



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 9 grudnia 2015 r.

Poz. 7797

### UCHWAŁA NR XVII/192/2015 RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA

z dnia 17 listopada 2015 roku

#### w sprawie określenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1515), art. 6 ust. 13 ustawy z 12 stycznia 1991 r., o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) oraz art. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r., o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1484) Rada Miasta Nowego Sącza na wniosek Prezydenta Miasta Nowego Sącza uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się wzór formularzy:

- 1) IN-1 Informacja w sprawie podatku od nieruchomości wraz z załącznikiem ZN-1/B - *załącznik Nr 1* do uchwały.
- 2) DN-1 Deklaracja na podatek od nieruchomości wraz z załącznikami ZN-1/A i ZN-1/B - *załącznik Nr 2* do uchwały.

**§ 2.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XXXVI/369/2012 Rady Miasta Nowego Sącza z 30 października 2012 r., w sprawie: określenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2012 r., poz. 6119).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016 r.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta  
**Tomasz Cisoń**

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XVII/192/2015  
Rady Miasta Nowego Sącza  
z dnia 17 listopada 2015 roku

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVII/192/2015 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 17 listopada 2015 r.

POŁA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Nr karty podatnika

**IN-1**

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r., o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Prezydent Miasta Nowego Sącza, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy       2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc - rok) '\_\_\_\_\_'

**C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU**

**C.1. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI**

5. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- właściciel       użytkownik wieczysty       posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)  
 współwłaściciel       współużytkownik wieczysty       współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)  
 posiadacz samoistny       współposiadacz samoistny

**C.2. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

6. Położenie nieruchomości (adres)

**C.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI <sup>1)</sup>**

7. Działki

8. Budynki

9. Lokale

**C.4. KSIĘGA WIECZYSTA**

10. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

11. Nazwa sądu

**IN-1**<sub>(1)</sub>

1/4

**D. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ**

**Uwaga!** W przypadku zmian danych składającego informację (np. zmiana nazwiska, adresu zamieszkania) należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

12. Nazwisko	13. Pierwsze imię, drugie imię
14. Imię ojca	15. Imię matki
16. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) _____._____._____.	17. Numer REGON/PKD ...../.....
18. Identyfikator podatkowy (numer PESEL/NIP) Numer PESEL _____ Numer NIP* _____	

**D.2. ADRES ZAMIESZKANIA**

19. Kraj	20. Województwo	21. Powiat	
22. Gmina	23. Ulica	24. Nr domu	25. Nr lokalu
26. Miejscowość	27. Kod pocztowy	28. Poczta	

**E. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA**

Należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową.

**UWAGA!** W przypadku zmian w danych współmałżonka składającego informację należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

**E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

29. Nazwisko	30. Pierwsze imię, drugie imię
31. Imię ojca	32. Imię matki
33. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) _____._____._____.	34. Numer REGON/PKD ...../.....
35. Identyfikator podatkowy (numer PESEL/NIP) Numer PESEL _____ Numer NIP* _____	

**E.2. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA**

Należy wypełnić tylko w przypadku, gdy adres jest inny od wykazanego w części D.2. deklaracji

36. Kraj	37. Województwo	38. Powiat	
39. Gmina	40. Ulica	41. Nr domu	42. Nr lokalu
43. Miejscowość	44. Kod pocztowy	45. Poczta	

**F. ADRES DO KORESPONDENCJI**

**Uwaga!** W przypadku zmiany danych do korespondencji należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

Należy wypełnić tylko w przypadku, gdy adres jest inny od wykazanego w części D.2. deklaracji

46. Kraj	47. Województwo	48. Powiat	
49. Gmina	50. Ulica	51. Nr domu	52. Nr lokalu
53. Miejscowość	54. Kod pocztowy	55. Poczta	

