



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 20 listopada 2015 r.

Poz. 6794

### UCHWAŁA NR XVI/132/2015 RADY GMINY LISZKI

z dnia 9 listopada 2015 roku

#### **w sprawie określenia wzorów formularzy do podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego**

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 ) oraz art. 6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz.849 z późn. zm.), **Rada Gminy Liszki uchwala co następuje:**

**§ 1.** Określa się wzór formularza „Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych dla osób fizycznych” w brzmieniu jak w załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

**§ 2.** Traci moc:

1. §1 ust.1 Uchwały Nr XLIV /435/09 Rady Gminy Liszki z dnia 26 listopada 2009 r.
2. §1 ust.1 Uchwały Nr XV/97/2011 Rady Gminy Liszki z dnia 30 grudnia 2011 r.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Liszki.

**§ 4.** Uchwałę podaje się do wiadomości przez rozplakatowanie i przez umieszczenie na stronie internetowej.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy Liszki  
**mgr inż. Zbigniew Kaczor**

Załącznik do Uchwały Nr XVI/132/2015  
Rady Gminy Liszki  
z dnia 9 listopada 2015 r.

**INFORMACJA**

**O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH DLA OSÓB FIZYCZNYCH**

**Podstawa prawna:** art.6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.)

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

**Organ podatkowy:** Wójt Gminy Liszki

**Miejsce składania:** Urząd Gminy Liszki, Liszki 230, Referat Podatków pokój 12, lub za pośrednictwem poczty.

**Termin składania:** W terminie 14 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcia obowiązku podatkowego od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania, o którym mowa w art.6 ust.2 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

**DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ:**

Lp.	Nazwisko i Imię	Adres zamieszkania, kod pocztowy	PESEL
1			
2			

**Rodzaj własności, posiadania** (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel     2. współwłaściciel     3. Inny podmiot: .....

Miejsce (adres) położenia przedmiotu opodatkowania.....

Nr hipoteczny KW ..... obręb ..... nr działki .....

Data nabycia nieruchomości .....

Data rozpoczęcia użytkowania (budynki i budowle nowo wybudowane ) .....

**WYSZCZEGÓLNIENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA:**

**1. GRUNTY:**

a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków pow. ....m<sup>2</sup>

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych pow. ....ha

c) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego pow. ....m<sup>2</sup>

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777 ) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego- od 1 m<sup>2</sup>powierzchni

pow. .... m<sup>2</sup>

**2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI:**

a) mieszkalne pow. .... m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

b) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej pow. .... m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

- wykorzystywane na garaże związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie transportu drogowego pow. ....m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

- zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury fizycznej i sportu pow. ....m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

- zajęte na prowadzenie działalności artystycznej pow. ....m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

- zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia usług agroturystyczny  
pow. ....m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia usług turystyczno- sportowych  
pow. ....m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- c) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  
pow. ....m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- d) związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielających tych świadczeń  
pow. ....m<sup>2</sup>
- e) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
pow. ....m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

**3. BUDOWLE** ..... zł (2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

**4. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH** (podać powierzchnię, bądź wartość budowli, przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa stanowiący podstawę zwolnienia)

.....  
.....

**5. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO:**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

Wyrażam zgodę na wydanie decyzji ustalającej wysokość zobowiązania podatkowego w oparciu o przedłożoną informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych dla osób fizycznych (art. 200 § 2 ustawy z dnia 29.08.1997 r. Ordynacja podatkowa Dz. U. z 2015r . poz. 613 )

.....dnia .....  
(miejscowość)

.....  
(podpis składającego zeznanie)

**Adnotacje Organu Podatkowego :**

.....  
.....  
.....

**Objaśnienia do informacji o nieruchomościach budowlanych i gruntach oraz o obiektach budowlanych użyte określenia zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849, ze zm.)**

1. **Budynek** – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;
2. **Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części** – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się;
3. **Budowla** – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem; Podstawę opodatkowania dla budowli stanowi ich wartość ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego. Jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika na dzień powstania obowiązku podatkowego.
4. **Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** – grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych.
5. **Działalność gospodarcza** – działalność, o której mowa w przepisach Prawa działalności gospodarczej, z zastrzeżeniem ust.2
6. **Grunty pozostałe** – grunty niesklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych.

Przewodniczący Rady Gminy Liszki  
mgr inż. Zbigniew Kaczor