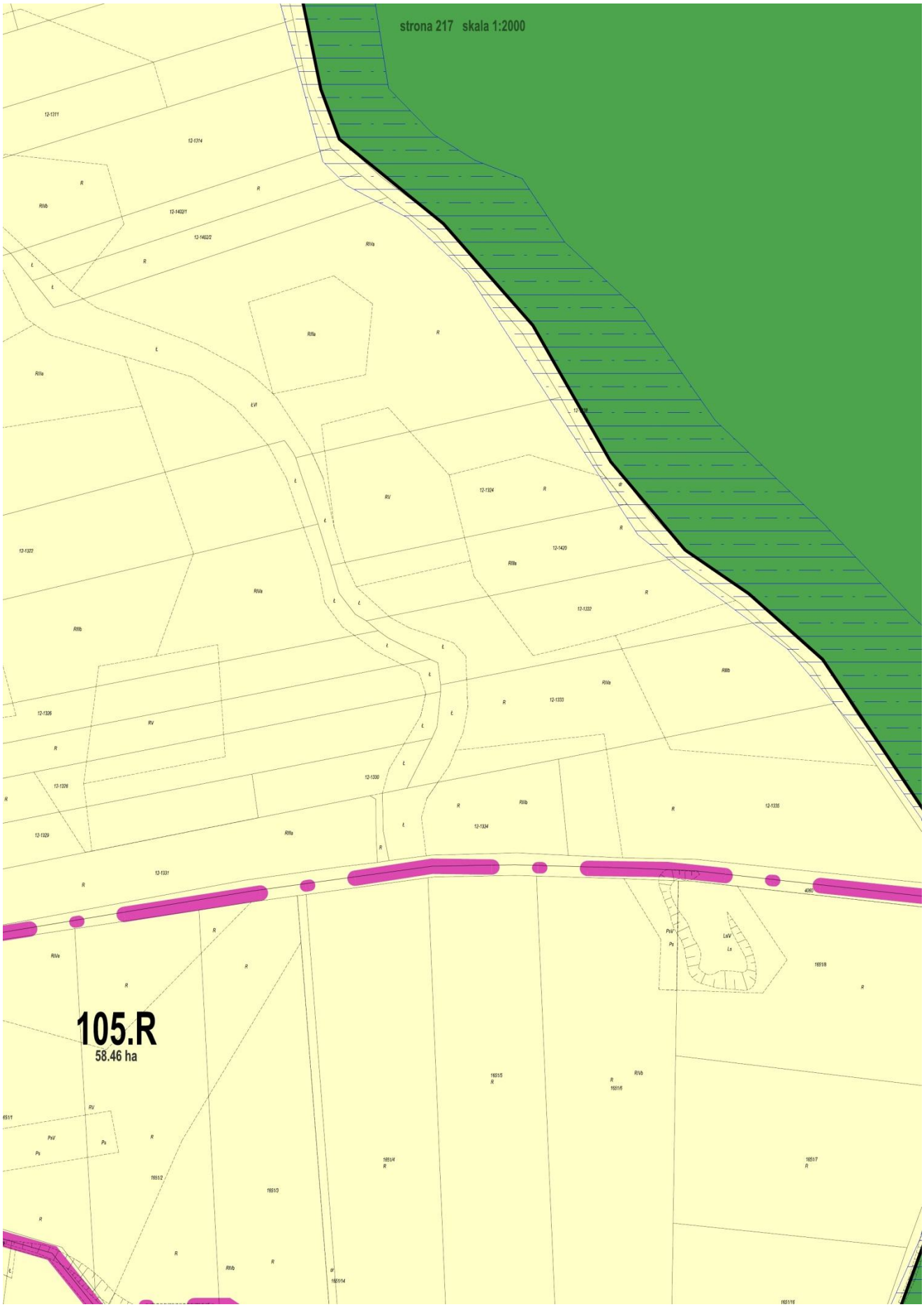

strona 212 skala 1:2000
156.MNZ
4.08 ha
0.71 ha
26.KDD
165.MNZ
4.77 ha
13.PU
3.29 ha
9.MNZ
2.00 ha
13.UP
0.57 ha
14.KDL
175.MNZ
1.06 ha
44.KDW
177.MNZ
3.16 ha
181.MNZ
3.88 ha
182.MNZ
2.46 ha
187.MNZ
4.29 ha

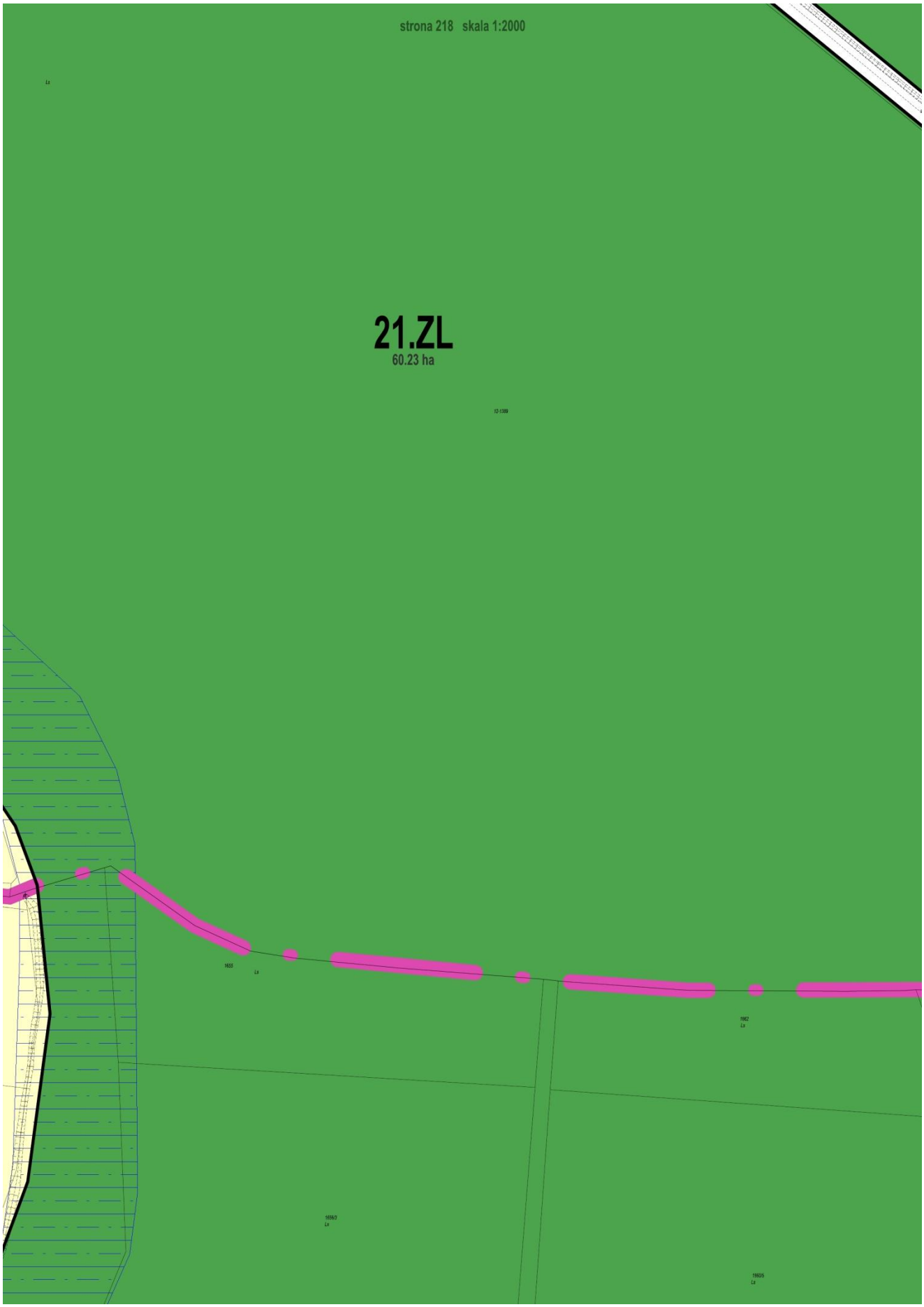

strona 213 skala 1:2000
163.MNZ
2.45 ha
148.MNZ
11.77 ha
34.MU
2.40 ha
172.MNZ
2.72 ha
14.PU
0.37 ha
176.MNZ
5.84 ha
38.MU
2.85 ha
107.R
1.72 ha
184.MNZ
1.03 ha
38.KDW
14.KDL
31.KDD

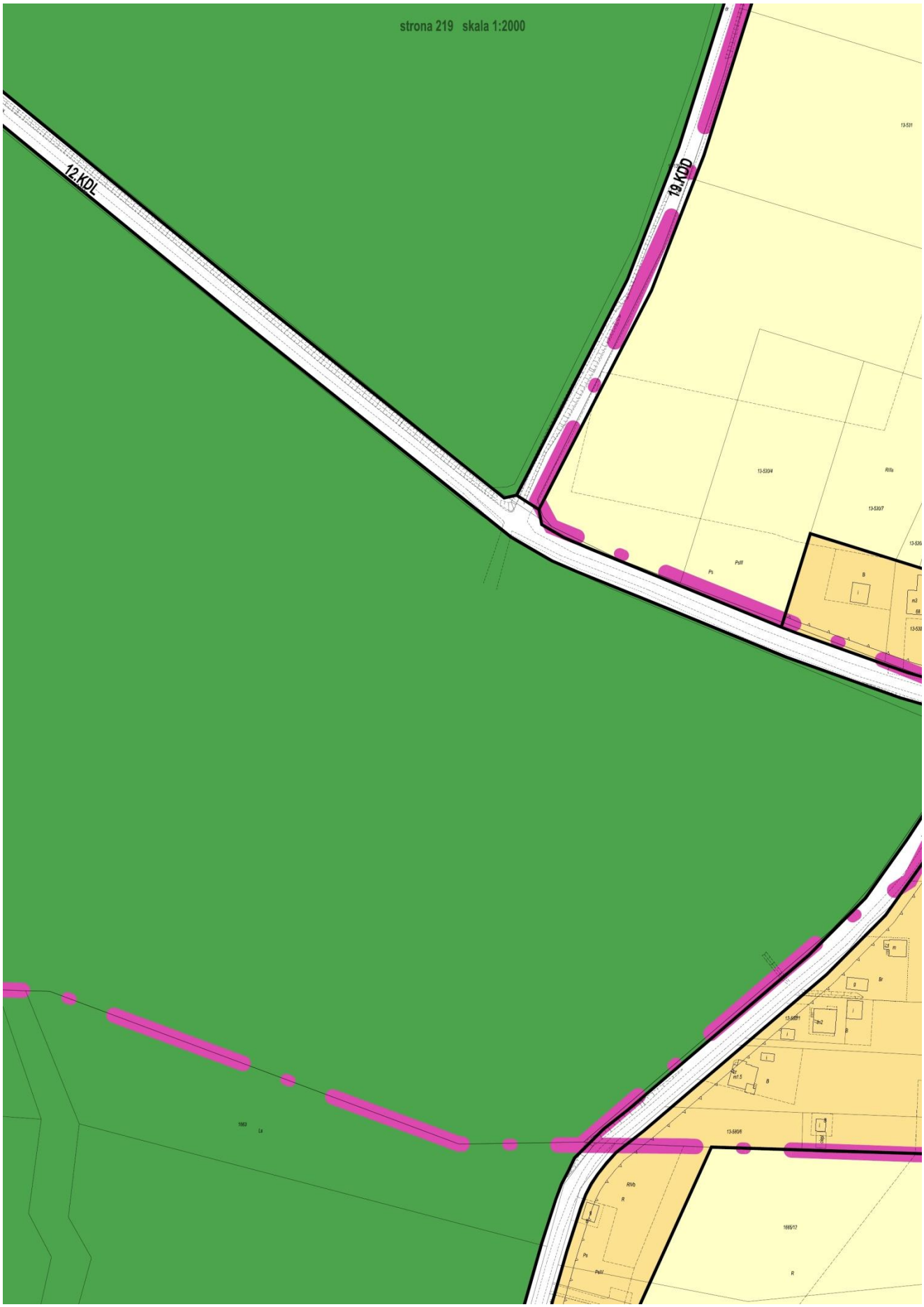

strona 214 skala 1:2000
162.MNZ
6.91 ha
160.MNZ
3.86 ha
35.MU
3.96 ha
167.MNZ
0.27 ha
82.Z
0.12 ha
36.MU
0.43 ha
24.KDD
37.MU
0.23 ha
5.MN
0.78 ha
30.KDD
15.KDL
6.MN
2.96 ha
39.MU
1.77 ha
40.MU
0.94 ha
33.KDD
8.MN
0.85 ha
3.KDG
34.KDD

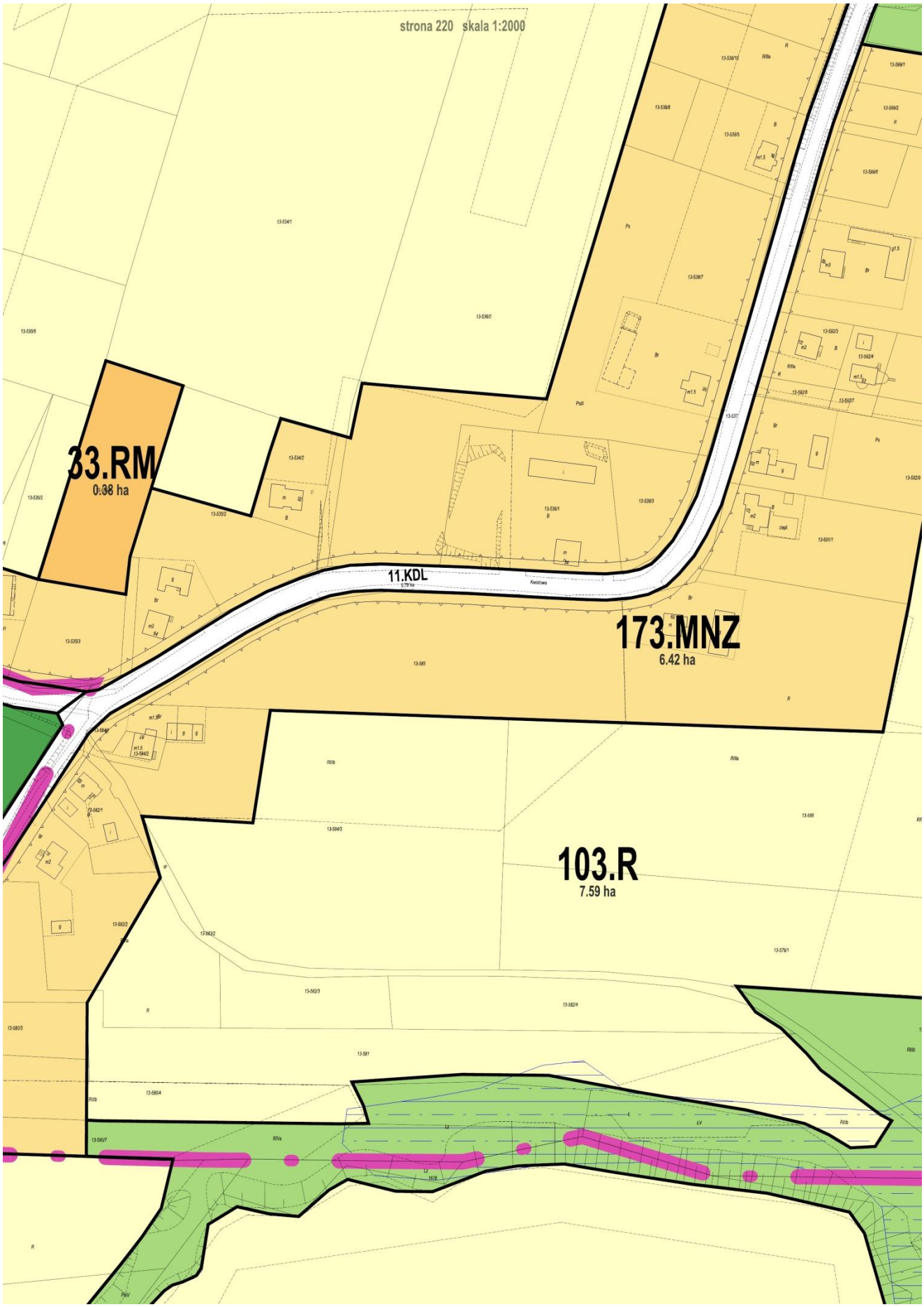

strona 215 skala 1:2000
77.Z
1.42 ha
96.R
0.13 ha
161.MNZ
2.52 ha
60.MNZ
3.86 ha
166.MNZ
2,42 ha
168.MNZ
0.80 ha
6.KDZ
3.G
0.05 ha
99.
2.29 ha
1.MN
1.04 ha
83.Z
0.07 ha
2.MN
8.50 ha
86.Z
0.25 ha
4.MN
0.97 ha
32.KDD
7.MN
4.85 ha

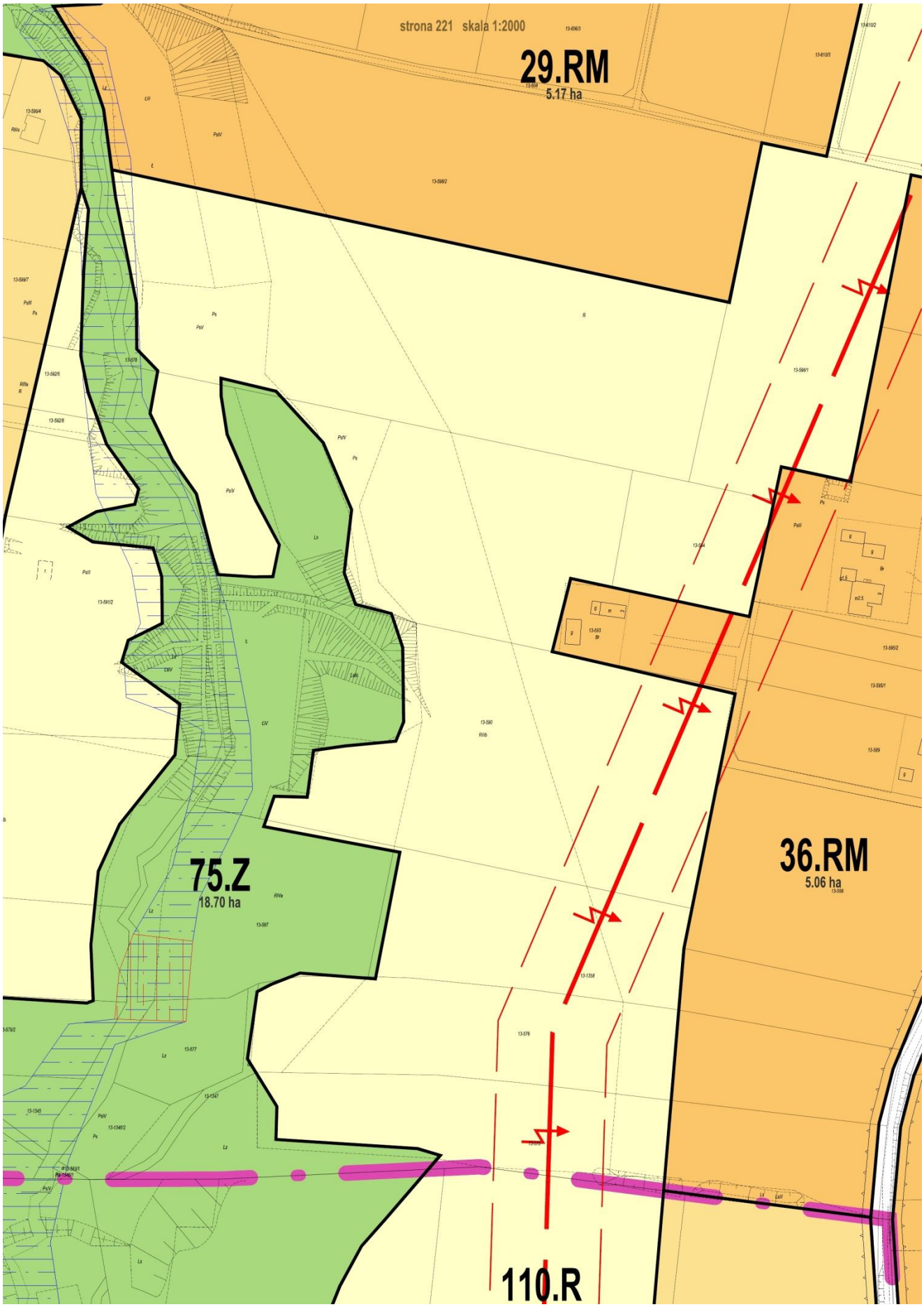

3.33 ha
strona 216 skala 1:2000
159.MNZ
0.45 ha
5.ZO
80.Z
98.R
0.27 ha
81.Z
35.WS

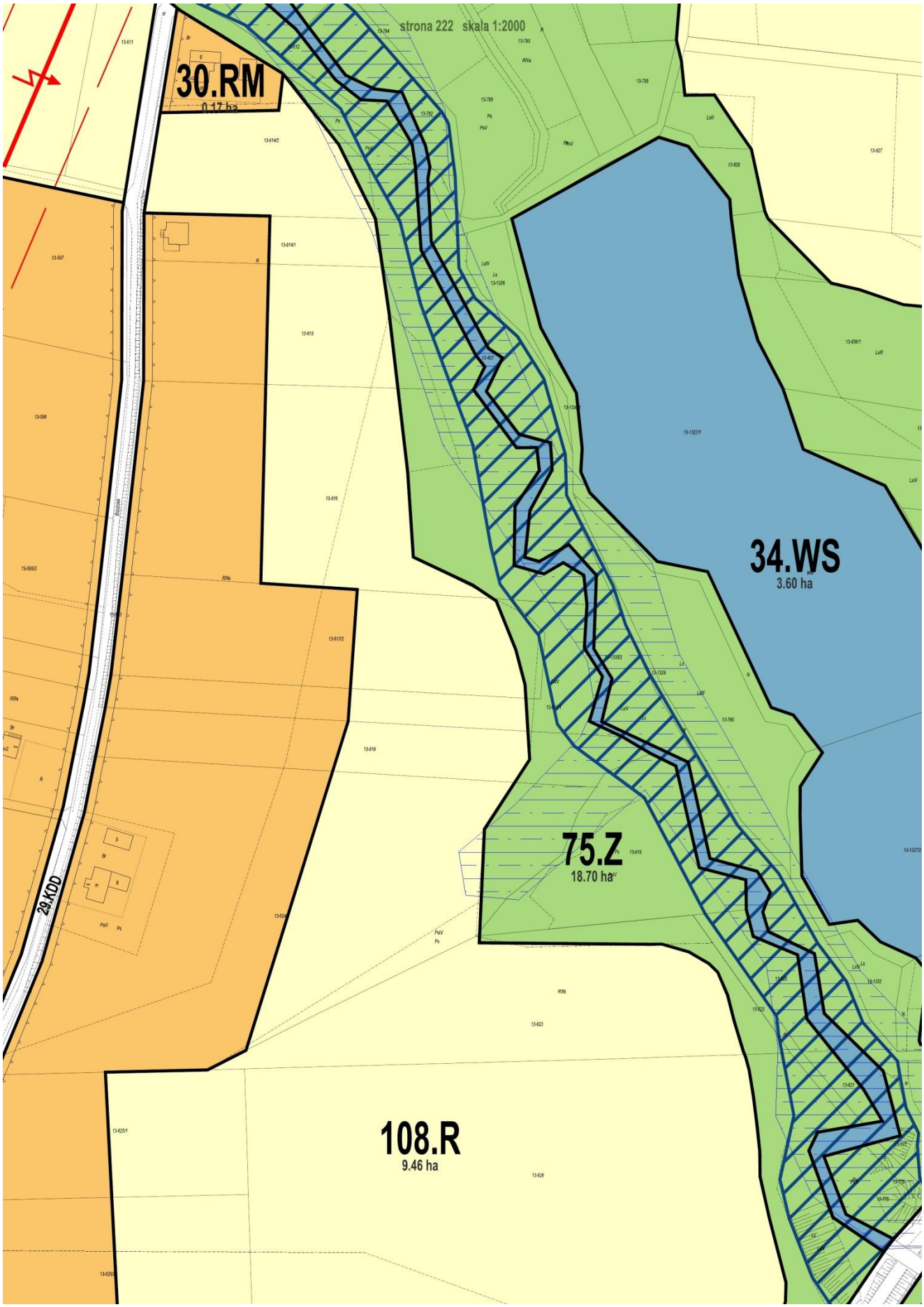

strona 217 skala 1:2000
105.R
58.46 ha

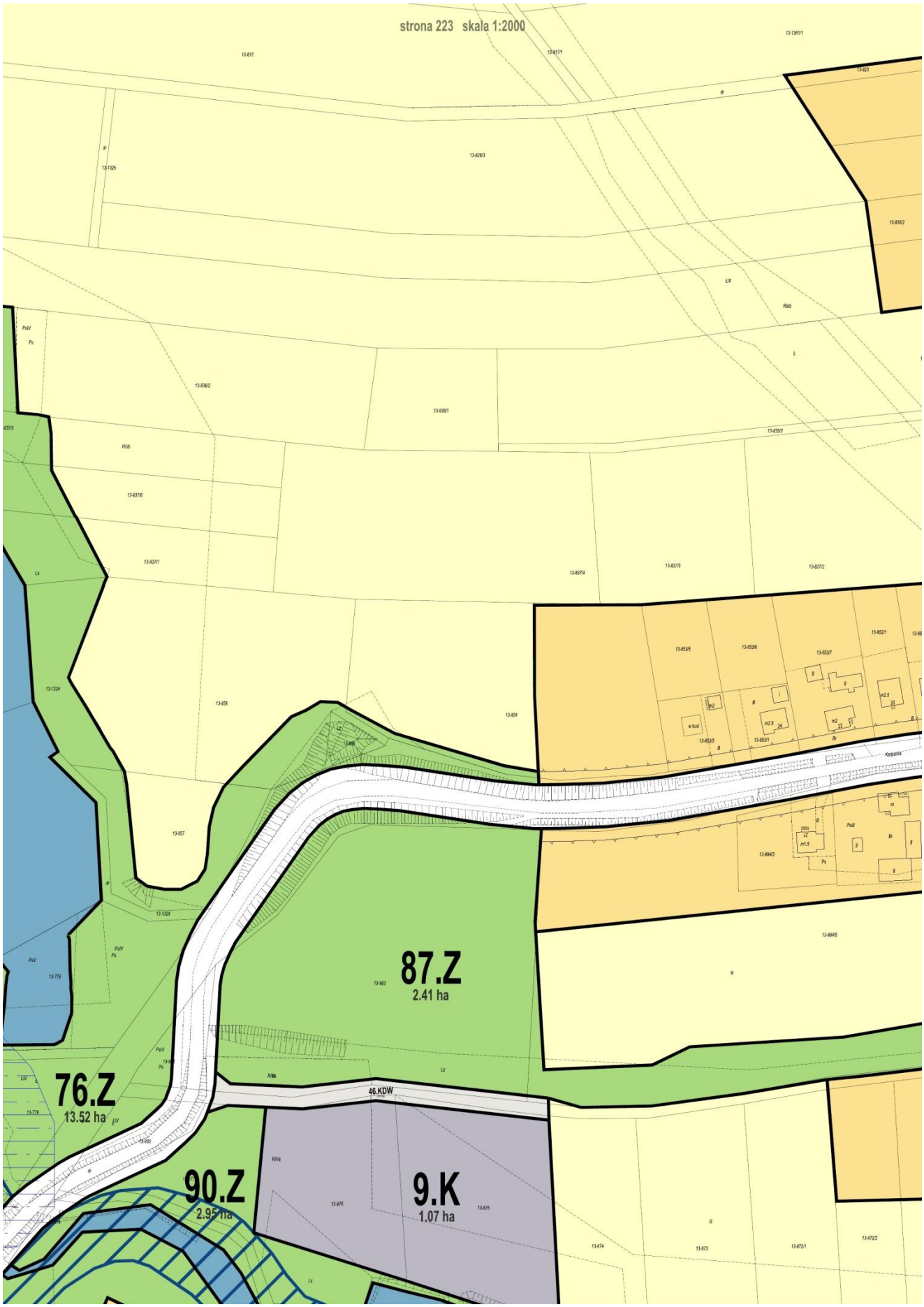

strona 218 skala 1:2000
21.ZL
60.23 ha

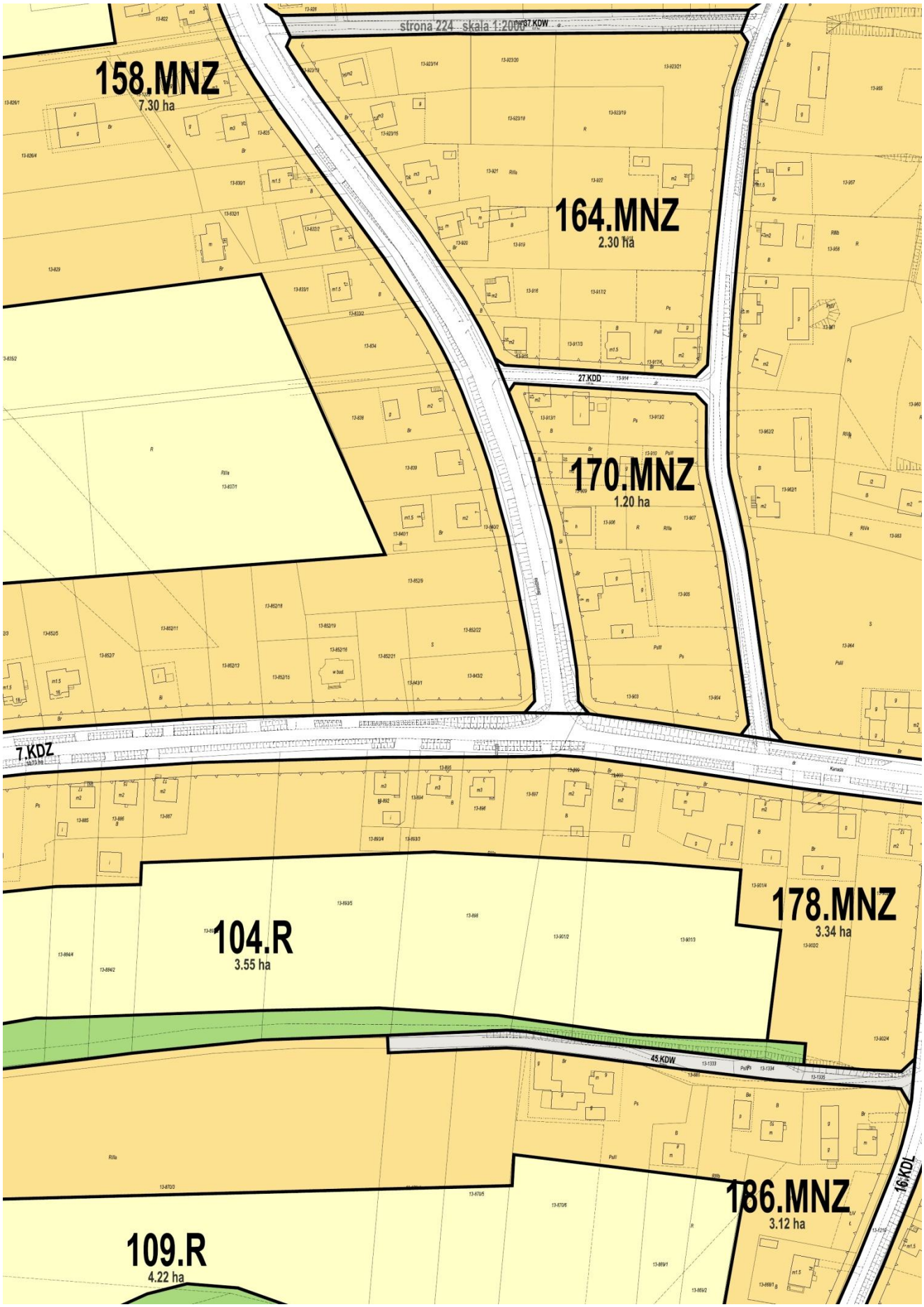

strona 219 skala 1:2000
12.KDL
19.KDD

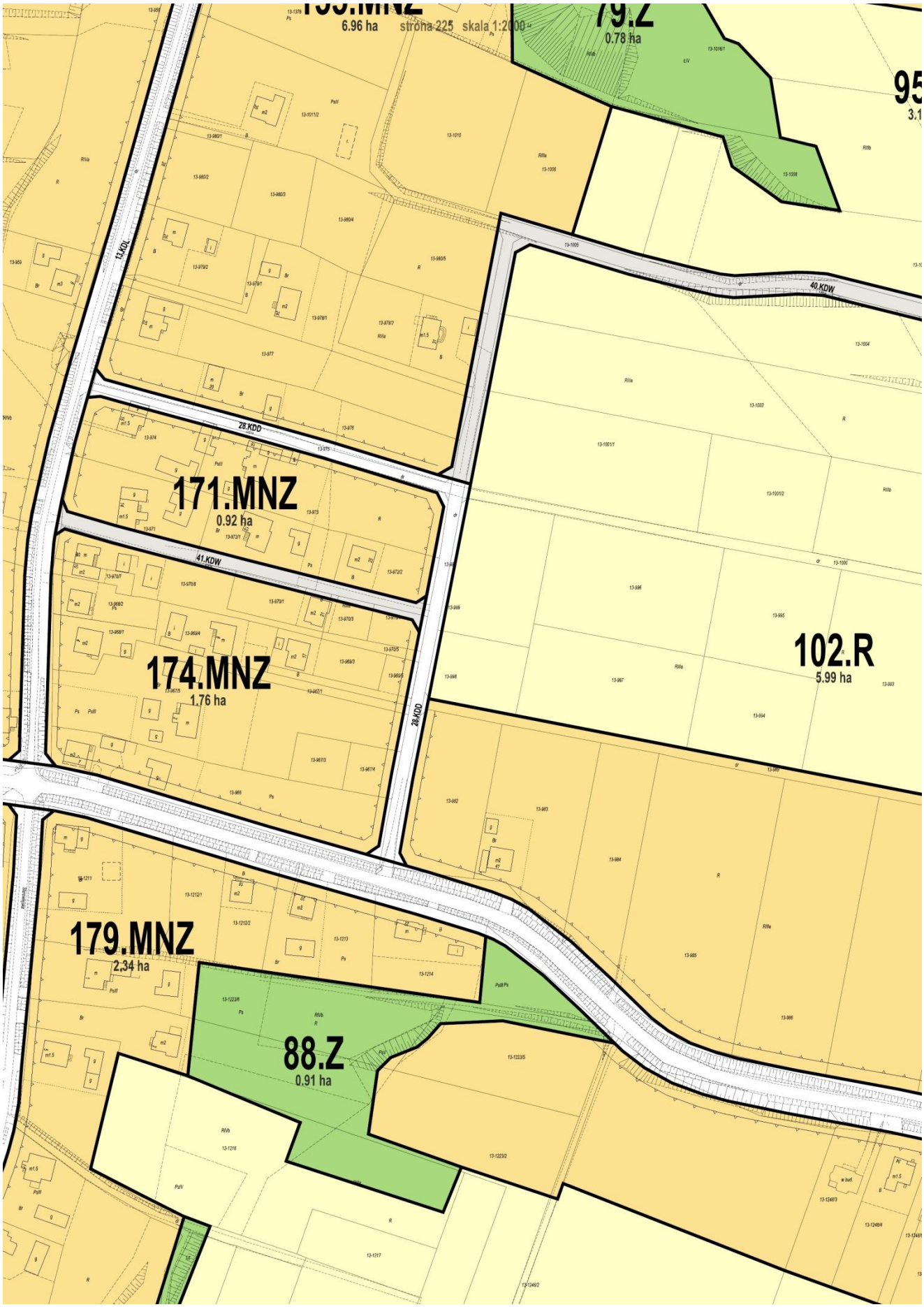

strona 220 skala 1:2000
33.RM
0.38 ha
11.KDL
173.MNZ
6.42 ha
103.R
7.59 ha

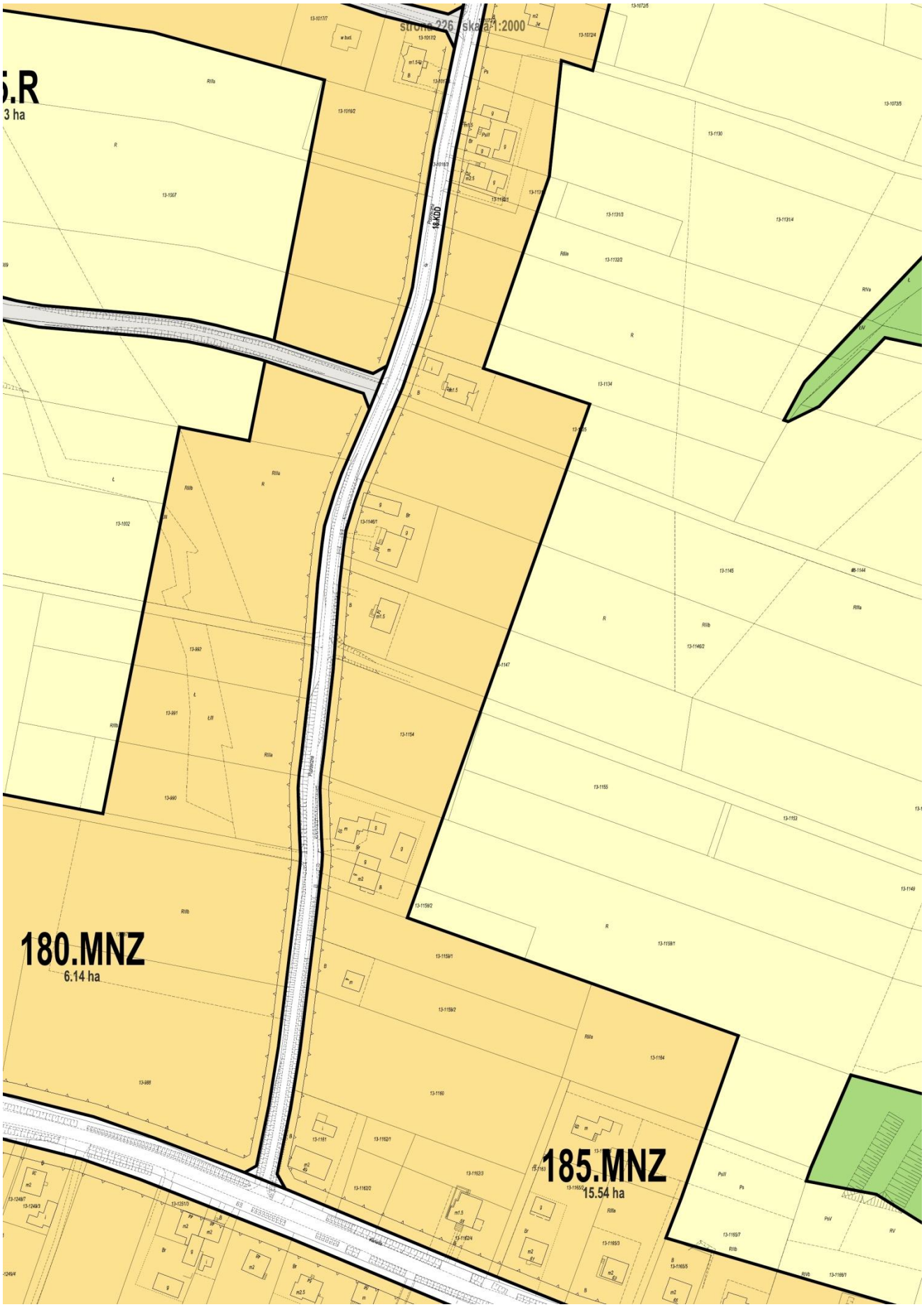

strona 221 skala 1:2000
29.RM
5.17 ha
75.Z
18.70 ha
36.RM
5.06 ha
110.R

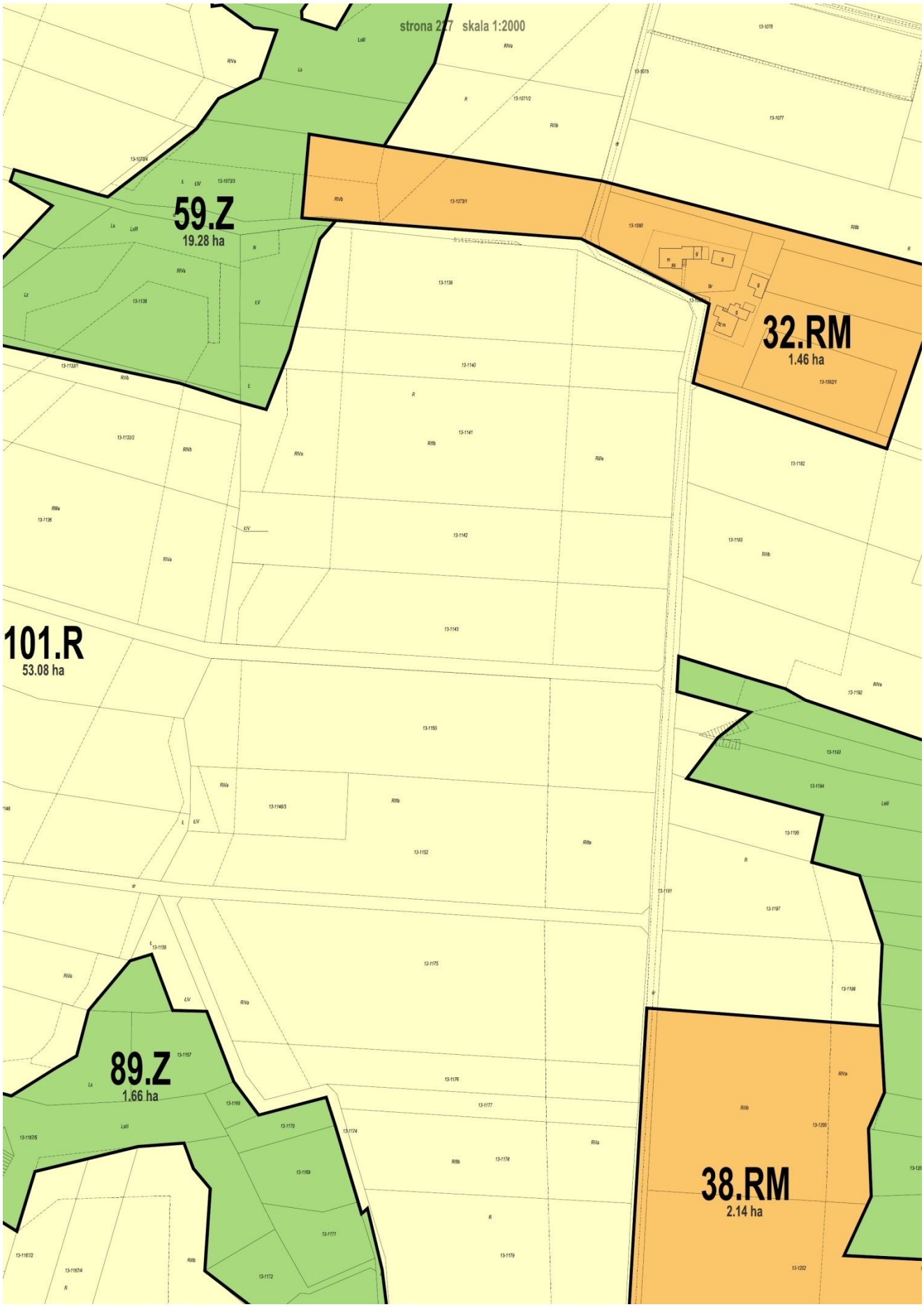

strona 222 skala 1:2000
30.RM
0.17 ha
34.WS
3.60 ha
75.Z
18.70 ha
108.R
9.46 ha
29.KDD

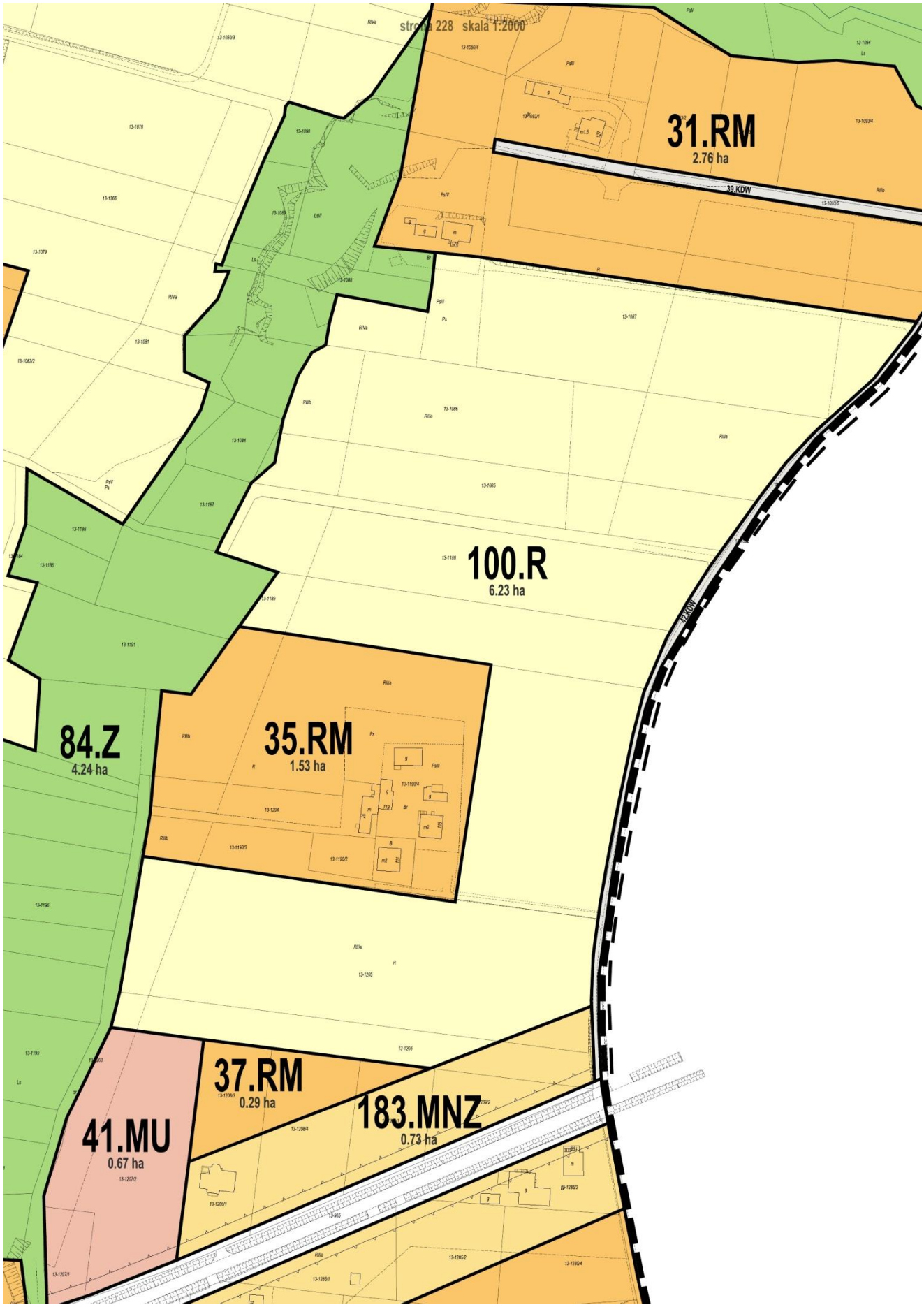

strona 223 skala 1:2000
87.Z
2.41 ha
76.Z
13.52 ha
90.Z
2.95 ha
9.K
1.07 ha
46.KDW

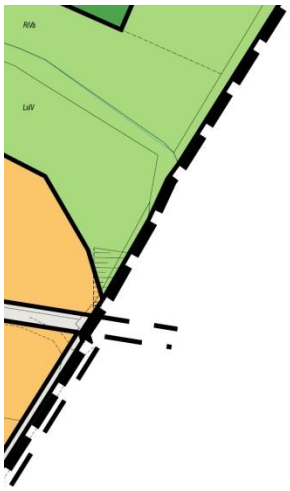

strona 224 skala 1:2000
97.KDW
158.MNZ
7.30 ha
164.MNZ
2.30 ha
27.KDD
170.MNZ
1.20 ha
7.KDZ
178.MNZ
3.34 ha
104.R
3.55 ha
45.KDW
16.KDL
186.MNZ
3.12 ha
109.R
4.22 ha


6.96 ha
strona 225 skala 1:2000
79.Z
0.78 ha
95
3.1
13.KDL
40.KDW
28.KDD
171.MNZ
0.92 ha
41.KDW
174.MNZ
1.76 ha
28.KDD
102.R
5.99 ha
179.MNZ
2,34 ha
88.Z
0.91 ha

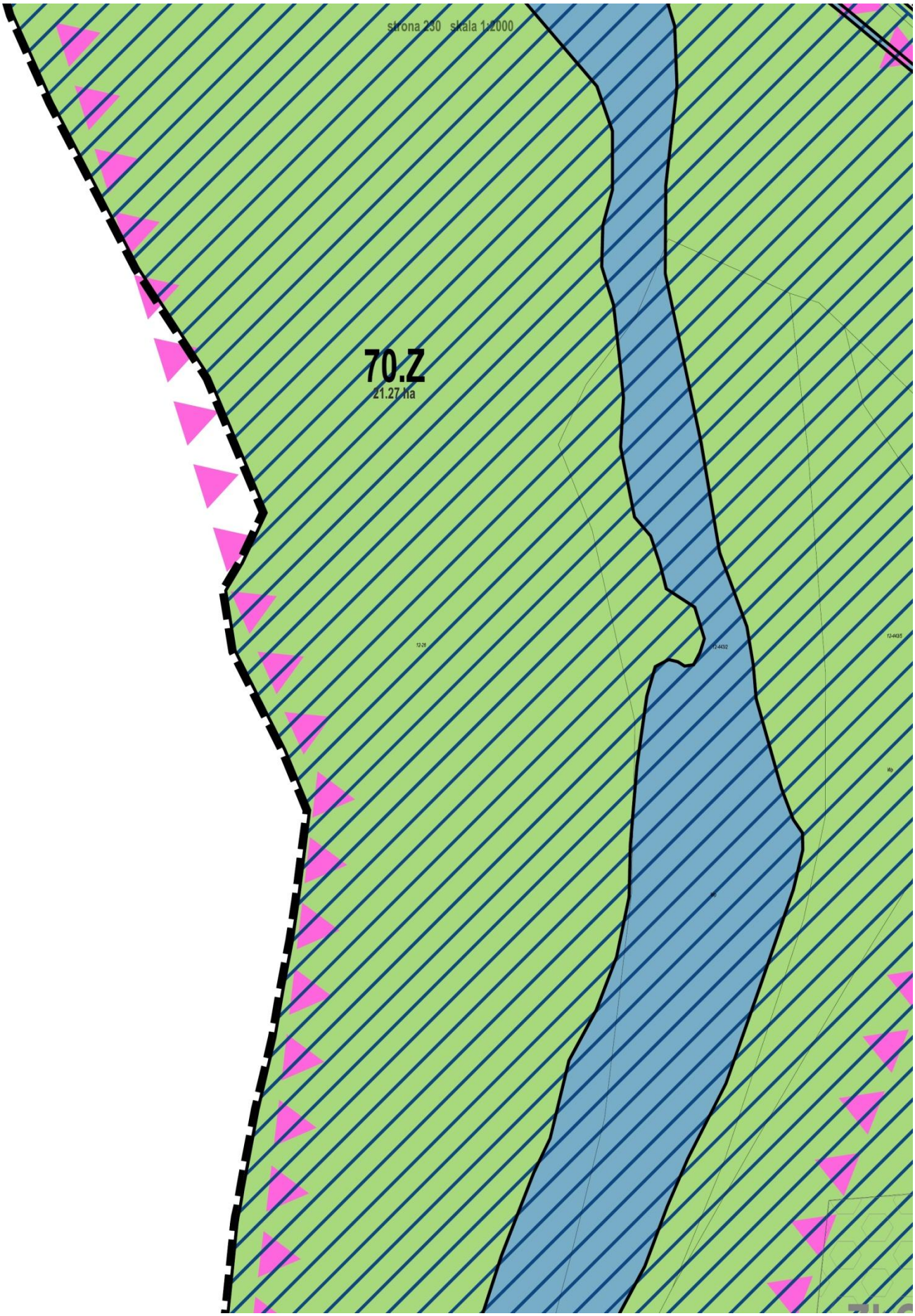

strona 226, skala 1:2000
5.R
3 ha
180.MNZ
6.14 ha
185.MNZ
15.54 ha
18.KDD

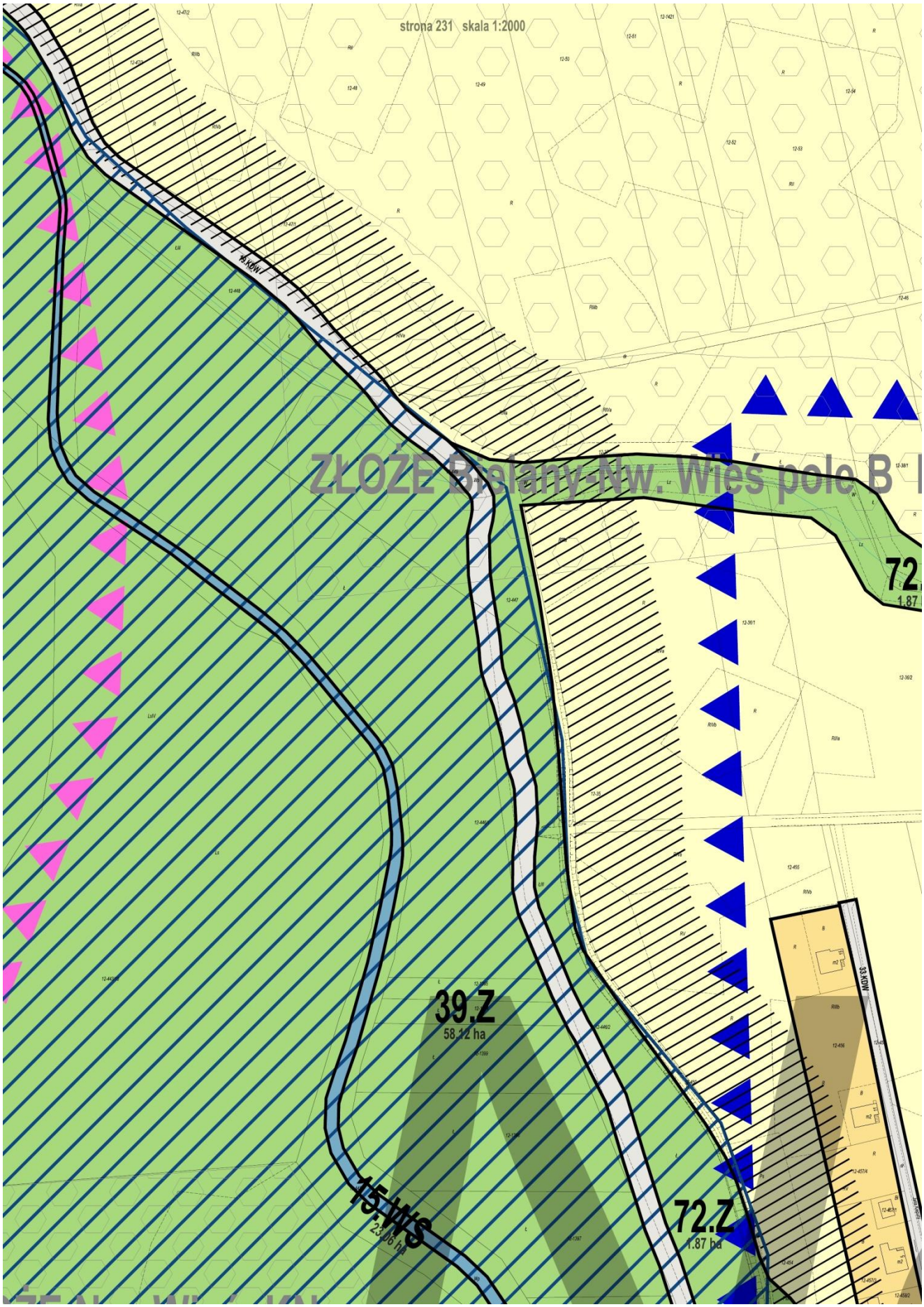

strona 2/7 skala 1:2000
59.Z
19.28 ha
32.RM
1.46 ha
101.R
53.08 ha
89.Z
1.66 ha
38.RM
2.14 ha


strona 228 skala 1:2000
31.RM
2.76 ha
39.KDW
100.R
6.23 ha
84.Z
4.24 ha
35.RM
1.53 ha
37.RM
0.29 ha
183.MNZ
0.73 ha
41.MU
0.67 ha

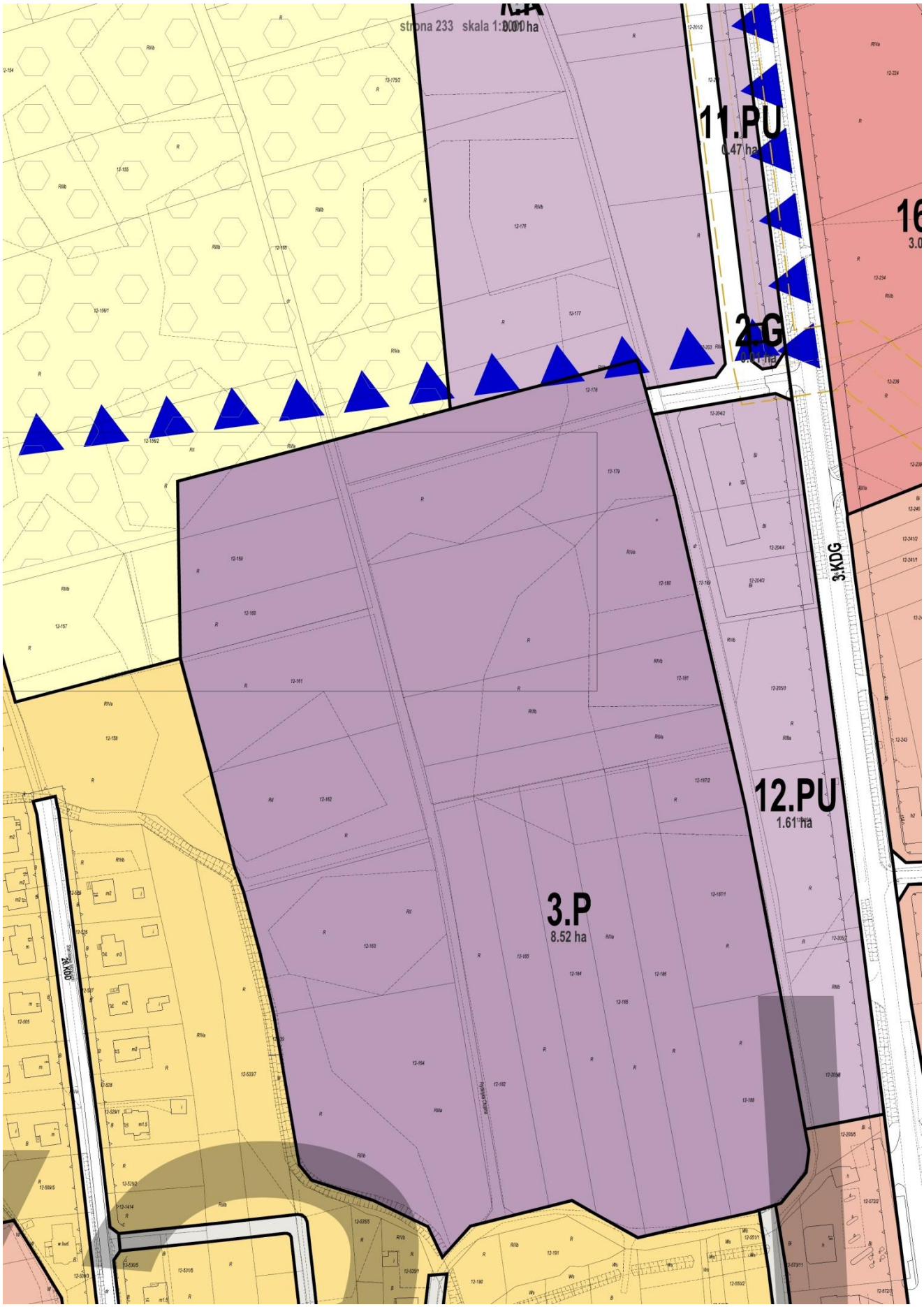


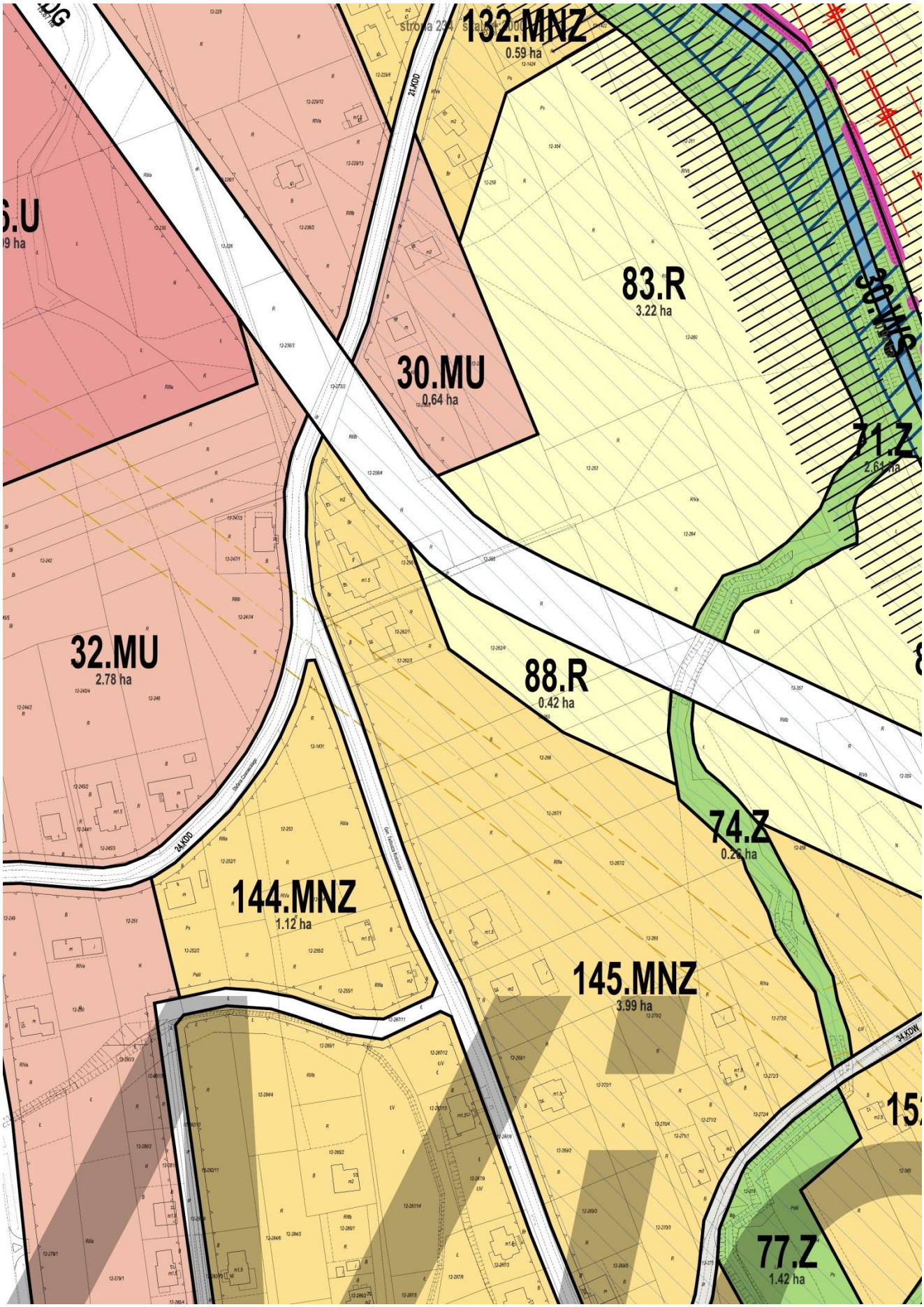
strona 229 skala 1:2000

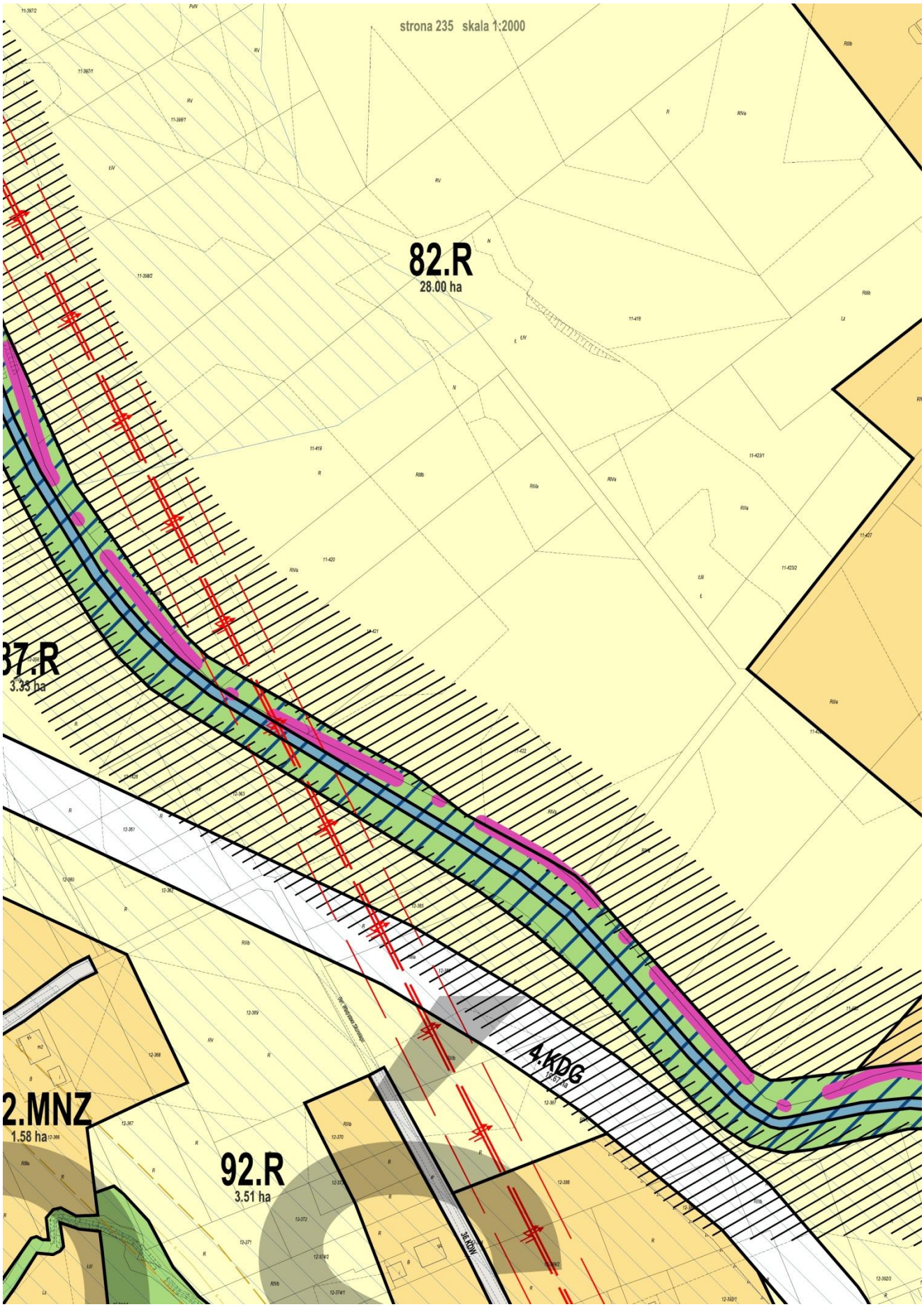

strona 230 skala 1:2000
70.Z
21.27 ha

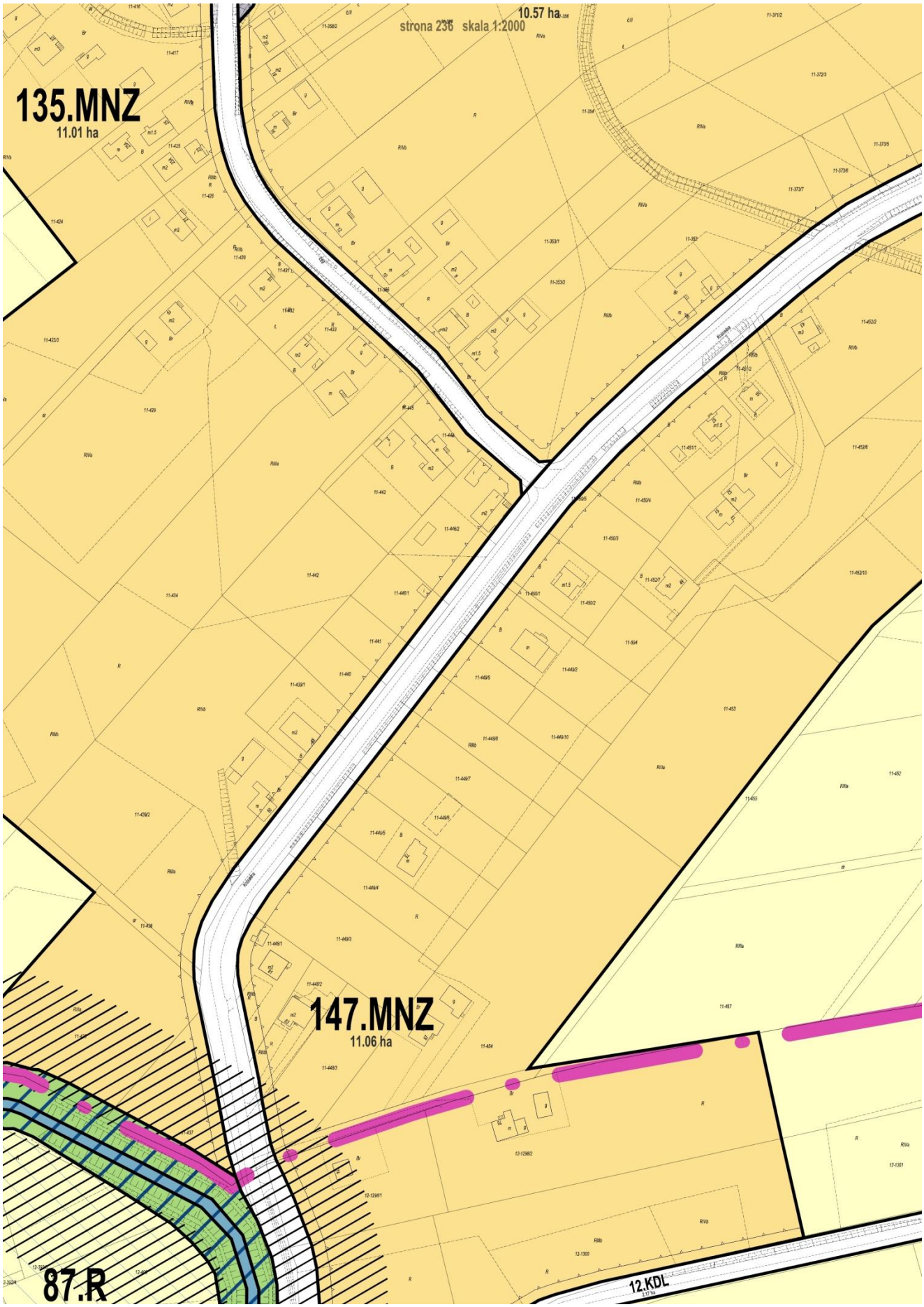

strona 231 skala 1:2000
ZŁOŻE Bialmy-Nw. Wieś pole B
39.Z
58.12 ha
15.WS
23.08 ha
72.Z
1.87 ha

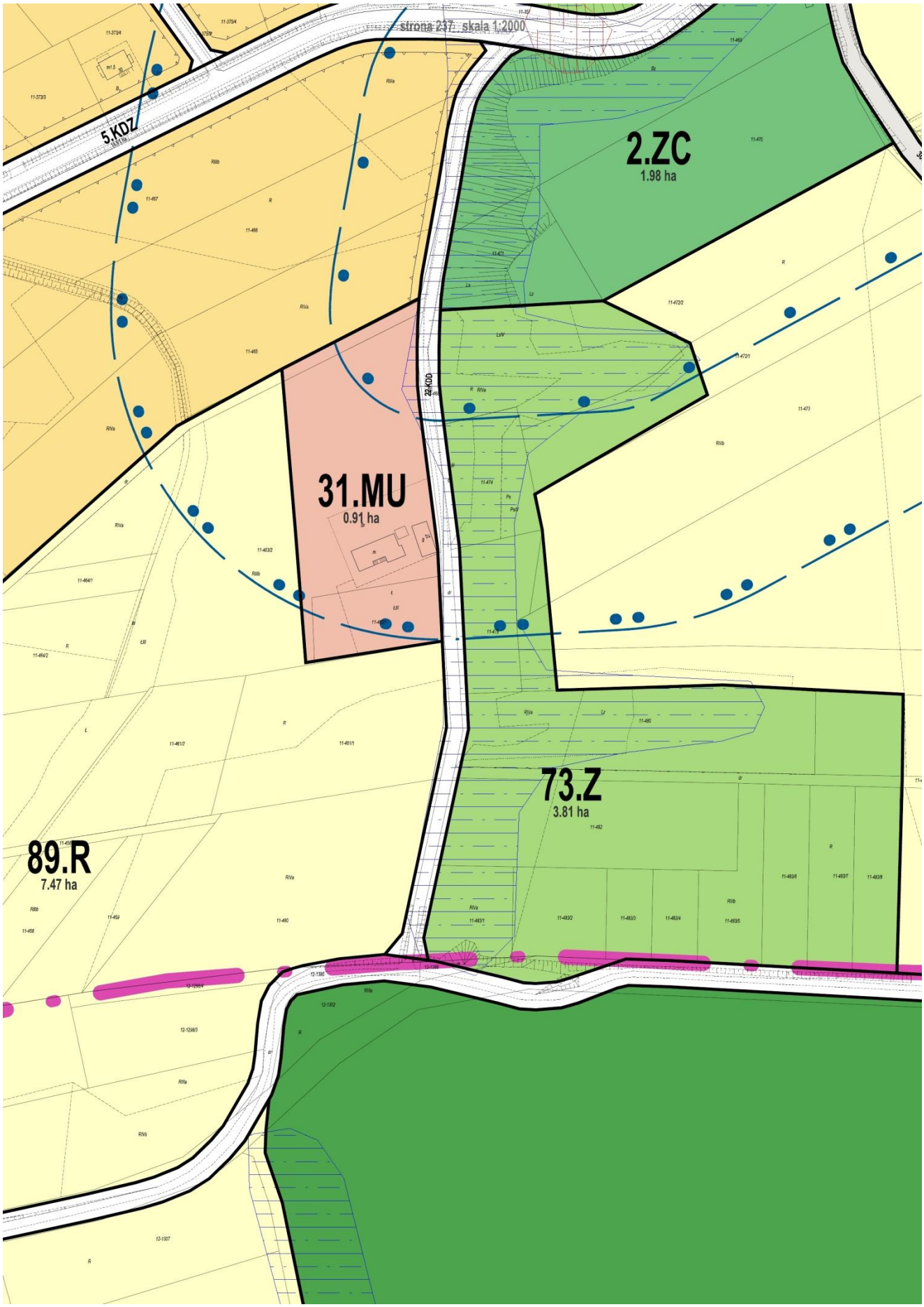
strona 232 skala 1:2000
139.MNZ
1.18 ha
31.KDW
90.R
9.10 ha
148.MNZ
11.77 ha
33.MU