**G. KONTAKT**

56. Telefon
-------------

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

<b>H. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b>		
<b>H.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>		<b>Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup> (ha)</b>
	a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	57. m <sup>2</sup>
	b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	58. ha
	c) przeznaczonych na inwestycje związane z rozwojem miasta, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, za wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą	59. m <sup>2</sup>
	d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	60. m <sup>2</sup>
	e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	61. m <sup>2</sup>
<b>H.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>		
	a) mieszkalnych - ogółem:	62. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	63. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	64. m <sup>2</sup>
	b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	65. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	66. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	67. m <sup>2</sup>
	c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - w zakresie: szewstwa naprawkowego i miarowego, krawiectwa naprawkowego i miarowego, usług zegarmistrzowskich polegających na naprawie zegarków i zegarów, usług fotograficznych tradycyjnych, antykwariatów, parasolnictwa, wykonywania i naprawy obuwia ortopedycznego, introligatorstwa polegającego na oprawie starych ksiąg, konserwacji dzieł sztuki, oprawie obrazów metodą tradycyjną - ogółem:	68. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	69. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	70. m <sup>2</sup>
	d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - w zakresie: modniarstwa, gorseciarstwa na miarę, witrażownictwa, garncarstwa, zduństwa, rymarstwa, snycerstwa - ogółem:	71. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	72. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	73. m <sup>2</sup>
	e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem:	74. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	75. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	76. m <sup>2</sup>
	f) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem:	77. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	78. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	79. m <sup>2</sup>



POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Identyfikator podatkowy NIP*/PESEL** (niepotrzebne skreślić)	2. Nr karty podatnika (adnotacje urzędowe)
---	--

ZN-1/B

### DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

<b>A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA</b>						
3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):						
<input type="checkbox"/> 1. deklaracji DN-1				<input type="checkbox"/> 2. informacji IN-1		
<b>B. DANE PODATNIKA</b> * - dot. podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dot. podatnika będącego osobą fizyczną						
<b>B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>						
4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):						
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej						
5. Nazwa pełna* / Nazwisko**						
6. Nazwa skrócona* / Pierwsze imię, drugie imię**						
7. Numer KRS*		8. Identyfikator REGON*			9. PKD/EKD*	
Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.						
10. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)		11. Imię ojca			12. Imię matki	
<b>B.2. ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA**</b>						
13. Kraj		14. Województwo			15. Powiat	
16. Gmina		17. Ulica			18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość		21. Kod pocztowy			22. Poczta	
<b>C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁ RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA</b>						
<b>C.1. DANE O GRUNTACH, BUDYNKACH I BUDOWLACH PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU</b>						
<b>C.1.1. GRUNTY</b>						
Lp.	Położenie nieruchomości	Nr obrębu	Nr działki	Nr KW	Forma władania*	Powierzchnia gruntów w m <sup>2</sup>
<b>C.1.2. BUDYNKI/LOKALE</b>						
Lp.	Położenie nieruchomości	Nr obrębu	Nr działki	Nr KW	Forma władania*	Pow. użytkowa budynków w m <sup>2</sup>

ZN-1/B <sub>(1)</sub>	1/2
-----------------------	-----

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

Lp.	Położenie budowli	Nr ewidencyjny budowli	Nazwa budowli	Forma władania*	Wartość budowli w zł
<b>C.1.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>					
<b>C.2. TYTUŁ PRAWNY ZWOLENIENIA I KWOTA ZWOLNIENIA</b>					
<b>C.2.1. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z USTAWY</b>					
Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania			Kwota zwolnienia (wypełnić tylko w przypadku składania jako załącznik do deklaracji DN-1)	
	Grunty (pow. w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (pow. użytkowa w m <sup>2</sup> )	Budowle (wartość w zł)		
<b>RAZEM ZWOLNIENIA WYNIKAJĄCE Z USTAWY</b>					
<b>C.2.2. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z UCHWAŁ RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA</b>					
Tytuł prawny zwolnienia (nr uchwały)	Podstawa opodatkowania			Kwota zwolnienia (wypełnić tylko w przypadku składania jako załącznik do deklaracji DN-1)	
	Grunty (pow. w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (pow. użytkowa w m <sup>2</sup> )	Budowle (wartość w zł)		
<b>RAZEM ZWOLNIENIA WYNIKAJĄCE Z UCHWAŁ</b>					
<b>C.3. RAZEM ZWOLNIENIA</b> Suma zwolnień wykazanych w części C.2.1 i C.2.2.					

Forma władania\* - 1. właściciel; 2. współwłaściciel; 3. posiadacz samoistny; 4. współposiadacz samoistny; 5. użytkownik wieczysty; 6. współużytkownik wieczysty; 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca, trwały zarządca); 8. współposiadacz zależny

<b>ZN-1/B</b> <sub>(1)</sub>	<b>2</b> <sub>/2</sub>
------------------------------	------------------------

Wiceprzewodniczący Rady Miasta  
**Tomasz Cisoń**

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XVII/192/2015  
Rady Miasta Nowego Sącza  
z dnia 17 listopada 2015 roku

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVII/192/2015 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 17 listopada 2015 r.

