



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 17 grudnia 2015 r.

Poz. 8300

UCHWAŁA NR XII/98/15 RADY GMINY LANCKORONA

z dnia 15 grudnia 2015 roku

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz. 1515), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013 r., poz.1381 z późn. zm.), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 465 z późn. zm.)

Rada Gminy Lanckorona uchwala, co następuje:

- § 1. Określa wzór informacji o nieruchomościach, obiektach budowlanych i gruntach, stanowiący załącznik do Nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Określa wzór deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 3. Określa wzór deklaracji na podatek rolny stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.
- § 4. Określa wzór deklaracji na podatek leśny stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.
- § 5. Traci moc uchwała Nr XI/87/15 Rady Gminy Lanckorona z dnia 18 listopada 2015r. w sprawie: określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.
- § 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lanckorona.
- § 7. Uchwała podlega ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
- § 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie z dniem 1 stycznia od 2016 roku.

Przewodniczący Rady
Ryszard Frączek

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Gminy Lanckorona
Nr XII/98/15 z dnia 15 grudnia 2015 r

telefon kontaktowy : 33 876 35 95 wew. 27

**Informacja o nieruchomościach, obiektach budowlanych i gruntach na rok.....
dla osób fizycznych**

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849, z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013r. poz. 1381 z póź. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013r. poz. 465 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego .
Termin składania:	w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Lanckorona Adres 34 – 143 Lanckorona ul. Krakowska 473

Właściciel , współwłaściciel, użytkownik wieczysty, posiadacz samoistny, posiadacz

(właściwe podkreślić)

Lp.	Nazwisko i imię	Adres zamieszkania	PESEL
	Adres do doręczeń		

Informacja składana po raz pierwszy / korekta uprzednio złożonej informacji (właściwe podkreślić)

Data nabycia nieruchomości / korekty Adres nieruchomości :

Data rozpoczęcia użytkowania (budynki i budowle nowo wybudowane)

Dane dotyczące przedmiotów opodatkowania (z wyjątkiem zwolnionych)		
1. Budynki mieszkalne lub ich części :		m²
a/ mieszkalne		
b/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		
c/ związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielających tych świadczeń		
2. Budynki niemieszkalne lub ich części :		m²
a/ związane z prowadzenie działalności gospodarczej		
b/ związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielających tych świadczeń		
c/ zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		
d/ stodoły, obory, szopy – wykorzystywane do hodowli zwierząt gospodarczych oraz przechowywania płodów rolnych i opału		
e/ pozostałe np. garaże wolnostojące, zajęte na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (nie związane z działalnością gospodarczą), oraz zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		
3. Grunty : ogólna powierzchnia		- m²
a/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	- m ²	
b/ sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne	- m ²	
c/ pozostałe	- m ²	
d/ sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako Ls – grunty leśne	- m ²	
e/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jeziorami i zbiorników sztucznych	- ha	
f/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777)		
4. Budowle - wartości określone na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych		- zł

Osoby prowadzące działalność gospodarczą :

/ nazwisko i imię/

rodzaj działalności nr klasyfikacji PKD

Informacja o zwolnieniach w podatku od nieruchomości, w podatku rolnym, w podatku leśnym:

W podatku od nieruchomości :	
1/ - budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	m ²
.....
2/ - inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie	m ²
.....
W podatku rolnym :	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1 m ²
(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z którego wynika zwolnienie)
.....
W podatku leśnym :	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1 m ²
- art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat
- inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa).....
.....

Objaśnienia do informacji o nieruchomościach (budynkach, budowlach, gruntach)

Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części

– pow. mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.

Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, kotłownie, sutereny i poddasza użytkowe.

Powierzchnię pomieszczeń o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m powierzchnię tę pomija się.

Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych oraz budynków, budowli lub ich części, w odniesieniu do których została wydana decyzja ostateczna organu nadzoru budowlanego o której mowa w art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zm.) lub decyzja ostateczna organu nadzoru górniczego na podstawie której trwale wyłączono budynek, budowlę lub ich części z użytkowania.

Budowla – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. Podstawę opodatkowania dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, z zastrzeżeniem ust. 4-6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. O podatkach i opłatach lokalnych, stanowi wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego stanowiąca podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, nie pomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego. Jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika(m.in. drogi dojazdowe, place manewrowe, zbiorniki wznoszące, ściany oporowe, ogrodzenia, słupy).

Działalność gospodarcza -działalność, o której mowa w ustawie z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U. z 2015r., poz. 584 i 699) z zastrzeżeniem ust. 2.

Grunty pozostałe – to grunty nie sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jak użytki rolne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz jako grunty leśne (m.in. dr, B, Bi – nie związane z działalnością gospodarczą).

Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku. Jeżeli w ciągu roku podatkowego nastąpiła zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego części, mająca wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, podatek ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło to zdarzenie.

Osoby fizyczne są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniającej powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

O wszelkich zmianach należy informować organ podatkowy w terminie do 14 dni od ich zaistnienia

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

Data.

Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika-telefon kontaktowy

Przewodniczący Rady

Ryszard Frączek

5. Budynki pozostałe lub ich części jak - stodoły, obory, szopy – wykorzystywane do hodowli zwierząt gospodarskich oraz do przechowywania płodów rolnych i opału	Powierzchniam ²zł/m ²	
6. Inne pozostałe budynki lub ich części wcześniej nie wymienione, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	Powierzchniam ²zł/m ²	
7. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	Powierzchniam ²zł/m ²	
8. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników wodnych	Powierzchniam ²zł/ha	
9. Grunty pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	Powierzchniam ²zł/m ²	
10. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777)	Powierzchniam ²zł/m ²	
11. BUDOWLE lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość określona na podstawie art. 4 ust.1. pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	Wartośćzł	2 %	
ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (w pełnych złotych)	xxx	xxx	

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

Nr działki	Przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle)	Powierzchnia lub wartość	Stawka podatku	Kwota podatku	Podstawa prawna zwolnienia

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

Imię	Nazwisko
Data wypełnienia	Podpis (pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej podatnika – telefon, e-mail

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego

Data

Podpis

Pouczenie:

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacać – bez wezwania - na rachunek bankowy Urzędu Gminy Lanckorona w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

2. W przypadku niewpłacenia podatku w terminach określonych w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, deklaracja niniejsza stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012r. poz. 935)

Przewodniczący Rady

Ryszard Frączek

D. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE - NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
Użytki rolne wg klasy gruntów wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia w hektarach fiz.	Przelicznik podatkowy (III okęg podatkowy)	Powierzchnia w hektarach przeliczeniowych
Grunty orne			
I			
II			
IIIa			
IIIb			
IVa			
IVb			
Sady			
I			
II			
IIIa			
IIIb			
IVa			
IVb			
Użytki zielone			
I			
II			
III			
IV			
Grunty rolne zabudowane			
I			
II			
IIIa			
III			
IIIb			
IVa			
IV			
IVb			
Grunty pod stawami			
a) zarybione łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem, grunty rolne zabudowane			
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a: grunty pod stawami niezarybionymi; grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty pod rowami			
OGÓLEM :		XXX	
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE			
Powierzchnia w ha		Powierzchnia w ha przeliczeniowych	

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OD GOSPODARSTW ROLNYCH	
Łączna powierzchnia ha przeliczeniowych	,
Stawka podatku	zł, gr
Kwota podatku (w pełnych złotych)	zł

F. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH NIESTANOWIĄCYCH GOSPODARSTW ROLNYCH NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU		
Powierzchnia w ha	Stawka podatkuzł.....gr	Kwota podatku (w pełnych złotych)zł

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH
(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW	
1. z tytułu nabycia lub objęcia w zagospodarowanie gruntów	
2. inwestycyjne	
3. górskie	
4. inne	

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
Imię	Nazwisko
Data wypełnienia	Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika – telefon, e-mail

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
Uwagi organu podatkowego	
Data	Podpis

Pouczenie:

1. Obliczony w deklaracji podatek rolny należy wpłacać – bez wezwania - na rachunek bankowy Urzędu Gminy Lanckorona w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada.

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

2. W przypadku niewpłacenia podatku w terminach określonych w ustawie o podatku rolnym, deklaracja niniejsza stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012r. poz. 935)

Przewodniczący Rady

Ryszard Frączek

Załącznik Nr 4
do Uchwały Rady Gminy Lanckorona
Nr XII/98/15 z dnia 15 grudnia 2015 r

.....
Pieczęć nagłówkowa podatnika
/ imię, nazwisko i adres
w przypadku osoby fizycznej /

NIP/PESEL (w przypadku osoby fizycznej)

REGON

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY na rok

Podstawa Prawna: Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2013r. poz. 465 z późn. zm.)
Składający: Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania: Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, zmianę lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce składania: Urząd Gminy Lanckorona ul. Krakowska 473
Organ podatkowy: Wójt Gminy Lanckorona

A. OBOWIĄZEK SKŁADANIA DEKLARACJI:

Okoliczności powodujące konieczność złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc-rok)

B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI:

Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel, użytkownik, posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik, współposiadacz

C. DANE PODATNIKA

Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Przedmiot opodatkowania	Powierzchnia lasów w hektarach fizycznych	Stawka podatku	Kwota podatku
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych		(50 % stawki) zł	
Lasy pozostałe		(100 % stawki) zł	
ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (w pełnych złotych)		xxx	

E. LASY ZWOLNIONE (powierzchnia w ha i podstawa zwolnienia)

F. DANE DOTYCZĄCE GRUNTÓW BĘDĄCYCH W POSIADANIU PODATNIKA

Nr działki	Miejsce położenia	Powierzchnia w ha fizycznych

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
Imię	Nazwisko
 (data wypełnienia)	 (podpis(pieczeń) podatnika/osoby reprezentującej podatnika – telefon, e-mail)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Data.....	Podpis

POUCZENIE:

1. Obliczony w deklaracji podatek leśny należy wpłacać – bez wezwania - na rachunek bankowy Urzędu Gminy Lanckorona w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

2. W przypadku niewpłacenia podatku w terminach określonych w ustawie o podatku leśnym, deklaracja niniejsza stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012r. Poz. 935)

Przewodniczący Rady

Ryszard Frączek