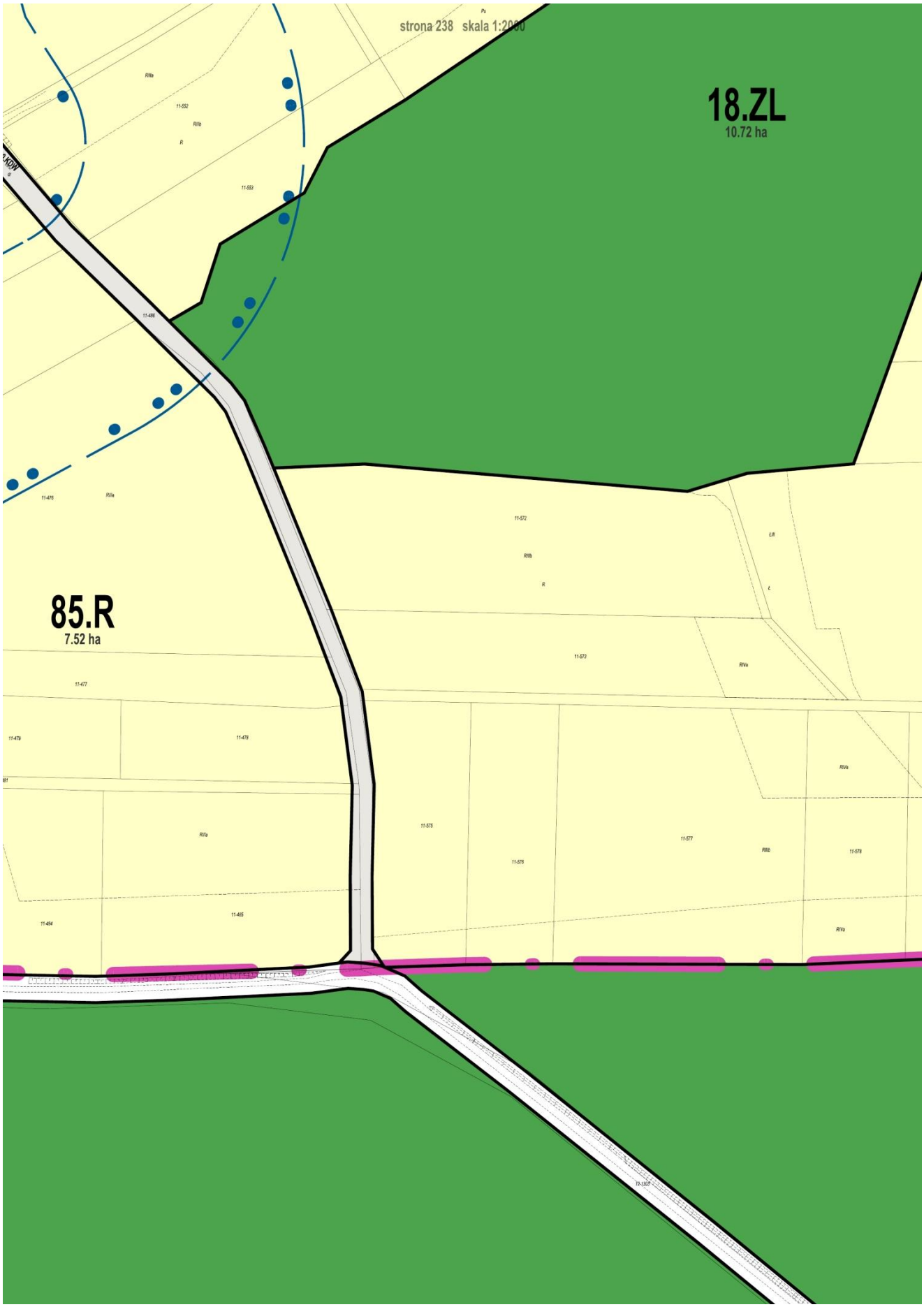

strona 233 skala 1:1000
11.PU
0.47 ha
2.G
3.KDG
12.PU
1.61 ha
3.P
8.52 ha
26.KDD

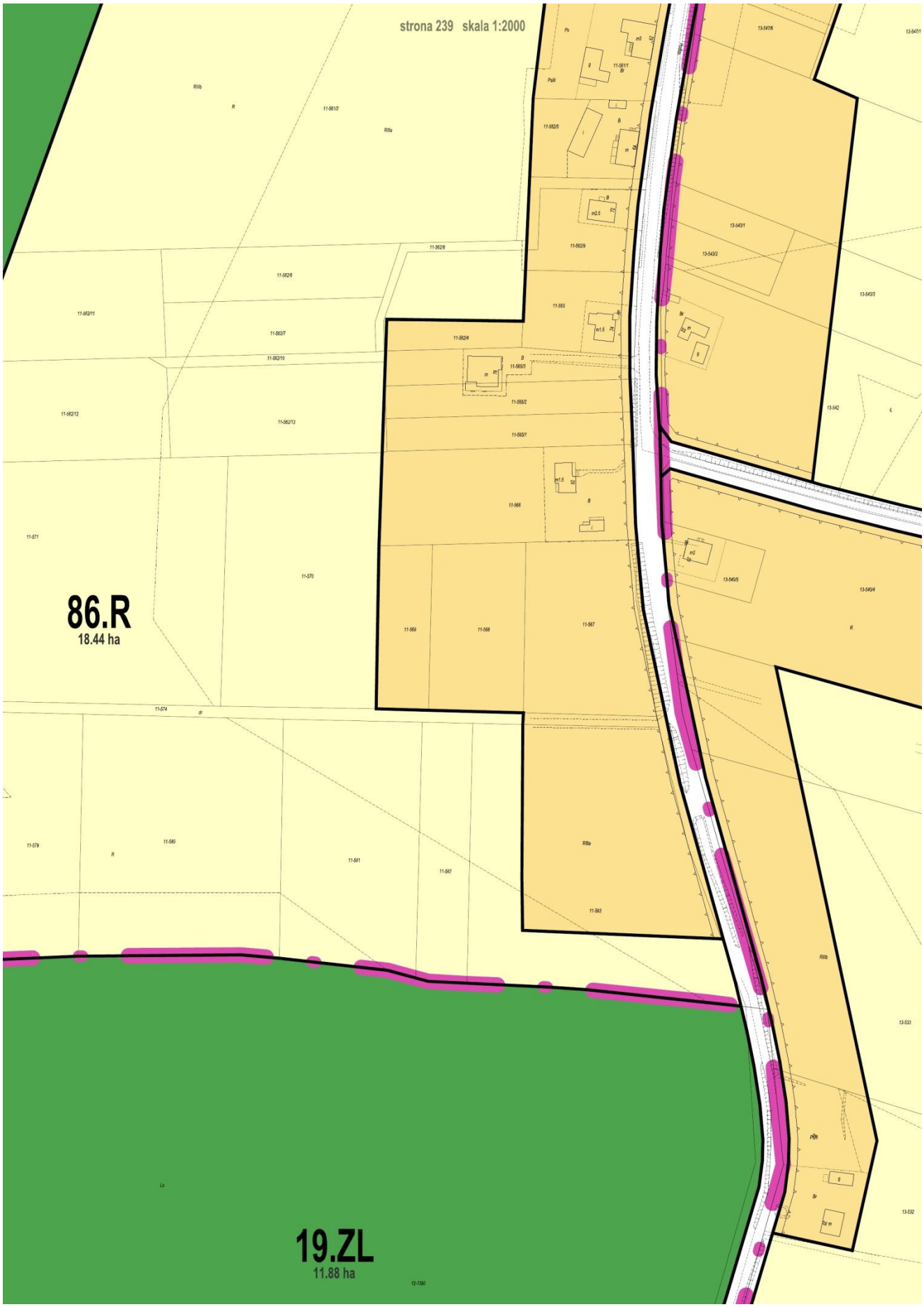

132.MNZ
0.59 ha
21.KDD
83.R
3.22 ha
30.MU
0.64 ha
71.Z
2.61 ha
32.MU
2.78 ha
88.R
0.42 ha
74.Z
24.KDD
144.MNZ
1.12 ha
145.MNZ
3.99 ha
34.KDW
77.Z
1.42 ha

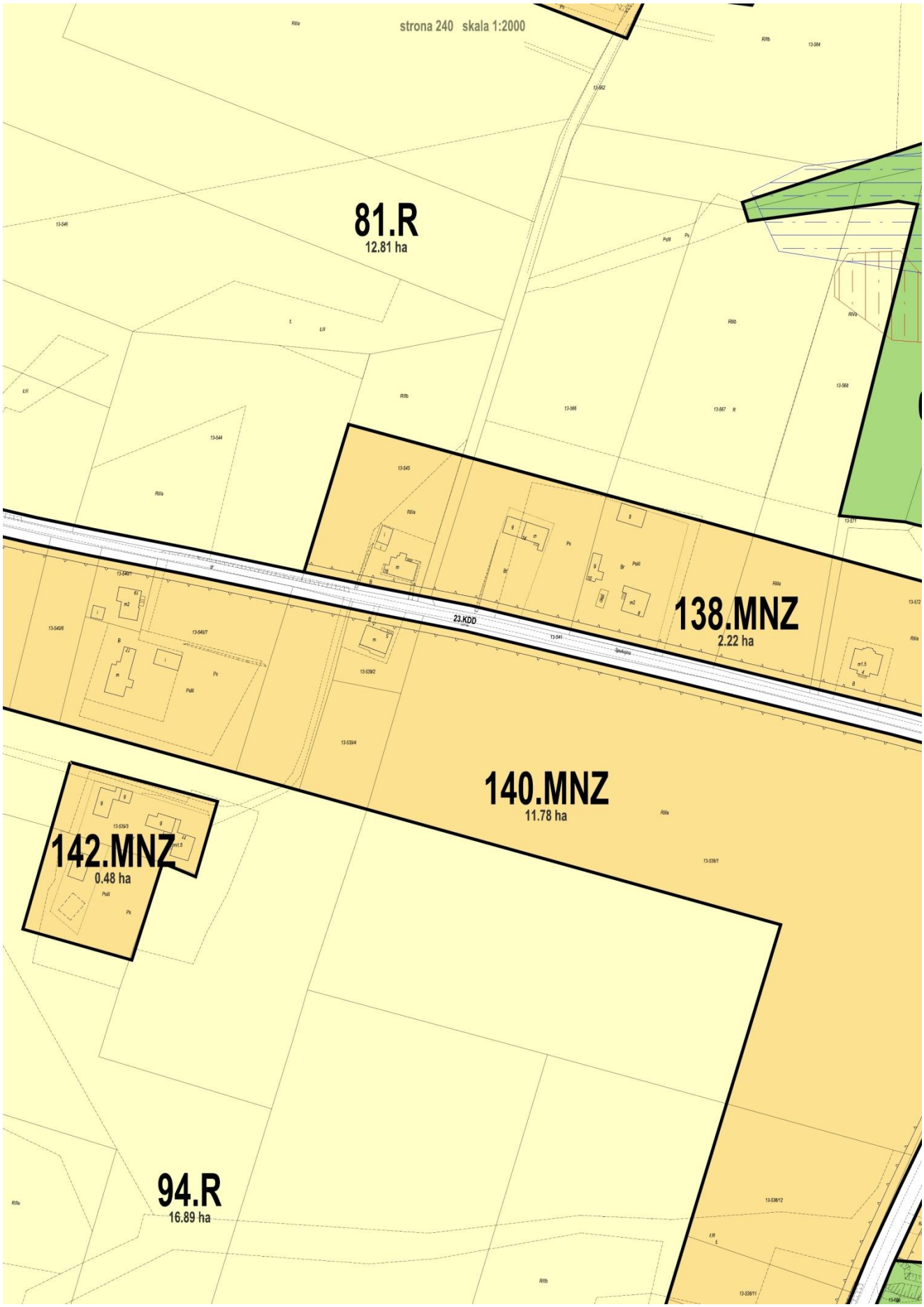

strona 235 skala 1:2000
82.R
28.00 ha
37.R
3.33 ha
2.MNZ
1.58 ha
92.R
3.51 ha
4.KDG
38.KDW

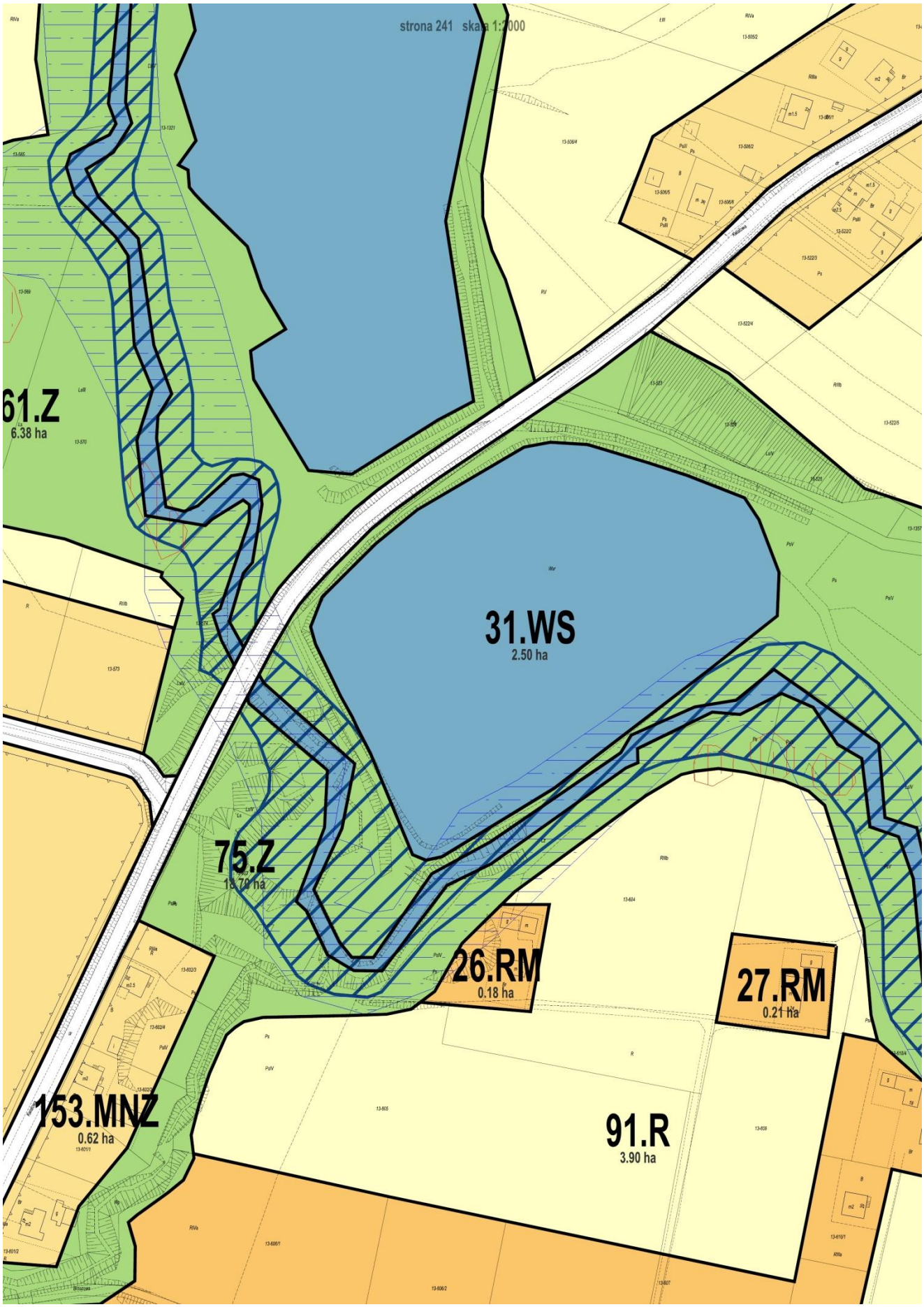

strona 236 skala 1:2000
10.57 ha
135.MNZ
11.01 ha
147.MNZ
11.06 ha
87.R
12.KDL

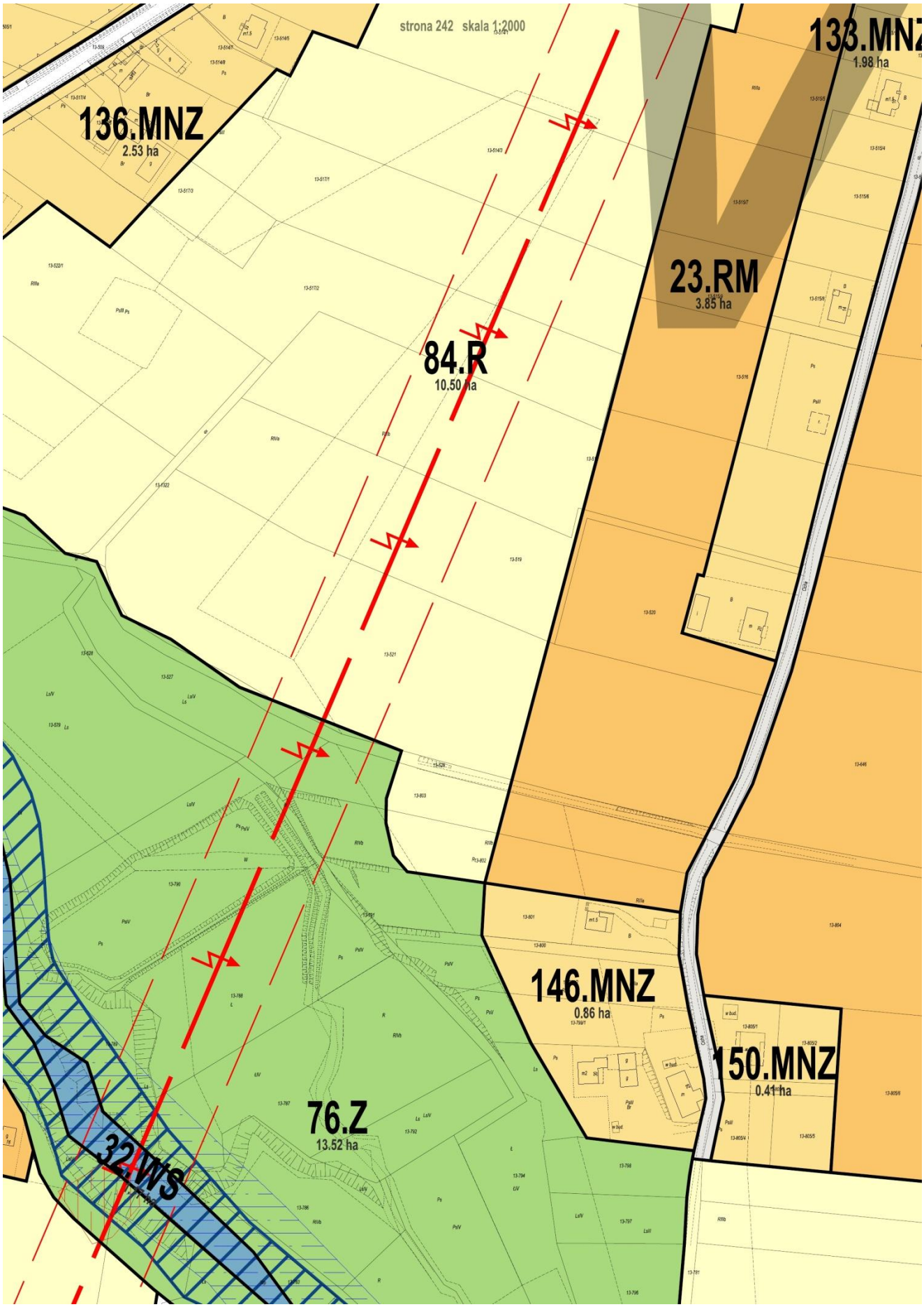

strona 2/7, skala 1:2000
5.KDZ
2.ZC
1.98 ha
31.MU
0.91 ha
22.KDD
73.Z
3.81 ha
89.R
7.47 ha

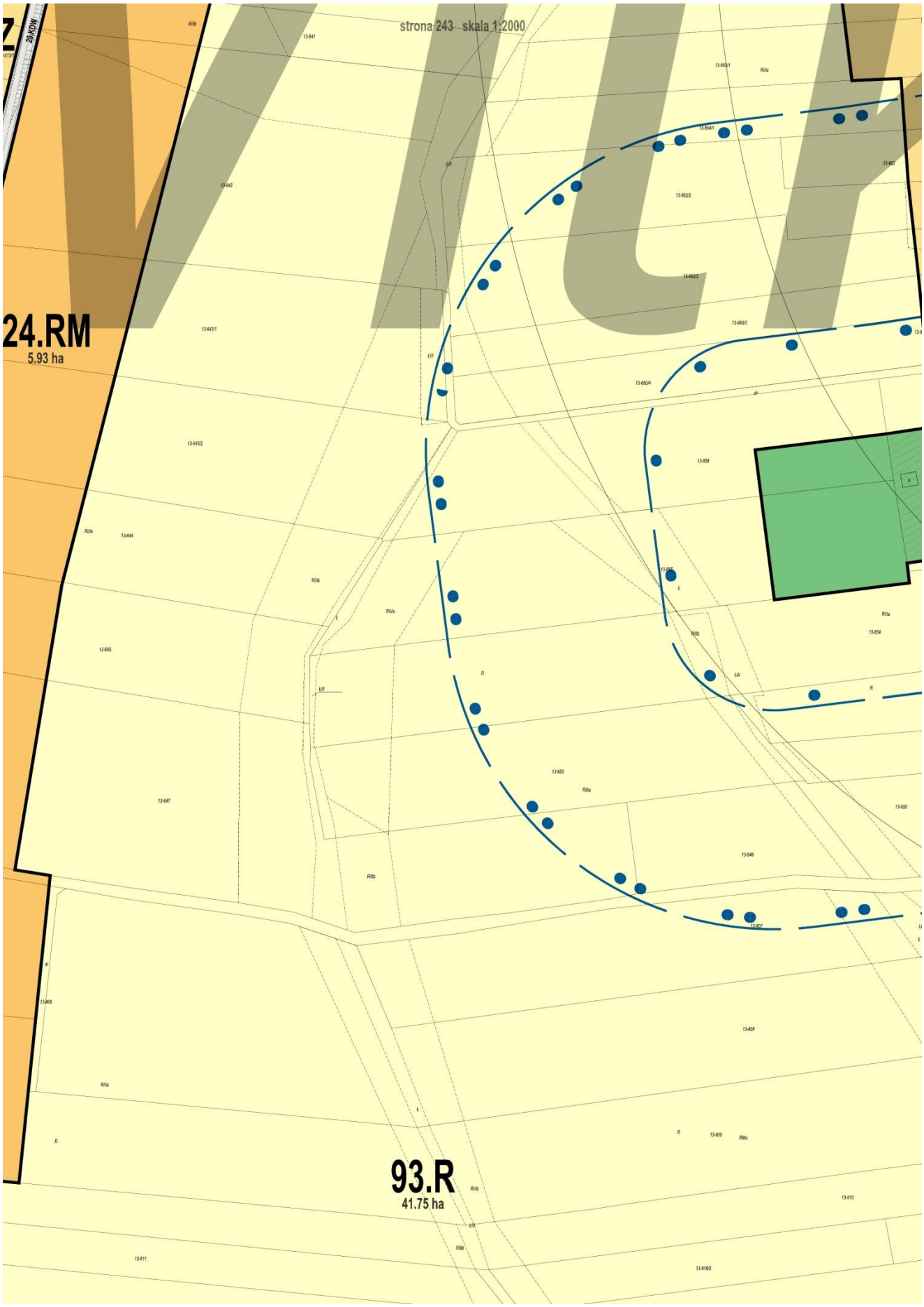

strona 238 skala 1:2000
18.ZL
10.72 ha
85.R
7.52 ha

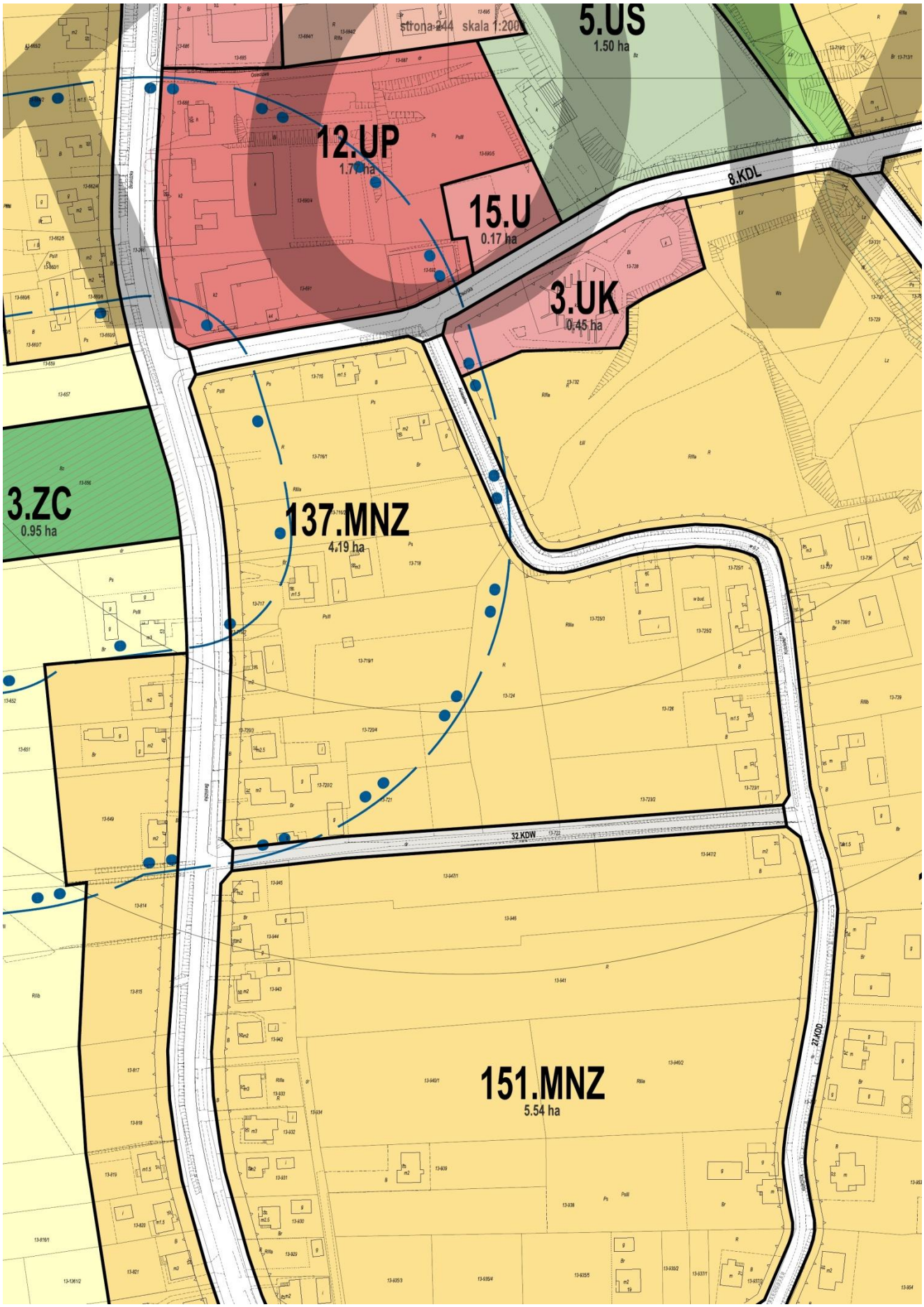

strona 239 skala 1:2000
86.R
18.44 ha
19.ZL
11.88 ha

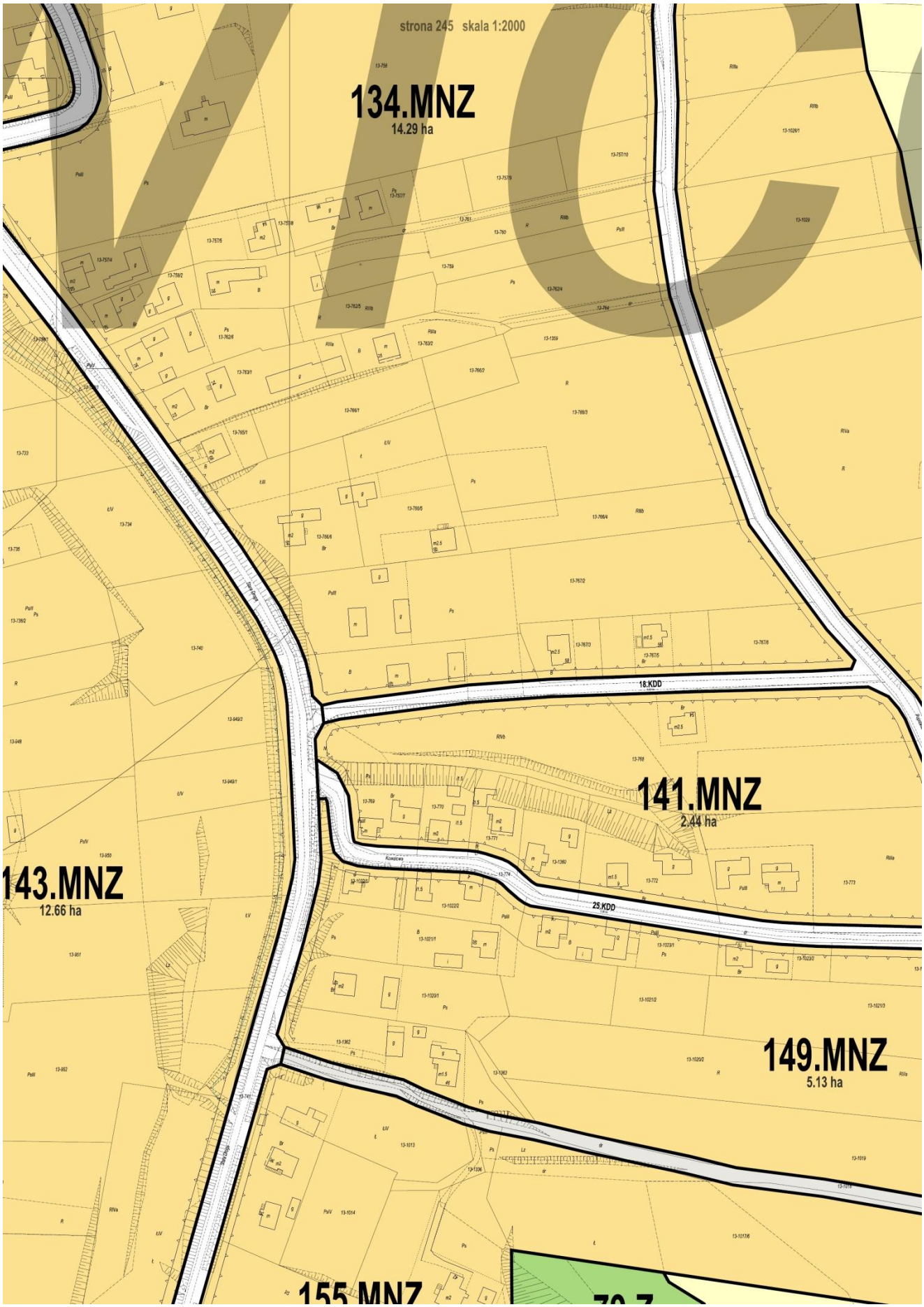

strona 240 skala 1:2000
81.R
12.81 ha
138.MNZ
2.22 ha
23.KDD
140.MNZ
11.78 ha
142.MNZ
0.48 ha
94.R
16.89 ha

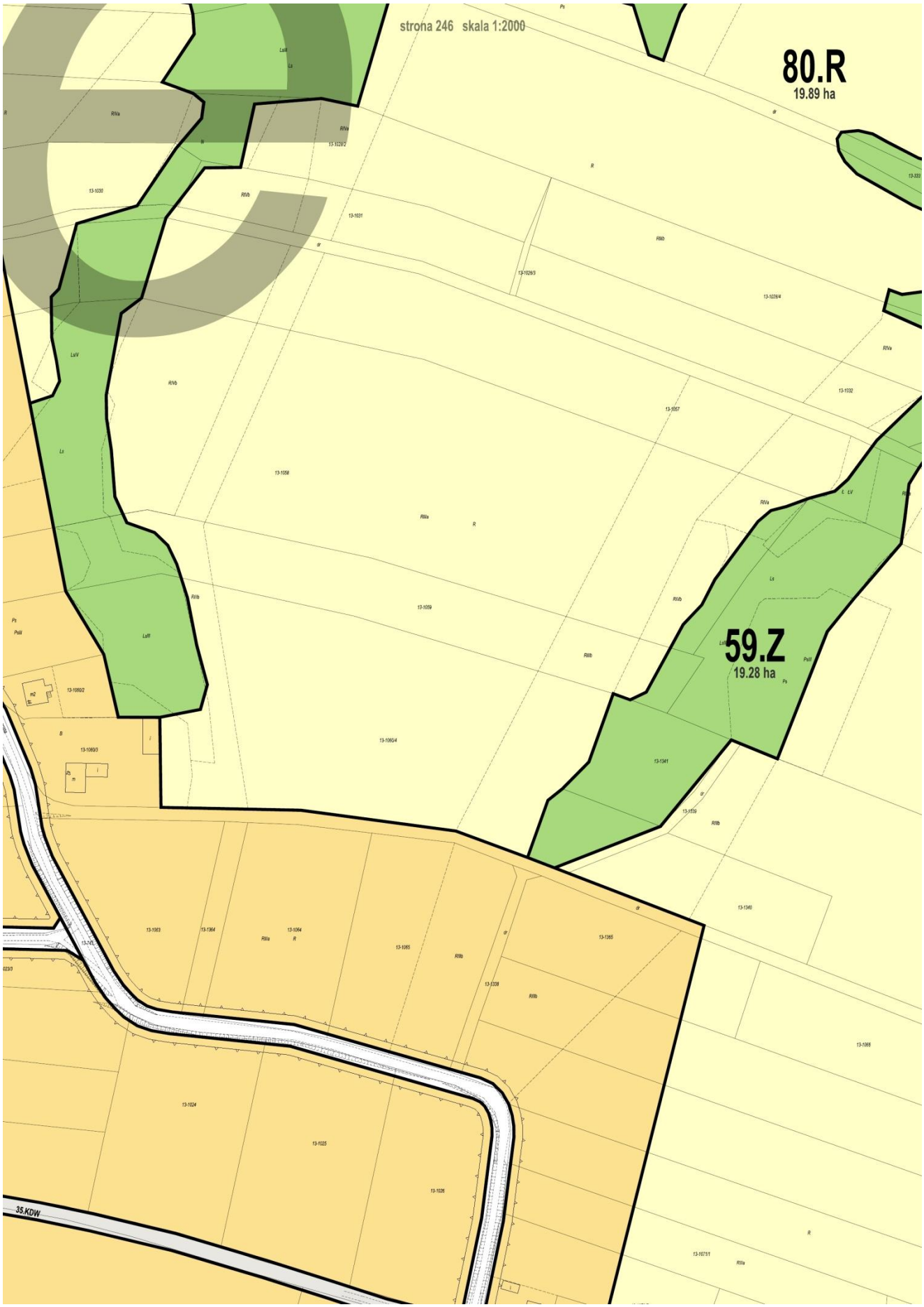

strona 241 skala 1:2000
61.Z
6.38 ha
31.WS
2.50 ha
75.Z
18.70 ha
26.RM
0.18 ha
27.RM
0.21 ha
153.MNZ
0.62 ha
91.R
3.90 ha

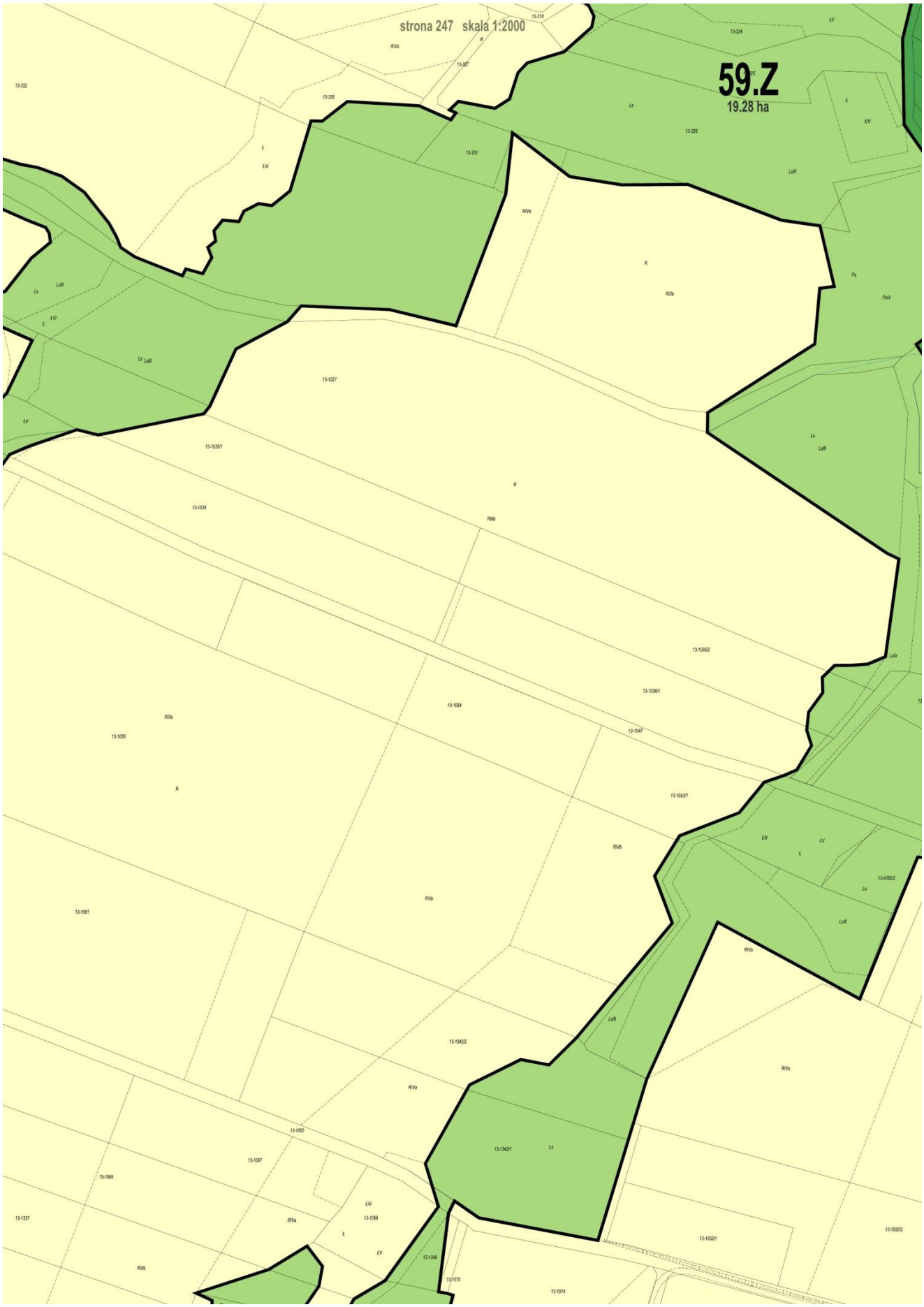

strona 242 skala 1:2000
136.MNZ
2.53 ha
133.MNZ
1.98 ha
23.RM
3.85 ha
84.R
10.50 ha
146.MNZ
0.86 ha
150.MNZ
0.41 ha
76.Z
13.52 ha
32.Ws

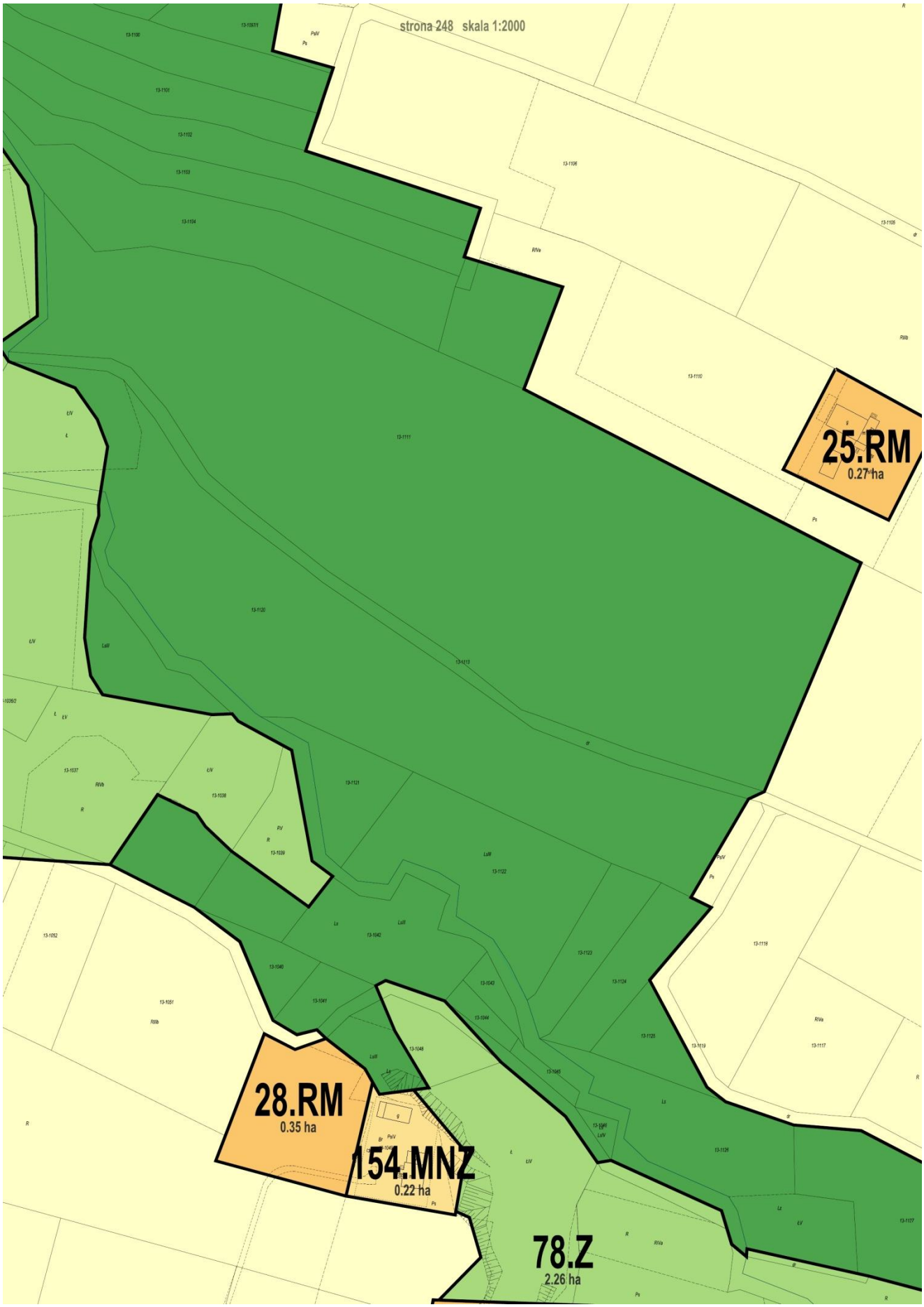

strona 243 skala 1:2000
24.RM
5.93 ha
93.R
41.75 ha

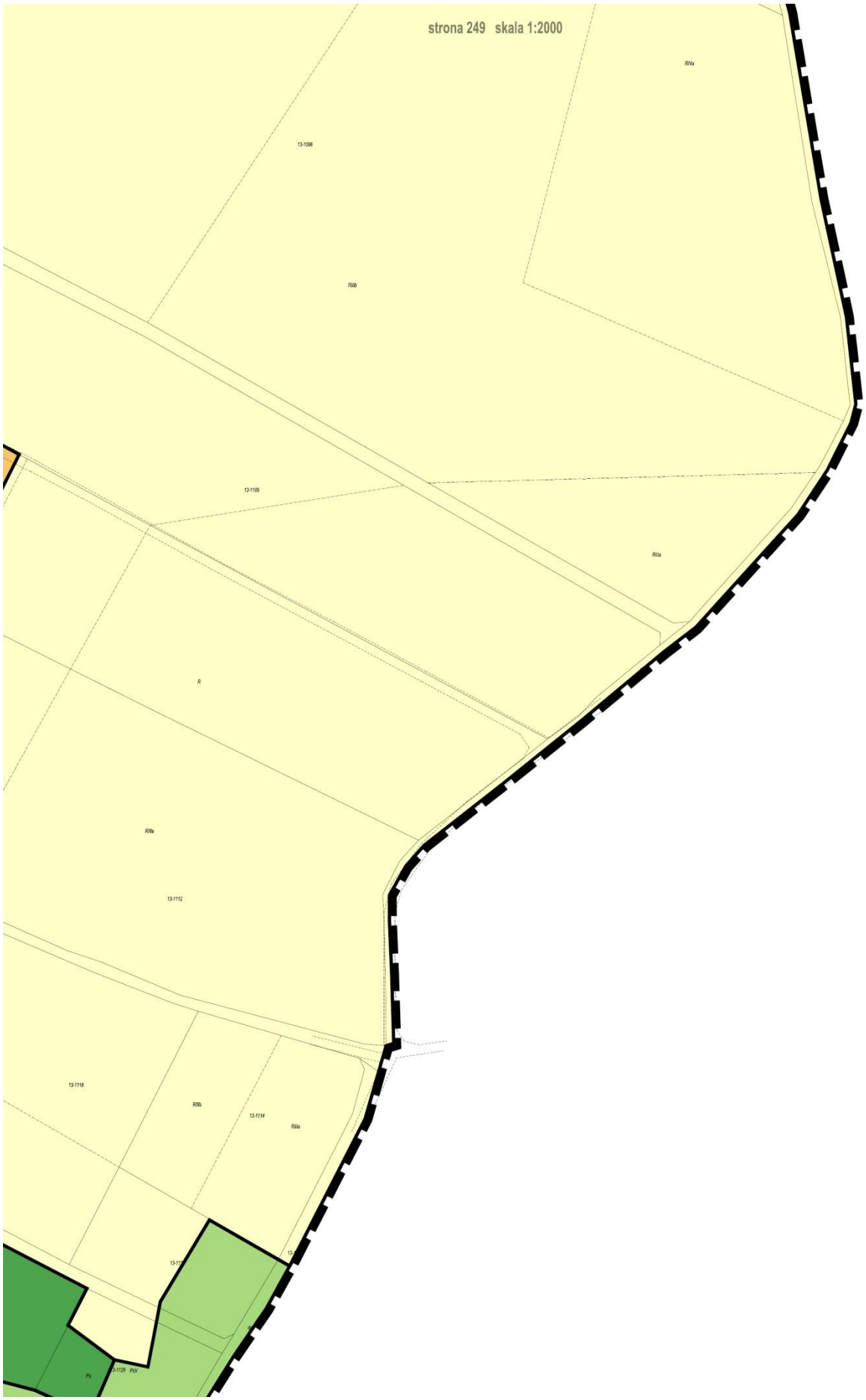

strona 244 skala 1:2000
5.US
1.50 ha
12.UP
1.70 ha
15.U
0.17 ha
3.UK
0.45 ha
8.KDL
3.ZC
0.95 ha
137.MNZ
4.19 ha
32.KDW
151.MNZ
5.54 ha
27.KDD

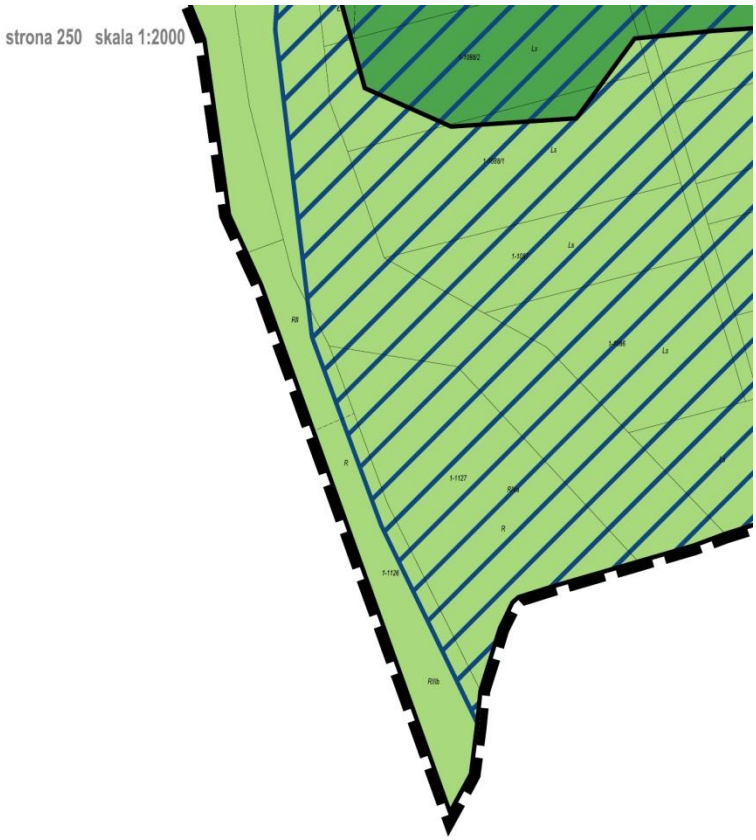

strona 245 skala 1:2000
134.MNZ
14.29 ha
141.MNZ
2.44 ha
143.MNZ
12.66 ha
149.MNZ
5.13 ha
18.KDD
25.KDD
155.MNZ

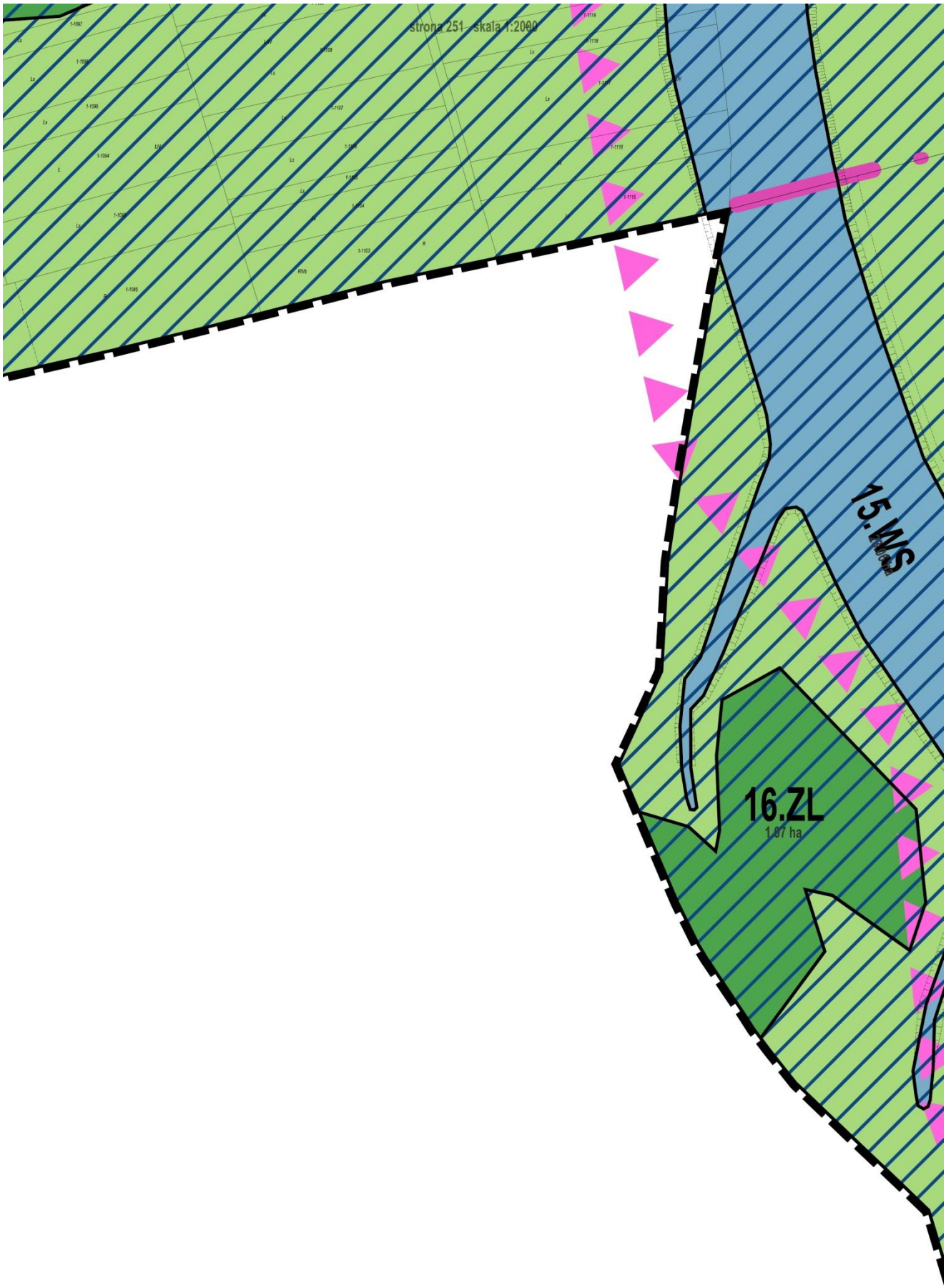

strona 246 skala 1:2000
80.R
19.89 ha
59.Z
19.28 ha
35.KDW

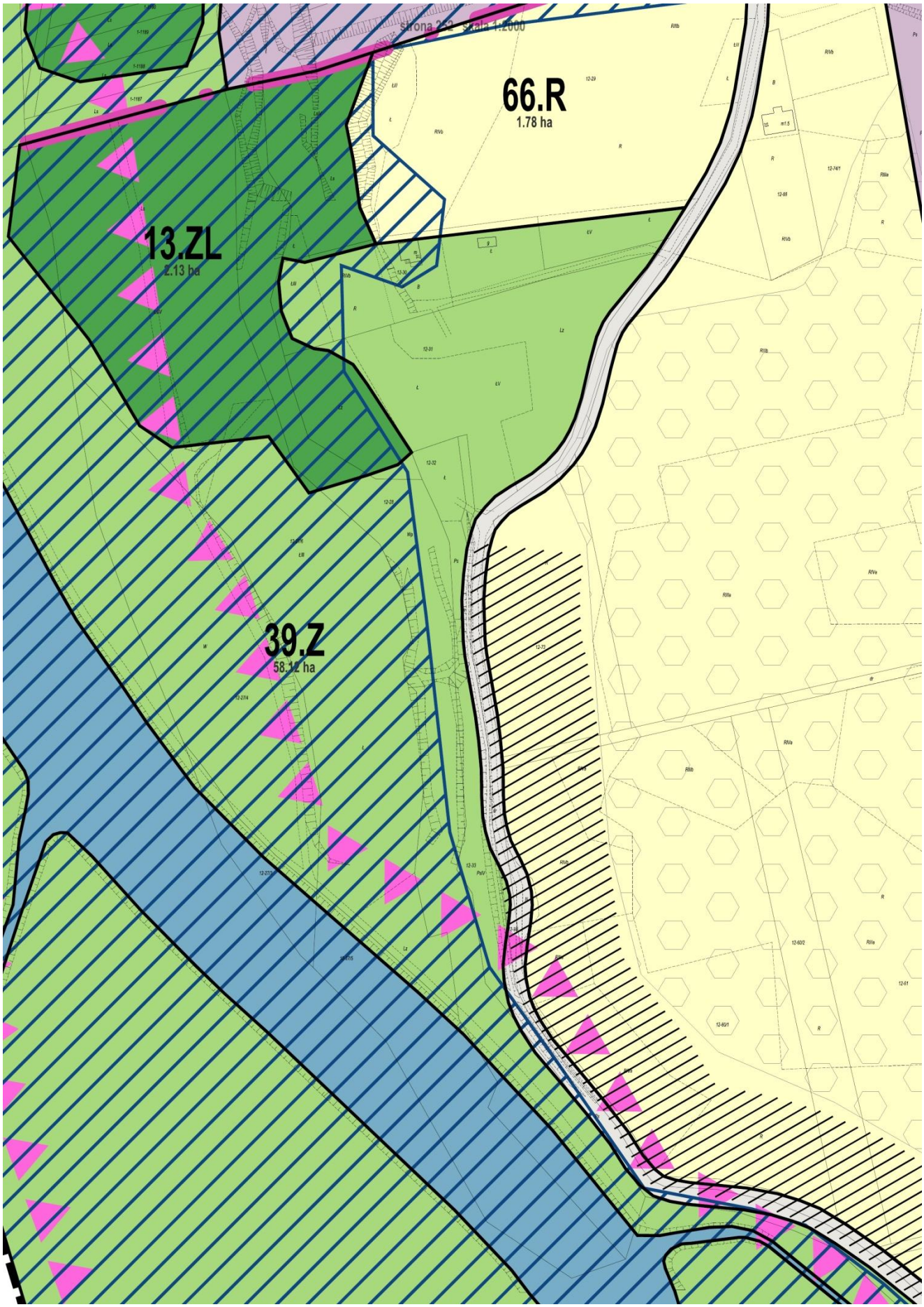

strona 247 skala 1:2000
59.Z
19.28 ha

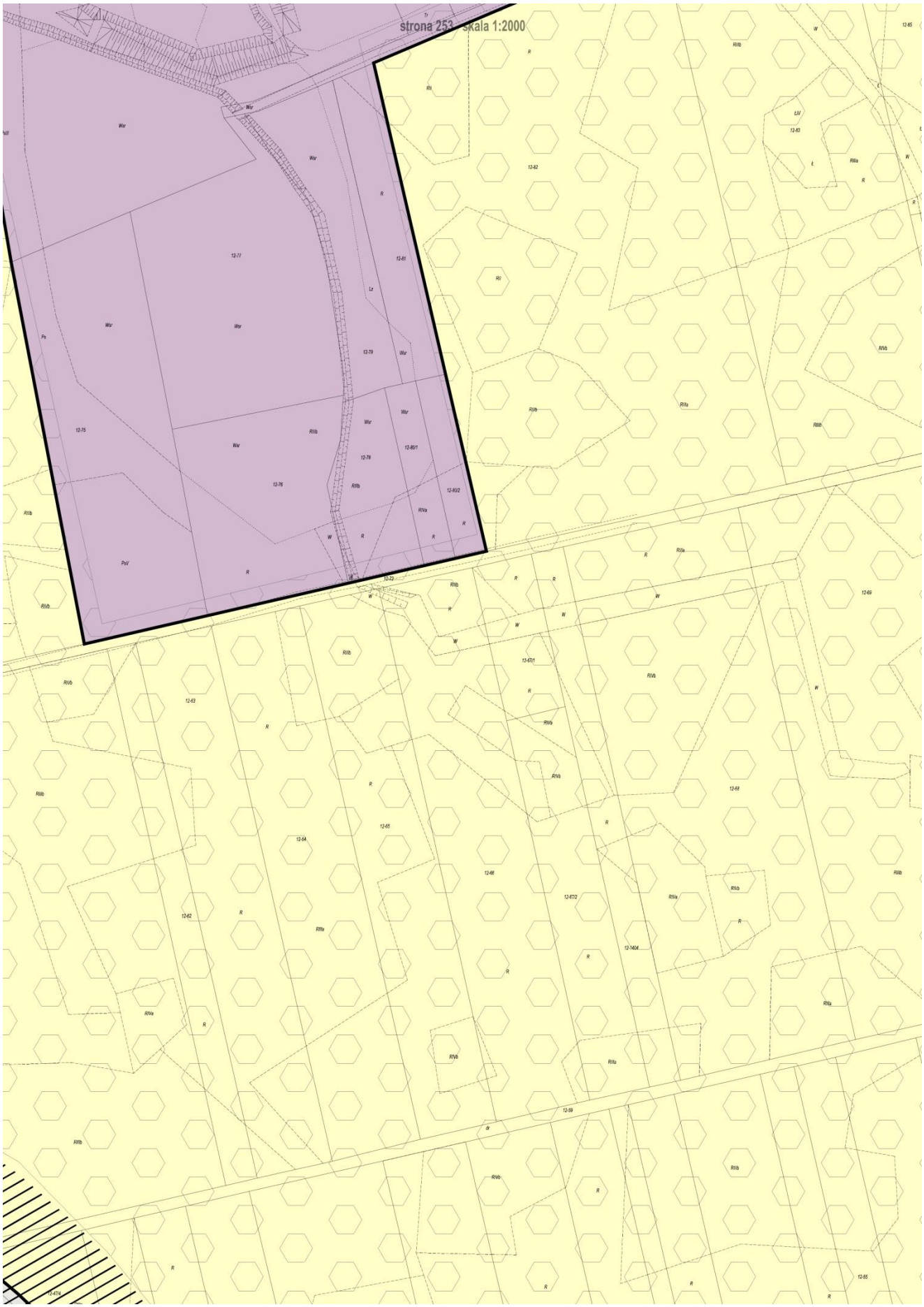

strona 248 skala 1:2000
25.RM
0.27 ha
28.RM
0.35 ha
154.MNZ
0.22 ha
78.Z
2.26 ha

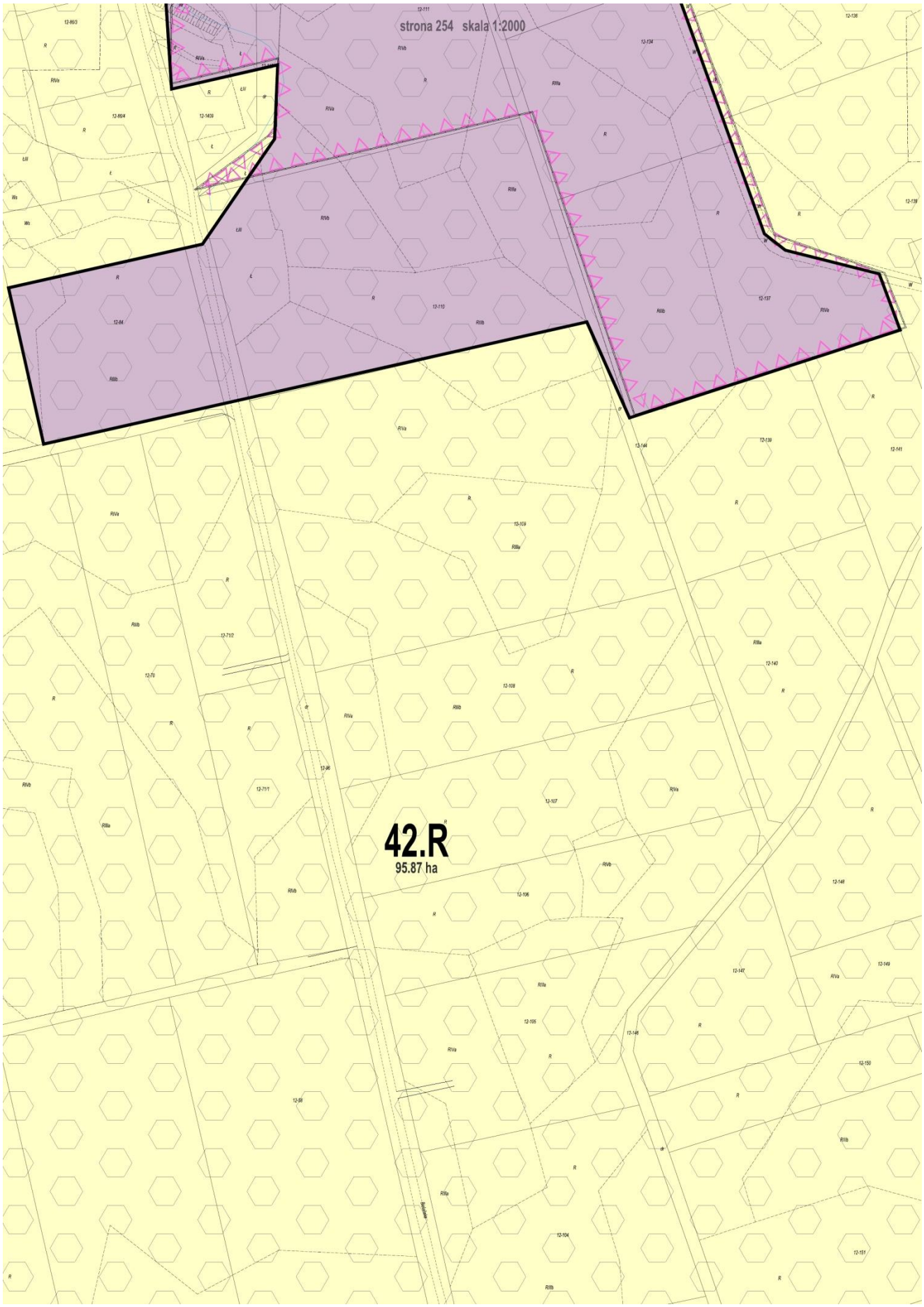

strona 249 skala 1:2000
RIVa
13-1098
RIVb
13-1109
RIIIa
R
RIIIa
13-1112
13-1116
RIIIb
13-1114
RIIIa
Pv
13-1125 PuV