POLA JASNE WYPELNIŁA PODATNIK, WYPELNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Identyfikator podatkowy NIP*/PESEL** (niepotrzebne skreślić)	2. Nr karty podatnika (adnotacje urzędowe)
---	--

### DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok
--------

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r., o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Nr rachunku bankowego	Rachunek Urzędu Miasta Nowego Sącza: ING - Bank Śląski Oddz. Nowy Sącz Nr 33 1050 1445 1000 0023 5299 0531
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

#### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
**Prezydent Miasta Nowego Sącza, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz**

#### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

- \* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną  
\*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną  
\*\*\* - zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13.10.1995 r., o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1314 ze zm.) identyfikatorem podatkowym jest:
1. Numer PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.
  2. NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2.

#### B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna (współwłaściciel z osobą prawną lub jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej)	<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna	
<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej		
6. Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Sądowego*/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**		
7. Nazwa skrócona*/imię ojca, imię matki, data urodzenia**		
8. Numer KRS*	9. Identyfikator REGON*	10. PKD/EKD*

#### B.2. ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu	17. Nr lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta	

#### B.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić, gdy jest inny niż wykazany w poz. B.2)

21. Kraj	22. Województwo	23. Powiat	
24. Gmina	25. Ulica	26. Nr domu	27. Nr lokalu
28. Miejscowość	29. Kod pocztowy	30. Poczta	

DN-1 <sub>(1)</sub>	1/4
---------------------	-----

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

31. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Deklaracja roczna od miesiąca ..... rok.....

2. Korekta deklaracji rocznej - od m-ca ..... rok.....

**D. PRZEDMIOTY OPODATKOWANIA ZA WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH****D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	32. m <sup>2</sup>	33.	34.
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	35. ha	36.	37.
c) przeznaczonych na inwestycje związane z rozwojem miasta, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, za wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą	38. m <sup>2</sup>	39.	40.
d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	41. m <sup>2</sup>	42.	43.
e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44. m <sup>2</sup>	45.	46.

**D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

Do powierzchni użytkowej budynków lub ich części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
a) mieszkalnych - ogółem	47.	48.	49.
w tym kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	50. m <sup>2</sup>	
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. m <sup>2</sup>	
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	52. m <sup>2</sup>	53.	54.
w tym kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	55. m <sup>2</sup>	
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m <sup>2</sup>	
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - w zakresie: szewstwa naprawkowego i miarowego, krawiectwa naprawkowego i miarowego, usług zegarmistrzowskich polegających na naprawie zegarków i zegarów, usług fotograficznych tradycyjnych, antykwiariatów, parasolnictwa, wykonywania i naprawy obuwia ortopedycznego, introligatorstwa polegającego na oprawie starych ksiąg, konserwacji dzieł sztuki, oprawie obrazów metodą tradycyjną - ogółem:	57. m <sup>2</sup>	58.	59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	60. m <sup>2</sup>	
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61. m <sup>2</sup>	

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, Drukowanymi literami, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - w zakresie: modniarstwa, gorseciarstwa na miarę, witrażownictwa, garncarstwa, zduństwa, rymarstwa, snycerstwa - ogółem:		62.	m <sup>2</sup>	63.	64.
w tym kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	65.	m <sup>2</sup>		
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66.	m <sup>2</sup>		
e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem:		67.		68.	69.
w tym kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	70.	m <sup>2</sup>		
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71.	m <sup>2</sup>		
f) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem:		72.	m <sup>2</sup>	73.	74.
w tym kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	75.	m <sup>2</sup>		
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76.	m <sup>2</sup>		
g) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem:		77.	m <sup>2</sup>	78.	79.
w tym kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	80.	m <sup>2</sup>		
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81.	m <sup>2</sup>		

**D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

Budowle	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr
(Wartość, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	82.	83.	84.
	zł	%	

**E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku do zapłaty <sup>1)</sup> - suma kwot podatku z kolumny: D (po zaokrągleniu do pełnych złotych).	85.
	zł

**F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej deklaracji dołączono)

86. Liczba załączników ZN-1/A _____	87. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
--	--

**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/PEŁNOMOCNIKA <sup>2)</sup>**

Oświadczam, że znane są mi przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

88. Imię i Nazwisko osoby wypełniającej deklarację	89. Telefon, e-mail	90. Data wypełnienia deklaracji (dzień-miesiąc-rok) _____/_____/____
91. Imię i nazwisko Podatnika/osoby reprezentującej Podatnika/Pełnomocnika		92. Podpis (pieczęć) Podatnika/osoby reprezentującej Podatnika/Pełnomocnika

