



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 8 grudnia 2015 r.

Poz. 7710

UCHWAŁA NR XVI/139/2015 RADY MIEJSKIEJ W WOLBROMIU

z dnia 26 listopada 2015 roku

w sprawie określenia wzoru formularza do celów podatkowych: deklaracja na podatek od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.), **Rada Miejska w Wolbromiu uchwala, co następuje:**

- § 1. Ustala się wzór formularza do celów podatkowych: Deklaracja na podatek od nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wolbrom.
- § 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wolbromiu

Dariusz Gorgoń

Załącznik do Uchwały Nr XVI/139/2015
Rady Miejskiej w Wolbromiu
z dnia 26 listopada 2015r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI na

ROK	
-----	--

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 849 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Burmistrz Miasta i Gminy Wolbrom
Adres: 32-340 Wolbrom, ul. Krakowska 1

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

deklaracja roczna korekta deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

C. DANE IDENTYFIKACYJNE

* dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

**dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

1. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

osoba prawna jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 osoba fizyczna spółka nie mająca osobowości prawnej

2. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

właściciel użytkownik wieczysty posiadacz samoistny posiadacz zależny
 współwłaściciel współużytkownik wieczysty współposiadacz samoistny współposiadacz zależny

3. Nazwa pełna Podatnika wg Krajowego Rejestru Sądowego * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

4. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

5. Identyfikator REGON*

6. Symbol PKD *

7. NIP* / PESEL** ¹

D. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA **

8. Kraj

9. Województwo

10. Powiat

11. Gmina

12. Ulica

13. Numer domu / Numer lokalu

14. Miejscowość

15. Kod pocztowy

16. Poczta

E. DANE SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Lp	Adres nieruchomości	Numer KW	Nr działki	Powierzchnia działki (m ²)	Powierzchnia użytkowa budynków (m ²)	Wartość budowli (zł)

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania A	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Wolbrom (w zł, gr) B	Kwota podatku (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy) C (A x B)	Obowiązek podatkowy miesiące od-do D

F1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	17. .....m ²	18.	19.	20.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	21. .....ha	22.	23.	24.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	25. m ²	26.	27.	28.
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r poz. 1777) i położonych na terenach, których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	29. m ²	30.	31.	32.

F.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

1. Mieszkalnych - ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20m	33. m ²	34.	35.	36.
	..... m ²	.....	.....	.....
	..... m ²	.....	.....	.....

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20m	37. .....m ²	38.	39.	40.
	.....m ²	.....	.....	.....
	.....m ²	.....	.....	.....

3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20m	41. .....m ²	42.	43.	44.
	.....m ²	.....	.....	.....
	.....m ²	.....	.....	.....

4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20m	45. .....m ²	46.	47.	48.
	.....m ²	.....	.....	.....
	.....m ²	.....	.....	.....

5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20m	49. .....m ²	50.	51.	52.
	.....m ²	.....	.....	.....
	.....m ²	.....	.....	.....

F.3 DANE DOTYCZĄCE OPODATKOWANIA BUDOWLI

1. Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym)	53. .....zł	54. 2%	55.	56.
--	----------------	------------------	--------------	--------------

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY

(suma pozycji z części: F1+F2+F3- z kol. C)

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty

57. ².....zł (w pełnych zł)
--

H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

(w przypadku korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości zaznaczyć właściwy kwadrat, wypełnić właściwy formularz i załączyć do deklaracji)

- zwolnienia na mocy ustawy (formularz ZN- 1) zwolnienia na mocy uchwały (formularz ZN- 2)

I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA ³

Imię	Nazwisko
Data wypełnienia (dzień-miesiąc- rok)	Podpis (pieczęć) podatnika /osoby reprezentującej podatnika
Pole nieobowiązkowe do wypełnienia : adres do korespondencji:	Pole nieobowiązkowe do wypełnienia : tel. kontaktowy: e-mail :

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Data i podpis przyjmującego formularz

POUCZENIE:

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r. poz.1619 z późn. zm.).

OBJAŚNIENIA:

1. Numer **PESEL** – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.
NIP – przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.
2. Zgodnie z art.63§1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa -podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.
3. W przypadku posiadania upoważnienia do reprezentowania podatnika należy załączyć do deklaracji pełnomocnictwo lub inny dokument będący podstawą do składania oświadczeń, reprezentowania podatnika. Z chwilą złożenia pełnomocnictwa powstaje obowiązek uiszczenia opłaty skarbowej w kwocie 17,00zł, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej.
4. Podatek wyliczony w niniejszej deklaracji należy wpłacać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach do dnia 15 każdego miesiąca , a za styczeń do dnia 31 stycznia - bez wezwania-na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Wolbrom: 85 845 00005 0000 0000 6493 0005 lub w Kasie Urzędu.

5.Telefon do kontaktu: (32) 7065332