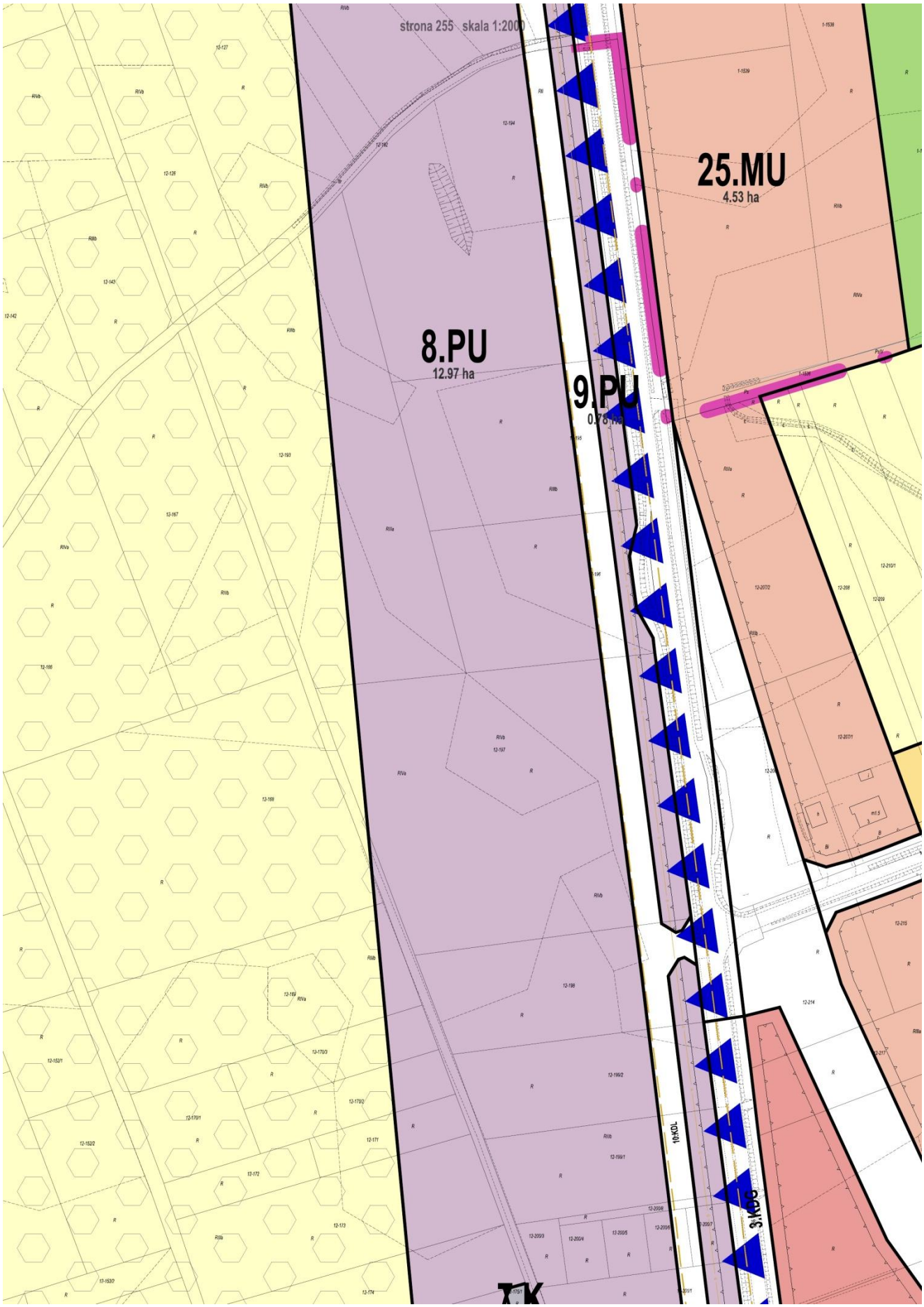

strona 250 skala 1:2000

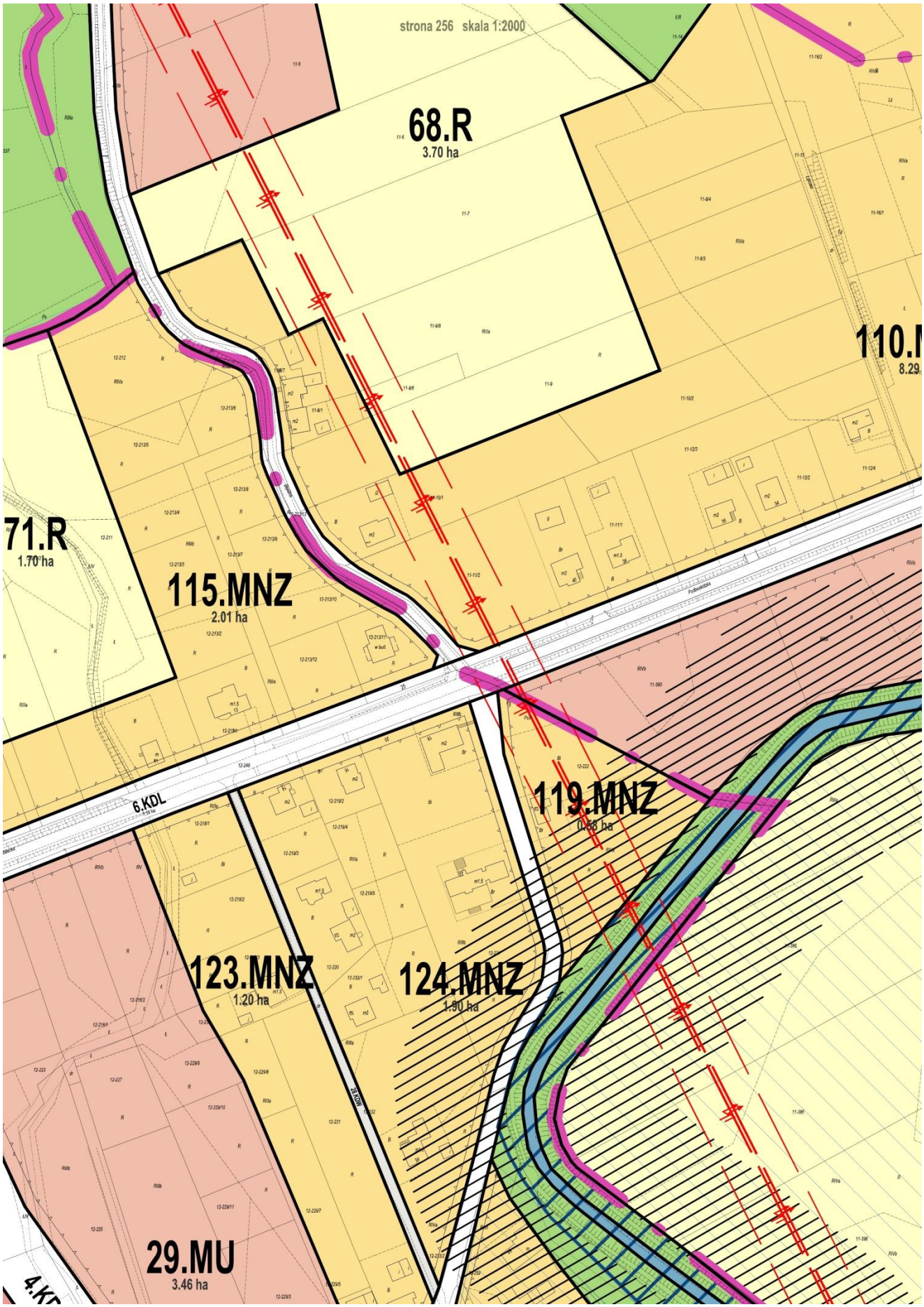

Strona 251 - skala 1:2000
15.WS
16.ZL
1,07 ha

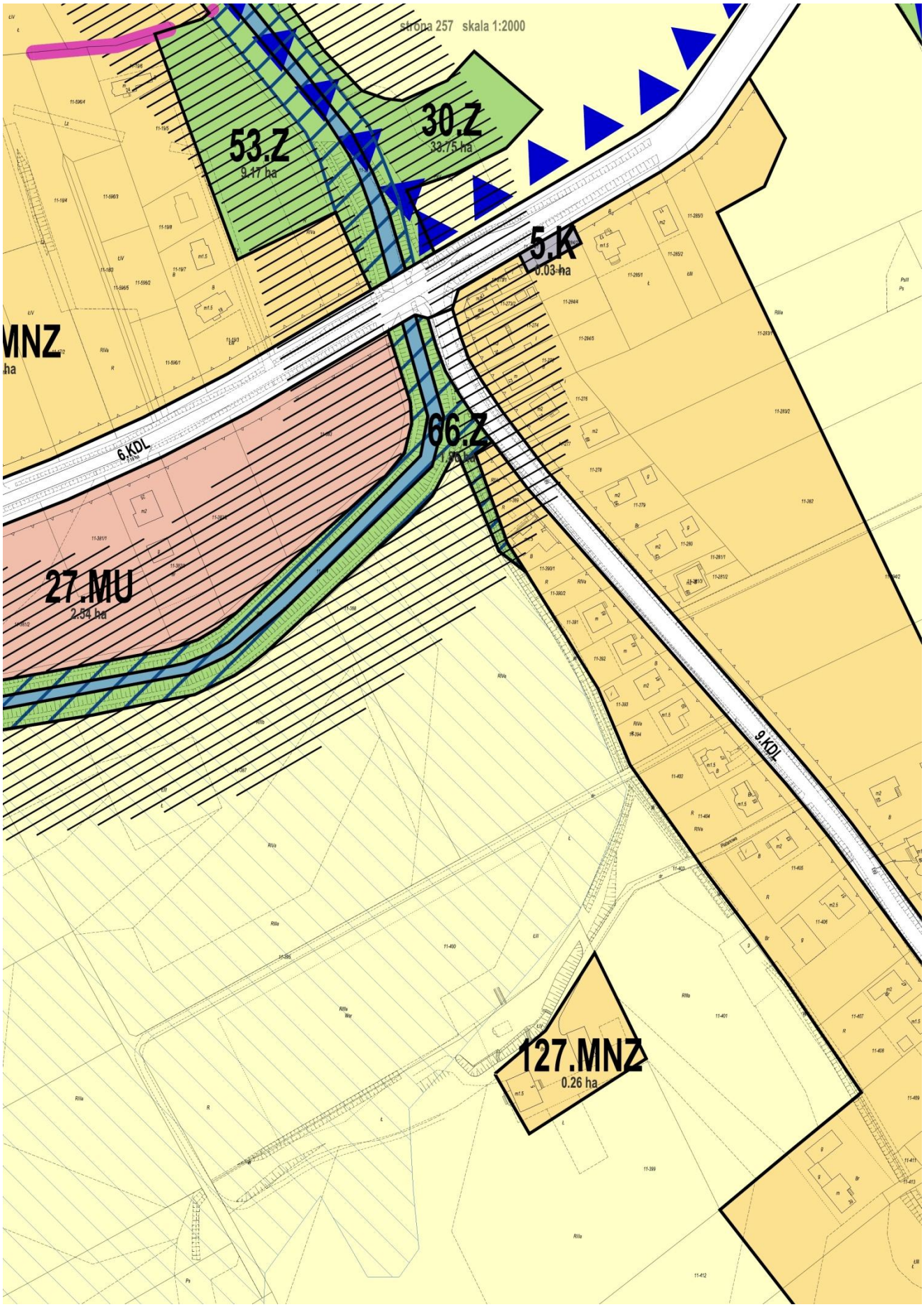

strona 2/2 Skala 1:2000
66.R
1.78 ha
13.ZL
2.13 ha
39.Z
58.12 ha

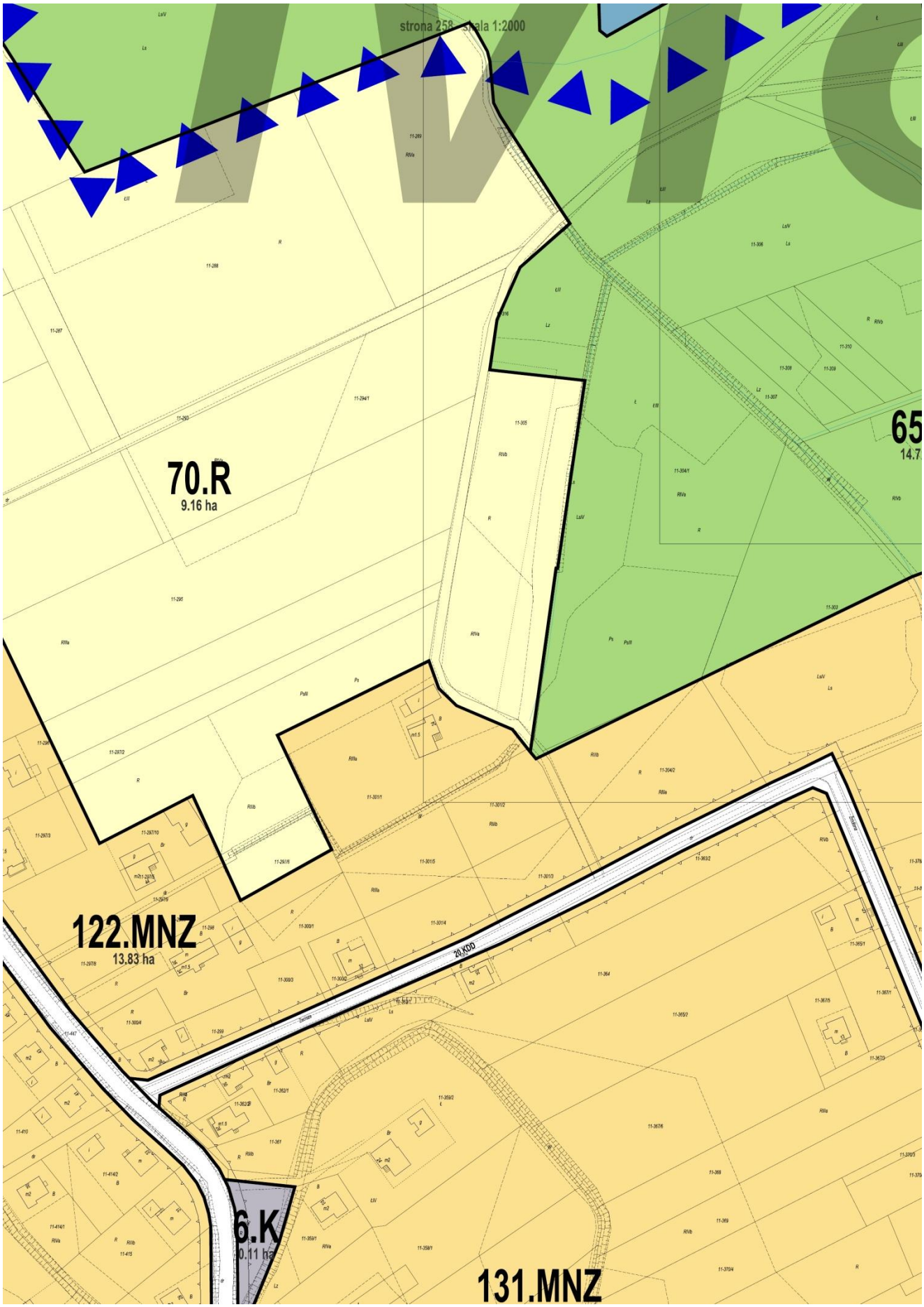

strona 253 skala 1:2000

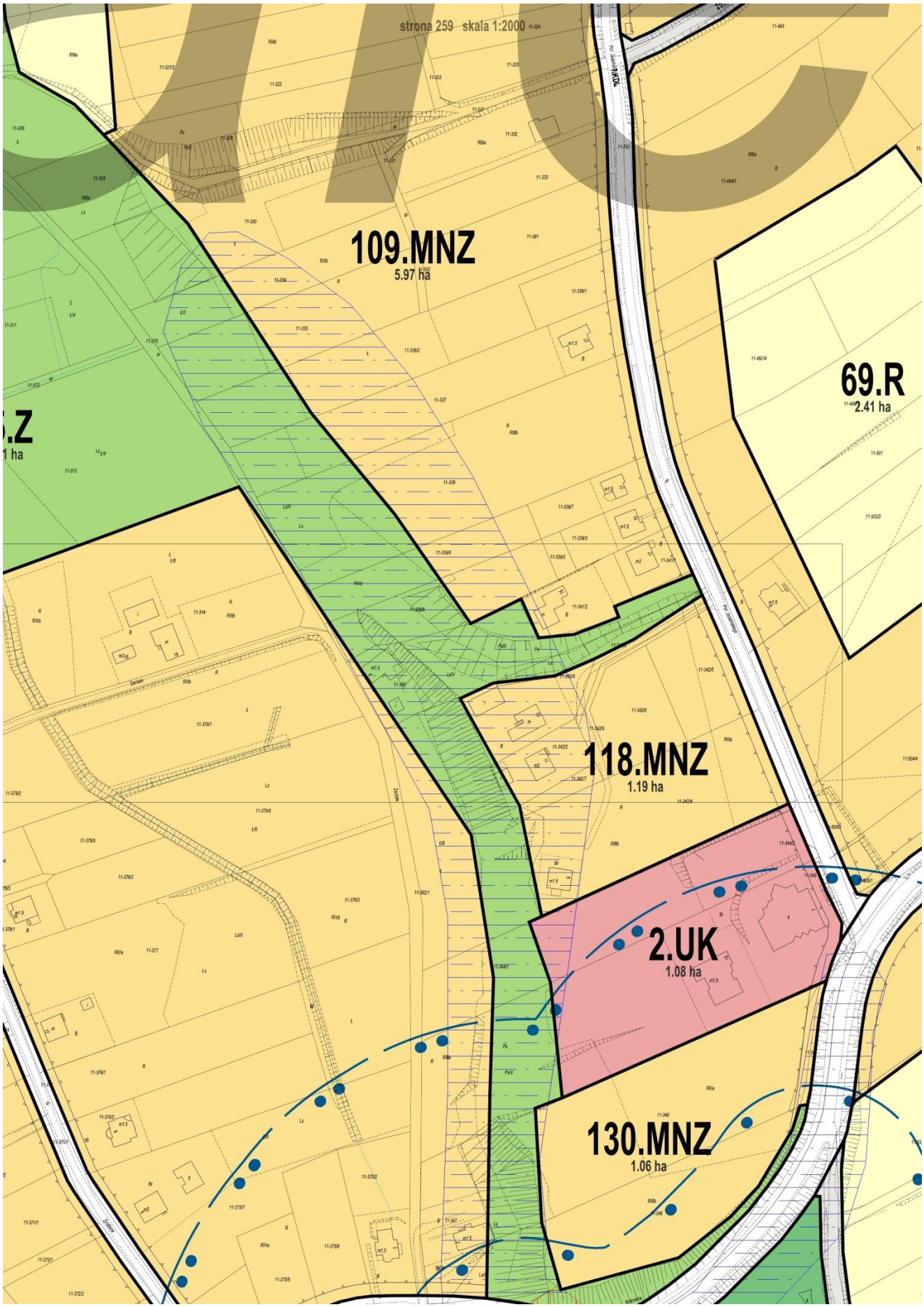

strona 254 skala 1:2000
42.R
95.87 ha

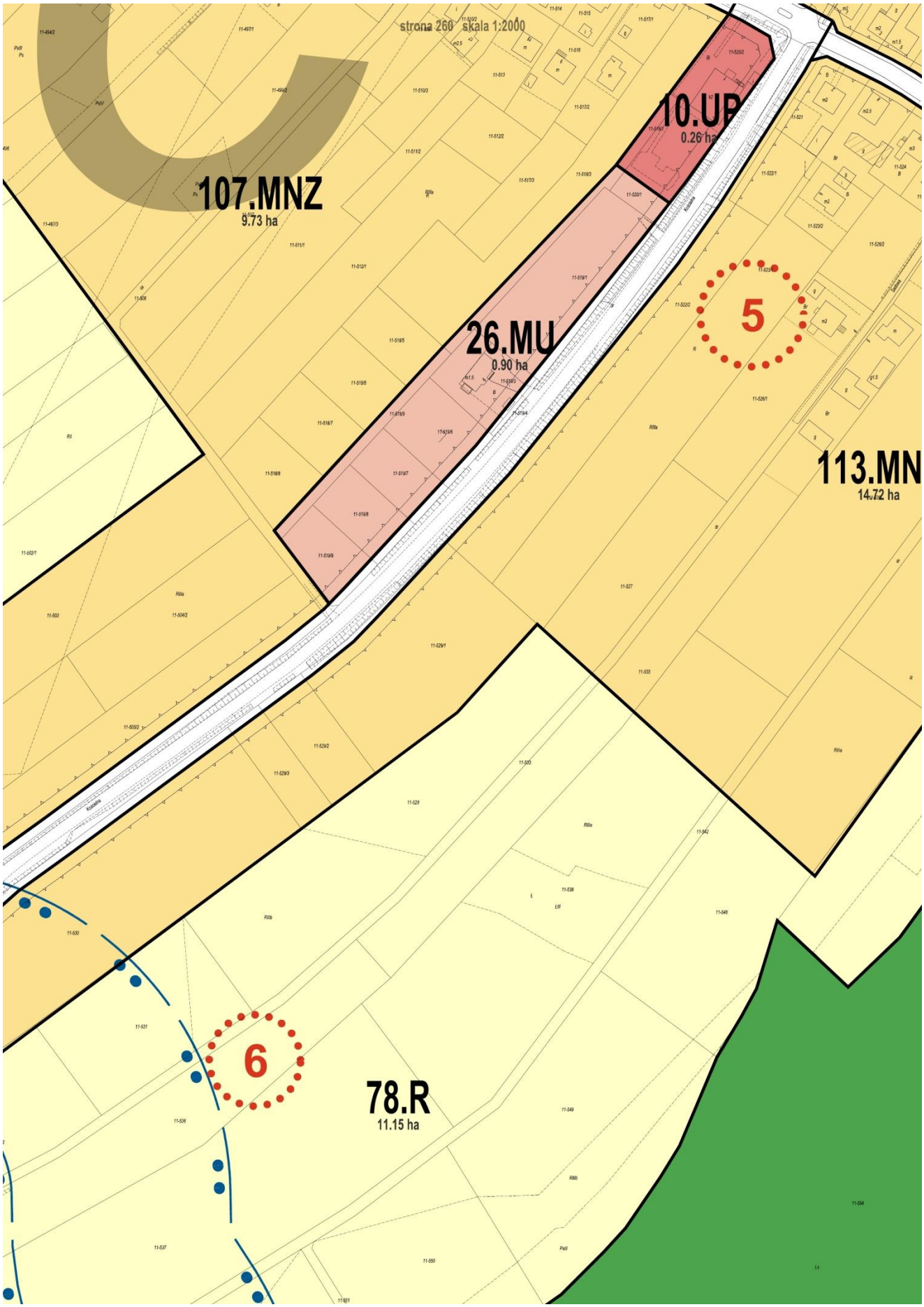

strona 255 skala 1:2000
25.MU
4.53 ha
8.PU
12.97 ha
9.PU
10.KDL
3.KDD

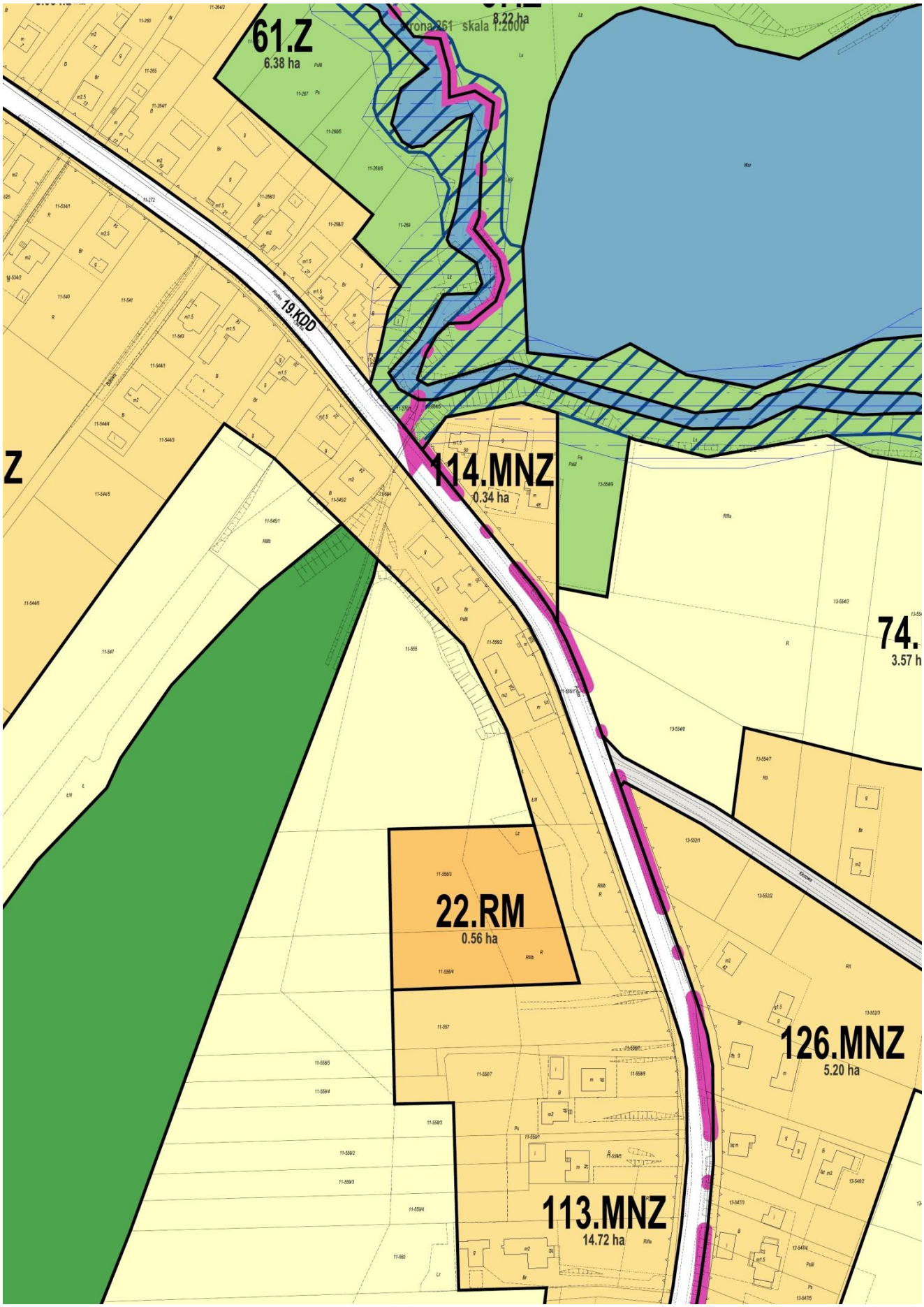

strona 256 skala 1:2000
68.R
3.70 ha
71.R
1.70 ha
115.MNZ
2.01 ha
119.MNZ
0.58 ha
123.MNZ
1.20 ha
124.MNZ
1.90 ha
29.MU
3.46 ha
6.KDL

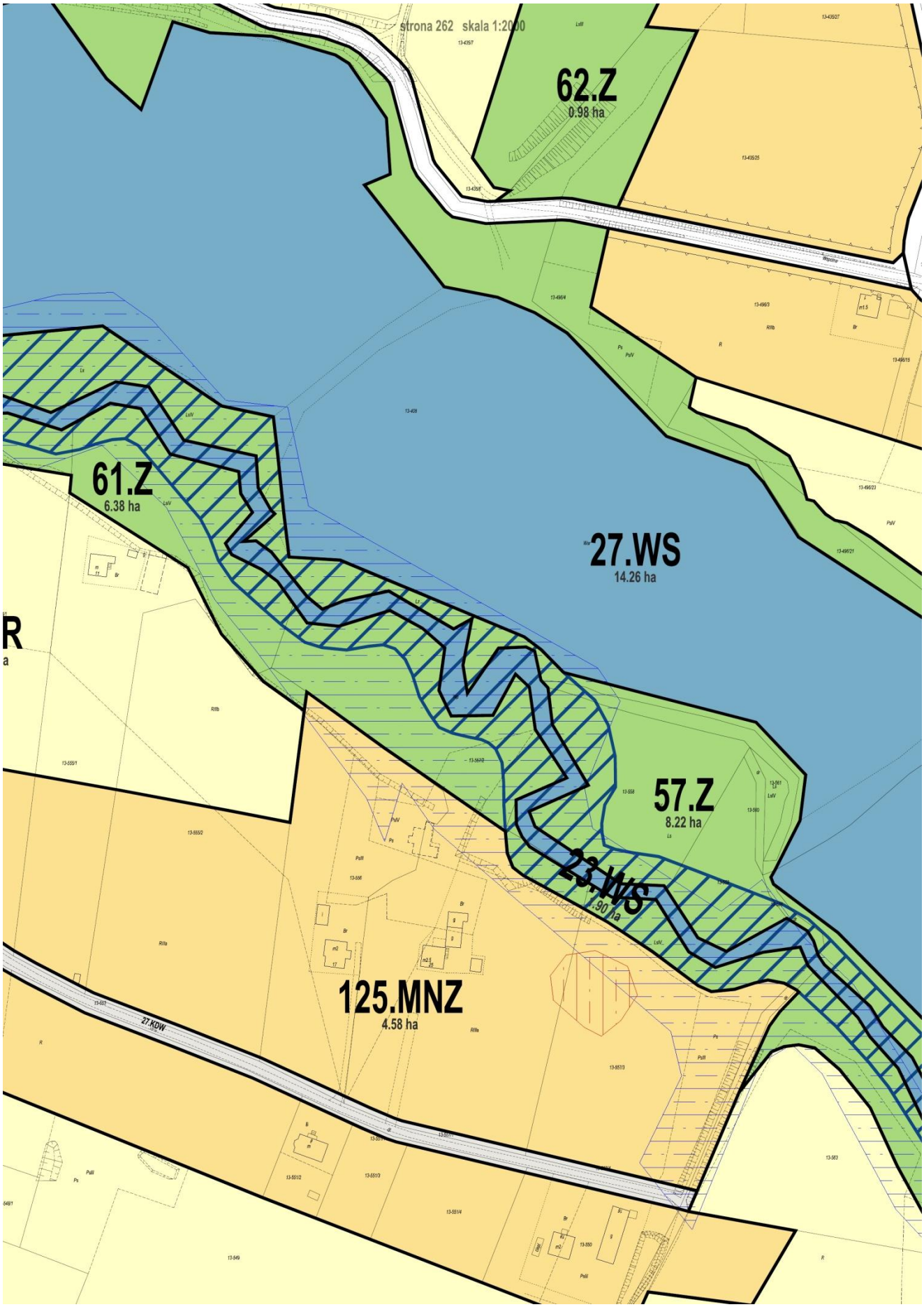

strona 257 skala 1:2000
53.Z
9.17 ha
30.Z
33.75 ha
5.K
0.03 ha
MNZ
6.KDL
66.Z
27.MU
2.84 ha
9.KDL
127.MNZ
0.26 ha

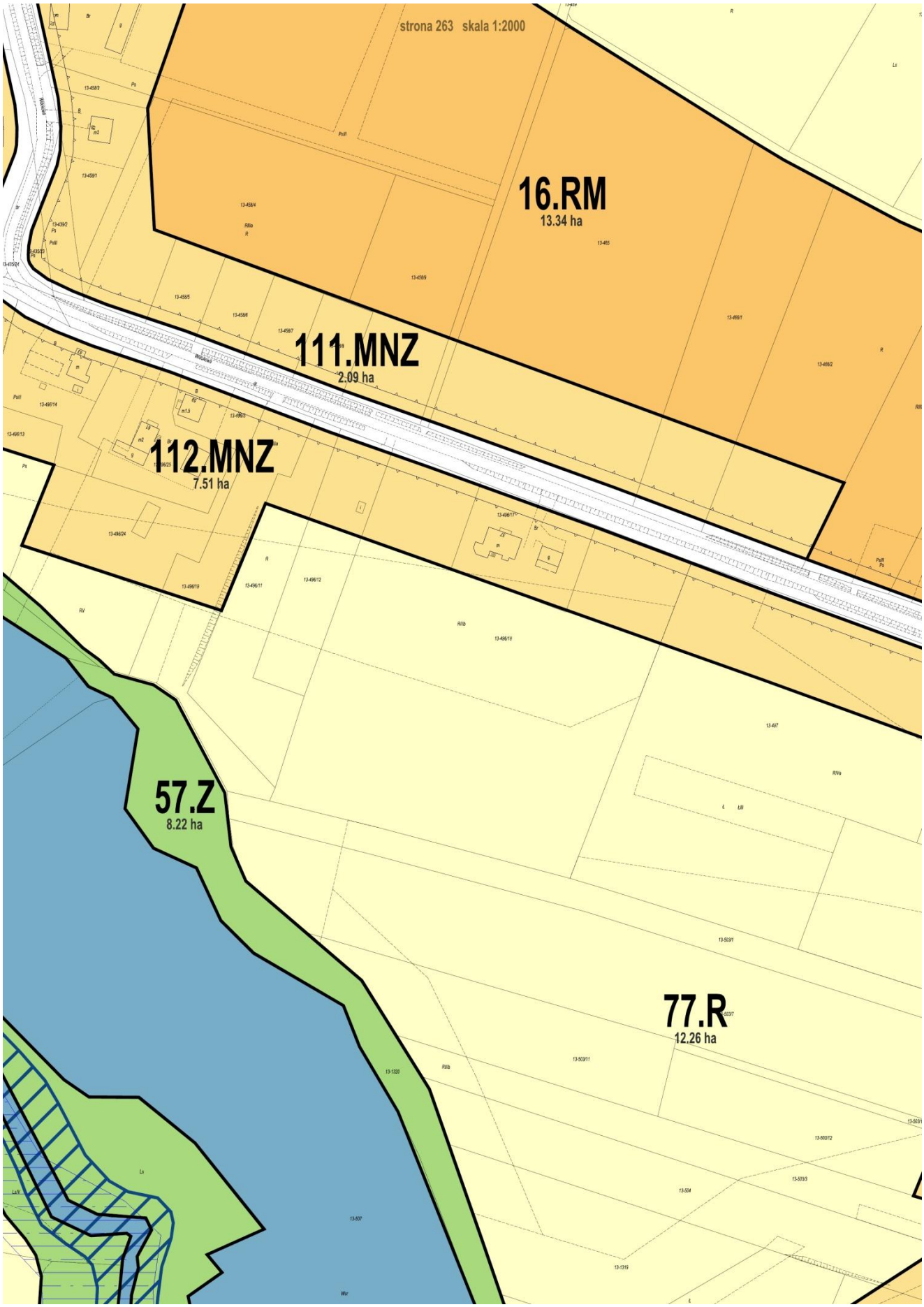

strona 258 skala 1:2000
70.R
9.16 ha
122.MNZ
13.83 ha
20.KDD
131.MNZ

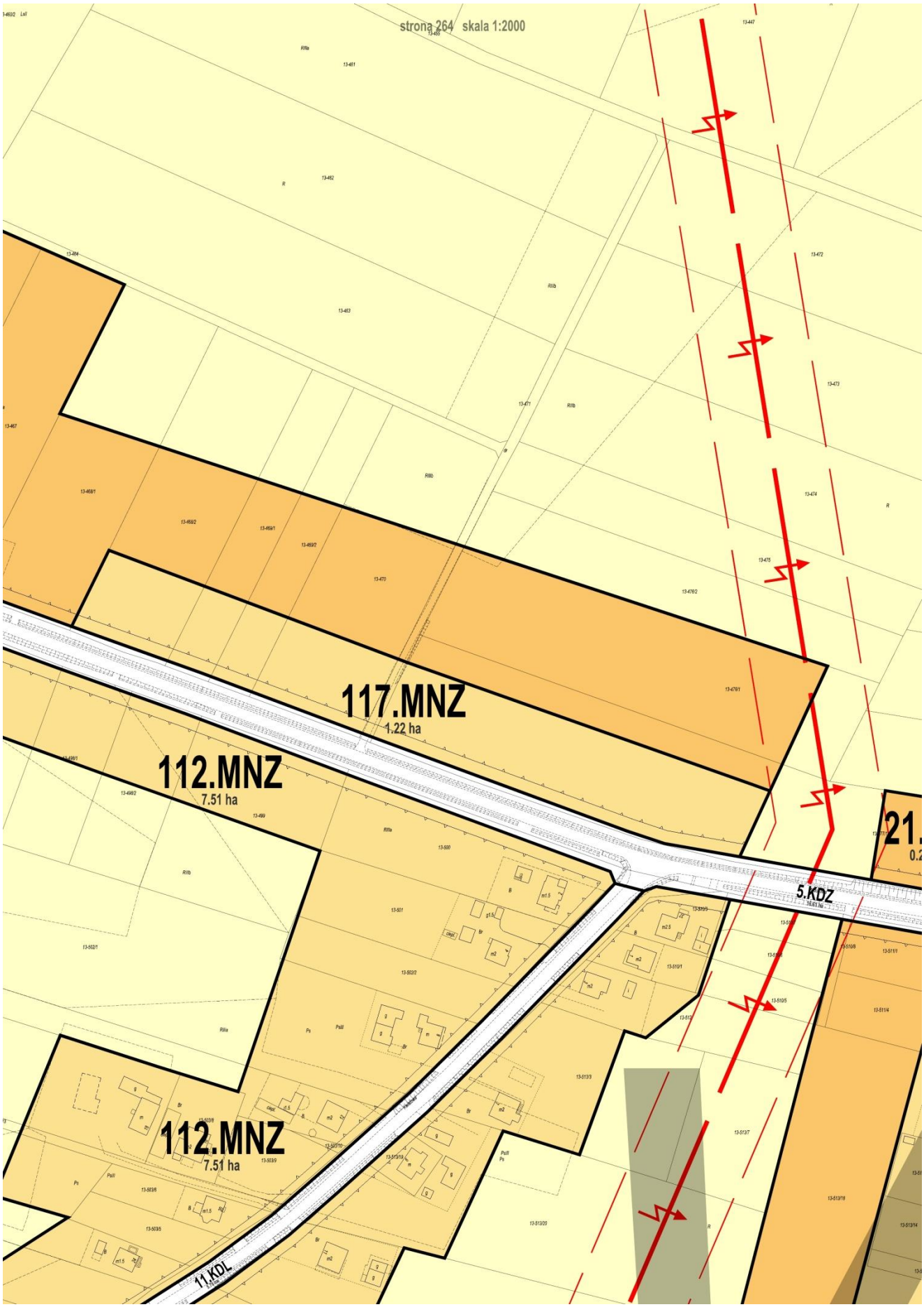

strona 259 skala 1:2000
109.MNZ
5.97 ha
69.R
2.41 ha
118.MNZ
1.19 ha
2.UK
1.08 ha
130.MNZ
1.06 ha

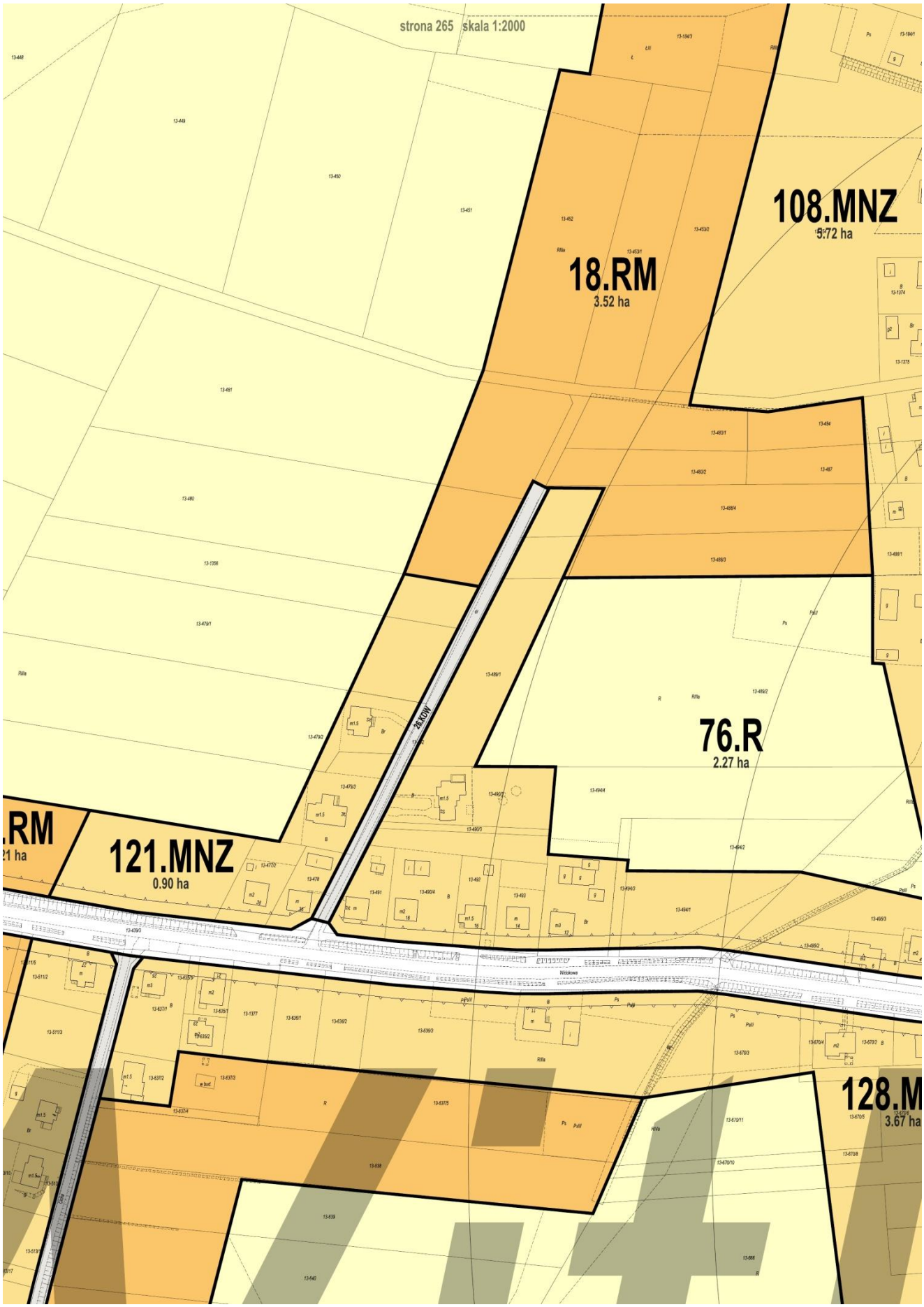

strona 260 skala 1:2000
107.MNZ
9.73 ha
10.UP
0.26 ha
26.MU
0.90 ha
5
113.MN
14.72 ha
6
78.R
11.15 ha

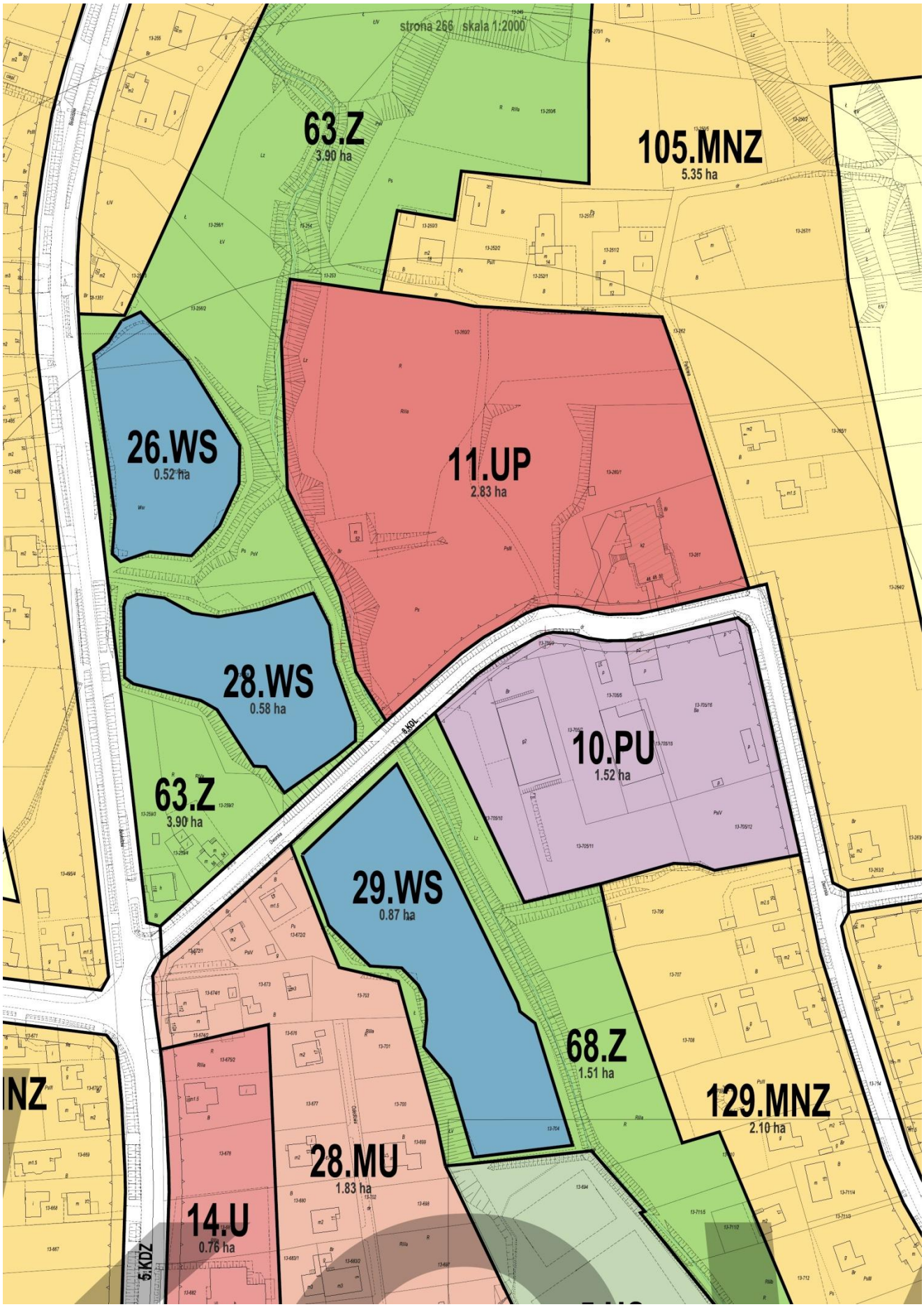

61.Z
6.38 ha
8.22 ha
Strona 261 skala 1:2000
19.KDD
114.MNZ
0.34 ha
74.
3.57 h
22.RM
0.56 ha
126.MNZ
5.20 ha
113.MNZ
14.72 ha

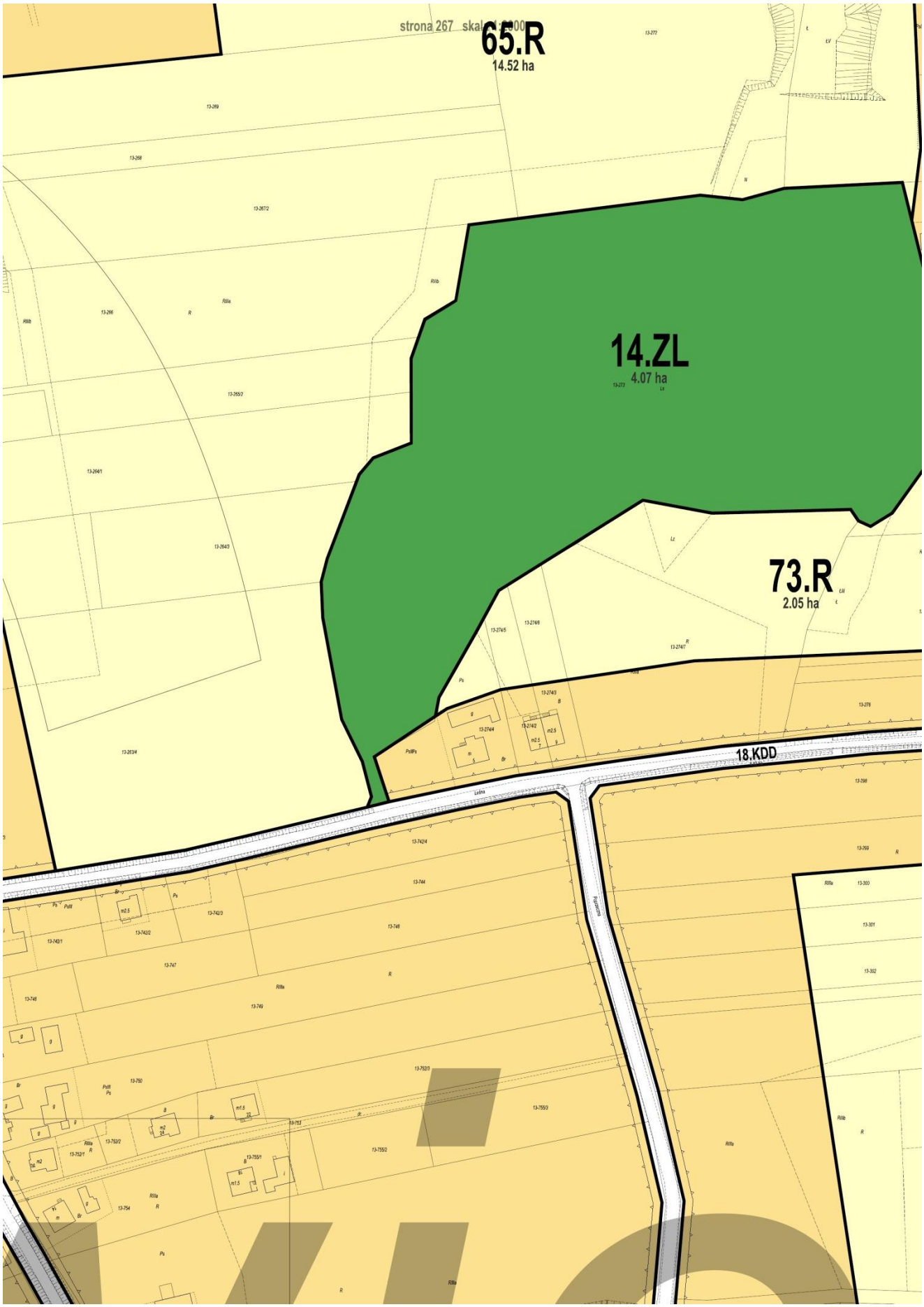

strona 262 skala 1:2000
62.Z
0.98 ha
61.Z
6.38 ha
27.WS
14.26 ha
57.Z
8.22 ha
23.WS
125.MNZ
4.58 ha
27.KDW

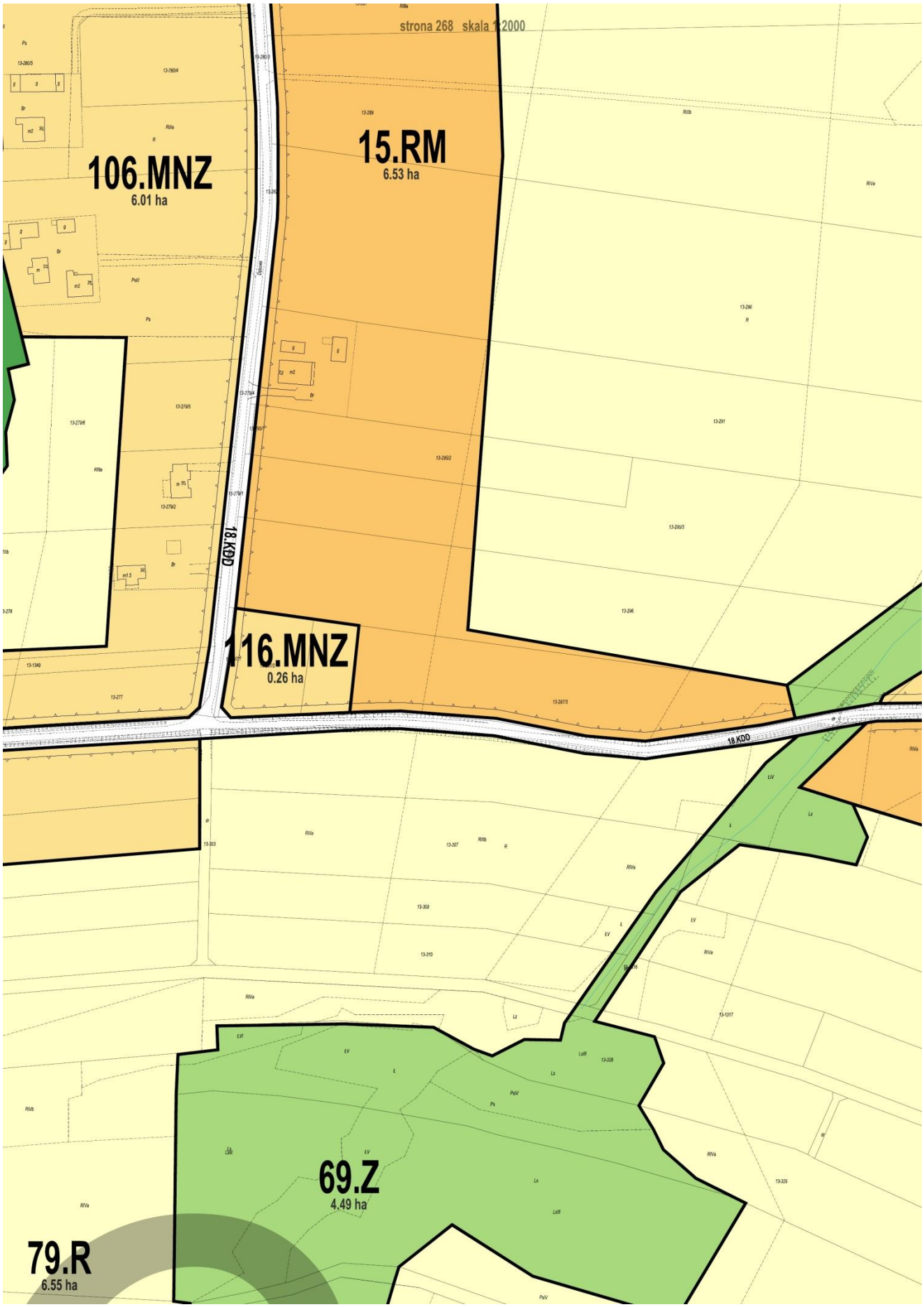

strona 263 skala 1:2000
16.RM
13.34 ha
111.MNZ
2.09 ha
112.MNZ
7.51 ha
57.Z
8.22 ha
77.R
12.26 ha

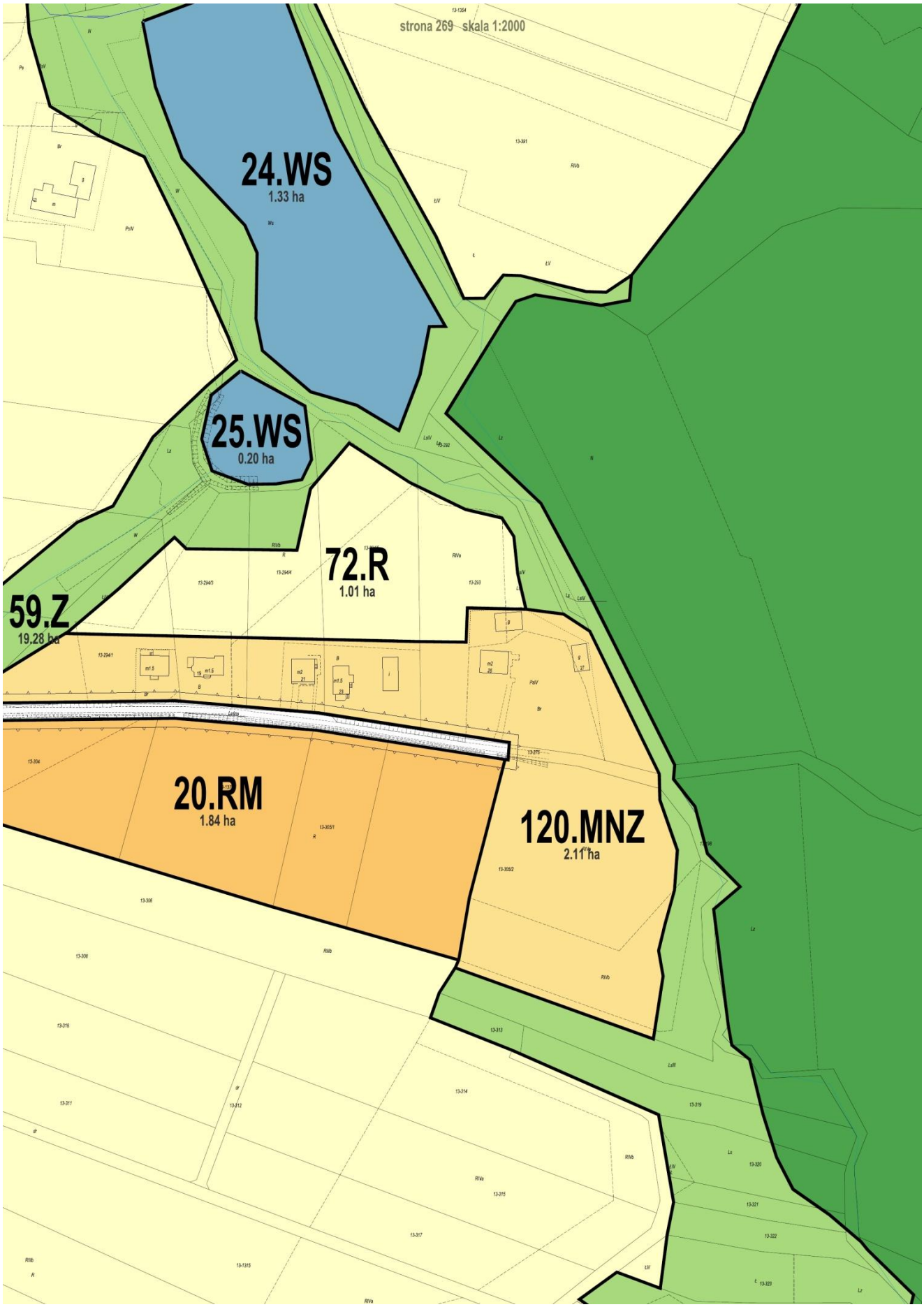

strona 264 skala 1:2000
117.MNZ
1.22 ha
112.MNZ
7.51 ha
112.MNZ
7.51 ha
5.KDZ
11.KDL

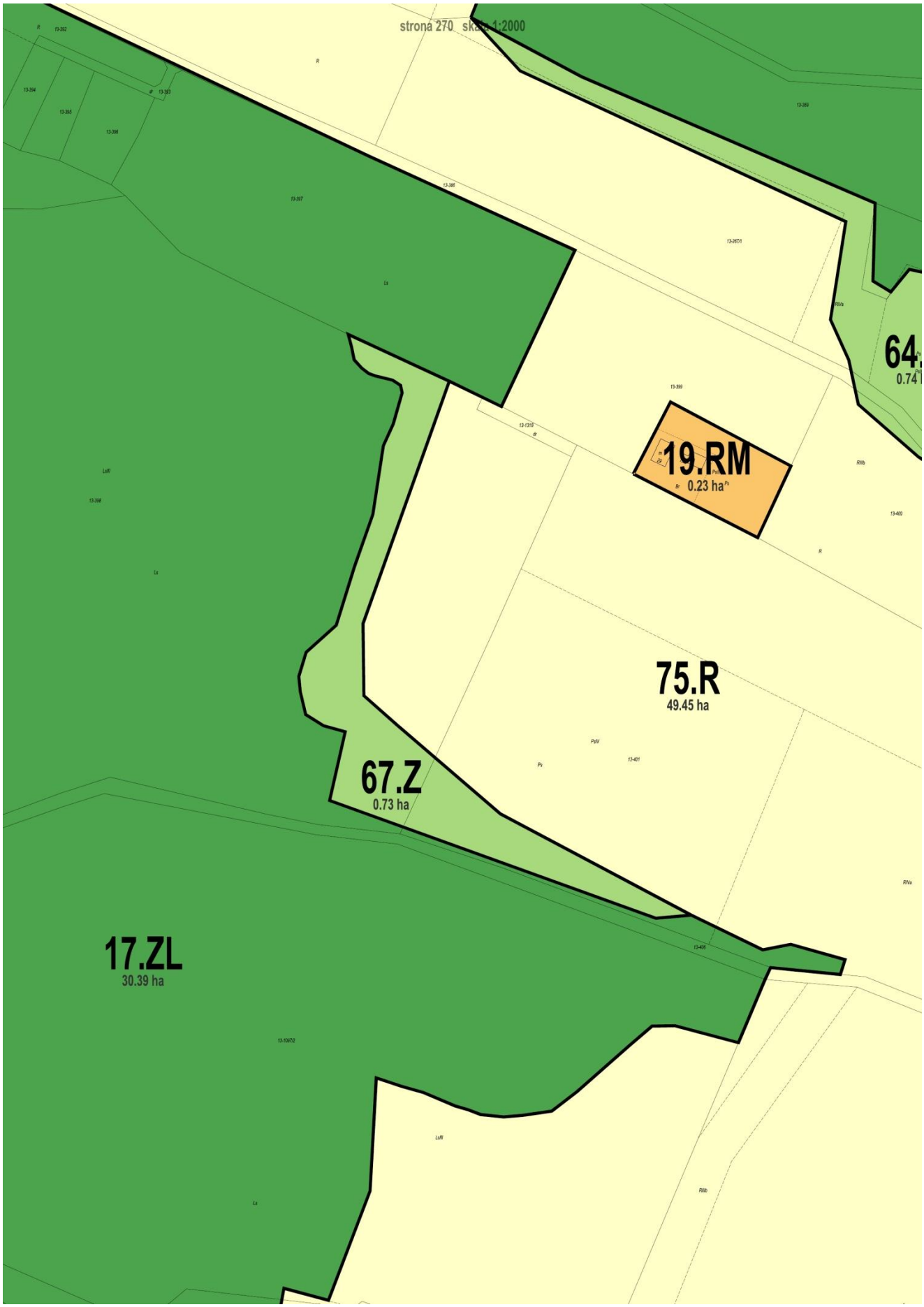

strona 265 skala 1:2000
18.RM
3.52 ha
108.MNZ
5.72 ha
76.R
2.27 ha
121.MNZ
0.90 ha
26.KDW
128.M
3.67 ha

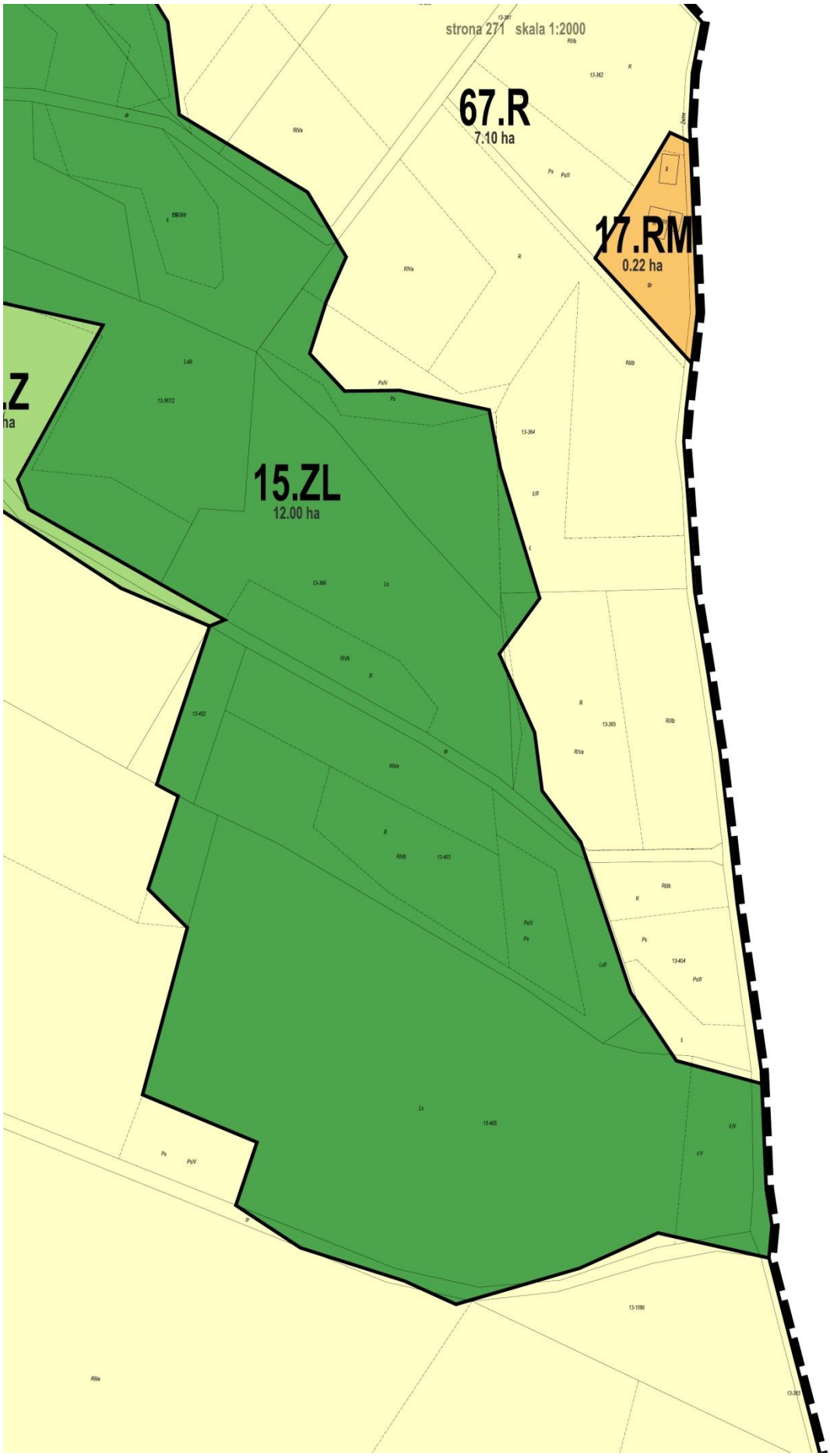

strona 266 skala 1:2000
63.Z
3.90 ha
105.MNZ
5.35 ha
26.WS
0.52 ha
11.UP
2.83 ha
28.WS
0.58 ha
10.PU
1.52 ha
63.Z
3.90 ha
29.WS
0.87 ha
68.Z
1.51 ha
129.MNZ
2.10 ha
28.MU
1.83 ha
14.U
0.76 ha
8.KDL
5.KDZ

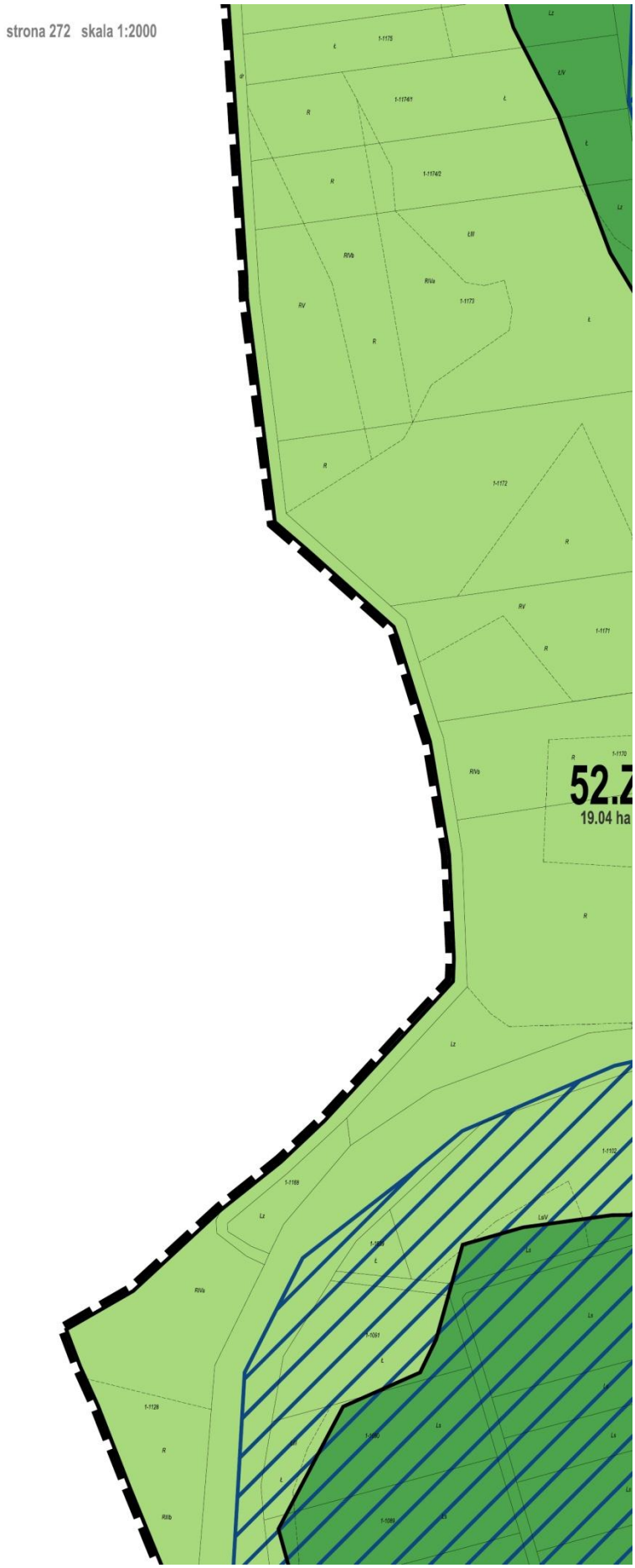

strona 267 skala 1:1000
65.R
14.52 ha
14.ZL
4.07 ha
73.R
2.05 ha
18.KDD

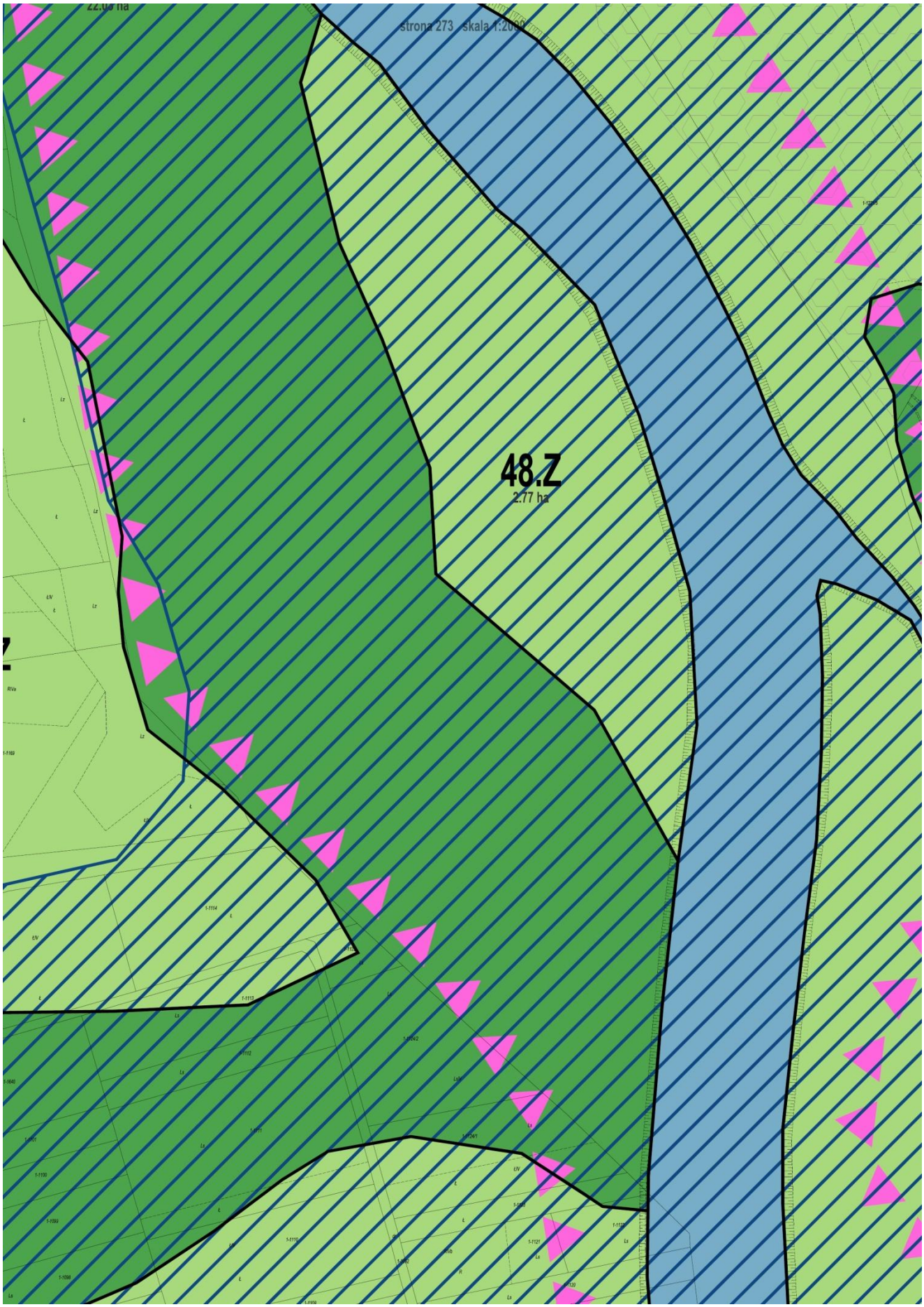

strona 268 skala 1:2000
106.MNZ
6.01 ha
15.RM
6.53 ha
116.MNZ
0.26 ha
18.KDD
18.KDD
69.Z
4.49 ha
79.R
6.55 ha

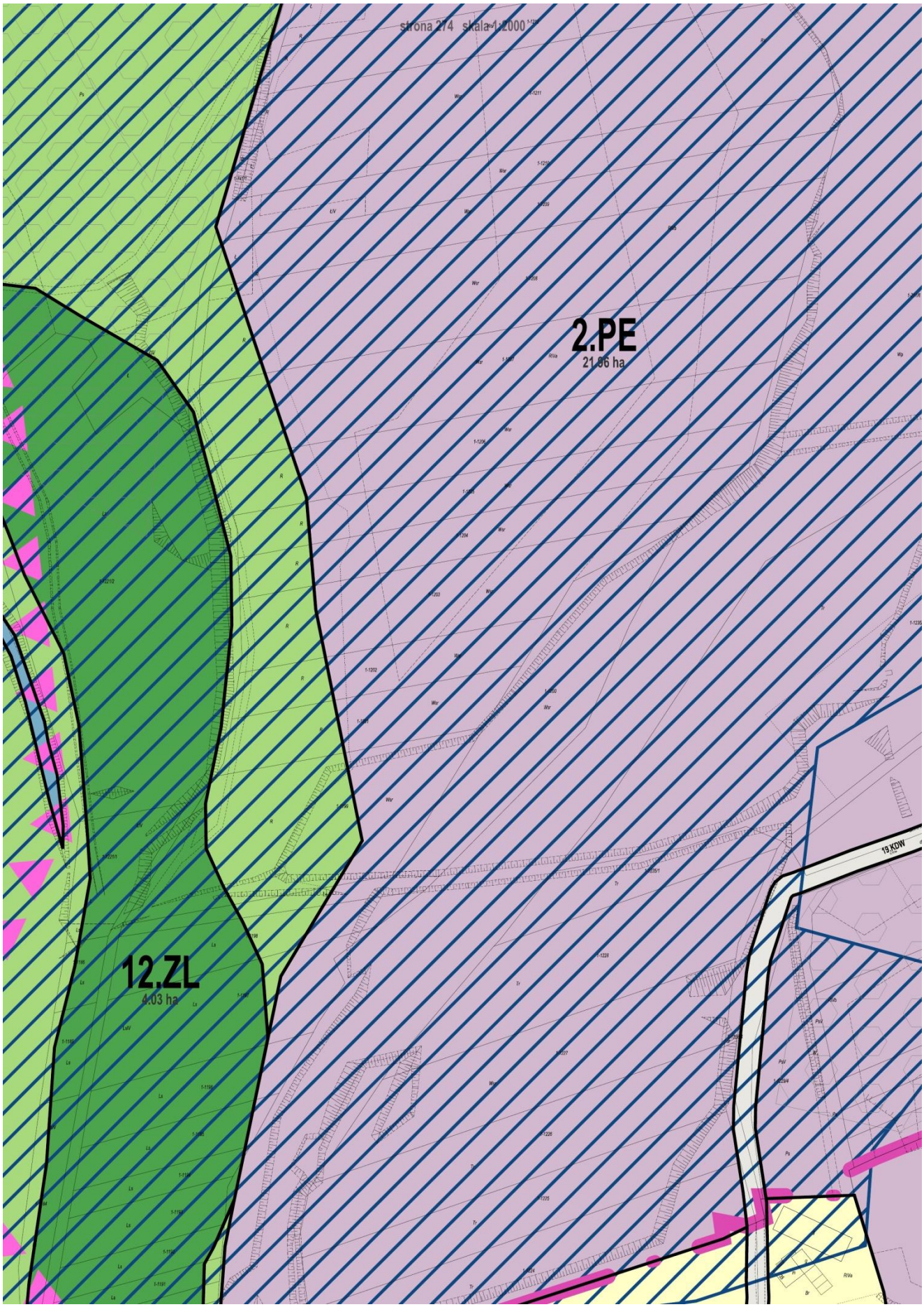

strona 269 skala 1:2000
24.WS
1.33 ha
25.WS
0.20 ha
72.R
1.01 ha
59.Z
19.28 ha
20.RM
1.84 ha
120.MNZ
2.11 ha