DN-1 <sup>(1)</sup>

3/4

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

93. Kwota podatku do przypisu	
94. Data (dzień-miesiąc-rok)	95. Podpis przyjmującego deklarację
____, ____ , ____ , ____ , ____ , ____ , ____	_____

**Pouczenie**

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na podany w deklaracji rachunek bankowy za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
2. **W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.**
3. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 85 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r., o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. 2014 r., poz. 1619 ze zm.).
4. Formularz deklaracji wraz z załącznikami dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miasta Nowy Sącz [www.nowysacz.pl](http://www.nowysacz.pl) w zakładce Katalog Usług oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

<sup>1)</sup> Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r., - Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. 2015 r., poz. 613 ze zm.) podstawy opodatkowania oraz kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

<sup>2)</sup> Należy dołączyć pełnomocnictwo opłacone zgodnie z przepisami ustawy o opłacie skarbowej.





POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Identyfikator podatkowy NIP*/PESEL** (niepotrzebne skreślić)	2. Nr karty podatnika (adnotacje urzędowe)
---	--

**ZN-1/B**

### DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

<b>A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA</b>						
3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):						
<input type="checkbox"/> 1. deklaracji DN-1			<input type="checkbox"/> 2. informacji IN-1			
<b>B. DANE PODATNIKA</b> * - dot. podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dot. podatnika będącego osobą fizyczną						
<b>B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>						
4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):						
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna		<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna		<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej		
5. Nazwa pełna* / Nazwisko**						
6. Nazwa skrócona* / Pierwsze imię, drugie imię**						
7. Numer KRS*		8. Identyfikator REGON*			9. PKD/EKD*	
Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.						
10. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)		11. Imię ojca			12. Imię matki	
<b>B.2. ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA**</b>						
13. Kraj		14. Województwo			15. Powiat	
16. Gmina		17. Ulica		18. Nr domu	19. Nr lokalu	
20. Miejscowość		21. Kod pocztowy			22. Poczta	
<b>C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁ RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA</b>						
<b>C.1. DANE O GRUNTACH, BUDYNKACH I BUDOWLACH PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU</b>						
<b>C.1.1. GRUNTY</b>						
Lp.	Położenie nieruchomości	Nr obrębu	Nr działki	Nr KW	Forma władania*	Powierzchnia gruntów w m <sup>2</sup>
<b>C.1.2. BUDYNKI/LOKALE</b>						
Lp.	Położenie nieruchomości	Nr obrębu	Nr działki	Nr KW	Forma władania*	Pow. użytkowa budynków w m <sup>2</sup>

ZN-1/B<sub>(1)</sub>

1/2

POLA JASNE WYPELNIŁ PODATNIK. WYPELNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOŁOREM.

Lp.	Położenie budowli	Nr ewidencyjny budowli	Nazwa budowli	Forma władania*	Wartość budowli w zł
<b>C.1.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>					
<b>C.2. TYTUŁ PRAWNY ZWOLENIENIA I KWOTA ZWOLNIENIA</b>					
<b>C.2.1. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z USTAWY</b>					
Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania			Kwota zwolnienia (wypełnić tylko w przypadku składania jako załącznik do deklaracji DN-1)	
	Grunty (pow. w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (pow. użytkowa w m <sup>2</sup> )	Budowle (wartość w zł)		
<b>RAZEM ZWOLNIENIA WYNIKAJĄCE Z USTAWY</b>					
<b>C.2.2. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z UCHWAŁ RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA</b>					
Tytuł prawny zwolnienia (nr uchwały)	Podstawa opodatkowania			Kwota zwolnienia (wypełnić tylko w przypadku składania jako załącznik do deklaracji DN-1)	
	Grunty (pow. w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (pow. użytkowa w m <sup>2</sup> )	Budowle (wartość w zł)		
<b>RAZEM ZWOLNIENIA WYNIKAJĄCE Z UCHWAŁ</b>					
<b>C.3. RAZEM ZWOLNIENIA</b> Suma zwolnień wykazanych w części C.2.1 i C.2.2.					

Forma władania\* - 1. właściciel; 2. współwłaściciel; 3. posiadacz samoistny; 4. współposiadacz samoistny; 5. użytkownik wieczysty; 6. współużytkownik wieczysty; 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca, trwały zarządca); 8. współposiadacz zależny

<b>ZN-1/B</b> <sub>(1)</sub>	2/2
------------------------------	-----

Wiceprzewodniczący Rady Miasta  
**Tomasz Cisoń**