



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 7 grudnia 2015 r.

Poz. 7419

UCHWAŁA NR X/83/2015 RADY GMINY LIPINKI

z dnia 30 listopada 2015 roku

w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji i informacji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.) Rada Gminy Lipinki uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór formularza:

- 1) DN-1 Deklaracja na podatek od nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały,
- 2) IN-1 Informacja o nieruchomościach zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipinki.

§ 3. Z dniem wejścia niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XII/100/11 Rady Gminy Lipinki z dnia 28 listopada 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy do podatków od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Bogdan Czełuśniak

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr X/83/2015
Rady Gminy Lipinki
z dnia 30 listopada 2015 r.

Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
(NIP)

DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz.849 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Wójt Gminy Lipinki właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Lipinki
38-305 Lipinki

B. DANE PODATNIKA

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną
będącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)		
1. osoba fizyczna	2. osoba prawna	3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej		
5. Tytuł władania (zaznaczyć właściwą kratkę)		
1. właściciel	2. współwłaściciel	3. wieczysty użytkownik 4. posiadacz
6. Nazwa pełna * / Nazwisko**	7. Pierwsze imię **	8. Data urodzenia**
9. Nazwa skrócona*	10. Imię ojca **	11. Imię matki**
12. Identyfikator REGON*	13. Numer PESEL**	

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat
17. Gmina	18. Ulica	19. Numer domu / Numer lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta

B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku innego, niż adres siedziby* / adres zamieszkania**)

23. Kraj	24. Województwo	25. Powiat
26. Gmina	27. Ulica	28. Numer domu / Numer lokalu
29. Miejscowość	30. Kod pocztowy	31. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

32. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)		
1. deklaracja roczna	2. korekta deklaracji rocznej	
33. Data nabycia (nie dotyczy nieruchomości lub obiektów budowlanych nabytych przed 2003r.)	34. Data zbycia	35. Data zmiany sposobu użytkowania, inne

D. MIEJSCE POŁOŻENIA NIERUCHOMOŚCI LUB OBIEKTU BUDOWLANEGO

36. Adres/miejscowość,	37.Nr działki	38.Nr Księgi Wieczystej	39.* Nr Aktu Notarialnego
------------------------	---------------	-------------------------	---------------------------

ulica, nr/	* informacja nieobowiązkowa do nieruchomości nabytych przed 2003r.
---------------------	----------------	-------	---

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy w zł, gr.	Kwota podatku w zł, gr.
------------------	------------------------	--	-------------------------

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	40. m ²	41.	42.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	43. ha	44.	45.
3. Pod budownictwo letniskowe oraz zakwalifikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe/symbol Bz/, z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą	46. m ²	47.	48.
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	49.m ²	50.	51.
5. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	52.m ²	53.,	54., ...

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI /*/

1. Mieszkalnych – ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	55. m ² m ² m ²	56.,	57,,
---	--	--	--

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58. m ²	59.	60.
---	--------------------------------	--------------	--------------

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	61. m ² m ² m ²	62.	63.
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	64. m ² m ² m ²	65.	66.
5. Zajętych na prowadzenie działalności weterynaryjnej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych dla zwierząt ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	67. m ² m ² m ²	68.	69.
6. Pozostałych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	70 m ² m ² m ²	71.	72.
6. Rekreacyjnych / letniskowych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	73. m ² m ² m ²	74.	75.
E.3 BUDOWLE			
1. Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach	76.zł	77.	78.

dochodowych)

.

%.

zł

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku

79.

Suma kwot z kol. E (należy zaokrąglić do pełnych złotych)

.....zł

.

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH**G.1 ZWOLNIENIA PRZEDMIOTOWE**

80. Podstawa prawna zwolnienia	81. Powierzchnia gruntówm ²	82. Powierzchnia budynków m ²	83. Wartość budowli zł.
84. Podstawa prawna zwolnienia	85. Powierzchnia gruntówm ²	86. Powierzchnia budynków m ²	87. Wartość budowli zł.
88. Podstawa prawna zwolnienia	89. Powierzchnia gruntówm ²	90. Powierzchnia budynków m ²	91. Wartość budowli zł.

G.2 ZWOLNIENIA PODMIOTOWE

92. Podstawa prawna zwolnienia	93. Powierzchnia gruntówm ²	94. Powierzchnia budynków m ²	95. Wartość budowli zł.
96. Podstawa prawna zwolnienia	97. Powierzchnia gruntówm ²	98. Powierzchnia budynków m ²	99. Wartość budowli zł.
100. Podstawa prawna zwolnienia	101. Powierzchnia gruntówm ²	102. Powierzchnia budynków m ²	103. Wartość budowli zł.
104. Podstawa prawna zwolnienia	105. Powierzchnia gruntówm ²	106. Powierzchnia budynków m ²	107. Wartość budowli zł.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**Oświadczam, że:**

- 1) w razie zmian mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego zawiadomię organ podatkowy w terminie 14 dni od daty ich zaistnienia,
- 2) odpowiedzialność karno – skarbową jest mi znana za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością,
- 3) oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

108. Imię	109. Nazwisko
110. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	111. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
112. Uwagi organu podatkowego	
113. Identyfikator przyjmującego formularz	114. Podpis przyjmującego formularz

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.).