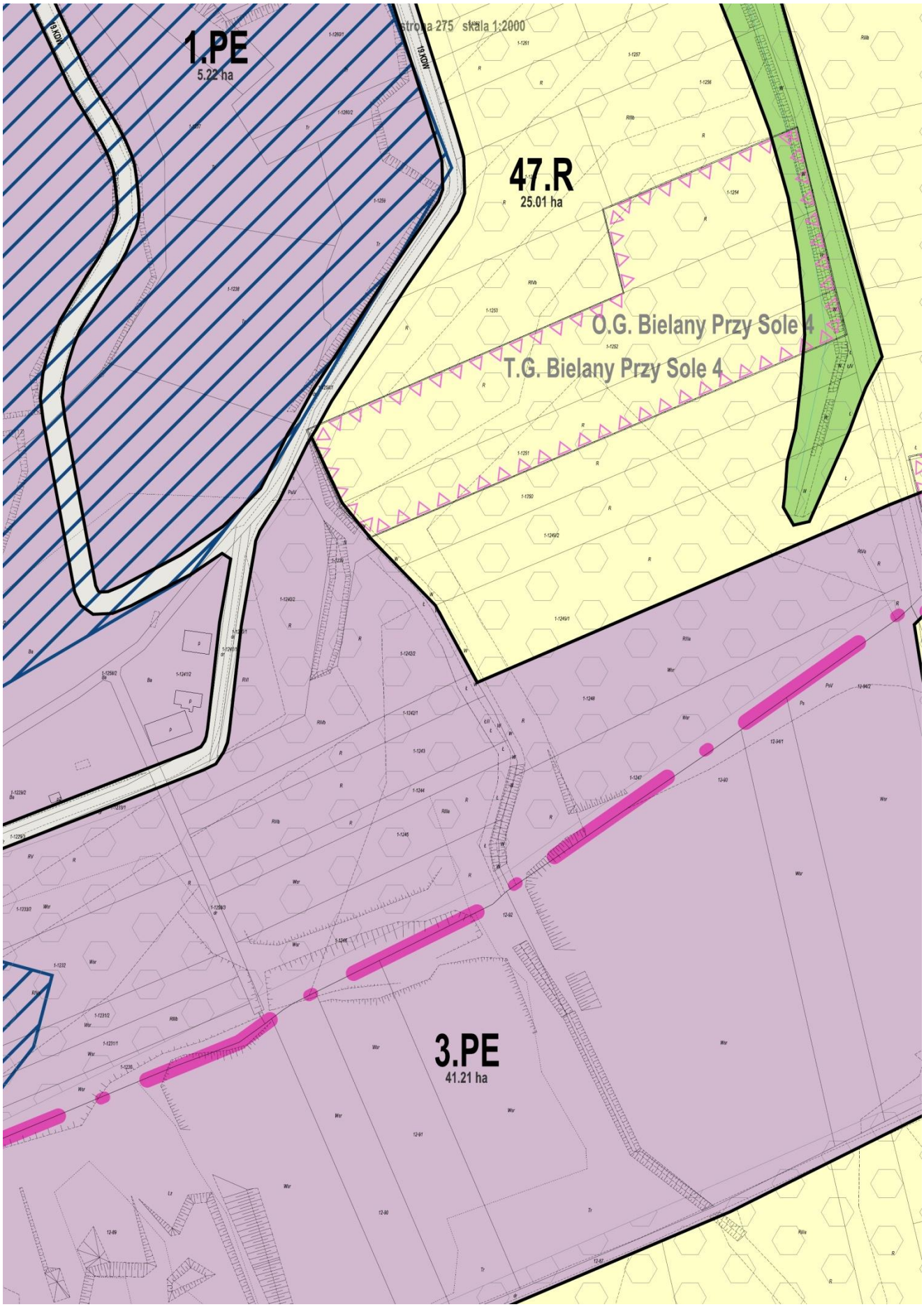

strona 270 skala 1:2000
19.RM
0.23 ha
75.R
49.45 ha
67.Z
0.73 ha
17.ZL
30.39 ha

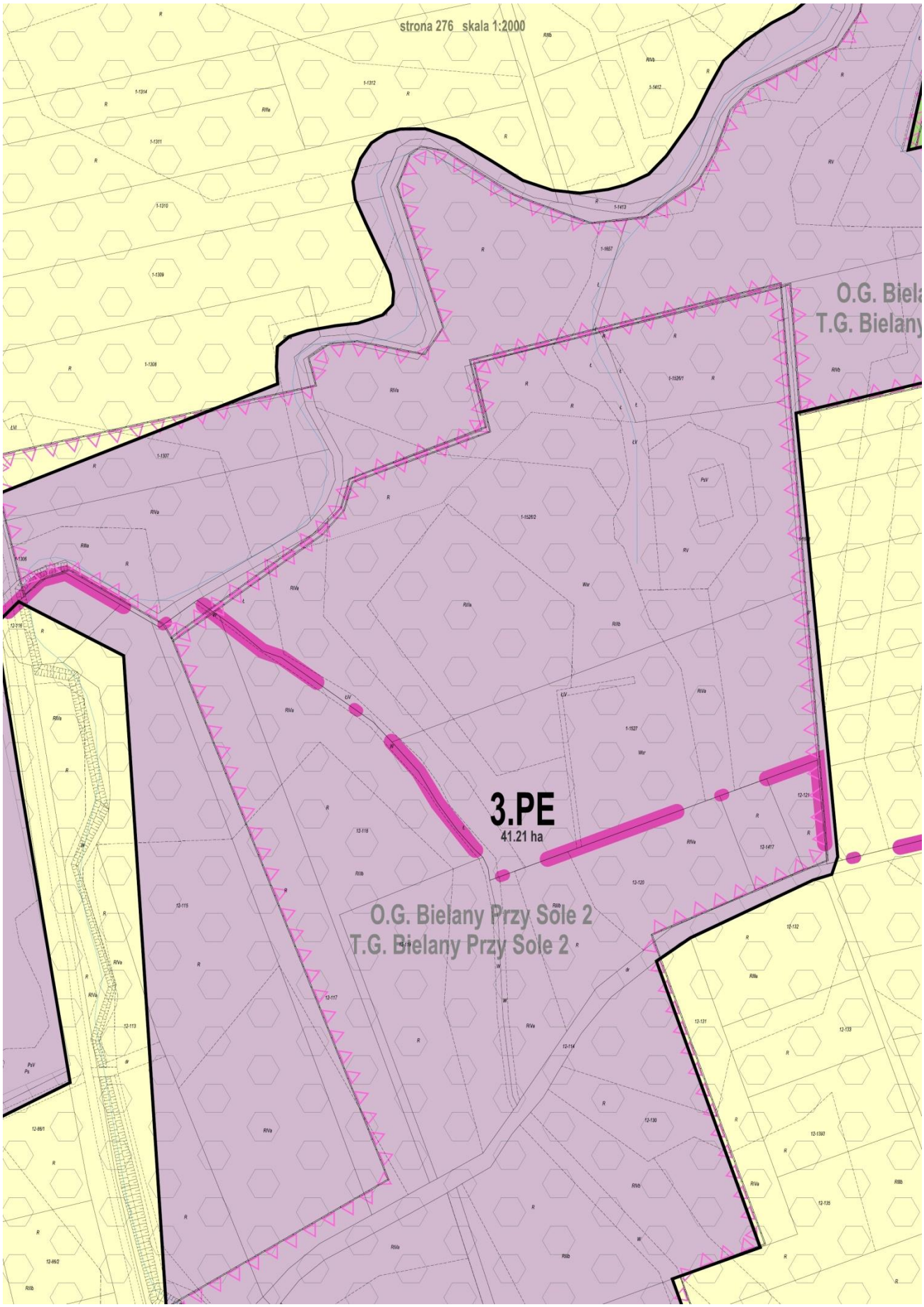

strona 271 skala 1:2000
67.R
7.10 ha
17.RM
0.22 ha
15.ZL
12.00 ha

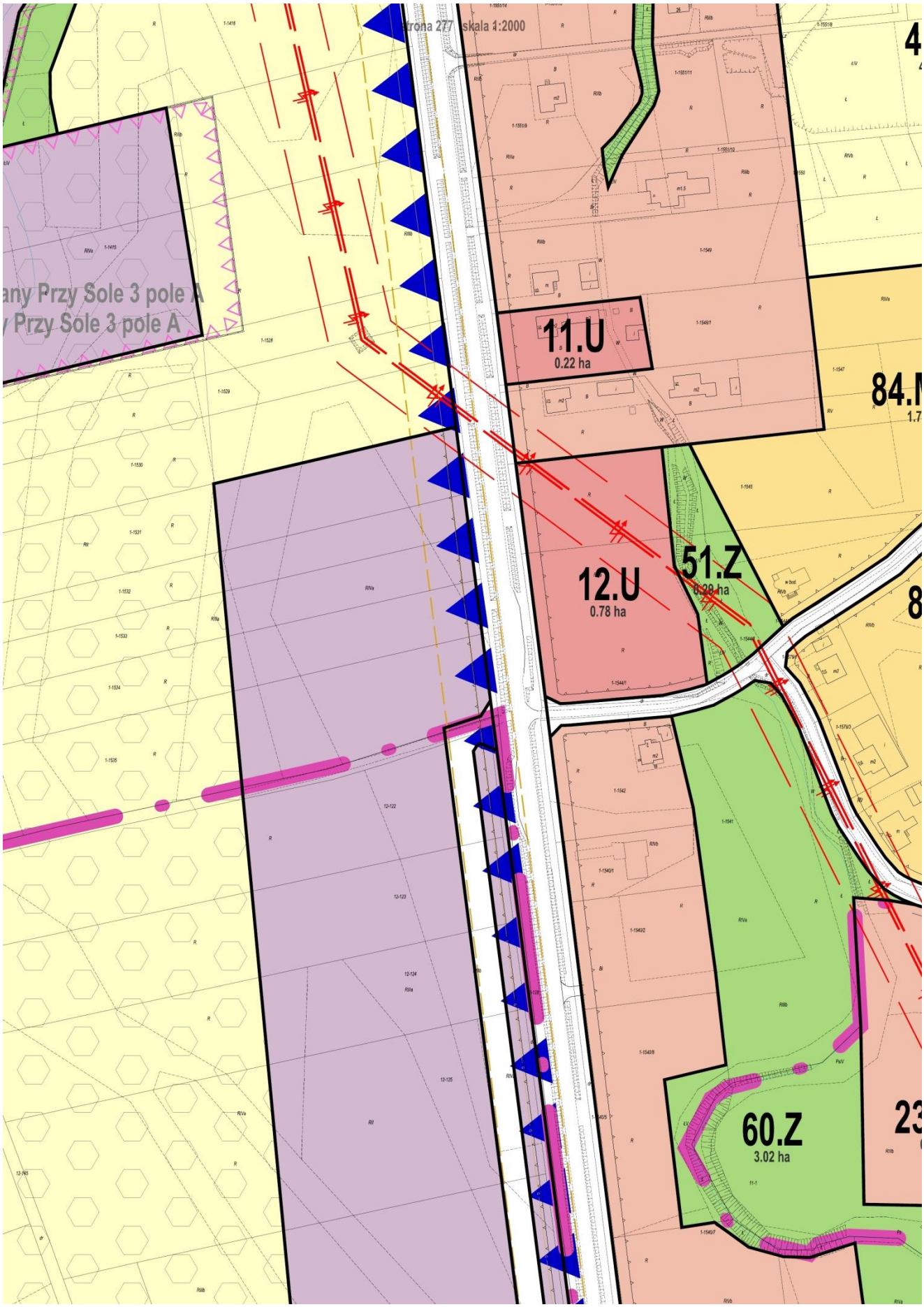

strona 272 skala 1:2000
52.Z
19.04 ha

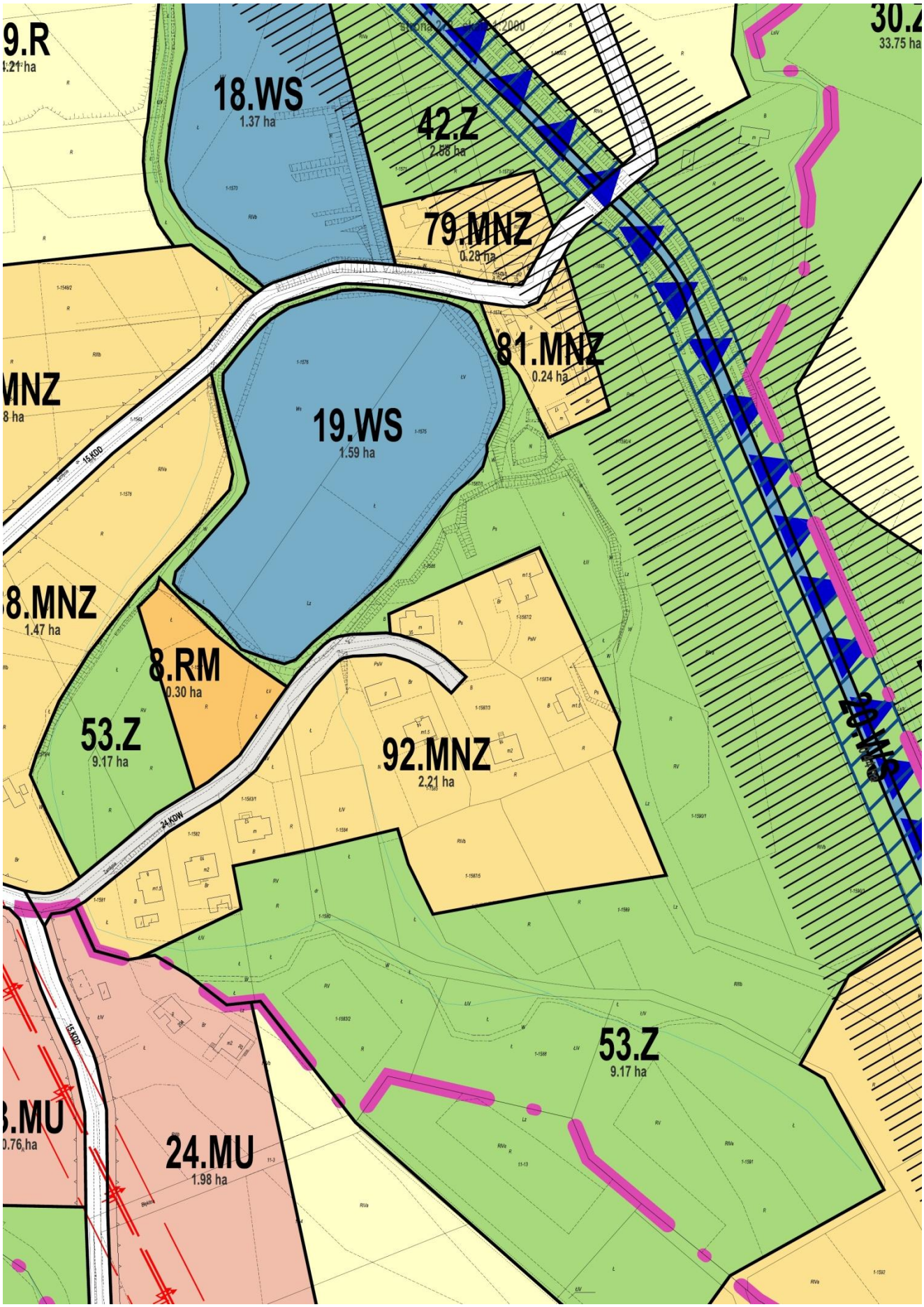

strona 273 skala 1:2000
48.Z
2.77 ha

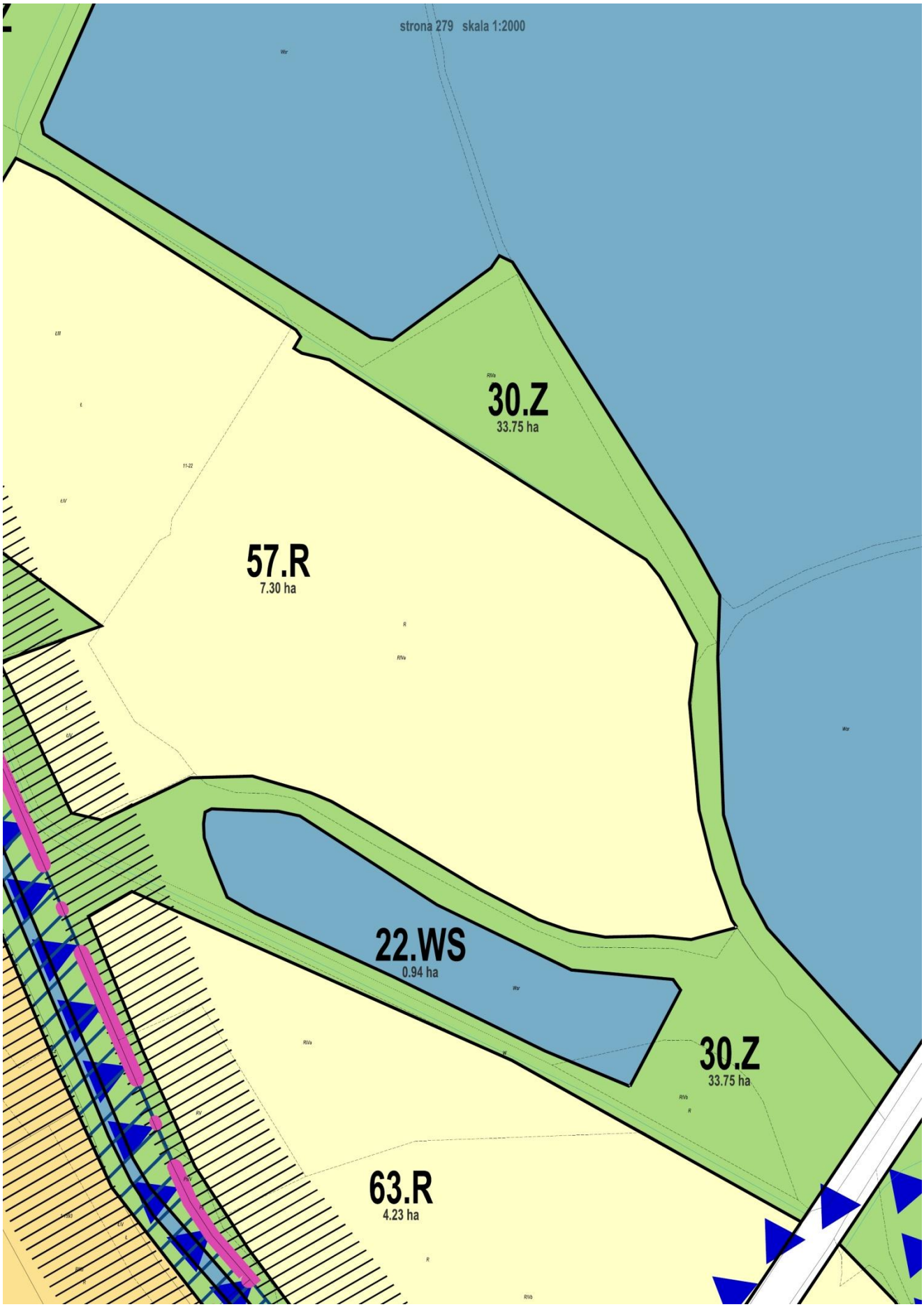

strona 2/4 skala 1:2000
2.PE
21,86 ha
12.ZL
4,03 ha
19.KDW

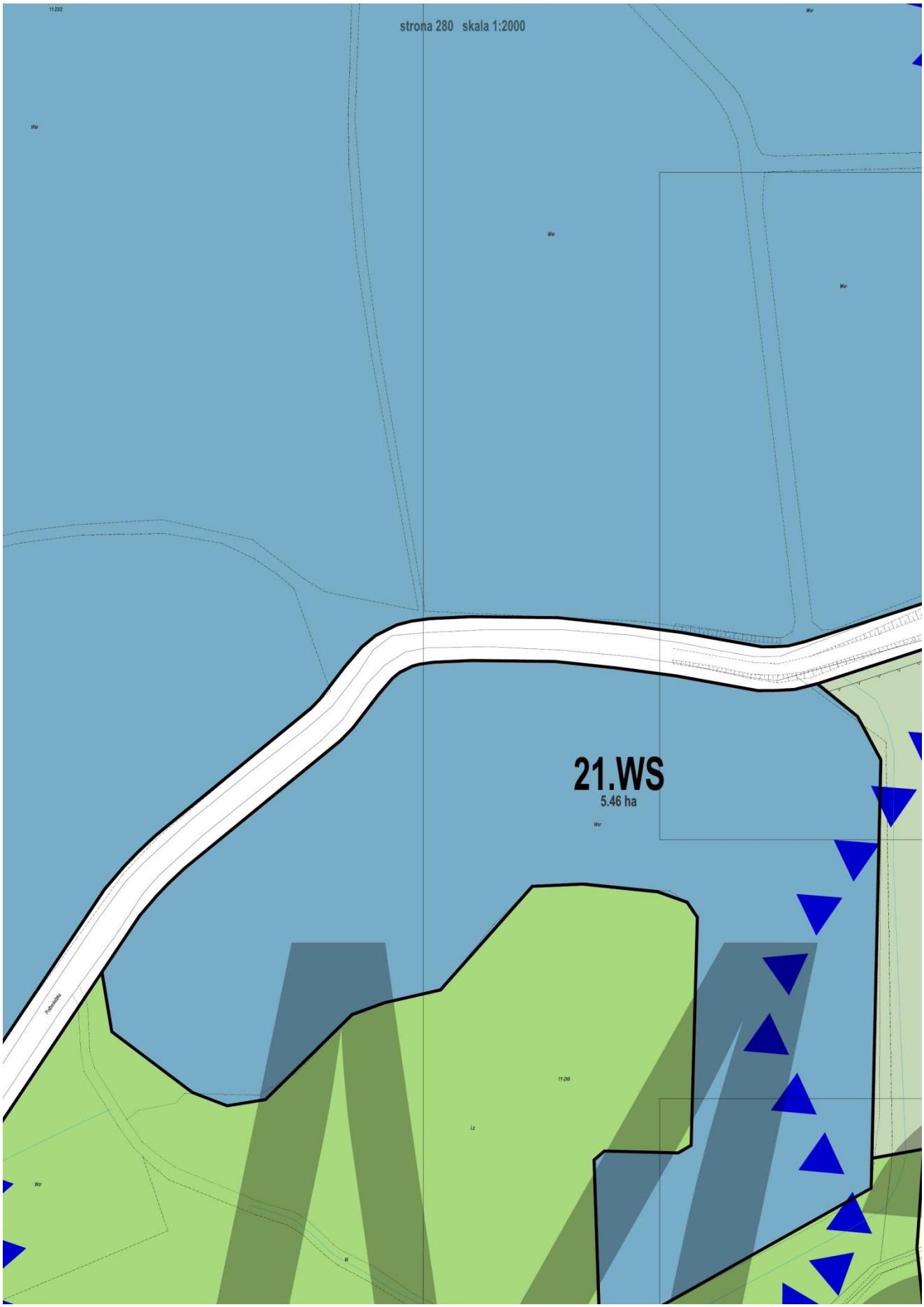

strona 275 skala 1:2000
1.PE
5.22 ha
19.KDW
47.R
25.01 ha
O.G. Bielany Przy Sole 4
T.G. Bielany Przy Sole 4
3.PE
41.21 ha

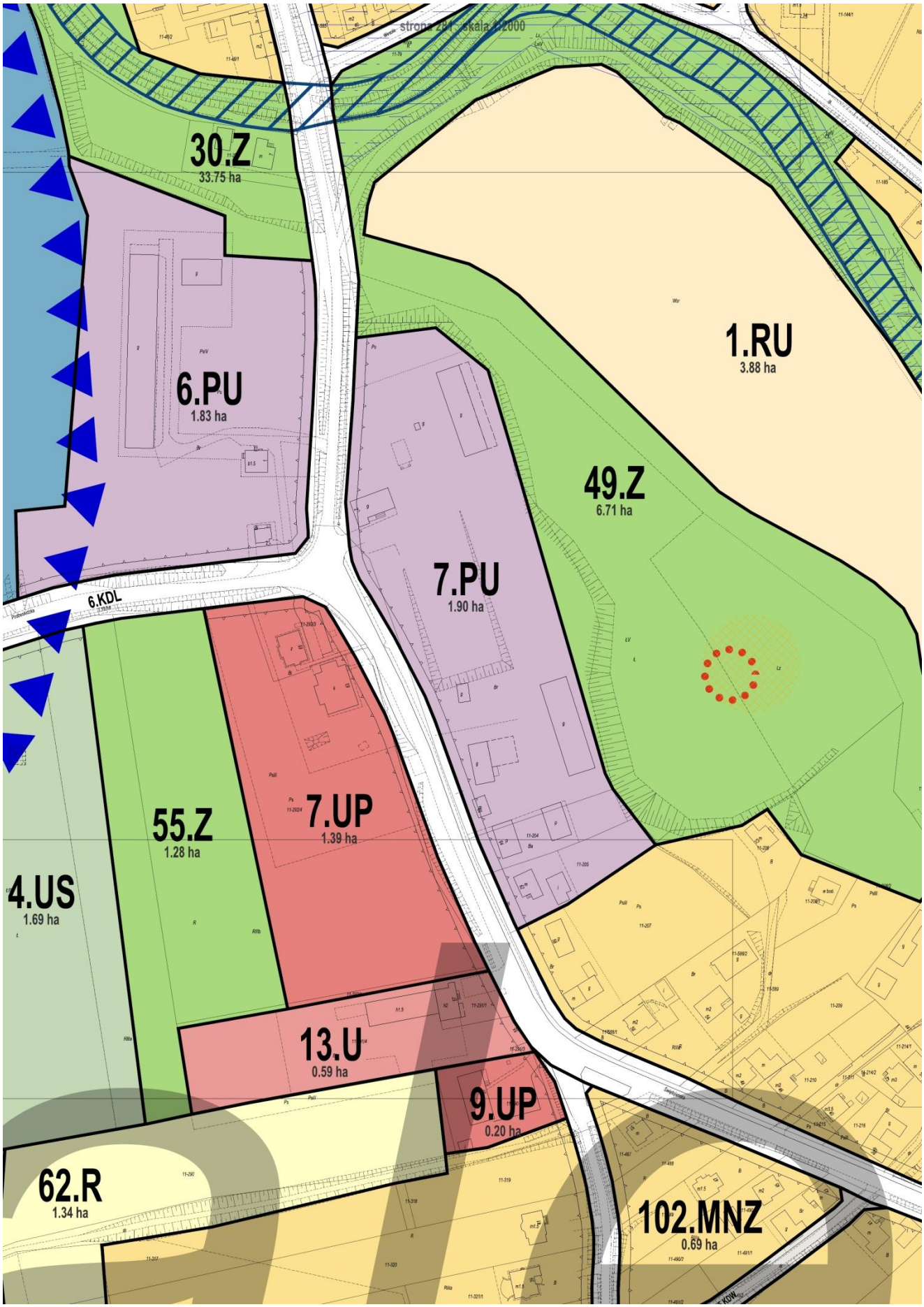

strona 276 skala 1:2000
3.PE
41.21 ha
O.G. Bielany Przy Sole 2
T.G. Bielany Przy Sole 2

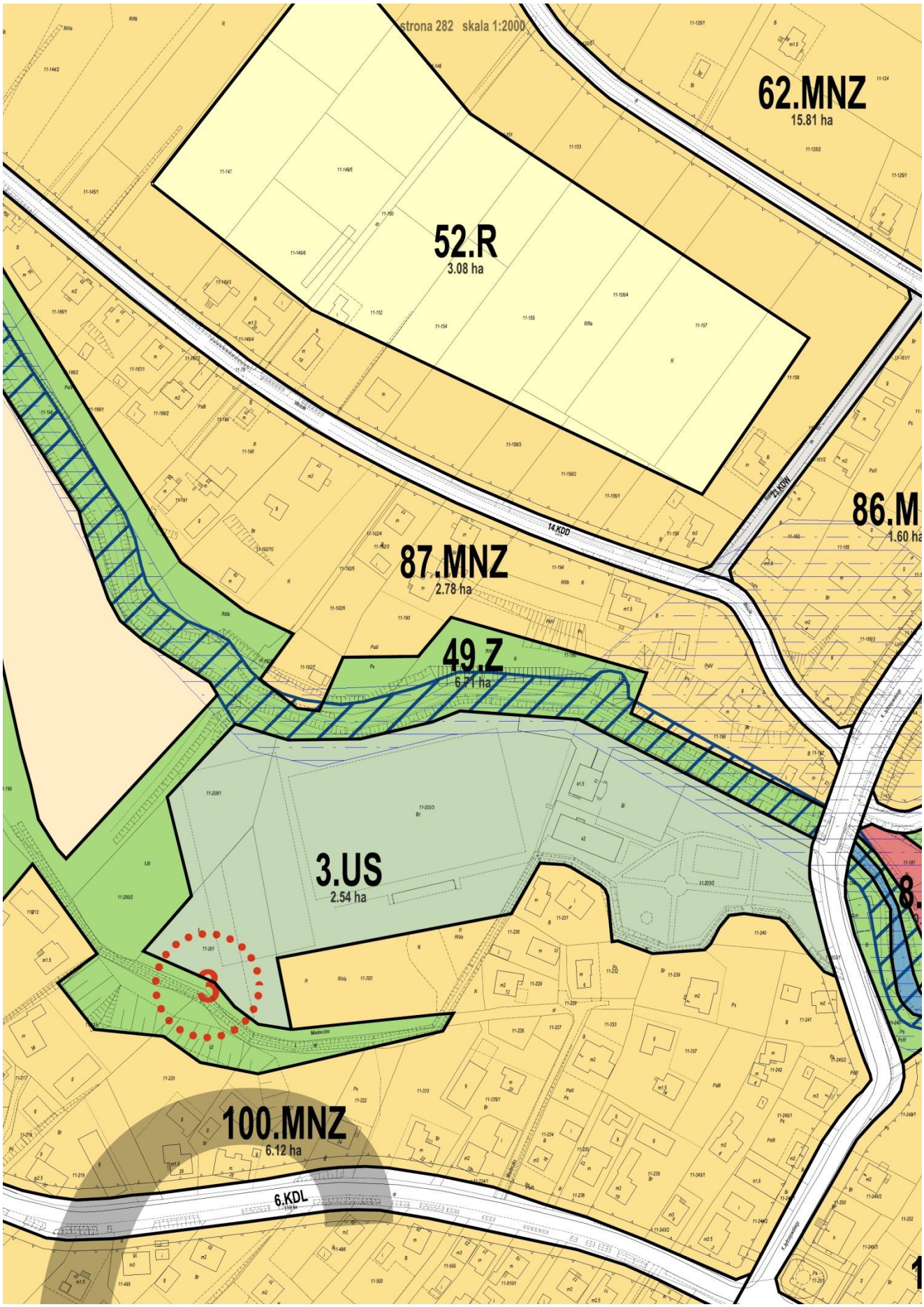

strona 277 skala 1:2000
any Przy Sole 3 pole A
y Przy Sole 3 pole A
11.U
0.22 ha
12.U
0.78 ha
51.Z
0.28 ha
60.Z
3.02 ha

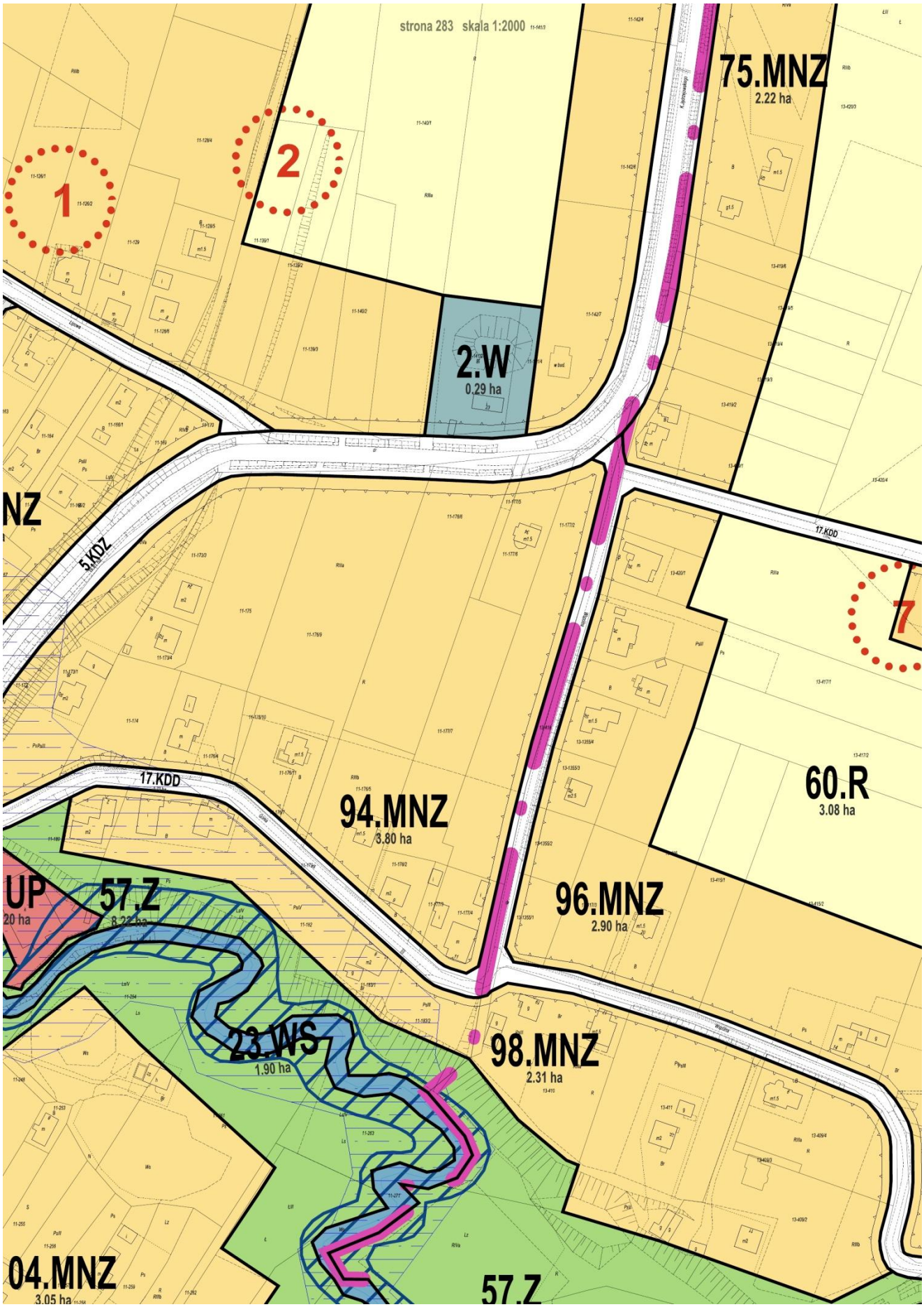

9.R
18.WS
1.37 ha
42.Z
79.MNZ
0.28 ha
81.MNZ
0.24 ha
19.WS
1.59 ha
MNZ
15.KDD
8.MNZ
1.47 ha
8.RM
0.30 ha
53.Z
9.17 ha
92.MNZ
2.21 ha
24.KDW
13.KDD
53.Z
9.17 ha
24.MU
1.98 ha
33.75 ha

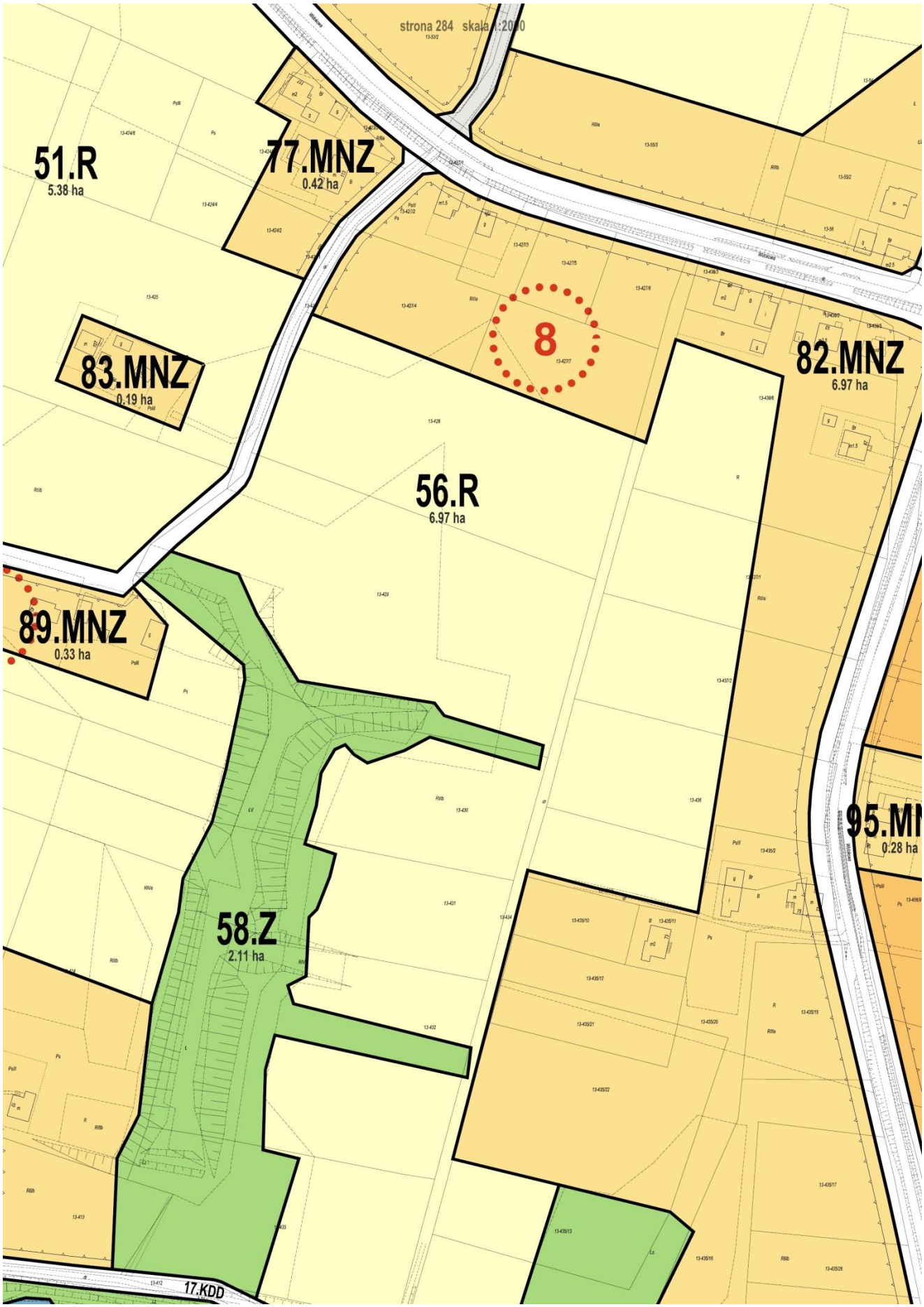

strona 279 skala 1:2000
30.Z
33.75 ha
57.R
7.30 ha
22.WS
0.94 ha
30.Z
33.75 ha
63.R
4.23 ha

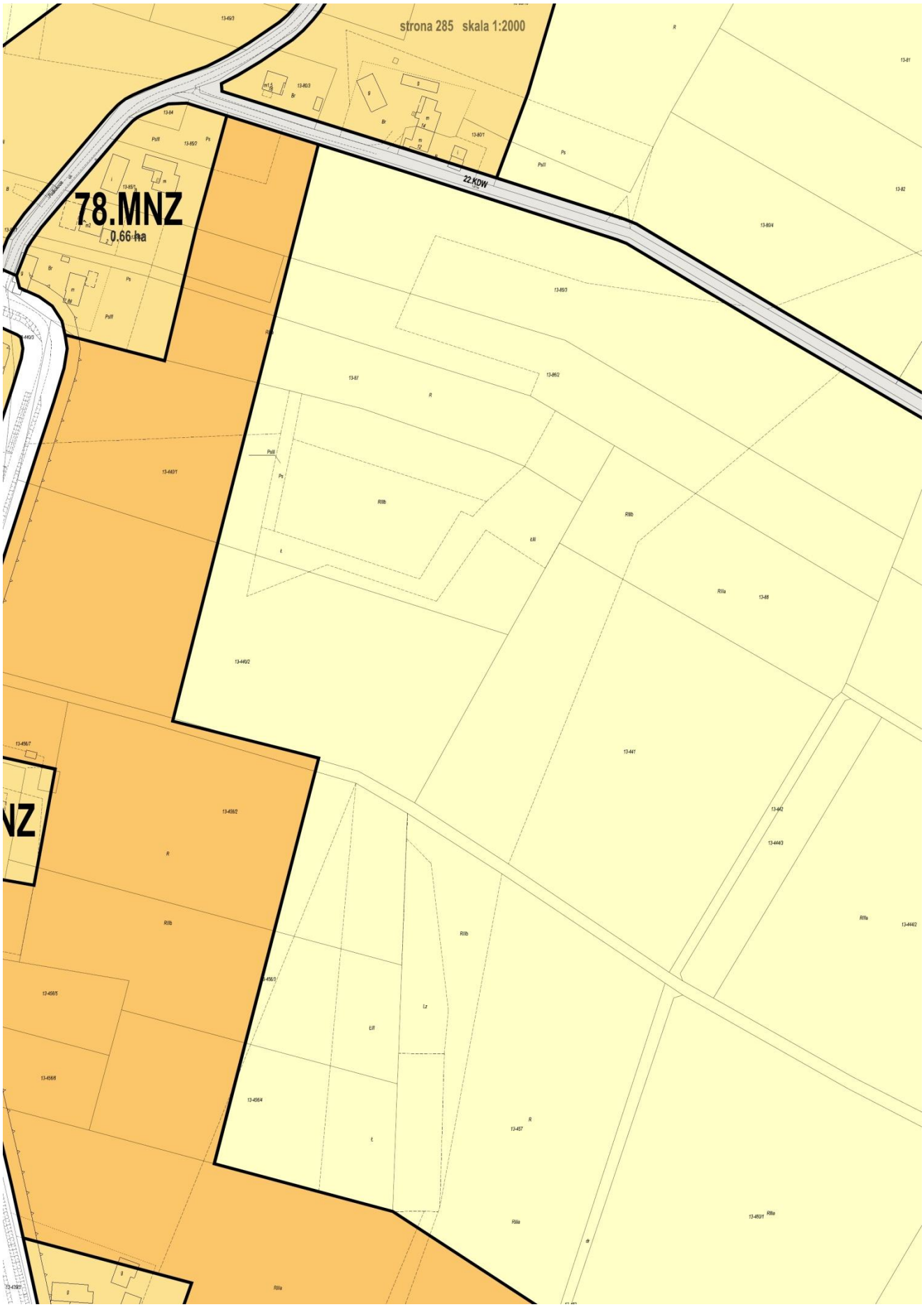

strona 280 skala 1:2000
21.WS
5.46 ha

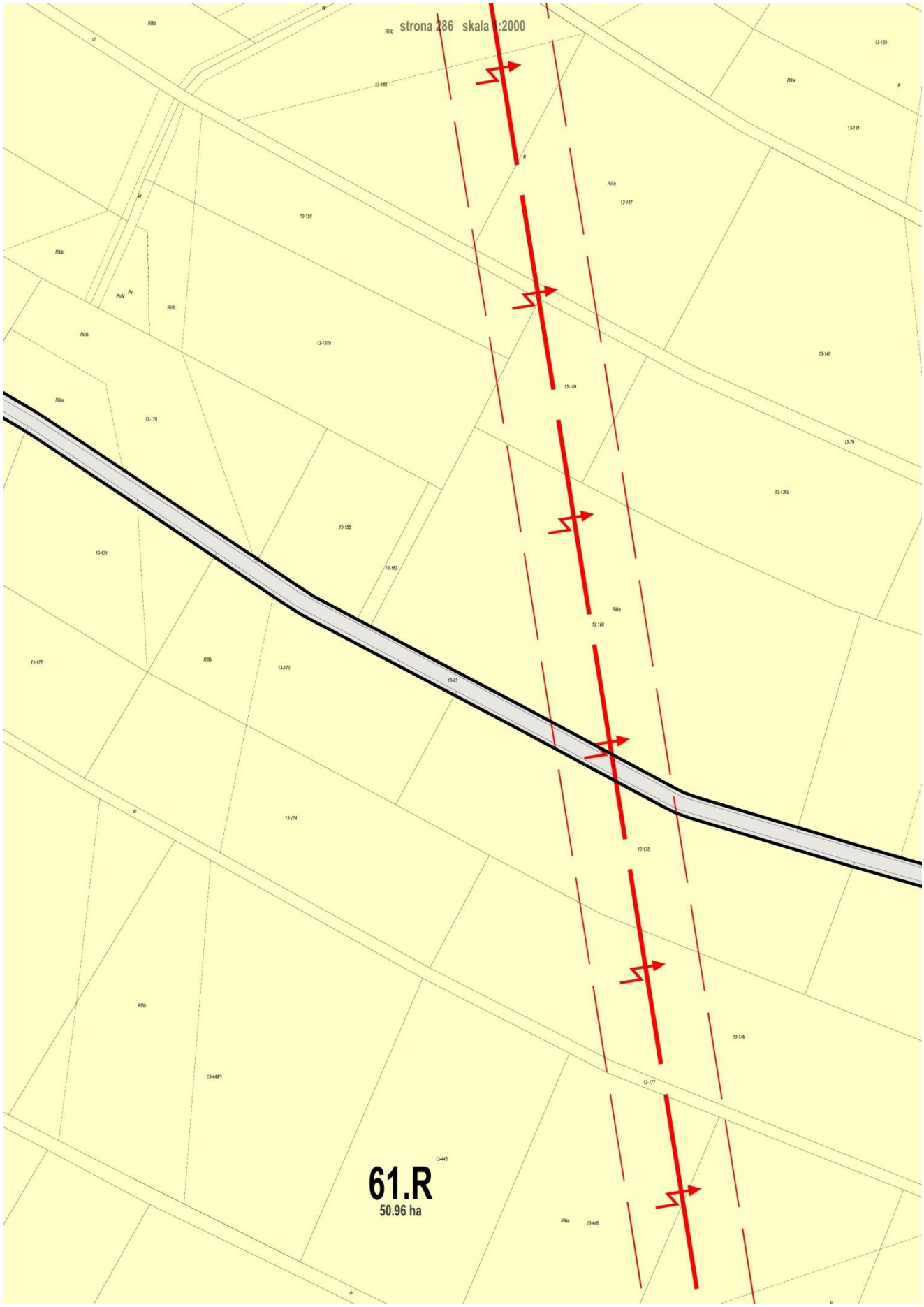

strona 284 - skala 1:2000
30.Z
33.75 ha
6.PU
1.83 ha
1.RU
3.88 ha
49.Z
6.71 ha
7.PU
1.90 ha
6.KDL
55.Z
1.28 ha
7.UP
1.39 ha
4.US
1.69 ha
13.U
0.59 ha
9.UP
0.20 ha
62.R
1.34 ha
102.MNZ
0.69 ha

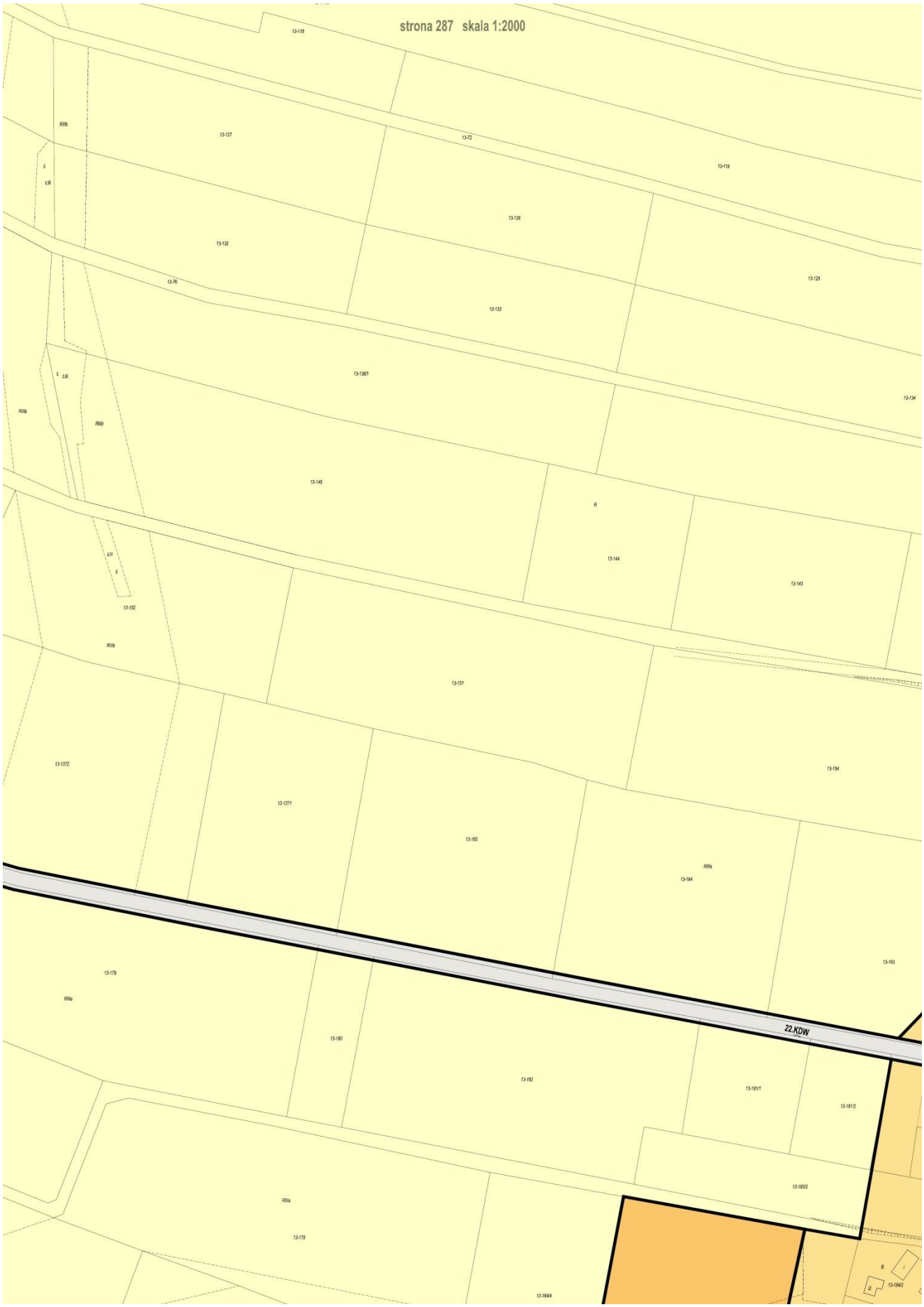

strona 282 skala 1:2000
62.MNZ
15.81 ha
52.R
3.08 ha
14.KDD
87.MNZ
2.78 ha
49.Z
6.71 ha
3.US
2.54 ha
100.MNZ
6.12 ha
6.KDL

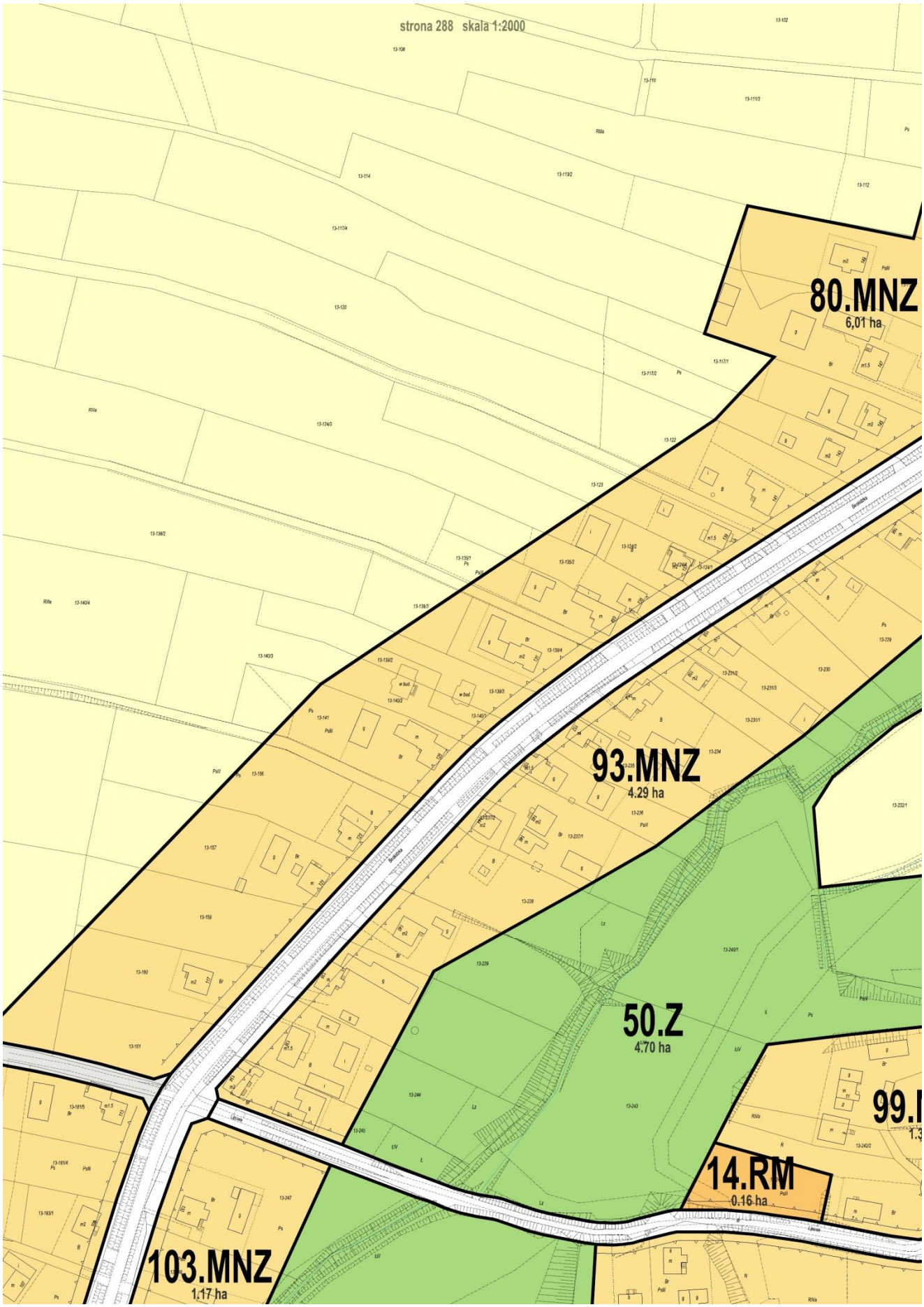

strona 283 skala 1:2000
1
2
2.W
0.29 ha
75.MNZ
2.22 ha
5.KDZ
17.KDD
7
60.R
3.08 ha
94.MNZ
3.80 ha
96.MNZ
2.90 ha
57.Z
23.WS
1.90 ha
98.MNZ
2.31 ha
04.MNZ
3.05 ha
57.Z

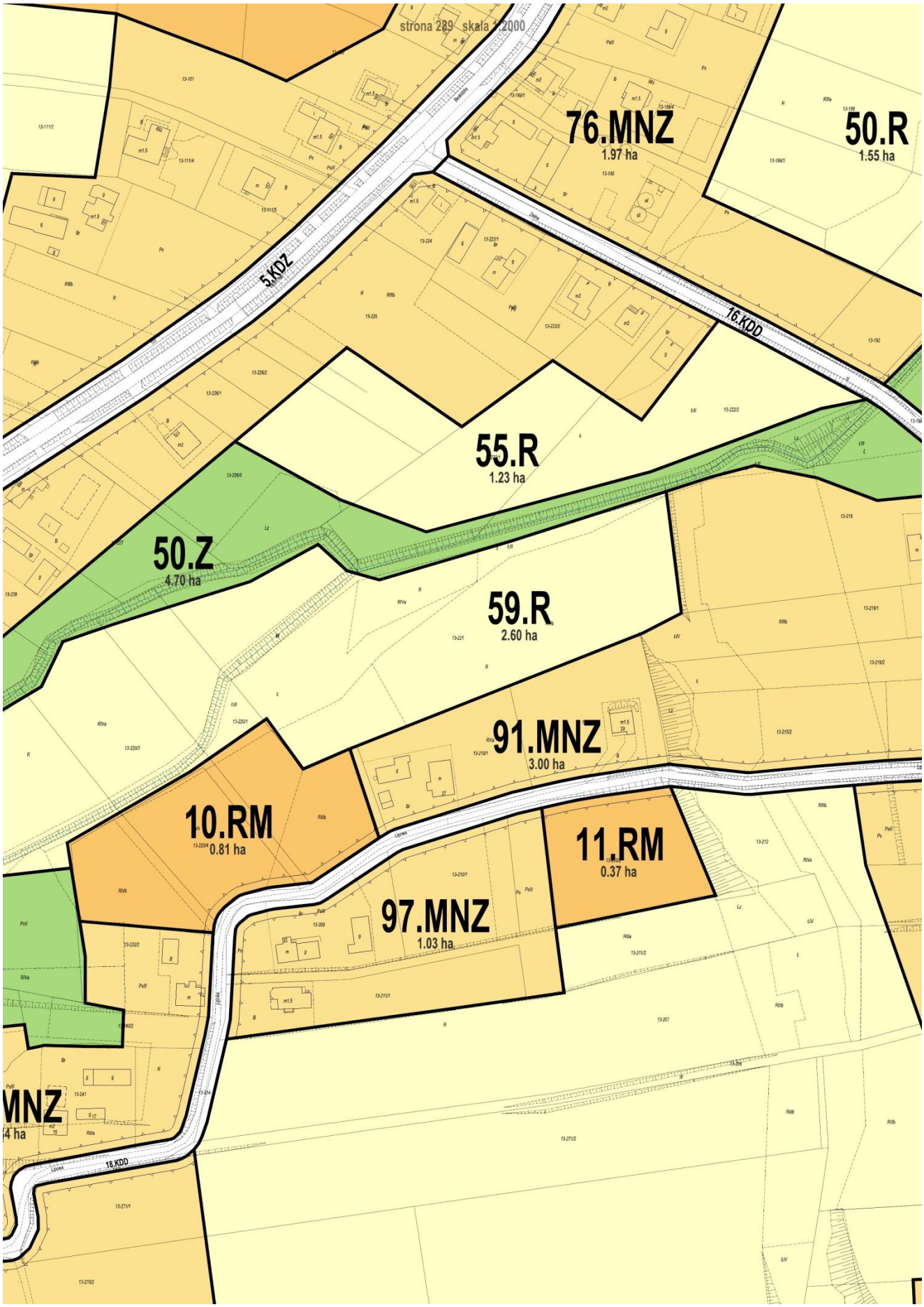

strona 284 skala 1:2000
51.R
5.38 ha
77.MNZ
0.42 ha
83.MNZ
0.19 ha
8
82.MNZ
6.97 ha
56.R
6.97 ha
89.MNZ
0.33 ha
95.MN
0.28 ha
58.Z
2.11 ha
17.KDD

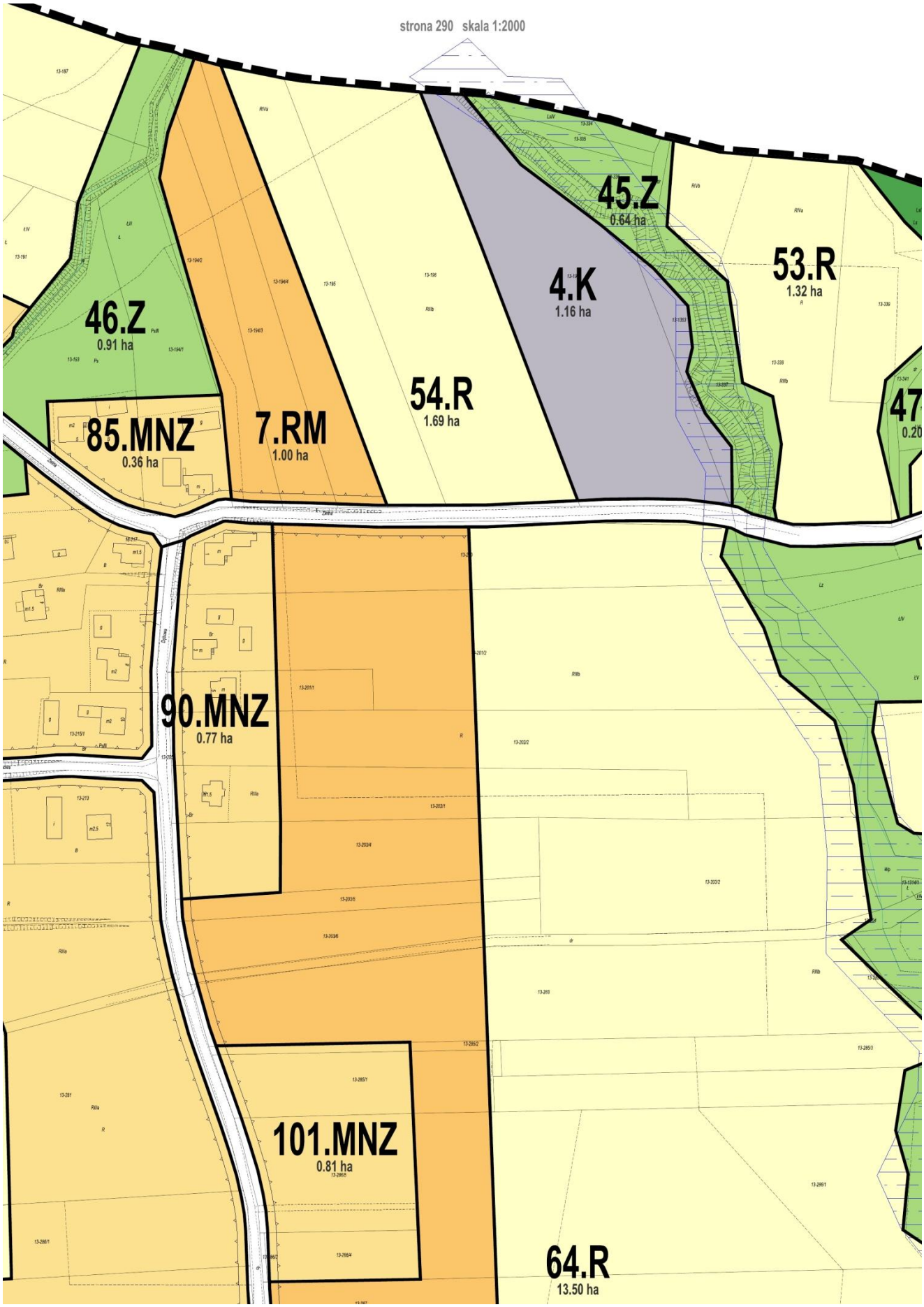

strona 285 skala 1:2000
78.MNZ
0.66 ha
22.KDW


strona 286 skala 1:2000
61.R
50.96 ha


strona 287 skala 1:2000
13-118
13-127
13-72
13-119
13-126
13-132
13-76
13-125
13-133
13-136/1
13-134
13-145
13-144
13-143
13-152
13-151
13-1372
13-154
13-1371
13-165
13-164
13-163
13-179
22.KDW
13-180
13-182
13-181/1
13-181/2
13-183/2
13-178
13-194/4
13-194/2

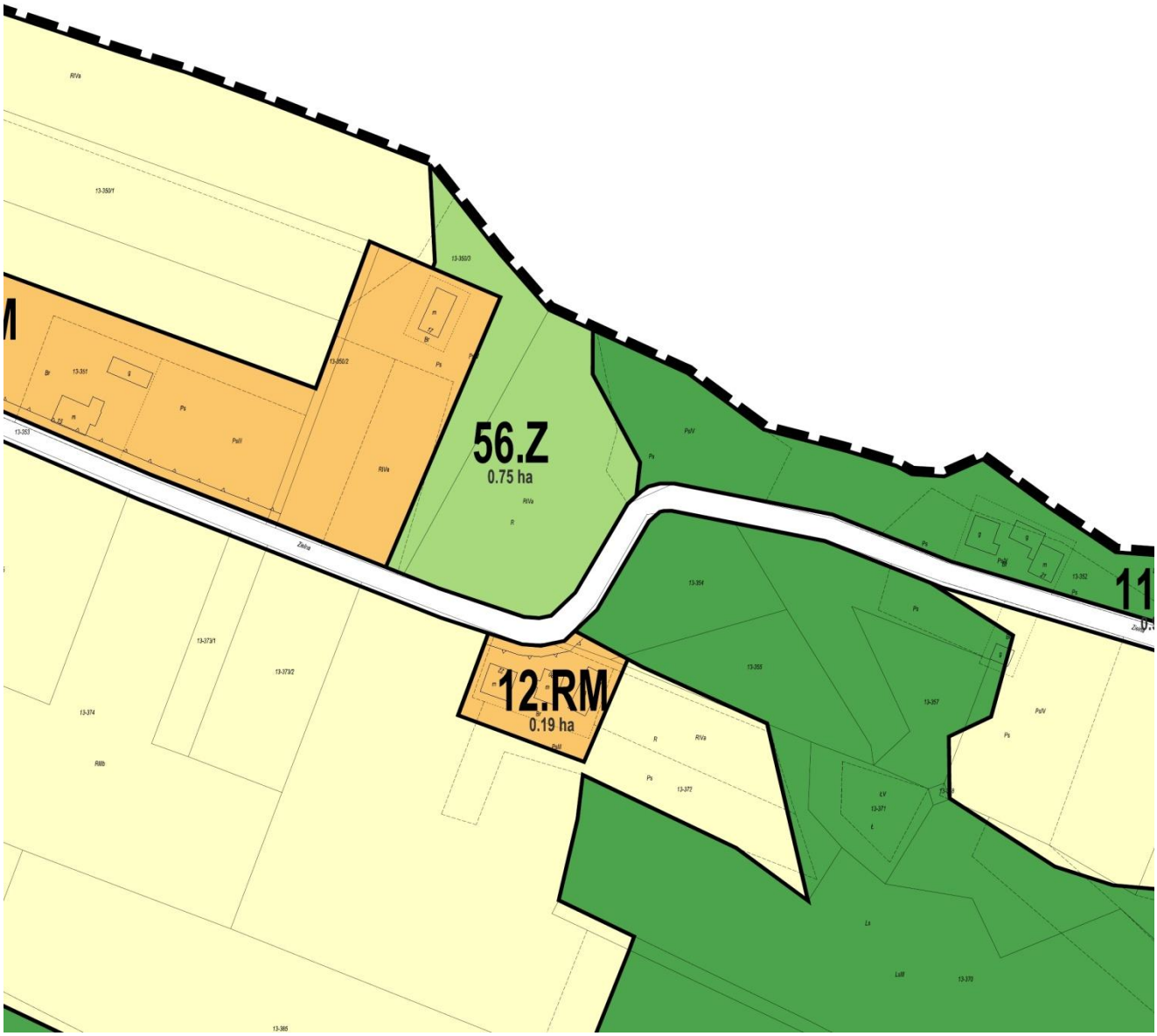

strona 288 skala 1:2000
80.MNZ
6,01 ha
93.MNZ
4.29 ha
50.Z
4.70 ha
14.RM
0.16 ha
103.MNZ
1,17 ha


strona 289 skala 1:2000
76.MNZ
1.97 ha
50.R
1.55 ha
5.KDZ
16.KDD
55.R
1.23 ha
50.Z
4.70 ha
59.R
2.60 ha
91.MNZ
3.00 ha
10.RM
0.81 ha
11.RM
0.37 ha
97.MNZ
1.03 ha
15.KDD

