



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 11 grudnia 2015 r.

Poz. 7982

UCHWAŁA NR XIV/93/15 RADY GMINY NIEDŹWIEDŹ

z dnia 24 listopada 2015 roku

określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 i art. 40 i art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz. 1515), oraz art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Dz.U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm., Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2016 r. Monitor Polski z dnia 19 sierpnia 2015 , poz. 735. oraz art. 4 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2011 r. Nr 197 poz. 1172)

uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1) **od gruntów od 1m² powierzchni:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,74 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) sklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako drogi „dr” nie stanowiących pasów drogowych dróg publicznych i nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **0,25 zł od 1 m² powierzchni,**
- c) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3 zł od 1 m² powierzchni ,**
- d) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł od 1ha powierzchni,**
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,35 zł od 1 m² powierzchni,**

2) **od budynków lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej:**

- a) mieszkalnych - **0,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej , zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**.
- 3) **od budowli - 2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc obowiązująca uchwała Rady Gminy w Niedźwiedziu Nr XXVII/181/2012 z dnia 16 listopada 2012 r. w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Niedźwiedź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Niedźwiedź
Edward Krzysztofiak