



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 11 grudnia 2015 r.

Poz. 7985

UCHWAŁA NR XIV/99/15 RADY GMINY NIEDŹWIEDŹ

z dnia 24 listopada 2015 roku

w sprawie określenia wysokości minimalnych stawek za dzierżawę gruntów i lokali stanowiących własność Gminy Niedźwiedź

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2015 r. poz. 1484 z późn. zm.) **Rada Gminy Niedźwiedź uchwala co następuje:**

§ 1. Określa się minimalne miesięczne stawki czynszu za dzierżawę i wynajem nieruchomości stanowiących własność Gminy Niedźwiedź:

1. od budynków lub ich części: a. przeznaczone na działalność gospodarczą za wyjątkiem rolniczej – **6,00 zł za 1 m² powierzchni**; b. przeznaczone na działalność w zakresie świadczeń zdrowotnych – **5,00 zł za 1 m² powierzchni**, c. przeznaczone na pozostałą działalność – **6,00 zł za 1 m² powierzchni**, d. przeznaczone na okazjonalny wynajem – **6,00 zł za 1 m² powierzchni**;

2. od gruntów:

a. przeznaczonych na działalność w zakresie handlu hurtowego i detalicznego – **5,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej**;

b. przeznaczonych na pozostałą działalność gospodarczą w tym obrót surowcami wtórnymi lub płodami rolnymi – **1,20 zł za 1 m² powierzchni**;

c. przeznaczonych na pozostałą działalność rolniczą – **1,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej**;

d. przeznaczonych na okazjonalny wynajem (np. stragan):

– **10,00 zł dziennie** za powierzchnię użytkową **do 30 m²**,

– **20,00 zł dziennie** za powierzchnię użytkową **od 31 m² – 60 m²**,

– **20,00 zł dziennie** za powierzchnię użytkową **powyżej 60 m²**.

e. przeznaczonych na pozostałe cele nie wymienione w pkt. a-d – **2,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej**.

3. Ceny określone w ust. 1 i ust. 2 nie obejmują podatku VAT.

4. Termin płatności czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Niedźwiedź z wyjątkiem stawek określonych w § 1 ust. 2 pkt. d ustala się jako płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr VII/48/11 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 13 kwietnia 2011 w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXVII/175/08 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 17 listopada 2008 roku w sprawie: określenia wysokości minimalnych stawek za dzierżawę gruntów i lokali stanowiących własność Gminy Niedźwiedź , oraz Uchwała Nr XXII/159/12 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 25 czerwca 2012 roku w sprawie: zmiany Uchwały Nr VII/48/11 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 13 kwietnia 2011 roku w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXVII/175/08 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 17 listopada 2008 roku w sprawie: określenia wysokości minimalnych stawek za dzierżawę gruntów i lokali stanowiących własność Gminy Niedźwiedź.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niedźwiedź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Niedźwiedź
Edward Krzysztofiak