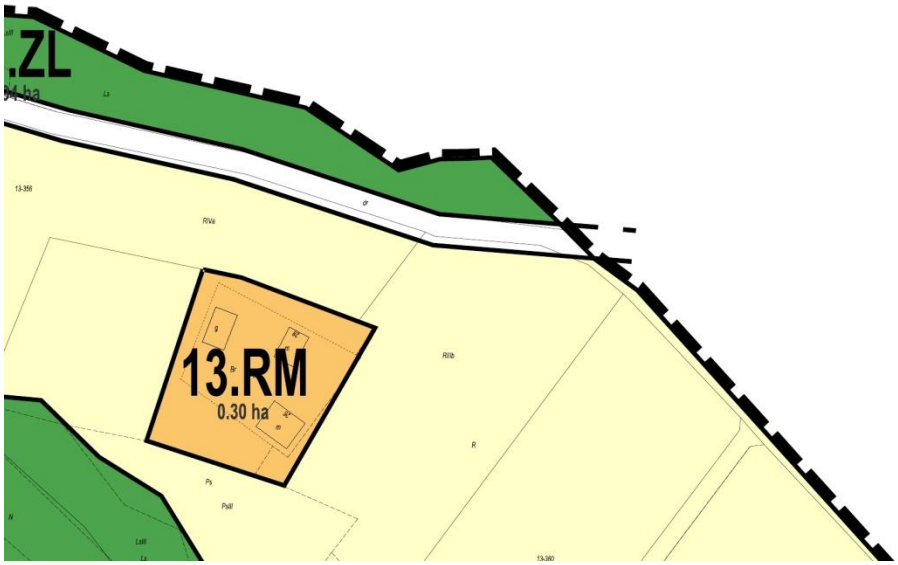

strona 290 skala 1:2000
46.Z
0.91 ha
85.MNZ
0.36 ha
7.RM
1.00 ha
54.R
1.69 ha
4.K
1.16 ha
45.Z
0.64 ha
53.R
1.32 ha
90.MNZ
0.77 ha
101.MNZ
0.81 ha
64.R
13.50 ha

strona 291 skala 1:2000

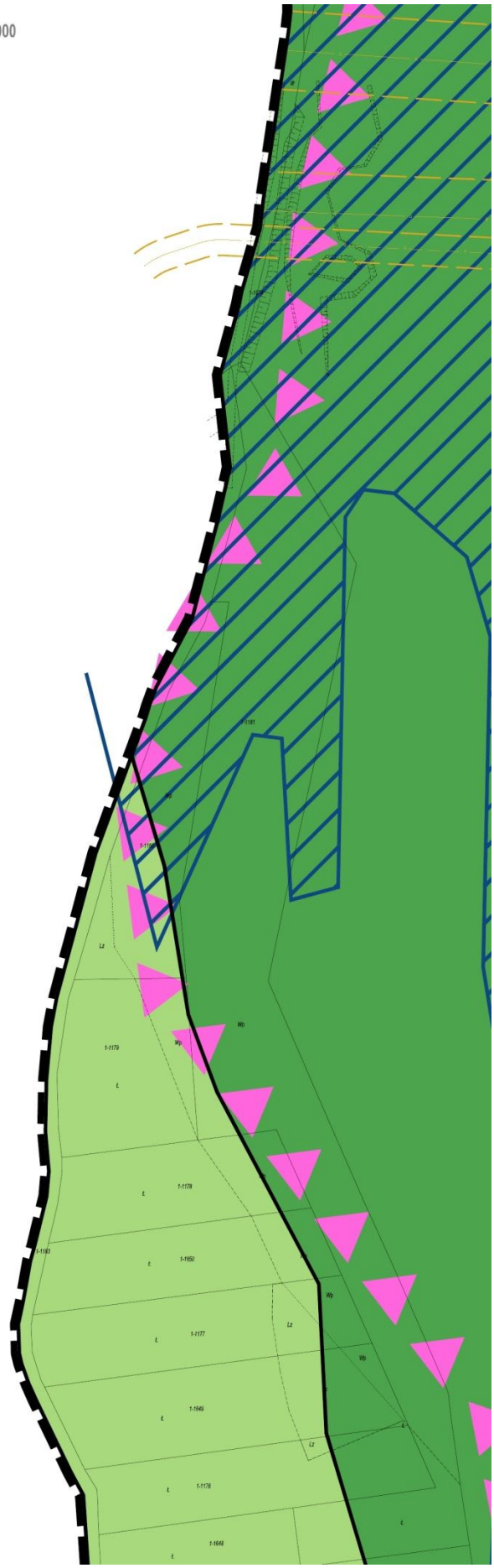
strona 292 skala 1:2000

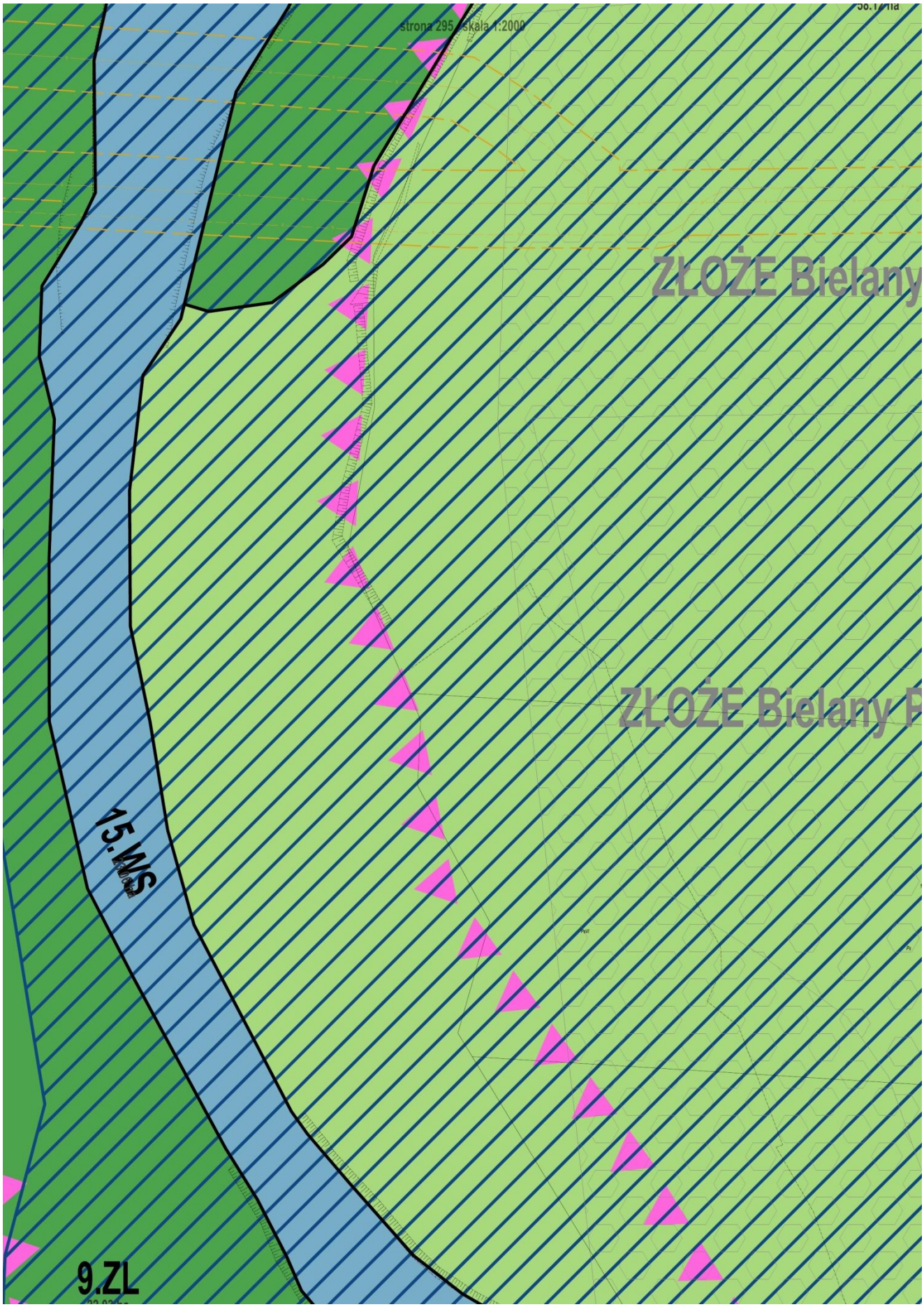


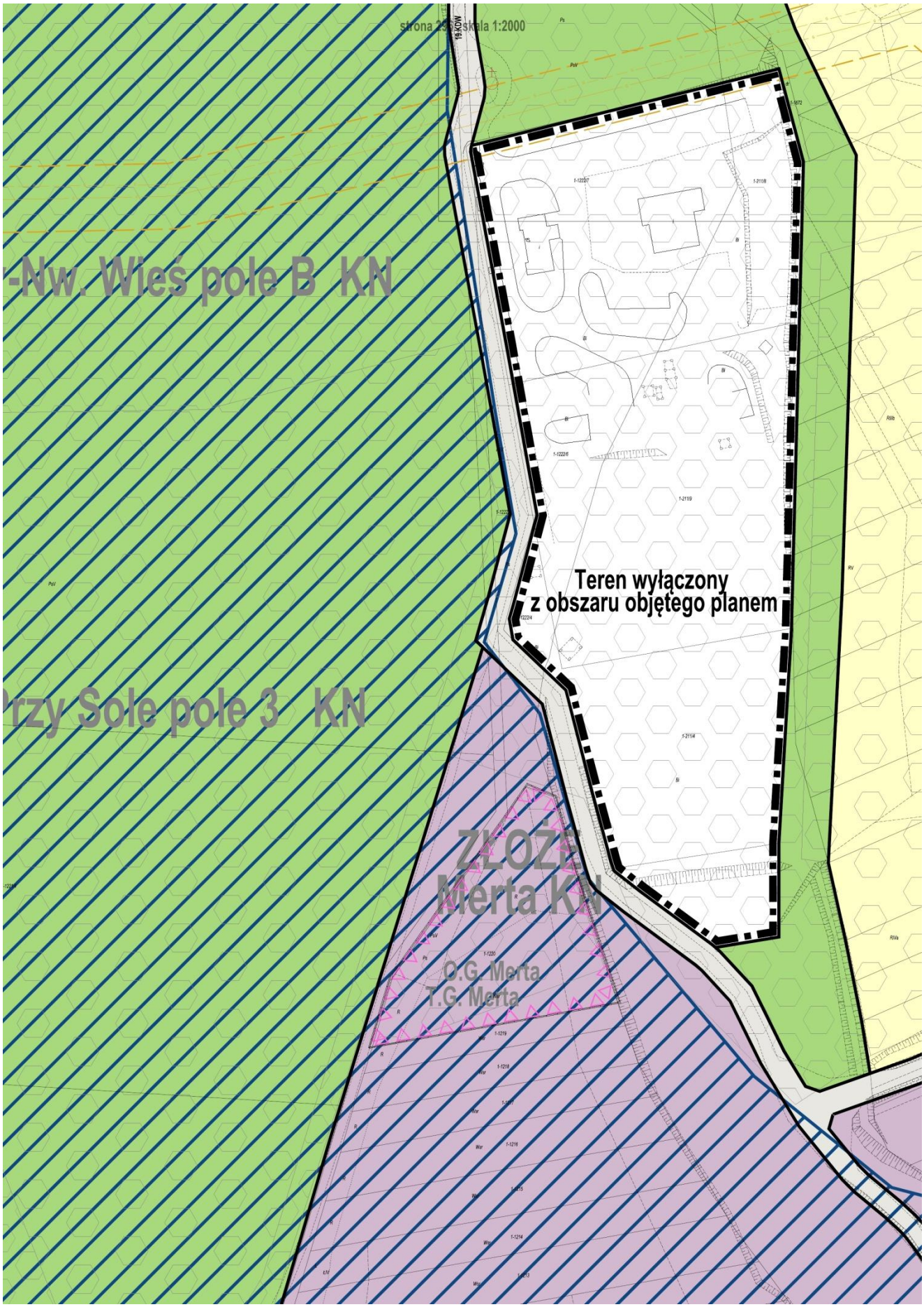
strona 293 skala 1:2000

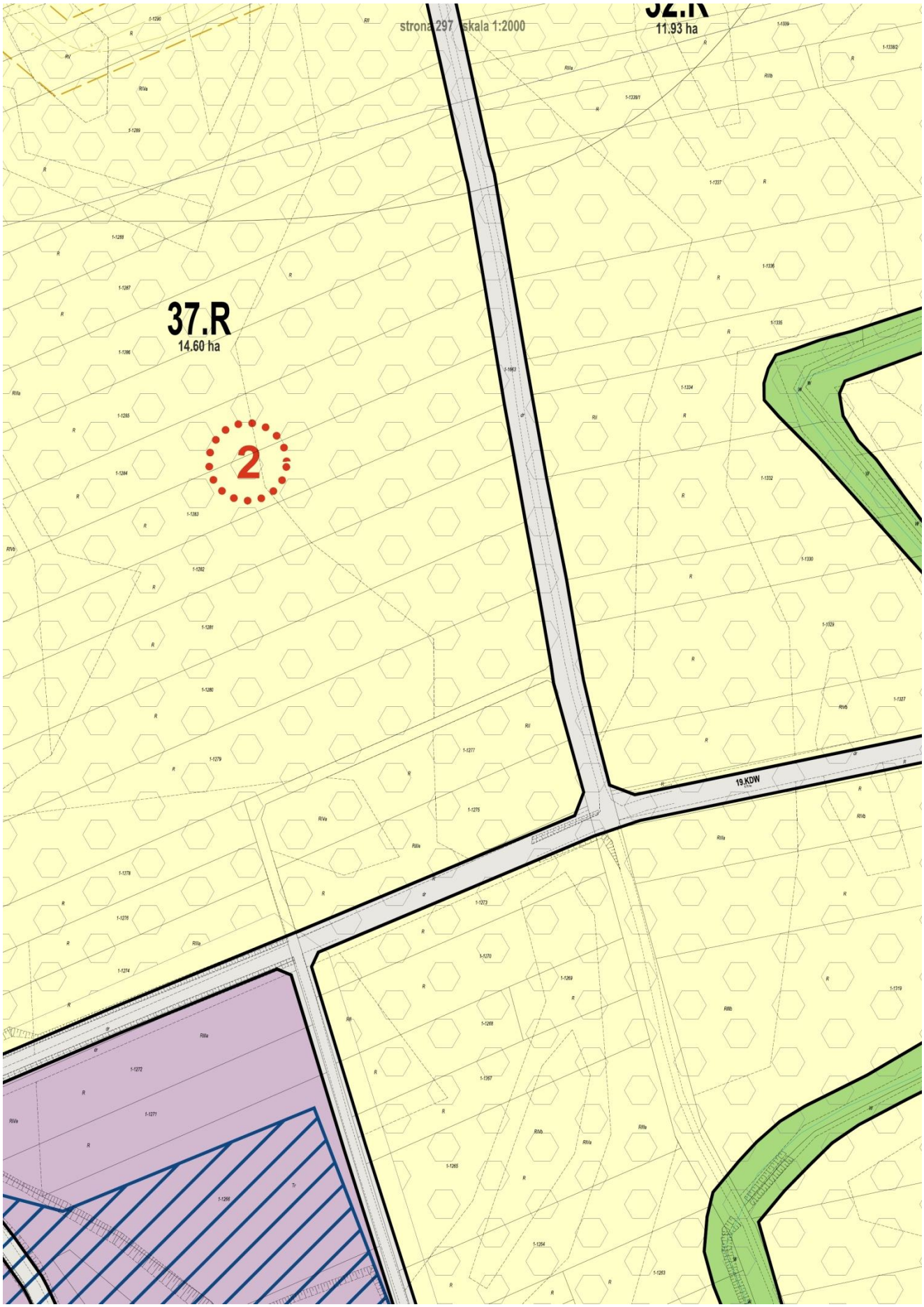


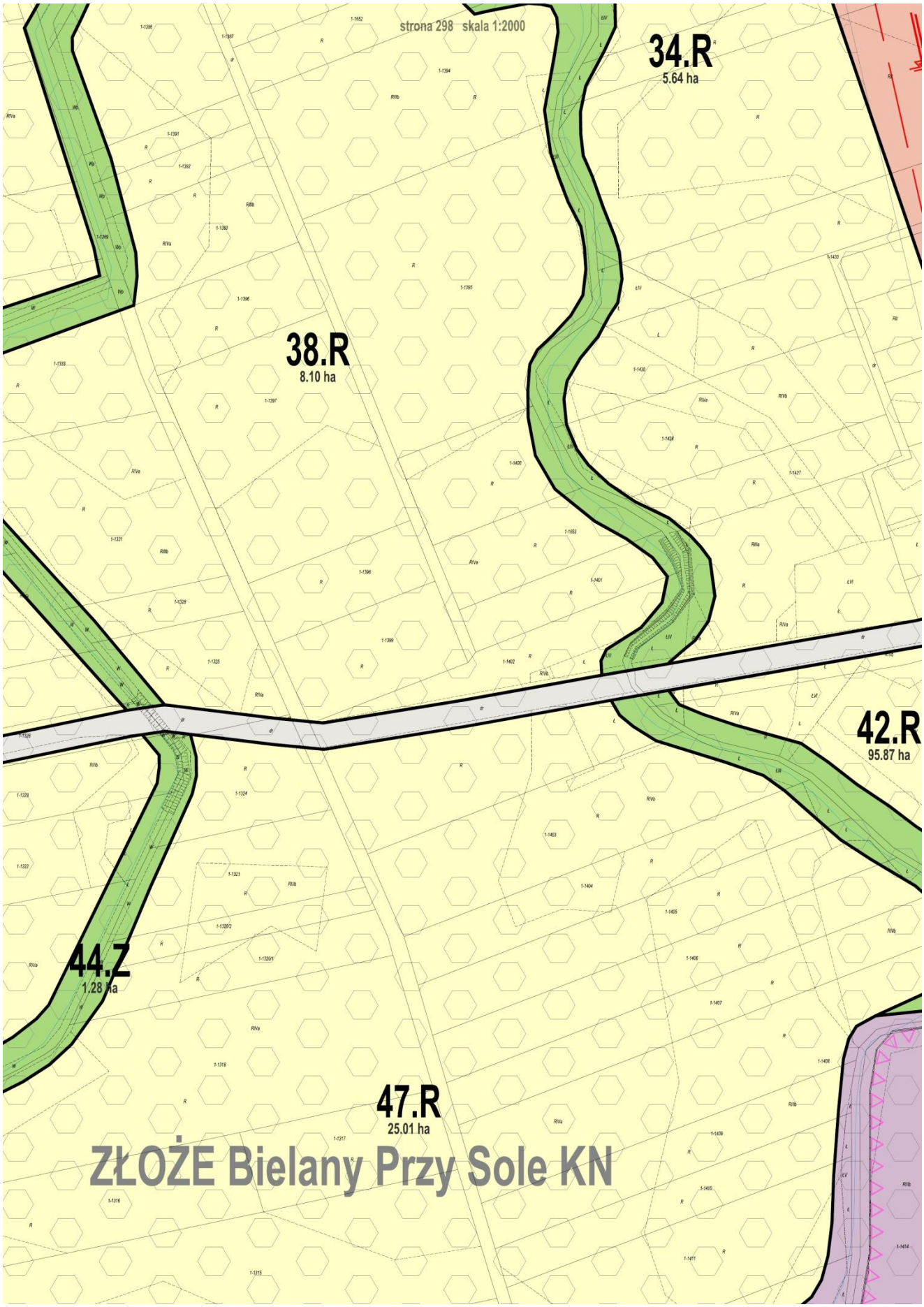
strona 294 skala 1:2000

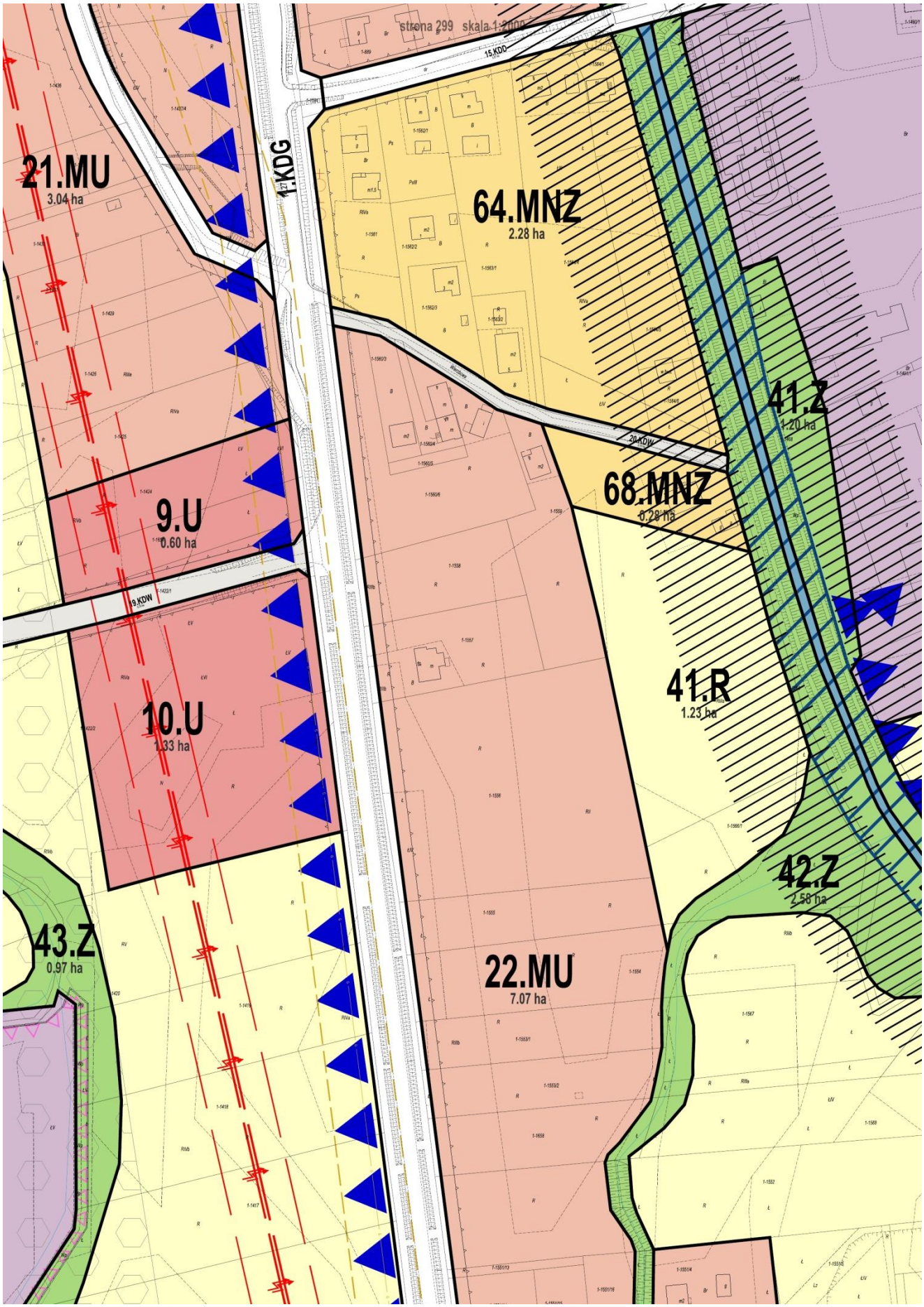


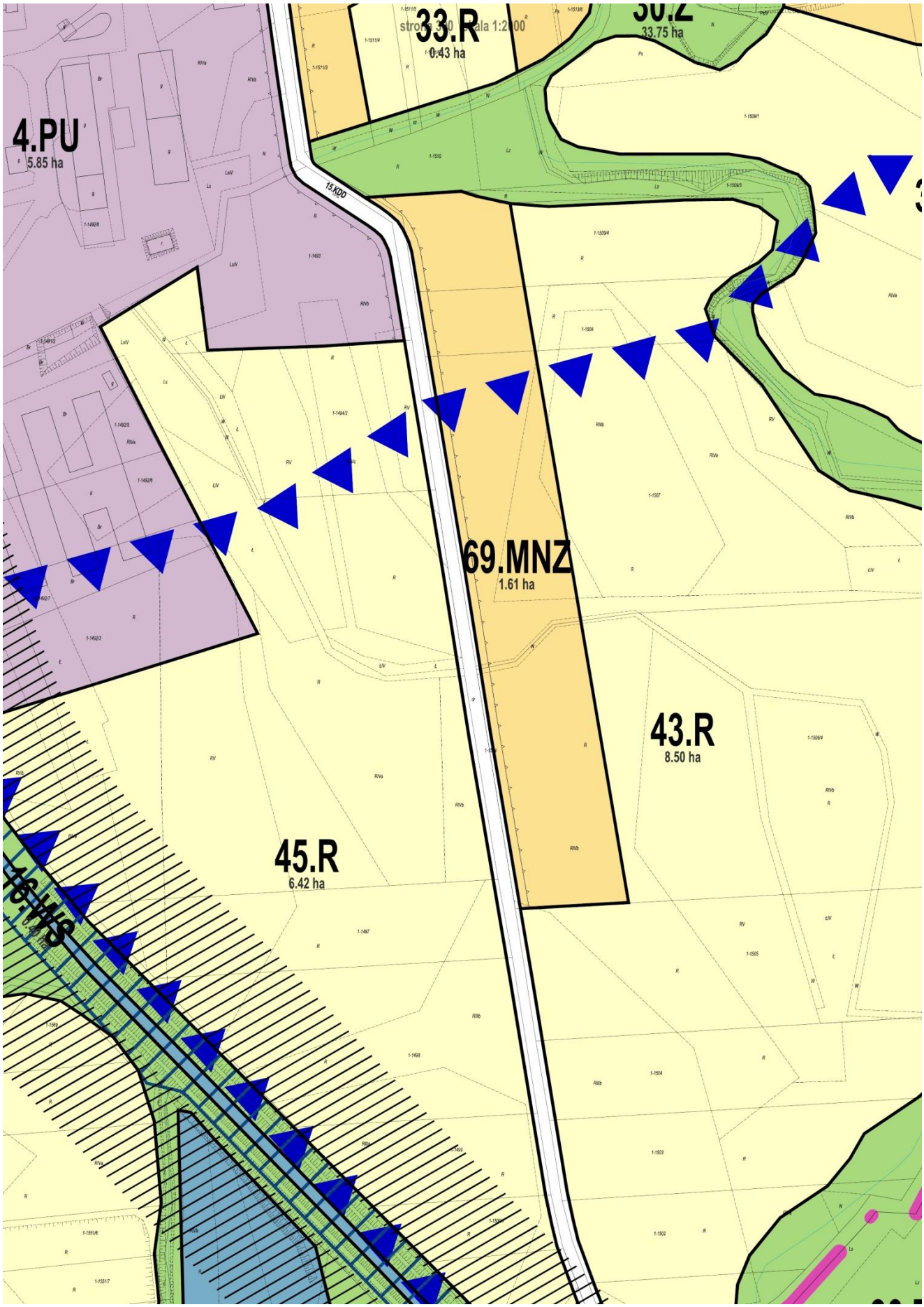

strona 295 skala 1:2000
ZŁOŻE Bielany
ZŁOŻE Bielany P
15.WS
9.ZL

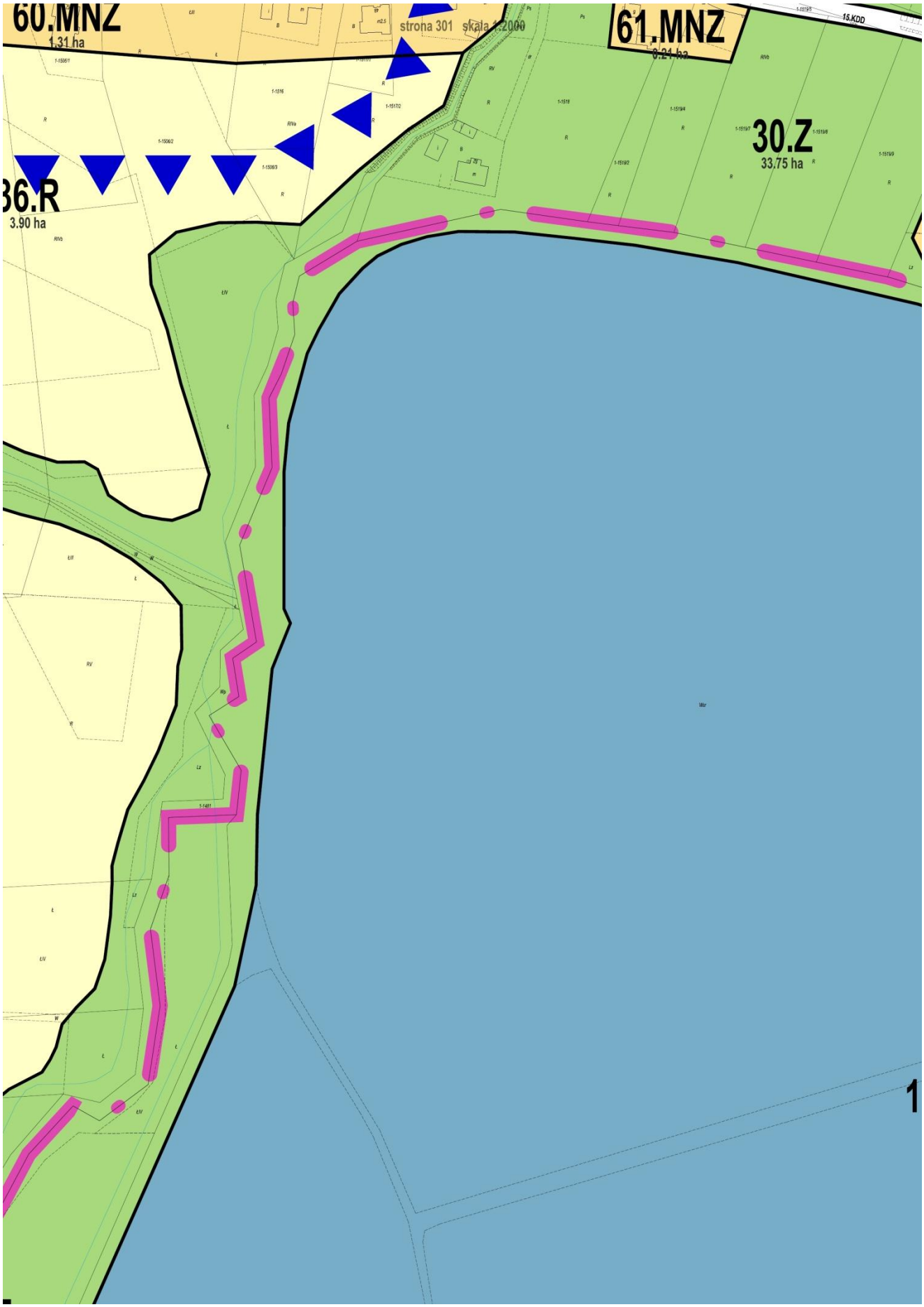

strona 2 skala 1:2000
19.KDW
-Nw. Wieś pole B KN
rzy Sole pole 3 KN
Teren wyłączony
z obszaru objętego planem
ZŁOŻE
Merta KN
O.G. Merta
T.G. Merta

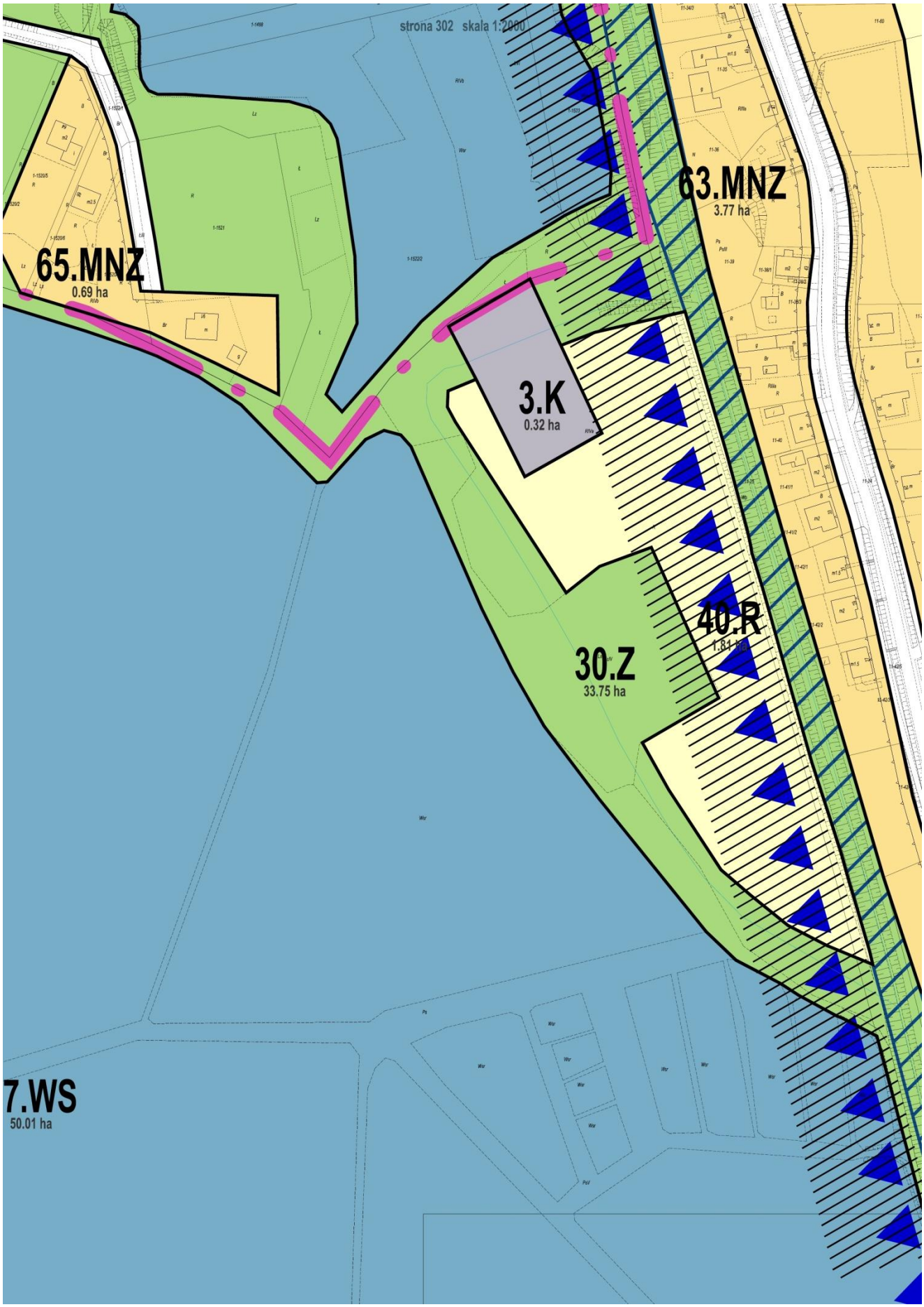

strona 297 skala 1:2000
11.93 ha
37.R
14.60 ha
2
19.KDW

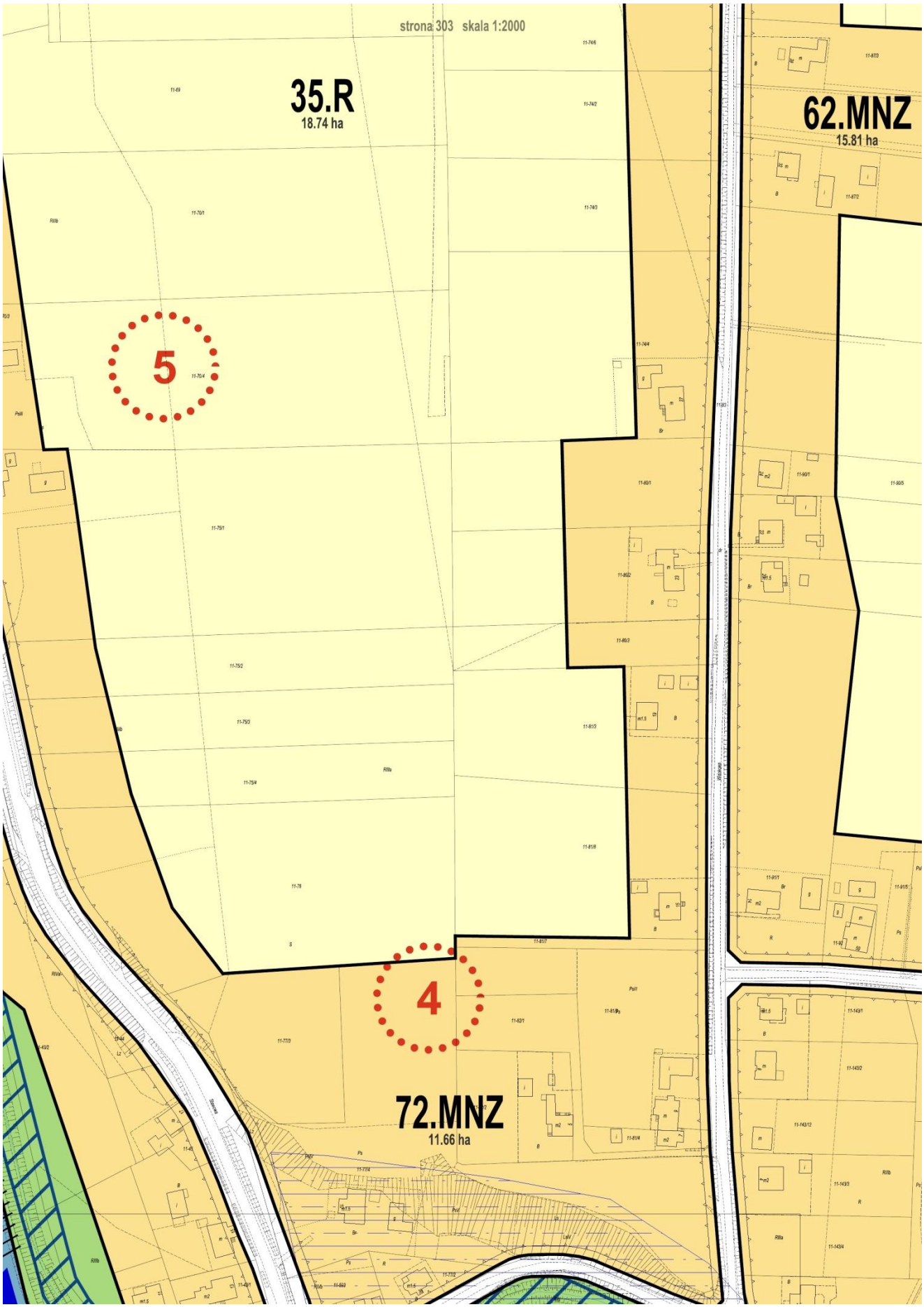

strona 298 skala 1:2000
34.R
5.64 ha
38.R
8.10 ha
42.R
95.87 ha
44.Z
1.28 ha
47.R
25.01 ha
ZŁOŻE Bielany Przy Sole KN

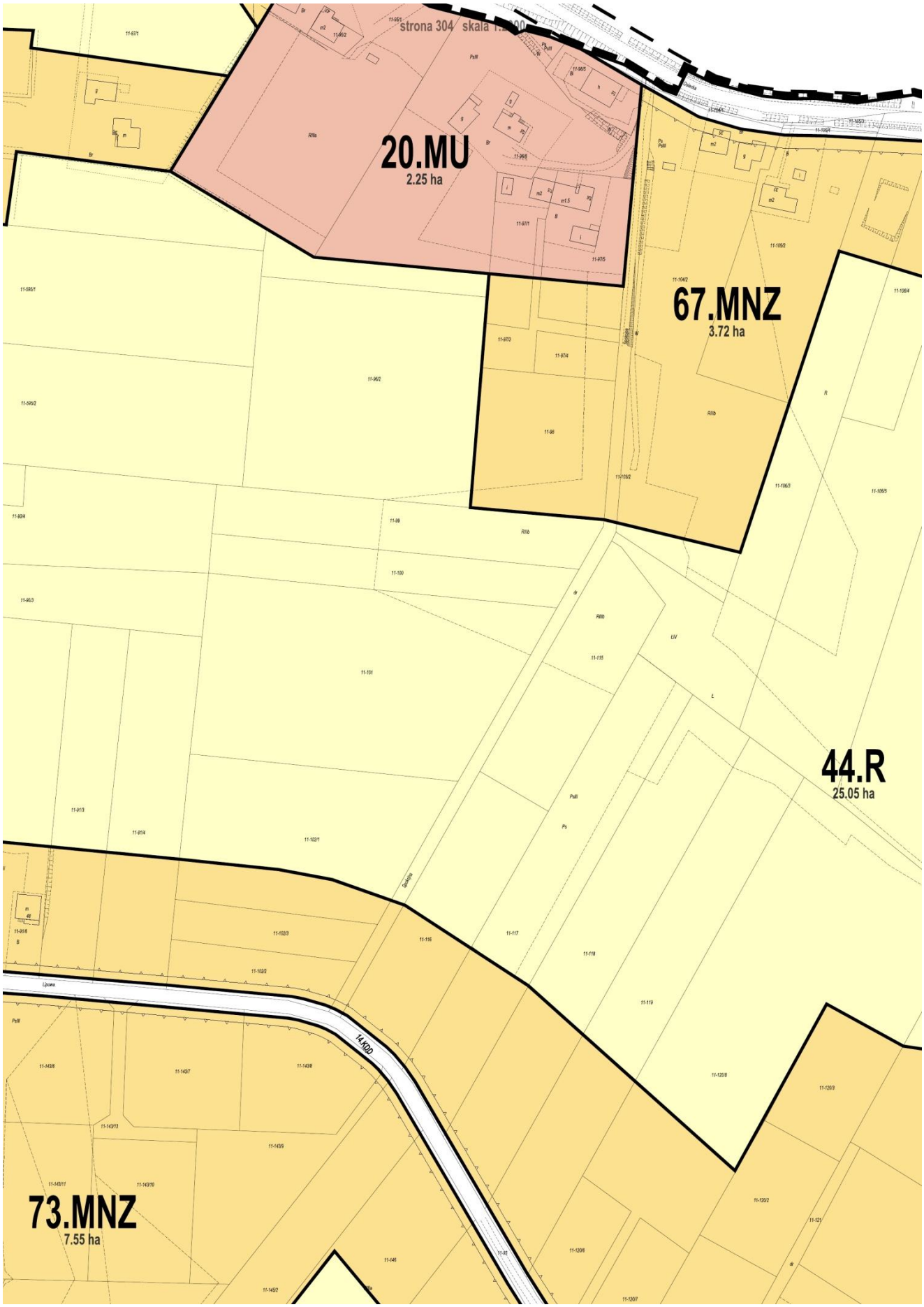

strona 299 skala 1:2000
15.KDD
1.KDG
21.MU
3.04 ha
64.MNZ
2.28 ha
41.Z
1.20 ha
20.KDW
68.MNZ
0.28 ha
9.U
0.60 ha
9.KDW
41.R
1.23 ha
10.U
1.33 ha
42.Z
2.58 ha
43.Z
0.97 ha
22.MU
7.07 ha


33.R
0.43 ha
30.Z
33.75 ha
4.PU
5.85 ha
15.KDD
69.MNZ
1.61 ha
43.R
8.50 ha
45.R
6.42 ha

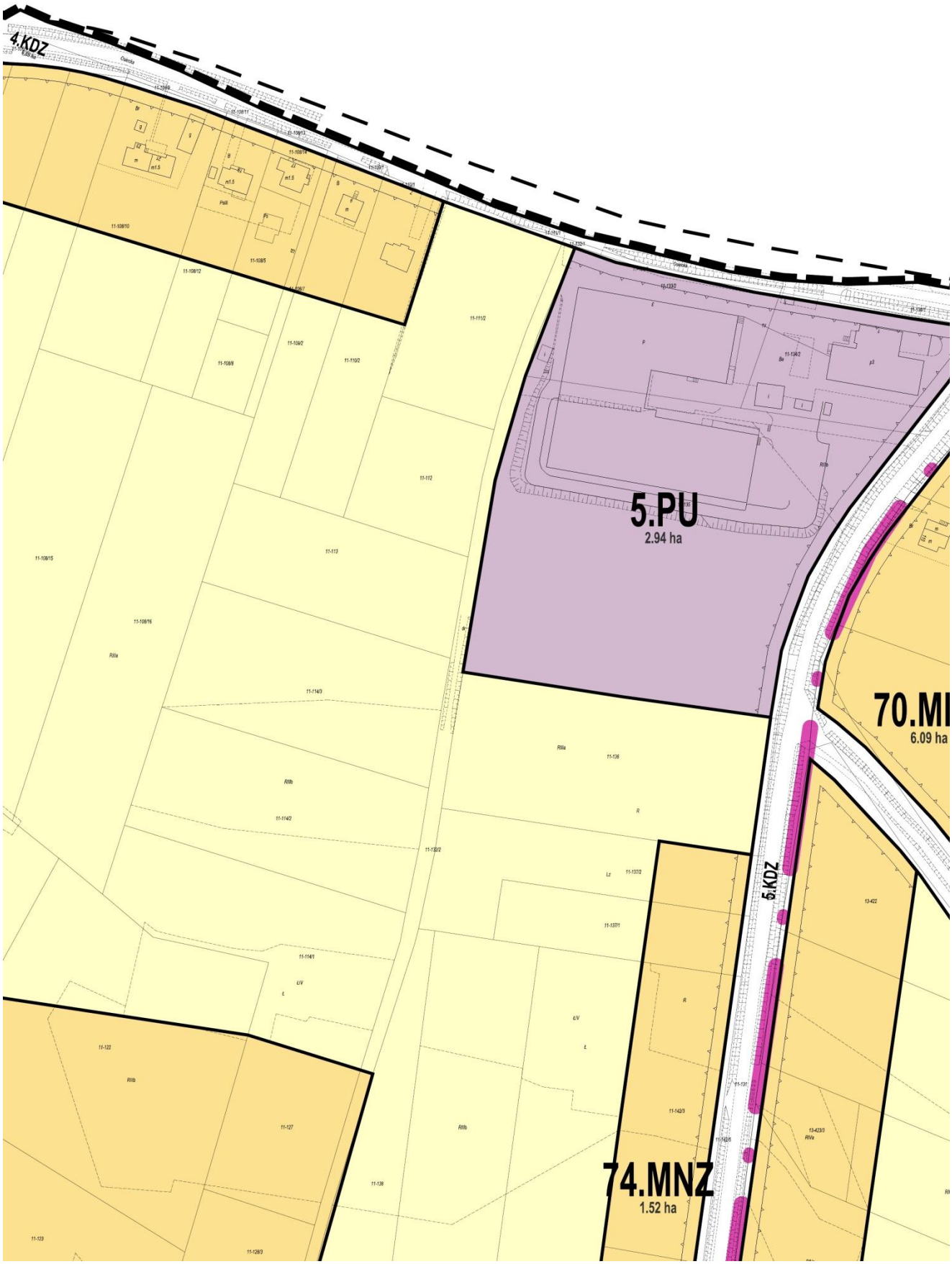

60.MNZ
1,31 ha
strona 301 skala 1:2000
61.MNZ
15.KDD
30.Z
33,75 ha
36.R
3,90 ha
1

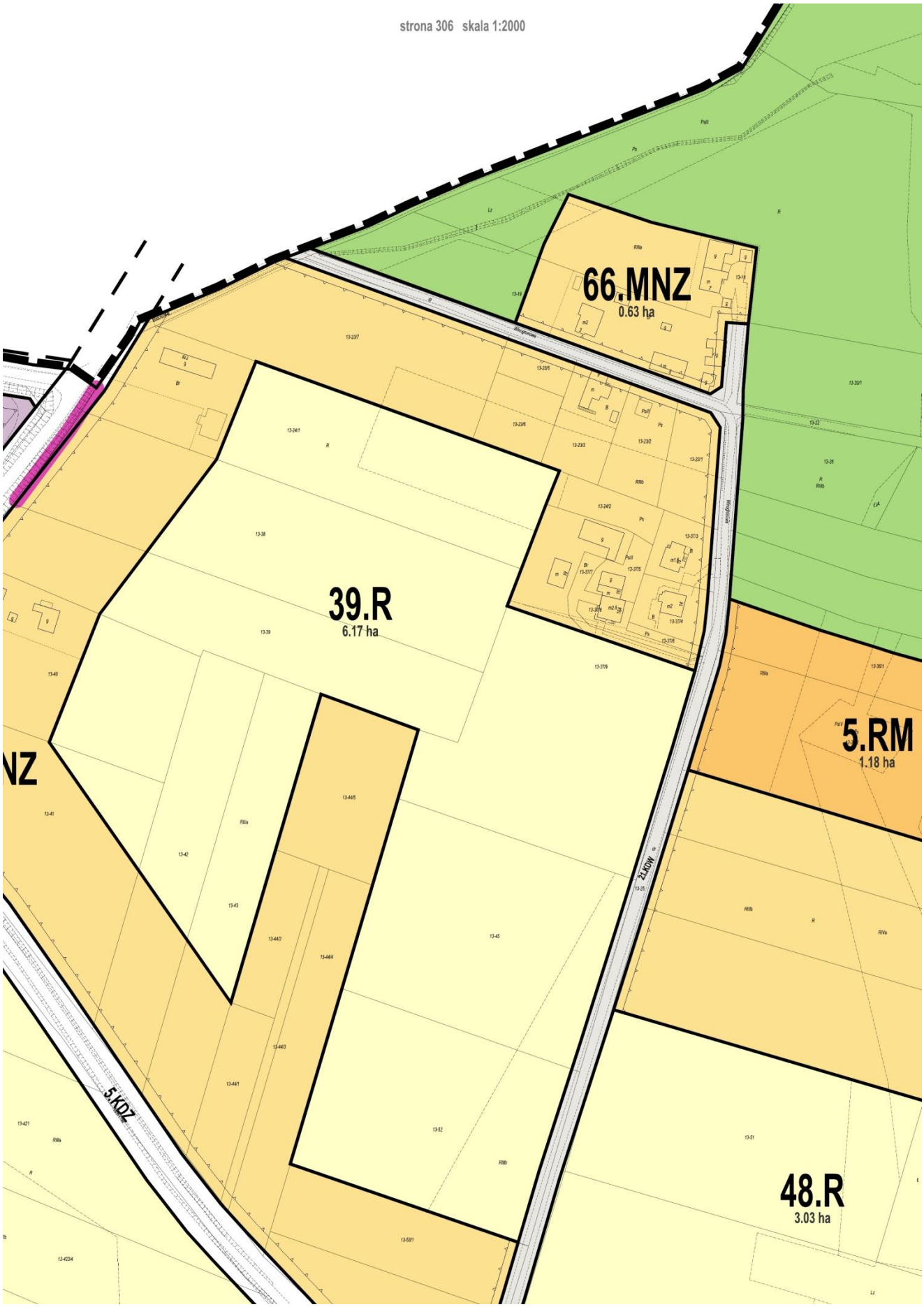

strona 302 skala 1:2000
65.MNZ
0.69 ha
63.MNZ
3.77 ha
3.K
0.32 ha
40.R
30.Z
33.75 ha
7.WS
50.01 ha

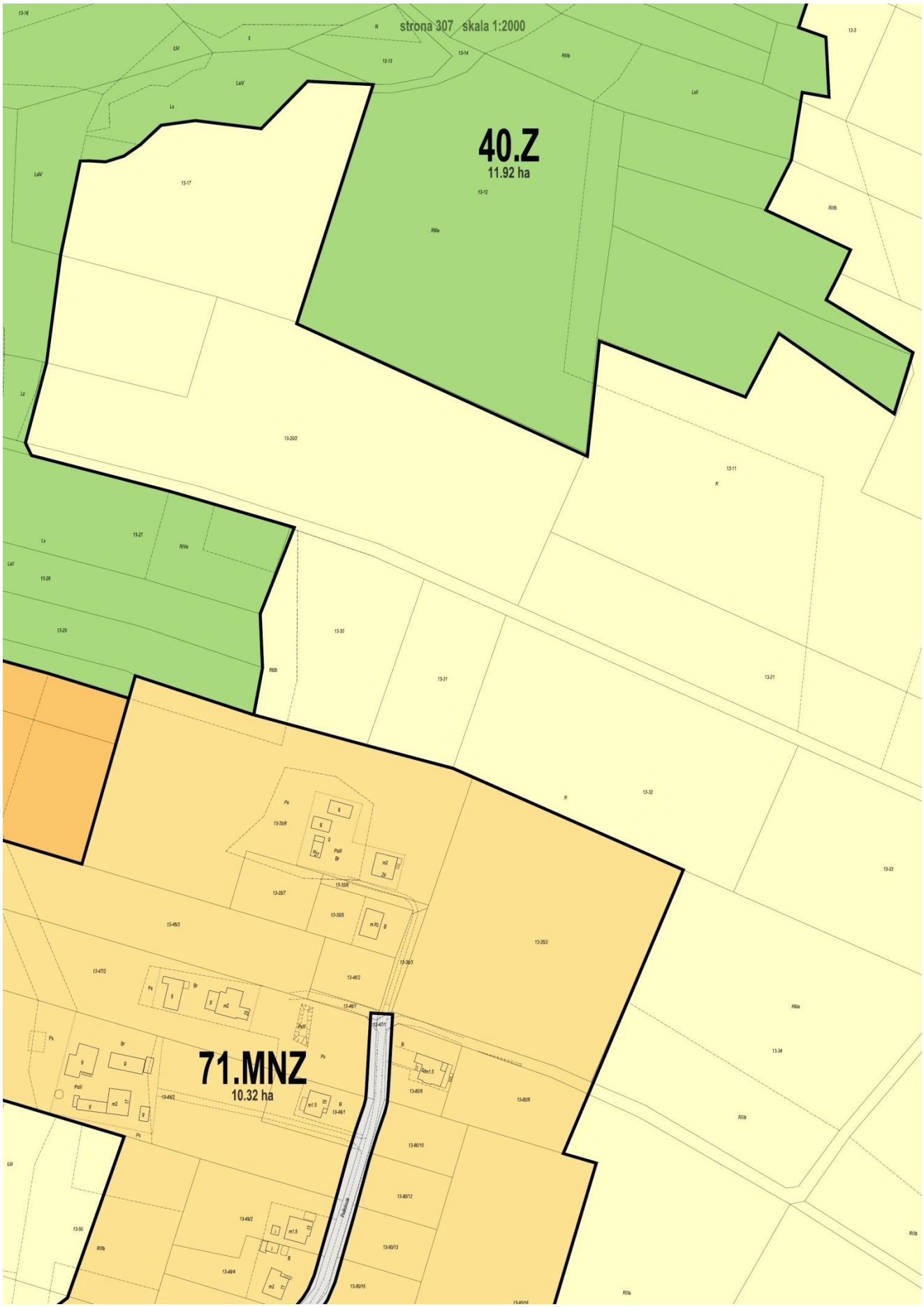

strona 303 skala 1:2000
35.R
18.74 ha
62.MNZ
15.81 ha
5
4
72.MNZ
11.66 ha

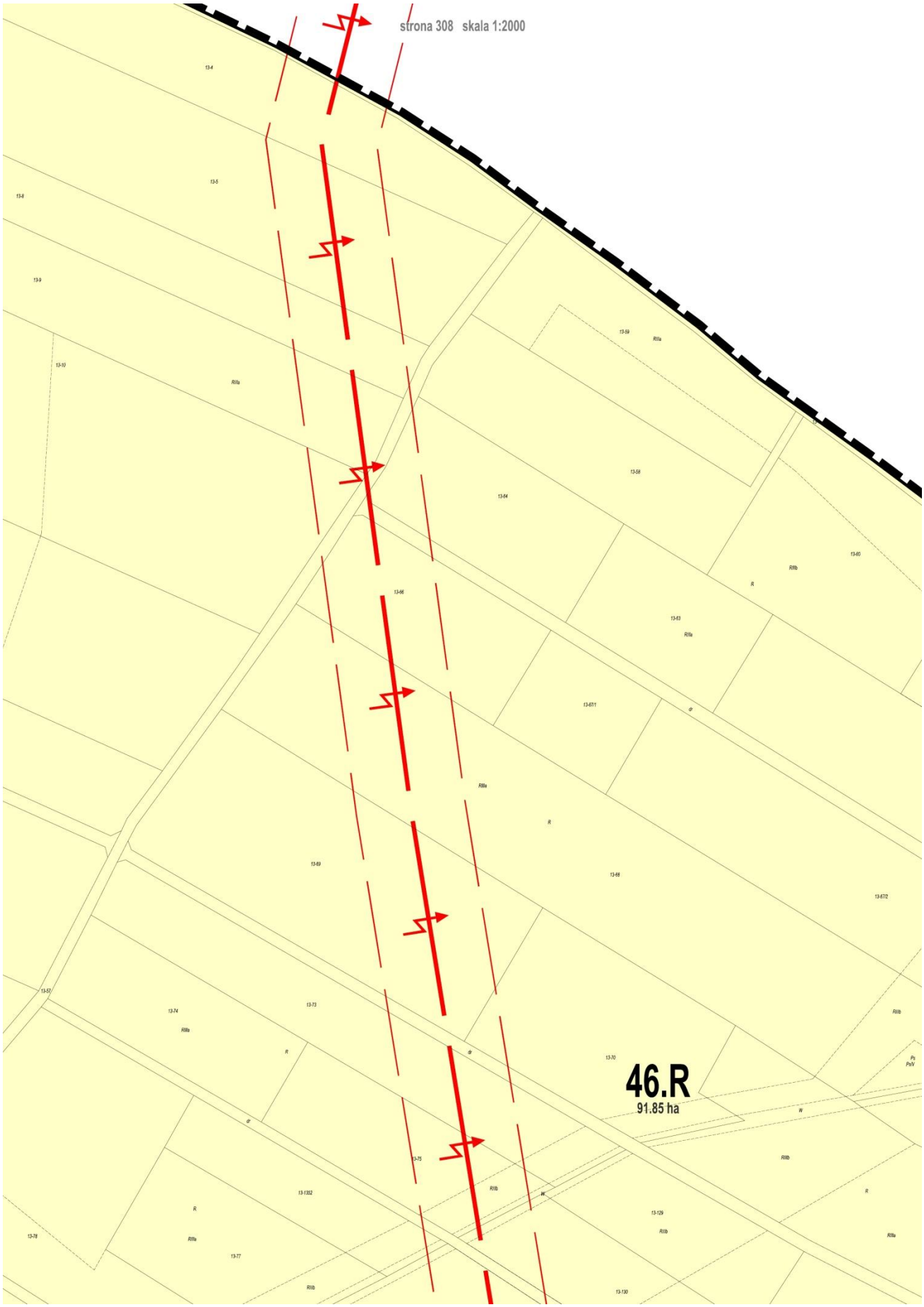

strona 304 skala 1:2000
20.MU
2.25 ha
67.MNZ
3.72 ha
44.R
25.05 ha
73.MNZ
7.55 ha
14.KDD

strona 305 skala 1:2000



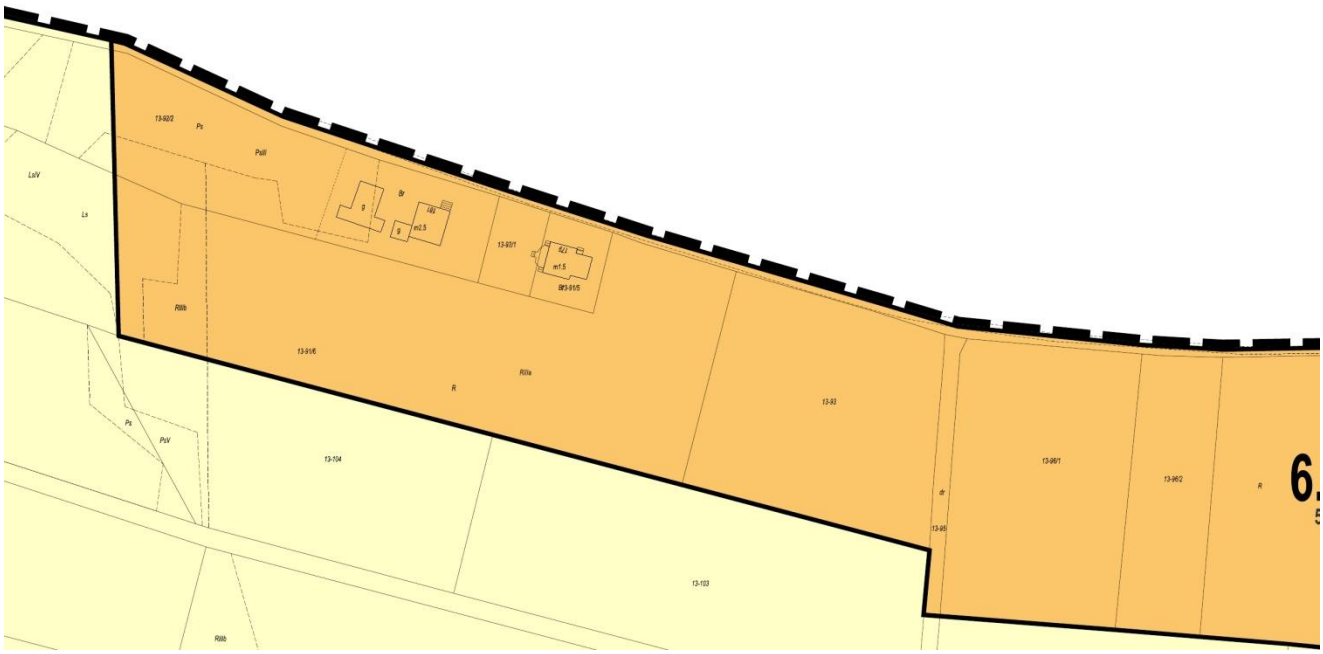

strona 306 skala 1:2000
66.MNZ
0.63 ha
39.R
6.17 ha
5.RM
1.18 ha
48.R
3.03 ha
5.KDZ
2.LKDW


strona 307 skala 1:2000
40.Z
11.92 ha
71.MNZ
10.32 ha


strona 308 skala 1:2000
46.R
91.85 ha

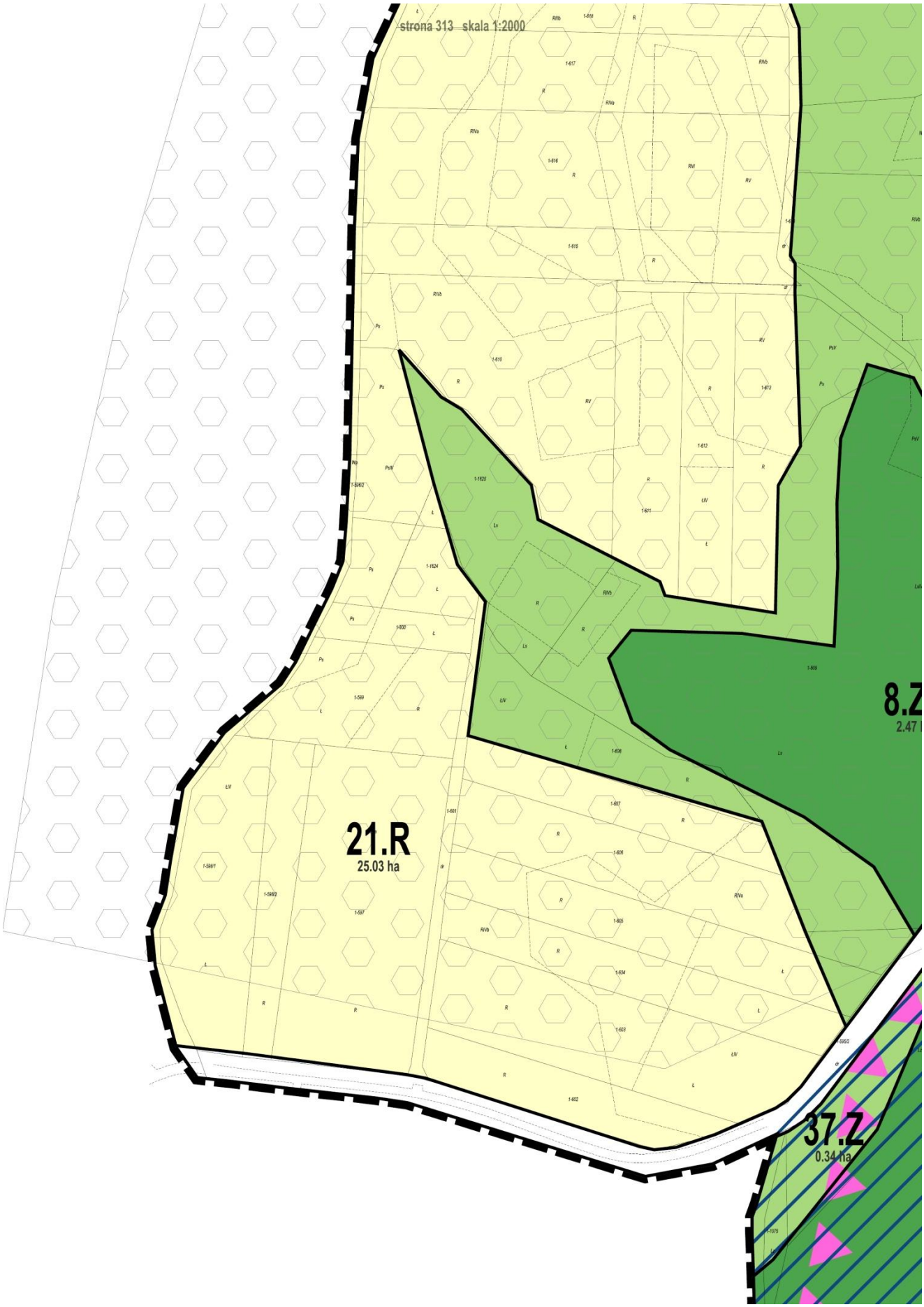
strona 309 skala 1:2000

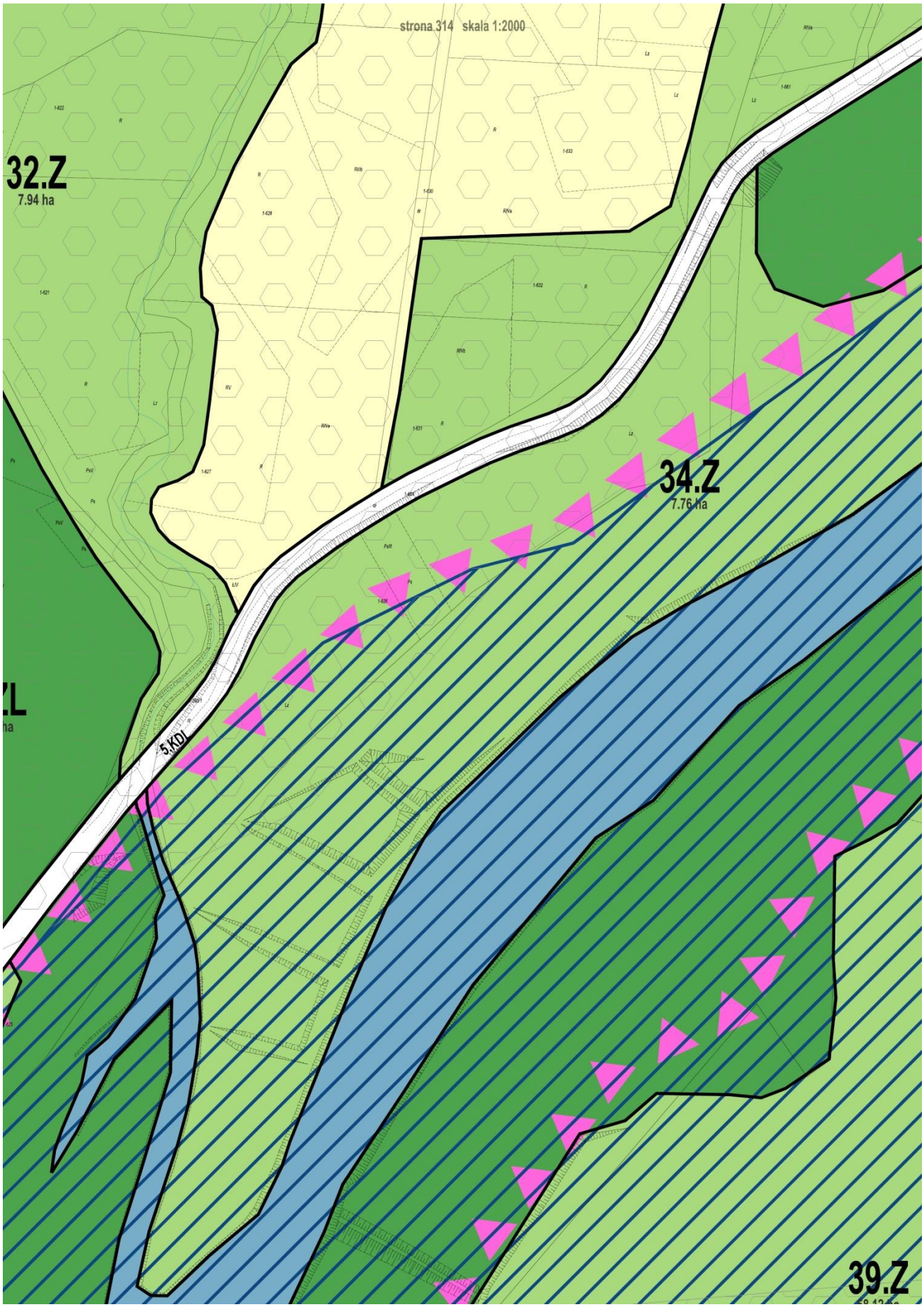
strona 310 skala 1:2000

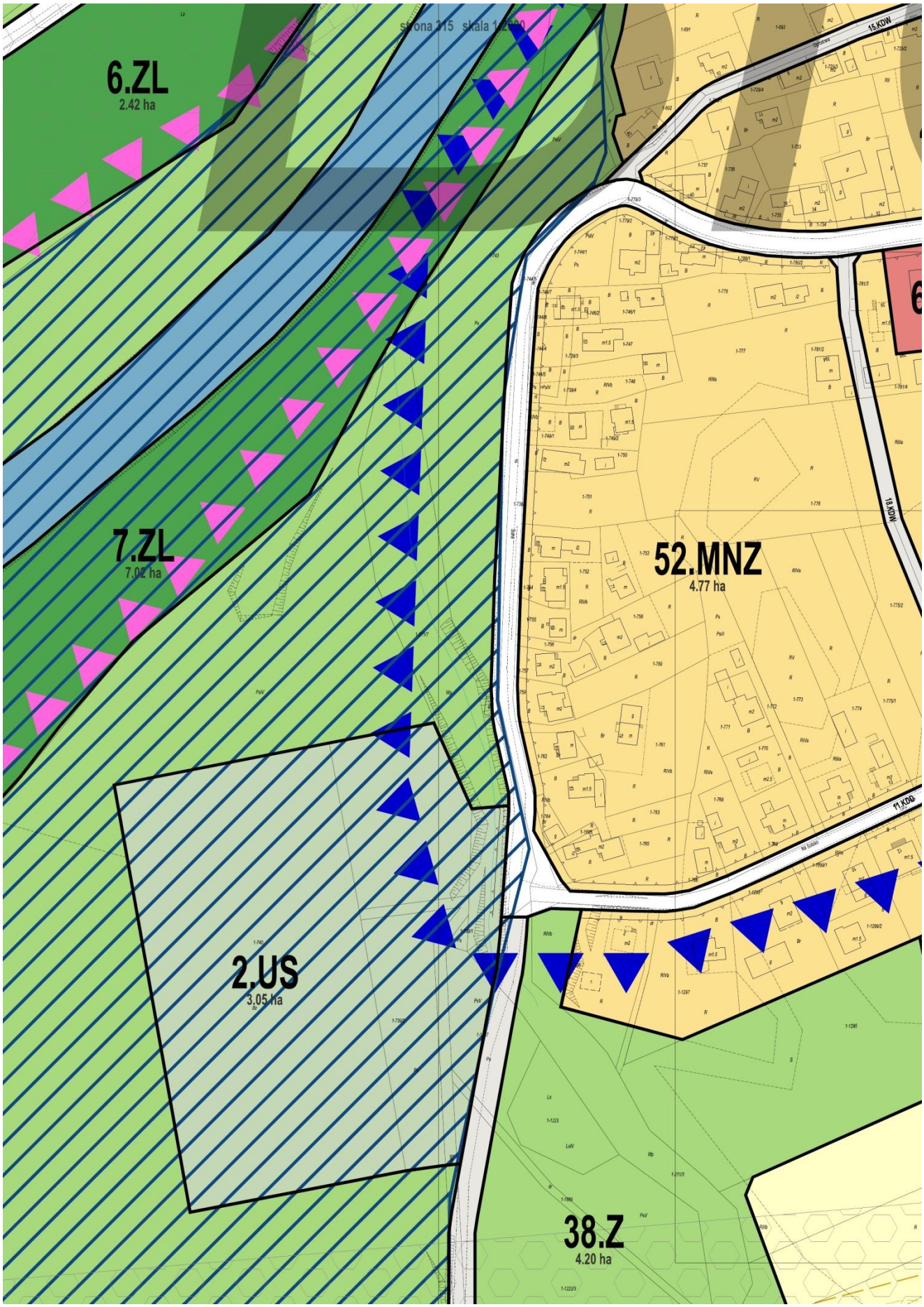


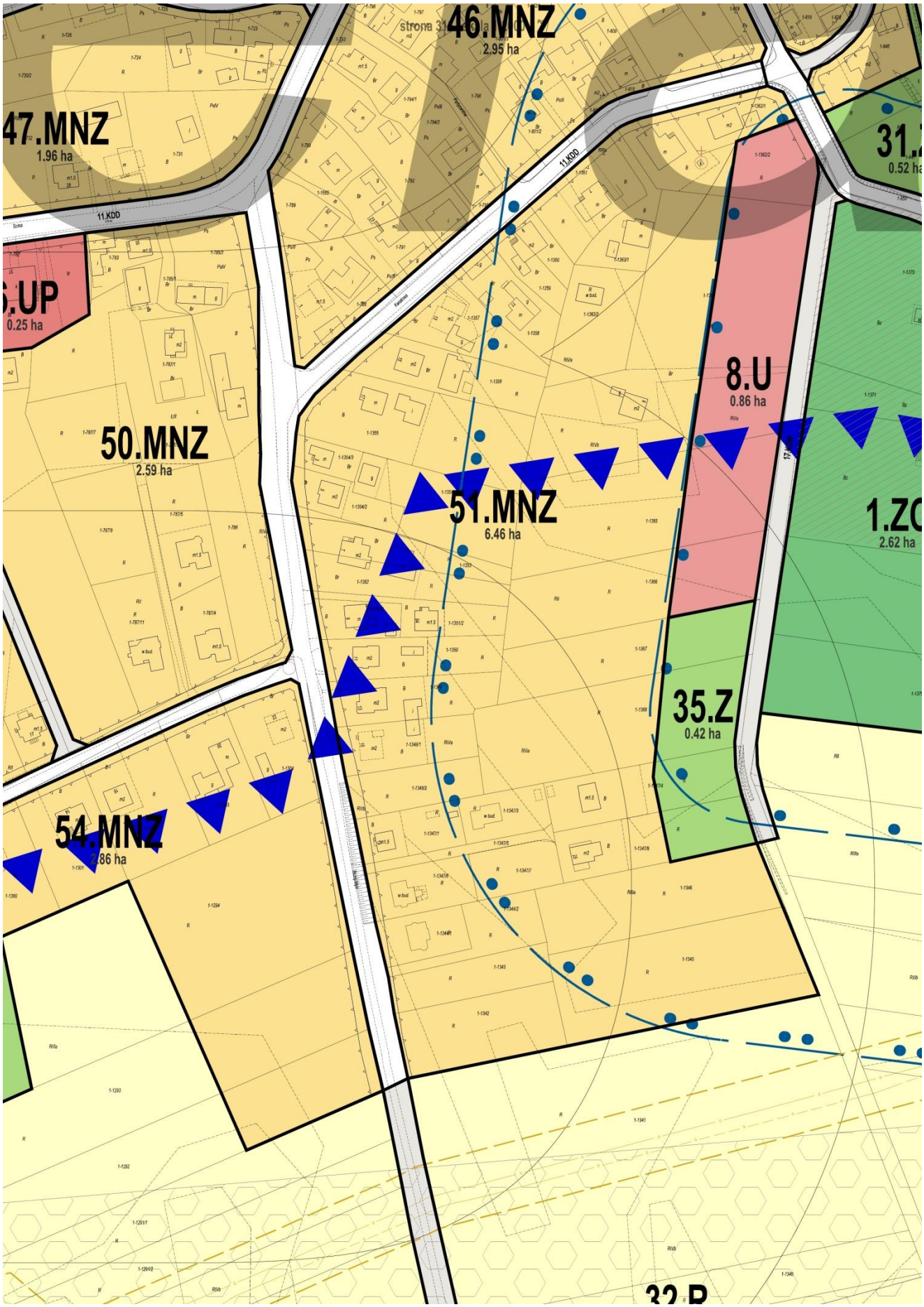
strona 311 skala 1:2000

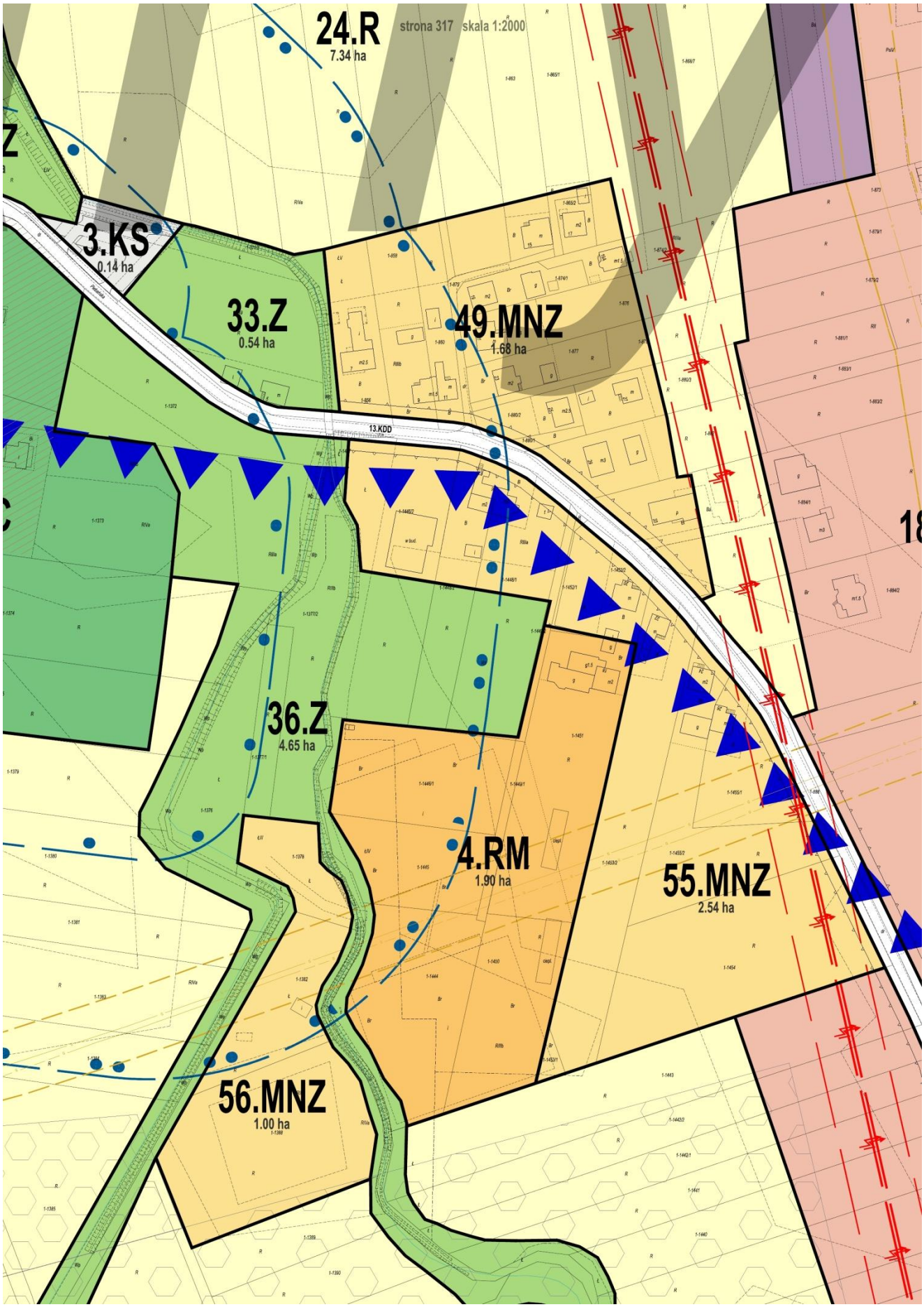
strona 312 skala 1:2000

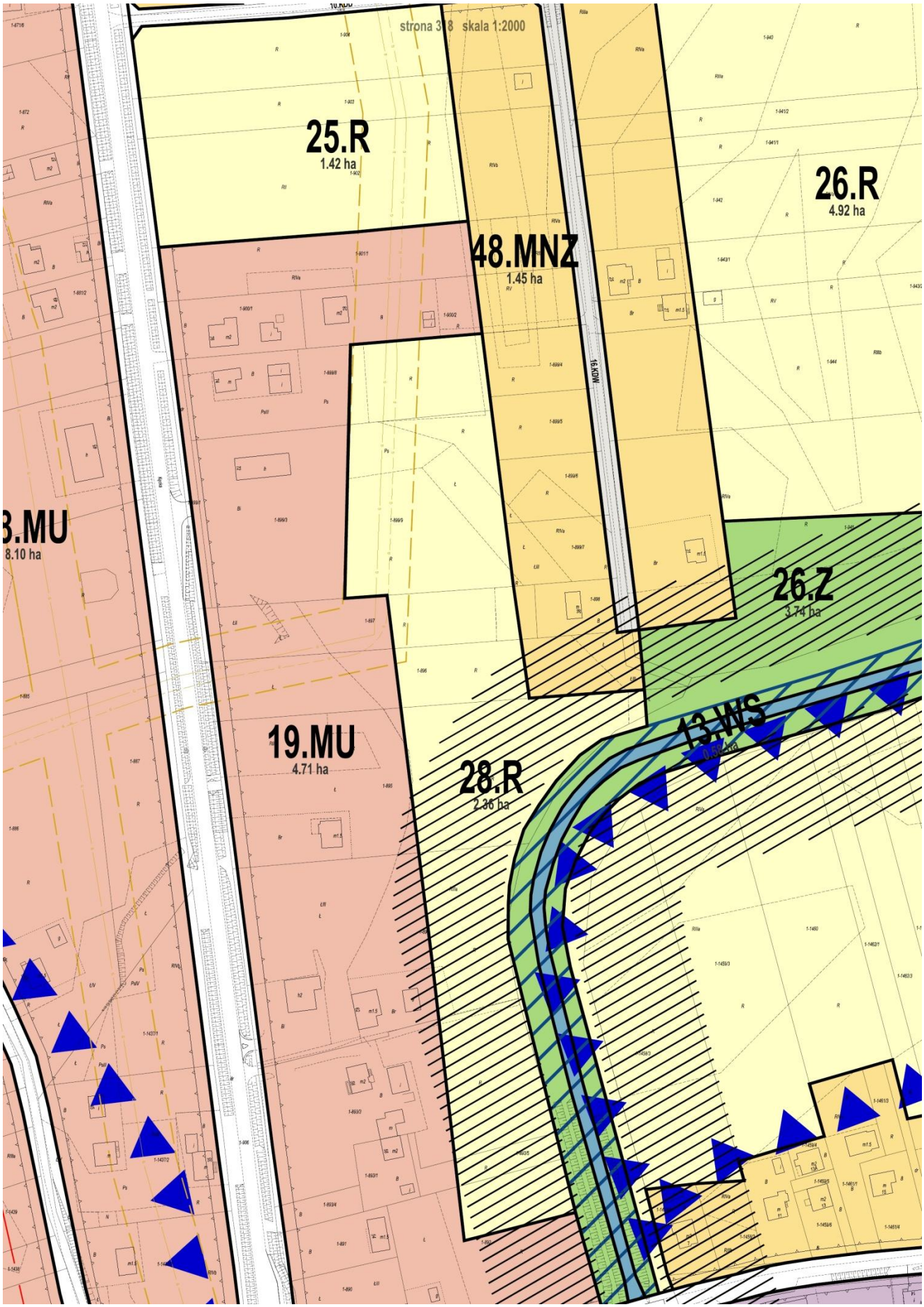

strona 313 skala 1:2000
21.R
25.03 ha
8.Z
37.Z
0.34 ha

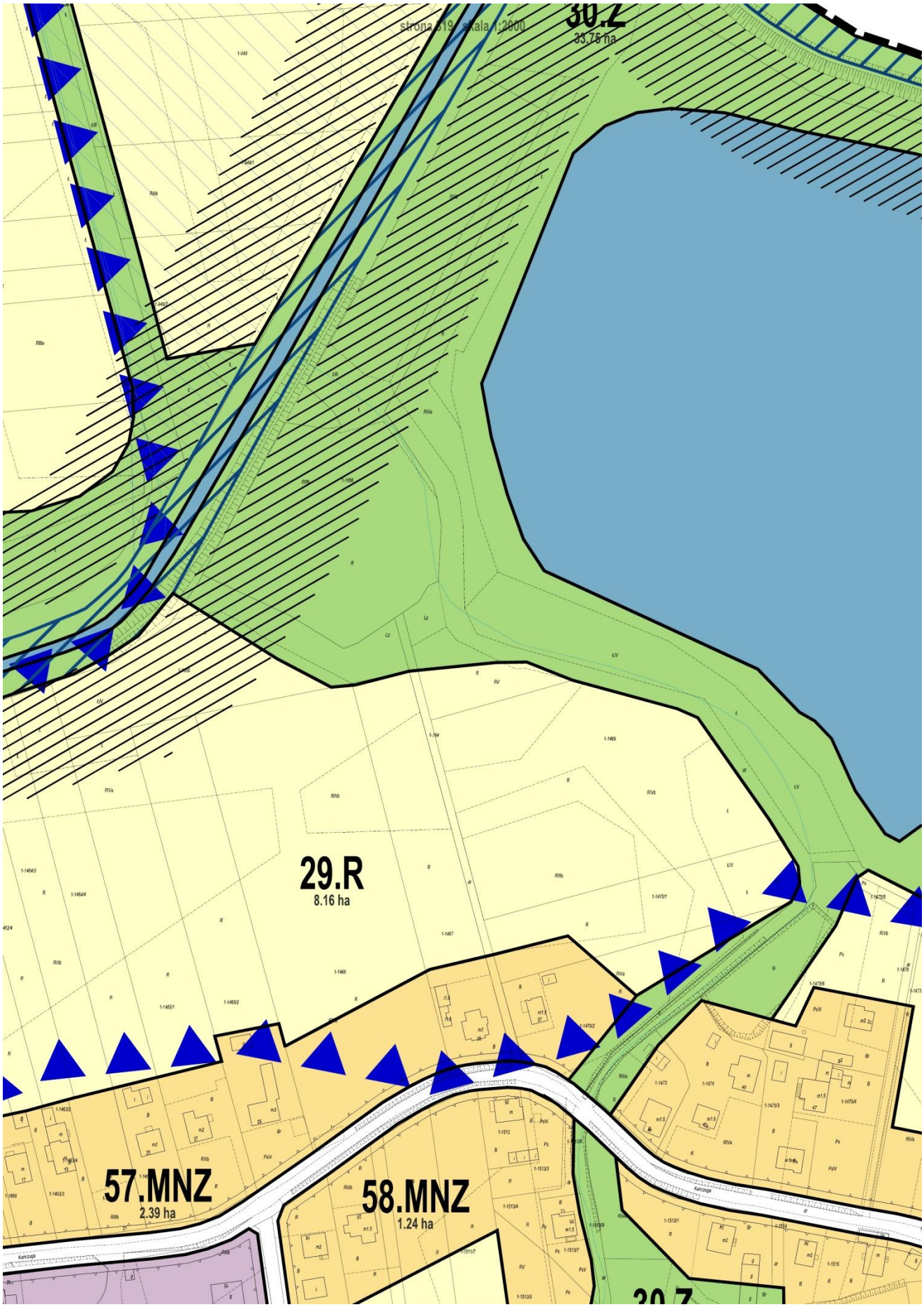

strona 314 skala 1:2000
32.Z
7.94 ha
34.Z
7.76 ha
5.KDL
39.Z


6.ZL
2.42 ha
7.ZL
7.02 ha
52.MNZ
4.77 ha
2.US
3.05 ha
38.Z
4.20 ha
15.KDW
18.KDW
11.KDG

