



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 7 grudnia 2015 r.

Poz. 7485

### UCHWAŁA NR XIV/112/15 RADY MIEJSKIEJ W RYGLICACH

z dnia 27 listopada 2015 roku

#### **w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.**

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53, art. 97 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 163 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2012 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2012 r. poz. 305) – Rada Miejska w Ryglicach uchwala, co następuje:

**§ 1.** W Gminie Ryglice tworzy się mieszkanie chronione, na które przeznaczają się lokal mieszkalny w ramach zasobów lokalowych Gminy w budynku nr 52A w Lubczy.

**§ 2.** Mieszkanie chronione przeznaczają się dla osób, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu ale nie wymagają usług świadczonych przez jednostkę całodobowej opieki.

**§ 3.** Ustala się zasady kierowania oraz ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryglic.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady

**Stanisław Stanaszek**

Załącznik do Uchwały Nr XIV/112/15  
Rady Miejskiej w Ryglicach  
z dnia 27 listopada 2015 r.

### Zasady kierowania oraz ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.

§ 1. 1. 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się w szczególności:

- osobom z zaburzeniami psychicznymi;
- osobom opuszczającym pieczę zastępczą, placówkę opiekuńczo-wychowawczą młodzieżowy ośrodek wychowawczy lub zakład dla nieletnich;
- cudzoziemcom, którzy uzyskali w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźców, ochronę uzupełniającą lub zezwolenie na pobyt czasowy udzielone w związku z okolicznościami, o których mowa w art.159 ust.1 pkt 1 lit. c lub d ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach;
- ofiarom przemocy w rodzinie;

2. Mieszkanie chronione przeznaczone jest dla osób z terenu gminy Ryglice.

§ 2. 1. Prawo pobytu w mieszkaniu chronionym przyznaje Burmistrz Ryglic

2. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się na podstawie decyzji administracyjnej poprzedzonej

przeprowadzonym przez pracownika socjalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ryglicach rodzinnym wywiadem środowiskowym oraz dokonanie pisemnych ugodnień z osobą skierowaną do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym, w tym, dotyczących ustalenia wysokości odpłatności za pobyt.

3. Dokonywanie powyższych uzgodnień nie podlega ogólnemu trybowi przyjętemu przy zawieraniu umów najmu lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.

4. W decyzji administracyjnej określony zostaje cel okres pobytu, rodzaj i zakres świadczonego wsparcia, wysokość i sposób odpłatności, sposób usprawiedliwiania nieobecności w mieszkaniu chronionym oraz program wspierania osoby.

5. Decyzje administracyjne obejmują pobyt w mieszkaniu chronionym na czas określony, nie dłużej niż 6 miesięcy. W szczególnie uzasadnionych przypadkach może zostać wydana decyzja o skierowaniu do mieszkania chronionego na okres 1 roku lub dłużej.

6. Burmistrz Ryglic może upoważnić Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ryglicach do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach.

7. W mieszkaniu chronionym może zamieszkiwać tylko i wyłącznie osoba lub osoby wymienione w decyzji administracyjnej.

8. Poza uprawnionymi osobami w mieszkaniu chronionym nie mogą przebywać inne osoby na czas dłuższy niż okres wizyty towarzyskiej lub innej trwający nie dłużej niż 1 dzień.

9. Rażącem naruszeniem przepisów porządkowych stanowiącym podstawę do uchylecia decyzji

administracyjnej przyznającej prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym jest udostępnienie pomieszczeń mieszkania chronionego w celach pobytowo-noclegowych osobom nieuprawnionym.

§ 3. 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny, odpłatność pobierana jest w okresach odpowiadających miesiącom kalendarzowym.

2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala się następująco:

<i>Dochód osoby lub rodziny w stosunku do kryterium dochodowego wynikającego z art. 8 ustawy o pomocy społecznej</i>	<i>Procent odpłatności</i>
do 100 %	Bezpłatnie
od 101 do 150 %	30 %

od 151 do 200 %	40 %
od 201 do 250 %	50 %
powyżej 251 %	100%

3. Odpłatność ustala się za każdy miesiąc kalendarzowy pobytu w mieszkaniu chronionym.

4. W przypadku, gdy pobyt osoby w mieszkaniu chronionym nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego, odpłatność oblicza się proporcjonalnie do ilości dni pobytu.

5. Pobyt w mieszkaniu chronionym przysługuje nieodpłatnie osobie, której dochód nie przekracza kryterium dochodowego określonego do celów pomocy społecznej.

6. Burmistrz Ryglic w szczególnie uzasadnionych przypadkach, które zostaną zaopiniowane przez pracownika socjalnego GOPS na wniosek mieszkańca mieszkania chronionego może go zwolnić częściowo lub całkowicie z opłat za pobyt w mieszkaniu chronionym.

7. Podstawą ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym będzie zryczałtowana stawka uwzględniająca koszty zużycia energii elektrycznej, wody, odbioru nieczystości stałych i płynnych, dostawy energii cieplnej oraz inne opłaty stałe wynikające z tytułu użytkowania mieszkania chronionego.

8. Zryczałtowana miesięczna stawka w przeliczeniu na 1 osobę ustalana będzie przez Burmistrza Ryglic na dany rok kalendarzowy w formie zarządzenia.

9. Po zakończeniu pobytu mieszkańca w mieszkaniu chronionym Gmina nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.

**§ 4. 1. Mieszkaniec traci prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym w przypadku:**

- 1) . Upływu okresu pobytu, jaki został określony w decyzji administracyjnej.
- 2) . Korzystania z mieszkania chronionego w sposób niezgodny z przeznaczeniem.
- 3) . Zmiany sytuacji osobistej lub materialnej, która spowoduje, że korzystanie z mieszkania chronionego nie jest celowe lub konieczne.
- 4) . Nieuzasadnionej nieobecności klienta w mieszkaniu chronionym trwająca dłużej niż miesiąc.
- 5) . Nie uiszczania opłaty ustalonej zgodnie z zasadami odpłatności.

Przewodniczący Rady

**Stanisław Stanaszek**