Przewodniczący Rady Gminy
Bogdan Czełuśniak

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr X/83/2015
Rady Gminy Lipinki
z dnia 30 listopada 2015 roku

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającej informację
(NIP / numer PESEL)

.....

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

(do celów podatku od nieruchomości)

2. Rok

na

.....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz.849 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Lipinki
38-305 Lipinki

B. DANE PODATNIKA

4. Tytuł własności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. wieczysty użytkownik 4. współużytkownik wieczysty 5. posiadacz samoistny
6. współposiadacz samoistny 7. posiadacz 8. współposiadacz

B1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko,	6. Pierwsze imię	7. Data urodzenia
8. Imię ojca	9. Imię matki	
10. Numer PESEL		

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu / Nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

B.3 DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA (wypełnia małżonek przy wspólności majątkowej)

20. Nazwisko	21. Pierwsze imię	22. Data urodzenia
23. Imię ojca	24. Imię matki	
25. Numer PESEL	26. Numer NIP	

B.4 ADRES ZAMIESZKANIA

27. Kraj	28. Województwo	29. Powiat
30. Gmina	31. Ulica	32. Nr domu / Nr lokalu
33. Miejscowość	34. Kod pocztowy	35. Poczta

B.5 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku innego adresu, niż zamieszkania)

36. Kraj	37. Województwo	38. Powiat
39. Gmina	40. Ulica	41. Nr domu/nr lokalu
42. Miejscowość	43. Kod pocztowy	44. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

45. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)		
1. Informacja na dany rok	2. korekta informacji na dany rok	
46. Data nabycia (nie dotyczy nieruchomości lub obiektów budowlanych nabytych przed 2003r.)	47. Data zbycia	48. Data zmiany sposobu użytkowania

D. MIEJSCE POŁOŻENIA NIERUCHOMOŚCI LUB OBIEKTU BUDOWLANEGO

49. Adres (miejscowość, ulica, nr) Notarialnego	*50. Nr działki	*51. Nr Księgi Wieczystej	*52. Nr Aktu
.....			
(*informacja nie obowiązkowa do nieruchomości nabytych przed 2003r)			

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA / z wyjątkiem zwolnionych /**E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	53. m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	54. ha
3. Pod budownictwo lotniskowe oraz zakwalifikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe/symbol Bz/, z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą	55. m ²
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	56. m ²
5. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	57. m ²

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *

* Budynek to obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego/ ,który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Mieszkalnych, w tym: a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	58. m ² m ²
2. Mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, w tym: a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	59. m ² m ²
3. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, w tym: a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	60. m ² m ²
4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w tym: a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	61. m ² m ²
5. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, w tym: a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	62. m ² m ²
6. Zajętych na prowadzenie działalności weterynaryjnej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych dla zwierząt, w tym: - kondygnacji o wysokości 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	63. m ² m ²
7. Rekreacyjnych /letniskowych/ a) kondygnacji o wysokości od 1,40-2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	64. m ² m ²
8. Pozostałych a) kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	65. m ² m ²
E.3 BUDOWLE	
1. Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	66. zł.
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH	
/podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie/	

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**Oświadczam, że:**

- 1) w razie zmian mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego zawiadomię organ podatkowy w terminie 14 dni od daty ich zaistnienia,
- 2) odpowiedzialność karno – skarbową jest mi znana za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością,
- 3) oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

67. Imię	68. Nazwisko
69. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	70. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

71. Uwagi organu podatkowego	
72. Identyfikator przyjmującego formularz	73. Podpis przyjmującego formularz

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**Oświadczam, że:**

- 1) w razie zmian mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego zawiadomię organ podatkowy w terminie 14 dni od daty ich zaistnienia,
- 2) odpowiedzialność karno – skarbową jest mi znana za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością,
- 3) oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

Pouczenie

Zgodnie z art. 200 § 1, w związku z art. 123 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa (Dz.U. 1 1997r. Nr 137, poz. 926 z późn. zm.) podatnikowi przysługuje prawo do wypowiedzenia się w sprawie zebranego materiału dowodowego w terminie 7 dni od dnia otrzymania wypełnionego druku informacji przez organ podatkowy. W przypadku nie skorzystania z przysługującego prawa w oparciu o przedłożenie informacji zostanie wydana decyzja ustalająca zobowiązanie podatkowe.

Przewodniczący Rady Gminy
Bogdan Czełuśniak