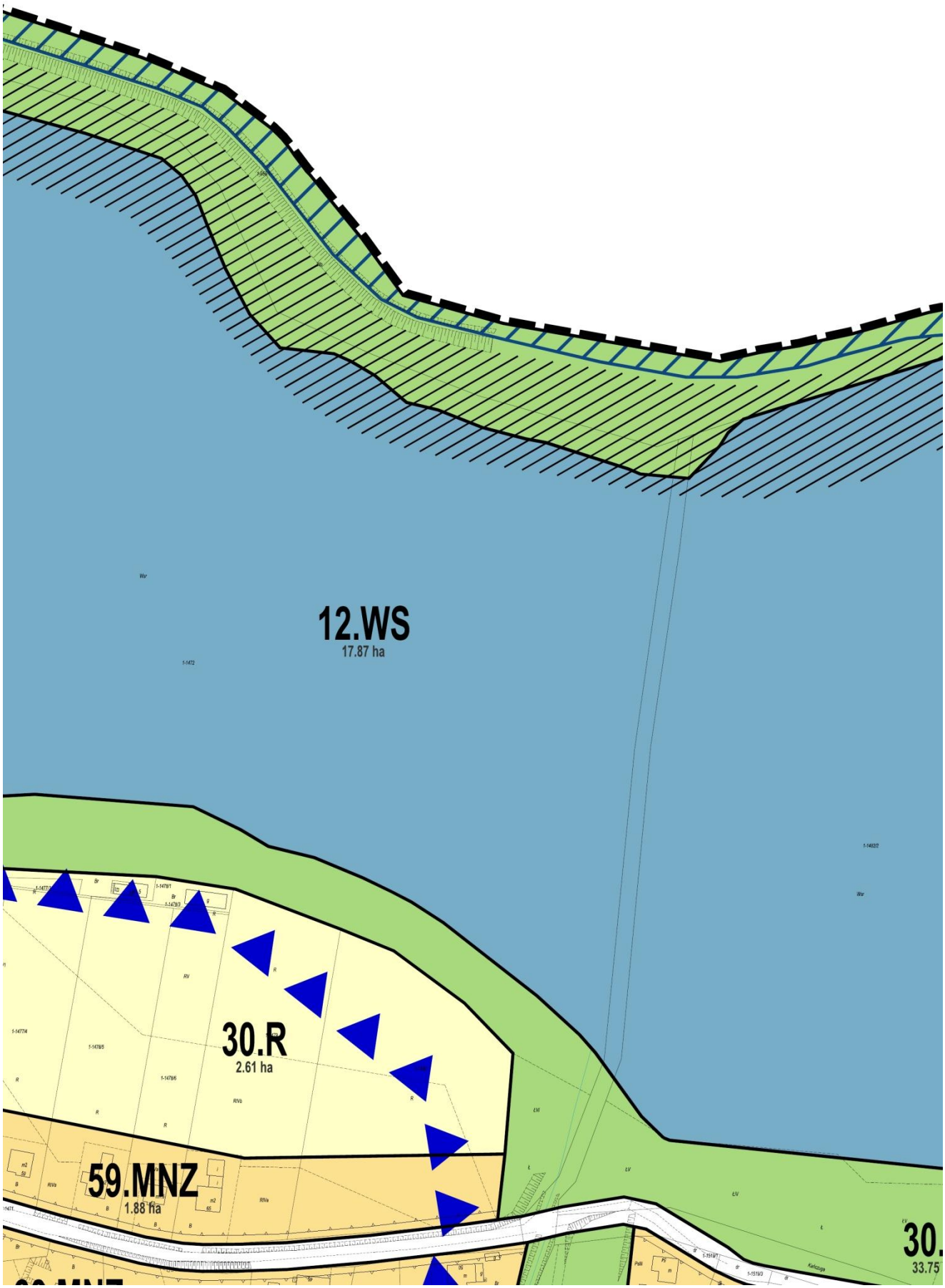

46.MNZ
2.95 ha
47.MNZ
1.96 ha
11.KDD
.UP
0.25 ha
50.MNZ
2.59 ha
51.MNZ
6.46 ha
8.U
0.86 ha
35.Z
0.42 ha
1.ZO
2.62 ha
54.MNZ
2.86 ha


24.R
7.34 ha
strona 317 skala 1:2000
3.KS
0.14 ha
33.Z
0.54 ha
49.MNZ
1.68 ha
13.KDD
36.Z
4.65 ha
4.RM
1.90 ha
55.MNZ
2.54 ha
56.MNZ
1.00 ha

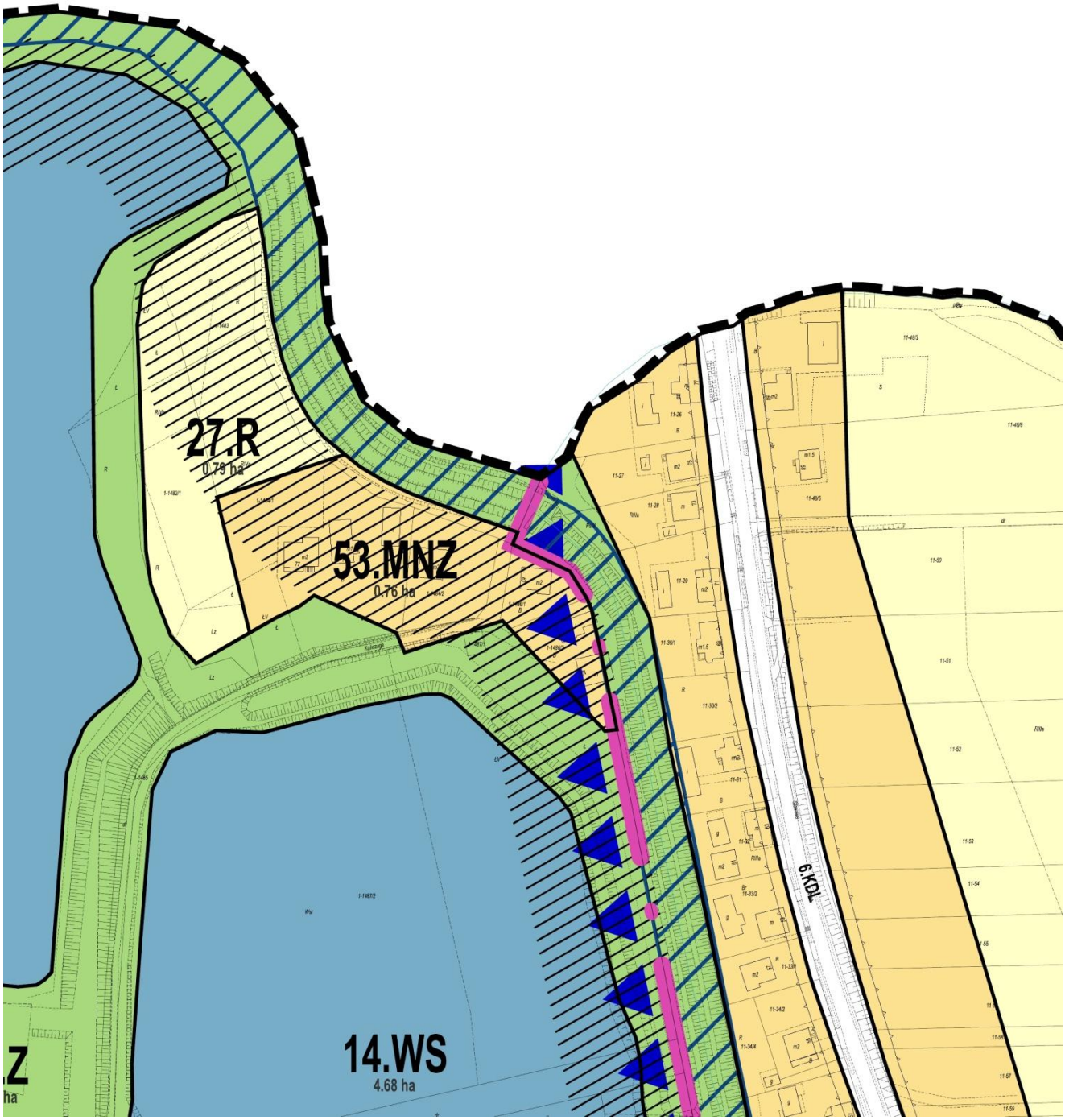

strona 3 8 skala 1:2000
25.R
1.42 ha
48.MNZ
1.45 ha
26.R
4.92 ha
16.KDW
26.Z
3.74 ha
13.WS
19.MU
4.71 ha
28.R
2.36 ha
3.MU
8.10 ha


strona 319 skala 1:2000
30.Z
33,75 ha
29.R
8.16 ha
57.MNZ
2.39 ha
58.MNZ
1.24 ha

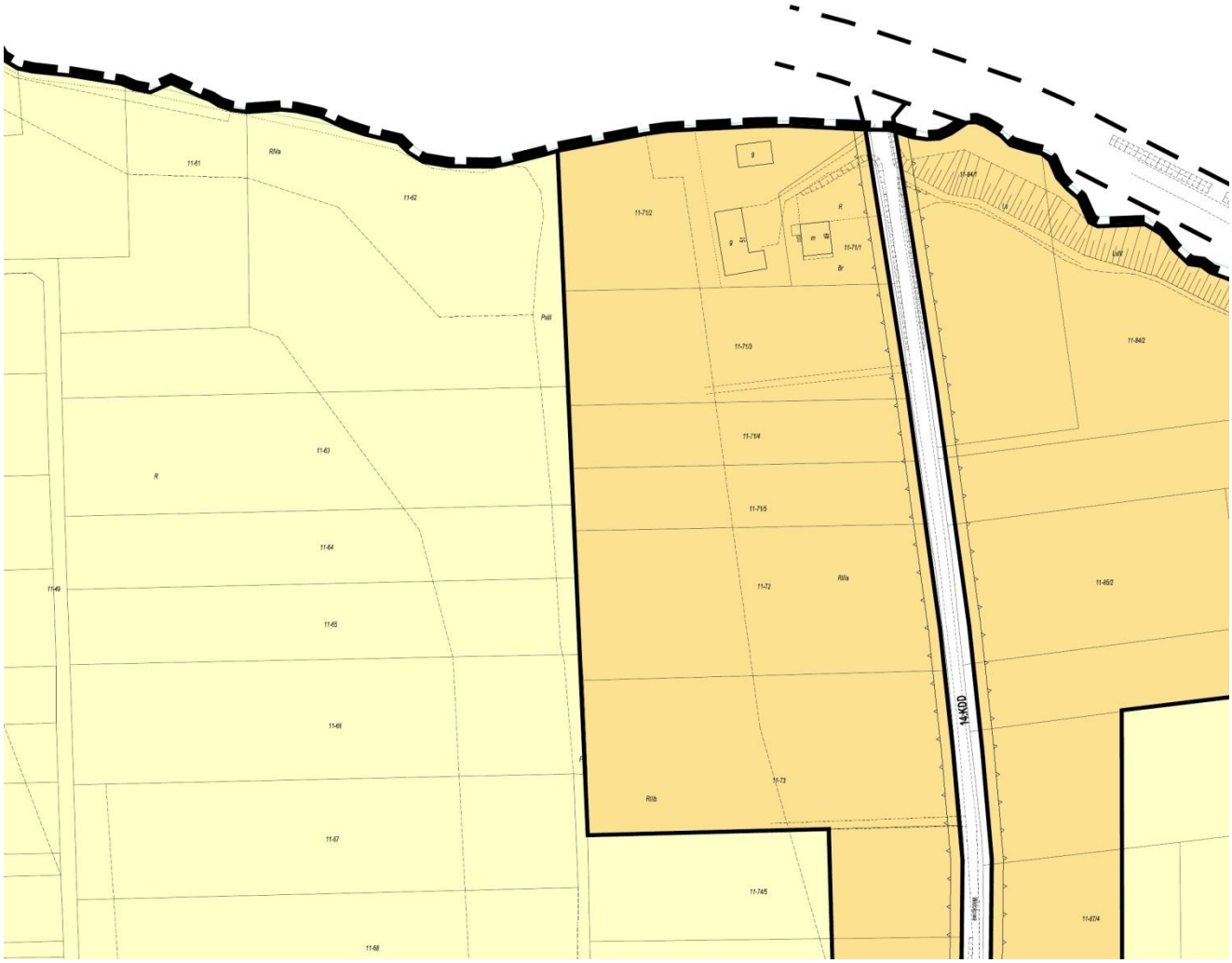
strona 320 skala 1:2000



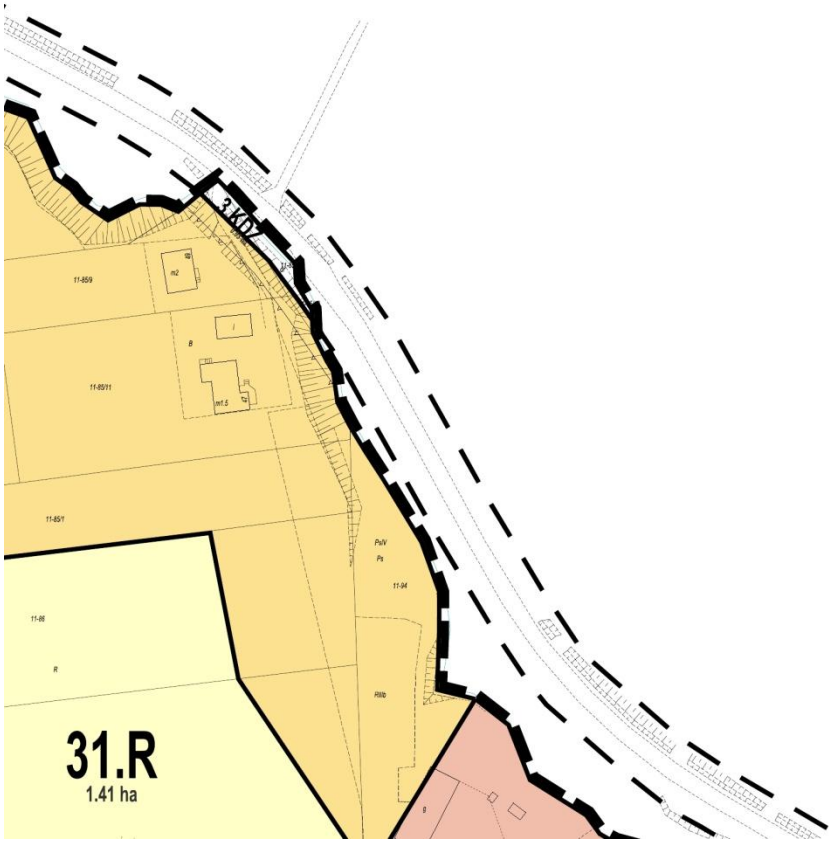
strona 321 skala 1:2000



strona 322 skala 1:2000

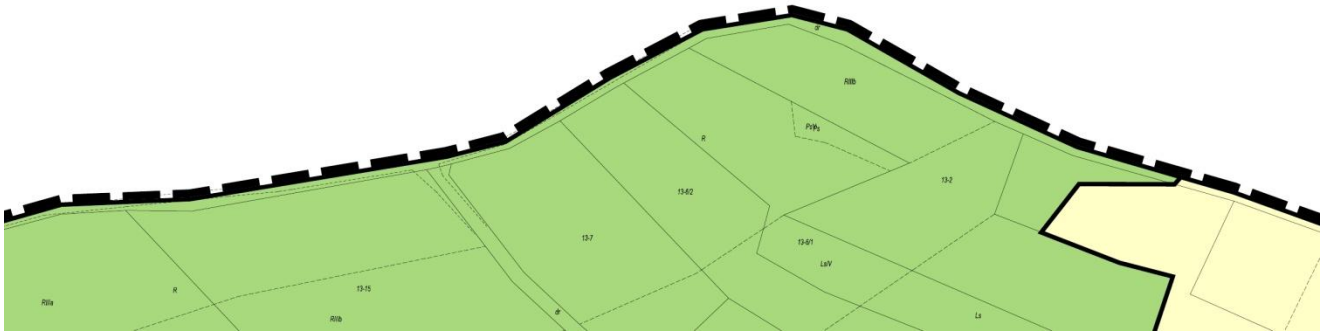


strona 323 skala 1:2000

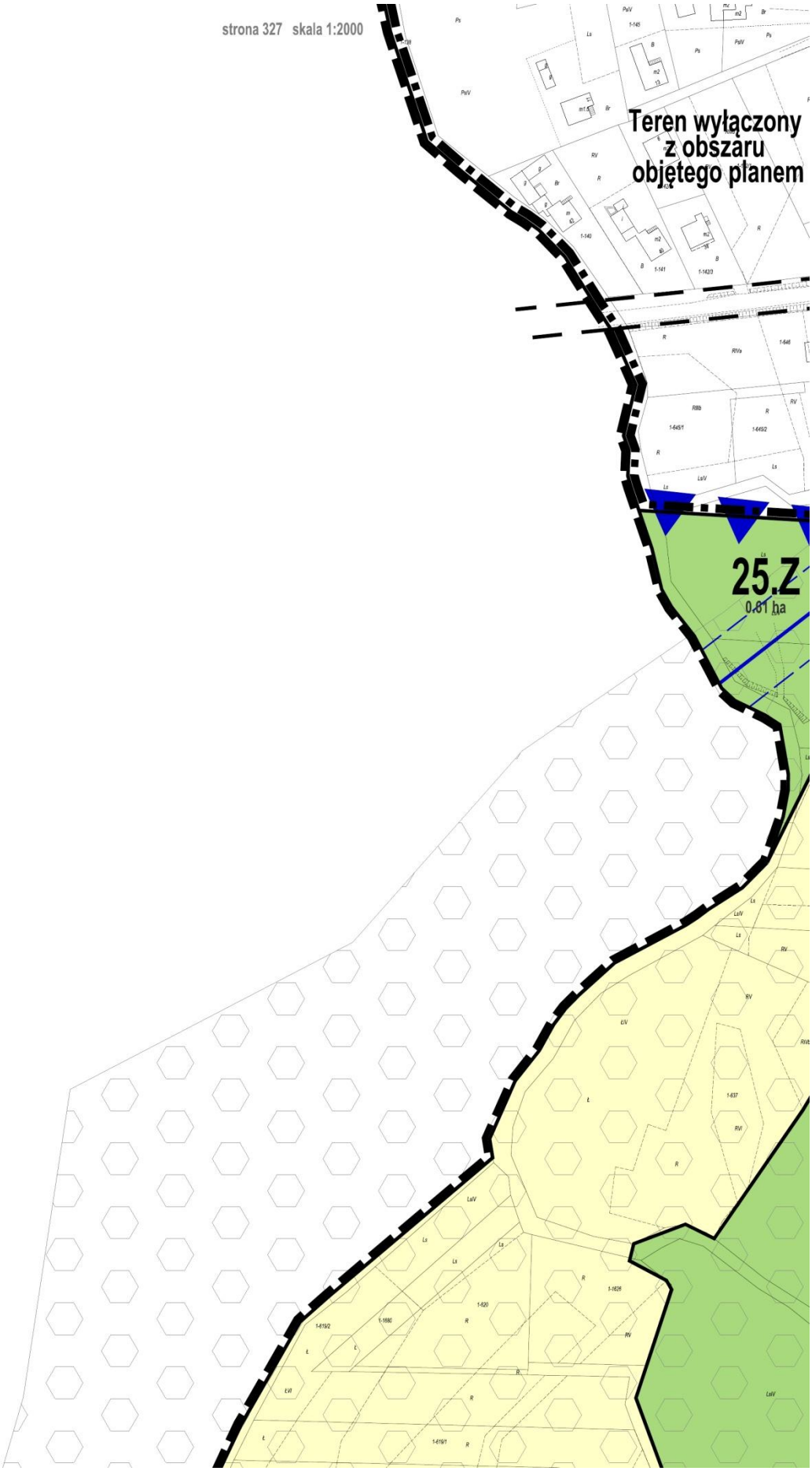


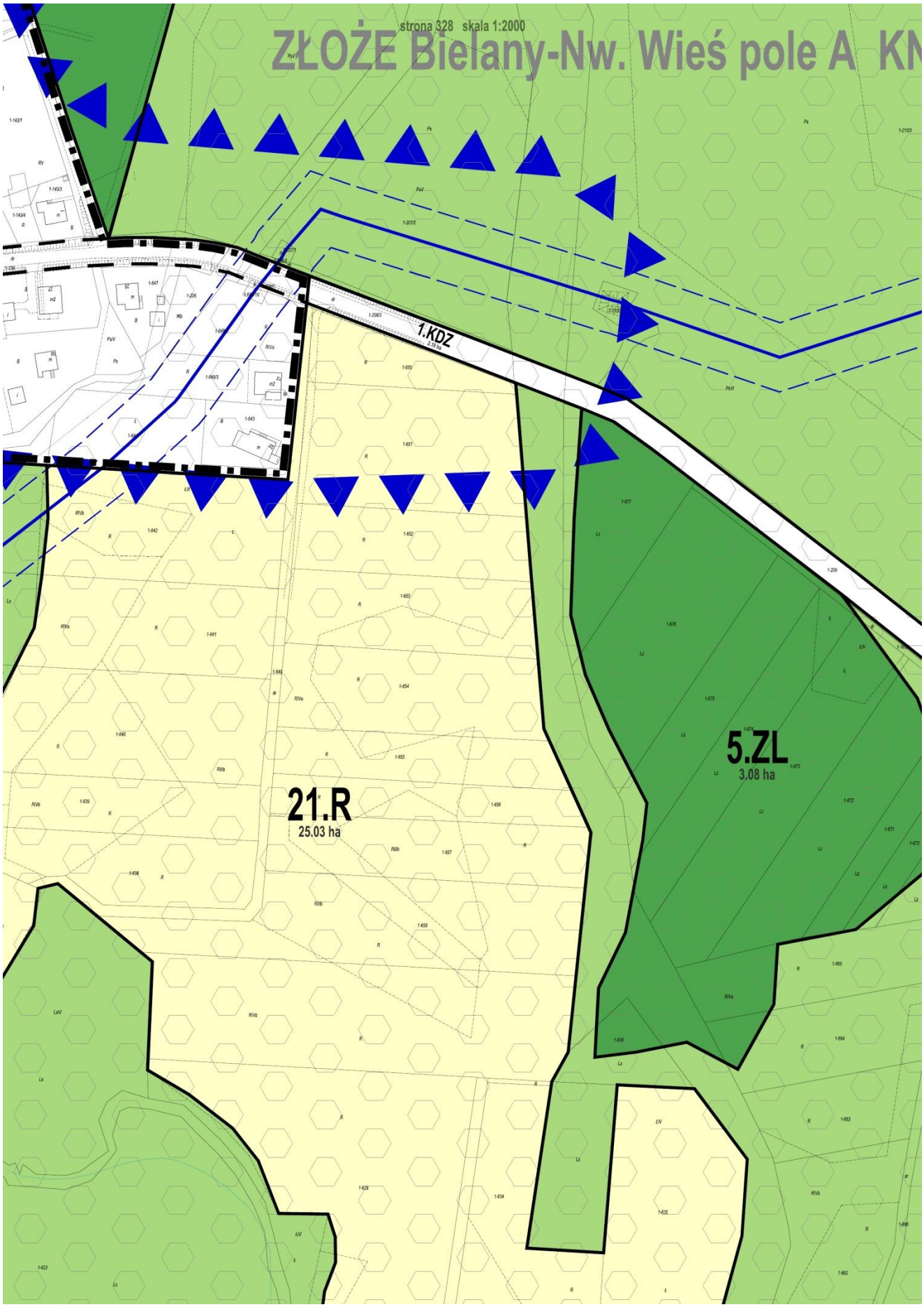
strona 324 skala 1:2000

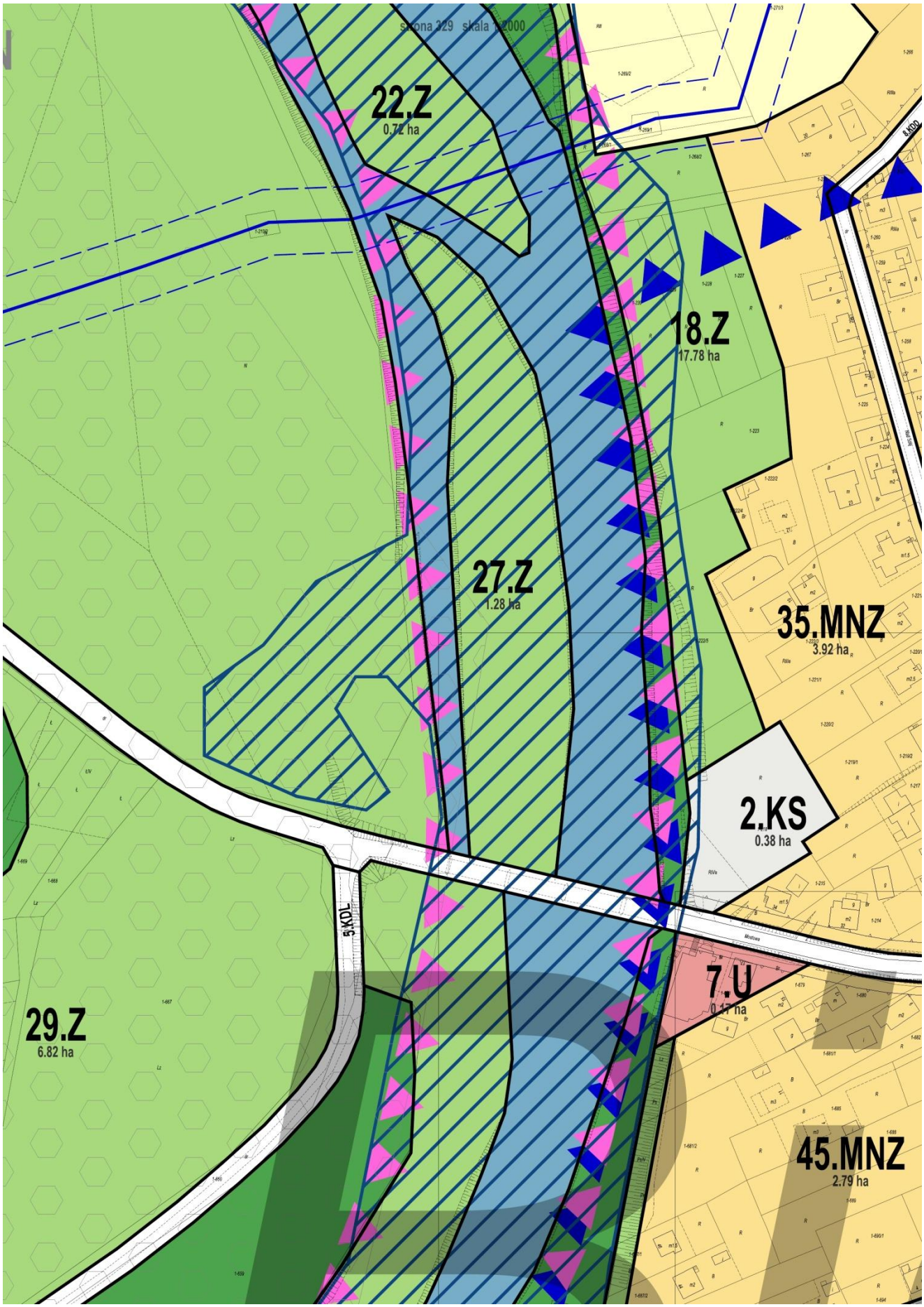
strona 325 skala 1:2000

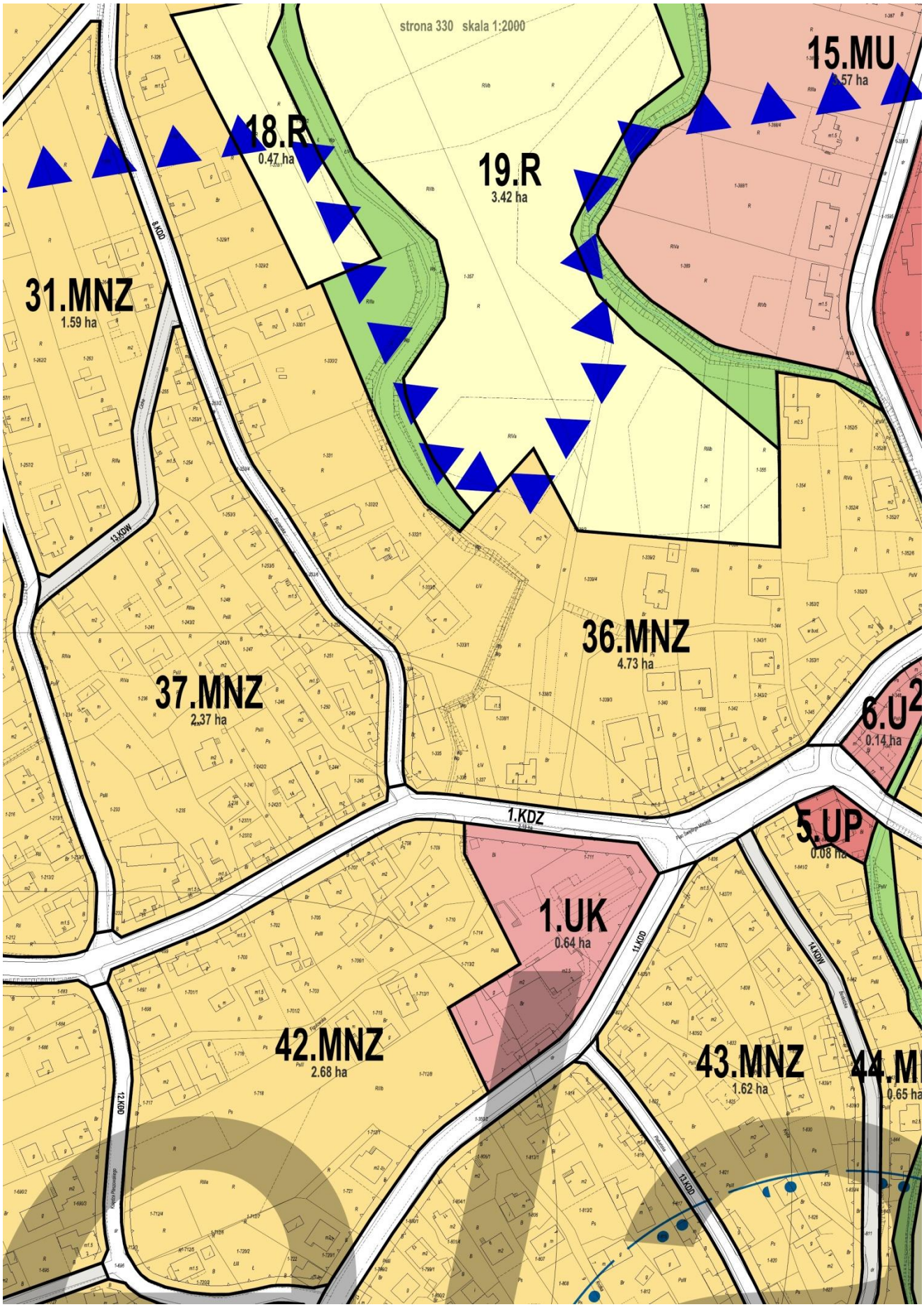


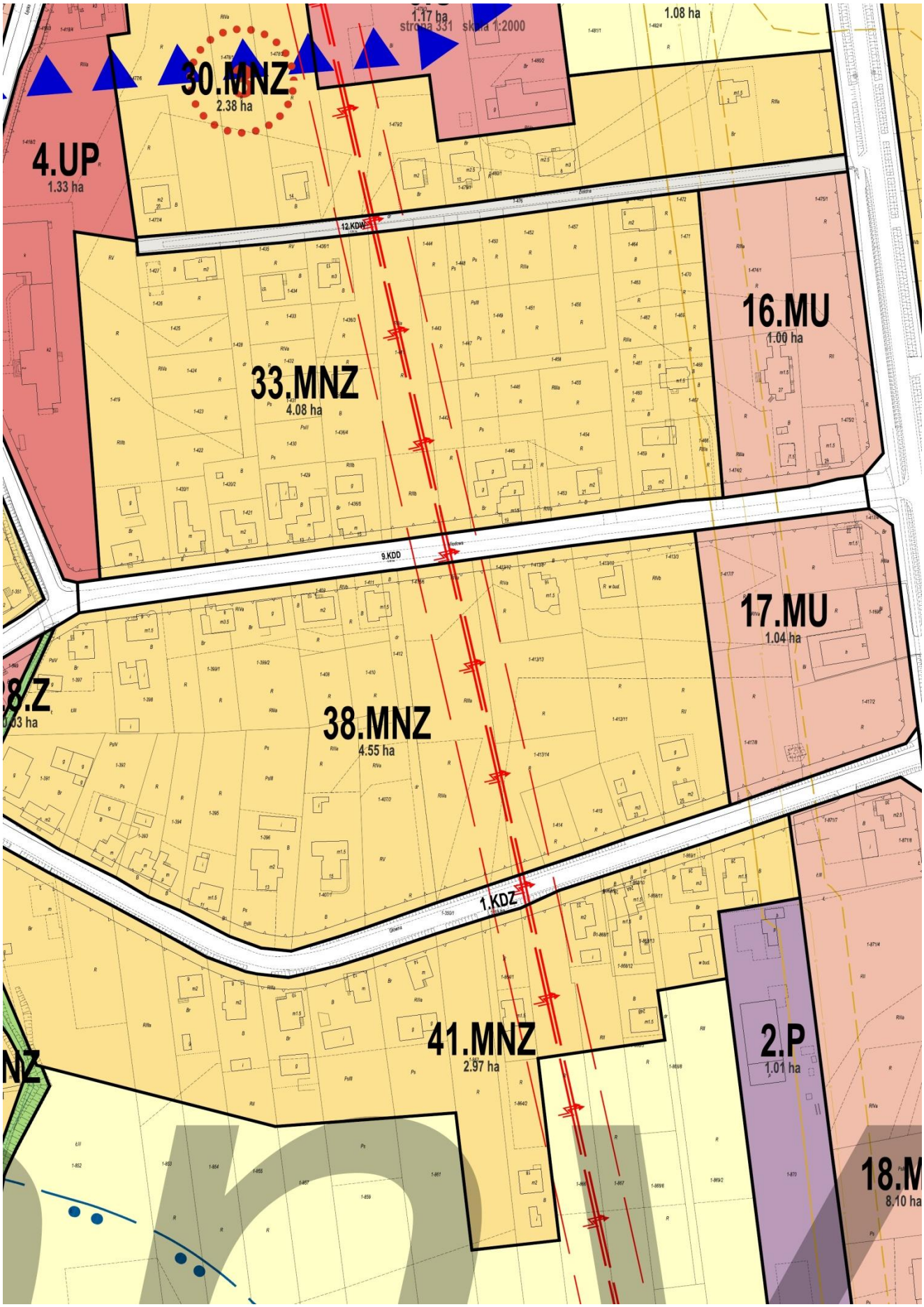
strona 326 skala 1:2000

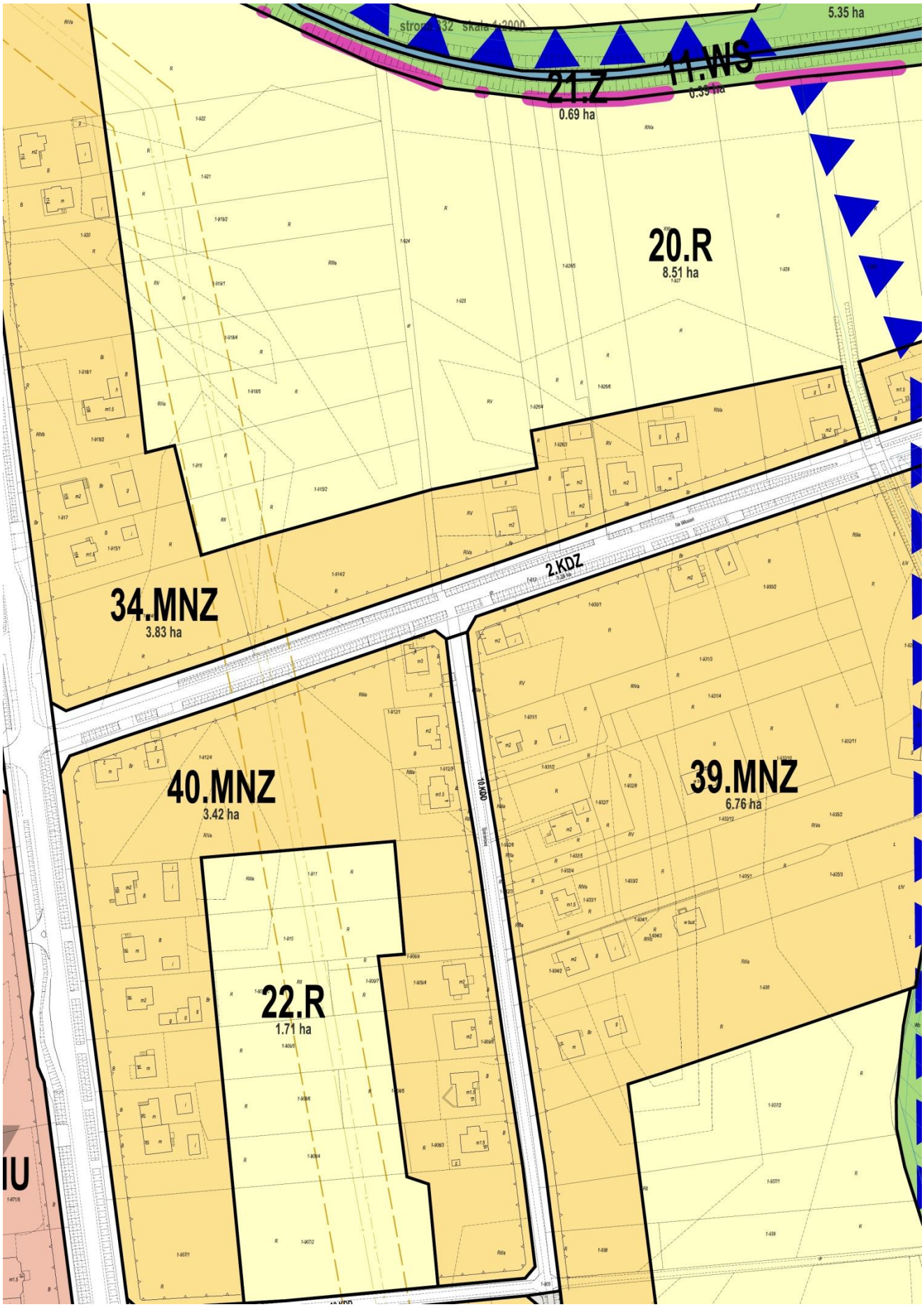

strona 327 skala 1:2000
Teren wyłączony z obszaru objętego planem
25.Z
0,81 ha

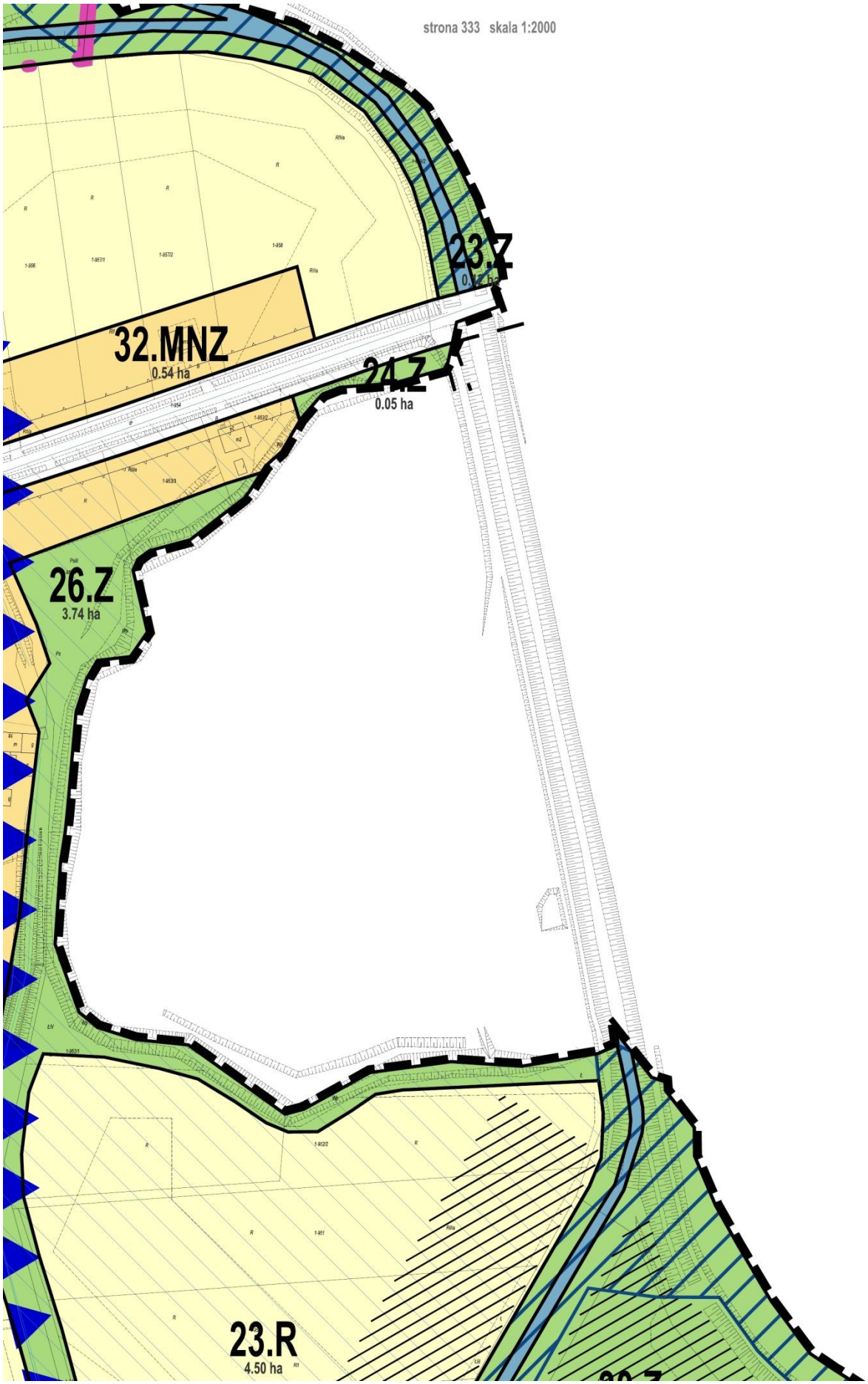

strona 328 skala 1:2000
ZŁOŻE Bielany-Nw. Wieś pole A KN
1.KDZ
21.R
25.03 ha
5.ZL
3.08 ha

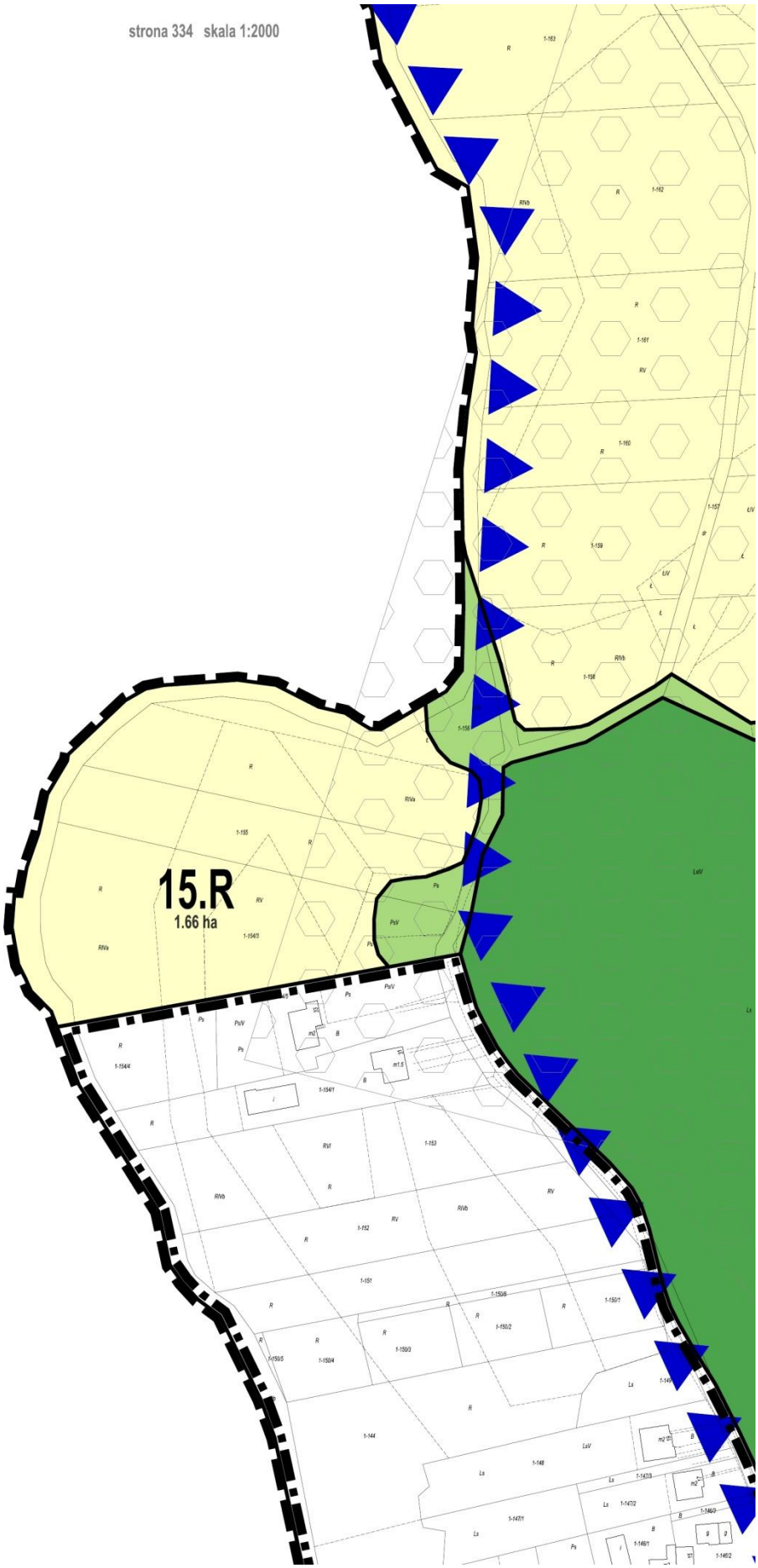

22.Z
0.72 ha
18.Z
17.78 ha
27.Z
1.28 ha
35.MNZ
3.92 ha
2.KS
0.38 ha
5.KDL
7.U
29.Z
6.82 ha
45.MNZ
2.79 ha

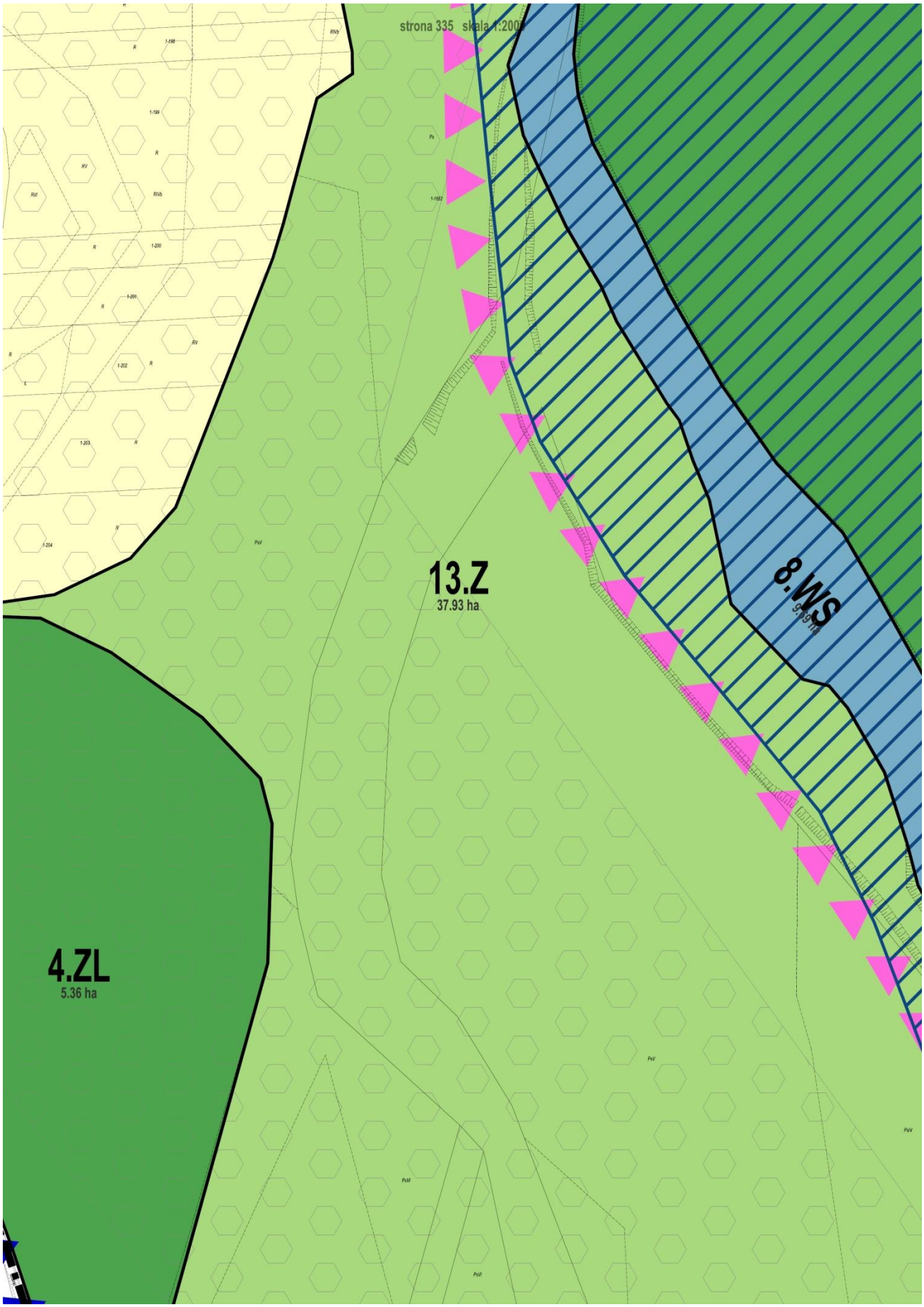

strona 330 skala 1:2000
15.MU
0.57 ha
18.R
0.47 ha
19.R
3.42 ha
31.MNZ
1.59 ha
8.KDD
13.KDW
36.MNZ
4.73 ha
37.MNZ
2.37 ha
6.U2
0.14 ha
1.KDZ
5.UP
0.08 ha
1.UK
0.64 ha
11.KDD
14.KDW
42.MNZ
2.68 ha
43.MNZ
1.62 ha
44.M
0.65 ha
12.KDD
13.KDD

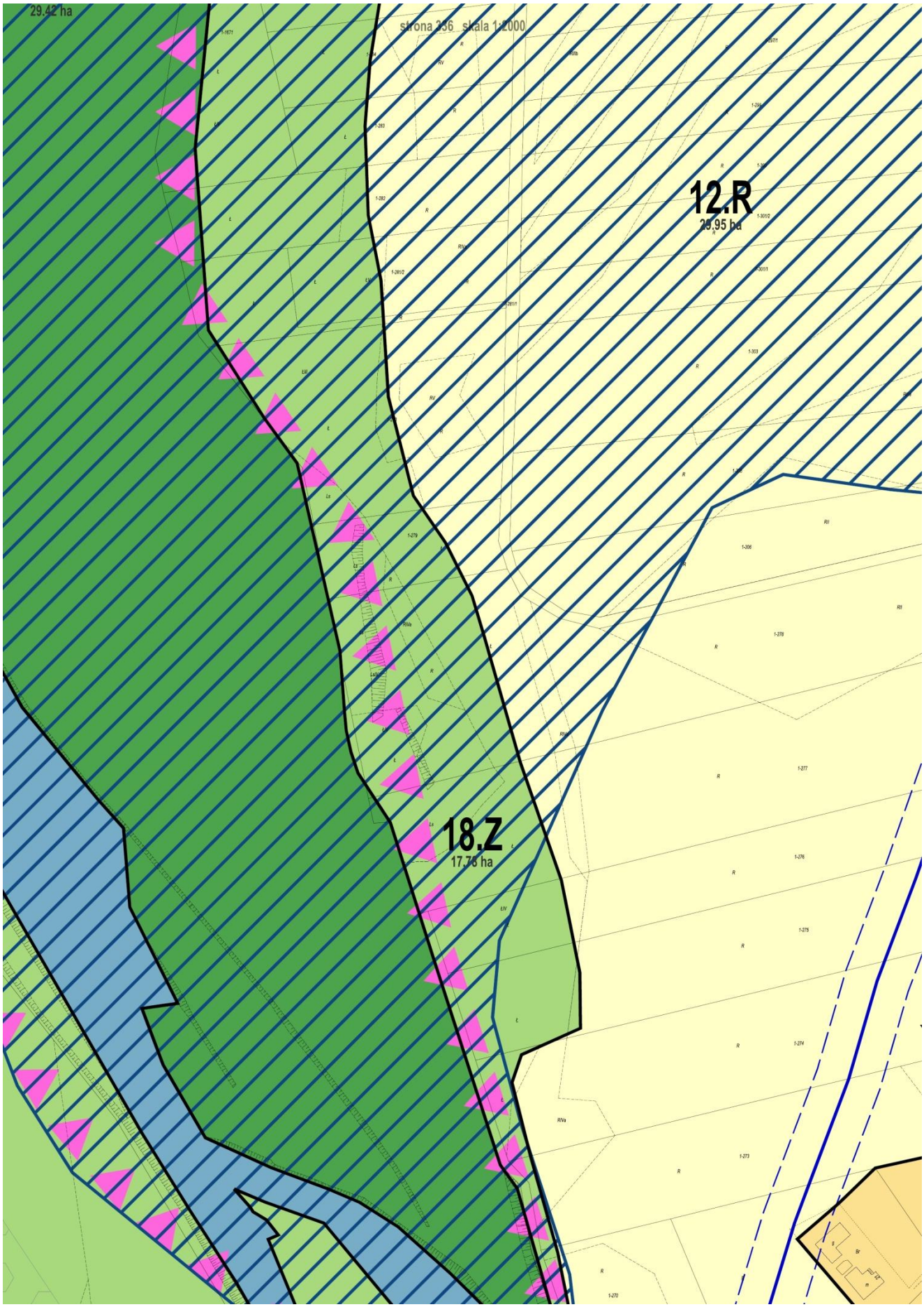

strona 331 skala 1:2000
1.17 ha
1.08 ha
30.MNZ
2.38 ha
4.UP
1.33 ha
12.KDD
16.MU
1.00 ha
33.MNZ
4.08 ha
9.KDD
17.MU
1.04 ha
38.MNZ
4.55 ha
1.KDZ
41.MNZ
2.97 ha
2.P
1.01 ha

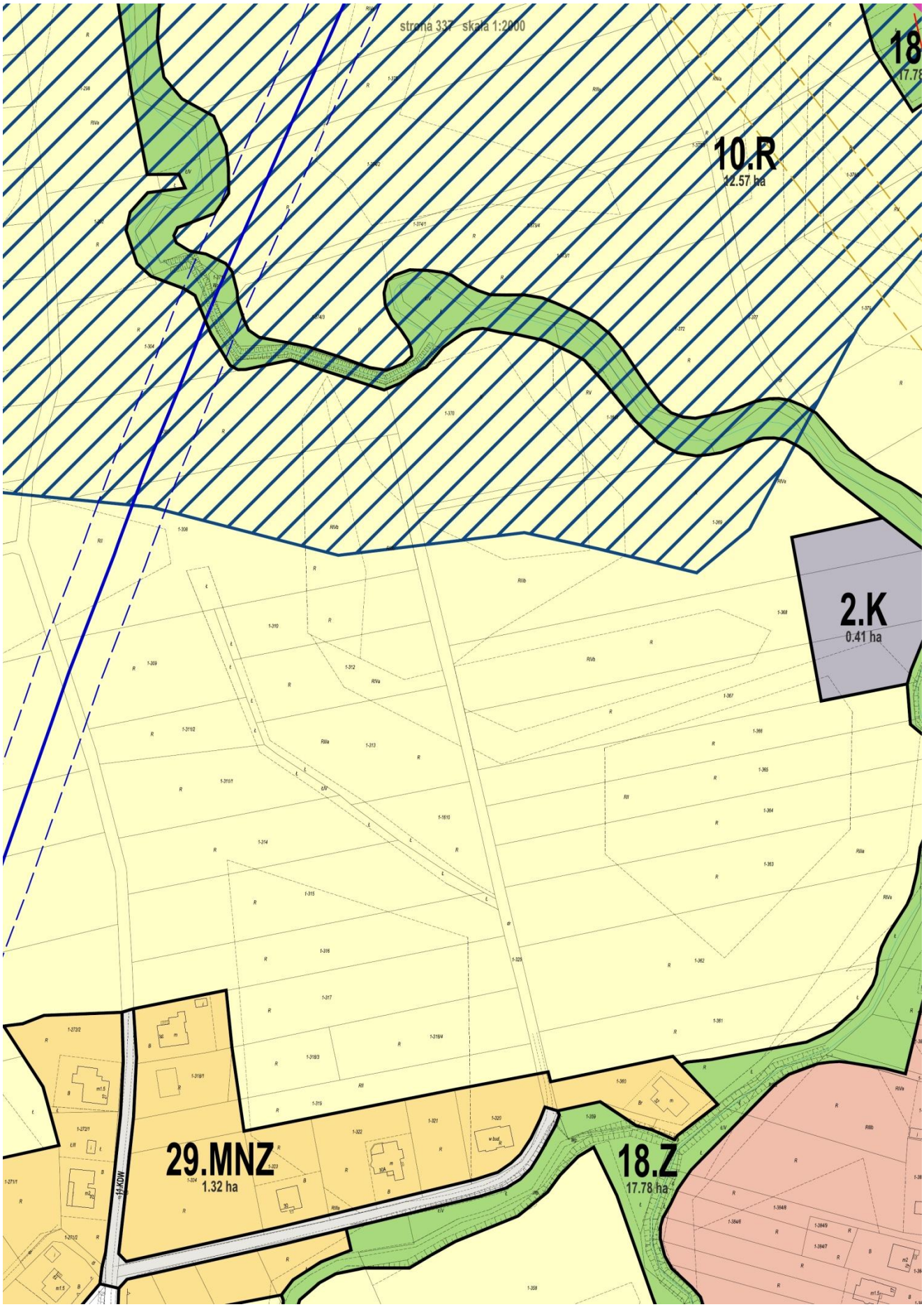

5.35 ha
21.Z
0.69 ha
11.WS
20.R
8.51 ha
2.KDZ
34.MNZ
3.83 ha
40.MNZ
3.42 ha
39.MNZ
6.76 ha
22.R
1.71 ha

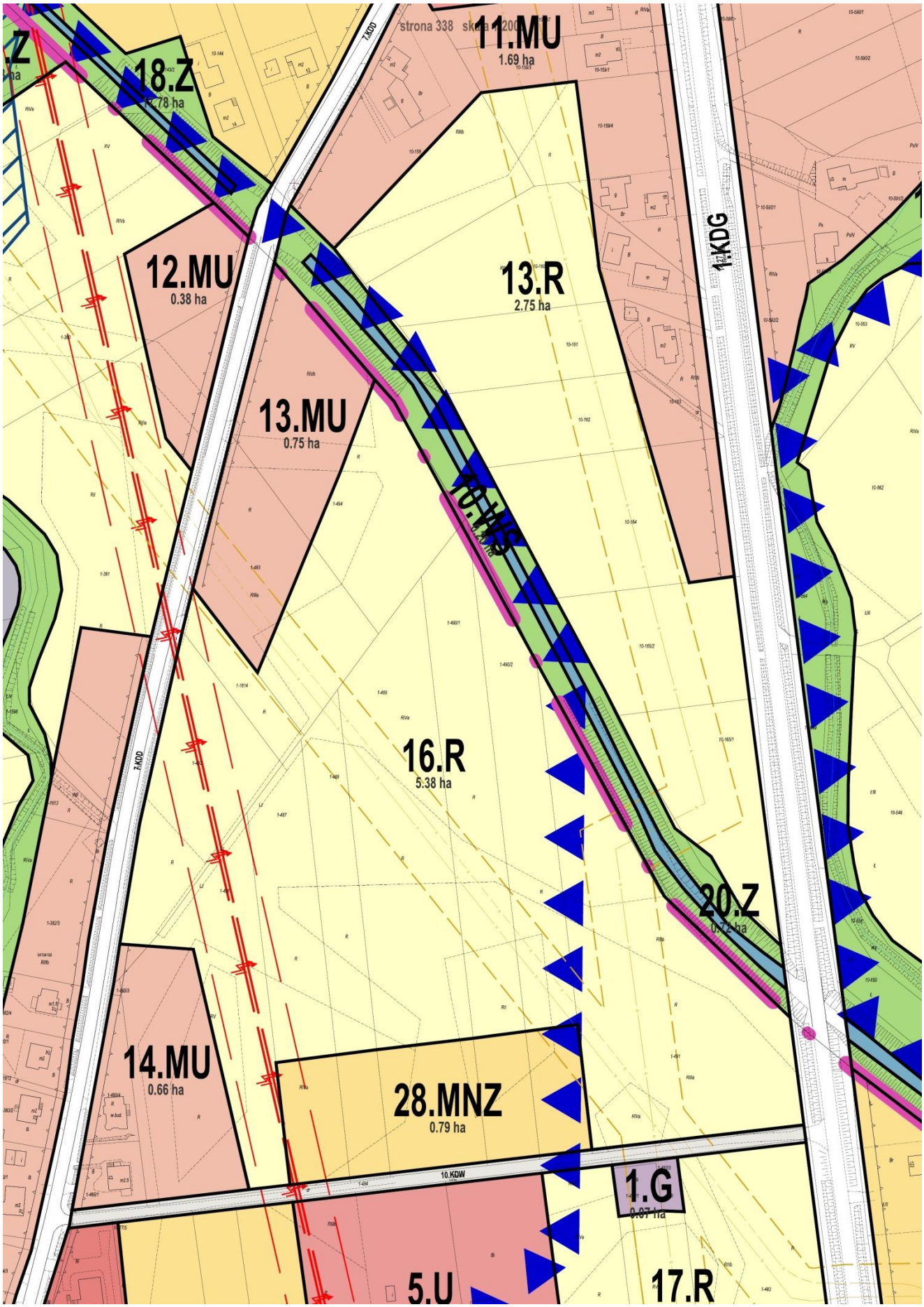

strona 333 skala 1:2000
23.Z
32.MNZ
0.54 ha
24.Z
0.05 ha
26.Z
3.74 ha
23.R
4.50 ha

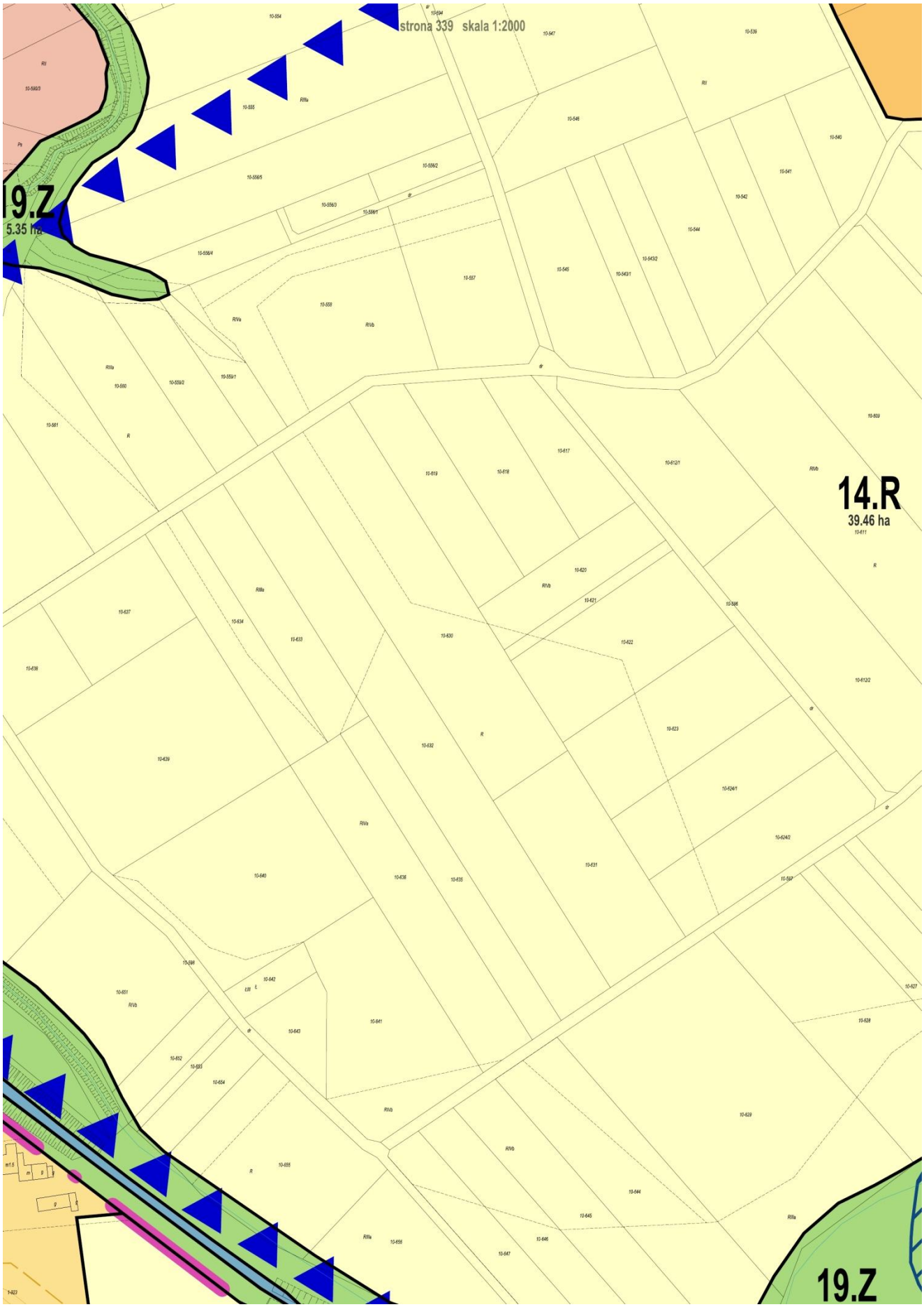

strona 334 skala 1:2000
15.R
1.66 ha

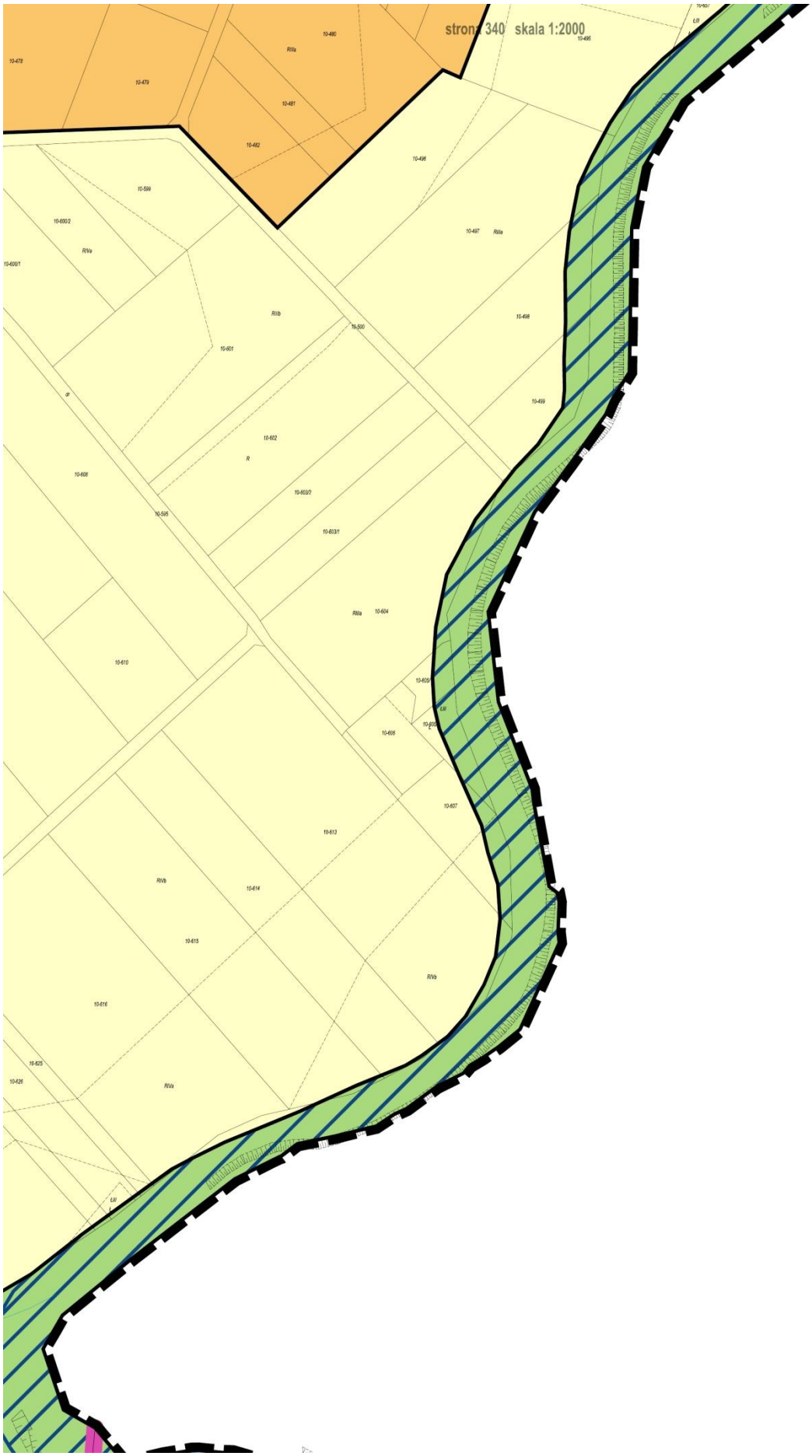

strona 335 skala 1:200
13.Z
37.93 ha
8.WS
4.ZL
5.36 ha


29.42 ha
strona 336 skala 1:2000
12.R
28.95 ha
18.Z
17.76 ha

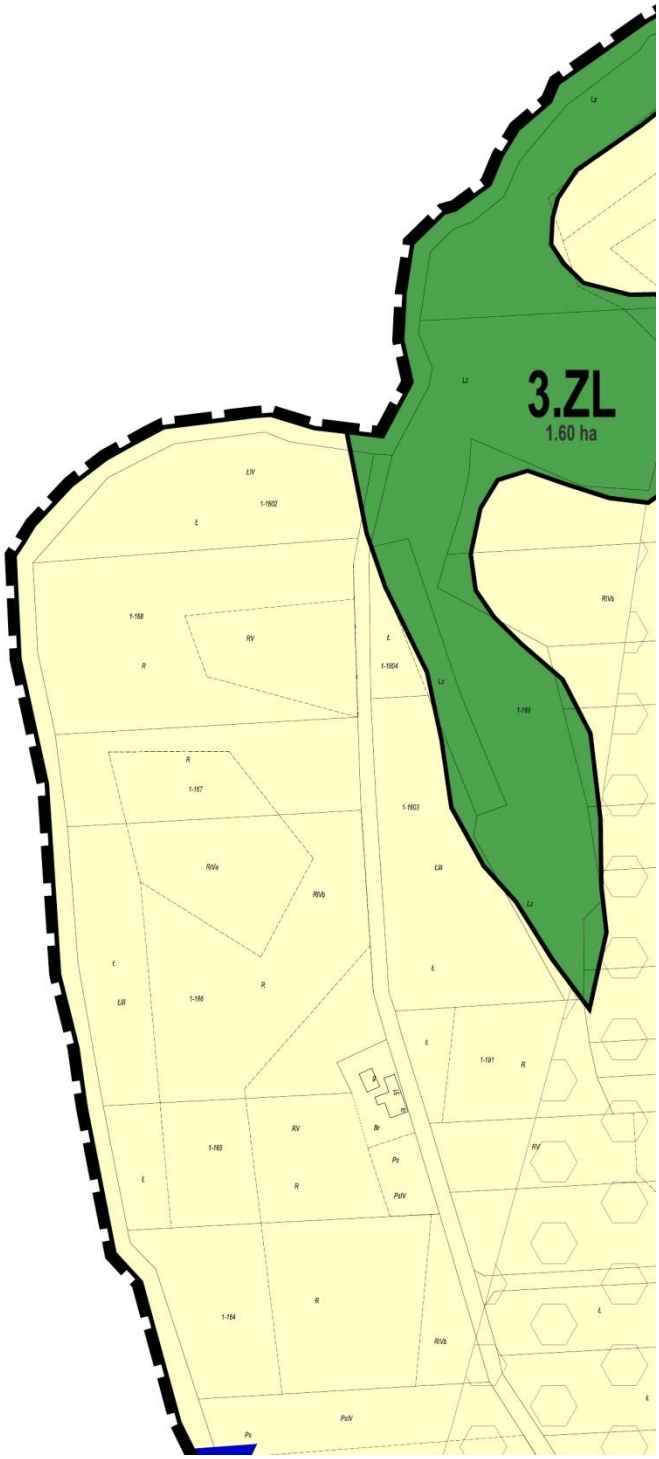

strona 337 - skala 1:2000
10.R
12.57 ha
2.K
0.41 ha
29.MNZ
1.32 ha
18.Z
17.78 ha
1-1KDW


