



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 21 grudnia 2015 r.

Poz. 8365

### UCHWAŁA NR XIX.131.2015 RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY-ZDROJU

z dnia 16 grudnia 2015 roku

#### **w sprawie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów komunalnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) Rada Miejska w Krynicy - Zdroju, u c h w a l a, co następuje:

**§ 1.** Gmina Krynica-Zdrój sprzedaje lokale mieszkalne na rzecz ich najemców.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na udzielanie przez Burmistrza Krynicy-Zdroju bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny, jeżeli nabywcą jest osoba fizyczna – najemca lokalu.

**§ 3. 1.** Wysokość bonifikaty ustala się w ten sposób, że jeżeli nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny została wykazana do sprzedaży do dnia 31 grudnia 2017 r. lub w tym terminie uprawniony złoży ofertę jej nabycia, a Burmistrz Krynicy-Zdroju w terminie jednego roku od daty otrzymania oferty przeznaczył ją do sprzedaży, to wynosi ona: a. dla lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wybudowanych do 1960 r. przy jednorazowej wpłacie ceny sprzedaży - 80% b. dla lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wybudowanych w latach 1961 - 1984 przy jednorazowej wpłacie ceny sprzedaży - 70% c. dla lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wybudowanych w latach 1985 - 1990 przy jednorazowej wpłacie ceny sprzedaży - 60% d. dla budynków mieszkalnych w których znajduje się jeden lokal mieszkalny niezależnie od daty jego wybudowania, przy jednorazowej wpłacie ceny sprzedaży – 35%

2. Przy zapłacie za lokale określone w pkt 1 ceny sprzedaży w ratach bonifikaty nie stosuje się.

**§ 4.** Bonifikatę stosuje się również do ofert nabycia lokalu złożonych przed dniem wejścia w życie uchwały w przypadkach w których nie nastąpiło jeszcze przeniesienie własności w formie prawem przewidzianej.

**§ 5.** Wykonanie Uchwały zleca się Burmistrzowi Krynicy-Zdroju.

**§ 6.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia z mocą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Krynicy-Zdroju  
**Małgorzata Pólchłopek**