



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 19 października 2015 r.

Poz. 6038

UCHWAŁA NR XIII/91/15 RADY GMINY ŁASKOWA

z dnia 16 października 2015 roku

w sprawie: uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2015-2022.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1-3 i 5-8 i art. 22 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 150 z późn. zm.) Rada Gminy Łaskowa uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy w latach 2015-2022”.

§ 2. 1. Mieszkaniowy zasób gminy stanowią lokale mieszkalne znajdujące się w budynkach stanowiących własność gminy. Ilość i wyposażenie techniczne lokali przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Położenie mieszkania	Ilość lokali	Wyposażenie techniczne			
			Bieżąca woda	gaz	co	kanalizacja
1)	Krosna - Dom Nauczyciela	1	x	x	x	x
2)	Ujanowice - budynek Ośrodka Zdrowia	2	x	x	x	x
3)	Ujanowice - budynek usługowo-mieszkaniowy	4	x	-	-	x
	Ogółem:	7				

2. Z ogólnego zasobu mieszkaniowego wyodrębnione zostają:

- 1) jeden lokal zamienny w budynku Ośrodka Zdrowia w Ujanowicach;
- 2) dwa mieszkania chronione w budynku usługowo-mieszkalnym w Ujanowicach;
- 3) dwa lokale socjalne w budynku usługowo-mieszkalnym w Ujanowicach.

§ 3. Zasób mieszkaniowy może ulec zmianie w przypadku nabycia bądź zbycia lokali.

§ 4. Remonty i modernizacje lokali będą prowadzone w miarę zaistniałych potrzeb i możliwości finansowych gminy. Planuje się remonty i modernizacje:

- 1) Budynek usługowo-mieszkalny w Ujanowicach – wykonanie instalacji c.o., docieplenie budynku, wykonanie łazienek, remont łazienki.

§ 5. Planuje się sprzedaż lokali z mieszkaniowego zasobu gminy w przypadku, gdy będzie to leżeć w interesie gminy:

- 1) 2016 rok – 1 lokal

§ 6. Zasady polityki czynszowej reguluje odrębna uchwała.

§ 7. Finansowanie gospodarki zasobami mieszkaniowymi prowadzone będzie z dochodów pochodzących z czynszów za lokale i ewentualnych dochodów ze sprzedaży lokali oraz innych środków budżetowych.

§ 8. Wysokość wydatków w kolejnych latach określana będzie w corocznych projektach budżetu, przy uwzględnieniu koniecznych kosztów eksploatacji, kosztów remontów i modernizacji lokali, a także wydatków inwestycyjnych.

§ 9. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Laskowa.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Stach