18.Z
0.78 ha
11.MU
1.69 ha
12.MU
0.38 ha
13.R
2.75 ha
13.MU
0.75 ha
10.KDG
7.KDD
16.R
5.38 ha
20.Z
0.72 ha
14.MU
0.66 ha
28.MNZ
0.79 ha
10.KDW
1.G
0.07 ha
5.U
17.R

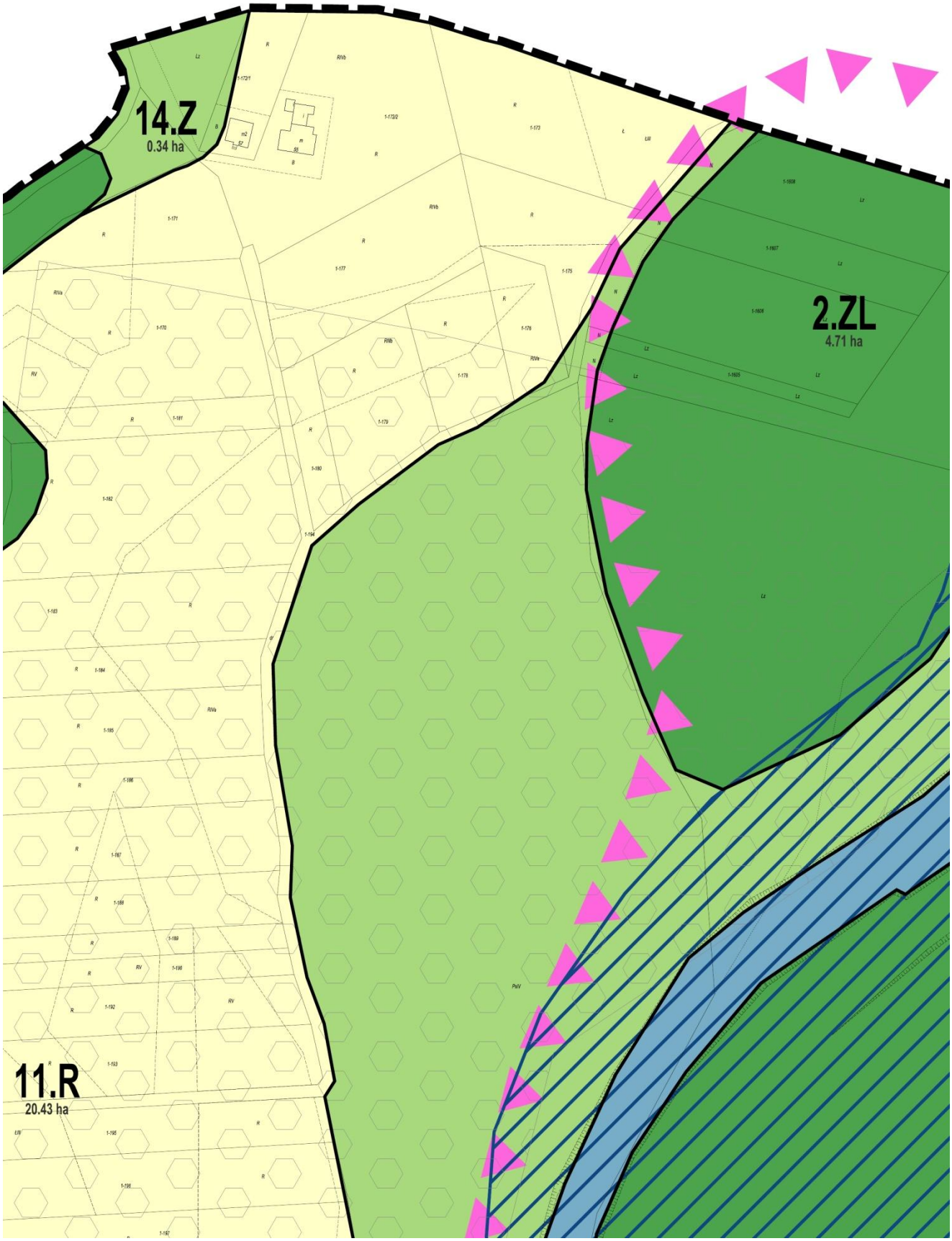

strona 339 skala 1:2000
9.Z
5.35 ha
14.R
39.46 ha
19.Z

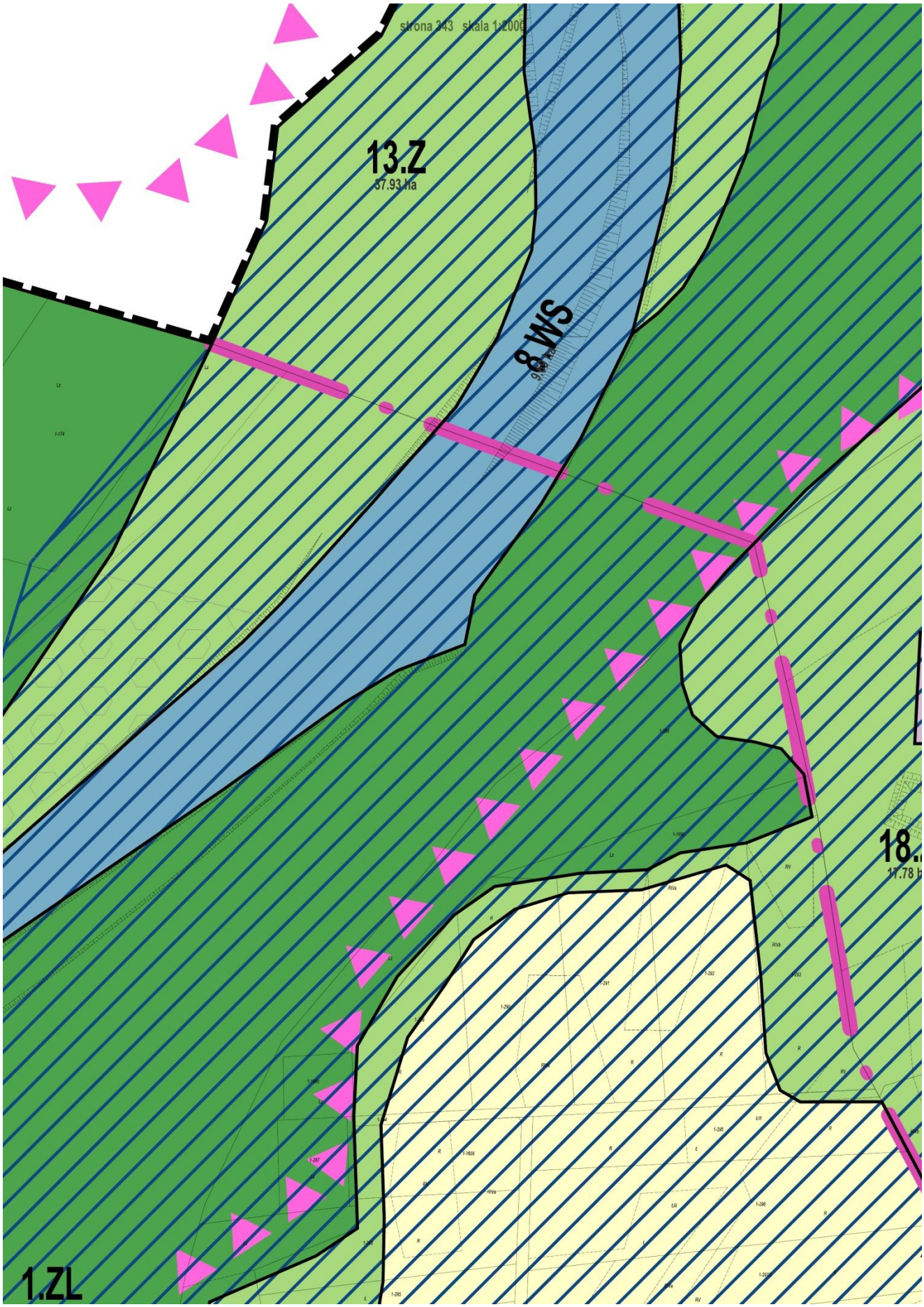

strona 340 skala 1:2000
10-478
10-479
10-480
RIIIa
10-481
10-482
10-496
10-495
10-599
10-600/2
RIVa
10-600/1
10-497
RIIIa
RIVb
10-498
10-500
10-601
10-499
10-602
R
10-608
10-603/2
10-595
10-603/1
RIIIa
10-604
10-610
10-605
10-606
10-607
10-613
RIVb
10-614
10-615
RIVa
10-616
10-625
10-626
RIVa

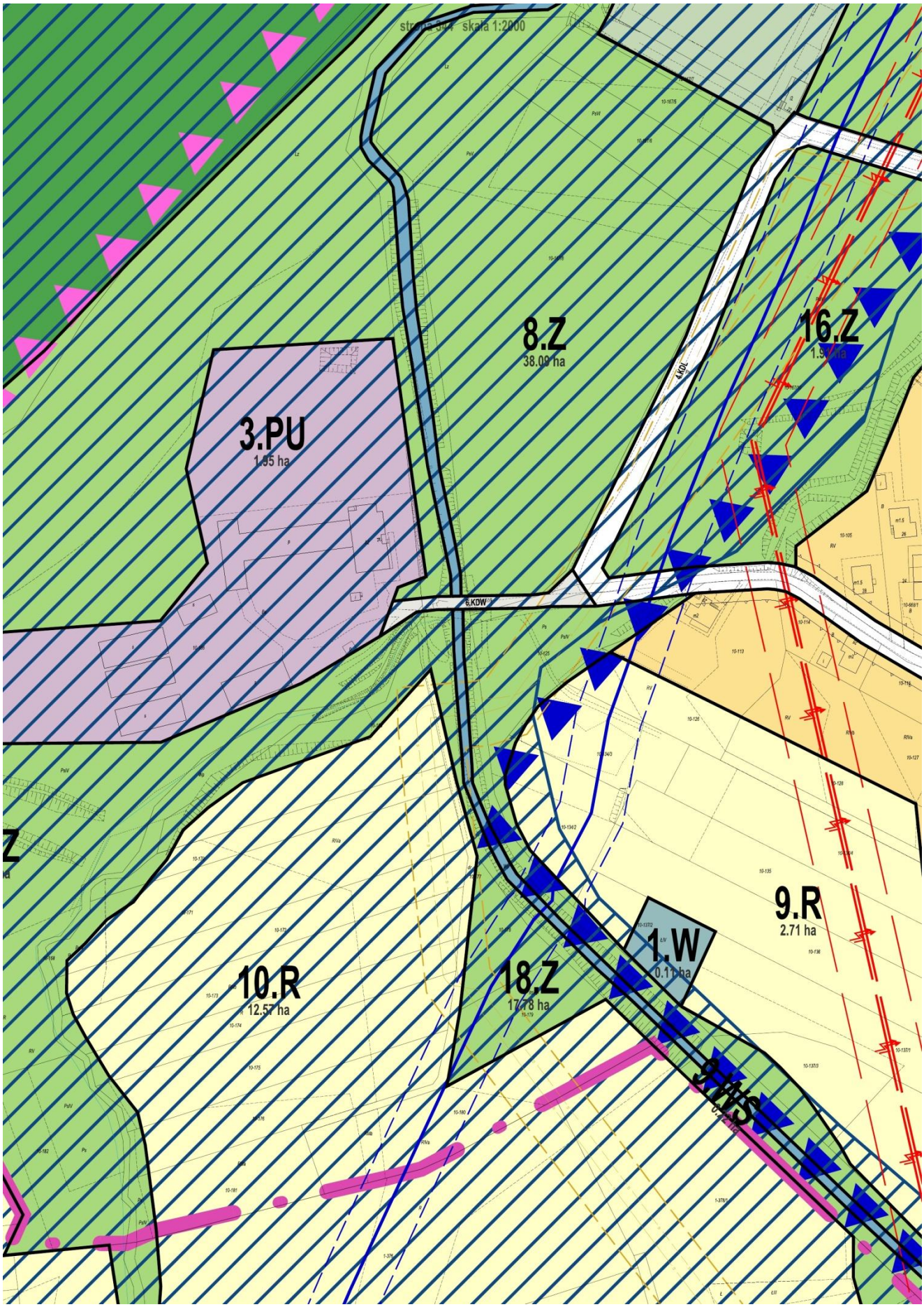
strona 341 skala 1:2000

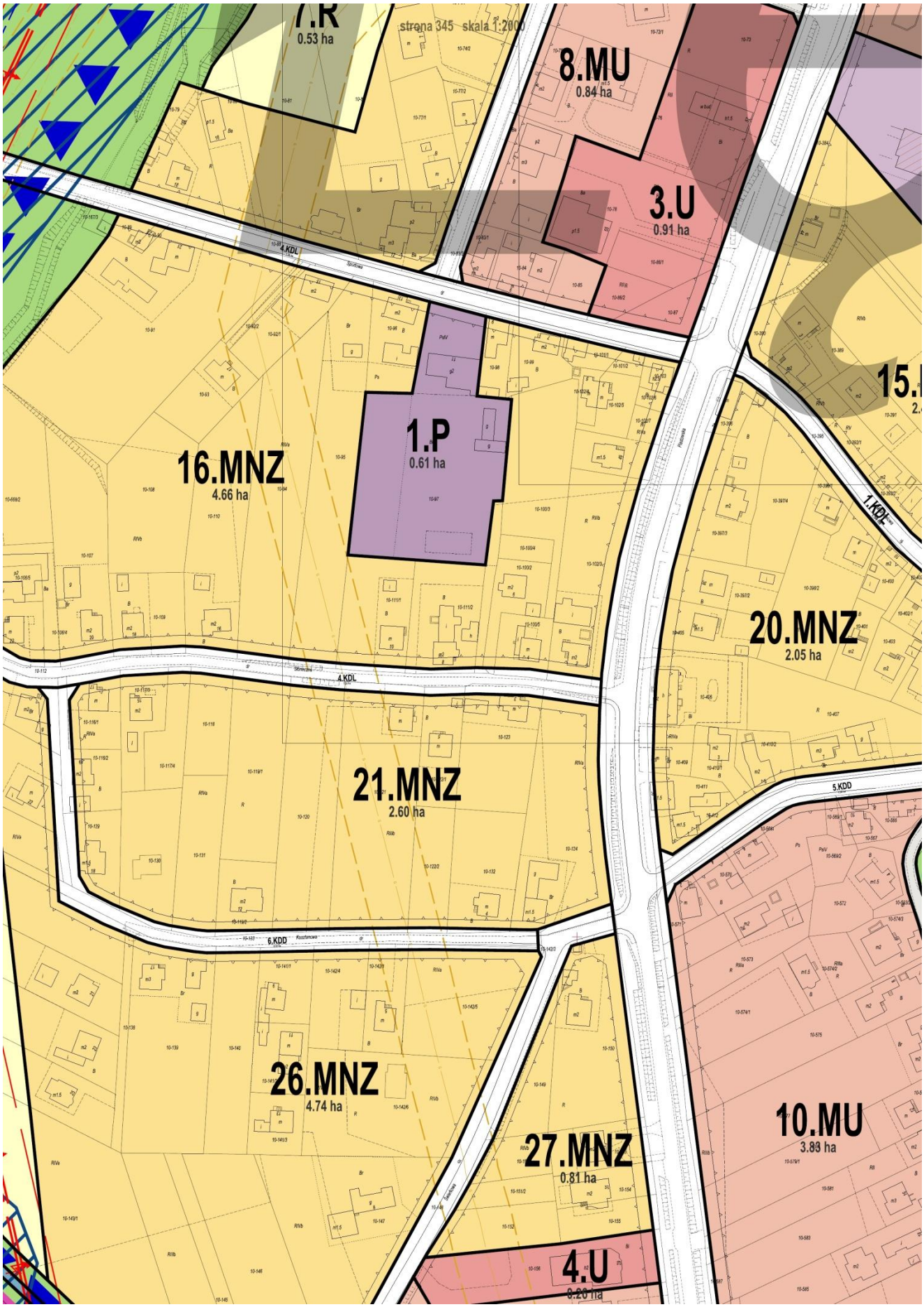


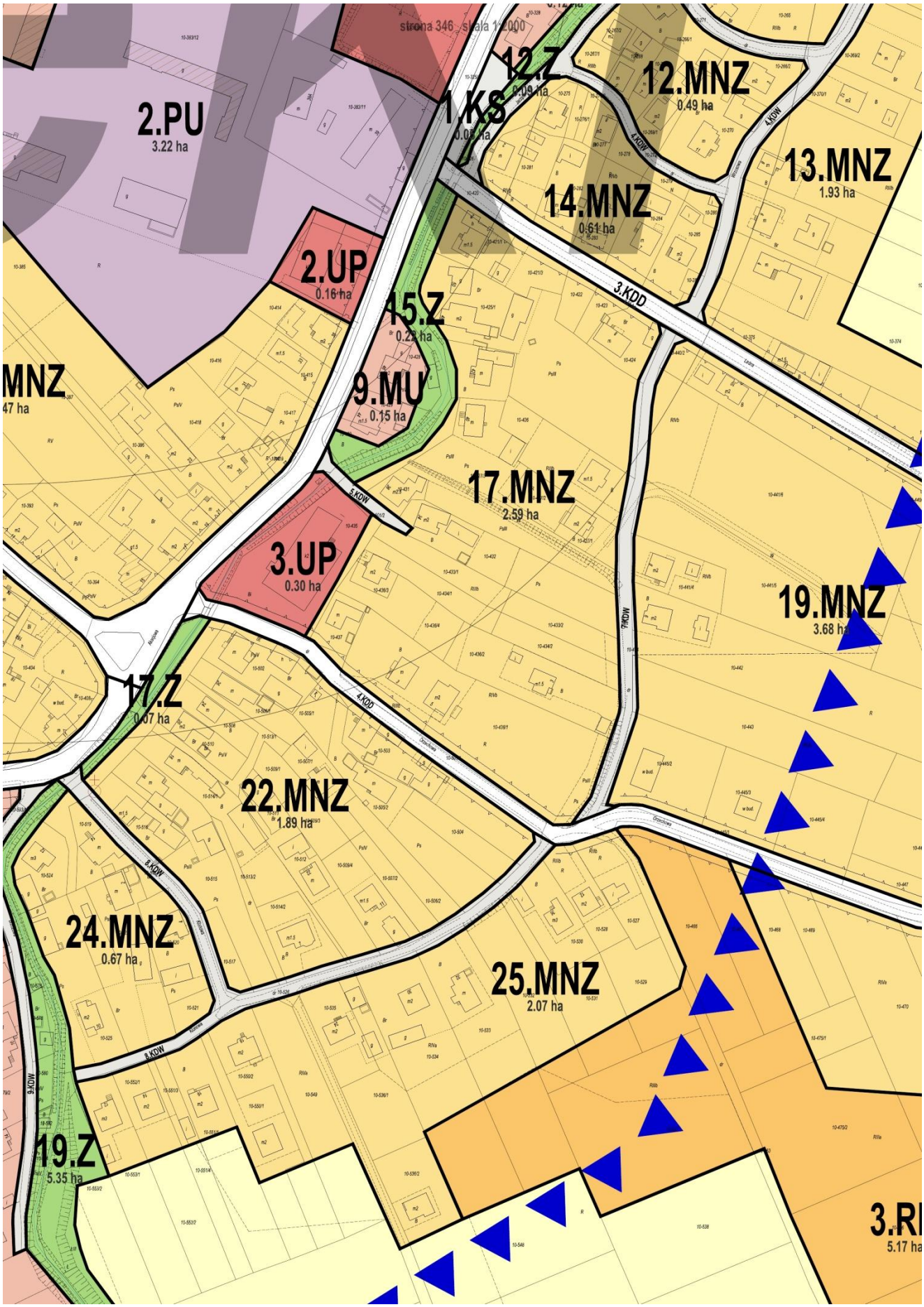
strona 342 skala 1:2000

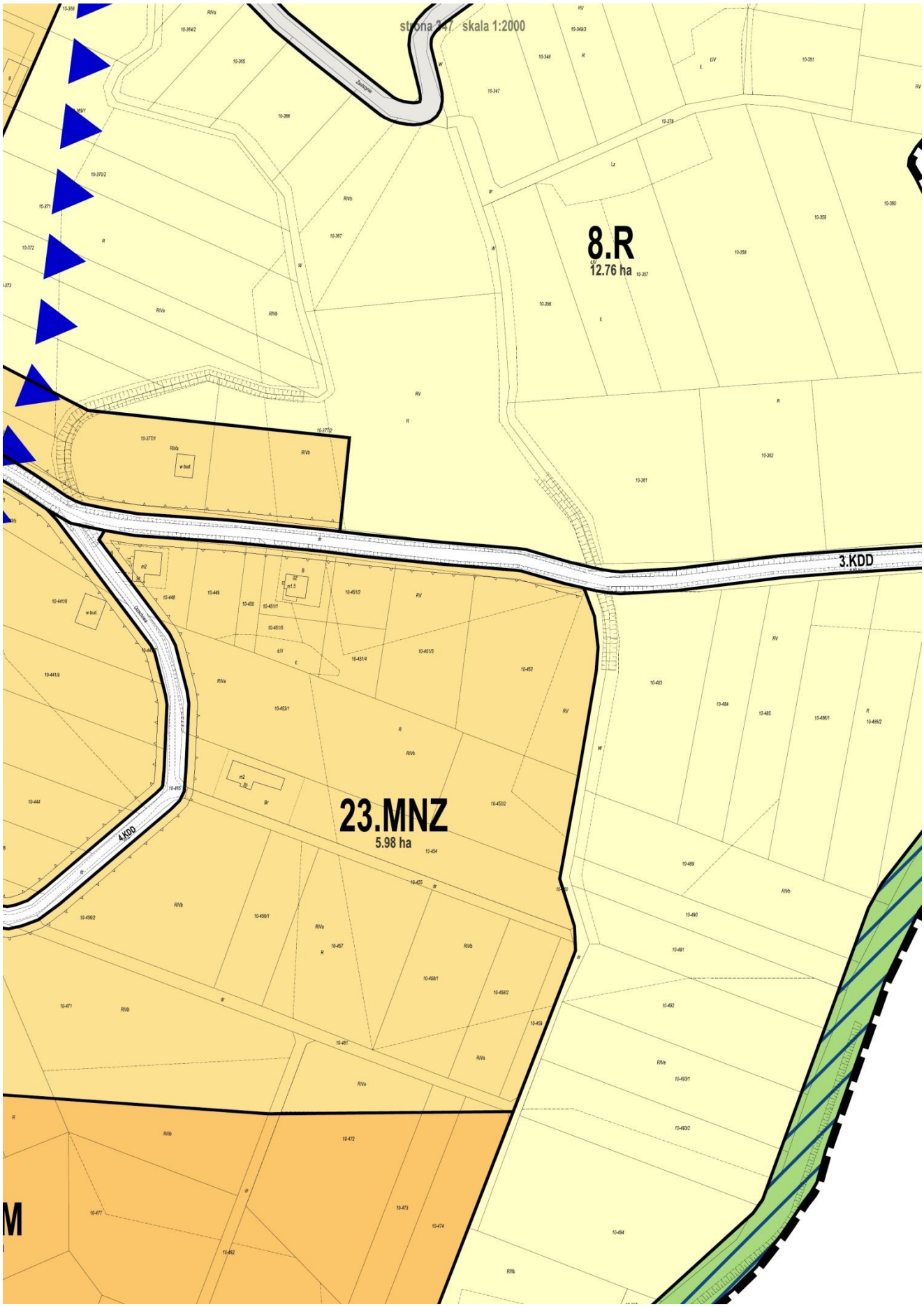


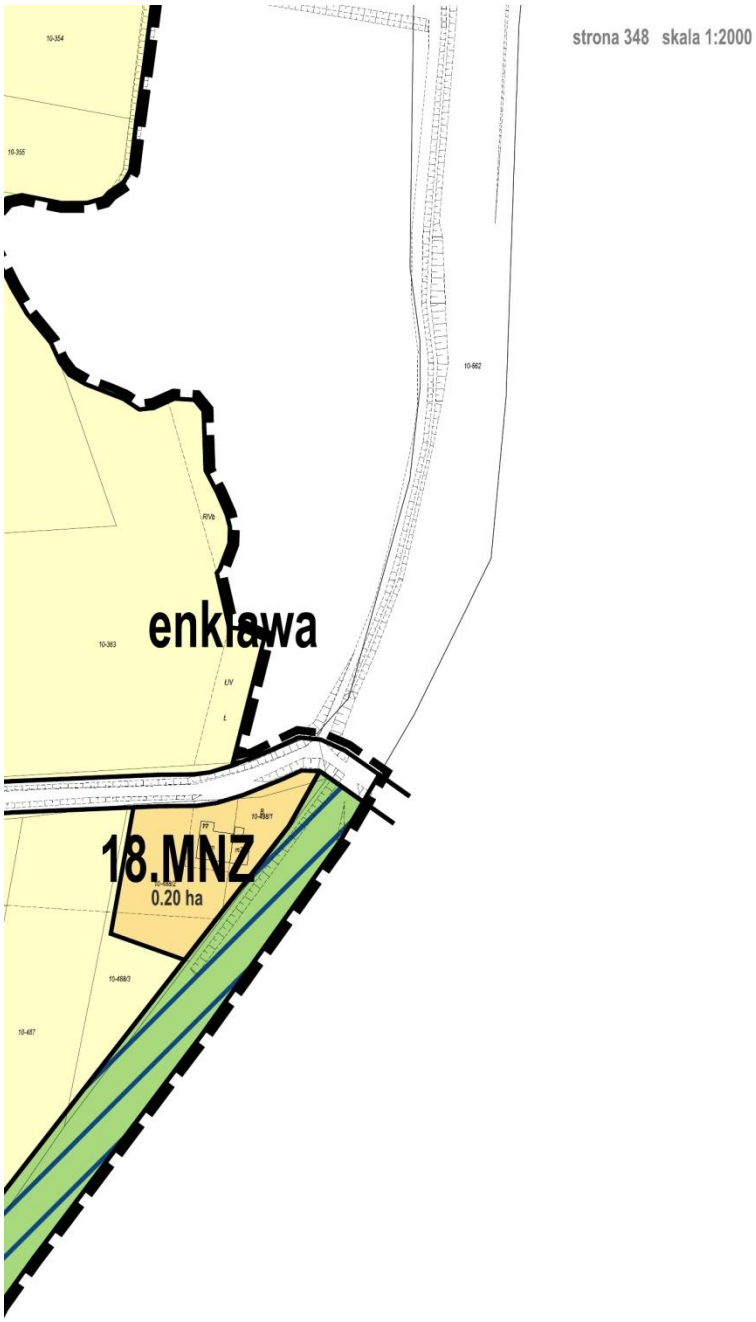

strona 343 skala 1:2000
13.Z
57.93 ha
SM 8
18.
1.ZL


skala 1:2000
8.Z
38.09 ha
16.Z
3.PU
1.95 ha
6.KDW
9.R
2.71 ha
1.W
0.11 ha
10.R
12.57 ha
18.Z
17.78 ha

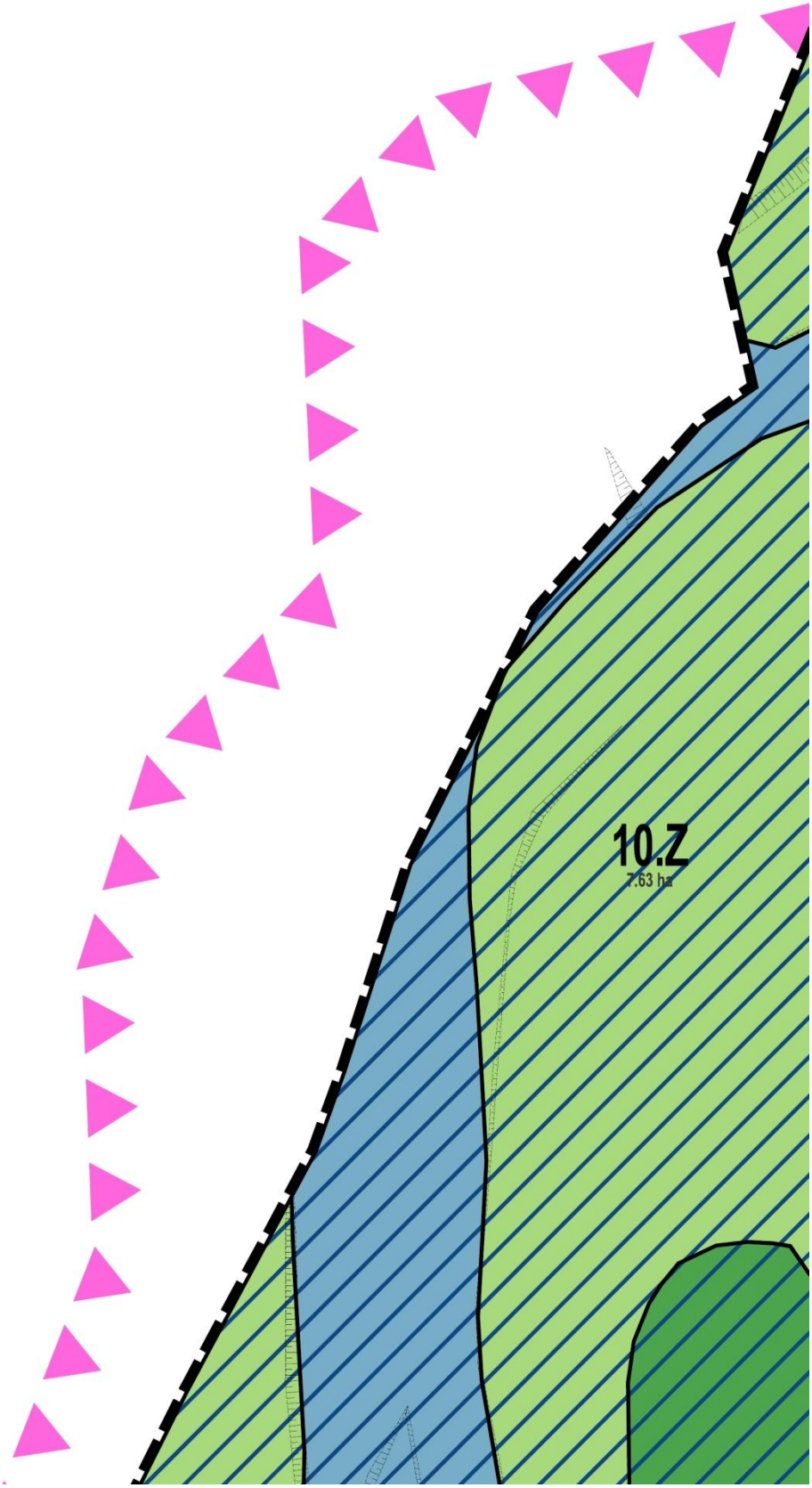

7.R
0.53 ha
strona 345 skala 1:2000
8.MU
0.84 ha
3.U
0.91 ha
4.KDL
1.P
0.61 ha
16.MNZ
4.66 ha
15.
1.KDL
20.MNZ
2.05 ha
4.KDL
21.MNZ
2.60 ha
5.KDD
6.KDD
26.MNZ
4.74 ha
27.MNZ
0.81 ha
10.MU
3.83 ha
4.U
0.26 ha

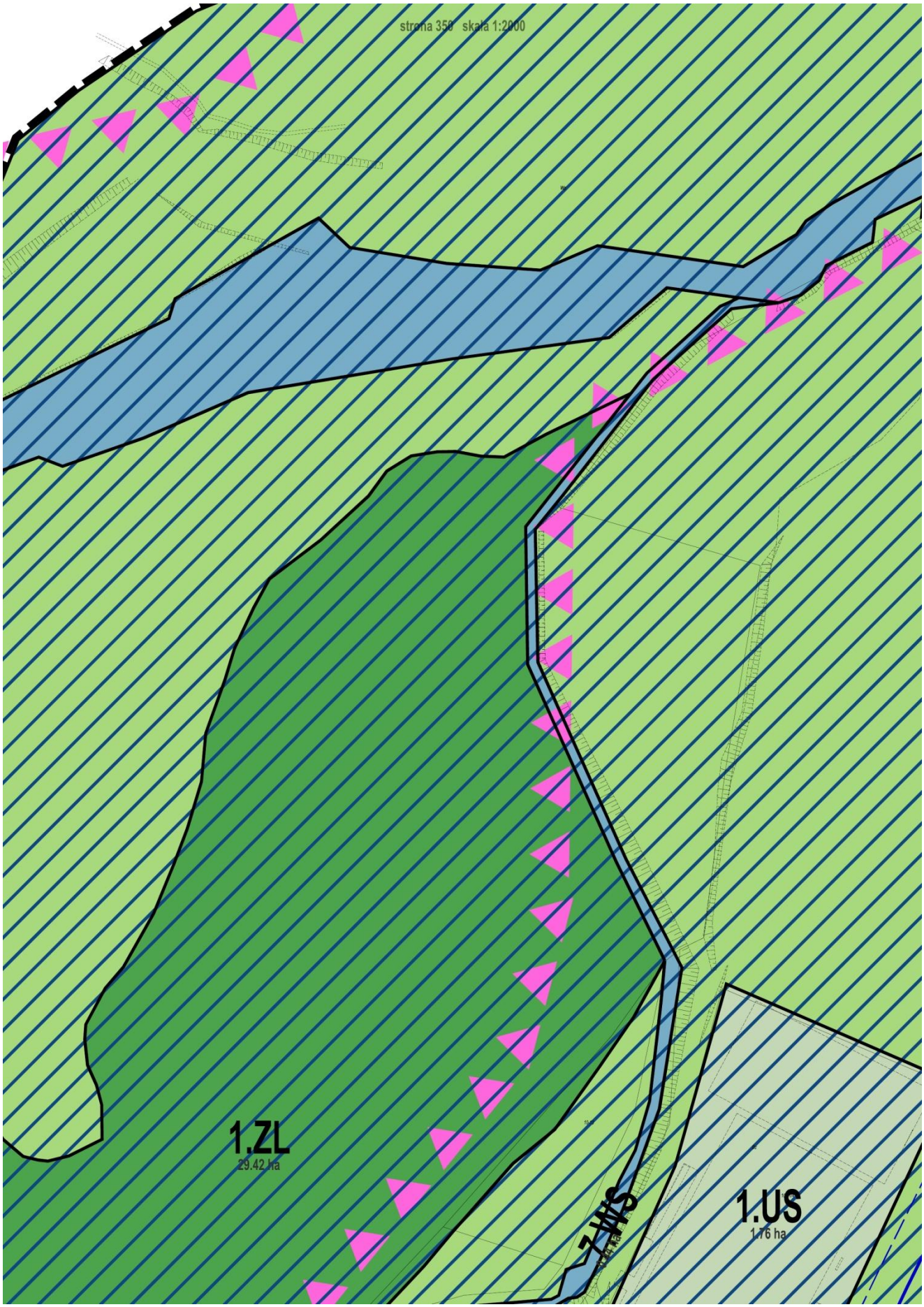

strona 346 skala 1:2000
2.PU
3.22 ha
1.KS
12.Z
0.09 ha
12.MNZ
0.49 ha
13.MNZ
1.93 ha
14.MNZ
0.61 ha
2.UP
0.16 ha
15.Z
0.23 ha
9.MU
0.15 ha
MNZ
47 ha
3.KDD
4.KDW
5.KDW
17.MNZ
2.59 ha
3.UP
0.30 ha
19.MNZ
3.68 ha
7.KDW
17.Z
0.07 ha
4.KDD
22.MNZ
1.89 ha
8.KDW
24.MNZ
0.67 ha
25.MNZ
2.07 ha
9.KDW
19.Z
5.35 ha
3.RI
5.17 ha

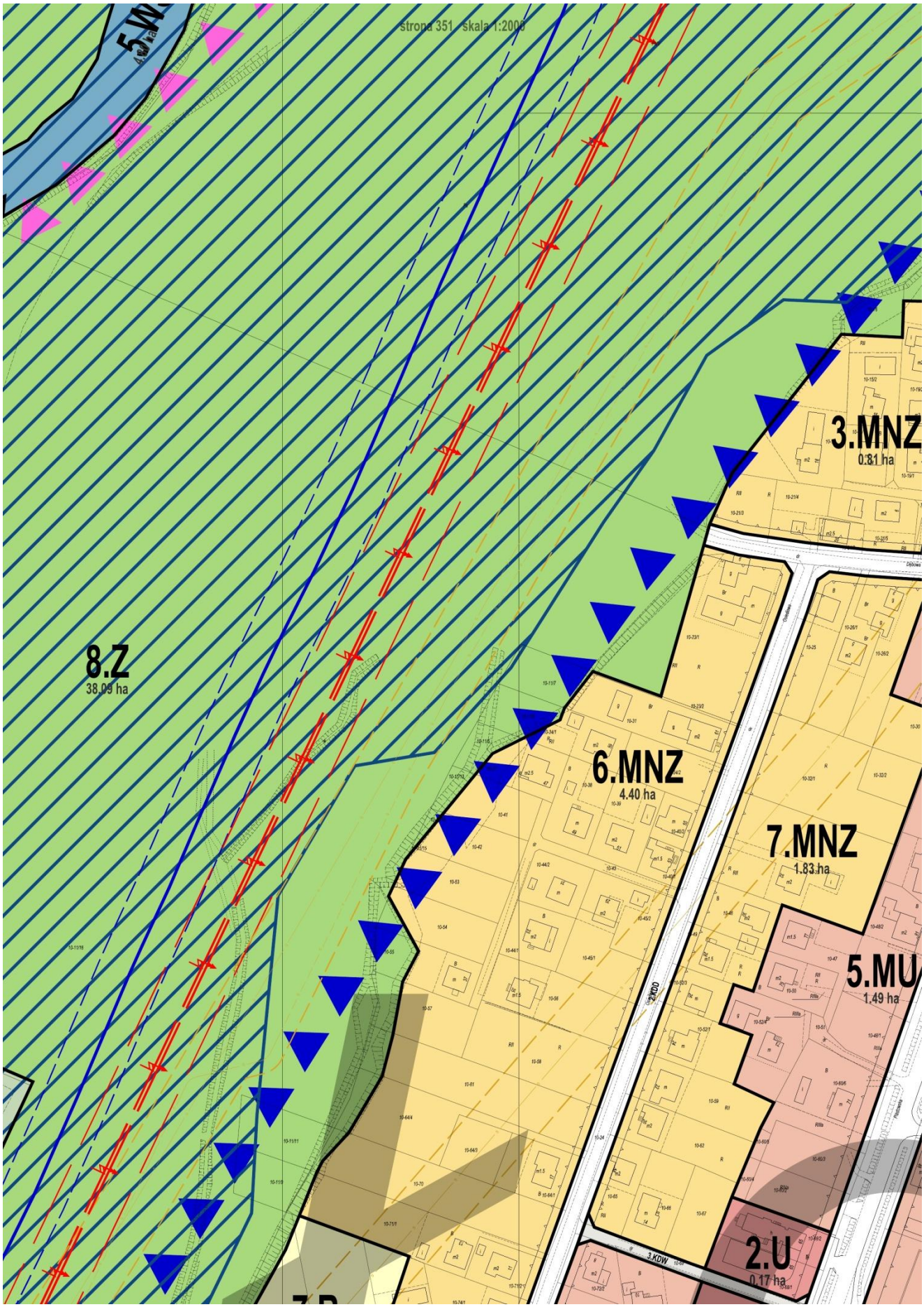

strona 2/7 skala 1:2000
8.R
12.76 ha
3.KDD
23.MNZ
5.98 ha
4.KDD

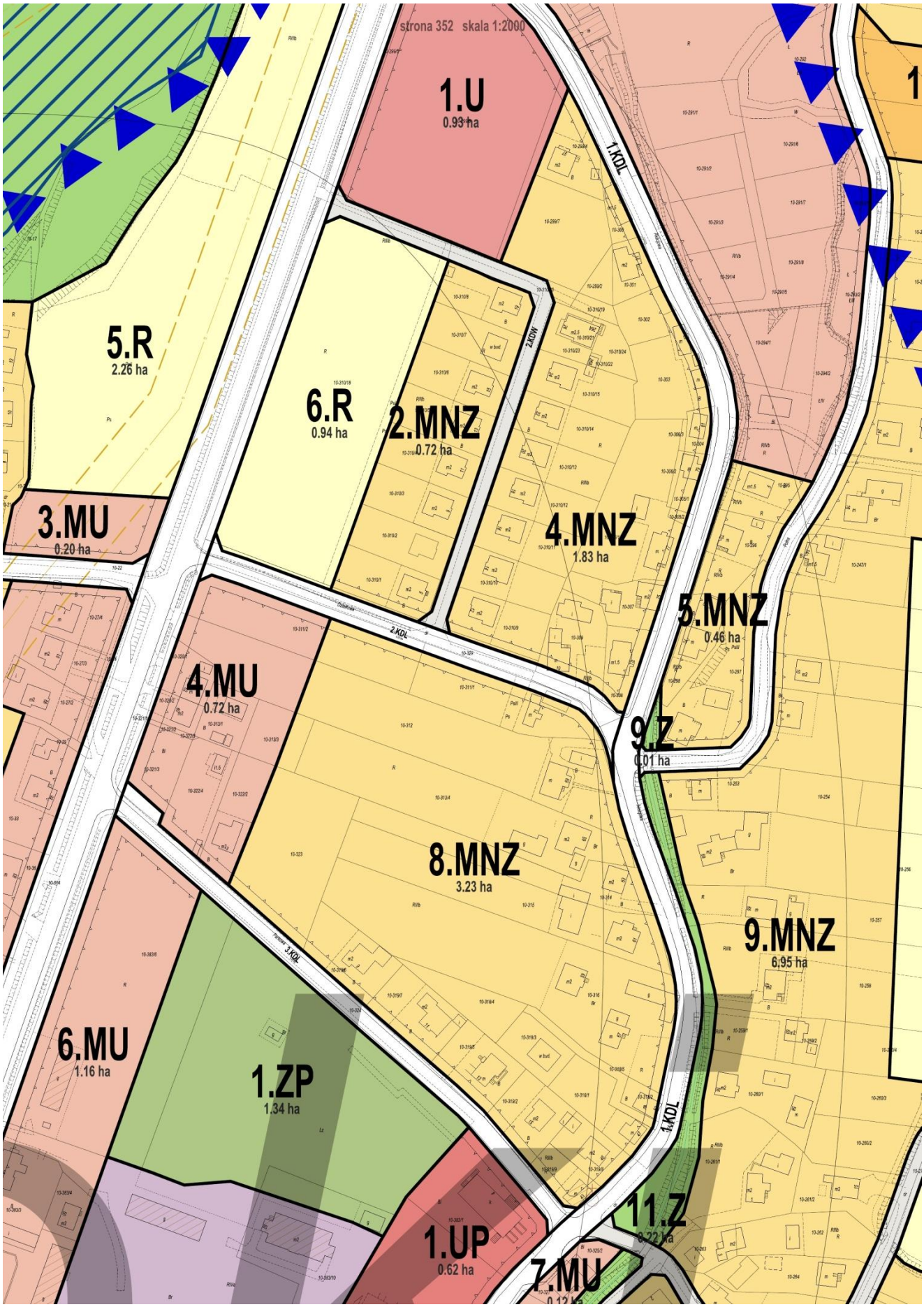

strona 348 skala 1:2000
enklawa
18.MNZ
0.20 ha

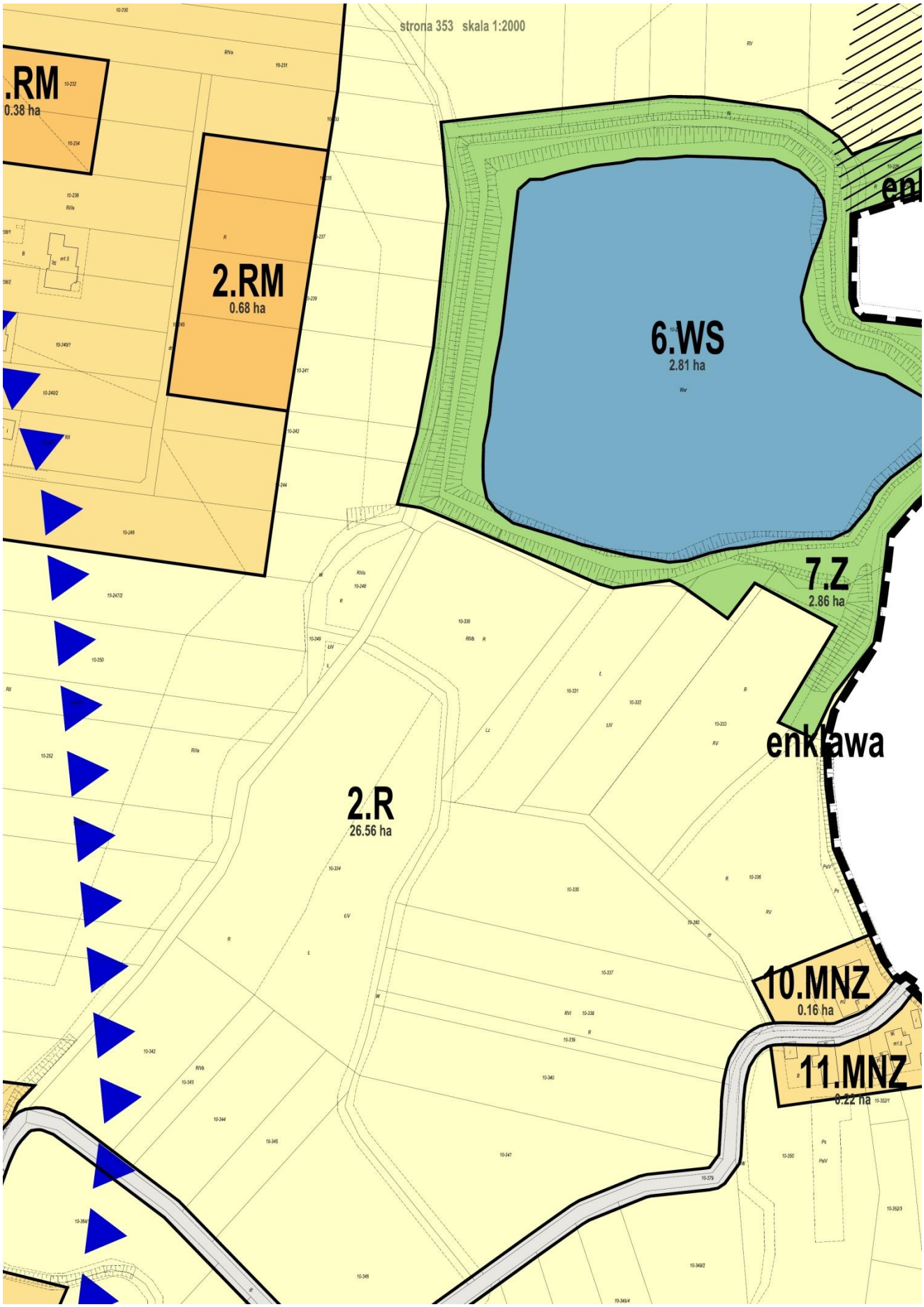
strona 349 skala 1:2000

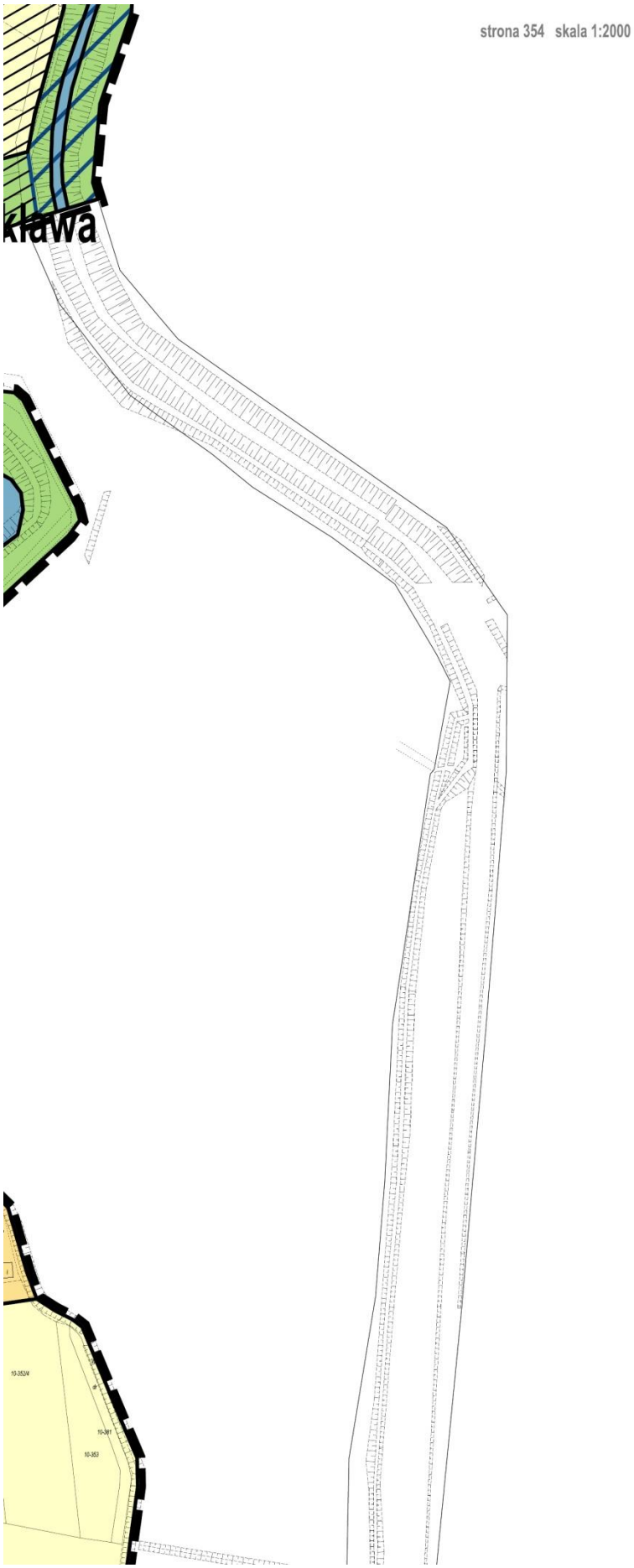



strona 350 skala 1:2000
1.ZL
29.42 ha
7.WS
1.US
1.76 ha

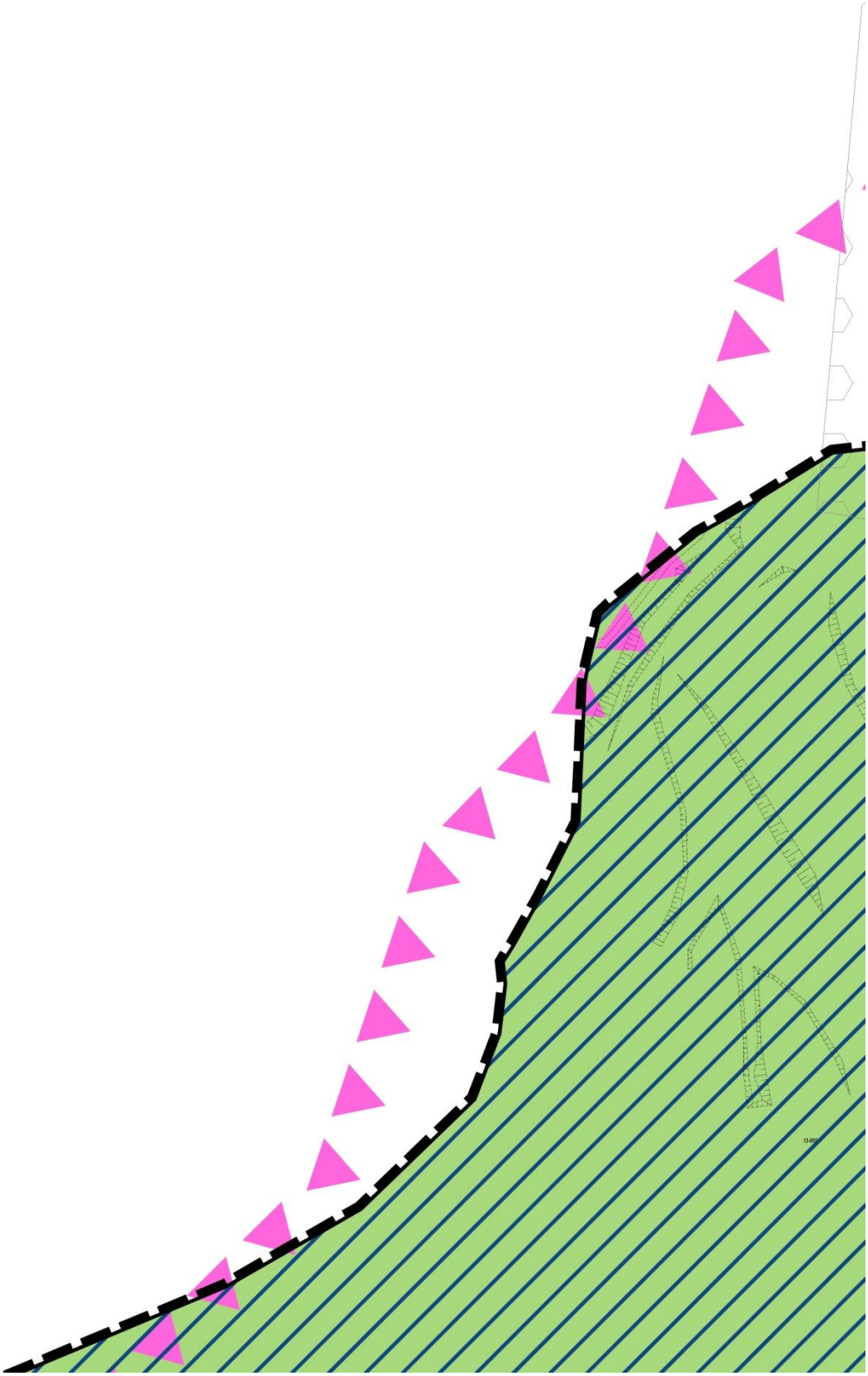

strona 351 skala 1:2000
5.MN
8.Z
38.09 ha
3.MNZ
0.81 ha
6.MNZ
4.40 ha
7.MNZ
1.83 ha
5.MU
1.49 ha
2.U
0.17 ha
3.KDW

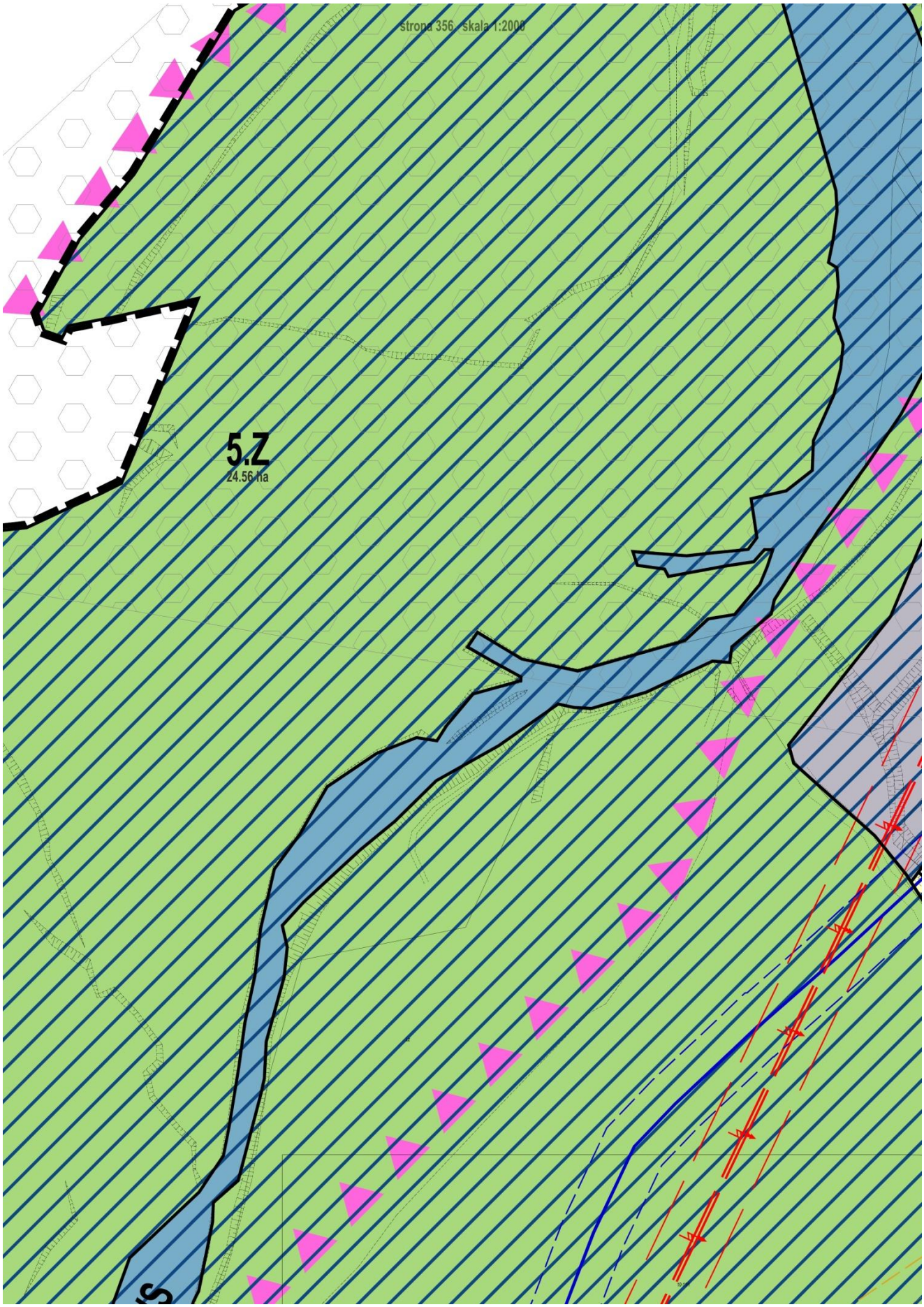

strona 352 skala 1:2000
1.U
0.93 ha
1.KDL
5.R
2.26 ha
6.R
0.94 ha
2.MNZ
0.72 ha
2.KDW
3.MU
0.20 ha
4.MNZ
1.83 ha
5.MNZ
0.46 ha
2.KDL
4.MU
0.72 ha
9.Z
0.01 ha
8.MNZ
3.23 ha
9.MNZ
6.95 ha
3.KDL
6.MU
1.16 ha
1.ZP
1.34 ha
1.KDL
11.Z
1.UP
0.62 ha
7.MU

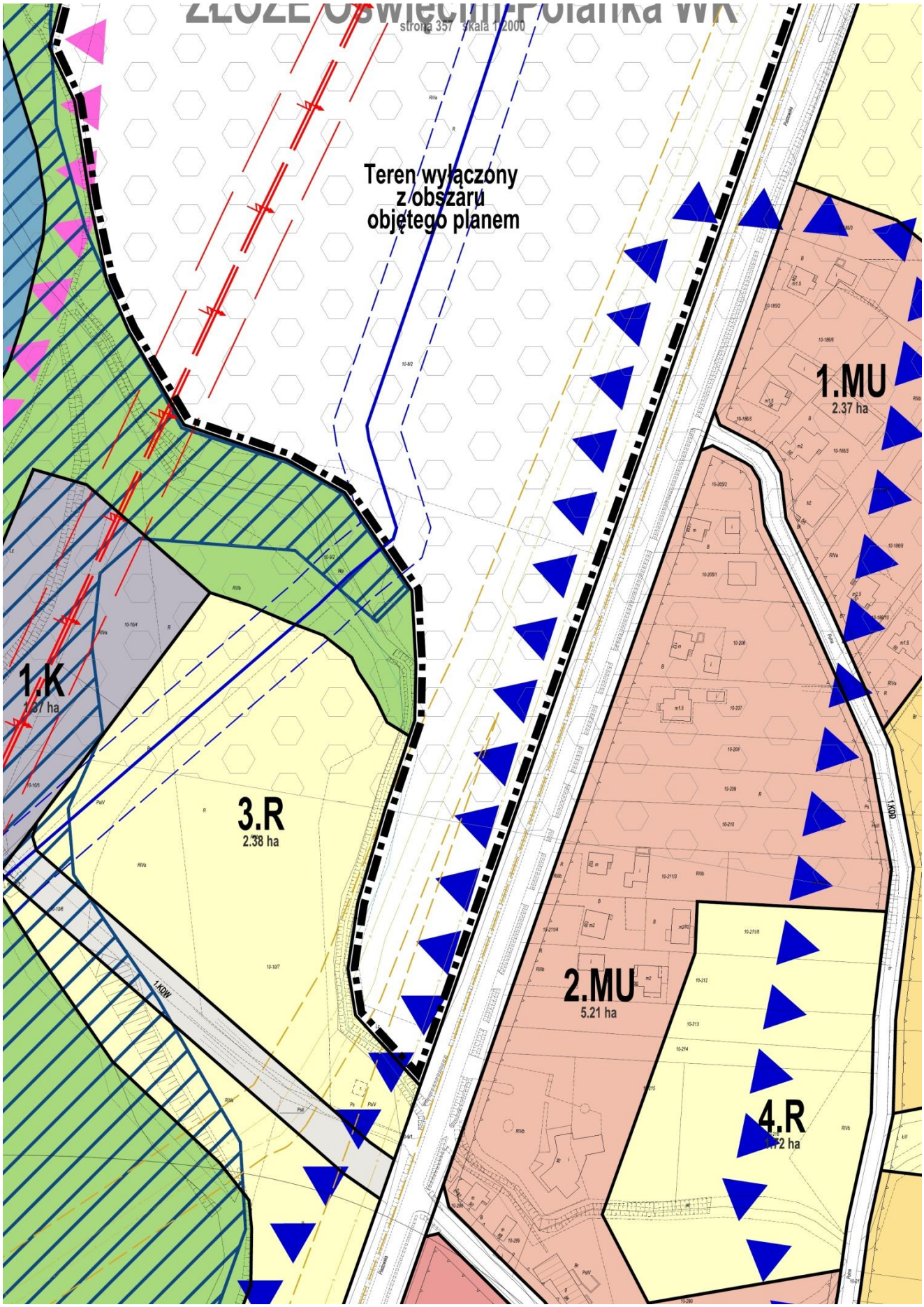

strona 353 skala 1:2000
.RM
0.38 ha
2.RM
0.68 ha
6.WS
2.81 ha
7.Z
2.86 ha
enklawa
2.R
26.56 ha
10.MNZ
0.16 ha
11.MNZ
0.22 ha

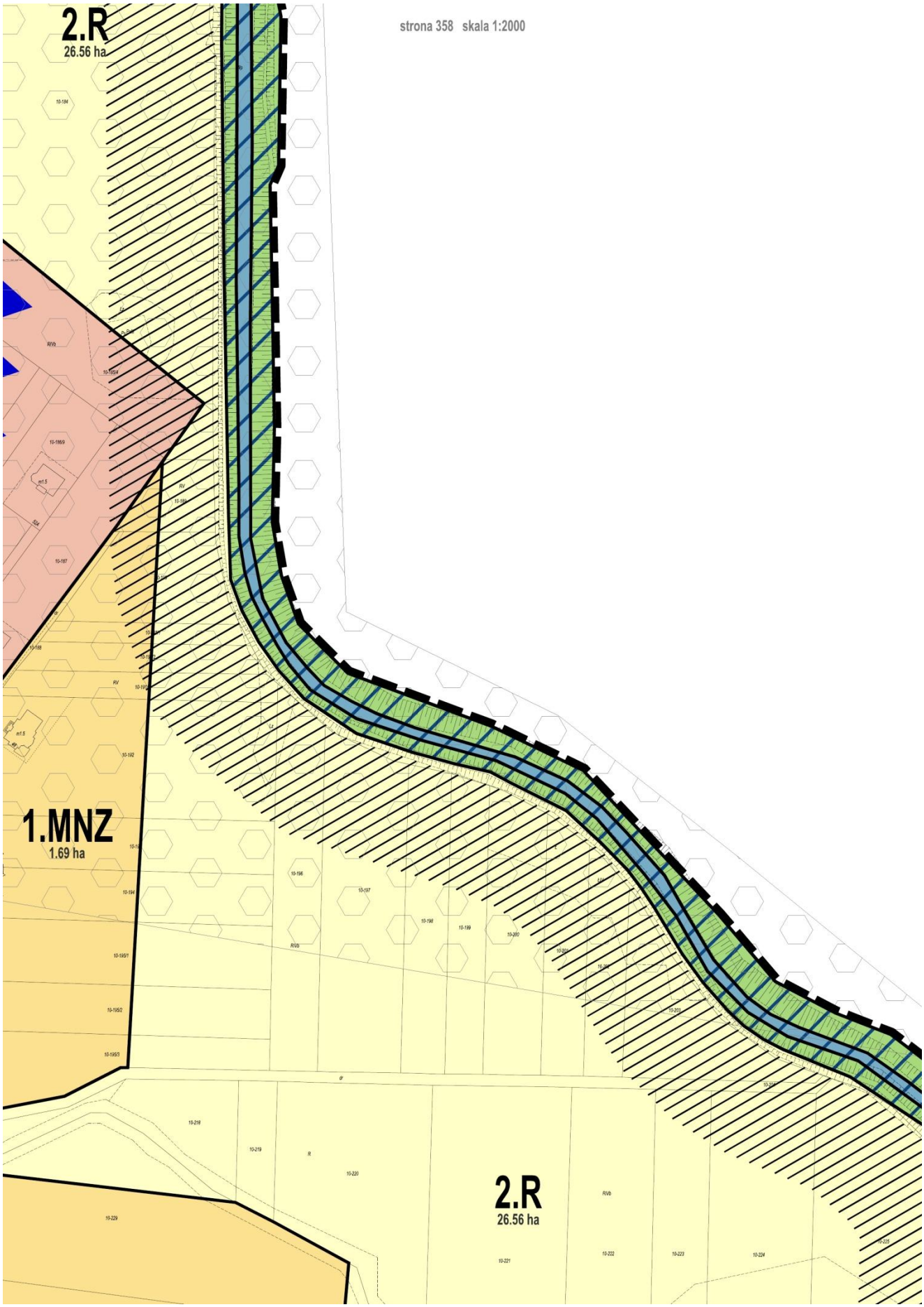

strona 354 skala 1:2000
kława

strona 355 skala 1:2000

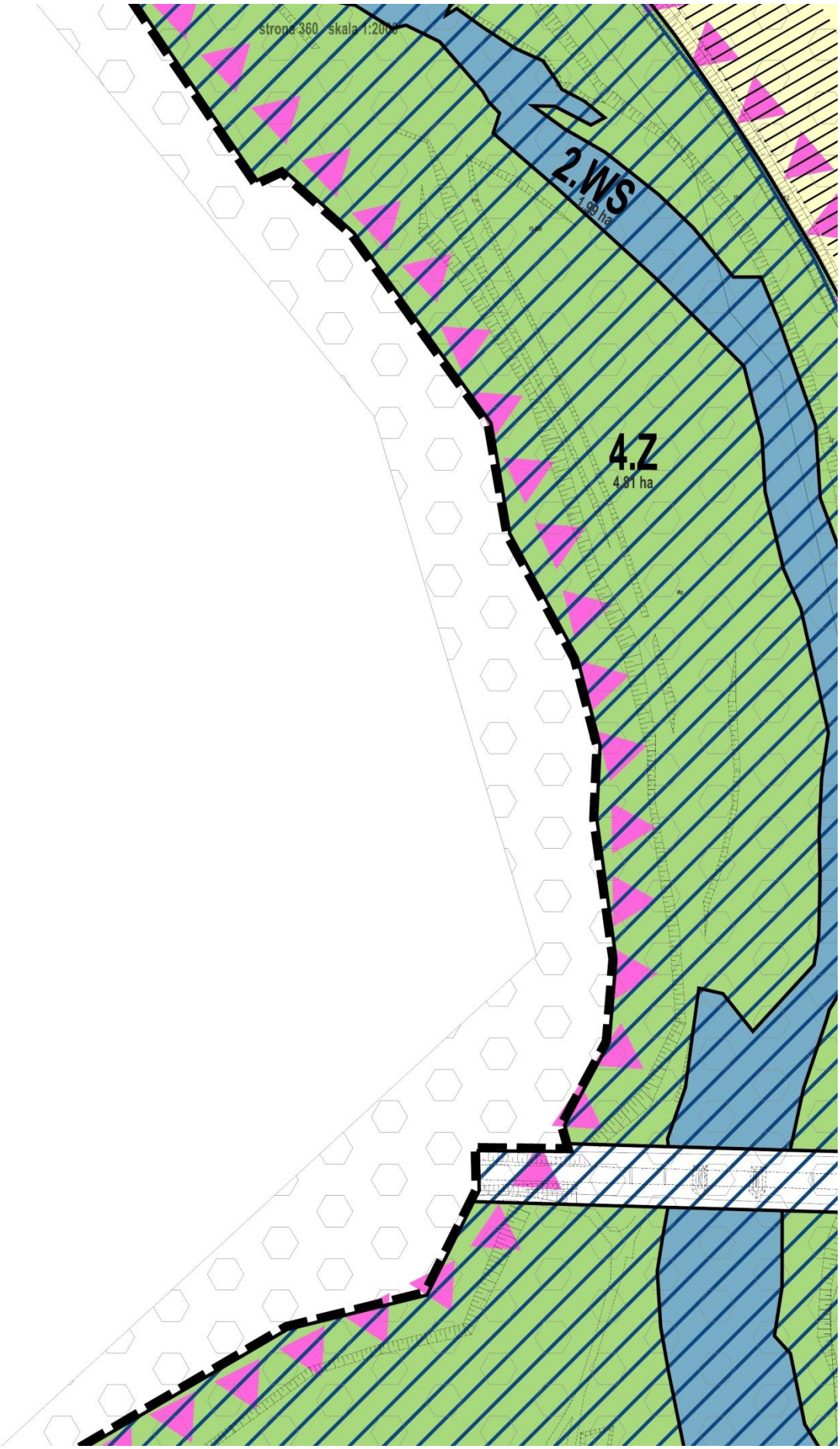


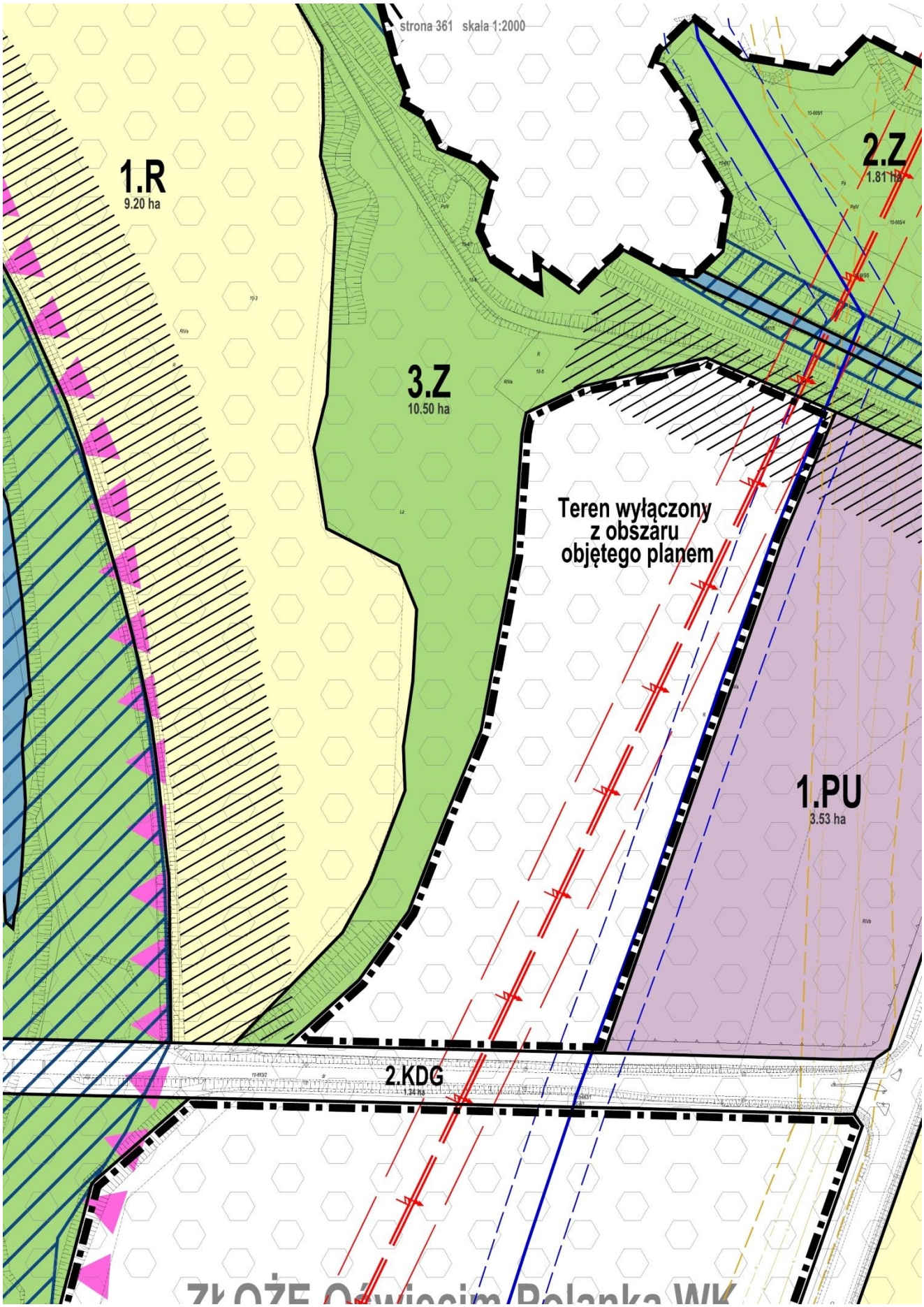

Strona 356 skala 1:2000
5.Z
24.56 ha


Teren wyłączony
z obszaru
objętego planem
1.MU
2.37 ha
1.K
3.R
2.38 ha
2.MU
5.21 ha
4.R
1.KDW
1.KDD

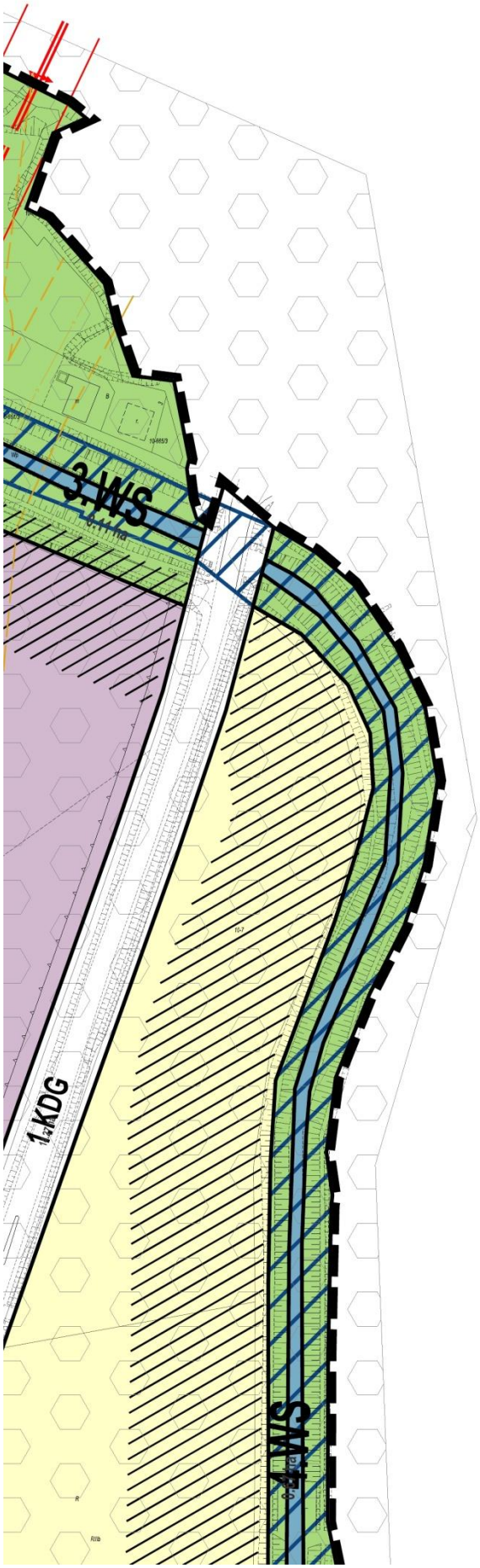

2.R
26.56 ha
strona 358 skala 1:2000
1.MNZ
1.69 ha
2.R
26.56 ha

strona 359 skala 1:2000

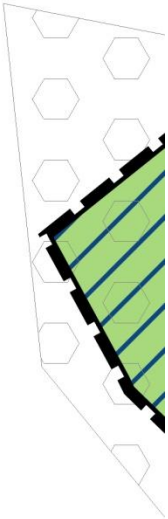

strona 360 skala 1:2000
2.WS
1,99 ha
4.Z
4,81 ha


strona 361 skala 1:2000
1.R
9.20 ha
3.Z
10.50 ha
2.Z
1.81 ha
Teren wyłączony
z obszaru
objętego planem
1.PU
3.53 ha
2.KDG
1.34 ha

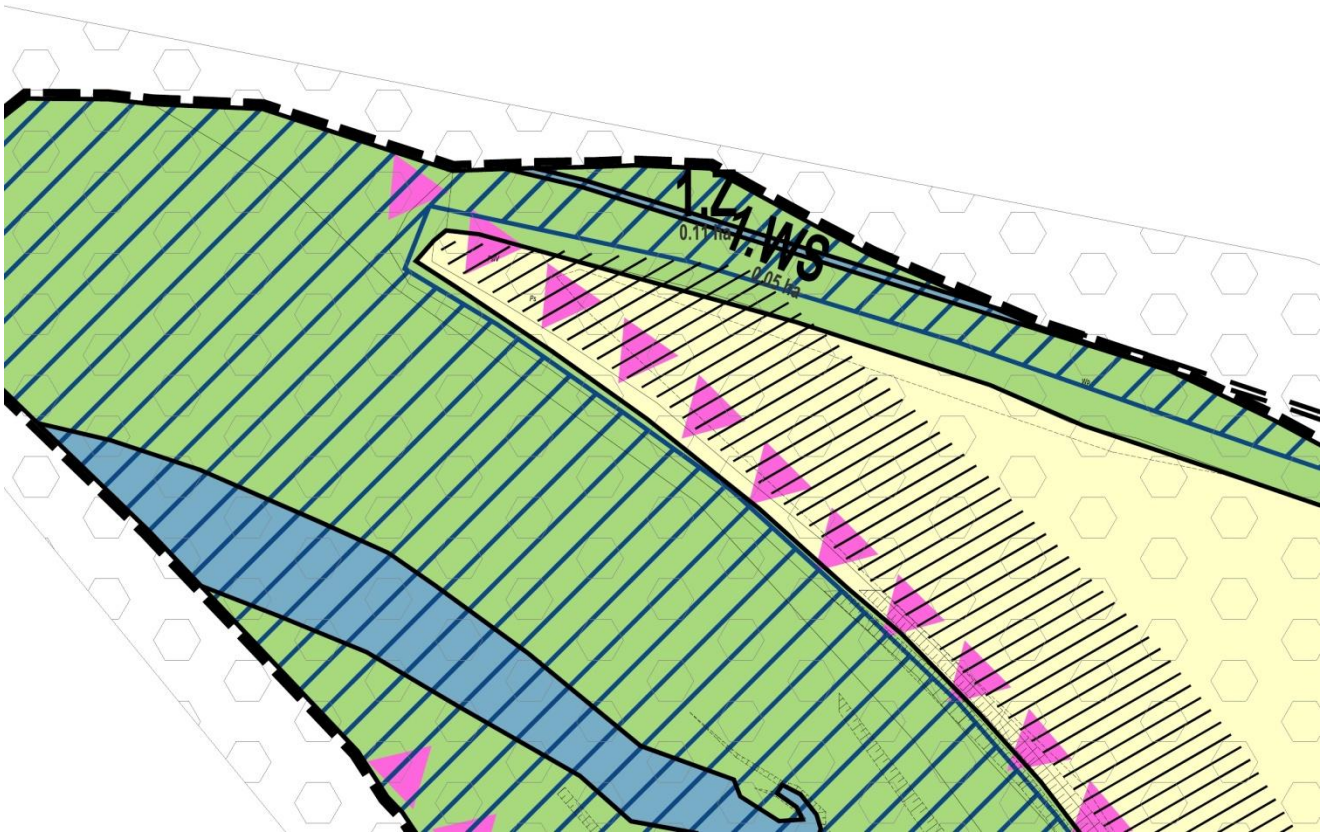
strona 362 skala 1:2000



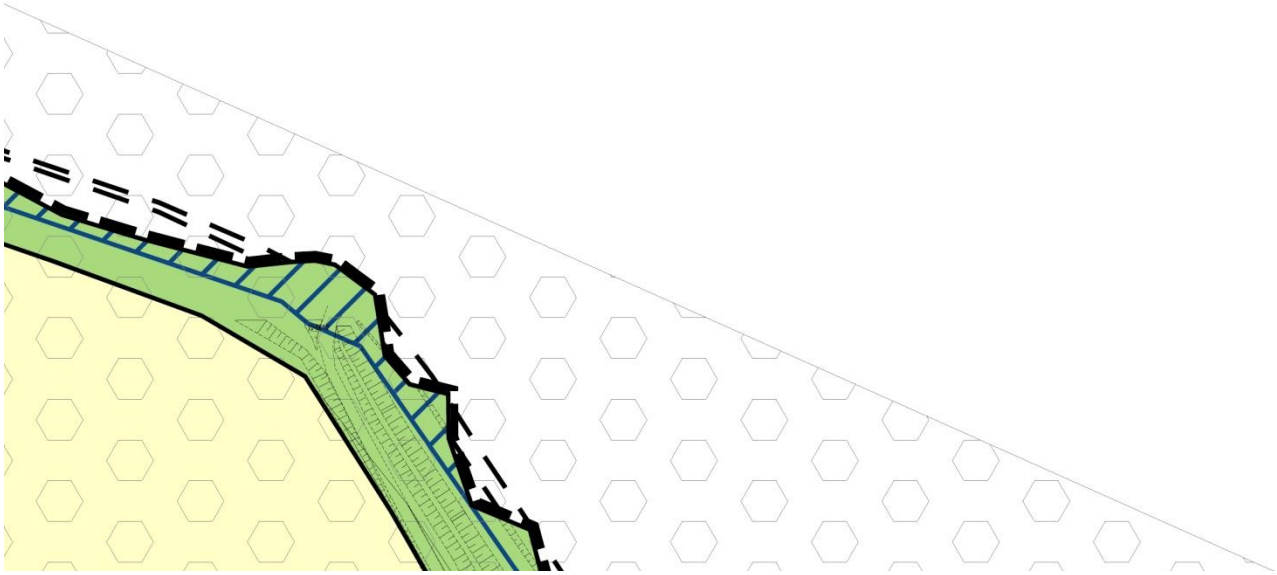
strona 363 skala 1:2000



strona 364 skala 1:2000



strona 365 skala 1:2000



OZNACZENIA

1. OBOWIĄZUJĄCE ELEMENTY USTALEŃ PLANU

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM STANOWIĄCA ZARAZEM GRANICĘ ADMINISTRACYJNĄ GMINY KĘTY
	GRANICA TERENU WYŁĄCZONEGO Z OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	GRANICE OZNACZONYCH W PLANIE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH (SOŁOECTW) Z PRZYPORZĄDKOWANYMI IM SYMBOLAMI LITEROWYMI: A - KĘTY, B - BIELANY, C - BULOWICE, D - ŁĘKI, E - MALEC, F - NOWA WIEŚ, G - WITKOWICE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - WYZNACZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY - WYZNACZONE NA RYSUNKU PLANU I OBOWIĄZUJĄCE JEDYNIE W ODNIESIENIU DO BUDYNKÓW PLANOWANYCH
	GRANICA STREFY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ

TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU PODSTAWOWYM I UZUPEŁNIAJĄCYM, WYDZIELONE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI I OZNACZONE NASTĘPUJĄCYMI SYMBOLAMI IDENTYFIKACYJNYMI

MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MWU	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MU	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
MNZ	TERENY ZABUDOWY MISZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ W ZIELENI URZĄDZONEJ
RM	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH IOGRODNICZYCH
UP	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ – USŁUGI PUBLICZNE
UK	TERENY ZABUDOWY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ – USŁUGI KOMERCYJNE
US	TERENY SPORTU I REKREACJI
P	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
PU	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
PE	TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI KOPALIN NATURALNYCH
RU	TERENY OBSŁUGI I PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH ORAZ W GOSPODARSTWACH LEŚNYCH I RYBACKICH
KDGP-1	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO - JEDNOJEZDNIOWA
KDGP-2	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO - DWUJEZDNIOWA
KDG	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI GŁÓWNE
KDZ	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI ZBIORCZE
KDL	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI LOKALNE
KDD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI DOJAZDOWE
KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
KX	TEREN RYNKU
KS	TERENY PARKINGÓW I URZĄDZEŃ OBSŁUGI KOMUNIKACJI
W	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZENIA ZAOPATRZENIA W WODĘ
K	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJA
E	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
C	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - CIEPŁOWNICTWO
O	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – GOSPODARKA ODPADAMI
G	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – URZĄDZENIA ZAOPATRZENIA W GAZ
ZD	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
ZC	TERENY CMENTARZY
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
Z	TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
ZL	TERENY LASÓW
R	TERENY ROLNICZE
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
KKa	TERENY BOCZNICY KOLEJOWEJ
KK	TERENY KOLEJOWE – TERENY ZAMKNIĘTE

WYKAZ POWIERZCHNI TERENÓW

Obszar	Pow [ha]
1.MW - 23.MW	38.96
1.MWU - 9.MWU	6.63
1.MN - 145.MN	313.40
1.MU - 163.MU	268.84
1.MNZ - 425.MNZ	1249.12
1.RM - 66.RM	122.26
1.UP - 37.UP	29.49
1.UK - 12.UK	13.67
1.U - 72.U	84.94
1.US - 13.US	26.57
1.P - 11.P	98.36
1.PU - 31.PU	103.53
1.PE - 4.PE	72.71
1.RU - 3.RU	15.30
1.KDGP-1 - 3.KDGP-1	19.66
1.KDGP-2 - 4.KDGP-2	93.08
1.KDG - 4.KDG	43.85
1.KDZ - 13.KDZ	49.63
1.KDL - 51.KDL	81.91
1.KDD - 121.KDD	86.09
1.KDW - 132.KDW	41.53
1.KX	0.42
1.KS - 17.KS	8.65
1.W - 10.W	2.70
1.K - 12.K	15.07
1.E - 3.E	2.00
1.C	1.51
1.O	8.89
1.G - 4.G	0.21
1.ZD - 3.ZD	11.84
1.ZC - 7.ZC	14.81
1.ZP - 12.ZP	23.50
1.Z - 270.Z	1080.09
1.ZL - 49.ZL	917.23
1.R - 267.R	2438.79
1.WS - 95.WS	199.41
1.KKa	2.77
---	---
Suma	7617.10

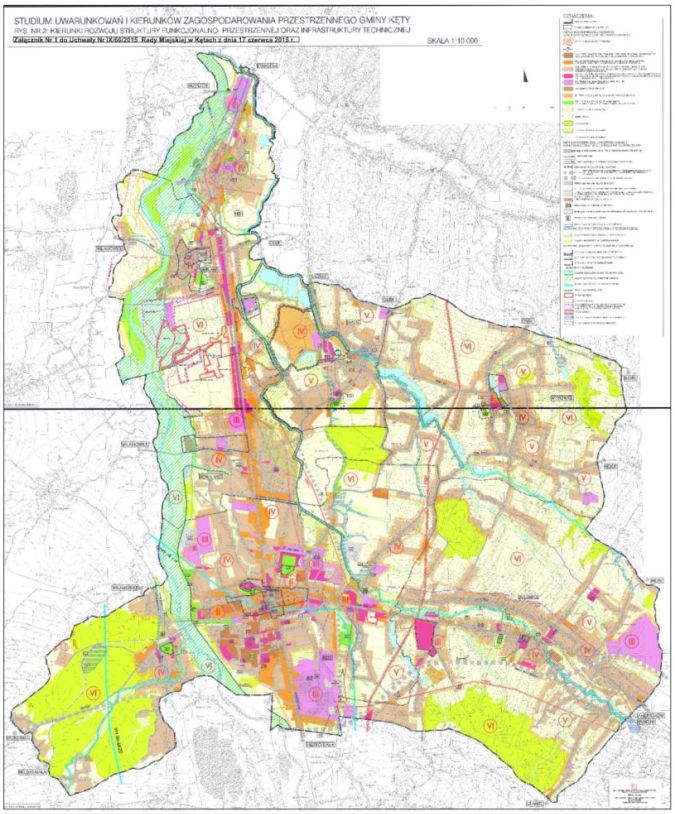
2. ELEMENTY USTALEŃ PLANU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ DOKUMENTÓW POLITYKI PRZESTRZENNEJ PRZYJĘTYCH DLA OBSZARU GMINY KĘTY

- OBIEKTY PODLEGAJĄCE ŚCISŁEJ OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ - WPISANE DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
- BUDYNKI I OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- UKŁAD URBANISTYCZNY MIASTA – STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- DRZEWA - POMNIKI PRZYRODY
- OBSZAR NATURA 2000 - PLB120004 Dolina Dolnej Soły
- OBSZAR NATURA 2000 - PLH120083 Dolna Soła
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ – WODY Q 1% Z PRAWDOPODOBIEŃSTWEM WYSTĄPIENIA POWODZI RAZ NA 100 LAT - ORAZ TEREN MIĘDZYWALA
- OBSZARY NARAŻONE NA ZAGROŻENIE POWODZIĄ
- GARNICA STREFY SANIATARNEJ OD CZYNNEGO CMENTARZA - 50m
- GARNICA STREFY SANIATARNEJ OD CZYNNEGO CMENTARZA - 150m
- PAS TECHNICZNY OD STOPY WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ (220 kV)
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ (110 kV)
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY WRAZ ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- PLANOWANY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- ISTNIEJĄCA MAGISTRALA WODOCIĄGOWA ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
- OBSZARY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI GRUNTU (WYZNACZONE NA PODSTAWIE PROGRAMU OCHRONY PRZECIWOSUWISKOWEJ - SOPO)
- OBSZARY OSUWISK (WYZNACZONE NA PODSTAWIE PROGRAMU OCHRONY PRZECIWOSUWISKOWEJ - SOPO)
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN NATURALNYCH
- GARNICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 446
- GRANICA STREFY UCIĄŻLIWOŚCI KOMUNIKACYJNYCH OD DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYŚPIESZONEGO

3. INFORMACYJNE ELEMENTY WRYSOWANE NA RYSUNKU PLANU - NIE STANOWIĄCE JEG USTALEŃ

- ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE, ILUSTRUJĄCE FRAGMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM – NIE BĘDĄCE USTALENIAMI TEGO PLANU
- OŚWIĘCIM — OZNACZENIE KIERUNKÓW RUCHU NA DROGACH POZA GRANICAMI GMINY KĘTY

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘTY



Przewodniczący Rady Miejskiej w Kętach
Marek Nycz

ROZSTRZYGNIĘCIE

O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DOTYCZĄCYCH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘTY

Projekt planu sporządzany w oparciu o uchwałę Nr XXVII/242/2012 Rady Miejskiej w Kętach z dnia 5 października 2012 roku
(z późniejszymi zmianami)

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr IX/68/2015
Rady Miejskiej w Kętach
z dnia 17 czerwca 2015 roku

CZĘŚĆ I

WYKAZ UWAG
ZGŁOSZONYCH NA PODST. ART.11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 ROKU O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPOPDAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘTY

(W „Rozstrzygnięciu" dotyczącym rozpatrzenia uwag wniesionych po I i II wyłożeniu, sposób rozpatrzenia uwagi odniesiono do planu przygotowanego do uchwalenia.)

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 19 września 2014 roku do 9 października 2014 roku.
Wyznaczony termin wnoszenia uwag dotyczących projektu planu - do dnia 23 października 2014 r.
W wyżej określonym terminie zostały wniesione następujące uwagi ujęte w niniejszym wykazie.

Lp.	Data wniesienia uwagi	Imię i nazwisko lub jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi – w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygniecie Burmistrza Gminy Kęty w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygniecie Rady Miejskiej w Kętach Zał. nr 2 do uchwały Nr IX/68/2015 Rady Miejskiej w Kętach z dnia 17 czerwca 2015 r.		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi w zakresie nieuwzględnienia, częściowego nieuwzględnienia uwagi)
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	19.09.2014	[…]*	Uwzględnić możliwość zabudowy mieszkaniowej na posiadanej działce.	4111/5, 4111/4 Kęty Stare Miasto	4.ZP	Uwaga uwzględniona	_	Uwaga uwzględniona	-	Włączono do terenu MN.
2	19.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy włączenia części działki położonej w zieleni nieurządzonej do terenów zabudowy usługowej - PU.	8896 Kęty Tereny Przemysłowe	148.Z	Uwaga uwzględniona	_	Uwaga uwzględniona	-	Działkę włączono do terenu PU.
3	23.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy włączenia działek do terenów zabudowy jednorodzinnej 253. MNZ	457/2, 457/3 Bulowice	161.R	_	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ przedmiotowa działka w – wg studium - położona jest poza terenami wskazanymi do zabudowy i zainwestowania, a plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu znajduje się w terenie 161.R, z przeznaczeniem pod tereny rolnicze z możliwością dotychczasowego ich użytkowania. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki położone są w terenie 163.R).
4	23.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy uwzględnienia możliwości budowy zespołu garaży.	2540/17 Kęty Nowe Miasto	138.MU	Uwaga uwzględniona	_	Uwaga uwzględniona	-	Uwagę uwzględniono przez odpowiedni zapis w tekście ustaleń planu. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 2540/17 położona w terenie 145.MU)
5	24.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia z zabudowy mieszkaniowej, z dopuszczeniem budowy garaży i zabudowy usługowej.	2476/9, 2476/11 Kęty Nowe Miasto	128.MN	Uwaga uwzględniona	_	Uwaga uwzględniona	-	Uwagę uwzględniono przez odpowiedni zapis w tekście ustaleń planu. Utworzono teren 16.KS.

										(W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki położone w terenie 15.KS).
6	24.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany części działki na zabudowę zagrodową. Uwzględnić zmianę z 120.R na 36.RM	1264/1 Witkowice	120.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Działkę włączono do terenu RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka położona w terenie 44.RM).
7	24.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy poszerzenia pasa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zgodnie ze studium.	8469 Kęty Tereny Przemysłowe	238.MNZ	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Działkę włączono do terenów MNZ. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 8469 położona w terenie 239.MNZ).
8	24.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przekształcenia części działki pod zabudowę mieszkaniową *(prawdopodobnie).*	653 Nowa Wieś	127.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie dz. nr 653 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
9	24.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 77.MN na teren MU.	4197 Kęty Stare Miasto	77.MN	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Działkę włączono do terenów MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 4197 położona w terenie 96.MU).
10	24.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy uwzględnienia zmiany (usunięcia) strefy ochronnej od nieczynnego cmentarza.	1922/33 Kęty	242.MNZ	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Cmentarz nieczynny (przedwojenny), strefę usunięto z rysunku planu.
11	24.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy dopuszczenia budowy w terenie 143.MU budynku o długości do 100 m i pow. do 2000 m2.	2588, 2590/1, 2590/2, 2590/3, 2591/2, (2725) Kęty Nowe Miasto	143.MU	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Uwzględniono w tekście planu. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki położone są obecnie w terenie 151.MU).
12	24.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu na zabudowę zagrodową (40.RM).	1277 Witkowice	138.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Działkę włączono do terenów RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 1277 położona w terenie 52.RM).
13	25.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu z 18.MN na MU.	2325/2 Kęty Nowe Miasto	18.MN	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Działkę włączono do utworzonego terenu MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 2325/2 położona w terenie 128.MU).
14	26.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu z 143.R na RM.	1705/3 Kęty	143.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Uwaga uwzględniona. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 1705/3 położona w części w terenie 243.MNZ, reszta nadal w terenie 143.R).
15	26.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki przeznaczonej pod zabudowę zagrodową (RM) na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN).	295/2 Witkowice	10.RM	_	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. (Działka w projekcie planu do uchwalenia położona w części w terenie 15.RM, w części w ternie 64.R).
16	29.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki przeznaczonej pod zabudowę zagrodową (RM) na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN) oraz poszerzenie pasa zabudowy do 80 m.	3041/1, 3048, 3055 Bulowice	50.RM	-	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. (Działki w projekcie planu do uchwalenia położone w części w terenie 264.Z, w części w terenie 250.R, w części w terenie 66.RM, pas zabudowy ma 80m).
17	29.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia całej pow. działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	146 Malec	53.R	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 146 położona w części w terenie 73.MNZ, w części w terenie 52.R).
18	29.09.2014	[…]*	Uwzględnić włączenie terenu 32.PU do terenu 403.MNZ.	1105 Kęty Podlesie	32.PU	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	_	Działkę włączono do terenu 403.MNZ. W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 1105 położona w terenie 404.MNZ.
19	29.09.2014	[…]*	Uwzględnić poszerzenie terenu 50. RM do szer. 80 m.	3049 Bulowice	50.RM	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	_	Teren 50.RM poszerzono do 80 m. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 3049 położona w terenie 66.RM).
20	29.09.2014	[…]*	Uwzględnić poszerzenie terenu 50. RM do szer. 80 m.	3042 Bulowice	50.RM.	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	_	(Teren 50.RM poszerzono do 80 m. W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 3042 położona w terenie 66.RM).

21	29.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia działki położonej w terenie 194.R pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z włączeniem jej do terenu 303.MNZ.	3821 Kęty Wschód	194. R	_	Uwaga nieuwzględniona		Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ przedmiotowa działka – wg studium - położona jest poza terenami wskazanymi do zabudowy i zainwestowania, a plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia znajduje się w terenie 195.R, z przeznaczeniem pod tereny rolnicze z możliwością dotychczasowego ich użytkowania. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 3821 położona w terenie 196.R).
22	29.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy uwzględnienia zmiany przeznaczenia terenu rolnego (R) na RM. lub MN.	210/2 Witkowice	66.R	Uwaga uwzględniona	_	Uwaga uwzględniona	-	Działkę przeznaczono pod zabudowę zagrodową. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia położona w większości w terenie 11.RM oraz w części w terenie 97.MNZ).
23	29.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu rolnego (123.R) pod zabudowę zagrodową (RM) w pasie ok. 60 m szerokości.	1288, 1289 Witkowice	123.R	Uwaga uwzględniona	_	Uwaga uwzględniona	-	Poszerzono pas terenu zabudowy zagrodowej (RM) do 60 m. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki w obr. 13 położone w części w terenie 39.RM, w części w terenie 122.R).
24	29.09.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę przeznaczenia terenu rolnego (1.RM) na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (9.MNZ).	231 Łęki	1.RM	Uwaga uwzględniona	_	Uwaga uwzględniona	-	Działkę - w części - włączono do terenu MNZ. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 231 położona w terenie 9.MNZ).
25	29.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia działki położonej w terenie rolniczym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przez włączenie do terenu 147.MNZ.	1298/3 Nowa Wieś	90.R	_	Uwaga nieuwzględniona	_	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ przedmiotowa działka – wg studium - położona jest poza terenami wskazanymi do zabudowy i zainwestowania, a plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia znajduje się w terenie 195.R, z przeznaczeniem pod tereny rolnicze z możliwością dotychczasowego ich użytkowania. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 1298/3 położona w terenie 89.R).
26	29.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia działki położonej w terenie 194.R pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (303.MNZ).	3792/3 Kęty Wschód	194.R	_	Uwaga nieuwzględniona	_	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ przedmiotowa działka – wg studium - położona jest poza terenami wskazanymi do zabudowy i zainwestowania, a plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia znajduje się w terenie 89.R, z przeznaczeniem pod tereny rolnicze z możliwością dotychczasowego ich użytkowania. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 3792/3 położona w terenie 196.R).
27	30.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 77.MN na MU.	80, 84/1 Kęty Stare Miasto	77.MN	Uwaga uwzględniona	_	Uwaga uwzględniona	-	Działkę włączono do terenu MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki położone są w terenie 96.MU).
28	30.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 77.MN na .MU.	4210 Kęty Stare Miasto	77.MN	Uwaga uwzględniona	_	Uwaga uwzględniona	-	Działkę włączono do terenu MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 4210 położona w terenie 96.MU).
29	30.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 77.MN na MU.	4209/1 Kęty	77.MN	Uwaga uwzględniona	_	Uwaga uwzględniona	-	Działkę włączono do terenu MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 4209/1 położona w terenie 96.MU).
30	30.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia działki położonej w terenie 46.R pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przez włączenie jej do terenu MNZ.	1500/2 Bielany	46.R	_	Uwaga nieuwzględniona	_	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. znajduje się w terenie 45.R, z przeznaczeniem pod tereny rolnicze z możliwością

										dotychczasowego ich użytkowania).
31	30.09.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 167.R na 55.MN.	6789/2 Kęty Północ	167.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Działkę włączono do terenu 55. MN. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 6789/2 położona w terenie 56.MN).
32	30.09.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 153.Z na MU.	8727 Kęty Tereny Przemysłowe	153.Z	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Działkę włączono do utworzonego terenu MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 8727 położona w terenie 87.MU).
33	30.09.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 91.R na 156.MNZ.	462/4 Nowa Wieś	91.R	Uwaga częściowo uwzględ-niona	_	Uwaga częściowo uwzględ-niona	_	Połowę działki włączono do terenu 156.MNZ.
34	30.09.2014	[…]*	Uwzględnić poszerzenie terenu 34.RM - w pasie 40 m.	631/2, 632/2 Witkowice	34.RM	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Poszerzono teren 34.RM do 40 m (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. znajduje się w terenie 41.RM).
35	30.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przekwalifikowania części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	1298/8 Nowa Wieś	90.R	_	nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nieuwzględniona z powodu braku zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Działka w części, w projekcie planu do uchwalenia położona jest w terenie 89.R.
36	30.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przekwalifikowania części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przez włączenie jej do terenu 43.MN.	8342/2 Kęty Tereny Przemysłowe	24.U	_	Uwaga częściowo nieuwzględ-niona	_	Uwaga częściowo nieuwzględ-niona	Uwaga nieuwzględniona z uwagi na położenie działki w strefie cmentarza. W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 8342/2 położona w części w terenie 44.MN a w części w terenie 24.U).
37	30.09.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	364 Bielany	12.R	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia, działka znajduje się w terenie 12.R, z przeznaczeniem pod tereny rolnicze z możliwością dotychczasowego ich użytkowania.
38	30.09.2014	[…]*	Zmiana linii zabudowy do linii sąsiednich budynków.	4176 Kęty Stare Miasto	86.MU	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Uwagę uwzględniono przez korektę przebiegu linii zabudowy. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 4176 położona w terenie 88.MU).
39	30.09.2014	[…]*	Uwzględnić poszerzenie pasa zabudowy.	556/3 Malec	114.MNZ	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Utworzono teren RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 556/3 położona w terenie 113.MNZ, 22.RM, 86.R).
40	30.09.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu MN na MN i MU.	2545/4 Kęty Nowe Miasto	145.MN	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Utworzono teren MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 2545/4 położona w terenie 150.MU).
41	1.10.2014	[…]*	Uwzględnić w całości działkę w terenie 6.RM.	194/3 Witkowice	55.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Włączono do terenu RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 194/3 położona w terenie 7.RM).
42	1.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 194.R na MNZ	3813/2 Kęty Wschód	194.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Działkę w części włączono do terenu 303.MNZ. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 3813/2 położona w terenie 304.MNZ).
43	1.10.2014	[…]*	Uwzględnić w całości działkę w terenie 6.RM	194/2 Witkowice	55.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Włączono do terenu RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 194/2 położona w terenie 7.RM).
44	1.10.2014	[…]*	Uwzględnić w całości działkę w terenie 6.RM	194/4 Witkowice	55.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Włączono do terenu RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 194/4 położona w terenie 7.RM).

45	2.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 126.R na RM	1254/7 Witkowice	126.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Część działki włączono do terenu RM . (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 1254/7 położona w terenie 43.RM).
46	2.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki położonej w terenie 206.Z pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - 114.MN.	3157, 3161 Kęty Wschód	206.Z	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia znajduje się w terenie 207.Z, z przeznaczeniem pod tereny zieleni nieurządzonej z możliwością dotychczasowego ich użytkowania.
47	2.10.2014	[…]*	Zmiana przeznaczenia działki rolnej na budowlaną.	36/2 Witkowice	44.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	_	Działka włączona do terenu RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 36/2 położona w terenie 5.RM).
48	2.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki położonej w terenie zabudowy zagrodowej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – MN lub MNZ.	639 Witkowice	94.R	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. (Działka w projekcie planu do uchwalenia, położona w części w terenie 24.RM, w części w terenie 93.R).
49	3.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki rolnej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	365 Bielany	8.R	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia, działka znajduje się w terenie 12.R, z przeznaczeniem pod tereny rolnicze z możliwością dotychczasowego ich użytkowania.
50	6.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki rolnej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	490, 491 Łęki	14.R	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. położona w terenie 14.R).
51	6.10.2014	[…]*	Wyłączenie działek z zabudowy jednorodzinnej – istnieje tam staw.	1431/1, 1431/2 Kęty Podlesie	422.MNZ	Uwaga uwzględ-niona		Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględniona – utworzono teren WS. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. położona w terenie 95.WS)
52	6.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 51.U na MU	4202/2, 4203 Bulowice	51.U	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Uwaga uwzględniona - utworzono teren MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia 117.MU).
53	6.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działek położonych w terenach zabudowy zagrodowej RM pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną MN.	98/1, 98/2, 93 Witkowice	5.RM	_	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. (Działki w projekcie planu do uchwalenia położone są w terenie 6.RM).
54	6.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu R na RM.	535/4 Witkowice	95.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Utworzono teren RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka położona w terenie 33.RM).
55	7.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu R na RM, MN.	2982, 3002 3000, 2987 2989, 2998 2991, 2996 Bulowice	49.RM	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Część działek włączono do terenu MNZ. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki położone w terenach 389.MNZ, 406.MNZ i 65.RM).
56	7.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 135.Z na 49.MN.	6609, 6610 Kęty Północ	135.Z	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Działkę włączono do terenu MNZ. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki w terenie 50.MN (6609 nadal częściowo w

										137.Z).
57	7.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 10R.M na MNZ.	297/2 Witkowice	10.RM	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	_	Działkę włączono do terenu MNZ. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka 297/2 położona w terenie 116.MNZ).
58	7.10.2014	[…]*	Uwzględnić dopuszczenie zabudowy oraz remonty szklarni na terenie 149.MU, 349.MNZ.	2893/7, 2892/3, 2914/4 Bulowice	149.MU, 349.MNZ	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwzględniono w tekście planu. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. położone w terenach 157.MU, 350.MNZ).
59	7.10.2014	[…]*	Uwzględnić wykreślenie lokalizacji drogi KDW.	2401/6 Kęty Nowe Miasto	99.KDW	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględniona - drogę usunięto.
60	7.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia działki położonej w terenie zieleni nieurządzonej 206.Z pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – MN.	3158 Kęty Wschód	206.Z	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia znajduje się w terenie 207.Z, z przeznaczeniem pod tereny zieleni nieurządzonej z możliwością dotychczasowego ich użytkowania.
61	7.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działek rolnych na budowlane.	1337/4, 1342, 1373/2, 1376, 1380 1391, 1411 1406 Kęty Podlesie	257.R	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga częściowo nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki znajdują się w terenie 261.R i 266.R z przeznaczeniem pod tereny rolne z możliwością dotychczasowego ich użytkowania. (Trzy działki z wniosku znajduja się w terenach budowlanych: 1376, 1380 - 419.MNZ 1411 - 420.MNZ).
62	7.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 77.MN na 95.MU	4198, 4199, 4200 Kęty Stare Miasto	77.MN	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona		Uwzględniono w tekście planu. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki położone w terenie 96.MU).
63	8.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia działki położonej w terenie 150.R pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przez włączenie jej do terenu 30.MN, oraz poszerzenie pasa zabudowy do 80 m..	6105 Kęty Północ	150.R	_	Uwaga częściowo nieuwzględ-niona	_	Uwaga częściowo nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona dla części działki ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia, działka znajduje się w terenie 18.PU, 152.R i 31.MN. W zakresie części działki, położonej w terenie 31.MN uwaga została uwzględniona.
64	8.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę działki na RM	556/4 Malec	87.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	_	Utworzono teren RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki położone w terenie 22.RM).
65	8.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia gruntu rolnego (części działki) położonej w terenie 91.R przez włączenie jej do terenu 156.MNZ - w pasie szerokości 40 m.	462/3 Nowa Wieś	91.R	-	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy).
66	8.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki rolnej na budowlaną.	1991/5 Bulowice	155.R	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium (plan nie może naruszać ustaleń studium zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 157.R z przeznaczeniem pod tereny rolne z możliwością dotychczasowego ich użytkowania).

67	9.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działek rolnych na budowlane.	1965, 1964, 1962 Bulowice	147.R	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium (plan nie może naruszać ustaleń studium zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki znajdują się w terenie 157.R i 149.R z przeznaczeniem pod tereny rolne z możliwością dotychczasowego ich użytkowania).
68	9.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki rolnej pod zabudowę mieszkaniową.	8149 Kęty Tereny Przemysłowe	144.R	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium (plan nie może naruszać ustaleń studium zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 144.R z przeznaczeniem pod tereny rolne z możliwością dotychczasowego ich użytkowania).
69	9.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu MNZ na RM	373, 377, 376, 525, 526, 527, 528, 529 Bulowice	229.MNZ	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	–	Utworzono teren RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 56.RM).
70	10.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki położonej w zabudowie zagrodowej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	628/2 Witkowice	33.RM	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 40.RM i 108.R - z przeznaczeniem pod tereny rolne z możliwością dotychczasowego ich użytkowania).
71	9.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu Z na MNZ.	3133/6 Kęty Wschód	206.Z	Uwaga częściowo uwzględniona	–	Uwaga częściowo uwzględniona	–	W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 133.RM.
72	9.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 153R na 233MNZ.	64/1 Bulowice	153.R	Uwaga częściowo uwzględniona	–	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Działkę włączono do terenu MNZ. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka dz. 64/1 położona po części w terenie 235.MNZ, 155.R).
73	9.10.2014	[…]*	Pozostawić teren RM.	3192/9, 3192/11 Bulowice	371.MNZ	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Na działkach utworzono teren MR . Uwzględniono w tekście. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka dz. 64/1 położona 62.RM).
74	9.10.2014	[…]*	Dotyczy zmiany części opisowej dla terenów MNZ.	–	–	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	-	Uwzględniono w tekście.
75	9.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki rolnej na budowlaną.	625/9 Nowa Wieś	84.Z	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie działki pod zabudowę zagrodową. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 34.RM).
76	9.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy powiększenia strefy zabudowy.	806/6 Bulowice	163.R		Uwaga częściowo nieuwzględniona	–	Uwaga częściowo nieuwzględniona	Uwaga w części nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się częściowo w terenie 262.MNZ oraz częściowo w terenach rolnych (165.R) z możliwością dotychczasowego ich użytkowania.
77	10.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu rolniczego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	1992/4 Bulowice	155.R	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka położona w terenie 157.R).

78	10.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę części działek na MNZ	3592/3, 3592/4 Bulowice	222.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Działki włączono do terenu MNZ. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka położona w terenie 399.MNZ).
79	10.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki rolnej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	3179/2 Bulowice	246.R	Uwaga częściowo uwzględ-niona	-	Uwaga częściowo uwzględ-niona	-	W związku na brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, działka została przeznaczona pod zabudowę zagrodową. W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 64.RM.
80	13.10.2014	[…]*	Dotyczy zmian w ustaleniach projektu planu. Uwagi do projektu MPZP ujęte w treści wniosku zamieszczonego w wykazie.	Obszar planu	_	Uwaga częściowo uwzględ-niona	-	Uwaga częściowo uwzględ-niona	-	Wprowadzono zmiany w tekście planu.
81	13.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki rolnej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	349/2 Łęki	8.R	_	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 8.R.
82	13.10.2014	[…]*	Usunięcie drogi dojazdowej z działki.	738/5 Kęty Podlesie	146.MN	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Drogę usunięto.
83	13.10.2014	[…]*	Zwiększenie maks. wym. budynku do 100 m.	1454, 1388 Bielany	58.MNZ	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Uwzględniono w tekście planu. (Dz. 1454 w terenie 55.MNZ Dz. 1388 w terenie 56.MNZ W tekście wpisano dopuszczenie budynków, których długość nie przekroczy 100 m dla terenów 57.MNZ i 58.MNZ).
84	13.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 34.RM w całości na RM.	632/1 Witkowice	34.RM	Uwaga częściowo uwzględ-niona	_	Uwaga częściowo uwzględ-niona	-	Poszerzono teren RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 41 RM).
85	13.10.2014	[…]*	Wniosek o odrolnienie działki.	1513/5 Bielany	33.R	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 1513/5 położona w całości w terenie 58.MNZ.
86	13.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia części działki rolnej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	3345/1 Bulowice	229.R	-	Uwaga częściowo nieuwzględ-niona	-	Uwaga częściowo nieuwzględ-niona	Uwaga częściowo nieuwzględniona - ze względu na brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia część działki znajduje się w terenie 374.MNZ, część w terenie 232.R i 252.Z).
87	13.10.2014	[…]*	Uwagi do projektu MPZP ujęte w treści wniosku zamieszczonego w wykazie.	2258 Kęty Nowe Miasto	122.MU	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Pozostawiono teren MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka położona w terenie 126.MU).
88	13.10.2014	[…]*	Uwagi do projektu MPZP ujęte w treści wniosku zamieszczonego w wykazie.	2312, 2316 Kęty Nowe Miasto	122.MU	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Pozostawiono teren MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka położona w terenie 126.MU).
89	13.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu Z na MN.	3133/5 Kęty Wschód	206.Z	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Utworzono teren MN. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka położona w terenie 133.MU).
90	13.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu Z na MN.	3131/1 Kęty Wschód	206.Z	Uwaga uwzględ-niona	_	Uwaga uwzględ-niona	-	Utworzono teren MN. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka położona w terenie 133.MU).
91	13.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki położonej w terenie Z pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	322 Kęty Podlesie	Kęty	_	Uwaga częściowo nieuwzględ-niona	_	Uwaga częściowo nieuwzględ-niona	Uwaga w części nie została uwzględniona. Południowa część działki nr 322 została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (269.MNZ), północna część działki pozostaje w terenie 173.R.

92	14.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki rolnej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	8150 Kęty Tereny Przemysłowe	144.R	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka położona w terenie 144.R).
93	14.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 106.R na RM.	1762/6, 1762/7, 1762/8 Kęty	106.R	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	–	Utworzono teren RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka położona w terenie 54.RM).
94	14.10.2014	[…]*	Wniosek o odrolnienie działki na budowlaną.	2942/4 Bulowice	260.Z	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	–	Włączono do terenu MNZ. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka położona w terenie 389.MNZ).
95	14.10.2014	[…]*	Uwagi do projektu MPZP ujęte we wniosku.	4222 Kęty Stare Miasto	95.MU	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	–	Wprowadzono zmiany w tekście planu.
96	15.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy rozszerzenia zabudowy na całość działki.	148 Malec	75.MNZ	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się częściowo w terenie 75.MNZ oraz częściowo w terenach rolnych (52.R) z możliwością jej dotychczasowego użytkowania.
97	15.10.2014	[…]*	Uwzględnić przekształcenie części działki z R na MN lub MU.	4466/4 Bulowice	190.Z	Uwaga częściowo uwzględniona	–	Uwaga częściowo uwzględniona	–	W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się częściowo w terenie 58.RM, częściowo w terenie 299.MNZ.
98	16.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu na MU.	2564/1, 2566/1 Kęty Nowe Miasto	141.MN	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	–	Włączono do terenu MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się częściowo w terenie 143.MU)
99	15.10.2014	[…]*	Uwagi do projektu MPZP ujęte we wniosku zmiana KDW na KDD a KDD na KDW.	Nowa Wieś	–	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	–	Jak w obowiązującym planie - zmiana KDW na KDD a KDD na KDW.
100	17.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia części działki rolnej na cele budowlane.	351 Witkowice	7.RM	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 9.RM.
100	17.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia części działki położonej w zabudowie zagrodowej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - MN lub MNZ.	351 Witkowice	7.RM	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 9.RM.
101	20.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia działek na cele budowlane.	8182, 8132 Kęty Tereny Przemysłowe	144.R	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie144. R).
102	20.10.2014	[…]*	O dopuszczeniu warsztatu samochodowego w istniejącej zabudowie	3171/2, 3171/6, 3170/2 Bulowice	386.MNZ	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	–	Wprowadzono zmiany w tekście planu. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie388.MNZ).
103	20.10.2014	[…]*	Uwzględnić zmianę terenu 30.U na 7.P	8548/2 Kęty Tereny Przemysłowe	30.U	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	–	Utworzono teren 6.P.

104	20.10.2014	[…]*	Brak zgody na ustanowione na działce stanowisko archeologiczne.	2675/13, 2675/14 Kęty Nowe Miasto	146.MU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Stanowiska wskazane we wniosku Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wyznaczone stanowisko nie jest elementem ustaleń planu. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 154.MU).
105	20.10.2014	[…]*	Nie wyrażenie zgody na objęcie działek ochroną archeologiczną	2675/13, 2675/14 Kęty Nowe Miasto	146.MU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Stanowiska wskazane we wniosku Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wyznaczone stanowisko nie jest elementem ustaleń planu. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 154.MU).
106	20.10.2014	[…]*	Uwag dotyczy zmiany przeznaczenia działek rolnych na działki budowlane.	609/1, 609/2 Bulowice	174.R	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 176.R).
107	20.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
108	20.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
109	20.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
110	20.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
111	20.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia

				Kęty Wschód						działka znajduje się w terenie 10.P).
112	20.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
113	20.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
114	20.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
115	21.10.2014	[…]*	Uwzględnić przekształcenie działki pod zabudowę jednorodzinną MN.	3147 Kęty Wschód	206.Z	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Brak zgodności ze studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 207.Z).
116	21.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
117	21.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
118	21.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	_	Uwaga nieuwzględ-niona	_	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).

119	21.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
120	21.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
121	21.10.2014	[…]*	Uwagi do projektu MPZP ujęte we wniosku.	–	–	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	-	Uwzględniono w tekście planu.
122	21.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
123	22.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
124	22.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
125	22.10.2014	[…]*	Uwzględnić przekształcenie terenu 24.MN na MU oraz powiększenie terenu 211.MNZ	6005, 6032 Kęty Północ	24.MN	Uwaga częściowo Uwzględniona	–	Uwaga częściowo Uwzględniona	–	Z części terenu 24.MN utworzono teren MU. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie: dz. 6005 położona w terenach 212.MNZ, 135.R, dz. 6032 położona w terenach 25.MN, 51.MU).
126	22.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia części działki z terenu R na budowlaną.	3841 Kęty Wschód	194.R	–	Uwaga częściowo nieuwzględniona	–	Uwaga częściowo nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona dla części działki z uwagi na brak zgodności ze studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się częściowo w terenie 304.MNZ oraz częściowo w terenach rolnych (196.R) z możliwością ich dotychczasowego użytkowania).

127	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
128	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
129	23.10.2014	[…]*	Uwagi do projektu MPZP ujęte we wniosku	–	–	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	-	Uwzględniono w tekście.
130	22.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia działki pod zabudowę.	1293 Bielany		–	Uwaga częściowo nieuwzględniona		Uwaga częściowo nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona dla części działki ze względu na brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. (Działka w projekcie planu do uchwalenia położona w części w terenie 54.MNZ, w części w ternie 37.R).
131	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiana zapisów w MPZP na stworzenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego z łowiskiem wędkarskim dla osób niepełnosprawnych.	911, 848 Bulowice	163.R	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze przeznaczenie działek pod ośrodek rekreacyjno-wypoczynkowego z łowiskiem wędkarskim dla osób niepełnosprawnych jest sprzeczne ze studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie działki położone w terenach 165.R, 119.Z, 59.WS).
132	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
133	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
134	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami

				3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód						studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
135	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
136	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
137	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
138	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przekształcenia działek na budowlane.	8436, 8437 Kęty Tereny Przemysłowe	154.R	Uwaga częściowo uwzględniona	–	Uwaga częściowo uwzględniona	–	Częściowo uwzględniona przez przeznaczenie części działek pod zabudowę mieszkaniową. art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki znajdują się w terenach: 239.MNZ, 156.R).
139	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
140	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
141	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	8157 Kęty Tereny Przemysłowe	144.R	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy).

142	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
143	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
144	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
145	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
146	23.10.2014	[…]*	Dotyczy zapisu w planie. Zmiana terenu 9.MWU na U i połączenie z terenem 60.U		9.MWU	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	–	Uwzględniona – 9.MWU zamieniona na 60.U.
147	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zbyt małej szerokości drogi (3 m) i wprowadzenie zmian zapewniających większą szerokość drogi.	8389 Kęty Tereny Przemysłowe	48.MN	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona. Działki położone w terenie 45.MN, mają zapewnioną dostępność komunikacyjną z drogi lokalnej 21.KDL oraz drogi wewnętrznej 64.KDW. Ponadto plan dopuszcza realizację dróg wewnętrznych, niewrysowanych na rysunku planu w nawiązaniu do zaistniałych potrzeb. Wnioskowane w uwadze poszerzenie drogi na działce nr 8389 wykracza szczegółowością poza przyjęte przez gminę zasady tworzenia układu komunikacyjnego.
148	23.10.2014	[…]*	Dotyczy rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – budynek przy ul. Rynek 26 nie jest wpisany do rejestru zabytków.	4232 Kęty Stare Miasto	5.MWU	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	–	Poprawiono na rysunku planu oraz w tekście ustaleń planu.
149	23.10.2014	[…]*	Dotyczy zmiany kategorii drogi 58.KDD na KDW i przesunięcie linii zabudowy jak we wniosku.	4182 Kęty Stare Miasto	86.MU	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona	–	Uwaga uwzględniona przez zmianę kategorii drogi dojazdowej na wewnętrzną oraz usunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy od drogi KDW. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka 4182 położona w terenie 88.MU).

150	23.10.2014	[…]*	Zwiększenie terenu zabudowy zagrodowej o 25 m.	1248/5, 1249/2 Witkowice	114.R	Uwaga częściowo uwzględ-niona	–	Uwaga częściowo uwzględ-niona	–	Teren od strony południowej powiększona o 25 m szerokości. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki położone w terenach 42.RM, 113R, 97.Z).
151	23.10.2014	[…]*	Zwiększenie terenu zabudowy zagrodowej o 25 m	1247/4, 1274/3 Witkowice	35.R	Uwaga częściowo uwzględ-niona	–	Uwaga częściowo uwzględ-niona	–	Teren od strony południowej powiększona o 25 m szerokości. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działki położone w terenach 42.RM, 113R, 97.Z).
152	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy terenu 3.PU - o wyłączenie z obszaru szczególnego zagrożenia powodzią.	166 Łęki	3.PU	Uwaga uwzględ-niona	–	Uwaga uwzględ-niona	–	Po ponownym uzgodnieniu projektu planu z RZGW, w ustaleniach planu dopuszczono możliwość rozbudowy zabudowy po uzyskaniu decyzji zwalniającej właściwego organu.
153	23.10.2014	[…]*	Uwagi do projektu MPZP odnośnie wschodniej obwodnicy ujęte we wniosku zamieszczonym w wykazie.	-	Dotyczy wschodniej obwodnicy Kęt	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Brak zgodności ze studium.
154	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
155	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
156	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
157	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
158	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
159	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519	11.P	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami

				3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód						studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
160	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
161	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
162	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
163	23.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
164	22.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy Gminnej Ewidencji Zabytków - treść ujęta we wniosku. Wniosek w wykazie.	Kęty		–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga odrzucona – nie dot. problematyki planu
165	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
166	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
167	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528	11.P	–	Uwaga nieuwzględniona	–	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy).

				3530, 3532 Kęty Wschód						(W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
168	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
169	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
170	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
171	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
172	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
173	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P, i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
174	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173,	30.PU	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy).

				3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód						Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
175	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
176	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
177	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania - oraz włączenia działek wymienionych w uwadze do terenu 206.Z.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169 3170, 3172 3173, 3174 3175, 3176 3177 Kęty Wschód	30.PU	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Wnoszone w uwadze zmniejszenie terenu 30.PU - do istniejącego stanu zainwestowania jest sprzeczne z ustaleniami studium. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 29.PU).
178	24.10.2014	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 11.P i pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia działek wskazanych w uwadze jako tereny rolne – R.	3510, 3511 3512, 3513 3515, 3516 3517, 3519 3521, 3526 3527, 3528 3530, 3532 Kęty Wschód	11.P	–	Uwaga nieuwzględ-niona	–	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze pozostawienia dotychczasowego przeznaczenia działek jako tereny rolne (R) pozostaje w sprzeczności z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia działka znajduje się w terenie 10.P).
179	24.10.2014	[…]*	Uwagi do projektu MPZP ujęte we wniosku	–	–	Uwaga uwzględ-niona	–	Uwaga uwzględ-niona	–	Uwzględniona w zapisach tekstu ustaleń planu.

CZĘŚĆ II

WYKAZ UWAG
zgłoszonych na podst. art.11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*
DO PONOWNIE WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPOPDAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘTY

Projekt planu został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 1 kwietnia do 30 kwietnia 2015 roku.
Wyznaczony termin wnoszenia uwag dotyczących projektu planu - do dnia 14 maja 2015 r.
W wyżej określonym terminie zostały wniesione następujące uwagi ujęte w niniejszym wykazie.

Lp.	Data wniesienia uwagi	Imię i nazwisko lub jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi – w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygniecie Burmistrza Gminy Kęty w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygniecie Rady Miejskiej w Kętach Zał. nr 2 do uchwały Nr IX/68/2015 Rady Miejskiej w Kętach z dnia 17 czerwca 2015 r.		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi w zakresie nieuwzględnienia, częściowego nieuwzględnienia uwagi)
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	8.04.2015	[…]*	Uwzględnić zmianę przeznaczenia gruntu rolnego na bud. mieszkaniowe	2657/3 Bulowice	179.R	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami studium. Przedmiotowa działka – wg studium - położona jest poza terenami wskazanymi do zabudowy i zainwestowania. W projekcie planu znajduje się w terenie 179.R, z przeznaczeniem pod tereny rolnicze z możliwością dotychczasowego ich użytkowania. Ponadto przedmiotowa działka położona jest w terenie stanowiącym zwarty kompleks gruntów nie zainwestowanych, bez dostępu do dróg publicznych. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 2657/3 położona jest w terenie 195.R).
2	10.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy ustalenie dla zabudowy wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej terenu - min. 15 %, a nie jak w projekcie planu – 30%.	2725 Kęty	151.MU	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	W tekście ustaleń planu, dla terenu 151.MU wprowadzono stosowne zmiany.
3	13.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy uwzględnienia zmiany przeznaczenia gruntu rolnego na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	5897/1 Bulowice	215.R	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie dz. nr 5897/1 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i włączenie jej do terenu 340.MNZ. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 5897/1 położona jest w terenie 344.MNZ).
4	14.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmniejszenia wskaźnika terenu biologicznie czynnego do 10 % oraz zwiększenie wysokości zabudowy do 15 m.	2066 Kęty Nowe Miasto	121.MU	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez zmniejszenie w tekście ustaleń planu dla terenu 121.MU wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%.
5	14.04.2105	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki rolnej pod zabudowę zagrodową.	4773/11 Bulowice	RM	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie dz. nr 4773/11 (położonej w Bulowicach) pod zabudowę zagrodową RM.
6	14.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy „przedłużenia" części działki rolnej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	6005 Kęty Północ	214.MNZ	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie dz. nr 6005 (położonej w Kętach) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i włączenie jej do terenu MNZ (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 6005 położona częściowo w terenie 212.MNZ, a częściowo w terenie 135.R).

7	15.04.2015	[…]*	Uwaga w formie propozycji Pracowni Projektowej dotycząca zmian niektórych zapisów w tekście projektu planu. Treść uwagi w piśmie zamieszczonym w wykazie.	Obszar objęty planem.		Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez dokonanie zmian i uzupełnień w tekście ustaleń planu w zakresie zagadnień, które nie wymagają ponowienia procedury uzgadniania projektu planu. Uwzględniono zapisy zawarte w pkt: 1, 2, 4, 6,7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 i 21. Nie uwzględniono zapisów zawartych w pkt: 3, 5, 9, 23 i 24.
8	16.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenów z komercyjno-usługowej na usługowo-produkcyjną.	2030/1, 5321, 2030/4, 2029, 5187, 2027/2, 2026/2 Bulowice	53.U	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy).
9	17.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia gruntu rolnego na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	1762/1, 1762/20 Kęty	129.R	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium - poza terenami wskazanymi do zabudowy i zainwestowania.
10	17.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki pod zabudowę zagrodową.	674/2 Nowa Wieś	131.R	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie dz. nr 674/2 (położonej w Nowej Wsi) pod zabudowę zagrodową RM. W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 674/2 położona w terenie 49.RM
11	20.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki rolnej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	295/2 Witkowice	15.RM, 64.R	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na brak zgody Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy II-III na cele nierolnicze. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 295/2 położona w terenie 15.RM i 64.R).
12	20.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy wprowadzenia zapisu w ustaleniach planu dla terenów MU o „zakazie prowadzenia działalności, która mogłaby przez sąsiedztwo wpłynąć na obniżenie wartości działek sąsiednich.” Pełna treść w piśmie zamieszczonym w „Wykazie”.	2258 Kęty Nowe Miasto	MU	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	W ustaleniach planu, w § 6, ust. 1, pkt 2 zamieszczono zapis, że – między innymi - ustalenia „realizacja nowej zabudowy oraz utrzymanie dotychczasowego sposobu użytkowania terenów a także zmiany ich zagospodarowania nie mogą naruszać praw właścicieli i użytkowników terenów sąsiadujących.
13	20.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy wprowadzenia zapisu w ustaleniach planu dla terenów MU o „zakazie prowadzenia działalności, która mogłaby przez sąsiedztwo wpłynąć na obniżenie wartości działek sąsiednich.” Pełna treść w piśmie zamieszczonym w „Wykazie”.	2312, 2316 Kęty Nowe Miasto	MU	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	W ustaleniach planu, w § 6, ust. 1, pkt 2 zamieszczono zapis, że – między innymi - ustalenia „realizacja nowej zabudowy oraz utrzymanie dotychczasowego sposobu użytkowania terenów a także zmiany ich zagospodarowania nie mogą naruszać praw właścicieli i użytkowników terenów sąsiadujących.
14	20.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	295/2 Witkowice	14.RM	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na brak zgody Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy II-III na cele nierolnicze. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 295/2 położona w terenie 15.RM i 64.R).
15	17.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy postulowanego wyłączenia terenów ze „strefy złóż kruszyw naturalnych”.	211/4, 211/8, 211/9 Bielany	B2P	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona ze względu na stanowisko Geologa Wojewódzkiego w Krakowie, niemożliwe jest przeznaczenie w planie działek położonych w granicach udokumentowanych złóż kopalin pod zainwestowanie (w tym przypadku pod przemysł, produkcję, składy i magazyny). W związku z powyższym wyłączono działki nr 211/4, 211/8, 211/9 z obszaru objętego planem. W takim zakresie uwaga została uwzględniona.

16	24.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	3147 Kęty Wschód	207.Z	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działka położona - wg studium - poza terenami wskazanymi do zabudowy i zainwestowania.
17	28.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub mieszkaniowo-usługową.	3148 Kęty Wschód	207.Z	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działka położona - wg studium - poza terenami wskazanymi do zabudowy i zainwestowania.
18	28.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	1587/5 Bielany	53.Z	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie dz. nr 1587/5 (położonej w Bielanach) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zieleni urządzonej MNZ. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. 1587/5 położona jest w terenie 92.MNZ i 53.Z).
19	28.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia działki pod zabudowę zagrodową.	1049 Witkowice	101.R	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie dz. nr 1049 (położonej w Witkowicach) pod zabudowę zagrodową RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia część dz. położona jest w terenie 28.RM).
20	28.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy przeznaczenia północnej części działki pod zabudowę zagrodową.	977/1 Bulowice	128.R	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie części dz. nr 977/1 (położonej w Bulowicach) pod zabudowę zagrodową RM. (W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia 53.RM)
21	28.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działek znajdujących się w terenach zabudowy mieszkaniowej pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.	4885 – 4890 Kęty Stare Miasto	66.MN	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie wskazanych działek położonych w terenie 66.MN pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. W projekcie planu przygotowanym do uchwalenia dz. położone są w terenie 79.MU
22	29.04.2015	[…]*	Zmiana ZR pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	3158 Kęty Wschód	207.Z	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działka położona - wg studium - poza terenami wskazanymi do zabudowy i zainwestowania.
23	29.04.2015	[…]*	Usunięcie z planu nowego obszaru 10.P i pozostawienie w dotychczasowym przeznaczeniu pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działka położona - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
24	29.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
25	29.04.2015	[…]*	Usunięcie z planu nowego obszaru 10P i pozostawienie w dotychczasowym R.	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526,	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działka położona - wg studium – w

				3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód						terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
26	29.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
27	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki na budowlaną.	1589 Bielany	53.Z	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie części dz. nr 1589 (położonej w Bielanach) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zieleni urządzonej. (Dz. 1589 położona w terenie 92.MNZ i 53.Z).
28	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia działki na budowlaną.	1577 Bielany	53.Z	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie części dz. nr 1577 (położonej w Bielanach) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zieleni urządzonej. (Dz. 1577 położona w terenie 8.RM i 24.KDW).
29	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działka położona - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
30	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU		Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
31	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3520, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
32	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
33	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
34	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170,	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie

				3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód						może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
35	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3162/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
36	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
37	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
38	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
39	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
40	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
41	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
42	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173,	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1

				3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód						ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
43	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
44	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
45	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 32173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
46	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
47	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta, oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3264, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
48	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
49	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
50	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526,	10.P	-	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w

				3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód						terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
51	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
52	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
53	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
54	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
55	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
56	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
57	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta, oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
58	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526,	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w

				3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód						terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
59	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta, oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
60	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
61	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
62	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
63	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta, oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2. 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
64	30.04.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
65	05.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy uwzględnienia zmiany przeznaczenia działki na budowlaną.	364 Bielany	11.R	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję proponowanego w uwadze przeznaczenia z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działka położona - wg studium - poza terenami wskazanymi do zabudowy i zainwestowania. (Dz. 364 położona w terenie 12.R).
66	06.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528,	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.

				3530, 3532 Kęty Wschód						
67	06.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy pozostawienia strefy ochronnej miasta, oddzielającej tereny przemysłowe od zabudowy mieszkaniowej.	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględ-niona	-	Uwaga nieuwzględ-niona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
68	06.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy uwzględnienia w zapisie tekstu planu między innymi możliwości dokonania zmiany użytkowania w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	3060/1 Kęty	MN	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Uwagę uwzględniono przez zmianę zapisu w § 25, ust. 3 pkt 1, dopuszczając usługi w budynkach mieszkalnych o pow. do 45 % pow. użytkowej budynku. Zmiany użytkowania dokonuje się w oparciu o przepisy odrębne – plan nie wyklucza zmiany sposobu użytkowania, jeżeli sposób ten nie jest sprzeczny z pozostałymi ustaleniami planu.
69	06.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy uwzględnienia przeznaczenia działki na budowlaną.	1440 Nowa Wieś	84.Z	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga częściowo uwzględniona		Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie części dz. nr 1440 pod zabudowę zagrodową RM.
70	08.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy ustalenia wskaźnika miejsc parkingowych: jedno miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny i dwa miejsca na jeden lokal użytkowy.	4222 Kęty Stare Miasto	96.MU	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	W tekście ustaleń planu, dla terenu 96.MU wprowadzono stosowne zmiany.
71	11.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy uwzględnia zmiany przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	1065 Nowa Wieś	99.R	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga częściowo uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez przeznaczenie dz. nr 1065 (położonej w Nowej Wsi) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. (Dz. nr 1065 położona jest – w większej części - w terenie 2.MN).
72	12.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy zwiększenie maksymalnego poziomego rzutu budynku do 100 m.	1388 1454 Bielany	58.MNZ 57.MNZ	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga została uwzględniona przez dokonanie zmian i uzupełnień w tekście ustaleń planu. (Dz. nr 1388 położona jest w terenie 56.MNZ, dz. nr 1454 położona jest w terenie 55.MNZ).
73	13.05.2015	[…]*	Uwagi do projektu (z uwagi na obszerność tekstu nie wpisano w niniejszą rubrykę) zawarte w piśmie z dnia 12.05.2015 r, data wpływu do Urzędu Gminy Kęty – 13.05.2015 r. Pismo zamieszczone w „Wykazie”.	Nowa Wieś	134.MNZ, 134.MNZ, 82.R, 88.R 30.MU	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	W zakresie wnioskowanego ustalenia faktycznego stanu zagrożenia powodziowego wyjaśnia się, iż w planie zostały wyznaczone obszary szczególnego zagrożenia powodzią na nieobwałowanych odcinkach rzeki Soły, Macochy, Bulówki, potoku Maleckiego, Leśniówki i Węgierki (Szybówki), obejmujące tereny położone w zasięgu zalewu wodą Q1% (wg „*Studium określającym granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni Soły”),* a na obwałowanych odcinkach ww. rzek obejmujące tereny pomiędzy brzegiem rzeki a wałem przeciwpowodziowym. Ponadto wyznaczono obszary narażone na zagrożenie powodzią. Z uwagi na faktyczne zagrożenie wymienionych w uwadze terenów, ustalono między innymi: a) nakaz zachowania ciągłości cieków naturalnych oraz rowów odwadniających, **b) zakaz podnoszenia poziomu terenu uniemożliwiającego naturalny spływ wód opadowych i roztopowych do cieków naturalnych i rowów odwadniających.** Wnioskowany w uwadze zakaz podwyższania poziomu terenu w terenach: 32.MU, 16,U, 29.MU oraz 125.MNZ położonych pomiędzy ul. Czarnieckiego, ul. Kościuszki, ul. Malecką i ul. Oświęcimską znajduje odzwierciedlenie w

										ustaleniach planu (§8 ust.1 pkt 1, lit b) i d)).
74	14.05.2015	[…]*	1.Uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 60.U (zabudowa usługowa) na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. 2. Uwaga dotyczy uwzględnienia w ustaleniach dla zabudowy usługowej U dopuszczenie dotychczasowe funkcje (działalność gospodarcza, hurtownie, usługowo-magazynowa, zbieranie odpadów (złomu metali, makulatury itp.) oraz myjni samochodowej.	2104, 2105, 2135/8 Kęty Nowe Miasto	60.U	Ad. 2 Uwaga uwzględniona	Ad. 1 Uwaga nieuwzględniona	Ad. 2 Uwaga uwzględniona	Ad. 1 Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona dla części 1 z uwagi na zachodzącą kolizję wnioskowanego przeznaczenia z ustaleniami studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Uwaga dla części 2 jest uwzględniona, ponieważ zgodnie z brzmieniem §6 ust. 2, który mówi: *dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania terenów - do czasu ich zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem określonym w niniejszym planie.*
75	14.05.2015	[…]*	Pozostawienie strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
76	14.05.2015	[…]*	W uwadze wyrażono sprzeciw dotyczący zapisu w planie miejscowym dopuszczającym w strefie zabudowy śródmiejskiej sytuowania budynków przy granicy działki.	4198, 4199, 4200 Kęty Stare Miasto	96.MU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona z uwagi na charakter zabudowy występującej w strefie śródmiejskiej Kęt, jest to zabudowa na niewielkich działkach, tworząca historycznie ukształtowane pierzeje przy ulicach. Względy historyczne, kulturowe, ekonomiczne i społeczne przemawiają za utrzymaniem zapisu dopuszczającego zabudowę przy granicy działki.
77	14.05.2015	[…]*	W uwadze wyrażono sprzeciw dotyczący zapisu w planie miejscowym dopuszczającym w strefie zabudowy śródmiejskiej sytuowania budynków przy granicy działki.	4198, 4199, 4200 Kęty Stare Miasto	96.MU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona z uwagi na charakter zabudowy występującej w strefie śródmiejskiej Kęt, jest to zabudowa na niewielkich działkach, tworząca historycznie ukształtowane pierzeje przy ulicach. Względy historyczne, kulturowe, ekonomiczne i społeczne przemawiają za utrzymaniem zapisu dopuszczającego zabudowę przy granicy działki.
78	14.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
79	14.05.2015	[…]*	Pozostawienie strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).
80	14.05.2015	[…]*	Pozostawienie strefy ochronnej miasta oddzielającej tereny przemysłowe	3162, 3163/1, 3163/2, 3164, 3169, 3170, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177 Kęty Wschód	29.PU	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny zieleni (Z) z ustaleniami Studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone są – wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój produkcji i usług (29.PU).

81	14.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
82	14.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy usunięcia z planu obszaru 10.P i pozostawienia wskazanych w uwadze działek w dotychczasowym przeznaczeniu tj. pod tereny rolnicze (R).	3510, 3511, 3512, 3513, 3515, 3516, 3517, 3519, 3521, 3526, 3527, 3528, 3530, 3532 Kęty Wschód	10.P	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na kolizję wnoszonego w uwadze przeznaczenia pod tereny rolnicze (R). Brak zgodności ze studium. Plan nie może naruszać ustaleń studium (art. 20 ust 1 ustawy). Działki położone - wg studium – w terenach wskazanych pod rozwój przemysłu.
83	15.05.2015	[…]*	Uwaga dotyczy uwzględnia zmiany przeznaczenia pod tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych i rybackich – jak w planie obowiązującym.	1717/2 Kęty	RU	Uwaga uwzględniona	-	Uwaga uwzględniona	-	Utrzymano przeznaczenie pod *tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych i rybackich (2.RU).*

* - Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 ze zm.)

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kętach
Marek Nycz

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr IX/68/2015
Rady Miejskiej w Kętach
z dnia 17 czerwca 2015 roku

ROZSTRZYGNIĘCIE

O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPOPDAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘTY INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH I ŹRÓDŁACH ICH FINANSOWANIA

1. Tereny położone w granicach obszaru objętego planem wyposażone są w podstawowy układ komunikacyjny wytworzony z dróg lokalnych (KDL) i dojazdowych (KDD) powiązanych z siecią dróg powiatowych, wojewódzkich i z drogą krajową. W ustaleniach planu dopuszczono uzupełnienie istniejącego układu komunikacyjnego przez możliwość realizacji dróg wewnętrznych (niepublicznych) – w zależności od powstających potrzeb. W planie dopuszcza się modernizację istniejących dróg w nawiązaniu od powstających potrzeb.

2. Tereny objęte planem wyposażone są częściowo w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, w tym w miejską sieć wodociągową. W ustaleniach planu dopuszczona została rozbudowa i modernizacja istniejących sieci uzbrojenia infrastrukturalnego oraz budowa nowych odcinków sieci – w zależności od powstających potrzeb.

3. Dla określonych w ust. 1 i 2 inwestycji stanowiących zadania własne Gminy Kęty, przewiduje się możliwość ich finansowania z budżetu gminy oraz z budżetu Państwa, przy udziale podmiotów gospodarczych prowadzących działalność w terenach objętych planem – w ramach porozumienia cywilno-prawnego lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

4. Przyjmuje się zasadę finansowania inwestycji związanych z realizacją dróg publicznych (lokalnych i dojazdowych) oraz budowę i modernizację sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z budżetu gminy – w części dotyczącej inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym. Dopuszcza się finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej z wykorzystaniem dotacji pochodzących z funduszy Unii Europejskiej i krajowych funduszy celowych.

5. Zakłada się, iż uzbrojenie terenów objętych planem w sieci i urządzenia elektroenergetyczne oraz urządzenia i sieci związane z zaopatrzeniem w gaz - nie stanowiących zadań własnych gminy - realizowane będzie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo energetyczne.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kętach
Marek Nycz